

PREDLOG PREDLAGATELJA

Izvršni svet je na 71. seji dne 21. 10. 1987 obravnaval Osnutek odloka o spremembah odloka o davkih na promet nepremičnin in sklenil, da ga posreduje delegatom zborov skupščine občine Ljubljana Vič-Rudnik v obravnavo in sprejem.

Izvršni svet

Na podlagi 1., 16. točke 4., 9., 10. člena zakona o davku na promet nepremičnin (Uradni list SRS, št. 35/85), 2. člena zakona o financiranju splošnih družbenih potreb v družbenopolitičnih skupnostih (Uradni list SRS, št. 39/74 in 4/78) in 79. člena statuta občine Ljubljana Vič-Rudnik (Uradni list SRS, št. 13/86) je skupščina občine Ljubljana Vič-Rudnik na seji zbora združenega dela in zbora krajevnih skupnosti dne..... sprejela

ODLOK

o spremembah odloka o davku na promet nepremičnin

1. člen

V odloku o davku na promet nepremičnin (Uradni list SRS, št. 43/85 in 1/87), se 4. člen spremeni tako, da se glasi: »Davek na promet nezazidanega stavbnega zemljišča ali drugega zemljišča, ki se ne uporablja za kmetijske namene, se plačuje od prometne vrednosti m² po naslednjih stopnjah:

Nad din za m ²	Do din za m ²	Znaša davek din +%
	270	15
270	820	40+20 od presežka nad 270
820	1.370	150+25 od presežka nad 820
1.370	1.630	278+30 od presežka nad 1.370
1.630	1.920	365+36 od presežka nad 1.630
1.920	2.180	469+42 od presežka nad 1.920
2.180	2.450	578+48 od presežka nad 2.180
2.450	2.730	708+54 od presežka nad 2.450
2.730		859+60 od presežka nad 2.730

2. člen

V 5. členu se drugi odstavek spremeni tako, da se glasi: Za razliko med prometno in gradbeno vrednostjo gradbenega objekta se davek plačuje od m² površine po naslednjih stopnjah:

Nad din za m ²	Do din za m ²	Znaša davek din +%
	3.000	10
3.000	9.000	300+15 od presežka nad 3.000
9.000	14.000	1.200+20 od presežka nad 9.000
14.000	22.000	2.200+25 od presežka nad 14.000
22.000	34.000	4.200+30 od presežka nad 22.000
34.000	50.000	7.800+40 od presežka nad 34.000
50.000		14.200+50 od presežka nad 50.000

3. člen

Ta odlok začne veljati 8. dan po objavi v Uradnem listu SRS, uporablja pa se od 1. januarja 1988 dalje.

Ljubljana, dne

PRESEDNIK
SKUPŠČINE OBČINE
LJUBLJANA VIČ-RUDNIK
PETER VRHUNC

OBRAZLOŽITEV

V 27. členu dogovora o usklajevanju davčne politike se lestvica davčnih osnov za davek na promet nepremičnin za nezazidana stavbna zemljišča (2. točka 27. člena dogovora) valorizira s količnikom porasta cen gradbenih objektov v družbeni lastnini, ki po navodilu Republiškega komiteja za varstvo okolja in urejanje prostora znaša 2,04. Za gradbene objekte pa je s spremembami in dopolnitvami dogovora socialističnih republik in socialističnih avtonomnih pokrajin o temeljih davčne politike h kateremu je pristopila tudi SR Slovenija določena na razliko med gradbeno in prometno vrednostjo nova davčna lestvica, ki jo povzamemo iz aneksa k dogovoru o usklajevanju davčne politike za obdobje 1986-1990.