

Odločbe prihajajo

V začetku leta 1980 je začel veljati nov odlok o nadomestilu za uporabo stavbnega zemljišča, ki je na novo opredeljeval osnovo in višino nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča, zato je Uprava za družbene prihodke občine Ljubljana-Siška začela ugotavljati osnove za izračun nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča.

Zaradi usklajenosti elementov, pomembnih za določitev višine nadomestila v SR Sloveniji so vse občine sprejele družbeni dogovor, na podlagi katerega je nato skupščina mesta Ljubljane sprejela odlok o nadomestilu za uporabo stavbnega zemljišča na območju ljubljanskih občin v decembru 1979 in odlok o vrednosti točke v februarju 1980.

Za razliko od tedaj veljavnega odloka, ko je bilo za višino ugotovitve nadomestila treba upoštevati le:

- površino (zemljišča ali objekta)
- namen (stanovanjski oziroma poslovni prostori)
- cona (I., II., III.)

je treba po novem odloku upoštevati veliko več parametrov, in sicer:

- površino (zemljišča ali objekta)
- namen (stanovanjski, družbene dejavnosti, proizvodni, poslovni, družbena prehrana)
- stopnja komunalne opremljenosti
- a) urejeno cestišče, asfalt, beton, tlaki, pločniki
- b) neurejeno cestišče
- c) možnost priključitve vodovoda
- d) možnost priključitve kanalizacije
- e) možnost priključitve na električno omrežje
- f) možnost priključitve na plinovod
- g) možnost priključitve na toplovod
- h) možnost priključitve na PTT omrežje
- i) javna razsvetljava
- j) zelene površine na funkcionalnem zemljišču

- cona (I., II., III.)

Vrednost točke je bila opredeljena za leto 1980 v višini 0,008 din in za leto 1981 v višini 0,0096 din (Uradni list SRS št. 3/80 in 1/81).

Komunalno opremljenost po posameznih ulicah za celotno območje občine Ljubljana-Siška je ugotovila komunalna skupnost in nam jo dostavila šele v decembru 1980. Na podlagi njihovih ugotovitev je bilo potrebno za vsako posamezno zemljišče, oziroma parcelo ali objekt opredeliti vse zgoraj navedene parametre.

Delo smo organizirali tako, da smo najprej izdali odločbe za družbeni sektor (december 1980), nato smo ugotovili stopnjo komunalne opremljenosti za stanovanja, ki so v upravljanju Staninvesta (ca. 10.000 zavezancev), da bi le-ta lahko obračunaval novo višino nadomestila, ki jo pobira s stanovalci. Tako so se lahko šele spomladi leta 1981 lotili ugotavljanja nove višine nadomestila za tiste občane, ki jim neposredno izdaja odločbe uprava za družbene prihodke.

Zaradi racionalizacije postopka smo časovno združili izdajo odločb za leto 1980 in 1981, kar je tudi vplivalo na zakasnitev.

Pri izdaji odmernih odločb smo skušali zagotoviti celovito informacijo, zato smo ustrezno posebno obvestilo dali vsakemu zavezancu, na položnici pa tudi izkazali obračun med odmero 1980 in 1981, plačanimi akontacijami za leto 1980 (za leto 1980 sta bili poslani dve akontaciji v višini odmere 1979) in o končnem stanju.

Glede na že obdelane podatke za vse zavezance bomo odločbe za leto 1982 izdali v mesecu marcu, skupaj z njimi pa tudi 4 položnice z izkazanimi akontacijami, s čimer bomo zavezance pravočasno obvestili o višini njihovih obveznosti in zmanjšali stroške za večkratno pošiljanje položnic.

V letu 1981 je bila realizacija dohodkov nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča v višini 65.450.000 dinarjev. 50 odstotkov sredstev je namenjenih realizaciji odloka o 10-letnem programu gradnje cestnega omrežja na območju mesta Ljubljane, 50 odstotkov sredstev pa ostane v pristojnosti komunalne skupnosti, uporablja pa se za financiranje obnove, za rekonstrukcije in novogradnje objektov in naprav kolektivne komunalne potrebe.

Uprava za družbene prihodke
Direktor Srečko Lavrenčič

Utrinek iz KS Dolomitski odred

Kadrov ni, zanimanja ni...

Globoko pod zemljo, v zaklonišču stolpnice na Celovski 263, je kot v čebelnjaku. Že ob vходу ti nasmejana pionirka zaželi dobrodoščilo. Dolga vrsta se pomika ob stenah ter si z živahnimi komentarji ogleduje slike, ki so jih v počastitev dneva žena razstavili pionirji in mladinci, na koncu pa se jim je s svojimi najnovejšimi olji pridružil tudi slikar-samouk Edvard Starc.

Glas harmonike in veselo čebljanje navzočih je prekinil predsednik hišnega sveta Jože Gerželj, pozdravil je v krajšem govoru navzoče, čestital ženam njihov praznik ter napovedal še — kulturni program.

V ljubkih, prisrčnih deklamacijah, pesmih, kratkih prizorčkih, instrumentalnih vložkih so se zvrstili vsi od malih cicibančkov in pionirčkov z žarečimi očmi, pa do mladink in odraslih. Vsak je prispeval svoj del in vsi so bili srečni in zadovoljni.

Gledaš in ne moreš verjeti. Na vsak korak poslušaj staro pesem, ni kadrov, ni zanimanja za družbeno aktivnost, vse mora storiti le nekaj ljudi, povsod so le eni in isti... in vendar spontano, samo od sebe se poraja in razvija družbeno, politično, kulturno in družabno življenje, ki povezuje stare in mlade stanovalce istega stanovanjskega bloka v — eno družino.

Tu je zamelek novega društva prijateljev mladine, ki je prav pred letom dni tako žalostno zamrlo. Tu je zamelek lastnega turističnega društva, ki se že leta in leta bori za ustrezne kadre. Tu je vse! Resnica je: kadri so tu, dovolj so podjetni in aktivni od predsednika hišnega sveta Jožeta Gerželja, Slavke Starc, mladink, pionirjev in cicibanov ter drugih, le najti jih je treba in vključiti v organizirano družbenopolitično življenje KS Dolomitski odred.

Pavle Segula

NEKADILCI

Borite se:

- za preobrazbo miselnosti kadilcev in nekadilcev,
- za vsestransko zdravstveno vzgojo,
- za zaščito pred tobačnim dimom.

Včlanite se v Društvo nekadilcev — Ljubljana-Siška. Vaša prisotnost je nujno potrebna! Članarina je le simbolična, saj znaša za leto 1982 samo 10 dinarjev. Včlanite se lahko in plačate članarino vsak 1. in 2. četrtek od 15. do 17. ure v prostorih Javne tribune Ljubljana-Siška, Trg prekomorskih brigad 1, soba 415 v 4. nadstropju. Tam dobite tudi vse druge informacije in opravite ostale formalnosti.

Samo združeni si bomo uspeli pridobiti zaščito pred tobačnim dimom!

FRANC DOLENC 60-LETNIK



(mlv) Upokojeni polkovnik JLA ljubljanskega armadnega področja in svetovalec za ljudsko obrambo pri Univerzi Edvarda Kardelja Franc Dolenc, ugledni družbenopolitični delavec občinskega in mestnega odbora ZZB NOV, se je rodil 3. marca 1922 v kmečki družini v Žibrah pri Logatcu. Do vstopa v NOB julija 1942 je kmetoval na svoji domačiji. Bil je borec Dolomitskega odreda, Levstikovega bataljona, brigade Ivana Gradnika, komandir čete in operativni oficir VDV.

Po osvoboditvi je ostal v vrstah JLA, kjer je končal višjo vojaško akademijo v Beogradu in opravljal vse do leta 1977 številne odgovorne naloge. Je nosilec številnih visokih odlikovanj.

Jubilantu iskreno čestitamo!

ZLATOPOROČENCA IVANA IN JOŽE JERALA IZ HRAŠ



Prvo nedeljo v februarju je bilo pri Tomlinovih v Hrašah št. 44 še posebej slovesno. Mati Ivana in oče Jože Jerala sta v krogu svojih najdražjih praznovala 50 let skupnega življenja.

Oba sta bila rojena v Hrašah, kjer sta se tudi spoznala in 8. februarja 1932 sta se v Smledniku poročila. V zakonu se jima je rodilo 10 otrok, sedem je še živih, od katerih je sin Jože ostal na kmetiji. Vseskozi sta zakonca Jerala obdelovala zemljo, redila živino ter popravljala hišo. Pravita, da sta sedaj opešala, čeprav kmetovanja še nista opustila. Oče Jože ima veselje s čebelami, mati Ivana pa z vrtom, oba pa v en glas pravita, da v slogi in prijateljstvu čas hitro mine.

Se na mnoga leta!