

Ureditev meje po inženirju in mapl. A. K. Posestvo, čigar lastnica ste, je v zadnjih desetletjih večkrat menjavalo gospodarja. Pri kupoprodajnih pogodbah je mejo razkazoval sosed, pri tem pa mejo v svoj prid vedno bolj porival v sedaj Vaše zemljišče. Sosed je sedaj svoje posestvo prodal. Vi bi radi dali točno mejo določiti po inženirju in po mapl in vprašate, kako bo meja tekla. — S sosedom se lahko sporazumete tako, da naj zemljemerec mejo izmeri po mapl in da naj velja mapna meja. Ako sporazuma s sosedom ne boste mogli doseči, predlagajte pri sodišču ureditev meje po nespornem postopku. Ako prometna vrednost mejnega prostora, ki je po Vašem mnenju sporen, odceno bi naj pripadal Vašemu zemljišču, ne presega 500 din, tedaj bo sodišče že v nespornem postopku dokončno določilo mejo. Predvsem bo merodajna močnejša pravica. Ako boste dokazali, da ste kupili posestvo s točno določenimi mejami, bodo večinoma slednje; ako bo sosed dokazal, da so on in njegovi predniki sosednje zemljišče hasnovali nad 30 let javno, brez prošnje in brez sile v gotovih mejah, bodo obvejavale te slednje meje. Ako ne bo mogoč nihče dokazati močnejše pravice, bo sodišče določilo mejo po zadnji mirni posesti. Če se pa tudi ta zadnja mirna posest ne bo dala ugotoviti, se bo sporni mejni prostor razdelil po pravični oceni sodišča. Ako presega vrednost spornega mejnega prostora 500 din, se bo sodišče bavilo z dokazom močnejše pravice le, ako boste Vi in sosed na to pristali. Ako pa na to ne bi pristali, bo sodišče ugotovilo le zadnjo mirno posest in če te ne bo mogoč, bo mejni prostor razdelilo. — V primeru, da presega vrednost spornega mejnega prostora znesek 500 din, lahko dotični, ki je z določitvijo meje v nespornem postopku nezadovoljen, uveljavlja svojo močnejšo pravico s pravdo, pri čemer mora tožbo vložiti najkasneje v trah mesecih od dne pravomočnosti odločbe, izdane v nespornem postopku.

Saditev žive meje tik mejnikov. D. S. Vprašate, ali ima sosed pravico saditi živo mejo tik za mejniki, ali pa imate morda Vi pravico zahtevati, da jo prestavi v določeno razdaljo od mejnikov. — Sosed na svojem zemljišču lahko poljubno sadi živo mejo; le v Vaš zračni prostor ne smejo segati veje in v Vašo zemljo ne korenine. Take korenine smete izrjaviti in veje posekati. V ostalem bi smeli sosedu prepovedati nasaditev žive meje le, ako bi ovirala izvrševanje kakšne Vaše služnostne pravice (obračanje pluga ali podobno).

Prostovoljna prijava k vojaškemu pregledu. M. B. št. 24. Ako želi Vaš 18 letni sin predčasno k vojaškemu pregledu, naj napravi zadevno prošnjo na poveljnika pristojnega vojnega okrožja.

Dolg pod zaščito. 112. Imate dolg pri odvetniku, ki vam še do danes ni poslal obračuna in tudi ne nove dolžniške listine. Vprašate, ali boste morali plačati vse dosedanje obroke naenkrat ali pa bodo začeli letni obroki teči šele s prihodnjim 1. novembrom. — Ako odvetnik do 2. marca 1939 ni sprožil postopka za zameno dolžniških listin z novimi obveznicami, tedaj bodo posamezni letni obroki začeli teči šele s prihodnjim 1. novembrom; izvršeni zamenj listin. Predpostavljamo, da gre za dolg, ki je nastal pred 20. aprilom 1932.

Plačilo dote in obresti. F. M. Ko so starši izročili svoje posestvo sinu — Vašemu bratu, so vam izgovorili 20.000 din dote, katera je izrecno potom staršev zaščitena proti polletni odpovedi brez obrestis. Vprašate, ali bi mogli doseči, da vam brat izplača obresti, odnosno celo doto, ker jo nujno potrebujete. — Pripombe glede zaščite dote nismo dobro razumeli. Ako je določeno, da je dolžan prevzemnik plačati doto proti polletni odpovedi brez obrestis, morate doto najprej odpovedati in po preteku pol leta vam bo brat dolžan plačati doto. Obresti bi smeli zahtevati šele v primeru, ako brat po poteku pol leta po odpovedi ne bi dote izplačal. Od tistega dneva naprej vam pritečejo 5% zakonite zamudne obresti. Kaka zaščita prevzemniku pri izplačilu dote ne pristoji, vsaj ne po uredbi o likvidaciji kmetijskih dolgov. — Ker imate doto vknjiženo, ni nevarnosti, da bi jo izgubili, čeprav se prevzemnik tožuje, ker bi se nadaljnji upniki mogli vknjižiti le za Vašo terjatvijo.

Novi posestnik brani staro pot. J. K. Pred letom ste kupili vinograd, pri čemer je prodajalka pismeno pri notarju izjavila, da ste upravičeni voziti po dveh njenih parcelah. Kasneje je prodajalka ti dve parceli prodala, nova lastnica teh parcel pa vam brani navedene voznje, čeprav sta vedela, kaj vam je prodajalka izjavila. Vknjižiti svoje pravice niste dali. — Važno je, ali vam je dala prodajalka dovoljenje voziti po njenih parcelah le zase, ali pa obvezo tudi za svoje

pravne naslednike, odnosno ali vam je morda jamčila za to, da boste smeli voziti po njenih dveh parcelah. Ako je dovolila prodajalka voznje le v svojem lastnem imenu, niste upravičeni z voznjami nadaljevati sedaj, ko prodajalka ni več lastnica navedenih parcel. Ako pa je dovolila prodajalka voznje obvezno tudi za svoje pravne naslednike, vam morajo tudi sedanji lastniki voznje dovoliti, ako so vedeli za prodajalkino obvezo. Ako pa sedanji lastniki za prodajalkino obvezo ne bi bili vedeli, kakor tudi v primeru, ako vam je prodajalka jamčila, da boste smeli izvrševati voznje po njenih parcelah, vam je dolžna oskrbeti zadevno dovoljenje od sedanjih lastnikov, ako pa tega ne more, pa vam plačati primerno odškodnino. V primeru, ako ste kupili vinograd pod pogojem, da boste smeli uporabljati pot preko navedenih dveh parcel, bi smeli celo odstopiti od pogodbe, ako je bil ta pogoj bistven.

Plačilo stroškov zdravljenja v bolnišnici. M. F. Ste bolni, za čelo nespodobni ter bi radi šli v bolnišnico. Vprašate, ali boste morali zadevne stroške sami plačati, ko nimate drugega premoženja kot le izgovorjeno doto. — Uprava bolnišnice bo najbrž od vas zahtevala plačilo stroškov, ako bo zvedela, da imate terjatev na doto. V tem primeru napravite prošnjo ter zatrjujete, da vzlic terjatvi na doto niste v stanu plačati oskrbnih stroškov, češ da dota še ni zapadla v plačilo, da je brezobrestna, da ste delanesposobni in da nimate drugega premoženja. Vse to naj vam potrdi občina. Ako vam uprava bolnišnice ne bi ugodila, poskusite še prošnjo na bansko upravo.

Pravica nezakonske hčere do obljubljenih oskrbovalnine in dedovanja. A. in M. R. Vaš nezakonski oče biva že 34 let v Ameriki. Pred odhodom je izjavil, da je voljan plačati za Vašo oskrbo 300 gid. Plačal pa še ni ničesar in se tudi ne odzove na Vaše prošnje, da bi vam poslal kako podporo, ko ste sedaj v stiski. — Pravica do dedovanja po nezakonskem očetu vam po zakonu ne pristoja. Iztoževati obljubljenih 300 gid., vam

ne svetujemo, ker bi morali tožbo vložiti pri sodišču očetovega bivališča v Ameriki, ako nima oče pri nas nikakega premoženja. Ako ste res v stiski, brez premoženja in pridobitno nesposobni, bi vas moral nezakonski oče vzdrževati. Tožbo bi morali, ko omenjeno, vložiti pri ameriškem sodišču. Moral bi nezakonski oče tudi povrniti stroške za Vašo oskrbo skozi prvih 14 let dotičniku, ki je te stroške utrpel, ako, odnosno v kolikor ni zadevna terjatev že zastarana. Zastaralni rok znaša 30 let.

J. Z. S. Podoficirska šola. O pogojih za sprejem v podoficirsko šolo smo pisali na tem mestu v »Slov. gospodarju« z dne 22. marca. Stroškov učenja vam ni treba plačati nikakih; tudi voznja v šolo je brezplačna na podlagi objave, ki jo dobi sprejeti prosilec pri poveljstvu pristojnega vojnega okrožja.

Dolgoročno posojilo. K. J. Vložite prošnjo na ljubljansko podružnico Drž. hipotekarne banke ali Priv. agrarne banke ter priložite zemljiško-knjižni izvleček (v potrdilo, da ste lastnik neobremenjenega posestva) ter katastralne podatke (v izkazih velikosti posameznih parcel ter višine čistega katastralnega donosa).

Zaščita. N. N. Leta 1935 ste prevzeli z izročilno pogodbo posestvo od svojega očeta, ki je bil kmet in se je zadalil v letih 1923 in 1931. Očetu in tudi vam je bila priznana kmetijska zaščita. Sedaj pa zahteva Priv. agrarna banka, naj sodišče zaščito razveljavi, ker da v času zadolžitve niste bili kmet, marveč delavec. V resnici ste bili kot delavec zaposleni od leta 1931 do 8. novembra 1935, po prevzemu posestva le 14 dni. — Ni se vam bati, da boste zaščito izgubili. Sodišče mora na predlog PAB poslovati, in sicer najprej okrajno; zoper odločbo okrajnega sodišča imate pravico pritožbe še na okrajno sodišče. Zastopstvo po odvetniku ni potrebno. Važno je, da je Vašemu očetu pritikala zaščita, da ste Vi posestvo prevzeli na temelju izročilne pogodbe in da ste 26. septembra 1936 bili kmet.

## Našim malčkom



(Nadaljevanje)

### Peter v Samolovih rokah

Precej časa je že preteklo, odkar so cigani ugrabili Jurija. Nekega dne je prišel na grad krošnjar, ki je od hiše do hiše pro-



dajal vsakovrstno drobnarijo, pri tem pa prenašal novice, kakor vsi kramarji. Povpraševal je po gospodu Petru, kateremu mora nekaj na samem povedati. Peter pride in krošnjar pove, kaj mu je naročil neki cigan. »Povem vam naj, da vas bo nocoj

čakal v gozdu, že veste kje. Tja morate priti in prinesiti, kar ste mu obljubili.« To pove krošnjar in Peter mu prestrašen brž da dva cekina in mu naroči, naj tega nikjer ne pravi.



V gozdu je ob ognju že čakal Samol. Ko se stemni, pride tudi Peter in Samol ga brž pobara, če je prinesel denar — drugo polovico nagrade. Brž mu ga Peter našteje in ga vpraša, kam je spravil Jurija. »Na Turško sem ga prodal za janičarja,« pravi cigan in se še ponorčuje iz Petra, da zelo skrbi za svojega nečaka. »Ne pozabi, kdo si ti in kdo sem jaz,« ga jezno zavrne Peter. — »Kdo si ti?« se zasmije cigan. »Peresce si na veji: jaz pihnem, pa odletiš. Samo ziniti mi je treba, pa te bodo dali na vislice. Da bom pa tiho, mi boš dal ves denar, kolikor ga imaš pri sebi. Kadar mi ga bo pa zmanjkalo, se utegnem oglasiti na gradu.«

(Dalje prihodnjič)