

Zasedanje zborov 30. oktobra

V četrtek, 30. oktobra se bodo delegati zbora krajevnih skupnosti in zbora združenega dela zbrali na redni seji. Delegati obeh zborov bodo najprej poslušali vprašanja in predloge delegatov, nato pa spregovorili o osnutku resolucije o politiki izvajanja družbenega plana SRS in mesta Ljubljane za obdobje 1986—1990 v letu 1987, dopolnitvi dolgoročnega plana Ljubljane za potek obvozne železniške proge za Rožnikom, se seznanili z informacijo o sklepu za razpis referendumu za uvedbo IV. samoprispevka v mestu Ljubljana, o prometni varnosti in problematiki varovanja družbenega premoženja v naši občini, spregovorili o osnutku odloka o spremembah odloka o začasnem plačevanju prispevkov za financiranje SIS materialne proizvodnje za območje občine, osnutka odloka o prenehanju veljavnosti odloka o ustanovitvi skladov stavbnih zemljišč ljubljanskih občin, osnutku odloka o spremembah in dopolnitvah odloka o davkih občanov ter obravnavali gradivo za sejo SML.

S podobnim dnevnim redom bo potekala tudi seja družbenopolitičnega zbora.

Na podlagi 36. člena Zakona o urejanju naselij in drugih posegov v prostor (Uradni list SRS, št. 18/84, 37/85, 29/86) in 108. člena statuta občine Ljubljana Šiška (Uradni list SRS št. 13/86) je izvršni svet skupščine občine Ljubljana Šiška na svoji 21. seji dne 15. 9. 1986 sprejel

SKLEP

o javni razgrnitvi posebnih strokovnih podlag za dva variantna predloga za izdelavo prostorskih izvedbenih aktov za ureditvena območja ŠI 4, ŠO 6, ŠP 6/1 Šentvid.

1. člen

Javno se razgrnejo posebne strokovne podlage za dva variantna predloga za izdelavo prostorskih izvedbenih aktov za ureditvena območja ŠI 4, ŠO 6, ŠP 6/1 Šentvid.

To območje obsega severni del Šentvida, ki ga omejujejo na severovzhodu železniška proga Ljubljana—Jesenice, na severozahodu Kosmačeva cesta, na jugozahodu Celovška cesta, na jugovzhodu šentvidske cerkev s pokopališčem in DO Galant.

2. člen

Posebne strokovne podlage za dva variantna predloga je izdelal Zavod za izgradnjo Ljubljane — TOZD Urbanizem — LUZ, pod št. 3076, junij 1985.

3. člen

Navedena urbanistična dokumentacija se razgrne za 14 dni v avli občine Ljubljana Šiška, Trg prekomorskih brigad 1 in v prostorih Krajevne skupnosti Šentvid v času od 20. 10. 1986 do 3. 11. 1986.

Rok za pripombe poteče zadnji dan razgrnitve.

Predsednik
izvršnega sveta
občine Ljubljana Šiška
PETER HOČEVAR

Obrazložitev:

Območje obdelave, ki je predstavljena v posebnih strokovnih podlagah, je severni del Šentvida in je po dolgoročnem planu občin in mesta Ljubljane za obdobje 1986—2000 in po družbenem planu občine Ljubljana Šiška za obdobje 1986—90 razdeljeno na tri ureditvena območja in sicer ŠI 4, ŠO 6 in ŠP 6/1.

Omejujejo ga na severovzhodu železniška proga Ljubljana—Jesenice, na severozahodu Kosmačeva cesta, na jugozahodu Celovška cesta, na jugovzhodu pa šentvidske cerkev s pokopališčem in DO Galant.

Posebne strokovne podlage, ki so osnova za izdelavo prostorskih izvedbenih aktov, so izdelane v dveh variantnih predlogih, ki ju posredujemo v javno in strokovno obravnavo z namenom izbora najustreznejše variante, ki bo osnova za izdelavo prostorskih izvedbenih aktov. Le-ti bodo omogočali neposredno realizacijo načrtovanih programov.

Ureditveno območje ŠO 6

Območje je namenjeno pretežno centralnim dejavnostim. Omejujejo ga Arkova ulica, Pot k igrišču, Peršnova ulica, Prušnikova ulica, Nova cesta ob Šport opremi; območje pa diagonalno seka Tacenska cesta. Vzhodni del ureditvenega območja ŠO 6, vzhodno od Tacenske ceste, je pretežno pozidan z individualnimi hišami. To območje ni primerno za večje posege, podana je možnost dodajanja posameznih objektov med obstoječo strukturo. Ob Arkovi ulici načrtujejo rezervat za javni program s tremi objekti gabarita K + P + 1.

Zahodni del ureditvenega območja ŠO 6 je bil že po GUP opredeljen za centralno dejavnost. Ta naj bi bila koncentrirana za poslovno-trgovinski in javni program, gostinstvo in sevice, t.j. predvsem manjkajoči program celotnega območja Šentvida.

Osrednji del območja je naravna kotanja, zasajena z drevjem. Ta del območja namenimo javnemu programu, dopolnjenemu s stanovanji. Javni program je lociran v ob-

jektu ob Tacenski cesti in dveh samostojnih, vzporedno in pravokotno s Prušnikovo cesto. Stanovanjski program (55 stanovanj) načrtujemo v objektu torisne oblike črke L. Gabarit objekta je K; P + 3 + M, s tem da je kletna etaža z delom, ki je orientirana proti jugu na nivoju dna kotanje, stanovanjska. V notranjem dvorišču, ki ga tvori nov stanovanjski objekt z okoliškimi objekti, načrtujemo otroško igrišče v zelenju.

V tem delu otoka se ohranja mizarstvo Kregar s predvideno razširitvijo.

Realizacija posegov v ureditvenem območju ŠO 6 po varianti zahteva rušenje enega stanovanjskega objekta in nekaj vzporednih gospodarskih objektov oziroma garaž, štirim objektom pa se v priliku spremeni namembnost in sicer v pretežno gostinski program.

Druge variante se razlikuje od prve predvsem v tem, da predlaga rušenje dveh stanovanjskih objektov ob Prušnikovi ulici in predlaga oblikovanje trgovske ulice z glavno fasado ob Prušnikovi oz. Celovski cesti. Gabarit poslovnost-trgovskega objekta je K, P + 1. Dodatno se predlaga ob Arkovi ulici lokacija gostinskega lokala s stanovanjem.

Ureditveno območje ŠI 4

Območje je namenjeno inštitutskim dejavnostim, t.j. za šolstvo z možnostjo razširitev po programu, zdravstvo s predlogom povečave proti železniški progi in nadzidavo že obstoječega objekta zdravstvenega doma, ter rezervat za povečanje kulturnega doma Svoboda. To ureditveno območje omejujejo nova Celovška cesta, nova avto cesta, železniška proga in cerkev z zahodnim robom pokopališča.

V ureditvenem območju je problem DO Kurivopredaja, ki ga je možno rešiti z novim dovozom t.j. s podaljškom Arkove ulice. Načrtujejo možnost dveh novih skladiščnih objektov z gabaritom K + P.

Med gostilno Mrežar, glasbeno šolo in osnovno oziroma srednjo šolo leži kmetijska Robida, ki ima z odlokom o določitvi kmetij status stalno zaščitene kmetije. To območje opredeljujemo dolgoročno kot rezervat za inštitutsko dejavnost. Po predlogu druge variante se poveča rezervat za kulturne dejavnosti. Predlaga se rušenje stanovanjskega objekta in dveh vzporednih objektov, kolikor bi predlagani program bil širšega značaja.

Ureditveno območje ŠP 6/1

V tem ureditvenem območju je locirano podjetje Športoprema, tri mizarstva in nekaj individualnih hiš. Območje omejujejo nova Celovška cesta, Kosmačeva cesta in nova vezna cesta ob vzhodnem robu Športopreme.

Predlagamo širitev Športopreme. Na osnovi njihovega razvojnega programa povečujemo njihovo obstoječo delovno območje proti Kosmačevi cesti. Predvidena je postopna posodobitev obstoječih proizvodnih prostorov, gradnja novih obratov, upravnih prostorov, trgovine s stalno razstavo artiklov ter sprememba namembnosti stanovanjskega objekta ob Celovski cesti v trgovski objekt.

Načrtovani poseg zahteva rušenje petih sedanjih skladiščno proizvodnih prostorov in enega stanovanjskega objekta ob Cesti 25 talcev.

Vsa tri mizarstva se ohranjajo z možnostjo dodatnih gradenj.

Po predlogu druge variante na območju Športopreme načrtujejo rušitev stanovanjskega objekta ob Celovski cesti. Na tej lokaciji je načrtovan trgovski objekt za podjetje Športoprema z gabaritom K, P + 1.

Posebne strokovne podlage in programska presoja tega zadržalnega območja kot celote omogočajo etapno obdelavo prostora in s tem postopno realizacijo dejanskih potreb posameznih investorjev in njihovih programov.

Predlagane rešitve so na ureditvenih območjih ŠO 6, ŠI 4 in ŠP 6 podane v dveh variantnih predlogih, ki jih posredujemo v javno obravnavo.

Na osnovi pripomb, podanih v času javne razgrnitve izdelane dokumentacije, mnenja krajevnih skupnosti, ekonomske presoje stroškov urejanja stavbnega zemljišča in mnenja komiteja za urejanje prostora, bo izvršni svet sprejel končno rešitev, ki bo podlaga za izdelavo prostorskega izvedbenega dokumenta.

Grafični prikazi ureditvenega območja so razgrnjeni v prostorih KS Šentvid in v avli stavbe občine Ljubljana Šiška, celotna dokumentacija pa je na vpogled v Komiteju za urejanje prostora občine.

Predsednica
komiteja za urejanje prostora
MARUŠKA LETNAR
podpredsednica izvršnega sveta, l.r.

Dogovorili smo se

Obvezujoči sklepi

Zbor združenega dela Skupščine občine Ljubljana-Šiška je na svoji 6. seji, dne 25. septembra 1986 ob obravnavi točke »POROČILO O SPREMLJANJU IN IZVAJANJU SANACIJSKIH PROGRAMOV OZD GOSPODARSTVA Z IZGUBAMI PO ZAKLJUČNEM RAČUNU ZA LETO 1985« sprejela naslednje

SKLEPE:

Zbor združenega dela sprejema Poročilo o spremljanju in izvajanju sanacijskih programov v organizacijah združenega dela gospodarstva z izgubami po zaključnem računu za leto 1985 in informacijo o izgubah v I. polletju 1986.

Zbor združenega dela ocenjuje, da so bile izgube v letu 1985 v pretežni meri posledica slabosti znotraj organizacij združenega dela, ker s programskega vidika nobena od organizacij ni problematična. Kvaliteta izdelanih sanacijskih programov in doslednost izvajanja sprejetih ukrepov je v posameznih organizacijah različna. Zbor ocenjuje, da delovne organizacije Iskra Zmaj, Kemija Color in ABC Pomurka Drogerija uspešno izvajajo svoje programe, čeprav s težavami in tudi ob nekaterih odporih znotraj kolektivov. Za dosedanja prizadevanja in dosežke izreka zbor samoupravnim in poslovnim organom v teh delovnih organizacijah priznanje.

Delovno organizacijo Iskra Elektrozeve zbor zavezuje, da dosledno izvaja sanacijski program in v letu 1986 sprejete ukrepe, s katerimi bo odpravila predvsem lastne slabosti in velika nihanja v posameznih obračunskih obdobjih.

Zbor združenega dela zavezuje delovno organizacijo LPP, da pripravi program razvoja delovne organizacije v sklopu koncepta razvoja javnega mestnega prometa. Ob tem se mora SOZD Integral aktivneje vključiti v razreševanje problematike v delovni organizaciji LPP in o stanju poročati izvršnemu svetu Skupščine mesta Ljubljane.

Zbor združenega dela ocenjuje, da je sanacijski program delovne organizacije Mikroelektronika sprejemljiv ter zavezuje delovno organizacijo in SOZD Iskra, da izpolnjujejo dogovorjene obveznosti do delovne organizacije Mikroelektronika.

Obseg izgub v I. polletju 1986 po mnenju zbora ni zaskrbljujoč. Ob tem je potrebno poudariti, da so aktivnosti izvršnega sveta in družbenopolitičnih organizacij v organizacijah združenega dela, ki so poslovale z izgubo v prvem trimesečju, dale ustrezne rezultate. Izgube v EGS SEL TOZD HE Medvode in ŽG PEP TOZD Ljubljana so sistemske narave, medtem ko so izgube v ostalih treh organizacijah subjektivne narave.

Kljub sorazmerno nizkemu obsegu izgub in majhnemu številu organizacij združenega dela, ki so poslovale z izgubo, bo zbor stalno spremljal poslovanje v navedenih organizacijah združenega dela in v tistih, ki so poslovale na robu rentabilnosti.

Zbor združenega dela nalaga vsem organizacijam združenega dela, ki poslujejo z izgubo oziroma so na meji rentabilnosti, da sprotno obveščajo zbor združenega dela o poteku sanacije.