



PRIPRAVLJEN OSNUTEK ODLOKA O REJI, REGISTRACIJI IN OZNAČEVANJU PSOV TER REJI OSTALIH DOMAČIH ŽIVALI

## Zaščititi človeka in živali

Nedvomno so mnogi ljubitelji domačih živali ter tudi drugi, ki to morda niso, pogrešali ustrezen predpis, ki bi urejal nekatera vprašanja o reji domačih živali, in problemov, ki se pojavljajo v zvezi s tem v takem urbanem naselju kot je naše glavno mesto. V sodelovanju z mnogimi strokovnimi službami je bil v avgustu letos pripravljen osnutek odloka o reji, registraciji in označevanju psov in ostalih domačih živali, ki ga je že obravnaval izvršni svet naše občine, predložen pa bo v sprejem tudi delegatom na seji zborov občinske skupščine.

Predlagani osnutek odloka je največ pozornosti posvetil psom, ki jih je med domačimi živalmi največ in uživajo pri nekaterih prebivalcih poseben privilegiran položaj. Načelno pa so urejeni tudi pogoji za rejo ostalih domačih živali na območju naše občine.

Kot je v obrazložitvi k predlogu osnutka odloka rečeno, je namen odloka uvesti red v reji psov in ostalih domačih živali, pri tem pa ohraniti zdravo in normalno simbiozo človeka in živali ter preprečiti mučenje živali. Pri tem je upoštevano, da mora žival ob človeku najti svoj življenjski prostor, vendar mora biti zagotovljena tudi varnost človeka pred živaljo, varnost pred širjenjem in preprečevanje

pojavov bolezni. Odlok bo tudi osnova za dogovore med stanovalci o umestnosti prepovedi reje nekaterih živali. Istočasno pa bo odlok zagotavljal živalim normalne pogoje za življenje ter v mejah možnega preprečeval mučenje živali in neregistriranega širjenja te populacije v občini.



Med našimi bralci jih je gotovo veliko, ki jih bo zanimalo nekaj najbolj pomembnih določil, ki jih predlaga osnutek odloka. Razen v kmečkih gospodarstvih je prepovedano rediti kopitarje, parkljarje, kunce, perutnino in divje živali. Torej si bodo morali vsi tisti, ki so morebiti svojčas preuredili kleti ali celo balkone za rejo kuncev in perutnine, le-tem dati spet prvoten pomen ali pa dobiti posebno

dovoljenje pristojnega organa.

V stanovanjskih zgradbah je dovoljeno rediti pse, mačke in druge živali le v soglasju z zborom stanovalcev oziroma lastnikom zgradbe in to ne več kot dva psa in dve mački.

Psa, starejšega od treh mesecev, je potrebno prijaviti Veterinarski postaji Posavje v osmih dneh. Prav tako je treba prijaviti v treh dneh pogin, odtujitev, pobeg in sploh vsako drugo spremembo na isti naslov. Psom je potrebno zagotoviti primeren življenjski prostor (s čimer se ne misli kleti, terase ali balkona kot stalnega življenjskega prostora). Prepovedano pa je tudi vsako fizično nasilje nad domačimi živalmi. Po ulicah se sme voditi psa le na vrvi, dovoljeno pa ga je voditi v javne in poslovne prostore, če ni za to izrecne prepovedi. Osnutek odloka urejuje tudi obvezno cepljenje ter druge preventivne posege v primeru bolezni živali.

Za izvajanje določil odloka bosta skrbeli inšpekcijska služba ter uprava javne varnosti ob pomoči društev proti mučenju živali. Za tiste, ki ne bodo spoštovali določil odloka pa so predvidene tudi denarne kazni od 200 do 3000 dinarjev za posameznika ali pravno osebo.

KAJ BODO OBRAVNAVALI ZBORI OBČINSKE SKUPŠČINE NA SVOJIH SEJAH V MESECU SEPTEMBRU

## Usklajeno sporno vprašanje

Po avgustovskih počitnicah se bodo 26. septembra na peti seji sestali delegati vseh treh zborov naše občinske skupščine ter obravnavali naslednje pomembnejše točke dnevnega reda;

– poročilo o delu in problemih samoupravne stanovanjske skupnosti Ljubljana Center

– informacijo o poslovanju gospodarskih organizacij združenega dela v naši občini v I. polletju letos

– predlog okvirnega programa dela Skupščine občine do konca leta

– predlog odloka o sprejetju zazidalnega načrta na območje zazidalnega otoka CS-6

– osnutek odloka o reji, registraciji in označevanju psov ter reji ostalih domačih živali

– predlog sklepa o zagotovitvi sredstev za odpravo posledic potresa v Posočju

– kadrovske zadeve

– obravnava gradiva za 5. sejo zborov občinske skupščine mesta Ljubljane

Nedvomno bo pozornost delegatov vzbudilo poročilo o delu in problemih samoupravne stanovanjske skupnosti, ki je bila v naši občini ustanovljena oktobra 1974. V oceni je podano, da so doseženi rezultati v preteklih štirih letih zelo veliki v primerjavi s preteklimi leti. Ugotovitve pa se nanašajo na precej nerešenih problemov na tem področju o katerih lahko pričakujemo tudi s strani delegatov živahno razpravo.

Informacija o poslovanju gospodarskih organizacij združenega dela v naši občini v prvem polletju letos temelji na prvi obdelavi podatkov periodičnih obračunov za prvo polletje 1978. Namen informacije je v najkrajšem možnem času posredovati podatke o rezultatih poslovanja posa-

meznih gospodarskih dejavnosti v občini. Zajeti so globalni rezultati poslovanja, razmerja v razporeditvi družbenega proizvoda in čistega dohodka, akumulacija, osebni dohodki in izgube.

Predlog odloka o zazidalnem načrtu CS-6 »Nove Poljane« je bil obravnavan že na julijski seji zborov občinske skupščine. Zaradi pripomb 42. konference delegacij je bilo glasovanje na zboru združenega dela preloženo (o vzrokih smo poročali) z namenom, da se uskladijo sporna vprašanja s predstavniki Kliničnega centra. V usklajevalnem postopku so se predstavniki občine, razvojne službe Kliničnega centra, Zavoda za družbeni razvoj Ljubljane ter predstavniki investitorja IMOS zedinili, da podaljšek Glonarjeve ceste in povezava z novim mostom preko Ljubljaničnice ne pogojuje prometne ureditve in obratovanja naselelja »Nove Poljane«. Tudi ostale pripombe o hrupnosti, preveliki gostoti prebivalstva in neupoštevanja socialnega vidika varstva človekovega okolja so se po natančnejši strokovni presoji pokazale kot neutemeljene. Tako, da verjetno tokrat ne bo zadržkov, da odlok ne bi bil sprejet.

**dopisujte  
v  
dogovore**

Ljubljana,  
Prešernova 26  
p. p. 191

## stanovanjska samouprava — stanovanjska samouprava — stanovanjska samouprava

OBDOBJE OD LETA 1965 DO 1972

## Druga stanovanjska reforma

**Administrativna vloga države v stanovanjsko gospodarstvo je bila leta 1965 z resolucijo o nadaljnjem razvoju sistema stanovanjskega gospodarstva omejena in poudarjen je bil ekonomski in družbeni pomen stanovanja.**

**S to resolucijo so bile dane osnove za nadaljnjo stanovanjsko politiko. Na osnovi omenjene resolucije je Zvezna skupščina sprejela v sklopu ukrepov gospodarske reforme tudi zakonske predpise, ki so dali podlago za izvajanje stanovanjske reforme. Republike in občine so bile z zveznimi predpisi pooblašene, da izdajo podrobnejše predpise za urejanje zadev s področja stanovanjskega gospodarstva.**

Istega leta se je na osnovi resolucije in zakonskih predpisov Zvezne skupščine začela izvajati druga stanovanjska reforma. Predpostavke reforme so bile v uvajanju prizadevanj za povečanje obsega sta-

novanjske gradnje, stanarina mora biti določena tako, da vsebuje tudi del za razširjeno reprodukcijo in določa realno ceno stanovanja. Tako bi stanarina postala osnovni dejavnik, ko bi stanovanjske inte-

resente opredelil kot najemniške stanovanja ali bodoče lastnike, ki odplačujejo kredit za izgradnjo stanovanja.

Glavne značilnosti stanovanjske reforme iz leta 1965, pogojene z novo zakonodajo, so bile predvsem v tem:

– kreditiranje in financiranje stanovanjske graditve se je preneslo na banke in delovne organizacije,

– gradbene delovne organizacije so postajale nosilci gradnje stanovanj za trg,

– sistem upravljanja in gospodarjenja z družbenim skladom stanovanj se je dopolnjeval prek, za to specializiranih delovnih organizacij – stanovanjskih podjetij,

– tendenca za večjim vplivom potrošnika-kupca stano-

vanj na vrsto, kakovost in ceno stanovanja,

– uveljavljaj se je vpliv stanarine kot ekonomske sestavine potrošnje.

Konec leta 1965 so bili odpravljeni občinski in republiški skladi za kreditiranje stanovanjske graditve. Njihova sredstva so bila prenešana v poslovne banke in so bila namenjena za financiranje stanovanjske in komunalne izgradnje. Pogoje kreditiranja je določala vsaka banka za svoje območje. To pa je onemogočalo poenotenje kreditnih pogojev v širših regijah, kot je bilo predvideno v stanovanjski reformi.

Stanovanjski prispevek se je od sredine leta 1965 plačeval v sklad skupne porabe delovnih organizacij za kreditiranje stanovanjske izgradnje.

V naslednjih letih so se zaradi nelikvidnosti gospodarstva znatno zmanjšala vlaganja delovnih organizacij v izgradnjo stanovanj in so krediti bank bili najpomembnejši vir sredstev.

Proizvodnja stanovanj za trg je postala ena glavnih oblik stanovanjske gradnje.

Predvsem v blokovni gradnji se je po letu 1965 uspešno uveljavila proizvodnja stanovanj za prodajo. Nasprotno pa je bila ta oblika finančno zahtevnejša, ker ni bil rešen problem kreditiranja proizvajalcev stanovanj, tudi kakovost gradnje še ni pokazala pričakovanih uspehov, zlasti zaradi neustreznih tehničnih predpisov in neustrezne kontrole v gradbenih podjetjih.

Glede na to pa velikega pomanjkanja stanovanj ni bilo mogoče odpraviti z uresničnim obsegom gradnje. Zato z gradnjo za trg niso bili doseženi vsi pričakovani rezultati.

Usmerjenost delovnih organizacij, da stanovanjske potrebe svojih delavcev rešujejo z odobravanjem kreditov za izgradnjo lastniških stanovanj, je povzročila hiter porast individualnih vlaganj. Značilno za prvi del tega obdobja je, da je gradnja družbenih stanovanj padala, gradnja lastniških pa hitro naraščala. Individualna vlaganja so obsegala v obdobju 1966–1970 več kot četrtnino skupnih investicij v osnovne sklade naše

# Težiti k povezavi programov

(nadaljevanje s 1. strani)

problematika. Poudaril je pomembnost sodelovanja z družbenopolitičnimi organizacijami pri opredeljevanju skupne politike tako na posameznih področjih kot v celoti. Vsaka skupščinska odločitev naj izvira iz odločitev v temeljnih celicah, kar pa seveda zahteva dodatno metodologijo dela. Nov prijem v skupščinskem delu zahteva tudi težnja, da bi bili programi občinskih, mestne in republiške skupščine usklajeni in bi sleherno gradivo republiške skupščine najprej obravnavali v občinski skupščini. Temelj uspešnosti takega dela bo čvrsto medsebojno sodelovanje. Več pozornosti bo treba nameniti tudi skupinam delegatov. Samardžija je kritično ugotovil, da vsebuje program še preveč rutinskih točk, kot tudi to, da še nismo dosegli, da bi skupščinska delovna telesa pregledala gradivo in ugotovila, kaj je v občinski skupščini že sprejeto in kako bomo to uresničevali. Zato je treba menjati ne le sestavo, marveč tudi značaj teh delovnih teles. Ena temeljnih hib delovanja delegatov je še vedno ta, da nimajo pregleda nad uresničevanjem sprejetih sklepov. Tudi njihovo delovanje zunaj sej je šibko. Nadalje je opozoril, da obsežno zastavljenega programa ne bo mogoče uresničiti, če ne bomo striktno upoštevali postavljenih rokov.

## Izčrpna vsebina

V razpravi je predsednik družbenopolitičnega zbora *Milan Gaspari* spregovoril o izhodiščih za delo le-tega, ki so začetni poskus njegove opredelitve funkcije in družbene vsebine. Tako je nekaj vprašanj, kot na primer o delovnih telesih (ki veljajo tudi za ta zbor in ne le za občinsko skupščino), ostalo odprtih. Izhodišča se zavzemajo za določanje dnevnega reda in gradiva za seje zbora согласно z drugimi zbori in družbenopolitičnimi organizacijami. Še nadalje bo treba skrbeti za izčrpno vsebino. Na dnevni red tega zbora naj pride vse tisto,

kar izvira iz temeljnih okolij. Zbor bo delal delegatsko, če bo izhajal iz konkretiziranega in operacionaliziranega skupščinskega programa.

Predsednica izvršnega sveta Nuša Kerševan je predlagala nekaj konkretnih dopolnitev programa (ob smernicah obravnavati tudi anekse SIS družbenih dejavnosti, decembra sprejeti odlok o financiranju v splošni porabi v letu 1979, odlok o vzdrževanju spomenikov v letu 1979).

Predsednik zbora krajevnih skupnosti Niko Pogačar se je zavzel za stalnejše stike z delegati v zvezni skupščini. Poudaril je, da s trenutnim osnovnim delom delegacij KS ne moremo biti zadovoljni, saj pobude občanov ne pridejo dovolj do izraza. Zbor KS bi moral biti katalizator uresničiteljnih predlogov in stališč. Delovni pogovor v krajevnih skupnostih bi morda prispeval k popolnejši povezavi delegacij z bazo, kar je naš cilj.

Miroslav Samardžija je opozoril na novost, ki jo vsebuje program: na vsaki seji občinske skupščine bodo delegati obravnavali tematiko ene

SIS. Tudi s tem naj bi prispevali k večji povezavi programa občinske skupščine s programi SIS. Tako naj bi vzklila stalna povezava dela med SIS in občinsko skupščino.

Predsednik OK SZDL Vojko Novak se je zavzel, da bi konkretnije opredelili spremljanje delegatskega delovanja delegatov in njihovih baz in podprl usmeritev občinske skupščine v nenehni stik s temeljnimi skupnostmi. To bi hkrati olajšalo delo družbenopolitičnih organizacij v temeljnih okoljih, predvsem SZDL in ZSS. Podprl je tudi predlog, da bi občinska skupščina sproti preverjala uresničevanje sklepov.

Organizacijski sekretar komiteja OK ZKS Karel Destovnik je dodal, da se morajo družbenopolitične organizacije v Centru čimprej dogovoriti, kaj je čigava konkretna naloga.

Člani predsedstev skupščine občine in OK SZDL Ljubljana Center so sprejeli predlog programa dela skupščine občine Ljubljana Center za obdobje od septembra do decembra letos.

V. Jorman

## Združeni občinski odbori ZS

**Delegati občinskega odbora sindikata delavcev uprave, pravosodja in družbenopolitičnih dejavnosti so se 7. septembra letos sestali na zadnji skupščini občinskega odbora Ljubljana Center. Odslej bodo namreč združeni na ravni mesta.**

Podrobno so izdelali oceno delovanja občinskega odbora v letu 1977 in v preteklem mandatnem obdobju. Ob koncu leta 1977 je odbor povezoval 82 osnovnih organizacij. Organe družbenopolitičnih skupnosti, samoupravnih interesnih skupnosti, pravosodja in družbenih organizacij opredeljujejo posebni zakoni oziroma statutarna določila. Zato področja samoupravne ureditve in samoupravnih odločitev v teh delovnih skupnostih ni bilo mogoče obravnavati tako celovito kot na primer v gospodarstvu in ostalih družbenih dejavno-

stih. Cilj občinskega odbora pa je bil, zagotoviti čim večji vpliv delavcev teh dejavnosti na odločanje o vseh bistvenih zadevah dela in upravljanja ter s tega vidika kar najbolj prispevati k podružbljanju uprave in pravosodja. Nadalje je občinski odbor ugotovil, da je uspešno organiziral javne razprave o številnih zakonodajnih rešitvah, osnutkih zakonov in vrsti samoupravnih sporazumov. Najbolj temeljito pa so v preteklem mandatnem obdobju organizirali in izvedli javno razpravo o Zakonu o združenem delu, ki je zajela vse samoupravne sredine

## Revolucionarno delo žensk naj ne gre v pozabo

V sklop proslav ob 35-letnici prvega kongresa AFŽ v Dobrničju in obletnice demonstracij žensk med NOB v Ljubljani, se bo tvorno vključila tudi naša občina. Svet je dal pobudo za organizacijo problemske konference v OZD Emona, kjer je med zaposlenimi več kot tri četrtine žensk. Na konferenci naj bi odkrito spregovorili o problemih, ki tarejo zaposleno žensko ter o možnostih za rešitev le-teh. Zaključke te organizirane razprave bodo posredovali na bližnjem kongresu slovenskih sindikatov.

Na območju naše občine je 18 žensk, ki so bile delegatke na I. kongresu AFŽ 15. in 16. oktobra 1943 v Dobrničju na Dolenjskem. Svet za vprašanja družbenoekonomskega in političnega položaja žensk pri občinski konferenci SZDL bo zanje in za udeležinke demonstracij pred Graziolijem pripravil tovariško srečanje, nekako v drugi polovici oktobra.

Družbenopolitične organizacije v KS Stara Ljubljana pa so si izbrale dan demonstracij za svoj krajevni praznik.

Poudarek tema dvema obletnicama revolucionarnega delovanja žensk med NOB bodo dali tudi pionirji na svojih proslavah, na umetniškem področju pa bodo pripravili občasne razstave slikark, zlasti revolucionark.

Sekcije pri krajevnih konferencah SZDL pa so si zadale stalno nalogo, da bodo na svojem območju poskrbele za ženske, ki so bile po zaporih, za udeležinke demonstracij ali celo za organizatorke demonstracij in za vse tiste ženske, ki so kakorkoli aktivno sodelovale v NOB in revoluciji, jim dajale spodbudo za srečanja, pomagale ob boleznih, saj njihovo revolucionarno delo ne sme biti pozabljeno.

Sonja Seljak

in poleg številnih formalnih pobud dala tudi vrsto vsebinskih pripomb in predlogov. Stališča sindikata so v preteklem obdobju zadevala tudi oblikovanje dohodka in predvsem delitev osebnih dohodkov. Stališča so bila pomembna kot pomoč osnovnim organizacijam, kjer dohodkovni odnosi niso bili urejeni in osnove ter merila za delitev OD niso upoštevala zakonske obveze nagrajevanja po delu.

Kot zadnje nalogo pa je občinski odbor vodil obravnavo osnutkov dokumentov za 9. kongres Zveze sindikatov Slovenije, organizacijo javnih razprav po osnovnih organizacijah in strnil pripombe in predloge na kongresne dokumente.

V skladu z dogovorom na koordinaciji predsednikov občinskih svetov Zveze sindikatov in sekretarjev občinskih odborov sindikata je skupščina sprejela, da se v

prihodnje ustanovi Mestni odbor sindikata delavcev delovnih skupnosti družbenih in državnih organov. Delavci te dejavnosti iz vseh ljubljanskih občin bi se povezali v enotnem mestnem odboru, kamor pa bi iz osnovnih organizacij sindikata v občini Ljubljana Center izvolili večino delegatov. Menili so, da bi bil tak organ sindikata na ravni mesta bolj učinkovit. Po ključu za sestavo mestnega odbora in ob upoštevanju zastopanosti posameznih družbenih in državnih organov v občini Ljubljana Center je skupščina potrdila osem delegatov.

Ob koncu je Mirčeta Božović, predsednik odbora sindikata delavcev uprave, pravosodja in družbenopolitičnih dejavnosti v Ljubljani, podelil 24 delegatom dosedanjega mandata knjižna darila, kot priznanje za uspešno delo.

- sj. -

## stanovanjska samouprava — stanovanjska samouprava — stanovanjska samouprava

države.

Zanimivi so podatki, ki prikazujejo spremembe v struk-

turi gradnje stanovanj ter naraščanje zasebne gradnje glede na družbeno gradnjo.

leto	družbeni sektor	zasebni sektor	skupaj
1966	6.194	3.574	9.768
1967	5.593	3.801	9.394
1968	5.089	4.286	9.375
1969	4.364	4.724	9.088
1970	3.959	5.302	9.261
1971	4.818	5.451	10.269

Nazadovanje gradnje v družbenem sektorju je posledica politike vzpodbujanja gradnje lastniških stanovanj, kar je bil eden izmed ciljev reforme. Pozitivno pri tem je gotovo to, da so gradili predvsem večja stanovanja, pri čemer so računali s potrebo stanovanjskega prostora za vsa družino in vzpodbujanjem soseseke in tovariške pomoči, prostovoljnega dela ipd. Negativne posledice gradnje lastniških stanovanj oziroma stanovanjskih hiš so se kazale v pritisku na komunalno politiko občin pri povečanju zaostajanja pri komunalnem opremljanju, neupoštevanju urbanističnih programov v obliki črnih gradenj, neracionalnem trošenju stavbnih

zemljišč, veliki porabi gradbenega materiala ipd.

Škoda, ki je zaradi tega nastajala je bila politična in ekonomska. Posojilojemalec je namreč pri dolgoročnih kreditih imel materialno korist zaradi inflacije. Anuitete so bile realne le nekaj let, v desetih in več letih so postale le simbolične. To dejstvo je v znatni meri vplivalo na zmanjšanje za lastniško gradnjo, drugo dejstvo pa je, da so nastale prav skromne možnosti za pridobitev družbenega stanovanja.

### Stanovanjska podjetja

Pomembna novost oziroma ena izmed bistvenih značilnosti druge stanovanjske refor-

me je bila ustanovitev specializiranih delovnih organizacij za upravljanje z družbenim skladom stanovanj — stanovanjskih podjetij.

Stanovanjska podjetja so bila ustanovljena na podlagi zakonskih predpisov v letu 1966, kot sestavni del v nove razmere postavljenega stanovanjskega gospodarstva. Pogodbeno so prevzela upravljanje sklada hiš, v katerega je prešel pretežni del družbenega stanovanjskega sklada, s katerim so dotlej razpolagale občine in delovne organizacije.

Sklad stanovanjskih hiš so sestavljale stanovanjske hiše, stanovanja in poslovni prostori v družbeni lastnini, denarna sredstva, ki so jih vložile družbenopolitične skupnosti, delovne in druge organizacije kot združena sredstva v upravljanje ustreznemu stanovanjskemu podjetju. Če so vlagatelji vložili v sklad stanovanjskih hiš svoja sredstva, so pridobili tudi pravico do sodelovanja v upravljanju sklada hiš. Vendar pa teh sredstev ni bilo mogoče prenesti v last stanovanjskega podjetja in gre pri tem za specifično obli-

ko upravljanja z družbeno lastnino po enotnih pogojih in merilih, ki jih določa družbenopolitična skupnost.

Sredstva sklada hiš so tako ostajala vlagateljem, ki so bili tudi udeleženi na večji uspešnosti poslovanja in so se tako vložena sredstva obogatila s pridobitvijo novih stanovanj, kupljenih iz amortizacije in drugih združenih sredstev ter posojil.

Novo ustanovljena stanovanjska podjetja so se morala lotiti vrste nalog, kot so bile prevrednotenje stanovanj in poslovnih prostorov, izračun ekonomskih stanarin, priprave na podpis pogodb z nosilci stanovanjskih pravic ipd.

Hkrati s temi nalogami so morale takoj pričeti s svojo redno dejavnostjo in upoštevati načelo, da se ne sme zmanjšati vrednost stanovanjskega sklada, ki so ga sprejela v upravljanje in gospodarjenje.

Stanovanjska podjetja so bile organizacije posebnega družbenega pomena, ki so imele v svojem sestavu še službe oziroma organizacijske enote, servise, oddelke, biroje, samostojne referate ipd.

V Sloveniji je upravljalo le-

ta 1968 eno stanovanjsko podjetje poprečno okoli 2000 stanovanj, leta 1972 pa 2400 stanovanj. Podatki kažejo, da so stanovanjska podjetja gospodarila že z znatnim družbenim premoženjem, ki je bilo razdrobljeno na 130 oziroma 136 organizacij — stanovanjskih podjetij.

Zaradi sprememb v sistemu gospodarjenja in upravljanja s stanovanjskim skladom ter povečanja stanarin se je močno povečal pritisk stanovalec in hišnih svetov za obnovo dotrajanega stanovanjskega sklada, kakršnega so prevzela stanovanjska podjetja v upravljanje. Zato so bila stanovanjska podjetja že takoj na začetku prisiljena z dobršnim delom zbranih sredstev sodelovati pri investicijskem vzdrževanju danega stanovanjskega sklada. Toda stanovanjska podjetja niso imela dovolj sredstev niti za enostavno reprodukcijo stanovanj, saj je bil precejšen del predpisane amortizacije namenjen za večja sanacijska dela, na škodo pridobivanja novih stanovanj.

Malovrh-Olup Berta (se nadaljuje)