

S sporazumom nad pomanjkanje spremljajočih objektov

Bo obljuba izpolnjena?

V KOSEZAH SO UBRALI PRAVO POT PRI REŠEVANJU PROBLEMA SPREMLJAJOČIH OBJEKTOV — »ULTIMAT« GRADBINCEM IN SE KOMU...

Z naglim doseljevanjem stanovalcev v nove ljubljanske soseske postaja problem otroškega varstva, šolstva in trgovske mreže čedalje bolj pereč. Vsem je znano, da bo novo naselje potrebovalo nove šole, vrtce in trgovine, soseske pa še vedno rastejo brez vseh teh nujno potrebnih spremljajočih objektov. Mogoče je delček krivde za to tudi v prebivalcih samih, saj se le-ti začnejo ukvarjati s to problematiko šele, ko jo občutijo na lastni koži — in še takrat navadno ne ubirajo prave poti.

● Prebivalcem nekaterih sosesk so začele te pomanjkljivosti čedalje bolj presejati, zato so se odločili, da aktivno posežejo v reševanje te problematike. To pot so ubrali tudi občani krajevne skupnosti Koseze.

daj večizmenski pouk, da o problematiki otroškega varstva niti ne govorimo.

● Občani, ki sami najbolj občutijo pomanjkanje in ki sodelujejo v krajevni samoupravi, so pred kratkim aktivno posegli v oblikovanje samoupravnega sporazuma o usmerjeni gradnji, ki sta ga pripravila Samoupravna stanovanjska skupnost in Izvršni svet skupščine občine in katerega podpisnik bo tudi **krajevna skupnost Koseze**.

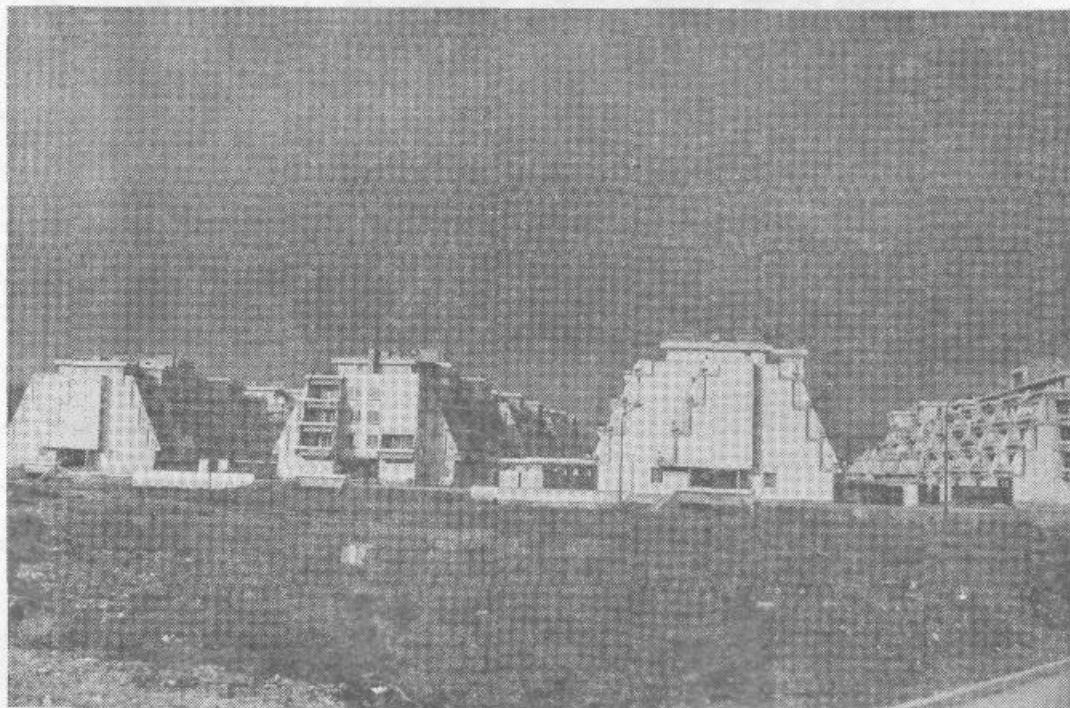
● V razpravi o tem sporazumu so v krajevni skupnosti Koseze poudarili, da je ob usmerjeni gradnji potrebno dati pomembno vlogo tudi gradnji spremljajočih objektov, česar samoupravni sporazum sprva ni predvideval. Pripombe so vzpodbudile skupščino samoupravne stanovanjske skupnosti, da je imenovala posebno komisijo, sestavljeno iz podpisnikov sporazuma, ki je pretehtala vse predloge in jih vnesla v samoupravni sporazum o usmerjeni stanovanjski gradnji. Poleg predlogov za gradnjo šol, vrtcev in trgovin, so občani krajevne skupnosti Koseze predlagali tudi spremembe pri

je tokrat pri dveh podpisnikih — izvajalcih del. SGP Zidar Kočevje in GIP Ingrad Celje sta v maju leta 1975 dala pismeno izjavo, da sta pripravljena sodelovati pri izgradnji šole in vrtca z lastno udeležbo. Njun prispevek bi bil 243 kvadratnih metrov vzgojno varstvenega zavoda in 95 kvadratnih metrov zgrajene in opremljene šole. Pred kratkim pa sta izvajalca zaradi manjše izhodiščne cene kvadratnega metra začela »omahovati«...

● »Sklep naše komisije je bil, da počakamo na potrditev že dane obljube izvajalcev, potem **bo izvršni odbor** samoupravne stanovanjske skupnosti sprejel samoupravni sporazum. Menim, da bi izvajalca pri tej izjavi lahko ostala, čeprav to res ni njuna dolžnost in obveza. Zavedati bi se morala, da s tem mnogo pripomoreta pri reševanju najbolj perečih vprašanj naše družbe. Pri udeležbi izvajalcev smo zaenkrat skoraj prisiljeni vztrajati, če hočemo začeti z gradnjo šole že v letošnjem letu. Iz sklada solidarnosti imamo zagotovljena sredstva za 18 učilnic, vendar pa projekt in same potrebe narekujejo gradnjo šole s 24 učilnicami. Za dogradnjo 6 učilnic in obveznega zaklonišča nam primanjkuje nekaj čez milijon dinarjev. Del teh sredstev bi lahko pridobili s soudeležbo izvajalcev, ostali del pa s krediti. V krajevni skupnosti Koseze smo se skupno s skupščino občine Ljubljana Šiška odločili, da bomo, v kolikor ne bomo rešili problema gradnje šole v letošnjem letu, prisiljeni ustaviti nadaljnjo gradnjo,« nam je povedal vodja delegacije samoupravnih interesnih skupnosti KS Koseze, Darko Somrak.

● Z izgradnjo osnovne šole bi bil rešen problem samih Kosez, kakor tudi širše okolice (Podutik in Draveljska gmajna). Za rešitev najnujnejših potreb v otroškem varstvu bi zaenkrat zadostovalo 243 kvadratnih metrov, ki sta jih nameravala prispevati izvajalca, vendar pa bi z gradnjo morali začeti čimprej.

R. Erman



Se bodo tem blokom pridružili še »usmerjeni«?

● Krajevna skupnost Koseze, ki se je pred dobrim letom oddvojila od KS Zgoranja Šiška, bo ob predvidenem doseljevanju ob koncu leta štela že okrog 7.000 prebivalcev, še vedno pa nima zgrajenih potrebnih infrastrukturnih objektov. Čeprav so lokali za trgovine pripravljeni v že zgrajenih objektih, do sedaj trgovske organizacije niso pokazale zanimanja za nakup, predvsem zaradi visoke cene in prevelikega obveznega depozita. Tudi v šolstvu bo z novim šolskim letom nastal problem, kar z otroci, saj ima osnovna šola Valentina Vodnika že se-

sami gradnji stanovanj. Da bi zaščitili bodoče kupce stanovanj, so se poleg varščine za celoten objekt v višini 2 odstotkov, dogovorili še za dodatno varščino 3 odstotkov za odstranjevanje napak v stanovanjih. Ta varščina je večja zato, da bodo izvajalci bolj zavzeti za čimhitrejše odpravljanje napak, kar je doslej potekalo prepočasi in neučinkovito.

● Samoupravni sporazum o usmerjeni stanovanjski gradnji na območju soseske ŠS 9 — Koseze je pripravljen, zataknilo se

