

POROČILO O VODENJU POSTOPKOV ZA DENACIONALIZACIJO

V predloženem poročilu je podan prikaz reševanja zahtev za denacionalizacijo od uveljavitve zakona konec leta 1991 do zaključka preteklega leta. V Naši skupnosti objavljamo del gradiva, pripravljenega za občinsko skupščino.

Poročilo je razdeljeno v tri poglavja, v katerih upravni organi, ki so glede na vrsto zahtevkov zadolženi za njihovo reševanje, prikazujejo številčno stanje prejetih vlog, število rešenih in nerešenih vlog, vsebinske rešitve in stanje vsebinsko sorodnih ali posameznih zadev ter razloge, ki zavirajo hitrejši in učinkovitejši vodenje postopkov in reševanje zadev.

Zakonu o denacionalizaciji, sprejet novembra 1991, ki predstavlja temeljni materialni predpis za reševanje denacionalizacijskih postopkov, so sledili trije podzakonski akti:

– Navodilo za poslovanje v zvezi z zahtevami za denacionalizacijo, ki natančno določa, katere podatke in listine morajo upravičenci predložiti pristojnemu upravnemu organu, da se šteje zahteva za popolno, kar je predpostavka za uvedbo denacionalizacijskega postopka;

– Navodilo o vsebini in načinu vodenja evidenc o vloženih zahtevah, katerega namen je poenotenje zbiranja in shranjevanja podatkov v zvezi z denacionalizacijskimi postopki;

– Navodilo o merilih za ocenjevanje vrednosti podržavljenih premičnin, nepremičnin, podjetij oziroma premoženja, ki dopolnjuje zakon z merili za ocenjevanje vrednosti podržavljenega premoženja.

Za pomoč upravnim organom pri vodenju postopkov sta bili v skladu z zakonom imenovani dve strokovni komisiji in sicer Komisija za pomoč pri vodenju denacionalizacijskih postopkov podjetij in Komisija za pomoč pri vodenju postopkov denacionalizacije stanovanj, stanovanjskih hiš, poslovnih prostorov, stavbnih zemljišč, kmetijskih zemljišč in gozdov. Komisiji sta sestavljeni iz strokovnih delavcev upravnih organov in zunanjih sodelavcev (sodnega cenilca in izvedenca geodetske stroke). Na svojih sejah (prva jih je imela 7, druga 9) sta obravnavali poročila o dejanskem stanju ter zavzemali stališča in usmeritve do posameznih zadev.

1. POROČILO SEKRETARIATA ZA GOSPODARSTVO IN DRUŽBENE DEJAVNOSTI O VODENJU POSTOPKOV ZA DENACIONALIZACIJO PODJETIJ

Sekretariat za gospodarstvo in družbene dejavnosti je v lanskem letu prejel 30 zahtevkov za denacionalizacijo zasebnih gospodarskih podjetij. Od tega je bilo 7 zadev zavrženih, ker stranke niso dopolnile svojih vlog v določenem roku, niti kasneje. Štiri zadeve je tukaj organ odstopil drugim organom v pristojno reševanje, eno pa pozitivno rešil in stranki vrnil podržavljeno premoženje. V postopku reševanja je še 18 zadev, od katerih se lahko šteje, da je 15 popolnih. Pri popolnih zadevah je bila najmanj enkrat že opravljena ustna obravnava in se nahajajo v fazi ugotavljanja dejanskega stanja.

Problemi pri vodenju postopkov

Ugotovimo torej lahko, da tukaj organ rešuje zadeve, ki jih je možno rešiti glede na obstoječe predpise. Po udariti pa je treba, da še ni sprejet Zakon o odškodninskem skladu Republike Slovenije, kar onemogoča nadaljevanje postopkov za vse tiste zadeve, za katere je zavezanec država Slovenija ter za katere upravičenci zahtevajo odškodnino. Zakon o lastninskem preoblikovanju podjetij je sicer sprejet, ne pa podzakonski predpisi, ki bi mu morali slediti. To onemogoča nadaljevanje postopkov zlasti v zadevah, v katerih bo treba izvršiti oceno vrednosti sedanjega podjetja.

V obravnavanem obdobju je Sekretariat za občo upravo in razvoj KS prejel 144 zahtev za denacionalizacijo. Pri pregledu prispelih zahtev je bilo ugotovljeno, da so v večini pri-

merov vloge nepopolne in ne vsebujejo vseh zahtevanih podatkov (o zavezancu, upravičencu, vlagatelju) ali listin (zemljiškoknjižni izpisek, odločbe o nacionalizaciji, potrdilo o državljanstvu itd.). Vsem vlagateljem nepopolnih vlog so bila poslana vabila, da v roku 90 dni svojo zahtevo dopolnijo. Na vabilo upravnega organa so vlagatelji vlogo dopolnili tako, da je sedaj – 100 vlog popolnih in 44 nepopolnih.

V letu 1992 je upravni organ izdal na področju denacionalizacije stanovanj, stanovanjskih hiš, poslovnih prostorov in stavbnih zemljišč 36 odločb.

Sekretariat za kmetijstvo, gozdarstvo in prehrano je v letu 1992 prejel 176 zahtev za denacionalizacijo. Od tega je v celoti odstopil pristojnemu upravnemu organu v reševanje 16 zahtev in tako rešuje 160 zahtev.

Od 160 zahtev je 95 vlog nepopolnih (to je 59,37%), ostale, to je 65 vlog (vštete zahteve, v katerih so izdani sklepi), pa je popolnih.

P. S.

Letos so ustanovili slovenski odškodninski sklad, tako da bodo denacionalizacijski postopki hitreje stekli!

Iskrene čestitke ob 1. marcu – dnevu civilne zaštite vsem pripadnikom civilne zaštite in tudi tistim, ki so s svojo dejavnostjo z njo povezani, še posebno pa prejemaikom priznanj, ki so jih prejeli za svoje uspešno delo.

PREPOZNE DELEGATSKE OBVEZNOSTI

V cerkvi sv. Družina (KS Moste-Selo) bo vsekakor zvonilo, nikakor pa se zvonov ne bo uporabljalo za oznanjanje časa, saj bi bili tako okoličani izpostavljeni poslušanju več kot 300 udarcev zvonov dnevno. Zvonovi oz. njihova glasnost se je uradno merila, ni dolgo tega, meritve pa niso pokazale posebnih odstopanj od normativov. Zato je bojazen g. Lesarja odveč, ko je v svojem članku (NS, 26. 1. 93) naravnost prestrašen, kaj bo zdaj, ko je LDS predlagala odlok o dovoljenem hrupu za našo občino. Cerkev sv. Družina je ena redkih v Sloveniji (če že ne edina), ki se je o uporabi zvonov, zavečajoč se urbanega in gosto naseljenega okolja, dogovorila z okoliškimi prebivalci in glasnost zvonov preizkusila z meritvami. Posledica obojega je bila, da je zvonjenje prilagodila normativom in upoštevala želje. To pa pomeni, da ravno te cerkve oz. njenih zvonov ne more prizadeti odlok o dovoljenem hrupu, vsaj bistveno ne. Meritve glasnosti je opravil pristojni republiški zavod (obstaja obširna dokumentacija), o uporabi zvonov (kolikokrat dnevno in koliko časa) pa so se precej natančno dogovorili. Da pri dogovorih ne bo prihajalo do različnih mnenj in trenj, lahko pričakuje samo tisti, ki se v resnici ni nikoli dogovarjal. Če pa gre za občutljive zadeve, potem je treba vedeti, da so dogovori v KS dolgi in mučni in jih do srečnega konca malokdo pripelje. Ko gre za zvonove sv. Družine, pa je prav za dober razplet izreči javno zahvalo g. Alojzu Snoj, župniku, občinskemu sekretariatu za urbanizem in varstvo okolja, zlasti ga. Ljubčević, ter seveda predstavnikom organov KS Moste-Selo, saj so vsi skupaj od začetka do konca izkazovali zvonjenju vso pozornost, strpnost, korektnost v odnosih in visoko profesionalnost. G. Lesarju, ki se čuti odgovornega za Kodeljevo, Moste, Selo in Zeleno jamo, pa gre izreči kvečjemu javno zamero, da se je v problem »vtaknil« dva meseca potem, ko je bil že dokončno urejen. Javno zamero tudi zato, ker ga v zvezi z zvonjenjem nismo niti enkrat srečali na sedežu KS Moste-Selo, ne prej, ne takrat, ko je bil ljubljanski »minister« za komunalno področje, ne pozneje, pa tudi ne v zvezi s kakšnim drugim, bolj perečim problemom. Javne zahvale so bile zaslužni že izrečene, z zamerami pa se ne bomo ukvarjali. Kaj imata LDS in SKD pri vsem skupaj, kdo sme in ali sme dajati poslanskih pobud, ni stvar KS Moste-Selo, a najbrž tudi g. Lesarja ne. Vabimo ga, da se spoprije s prometnimi zagatami Pod ježami, ureditvijo skansena Selo, TE-TO, nedovoljenim izlivanjem fekalij v kanalizacijo v Ul. M. Mihelič, obnovi ograje na otroškem igrišču, kjer je samo od sreče odvisno, da kakšen malček ne pade v Ljubljano. Še veliko takega bi se našlo, nad čimer bi se lahko zgrozil, ustrašil in se razburjal.

Darja Gogala, tajnik KS

OB DNEVU CIVILNE ZAŠČITE

(nadaljevanje s 1. strani)

V občini imamo 5.401 pripadnikov civilne zaštite. Organizirani so v 20 štabih v krajevnih skupnostih, 25 v podjetjih. Skupaj imamo 55 splošnih enot, 42 enot prve medicinske pomoči, 27 radiološko biološko kemičnih enot, 23 enot za tehnično reševanje,

32 enot za protipožarno zaščito, 17 enot za socialno delo in 6 enot za veterinarsko pomoč.

Specializirana enota – združeni odred, šteje 260 pripadnikov in pripadnic. Sestavljajo ga specializirani oddelki za tehnično reševanje, sanitetno službo, radiološko biološko kemično enoto in enota za oskrbo. Usposobljen je za samostojno reševanje v občini ali izven nje.

Posebno mesto v sistemu zaštite in reševanja predstavljajo prostovoljna gasilska društva. Njihova dejavnost je usmerjena na požarno varnost, tako v smislu preprečevanja požarov, kakor tudi pri gašenju in opravljanju splošnih reševalnih nalog.

Občinski štab za civilno zaščito vključuje v zaščito in reševanje tudi društva in organizacije, ki so specializirane za določene naloge, pomembne za zaščito in reševanje, npr. Podvodno društvo Skat, CB klub Adriatic, Taborniki, Občinski odbor Rdečega križa, Kinološko društvo, Planinsko društvo Špik ipd.

Prvi korak pri reorganizaciji sistema zaštite in reševanja je bil že storjen. Vzpostavili so poverjeniško mrežo v krajevnih skupnostih in podjetjih. Poverjeniki civilne zaštite bodo usmerjali in spodbujali izvajanje osebne in vzajemne zaštite prebivalcev (stanovalec) in organizirali izvajanje zaščitnih in reševalnih nalog ob naravnih in drugih nesrečah ter v vojni. Pravkar se začne nova naloga, to je prenos določenih nalog zaštite in reševanja na operativne gasilske enote (prostovoljna gasilska društva), ki bodo oblikovane v okviru prostovoljnih gasilskih društev. Na novo se bodo oblikovale tudi enote prve medicinske pomoči. Reorganizacija usmerja Republiška uprava za zaščito in reševanje.

Ljubljanske občine in Mesto Ljubljana pripravljajo prireditve ob dnevu civilne zaštite, ki bo na gospodarskem razstavišču v Ljubljani. Kot je razvidno iz programa bo področje zaštite in reševanja prikazano po tematskih sklopih. Prikazali bodo opremo za reševanje iz vode, opremo za reševanje iz višin (spiralno spustnico, zračno blazino), opremo za reševanje ponesrečencev iz razbitin avtomobila, opremo za pripravo pitne vode, specialna vozila in opremo za

gasilce, radioamatersko opremo in vzpostavljane zvez ipd. Na prikazih oziroma vajah bodo sodelovali pripadniki civilne zaštite, gasilci, pripadniki ekip prve medicinske pomoči, kinologi, geofonisti in drugi, ki so s svojim delom poklicno ali nepoklicno vezani na zaščito in reševanje.

Prireditve se prične v ponedeljek, 1. marca in traja do srede, 3. marca 1993, v hali B na Gospodarskem razstavišču v Ljubljani.

9.00 uri Slavnostna otvoritev s kulturnim programom in podelitvijo priznanj najzaslužnejšim posameznikom, organizacijam in skupnostim na področju civilne zaštite v preteklem letu.

10.00 uri Ogled razstavnega prostora in izvedba vaje »Ruševina«

12.00 uri Otvoritev prireditve za obiskovalce.

13.00 uri Vaja »Neeksplozivna ubojna sredstva«

14.00 uri Vaja »Reševanje iz višin«

15.00 uri Vaja »Nevarne snovi«

16.00 uri Vaja »Kinologi«

17.00 uri Vaja »Ruševina«

19.00 uri Zaključek

Program za torek, 2. in sredo, 3. marca

9.00 uri Začetek aktivnosti

10.00 uri Vaja »Neeksplozivna ubojna sredstva«

11.00 uri Vaja »Ruševina«

13.00 uri Vaja »Reševanje iz višin«

15.00 uri Vaja »Nevarne snovi«

17.00 uri Vaja »Ruševina«

19.00 uri Zaključek aktivnosti

Prireditve v sodelovanju z drugimi pripravljajo tudi naši štabi, pripadniki civilne zaštite in gasilska društva. Na njej bodo prikazali reševanje iz višin s pomočjo spiralne spustnice in zračne blazine. Ob tem naj povemo, da ima 11 stanovanjskih blokov v naši občini, ki nimajo požarnih stopnic, v svoji opremi za reševanje tudi spiralne spustnice.

Iz pripravljenega programa je razvidno, da se nam obeta bogata prireditve na Gospodarskem razstavišču. Na njej bodo prikazane številne dejavnosti zaštite in reševanja, zato si jo bo vredno ogledati.

Prireditelji vabijo vse, ki jih zanima opremljenost in pripravljenost pripadnikov zaštite in reševanja, da si ogledajo številne in zanimive vaje. Zaželjena je tudi udeležba šolarjev.

POLDE KOŽAR

izolirka

alukor N, alukor Z, alukor pasta – učinkovita zaščita vašega avtomobila

Spoštovani lastnik!

Živite v prijazni Sloveniji. To vaše prijetno počutje lahko moti samo dotrajanost vaše strešne kritine. Danes ali jutri boste ugotovili, da vam vaša streha pušča, da se vaš suhi, topli dom spreminja v nekaj vlažnega, neprijetnega.

Živiljska doba salonitne kritine na vaši hiši se izteka – morda vam že nekaj časa pušča in uničuje toplotno izolacijo, s tem pa tudi kvaliteto bivanja.

Rešitev vseh teh vaših težav in slabe volje je IZOLIRKA, ki vam ponuja sledeče:

Nudimo vam možnost, da med več variantami vašo streho na novo prekrijemo, s tem pa rešimo vašo hišo pred propadanjem, vas pa pred vsemi sitnostmi, ki nastajajo pri takem delu.

Ponujamo vam možnost, da strolo prekrijemo z našim izdelkom bitumensko škodlo. Da bo za vas še lažje, vam vse delo ponujamo v paketu. Vaše delo bi bilo samo podpis pogodbe, s katero naročate to delo, vse ostalo pa bo obležalo na naših ramenih.

Paket sanacije vaše strehe bi obsegal sledeča dela:

- demontaža obstoječe kritine
- po želji dodatna toplotna izolacija podstrešja ali zamenjava stare
- podeskanje strešnih površin
- možnost izdelave strešnih frčad
- montaža strešnih oken
- polaganje dodatne hidroizolacije pri nizkem naklonu strehe
- polaganje strešne bitumenske škodle (4 barve)
- vsa kleparska dela – obrobe na strehi v bakreni, aluminij ali pocinkani izvedbi
- dodatna zamenjava žlebov ali popravilo starih v bakreni, aluminij ali pocinkani izvedbi okrogle ali kvadratne oblike
- oblačenje dimnikov z bitumensko škodlo.
- Vsa ta dela bodo izvajali obrtniki, ki bodo uporabljali kvalitetne materiale. Za samo delo, kot tudi material, pa bodo izdali 10-letno garancijo.

Nad vsemi deli bo vršena strokovna kontrola s strani našega podjetja.

Naslednja ugodnost, ki vam jo ponujamo, je možnost plačevanja vseh teh del s pomočjo kreditov v več mesečnih ali letnih obrokih pri SKB BANKI d.d. Pri gotovinskem plačilu bomo priznavali 5 % popust.

Poleg tega osnovnega paketa je možna povečava del, kot je menjava žlebov, oblačenje dimnikov, obrobe v bakru, odvoz stare kritine na odpad, popravilo lesenih ograj, zamenjava ali povečanje toplotne izolacije in še kaj, kar se detailneje dogovorimo, če se odločite sodelovati z nami.

Pogodbe bi sklepali takoj, že v tem mesecu, odplačevati bi začeli v naslednjem mesecu tako, da bi do začetka del v mesecu maju 1993, ko se začne ugodno vreme za taka dela, že odplačali delno ali v celoti vsa dela.

Za dodatne informacije in nejasnosti se obrnite na našo Tehnično-informativno službo, telefon 103-096 int. 59 – ga. ČERNETIČ ali g. ČOKL.

S spoštovanjem,

Tehnično-informativna služba

