

ljivost, če to ni v nasprotju z določbami srednjeročnega družbenega plana ali, če to ne ovira njegovega izvajanja. Za te posege se pogoji natančneje določijo s prostorskimi ureditvenimi pogoji.

7. člen

Meja območja urejanja je razvidna iz grafičnega prikaza na kopijah katastrskih načrtov v merilu 1:5000, 1:2000 in 1:1000, ki so sestavni del tega odloka in so stalno na vpogled občanom in družbeno pravnim osebam pri upravnem organu, pristojnem za urejanje prostora občine Ljubljana Vič-Rudnik, pri Mestni geodetski upravi, pri Mestni upravi za inšpekcijske službe, Mestnem komiteju za urbanizem in varstvo okolja, pri ZIL TOZD Urejanje stavbnih zemljišč.

8. člen

Nadzorstvo nad izvajanjem tega odloka izvaja pristojni organ pri Mestni upravi za inšpekcijske službe.

9. člen

Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v Uradnem listu SRS.

številka:

PRESEDNIK SKUPŠČINE

Datum:

OBČINE LJUBLJANA VIČ-RUDNIK

Peter Vrhunc, l. r.

OBRAZLOŽITEV

Zakon o urejanju naselij in drugih posegov v prostor (Uradni list SRS, št. 18/84) je v svojem 49. členu dopustil, da lahko občina za območja za katere je s srednjeročnim planom predvidena izdelava prostorskih izvedbenih načrtov, predpiše splošno prepoved delitve obstoječih parcel, prepoved graditve ali spremembe kulture zemljišča. S tem ukrepom se prepreči posege na teh zemljiščih za čas priprave prostorskih izvedbenih načrtov ter promet z zemljišči.

Za območje urejanja VS 2/12 Sibirija je z dolgoročnim planom občin in mesta Ljubljane za obdobje 1986–1990 (Uradni list SRS, št. 16/86) zahtevan za del območja način urejanja s prostorskimi ureditvenimi pogoji in za del območja urejanja z zazidalnim načrtom.

Osnutek odloka o splošni prepovedi delitve obstoječih parcel, prepovedi graditve in prepovedi kulture zemljišča je bil obravnavan na seji dne 3/2–1988. V osnutku so bile pomotoma zajete vse parcele za območje urejanja VS 2/12 Sibirija, kar ni potrebno zaradi tega, ker se en del otoka urejuje s prostorskimi ureditvenimi pogoji, drugi del pa s prostorskim izvedbenim načrtom.

Predlog odloka o splošni prepovedi vsebuje tekstualni del odloka in mejo območja urejanja v grafičnih prikazih v merilu 1:5000, 1:2000 in 1:1000.

Ker se je Občina Ljubljana Vič–Rudnik s svojimi planskimi akti opredelila za izdelavo zazidalnega načrta za del območja urejanja VS 2/12 Sibirija je smotrno, da v izogib prekupčevanju z zemljišči ter v dobro tega načrta sprejme predlagani odlok.

PREDLOG PREDLAGATELJA

Izvršni svet skupščine občine Ljubljana Vič–Rudnik je na 116. seji dne 16. 11. 1988 obravnaval osnutek odloka o določitvi pavšalnega zneska za vzdrževanje skupnih objektov in naprav na melioracijskem območju v letu 1989 in sklenil, da ga posreduje delegatom skupščine občine v obravnavo in sprejem s predlogom, da ga, v kolikor ne bo bistvenih pripomb, prekvalificirajo v predlog in sprejmejo.

IZVRŠNI SVET

OSNUTEK

Na podlagi 114. člena Zakona o kmetijskih zemljiščih – prečiščeno besedilo (Ur. l. SRS št. 17/86) in 3. člena odloka o zagotavljanju sredstev za kritje stroškov pri vzdrževanju skupnih objektov in naprav na melioracijskem območju občine Ljubljana Vič–Rudnik (Ur. l. SRS št. 38/87) in 79. člena statuta občine Ljubljana Vič–Rudnik (Ur. l. SRS št. 13/86) je skupščina občine na seji zbora združenega dela in seji zbora krajevnih skupnosti, dne sprejela

ODLOK

o določitvi pavšalnega zneska za vzdrževanje skupnih objektov in naprav na melioracijskih območjih v letu 1989

1. člen

Lastniki in uporabniki kmetijskega zemljišča zagotavljajo sredstva za kritje stroškov za vzdrževalna dela na skupnih objektih in napravah v letu 1989, po programu Kmetijske zemljiške skupnosti in sicer v pavšalnem znesku na ha kmetijskega zemljišča:

– na melioracijskem območju Horjul A	54.024 din/ha
– na melioracijskem območju Horjul B	98.951 din/ha

2. člen

Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v Uradnem listu SR Slovenije in se uporablja od 1/1-1989 dalje.

Številka: 462-13/88

Datum: 4/11-1988

PRESEDNIK
skupščine občine
Ljubljana Vič-Rudnik
Peter VRHUNC

OBRAZLOŽITEV

Pravna podlaga za sprejem odloka

Na podlagi določil 114. člena zakona o kmetijskih zemljiščih – prečiščeno besedilo (Ur. l. SRS št. 17/86), 3. člena odloka o zagotavljanju sredstev za kritje stroškov pri vzdrževanju skupnih objektov in naprav na melioracijskih območjih občine (Ur. l. SRS št. 38/87) in 79. člena statuta občine Ljubljana Vič–Rudnik (Ur. l. SRS št. 13/86) je potrebno izdati odlok, s katerim se določi letni pavšalni znesek na 1 ha kmetijskega zemljišča na posameznem melioracijskem območju, upoštevajoč ovrednoten program potrebnih vzdrževalnih del za tekoče leto.

Ocena stanja in vzroki za sprejem odloka

Melioracije na kompleksih Horjul A in Horjul B so bile izvedene v letih 1985 in 1986 in jih je treba redno vzdrževati. Zato je bil že v letu 1988 sprejet odlok o zagotavljanju sredstev, vendar pa ga ni bilo mogoče izvajati, ker še niso bile izdane odločbe o novem posestnem stanju na tem tudi komasacijskem območju in zato ni bilo mogoče posredovati davčni upravi podatkov o površinah zemljišč lastnikov ali uporabnikov. Tako se vzdrževalna dela z nekaterimi dopolnitvami prenašajo v leto 1989.

Vsebina odloka

Program in predračun vzdrževalnih del je pripravil investitor melioracije – Kmetijska zadruga Ljubljana. Obravnaval ga je na seji dne 27. septembra 1988 Izvršni odbor Kmetijske zemljiške skupnosti.

Potrebna vzdrževalna dela so naslednja:

1. Horjul – A območje – 75 ha kmetijskih zemljišč

Sistem izvedbe – odprti zbirni kanali ter zaprta drenažna mreža.

Vzdrževanje:

- brežine odprtih melioracijskih jarkov je potrebno vsako leto s košnjo očistiti zarast – trsje, grmičevje.
- čiščenje odprtih MJ vsake 4 leta.
- izpiranje drenažne mreže 5 do 6 let.
- popravilo izlivk in kanalet drenažne mreže vsake 3 leta, istočasno z vzdrževanjem brežin.MJ.

Na področju Horjul – A bi prišla v poštev sledeča vzdrževalna dela v letu 1989:

– čiščenje brežin 3000 m à 624	1,872.000
– čiščenje odprtih MJ 1000 m à 1280	1,280.000
– popravilo izlivk in kanalet 90 kom à 15.000	1,350.000

2. Horjul – B območje – 94 ha kmetijskih zemljišč

Sistem izvedbe – odprti zbirni MJ ter odprta terciarna mreža izvedena s profilno žlico.

Vzdrževanje:

- brežine odprtih MJ vzdrževati vsako leto s košnjo trstja in grmičevja.
- čiščenje kanalov – odstranitev nanosa, popravilo brežin ter planiranje dna vsake 3 leta, oziroma 1/3 dolžine MJ letno.
- čiščenje terciarne mreže na vsake 2 do 3 leta, oziroma 40% letno.
- ročno popravilo kanalov – 5% letno.

Vzdrževalna dela sistema B v letu 1989:

– čiščenje brežin MJ 4000 m à 624	2,496.000
– čiščenje odprtih MJ 1340 m à 1280	1,715.200
– čiščenje terciarne mreže 9334 m à 560	5,227.600
– ročna popravila kanalov 1400 m à 640	896.000
Skupaj:	10,334.800
Rekapitulacija stroškov vzdrževanja v letu 1989:	
Horjul A območje	4,502.000
Horjul B območje	10,334.800
Skupaj:	14,836.800

Vzdrževalna dela bo v letu 1989 sofinancirala Kmetijska zemljišča skupnost v višini 10% stroškov.

Posledice sprejema odloka

S sredstvi, ki bodo na osnovi predloženega odloka zbrana od lastnikov in uporabnikov kmetijskega zemljišča na melioracijskih območjih, bodo sofinansirana potrebna vzdrževalna dela na melioracijskih sistemih Horjul A in B. Lastniki in uporabniki kmetijskih zemljišč tako izpolnjujejo svojo obvezo do vzdrževanje melioracij v katere so bila vložena družbena sredstva.

PREDLOG PREDLAGATELJA

Izvršni svet skupščine občine Ljubljana Vič-Rudnik je na 117. seji dne 23. 11. 1988 obravnaval Predlog aneksa k dogovoru o usklajevanju davčne politike za obdobje 1986–1990 in sklenil, da ga posreduje delegatom skupščine občine v obravnavo in sprejem.

Izvršni svet obvešča delegate, da je odbor upošteval le eno pripombo (glede reprezentance), ostalih pripomb ni v zadostni meri utemeljeno zavrnil, zato bo izvršni svet tudi v prihodnje vztrajal, da se jih uveljavi.

IZVRŠNI SVET

PREDLOG

Na podlagi 41. člena dogovora o usklajevanju davčne politike za obdobje 1986–1990 (Uradni list, SRS, št. 14/86, 42/87 in 16/88) sklenejo Skupščine občin v SR Sloveniji

ANEKS

k dogovoru o usklajevanju davčne politike za obdobje 1986–1990

1. člen

Besedilo 9. točke 4. člena dogovora o usklajevanju davčne politike za obdobje 1986–1990 (Uradni list SRS, št. 14/86, 42/87 in 16/88) se spremeni tako, da se glasi:

»9. Posebni občinski prometni davek od plačil za storitve.«

2. člen

Za prvim odstavkom 6. člena se doda nov drugi odstavek, ki se glasi:

»Od katastrskega dohodka negozdnih zemljišč, ki niso obdelana v skladu z zakonom o kmetijskih zemljiščih, se stopnje davka iz kmetijstva, določene v prvem odstavku tega člena, povečajo, in sicer:

v I. skupini za 40 odstotnih točk, v II. skupini za 30 odstotnih točk, v III. skupini za 20 odstotnih točk in v IV. skupini za 10 odstotnih točk.«

Sedanji drugi in tretji odstavek postaneta tretji in četrti odstavek.

3. člen

Za 11. členom se doda nov 11. a člen, ki se glasi:

»11. a člen

Udeleženke bodo zavezancem, obdavčenim po dejanskem dohodku, ki vlagajo lastna sredstva za družbeno organizirano modernizacijo gospodarstva, pod pogojem, da pri osnovnih sredstvih ne gre za vlaganja, ki bi se morala kriti iz že priznane amortizacije in kupnine za prodana osnovna sredstva, za oblikovanje virov obratnih sredstev, ali za združevanje v organizacijo združenih kmetov, oziroma organizacijo združenega dela ali proizvodno skupnost kmetov, predpisale dodatno znižanje davčne osnove do 25%«.

4. člen

V 12. členu se doda nova 3. točka, ki se glasi:

»3. Zavezancem, ki vlagajo sredstva v sanacijo virov onesnaževanja okolja, se prizna davčna olajšava glede na višino vloženi sredstev, in sicer v višini do 30% od odmerjenega davka za čas do 3 let. Druga merila in višino olajšav bodo udeleženke uskladile v okviru regije.«

Sedanje 3. do 7. točka postanejo 4. do 8. točka.

5. člen

Za 13. členom se doda nov 13. a člen, ki se glasi: