

Koper, 22. oktobra 1993

Št. 18

Občina Koper

- ODLOK o razveljavitvi odloka o prenehanju lastninske pravice na območju zazidalnega načrta Industrijska cona Srmin
- ODLOK o ureditvenem načrtu kamnoloma Griža (sanacija in postopno zapiranje)
- SKLEP o ukinitvi javnega dobra in prenosu v družbeno lastnino v uporabi občine Koper
- POPRAVEK pravilnika o pogojih, načinu in postopku za prodajo stanovanjskih hiš, stanovanj, poslovnih prostorov, stavb in drugih delov stavb

Občina Sežana

- SKLEP o spremembah in dopolnitvah družbenega plana občine Sežana za obdobje 1986 - 1990, dopolnjen 1993
- ODLOK o spremembah in dopolnitvah odloka o zazidalnem načrtu Suhozemni terminal Sežana
- ODLOK o prostorskih ureditvenih pogojih za "Kidričevo" sosesko v Sežani
- SKLEP vrednosti točke, ki je osnova za obračun komunalnih taks

Krajevna skupnost Sežana

- IZID referenduma o uvedbi krajevnega samopriskevka za območje KS Sežana v naseljih Ograde, Lehte 2 in delno Lehte 1
- SKLEP o uvedbi samopriskevka za območje krajevnih skupnosti Sežana v naseljih Ograde, Lehte 2 in delno Lehte 1

OBČINA KOPER

Na podlagi 239. člena statuta občine Koper in 2. člena Odloka o sestavi in pristojnosti zborov, določitvi volilnih enot ter o volitvah funkcionarjev skupščine in izvršnega sveta (Uradne objave št. 2/90) je Skupščina občine Koper na seji zbora združenega dela dne 28. septembra 1993 ter na seji zbora krajevnih skupnosti in na seji družbenopolitičnega zbora dne 7. oktobra 1993 sprejela

ODLOK

O RAZVELJAVITVI ODLOKA O PRENEHANJU LASTNINSKE PRAVICE NA OBMOČJU ZAZIDALNEGA NAČRTA INDUSTRIJSKA CONA SRMIN

1. člen

S tem odlokom se razvelja Odlok o prenehanju lastninske pravice na območju Zazidalnega načrta Industrijska cona Srmin (Uradne objave, št. 19/90).

2. člen

Na nepremičninah, ki ležijo na območju Zazidalnega načrta Srmin (Uradne objave, št. 38/89) in jih je občina Koper pridobila v družbeno lastnino iz zasebne lastnine ter na njih pridobila pravico upravljanja, se vzpostavi lastninsko stanje, ki je bilo pred uveljavitvijo Odloka o prenehanju lastninske pravice na območju Zazidalnega načrta Srmin.

3. člen

Lastninsko pravico znova pridobijo prejšnji lastniki, ki imajo na naslednjih parcelah v k.o. Bertoki pravico uporabe:

Zap. št.	parc. št.	št. ZKV	kultura	površina m ²	imetnik pravice uporabe delež
1.	5824/3	2681	nj.	195	JAKAC VALERIJA, Srmin 9 do 2/6
	5833/12		tr.	12.885	JAKAC MILAN, Sp. Škofije 129 do 1/6 JAKAC DRAGO, Koper Kvedrova cesta 7, do 1/6 JAKAC LJUBICA, Koper Kozlovičeva 9, do 1/6 TRGO DORICA, Srmin 9, do 1/6.

2.	5841/14	2680	nj. vg.	17.954 15.000	BUZEČAN MIRANDO, Srmin 14 do 19/24 PRESSOTO EMILIA, Trst, C. Colombo 14, do 1/24 UGRIN GIUSTINA, Trst, S. del Friuli 267, do 1/24 HRVATIN VALERIJA, Trst, Via Boegan 8, do 1/24 SACOLICH SEVERINA, Trst, Via Zanella 85, do 1/24 BUZEČAN IVAN, Trst, Via Dittano 1, do 1/24
	5841/15		pš.	4.481	BLASI ZVEZDANA, Gorica, Via Fratelli Cosor 16, do 1/2
	5841/13		nj.	649	PAVLIN ZOFIJA, Srmin 18 do 1/2
	5841/3		nj.	1.463	BUZEČAN MIRANDO, Srmin 14 do 1/2
	5841/10		nj.	770	VINCOLETTO ANA, Srmin 16 do 1/4 HRVATIN ADA, Šmarje 32 do 1/2
3.	5832	53	nj. gosp.p. dvor.	2.685 19 500	VINCOLETTO ANA, Srmin 16 do 1/2
4.	5840/1	54	hiša dvor.	158 641	HRVATIN ADA, Šmarje 32 do 1/2
5.	5839	107	nj. vg. tr. gosp.p. vg. gosp.p. dvor. hiša hiša	540 2.400 675 63 840 55 521 96 37	VINCOLETTO ANA, Srmin 16 do 1/2 HRVATIN ADA, Šmarje 32 do 1/2
	5840/2				
6.	5821/5	2684	nj.	945	RADIN DARKO, Srmin 7 do 1/2 RADIN ANA, Srmin 7 do 1/2
7.	5821/4	2683	nj.	715	RADIN DARKO, Srmin 7 do celote
	5822/2		nj.	1.052	
	5823/5		nj.	465	
8.	5837/10	2679	nj.	24.922	VINCOLETTO GUERINO Srmin 12, do celote
	5837/7		nj.	1.728	
	5837/4		nj.	709	
	5837/6		nj.	829	
9.	5836/2	2677	nj.	194	VINCOLETTO GUERINO Srmin 12, do 1/2 VINCOLETTO GIANNI Srmin 12, do 1/4
10.	5833/1	2676	tr.	11.186	PAVLIN ZOFIJA, Srmin 18 do celote
	5833/13		sad. tr.	3.127 15.203	
11.	5833/11	2675	tr.	8.644	ANGELINI IRMA, Koper Pobeška cesta 2, do celote

4. člen

Pri stavbah na območju Zazidalnega načrta Srmin, za katere je bil uveden razlastitveni postopek, se razlastitveni postopek ustavi in izbriše zaznamba uvedbe razlastitvenega postopka v zemljiški knjigi.

Stavbe iz prejšnjega odstavka so:

- stavba na parc. št. 5832 k.o. Bertoki, last Blasi Zvezdane, Gorica, Via Fratelli Cosor 16 in Pavlin Zofije, Srmin 18, vsake do 1/2,
- stavba na parcelah št. 5840/2 in 5840/4 k.o. Bertoki, last Vincoletto Ane, Srmin 16 in Hrvatini Ade, Šmarje 32, vsake do 1/2.

5. člen

Ta odlok se izvede v zemljiški knjigi.

6. člen

Ta odlok začne veljati petnajsti dan po objavi v Uradnih objavah.

Št.: 352-13/93
Koper, 7. oktobra 1993

Predsednik
AURELIO JURI, l.r.

Na podlagi drugega odstavka 39. člena Zakona o urejanju naselij in drugih posegov v prostor (Uradni list SRS, št. 18/84, 37/85 in 29/86 in Uradni list RS, št. 26/90 in 18/93), 2. člena odloka o sestavi in pristojnosti zborov, določitvi volilnih enot ter o volitvah funkcionarjev skupščine in izvršnega sveta (Uradne objave št. 2/90) in 239. člena statuta občine Koper je Skupščina občine Koper na seji zбора združenega dela dne 28. septembra 1993 ter na seji zбора krajevnih skupnosti in na seji družbenopolitičnega zбора dne 7. oktobra 1993 sprejela

ODLOK O UREDITVENEM NAČRTU KAMNOLOMA GRIŽA (SANACIJA IN POSTOPNO ZAPIRANJE)

1. SPLOŠNE DOLOČBE

1. člen

S tem odlokom se ob upoštevanju usmeritev iz Sprememb in dopolnitev dolgoročnega plana občine Koper za obdobje od leta 1986 do leta 2000 (dopolnitve 1993) (Uradne objave 4/93) in Sprememb in dopolnitev družbenega plana občine Koper za obdobje 1986 - 1990 (dopolnitve 1993) (Uradne objave 4/93) sprejme ureditveni načrt za "Kamnomolom Griža - sanacija in postopno zapiranje", ki ga je izdelal "Investbiro Koper, podjetje za inženiring, projektiranje, geodezijo in urbanizem", št. projekta 91-98/1.

2. člen

Ureditveni načrt iz 1. člena vsebuje tekstualni opis in grafične prikaze, ki se nanašajo na mejo območja ter na lego, potek, zmogljivost, velikost objektov in naprav, ureditev le-teh, etapnost sanacije in eksploatacije ter končno obliko sanacije kamnoloma.

Tekstualni opis obsega:

- besedilo odloka,
- soglasje organov, organizacij in skupnosti,
- kratka obrazložitev posegov.

Vsebina

MAPA I. UREDITVENI NAČRT ZA OBMOČJE KAMNOLOMA GRIŽA

Kratka obrazložitev:

1. list topografski načrt
2. list katastrski načrt
3. list spremembe in dopolnitve planskih aktov občine Koper
- 3.a list izris iz planskih aktov občine Koper
4. list območje spremljajočih objektov in internih komunikacij
5. list območje izkoriščanja rudnine
1. etapa eksploatacije
6. list območje izkoriščanja rudnine
- končna sanacija reliefa

MAPA II. KRAJINSKA SANACIJA

Opredelitev problema
Krajinsko-prostorska analiza
Krajinska sanacija
Okvirne predizmere
GRAFIČNI DEL

Etapni načrt ozelenitve m 1:1000 list 7
Končni načrt ozelenitve m 1:1000 list 8

MAPA III. RUDARSKI PROJEKT

Pridobivanje tehničnega gradbenega kamna - apnenca v kamnolomu Griža
sanacija kamnoloma
etapni načrt za leto 1993/94
PRELIMINARNA OCENA vplivov na okolje zaradi kamnoloma Griža pri Rižani
Inštitut "Jožef Štefan" - SEPO

II. OBSEG UREDITVENEGA OBMOČJA

3. člen

Območje kamnoloma Griža obsega naslednje parcelne številke:

k.o. Kubed:
1707/50, 1707/111, 1707/107, 1707/106, 1707/105, 1707/104, 1707/103, 1707/102, 1707/99, 1707/98, 1707/97, 1707/96, 1707/95, 1707/94, 1707/87, 1707/86, 1707/101, 1707/100, 1707/93, 1707/92, 1707/24, 1707/25, 1707/26, 1707/28, 1707/29, 1707/31, 1707/49, 1707/51, 1707/52, 1707/53, 1707/54, 1707/55, 1707/58, deli parcel: 1707/109, 1707/110, 1707/108.

4. člen

Obravnavano območje ureditvenega načrta je razdeljeno na posamezna območja:

- A/ območje obstoječega in novega eksploatacijskega polja - območje eksploatacije in sanacije kamnoloma;
 - b/ območje obstoječih upravnih stavb in separacije;
 - c/ območje nove betonarne.
- Celotno območje meri cca. 25,6 ha.

III. FUNKCIJE OBMOČJA S POGOJI ZA IZRABO OBMOČJA IN ZA OBLIKOVANJE POSEGOV V PROSTOR

5. člen

A/ Območje obstoječega in novega eksploatacijskega polja - območje eksploatacije in sanacije kamnoloma

Območje obsega:

- območje izkopa mineralnih agregatov po priloženih grafičnih situacijah in sicer do kote cca. 263 m,
- območje postopne sanacije reliefa (priložena je grafična situacija 1. etape),
- območje rekultivacije saniranega dela kamnoloma (priložena je grafična situacija 1. etape).

6. člen

B/ Območje obstoječih upravnih stavb in separacije:

Območje obsega:

- obstoječe upravne zgradbe;
- obstoječo separacijo.

Na obstoječih upravnih stavbah in separaciji ni predvidenih nobenih novih posegov, ki bi presegali obstoječe gabarite za več kot 10 %.

7. člen

C/ Območje nove betonarne

Novo predvideno betonarno kapacitete 65 m³/h sestavljajo:

- mešalec 1 m³;
- silosi za agregat kapacitete 200 m³ (višine h=5,5 nad platojem);
- lopa za skladiščenje aditivov ter za shranjevanje kock;
- laboratorij, pisarne in sanitarije skupne površine 95 m².

Betonarna, platoji in ostali pripadajoči objekti obsegajo skupno 2800 m².

8. člen

Namembnost posameznega območja naprav in objektov, njihova mikro lokacija ter zazidalni gabariti so določeni v grafičnih prilogah.

Tolerance gabaritov lahko znašajo max. + - 10 %.

IV. POGOJI ZA PROMETNO IN KOMUNALNO UREJANJE

9. člen

Cestni priključek na regionalno cesto R 309 ostane obstoječi.

Potek internih komunikacij (za potrebe transporta izkopanih mineralnih agregatov) je razviden iz grafične situacije.

Prah iz separacije in ostalih naprav v območju kamnoloma v nobenem primeru ne sme vplivati na prometno varnost na cesti R 309.

10. člen

Vodovodni priključek za pitno vodo se izvede iz obstoječega jaška ob obstoječi upravni stavbi.

Maksimalna poraba vode za celotno dejavnost v končni fazi bo cca. 120 m³/dan.

11. člen

Električno energijo za priklop betonarne (105 kw) in spremljajočih prostorov (20 kw) se zagotovi iz obstoječe transformatorske postaje, po izvedbi rekonstrukcije TP (zamenjavi transformatorjev) in izgradnji NN priključka iz obstoječe transformatorske postaje.

12. člen

Ptt priključek se izvede kot zemeljski kablovod iz obstoječega upravnega objekta do predvidene pisarne v sklopu nove betonarne.

13. člen

Za potrebe odvajanja fekalnih voda so predvidene troprekate pretočne greznice.

Za odvod meteoritnih voda je poleg že izgrajene kanalizacije potrebno položiti dodatno cev in tako zagotoviti pretočno sposobnost pretokov s stoletno povratno dobo (Q 100). Profil cevi naj bo pohodne višine (h = 180 cm). Na razdaljah max. 30,00 m morajo biti vgrajene revizijske odprtine.

Nad vtokom v cevi morajo biti zgrajeni ustrezni usedalniki, do katerih mora biti zagotovljen prost in prehodni dostop s težko gradbeno mehanizacijo.

Odvodnjo z območja eksploatacije kamnoloma je potrebno urediti tako, da bo preprečeno odplavljanje drobnih, finejših frakcij v strugo odvodnika.

Zemeljske površine je potrebno zavarovati tako, da bo preprečena erozija zemeljskega materiala in odnašanje v strugo odvodnika.

Padavinske vode z manipulativnih površin in transportnih poti je potrebno odvajati prek peskolovov in lovilcev olj, za katere je potrebno izdelati tudi poslovniki obratovanja in vzdrževanja.

Opredeliti je potrebno vse zaščitne ukrepe, da se prepreči onesnaževanje odvodnika površinskih voda in podtalja. Zato morajo biti izvedeni ustrezni lovilni objekti tako ob skladiščih maziv in goriv kot tudi ob platoju za pranje vozil.

14. člen

Požarna varnost objektov in operativnega dela območja kamnoloma se določi s požarno - varstvenim elaboratom z upoštevanjem vseh predpisov in normativov za tovrstne dejavnosti.

V. DRUGI POGOJI ZA IZVEDBO POSEGOV V PROSTOR

15. člen

Nadaljnja eksploatacija kamnoloma je možna le ob vzporednem zapiranju in sanaciji ne več aktivnega dela kamnoloma. Eksploatacija kamnoloma in njegova vzporedna sanacija bo tekla v skladu z idejnim projektom eksploatacije in sanacije, (V. Manohin, Podjetje za vrtanje in miniranje, Ljubljana, maj 1993), ki bo razdelan po etapah za obdobje enega leta. V projektu bo za vsako leto posebej določeno:

- obseg eksploatacije;
- obseg in način sanacije reliefa (rušenje teras in oblikovanje geomorfologije, ki bo podobna naravnim oblikam v okolici);
- način melioracije lapornatih tal;
- obseg, način in vrste posajenih rastlin.

16. člen

Izpolnjevanje obveznosti iz etapnih projektov sanacije bo letno preverjala tudi Krajevna skupnost Gračišče. Njeno soglasje je poleg predpisanih soglasij tudi pogoj za pridobitev dovoljenja za izkoriščanje kamna za naslednje leto.

17. člen

Pri samih delih v kamnolomu je treba izvajati naslednje ukrepe proti zapraševanju:

- odsesovanje vrtin;
- miniranje ob mirnem vremenu;
- filtriranje ob drobilnikih;
- močenje makadamskih poti;
- čiščenje asfaltnih površin.

18. člen

Maksimalna širina aktivnega dela kamnoloma je 120 m.

19. člen

Potrebno je zasaditi pas vegetacije proti naselju Kubeč v skladu s priporočilom Zavoda za gozdoznanje in melioracijo Krasa - Sežana.

20. člen

Končni relief eksploatacijskega polja je izoblikovan tako, da se bo čimbolj približal naravnim geomorfološkim razmeram v okolici in je nazorno prikazan v grafičnih prilogah št. 6.

21. člen

Po končani eksploataciji kamnoloma je potrebno odstraniti naslednje objekte:

- separacijo z vso opremo in
- betonarno z vso opremo.

22. člen

Pogoji iz etapnega načrta sanacije za leto 1993/1994 so naslednji:

- obseg eksploatacije (v skladu z grafično prilogo), cca. 4000 m²;
- obseg in način sanacije reliefa (rušenje teras - v skladu z grafično prilogo) cca. 15000 m²;
- način melioracije lapornatih tal: nasutje najmanj 30 cm humusa;
- obseg zasaditve (v skladu z grafično prilogo); cca. 8000 m²;
- način saditve in vrste posajenih rastlin: avtohtona vegetacija.

VI. TOLERANCE

23. člen

Pri realizaciji ureditvenega načrta so dopustna manjša odstopanja, vendar v skladu s pogoji soglasij, ki so bila pridobljena k temu ureditvenemu načrtu.

VII. NADZOR

24. člen

Nadzor nad izvajanjem tega odloka odpravlja urbanistična inšpekcija sekretariata za inšpekcijske službe skupnosti obalnih občin.

VIII. PREHODNE IN KONČNE DOLOČBE

25. člen

Ureditveni načrt kamnolom Griža - sanacija in postopno zapiranje je na vpogled občanom, organizacijam in podjetjem na Zavodu za družbeni razvoj občine Koper.

26. člen

Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v Uradnih objavah.

Št.: 352-10/93
Koper, 7. oktobra 1993

Predsednik
AURELIO JURI, l.r.

Na podlagi 3. odst. 248. člena Zakona o združenem delu (preč. b. - Uradni list SFRJ št. 11/88), 4. člena Ustavnega Zakona za izvedbo Temeljne ustavne listine o samostojnosti in neodvisnosti Republike Slovenije (Uradni list RS št. 1/91) in 239. člena statuta občine Koper in 2. člena Odloka o sestavi in pristojnosti zborov, določitvi volilnih enot ter o volitvah funkcionarjev skupščine in izvršnega sveta (Uradne objave št. 2/90) je Skupščina občine Koper na seji zбора združenega dela dne 28. septembra 1993 ter na seji zбора krajevnih skupnosti in na seji družbenopolitičnega zбора dne 7. oktobra 1993 sprejela

SKLEP

O UKINITVI JAVNEGA DOBRA IN PRENOSU
V DRUŽBENO LASTNINO V UPORABI OBČINE KOPER
ZA ZEMLJIŠČE S PARC. ŠT. 3226/3, ŠT. 5565/6, ŠT. 5565/7,
ŠT. 5565/8, ŠT. 5565/9 IN ŠT. 5565/10 V K.O. BERTOKI

1. člen

S tem sklepom se ukinjajo naslednja javna dobra v k.o. Bertokih:

- s parcele št. 3226/3 - pot 95 m²,
- s parcele št. 5565/6 - cesta 28 m²,
- s parcele št. 5565/7 - cesta 96 m²,
- s parcele št. 5565/8 - cesta 165 m²,
- s parcele št. 5565/9 - cesta 157 m²,
- s parcele št. 5565/10 - cesta 69 m².

2. člen

Nepremičnine iz 1. člena tega sklepa prenehajo imeti značaj javnega dobra in postanejo družbena lastnina v uporabi občine Koper.

3. člen

Sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnih objavah.

Št.: 466-14/93
Koper, 7. oktobra 1993

Predsednik
AURELIO JURI, l.r.

POPRAVEK

V Pravilniku o pogojih, načinu in postopku za prodajo stanovanjskih hiš, stanovanj, poslovnih prostorov, stavb in drugih delov stavb, objavljenem v Uradnih objavah, št. 11/93 se v drugem odstavku 30. člena besedilo "17. člena" pravilno glasi "15. člena".

Sekretarka IS SO Koper
BREDA BAJEC, l.r.

OBČINA SEŽANA

Na podlagi 43. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list SRS, št. 18/84), 2. člena Zakona o planiranju in urejanju prostora v prehodnem obdobju (Uradni list RS, št. 48/90) in 5. člena Odloka o sestavi in pristojnostih zborov občinske skupščine in sestavi Izvršnega sveta (Uradne objave, št. 25/90 in 13/93), je Skupščina občine Sežana na seji zбора združenega dela, zбора krajevnih skupnosti in družbenopolitičnega zбора, dne 29. septembra 1993 sprejela

SKLEP

O SPREMENBAH IN DOPOLNITVAH DRUŽBENEGA PLANA
OBČINE SEŽANA
ZA OBDOBJE 1986 - 1990 - dopolnjen 1993

1. člen

Družbeni plan občine Sežana za obdobje 1986 - 1990 (Uradni list SRS, št. 14/88), dopolnjen 1989 in 1992 (Uradne objave, št. 37/89 in 5/92) se spremeni in dopolni z naslednjim besedilom:

V poglavju 3. PROGRAMSKE ZASNOVE v točki 3.5. UREDITVENO OBMOČJE SUHOZEMNI TERMINAL Sežana: "Meja območja Zazidalnega načrta sega preko Partizanske ceste od nove priključne ceste do vstopne ceste v BTC Terminal Sežana v širini 65,0 m proti severu.

2. člen

Za enako območje in mejo se zmanjša območje programske zasnove v točki 3.10. Ureditveno območje TTC Sežana - Fernetiči.

3. člen

Ta sklep stopi v veljavo naslednji dan po objavi v Uradnih objavah.

Št.: 30-3/87-2
Sežana, 29. septembra 1993

Predsednik skupščine
IVAN VODOPIVEC, dipl. oec., l.r.

Na podlagi 39. in 40. člena Zakona o urejanju naselij in drugih posegov v prostor (Uradni list SRS, št. 18/84) ter 5. člena Odloka o sestavi in pristojnosti zborov občinske skupščine in sestavi Izvršnega sveta (Uradne objave, št. 25/90) je Skupščina občine Sežana na seji zбора združenega dela, zбора krajevnih skupnosti in družbenopolitičnega zбора dne 29. septembra 1993 sprejela

ODLOK O SPREMENBAH IN DOPOLNITVAH ODLOKA O ZAZIDALNEM NAČRTU SUHOZEMNI TERMINAL SEŽANA

I. UVODNE DOLOČBE

1. člen

S tem odlokom se sprejme ODLOK O SPREMENBAH IN DOPOLNITVAH ZAZIDALNEGA NAČRTA SUHOZEMNI TERMINAL SEŽANA, ki ga je izdelal KARS Projektiranje inženiring Sežana, in končal v avgustu 1993 pod št. 21-139/90.

2. člen

Spremembe in dopolnitve odloka o zazidalnem načrtu iz prejšnjega člena vsebujejo:

- a) Poročilo
- b) Odlok
- c) Grafične prikaze in sicer:
 - programska zasnova iz D.P. SO Sežana M 1:2000
 - obstoječa komunalna infrastruktura in rušitvena dela M 1:1000
 - obstoječa katastrska situacija M 1:1000
 - zbirna situacija-izvleček iz ZN TERMINAL M 1:1000
 - arhitektonska zazidalna situacija M 1:1000
 - geodetska zazidalna situacija M 1:1000
 - predvidena komunalna situacija M 1:1000
 - predlagana parcelacija M 1:1000
 - prometno tehnična situacija M 1:1000
 - situacija zelenih površin M 1:1000
 - situacija protipožarne ureditve M 1:1000
 - idejne zasnove arhitekture objektov M 1: 500

Sestavni deli sprememb in dopolnitev zazidalnega načrta so tudi:

- 1. Idejne zasnove sprememb in dopolnitev zunanje ureditve
- 2. Idejne zasnove sprememb in dopolnitev komunalnih naprav
- 3. Idejne zasnove objektov

II. OPIS MEJE OBMOČJA OBDELAVE

3. člen

Spremeni se 3. alineja 3. člena tako, da se glasi:

"Potem se meja območja usmeri proti severu, prečka parcele št. 3905, 3914/3 in 3914/1, se obrne proti vzhodu in 14 m od zahodnega oglišča parcele 3914/2 se obrne proti severu za 90°, prečka cesto Sežana-Fernetiči, se spet obrne proti zahodu za 90°, poteče 30 m v isto smer, nadaljuje po parcelni meji št. 4325/4, se usmeri proti severu po mejah parcel št. 4325/1, 4326/1 in 4326/2. Potem se meja območja usmeri proti zahodu, po mejah parcel 4325/1, 4334/1, 4335 in 4336. V severozahodnem oglišču parcele 4336 se meja območja usmeri proti jugu po mejah parcel 4212/104, 6084/22, prečka omenjeno parcelo in se obrne proti zahodu po severni meji parcelne št. 6089/3 do parcele št. 4212/230, se obrne proti jugu za 90°, prečka cesto, poteče po severni meji parcel 3770/2 in 3770/1 in se zaključi v zahodnem oglišču parcele št. 3770/1.

III. FUNKCIJE OBMOČJA S POGOJI ZA IZRABO IN KVALITETO GRADITVE

4. člen

Spremeni se 4. člen tako, da se glasi:

"V območju ZN TERMINAL, v kareju A, ob severni strani Partizanske c. in zahodni strani južne obvoznice, se predvidi postavitev večjega števila poslovnih stavb.

Pritličja in delno medetaže se predvidijo za gostinsko, trgovsko in storitveno dejavnost. V nadstropjih je predvidena poslovno-administrativna dejavnost.

5. člen

Dopolni se 15. člen tako, da se glasi:

"Ob severni, krajši strani motela KOMPAS se dozida nova poslovna stavba in se postavi med servisno in kamionsko c.

Ob Partizanski c., med novo dostopno cesto v kompleks STS in obstoječim podvozom na zahodni strani, se postavijo štirje novi objekti za potrebe poslovnih, trgovskih in storitvenih dejavnosti."

6. člen

Spremeni se 18. člen tako, da se glasi:

"Območje kareja D je območje za razširitev novih, bodočih carinskih, storitvenih in servisnih dejavnosti.

Na severni strani kareja, med Partizansko c. in kamionsko c.,

vzhodno od predvidenega razervata-koridorja za cesto, se postavi avtodelavnica, avtosalon, trgovina in benzinska črpalka.

Obstoječa benzinska črpalka ISTRA BENZ-a, ki se nahaja zahodno od kompleksa EUROSERVIS-a, ob Partizanski c., se ohrani in prilagodi novi prometni ureditvi.

Med kamionsko c. in obstoječo benzinsko črpalko ISTRA BENZ-a, v smeri proti Italiji, se postavi črpalka za dizel gorivo, za potrebe tovrnega prometa.

V prostoru med kamionsko c. in parkiriščem za tovornjake, v smeri proti Sloveniji, se postavi razkuževalna komora, za potrebe sanitarne inšpekcije in carine."

Med objektoma MTS KOMPAS in bencinsko črpalko se postavijo dva objekta z namenom opravljanja storitvenih dejavnosti (turizem, gostinstvo, zabava, trgovina...).

7. člen

Spremeni se 21. člen tako, da se glasi:

"Kare F je predviden za proizvodno, servisno in skladiščno-pretovorno dejavnost ter kontejnerski terminal.

Plinska postaja kapacitete 500 m³ z vsemi spremljajočimi objekti, za potrebe plinskega omrežja mesta Sežana, bo postavljena med severnim robom industrijskega tira in servisno c., ki pelje v BTC. Plinska postaja bo vsebovala servisni objekt, kotlovnico, črpališče in podzemni rezervoar požarne vode, uparjevalnik, pretakališče in rezervoarje za plin (5 x 100 m³).

V območju kareja so že zgrajena skladišča INTEREUROPE, JUGOTRANSPORA in BTC TERMINAL, ki se lahko razširijo v okviru vrisanih gabaritov."

8. člen

Dopolni se 22. člen tako, da se glasi:

"V območju ZN Terminal, v kareju I, ob Partizanski c., je predvidena izgradnja večjega števila poslovnih stavb (objekti 25a-25d) in bencinske črpalke.

Pritličja in delno medetaže stavb naj se izrabijo za gostinske, trgovske, storitvene in podobne dejavnosti in večje specializirane trgovine. V nadstropjih so predvideni prostori za poslovno-administrativne dejavnosti.

Na zahodni strani območja je predvidena izgradnja benzinskega servisa ISTRA BENZ, ki bo razen prodaje goriva (benzin, nafta) in tekočega plina v jeklenkah vseboval še trgovsko-gostinske prostore in manjšo avtopralnico.

9. člen

Dopolni se 22.a člen tako, da se glasi:

"Znotraj območja dopolnitve ZN TERMINAL ni možno razvijati in instalirati kakršnokoli dejavnost, katere stranski produkt je onesnažena tehnološka voda, oz. emisija v podzemlje ali pa dejavnost, ki ima kakršnokoli emisijo v ozračje.

Za projekte, kateri bi bili lahko škodljivi za zdravje in življenje ljudi in imeli škodljive vplive na okolje, se mora v okviru lokacijskega postopka zahtevati posebna študija VPO-vpliv posega na okolje, oz. zagotovila o neškodljivosti skladiščenja surovin, polizdelkov ali izdelkov oz. dejavnosti.

V lokacijskem postopku Sekretariat za urbanizem, gradbene, komunalne in stanovanjske zadeve občine Sežana ugotavlja pogoje za posege v prostor in postavlja zahteve po študijah VPO-vpliv posega na okolje."

IV. POGOJI ZA URBANISTIČNO IN ARHITEKTONSKO OBLIKOVANJE S TOLERANCAMI

10. člen

Spremeni se 2. alineja 23. člena tako, da se glasi:

"Gradbena linija na južni strani Partizanske c., območja SPREMEMB IN DOPOLNIL ZN TERMINAL, se postavi max. 17,0 m in min. 13,0 m od osi Partizanske c.

Gradbena linija na severni strani Partizanske c. se postavi max. 17,0 m in min. 13,0 m od osi Partizanske c.

Gradbena linija na vzhodni strani "južne obvoznice" se postavi max. 15,0 m in min. 12,5 m od osi "južne obvoznice".

Vogalna stavba na križišču Partizanske c. in "južne obvoznice" je oddaljena min 5,0 m od notranjega roba cestišča.

Kompleks plinske postaje je lociran glede na požarnovarnostno cono okrog le-te, in sicer: na zahodni strani je ograja kompleksa postavljena 104 m od roba načrtovane ceste, na severni strani je ograja postavljena 36 m od roba ceste, na južni strani 12 m od sredinskega industrijskega tira, na vzhodni strani je rob ograje postavljen min. 10 m in max. 38 m (v horizontalni smeri) od roba ceste.

11. člen

Spremeni se 1. alineja 24. člena tako, da se glasi:

"Etažnost poslovnih stavb v karejih I, A, C, vzdolž Partizanske c. in južne obvoznice je K+P+M+2, pri čemer so pritličja nadkrita-izvedena z arkadami ali pa z nadstreški. Etažnost poslovnih stavb v kareju D, vzdolž Partizanske c. in ob MTS KOMPAS, je K+P+M.

Objekti v kompleksu plinske postaje so pritlični.

12. člen

Dopolni se 25. člen tako, da se glasi:

"Poslovne stavbe v kareju C, ob južni strani Partizanske c., so lahko podkletene."

13. člen

Dopolni se 27. člen tako, da se glasi:

"Okrog kompleksa plinske postaje je predvidena zasaditev drevoredov z zahodne in vzhodne strani le-te."

14. člen

Dopolni se 28. člen tako, da se glasi:

"Idejne rešitve objektov v kompleksu plinske postaje, ki so izdelane v merilu 1:500, bodo avtorji prilagodili potrebam tehnologije plinske postaje."

15. člen

Dopolni se 3. alineja 29. člena tako, da se glasi:

"..., le v primeru če po kvaliteti ustreza določilom, ki ga obravnava STROKOVNO NAVODILO O TEM, KATERE SNOVI SE ŠTEJEJO ZA NEVARNE IN ŠKODLJIVE SNOVI IN O DOPUSTNI TEMPERATURI VODE (Uradni list SRS, št. 18/85)."

Dopolni se 3. odstavek, prva alineja 29. člena tako, da se glasi:

"..., le v primeru če po kvaliteti ustreza določilom, ki ga obravnava STROKOVNO NAVODILO O TEM, KATERE SNOVI SE ŠTEJEJO ZA NEVARNE IN ŠKODLJIVE SNOVI IN O DOPUSTNI TEMPERATURI VODE (Uradni list SRS, št. 18/85)."

16. člen

Dopolni se 30. člen tako, da se glasi:

"Kompleks plinske postaje bo oskrbovan z vodo iz magistralnega vodovoda AC Ø / 200, ki poteka ob Partizanski c.. Cevovod, ki bo povezoval kompleks PP in magistralni cevovod, bo potekal ob "južni obvoznici", cesti, ki prometno veže Partizansko c. in območje Terminala.

Možna je tudi priključitev na cevovod Ø / 150, ki poteka ob železnici, kot tudi povezava z obema viroma, s povezavo v zanko, s skupno merilno garnituro.

V kompleksu plinske postaje bo zgrajen bazen protipožarne vode le v primeru, če ni možno narediti vodovodni priključek direktno na obstoječi vodovod Ø / 200 mm.

V območjih bodočih benzinskih servisov je predvideno hidrantno omrežje okrog novih objektov in parkirnih prostorov."

17. člen

Dopolni se 31. člen tako, da se glasi:

"Priključitev PP na javno distribucijsko omrežje bo možno izvesti z izgradnjo VN kablovoda 10 (20) kV iz TP Klavnica do predvidene TP, ki bo locirana v bližini PP, na vzhodni strani ob dostopni cesti."

18. člen

Dopolni se 32. člen tako, da se glasi:

"Dokler ne pride plin (zemeljski plin) iz Italije, se bo celotno območje TERMINALA lahko oskrbovalo s plinom iz načrtovane plinske postaje, ki se bo nahajala v kareju F."

19. člen

Dopolni se 35. člen tako, da se glasi:

"Dostop do kompleksa motela KOMPAS in stavb Poslovne skupnosti STS, iz smeri Partizanske c., se izvede kot podvoz za osebna vozila max. svetle višine 2,50 m."

20. člen

Dopolni se 45. člen tako, da se glasi:

"Za objekte industrije, plinske postaje in benzinskih črpalk je potrebno izdelati študije VPO (za vsak objekt posebej), ki bodo sestavni del lokacijskega postopka za le-te."

21. člen

Z dnem, ko začne veljati ODLOK O SPREMEMBAH IN DOPOLNITVAH ODLOKA O ZAZIDALNEM NAČRTU SUHOZEMNI TERMINAL SEŽANA prenehajo veljati členi Odloka o Zazidalnem načrtu Suhozemni terminal Sežana, na katere se nanašajo zgoraj navedene spremembe in dopolnitve Odloka.

22. člen

Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v Uradnih objavah.

Št.: 354-3/91-2

Sežana, 29. septembra 1993

Predsednik SO Sežana
IVAN VODOPIVEC, l.r.

Na podlagi 39. in 40. člena Zakona o urejanju naselij in drugih posegov v prostor (Ur. list SRS, št. 18/84, 37/85, 21/86 in 26/90 in Ur. list RS, št. 18/93 in 47/93) ter 5. člena Odloka o sestavi in pristojnosti zborov občinske skupščine in sestavi Izvršnega sveta (uradne objave, št. 25/90 in 13/93), je Skupščina občine Sežana na skupni seji zbora združenega dela, družbenopolitičnega zbora in zbora krajevnih skupnosti dne 29. 9. 1993 sprejela

ODLOK O PROSTORSKIH UREDITVENIH POGOJIH ZA "KIDRIČEVO" SOSESKO V SEŽANI

I. SPLOŠNE ODLOČBE

1. člen

Sprejmejo se prostorski ureditveni pogoji (v nadaljevanju PUP) za "Kidričevo" sosseko v Sežani po elaboratu, ki ga je izdelalo podjetje "KARS Projektiranje in inženiring p.o." iz Sežane pod št. 021-331-93 in ki je sestavni del tega odloka.

Pri izdelavi projekta je bil upoštevan Družbeni plan občine Sežana za obdobje 1989-1990, marec 1987.

2. člen

Elaborat iz prejšnjega člena vsebuje:

A. Tekstualni del

01. Tehnično poročilo

02. Tekstualni del odloka

B. Grafične priloge

01. Obstoječe stanje fizične strukture	M 1 : 500
02. Katastrska situacija-obstoječe stanje	M 1 : 1000
03. Vrtovi in drvarnice-obstoječe stanje	M 1 : 500
04. Zelene površine-obstoječe stanje	M 1 : 500
05. Infrastruktura-obstoječe stanje	M 1 : 500
06. Arhitektonska zazidalna situacija	M 1 : 500
07. Geodetska zazidalna situacija	M 1 : 500
08. Predlog nove parcelacije na katastrski situaciji	M 1 : 1000
09. Predlog nove parcelacije na geodetski situaciji	M 1 : 500
10. Zelene površine-predvideno stanje	M 1 : 500
11. Prometna ureditev-predvideno stanje	M 1 : 500
12. Zbirna karta komunalnih naprav	M 1 : 500
13. Situacija kanalizacije	M 1 : 500
14. Situacija cest in parkirišč	M 1 : 500
15. Vzdolžni profil ceste 1	M 1 : 500
16. Vzdolžni profil ceste 2	M 1 : 500
17. Situacija primarnega razvoda plina	M 1 : 500
18a. Elektroinstalacije NN in JR, PTT omrežje	M 1 : 500

II. MEJE IN OPIS NARAVNEGA PROSTORA

3. člen

Meja območja PUP-a se začne v JZ oglišču parcele št. 6251 in poteka po SZ robu Partizanske c. v dolžini 200 m, potem se usmeri proti jugovzhodu, prečka Partizansko c. in se usmeri po zahodnem robu Stjenkove ulice. V križišču Stjenkove in Kosovelove ul. se usmeri proti železnici, se potem obrne proti zahodu in poteka po severnem robu železnice (parc. št. 3745/52) proti zahodu. V območju poslopja železniške postaje nadaljuje proti zahodu do konca objekta, prečka Kolodvorsko ul. in se usmeri proti severu po zahodnem robu le-te do območja bencinske črpalke (parc. št. 608991), nadaljuje proti severu po zahodnem robu parcele št. 4212/167. Za bencinsko črpalko se obrne proti vzhodu, prečka cesto na Lenivec in se potem usmeri na Partizansko c. skozi parcelo št. 4212/267.

4. člen

Seznam parcel:

K.o. Sežana

a) območje med Kolodvorsko ul., Kidričevo ul., Stjenkovo ul. in Kosovelovo ul.:

6497, 6498, 6499, 6500, 6501, 6502, 6503, 6504, 6505, 6506, 6507, 6508, 6509, 6510, 6511, 6512, 6513, 6514, 6515, 6516, 6517, 6518, 6519, 6520, 6521, 6522, 6523, 6524, 6525, 6526, 6527, 6528, 6529, 6530, 6531, 6532, 6533, 6534, 6535, 6536, 6537, 6538, 6539, 6540, 6541, 6542, 6543, 6544, 6545, 6546, 6547, 6548, 6549, 6550, 6551, 6552, 6553, 6554, 6555, 6556, 6557, 6558, 6559, 6560, 6561, 6562, 6563, 6564, 6565, 6566, 6567, 6568, 3745/74, 3745/280, 3745/376, 3745/377, 3745/378, 3745/379,

b) območje med Kolodvorsko ul., Partizansko c., Stjenkovo ul. in Kidričevo ul.:

6434, 6435, 6436/1, 6436/2, 6437, 6438, 6439, 6440, 6441, 6442, 6443, 6444, 6445, 6446, 6447, 6448, 6449, 6450, 6451, 6452, 6453, 6454, 6455,

ETT

6456, 6457, 6458, 6459, 6460, 6461, 6462, 6463, 6464, 6465, 6466, 6467, 6468, 6469, 6470, 6471, 6472, 6473, 6474, 6475, 6476, 6477, 6478, 6479, 6480, 6481, 6482, 6483, 6484, 6485, 6486, 6487, 6488, 6489, 6490, 6491, 6492, 6493, 6494, 6495, 6496, 3745/189, 3745/83, 3745/81, 3957/1, 3957/2, 3957/3, 3959/1, 3959/2, 3959/3, 3959/4, 3959/8,

c) ceste:

6104/4, 6124, 3745/69, 6089/1 (delno), 4212/167, 4212/267 (delno), 3745/23 (delno), 6091/3 (delno), 6141

d) parcele delno:

3741/21, 3745/52, 2995, 6430.

III. FUNKCIJE OBMOČJA S POGOJI ZA IZRABO OBMOČJA IN ZA OBLIKOVANJE POSEGOV V PROSTOR

5. člen

(1) Temeljna načela, ki so vodila pri zasnovi projekta so:

- prenova obstoječega stavbnega fonda,
- nadomestitev porušenih objektov z novimi in novogradnje,
- zgostitev (plombe),
- ureditev degradiranih zelenih površin,
- ureditev prometnih in parkirnih površin,
- urejanje komunalne infrastrukture.

(2) Območje meri 6,8 ha in je predvsem namenjeno stanovanjski funkciji, delno poslovno-trgovski funkciji. Pozidano je z objekti različnih starosti, gradbeno-tehničnega stanja in spomeniško varstvenih režimov. Znotraj območja se nahaja še nekaj prostih lokacij, ki so primerne za pozidavo s plombami oz. zgostitvami stanovanjskih karejev.

6. člen

(1) Program urbanističnega urejanja obsega:

01. Rušenje dotrajanih in motečih objektov;

- stanovanjski objekt na Kolodvorski ul. št. 1,
- stanovanjski objekt na Partizanski c. št. 59 in 61, ter Vojkovi ulici št. 1.
- bencinska črpalka v območju križišča Partizanske c. in ceste na Lenivec,
- več nadstrešnic, nelegalno zgrajenih garaž, ut, drvarnic...

02. Nadomestitev porušenih objektov z novimi

- poslovni objekt ob objektu podjetja SECOM (Kolodvorska št. 3),
- poslovno-stanovanjski objekt ob Partizanski c.,
- poslovni objekt z avtobusno postajo in podzemno, dvoetažno garažo.

03. Prenova obstoječega stavbnega fonda in določitev funkcionalnega zemljišča za posamezne objekte.

04. Ureditev degradiranih zelenih površin med objekti in za njimi ter določitev območja za vrtičkarstvo.

05. Ureditev prometnih površin:

- delna rekonstrukcija Kolodvorske ul. in ureditev trga pred železniško postajo,
- rekonstrukcija ulice Pinka Tomažiča,
- rekonstrukcija Vojkove ul.,
- delna rekonstrukcija Kosovelove ul.,
- ureditev parkirnih površin in dostopnih poti.

06. Podzemni poseg v 4,0 ml pas funkcionalnega zemljišča na severni strani stanovanjsko-poslovnega objekta na Vojkovi ul. št. 4 je dovoljen pod naslednjimi pogoji:

- Investitor podzemnih garaž je obvezan, da uredi funkcionalne površine na severni strani objekta v širini najmanj 4,0 ml od objekta kot pohodne, da na ostali prosti površini do ploščadi avtobusne postaje uredi protihrupno in protiprašno zaščito. Čas začetka in konca gradnje na tem delu gradbišča ne sme biti daljši od šest mesecev. Investitor mora sanirati vse morebitne poškodbe na obstoječi komunalni infrastrukturi in objektu.

Na zahodni in južni strani objekta se določi funkcionalno zemljišče v širini 7,0 ml od objekta.

07. Med predvidenim poslovno-stanovanjskim objektom na Partizanski c in stanovanjskim objektom na Vojkovi ul. bo lokacija plinske regulatorne postaje (nova parcela A 16 a).

7. člen

Oblikovalske usmeritve

(1) Vsi posegi v obravnavanem območju morajo imeti značaj mestotvornosti. Nizka etažnost objektov, nova zasnova prometa in parkirišč ter novo urejene zelene površine morajo dati soseski podobo urejenosti in sodobnosti.

IV. KOMUNALNA UREDITEV IN URBANA OPREMA

8. člen

Fekalna in meteorna kanalizacija

(1) Ob izgradnji novega fekalnega kolektorja bodo obstoječe greznice uničene in zasute.

(2) Greznici objektov na Vojkovi 7 in Stjenkovi 4 lahko ostaneta, oz. se iz njiju uredi prečrpališče v predvideni feklani kolektor.

(3) Meteorna kanalizacija s prometnih in parkirnih površin bo prenovljena in speljana prek lovilcev olj v ponikovalnice. (izvedbeni projekt, ki ga je izdelalo podjetje AR iz Kopra in naročilo KOMUNALNO PODJETJE iz Sežane, št. proj. 64-79)

8a. člen

(1) Za prenovo in vzdrževanje obstoječih infrastrukturnih naprav in priključevanje obstoječih objektov na nove infrastrukturne naprave (kanalizacija, plin...) je možen vstop v funkcionalno zemljišče posameznih objektov z obvestilom lastnikom in s soglasjem upravnika objekta.

9. člen

Elektro in PTT napeljave

(1) Elektro in PTT napeljave, ki so sedaj delno narejene kot prostozračne, se bodo speljale v kabelsko kanalizacijo. Obstoječa ulična razsvetljava bo obnovljena in dopolnjena.

10. člen

Ogrevanje

(1) Do izgradnje kompleksnega ogrevanja celotne "Kidričeve" soseske deponije drv, drvarnice in pomožni objekti lahko ostanejo.

11. člen

Instalacija plina

(1) Načrtovana je plinifikacija soseske, ki bo omogočila sodobno in ekološko ogrevanje. V roku šest mesecev po obvezni priključitvi posameznih objektov na plinsko oziroma toplovodno omrežje se morajo deponije drv, drvarnice in pomožni objekti odstraniti.

12. člen

(1) Na parcelnih mejah funkcionalnega zemljišča se lahko postavijo zidovi iz trdnega materiala višine 45 cm. (nad koto terena). Nad zid je dovoljena postavitve ograje do skupne višine 200 cm, oz. zasaditev žive meje.

V. PROMETNA UREDITEV

13. člen

(1) Ceste se bodo prenovile in uredile ob izgradnji komunalne infrastrukture.

(2) Ulica Pinka Tomažiča dobi izhod na Kidričevo ul. in Kosovelovo ul.

(3) Kosovelova ulica se bo delno rekonstruirala in dobila pločnik na celotni dolžini.

(4) Trg pred železniško postajo se uredi z RONDO-jem, in novimi parkirnimi mesti.

(5) Parkiranje se uredi vzdolž Kolodvorske ul.

(6) Izhod iz avtobusne postaje oz. uvoz-izvoz v podzemno garažo je iz Kolodvorske ul.

(7) Stanovanjskim objektom so zagotovljene zadostne parkirne površine.

VI. ZELENE POVRŠINE

14. člen

(1) Obstoječi drevoredi se uredijo in dopolnijo. Drevored ob Partizanski c. bo dobil karakter aleje, ki naj bi se končala v parku ob Kulturnem centru. Predlagamo, da se ob Kolodvorski ul. postavi novi drevored in uredijo drevoredi na parkirnih površinah.

(2) Zelenice okrog objektov postanejo del funkcionalnega zemljišča objektov. Dva večja travnika se uredita in opremita z otroškimi igrali. Objekt prečrpališčne postaje se prekrije z zemljo in uredi kot umetna brežina.

(3) Za vrtove-vrtičkarstvo, ki se sedaj nahajajo na več neustreznih lokacijah, se določi nova lokacija v jugovzhodnem delu območja, med robom Kosovelove ul. in obstoječim travnikom. Urejena mora biti dostop ter komunalna oprema (kontejnerji za odpadke, vodovod, ...).

(4) Vse ostale zelene površine bodo oplemenitene z dekorativnimi in avtohtonimi vrstami drevja in grmovja.

VII. ETAPNOST IZVEDBE**15. člen**

(1) Komunalno urejanje soseske se bo izvajalo v več posameznih in časovno ločenih etapah.

VIII. TOLERANCE**16. člen**

(1) Tolerance v izvajanju PUP-a za posamezne posege bodo določene v posameznih upravnih postopkih za pridobitev lokacijskih dovoljenj.

IX. NADZOR**17. člen**

(1) Nadzor nad izvajanjem PUP-a opravlja v skladu s svojo pristojnostjo urbanistični in komunalni inšpektor za območje občine Sežana.

X. PREHODNE IN KONČNE DOLOČBE**18. člen**

(1) PUP je na vpogled občanom, organizacijam in skupnostim pri Sekretariatu za gradbene, komunalne in stanovanjske zadeve občine Sežana.

19. člen

(1) Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v Uradnih objavah.

Št.: 061-1/93

Predsednik občine Sežana

Sežana, dne 29. septembra 1993 IVAN VODOPIVEC, dipl. oec., l.r.

Na podlagi 193. člena Statuta občine Sežana (Ur. objave št. 25/83, 1/90 in 25/90) in na podlagi 2. člena Odloka o komunalnih taksah v občini Sežana (Ur. objave št. 34/91), je Izvršni svet občine Sežana na svoji redni seji dne 5. oktobra 1993 sprejel naslednji

SKLEP**1.**

Vrednost točke, ki je osnova za obračun komunalnih taks, navedenih v taksni tarifi 3 in 4, je za leto 1993 naslednja:

- 7,00 SIT za elektronske igralne aparate na denarne dobitke,
- 3,00 SIT za vse ostale igralne ter glasbene aparate in sredstva, ki so navedena v tarifni številki 3 in 4.

2.

Obveznosti plačevanja ne veljajo za zavezance, ki so že obremenjeni s plačilom takse po Zakonu o začasni ureditvi prirejanja posebnih iger na srečo na igralnih avtomatih zunaj igralnic in o plačevanju takse na igralne avtomate (Ur. list RS, št. 47/93).

3.

Ta sklep začne veljati osmi dan po objavi v Uradnih objavah.

Št.: 417-17/91-2

Sežana, 5. oktobra 1993

Predsednik

IZTOK BANDELJ, l.r.

KRAJEVNA SKUPNOST SEŽANA

Na podlagi 11. in 12. člena Zakona o referendumu in o drugih oblikah osebnega izjavljanja (Ur. l. SRS št. 23/77) ter na podlagi 42. člena Statuta Krajevne skupnosti Sežana in na podlagi zapisnika Volilnega odbora Volilna komisija KS Sežana za izvedbo referenduma 28. avgusta 1993 razglša

IZID**REFERENDUMA O UVEDBI KRAJEVNEGA SAMOPRISPEVKA ZA OBMOČJE KS SEŽANA, V NASELJIH OGRADE, LEHTE 2 IN DELNO LEHTE 1**

Volilna komisija je ugotovila, da je od osemindesetih (98) glasovalcev, vpisanih v volilni imenik, glasovalo osemdeset (80) glasovalcev.

Za uvedbo samoprispevka je glasovalo triinšedemdeset (73) glasovalcev.

Proti uvedbi samoprispevka je glasovalo sedem (7) glasovalcev.

Neveljavnih glasovnic ni bilo.

Na podlagi ugotovljenih rezultatov Volilna komisija razglša, da je referendum uspel, ker je za uvedbo samoprispevka, od osemindesetih, glasovalo triinšedemdeset glasovalcev.

Sežana, 28. avgusta 1993

Predsednik volilne komisije
JOŠKO VALIČ, l.r.

Na podlagi 3. člena Zakona o samoprispevku (Ur. l. SRS št. 35/85), na podlagi 12. člena sklepa o razpisu referenduma o uvedbi krajevnega samoprispevka za območje KS Sežana, v naseljih Ograde, Lehte 2 in delno Lehte 1 (Uradne objave - Primorske novice št. 15/93) in na podlagi razglasa Volilne komisije o izidu referenduma o uvedbi samoprispevka, je Svet Krajevne skupnosti Sežana sprejel na svoji seji dne 15. septembra 1993

SKLEP**O UVEDBI SAMOPRISPEVKA ZA OBMOČJE KRAJEVNE SKUPNOSTI SEŽANA, V NASELJIH OGRADE, LEHTE 2 IN DELNO LEHTE 1****1. člen**

Za območje Krajevne skupnosti Sežana, v naseljih Ograde, Lehte 2 in delno Lehte 1, se na podlagi odločitve krajanov - lastnikov gradbenih parcel, ki so jo izrazili na referendumu dne 28. avgusta 1993, uvede samoprispevek v denarju.

2. člen

Samoprispevek se uvede za obdobje treh let in sicer od 1. oktobra 1993 do 30. septembra 1996.

3. člen

Zavezanci za samoprispevek so občani, ki so lastniki gradbenih parcel na območju Krajevne skupnosti Sežana, v naseljih Ograde, Lehte 2 in delno Lehte 1, oziroma njihovi pooblaščenici, če so se tako dogovorili.

Samoprispevka ni oproščen nihče od zavezancev.

Od zavezancev, ki samoprispevka ne plačajo v določenem roku, se obveznosti izterjajo po predpisih, ki veljajo za izterjavo davkov.

4. člen

Samoprispevek se plačuje v mesečnih obrokih v višini 3.000,00 SIT na gradbeno parcelo oziroma hišno številko.

Mesečni obroki se revalorizirajo dvakrat letno z odstotkom, ki je enak rasti BOD na zaposlenega v gospodarstvu Republike Slovenije v preteklem obdobju, in sicer glede na rast BOD:

Se revalorizacija opravi za preteklo obdobje, in sicer:

1. - od 01. 10. 1993 do 31. 12. 1993
2. - od 01. 01. 1994 do 30. 06. 1994
3. - od 01. 07. 1994 do 31. 12. 1994
4. - od 01. 01. 1995 do 30. 06. 1995
5. - od 01. 07. 1995 do 31. 12. 1995
6. - od 01. 01. 1996 do 30. 06. 1996

5. člen

Zavezanec za samoprispevek:

- ki je v rednem delovnem razmerju, odtegne samoprispevek delodajalec od neto osebnega dohodka;

- ki je v pokoju, samoprispevek odtegne od pokojnine izplačevalec.

Zavezanec, ki opravlja zasebno ali drugo dejavnost ali nima evidentirane zaposlitve, je dolžan sam nakazovati samoprispevek Krajevni skupnosti Sežana.

Z namenom rednega odtegovanja oz. nakazovanja samoprispevka Krajevna skupnost Sežana obvesti s tem sklepom:

- Skupnost pokojninskega in invalidskega zavarovanja RS, ki izplačuje pokojnine posameznim zavezancem za samoprispevek,

- posamezne zavezance za samoprispevek, ki opravljajo zasebno dejavnost ali nimajo evidentirane zaposlitve, so pa dolžni sami nakazovati samoprispevek.

6. člen

Samoprispevek se nakazuje na poseben žiro račun KS Sežana - SAMOPRISPEVEK: 51420-842-047-82266.

7. člen

O porabi sredstev, ki bi ostala po realizaciji zastavljenega programa, odloča, po predhodnem predlogu Gradbenega odbora in v skladu z 9. členom Sklepa o razpisu referenduma o uvedbi tega samoprispevka, Svet Krajevne skupnosti Sežana.

Št.: 014-1/92-93

Sežana, 15. septembra 1993

Predsednik sveta KS

ANTON KRT, dr. vet. med., l.r.

