

Državni zakonik

za

kraljevine in dežele v državnem zboru zastopane.

Kos XXX. — Izdan in razposlan dne 20. junija 1874.

87.

Ukaz pravosodnega ministra od 31. maja 1874,

s katerim se na podlogi §. 55 postave od 19. maja 1874 (Drž. zak. št. 70) dogovorno z ministri za notranje reči, trgovino in finance dajo določila o napravljanji in pisanji železnocestnih knjig.

1. Naprava železnocestnih knjig.

a) Osnutje začasnih vložkov.

§. 1.

Vsak vložek imej čelni list.

Na njem je povedati, da ta vložek je začasen, kako se v trgovinskem življenju navadno imenuje knjižna jèdnica, katera je predmet vložku, in v katero mèt drži tista železnica, ki naj se šteje za tako jèdnico. (§. 8, odstavek 2 postave).

Mer, v katero drži cesta železna, oznameniti je s tem, da se pové začetek in konec in to ne samo glavne proge, nego tudi pritičnih ali stranskih prog, katere bi spadale k isti knjižni jèdnici.

Začetne črke omenjenega imena je poočititi na vsaki za vložek porabljeni pôli.

Za pregledno mapo ali pregledni zemljevid (§. 13, število 2 postave) naj se, če je moči, napravi mapa, katera na enem listu vso železnocestno progó pred oči postavlja.

§. 2.

Lastniški list in prvi razdelek bremenskega lista je urediti po obrazcih 1 in 2. (§. 8, odstavek 3, 4 postave).

Na prvem razdelku bremenskega lista je namestiti tudi tiste vpise, kar jih je treba vsled postopka po §. 16, odstavku 2 postave opravljenega.

§. 3.

Priznanilo o vpisih, kar se jih pri osnutji začasnega vložka opravi na državno korist, obračati je na finančno prokuraturo, katera državno blagajnico zastopa v okoliši tistega sodnega dvora, pri katerem se odpre vložek.

b) Poizvedovanje železnocestnih zemljišč.

§. 4.

Priprava za poizvedbo železnocestnih zemljišč naj železnocestno podjetje sproži najpred gledé tistih okrajnosodnih okolišev, v katerih je dognana revizija katastrska za vse katastrske občine, katerih se železnica dotika.

Gledé ostalih okrajnosodnih okolišev naj podjetje izprosi razsodbo trgovinskega ministerstva o tem, je li rok za priprave zadevajoče gori omenjeno poizvedovanje podaljšati do časa, ko bode dognan pregled katastra v katastrskih občinah, katerih se železnica dotika. (§. 42 postave).

§. 5.

Da bode v §. 53 postave zapovedano prigledovanje mogoče, nalaga se podjetju dolžnost, kazala o železnocestnih zemljiščih in mape, ki jih je za železnice ali železnocestne kose, še ne občni službi izročene prilagati prošnji po §. 19 postave sodišču podajani, polagati pred vladnega komisarja, še predno vpoleži to prošnjo.

Da se je to zgodilo, dokazati je sodišču s potrdilom, katero vladni komisar od sebe dá.

§. 6.

Za kazala po §§. 19, 35 postave predlagana jemati je prav trden papir, ki ima tiskane rubrike (predelke).

Gledé tanjih določil o obliki papirja in o obmerih posameznih rubrik naj bode merodavno, kar reče prezident tistega sodnega dvora, pri katerem se odpre železnocesten vložek.

§. 7.

Kazalo železnocestnih zemljišč je sestaviti po obrazci 3. (§. 8, odstavek 2 postave).

Ako posed železnocestnega podjetja v katastru še nij poočiten po §. 180 v letu 1865 izdanega navodila za izvršitev katastrske meritve, po katerem naj vse železnocestno ozemlje, kar ga leži v eni katastrski občini, bode samo ena zemljiščna parcela, naj se parcele sestavljajo po tem navodilu, ko se vpisujejo v kazala železnocestnih zemljišč. Takó narejene parcele je zaznamovati s števili, ki sledé prva za poslednjimi katastro-parcelnimi števili.

Tiste parcele, ki so v katastru naznanjene za stavbene parcele, naj se v kazalih naštevajo pred zemljiščnimi parcelami.

Na enem listu moči je vpisati tudi po več kazal. V tem slučaju se rabi obrazec 4. Števila postavkov se za vsako kazalo ene katastrske občine začinja zopet od kraja.

Med posameznimi v isti list vzetimi kazali naj se primeren prostor pustí prazen za kake odpise in pripise.

§. 8.

Kazalom ali spiskom železnocestnih zemljišč, ki jih je vpolagati za železnice ali železnične kose, še ne občni službi izročene, naj podjetje prilaga zapiske o katasterskih oznamenilih ali imenih, katera so posamezna zemljišča imela takrat, ko si jih je podjetje pridobilo, in o prednikih v posedu, od katerih jih je prejelo.

Te zapiske je urediti po obrazci 5. (§. 19, število 1 postave).

§. 9.

Kot mape je predlagati poverjene posnetke (kopije) tistih listov katasterske mape, iz katerih so razvidna železnocestna in sosedna jim zemljišča. (§. 19, število 2, §. 35 postave).

V oziru na tiste občine, v katerih je kataster bil že pregledan, narediti je posnetke od že popravljenih izvirnih map.

Oblast, take posnetke poverjevati, imajo arhivi katastralnih map.

§. 10.

V slučaju, o katerem govori §. 7, odstavek 2 tega ukaza, izpolnjevati je tudi pri posnemanju map to, kar velewa §. 180 v letu 1865 izdanega navodilo v zvršbo katasterske meritve. Novonarejene parcele je zaznamovati s tistimi parcelnimi števili, ki so našteta v kazalih nepremičnin.

Takó napravljene posnetke dati je po arhivu katastralnih map poveriti na to stran, da so obriski pravični.

§. 11.

Ako se posed železnocestnih zemljišč ne vjemlje s tem, kar razkazuje poverjeni posnetek mape, to je z rudeče-punktiranimi črtami poočititi, kar je treba na tem posnetku predrugačiti, držéc se zaukazil danih o sestavljanju in zaznamovanju katastralnih parcel.

§. 12.

Ako so gledé na posamezne dele katasterskih parcel v moči taki pravni razmeri, katere bi bilo vpisati v drugi razdelek železnocestnega imovinskega lista ali v drugi razdelek bremenskega lista, to je te dele na posnetku mape s svetlomodrimi črtami odmejiti ter zaznamovati z drobci (delini) svetlomodre barve.

Tem drobceem bodi katastralno-parcelno število števnik, a imenovalnike je počenši od 1 po aritmetičnem povrstnem redu določati.

§. 13.

Ta kazala, katerih predmet so vpisi v drugi razdelek imovinskega in drugi razdelek bremenskega lista spadajoči, uravnati je po obrazcih 6 in 7. (§. 8, odstavka 2 in 4 postave).

Pri vpisovanji v ta kazala izpolnjevati je propise veljavne o vsebini zemljeknjžnih vpisov (§§. 5, 98 občne postave o zemljiških knjigah, §. 9, odstavek 1 zemljeknjžnega navodila).

V rubriko določeno za mapno število teh kazal je vpisavati katastralno število parcele, na katero se nanaša vpis, in kadar je po §. 12 tega ukaza narediti drobec, le-ta drobec.

§. 14.

Vsa taka katastralno-parcelna števila, ki se utegnejo predrugačiti po pregledu katastra ali vsled tega, kar se naredi zaradi razvidnosti katastra, šteti je za začasna števila in v kazalih med oklepaje postavljati.

Podjetje naj začasna oznamenila in pa predrugačbe v posnetkih map storjene sestavi takó, da bode katasterskemu oblastvu služilo v pojasnjenje, in kolikor je zaradi razločnosti potrebno, naj jih z nariski bolje poočiti.

§. 15.

Kolikor se vsled poizvéd, storjenih zaradi zasledbe železnocestnih zemljišč pokaže potreba, kazala in posnetke map kakó predrugačiti, naj jih predrugači okrajno sodišče ali pa pod sodniškim nadzorom podjetje samo.

Ako bi take predrugačbe kazile razločnost, sme se podjetju naložiti, da predloži nova kazala ali nove posnetke map.

Kazala, ki se najdejo da so prav ali ki so bila popravljena, skleniti (završiti) je s črtami, ki se potegnejo poprek po celi širini listov.

§. 16.

Sestavo, katero mora podjetje po §. 14, odstavku 2 tega ukaza narediti in kjer je potrebno, popraviti po tem, kar se je pri pozvedovanji našlo, naj okrajno sodišče pošlje pristojnemu katasterskemu oblastvu ter poprosi ga, da sodnemu dvoru, pri katerem se piše železnocestni vložek, dá na znanje, če je pri začasnih oznamenilih ostati ali pa če kaže zameniti jih s kakimi drugimi, in v koliko se je pri ugotavljanji katastra našlo, da so posnetki map prav izpremenjeni.

Zaprošnjo je raztegniti tudi na to, naj se vsaka prememba v katastru, ki se pripetí gledé podobe in oznamenila železnocestnih in sosednjih jim zemljišč, zaporedoma naznanja gori omenjenemu sodnemu dvoru.

§. 17.

Kadar je vsled uradnega dejanja, opravljenega v železnocestnem vložku predrugačiti podobo ali oznamenilo katasterske parcele, to naj se sodni dvor, pri katerem se piše železnocesten vložek, tudi takisto, kakor se je v §. 16 povedalo, pomeni s pristojnim katasterskim oblastvom.

§. 18.

Ako je iz priobčila katasterskega oblastva videti, da se kako začasno oznamenilo lahko pridrží, to je izbrisati oklepaje, med katerimi stojí to oznamenilo.

Kadar se predrugačba v mapi z rdečimi pikami namignjena prizna da je prav, tedaj je po mestih s temi pikami zaznamovanih potegniti rdeče črte.

§. 19.

Kar se je v katastru gledé železnocestnih ali sosednjih jim zemljišč predrugačilo, to je po priobčilu prejetem od katasterskega oblastva predrugačiti tudi v železnocestnem vložku in v mapi, ako ne brani praven zadržek.

Kadar je takšen zadržek, to je katasterskega oblastva priobčilo hraniti pri mapi dotle, dokler ne dojde prošnja za knjižno izvêdbo v katastru storjene premembe.

§. 20.

O tem, kar se je v železnocestnem vložku ali v mapi po §§. 18, 19 tega ukaza predrugačilo, dati je naznanilo železnocestnemu podjetju, da se napravi skladnost s tem, kar si podjetje samo o svojem posedu zapisuje.

§. 21.

Predrugačbe v mapi je opraviti po zvedenem človeku, kadar zemljejknjižnik ne zna dotičnih znamenj, kakor bi trebalo.

§. 22.

Ako se kaj zemljišča pozneje pridobi ter predložé nove mape, nij treba prememb v posedu vpisavati v stare mape, marveč rabiti je precej nove mape namesto starih. Stare mape je poočititi z znamenjem, da niso več v rabi, ter hraniti pri zemljejknjižnih spisih.

c) Osnutje dokončnega vložka.

§. 23.

Kadar je več železnocestnih prog ali potez, tedaj je kazala, ki bodo skup oba razdelka železničnega imovinskega in drugi razdelek bremenskega lista, takó v red dejati, da za glavno progo pridejo postranske proge.

V prvem kazalu železnocestnih zemljišč postranske proge vzklicavati se je na tisto kazalo železnocestnih zemljišč glavne proge, katero obsega parcelo, s katero se stika postranska ali krilna proga. (§. 41 postave).

Kazala železnocestnih zemljišč je z rimskimi številkami v aritmetičnem poravnem redu zaznamovati. Kazala spadajoča k drugemu razdelku železnocestnega imovinskega, in k drugemu razdelku bremenskega lista zaznamovati je s tistimi rimskimi številkami, ki so bile pristavljene kazalom železnocestnih zemljišč, zadevajóčim iste katasterske občine.

§. 24.

Prvemu listu železničnega imovinskega lista pridodati je nekoliko po obrazcu 8 uravnanih listov, v katere se vpiše, kar se tiče tega razdelka. V rubriki določeni vzklicovalnim številom poočititi je katastralne parcele, katerih se tičejo vpiši, s pristavljeno številko dotične katasterske občine in s številom postavkov.

V drugem razdelku železničnega imovinskega in v drugem razdelku bremenskega lista je zvršiti vpise na listih določenih posameznim katasterskim občinam. Kadar se kateri vpis tiče več katasterskih občin, naj se vpiše stvar na tistem listu, kateri je po vrsti najprednji, a v ostalih listih je z opomnjo pokazovati na zvršeni vpis.

§. 25.

Pri odmerjanji prostora posameznim listom in njih razdelkom misliti je na to, da ga bode dovolj za dalj časa. Drugemu razdelku imovinskega in drugemu razdelku bremenskega lista priložiti je primerno število pôl čez potrebo za tega delj, da bode moči katasterskim občinam, katere v teh razdelkih še niso našteje, odpreti nove listove.

Kadar je prostor lista spadajočega k drugemu razdelku bodi imovinskega bodi bremenskega lista napolnjen, smejo se vpisi nadaljevati na belem prostoru kakega k istemu razdelku spadajočega lista.

Ako takega nij, osnovati je za nadaljevanje vpisov dopolnilni sešitek k dotičnemu listu oziroma njega razdelku.

Da podaljšek spada k izvirnemu listu, to je poočititi z vzajemnim vzklicem.

§. 26.

Dokler železnocesten vložek nij vezan, držati je skrbno v redu pôle k njemu spadajoče ter paziti, da se ne raztresejo, kadar jih je treba za rabo.

Predno se železnocestni vložek dá vezati, zaznamovati mu je vsako stran s števili, ki zaporedoma tekó od kraja do konca tudi tedaj, če se iz njega napravi po več zvezkov. Ta povrstni red števil je nadaljevati tudi v dopolnilnih sešitkih, če se kateri nasnuje.

Prezident sodnega dvora, pri katerem se piše vložek, naj na vsakem zvezku, in tako tudi na vsakem dopolnilnem sešitku zapiše, koliko strani ima, ter naj pristavi svoj podpis in pritisne uradni pečat.

Na preglednem listu, ki se vlaga za čelnim listom, postaviti je podatke, po katerih je moči posamezne liste in njih razdelke najti.

§. 27.

Kadar se več knjižnih jèdnice zedini v eno ali ena razdeli na več njih, sme se, ako preglednost s tem ne trpí, celi ali pa nekolikšni predevke vsebine obeh razdelkov imovinskega in drugega razdelka bremenskega lista iz starega na novi železnocestni vložek nadomestiti z vzajemnim vzklicem.

A rimske številke v oznamenílo katasterskih občin, in na posameznih polah očitne začetne črke od imena knjižne jèdnice je vsakakor nadomestiti z oznamenili, kakor se vjemljejo z novim železnocestnim vložkom.

d) Razvid o napredku del.

§. 28.

Sodni dvor, pri katerem se odpre začasen vložek, naj od okrajnih sodišč, katerih delo je železnocestna zemljišča poizvedovati, od časa do časa zahteva priobčenja, kakó napreduje to poizvedovanje, ter je dolžan dotle, dokler se ne

naredí končnoveljaven vložek, vsako četrto leta poročati, kakó stojé ti poslovi, in kaj se je na to stran zapazilo, pri uradovanji sodnega dvora in okrajnih sodišč. Ta poročíla naj po višjem deželnem sodišči dohajajo ministerstvu pravosodja.

2. Pisanje železnocestnih knjig.

a) Pisemska zbirka.

§. 29.

Pisemsko zbirko je za vsako knjižno jèdnico posebej pisati, a kadar eno podjetje ima več knjižnih jèdnic, takrat jo je pisati vkupno za te jèdnice.

b) Uporaba zemljeknjižnega navodíla.

§. 30.

Na železnocestno knjigo, kakó jo je pisati ali voditi, naj se ukaz od 12. januarja 1872 (Drž. zak. št. 5) zmislooma uporablja v toliko, kolikor v naslednjih določílih nij kaj drugega ukazano.

§. 31.

Vloge, ki se tičejo pisanja železnocestne knjige, vpisavati je v poseben dnevnik, ki ga je osnovati za-nje.

Spise, ki se tičejo pisanja železnocestne knjige, hraniti je v zemljeknjižnem uradu, vendar posebej, t. j. odločene od zemljeknjižnih spisov.

Prepušča se prezidentom sodnih dvorov, pri katerih se pišejo železnocestne knjige, kakor oni sprevidijo, ali se napravijo iskalniki (kazala), da bode laglje kak vpis v železnocestnih knjigah najti.

§. 32.

Kadar kdo takó zahteva, lahko se poseben izpisek iz železnocestne knjige naredi s to omejitvijo, da bode razen tega, kar ima čelni list v sebi in razen še veljavnih vpisov lastniškega lista obsegal ali samo tiste vpise, ki se tičejo cele knjižne jèdnice, ali pa samo óne, ki se nanašajo na posamezne dele knjižne jèdnice.

S kraja naj se na vsakem izpisku prav očitno postavi, če je posnet iz začasnega ali pa iz končnoveljavnega vložka.

§. 33.

V moč pride ta ukaz tist dan, katerega bode razglašen.

Glaser s. r.

Obrazec št. 1 k §. 2.**Lastniški list.**

Število postavka	V p i s

Obrazec št. 2 k §. 2.**Bremenski list. Prvi razdelek.**

Število postavka	V p i s	gl.	kr.

Obrazec št. 3 k §. 7.**Imovinski (popisni) list. Prvi razdelek.**

Št.

Dežela:

Okrajno sodišče:

Katasterska občina:

Število postavka	Katastralno število	O z n a m e n i l o z e m l j i š č a

Obrazec št. 4 k §. 7.**Imovinski list. Prvi razdelek.**

Število postavka	Katastralno število	Oznamenilo zemljišča	Število postavka	Katastralno število	Oznamenilo zemljišča
		Dežela: Okrajno sodišče: Katasterska občina: Št.			

Obrazec št. 5 k §. 8.**Zapisek o katasterskem oznamenilu in prednikih v posedu.**

Dežela:

Okrajno sodišče:

Katasterska občina:

Število postavka	Katastralno število *)		Oznamenilo zemljišča	Predniki
	staro	ново		

*) Za „staro“ katastersko število povedati je tisto število, s katerim je bilo zemljišče zaznamovano ta čas, ko ga je železnocestno podjetje za se pridobilo. V rubriki odločeni „novim“ katastralnim številom postaviti je parcelno število, kakor je vpisano v kazalu železnocestnih zemljišč.

Obrazec št. 6 k §. 13.**Imovinski list. Drugi razdelek.**

Št.

Dežela:

Okrajno sodišče:

Katasterska občina:

Število postavka	V p i s	Število mape

Obrazec št. 7 k §. 13.**Bremenski list. Drugi razdelek.**

Št.

Dežela:

Okrajno sodišče:

Katasterska občina:

Število postavka	V p i s	Število mape

Obrazec št. 8 k §. 24.**Imovinski list. Prvi razdelek.**

Število postavka	V p i s	Vzkljeno število