

Na zadnji seji predsedstva OK SZDL 26. maja smo sprejeli obvezujoče zaključke za urejanje prostora

Urejanje prostora — naša neurejena vsakdanjost

Da je zares neurejena smo že veliko pisali, širše tudi v naši Javni tribuni, a osvežimo si spomin. Načrtovana stanovanjska gradnja v občini in tudi v Ljubljani v tem srednjeročnem obdobju že močno zaostaja in ključni nosilci družbeno usmerjene stanovanjske gradnje v letu 1986 niso uspeli razrešiti odprtih problemov poseganja v prostor. Tudi skupščina družbeno političnih skupnosti je v preteklem letu ob razpravi o varnostno-politični oceni ugotovila, da nerešena vprašanja prostorskega urejanja v občini predstavljajo resno oviro za nemoten razvoj občine. Zato smo pri predsedstvu OK SZDL Ljubljana-Šiška nemudoma imenovali strokovno delovno skupino, ki je pripravila gradivo za javno obravnavo s katero smo želeli na osnovi razprav in stališč ter predlogov odstraniti ovire, ki onemogočajo izvajanje sprejetega družbenega plana z vidika posegov v prostor. V javni razpravi smo si bili edini, da so bili družbenopolitični organi, samoupravni in upravni organi občine in krajevne skupnosti v okviru naloge izvajanja družbenega plana premalo zavzeti, zato strokovne podlage niso bile pravočasno izdelane. Ocenili pa smo tudi, da je v posameznih sredinah prihajalo do zastoja tudi zaradi nedejavnosti v krajevnih konferencah SZDL in tudi zaradi premajhnega vključevanja ostalih frontnih delov in samoupravnih organov v KS, zato so bili odpori krajanov in temu primerne težave pri sprejemanju prostorskega dela družbenega plana občine. Na osnovi vsega smo na konferenci sprejeli naslednje obvezujoče zaključke:

1. Moramo še bolj prisluhniti potrebam, zlasti v delovnih organizacijah, ki so nosilci oblikovanja plana stanovanjske graditve v občini in mestu Ljubljana. Vendar delovne organizacije morajo same načrtovati svoje potrebe po družbeno najemnih stanovanjih, etažni lastnini, ali pa če želijo delavci sami graditi. Tudi krajevne skupnosti se morajo vključiti v planiranje potreb svojih krajanov.

Nosilec naloge je Samoupravna stanovanjska skupnost občine Ljubljana-Šiška.

Rok: stalna naloga; pregled za potrebe šišenskega združenega dela, izdelati analizo do 15. 11. 1987.

2. Izdelavo prostorskih izvedbenih aktov je treba zaupati tudi tistim strokovnim službam, ki bodo sprejele naloge uresničile v najkrajšem času in ne le ZIL-ovemu TOZD Urbanizem. Nosilec naloge: IS in Komite za urejanje prostora občine Lj.-Šiška.

Rok: stalna naloga.

3. Tam, kjer so prostorski načrti že izdelani ali so v fazi sprejemanja, je treba takoj pristopiti k izvajanju stanovanjske gradnje (Podutik, Svetlje, Preska). Zlasti za področje Podutika je potrebno hkrati reševati probleme nadomeščanja kmetijske zemlje tistim kmetom, ki jim odvzeta zemlja za stanovanjsko pozidavo pomeni edini vir za preživetje.

Nosilci:

Komite za urejanje prostora občine Lj.-Šiška, Samoupravna stanovanjska skupnost občine Lj.-Šiška, Sklad za urejanje stavbnih zemljišč ljubljanskih občin, Kmetijsko zemljiška skupnost.

Rok: oktober 1987.

4. Za pospešitev organizirane združne gradnje je potrebno v občini v prostorskih ureditvenih aktih določiti posamezna območja s številom parcel in upoštevati potrebe po nadomestni gradnji.

Nosilec: komite za urejanje prostora, Sklad za urejanje stanovanjskih zemljišč.

Rok: oktober 1987

5. Za pospešitev prenove stanovanj, zlasti v stari Šiški, je potrebno čimprej izdelati in sprejeti ureditveni načrt.

V fazi izdelave so posebne strokovne podlage, ki jih je treba še usklajati med različnimi hotenji s strani krajanov, kot tudi strokovnjakov, ki pripravljajo te rešitve. Za pospešeno prenovo podstrešij bo potrebno v okviru samoupravne stanovanjske skupnosti občine in mesta pripraviti celovit program, ki bo točno opredeljeval posamezne posege v objekte.

Nosilci: Komite za urejanje prostora občine Lj.-Šiška, Zavod za izgradnjo Ljubljane, TOZD Urbanizem, Samoupravna stanovanjska skupnost občine Lj.-Šiška, krajevne skupnosti.

Rok: december 1987.

6. Za preprečitev in odpravo problemov neakakovostne gradnje bo potrebno v prihodnje:

— pred pričetkom gradnje zaostri revizijo tehnične dokumentacije in pri njeni izdelavi nameniti veliko več pozornosti zmanjšanju porabe toplotne energije.

— že pri izbiri izvajalca del ugotoviti vse njegove reference (najcenejši izvajalec še ni najkvalitetnejši) — poostri nadzor nad izvajanjem del ter skleniti z nadzornimi organi take pogodbe, da bodo odgovorni tudi materialno za opuščen ali nedosledni nadzor.

— pred izdajo uporabnega dovoljenja preveriti ali so odpravljene vse pomanjkljivosti, ki so ugotovljene pri tehničnem pregledu.

Nosilci: Komite za urejanje prostora Lj.-Šiška, Samoupravna stanovanjska skupnost — investitorji, Zavod za izgradnjo Ljubljane, izvajalci.

Rok: stalna naloga

7. Pri vsakem posegu v prostor je nujno upoštevati pri izdaji ustreznega dovoljenja sprejete predpise v zvezi z varovanjem okolja in varovanjem kmetijskih zemljišč.

Nosilec: Komite za urejanje prostora občine Lj.-Šiška Mestne inšpekcijske službe.

Rok: stalna naloga

8. Opremljanje stavbnih zemljišč je treba zaupati tistim izvajalcem, ki so sposobni opraviti naloge pravočasno, kvalitetno in ceneje. Ločiti strokovni nadzor od izvajalcev pri komunalni opremlitvi in izvajanju.

Nosilci: Sklad za urejanje stavbnih zemljišč, Komite za urejanje prostora občine Lj.-Šiška, Zavod za izgradnjo Ljubljane.

9. Koordinacijski odbor pri občinskem IS, ki ga sestavljajo vsi udeleženci stanovanjske gradnje in izvajalci, se mora redno sestajati, redno spremljati izvajanje akcijskega programa, ter občasno poročati o izvajanju družbenega plana.

Nosilci: IS občine Lj.-Šiška, Samoupravna stanovanjska skupnost občine Lj.-Šiška.

Rok: stalna naloga

Obisk starejših občanov



V KS Zbilje namenijo posebno pozornost starejšim krajanom. Letos bodo obiskali vse krajane stare nad 80 let. Pred dnevi so obiskali Marjano Jezeršek, ki je ob visokem jubileju še polna življenjske vedrine. Presenečena nad obiskom pa je dejala, da je zelo rada med ljudmi in jim s svojimi dolgoletnimi izkušnjami tvorno pomaga pri premagovanju vsakdanjih težav, s katerimi se srečuje ta mlada krajevna skupnost

Foto. Franci Rozman

Še vedno aktivna štiriperesna deteljica

Pred devetimi leti je športna sekcija pri občinskem društvu upokojencev Ljubljana-Šiška predlagala športnikom upokojencem Postojne, Radovljice in Novega mesta, da bi enkrat na leto tekmovali v balinanju in kegljanju. Predlog je bil sprejet. Sklenili smo, da se bodo vsako leto srečevali v drugem kraju. Še to, nadel smo si skupno ime »štiriperesna deteljica«.

Maja letos so se že devetici pomerili v kegljanju. Tokrat v Medvodah. Srečanja so se udeležile štiri ekipe, ki so tekmovali na štiristeznem kegljišču. Tekmovalce je najprej pozdravil član športne sekcije Vili TEKAVEC. Najstarejši športnik Tone

ŠTAJER pa je orisal že tradicionalno pot »štiriperesne deteljice«.

Zmagala je ekipa iz Medvodčan, sedaj pa so ga dobili v trajno last. ŠTAJER, Vinko DERMOTA, Franjo LANGERHOLZ, Marjan KRNIC, Rudi Prkovec, Vili TEKAVEC in Rudi FATUR). Podrli so 485 kegljev. Sledijo Novo mesto 461, Radovljica 377 in Postojna 375 podrtih kegljev. Tekmovanje je bilo zelo zanimivo in napeto.

Prehodni pokal so pa že tri leta zaporedoma osvojili Medvodčani, sedaj pa so ga dobili v trajno last.

Zmaga sicer ni pomembna, pomembno je srečanje. To je priložnost za utrjevanje tovariških vezi, za dobro voljo. Športniki upokojenci zapuščajo športne prireditve vedno radostnih src in veselih obrazov. Naslednje leto bo prireditev tovrstnega tekmovanja DU Novo mesto.

Vinko BOVCON

INVALIDSKI KOTIČEK

Vabimo člane našega društva in člane ZZB NOV na zanimiva in prijetna izleta:

20. 6. Ljubljana—Ribnica—Kočevje—Rog »Baza 20«—Dolenjske Toplice—Žužemberk—Mujljava—Ljubljana.

Rok prijave od 18. 5. do 12. 6. 18. 7. Ljubljana—Celje—Podčetrtek—Olimlje—Šentjur—Ljubljana. Rok prijave od 29. 6. do 10. 7. 1987.

Prijave bomo sprejemali do zasedbe avtobusov.

Vse druge informacije dobite v društveni pisarni, Ljubljana, Celovška 105 ali po telefonu na štev.: 558-115.

Vižmarski upokojenci bodo razstavljali

Upokojenci krajevne skupnosti Vižmarje-Brod bodo počastitev krajevnega praznika priredili od 19. do 21. junija 1987 razstavo ročnih del, dekorativnih predmetov, izdelkov za praktično uporabo ter zbirateljskih eksponatov. K sodelovanju se je prijavilo 37 razstavljalcev s preko 90 predmeti. Otvoritev bo 19. junija v dvorani KS, Na Gmajni 1.

Vabimo k čim večjemu obisku.

Društvo upokojencev Vižmarje-Brod