

PRIPOMBE zbrane ob razpravi o osnutku urbanističnega načrta Medvod

I. PRIPOMBE, KI SE NANAŠAJO NA OBMOČJE KS MEDVODE

(pripombe so podane v zapisniku KS Senica in KS Medvode, zapisniku podružničnega odbora SZDL Zbilje in knjigi pripomb)

A. Pripombe iz zapisnika zbora občanov KS Medvode in KS Senica

1. Pripomba na načrtovano lokacijo novega pokopališča MeB-3 v gozdu ob Zbiljskem jezeru oziroma alternativno lokacijo MeB-4 vzhodno od ceste Zbilje—Podreča na obdelovalnih površinah (tov. Stramen, tov. Cegnar, tov. Fras, tov. Podmenik in podružnični odbor SZDL Zbilje):

Na osnovi javne razprave je določeno novo območje pokopališča MeB-3, in sicer zahodno ob cesti Podreča—Zbilje. Podrobnejši načrt ureditve pokopališča bo zagotovil, da bo le-to urejeno ustrezno željam krajanov.

2. Pripomba, naj bo zazidalni otok MeS 11-3 razširjen v rob gozda:

Zazidalni otok MeS 11-3 se realizira po potrjeni skupinski lokacijski dokumentaciji, in sicer do brežine.

3. Pripomba, naj bo na območju MeS 11-4 ohranjen obdelovalna površina:

Pripomba je upoštevana, prvotno načrtovan otok je ukinjen.

4. Pripomba, naj se zazidalni otok MeS 11-5 razširi: pripomba je upoštevana, zazidalni otok je razširjen proti severu do rezervata regionalne ceste Vodice—Skofja Loka.

5. Pripomba, naj se zazidalni otok MeS 10-2 zmanjša oziroma premakne na rob žejškega hriba:

Pripomba je upoštevana, severna meja otoka je pomaknjena proti jugu, tako da zaokroža funkcionalna zemljišča obstoječe zazidave (okolli 20 m severno od obstoječih hiš).

6. Pripomba oziroma predlog, naj se desni breg Zbiljskega jezera ohranja za potrebe turizma, športa in rekreacije:

Tako stališče je že vseboval razgrnjeni osnutek urbanističnega načrta.

7. Pripomba, da se uredi varen prehod za pešce na križišču ceste Medvode Klanec—Svetje—Zbiljska cesta:

Urbanistični načrt določa rezervat križišča in cest, ki se vanj stekajo, projekt konkretne izvedbe pa bo načrtoval podrobnejši rešitev.

8. Pripomba na ureditev prometa v Medvodah in povezav z Goričanami:

Osnovno prometno omrežje določa ta urbanistični načrt. Vse podrobnejše elemente za prometno ureditev na območju središča Medvod bo načrtoval zazidalni načrt centra Medvod.

9. Pripomba, da je cestna povezava med Presko—Medvodami in Pirničami s podvozom ali nadvozom neizvedljiva.

Načrtovana cestna povezava je predložena na optimalnem mestu, in prav nova lokacija mostu v podaljšku podvoza pod železniško progo je bilo eno od izhodišč ob začetku izdelave urbanističnega načrta.

10. Predlog občanov, da se izvede cestna povezava na Verje in Pirniče z odcepom iz ceste 1. reda pri zdravstvenem domu mimo trgovine za Donitom v nivoju vrha obstoječega mostu z novo betonsko konstrukcijo:

Predlagana izvedba ni tehnično uresničljiva na način, da bi bili upoštevani vsi predpisani prometno-tehnični elementi.

11. Predlog za razbremenitev križišča pri Colorju z izgradnjo dodatnega križišča:

Ob Colorju je predvideno semaforizirano križišče gorenjske in prečne ceste.

Zazidalni načrt centra Medvod bo načrtoval podrobnejšo prometno ureditev v središču kraja.

12. Pripomba občanov za razširitev otoka MeS 11-2, MeS 11-3 in MeS 11-5:

Predloga za razširitev otoka MeS 11-2 ni možno upoštevati, ker bi posegali v krajinsko pomemben gozd in v rekreacijske površine. Predloga glede ostalih dveh otokov sta upoštevana.

13. Vprašanje, zakaj so bili otoki MeS 2, MeS 10-2, MeS 6-1 in MeS 17 usklajeni že pred javno razpravo:

Predlogi glede teh območij so bili obravnavani v okviru razprave v prostorskem delu družbenega plana za potrebe kmetijstva v lanskem letu.

14. Pripomba na neumestnost preselitve obstoječih športnih objektov:

Program načrtovane izrabe površin je rezultat natečaja za center Medvod in ga urbanistični načrt osvaja kot že verificiranega.

15. Pripomba tov. Ukmarja, da bi morali z novo cesto Jeprca—Vodice zgraditi nov most v nivoju 100 m višje od obstoječega Smedniškega mostu:

Obstoječi most je ustrezen tudi za pričakovan intenzivnejši in težji promet.

16. Pripomba na lokacijo vrtca in trgovine v Zbiljah:

Po načrtu naj bi trgovina ostala na isti lokaciji, vrtec pa bi bil prestavljen v zazidalni otok MeS 11-2.

17. Pripomba tov. Setine, naj se rezervira prostor za obračališče mestnega avtobusa v Zbiljah in obenem uredi tudi avtobusna postaja:

Avtobusna postaja na križišču Zeje—Zbilje je predvidena, podrobnejša ureditev obračališča pa bo načrtovana s podrobnejšim načrtom.

18. Pripomba, naj se z UN Medvod predvidi površine za odlagališče smeti:

Lokacije odlagališč smeti na širšem območju Ljubljane bodo določene z dokumentom Ljubljana 2000, ki je v postopku izdelave. Komunalno podjetje Ljubljana je sofinanser in strokovni koordinator tega projekta.

19. Vprašanje tov. Stremeljane, ali se lahko postavi prizidek pri hiši Zontarjeva 10 in predlog za ureditev postajališča mestnega prometa pri odcepu ceste v Presko preko železniške proge:

Prizidki se ne obravnavajo z UN, temveč z lokacijsko dokumentacijo. Postajališča mestnega prometa so določena in lokacijsko definirana s tem načrtom.

20. Tov. Babnik predlaga, da se meja tovarne Donit prestavi:

Območje industrijske cone je določeno z ozirom na razpoložljiv prostor ob upoštevanju dejavnosti oziroma programov izrabe v okolici.

21. Predlog, naj se aktivira obstoječi most čez Savo izza tovarne Donit, namesto izgradnje novega, za povezavo Medvod s Pirničami:

Tehnično ni možno razširiti obstoječega mostu v dva vozna pasova s hodniki za pešce. Zato je v vsakem primeru potrebno zgraditi nov most.

22. Pripomba glede izvedbe predlaganega semaforiziranega križišča pri tovarni Color:

Načelno prometno ureditev prinaša ta zazidalni načrt centra Medvod in bo pripomba upošteval.

23. Pripomba, da se pri železniškem podhodu izdela varianta nadvoza:

Variante nadvoza in podvoza so bile že preverjene, vendar je bila izbrana varianta podvoza kot ugodnejša.

24. Tov. Kavčič predlaga, da je potrebno v centru Medvod predvideti športni center po že izdelanih študijah in urediti že predlagano prometno ureditev Medvod.

Podrobno ureditev prometa in program telesne kulture na območju centra Medvod bo določil zazidalni načrt centra.

B. Knjiga pripomb na KS Medvode

1. Pripomba, da je potrebno na južnem delu MeS 11-2 predvideti dovozne poti oziroma ceste:

Dovozne poti znotraj zazidalnega otoka so predmet podrobnejšega načrta.

2. Pripomba na lokacijo zazidalnega otoka MeS 10-2 kot neprimerno:

Na predlog KS je površina otoka MeS 10-2 zmanjšana.

3. Pripomba, da lokacija trgovine na Zbilju ni nikjer vrisana:

Trgovina je predvidena ob križišču Žeje—Zbilje.

4. Pripombe na parkirne in športne površine v območju središča Medvod, Sora-Goričane in Preske:

Športne površine in drugi programi v območju središča Medvod so bili opredeljeni na osnovi javnega natečaja za zazidalni načrt centra. Okolica gradu Goričane je spomeniško zaščitena in nezazidljiva, območje ob Sori med progo in cesto se na osnovi javne razprave delno prekvalificira v kmetijske površine in športne površine, ki obsegajo odprt prostor in grajeno strukturo, so omejene na površine med Soro, železniško progo in centrom. Področje Preske na Čerenu je obdelano z zazidalnim načrtom in se ne bo spreminjalo.

5. Pripomba tov. Marije Petek na ureditev prometa po Kebetovi ulici:

Prometna ureditev na tej ulici bo predmet podrobnejšega načrtovanja.

6. Pripomba, da se MeB-3 odmakne od ceste oziroma alternativno naj bi bili ob cesti le parkirni prostori, varianta, da se prestavi pokopališče v vznožje gozda levo od ceste Zbilje—Podreča in da se MeB-4 ukine:

Na osnovi dogovora v okviru KS je pokopališče MeB-3 načrtovano zahodno ob cesti Zbilje—Podreča.

7. Pripomba, da naj se ukine otok MeS 11-4 in razširi otok MeS 11-5:

Obe pripombi sta upoštevani.

8. Pripomba, naj se MeS 8-3 poveča do bencinske črpalke Istra-benz in se omogoči gradnja nekaj stanovanjskih hiš:

Razširitev otoka ni možna zaradi cestnega rezervata.

9. Pripomba, da se ne posega v površine MeG-1: Načrtovana gramoznica MeG-1 je opuščena, na njenem mestu se ohranjajo kmetijske površine.

10. Pripomba, naj bodo vrtovi in kozolci na Svetju ohranjeni za funkcioniranje kmetijstva:

Območje je naknadno opredeljeno za kmetijske namene po družbenem planu, zato tudi kozolci niso več ogroženi.

11. Pripomba, da UN ne predvideva zaščite platan v MeS 8-1 in opozorilo, da se ohrani stari zbiralnik vode:

Otok MeS 8-1 se ureja z že potrjenim zazidalnim načrtom. Urbanistični načrt tega območja ne spreminja.

12. Pripomba Partizana Medvode na ureditev športnih površin:

Odgovor: Predlagana varianta je predmet ZN za center. Center naj ostane v območju po predlogu UN, realizacija pa je odvisna od finančnih zmogljivosti.

13. Pripomba komisije za varstvo okolja pri KS Medvode oziroma ugotovitev, da je širše območje Medvod v četrtem območju onesnaženosti zraka in bi načrtovane gradnje stanje še poslabšale:

Stanovanjska gradnja je v primerjavi s starim urbanističnim načrtom zmanjšana, ne glede na to pa je potrebno že zaradi obstoječih prebivalcev sanirati slabe ekološke razmere (realizacija sanacijskih programov tovarn).

14. Pripombe stanovanjske zadruga Medvode:

a) Zazidalni otoki MeS 12, MeS 13, MeS 10-1, MeS 11-2, MeS 5-1, MeS 15-1, MeS 16-1, MeS 16-4, MeS 18-1, MeS 18-2 naj se urejajo z zazidalnimi načrti:

Predvideno je, da bi se z zazidalnimi načrti urejala naslednja izmed naštetih zazidalnih otokov: MeS 12, MeS 10-1, in sicer z ozirom na že doseženo pozidanos, načrtovano izrabo in želje pristojnih KS.

b) Zazidalni otok MeS 11-4 in MeS 11-5 naj se združita do mostu in ceste preko Save:

Zazidalni otok MeS 11-4 je ukinjen, MeS 11-5 pa razširjen.

c) Zazidalni otok MeS 14-2 naj se opredeli kot zazidljiv in naj se ureja z zazidalnim načrtom:

Zazidalni otok MeS 14-2 je pretežno že pozidan, zato ga ni smiselno urejati z zazidalnim načrtom.

C. Pripombe turističnega društva Zbilje

1. Pripomba na lokacijo pokopališč MeB-3, MeB-4 in predlog za razširitev obstoječih.

V okviru KS je doseženo soglasje za načrtovanje pokopališča. Varianta MeB-4 je odpadla, osnuje pa se nova MeB-3 zahodno ob cesti Zbilje—Podreča. Obstoječe pokopališče v Sori se razširi.

2. Predlog, da se športne in parkovne površine obvezno označijo z MeR.

Predlog je upoštevan.

3. Predlog, da se ohranijo gozdne površine na desnem bregu Zbiljskega jezera:

Predlog je upoštevan.

4. Pripomba, da se v zazidalnem otoku MeS 11-2 določi cestno omrežje s priključki na cesti Zbilje—Smlednik:

Podrobnejša prometna ureditev v otoku bo predmet podrobnejšega načrtovanja.

5. Pripomba, da je potrebno zaradi turistične dejavnosti zagotoviti lokacijo samopostrežne trgovine, ki je predvidena na križišču Zbilje—Žeje.

D. Pripombe podružničnega odbora SZDL Zbilje

1. Pripombe krajanov, da niso sodelovali pri izdelavi dokumenta.

Odgovor: Delegati KS Medvode so sodelovali pri izdelavi urbanističnega načrta.

E. Pripomba tovarne COLOR, Medvode

1. Pripomba na širino cestnega rezervata, ki prizadene lokacijo v Medvodah:

Objekti Colorja, ki so zgrajeni v cestnem koridorju ostanejo, sedanja gradbena linija ne bo spremenjena. Koridor je predpisan po zakonu in velja za adaptacije in novogradnje.

2. Pripomba na morebitno rušitev samskega doma in objekta družbene prehrane:

Glede morebitnega rušenja objekta družbene prehrane bo odločal zazidalni načrt centra. V cestnem koridorju obstoječi objekti ostanejo, kolikor niso na trasi bodoče ceste.

3. Pripomba v zvezi z lokacijo v Preski, ki da bo zmanjšana zaradi širitve železniškega koridorja:

Severna meja zazidalnega otoka je identična tisti v programskem delu zazidalnega načrta industrijske cone.

4. Predlog za zožitev cestnega koridorja za novo industrijsko cesto:

Širina cestnega koridorja je predpisana, vendar pa so v cestnem koridorju lahko ureditve negradbenega značaja do samega cestnega telesa (parkirišča, zeleznice). Prestavitve koridorja proti naselju ni možna.

5. Pripomba v zvezi z lokacijo skladiščne cone Color—Rakovnik (nasprotovanje zmanjšanju otoka in pripomba na neprimernost lokacije šole):

V osnutku UN je bilo predvideno, da meja zemljišča MeP-3 ostane enaka tisti kot jo je načrtoval stari UN, vendar pa mora biti gradnja objektov odmaknjena od parcelne meje vsaj 20 m glede na različne dejavnosti (stanovanje — skladišča). Os ceste poteka enako dosedanj, širina koridorja je predpisana z zakonom o cestah.

Lokacija OŠ v Sori se na osnovi pripomb ukinja na prvotno začrtanem zemljišču in se določa severno od naselja Sora.

6. Pripomba na razmejitve površin v industrijski coni MeP-1, 2:

Razmejitve površin v okviru MeP-1, 2 bo določena z zazidalnim načrtom z ozirom na usklajene razvojne programe delovnih organizacij.

F. Pripomba tovarne Donit, Medvode

1. Predlog za razširitev otoka MeP 4 Donit v območje centra Medvod:

Razmejitve med MeP 4 in MeC 1 je bila preverjena ob pričetku izdelave zazidalnega načrta za center Medvod in noveliran urbanistični načrt jo samo povzema.

2. Predlog za širitev otoka MeP 4 preko Save v MeS 14/a — Verje:

MeS 14/2 je namenjen stanovanjem in kakršnakoli proizvodna dejavnost »Donita« v tem otoku ni sprejemljiva.

3. Predlog za širitev otoka MeP 4 v nezazidljive površine ob levem bregu Save:

Predmetno zemljišče je načrtovano kot nezazidljiv zelen pas ob Savi ter iz krajinsko-ambientalnih razlogov pripombe ni možno upoštevati.

G. Pripomba Tovarne Sora, Medvode

Tovarna Sora Medvode predlaga, da se parc. št. 106/1 k.o. Golo brdo vključi v zazidljive površine za nadomestno gradnjo stanovanjske hiše Medvode št. 10, ki jo bo potrebno rušiti zaradi širitve tovarne:

Parcela št. 106/1 k.o. Golo brdo se nahaja v območju UN Polhograjski dolomiti in je zato ni možno vključiti v UN Medvod.

H. Pripombi Valentina Kalana iz Zbilj 35 se ugodijo, tako da se južni del parc. št. 235 k.o. Zbilje vključi v zazidljive površine zazidalnega otoka MeS 11-5:

Pripombi Matije Kavčiča, Medvode, Gorenjska cesta 3, za gradnjo poslovnega prostora na parc. št. 419/1 k.o. Medvode ni možno ugoditi, ker je zemljišče namenjeno rekreacijskim površinam, poleg tega pa je prometno težko dostopno.

I. Pripomba Hinka Vodnika na prometno ureditev Medvod:

Z izgradnjo AC Kranj—Ljubljana bo v Medvodah manj tranzitnega prometa. Rekonstruirana cesta na sedanji trasi bo ustregla bodočemu prometu. Prehodi preko cest oziroma križišč bodo semaforizirani.

II. PRIPOMBE, KI SE NANAŠAJO NA OBMOČJE KS PIRNIČE

KS Pirniče:

A) Pripombe občanov in društev, ki so v celoti upoštevane in so vrisane v novelacijo UN Medvod:

1. Gasilsko društvo Zg. Pirniče
2. Gabrijel in Cilka Babnik, Medvode, Kržišnikova 3 in Lojze Premuš, Zg. Pirniče 50
3. Gasilsko društvo Sp. Pirniče
4. Ivanka Lah, Medvode, Trilerjeva 2
5. Andrej Robas, Roman Robas in Janez Skok
6. Vincenc Mravlje, Ljubljana, Celovška 138
7. Irena Majnik, Vikrče 35/a
8. Janez in Sonja Mihovec
9. Pavel Kern
10. Rado Avdič
11. Pavel Kern
12. Andrej Medved, Tacenska 103

B) Pripombe, ki jim ni bilo mogoče ugoditi.

1. Pripomba Lučke in Staneta Štebal, Vikrče 13 za vključitev parc. št. 487/1 k.o. Sp. Pirniče zazidljivim površinam:

Parcele št. 487/1 k.o. Sp. Pirniče ni možno priključiti zazidljivim površinam, ker se nahaja v območju načrtovane regulacije reke Save.

2. Pripomba Franca in Ivanke Strnšek, Tacen 111, parcele št. 438/6 k.o. Zg. Pirniče, ki se nahajajo v območju MeD 5-2 in spadajo tudi v območje komasacije, glede možnosti zamenjave zemljišča za gradnjo stanovanjske hiše:

Ker se parceli nahajata v kmetijskem območju MeK 5-2 in istočasno v območju komasacije, bo možnost zamenjave obravnavana v komasacijskem postopku.

3. Pripomba KS Pirniče glede gradnje mlekarne:

Gradnja kmetijskih objektov je možna tudi na kmetijskem zemljišču v okviru kmetijskega plana in je v skladu z zakonom o kmetijskih zemljiščih.

4. Pripomba Staneta Sinkovca glede gradnje stanovanjskega objekta na parceli 307/5 k.o. Sp. Pirniče:

Parcela se nahaja v zazidalnem otoku MeS 16/3, ki se ureja z zazidalnim načrtom. Gradnja bo možna po sprejetju ZN.

5. Pripomba Karla Terčiča, Verje 4 A, glede gradnje hiše na parc. št. 758/1 k.o. Zg. Pirniče:

Gradnja na parc. št. 758/1 k.o. Zg. Pirniče ni možna, ker se nahaja v kmetijskih površinah.

6. Pripomba Josipa Olupa glede gradnje stanovanjske hiše na parceli 467/1 k.o. Sp. Pirniče:

Del parcele št. 467/1 k.o. Sp. Pirniče je v zazidalnem otoku MeS 18-1, vendar gradnja ni možna, ker je parcela ob obstoječem daljnovodu.

7. Pripomba KS Pirniče glede rezervata hitre železnice in povečanja zazidalnega otoka MeS 15-1.

Nezazidljiva vrzel med otokoma MeS 15/2 in MeS 16/1 je zavarovana kot nezazidljiva rekreacijska površina MeR zaradi členjenja zazidalnih otokov.

III. PRIPOMBE, KI SE NANAŠAJO NA OBMOČJE KS SORA

A) Odgovori na pripombe občanov, društev in DPS, ki so zbrane v zapisniku KS pod št. 496/81 z dne 18. 12. 1981.

1. Pripomba za zmanjšanje otoka MeS 2:

Pripomba je upoštevana, MeS 2 je zmanjšan po predlogu KS.

2. Pripomba glede lokacije otoka MeO 2 (šola):

Zazidalni otok MeO 2 je prestavljen na lokacijo med Ločnico in cesto Sora—Škofja Loka v površini 1,5 ha. S tem je pripomba upoštevana.

3. Pripomba glede prestavitve ceste Medvode—Škofja Loka na traso stare poljske poti in drugih prometnih povezav:

— trasa ceste v vasi Rakovnik ostane po predlogu UN, ker je rekonstrukcija sedanje ceste možna, nova trasa, ki jo predlaga KS Sora, bi posegala v kmetijske površine, zato pripombe ni moč upoštevati;

— povezava Goričane—Medvode, kot jo predlaga KS, je že načrtovana v osnutku zazidalnega načrta za center Medvod.

4. Pripomba, naj bi zazidali širše območje Ločnice, ker ni kmetijskih površin:

Omejitve za povečavo zazidljivosti širšega območja Ločnice so: poplavne površine, severna neprimerna lega (vlaga) in meja ureditvenega območja krajinskega parka Polhograjski dolomiti. Pripombe zato ni moč upoštevati.

5. Pripomba glede možnosti širjenja pokopališča v Sori:

Pripomba je upoštevana.

6. Pripomba glede varovanja znamenitosti kraja:

Pripomba je upoštevana — že v predlogu UN so vnesene vse znane spomeniško zaščitene znamenitosti kraja.

7. Pripomba glede predvidenja lokacije protipožarnega rezervoarja:

Pripomba bo upoštevana; v načrtu komunalnih naprav bo označena lokacija rezervoarja.

8. Predlog za razširitev vasi Dol:

Zazidalni otok MeS 1 — vas Dol se delno poveča na vzhodu. Pripomba je upoštevana.

9. Predlog, naj se v MeS 2 omogoči gradnja z lokacijsko dokumentacijo:

Na sestanku sveta KS je bilo dogovorjeno, da se bo za celotno območje otoka MeS 2 izdelal programski del zazidalnega načrta, nakar se bodo v prvi fazi posamezno opredeljena območja urejala z lokacijsko dokumentacijo, preostala (zlasti območja organizirane gradnje in lokacije družbenopomembnih objektov) pa z zazidalnim načrtom.

10. Pripomba glede načina urejanja otoka MeS 3 — Rakovnik (z lokacijsko dokumentacijo):

Za otok MeS 3 — Rakovnik je predvideno, da se (enako kot za MeS 2) zanj izdela programski del načrta, s katerim bi bila določena območja, ki se lahko urejajo z lokacijsko dokumentacijo.

11. Predlog, naj se območje MeR 1 še naprej uporablja v kmetijske namene:

Pripomba je upoštevana, na delu rekreacijskih površin bo še nadalje možna kmetijska dejavnost.

12. Pripomba glede širine cestnih rezervatov: Širina rezervatov za ceste je predpisana z zakonom o cestah.

13. Mnenje glede variantnega predloga cestne povezave Senica—Rakovnik preko kopališča Sora:

Cestna povezava Senica—Rakovnik ostane kot je v predlogu UN (neposredna zveza Ločnica—Jeprca).

14. Predlog, naj bi bila v območju MeO 2 tudi lokacija za VVZ:

Območje MeO je v predlogu UN sicer rezervirano predvsem za šolo, tu je VVZ zaradi varnejših dohodov prednostni v okviru naselja Sora (MeS 2), vendar je v

primeru zagotovitve ustrezno varnega prehoda za majhne otroke možno lokacijo za VVZ predvideti tudi v sosesčini šole.

15. Pripomba glede dostopne ceste v ZG Rakovniku:

Dostopna pot v Zg. Rakovniku bo obdelana v ZN.

IV. PRIPOMBE, KI SE NANAŠAJO NA OBMOČJE KS SENICA

Pripombe so bile podane v zapisniku z dne 7. 12. 1981.

1. Pripomba na načrtovano gramoznico MeG — Jepirca:

Noveliran urbanistični načrt ukinja rezervat gramoznice in območje ohranja kot kmetijske površine.

2. Predlog za osnovanje otoka »Polin« na robu terase nad Ladjo (zaselek nedovoljenih gradenj):

Območje je opredeljeno kot nezazidljivo, obstoječe nedovoljene gradnje so že obravnavane v skladu z občinskim odlokom. Zaradi varovanja krajinskih značilnosti roba terase niso predvidene novogradnje, pač pa je predlagano, da se z ozelenitvijo čimbolj zmanjšajo motilne posledice že zgrajenih objektov.

3. Predlog, naj se vzpostavi neposredna cestna povezava iz Senice v Vaše v podaljšku nadvoza nad železniško progo ob Ladji: namesto predlagane prometne povezave je načrtovana nova, ki vodi od Ločnice proti Jepirci ob zahodni strani Senice. Tako rešitev podpirata KS Sora in KS Vaše—Goričane. Obstoječi nadvoz je preozek in ga ne bi mogli brez rekonstrukcije uporabiti za modernizirano cestno povezavo Senice proti Rakovniku (ki bi jo bilo težko izvesti na mestu priključka v Rakovnik).

4. Predlog za asfaltiranje obstoječe ceste do zdravstvenega doma v Medvodah:

Asfaltiranje obstoječe ceste do bodočega ZD se ureja s posebnimi načrti in s plani komunalnega urejanja.

5. Predlog za povečanje otoka MeS 12:

Na pripombo KS se zazidalni otok MeS 12 poveča in označi z MeS 12-2.

6. Predlog za načrtovanje rekreacijskih površin v KS Senica:

Na območju KS Senica UN ne predvideva rekreacijskih površin, ker so načrtovane ob Sori v neposredni bližini.

7. Predlog za lokacijo objekta strojne skupnosti:

Pripomba je upoštevana, predlagana parcela je vključena med zazidljive površine MeS 13.

V. PRIPOMBE, KI SE NANAŠAJO NA OBMOČJE KS VAŠE-GORIČANE

1. Pripomba glede pozidave kmetijskih zemljišč v Vašah in Goričanah:

UN je usklajen s kmetijskim prostorskim planom.

2. Pripomba proti odpiranju novih industrijskih in stanovanjskih površin:

Zazidljive površine za stanovanjsko in industrijsko gradnjo ne posegajo v nove površine, temveč so v primerjavi z dosedaj veljavnimi urbanističnimi dokumenti celo zmanjšane prav na območju KS Vaše—Goričane.

3. Pripomba glede režima urejanja v otoku MeS 5-1:

Zazidalni otok MeS 5-1 se bo urejal z LD, ker je celotno območje pretežno že pozidano, MeS 5-2 pa se ureja z ZN zaradi racionalne izrabe še prostih zemljišč. Predvideno je, da bi za celotno območje izdelali programski del zazidalnega načrta, kjer bi predvideli območje, na katerih bi bila možna takojšnja gradnja z lokacijsko dokumentacijo ter zavarovali zemljišča za družbenopomembne objekte. Na drugih zemljiščih bi bila gradnja možna po sprejetju tehničnega dela zazidalnega načrta, ki bi ga izdelali šele ob ustrezni odločitvi v okviru KS.

4. Pripomba glede namembnosti površin v okolici gradu Goričane:

Območje otoka MeR 1 in del otoka MeR 5 izven obzidja gradu Goričane je v skladu z zahtevo KS prekvalificirano v kmetijske površine II. kategorije.

5. Predlog za zmanjšanje otoka MeS 4:

Sklepi, posredovani kmetijski zemljiški skupnosti so bili preverjeni v okviru kmetijskega plana in upoštevani v UN Medvod.

Parcele, ki se po predlogu KS ohranjajo kot kmetijske, so naslednje: 983/1, 982, 983/3, 983/4, 984, 985/1, 986, 978, 979/1, 979/2, 977, 917, 898/1, 896, 901, 903, 904, 905, 906 in 902 k.o. Preska in so bile v zazidalnem otoku MeS 4.

6. Pripomba, naj bi območje urejali z urbanističnim redom in ne z urbanističnim načrtom:

Širše območje Medvod se je že do sedaj obravnavalo in urejalo z urbanističnim načrtom in ni možno območja urejati z urbanističnim redom, kot to predlaga KS. Poleg tega se vsi zazidalni otoki v KS Vaše—Goričane urejajo z LD, razen otoka MeS 5-2.

VI. PRIPOMBE, KI SE NANAŠAJO NA OBMOČJE KS PRESKA

1. Pripomba, naj bi območje med Tekstilno tovarno, pokopališčem in tovarno Color ostalo namenjeno kmetijski rabi:

Zemljišče je opredeljeno kot zazidljivo za dolgoročne potrebe DO Tekstilne tovarne, dotlej pa bo lahko ostalo v kmetijski obdelavi.

2. Predlog za podaljšanje zazidalnega otoka MeS 6/2:

Pripomba je upoštevana, zazidalni otok MeS 6/2 je podaljšan proti jugu.

3. Pripomba, naj zazidalni otok MeS 6/1 sega do parc. št. 220 k.o. Golo brdo in se ureja z lokacijsko dokumentacijo:

Pripomba je upoštevana.

Na podlagi 193. člena statuta občine Ljubljana—Šiška (Uradni list SRS, št. 2/78, 31/81, 8/82) in na podlagi 20. člena zakona o zajamčenem osebnem dohodku in izplačevanju osebnih dohodkov v organizacijah združenega dela, ki poslujejo z izgubo (Uradni list SRS, št. 7/82) je zbor združenega dela na seji dne sprejel

SKLEP

Skupščina občine Ljubljana—Šiška pooblašča izvršni svet skupščine, da organizacijam združenega dela, ki poslujejo z izgubo, na njihovo zahtevo dovoli izplačilo akontacij OD v skladu z 20. členom zakona o zajamčenem osebnem dohodku in izplačevanju osebnih dohodkov v OZD, ki poslujejo z izgubo (Uradni list SRS, št. 7/82).

Številka:

Datum:

**Predsednik zbora
združenega dela
Andrej Cimerman**

OBRAZLOŽITEV

Zakon o zajamčenem osebnem dohodku in izplačevanju osebnih dohodkov v OZD, ki poslujejo z izgubo, opredeljuje predvsem socialno varnost delavcev, zaposlenih v OZD, ki poslujejo z izgubo. Hkrati pa v 17. členu zakon omejuje višino izplačil akontacij OD, in sicer glede na povprečni osebni dohodek na zaposlenega v SR Sloveniji.

V 20. členu pa zakon daje možnost skupščini družbenopolitične skupnosti, da lahko sama oziroma od nje pooblaščen organ dovoli OZD, ki poslujejo z izgubo, izplačilo višjih akontacij OD od višine, opredeljene v 17. členu zakona, če ugotovi objektivni značaj vzrokov izgub ali oceni, da je zaradi pomena dejavnosti to opravičljivo. V primerih izgube po zaključnem računu pa morajo biti za razliko zagotovljena nepovratna sredstva.

V skladu z 220. členom statuta občine Ljubljana—Šiška (Uradni list SRS, št. 2/78, 31/81, 3/82) izvršni svet skupščine predlaga skupščini, da ga le-ta pooblasti za izvajanje določil zgoraj omenjenega zakona.

Izvršni svet