

Uradno glasilo slovenskih občin

Št. 46

Maribor, petek

01.08.2025

ISSN 1854-2409 / 2386-0448

Leto XXI

OBČINA GORNJI GRAD

994. Sklep o začetku priprave občinskega podrobnega prostorskega načrta za del enote urejanja prostora BO-4

Na podlagi 129. člena Zakona o urejanju prostora Uradni list RS, št. 199/21, 18/23 – ZDU-10, 78/23 – ZUNPEOVE, 95/23 – ZIUOPZP, 23/24 in 109/24) in 25. člena Statuta občine Gornji Grad (Uradno glasilo SO, št. 14/21), je župan Občine Gornji Grad dne 29.7.2025 sprejel

SKLEP O ZAČETKU PRIPRAVE OBČINSKEGA PODROBNEGA PROSTORSKEGA NAČRTA ZA DEL ENOTE UREJANJA PROSTORA BO-4

1. člen (splošno)

S tem sklepom se začne postopek priprave Občinskega podrobnega prostorskega načrta za del enote urejanja prostora BO-4 (v nadaljevanju OPPN).

Pobudo za pripravo OPPN je izdelal načrtovalec Razvojni center Planiranje d.o.o. Celje, (št. proj. 24/25, datum maj 2025).

2. člen (ocena stanja in razlogi za pripravo OPPN)

Na območju OPPN velja Odlok o občinskem prostorskem načrtu Občine Gornji Grad (Uradno glasilo slovenskih občin, št. 21/18, 68/20; v nadaljevanju OPN). Območje OPPN se nahaja v enoti urejanja prostora z oznako BO-4. Za obravnavano območje je potrebno izdelati prostorski izvedbeni akt in sicer občinski podrobni prostorski načrt.

Razlog za pripravo OPPN predstavlja namera investitorja po aktivaciji nepozidanih stavbnih zemljišč in izgradnji stanovanjske stavbe.

3. člen (okvirno območje prostorskega akta in predmet OPPN)

Območje OPPN se nahaja na južnem delu naselja Bočna, ob javni cesti in na robu gozdnih zemljišč. Točen obseg OPPN se lahko v nadaljnjih fazah načrtovanja še

spremeni zaradi zahtev nosilcev urejanja prostora, strokovnih in tehničnih rešitev predvidenih objektov in drugo.

Obsega zemljišče velikosti 1350 m². Obsega del zemljišč s parcelnimi številkami: 1425 in 1430/2 k.o. 941 Bočna.

Predmet OPPN je umestitev stanovanjskega objekta s pripadajočimi ureditvami (pomožni objekti, zunanje utrjene in zelene površine, priključevanje na gospodarsko javno infrastrukturo).

4. člen (način pridobitve strokovnih podlag)

Strokovne rešitve načrtovanih prostorskih ureditev obravnavanega območja se izdelajo v sklopu izdelave OPPN.

V sklopu izdelave se po potrebi oziroma na podlagi usmeritev nosilcev urejanja prostora (v nadaljevanju NUP) zagotovijo tudi vse potrebne strokovne podlage oziroma rešitve in ukrepi za celostno ohranjanje kulturne dediščine, za varstvo okolja in naravnih virov ter ohranjanje narave, za obrambo ter varstvo pred naravnimi in drugimi nesrečami, vključno z varstvom pred požarom in pogoje glede priključevanja objektov na gospodarsko javno infrastrukturo in grajeno javno dobro ter morebitne uskladitve teh rešitev v zvezi z izdanimi usmeritvami in mnenji ter drugimi zahtevami pristojnih NUP in upravljavcev komunalne infrastrukture.

5. člen (roki in postopek za pripravo OPPN)

OPPN se pripravi in sprejme po rednem postopku skladno s 129. členom ZUreP-3 (Uradni list RS, št. 199/21, 18/23 – ZDU-10, 78/23 – ZUNPEOVE, 95/23 – ZIUOPZP in 23/24) ob smiselni uporabi določb od 119. do 124. in 130. člena ZUreP-3.

Na podlagi mnenja Zavoda Republike Slovenije za varstvo narave (št. 3563-0277/2025-2 z dne 27. 6. 2025), presoje sprejemljivosti vplivov izvedbe plana v naravo na varovana območja, ni potrebno izvesti.

S tem sklepom se določijo naslednji okvirni roki priprave OPPN:

Faze	Rok (delovni dnevi)
Priprava osnutka/pobude za pridobivanje podrobnejših	15 dni

usmeritev	
Pridobitev podrobnejših usmeritev nosilcev urejanja prostora (NUP)	30* dni
Izdelava osnutka OPPN	20 dni
Pridobitev mnenj	30 dni
Izdelava dopolnjenega osnutka OPPN za javno razgrnitev	15 dni
Naznanilo javne razgrnitve in javne obravnave	7 dni pred pričetkom javne razgrnitve
Javna razgrnitev in javna obravnava z evidentiranjem vseh pisnih pripomb	30* dni
Priprava stališč do pripomb in predlogov iz javne razgrnitve in javne obravnave	7 dni po zaključku javne obravnave
Izdelava predloga OPPN	10 dni
Pridobitev dopolnitve mnenj nosilcev urejanja prostora	30* dni
Izdelava usklajenega predloga odloka	5 dni
Sprejem in objava odloka v Uradnem glasilu SO	

Navedeni okvirni roki se lahko, zaradi nepredvidljivih zahtev in pogojev posameznih deležnikov v postopku, tudi spremenijo.

6. člen (nosilci urejanja prostora, ki dajejo smernice in mnenja)

Nosilci urejanja prostora, ki dajo smernice in mnenja na OPPN:

- Ministrstvo za naravne vire in prostor, Direktorat za naravo, Dunajska cesta 47, 1000 Ljubljana
- Ministrstvo za naravne vire in prostor, Direkcija RS za vode, Sektor območja Savinje, Mariborska cesta 86, 3000 Celje.
- Ministrstvo za obrambo, Uprava za zaščito in reševanje, Vojkova c. 61, 100 Ljubljana,
- Občina Gornji Grad, Kocbekova 23, 3342 Gornji Grad (za vodovod, kanalizacijo in občinske ceste),
- Elektro Celje d.d., Vrunčeva cesta 2a, 3000 Celje,
- Telekom Slovenije d.d., Dostopovna omrežja, Operativa, TKO vzhodna Slovenija, Lava 1, 3000 Celje,
- Zavod RS za varstvo narave, OE Celje, Vodnikova ulica 3, 3000 Celje,
- Zavod za gozdove Slovenije, OE Nazarje, Savinjska cesta 4, 3331 Nazarje.

V postopku se vključi tudi druge nosilce urejanja, če to pogojujejo utemeljene potrebe, ugotovljene v postopku priprave.

7. člen (obveznosti v zvezi s financiranjem priprave OPPN)

Izdelavo OPPN vključno z geodetskim načrtom in drugimi strokovnimi podlagami za izdelavo OPPN zagotovi/financira naročnik.

8. člen (začetek veljavnosti sklepa)

Ta sklep se objavi v Uradnem glasilu SO, na svetovnem spletu ter se objavi v prostorskem informacijskem sistemu. Sklep začne veljati z dnem objave.

Številka: 3503-02/2025-5
Datum: 29.7.2025

Občina Gornji Grad
Anton Špeh, župan

OBČINA MOZIRJE

995. Sklep o pripravi Občinskega podrobnega prostorskega načrta za območje EUP MO 36 v Občini Mozirje

Na podlagi 119. in 129. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 199/21, 18/23 – ZDU-10, 78/23 – ZUNPEOVE, 95/23 – ZIUOPZP in 23/24), 33. člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07 – uradno prečiščeno besedilo, 76/08, 79/09, 51/10, 40/12 – ZUJF, 14/15 – ZUUJFO, 11/18 – ZSPDSLS-1, 30/18, 61/20 – ZIUZEOP-A in 80/20 – ZIUOOPE), ter 23. člena Statuta Občine Mozirje (Uradno glasilo slovenskih občin, št. 58/18 in 34/25) je župan Občine Mozirje dne 28.7.2025 sprejel

SKLEP O PRIPRAVI OBČINSKEGA PODROBNEGA PROSTORSKEGA NAČRTA ZA OBMOČJE EUP MO 36 V OBČINI MOZIRJE

1. člen (splošno)

(1) S tem sklepom se začne priprava občinskega podrobnega prostorskega načrta za območje EUP MO 36 v Občini Mozirje v nadaljevanju OPPN).

(2) Pravna podlaga za izdelavo OPPN je Zakon o urejanju prostora (ZUreP-3), Uradni list RS, št. 199/21, 18/23 – ZDU-10, 78/23 – ZUNPEOVE, 95/23 – ZIUOPZP in 23/24 in ostali relevantni predpisi.

(3) Pobudnik in pripravljavec je Občina Mozirje, Šmihelska cesta 2, 3330 Mozirje. Izdelovalec OPPN je družba URBIS urbanizem, arhitektura, projektiranje in storitve d.o.o., Partizanska c. 3, 2000 Maribor.

2. člen (razlogi in izhodišča za pripravo OPPN)

1. OPPN za območje EUP MO 36 v Občini Mozirje se pripravlja z namenom, da se nameni in uredi prostor za gradnjo hotela s trgovinskim delom in gradnjo objekta za zdravstveno dejavnost z zunanjimi ureditvami ter z vso potrebno prometno, komunalno in energetske infrastrukturo.

2. Območje se nahaja v severnem delu naselja Mozirje, zahodno od Upravnega centra Mozirje in zajema zemljišča v velikosti 9395 m², z naslednjimi parcelnimi številkami: 105/32, 105/41, 105/42, 105/43, ter del parc. št. 128/2 in 697/2, vse k.o. 920-Mozirje.

3. Obravnavano območje je po namenski rabi prostora iz Odloka o Občinskem prostorskem načrtu občine Mozirje (Uradni list RS, št. 46/15 in 65/18) stavbno zemljišče z namensko rabo SSvs - Površine večstanovanjske pozidave. V območju ni obstoječih objektov.

4. Z OPPN se glede na namen gradnje stavb spremeni podrobna namenska raba na podlagi 309. člena ZUreP – 3 iz SSvs v CU – osrednja območja centralnih dejavnosti. Za spremembo podrobne namenske rabe določene v občinskem prostorskem načrtu bo izdelana celovita presoja vplivov na okolje

5. Na območju velja Odlok o ureditvenem načrtu Področnik v Mozirju (Uradni list RS, št. 61/02, 24/03, 75/03, 27/05, 76/10, 77/15). Na območju parcel predmetnega OPPN se veljavni odlok o UN razveljavi.

6. V postopku priprave OPPN je možna sprememba območja, meje OPPN, kot posledica upoštevanja mnenj nosilcev urejanja prostora in drugih udeležencev v postopku, ali na podlagi spremenjenega parcelnega stanja.

3. člen

(način pridobitve strokovnih rešitev)

- (1) Strokovne rešitve OPPN se izdelajo ob upoštevanju:
- usmeritev, predlogov, strokovnih podlag in podatkov nosilcev urejanja prostora ter javnosti,
 - prikaza stanja prostora,
 - idejne rešitve ureditve območja,
 - strokovne podlage s področja geologije oziroma hidrogeologije ter
 - drugih strokovnih podlag ter študij, če se med pripravo prostorskega akta ugotovi, da jih je treba izdelati.
- (2) Za potrebe izdelave OPPN se izdela:
- certificiran geodetski načrt obstoječega stanja, z vrisom obstoječih infrastrukturnih vodov ter z vrisom zemljiških parcel.

4. člen

(roki za pripravo prostorskega akta in njegovih posameznih faz)

- (1) Priprava OPPN bo potekala v skladu s spodnjim terminskim planom, pri čemer so navedeni skrajni oziroma najkasnejši roki za pripravo posameznih faz:

objava sklepa o OPPN	Julij 2025
podaja vloge za dodelitev identifikacijske številke prostorskega akta ter objava v prostorskem informacijskem sistemu (PIS)	Avgust 2025
pridobitev mnenj NUP, ki so vključeni v postopek CPVO, o verjetnosti pomembnejših vplivov OPPN na okolje ter konkretnih smernic NUP	30 dni
izdelava osnutka OPPN ter morebitno usklajevanje s posameznimi NUP	30 dni po prejemu vseh konkretnih smernic in odločbe o potrebnosti izvedbe CPVO
izdelava okoljskega poročila (OP)	30-60 dni
objava osnutka OPPN in OP ter pridobivanje mnenj NUP na osnutek OPPN in mnenj NUP o sprejemljivosti vplivov izvedbe OPPN na okolje	30-60 dni
pridobivanje mnenja MOPE o ustreznosti OP	30 dni po pridobitvi mnenj NUP, ki so vključeni v postopek CPVO
izdelava dopolnjenega osnutka OPPN na podlagi pridobljenih mnenj	30-45 dni
javno naznanilo o javni razgrnitvi in javni obravnavi dopolnjenega osnutka OPPN in OP	7 dni pred pričetkom razgrnitve
javna razgrnitev in obravnavo OPPN in OP	najmanj 30 dni
izdelava stališč do pripomb in predlogov javnosti ter njihova potrditev in objava	15 dni
izdelava predloga OPPN in OP	30-60 dni
pridobivanje mnenj NUP k predlogu OPPN in mnenja o	30 dni

sprejemljivosti vplivov izvedbe OPPN na okolje	
izdelava usklajenega predloga OPPN	30 dni
sprejem odloka o OPPN na občinskem svetu	na seji občinskega sveta

- (2) Priprava končnega elaborata OPPN – v času do začetka veljavnosti odloka - posredovanje končnega elaborata OPPN ministrstvu, pristojnemu za prostor – 7 dni po pridobitvi končnega elaborata OPPN.

(3) Navedeni terminski plan je okvirjen. Zaradi nepredvidljivih zahtev in pogojev udeležencev v postopku se lahko spremeni, saj pripravljavec akta na to ne more vplivati. Roki faz, ki niso v pristojnosti Občine Mozirje, so odvisni od pogodbenih razmerij naročnik – načrtovalec.

5. člen

(državni in lokalni nosilci urejanja prostora ter drugi udeleženci, ki bodo pozvani za podajo mnenj)

- (1) Nosilci urejanja prostora in drugi udeleženci, ki z usmeritvami in mnenji sodelujejo v postopku priprave OPPN so:

- Ministrstvo za naravne vire in prostor, Direktorat za ohranjanje narave, Dunajska cesta 48, 1000 Ljubljana
- Ministrstvo za naravne vire in prostor, Direkcija RS za vode, Urad za upravljanje z vodami, Sektor območja Savinje, Mariborska cesta 88, 3000 Celje
- Ministrstvo za obrambo, Uprava RS za zaščito in reševanje, Vojkova cesta 61, 1000 Ljubljana,
- Ministrstvo za kulturo, Maistrova ulica 10, 1000 Ljubljana,
- Ministrstvo za infrastrukturo, Direktorat za energijo, Langusova ulica 4, 1000 Ljubljana,
- Komunala Mozirje, Javno podjetje komunala d.o.o., Praprotnikova 36, 3330 Mozirje,
- Telemach Slovenija d.o.o., Brnčičeva ulica 49 A, 1231 Ljubljana – Črnuče,
- Elektro Celje d.d., Vrunčeva 2 a, 3000 Celje,
- Telekom Slovenije, Sektor za dostopovna omrežja, Center za dostopovna omrežja CE – NM, Lava 1, 3000 Celje,
- Občina Mozirje, Šmihelska cesta 2, 3330 Mozirje.

- Mnenje o ustreznosti OP: Ministrstvo za okolje, podnebje in energijo, Direktorat za okolje, Sektor za okoljske presoje, Langusova 4, 1000 Ljubljana.
- (2) Če se naknadno ugotovi, da je treba pridobiti tudi mnenja drugih nosilcev urejanja prostora oziroma drugih udeležencev v postopku, se ta pridobijo v postopku priprave prostorskega akta.

6. člen

(način vključevanja javnosti)

- (1) Vključevanje in seznaitve javnosti se zagotavlja skozi celoten postopek priprave OPPN, saj bodo vse faze prostorskega akta javno objavljene na spletni strani Občine Mozirje.

- (2) Posebej se javnost pri pripravi OPPN vključi:

- v fazi priprave sklepa o pripravi OPPN in osnutka OPPN, ko se javnost pozove, da poda svoje predloge in usmeritve,
- v času 30 dnevne javne objave, ko se javnosti omogoči dajanje pripomb na objavljeno gradivo.

7. člen
(seznam podatkov in strokovnih podlag ter
obveznosti udeležencev pri urejanju prostora glede
njihovega zagotavljanja)

(1) Kot strokovna podlaga za izdelavo OPPN se izdela geološko poročilo, ki zaradi problematike zalednih voda obravnava tudi hidrogeološke ureditve območja.

(2) Udeleženci pri urejanju prostora so nosilci urejanja prostora, zainteresirana javnost in drugi udeleženci, ki jih prostorski akt zadeva. Nosilci urejanja prostora, ki sodelujejo v postopku, predložijo podrobnejše usmeritve, podatke in strokovne podlage, ki so jih dolžni zagotavljati in so potrebni za načrtovanje konkretnih prostorskih ureditev.

8. člen
(celovita presoja vplivov na okolje oziroma presoja
sprejemljivosti na varovana območja)

Mnenje o verjetno pomembnih vplivih na varovana območja in o obveznosti presoje sprejemljivosti na varovana območja je izdal Zavod za varstvo narave, OE Celje, Vodnikova ulica 3, 3000 Celje, pod številko 3563-0341/2025-2, z dne 28.7.2025, s katerim se ocenjuje, da presoje sprejemljivosti vplivov izvedbe plana v naravo na varovana območja ni treba izvesti.

9. člen
(začetek veljavnosti sklepa in določitev objave)

(1) Ta sklep se objavi v Uradnem glasilu slovenskih občin in začne veljati naslednji dan po objavi.

(2) Sklep se objavi tudi na spletni strani Občine Mozirje: <https://mozirje.si/category/javne-objave/> in pošlje Ministrstvu za okolje in prostor.

(3) S tem sklepom se na območju parcel 105/32, 105/41, 105/42, 105/43, ter del parc. št. 128/2 in 697/2, vse k.o. 920-Mozirje razveljavi Odlok o ureditvenem načrtu Podrožnik v Mozirju (Uradni list RS, št. 61/02, 24/03, 75/03, 27/05, 76/10, 77/15).

Številka zadeve: 3500-0025/2024-10
Datum: 29.7.2025

Občina Gornji Grad
Ivan Suhoveršnik, župan

OBČINA ORMOŽ

996. Odlok o spremembi Odloka o ustanovitvi
Glasbene šole Ormož

Na podlagi 3. člena Zakona o zavodih (Uradni list RS - stari, št. 12/91, Uradni list RS/I, št. 17/91 - ZUDE, Uradni list RS, št. 55/92 - ZVDK, 13/93, 66/93, 66/93, 45/94 - odl. US, 8/96, 31/00 - ZP-L, 36/00 - ZPDZC in 127/06 - ZJZP), 40. in 41. člena Zakona o organizaciji in financiranju vzgoje in izobraževanja (Uradni list RS, št. 16/07 - uradno prečiščeno besedilo, 118/06 - ZUOPP-A, 36/08, 58/09, 64/09 - popr., 65/09 - popr., 20/11, 40/12 - ZUJF, 57/12 - ZPCP-2D, 2/15 - odl. US, 47/15, 46/16, 49/16 - popr., 25/17 - ZVaj, 123/21, 172/21, 207/21, 105/22 - ZZNŠPP, 141/22, 158/22 - ZDoh-2AA, 71/23) ter 16. člena Statuta Občine Ormož (Uradni vestnik Občine Ormož, št. 9/15 - uradno prečiščeno besedilo in 11/19 ter Uradno glasilo slovenskih občin, št. 12/23), 23. člena Statuta Občine Sveti Tomaž (Uradni vestnik Občine Ormož, št. 7/07, Uradno glasilo občine Sveti Tomaž, št. 20/17, 9/18) in 15. člena Statuta Občine Središče ob Dravi (Uradno glasilo Občine Središče ob Dravi, št. 4/16, 5/25) so:

Občinski svet Ormož, na 19. seji, dne 28.5.2025, Občinski svet Občine Središče ob Dravi, na 17. seji, dne 16.7.2025 in Občinski svet Občine Sveti Tomaž, na 20. seji, dne 29.7.2025 sprejeli

ODLOK
O SPREMEMBI ODLOKA O USTANOVITVI GLASBENE
ŠOLE ORMOŽ

1. člen

Četrti odstavek 8. člena Odloka o ustanovitvi Glasbene šole Ormož (Uradni vestnik občine Ormož, št. 1/08, 3/10, 12/11, 16/16, 16/18, Uradno glasilo slovenskih občin, št. 30/20, 15/22, 38/22 in 22/23) se spremeni tako, da se glasi:

»Predstavnik staršev se voli na svetu staršev. Za kandidature predstavnikov staršev v svet šole je potrebna podpora ¼ staršev v svetu staršev.«.

2. člen

Ta odlok začne veljati petnajsti dan po objavi v Uradnem glasilu slovenskih občin.

Številka: 007-0009/2025
Datum: 28.5.2025

Občina Ormož
Danijel Vrtnjak, župan

Številka: 16.7.2025
Datum: 29.7.2025

Občina Središče ob Dravi
Toni Jelovica, župan

Številka: 007-0014/2025
Datum: 29.7.2025

Občina Sveti Tomaž
Mirko Cvetko, župan

994.	OBČINA GORNJI GRAD	Stran 1845
	Sklep o začetku priprave občinskega podrobnega prostorskega načrta za del enote urejanja prostora BO-4	
995.	OBČINA MOZIRJE	1846
	Sklep o pripravi Občinskega podrobnega prostorskega načrta za območje EUP MO 36 v Občini Mozirje	
996.	OBČINA ORMOŽ	1884
	Odlok o spremembi Odloka o ustanovitvi Glasbene šole Ormož	