

OBCIN

ILIRSKA BISTRICA, IZOLA,
KOPER, PIRAN, POSTOJNA
IN SEŽANA

KOPER, 14. JUNIJA 1969

ŠT. 12

VSEBINA

Občina Koper

- ODLOK o ustanovitvi sklada za reševanje stanovanjskih vprašanj borcev NOV, ki stalno prebivajo na območju občine Koper
- ODLOK o merilih za uporabo sredstev sklada za reševanje stanovanjskih zadev borcev NOV, ki stalno prebivajo na območju občine Koper
- ODLOK o spremembah odloka o sestavi svetov skupščine občine Koper
- ODLOK o spremembi odloka o dopolnilnem zazidalnem načrtu za Žusterno

- ODLOK o enotnem razseku in enotnem načinu prodaje svežega mesa v prodaji na drobno na območju občine Koper
- SKLEP o javni razgrnitvi osnutka zazidalnega načrta za cono komunalne industrije
- ODREDBA o natančnejših pogojih in o postopku za uveljavitev pravice do davčne olajšave za investicijska vlaganja v objekte samostojnih obrtnikov in drugih gospodarskih dejavnosti

Občina Sežana

- ODLOK o spremembah odloka o komunalnih taksah

OBČINA KOPER

Na podlagi 86. člena zakona o financiranju družbenopolitičnih skupnosti v SR Sloveniji (Uradni list SRS, št. 36/64, 43/67 in 40/68) in 27., 31., 47. ter 119. člena statuta občine Koper je skupščina občine Koper na seji občinskega zbora in na seji zbora delovnih skupnosti dne 10. junija 1969 sprejela

ODLOK

O USTANOVITVI SKLADA ZA REŠEVANJE STANOVANJSKIH VPRAŠANJ BORCEV NOV, KI STALNO PREBIVAJO NA OBMOČJU OBČINE KOPER

1. člen

Ustanovi se sklad za reševanje stanovanjskih vprašanj borcev NOV, ki stalno prebivajo na območju občine Koper (v nadaljnjem besedilu: sklad). Naziv sklada je: Sklad za reševanje stanovanjskih zadev borcev NOV Koper.

2. člen

Namen sklada je skrb za redni dotok finančnih sredstev in njihovo uporabo za reševanje stanovanjskih vprašanj udeležencev NOV.

3. člen

Sklad je pravna oseba.

Za obveznosti sklada odgovarja sklad z vsemi svojimi sredstvi.

4. člen

Za upravljanje sklada veljajo načela družbenega upravljanja. Organ družbenega upravljanja je upravni odbor, ki ga imenuje skupščina občine Koper.

5. člen

Sklad ima svoj statut.

S statutom sklada se določa: način, kako si sklad ustvarja sredstva in kako posluje, organe, ki so upravičeni razpolagati s sredstvi in odgovorni za zakonitost in pravilnost njihove uporabe, organe, ki so odgovorni za pravilno računovodstveno službo in ravnanje s sredstvi ter druge zadeve in naloge, ki spadajo v delovno področje organov sklada; pravice in dolžnosti organov sklada do ustanovitelja in uporabnikov njihovih sredstev, postopek

za sprejemanje finančnega načrta in zaključnega računa sklada, način obveščanja javnosti o poslovanju sklada ter druga vprašanja, ki imajo pomen za samoupravljanje in poslovanje sklada.

Statut sklada sprejme upravni odbor, potrdi pa ga skupščina občine Koper.

6. člen

Dohodki sklada so:

1. del sredstev, ki se zbirajo po zakonu o prispevku za graditev stanovanj za udeležence narodnoosvobodilne vojne;
2. del amortizacijskih sredstev stanovanjskega podjetja, ki jih občina nameni skladu;
3. del sredstev delovnih in drugih organizacij, ki jih namensko izločajo za stanovanjsko graditev ali jih dajo skladu kot dotacijo;
4. del sredstev sklada republiške skupnosti socialnega zavarovanja od pokojnin, ki je namenjen za stanovanjsko izgradnjo;
5. sredstva proračuna občine Koper;
6. sredstva republiškega odbora Zveze združenj borcev NOV, namenjena za gradnjo stanovanj kmetov-borcev;
7. lastna sredstva upravičencev, ki nastopajo kot prosilci za stanovanja ali posojila;
8. posojila poslovnih bank;
9. anuitete od dodeljenih posojil udeležencem NOV za nakup, gradnjo ali adaptacijo stanovanj;
10. drugi dohodki.

7. člen

Sredstva sklada se uporabljajo za nakup najemnih stanovanj, za dodeljevanje dolgoročnih in kratkoročnih posojil za nakup stanovanj etažnega lastništva, za dodeljevanje posojil za adaptacijo lastnih stanovanj in hiš ter za graditev individualnih hiš.

8. člen

Dohodki sklada se določajo in razporejajo s finančnim načrtom sklada.

Sklad ima svojo rezervo. Višina rezerve in njena uporaba se določita s statutom sklada.

Finančni načrt sklada sprejme upravni odbor.

K finančnemu načrtu sklada daje soglasje skupščina občine Koper.

9. člen

Zaključni račun sklada sprejme upravni odbor in ga predloži v potrditev skupščini občine Koper.

10. člen

Za finančno in materialno poslovanje sklada se uporabljajo določila zakona o financiranju družbenopolitičnih skupnosti v SR Sloveniji in predpisi o materialnem poslovanju.

11. člen

Sklad upravlja upravni odbor, ki ima predsednika in 12 članov.

Predsednika in člane upravnega odbora imenuje skupščina občine Koper izmed borcev NOV in drugih občanov.

12. člen

Upravni odbor sklada poroča o svojem delu skupščini občine Koper vsaj enkrat letno.

13. člen

Odredbodajalec za izvrševanje finančnega načrta sklada je predsednik upravnega odbora ali član upravnega odbora, ki ga določi upravni odbor.

14. člen

Upravno-tehnična in finančna opravila sklada opravljajo ustrezne strokovne službe uprave občine Koper.

15. člen

Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v Uradnih objavah.

Št.: 021-28/69

Koper, 10. junija 1969

Predsednik
Miro Kocjan, l. r.

Na podlagi druge alineje 55. člena in 119. člena statuta občine Koper ter V. točke in drugih določil odloka o načinu in pogojih za uporabo sredstev, zbranih s prispevkom za graditev stanovanj za udeležence NOV (Uradni list SRS, št. 15/69) je skupščina občine Koper na skupni seji občinskega zbora in zbora delovnih skupnosti dne 10. junija 1969 sprejela

ODLOK

O MERILIH ZA UPORABO SREDSTEV SKLADA ZA REŠEVANJE STANOVANJSKIH ZADEV BORCEV NOV, KI STALNO PREBIVAJO NA OBMOČJU OBČINE KOPER

1. člen

S tem odlokom se določajo pogoji in merila za dodeljevanje stanovanj oziroma posojil za popravila ali soudeležbo pri zidavi stanovanj udeležencem NOV in drugim upravičencem, ki na dan, ko začne veljati ta odlok, stalno prebivajo na območju občine Koper.

2. člen

Pravico do rešitve stanovanjskega problema imajo vsi borci, kamor je šteti zaposlene, nezaposlene, upokojene, invalide in kmete, predvojne člane KP, predvojne revolucionarje, udeležence španske državljanske vojske, nosilce partizanskega spominskega znaka 1941, narodne heroje, aktivne udeležence narodnoosvobodilne vojne v letih 1941, 1942, 1943, 1944 ter aktiviste v teh letih, ki imajo to dobo priznано kot nepretrgano posebno dobo v dvojnem štetu, vdove z družinami padlih ali po vojni umrlih borcev in aktivistov NOV, vojaške vojne invalide, otroke padlih in po vojni umrlih borcev in aktivistov NOV, če so ostali brez obeh roditeljev in so za pridobitno delo nesposobni (v nadaljnjem besedilu upravičenci).

3. člen

Po tem odloku se dodeljujejo stanovanja ali posojila tistim upravičencem, ki nimajo urejenega stanovanjskega vprašanja.

Upravičenci, ki so že dobili ustrezno stanovanje od družbe, vendar so stanovanjsko pravico (po svoji krivdi) izgubili, ali jo prenesli na svoje odrasle otroke, praviloma nimajo več pravice do drugega stanovanja pod pogoji, določenimi v tem odloku.

4. člen

S stanovanji, ki se dajejo po tem odloku, razpolaga upravni odbor sklada za stanovanjske zadeve borcev NOV pri skupščini občine Koper, z njimi pa upravlja stanovanjsko podjetje občine Koper.

5. člen

Pri določanju prednostnega vrstnega reda se upoštevajo naslednja merila:

- čas udeležbe v NOV,
- če je upravičenec brez stanovanja,
- higiensko tehnično stanje stanovanja,
- zdravstveno stanje upravičenca in njegove ožje družine ter vojnih invalidov NOV,
- če so v podnajemniškem ali sstanovanjskem razmerju,
- prenaseljenost stanovanja,
- socialne razmere upravičenca.

6. člen

Za čas aktivne udeležbe in organizirane dela v NOV se prizna:

- | | |
|--|------|
| — nosilec »Spomenice 1941«, | točk |
| španskim borcem, predvojnim komunistom | 50 |
| — udeležencem NOV od leta 1941 | 45 |
| — udeležencem NOV od leta 1942 | 35 |
| — udeležencem NOV od leta 1943 | 25 |
| — udeležencem NOV od leta 1944 | 10 |

Če je v družini več udeležencev NOV, se točke seštevajo.

7. člen

Upravičenci, ki so brez stanovanja ali v podnajemniškem razmerju, pridobijo do 120 točk.

Upravičenci, ki so v sstanovanjskem razmerju, pridobijo 70 točk.

Za vsako leto bivanja v neprimernem stanovanju v občini Koper se upravičencem doda še 3 točke.

8. člen

Higiensko tehnično stanje stanovanja se ocenjuje na podlagi uradnih zapisnikov o revalorizaciji stanovanj in pri tem pridobi upravičenec:

- | | |
|--|----------|
| — za stanovanje, ki je ocenjeno do 30 točk | 100 točk |
| — za stanovanje, ki je ocenjeno do 40 točk | 75 točk |
| — za stanovanje, ki je ocenjeno do 55 točk | 50 točk |
| — za stanovanje, ki je ocenjeno do 70 točk | 25 točk |
| — za stanovanje, ki je ocenjeno do 90 točk | 10 točk |

Za stanovanje, ki je ocenjeno nad 90 točk, ne pridobi nobene točke.

Za stanovanje, ki je bilo ocenjeno z vmesnimi točkami, dobi upravičenec sorazmerno število točk.

9. člen

Šteje se, da je stanovanje prenaseljeno, če prideta na vsako posamezno sobo več kot dve osebi.

10. člen

Borcem-invalidom se prizna dodatno še 30 točk.

Za vsakega ožjega družinskega člana, ki je po ugotovitvah pristojne zdravniške komisije trajno nesposoben za delo, se prizna upravičencem 20 točk.

11. člen

Za izdelavo predloga prednostnega vrstnega reda lahko imenuje upravni odbor sklada posebno komisijo. Naloga komisije je, da na podlagi pogojev in meril, ki jih določa ta odlok, sestavi predlog prednostnega vrstnega reda.

12. člen

Predlog prednostnega vrstnega reda sprejme upravni odbor sklada.

13. člen

Upravičenec, ki se s prednostnim vrstnim redom ne strinja, lahko v roku 15 dni od prejema obvestila vloži ugovor na svet za zdravstvo in socialno varstvo skupščine občine Koper. Odločitev sveta je dokončna.

14. člen

Z izpraznjenimi stanovanji, ki so bila dodeljena po tem odloku upravičencem, razpolaga upravni odbor sklada za stanovanjske zadeve borcev NOV pri skupščini občine Koper.

15. člen

Upravičenec ne more dodeljenega stanovanja odtujiti ali zamenjati brez predhodnega soglasja upravnega odbora sklada za stanovanjske zadeve borcev NOV pri skupščini občine Koper.

16. člen

Kredit za adaptacijo stanovanj upravičencem se daje:

- za rekonstrukcijo stanovanjske hiše največ do zneska 30.000 dinarjev;
- za adaptacijo stanovanjske hiše do zneska 15.000 dinarjev.

Rok vračila je 15 let z 1 % obrestno mero.

17. člen

Kredit za nakup stanovanja, dograditev in novogradnjo se lahko dodeli upravičen-

cem in lahko znaša največ 10.000 dinarjev na 30-letno odplačilno dobo z 2 % obrestno mero.

Pri določanju višine kredita se upošteva število družinskih članov in druge, zlasti socialne razmere v družini.

18. člen

Upravni odbor sklada je dolžan ta sredstva razporediti čimbolj racionalno, tako da se reši čimveč stanovanjskih zadev borcev v tem in v naslednjih dveh letih. Zato mora skrbeti, da se ta sredstva povečajo s sredstvi delovnih organizacij, banke, stanovanjskega podjetja in upravičencev.

19. člen

Delo upravnega odbora sklada za stanovanjske zadeve borcev NOV je javno in le-ta o svojem delu obvešča občinsko skupščino, ZZB NOV občine Koper in po potrebi še širšo javnost.

20. člen

Svet za zdravstvo in socialno varstvo skupščine občine Koper lahko izda natančnejša navodila za izvajanje tega odloka.

21. člen

Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v Uradnih objavah.

Št.: 402-14/68

Koper, 10. junija 1969

Predsednik
Miro Kocjan, l. r.

Na podlagi 160. člena statuta občine Koper je skupščina občine Koper na skupni seji občinskega zbora in zbora delovnih skupnosti dne 10. junija 1969 sprejela

ODLOK
O SPREMEMBAH ODLOKA O SESTAVI SVETOV SKUPŠČINE OBČINE KOPER

1. člen

V 1. členu odloka o sestavi svetov skupščine občine Koper (Urad. objave št. 11/67) se 4. točka prvega odstavka spremeni tako, da se glasi:

- »4. svet za kulturo ima 9 članov,
- 5. svet za šolstvo ima 11 članov,«

2. člen

V 4. točki drugega odstavka 2. člena se na koncu stavka namesto podpičja stavi vejica, zatem pa doda besedilo:

»Italijanski kulturni krožek Koper ter Pododbor slovenskih likovnih umetnikov Koper;«

3. člen

5. točka drugega odstavka 2. člena se spremeni tako, da se glasi:

»5. svet za šolstvo:

3 člane izvoli skupščina, 3 člane delegira skupščina Temeljne izobraževalne skupnosti obalnih občin, po enega pa delegirajo italijanske šole občine Koper, Obalna konferenca SZDL Koper, Obalni sindikalni svet Koper, Medobčinski zavod za prosvetno pedagoško službo Koper in Komunalni zavod za zaposlovanje delavcev Koper;«

4. člen

Ta odlok začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnih objavah.

Št.: 020-12/69

Koper, 10. junija 1969

Predsednik
Miro Kocjan, l. r.

Na podlagi 12. in 15. člena zakona o urbanističnem planiranju (Uradni list SRS, št. 16/67) in 123. člena statuta občine Koper je skupščina občine Koper na seji občinskega zbora in na seji zbora delovnih skupnosti dne 10. junija 1969 sprejela

ODLOK O SPREMEMBI ODLOKA O DOPOLNILNEM ZAZIDALNEM NAČRTU ZA ŽUSTERNO

1. člen

V 1. členu odloka o dopolnilnem zazidalnem načrtu za Žusterno (Uradne objave, št. 1/68) se navedena dokumentacija dopolni s »spremembo zazidalnega načrta«, ki jo je izdelal Invest-biro Koper pod št. 69-4-marca 1969 in ki je bila javno razgrnjena v času od 19. aprila do 26. maja 1969.

2. člen

Sprememba zazidalnega načrta se nanaša na spremembo zazidave in parcelacije v delu zazidalnega območja, ki ga obravnava dopolnilni zazidalni načrt Žusterne.

3. člen

Sprememba zazidalnega načrta, ki je navedena v 1. členu, je sestavni del tega odloka in se hrani na oddelku za gospodarstvo SO Koper.

4. člen

Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v Uradnih objavah.

Št.: 350-7/69

Koper, 10. junija 1969

Predsednik
Miro Kocjan, l. r.

Na podlagi 13. člena zakona o oblikovanju in družbeni kontroli cen (Uradni list SFRJ, št. 12/67) in 72., 73., 74. in 75. člena temeljnega zakona o blagovnem prometu (Uradni list SFRJ, št. 1/67) ter 119. člena statuta občine Koper je skupščina občine Koper na skupni seji občinskega zbora in zbora delovnih skupnosti dne 10. junija 1969 sprejela

ODLOK O ENOTNEM RAZSEKU IN ENOTNEM NAČINU PRODAJE SVEŽEGA MESA V PRODAJI NA DROBNO NA OBMOČJU OBČINE KOPER

1. člen

Z namenom, da se zagotovi potrošnikom nakup svežega mesa pod enakimi pogoji in da se omogoči družbena kontrola cen, se uvaja v prodaji na drobno na vsem območju občine Koper enoten razsek in enoten način prodaje svežega mesa, kot določa ta odlok.

2. člen

Sveže goveje, telečje in svinjsko meso se sme prodajati samo:

- a) kot meso brez kosti,
- b) kot meso z vraščenimi kostmi.

Prepovedana je prodaja svežega mesa, ki je vezana na istočasen nakup kosti, ki se po tem odloku ne smatrajo kot vraščene kosti.

3. člen

Posebej se prodajajo stranski klavni proizvodi, in sicer:

- a) drobovina,
- b) drugi klavni proizvodi,
- c) kosti.

Vsi ti klavni proizvodi se prodajajo na do sedaj običajen način.

4. člen

Sveže goveje meso se prodaja v naslednjih kosih:

- a) kot meso brez kosti: pljučna pečenka — očiščena (1,8 %), stegno (23,8 %), pleče (11,4 %), zarebrnica — kare (8,5 %), bržola (10,5 %), bočnik (4 %), vrat (5,2 %) in potrebušina — flam (3,0 %);
- b) kot meso z vraščenimi kostmi: robček (2,0 %), prsa (6,8 %) in rebra (4,5 %);
- c) kosti, cevaste in ploščate (18,5 %);
- d) drobovina: jezik, pljuča, srce, vranica, jetra, ledvica in vampi;
- e) drugi klavni proizvodi: glava, smrček, možgani, vime, rep in jedilni loj.

Goveje meso brez kosti, ki je posebej pripravljeno in očiščeno (odstranjena je vsa maščoba in vezivno tkivo), se lahko prodaja kot »kurirano« meso.

5. člen

Sveže telečje meso se prodaja v naslednjih kosih:

- a) kot meso brez kosti: stegno (23,5 %), pleče (6,5 %), bočnik (3,5 %) in potrebušina — flam (5,5 %);
- b) kot meso z vraščenimi kostmi: zarebrnica — kotleti (21,0 %), rebra in prsa (12,2 %) in vrat (9,8 %);
- c) kosti, cevaste in ploščate (18,0 %);
- d) drobovina: jezik, pljuča, srce, jetra, vranica, ledvica, rajželj in priželjc;
- e) drugi klavni proizvodi: glava, možgani in rep

6. člen

Sveže svinjsko meso se prodaja v naslednjih kosih:

- a) kot meso brez kosti: stegno (26,0 %), pleče (14,0 %), bočnik (2,0 %) in potrebušina — flam (6,0 %);
- b) kot meso z vraščenimi kostmi: zarebrnica — kare (22,0 %), rebra (14,0 %) in vrat (8,0 %);
- c) kosti, cevaste in ploščate (8,0 %);
- d) drobovina: jezik, pljuča, srce, jetra, vranica, ledvica in želodec;
- e) drugi klavni proizvodi: glava, možgani, noge, rep, salo ali sveža slanina brez kože.

7. člen

V oklepajih navedeni odstotki v 4., 5. in 6. členu tega odloka predstavljajo udeležbo teže posameznih delov v skupnem razseku zaklane in odrte živali ter služijo za izračun povprečne cene govejega, telečjega in svinjskega mesa.

8. člen

Pred prodajo se morajo s posameznih kosov odstraniti večja nakopičenja loja, oziroma slanine, vsi okrvavljeni deli mesa, večje žile in kite.

Na željo stranke se kupljeno meso se-seklja v njeni prisotnosti.

9. člen

Določila tega odloka veljajo tudi za industrijsko zavito predpakirano goveje, telečje in svinjsko meso.

Vsak zavitek mora vsebovati naslednje podatke: firmo proizvajalca, vrsto mesa, kategorijo po predpisih JUS za klavno živino, naziv kosa, ceno za kg, neto težo, prodajno ceno zavitka in datum pakiranja. Predpakirano meso je lahko v prodaji 24 ur od časa pakiranja.

Na prodajnem mestu (hladilniku) mora biti označen naziv kosov mesa, ki so v prodaji.

10. člen

Določbe tega odloka ne veljajo za prodajo konjskega, ovčjega, jagnječjega in kozličevega mesa ter mesa pujskov (odjokov).

Vse te vrste mesa se prodajajo na do sedaj običajen način.

11. člen

Na vsakem delu mesa mora biti v prodajnem prostoru vidno označena kategorija po predpisih JUS za klavno živino, tako da je lahko kupec nedvoumno seznanjen, ali gre za meso I., I.a, II. ali III. kategorije.

Meso IV. kvalitete se lahko prodaja le v posebnih mesnicah, oziroma poslovalnicah.

12. člen

Vsaka mesnica mora imeti na vidnem mestu izobešen cenik, v katerem morajo biti označene cene za vse vrste, kvalitete in kategorije mesa, kosti, drobovine in drugih klavnih proizvodov, ki jih ima mesnica v prodaji in ki so navedeni v 4., 5., 6. in 8. členu tega odloka.

13. člen

Razvrstitev klavne živine v posamezne kvalitete pred klanjem, oziroma uvrstitev mesa v posamezne kakovostne kategorije izvrši organ, pristojen za veterinarsko inšpekcijo v kraju, kjer je klavnica oziroma, kjer se pripravlja meso za prodajo.

Kontrolo točnosti razseka in kvaliteto svežega mesa v prodaji opravlja občinski organ, pristojen za veterinarsko inšpekcijo, v kraju, kjer je meso v prometu.

Nadzor nad izvajanjem tega odloka po temeljnem zakonu o blagovnem prometu opravlja za tržno inšpekcijo pristojen organ.

14. člen

Za kršitev določb 2., 4., 5., 6., 8., 9., 11. in 12. člena tega odloka se kaznujejo gospodarske organizacije, ki prodajajo meso na območju občine Koper, z denarno kaznijo do 3000 dinarjev, odgovorne osebe v delovnih organizacijah z denarno kaznijo do 300 dinarjev, zasebni mesarji pa z denarno kaznijo do 300 dinarjev.

15. člen

Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v Uradnih objavah.

Št.: 38-4/69

Koper, 10. junija 1969

Predsednik
Miro Kocjan, l. r.

Na podlagi 11. in 13. člena zakona o urbanističnem planiranju (Uradni list SRS št. 16/67) je svet za urbanizem, gradbene, komunalne in stanovanjske zadeve skupščine občine Koper na seji dne 29. maja 1969 sprejel

SKLEP

1.

Javno se razgrne osnutek zazidalnega načrta za cono komunalne industrije, ki ga je izdelalo podjetje »Invest-biro« Koper pod št. 68-71 — april 1969.

2.

Javna razgrnitev traja 30 dni od objave razgrnitve v Uradnih objavah.

3.

Razgrnitev opravi organizacija, ki je izdelala osnutek zazidalnega načrta, v veži upravne zgradbe občine Koper na Trgu revolucije št. 3. Ogled bo možen vsak delavnik razen sobote od 7. do 15. ure.

4.

Na razgrnjeni osnutek zazidalnega načrta lahko dajo občani, organizacije in organi ustno ali pisмено pripombe Odseku

za urbanistične, komunalne in gradbene zadeve oddelka za gospodarstvo skupščine občine Koper.

Morebitna pojasnila v zvezi z razgrnjenim osnutkom zazidalnega načrta daje »Invest-biro« Koper.

Št.: 350-12/68

Koper, 29. maja 1969

Predsednik sveta:
Miran Turk, l. r.

Na podlagi 11. člena odloka o prispevkih in davkih občanov v občini Koper (Uradne objave, št. 1/69) in 155. člena statuta občine Koper je svet za proračun in finance skupščine občine Koper na svoji seji dne 24. aprila 1969 izdal

ODREDBO

o natančnejših pogojih in o postopku za uveljavitev pravice do davčne olajšave za investicijska vlaganja v objekte samostojnih obrtnikov in drugih gospodarskih dejavnosti

I. SPLOŠNE DOLOČBE

1. Začasne oprostitev plačevanja prispevka od samostojnega opravljanja obrtnih in drugih gospodarskih dejavnosti zaradi vlaganja investicijskih sredstev za gradnjo ali usposobitev zasebnih gostinskih objektov, za gradnjo obrtnih obratov in za nabavo opreme se priznavajo po določbah 11. člena odloka o prispevkih in davkih občanov v občini Koper (Uradne objave, št. 1/69) in po določbah te odredbe.

2. Začasne oprostitev se priznajo z odločbo, ki jo na zahtevo stranke izda upravni organ občine Koper, ki je pristojen za davčno službo v upravnem postopku na način, ki ga določa ta odredba.

3. Pravico do začasne oprostitev po določbah odloka o prispevkih in davkih občanov v občini Koper (v nadaljnjem besedilu: odloka) ter po določbah te odredbe ima vsak zavezanec, ki plačuje prispevek od samostojnega opravljanja obrtne dejavnosti, in vsak zavezanec, ki plačuje prispevek od gostinske dejavnosti, ne glede na to, ali ga plačuje po dejanskem dohodku ali po pavšalni letni osnovi, če izpolnjuje vse predpisane pogoje iz odloka in iz te odredbe.

4. Postopek za priznanje začasne oprostitev se uvede samo na zahtevo zavezanca.

Glede zastaranja se uporablja rok, ki je z zakonom o prispevkih in davkih občanov določen za zastaranje pravice do obnove postopka za spremembo odmere prispevkov in davkov.

5. Pravico do začasne oprostitev imajo tudi zavezanci, ki ob začetku gradnje objekta še nimajo dovoljenja za opravljanje obrtne ali gostinske dejavnosti, pa si ga v roku šestih mesecev po dokončanju objekta pridobijo. Če ta pogoj ni izpolnjen, se šteje, da objekt ni bil grajen za opravljanje obrtne ali gostinske dejavnosti, oziroma, da ga ni gradila oseba, ki ima pravico do začasne oprostitev.

6. Zavezanec izgubi pravico do začasne oprostitev, če v desetih letih po dograditvi

ali usposobitvi objekta ta objekt proda ali kako drugače odtuji, vstevši, če ga da v zakup.

Določba prejšnjega odstavka se ne nanaša na primere dedovanja po zakonu o dedovanju.

7. Pravico do začasne oprostitev izgubi tudi zavezanec, ki mu preneha obrtna ali gostinska dejavnost zaradi lastne odpovedi, po odločbi državnega organa ali s sodbo sodišča.

Določba prejšnjega odstavka se ne uporablja za zavezance, ki so z obrtno ali gostinsko dejavnostjo prenehali po preteku desetih let po dograditvi ali usposobitvi objekta.

8. Zavezancem, ki so izgubili pravico do začasne oprostitev po 6. in 7. točki te odredbe, se oproščeni prispevek ponovno predpiše in ga morajo poravnati v 15 dneh po vročitvi odločbe o odvzemu te pravice. Če gre za prodajo objekta, se ne more izvršiti zemljiško-knjižni prenos na novega lastnika, dokler ni poravnani tudi ponovno odmerjeni prispevek po tej točki.

9. Pravica do začasne oprostitev, priznana za usposobitev objektov, ki so v družbeni lastnini, v ničemer ne posega v najemne odnose med zavezancem in organizacijo za gospodarjenje s stanovanjskimi hišami in poslovnimi lokali.

10. Začasna davčna oprostitev se prizna samo za gradnjo ali usposobitev objekta ki ga je zavezanec gradil ali adaptiral po potrjenem načrtu z gradbenim dovoljenjem, pod nadzorstvom pooblaščenega nadzornega organa in za katerega je bilo izdano uporabno dovoljenje pristojnega državnega organa.

11. Pridobljena pravica do davčne olajšave davčnega zavezanca v ničemer ne zmanjšuje njegovih obveznosti glede načina poslovanja (vođenja poslovnih knjig, vložitev davčne napovedi ipd.).

II. ZAČASNE OPROSTITVE ZA GRADNJO ALI USPOSOBITEV OBRTHNIH IN GOSTINSKIH OBRATOV

12. Za gostinski lokal restavracijskega značaja se štejejo novozgrajeni ali adaptirani lokali z najmanj 40 restavracijskimi sedeži v pokritem lokalu z možnostjo ogrevanja in s kuhinjo kapacitete najmanj 200 toplih obrokov hrane dnevno.

13. V vrednost investicije se vštevata tudi vgrajena ali premična nova oprema, nabavljena v notranji trgovski mreži, direktno od proizvajalca ali iz uvoza.

14. Pravica za tri oziroma petletno začasno oprostitev se ugotovi tako, da se od skupno priznanih vloženih investicijskih sredstev najprej odbije znesek 50.000.—dinarjev (do katerega se oprostitev ne priznava), po znesku, ki presega 50.000 N dinarjev pa se ugotovi ali pripada zavezanec oprostitev za tri ali za pet let.

15. Začasna oprostitev za tri oziroma za pet let ne sme presegati celokupnega priznanega zneska vloženih investicijskih sredstev, zmanjšane za 50.000 dinarjev, če gre za triletno, oz. za 100.000 dinarjev, če gre za petletno oprostitev.

16. Če se gradnja ali adaptacija začne in konča v teku enega koledarskega leta, začne veljati pravica do začasne oprostitev

s tem letom, ne glede na to, kdaj je bil pravnomočno končan postopek za priznanje oprostitev.

Če pa gradnja ali adaptacija teče prek koledarskega leta, začne veljati začasna oprostitev z letom, v katerem je bil objekt končan, ne glede na to, kdaj je bil pravnomočno končan postopek za priznanje oprostitev. Za dokončanje objekta se šteje dan, ko je bilo izdano uporabno dovoljenje pristojnega državnega organa.

17. Za kreditna sredstva v smislu 11. člena odloka se štejejo sredstva, ki jih je zavezanec dobil s kreditno pogodbo pri katerikoli poslovni banki v Jugoslaviji namensko za gradnjo ali za adaptacijo poslovnega objekta, ali za nabavo opreme.

18. Višina porabljenih sredstev za investicije se ugotavlja in priznava samo na podlagi verodostojnih izplačilnih dokumentov (situacije, računi, carinske deklaracije).

19. Za obrtne delavnice iz 3. točke 11. člena odloka se štejejo novozgrajeni objekti za storitveno ali proizvodno obrtno dejavnost katerekoli stroke, ki se zgradi na območju znotraj gradbenega okoliša, predvidenega za te vrste gradenj.

20. Olajšava pri nabavi strojne opreme se priznava vsem obrtnim dejavnostim, ki se po veljavnih predpisih štejejo za obrt.

Glede načina uveljavljanja, pridobitve ali izgube pravice do olajšave za nabavljeno opremo se smiselno uporabljajo določbe te odredbe, ki veljajo za gradnjo ali usposobitev gradbenih objektov.

Št.: 42-5/69.

Koper, 24. aprila 1969.

Predsednik skupščine Predsednik sveta
Miro Kocjan, l. r. Rado Ostrouška, l. r.

OBČINA SEŽANA

Na podlagi 1. člena zakona o komunalnih taksah (Uradni list SRS št. 29/65, 5/68, 41/68 in 12/69) in 119. člena statuta občine Sežana je Skupščina občine Sežana na seji občinskega zbora in na seji zbora delovnih skupnosti dne 30. maja 1969 sprejela

ODLOK O SPREMENBAH ODLOKA O KOMUNALNIH TAKSAH

1. člen

Drugi odstavek 2. člena odloka o komunalnih taksah (Uradne objave št. 3/68) se črta.

2. člen

5. člen se črta.

3. člen

Tarifna št. 2 se črta.

4. člen

Ta odlok začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnih objavah, uporablja pa se od 1. januarja 1968.

Št. 423-18/65-5

Sežana, 30. maja 1969

Predsednik
Stane Čehovin, l. r.