

Občinska volilna komisija s sedežem v Občini Logatec, Tržaška c. 15, je na podlagi 41. člena in 1. odst. 107. člena Zakona o lokalnih volitvah (Ur. l. RS, št. 72/73, 7/94, 33/94 in 70/95) ter na podlagi zapisnikov volilnih odborov na 23. redni seji, 15.4.1997, sprejela

POROČILO

**o izidu nadomestnih volitev župana Občine Logatec
z dne 13. 4.1997**

1.

V II. krog nadomestnih volitev župana Občine Logatec sta se na podlagi volilnega izida volitev v I. krogu z dne 6.4.1997 uvrstila kandidata:

1. JANEZ NAGODE
2. VLADISLAV PUC

2.

Na dan 13.4.1997 je bilo vpisanih v volilne imenike 7692 volivcev. Glasovalo je 3312 ali 43,06 % vpisanih volivcev. Veljavnih je bilo 3213 glasovnic. Kandidata sta dobila naslednje število glasov:

1. JANEZ NAGODE 1764 ali 54,90 %
2. VLADISLAV PUC 1449 ali 45,10 %

3.

Za župana Občine Logatec je bil v II. krogu nadomestnih volitev izvoljen JANEZ NAGODE, roj. 15.4.1955, stanujoč Tržaška 154 a, Logatec, po poklicu lesarski tehnik.

Štev.: 008-1/97

Datum: 15.4.1997

PRESEDNIK
OBČINSKE VOLILNE KOMISIJE
Tomaž SMRTNIK, dipl. iur.

Stanovanjski sklad občine Logatec na podlagi 91. člena Stanovanjskega zakona (Uradni list RS, št. 18/91), 8. člena Pravilnika o posebnih pogojih delovanja neprofitnih organizacij (Uradni list RS, št. 64/93) in 4. člena Pravilnika o oddajanju neprofitnih stanovanj v najem (Uradni list RS, št. 26/95) objavlja

JAVNI RAZPIS

za oddajo neprofitnih stanovanj v najem

I.

Predmet razpisa je oddaja neprofitnega stanovanja št. 1, v velikosti 83,70 m², v mansardi poslovno-stanovanjskega objekta na Tržaški 105 v Logatcu. Stanovanje bo upravičencu dodeljeno na podlagi prednostnega seznama, ki bo izdelan na podlagi tega razpisa.

II.

Upravičenci do pridobitve neprofitnega stanovanja v najem so državljani Republike Slovenije, ki imajo stalno prebivališče na območju občine Logatec.

Upravičenci morajo z ustreznimi potrdili dokazati, da neto mesečni dohodek na družinskega člana v letu pred razpisom presega višino, ki znaša:

- 1. za otroke do dopolnjenega 6. leta starosti 29% vsakokratne povprečne plače v državi ali 23.735,00 SIT,
- 2. za otroke od 7. leta starosti do dopolnjenega 14. leta 34% vsakokratne povprečne plače v državi ali 27.827,00 SIT,
- 3. za otroke do 15. leta starosti do zaključnega rednega šolanja 42% vsakokratne povprečne plače v državi ali 34.375,00 SIT,
- 4. za odrasle 52% vsakokratne plače v državi ali 42.560,00 SIT

in ne presega višine, ki znaša:

- 1. za posameznika 121.132,00 SIT
- 2. za dva člana družine 100.670,00 SIT
- 3. za tričlansko družino 80.209,00 SIT
- 4. za štiričlansko družino 70.387,00 SIT
- 5. za pet in veččlansko družino 67.114,00 SIT.

III.

Na razpisu ne morejo sodelovati:

- lastniki stanovanj, ki so stanovanja odkupili skladno z določbami Stanovanjskega zakona o privatizaciji, in državljani, ki so lastniki primerne stanovanja ali stanovanjske hiše,
- tisti, ki jim je bilo v času do uveljavitve stanovanjskega zakona že dodeljeno družbeno stanovanje in so izgubili stanovanjsko pravico po sklepu sodišča.

IV.

Kriteriji za sestavo prednostnega seznama:

Prednostni seznam bo sestavljen na podlagi kriterijev, ki jih določa Pravilnik o oddajanju neprofitnih stanovanj v najem (Uradni list RS, št. 26/95).

URADNE OBJAVE OBČINE LOGATEC

Logaške Novice št. 4-5/97

10.6.1997

Ob enakem številu točk ima prednost upravičenec, ki je najemnik stanovanja v lasti Občine Logatec, in bo po dodelitvi neprofitnega stanovanja najemno stanovanje izpraznil.

V.

Vloge in dokazila:

Vlogo za pridobitev neprofitnega stanovanja v najem je treba vložiti na predpisanem obrazcu, ki ga udeleženci dobijo v vložišču Občine Logatec, Tržaška cesta 15, soba št. 20.

Na vlogi je treba potrditi naslednje podatke:

- podatke o zaposlitvi, denarnih prejemkih in delovni dobi, potrdi izplačevalec prejemkov,
- podatke o stalnem prebivališču in številu družinskih članov - potrdi Upravna enota,
- podatke o premoženjskem stanju in podatke o dohodku iz opravljanja dejavnosti - potrdi Davčna uprava RS,
- podatke o bilanci uspeha (dobiček podjetnika) - potrdi Agencija RS za plačilni promet, nadziranje in informiranje.

Vlogi je treba priložiti naslednje listine:

- 1. potrdilo o državljanstvu vlagatelja,
- 2. najemno oz. podnajemno pogodbo ali odločbo o dodelitvi stanovanja oziroma kupoprodajno ali darilno pogodbo ali sklep o dedovanju oz. drug dokument o lastništvu stanovanja, v katerem biva vlagatelj,
- 3. spričevalo, diplomu ali drug dokument, s katerim se dokazuje najvišja stopnja dosežene šolske izobrazbe vlagatelja in zakonca vlagatelja,
- 4. potrdilo Zavoda za zdravstveno zavarovanje Območna enota Ljubljana, o morebitni trajni vezanosti vlagatelja ali njegovega družinskega člana na invalidski voziček,
- 5. izvid ali mnenje pristojne komisije Zavoda za pokojninsko in invalidsko zavarovanje Slovenije oziroma komisije za razvrščanje, če gre za:
 - invalidnost, zaradi katere je udeleženec razpisa ali odrasli družinski član nesposoben za samostojno življenje in delo ali
 - gre za družino z mladoletnim otrokom, ki ima zmerno, težjo ali težko duševno ali težko telesno motnjo.

VI.

Višina najemnine:

Najemnina za razpisano stanovanje se oblikuje skladno z Metodologijo za oblikovanje najemnin v neprofitnih stanovanjih v višini 3,8% od vrednosti stanovanja.

VII.

Kavcija:

Najemnik je dolžan pred izročitvijo ključev položiti kavcijo v višini 2% od vrednosti stanovanja, izračunane po prejšnji točki. Vrednost kavcije se valorizira na način, ki ga določi UO sklada in se uporablja za financiranje morebitnih popravil, ki bi jih bil dolžan opraviti najemnik ob izpraznitvi, pa jih ne opravi, oz. za poravnavo drugih neporavnanih najemnikovih obveznosti.

VIII.

Rok za vročitev vlog:

Vlogo s prilogami je treba vročiti osebno ali poslati po pošti do 10.7.1997 na naslov: Občina Logatec, Stanovanjski sklad, Tržaška cesta 15, Logatec. Seznam upravičencev za oddajo bo objavljen v 15 dneh od sprejema sklepa.

Stanovanjski sklad
Občine Logatec