

GRADIVO ZA 3. SEJO OBČINSKE SKUPŠČINE

Na oktobrski seji bo občinska skupščina s svojimi zbori obravnavala naslednja vprašanja:

1. Informacija o gospodar. gibanjih v Ljubljani in o rezultatih gospodarjenja v občini Ljubljana-Siška v 1. polletju 1974.

2. Informacija o problematiki stanovanjske izgradnje v Ljubljani in v občini Ljubljana-Siška.

3. Osnutek odloka o spremembi in dopolnitvi odloka o proračunu občine Ljubljana-Siška za leto 1974.

4. Predlog odloka o izvršnem svetu skupščine občine Ljubljana-Siška.

5. Predlog odloka o prenosu sredstev, pravic in obveznosti občinske skupščine Ljubljana-Siška za investicije v gospodarstvu na organizacije združenega dela in predlog samoupravnega sporazuma o razdelitvi in usmeritvi sredstev, pravic in obveznosti občine Ljubljana-Siška za investicije v gospodarstvu.

Informacija

O GOSPODARSKIH GIBANJIH V LJUBLJANI IN O REZULTATIH GOSPODARJENJA V OBČINI LJUBLJANA-SIŠKA V PRVEM POLLETJU 1974

Na podlagi poročil in bilance OZD in TOZD ter drugih statističnih poročil je oddelek za gospodarstvo in finance občine Šiška izdelal poročilo o rezultatih gospodarjenja na področju občine za obdobje januar-junij 1974.

Poročilo ugotavlja, da ocena gospodarskih gibanj v SRS, ki jo je podala Republiška skupščina za 1. polletje 1974 velja tudi za področje gospodarstva v občini Šiška.

Značilno za vse panoge gospodarstva je nesorazmerno velik porast celotnega dohodka in latentno naraščanje stroškov proizvodnje ter temu primerno relativno zmanjšanje akumulativnosti. Neugodno naraščajo zaloge, večajo se terjatve do kupcev in obveznosti do dobaviteljev, likvidnost gospodarskih organizacij pa se slabša. Letni načrt celotnega gospodarstva v občini je pa v polletju dosežen s 56 %.

V 68 organizacijah združenega dela z 99 TOZD, kolikor jih je v naši občini je bilo v tem polletju doseženega celotnega dohodka za 4.198 milj. din, kar je v primerjavi s istim obdobjem lani za 35,5 % več. V tem celotnem dohodku je bilo porabljenih za 3.366 milj. din, kar je za 38,6 % več kot v lanskem 1. polletju, nabavne vrednosti realiziranega trgovskega blaga in materiala je bilo za 1.661 milj. din oziroma 43 % več, amortizacije je bilo 120 milj. din oziroma za 20 % več, doseženi dohodek je znašal 831 milj. din oziroma 24,1 % več in je bilo v tem dohodku 162 milj. din

pogodbenih in zakonskih obveznosti, kar predstavlja 74,9 % porast za lansko 1. polletje, bruto osebnih dohodkov je bilo za 487 milj. din oziroma 21,6 % več in ostanka dohodka za 196 milj. din oziroma 8,2 % več kot v istem obdobju lani.

V porastu je tudi izguba zaradi nedoseženega dohodka, saj je znašala letos v 1. polletju 15 milj. din in je to 2,7-krat več kot lani. Vendar se izguba med letom ne obravnava kot negativni finančni rezultat, ki bi ga bilo treba sanirati.

Izkazani doseženi rezultati so v primerjavi z ostalimi ljubljanskimi občinami nekoliko nižji, razen pogodbenih in zakonskih obveznosti. Tako je celotni dohodek za celotno ljubljansko področje v porastu za 41 % (v Šiški 35,5 %), porabljen sredstva za 42 % (v Šiški 38,6 %), dohodek za 36 % (v Šiški 24,1 %), pogodbene in zakonite obveznosti za 72 % (v Šiški 74,9 %), bruto osebni dohodki za 26 % (v Šiški 21,6 %) ostanek dohodka za 34 % (v Šiški 8,2 %).

Navedeni rezultati nakazujejo nesorazmerje med rastjo celotnega dohodka in porabljenih sredstev in odnosu na rast osebnih dohodkov in akumulacije. Zlasti ostanek dohodka za sklade relativno pada.

V strukturi celotnega dohodka je viden močan porast materialne porabe, zaradi česar je v relativnem zaostajanju dohodek. Prav tako je v strukturi dohodka viden porast pogodbenih in zakonskih obveznosti, zato relativno zaostajajo osebni dohodki in zlasti sredstva za sklade. Iz podatkov o večjem naraščanju funkcionalne amortizacije je opaziti, da je funkcionalna amortizacija, kot element akumulacije, v močnejšem porastu od predpisane, kar da slutiti, da podjetja za svojo obnovo in razvoj potrebujejo več sredstev, kot pa jim to dovoljuje predpisana amortizacija.

Na podlagi vkalkuliranih ur je bilo v 1. polletju 1974 zaposlenih 23.725 delavcev in je to 3,1 % več kot lani v istem obdobju. Bruto osebni dohodek se je povečal za 21,6 %, z doseženim povprečnim osebnim dohodkom 2.621 din pa je dosežen porast 13,8 %. Do razlike med 21,6 % nasproti 13,8 % porastu mase bruto osebnih dohodkov in povprečnih neto osebnih dohodkov je prišlo delno zaradi 3 % več zaposlenih, delno zaradi večjih prispevkov iz osebnih dohodkov, delno pa zaradi neneke primerjave podatkov, kajti masa bruto osebnih dohodkov se nanaša na primerjavo letošnjega polletja na lansko polletje, dočim se povprečni neto osebni dohodki nanašajo na primerjavo letošnjega polletja na lansko celo leto.

Iz evidence o osebnih dohodkih je razvidno, da je najnižji povprečni neto osebni dohodek 1.579 din v komunalni in najvišji 5.002 din v gradbeništvu (projektiva).

Iz navedb, ki se nanašajo na celotno gospodarstvo v občini Šiška, pa veljajo, da zaostajajo posamezne gospodarske panoge z naslednjimi karakteristikami:

Celotni dohodek je najmočnejše porastel v gradbeništvu s 59,7 %, najmanj pa v komunalni s 25,1 %. Najmočnejša panoga v celotnem dohodku je industrija s 51 % udeležbo v celotnem dohodku gospodarstva občine Šiška in je porastla za 26,6 %, sledi je trgovina s 36 % udeležbo na celotnem dohodku in s 48,2 % porastom. Po udeležbi v celotnem dohodku gospodarstva občine Šiška odpade najmanjši delež na komunalno s 0,4 %, sledi ji kmetijstvo z 0,5 %, gostinstvo s 0,8 %, obrt s 2,4 %, promet s 3,2 % in gradbeništvo s 5,7 %.

Po številu zaposlenih je najmočnejše zastopana industrija s 16.252 delavci, sledi ji gradbeništvo z 2.638 delavci, trgovina s 1.718 delavci, promet s 1.211 delavci, obrt s 1.116 delavci, gostinstvo s 423 delavci in kmetijstvo s 60 delavci.

Največji povprečni neto osebni dohodek je dosežen v prometu s 3.151 din, sledi mu turizmu z 2.692 din, obrt s 2.649 din, industrija z 2.645 din, trgovina z 2.614 din, kmetijstvo z 2.457 din, gostinstvo z 2.325 din, gradbeništvo z 2.318 din in komunalno z 2.268 din. V porastu neto osebnih dohodkov prednjači turizem s 16 %, pod ugotovljenim 13,8 % povprečnim porastom pa so kmetijstvo, gostinstvo in komunalno z 9,6 %.

Od skupnega v občini doseženega dohodka za sklade v višini 196 milj. din odpade na industrijo 145 milj. din, kar predstavlja 4,7 % več kot v istem obdobju lani, sledi ji trgovina z 21 milj. din oziroma 22,9 % več kot lani, gradbeništvo z 11 milj. din oziroma 103,5 % več kot lani, obrt z 8 milj. din oziroma 7,5 % manj kot lani, promet s 5 milj. din oziroma 25 % več kot lani, gostinstvo z 2 milj. din oziroma 25 % več kot lani, gostinstvo z 2 milj. din oziroma 80 % več kot lani, komunalno z 1 milj. din oziroma 65,9 % manj kot lani in kmetijstvo s 575 tisoč din oziroma 91 % več kot lani.

Močan dvig celotnega dohodka, ki ga ne spremlja adekvatni dvig proizvedenih količin, z relativnim zaostajanjem dohodka in akumulacije je tudi odraz visokega naraščanja cen surovin in stroškov poslovanja, ker ima negativen vpliv na povečanje vseh vrst zalog, s tem pa tudi na slabšo likvidnost.

Tudi povečana interna realizacija, ki je posledica obračuna celotnega dohodka po TOZD, je vplivala na resorazmeren dvig celotnega dohodka.

Skupne zaloge v gospodarstvu občine Šiška so se povečale za 36,2 % v primerjavi s istim obdobjem lani in znašajo 2.127 milj. din. Največji porast je pri zalozah trgovskega blaga in sicer za 65,5 %, nadalje zalog nedovršene proizvodnje za 44 %, materiala in drobnega inventarja za 34,2 %, gotovih izdelkov za 16,4 %, dočim so zaloge konsignacijskega in komisijskega blaga padle za 40,9 %.

Zaloge so narastle največ v komunalni z 72,8 %, sledi ji trgovina z 68,7 %, gradbeništvo s 40,4 %, promet s 35,7 %, industrija z 32,3 %, obrt z 20,1 %, gostinstvo s 14 %, dočim so v kmetijstvu zaloge padle za 31,2 %. Od vseh zalog v višini 2.127 milj. din pa odpade na samo industrijo 1.700 milj. din.

Tudi medsebojna zadolženost je v nadaljnjem porastu, saj so se povečale terjatve do kupcev za 14,4 %, obveznosti do dobaviteljev pa za 36,9 % v primerjavi z lanskim polletjem.

Zaradi povečanja zalog in slabe likvidnosti so se povečali tudi krediti, in sicer za 25,9 % nasproti lanskemu polletju. Tako so se dolgoročni krediti za osnovna sredstva povečali za 32,9 %, srednjeročni pa za 40 %. Povečali so se tudi dolgoročni krediti za obratna sredstva, in sicer za 30,8 %, dočim so se srednjeročni krediti za obratna sredstva zmanjšali za 34,5 % v primerjavi s istim obdobjem lani. Kratkoročni krediti za obratna sredstva so se povečali za 25,2 %.

Vrednost osnovnih sredstev se je v primerjavi z lanskim polletjem povečala, s stališča nabavne vrednosti za 14,4 %, s stališča sedanje vrednosti pa za 10,8 %. Glede na to, da znaša ob letošnjem polletju nabavna vrednost osnovnih sredstev 2.999 milj. din, sedanja vrednost pa 1.563 milj. din, znaša stopnja odpisanosti osnovnih sredstev 47,9 %. Najbolj so iztrošena osnovna sredstva v prometu in gradbeništvu s 60,2 % oziroma z 59,7 %, v industriji pa je stopnja iztrošenosti 46,9 %. V vseh drugih panogah je stopnja iztrošenosti

sti znatno ugodnejša in znaša v obrti 29,4 %, v trgovini 32,1 %, v gostinstvu 27,3 %, v kmetijstvu 23,3 % in komunali 13,1 %.

Na področju izvozne dejavnosti, ki je bila za letošnje leto planirana za 31,5 % nad lanskoleto izboljšanje, je bilo v tem polletju doseženih 26,5 milj. dolarjev realizacije, t. j. za 56,4 % več kot v lanskem polletju. Po valutnih področjih najmočnejše nastopa izvoz v države s čvrsto valuto s 63,6 % udeležbo, v vzhodne države s 35,6 % udeležbo, v države ostalega kliringa pa 0,8 % udeležbo. V skupni vrednosti izvoza v višini 26,5 milj. dolarjev nastopa industrija s 24,4 milj. dolarjev, promet z 1,9 milj. dolarjev in gradbeništvo s 170 tisoč dolarji.

Sicer pa je bila izvozna dejavnost dosežena v odnosu na letni plan izvoza v občini Šiška s 46,1 %.

STALIŠČA IN PREDLOGI IZVRŠNEGA SVETA

Predloženo gradivo o rezultatih gospodarjenja v OZD in TOZD na področju gospodarstva občine Šiška v obdobju januar-junij je obravnaval Izvršni svet občine na svoji 12. seji dne 4. septembra 1974.

Na podlagi tega gradiva, kakor tudi na podlagi drugih podatkov o gospodarskih gibanjih v Ljubljani in republiki ter podatkov o uvajanju novih samoupravnih odnosov, izvršni svet ugotavlja:

1. Proces poglobljanja samoupravljanja in usklajevanja medsebojnih in samoupravnih odnosov s sprejetjo ustavo, ki se je praviloma že pričel s sprejemom ustavnih dopolnil v letu 1972 je doslej dal naslednje rezultate:

a) konstituiranje OZD in TOZD je bilo v pretežni večini končano do decembra 1973 tako, da imamo sedaj na območju občine

— 56 enovitih OZD ali OZD v sklopu sestavljenih organizacij, v katerih dela 10.576 delavcev ali 37,8 %;

— 65 temeljnih organizacij združenega dela in samostojnih samoupravnih skupnosti skupnih služb, v katerih dela 13.793 delavcev ali 49,4 %;

— 110 dislociranih obratov in poslovalnic, kateri imajo svojo TOZD in OZD izven območja Šiške. V teh obratih dela 3.585 delavcev ali 12,8 %.

b) Do konca avgusta je bilo na sodišču definitivno registriranih 62 OZD, medtem ko 59 OZD še nima sodnega sklepa o registraciji. Na območju občine je registrirano 121 TOZD oz. enovitih organizacij. Glede na to, da obravnavamo v tabelaričnih pregledih le 99 TOZD oz. OZD, opozarjamo, da je razlika nastala zaradi tega, ker smo nekatere TOZD zaradi prejema enotnih bilanc združili.

2. Z doseženimi gospodarskimi rezultati ne moremo biti povsem zadovoljni, zlasti če jih primerjamo z gospodarskimi gibanji na širših območjih kot to izhaja iz naslednjih primerjalnih indeksov porasta v I. polletju 74 na I. polletje 73.

	Šiška	Ljubljana	SRS
Doseženi celotni dohodek porabljenega sredstva	135,5	141	130,6*
dohodek	138,6	142	...
pogodbene in zakonske obveznosti	124,1	136	131,1*
osebni dohodki bruto	174,9	172	...
ostanek dohodka zaposlenost	121,6	126	123,9
povprečni neto OD	108,2	134	136,1
	103,1	104,3	104,5
	125,8	122,5	123,3

* upoštevan družbeni bruto proizvod in narodni dohodek.

3. Likvidnost v organizacijah združenega dela se ponovno poslabšuje. Medtem ko so se kupci po stanju 30. 6. 1974 povečali za 14,4 % so se dobavitelji povečali kar za 36,9 %. Na zmanjšanje likvidnosti je vplivalo predvsem občutno povečanje zalog. Le-to znaša 36,2 %, pri nedovršeni proizvodnji pa kar 44 %, vsi

kreditni pa so se v povprečju povečali le za 25,9 %.

4. Ugoden podatek v tem polletju zasledimo le v izvozni dejavnosti. Letos je namreč bilo za 56,4 % več izvoza kot v istem obdobju lani. Letni plan izvoza pa je dosežen z indeksom 48,1 %, čeprav je plan v primerjavi z realizacijo 73 povečan za 31,5 %.

5. Visoka stopnja inflacije, ki znaša okoli 22,8 % marsikateri delovni organizaciji manjša njeno substanco, saj njeni skladi naraščajo počasneje od inflacije. Tako organizacija mora vse več sredstev angažirati v obratna sredstva in s tem zaostaja s svojo razširjeno reprodukcijo ali pa povzroča nastajanje nelikvidnosti.

Glede na te ugotovitve predlaga Izvršni svet občinski skupščini sprejem naslednjih sklepov:

1. V organizacijah združenega dela je treba nadaljevati s procesom ustanavljanja združevanja TOZD v OZD, sestavljene in skupne organizacije združenega dela. Prav tako je potrebno poglobljati samoupravne odnose v TOZD, zlasti glede decentralizacije sredstev na nivoju TOZD, da se v čimvečji meri doseže upravljanje s sredstvi po neposrednih proizvajalcih.

Družbenopolitični organi v občini in podjetjih pa morajo ukreniti vse, da se v procesu konstituiranja organizacij združenega dela čimprej izvede njihova registracija na sodišču. Z organizacijsko, poslovno in sodno urejenim postopkom pa ne smemo računati kot s končnim stanjem, ker je treba še naprej razvijati samoupravljanje v TOZD, usposabljanje proizvajalcev za upravljanje, v katerega je treba vključiti čim več neposrednih proizvajalcev.

2. Upravljalvske in vodstvene strukture v organizacijah združenega dela morajo vložiti čim več naporov, da bodo do konca leta dosegle boljše delitvene rezultate v delitvi celotnega dohodka in tako odpravile dosežene slabše rezultate prvega polletja.

Predvsem je treba na tem področju zmanjšati stroške poslovanja z varčevanjem, boljše organizacijo dela in aktiviranjem notranjih rezerv ter večjo produktivnostjo. Treba je v največji možni meri zaustaviti nenehno naraščanje vseh vrst zalog in tako doseči nižjo vezavo obratnih sredstev v poslovnem skladu. S tem si bodo omogočili, da del poslovnega sklada uporabijo za nova vlaganja v modernizacijo in višjo tehnologijo proizvodnje, kar je eden osnovnih pogojev za boljše poslovne uspehe.

3. Izvršni svet občine bo z neposrednimi pogovori v organizacijah združenega dela, zlasti v tistih, ki kažejo bistvene zaostanke v svojih poslovnih rezultatih ali pa so v tem polletju poslovale z izgubo, analiziral vzroke takšnega stanja. Na podlagi tako dobljenih analiz pa naj sprejme v okviru svojih pristojnosti konkretne ukrepe in njih izvajanja tekoče spremlja.

Informacija

O PROBLEMATIKI STANOVANJSKE IZGRADNJE V LJUBLJANI IN V OBČINI LJUBLJANA-ŠIŠKA

V programskih nalogah IS, ki jih je občinska skupščina sprejela in potrdila na prvi seji je med drugim ena od glavnih zadolžitvev IS, izgradnja stanovanj. V teh nalogah, ki upoštevajo sklepe III. konference ZK občine Ljubljana-Šiška je predvideno, da bomo v občini v prihodnjih štirih letih zgradili 4605 novih stanovanj. V letošnjem letu je planirana izgradnja 580 stanovanjskih enot. Zakon o programiranju in financiranju graditve stanovanj (Uradni list SRS, št. 5/72) je predpisal, da morajo temeljne organizacije združenega dela sprejeti srednjeročne programe stanovanjske graditve v letu 1972 za obdobje petih let. Ugotoviti moramo, da precejšnje število organizacij ni izdelalo predpisanih pro-

gramov reševanja stanovanjskih potreb, kar je imelo za posledico, da občinski in mestni programi stanovanjske graditve niso mogli temeljiti na dovolj trdnih osnovah. Po srednjeročnih programih vseh ljubljanskih občin bi morali v obdobju od 1971 do 1976 zgraditi 17700 stanovanj. V prvih dveh letih tega srednjeročnega obdobja pa je bilo zgrajenih le okoli 4200 stanovanj, kar pomeni, da bi morali v naslednjih treh letih zgraditi še 13500 stanovanj ali 4500 stanovanj letno. Za dograditev bi po današnjih cenah potrebovali 4,5 milijarde dinarjev oziroma ca. 15 % letnega narodnega dohodka ali 16,7 stanovanj na 1000 prebivalcev. Vendar v takih razmerah nismo v stanju zgraditi takega števila stanovanj.

Za primer navajamo, da je bilo v letu 1970 v Sloveniji vloženih v stanovanjsko izgradnjo 8,5 % narodnega dohodka, v razvitejših državah pa le 3,6 do 6,2 %. Zaradi velikega primanjkljaja stanovanj na območju ljubljanskih občin, pa moramo vendarle vložiti vse napore, da zgradimo letno vsaj 3200 stanovanj, to je skoraj 12 stanovanj na 1000 prebivalcev, kar zahteva okoli 10,5 % nacionalnega dohodka.

Ob takem obsegu stanovanjske graditve še vedno ne bi uspeli do konca leta 1976 odpraviti stanovanjskega primanjkljaja, ki je bil ugotovljen s popisom leta 1971. Iz popisa izhaja, da imamo v Ljubljani ca. 13.500 gospodinjstev več, kot pa je vseh stanovanj.

Programirano število stanovanj v občini Ljubljana-Šiška za prihodnja štiri leta, je po letih razdeljeno takole:

— v letu 1974 — 580 stanovanjskih enot
— v letu 1975 — 1180 stanovanjskih enot
— v letu 1976 — 1250 stanovanjskih enot in
— v letu 1977 — 1595 stanovanjskih enot.
Skupaj 4605 stanovanjskih enot

Ta program ima osnovo od skupščine še v ne sprejetem programu 80 Sklada za komunalno urejanje zemljišč občine Ljubljana-Šiška. Skupščina prejšnjega sklica oziroma pristojni sveti skupščine in klub odbornikov je večkrat obravnaval program 80 ter sprejel stališče, da je potrebno vključiti v program 80 tudi Medvođe, predvsem zaradi velikih potreb po stanovanjih delavcev že obstoječe industrije in pa po potrebah stanovanj za nove delavce, ker medvoška industrija širi svoje kapacitete, predvsem tovarna Celuloze, ki potrebuje stanovanja za nove delavce.

Dinamika začete gradnje stanovanj v letu 1974 v občini Ljubljana-Šiška.

St. soseska	V letu 1974 (I. 8.) v gradnji/dograjeno	Izvajalec
SS 1,2 Stara Šiška	—	—
3 Šercerjevo	—	—
4 Stara cerkev Na Jami	—	—
5 Na Jami Šišenska	—	—
6 Šišenska — Stegenska	139	Giposs
7 Stegenska — Draveljska	—	—
SS 8 Draveljska — Na Trati	88	176 Giposs
9 Koseze od tega	257 (125) 24	128 Ingrad Usmr. gr. Megrad
10 Draveljska gmajna od tega	(441) 882	Usmr. gr. Pionir
13 Svetje	46	46 Tehnik
11, 110, 111 Stanežišče	—	—
107, 108 Šentvid	106	74 Stavbenik
SKUPAJ:	1.542	448

Z ozirom na letošnji program, ki pa seveda ni po številu stanovanj visok, lahko iz gornjih podatkov ugotovimo, da bo plan za leto 1974 realiziran, posebej še, če upoštevamo podatke koliko individualnih hiš je v gradnji v letu 1974 in sicer 137, uporabno dovoljenje pa je sprejelo 25 individualnih investitorjev.

V uvodu poročila je omenjeno, da bi po zakonu o programiranju in financiranju graditve stanovanj morale vse temeljne organizacije združenega dela sprejeti take programe. V tem mesecu so bile anketirane vse temeljne organizacije združenega dela, ki imajo sedež v naši občini. Od 44 anketiranih organizacij združenega dela je 19 organizacij, ki niso sprejele programa.

Problematika financiranja stanovanjske izgradnje

Glavni viri sredstev za financiranje stanovanjske izgradnje so 6 % prispevek od bruto OD. Kratkoročna bančna posojila gradbeni operativi (obratna sredstva), varčevanje občanov, posebna bančna sredstva v višini 10 % od varčevalnih vlog, varčevanje organizacij združenega dela, sredstva ukinjenega republiškega sklada, anuitete od posojil in druga sredstva (ostanek iz leta 1973).

Podružnica Ljubljanske banke za kreditiranje stanovanjske izgradnje je vključila tudi kreditiranje v komunalno izgradnjo. Tako je banka prosila komunalne organizacije v Ljubljani, da jim le te sporočijo, koliko sredstev potrebujejo v letošnjem letu. Zbor vlagateljev je upošteval želje in pripombe komunalnih organizacij. Zato je stanovanjska banka letos namenila skoraj 3-krat več sredstev v te namene kot preteklo leto. Za del sredstev so celo znižali obrestno mero od 11 % na 8 % in podaljšali odplačilno dobo od 6 na 10 let. Skupaj je bilo za stanovanjsko in komunalno izgradnjo namenjenih 104.616.000 dinarjev sredstev, od tega za stanovanjsko izgradnjo 63.650.000 dinarjev in za komunalno izgradnjo in za infrastrukturo 40.966.000 dinarjev. Poleg sredstev pa je zagotovljeno še za 30 milijonov dinarjev kratkoročnih sredstev, od katerih je bilo do 31. 7. 1974 porabljenih 2.238.000 dinarjev kredita. V stanovanjski banki upravičeno ugotavljajo, da je interes komunalnih organizacij za najemanje kreditov minimalen in krepko zaostaja za možnostmi. Zato so v banki sklenili, da bodo pripravili celovit koncept komunalnega gospodarstva glede zbiranja potrošnje in porabe sredstev v te namene. Verjetno je vzrok, zato majhen interes komunalnega stanovanjskega gospodarstva glede kreditov v njegovi še vedno precejšnji razdrobljenosti, neorganiziranosti, nedodelanih razvojnih programih in seveda neusklajenosti komunalnih in stanovanjskih gospodarstvih. To pa niso vzrok neugodni pogoji, ali pa primanjkljaj sredstev. Kako naj sicer razumemo, da je od možnih 104.616.000 dinarjev sklenjenih le za 54.806.000 dinarjev pogodb in je od tega porabljenih le 7.256.000 dinarjev.

Solidarnostni sklad

V aprilu preteklega leta je bila formirana skupščina solidarnostnega sklada mesta Ljubljane. Solidarnostni sklad kreditira stanovanjsko izgradnjo za uporabnike stanovanj z nižjimi osebnimi dohodki. V tem skladu se letno nabere ca. 180.000.000 do 200.000.000 dinarjev. Do sedaj sta uspeli dve licitaciji kreditiranja in sicer del sredstev je licitiralo stanovanjsko podjetje Dom in stanovanjsko podjetje Fond za izgradnjo stanovanj v Štepanjskem naselju. Del sredstev stanovanjsko podjetje Fond za izgradnjo najemnih stanovanj v B-4 Bežigrad. Naša skupščina pa si je z licitacijo pridobila kredit za izgradnjo 132 solidarnostnih stanovanj v Draveljski gmajni. Najela je kredit v višini 30.000.000 dinarjev. Dinamika izgradnje teh stanovanj se odvija po programu in pogodbenih obveznostih. Težji primer je pri letošnjem polletnem razpisu solidarnostnega sklada v poletnih mesecih, ko je bil razpis za ca. 40.000.000 dinarjev in se nihče ni javil na razpis. Namreč razpisni pogoji so osnovani na podlagi odloka mestne skupščine, ki govori, da cena m² koristne stanovanjske površine ne sme presegati 4000 di-

narjev za m². Vendar v tem razpisu je bil podan še pogoj, v kolikor bo v času gradnje dosežen družbeni dogovor o cenah v gradbeništvi, da bo solidarnostni sklad obračunal kredit z investitorjem po ceni za m², ki jo bo določil družbeni dogovor v gradbeništvi. Informacija, zakaj niso hotela stanovanjska podjetja kandidirati na tej licitaciji, je sicer neuradna, vendar pa zanimiva, in sicer trdijo, da ni bilo mogoče sklicati delavskih svetov stanovanjskih podjetij. Po zakonu o solidarnostnem skladu lahko zaenkrat kandidira samo stanovanjsko podjetje in pa skupščine občin. Skupščina solidarnostnega sklada je ponovno razpisala javni natečaj z istimi pogoji. O rezultatih samega natečaja še nimamo podatkov, ker razpisna doba še traja. Naša skupščina, če bo potrdila predlog IS o najetju kredita solidarnostnega sklada za gradnjo novih stanovanj v soseski ŠS 7/1, bo najela kredit. Mnenja smo, da je potrebno čimprej sprejeti zakon in odlok o financiranju solidarnostne stanovanjske izgradnje in sicer tako, da bo solidarnostni sklad nastopal poleg kreditorja tudi lahko kot investitor.

Vzroki za zaostajanje izgradnje in financiranje stanovanj v občini Šiška

Stanovanjska izgradnja je pričela zaostajati v času, ko je bilo potrebno prilagajevati projekte stanovanjskih objektov odloku o standardu stanovanj. Takrat so izvajalci preusmerjali svojo operativno stanovanjsko izgradnjo v industrijske, turistične in ostale investicije. Med tem je cena gradbenega materiala in storitev naraščala, posebno še pri obrtniških delih in pa finalnih proizvodih opreme stanovanj, zato so se izvajalci ob javnih natečajih zelo težko odločali za gradnjo stanovanj. Se vedno je njihova želja, v kolikor že gradijo stanovanja, da jih gradijo za tržišče, ker pri taki gradnji ni važen čas dograditve objekta, ker med tem časom koristijo kratkoročne bančne kredite, medtem se cena m² zaradi dolgega časa izgradnje in pasprotnega nabavljanja materiala podraži. Ko pa je objekt gotov za vselitev, ne prodajajo in ne izročajo stanovanj kupcem toliko časa, dokler ne dobijo od Urada za cene odobrene cene po njihovi predloženi kalkulaciji. Drugi vzrok zamude z začetkom gradnje je zaradi nepravčasno pridobljenih in opremljenih zemljišč, vzroki zakaj je pridobivanje zemljišč tako počasno, niso samo v Skladu za urejanje mestnega zemljišča, temveč v samem postopku, npr. zemljišča stara cerkev, ali pa pridobivanja zemljišča v soseski ŠS 7/1 je zelo zanimivo, saj se nekateri pravni postopki ne samo v upravnem postopku temveč tudi na sodiščih vlečejo več let, ker se prizadete stranke stalno pritožujejo, ne strinjajo z odškodninami ali nadomestnimi stanovanji. Zanimivo je, da večasih cenijo zgradbe, ki so v posameznih soseskah predvidene za rušenje trije uradni cenilci, od katerih se pa zgornja in spodnja meja cenitve razlikuje tudi 200.000 dinarjev.

Večkrat se dogaja, da izvajalci takoj po licitaciji in izdaji lokacijskega dovoljenja hočejo modificirati že sprejet zazidalni načrt predvsem zaradi tega, ker so zlicitali samo eno stolpnico ali objekt v tem zazidalnem načrtu in hočejo izsiliti ekonomski profit iz ene same stolpnice na račun gabarita objekta ali pa stanovanjskega standarda. Dogaja se tudi, da hočejo spremeniti v tretji gradbeni fazi namembnost objekta v gospodarsko upravne namene in sicer z izgovorom, da bodo tisti del m², ki bi jim namembnost spremenili, zaračunali večjo ceno m² in s tem krili izgubo za m² stanovanjske površine. S tem hočejo že v sami gradnji zmanjšati število programiranih stanovanj. Opaža se tudi odsotnost družbenega upravljanja s stanovanjskim fondom. Od kar je zakon v veljavi o formiranju stanovanjskih skupnosti, so se stanovanjska podjetja s svojimi delavskimi sveti odtujila od vsakodnevne stanovanjske problematike in čakajo na formiranje stanovanjske skupnosti. Zato moramo zelo pohiteti z formiranjem stanovanjske skupnosti občine Ljubljana-Šiška. Pri najemanju kreditov izvajalci stanovanjske izgradnje niso v enakopravnem položaju s komunalnimi organizacijami. Zato se bo potrebno dogovarjati s kreditorji skupaj s komunalnimi organizacijami, da bodo posamezne soseske, ki so urbanistično pripravljene,

lahko začele z gradnjo. Predvsem se je potrebno dogovoriti za področje Medvod, ki bo imelo v prihodnjih letih večje potrebe po stanovanjih, je pa najslabše komunalno opremljeno.

To poročilo je prikaz stanovanjske izgradnje v naši občini, zato bo treba takoj pričeti energično akcijo, če hočemo, da bomo dosegli program, ki smo si ga zadali. Zato IS predlaga naslednja stališča in sklepe:

STALIŠČA IN PREDLOGI IZVRŠNEGA SVETA

1. IS občinske skupščine Ljubljana-Šiška ugotavlja, da so sklepi, ki jih je sprejel IS SML in jih predlaga mestni skupščini, skladni s stališči IS skupščine občine Ljubljana-Šiška, ki so bili objavljeni v Ljubljanskem dnevniku.

2. Čeprav program izgradnje stanovanj v letošnjem letu ni ogrožen, mora Sklad za komunalno urejanje zemljišč občine Ljubljana-Šiška takoj pričeti s pripravo urejanja zemljišč za stanovanjsko izgradnjo v prihodnjem letu in to predvsem aktivirati sosesko ŠS 7/1 in 7/2 ter urbanistično pripraviti zazidalne otoke v KS Medvode ter jih združiti v eno obračunsko območje priprave zemljišča.

3. Sklad za komunalno urejanje zemljišč občine Ljubljana-Šiška, naj skupaj z Ljubljanskim urbanističnim zavodom predloži etapnost gradnje do 30. 10. 1974.

4. Program 80, katerega so organi skupščine občine Ljubljana-Šiška v prejšnji mandatni dobi in družbeno politične organizacije obravnavale in sprejele, naj pripravi IS za končni sprejem. Pri tem naj se v program 80 vključi tudi področje Medvod.

5. IS se bo sestal s predstavniki gradbene operativne, ki gradijo stanovanja v naši občini ter se z njimi dogovoril o intenzivnejši stanovanjski izgradnji ter jih opozoril, da je v tem trenutku dejavnost gradnje stanovanj posebnega družbenega pomena.

6. IS bo na osnovi pregleda razpoložljivih gradbenih kapacitet TOZD v Šiški zagotovil, da se stanovanjska gradnja maksimalno poveča. Vplival bo na TOZD iz gradbeništva, da se bodo preusmerile iz gradbene operativne na gradnjo stanovanj v naši občini.

7. Samoupravna stanovanjska skupnost se zadolžuje, da takoj prične s programom izgradnje stanovanj, ki mora temeljiti na programih TOZD v naši občini. Istočasno mora pripraviti izvajalski program z gradbenimi podjetji za pričetek nadaljnje izgradnje stanovanj.

8. Občinska skupščina zadolžuje vse TOZD, da morajo do konca leta 1974 sprejeti srednjeročni program stanovanjske izgradnje, istočasno pa je IS dolžan, da nadzoruje izvršitev te obveznosti v TOZD.

9. Delež obrtnih storitev v investicijski vrednosti stanovanj je izredno visok (50 %). Občinska skupščina zaradi tega zadolžuje delovne organizacije v gradbeništvi, da v nadaljnjih integracijskih procesih v gradbeništvi težijo za tem, da se v podjetja gradbeništva vključujejo kot TOZD tudi obrtne dejavnosti.

Osnutek odloka

O SPREMEMI IN DOPOLNITVI ODLOKA O PRORAČUNU OBČINE LJUBLJANA-ŠIŠKA ZA LETO 1974

Odlok o proračunu občine Ljubljana-Šiška za leto 1974 (Ur. list SRS št. 14/74) se spremeni in dopolni tako, da se glasi:

1. člen

Predvideni dohodki proračuna občine Ljubljana-Šiška bodo v letu 1974 znašali 76.835.000 dinarjev, in sicer:

4

Obrazložitev sprememb o proračunskih dohodkih

Davek iz osebnega dohodka oziroma delovnega razmerja, se bo na podlagi naknadnega dogovora na republiški skupščini obračunaval po stopnji 0,20 %. Prvotno ta davek ni bil predviden in je bil šele kasneje uveden, ker se je istočasno znižala davčna stopnja na davek iz osebnega dohodka od opravljanja zasebne gospodarske dejavnosti. Zato smo v rebalansu upoštevali davek iz OD iz delovnega razmerja v višini 3.000.000 din, po začasnem ocenju pa smo znižali davek od obrtne dejavnosti za 1.270.000 din.

V letošnjem letu bo republika prepustila občanom tudi republiški davek iz osebnega dohodka od avtorskih pravic, patentov in tehničnih izboljšav. Tudi ta sprememba je nastala šele po proračunski razpravi. Predvidevamo, da bo ta davek znašal 1.800.000 din.

Zaradi spremenjene osnove za obračun davka od skupnega dohodka občanov, predvidevamo, da bo v proračunu planirani znesek potrebno znižati za 700.000 din.

Glede na spremenjen način vodenja proračunskih dohodkov se prispevek za uporabo mestnih zemljišč nič več ne evidentira preko občinskega proračuna, pač pa je neposreden dohodek posebnega računa. Zato je potrebno, da se za ta prispevek znižajo proračunski dohodki.

V prvotnem proračunu ni upoštevan kot dohodek občin del prometnega davka od prodaje v trgovini in prodaje alkoholnih pijač. Del tega davka in sicer v višini 36 % prejme skupščina mesta Ljubljana za lastno dejavnost in za solidarnost. Po novih predpisih pa se morajo v občinskem proračunu voditi bruto dohodki, torej je potrebno tudi teh 36 % davka, ki znaša 12.312.000 din, vključiti med občinske dohodke.

Z ozirom na dosedanje dinamiko dohodkov predvidevamo, da se bodo davki iz nepremičnin povisali za 800.000 din ostali pa še za 35.000 din.

Dodatni davke od skupnega dohodka občanov v planirani višini 1.500.000 in davek na posest osebnih avtomobilov v višini 400.000 se ne evidentirata v proračun, kot posebej od republike predpisana stabilizacijska davka in tudi ne vplivata na proračunski razpored dohodkov.

Znižanje plana raznih drugih dohodkov je posledica tehnike zajemanja, ker se zavarovalne premije nakazujejo direktno na gasilski sklad deloma pa zaradi tega, ker v letošnjem prvem polletju ni iz tega naslova skoraj nobenih drugih dohodkov (kazni, razlike v ceni in podobno).

B. RAZPORED OBČINSKIH DOHODKOV

V razporedu proračunskih dohodkov predlagamo naslednje spremembe:

	(v tisočih din)			
	Plan	+	-	Rebalans
01 Dejavnost organov družbenopolitič. skup.				
redna dejavnost upravnega organa	9.430	50		9.480
nadomestila voljenim imenovan. osebam	220	863		1.083
stroški proslav in reprezentance	90	100		190
stroški objav, volitev, zbori volivcev in zasedanj skupščine	300	100		400
statistične akcije	20	80		100
Skupaj	1.193	-		

Obrazložitev:

Pri redni dejavnosti upravnega organa so upoštevane naslednje spremembe:

a) za nova delovna mesta po sistemizaciji, in sicer: 2 referenta oziroma svetovalca za zadeve SLO, tajnika zemljiške kmetijske skupnosti, sekretarja izvršnega sveta, 2 pravna svetovalca in dva administratorja v sekretariatu skupščine, potrebujemo mesečno 46.553 din, oziroma za osem mesecev 373.424 din;

b) iz finančnega načrta se izločijo osebni dohodki delavcev, ki bodo v bodoče financirani iz postavke »nadomestila voljenim in imenovanim osebam«, ker so postali člani izvršnega sveta, oziroma organi skupščine (sekretar skupščine). To velja za bivšega tajnika in pomočnika tajnika skupščine, 2 načelnikov in za svetovalca za kadre. Sredstva za njihove osebne dohodke so bila planirana v finančnem načrtu za celo leto, izplačila pa so realizirana le za obdobje januar-april. To znaša skupaj s prispevki 40.424 din oziroma za osem mesecev 323.392 din.

Torej je potrebno za redno dejavnost upravnega organa odobriti dodatna sredstva:

ad a) v višini znižajo pa se sredstva	373.000
ad b) v višini razlika	323.000
	50.000

Pripominjamo, da s tem še ni rešeno vprašanje povečanja osebnih dohodkov delavcev uprave, ki bo v letošnjem letu nastalo v okviru usklajevanja z osebnimi dohodki v gospodarstvu. Ta problem bo treba rešiti kompleksno za vse delavce v družbenih službah in upravnih organih.

Nadomestila voljenim in imenovanim so bila v začetku leta planirana v višini kot je to zahteval tedanji sestav občinske skupščine in njenih organov. Z volitvijo novih skupščinskih organov in članov izvršnega sveta bo potrebno za osem mesecev zagotoviti osebne dohodke oziroma nadomestila: za sekretarja skupščine in 7 članov IS kot redne osebne dohodke, za predsednika skupščine, dveh podpredsednikov in treh predsednikov zbora ter šestih članov izvršnega sveta za nadomestila v višini 25 % osebnih dohodkov. Skupaj mesečno potrebujemo za bruto osebne dohodke 107.906, oziroma za osem mesecev 863.248 din.

Za stroške proslav, reprezentance in zasedanj občinske skupščine in za druge podobne namene bomo potrebovali znatno višja sredstva, kot smo planirali. Zlasti so se povečala sredstva za izvedbo zasedanj skupščine. Zato predlagamo, da se na teh postavkah povečajo planirani stroški za 200.000 din.

V okviru statističnih akcij bo v letošnjem letu potrebno izvršiti popis vseh stanovanj. V ta namen predvidevamo sredstva v višini 80.000 din.

03 Dejavnost družbenopolitičnih organizacij in društev

Občinsko glasilo				
Javna tribuna	230	143	-	373
Mestni gasilski sklad	420			420
Skupaj	-	143	420	-

Obrazložitev:

Na predlog občinske konference SZDL naj bi v letošnjem letu omogočili izdajo 10 števil Javne tribune na 16 straneh in v 23 tisoč izvodih. Stroški za eno številko znašajo okoli 37.300 din.

Kot že omenjeno v letošnjem letu odpade obveznost proračuna do mestnega gasilskega sklada, ker slednji prejme sredstva za svojo dejavnost direktno od zavarovalnih premij.

04 Negospodarske investicije

Adaptacija doma na Srednjem vrhu	200		200
Sofinanciranje spom. kmečkim uporom na gradu	180	20	200
Stroški posojil	100		100
Funkcionalni izdatki sklada za gradnjo šol pri TIS	120	-	120
Skupaj	-	20	420

Obrazložitev:

Zaradi nujne potrebe za financiranje letovanja otrok se bo občinski zvezi DPM dodelilo 515.000 din, in sicer 315.000 iz rezerve in 200.000 na račun tega, da se nadaljevanje adaptacije doma na Srednjem vrhu preloži v naslednja leta.

Na podlagi naknadnega razdelilnika delitve stroškov za spomenik kmečkim uporom na Ljubljanskem gradu med ljubljanskimi občinami, mestom in republiko, znaša obveznost Šiske 200.000 dinarjev.

Ker v letošnjem letu občina ne bo mogla najemati posojil je predvidena postavka v te namene v znesku 100.000 din odveč. Z uvedbo posebne stopnje prispevka iz osebnega dohodka za gradnjo šol in VVZ v Ljubljani je namreč odpadla obveznost občin do sofinanciranja gradnje teh objektov in obveznost do financiranja poslovanja tega sklada pri TIS.

08 Socialno skrbstvo

Zavod za socialno delo - za namen soc. varstva	7.800	353	-	8.153
Obč. zveza prijateljev mladine - za letov. otrok		515	-	515
Sprejemališče za begavce - redna dejavnost		42	-	42
Skupaj	-	910	-	

Obrazložitev:

Zavod za socialno delo je zaprosil za dodatna sredstva v namen socialnega varstva zaradi tega, ker so se v letošnjem letu nekatere storitve občutno zvišale. V letošnjem prvem polletju je polletno kvoto že prekočal pri šolskih malicah, ter oskrbninah v domovih za odrasle in v mladinskih domovih. Zato prosi za dodatna sredstva v višini 353.000 din.

Koordinacijska komisija občine za splošno in skupno porabo (občinski štab) je na svoji seji dne 8. 1. 1974 ob čiščenju proračuna za namen skupne porabe odločila, da se obveznost »letovanje otrok« prenese na Sklad otroškega varstva. O tej odločitvi je bil ta sklad obveščen z okrožnico dne 11. 1. 1974 istočasno s predlaganim zahtevkom za leto 1974 v višini 630.000 din. Glede na to, da sklad za otroško varstvo v svojem proračunu ni predvidel tega izdatka, smo se na predlog političnega aktiva domenili, da občina predvidi v proračunu 50 % stroškov, ostalih 50 % pa naj zagotovi sklad, saj nosi krivdo, da teh sredstev ni planiral. Ker sklad teh sredstev ni zagotovil, bi za letovanje otrok namenili poleg 315.000 din še sredstva, ki so bila predvidena za nadaljevanje adaptacije doma na Srednjem vrhu v znesku 200.000 din.

Mladinsko sprejemališče za begavce je enotno za vse ljubljanske občine in dela v okviru centra za socialno delo občine Ljubljana-Center. Zato so občine obvezne da sofinancirajo poslovanje tega zavoda. Po predračunu znašajo stroški za Šiško okoli 48.000 din, kar se zmanjša za 5.519 din kot predplačilo iz lanskega leta.

09 Zdravstveno varstvo

Obvezno preventivno varstvo občanov	150	100	-	250
-------------------------------------	-----	-----	---	-----

Obrazložitev:

Na predlog sveta za zdravstvo, socialno varstvo in delo bi bilo treba dodatno zagotoviti 100.000 din za strežniško delo na domu in druge storitve preventivnega varstva občanov.

10 Komunalna dejavnost

Drugi komunalni izdatki	491	-	100	391
Vzdrževanje cest - redno	-	3.230	-	3.230
Vzdrževanje cest - zimska služba	-	250	-	250
Prispevek za Bos. krajino	43	70	-	113
Poseb. rač. za uporabo mest. zemljišča	3.000	-	3.000	-
Skupaj	3.550	3.100		

Obrazložitev:

Po programu porabe »drugih komunalnih izdatkov« bi bilo možno slednje znižati za 100.000 din, kot to tudi predvideva predlog rebalansa.

Vzdrževanje cest in prispevek za Bosansko krajino se prenaša iz pozicije gospodarski posegi glede na nove predpise o razvrstitvi proračunske porabe, posebni račun prispevka za uporabo mestnega zemljišča pa ima po novem direkten dohodek. Zato predlagane spremembe nimajo na izvajanje tega programa nobenega vpliva in so le formalnega značaja.

13 Odstopljeni dohodki in dopolnilna sredstva

Odstopljeno mestni skupšč. in za medobč. solidarnost	-	14.395	-	14.395
--	---	--------	---	--------

Obrazložitev:

Kot navajamo že pri obravnavi rebalansa dohodkov je potrebno sredstva, ki jih odstopamo mestni skupščini knjižiti preko občinskega proračuna. Zato imamo v rebalansu višje dohodke in tudi višje izdatke. Predlaganih 36 % prometnih davkov od prometa v trgovini in prometa alkoholnih pijač znaša 12.312.000, razlika od odstopljenega dela pa predstavlja tiste dohodke, ki na podlagi posebnega družbenega dogovora prekoračujejo dovoljeni nivo porabe, ki zaenkrat znaša 62.440.000 dinarjev.

15 Gospodarske investicije

Dotacija skladu za ceste	4.157	-	1.607	2.550
--------------------------	-------	---	-------	-------

Obrazložitev:

Zaradi zvišanja proračunske porabe smo se dogovorili z UO sklada za ceste, da bo letošnja dotacija temu skladu znašala 2.550.000 din, kar je tudi upoštevano v finančnem načrtu sklada.

16 Intervencija v gospodarstvu

Vzdrževanje cest - redno	3.230	-	3.320	-
Vzdrževanje cest - zimska služba	250	-	250	-
Prispevek za Bos. krajino	70	-	70	-
Skupaj	-	3.550		

Obrazložitev:

Kot rečeno, se ti izdatki prenašajo na pozicijo 10 - Komunalna dejavnost in so torej le formalnega značaja.

17 Tekoča proračunska rezerva

Nerazporejeni dohodki	1.295	-	937	358
-----------------------	-------	---	-----	-----

Obrazložitev:

Za izravnavo dohodkov z izdatki je potrebno nerazporejene dohodke znižati za 937.000 din. Ti nerazporejeni dohodki pa so bili v letošnjem letu delno že angažirani na podlagi sklepov sveta za finance in kasneje sklepov izvršnega sveta do naslednje višine:

47. seja sveta za finance dne 14. 2. 1974				
obč. kult. prosvet. org. - Prešernov dan				2.000
maturanti Sentvid - izlet				2.500
ZB - Milan Majcen				1.500

48. seja sveta za finance dne 25. 3. 1974				
druženje študentov arhitektov				2.000
Partizanski pevski zbor				2.000
zveza afriških študentov				2.000
KS Pirniče - proslava				1.500
TD Katarina - dan pomladi				2.000

1. seja izvršnega sveta 14 in 16/5				
Brigadi Ljuba Serčerja				3.500
Postaja milice - nagrade				40.000
gradnja najemnih stanovanj				51.800
srečanje aktiva ravnateljev				10.000

3. seja izvršnega sveta 27/5				
podražitve stanovanj UO				29.594

5. seja izvršnega sveta 20. 6.				
KS Bukovica - proslava (pogojno)				14.000
ogrevanje stanovanja na Celovski cesti 263 za januar-marec				562

6. seja izvršnega sveta 1. 7.				
spominsko obeležje pri kasarni				
Borisa Kidriča				8.500

8. seja izvršnega sveta dne 15. 7. 1974				
za nakup knjig borcem				
Dolomitskega odreda				28.800

dodatno za nakup knjig borcem brigade				
Ljuba Serčerja				3.340
za sofinanciranje adaptacije Trubarjevega doma v Loki pri Zidanem mostu				10.000

11. seja izvršnega sveta 15. 8. 1974				
ZMS - Lj. Center MDB Kojansko 74				20.000
ogrevanje stanovanja na Celovski cesti 263 za april-junij				562

Skupaj že angažirano				235.158
-----------------------------	--	--	--	----------------

Nadalje bo potrebno iz te rezerve zagotoviti okoli 20.000 din za izobraževanje delegatov skupščine, na podlagi predloga obč. k. socialistične zveze.

C. REKAPITULACIJA REBALANSA:

1. Proračunski dohodki se	
— zvišujejo za	17.947.000
— znižujejo za	7.670.000
razlika	10.277.000

in to:

a) zaradi spremenjene tehnike zajemanja prorač. dohodkov	
— zvišanje	12.312.000
— znižanje	4.900.000

b) zaradi od republike uvedenih dohodkov	
— zvišanje	4.800.000
— znižanje	1.970.000

c) zaradi ponovne ocene dohodkov	
— zvišanje	835.000
— znižanje	800.000

2. Proračunska poraba se bo	
— zvišala za	20.301.000
— znižala za	10.034.000
razlika	10.277.000

in to:

a) zaradi spremenjene tehnike zajemanja porabe	
— zvišanje	17.945.000
— znižanje	6.550.000

b) zaradi znižanja prorač. porabe na podlagi posebnega družb. dogovora	
— znižanje	1.118.000

c) zaradi mesebojnega virmaniranja posameznih porabnikov (dejanske razmere)	
— zvišanje	2.366.000
— znižanje	2.366.000

STALIŠČA IN PREDLOGI IZVRŠNEGA SVETA

Izvršni svet skupščine občine Ljubljana-Siška je na svoji 12. seji dne 3. septembra 1974 obravnaval osnutek odloka o spremembah in dopolnitvah odloka o proračunu občine Ljubljana-Siška za leto 1974 in ugotovil:

1. Da je osnutek izdelan na podlagi navodil in smernic, ki jih je sprejel izvršni svet na svoji 8. seji dne 15. 7. 1974.

2. Da osnutek upošteva pripombe in predloge, ki jih je sprejel ožji politični aktiv občine na seji dne 18. 7. 1974.

3. Da je proračunska poraba prilagojena višini, ki izhaja iz sklepa občinske skupščine o pristopu k posebnemu družbenemu dogovoru sklenjenem med slovenskimi občinami. To pomeni, da je nivo porabe limitiran z indeksom 115,2 v primerjavi s porabo proračuna v letu 1973.

4. Da je plan proračunskih dohodkov realen, ker je izdelan po podatkih sedemmesečne letošnje realizacije.

5. Da je v rebalansu razporeda proračunskih dohodkov poleg znižanja porabe za 1.118.000 din upoštevanih nekaj dodatnih prelivanj sredstev med posameznimi porabniki. Predvsem so bila znižana sredstva (dotacija) skladu za ceste (1.607.000 din) in sredstva na nerazporejenih dohodkih (937.000 din). Povečujejo pa se sredstva za delo občinske skupščine in njenih organov — dejavnost organov družbenopolitične skupnosti (1.193.000) in dejavnost socialnega skrbstva (910.000). Med drugimi manjšimi spremembami bi bilo potrebno omeniti, da rebalans upošteva povečanje sredstev za občinsko glasilo Javna tribuna (povečanje znaša 38 %).

Na podlagi obravnave in razprave na svoji 12. seji je izvršni svet sprejel sklep, da je predlagani osnutek odloka primeren za javno razpravo v krajevnih skupnostih in delovnih organizacijah. Po opravljeni javni razpravi pa bo izvršni svet predložil ta odlok o spremembah in dopolnitvah proračuna občinski skupščini v sprejem. Obenem s predlogom odloka bo občinska skupščina tudi prejela predloge in pripombe, ki bodo sprejeti na zborih delovnih ljudi in občanov.

Predlog odloka

O IZVRŠNEM SVETU SKUPŠČINE OBČINE LJUBLJANA-SIŠKA

I. SPLOŠNE DOLOČBE

1. člen

Izvršni svet je izvršilni organ občinske skupščine. Izvršni svet je v mejah pravic in dolžnosti občine odgovoren občinski skupščini za stanje na vseh področjih družbenega življenja, za izvajanje politike in za izvrševanje predpisov in drugih splošnih aktov ter za usmerjanje in usklajevanje dela občinskih upravnih organov.

Izvršni svet izvršuje svoje pravice in dolžnosti na podlagi in v okviru ustave z zakonom, statutom občine Ljubljana-Siška (v nadaljnjem besedilu: občinski statut) in drugih predpisov.

2. člen

Izvršni svet:

— skrbi za uresničevanje politike občinske skupščine;

— skrbi za izvrševanje zakonov, družbenega plana občine Ljubljana-Siška, odlokov in drugih splošnih aktov občinske skupščine;

— skrbi in je odgovoren, da občinska uprava dobro deluje in da opravlja upravne in strokovne naloge, ki jih ima po zakonu in občinskem statutu;

— daje občinski skupščini mnenja o predlogih odlokov in drugih splošnih aktov, ki jih skupščini pošljejo pooblaščen predlagatelji;

— daje občinski skupščini predloge za ustanovitev organizacij združenega dela in drugih organizacij oziroma jih ustanavlja sam, kolikor je za to z zakonom pooblaščen;

— lahko predlaga pristojnemu zboru, da se odloži obravnavanje predloga odloka ali drugega splošnega akta;

— predlaga odloke in druge splošne akte iz pristojnosti občinske skupščine;

— predlaga družbeni plan občine;

— predlaga občinski proračun in zaključni račun o izvršitvi proračuna;

— izvršuje proračun občine;

— sprejme poslovnik o svojem delu;

— izdaja predpise za izvrševanje odlokov in drugih splošnih aktov občinske skupščine;

— ustanavlja komisije, odbore in druga stalna ali občasna delovna telesa za opravljanje posameznih nalog iz svoje pristojnosti;

— izvaja ukrepe za izboljšanje organizacije in dela občinskih upravnih organov;

— usklajuje in usmerja delo upravnih organov, da bi se zagotovilo izvajanje politike in izvrševanje odlokov in drugih splošnih aktov občinske skupščine;

— nadzoruje delo občinskih upravnih organov;

— odloča o sporu, o pristojnosti med posameznimi občinskimi upravnimi organi;

— opravlja druge zadeve določene z ustavo, zakonom oziroma občinskim statutom.

3. člen

Poleg nalog naštetih v prejšnjem členu opravlja izvršni svet tudi naloge, za katere je pristojna občinska skupščina, ki prenaša pristojnost na izvršni svet v skladu s predpisi:

— razpolaga s proračunsko rezervo v višini, ki je določena z odlokom;

— daje soglasje k spremembi namembnosti poslovnih prostorov;

— daje soglasje k odprodaji stanovanjskih hiš, stanovanj in poslovnih prostorov družbene lastnine v uporabi občine;

— daje soglasje oziroma mnenja in pripombe k samoupravnim aktom delovnih in drugih organizacij, kadar je tako soglasje predpisano;

— potrjuje predloge komisije za urejevanje nedovoljenih gradenj po merilih, ki jih sprejme občinska skupščina ali mestna skupščina;

— potrjuje izračune sklada za komunalno urejanje zemljišč, o plačilu stroškov ureditve in pripravi stavbnega zemljišča;

— potrjuje investicijske programe predvidenih gradenj osnovnih šol in vzgojno-izobraževalnih zavodov;

— sprejema sklepe o graditvi in financiranju objektov iz sredstev občinskega proračuna;

— izbira izvajalce del in imenuje nadzorne organe;

— dovoljuje manjše odmike od sprejetega urbanističnega programa, urbanističnega načrta in zazidalnega načrta glede posameznih objektov in komunalnih naprav v skladu s pozitivno zakonodajo;

— odobrava odpise družbenih obveznosti občanov na predlog davčne uprave;

— določa razmejitve in potrjuje obračunska območja stavbnih zemljišč;

— odloča o pridobitvi in odtujitvi nepremičnin, kadar je ena od pogodbenih strank občine;

— odloča o ugodnejšem načinu izplačila odškodnine prejšnjim lastnikom nacionaliziranih nepremičnin;

— odloča o prenosu pravice uporabe zemljišč družbene lastnine na kmetijske, gozdno-gospodarske in vodnogospodarske organizacije ter komunalne organizacije splošnega pomena;

— odloča o prenosu pravice uporabe nepremičnin od občine na krajevne skupnosti ter na prosvetno-kulturne, socialno-zdravstvene in družbeno-politične organizacije in društva;

— odloča o vlogah za vrnitev nacionaliziranih nepremičnin prejšnjim lastnikom;

— odloča o odvzemu nacionaliziranega zemljišča iz posesti prejšnjega lastnika in o izročitvi tega zemljišča občini, organizaciji za urejanje stavbnega zemljišča ali komu drugemu, zaradi zgraditve objektov ali zaradi izvedbe drugih del;

— odloča o spremembi namembnosti kmetijskih zemljišč iz 2. in 3. odstavka 10. člena zakona o kmetijskih zemljiščih (Uradni list SRS, št. 26/73), če je ta v skladu s občinskim prostorskim planom in če je k spremembi poslala soglasje kmetijska zemljiška skupnost;

— določi izvedbo fluorografskih in drugih splošnih zdravstvenih akcij;

— daje soglasje k spremembi namembnosti stanovanjskih hiš in stanovanj v poslovne prostore.

4. člen

Pri opravljanju svojih nalog sodeluje izvršni svet z organi republiške skupščine, z organi skupščine mesta Ljubljane, z družbenopolitičnimi in temeljnimi samoupravnimi skupnostmi.

5. člen

Izvršni svet ima pravico zahtevati od skupščine občine Ljubljana-Siška mnenja in stališča o posameznih vprašanjih v zvezi z izvajanjem politike sprejetih odlokov in drugih splošnih aktov skupščine občine Ljubljana-Siška.

Na zahtevo skupščine občine Ljubljana-Siška je izvršni svet dolžan proučiti posamezna vprašanja iz svoje pristojnosti in zavzeto stališče sporočiti predsedniku skupščine občine Ljubljana-Siška, kakor tudi priskrbeti skupščini občine Ljubljana-Siška podatke in drugo potrebno gradivo, s katerimi razpolagajo izvršni svet in občinski upravni organi, skupščina občine Ljubljana-Siška pa jih potrebuje za opravljanje svojih funkcij.

Izvršni svet zagotovi skupščini občine Ljubljana-Siška strokovno sodelovanje občinskih upravnih organov.

6. člen

Izvršni svet zastopa občino Ljubljana-Siška kot pravno osebo, kolikor ni glede posameznih vprašanj z zakonom ali odlokom drugače določeno.

7. člen

Delo izvršnega sveta je javno.

Izvršni svet obvešča javnost o svojem delu. Izvršni svet lahko odloči, da pomenijo posamezni podatki ali gradiva, ki jih obravnava, oziroma posamezne odločitve ali stališča, ki jih je sprejel, uradno tajnost in niso na razpolago javnosti, oziroma da bodo na razpolago javnosti šele po preteku določenega časa.

II. SESTAVA IZVRŠNEGA SVETA TER PRAVICE IN DOLŽNOSTI NJEGOVIH ČLANOV

8. člen

Izvršni svet sestavljajo predsednik in 12 članov, ki jih voli občinska skupščina.

9. člen

Predstojnik temeljnega upravnega organa ima lahko namestnika, ki ga imenuje izvršni svet.

10. člen

Predsednik in člani izvršnega sveta podajo po svoji izvolitvi pred predsednikom skupščine občine Ljubljana-Siška tole slovesno izjavo:

»Izjavljam, da bom zaupano mi dolžnost člana izvršnega sveta opravljal vestno, da se bom pri svojem delu ravnal po ustavi, zakonih in občinskem statutu in da bom svoje moči posvetil uresničevanju ciljev samoupravne socialistične družbe ter interesom narodov in občanov Socialistične federativne republike Jugoslavije, Socialistične republike Slovenije in občine Ljubljana-Siška«.

11. člen

Predsednik izvršnega sveta predstavlja izvršni svet ter skrbi za uresničevanje politike in za izvajanje sklepov izvršnega sveta.

Predsednik izvršnega sveta sklicuje in vodi seje izvršnega sveta ter predlaga dnevni red seje, skrbi za organiziranje zadev v zvezi z delom izvršnega sveta in uravnava delo v izvršnem svetu.

Predsednik izvršnega sveta podpisuje predpise in druge akte ter sklepe izvršnega sveta, kolikor ni za to pooblaščen drug član izvršnega sveta.

12. člen

Predsednika v primeru odsotnosti ali daljše zadržanosti nadomešča podpredsednik izvršnega sveta. Predsednik izvršnega sveta lahko v mejah svojih pravic in dolžnosti tudi pooblasti podpredsednika, da ga stalno nadomeštuje v določenih zadevah.

13. člen

Podpredsednik izvršnega sveta je odredbodajalec za sredstva finančnega načrta upravnih organov.

Podpredsednik izvršnega sveta ima pravico in dolžnost predstojnika glede delovnih razmerij delavcev v občinski upravi.

14. člen

Izvršni svet ima sekretarja, ki ni član izvršnega sveta. Sekretar izvršnega sveta pomaga predsedniku pri pripravljanju sej izvršnega sveta in skrbi, da so pripravljena gradiva za seje, skrbi za tehnično usklajenost dela v delovnih telesih izvršnega sveta, vodi delo sekretariata izvršnega sveta in opravlja druge zadeve v zvezi z organizacijo dela v izvršnem svetu, ki mu jih poveri izvršni svet ali predsednik izvršnega sveta.

15. člen

Predsednik izvršnega sveta je odredbodajalec za sredstva občinskega proračuna in posebnih računov proračuna občinske skupščine, katerih nosilec je izvršni svet.

16. člen

Predsednik, podpredsednik in drugi člani izvršnega sveta imajo enako pravico in dolžnost udeleževati se obravnavanja in odločanja o vseh vprašanjih, o katerih razpravlja oziroma odloča izvršni svet na svojih sejah in opravlja druge naloge iz njegovega delovnega področja, ki so jim poverjene.

Člani izvršnega sveta so odgovorni za izvajanje politike in stališč izvršnega sveta v vseh zadevah, ki jim jih poveri izvršni svet, kakor tudi pri delu občinskih upravnih organov, ki jih vodijo.

Člani izvršnega sveta imajo pravico in dolžnost, da poročajo izvršnemu svetu o problematiki na delov. področju, za katerega so odgovorni in da dajejo pobudo in predloge za reševanje vprašanj iz pristojnosti izvršnega sveta.

17. člen

Člani izvršnega sveta uživajo enako imuniteto kot delegati v občinski skupščini.

O imuniteti člana izvršnega sveta odloča svet.

Predsednik izvršnega sveta obvesti skupščino občine Ljubljana-Siška, kadar nastopi primer vprašanja imunitete člana izvršnega sveta.

18. člen

Člani izvršnega sveta imajo pravico do nadomestila osebnega dohodka za opravljanje funkcije po določilih samoupravnega sporazuma o nagrajevanju voljenih in imenovanih oseb. Člani izvršnega sveta imajo pravico do povračila za službena potovanja po zgoraj navedenem samoupravnem sporazumu.

III. NAČIN DELA IZVRŠNEGA SVETA

19. člen

Izvršni svet razpravlja in odloča o zadevah iz svoje pristojnosti na svojih sejah.

20. člen

Izvršni svet razpravlja na svojih sejah o splošnih in načelnih vprašanjih, ki imajo pomen za izvajanje oziroma določitev politike na posameznih družbenih področjih in sprejema stališča do takih vprašanj, obravnava in sklepa o predlogih za izdajo odlokov ter o osnutkih in predlogih odlokov in drugih aktov, ki jih sprejema skupščina občine Ljubljana-Siška oziroma njeni zbori, sprejema splošne akte in druge sklepe, za katere je pooblaščen, obravnava delo občinskih upravnih organov ter usmerja in usklajuje njihovo delo, razpravlja in sklepa o vseh drugih vprašanjih iz svoje pristojnosti.

Vsak član izvršnega sveta lahko zahteva, da izvršni svet na svoji seji obravnava in zavzame stališče glede posameznega vprašanja s področja občinskega upravnega organa, ki ga vodi oziroma s področja dejavnosti, ki jo opravlja, kadar je mnenja, da gre za vprašanje splošnega oziroma načelnega pomena za izvajanje politike skupščine občine Ljubljana-Siška ali za vprašanja, ki jih je treba reševati usklajeno z drugimi upravnimi organi.

Izvršni svet odloča na sejah z večino glasov vseh članov izvršnega sveta.

21. člen

Seje izvršnega sveta sklicuje predsednik izvršnega sveta po svoji pobudi ali na zahtevo predsednika skupščine občine Ljubljana-Siška ali na zahtevo najmanj 5 članov sveta.

Na sejo izvršnega sveta so redno vabljeni člani predstava skupščine in predstavniki družbenopolitičnih organizacij občine.

Na povabilo predsednika so lahko na seji izvršnega sveta navzoči tudi drugi funkcionarji oziroma strokovnjaki iz občinske uprave, predstavniki drugih samoupravnih organizacij, da dajo pojasnila, mnenja oziroma predloge o vprašanjih, ki jih obravnava izvršni svet.

22. člen

Izvršni svet sprejema odredbe za izvrševanje odlokov, drugih predpisov in splošnih aktov skupščine občine Ljubljana-Siška.

V mejah zakonskih pooblastil izdaja izvršni svet odločbe v upravnem postopku.

V drugih primerih odloča izvršni svet s sklepom.

23. člen

Izvršni svet sprejema splošne smernice za delo občinskih upravnih organov glede izvajanja politike, izvrševanja zakonov in drugih splošnih aktov zvezne in republiške skupščine ter odlokov in drugih splošnih aktov skupščine občine Ljubljana-Siška.

Izvršni svet lahko naloži občinskim upravnim organom, da ukrenejo, kar so v posameznem primeru upravičeni ukreniti, lahko jim tudi naloži, da raziščejo razmere na posameznem področju in mu poročajo o tem ter dajo ustrezne predloge za ukrepanje, lahko naloži občinskim upravnim organom, da pripravijo predloge za izdajo odlokov, osnutke ali predloge odlokov in drugih aktov skupščine, ka-

kor tudi predloge odredb in drugih aktov izvršnega sveta in jim da smernice za sestavo teh aktov.

24. člen

Izvršni svet usklajuje delo občinskih upravnih organov pri izvajanju politike in pri pripravi odlokov in drugih splošnih aktov z zavzemanjem stališč oziroma sklepov o vprašanjih, ki jih ni bilo mogoče rešiti v okviru posameznega upravnega organa ali s sodelovanjem med posameznimi upravnimi organi.

Izvršni svet lahko tudi določi, kako naj posamezni upravni organi sodelujejo med seboj pri izvajanju politike oziroma pri pripravi odlokov ter drugih predpisov ter kako naj ti organi sodelujejo z družbenopolitičnimi, delovnimi in drugimi samoupravnimi organizacijami in skupnostmi.

Izvršni svet skrbi za to, da delajo občinski upravni organi racionalno in učinkovito, da so jim za ta namen na razpolago ustrezna tehnična in druga materialna sredstva, kakor tudi, da uporabljajo pri svojem delu sodobne delovne metode.

25. člen

Izvršni svet lahko ustanovi stalna in občasna delovna telesa, komisije ali odbore za obravnavanje določenih vprašanj in za priprave stališč o reševanju teh vprašanj.

26. člen

Izvršni svet skupščine občine Ljubljana-Siška ima naslednje odbore in komisije:

- odbor za ekonomsko-finančna vprašanja,
- odbor za gospodarstvo,
- odbor za davčno politiko,
- odbor za kmetijstvo in gozdarstvo,
- odbor za urbanistične in gradbene zadeve,
- odbor za komunalne in stanovanjske zadeve,
- odbor za premoženjsko-pravne zadeve,
- odbor za vzgojo, izobraževanje, kulturo, prosveto in telesno kulturo,
- odbor za zdravstvo, socialno varstvo in delo,
- odbor za samoupravo in samoupravno sporazumevanje,
- odbor za krajevno samoupravo,
- komisija za samoupravne akte OZD,
- komisija za likvidacijo OZD,
- komisija za urejanje nedovoljenih gradenj.

27. člen

Sestavo, naloge in način dela odborov in komisij določi izvršni svet s sklepom.

Odbori in komisije so za svoje delo odgovorni izvršnemu svetu, kateremu so dolžni poročati o svojem delu.

28. člen

S sklepom lahko izvršni svet ustanovi tudi druga občasna delovna telesa in določi njihovo delovno področje in sestavo.

29. člen

Odbori in komisije izvršnega sveta imajo 5 do 11 članov.

Predsednike odborov in komisij imenuje izvršni svet praviloma izmed svojih članov.

30. člen

Izvršni svet lahko zadolži posameznega svojega člana za opravljanje določene stalne aličasne dejavnosti, ki se opravlja pri izvršnem svetu ali pa za izvršitev posamezne naloge iz pristojnosti izvršnega sveta.

IV. KONČNE DOLOČBE

31. člen

Ta odlok začne veljati z dnem objave v Uradnem listu SRS.

Predlog odloka

O PRENOSU SREDSTEV, PRAVIC IN OBVEZNOSTI OBČINSKE SKUPŠČINE LJUBLJANA-SIŠKA ZA INVESTICIJE V GOSPODARSTVU NA TEMELJNE ORGANIZACIJE ZDRUŽENEGA DELA

1. člen

Da se odpravijo izvenproračunska sredstva občine Ljubljana-Siška (v nadaljnjem besedilu: občina) za investicije v gospodarstvu in onemogoči njihova nadaljnja reprodukcija, se ta sredstva in iz njih izhajajoče pravice ter obveznosti po stanju na dan 1. 1. 1975, prenesejo na temeljne organizacije združenega dela, ki imajo svoj sedež na območju občine.

2. člen

Izvenproračunska sredstva občine Ljubljana-Siška za investicije v gospodarstvu predstavljajo:

1. sredstva bivšega sklada skupnih rezerv gospodarskih organizacij občine, ki so bila na podlagi 15. člena zakona o skladih skupnih rezerv in o uporabi njihovih sredstev (Ur. list SRS št. 46/70) prenešana 1. 1. 1971 v novo ustanovljen samoupravni sklad skupnih rezerv občine Ljubljana-Siška;

2. sredstva bivšega družbeno investicijskega sklada občine, ki so bila z odlokom o sredstvih občine Ljubljana-Siška za usmerjanje razvoja in pospeševanje gospodarskih dejavnosti (Ur. list SRS št. 55/72) prenešana po stanju 31. 10. 1972 na posebni račun občine;

3. sredstva proračunskega presežka, ki so bila z odlokom o zaključnem računu proračuna občine Ljubljana-Siška za leto 1972 (Ur. list SRS št. 23/73) prenešana na posebni račun občine;

4. sredstva proračunskega presežka, ki so bila z odlokom o zaključnem računu proračuna občine Ljubljana-Siška za leto 1973 (Ur. list SRS št.) prenešana na posebni račun občine.

3. člen

Sredstva, pravice in obveznosti, ki se s tem odlokom po stanju 1. 1. 1975 prenašajo, ugotovi na podlagi bilančnih podatkov posebna komisija, ki jo imenuje IS občine Ljubljana-Siška.

4. člen

Razdelitev sredstev in njihova uporaba po poravnavi že sprejetih obveznosti, se določi s samoupravnim sporazumom, sklenjenim med temeljnimi organizacijami združenega dela, ki imajo svoj sedež na območju občine Ljubljana-Siška.

Samoupravni sporazum iz prejšnjega odstavka bo stopil v veljavo, ko ga podpiše večina temeljnih enovitih organizacij združenega dela, če je v teh organizacijah zaposleno vsaj dve tretjini delavcev. Uporablja pa se od 1. januarja 1975 dalje.

5. člen

Ta odlok stopi v veljavo osmi dan po objavi v Uradnem listu SRS.

PREDLOG SAMOUPRAVNEGA SPORAZUMA

Da bi uresničili ustavno načelo o neposrednem odločanju delovnih ljudi v temeljnih in drugih organizacijah združenega dela, sklepajo delavci temeljnih organizacij združenega dela iz področja gospodarstva občine Ljubljana-Siška na podlagi 4. člena odloka o prenosu sredstev, pravic in obveznosti občine Ljubljana-Siška za investicije v gospodarstvu na temeljne organizacije združenega dela (Ur. list SRS št. 55/12)

SAMOUPRAVNI SPORAZUM

o razdelitvi in usmeritvi sredstev, pravic in obveznosti občine Ljubljana-Siška za investicije v gospodarstvu

1. člen

S tem samoupravnim sporazumom se delovni ljudje dogovorimo in sporazumemo o razdelitvi in uporabi izvenproračunskih sredstev za investicije v gospodarstvu občine Ljubljana-Siška (v nadaljnjem besedilu: občina).

2. člen

Sredstva občine za investicije v gospodarstvu predstavljajo izvenproračunska sredstva, navedena v 2. členu odloka in se vodijo na računu sklada skupnih rezerv občine in na posebnem računu za usmerjanje razvoja in pospeševanja gospodarskih dejavnosti občine.

3. člen

Sredstva posebnega računa za usmerjanje razvoja in pospeševanje gospodarskih dejavnosti se prenesejo v višini:

90 % sklada za ceste občine Ljubljana-Siška,

10 % sklada za pospeševanje kmetijstva in gozdarstva in se smejo uporabiti:

— v skladu za ceste za sofinanciranje desetletnega programa cestnega razvoja v Ljubljani (priprava zemljišča za podvoz na Drenikovi cesti);

— v skladu za pospeševanje kmetijstva in gozdarstva za krepitev družbeno organizirane proizvodnje, skladno z družbenim dogovorom o uresničevanju dolgoročnega razvoja kmetijstva v SR Sloveniji za obdobje 1974—1980 in družbenimi plani občine.

4. člen

Sredstva in pravice iz plasmanov občinskega sklada skupnih rezerv gospodarskih organizacij, oblikovanih iz prispevkov gospodarskih organizacij po njihovih zaključnih računih, vključno z zaključnim računom za leto 1969 se prenesejo v sklad za ceste občine Ljubljana-Siška in se smejo uporabiti za investicije v razvoj cestnega omrežja na območju občine po programih cestnega sklada oziroma po programih občinske samoupravne interesne skupnosti za ceste.

5. člen

Ta samoupravni sporazum je sklenjen in veljaven, ko ga podpiše večina temeljnih oz. enovitih organizacij združenega dela s področja gospodarstva, ki imajo svoj sedež na območju občine, če je v teh organizacijah združenega dela zaposleno najmanj dve tretjini delavcev.

OBRAZLOŽITEV:

Temeljna načela nove ustave določajo, da se dosežanja vloga družbenopolitičnih skupnosti v financiranju razširjene reprodukcije v celoti prenese neposrednim delavcem in drugim delovnim ljudem v združenem delu. Uresničitev teh temeljnih načel torej narekuje odpravo oblik državnega kapitala na ravni republike in občin.

Republiška skupščina je sprejela zakon o prenosu sredstev, pravic in obveznosti SR Slovenije za investicije v gospodarstvu na določene temeljne organizacije združenega dela (Ur. list SRS št. 13/74). Na podlagi tega zakona je republika vsa svoja sredstva prenesla le določenim TOZD iz gospodarstva, in sicer v naslednjih panogah:

	milijonov din
— elektrogospodarstvo	311,8
— črna metalurgija	463,4
— kmetijstvo	996,2
— železniško in luško gospodarstvo	657,7
— izvozni posli	57,6
— gozdarstvo	10,0
— stanovanjsko gospodarstvo	317,1
S k u p a j	2.813,8

Ta sredstva se bodo prenašala po dinamiki, kot bodo razpoložljiva. Definitivna razdelitev med posameznimi uporabniki — TOZD določene panoge bo izvedena s sprejemom samoupravnega sporazuma, ki ga prizadete TOZD sklenejo med seboj.

O likvidaciji državnega kapitala v občini Ljubljana-Siška se je že razpravljalo na predsedstvu skupščine in na političnem aktivu, na aktivu komunistov proizvajalcev in na skupščini sklada skupnih rezerv.

Na teh sestankih je prevladovalo mišljenje, naj bi sredstva državnega kapitala usmerili predvsem v razvoj infrastrukture — cestnega omrežja, in to:

— za sofinanciranje desetletnega programa cestnega razvoja v Ljubljani (priprava zemljišča za podvoz na Drenikovi cesti);

— za razvoj cestnega omrežja v občini po programih cestnega sklada ali po programih samoupravne interesne skupnosti za ceste;

— za razvoj kmetijstva skladno z družbenim dogovorom in družbenimi plani občine.

Skupščina občine vodi sredstva državnega kapitala:

a) v skladu skupnih rezerv, ki so bila oblikovana iz obveznega prispevka delovnih organizacij v času od ustanovitve do 31. 12. 1970 din 21.384.278

b) na posebnem računu

- prenos bivšega družbenega investicijskega sklada 15.479.970
- prenos prorač. presežka za 1972 6.061.804
- prenos prorač. presežka za 1973 5.037.185

Glede na dinamiko vračanja kreditov in obresti, ki pritekajo na odobrena posojila, bi v naslednjih letih bilo na razpolago:

(v tisočih din)

	Posebni račun	Sklad sk. rez.	Skupaj
Saldo 1. 1. 1975	8.057	—	8.057
priliv v 1975	5.056	6.078	11.134
priliv v 1976	4.931	6.328	11.259
priliv v 1977	4.103	6.334	10.437
priliv v 1978	3.878	6.341	10.219
priliv v 1979	2.745	4.466	7.211
priliv v 1980	1.413	1.571	2.984
priliv v 1981	632	177	809
priliv v 1982	555	122	677
priliv v 1983	504	118	622
priliv v 1984	405	118	523
v naslednjih letih skupa j do leta 1993	1.106	210	1.316
S k u p a j	33.385	31.863	65.248

Navedeni razpored likvidnih sredstev ni povsem točen, zlasti zato, ker od prilivov nismo odšteli stroškov poslovanja sklada oziroma posebnega računa (bančni stroški, stroški SDK), ki znašajo okoli 1,5 % letno od angažiranih sredstev.

STALIŠČA IN PREDLOGI IZVRŠNEGA SVETA

Izvršni svet je na svoji seji dne 10. 9. 1974 obravnaval osnutek odloka, ki naj bi ga sprejela občinska skupščina, in osnutek samoupravnega sporazuma, ki bi ga na podlagi sprejetega odloka sklenile temeljne organizacije združenega dela. S takim samoupravnim sporazumom bi likvidiran državni kapital na nivoju občine pretežno usmerili v izgradnjo infrastrukture (rekonstrukcijo cestnega omrežja v Šiški), v manjši meri pa tudi v razvoj kmetijstva. Glede na to predlaga izvršni svet občinski skupščini, da sprejme ta odlok ter da soglaša s predlogom priloženega samoupravnega sporazuma in ga priporoči temeljnim organizacijam združenega dela, da ga sprejmejo.

Orientacijski program dela

Do konca leta 1974 bodo:

- občinska skupščina,
- zbori občinske skupščine in
- izvršni svet občinske skupščine

predvidoma obravnavali in sklepali o naslednjih vprašanjih:

1. Idejno politični problemi razvoja obrti in davčne politike v občini.

2. Predlog odloka o spremembi odloka o ureditvi nekaterih vprašanj s področja obrti.

3. Organizacijske priprave in izdelava konceptov razvoja in samoupravnih sporazumov v združenem delu, krajevnih in interesnih skupnostih ter opredelitev osnov za izdelavo družbenega plana občine.

4. Razprava in sklepanje o pogodbi o razdružitvi premoženjske skupnosti med občino in Gašperin Janezom glede 2 parcel v k. o. Sp. Pirniče.

5. Razprava in sklepanje o sprejetju zaziidnega načrta G 4 — gramoznica Stanežiče.

6. Razprava in sklepanje o sprejetju zaziidnega načrta MeS 7 — Preska (blokovna gradnja).

7. Razprava in sklepanje o sprejetju zaziidnega načrta SP 4 in SP 5 — industrijska cona ob Celovski cesti.

8. Razprava in sklepanje o sprejetju zaziidnega načrta SS 106, 107 in 108 Šentvid.