

Uradno glasilo slovenskih občin

Št. 45

Maribor, torek

29.07.2025

ISSN 1854-2409 / 2386-0448

Leto XXI

OBČINA BLED**992. Odlok o četrth spremembah in dopolnitvah
Odloka o občinskem prostorskem načrtu
Občine Bled**

Na podlagi 5. in 298. člena Zakona o urejanju prostora (ZUreP-3) (Uradni list RS, št. 199/21 – uradno prečiščeno besedilo, 18/23 – ZDU-1O, 78/23 – ZUNPEOVE, 95/23 – ZIUOPZP, 23/24, 109/24 in 25/25 – odl. US; v nadaljnjem besedilu: ZUreP-3) v povezavi z 52. členom Zakona o prostorskem načrtovanju (Uradni list RS, št. 33/07, 70/08 – ZVO -1B, 108/09, 80/10 – ZUPUDPP, 43/11 – ZKZ-C, 57/12, 57/12 – ZUPUDPP-A, 109/12, 76/14 – odl. US, 14/15 – ZUUJFO, 61/17 – ZUreP-2 in 199/21 – ZUreP-3) in 16. člena statuta Občine Bled (Uradni list RS, št. 76/09 – UPB, št. 87/12, Uradno glasilo slovenskih občin št. 30/17) je Občinski svet Občine Bled na 15. redni seji dne 22. 7. 2025 sprejel

**ODLOK
O ČETRTH SPREMENBAH IN DOPOLNITVAH
ODLOKA O OBČINSKEM PROSTORSKEM NAČRTU
OBČINE BLED****1. člen**

(1) S tem odlokom se sprejmejo spremembe in dopolnitve Odloka o občinskem prostorskem načrtu občine Bled (Uradno glasilo slovenskih občin, št. 34/2014, 40/2014, 14/2015, 48/2016, 60/2017, 7/2018, 44/2019; v nadaljevanju: OPN).

2. člen

V 6. členu se prvi odstavek spremeni tako, da se glasi:
»(1) V tem odloku uporabljeni izrazi imajo naslednji pomen:

1. Bruto tlorisna površina stavbe (BTP) je skupna površina vseh etaž stavbe, izračunanih skladno s standardom SIST ISO 9836.

2. Čredinka je ograjen del na pašniku.

3. Delež odprtih bivalnih površin (DOBP) je razmerje med odprtimi bivalnimi površinami in celotno površino gradbene parcele. DOBP pri stanovanjskih objektih pomeni samo zelene površine na raščenem terenu. DOBP pri nestanovanjskih objektih vključuje najmanj 50 %

zelenih površin na raščenem terenu in največ 50 % tlakovanih površin, ki ne služijo kot prometne površine ali komunalne funkcionalne površine. Tlakovanih površin je lahko izjemoma tudi več, če gre za ureditev trga in večnamenske ploščadi, vendar največ do 70 %.

4. Dvojček sestavljata dve enostanovanjski hiši, na skupni vmesni parcelni meji brez medsebojnega odmika in se stikata tako, da oblikujeta povezano hišo z ločenima vhomoma in ločenima gradbenima parcelama. Enostanovanjski hiši, ki tvorita dvojček, morata biti oblikovno usklajeni, uporabljeni morajo biti enaki materiali, barve in obdelava. Strešine morajo biti v enakem naklonu ter tipu in barvi kritine. Sleme mora biti praviloma vzporedno z daljšo stranico objekta kot celote.

5. Etažnost objekta je določena s številom etaž nad terenom. Višinski gabariti za stanovanjske stavbe so opredeljeni z ustrezno oznako etažnosti objekta, pri čemer svetla višina posamezne etaže ne sme presegati 3,00 m. Klet kot etaža ni posebej označena, ker je v skladu s pogoji tega odloka gradnja kleti dopustna pri vseh zahtevnih in manj zahtevnih objektih.

6. Faktor izrabe gradbene parcele (FI) je razmerje med bruto tlorisno površino objekta nad terenom in celotno površino gradbene parcele.

7. Faktor zazidanosti gradbene parcele (FZ) je razmerje med zazidano površino vseh stavb po SIST ISO 9836 in celotno površino gradbene parcele. V zazidano površino se štejejo tudi pomožne stavbe.

8. Frčada je dvignjen del strehe nad kapom, ki služi za osvetljevanje podstrešnega prostora.

9. Funkcionalno drevo je drevo z obsegom debla najmanj 18-20 cm na višini 1,00 m od tal po saditvi in z višino spodnjega dela krošnje 2,50 m nad tlemi.

10. Gorenjska arhitekturna regija združuje 10 arhitekturnih krajin. V njej je izoblikovana posebna arhitekturna identiteta prostora. Arhitekturne regije in arhitekturne krajine Slovenije so opredeljene v: Fister P. (1993) Arhitekturne krajine in regije Slovenije. Ljubljana, Ministrstvo za okolje in prostor Republike Slovenije, Zavod Republike Slovenije za prostorsko planiranje ter v Fister P. (1993) Glosar arhitekturne tipologije. Ljubljana, Ministrstvo za okolje in prostor Republike Slovenije, Zavod Republike Slovenije za prostorsko planiranje.

11. Gospodarska javna infrastruktura so objekti ali omrežja, ki so namenjena opravljanju gospodarskih javnih

služb skladno z zakonom ter tista gospodarska infrastruktura, ki je kot taka določena z zakonom ali odlokom občine Bled, kakor tudi drugi objekti in omrežja v splošni rabi. Gospodarska javna infrastruktura se deli na okoljsko, energetsko, elektronsko komunikacijsko in prometno infrastrukturo.

12. Gradbena parcela je zemljišče, trajno določeno za redno rabo tega objekta; gradbena parcela obsega zemljišče pod objektom in zemljišče ob objektu, ki pripada temu objektu, in je trajno namenjeno redni rabi tega objekta. Dostopna pot, ki služi več objektom, ne more biti del gradbene parcele nobenega od teh objektov.

13. Izjemna krajina je krajina, ki vidno izstopa po kakovosti svojih sestavin, izraziti simboliki, pomenu, pričevalnosti, navadno nastala s tradicionalno, največkrat kmetijsko rabo prostora, usklajeno z naravno krajinsko zgradbo in naravnimi procesi.

14. Izravnalni ukrepi so ukrepi za izravnavo negativnega vpliva načrtovanega posega v prostor, (npr. na obstoječo poplavno in z njo povezano erozijsko ogroženost na obstoječem območju ogroženosti in zunaj njega).

15. Izvenstandardna oblika nastanitve so npr. hiške na drevesih in podobne inovativne oblike nastanitve. Oblikovanje mora izhajati iz tipologije, značilne za arhitekturno regijo: Gorenjska in arhitekturno krajino: Radovljica. Ta oblika nastanitve je dopolnilna ponudba obstoječega gostinskega objekta ter je zaokrožena celota. Izvenstandardna oblika nastanitve je dopustna, če to določajo PPIP. Za hiške na drevesih je treba predhodno izdelati in upoštevati arboristično mnenje.

16. Javna površina je praviloma odprta prostorska ureditev, namenjena splošni rabi, naravna ali ustvarjena z gradbenimi ali drugimi posegi v prostor, kot so cesta, ulica, pasaža, trg, tržnica, atrij, parkirišče, pokopališče, park, zelenica, otroško igrišče, športno igrišče ter druga površina za rekreacijo in prosti čas; javna površina je grajena ali zelena; javna površina je lahko v lasti države, občine ali v zasebni lasti.

17. Javni odprti prostor so javne površine znotraj naselja. Izboljšujejo kakovost bivanja ter sooblikujejo podobo in strukturo naselja.

18. Jurček je tip stanovanjske hiše, značilen predvsem za organizirane stanovanjske soseske iz let 1970-1980. Značilnosti jurčka so dvokapnica s slemenom v smeri krajše stranice objekta, čez zidove pritličja segajoča plošča nadstropja, ki se zaključuje v masivni škatlato oblikovani strehi, vzdolžne lesene fasadne obloge v temno rjavi barvi in bel omet. Ker predstavlja kakovostno arhitekturo, se jo ohranja.

19. Kolenčni zid je zid, ki se meri od gotovega tlaka zadnje etaže do vrha kapne lege.

20. Kulturna dediščina ali drugače **objekti in območja kulturne dediščine** so varovani po predpisih s področja varstva kulturne dediščine. To so kulturni spomeniki, vplivna območja kulturnih spomenikov, varstvena območja dediščine, registrirana kulturna dediščina in vplivna območja dediščine.

21. Medsosedska ograja je ograja za lastne potrebe, namenjena omejevanju dostopa tretjih oseb na stavbno zemljišče ali gradbeno parcelo zaradi zagotavljanja zasebnosti.

22. Mikrourbana oprema so koši za odpadke, luči, klopi, svetila in svetilke javne razsvetljave, igrala, količki, korita za rože, opisne, označevalne in usmerjevalne table ipd., ki dopolnjujejo ureditve javnih površin in zelenih površin.

23. Mobilnostni načrt območja je načrt, ki določi število uporabnikov posameznih prometnih sredstev in ureditev prometne infrastrukture v določenem območju z namenom izboljšati delež uporabe nemotoriziranih in kolektivnih prevoznih sredstev ter določiti potrebne zmogljivosti za mirujoči promet.

24. Naselbinska dediščina je nepremična dediščina, ki v naravi predstavlja mestno, trško ali vaško jedro, njegov del ali drugo območje poselitve.

25. Nestanovanjska stavba je stavba, v kateri se vsaj polovica uporabne površine tal uporablja za nestanovanjske namene.

26. Obnovljivi viri energije so energija vetra, sonca, vode, geotermalnih sistemov in biomase.

27. Odprte bivalne površine so pri stanovanjskih stavbah zelene površine na raščenem terenu, pri nestanovanjskih stavbah pa zelene površine na raščenem terenu in tlakovane površine. Zagotavljajo kakovost bivanja ali delovnega okolja ter so namenjene zunanjemu bivanju in skupni rabi prebivalcev objekta ali zaključenega območja. Odprte bivalne površine ne služijo kot prometne površine ali komunalne funkcionalne površine (dostopi, parkirišča, prostori za ekološke otoke). Ozelenjene strehe in ozelenjene fasade niso odprte bivalne površine.

28. Objekt za obveščanje je namenjen obveščanju o dogodkih, prireditvah in podobnem na območju občine Bled in njenih lokalnih skupnosti. Objekti za obveščanje v lokalnih skupnostih so namenjeni tudi obveščanju o voznih redih javnega prometa.

29. Objekt za oglaševanje je namenjen nameščanju in posredovanju oglasnih sporočil, obveščanju o dogodkih, prireditvah in podobno.

30. Objekt za oglaševanje za lastne potrebe je namenjen nameščanju in posredovanju oglasnih sporočil o izdelkih in storitvah iz registrirane dejavnosti fizične ali pravne osebe in njihovega imena.

31. Obstoječi objekt je zakonito zgrajeni objekt, pri katerem so pretežno ohranjeni vsi konstrukcijski elementi, brez katerih objekt ne more funkcionirati.

32. Oglaševanje za lastne potrebe vključuje oglaševanje izdelkov in storitev iz registrirane dejavnosti fizične ali pravne osebe in njihovega imena.

33. Ohranjanje objekta, stavbe oziroma stavbnega fonda prednostno pomeni redno vzdrževanje objekta, dopustno pa je tudi spreminjanje tehničnih značilnosti obstoječega objekta in prilagajanje objekta spremenjeni namembnosti ali spremenjenim potrebam oziroma izvedba del, s katerimi se ne spremeni velikost zunanjih gabaritov objekta, spreminjajo pa se njegovi konstrukcijski elementi, zmogljivost ter izvedejo druge njegove izboljšave ob upoštevanju dediščinskih lastnosti in v skladu z varstvenim režimom.

34. Okoljska infrastruktura so objekti, vodi in naprave za izvajanje gospodarskih javnih služb za oskrbo s pitno vodo, čiščenje in odvajanje komunalnih in padavinskih odpadnih voda in za ravnanje z odpadki.

35. Otroško igrišče je površina, namenjena in urejena za igro otrok, opremljena z igrali, klopki in drugo mikrourbano opremo ter praviloma zasajena z drevesno in grmovno vegetacijo. Otroško igrišče je lahko namenjeno eni ali različnim starostnim skupinam, lahko je samostojna ureditev ali ureditev, načrtovana v sklopu parka ali drugega območja.

36. Pergola je vrtni element, ki služi kot zaščita pred soncem nad odprto teraso, prostorom za sedenje ali pešpotjo. Sestavljena je iz vertikalnih stebrov, ki podpirajo prečne tramove ali druge nosilce in je ozelenjena s popenjavkami.

37. Poseg v prostor je poseg v zemljišče ali na njem, z namenom gradnje objekta po predpisih o graditvi objektov in drug poseg v fizične strukture na terenu in pod njim.

38. Praviloma: pomeni, da je treba upoštevati določila tega odloka, če pa to zaradi utemeljenih razlogov in omejitev ni možno (npr. razmere na terenu, geomehanske lastnosti tal, zahteve tehnološkega procesa), ali odstopanje pomeni zagotavljanje varovanja pred naravnimi in drugimi nesrečami ter varovanja zdravja ljudi,

je treba odstop od določil tega odloka obrazložiti in utemeljiti v postopku za pridobitev upravnega dovoljenja za poseg v prostor.

39. Priključek je del javne ceste, s katerim se javna cesta iste ali nižje kategorije ali nekategorizirana cesta navezuje na to cesto.

40. Radovljiska arhitekturna krajina je ena izmed desetih arhitekturnih krajin v gorenjski arhitekturni regiji. Od ostalih arhitekturnih krajin v regiji se loči po arhitekturni tipologiji, ki se odraža tudi v arhitekturnih elementih: ganki, portali, okenski okviri, razmerja arhitekturnih členov, kot so vhodi, okenske odprtine, fasadne členitve.

41. Raščen teren so zunanje površine, ki ohranjajo neposreden stik z geološko podlago in s tem sposobnost zadrževanja in ponikanja vode ter omogočajo zasaditev visoke vegetacije.

42. Regulacijske črte določajo urbanistične razmejitve ali razmejitve površin javnega in zasebnega interesa. Regulacijske črte so:

- regulacijske linije, ki razmejujejo površine, namenjene javni rabi, od površin, namenjenih zasebni rabi;
- gradbene linije, ki predstavljajo črto, na katero morajo biti z enim robom fasade postavljeni objekti, ki se gradijo na zemljišču ob tej črti;
- gradbene meje, ki določajo črto, katere novozgrajeni objekt ne sme presegati, lahko pa se je dotika ali je odmaknjen od nje v notranjost gradbene parcele.

43. Sekundarna bivališča so počitniške hiše, počitniška stanovanja, počitniški apartmaji in druge bivalne površine, ki jih lastnik uporablja za lastne potrebe sezonsko ali občasno in mu ne služijo za stalno bivanje.

44. Sidrišče za jadrnice je mesto, kjer je dovoljeno sidranje jadrnic na boji. Postavitev začasnih objektov v namene sidranja ni dopustna.

45. Soliterno drevo je funkcionalno drevo z obsegom debla 25-30 cm na višini 1,00 m od tal po saditvi in višino debla med 3,00 in 3,50 m.

46. Sonaraven (npr. sonaravno urejanje vodotokov, sonaravno gospodarjenje, sonaravno kmetijstvo ipd.) je izraz, ki pomeni upoštevanje ekoloških, krajinskih, naravovarstvenih, hidroloških in drugih vidikov.

47. Središče Bleda je območje na vzhodni strani jezerske obale, med Prešernovo in Ljubljansko cesto. Območje je prikazano na karti »Prikaz regulacijskih elementov, javnih površin, drevoredov, vil in krajevno značilnih objektov«.

48. Stanovanjska stavba je stavba, v kateri se vsaj polovica uporabne površine tal uporablja za stanovanjske namene.

49. Stojnica je začasni objekt, namenjen sezonski turistični ponudbi ali prireditvam.

50. Strokovna prostorska preveritev je urbanistična, krajinska, arhitekturna oziroma gradbeno-tehnična idr. strokovna podlaga, ki jo v okviru priprave OPPN ali pred pridobitvijo dovoljenj s področja graditve objektov izdela pooblaščen inženir ustrezne stroke z namenom, da se strokovno preveri in utemelji umestitev posegov in ureditev v prostor ali sanacija degradiranih prostorov in določijo podrobni pogoji.

51. Turistična in druga obvestilna signalizacija je v skladu s predpisi, ki urejajo prometno signalizacijo in prometno opremo na javnih cestah, namenjena obveščanju udeležencev v cestnem prometu o kulturnih, zgodovinskih in naravnih znamenitostih ali spomenikih ter pomembnejših objektih in napravah znotraj območja znamenitosti ali naselja.

52. Ulična gradbena črta in ulična fasada. Ulična gradbena črta je linija, ki jo tvori niz najmanj treh obstoječih objektov ob ulici. Ulična fasada je sprednja stran objekta, praviloma z glavnim vhodom.

53. Varovalna ograja je namenjena fizičnemu varovanju industrijskih in poslovnih objektov, avtocest ali drugih javnih cest, železnic, pristanišč, žičnic, smučišč, nestanovanjskih stavb, vojaških objektov in drugih površin, kjer se opravlja dejavnost, ter njen osnovni namen ni ograjevanje zemljišča v smislu medsosedske ograje.

54. Varovalni pas GJI obsega prostor, določen v skladu s predpisi, v katerem so dopustni gradbeni posegi v skladu s tem odlokom in s soglasjem pristojnega organa oziroma izvajalca gospodarske javne službe ali upravljavca te infrastrukture.

55. Večstanovanjska stavba je stanovanjski objekt s tremi ali več stanovanji.

56. Vila je razkošnejše grajena stavba z večjim parkovno urejenim vrtom.

57. Vplivno območje drevesa je talna površina pod obodom krošnje, razširjena še za 1,50 m na vse strani.

58. Začasni objekt je objekt v skladu s predpisi s področja graditve. Narejen je v montažni izvedbi ali je objekt proizvod. Začasni sezonski objekt se postavi za namen in čas prireditve ali za namen sezonske ponudbe, vendar ne več kot za šest mesecev v istem koledarskem letu. Po poteku časa, za katerega je bil postavljen, ga je treba odstraniti ter na zemljišču, na katerem je bil postavljen, vzpostaviti prvotno stanje.

59. Zakonito zgrajeni objekt je objekt ali stavba, ki je bil zgrajen na podlagi in v skladu z gradbenim oziroma drugim predpisanim upravnim dovoljenjem ali je bilo zanj pridobljeno ustrezno upravno dovoljenje po predpisih o graditvi objektov.

60. Zelena streha je streha, ki je prekrita z zemljino ali drugim substratom in ozelenjena z vegetacijo.

61. Zelene površine so urejene in opremljene (klopi, koši za smeti) ter z vegetacijo zasajene netlakovane površine. Namenjene so ureditvi okolice objektov, preživetju prostega časa, izboljšujejo kakovost bivanja in prispevajo k urejenosti človekovega okolja.

62. Zbirno mesto odpadkov je prostor za stalno, redno in nemoteno ločeno zbiranje odpadkov v posodah do dneva prevzema na prevzemnem mestu.«.

3. člen

V 8. členu se v prvem odstavku:

- letnica »2007-2013« nadomesti z letnico »2021–2027«;
- na koncu prvega odstavka pika nadomesti z vejico in doda besedilo: »zlasti Občinski razvojni program.«.

4. člen

V 9. členu se:

- prvi odstavek spremeni tako, da se glasi:
»(1) Občina spada med srednje gosto poseljene gorenjske občine. Od 8.190 prebivalcev občine v letu 2023 jih dve tretjini živijo v mestu Bled s pripadajočimi naselji v okolici Blejskega jezera (v nadaljnjem besedilu tudi: jezero). Ostala naselja predstavljajo podeželsko zaledje.«;
- drugi odstavek spremeni tako, da se glasi:
»(2) Število prebivalcev občine upada. Naravni prirast je negativen. Indeks staranja v občini je visok (169,5), najvišji v naseljih Selo, Bled in Ribno. Naselja z najugodnejšo starostno strukturo so Bodešče, Obrne in Koritno.«;
- v tretjem odstavku odstotek: »48,57 %« nadomesti z besedilom: »ena tretjina« in črta besedilo: »Ob popisu 2002 je bilo v storitvenih dejavnostih zaposlenih 61,79 % prebivalcev, v kmetijstvu le 2,35 %.«;
- v petem odstavku črta besedilo: »pa stagnira. Ostali kraji v občini ponujajo zanemarljivo število nastanitvenih zmogljivosti.«, ki ga nadomesti besedilo: »še narašča.«;
- šesti odstavek črta.

5. člen

V 11. členu se:

- v drugem odstavku črta besedilo: »bodo v bodoče«, ki ga nadomesti beseda: »so«;
- v petem odstavku za letnico »1990« pika nadomesti z vejico in doda besedilo: »razen gradnje oskrbovanih stanovanj v obdobju 2018-2020 na območju Seliš.«;
- šesti odstavek spremeni tako, da se glasi:

»(6) Kulturne ustanove in združenja v občini razpolagajo z raznolikimi prostori za delovanje in organizacijo prireditvev. Prostorske možnosti se bodo dopolnjevale v skladu s potrebami, pri čemer se bodo pri načrtovanju upoštevali principi več funkcionalnosti in prilagodljivosti različnim rabam.«;

- sedmi odstavek črta;

- dosedanji osmi odstavek, ki postane sedmi odstavek, spremeni tako, da se glasi:

»(7) Lokacije, ki se uporabljajo za šport in rekreacijo v zimskem in letnem času, so infrastrukturno ustrezno opremljene, pozornost pa je treba nameniti boljši opremljenosti oz. dostopnosti do spremljajoče infrastrukture (npr. sanitarije, počivališča, pitniki, polnilniki idr.). Zmogljivosti za dvoransko rekreacijo (tenis, squash, badminton) so majhne. Obstoječe šolske in klubske športne dvorane ne omogočajo vključitve v turistično ponudbo, vendar občina načrtuje gradnjo nove večnamenske športne dvorane v sklopu osnovne šole.«;

- dosedanji deveti odstavek, ki postane osmi odstavek, spremeni tako, da se glasi:

»(8) Kongresne zmogljivosti so se na račun novih dvoran v hotelih povečale, osrednje kongresno središče pa predstavlja Festivalna dvorana Bled.«;

- dosedanji deseti, enajsti in dvanajsti odstavek postanejo deveti, deseti in enajsti odstavek.

6. člen

V 12. členu se:

- v četrtem odstavku za besedilom »Kmetijske površine znotraj naselij,« doda besedilo: »ki predstavljajo nepozidana stavbna zemljišča,«;

- v petem odstavku črta besedilo: »Nadaljnje razporejanje nakupovalnih, kulturnih, verskih, zdravstvenih, izobraževalnih in upravnih dejavnosti na širšem območju Ljubljanske in Prešernove ceste lahko doprinese k organizaciji zaokroženega mestnega središča s celovito ponudbo za zadovoljevanje potreb mesta in okolice ter zmanjševanje odvisnosti od osebnih avtomobilov.«;

- v osmem odstavku črta besedilo: »bi morala slediti«, ki ga nadomesti beseda: »sledi«.

7. člen

V 13. členu se v četrsti alineji drugega odstavka črta beseda: »Sv.«, ki jo nadomesti beseda: »sv.«.

8. člen

V 14. členu se:

- v drugem odstavku črta besedilo: »Večji del smučišča Zatnik sega v občino Gorje.«;

- tretji odstavek spremeni tako, da se glasi:

»(3) Z občinama Bohinj in Gorje ter drugimi občinami v narodnem parku si Bled deli odgovornost za ohranjanje narave in varstvo kulturne dediščine v TNP ter pravice do soupravljanja parka. Z občino Gorje preko skupnega komunalnega podjetja soupravlja vodovod, skrbi za zbiranje določenih vrst komunalnih odpadkov, pokopališko in pogrebno dejavnost in zimsko službo. Poleg medobčinskega inšpekcijskega nadzora in redarske službe se krepijo tudi druge skupne funkcije sosednjih občin.«.

9. člen

V 15. členu se:

- v drugem odstavku druga alineja spremeni tako, da se glasi:

» - zmanjšati količino nastalih odpadkov in preprečevati odmetavanje odpadkov in njihovo puščanje v okolju,«.

10. člen

V 17. členu se:

- na koncu prvega odstavka doda besedilo: »Poti in druge javne odprte površine se bodo opremljale s spremljajočo infrastrukturo, kot so sanitarije, počivališča, pitniki in podobno.«;

- četrti odstavek spremeni tako, da se glasi:

»(4) Koncept ravnanja z odpadki v občini temelji na ločenem zbiranju komunalnih odpadkov pri izvoru nastanka, preprečevanju in zmanjševanju nastajanja odpadkov ter preprečevanju odmetavanja odpadkov in njihovega puščanja v okolju. To bo občina dosegala predvsem z osveščanjem prebivalcev, spodbujala bo pripravo odpadkov za ponovno uporabo in upoštevala načelo »stroške plača povzročitelj.«.

- peti odstavek spremeni tako, da se glasi:

»(5) Cilj občine je načrtovati skupno odlagališče odpadkov skupaj s sosednjimi občinami. Vse lokacije v občini, kjer so odvrženi ali puščeni odpadki v okolju, se trajno sanirajo in se prepreči prihodnje odmetavanje in puščanje odpadkov v okolju. Pri umeščanju skupnega odlagališča, se upoštevajo merila za določitev bodoče infrastrukture iz vsakokratnega Programa ravnanja z odpadki in programa preprečevanja odpadkov Republike Slovenije.«.

11. člen

V 19. členu se na koncu četrtega odstavka doda besedilo:

»Cilj je, da se v mestu Bled zaustavi trend povečevanja števila nastanitvenih kapacitet ob hkratnem zniževanju kakovosti ponudbe. Nastanitve naj ustrezajo pogojem za pridobitev 4* ali 5* nastanitvev, pri čemer pa je treba upoštevati tudi druge pogoje tega odloka, kot so varstvo naravnega in bivalnega okolja, trajnostna mobilnost, ohranjanje identitete prostora.«.

12. člen

V 21. členu se četrty odstavek spremeni tako, da se glasi:

»(4) Glavna železniška povezava v občini je regionalna železniška proga št. 70 Jesenice – Sežana, z železniškima postajama ob Kolodvorski cesti na Bledu in v Podklancu v Bohinjski Beli.«.

13. člen

V 22. členu se v drugem odstavku črta beseda: »skednji«.

14. člen

V 23. členu se:

- v prvem odstavku za besedilom »izboljšavi cestnega omrežja« doda besedilo: »po izgradnji severne razbremenilne ceste«, črta besedilo: »in severne« ter za besedilom: »tehničnih elementov« črta pika in doda besedilo: »ter umeščanje površin za pešce in kolesarje.«;

- v drugem odstavku črta besedilo: »na območju Seliš na Bledu«, črta besedilo: »jezerske sklade je treba vzpostaviti redno linijo minibusa Bled-Rečica-Zaka-Mlino-Bled.«, ki ga nadomesti besedilo: »občine so uvedene različne oblike javnih prevozov.« in črta besedilo: »treba organizirati linijo«, ki ga nadomesti besedilo: »organizirana linija«;

- peti odstavek spremeni tako, da se glasi:

»(5) Območje jezerske obale se ureja za peš in kolesarski promet, lokalni javni promet ter kočijaže. Motorni promet bo dovoljen samo za dostop do objektov in intervencijo. Veslaška promenada in Cesta svobode v območju Zdraviliškega in Pongračevega parka (jezerska

promenada) sta zaprti za motorni promet in se urejata kot skupni prometni prostor. Po dokončanju južne razbremenilne ceste se bo motorni promet omejil tudi na Cesti Svobode od Križišča z Ljubljansko cesto do Mlinega. Ta cestni odsek se bo uredil kot skupni prometni prostor, po kateri bo možen dostop za obstoječe vile ob njej.«;

- v šestem odstavku črta besedilo: »je treba urediti«, ki ga nadomesti besedilo: »se urejajo« in črta beseda: »označitev«, ki jo nadomesti beseda: »označujejo«;

- v sedmem odstavku črta besedilo: »Seliški, Partizanski, Rečiški, Kolodvorski Ljubljanski, Ribenski in Cesti svobode ter ob voziščih drugih«, ki ga nadomesti beseda: »voziščih«;

- v osmem odstavku črta besedilo: »se bo parkirišče uredilo v sklopu centralne avtobusne postaje na Selišah«, ki ga nadomesti besedilo: »bosta urejeni parkirišči na Selišah in pod Blejskim gradom, poiskati je treba še lokacijo na območju Mlinega.«;

- v desetem odstavku črta beseda: »Izplovba«, ki jo nadomesti beseda: »Izplutje«.

15. člen

V 24. členu se drugi odstavek spremeni tako, da se glasi: »(2) Vsa naselja v občini imajo zagotovljeno ustrezno vodooskrbo s kakovostno pitno vodo in so opremljena z javnim vodovodom, na katerega so priključeni vsi objekti, razen nekaj izjem, kjer to ni mogoče (Piškovca, Slamniki). Na poselitvenih območjih, kjer se iz posameznega vodnega vira oskrbuje manj kot 50 prebivalcev s stalnim prebivališčem oziroma je letna povprečna zmožljivost s pitno vodo manj kot 10m3 pitne vode na dan, je možno zagotoviti vodooskrbo tudi iz individualnih sistemov, vendar jih je treba, če je to možno, vključiti v sistem javne oskrbe v smislu zagotavljanja in dobavljanja pitne vode ter zagotavljanja minimalnih tehnično higienskih pogojev.«.

16. člen

V 25. členu se:

- v drugem odstavku črta besedilo: »Kanalizacijski sistem je treba dograditi s kanalizacijskim omrežjem za naselje Obrne ter načrtovanima malima komunalnima čistilnima napravama v naseljih Obrne in Kupljenik. Na kanalizacijsko omrežje se priključi čim večje število objektov.«;

- v tretjem odstavku črta beseda: »bela«, ki jo nadomesti beseda: »Bela«;

- v četrtem odstavku se na obeh mestih črta beseda: »le«;

- v petem odstavku črta besedilo: »na območjih, kjer je to ekonomsko sprejemljivo,«.

17. člen

V 26. členu se:

- prvi odstavek spremeni tako, da se glasi:

»(1) Pri ravnanju z odpadki je treba upoštevati ukrepe, ki ob upoštevanju hierarhije ravnanja z odpadki zagotavljajo doseganje ciljev glede recikliranja komunalnih odpadkov, odlaganja ostankov obdelanih komunalnih odpadkov ter drugih ciljev, ki jih za komunalne odpadke določa državni program ravnanja z odpadki in program preprečevanja odpadkov. Občina bo te cilje dosegla predvsem z osveščanjem prebivalcev in obiskovalcev občine ter učinkovitim zagotavljanjem obvezne občinske gospodarske javne službe zbiranja komunalnih odpadkov.«;

- doda nov drugi odstavek, ki se glasi:

»(2) Občina za svoje območje sprejme program varstva okolja in operativne programe - načrt (program) gospodarjenja z odpadki mora v skladu s predpisom, ki ureja odpadke, imeti izvorni povzročitelj odpadkov.«;

- dosednji drugi odstavek, ki postane tretji odstavek, spremeni tako, da se glasi:

»(3) Občina si bo prizadevala za ekonomsko, okoljsko in prostorsko sprejemljivo razporeditev objektov in naprav za ravnanje z odpadki, boljši nadzor in zmanjševanje prostorskih in okoljskih tveganj pri ravnanju z odpadki.«.

18. člen

V 27. členu se:

- v prvem odstavku črta besedilo: »Za območje Občine je izdelan lokalni energetski koncept, ki«, ki ga nadomesti besedilo: »Občina v lokalnem energetskem konceptu«;

- v drugem odstavku za besedilom: »obnovljive vire energije« pika nadomesti z vejico in doda besedilo: »zlasti geotermalno energijo.«;

- na koncu četrtega odstavka doda besedilo: »V skladu s strateškimi dokumenti in veljavnimi predpisi s področja oskrbe in rabe energije občina podpira umeščanje sončnih zbiralnikov ali sončnih celic (fotovoltaične naprave) kot integrirane sisteme na strehah in na fasadah objektov.«.

19. člen

V 28. členu črta besedilo: »s sistemom kabelskih televizijskih in elektronskih komunikacijskih omrežij«, ki ga nadomesti besedilo: »z omrežji elektronskih komunikacijskih sistemov« in črta besedilo: »velikosti vplivnih območij«, ki ga nadomesti besedilo: »souple antenskih stolpov«.

20. člen

V 34. členu se v šestem odstavku:

- v drugi povedi črta beseda: »Načrtuje«, ki jo nadomesti beseda: »Izvaja«;

- v četrti povedi črta besedilo: »načrtuje vsebinsko, urbanistično in arhitekturno prenovu«, ki ga nadomesti besedilo: »izvaja vsebinska, urbanistična in arhitekturna prenova«;

- v peti povedi črta besedilo: »se nameni«, ki ga nadomesti besedilo: »je namenjeno«;

- na koncu sedme povedi doda besedilo: »ter nameni domu starejših občanov«.

21. člen

V 35. členu se na koncu sedme alineje vejica nadomesti s piko.

22. člen

V 36. členu se:

- v prvi alineji prvega odstavka črta besedilo: », v Zasipu, Ribnem«;

- v četrti alineji drugega odstavka za besedilom v oklepaju: »(območje Seliš« doda besedilo: »in Lip Bled«;

- v peti alineji drugega odstavka črta besedilo: »na Bledu se bodo iskale možnosti za ureditev osrednjega kulturnega doma, ki bo urejen kot občinski center učenja in bo v njem zagotovljeno«, ki ga nadomesti besedilo: »na Bledu je za« in na koncu prve povedi črta pika in doda besedilo: »namenjen Medgeneracijski center Vezenine Bled.«;

- v drugi alineji četrtega odstavka črta besedilo: »Ob Savi Dolinski se s sosednjo občino Radovljica ureja kamp Šobec«;

- v četrti alineji četrtega odstavka črta besedilo: »tesneje poveže«, ki ga nadomesti beseda: »povezuje«;

- v šesti alineji črta beseda: »uredi«, ki jo nadomesti beseda: »ureja«, črta beseda: »opremi«, ki jo nadomesti beseda: »opremlja«, črta beseda: »zadovoljeval«, ki jo nadomesti beseda: »zadovoljuje« in črta beseda: »omogočal«, ki jo nadomesti beseda: »omogoča«.

23. člen

V 42. členu se:

- tretji odstavek spremeni tako, da se glasi:

»(3) Koncept prometnega omrežja:

- osnovo cestnega omrežja na Bledu predstavljata regionalni cesti R1-209 (Lesce–Bled–Bohinj) in R3-634 (Bled–Gorje–Lipce) in nova severna razbremenilna cesta. Na območju Bleda je načrtovana gradnja še južne razbremenilne ceste. S preureditvijo z dodatnimi pasovi se bo povečala prepustnost regionalne ceste R1-209 (Lesce–Bled) od AC priključka Lesce do Bleda. Regionalne ceste bodo posodobljene z ustrezno širokimi profili in na območju naselij opremljene z ločenimi kolesarskimi stezami in hodniki za pešce;
- trajnostna ureditev prometa se uresniči s postopnim zapiranjem osrednjega območja Bleda za vozila na motor z notranjim izgorevanjem in s pospeševanjem ukrepov trajnostne mobilnosti, predvsem s konceptom javnega prometa. Zapiranje in hkratno nadomeščanje z električnimi ali hibridnimi vozili bo potekalo postopoma od jezera navzven, in sicer v dveh etapah. V 1. etapi se za splošni motorni promet zapre samo območje jezerske obale in na vzhodni strani parkovni del mestnega središča. Do vseh hotelov in posameznih hiš v tem območju bo v tej etapi še mogoče priti z običajnimi avtomobili, tudi do kampa v Zaki. V 2. etapi se zapora splošnega motornega prometa razširi;
- avtobusno postajo se preseli na območje Ljubljanske ceste in severne razbremenilne ceste;
- za urejanje mirujočega prometa se načrtuje izgradnjo garažnih stavb za hotele, kongresne dvorane, avtobusne postaje in druge programe osrednjih dejavnosti. Za ostale namene se postopoma do 1. etape zgradi parkirišča ob razbremenilnih cestah. Tam se ustavi večina prometa, ki pride na Bled z običajnimi vozili in proti mestnemu središču nadaljuje z drugimi prometnimi sredstvi. Parkirišča ob jezerski obali se ukine, dodatno pa se zgradi parkirišče ob športnem parku. Večje število novih parkirišč je načrtovano tudi ob Seliški cesti. Za mirujoči tovorni promet in avtobuse je predvidena ureditev parkirišč na območju Seliš in Blejskega gradu ter v okviru gospodarskih con;
- načrtovana je dopolnitev omrežja samostojnih pešpoti ter prestrukturiranje nekaterih cest v peš cone oziroma promenade;
- območje Bleda prečkajo državne daljinske kolesarske povezave ter mreža regionalnih kolesarskih poti. Načrtujejo se nove nivojsko ločene kolesarske steze, samostojne kolesarske steze in kolesarske steze na skupni površini z motornim prometom.«;
- na koncu sedme alineje četrtega odstavka podpiče nadomesti s piko.

24. člen

V 44. členu se v prvi alineji drugega odstavka za besedo »območja« doda vejica, črta besedilo »na območju Sebenj« in črta besedilo »organizirano«.

25. člen

V 45. členu se:

- v drugi alineji drugega odstavka črta besedilo: »v Podklancu«, ki ga nadomesti besedilo: »Bohinjska bela«;
- v tretjem odstavku črta beseda: »«Podklancu«, ki ga nadomesti besedilo: »Bohinjski Beli«;
- v prvi alineji šestega odstavka črta beseda: »«Podklancu«, ki ga nadomesti besedilo: »Bohinjski Beli«.

26. člen

V 47. členu se:

- na koncu devetega odstavka doda besedilo: »Posegi se izvajajo v okviru izvajanja investicijskega načrta skupne kmetijske politike za aktualno obdobje.«;
- enajsti odstavek črta;
- dosedanji dvanajsti in trinajsti odstavek postaneta enajsti in dvanajsti odstavek.

27. člen

V 49. členu se:

- na koncu drugega odstavka doda besedilo: »Za zagotavljanje ustrezne oskrbe s pitno vodo se varujejo vsi obstoječi in potencialno pomembni vodni viri ter spodbuja varčna in smotrna raba pitne vode. Zaradi ranljivosti podzemnih voda in vodnih virov se dejavnosti umeščajo na območja najmanjše ranljivosti in s tako tehnološko prilagoditvijo rabe, da se ohranjata tako kakovost kot količina podzemnih voda. Poselitev se praviloma načrtuje tam, kjer je možno brez večjih posegov zagotoviti ustrezno oskrbo prebivalcev s pitno vodo.«;
- na koncu petega odstavka doda besedilo: »Obstoječe zadrževalne površine je treba ohranjati v največji možni meri in zagotavljati njihovo ponovno vzpostavitev, če je to možno. Kadar je izkazan javni interes, je spreminjanje obsega zadrževalnih površin ali vodnega režima možno le ob ustrezni nadomestitvi teh površin in izvedbi izravnalnih ukrepov, ki zagotavljajo, da se ne poslabšuje vodni režim in stanje voda.«;
- v osmem odstavku doda nova peto alinejo, ki se glasi:
 - »- do izvedbe sonaravnih iztokov v jezero je izvirne vode, dokler kemično ali biološko ne ustrezajo vodam, ki bi bile primerne za izpust v Blejsko jezero, v soglasju z organom, pristojnim za vodo, dopustno voditi ločeno,« tako da dosedanja peta, šesta, sedma, osma, deveta, deseta, enajsta, dvanajsta alineja postanejo šesta, sedma, osma, deveta, deseta, enajsta, dvanajsta in trinajsta alineja;
 - doda nov deveti odstavek, ki se glasi:
- »(9) Za doseganje ustreznega ekološkega stanja Blejskega jezera je treba za izvajanje aktivnosti iz osmega odstavka tega člena in iz 102. člena tega odloka smiselno upoštevati omilitvene ukrepe, ki so določeni v strokovni podlagi Ocena vplivov novih posegov na ekološko stanje Blejskega jezera (Limnos d.o.o., april 2021). Poleg splošnih omilitvenih ukrepov v, na in ob vodi in konkretnih omilitvenih ukrepov za objekte in ureditve iz 102. člena, so v strokovni podlagi določena območja, kjer poseganje v jezero ni dovoljeno. Na štirih območjih (Njivice, severni del zaliva Velika Zaka, območje plitvin od Velike proti Mali Zaki (Veslaška promenada) in območje Mišce), ki so posebno pomembna z vidika ohranjanja naravnih vrednot, jezerskih pritokov, plitvin, mirmih območij oziroma pestre biodiverzitete organizmov, naj se omejuje dostop do obrežnega pasu in jezera.«;
- dosedanji deveti odstavek postane deseti odstavek;
- dodajo novi enajsti, dvanajsti, trinajsti, štirinajsti, petnajsti in šestnajsti odstavek, ki se glasijo:

»(11) Posegi v ribiški okoliš morajo biti načrtovani in izvedeni na način, ki v največji meri zagotavlja ohranjanje rib, višjih rakov in piškurjev (v nadaljevanju: ribe), njihove vrstne pestrosti, starostne strukture in številčnosti tako, da se struge, obrežja in dna vodotokov ohranja v čim bolj naravnem stanju, da se ohranjajo obstoječa dinamika, hidromorfološke lastnosti in raznolikost vodotokov, da se objekti gradijo na način, ki ribam omogoča prehod ter da se ohranja naravna osenčenost struge in brežin.

(12) Na območju površinskih vodotokov in stoječih vodnih teles mora biti načrtovanih čim manj posegov na območju vodnih in priobalnih zemljišč oz. na območju, kjer se vodotok oz. vodno telo dejansko nahaja, ne glede na določeno namensko rabo prostora.

(13) Umeščanje novih grajenih objektov in raba prostora naj bo v največji možni meri načrtovana izven območja varovalnega pasu vodnih teles (varnostni odmik).

(14) Protipoplavne ureditve naj se prednostno urejajo na način, da se ohranjajo poplavne ravnice. Pomembno je, da se posegi načrtujejo na način, da se da vodi več prostora (razlivne površine).

(15) Na odsekih vodotokov, kjer je ugotovljeno slabo stanje voda (regulacije, onesnaženje, itd.), naj se načrtuje izboljšanje obstoječih razmer.

(16) Pred načrtovanjem novih objektov za hidroenergetsko rabo naj se na obravnavanem območju izvede pregled vseh obstoječih hidroenergetskih objektov. Primarno naj bo načrtovana optimizacija obstoječih objektov za posebno rabo vode (male in velike hidroelektrarne), in sicer tako izvedba objektov za rabo vode kot tudi način izvajanja rabe vode. Novih hidroenergetskih pregrad in spremljajočih objektov, ki bi lahko preprečevali doseganje cilja dobrega ekološkega stanja vodotokov, katerega biološki element so tudi ribe, se ne načrtuje.«.

28. člen

V 51. členu se:

- na koncu petega odstavka doda besedilo: »Strogo je treba omejevati in nadzirati aktivnosti, ki v naravnem okolju povzročajo hrup in onesnažujejo ozračje (npr. letala in helikopterji za turistično ponudbo, štirikolesniki ipd.).«;
- na koncu četrte alineje šestega odstavka doda besedilo: »pri čemer je treba upoštevati predpise s področja gozdarstva in kmetijstva.«;
- v devetem odstavku črta besedilo: »kamp Šobec«.

29. člen

V 55. členu se:

- drugi odstavek spremeni tako, da se glasi:
»(2) V občini so pomembnejši vodotoki Sava Bohinjka, Sava Dolinka in Rečica. Poplavna območja se nahajajo ob Savi Bohinjki, Savi Dolinki in Rečici ter ob njihovih pritokih. Širitve stavbnih zemljišč na poplavnem območju, ki niso v skladu s predpisi s področja voda, niso dovoljene.«;
- na koncu tretjega odstavka doda besedilo: »Podatki o masnih bočnih premikih, eroziji in snežnih plazovih so dostopni na spletni strani nosilca urejanja prostora s področja voda.«.

30. člen

V 56. členu se v četrti in peti alineji v oklepaju pred besedilom: »izključna raba« doda beseda: »možna«.

31. člen

V 57. členu se na koncu četrtega odstavka doda besedilo: »Podatkovni sloj vodnih zemljišč je dostopen na spletni strani nosilca urejanja prostora s področja voda.«.

32. člen

V 59. členu se v prvem odstavku črta besedilo: »(v na«, ki ga nadomesti pika.

33. člen

V 61. členu se:

- v prvem odstavku se za besedilom: »je treba pri« doda besedo »vseh« in črta besedilo: »pogoje in soglasja. Dolžnost upoštevanja teh pravnih režimov velja tudi v primeru, kadar to ni navedeno v tem odloku.«, ki ga nadomesti besedilo: »soglasja oziroma mnenja k načrtovanemu posegu v prostor.«;
- v drugem odstavku doda nova dvanajsta alineja, ki se glasi: »- območja vojnih grobišč in prikritih vojnih grobišč,« tako da dosedanja dvanajsta in trinajsta alineja postaneta trinajsta in štirinajsta alineja;

- doda nov četrti odstavek, ki se glasi:

»(4) Na območjih vojnih grobišč in prikritih vojnih grobišč je treba upoštevati predpise s področja vojnih grobišč. Na območjih ni dopustno spreminjati zunanega videza grobišč v nasprotju z zakonom, poškodovati grobišča ali odtujiti njegove sestavne elemente ter izvajati vsako drugo dejanje, ki bi pomenilo kršitev spoštovanja do grobišča ali je v nasprotju s pokopališkim redom vojnih grobišč. Lokacije so prikazane v grafičnem delu tega odloka.«.

34. člen

V 62. členu se doda nov šesti odstavek, ki se glasi:

»(6) Parcela, namenjena gradnji, lahko v okviru stavbnih zemljišč sega na območja več EUP, pri čemer je za posamezno gradnjo treba upoštevati namensko rabo ter prostorske izvedbene pogoje, ki veljajo za prostorsko enoto, kamor sega največji delež površin parcele, namenjene gradnji.«.

35. člen

V 63. členu se v drugem odstavku *Preglednica 1: Vrste namenske rabe prostora na območju občine* spremeni tako, da se glasi:

» *Preglednica 1: Vrste namenske rabe prostora na območju občine.*

območja osnovne namenske rabe prostora	območja podrobnejše namenske rabe prostora		nadaljnja členitev vrst podrobnejše namenske rabe prostora
I. OBMOČJA STAVBNIH ZEMLJIŠČ	S – območja stanovanj	SS – stanovanjske površine	SSe – stanovanjske površine za eno in dvostanovanjske stavbe
			SSv – stanovanjske površine za večstanovanjske stavbe
			SSvj – stanovanjske površine – vaško jedro
		SB – stanovanjske površine za posebne namene	/
		SK – površine podeželskega naselja	/
	C – območja centralnih dejavnosti	CU – osrednja območja centralnih dejavnosti	/
		CD – druga območja centralnih dejavnosti	CDi – območja drugih centralnih dejavnosti za izobraževanje
			CDd – območja drugih centralnih dejavnosti brez stanovanj
	I – območja proizvodnih dejavnosti	IG – gospodarske cone	/
		IK – površine z objekti za kmetijsko	/

		proizvodnjo	
	B – posebna območja	BC – športni centri	/
		BT – površine za turizem	/
	Z – območja zelenih površin	ZS – površine za oddih, rekreacijo in šport	/
		ZP – parki	/
		ZP – parki	ZPg – mestni parkovni gozd
		ZK – pokopališča	/
		ZD – druge urejene zelene površine	/
	P – območja prometnih površin	PC – površine cest	/
		PŽ – površine železnic	/
		PO – ostale prometne površine	/
	E – območja energetske infrastrukture	/	/
	O – območja okoljske infrastrukture	/	/
	F – območja za potrebe obrambe v naselju	/	/
II. OBMOČJA KMETIJSKIH ZEMLJIŠČ	A – površine razpršene poselitve	A – površine razpršene poselitve	Ak – površine razpršene poselitve – kmetije
	Razpršena gradnja	/	/
	K1 – najboljša kmetijska zemljišča	/	/
III. OBMOČJA GOZDNIH ZEMLJIŠČ	K2 – druga kmetijska zemljišča	/	/
	G – gozdna zemljišča	G – gozdna zemljišča	/
		G – gozdna zemljišča	Gpn – gozd s posebnim namenom
IV. OBMOČJA VODA	V – površinske vode	VC – celinske vode	Gv – varovalni gozd
			/
V. OBMOČJA DRUGIH ZEMLJIŠČ	L – območja mineralnih surovin	LN – površine nadzemnega pridobivalnega prostora	/
	f – območja za potrebe obrambe zunaj naselij	/	/
	OO – ostala območja	/	/

36. člen

64. člen se spremeni tako, da se glasi:

»64. člen

(stopnja natančnosti mej in navajanje parcelnih števil)

(1) Meje enot urejanja prostora in namenske rabe prostora so določene na podlagi katastrskih, topografskih in digitalnih orto-foto načrtov različnih meril in prikazane na zemljiškem katastru v merilu 1:5000. Kjer meje ne potekajo po parcelni meji, je za določitev meje uporabljen topografski podatek.

(2) Položajna natančnost mej enot urejanja prostora in namenske rabe prostora je enaka položajni natančnosti zemljiškega katastra, kolikor meja urejanja sovpada s parcelno mejo. Kolikor meje enote urejanja prostora ali meje namenske rabe prostora ne sovpadajo s parcelno mejo, je njihova položajna natančnost odvisna od razlik med položajno natančnostjo topografskih in digitalnih orto-foto načrtov in digitalnim katastrskim načrtom na območju obravnavane meje.

(3) Drugi grafični prikazi tega odloka so pripravljeni na podlagi podatkov, prikazanih v Prikazu stanja prostora, katerih položajna natančnost je različna in katerih meje se lahko v določenih primerih razlikujejo od dejanskega stanja v naravi.

(4) V primerih, ko zaradi neusklajene ali neprimerne položajne natančnosti različnih podatkov meje, prikazane v tem aktu, odstopajo od dejanskega stanja v naravi in prihaja do razlik med načrtovanim in dejanskim stanjem in

je onemogočena izvedba gradnje v skladu s tem aktom, je dopustna interpretacija natančnosti mej. Interpretacijo natančnosti mej poda pripravljavec prostorskega akta na podlagi mnenja odgovornega prostorskega načrtovalca in odgovornega geodeta.

(5) Na podlagi interpretacije natančnosti mej iz predhodnega odstavka tega člena se lahko ugotovi, da je treba v določenih primerih zaradi usklajenosti načrtovane gradnje s tem prostorskim aktom in stanjem v prostoru izvesti postopek ureditve meje ali drug geodetski postopek, s katerim se nedvomno izkaže usklajenost načrtovane gradnje s tem prostorskim aktom in stanjem v prostoru.

(6) Parcelne številke, ki so navedene v tem odloku, do določene glede na kataster nepremičnin, ki je osnova za pripravo vsakokratnega postopka OPN. Navedbe parcelnih števil vključujejo tudi vse parcele, ki so kasneje iz navedene nastale.«.

37. člen

V 65. členu se četrti odstavek spremeni tako, da se glasi:

»(4) V primeru sprememb parcelnih števil, navedenih v PPIP, je potrebno sledljivost parcel ugotoviti na katastrskem načrtu kot sestavnem delu prikaza stanja prostora iz faze sprejema in uveljavitve Odloka o občinskem prostorskem načrtu Občine Bled in sprejema in uveljavitve njegovih sprememb in dopolnitev.«.

38. člen

V 67. členu se:

- prva alineja prvega odstavka spremeni tako, da glasi: »-gradnja novega objekta, dozidava (v skladu s predpisi s področja graditve pojem dozidava vključuje dozidavo in nadzidavo objekta),«
- v drugem odstavku črta beseda: »nadzidava«, ki jo nadomesti besedilo: »sprememba namembnosti« in črta besedilo: »zakonito zgrajenih«, ki ga nadomesti beseda: »obstoječih«;
- v tretjem odstavku črta besedilo: »zakonito zgrajenih«, ki ga nadomesti beseda: »obstoječih«;
- četrti odstavek spremeni tako, da se glasi: »(4) Če ta odlok dopušča dozidavo objekta, to pomeni, da se zazidana površina osnovnega obstoječega objekta lahko poveča do 35 %, glede na izvorno gradbeno dovoljenje, razen če ni s PPIP za posamezno EUP določeno drugače. Nadstreški se v deležu 35 % osnovnega objekta ne upoštevajo.«;
- v šestem odstavku črta besedilo: »zakonito zgrajenih«, ki ga nadomesti beseda: »obstoječih«.

39. člen

68. člen se spremeni tako, da se glasi:

»68. člen

(vzdrževanje objektov)

- (1) Vzdrževanje objektov se izvaja v skladu z določili posebnega občinskega odloka o urejenosti naselij in krajine in ga Občina sprejme v skladu z 168. členom tega odloka.
- (2) Do sprejetja odloka iz prvega odstavka tega člena se za vzdrževanje objektov uporablja določila tega odloka.
- (3) Pri vzdrževanju objektov je treba ohraniti oziroma zagotoviti prvotne kakovostne fasadne elemente. Če so objekti ali območja, kjer se nahajajo, varovani po predpisih o varstvu kulturne dediščine, se pred začetkom del pridobi soglasje pristojnega organa za varstvo kulturne dediščine.
- (4) Na večstanovanjskih objektih (bloki, vila bloki) so zasteklitve balkonov ter postavitve senčil, nadstreškov v atrijih in klimatskih naprav dopustne na podlagi enotne projektne rešitve za celoten objekt. Obnova fasade ter zamenjava oken in vrat so dopustni v enaki velikosti, obliki in barvi, kot je bilo določeno v gradbenem dovoljenju za stavbo. Če gre za celostno prenovno večstanovanjske stavbe, je odstopanje od gradbenega dovoljenja dopustno v skladu s projektno rešitvijo, ki jo potrdi Strokovni svet za urbanizem Občine Bled.«.

40. člen

V 69. členu se v prvem odstavku:

- na koncu šeste alineje 1. točke doda besedilo: »vključno z nadstrešnicami za vremensko zaščito,«;
- na koncu 2. točke doda besedilo: »kar se v primeru posega na ogrožena območja dokaže z geološko-geomehanskim in hidrološkim poročilom; pri izvedbi podzemne etaže je na poplavno ogroženih območjih treba upoštevati predpis, ki določa merila in pogoje za poseganje na poplavno ogrožena območja,«;
- na koncu 7. točke, za besedno zvezo »kolesarske poti,« doda besedilo: »kolesarnice in polnilnice, objekti javnih sanitarij s potrebno gospodarsko javno infrastrukturo,«;
- na koncu 16. točke doda besedilo: », javna počivališča z nadstrešnicami za vremensko zaščito in pitniki.«;
- v drugem odstavku se:
- tretja alineja spremeni tako, da se glasi: »- K1, K2: izmed točk 1. do 16. samo tiste, ki so v skladu s predpisi s področja kmetijstva,«;
- četrta alineja spremeni tako, da se glasi: »- G: 1., 3. (samo vzdrževanje in rekonstrukcija; gradnja gozdnih cest je dopustna v skladu z gozdno gospodarskim načrtom območja), 5., 6. (samo javna parkirišča vzdolž

občinskih in državnih cest ter javnih poti in drugih prometnic za potrebe obiskovalcev izletniških točk, za čas turistične sezone in prireditev), 7. (pločniki in kolesarske steze le ob rekonstrukciji občinskih in državnih cest ter javnih poti), 8., 9. (samo biotop), 10., 11., 12., 13., 14., 15. in 16. (kot počivališča v sklopu rekreacijskih, tematskih in kolesarskih poti) točka prvega odstavka tega člena,«;

- peta alineja spremeni tako, da se glasi:

»- Gpn, ZPg: 1. (razen nadzemnih okoljskih, elektroenergetskih in elektronskih komunikacijskih objektov in naprav, objektov za distribucijo zemeljskega plina in zbiralnic ločenih frakcij odpadkov), v sklopu navezave z obstoječo infrastrukturo ureditvijo tudi 3. (samo vzdrževanje in rekonstrukcija; gradnja gozdnih cest je dopustna v skladu z gozdno gospodarskim načrtom območja), 6. (samo javna parkirišča vzdolž občinskih in državnih cest ter javnih poti in drugih prometnic za potrebe obiskovalcev izletniških točk, za čas turistične sezone in prireditev), 7. (pločniki in kolesarske steze le ob rekonstrukciji občinskih in državnih cest ter javnih poti), 8., 9. (samo otroško igrišče in biotop), 10., 11., 12., 13. (razen zaklonišč), 14., 15. in 16. (kot počivališča v sklopu rekreacijskih, tematskih in kolesarskih poti) točka prvega odstavka tega člena,«;

- doda nov tretji odstavek, ki se glasi:

»(3) Na celotnem območju občine ni dopustno postavljati trajnih in premičnih objektov in naprav, namenjenih bivanju in turističnim nastanitvam, razen če ni s podrobnimi PIP ali z usmeritvami za OPPN določeno drugače.«;

- dosedanji tretji odstavek postane četrti odstavek.

41. člen

V 70. členu se:

- prvi in drugi odstavek črtata;
- dosedanji tretji odstavek postane prvi odstavek;
- v dosedanjem četrtem odstavku, ki postane drugi odstavek, črta beseda »tretjega«, ki ga nadomesti beseda: »četrtga« in na koncu doda besedilo: »Na območjih kmetijskih zemljišč so dopustni le tisti objekti in naprave, ki so skladni s predpisi s področja kmetijstva.«;
- dosedanji peti odstavek postane tretji odstavek;
- na koncu dosedanjega šestega odstavka, ki postane četrti odstavek, doda besedilo: »osnovnega objekta. Dopustna etažnost pomožnih objektov je do P z uporabnim podstrešjem brez kolenčnega zidu, razen pri kozolcu toplarju«;
- sedmi odstavek črta;
- v dosedanjem osmem odstavku, ki postane peti odstavek, spremeni prva alineja tako, da se glasi: »Objekti za lastne potrebe so naslednji objekti, kot so: nadstrešek, nadstrešnica, zbiralnik za kapnico, lopa, utrjena dvorišča, drvarnica, garaža, kolesarnica, steklenjak za gojenje rastlin, uta oziroma senčnica, bazen, utrjena dovozna pot, vetrolov, zimski vrt, odprta letna kuhinja,«; v peti alineji črta besedilo: »Pomožni kmetijsko-gozdarski objekti so objekti«, ki ga nadomesti besedilo: »Kmetijsko gozdarski objekti in oprema« in črta beseda »skedenj«, v sedmi alineji črta besedilo: »pomol, začasni objekt namenjen skladiščenju nenevarnih snovi«, ki ga nadomesti besedilo: »začasni pomol, začasna igrala in športni rekviziti« in na koncu enajste alineje doda besedilo: », počivališče in pokrito počivališče, pitnik, kolesarnica, polnilnica za kolesa, javne sanitarije.«.

42. člen

V 71. členu se:

- prvi odstavek spremeni tako, da se glasi: »(1) Objekt za lastne potrebe dopolnjuje funkcijo obstoječega osnovnega objekta in ga po njegovem namenu in velikosti ne presega. Postaviti ga je dopustno le na gradbeni parceli obstoječega osnovnega objekta.

Objekti za lastne potrebe morajo biti oblikovani skladno z oblikovanjem in materiali osnovnega objekta. Strehe morajo biti izvedene na enak način kot nad osnovno stavbo in če s tem odlokom ni posebej določeno tudi:

- kadar je objekt za lastne potrebe postavljen ob fasado osnovnega objekta je streho dopustno oblikovati kot ravno streho,
- kadar je objekt za lastne potrebe postavljen ob vzdolžno fasado osnovnega objekta, je streho dopustno oblikovati kot enokapnico z naklonom, enakim naklonu strehe osnovnega objekta, in pri katerem je sleme strehe vzporedno s slemenom strehe osnovnega objekta,
- kadar je objekt postavljen kot samostojni objekt, je streho dopustno oblikovati kot ravno streho,
- kadar je pomožni objekt vsaj s treh strani vkopan v teren, je streho dopustno oblikovati kot ravno, zeleno streho ali jo je dopustno zasuti z zemljino in zasaditi, tako da se nasutje naveže na okoliški teren.«;
- v drugem odstavku črta besedilo: »le kot podaljšanje obstoječe strešine objekta, ali« in črta besedilo: »Izjema je zimski vrt, ki se lahko izvede ob daljši stranici objekta v pritličju, pri čemer mora biti njegova dolžina vsaj 1/2 dolžine fasade, umeščen mora biti centralno pod balkonsko ploščo, streha zimskega vrta pa mora biti nepohodna. Barva profilov zimskega vrta mora biti temno rjava, skladna z oblikovanjem lesenih fasadnih elementov in stavbnega pohištva jurčka.«;
- v tretjem odstavku črta beseda: »strešne« in črta besedilo: »Postavitev objekta za lastne potrebe ne sme načenjati vaškega roba ali ovirati manipulacije na dvorišču.«;
- v četrtem odstavku se za besedilom »Na gradbeni parceli« doda besedilo: »ali pripadajočem zemljišču objekta, ki je stavbno zemljišče namenjeno gradnji in« in na koncu doda besedilo: »Dopušča se združevanje pomožnih objektov različnih namenov v en objekt.«.

43. člen

V 72. členu se:

- tretji odstavek spremeni tako, da se glasi:
»(3) Ograje so dopustne le s točkovnimi temelji. Izvedbe ograj s pasovnimi temelji niso dopustne, razen če je ograja postavljena na podporni zid, ki premošča nivojsko razliko. Ograje iz masivnih stebrov s transparentnim kovinskim polnilom ter betonske in druge masivne ograje niso dopustne.«;
- v četrtem odstavku za besedilom »v preglednem trikotniku višina« doda besedilo: »ograje ali žive meje«;
- v petem odstavku črtata namenski rabi: »F« in »f«;
- v osmem odstavku za besedilom: »otroških igriščih je« doda besedilo: »ne glede na podrobno namensko rabo«;
- v devetem odstavku za besedilom: »upošteva določila« doda besedilo: »četrtega odstavka«;
- na koncu desetega odstavka doda besedilo: »in ob upoštevanju pogojev glede odmikov od sosednjih zemljišč«;
- enajsti odstavek spremeni tako, da se glasi: »
»(11) Ograjevanje v odprtem prostoru, v EUP z namenskimi rabami K1, K2, G in Gpn, je dopustno samo za oboro, pašo živine, trajne nasade, zaščito kmetijskih pridelkov, za potrebe varstva pred naravnimi in drugimi nesrečami, zaščito vodnih zajetij, varstva naravnih vrednot ter območij kulturnih spomenikov in znanstveno raziskovalnih preučevanj. Višina ograje je največ 1,20 m, dopustne so enostavne lesene ograje iz oblic, za zaščito pred divjadjo lesene ograje iz oblic v kombinaciji s kovinskim mrežastim polnilom ter za pašo živine premične plastične v kombinaciji z električnim polnilom. Ograje za varovanje kmetijskih pridelkov so dopustne le v času rastne sezone pridelkov in so dopustne le neposredno

okoli zemljišča, na katerem se goji pridelek (njiva). Višina ograje za zaščito vodnih zajetij je največ 2,20 m, dopustna je žičnata ograja.«;

- dodajo nov dvanajsti, trinajsti, štirinajsti in petnajsti odstavek, ki se glasijo:

»(12) Višina protihrupnih ograj se določa v skladu s predpisi s področja prometne infrastrukture. Gradnja je dopustna le na podlagi dokazanega preseganja dopustnih ravnih hrupa in na podlagi urbanistične ter krajinske preveritve in utemeljitve, pri čemer je treba zagotoviti oblikovno skladnost s preostalimi elementi obcestnega prostora, okoliške pozidave in odprtega prostora. Na območjih, varovanih s predpisi s področja varstva kulturne dediščine, so protihrupne ograje dopustne le izjemoma ob pridobitvi pogojev in soglasja organa, pristojnega za varstvo kulturne dediščine.

(13) Višina varovalnih ograj se določa skladno s področnimi predpisi za dejavnost, ki je predmet ograjevanja. Dopustne so nesvetleče sive žičnate ograje.

(14) Varovalne ograje ob cesti in na mostovih morajo biti izvedene z naravnimi materiali (kamen in les ter brez barvnih premazov), razen, kadar to zaradi varnostnih zahtev ni mogoče.

(15) Odmik ograj in živih mej od osi najbližjega železniškega tira in železniških objektov mora biti v skladu s področnimi predpisi, ki določajo pogoje za gradnjo in posege v progovni in varovalni progovni pas javne železniške infrastrukture.«.

44. člen

V 73. členu se:

- prvi odstavek spremeni tako, da se glasi:
»(1) Podporni zidovi so dopustni do višine 1,50 m in sicer le v primerih, ko niso možna drugačna zavarovanja brežin. Kadar geomehanska oziroma geološka presoja pokaže nevarnost rušenja ali plazenja terena ali kadar je to potrebno zaradi prometno-tehničnih ureditev, vključno z uvozom v vkopano garažo, je dopustna višina podpornega zidu tudi višja od 1,50 m. V tem primeru mora biti oblikovanje podpornega zidu obvezno predmet projekta za pridobitev gradbenega dovoljenja in mora biti skladno z oblikovanjem obcestnega prostora oziroma okoliških ureditev in pozidave.«;
- v drugem odstavku se v besedilu v oklepaju črta veznik: »in«, ki ga nadomesti veznik: »ali«;
- v tretjem odstavku črta besedilo: »in škarpe«;
- doda nov četrty odstavek, ki se glasi:
»(4) V skladu s predpisi s področja kmetijstva so na kmetijskih zemljiščih dopustni le podporni zidovi v okviru agromelioracij.«.

45. člen

V 74. členu se:

- naslov člena spremeni tako, da se glasi: »(pomožni infrastrukturni objekti in lokalna komunikacijska omrežja)«;
- tretji, četrti in peti odstavek črtajo;
- dosedanji šesti odstavek postane tretji odstavek;
- dosedanji sedmi odstavek, ki postane četrti odstavek, spremeni tako, da se glasi:
»(4) Bazne postaje je z upoštevanjem predpisov s področja vrst objektov glede na zahtevnost dopustno graditi v objektu ali na njem. Izvesti jih je treba tako, da so vizualno zakrite oziroma vključene v objekt. Izjemoma, kadar ni druge možnosti, so bazne postaje lahko tudi samostojni objekti. Glede postavitve in oblikovanja je treba upoštevati tudi določila 100. člena tega odloka. Zaradi varstva zdravja postavitve baznih postaj na stanovanjskih stavbah in stavbah za zdravstvo, šolstvo in turizem ni dopustna.«.
- dosedanji osmi odstavek postane peti odstavek.

46. člen

75. člen se spremeni tako, da se glasi:

»75. člen

(kmetijski in pomožni gozdarski objekti)

(1) Gradnja pomožnih kmetijskih objektov je dopustna:

- na območjih stavbnih zemljišč kmetij,
- v 30,00 m pasu, na kmetijskih zemljiščih, ki obkrožajo območje stavbnih zemljišč kmetije, ob upoštevanju predpisov s področja kmetijskih zemljišč, pod pogojem, da na območju stavbnih zemljišč kmetije zaradi premajhne razpoložljive površine takšnega objekta ni mogoče zgraditi.

(2) Pomožni kmetijski objekti z osnovnimi objekti kmetije tvorijo zaključeno gručo poslopij.

(3) Pogoji za oblikovanje in umeščanje so določeni v vsakokratni, s strani pristojnega zavoda za varstvo kulturne dediščine potrjeni strokovni podlagi, Katalog pomožnih kmetijskih objektov, ki je spremljevalno gradivo OPN.

(4) Oblikovanje vseh objektov in ureditev mora slediti lokalno značilni tipologiji gradnje v velikostnih razmerjih, namembnosti, materialih in detajlih. Upoštevajo se tipologija in oblikovanje, značilno za arhitekturno regijo Gorenjska in arhitekturno krajino Radovljica ter izhodišča strokovne literature:

- Juvanec, B. (2009): Arhitektura Slovenije, 1, Vernakularna arhitektura, alpski del; (Ljubljana: i2: Fakulteta za arhitekturo),
- Fister, P. (1993): Glosar arhitekturne tipologije (Prostor. Arhitekturna identiteta. Poselitev. 1.), Ministrstvo za okolje in prostor RS, Zavod za prostorsko planiranje, Ljubljana,
- Fister, P. (1993): Arhitekturne krajine in regije Slovenije (Prostor. Arhitekturna identiteta. Poselitev. 2.), Ministrstvo za okolje in prostor RS, Zavod za prostorsko planiranje, Ljubljana.

(5) Za gradnjo kmetijskih objektov, za katera so po predpisih s področja kmetijstva zahtevana dodatna dokazila oziroma pogoji, mora investitor, da lahko gradi na kmetijskem zemljišču, upoštevati pogoje predpisov s področja kmetijstva.

(6) Pomožne kmetijske objekte je dopustno uporabljati izključno v kmetijske namene.

(7) Kozolci:

- Enojni stegnjeni kozolec: stebri so leseni (imajo v zemljo vkopane lesene ali kamnite babe) ali betonski, stebri so med seboj povezani z latami in zaradi vetra podprti s stranskimi stebri. Stebri kozolca so med seboj oddaljeni 4,00 m - 5,00 m (širina posameznega okna). Višina kozolca je 4,00 - 5,00 m;
- Enojni stegnjeni kozolec na plašč: je oblika kozolca, kjer je k enojnemu stegnjenemu kozolcu prislone plašč, ki je podaljšana strešina z enim ali dvema oknom in stoji največkrat na začetku ali koncu kozolca. Razmik med oknom kozolca in plašča je običajno širina dveh vozov (4,00 m). Plašč je vezan na enojni kozolec, spodnji del stoji na polovico nižjih stebrih, stebri so povezani z latami. V prostoru večje enokapne strehe, je običajno oder za spravilo sena, orodja ali vozov. Prostor večje enokapne strehe ni zaprt;
- Kozolec na psa ali kozla: je vmesna oblika med enojnim stegnjenim kozolcem in vezanim toplarjem, s trdnejšo konstrukcijo, kot pri tipih enojnega kozolca. Prostor enokapne strehe ni zaprt;
- Kozolec toplar: gre za dva vzporedna enojna kozolca, ki sta pokrita s skupno streho. Upoštevati je treba oblikovanje obstoječih toplarjev, ki so tradicionalno značilni za območje občine;

- Postavitev kozolca toplar je dopustna samo na območjih, kjer je ta oblika dvojnega kozolca tradicionalno prisotna, in sicer kot nadomestitev poprej odstranjenega kozolca toplar, za postavitev pa je treba pridobiti soglasje organa, pristojnega za varstvo kulturne dediščine;
- Kritina pri vseh kozolcih je siva: cementna ali lesena.

(7) Kmečke lope:

- Kmečka lopa se uporablja za skladiščenje pridelkov, za shranjevanje kmetijskih strojev, orodja ali mehanizacije, vse za potrebe kmetijskega gospodarstva.
- Lokacija kmečke lope mora biti na stavbnem zemljišču ali le v 30 m pasu, na kmetijskih zemljiščih, ki obkrožajo stavbno zemljišče kmetije, pri čemer mora biti lopa s kmetijo funkcionalno povezana.
- Izjemoma je dopustna tudi večja oddaljenost, če se s tem zagotovi bistveno boljše funkcioniranje kmetije in se hkrati upoštevajo merila in pogoji tega odloka. Investitor mora za pridobitev soglasja predložiti najmanj tri možne lokacije umestitve kmečke lope, oz. najmanj tri variante umeščanja kmečke lope v kulturni krajini.
- Kmetijsko gospodarstvo ima izven stavbnih zemljišč lahko le eno kmečko lopo.
- Kmečke lope mora biti locirana na čim manj izpostavljeni legi, kjer se upoštevajo predvsem navezovanje na obstoječe poti in ceste, varstveni režimi, vidnost s cest, okoliških vzpetin in naselij ter tako, da ne degradira prepoznavnega vzorca naselja v krajini.
- Postavitev kmečke lope ne sme povzročiti fragmentacije kmetijskih zemljišč in razvrednotenja izvedenih melioracij ali komasacij.
- Za postavitev kmečke lope, je treba pridobiti predhodno soglasje Občine, pristojnega organa za varstvo kulturne dediščine in pristojne kmetijsko svetovalne službe.

(8) Čebelnjaki:

Čebelnjak je lesen enoetažni pritlični objekt na točkovnih temeljih, namenjen gojenju čebel, tlorisne površine do vključno 15 m². Dopušča se tudi postavitev odprtega čebelnjaka, to so nakladni panji, ki stoje prosto v naravi na stojšču. Uporaba premičnih elementov ali vozil v te namene ni sprejemljiva. Postavitev obeh tipov čebelnjaka je dopustna samo na podlagi vpisa v register čebelnjakov in predhodnega soglasja občine.

(9) Rastlinjak mora biti postavljen na način, da ga je ob prenehanju gojenja kmetijskih rastlin možno odstraniti, tako da na zemljišču ni vidnih sledov tega objekta. V skladu s Prilogo 1 je dopustna postavitve:

- rastlinjakov, ki so stavbe za rastlinsko pridelavo in
- rastlinjakov, ki so kmetijsko gozdarska oprema, dani na trg kot proizvod.

(10) Na kmetijskih zemljiščih je dopustna postavitve pomožne kmetijsko-gozdarske opreme, ki je kot dopustna določena s predpisi s področja kmetijstva.«.

47. člen

76. člen se spremeni, tako da se glasi:

»76. člen

(začasni objekti in ureditve)

(1) Pri postavitvah začasnih objektov in ureditev ne sme biti oviran peš promet. Zagotovljen mora biti minimalni prehod, ki znaša najmanj 2,00 m oziroma 2/3 širine pločnika. Postavitve začasnih objektov in ureditev niso dopustne v glavni hojnici peš prehodov, stopnišč, klančin in ne na podestih stopnišč in klančin.

(2) Postavitev začasnega objekta in ureditve ne smejo povzročiti nepopravljivih poškodb na javnih zelenicah ter

drugih površinah in objektih ter morajo omogočati vse oblike intervencij.

(3) Začasni objekti in ureditve, ki so namenjeni sezonski turistični ponudbi ali prireditvam (kiosk, stojnica, pokrit prostor z napihljivo konstrukcijo ali montažni šotor, oder z nadstreškom, pokriti prireditveni prostor, začasna tribuna, začasni pomol, montažna sanitarna enota, igrala, športni rekviziti in druga oprema, gostinski vrt in premična prodajna stojnica) se postavijo za čas prireditve, turistične sezone ali za določen čas, kar potrdi pristojni organ Občine Bled. Odstraniti jih je treba v treh dneh po poteku časa, za katerega so bili postavljeni. Premična prodajna stojnica (kombi za prodajo hrane in pijače) je v primeru večdnevne prireditve, v času, ko ni v uporabi, parkiran na urejenem parkirišču.

(4) Objekte in ureditve iz prejšnjega odstavka tega člena je dopustno postavljati na javnih površinah, na zasebnih pa, če tako določajo PPIP. Lokacijo postavitve potrdi pristojni organ Občine Bled, na območjih kulturne dediščine tudi pristojni organ za varstvo kulturne dediščine.

(5) Pokritje športnih igrišč z napihljivo konstrukcijo je dopustno za čas do 6 mesecev in samo na območjih, ki so določena s PPIP v 6. poglavju izvedbenega dela tega odloka.

(6) Postavitev prodajnih vozil in prikolic je dopustna na javnih površinah le za čas prireditev s soglasjem Občine Bled in na javni živilski tržnici, na zasebnih površinah pa le, če tako določajo PPIP.«.

48. člen

77. člen se spremeni, tako da se glasi:

»77. člen

(odprt sezonski gostinski vrt)

(1) Postavitev začasnega gostinskega vrta na javni površini je dopustna s soglasjem Občine Bled. Na zasebni površini je postavitev dopustna, če to določajo PPIP. Na območjih, varovanih s predpisi s področja varstva kulturne dediščine, je za postavitev začasnega gostinskega vrta treba pridobiti soglasje organa, pristojnega za varstvo kulturne dediščine. Na priobalnem pasu jezera in drugih vodotokov je za postavitev treba pridobiti soglasje organa, pristojnega za varstvo voda in mnenje organa, pristojnega za ribištvo.

(2) Vsi elementi opreme gostinskega vrta morajo biti premični. Dopustni materiali so les v naravni barvi, nesijoča pocinkana kovina ali v grafitno sivi barvi in belo platno oziroma je oblikovanje skladno s katalogom urbane opreme. Reklamni napisi, razen označevanja za lastne potrebe, niso dopustni.«.

49. člen

V 78. členu se:

- v prvem odstavku črta besedilo: »MS-5. Oblikujejo se v skladu z določili posebnega občinskega odloka, ki podrobneje določa oblikovanje pomožnih objektov in ga Občina sprejme v skladu z 167. členom tega odloka«, ki ga nadomesti besedilo: »(MS-5). Katalog urbane opreme sprejme župan, pri čemer pristojna organa za varstvo kulturne dediščine in ohranjanje narave podata usmeritve za pripravo kataloga in k predlogu kataloga izdaja pozitivno mnenje.«;

- peti odstavek črta.

50. člen

V 81. členu se:

- v drugem odstavku za besedilo: »od parcelne meje« doda besedilo: »sosednjega zemljišča, ki ni v lasti investitorja,«;

- v tretjem odstavku za besedilo: »Gradnja stavb« doda besedilo: »bližje od 2,50 m in« in v tretji alineji za

besedilom: »način gradnje« doda besedilo: »bližje od 2,50 m ali«;

- na koncu četrtega odstavka se doda besedilo: »oziroma druge javne površine«;

- v petem odstavku črta beseda: »Pomožni«, ki jo nadomesti besedilo: »Nezahtevni in enostavni« in na koncu doda besedilo: »Parkirna mesta, urejena kot parkirne površine izven stavbe, so od meje sosednjih parcel, na katere mejijo, oddaljena najmanj 1,50 m, s pisnim soglasjem lastnikov parcel, na katere mejijo, pa jih je dopustno postaviti tudi bližje oziroma do parcelne meje.«;

- v šestem odstavku za besedilo »Objekte GJI« doda besedilo: »in priključke nanje«;

- v osmem odstavku črta besedilo: »Škarpo ali podporni«, ki ga nadomesti beseda: »Podporni«, na obeh mestih črtata besedi: »gradijo«, ki ju nadomesti beseda: »gradi« in črta besedilo: »ti objekti mejijo«, ki ga nadomesti besedilo: »tak objekt meji«;

- doda nov deseti odstavek, ki se glasi:

»(10) V območjih s podrobno namensko rabo SSvj ali z drugo namensko rabo, ki je v območju naselbinske dediščine (vaško jedro), so s soglasjem upravljavca javne ceste dopustni manjši odmiki ograje, podpornega zidu in žive meje od predpisanih v sedmem, osmem in devetem odstavku tega člena.«;

- dosednji deseti in enajsti odstavek postaneta enajsti in dvanajsti odstavek;

- dodata nov trinajsti in štirinajsti odstavek, ki se glasita:

»(13) Med javno površino in uvozom na parkirišče ali v garažo oziroma med javno površino in ograjo ali zapornico, ki zapira vozilom pot do parkirnih (garažnih) mest, je treba zagotoviti najmanj 5,00 m prostora, na katerem se lahko vozilo ustavi, dokler ni omogočen dostop do parkirišča ali garaže oziroma izvoz iz nje.

(14) Odmik objektov od osi najbližjega železniškega tira in železniških objektov mora biti v skladu s področnimi predpisi, ki določajo pogoje za gradnjo in posege v progovni in varovalni progovni pas javne železniške infrastrukture.«.

51. člen

V 82. členu se v tretjem odstavku črta besedilo: »ki ne zahtevajo novih«, ki ga nadomesti besedilo: »če je možno zagotoviti zadostno število«.

52. člen

83. člen se spremeni tako, da se glasi:

» 83. člen

(oblikovanje objektov)

(1) Pri posegih v prostor je treba zagotoviti oblikovno homogenost in identiteto območja ter se ob upoštevanju določil tega odloka prilagoditi okoliškim objektom in ureditvam po stavbnih volumnih, višini in regulacijskih črtah, naklonu streh in smeri slemen, merilu in razporeditvi fasadnih elementov, uporabi fasadnih materialov, barvi in teksturi streh in fasad, načinu ureditve odprtega prostora, urbani opremi in drugim kakovostnim oblikovnim značilnostim prostora. Praviloma se uporabljajo materiali, značilni za lokalno tradicijo.

(2) Vsi objekti na posamezni gradbeni parceli morajo biti medsebojno oblikovno usklajeni.

(3) Obstoječe objekte, ki po arhitekturni zasnovi niso skladni z določili tega odloka, vendar so odraz časa, v katerem so nastali, (npr. atrijska zasnova, hiša s kvadratnim tlorisom in nizkim naklonom, streha z asimetričnim naklonom, ...) je dopustno rekonstruirati in vzdrževati skladno z veljavnim gradbenim dovoljenjem in z upoštevanjem obstoječih značilnih elementov ter odstraniti in nadomestiti z novim objektom, za katerega se upoštevajo splošna določila tega odloka, razen če ni s

PPIP določeno drugače. Dozidava je dopustna, pri čemer oblikovanje objekta kot celote lahko odstopa od določil tega odloka, če se s tem zagotavlja ustrežnejša sodobna prezentacija izvornih kvalitete objekta. Upoštevanje navedenega določila v fazi načrtovanja dokumentacije za pridobitev gradbenega dovoljenja potrdi župan na predlog Strokovnega sveta za urbanizem Občine Bled. V primeru, da se obstoječi oziroma nadomestni objekt nahaja na območju, varovanem po predpisih s področja varstva kulturne dediščine, je za navedene posege treba pridobiti tudi soglasje organa, pristojnega za varstvo kulturne dediščine.

(4) Gradnja stanovanjske stavbe tipa dvojček je dopustna, če je to določeno s PPIP.

(5) Pri dozidavi, nadzidavi in rekonstrukciji obstoječih objektov je treba zagotoviti, da je dozidani, nadzidani oziroma rekonstruirani objekt usklajen z objektom, h kateremu se gradi oziroma s preostalim objektom (gabariti, fasada, naklon strehe ipd.).

(6) Z dozidavami se ne sme bistveno porušiti predpisanih razmerij tlorskih gabaritov, ki so določeni za posamezno območje namenske rabe. Nad prizidki so dopustne strehe enakega naklona kot osnovna streha ter ravne in pohodne strehe. Streha enokapnica z naklonom, kot ga ima osnovna strešina objekta, je nad prizidkom dopustna, če je sleme enokapnice vzporedno s slemenom osnovne strehe objekta. Zunanja stopnišča se z uporabo fasadnih oblog oblikujejo kot del osnovne gradbene mase objekta. Zunanja stopnišča, ki niso del osnovne gradbene mase objekta, so dopustna le, če oblikovno skladnost z objektom dokaže načrt arhitekture. Načrt potrdi Strokovni svet za urbanizem Občine Bled.

(7) Dozidave jurčkov niso dopustne.

(8) Kadar se na mestu poprej odstranjenega obstoječega objekta postavi nov objekt, je dopustno ohraniti del obstoječega objekta. Ohranjeni del obstoječega in nov objekt je treba povezati v enotno oblikovano stavbno maso. Nakloni strešin in kritina morajo biti enaki. Ohranjanje delov prvotnih objektov kot samostojnih objektov, ločenih od novih, ni dopustno.

(9) V primerih velikih gradbenih mas je treba stavbo členiti na manjše gradbene mase. Večkotni izzidki niso dopustni.

(10) Osnovna streha objektov je dopustna kot dvokapnica s slemenom v smeri daljše stranice, oziroma sestavljena dvokapnica istega naklona v primeru členjenega tlorsa. Dvokapna streha mora imeti napušč, pri čemer mora v območjih varovanih po predpisih s področja varstva kulturne dediščine napušč meriti od 50 do 80 cm. Naklon streh je dopusten v razponu od 38 ° do 45 ° z upoštevanjem prevladujočega naklona naselja oziroma dela naselja. Posamezni deli streh do 30 % celotne površine strešin so lahko izvedeni z ravno streho naklona do 5 °, ki je praviloma skrit za vencem. Deli objekta z ravno streho so dopustni le do višinskega gabarita 1. etaže na stiku s terenom, pri čemer je ravna streha lahko izkoriščena kot terasna etaža. Ravna streha ni dopustna v vaških jedrih. V območjih stanovanjskih sosesk, kjer prevladujejo nižji nakloni in se jih v skladu s PPIP ohranja, se dopustni nakloni ravna po obstoječih objektih. Streha na zimskem vrtu je lahko steklena, ravna.

(11) Določila prejšnjega odstavka tega člena ne veljajo v EUP s podrobno namensko rabo SB, CU, CDd, CDi, BC, BT, PO, IK, IG in ZK. Obliko in naklon strešine v teh območjih določi odgovorni projektant glede na značilnosti okoliške pozidave in izpostavljene lege stavbe skladno s prvim odstavkom tega člena. Oblikovno skladnost je treba v projektu za pridobitev gradbenega dovoljenja utemeljiti z analizo okolice.

(12) V primeru, da je streha ravna, je dopustna izvedba v obliki zelene strehe.

(13) Šotoraste in lomljene strešine niso dopustne.

(14) Strešna kritina je sive barve, razen na objektih kulturne dediščine in krajevno značilnih objektih, na katerih barvo kritine določi pristojni organ za varstvo kulturne dediščine. Rdeča strešna kritina je značilna za pomembnejše objekte, ki so praviloma tudi objekti kulturne dediščine (grad, cerkve, pristava, vile). Strešna kritina je neglazirana in strukturirana. Barva kritine mora biti določena v gradbenem dovoljenju.

(15) Strešna kritina na posameznem objektu mora biti enaka (enaka barva in tekstura). Izjema so obrobe in strmejši deli streh (npr. stolpiči) pri obstoječih objektih. Drugačna kritina je dopustna v primerih, da na teh strešinah zaradi tehničnih razlogov (naklon) ni možna uporaba enake kritine kot na osnovni strehi.

(16) Zaključki streh s čopi niso dopustni, kar ne velja za posege na obstoječih objektih, kjer je streha obstoječega objekta že oblikovana s čopi.

(17) Odpiranje strešin je dopustno v obliki frčad in strešnih oken. Skupna dolžina frčad na eni strešini ne sme presegati 1/3 dolžine posamezne strešine. Pri frčadah z ravno streho je skupna dolžina frčad na eni strešini pri pritličnih objektih dopustna do 1/2 dolžine strešine, pri nadstropnih pa do 1/3 dolžine strešine. Dopustno odstopanje največje dolžine je do + 10%.

(18) Frčade na objektu morajo biti enako oblikovane in praviloma simetrično oziroma osno razporejene glede na celotno podobo objekta. Dopustne so samo:

- klasične frčade z dvokapno streho. Strešine frčad morajo imeti enake naklone kot osnovna streha in ne smejo segati višje od slemena osnovne strehe. Napušč je dopusten do 30 cm;
- frčade na plašč (pultna frčada) z enokapno streho, katere dopusten naklon je do 20 ° manjši od naklona osnovne strehe;
- frčade z ravno streho (razen v vaških jedrih in območjih naselbinske dediščine). Stranici frčade morata biti navpični. Kadar na strešini frčade zaradi tehničnih razlogov (naklon) ni možna uporaba enake kritine kot na osnovni strehi, se streho frčade in stranice obdela v istem materialu. Pri ravnih strehah je dopustna kombinacija s steklom.

(19) Na objektih s sestavljeno streho so dopustne samo klasične frčade z dvokapno streho iz prejšnjega odstavka tega člena.

(20) Frčade trapezne in krožne oblike niso dopustne. Frčade v dveh višinah (nivojih) niso dopustne.

(21) Frčade na jurčkih in večstanovanjskih objektih niso dopustne, dopušča se vgradnja strešnih oken.

(22) Napušči ne smejo tvoriti masivnih, zaprtih elementov, kar ne velja za posege na obstoječih objektih, kjer so napušči že izvedeni kot leseni zaprti elementi.

(23) Namestitev sončnih zbiralnikov ali sončnih celic (fotovoltaika) je dopustna kot integrirani sistemi na strehah in na fasadah objektov. Na strehah morajo biti postavljeni vzporedno s strešino in ne smejo segati nad sleme poševne strehe. Sončnih zbiralnikov in sončnih celic ni dopustno postavljati na objekte kulturne dediščine, razen ob pridobljenih kulturnovarstvenih pogojih in kulturnovarstvenem soglasju. Na ravni strehi se jih umesti in postavi tako, da so čim manj vidni.

(24) V mansardi sta dopustni največ dve etaži, pod pogojem, da sleme načrtovanega objekta ne presega s tem odlokom dopustne višine objektov in je zagotovljena ustrežna svetla višina prostora posamezne etaže.

(25) Za kamnite in lesene arhitekturne elemente na fasadi se uporablja lokalno značilni kamen in les v temno rjavi obdelavi oziroma les, ki se naravno stara in sčasoma osivi. Brunarice ali lesene obloge v obliki brun niso dopustne, razen v območjih planin in Triglavskega narodnega parka. V celoti lesene fasade objektov so

dopustne, kadar gre za sodobno oblikovane lesene hiše. Zidane balkonske ograje niso dopustne.

(26) Barva fasade je bela, dopustni pa so tudi svetli toni, določeni na podlagi barvnih standardov, ki se uporabljajo v gradbeništvu, na primer: RAL 9001, 9002, 9003, 9010, 9016, 1013 in 7047. Fasadni podstavek mora biti barvno usklajen z osnovno fasado in kritino. Vzorci in linijske poslikave z uporabo dveh ali več barv na fasadah niso dopustni. V območjih naselbinske dediščine in na vilah barva fasade lahko odstopa od predhodno navedenih in se določi v postopku pridobitve kulturnovarstvenega soglasja. Barva fasade mora biti določena v gradbenem dovoljenju.

(27) Za oblikovanje gospodarskih poslopij, hlevov in kmečkih lop se na fasadah prednostno uporabljajo lesene obloge iz vertikalno položenih desk, ki se naravno starajo.

(28) Dopustno je vzdrževanje fasade stavbe po delih, pri čemer se fasada posamezne stranice stavbe obnovi v celoti. Obnove fasade morajo biti izvedene tako, da se pri tem ohrani členitev na osnovne fasadne ploskve in da členitev posamezne fasadne ploskve ohranja njeno razpoznavnost in celovitost.

(29) Klimatske naprave na uličnih fasadah morajo biti nameščene tako, da zunanja enota naprave ni vidna. Pri novogradnjah je namestitev dopustna tudi kot sestavni del oblikovane fasade. Klimatska naprava ne sme imeti motečih vplivov (hrup, vroči zrak, odtok vode) na okoliške objekte, stanovanja in prostore, v katerih se zadržujejo ljudje.

(30) Za zaščito odprtih sezonskih gostinskih vrtov pred soncem se uporabljajo platneni senčniki enotne bele barve in brez reklamnih napisov.

(31) V padajočem (strmem) terenu je lahko v celoti vidna le ena stranica prve kleti. Morebitna druga klet mora biti v celoti vkopana, pri čemer je potrebno koto pritličja pozicionirati tako, da je druga klet vkopana v naravno raščnem terenu, višinski gabarit objekta pa se mora prilagajati okoliškemu objektom. Kadar je na nagnjenem terenu razlika v nadmorski višini med skrajnima robovoma gradbene parcele 2,00 m ali več, je poleg načrta za stavbo treba izdelati tudi načrt krajinske arhitekture za ureditev okolice objekta.».

53. člen

84. člen se spremeni tako, da se glasi:

84. člen

(vile in krajevno značilni objekti)

(1) Vila in krajevno značilni objekt, vključujoč ureditveno območje objekta, sta tipa objektov, ki se pojavljata na celotnem območju občine in za katera se prednostno upošteva določila tega člena. Vile in krajevno značilni objekti so skupaj z ureditvenim območjem objekta (vrtom ali parkom) prikazani na karti »Prikaz regulacijskih elementov, javnih površin, drevoredov, vil in krajevno značilnih objektov«. Nekatere vile in krajevno značilni objekti so registrirani tudi kot kulturna dediščina.

(2) Vile, vključno z njihovo okolico oziroma ureditvenim območjem – vrtom ali parkom, se ob upoštevanju dediščinskih lastnosti in v skladu z varstvenim režimom za stavbno in vrtno arhitekturno dediščino, ohranjajo. Dopustni so tudi posegi, ki na podlagi predhodne raziskave območja (stavbe, parka, vrta) pomenijo povečanje pričevalnosti območja, oziroma posegi, ki ne pomenijo posega v varovane vrednote. Tovrstni posegi lahko odstopajo od splošnih pogojev glede oblikovanja, vrste dopustnih posegov in izrabe prostora za posamezno namensko rabo.

(3) S kulturnovarstvenimi pogoji se za vile lahko določi izdelava raziskav, s katerimi se podrobneje opredeli varovane sestavine in elemente vile in njenega pripadajočega območja.

(4) Za vile in za njihovo ureditveno območje veljajo poleg zgornjih tudi naslednja določila:

- pri posegih je treba uporabiti izvirne oziroma prvotne materiale, barve in teksture, uporaba pred izdelanih členitvenih in okrasnih elementov ter menjava lesenega stavbnega pohištva s kovinskim ali plastičnim nista dopustni,
- posegi na ali ob vili morajo biti z uporabo izvirnih materialov oblikovno podrejeni objektu,
- na gradbeni parceli vile je treba zagotoviti najmanj 50 % zelenih površin na raščnem terenu ter ohranjati čim več obstoječe grmovne in drevesne vegetacije. Ohranjati je treba zgodovinsko pričevalnost vrtov,
- zagotoviti oziroma ohranjati je treba značilno prehajanje vrtov ob vilah v naravno zelenje, parke ali gozdni rob,
- faktor zazidanosti gradbene parcele (FZ) vseh stavb na območju gradbene parcele vile ne sme presegati 22 % in hkrati zazidanost ne sme presegati 225,00 m², v kolikor PPIP ne določajo drugače,
- dopustni pomožni objekti, če varovanje vrednot to dopušča, so samo uta oziroma senčnica, bazen, nadstrešek, garaža, rezervoar za UNP ali nafto,
- pri oblikovanju in umeščanju objektov za lastne potrebe k vilam je treba upoštevati obstoječe prostorsko-likovne kakovosti, zelene ureditve in materiale vil,
- gradbene parcele obstoječe vile ni dopustno deliti na manjše gradbene parcele,
- gradnja podzemnih etaž je dovoljena, če to ne vpliva na identitetne lastnosti objekta in njegovega območja,
- v stanovanjskih vilah je dopustno največ eno stanovanje oziroma obstoječega števila stanovanj ni dopustno večati.
- pod tlakovanimi površinami je dopustno načrtovati popolnoma vkopano kletno etažo.

(5) Določila za vile iz tega člena se uporabljajo v vseh namenskih rabah. Če je vila evidentirana kot stavbišče v odprtem prostoru, zanjo veljajo tudi določila 143. člena, ki se uporabljajo, v kolikor niso v nasprotju s 84. členom.

(6) Če gre za vilo znotraj parkovnih površin okoli Blejskega jezera, velja:

- kadar na območju namenske rabe, v kateri se nahaja obstoječa vila, ni mogoče zagotoviti zadostnega števila parkirnih mest ter postaviti pomožnih objektov iz četrtega odstavka tega člena, se ta v skladu s tretjim odstavkom tega člena lahko zagotovijo in postavijo na parkovnih površinah (ZP), ki pripadajo vili.
- splošno določilo za zagotavljanje deleža zelenih površin na namenski rabi, v kateri se nahaja vila, ne velja;
- v teh območjih k gradbeni parceli vile lastniško pripadajoče parkovne površine na raščnem terenu na rabi ZP predstavljajo delež obstoječih zelenih površin na raščnem terenu.

(7) Krajevno značilni objekti so objekti krajevno značilne arhitekture, katerih morfologija in oblikovalske značilnosti predstavljajo skupek lastnosti, značilnih za določeno zgodovinsko obdobje na določenem območju. Krajevno značilni objekti so nosilci novih identitet tega prostora, ki so se uveljavile v določenem obdobju. Ko bo zbranih dovolj primerljivih podatkov iz širšega območja, bodo najznačilnejši objekti predlagani za vpis v register kulturne dediščine. Z namenom ohranitve bistvenih značilnosti objektov se objekti prvenstveno ohranjajo, dopustne pa so dozidave, v kolikor ne posegajo v identiteto izvornega objekta. Upoštevanje navedenega določila v fazi načrtovanja dokumentacije za pridobitev gradbenega dovoljenja potrdi Strokovni svet za urbanizem Občine

Bled. Odstranitev krajevno značilnega objekta je dopustna, če je v postopku načrtovanja ugotovljena njegova dotrajanost ali poškodovanost, ki je ni mogoče odpraviti z običajnimi sredstvi, ali če objekt ogroža varnost ljudi in premoženje. K odstranitvi poda soglasje župan na predlog Strokovnega sveta za urbanizem Občine Bled.

(8) Za krajevno značilne objekte in njihovo ureditveno območje veljajo poleg določil prejšnjega odstavka tudi naslednja določila:

- pri posegih je treba uporabiti izvirne oziroma prvotne materiale, barve in texture,
- posegi na ali ob krajevno značilnem objektu morajo biti z uporabo izvirnih materialov oblikovno podrejeni objektu,
- oblikovanje dozidav in nadzidav lahko odstopa od splošnih oblikovalskih določil 83. člena, kadar je v postopku načrtovanja ugotovljeno, da je drugačno oblikovanje smiselno zaradi ustreznejše sodobne prezentacije izvornih kvalitiet objekta,
- pri oblikovanju in umeščanju objektov za lastne potrebe je treba upoštevati obstoječe prostorsko-likovne kakovosti, zunanjo ureditev in materiale.

(9) Določila za krajevno značilne objekte iz tega člena se uporabljajo v vseh namenskih rabah. Če je krajevno značilni objekt evidentiran kot stavbišče v odprtem prostoru, zanj veljajo tudi določila 143. člena, ki se uporabljajo, v kolikor niso v nasprotju s 84. členom.«.

54. člen

85. člen se spremeni tako, da se glasi:

»85. člen

(varovani pogledi)

Varujejo se varovani pogledi v središču Bleda, ki so prikazani na karti »Prikaz regulacijskih elementov, javnih površin, drevoredov, vil in krajevno značilnih objektov«. Gradnje in ureditve ter zasaditve, ki bi zakrile te kakovostne poglede na objekte, naravne in grajene dominante ali dolge poglede na okolico, niso dopustne.«.

55. člen

V 86. členu se:

- četrti in peti odstavek črtata;
- dosedanji šesti, sedmi, osmi, deveti, deseti, enajsti, dvanajsti in trinajsti odstavek postanejo četrti, peti, šesti, sedmi, osmi, deveti, deseti in enajsti odstavek;

- dodata se nova, dvanajsti in trinajsti odstavek, ki se glasita:

»(12) Župan Občine Bled lahko s sklepom imenuje strokovno komisijo za urejanje zelenih površin, ki je županovo posvetovalno telo na področju urejanja zelenih površin. Naloge komisije so predvsem:

- izdelava usmeritev in stališč do načrtov, zasnov oziroma konkretnih izvedbenih projektov za odprte bivalne in zelene površine,
- izdelava usmeritev in stališč za odstranitev, sekanje, obsekavanje in obrez drevnine, glede vitalnosti drevnine in glede ustreznosti izbora rastlinske vrste ob zamenjavi drevnine, kadar gre za drevesa višine nad 15,00 m in debeline debla nad 30 cm (merjeno na višini 1,00 m od tal), drevorede in visokodebelne sadovnjake.

(13) Poleg nalog iz predhodnega odstavka tega člena, znotraj varstvenega območja Ambianta Bleda in vaških jeder komisija izdaja tudi usmeritve in stališča za odprte bivalne in zelene površine objektov večstanovanjske gradnje, objektov z javnimi funkcijami, trgovskih in poslovnih objektov ter vil in krajevno značilnih objektov. Komisija lahko tudi predlaga strokovni pregled drevnine, izdelavo urbanističnega mnenja, izdelavo ali novelacijo drevesnega katastra in podobno.«.

56. člen

V 87. členu se:

- četrti odstavek spremeni tako, da se glasi:

»(4) Pri urejanju okolice objektov in javnih površin mora izvajalec gradbenih del med gradnjo objekta zavarovati obstoječo vegetacijo pred poškodbami ter ob izkopu gradbene jame odstraniti rodovitno zemljo v celotni debelini. Rodovitno zemljo je treba varovati pred trajno izgubo, zato se jo zbira ločeno od preostalega zemeljskega izkopa in se jo uporabi za potrebe ureditve okolice objekta na mestu, kjer je bila izkopana, za urejanje javnih zelenih površin ali za izboljšanje kmetijskih zemljišč v skladu s predpisi s področja kmetijstva in predpisi s področja varstva okolja. Po končani gradnji oziroma posegu se odstrani provizorije in odvečni gradbeni material ter uredi okolico. Obvezni sta sanacija terena in ozelenitev.«;

- v osmem odstavku črta beseda: »treba«, ki ga nadomesti beseda: »priporočljivo« in za besedilom: »visoke vegetacije« doda vejica in besedilo: »kot so nasadi sadnega drevja in jagodičja.«.

57. člen

V 88. členu se:

- v prvem odstavku črta besedilo: »Nasipavanje zemljišč in obremenjevanje tal z vnašanjem odpadkov tako na stavbnih zemljiščih, kot v odprti krajini ni dopustno« in za besedo: »Pri« in pred besedilom »urejanju okolice objektov« doda besedilo: »umeščanju objektov v prostor in«;

- v drugem odstavku črta besedilo: »Škarpe in podporni«, ki ga nadomesti beseda: »Podporni«.

58. člen

V 89. členu se:

- v prvem odstavku na koncu druge alineje doda besedilo: »pri čemer se morajo navedeni faktorji zagotavljati na delu parcele, na katerem so osnovni objekt in objekti za funkcionalno dopolnitev,«;

- tretji odstavek spremeni tako, da se glasi:

»(3) Najmanjša velikost gradbene parcele za eno ali dvostanovanjsko prostostoječo hišo je 500,00 m². Velikost gradbene parcele na vsako stavbo dvojčka je najmanj 400,00 m². Odstopanje od predpisane velikosti je dopustno:

- v območjih s podrobno namensko rabo SSvj, kjer se velikost gradbene parcele prilagodi velikosti, značilni za vaško jedro,
- za gradnjo na mestu poprej odstranjenega obstoječega objekta z enako namembnostjo.«.

59. člen

V 90. členu se:

- drugi odstavek črta;

- dosedanji tretji odstavek postane drugi odstavek;

- doda nov tretji odstavek, ki se glasi:

»(3) Ne glede na določbe prvega in drugega odstavka tega člena in četrtega odstavka 84. člena je delitev parcel možna za potrebe gradnje GJI v skladu z zahtevami izgradnje javnega infrastrukturnega objekta.«.

60. člen

V 92. členu se:

- v prvem odstavku v *Preglednici 2: Obveznost priključevanja na okoljsko in energetska javno infrastrukturo* črta celotna vrstica: »Obvezna priključitev na elektroenergetsko omrežje«;

- dosedanji četrti, peti, šesti, sedmi, osmi, deveti in deseti odstavek postanejo tretji, četrti, peti, šesti, sedmi, osmi in deveti odstavek;

- dosednji deseti odstavek, ki postane deveti odstavek, spremeni tako, da se glasi:

»(9) Določbe osmega odstavka tega člena ne veljajo za objekte, za katere je urejena oziroma je načrtovana uporaba tistih obnovljivih virov energije, katerih naprave pri obratovanju povzročajo manj škodljivih emisij kot naprave, ki uporabljajo plin iz distribucijskega plinovodnega omrežja.«.

61. člen

V 93. členu se:

- v tretjem odstavku za besedilom: »Do vsakega« doda besedilo: »zahtevnega in manj zahtevnega«;

- na koncu šestega odstavka doda besedilo: »Odstopanje od navedenega določila je dopustno ob soglasju upravljavca javne ceste.«;

- v sedmem odstavku za besedilom: »uvozna vrata« doda besedilo: »na gradbeno parcelo«;

- dodata novi osmi in deveti odstavek, ki se glasita:

»(8) Slepo zaključene nove ceste morajo imeti obračališča.

(9) Vse priključke na državne ceste je treba načrtovati v skladu s predpisi s področja državnih cest. Za vse posege na državno cesto in cestne priključke na državno cesto je v nadaljnjih fazah prostorske in projektne dokumentacije treba pridobiti projektne pogoje in soglasje pristojnega organa.«.

62. člen

V 94. členu se doda nov dvanajsti odstavek, ki se glasi:

»(12) Odmik objektov gospodarske javne infrastrukture od osi najbližjega železniškega tira in železniških objektov mora biti v skladu s področnimi predpisi, ki določajo pogoje za gradnjo in posege v progovni in varovalni progovni pas javne železniške infrastrukture.«.

63. člen

V 96. členu se:

- na koncu četrtega odstavka doda besedilo: »Prav tako ni dopustno odvodnjavanje v sisteme odvodnjavanja železniške proge. Zaradi novih ureditev se ne sme poslabšati ali ogroziti obstoječih sistemov odvodnjavanja javnih površin in železniške proge.«;

- v osmem odstavku za besedilom: »lovilci olj« doda besedilo: »in peskolovi«.

64. člen

97. člen se spremeni tako, da se glasi:

»97. člen

(ravnanje z odpadki)

(1) Zbiranje komunalnih odpadkov, obdelavo mešanih komunalnih odpadkov in odlaganje ostankov obdelanih komunalnih odpadkov se zagotavlja z izvajanjem obveznih občinskih gospodarskih javnih služb v skladu s področnimi predpisi.

(2) Komunalne odpadke se zbira na zbirnem mestu, ki mora biti praviloma v objektu ali na gradbeni parceli objekta, ki mu pripada. Če to zaradi danosti prostora ni možno, se v sodelovanju z organom Občine Bled, pristojnim za gospodarjenje z odpadki, in lastnikom zemljišča določi zbirno mesto na drugem ustreznem zemljišču izven prometnih površin, ki ni vizualno izpostavljeno. Zbirno mesto mora biti urejeno na utrjeni površini in praviloma zaščiteno z nadstreškom.

(3) Zbiralnice ločenih frakcij se praviloma umestijo na utrjene javne površine. V prostor morajo biti umeščene tako, da bo vpliv na vidne kakovosti prostora čim manjši.

(4) Oblikovanje zbirnih mest mora biti enotno za celotno območje naselja ter skladno z oblikovnimi elementi urbane opreme, elementi cestnega prostora in okoliške pozidave.

Če zbirno mesto meji na travnato površino, se ga zakrije s primerno zasaditvijo.

(5) Zbirni center mora imeti vratarnico, nadstrešek in ograjo. Izveden je lahko tudi kot zaprt objekt.

(6) Za odpadke, ki nastanejo pri gradbenih delih, je treba zagotoviti oddajo zbiralcu gradbenih odpadkov ali izvajalcu obdelave teh odpadkov. Odlaganje odpadkov je dovoljeno le na odlagališču odpadkov z odlaganjem na ali v tla (podzemno) in samo s pridobljenim ustreznim okoljevarstvenim dovoljenjem, ki ga izda ministrstvo, pristojno za okolje.

(7) Puščanje odpadkov na dvoriščih ter odmetavanje vseh vrst odpadkov in njihovo puščanje v okolju je prepovedano. Začasno ali predhodno skladiščenje je dopustno v skladu s predpisi s področja varstva okolja in ravnanja z odpadki.

(8) Vrtač, brezen, jam in snežnih jam ni dopustno zasipati z ostanki od sečnje ali drugimi odpadki.«.

65. člen

V 99. členu se v tretjem odstavku črta beseda: »zbirna«, ki jo nadomesti beseda: »prevzemna«.

66. člen

V 100. členu se:

- prvi odstavek spremeni tako, da se glasi:

»(3) Za bazne postaje se uporabljajo tudi določila 74. člena tega odloka.«;

- na koncu četrtega odstavka doda besedilo: »V primerih, kadar objekti in naprave mobilne telefonije ter preostala omrežja elektronskih komunikacij predstavljajo samostojen objekt, morajo biti vidni deli fasade iz kovinskih elementov v grafitno sivi barvi in/ali lesa, ki se naravno stara in sčasoma posivi.«;

- v šestem odstavku črta besedilo: »presojo vplivov na okolje«, ki ga nadomesti besedilo: »okoljsko presojo« in na koncu doda besedilo: »Postavitev na stanovanjskih stavbah in stavbah za zdravstvo, šolstvo in turizem ni dopustna.«.

67. člen

V 101. členu se:

- na koncu prvega odstavka doda besedilo: »Pri načrtovanju in gradnji cestne infrastrukture v bližini železniške proge se upoštevajo predpisi s področja železnic, ki določajo varnost v železniškem prometu in pogoje za gradnjo in posege v progovnem in varovalnem progovnem pasu javne železniške infrastrukture.«;

- doda nov trinajsti odstavek, ki se glasi:

»(13) Pri načrtovanju ureditve cest, ureditve kolesarskih poti in pešpoti se je treba v čim večji možni meri izogniti poplavnim območjem in načrtovati gradnjo prometne infrastrukture izven priobalnih zemljišč, kot to določajo predpisi s področja voda.«.

68. člen

V 102. členu se:

- v drugem odstavku črta besedilo: »spodnjih preglednicah«, ki ga nadomesti besedilo: »spodnji preglednici«, na koncu doda besedilo: »Za lokacije in delovanje je treba upoštevati omilitvene ukrepe, ki so določeni v strokovni podlagi Ocena vplivov novih posegov na ekološko stanje Blejskega jezera (Limnos d.o.o., april 2021).« in črta »Preglednica 4: Lokacije vstopno izstopnih točk za čolne, ki so skladiščeni na obali« in Preglednica 3 spremeni tako, da se glasi:

»Preglednica 3: Lokacije pristanišč, čolnar in vstopno izstopnih mest za čolne, ki so na jezeru (vsa pristanišča so obenem tudi vstopno izstopna mesta)».

Lokacija	Vrsta objekta	Število privezov
Pristanišča za pletne / PP		
Mlino	podest / pomol	13
Kazina	podest / pomol	8
Velika Zaka	podest (grajeni rob obale)	2
Vstopno-izstopna mesta za pletne / PVI		
Vila Bled	podest / pomol	2
Mala Zaka	podest (grajeni rob obale)	1
Južni del Blejskega otoka	podest / pomol	9
Severni del Blejskega otoka	podest / pomol	7
Zdraviliški park	podest / pomol	5
Pristanišča za čolne v pokritih čolnarnah / ČČO		
Vila Bled	čolnarna	12
Vila Zlatorog	čolnarna	2
Vila Rog	čolnarna	2
Vila Sončnica	čolnarna	2
Vila Lastovka	čolnarna	4
Grajska čolnarna	čolnarna	18
Grand hotel Toplice	čolnarna	10
Veslaška startna hišica	čolnarna	1
Pristanišča za čolne / ČP		
Penzion Pletna	podest / pomol	5
Ribiška družina	podest / pomol	8
Sodniški stolp	podest / pomol	10
Vila Bled	podest / pomol	3
Vstopno-izstopna mesta za čolne na vesla / ČVI		
Severni del Blejskega otoka	podest / pomol	15
Pristanišča za čolne na električni pogon v pokritih čolnarnah / EČO		
Grajska čolnarna	čolnarna	3
Pristanišča za čolne na električni pogon / EP		
Mala Zaka	pomol	3
Mlino (za oskrbo Blejskega otoka)	podest / pomol	2
Vstopno-izstopna mesta za čolne na električni pogon / EVI		
Severni del Blejskega otoka	podest / pomol	1
Zahodni del Blejskega otoka (za oskrbo Blejskega otoka)	podest / pomol	2
Kazina	podest / pomol	1
Sidrišče jadrnic / JS		
Mala Zaka - iztok Mišce		10

«;

- v tretjem odstavku pred besedilom: »Na Savi Bohinjki« doda besedilo: »Za izvajanje plovbe na Savi Dolinki in Savi Bohinjki se pripravi študija nosilne zmogljivosti za rečni in obrečni prostor reke Save in sprejme plovni režim.« in na koncu doda besedilo: »Vstopno izstopna mesta ter plovba se uredijo in izvajajo skladno s študijo nosilne zmogljivosti.«;

- dodajo novi peti, šesti in sedmi odstavek, ki se glasijo:

»(5) V času od aprila do oktobra je za vstopno izstopna mesta dopustna postavitve plavajočega pontona za čolne na severni obali Blejskega otoka, katerega oblikovanje potrdi organ, pristojen za varstvo kulturne dediščine. Upoštevati je treba strokovno podlago iz drugega odstavka tega člena.

(6) Splavitev čolnov dnevnih obiskovalcev je dovoljena v Veliki in Mali Zaki ter na Mlinem. Upoštevati je treba strokovno podlago iz drugega odstavka tega člena.

(7) Za namen zaščite in reševanja ter varnosti se lahko uporabljajo vsa s tem odlokom določena vstopno-izstopna mesta.«.

69. člen

V 103. členu se:

- prvi odstavek spremeni tako, da se glasi:

»(1) Na gradbeni parceli je treba za vsak objekt oziroma za posamezni del objekta zagotoviti najmanjše število PM, navedeno v Preglednici 4. Za večnamenske objekte se število potrebnih parkirnih mest opredeli kot vsota parkirnih mest posameznih delov objekta.

Preglednica 4: Minimalno število parkirnih ali garažnih mest, ki se ga upošteva pri izračunu števila parkirnih mest na gradbeni parceli.

Namembnost objektov	Št. parkirnih mest
STANOVANJA IN BIVANJE	
11100 Enostanovanjske stavbe	2 PM; v primeru oddajanja sob ali apartmajev dodatno 1 PM/nastanitveno enoto do 4 ležišč, nad 4 ležišča v nastanitveni enoti 2 PM/nastanitveno enoto
11210 Dvostanovanjske stavbe	3 PM
11220 Tri- in večstanovanjske stavbe	2 PM/stanovanje
11302 Stanovanjske stavbe za druge posebne družbene skupine	1 PM/6 postelj
11301 Stanovanjske stavbe z oskrbovanimi stanovanji (oskrbovana stanovanja)	1 PM/stanovanje

11100, 11210 ali 11220 Stanovanjske stavbe s pretežno občinskimi neprofitnimi stanovanji	1 PM/stanovanje
POSLOVNO-TRGOVSKE DEJAVNOSTI	
–12201 Stavbe javne uprave	do 50,00 m ² neto površine 2 PM, dodatno po 1 PM za vsakih nadaljnjih 50 m ²
12202 Stavbe bank, pošt, zavarovalnic in 12304 Stavbe za storitvene dejavnosti, ki poslujejo s strankami	do 50,00 m ² neto površine 2 PM, dodatno po 1 PM za vsakih nadaljnjih 50 m ²
12203 Druge poslovne stavbe (mešani poslovni programi)	do 50,00 m ² neto površine 2 PM, dodatno po 1 PM za vsakih nadaljnjih 50 m ²
12301 Trgovske stavbe (lokalne trgovine do 500,00 m ²)	do 50,00 m ² neto površine 2 PM, dodatno po 1 PM za vsakih nadaljnjih 50 m ²
12301 Trgovske stavbe (trgovine in nakupovalni centri nad 500,00 m ² , sejmišče)	do 50,00 m ² neto površine 2 PM, dodatno po 1 PM za vsakih nadaljnjih 50 m ²
12301 Trgovske stavbe (trgovina z neprehrambnimi izdelki)	do 50,00 m ² neto površine 2 PM, dodatno po 1 PM za vsakih nadaljnjih 50 m ²
12302 Sejemske dvorane, razstavišča (prodajni sejmi)	do 50,00 m ² neto površine 2 PM, dodatno po 1 PM za vsakih nadaljnjih 50 m ²
12303 Bencinski servisi	do 50,00 m ² neto površine 2 PM, dodatno po 1 PM za vsakih nadaljnjih 50 m ²
DRUŽBENE DEJAVNOSTI	
12610 Stavbe za kulturo in razvedrilo	1 PM/5 sedežev
12721 Stavbe za opravljanje verskih obredov	1 PM/20 sedežev
12640 Stavbe za zdravstveno oskrbo (bolnišnice)	1 PM/3 postelje
12640 Stavbe za zdravstveno oskrbo (zdravstveni domovi, ambulate, veterinarske ambulate)	1 PM na 30,00 m ² neto površine, ne manj kot 3 PM
12630 Stavbe za izobraževanje in znanstvenoraziskovalno delo (otroški vrtci)	2 PM/oddelek in dodatno 1 PM/oddelek za kratkotrajno parkiranje staršev
12630 Stavbe za izobraževanje in znanstvenoraziskovalno delo (osnovne šole)	1 PM/učilnico, od tega najmanj 12 PM za kratkotrajno parkiranje staršev
12630 Stavbe za izobraževanje in znanstvenoraziskovalno delo (srednje šole)	1,25 PM/učilnico
12630 Stavbe za izobraževanje in znanstvenoraziskovalno delo (posebne šole za oviranje v razvoju)	1 PM/7 učencev od teh najmanj 10 za kratkotrajno parkiranje staršev
12630 Stavbe za izobraževanje in znanstvenoraziskovalno delo (visoke šole)	1 PM/30,00 m ² neto površine
ŠPORTNE DEJAVNOSTI	
24110 Športna igrišča	1 PM/250,00 m ² površine igrišča
12650 Stavbe za šport	1 PM/50,00 m ² neto površine dvorane
GOSTINSKE DEJAVNOSTI	
12112 Gostilne, restavracije in točilnice	do 50 m ² neto površine 2 PM, dodatno po 1 PM za vsakih nadaljnjih 50 m ²
12111 Hotelske in podobne stavbe za kratkotrajno nastanitev in 12120 Druge gostinske stavbe za kratkotrajno nastanitev	najmanj 4 PM, oziroma 1 PM/2 nastanitveni enoti do 4 ležišča
PROIZVODNE DEJAVNOSTI	
12304 Stavbe za storitvene dejavnosti (avtomatske avtopralnice)	5 PM/eno pralno napravo
12304 Stavbe za storitvene dejavnosti (samopostrežne avtopralnice)	3 PM/pralni prostor
12510 Industrijske stavbe	do 50 m ² neto površine 2 PM, dodatno po 1 PM za vsakih nadaljnjih 50 m ²
12520 Rezervoarji, silosi in skladišča (skladišča s strankami)	1 PM/150,00 m ² neto površine
12520 Rezervoarji, silosi in skladišča (skladišča brez strank)	ne manj kot 3 PM
DRUGO	
24204 Pokopališča	1 PM/600,00 m ² površine, ne manj kot 10 PM

«;

- v drugem odstavku črta število: »5«, ki ga nadomesti število: »4«;

- v četrtem odstavku črta besedilo: », namenjene javni rabi,«;

- sedmi odstavek črta;

- dosedanji osmi in deveti odstavek postaneta sedmi in osmi odstavek;

- doda nov deveti odstavek, ki se glasi:

»(9) Odstopanja od normativov, določenih v preglednici 4 iz prvega odstavka tega člena, so dopustna na podlagi izdelanega mobilnostnega načrta, s katerim se dokaže upravičenost odstopanja v smeri večje trajnostne mobilnosti na Bledu. Mobilnostni načrt določi potrebno število PM glede na število uporabnikov posameznih

transportnih sredstev. Pri tem se upoštevajo namembnost posameznih objektov ter tehnološki proces dejavnosti, dostopnost do javnega potniškega prometa, mešana raba parkirišč glede na namembnost objektov in pričakovana zasedenost v najbolj obremenjenem delu dneva. Mobilnostni načrt potrdi župan Občine Bled na predlog organa Občine Bled, pristojnega za promet. Mobilnostni načrt je treba izdelati za 12111 Hotelske in podobne stavbe za kratkotrajno nastanitev: samo hoteli. Mobilnosti načrt se lahko izdela tudi za naslednje tipe objektov:

- 12201 Stavbe javne uprave,
- 12610 Stavbe za kulturo in razvedrilo,
- 12620 Muzeji in knjižnice,
- 12630 Stavbe za izobraževanje in znanstvenoraziskovalno delo,
- 12640 Stavbe za zdravstveno oskrbo,
- 12650 Stavbe za šport,
- 12721 Stavbe za opravljanje verskih obredov,
- 24110 Športna igrišča,
- 24122 Drugi gradbeni inženirski objekti za šport, rekreacijo in prosti čas,
- 24204 Pokopališča,
- 11302 Stanovanjske stavbe za druge posebne družbene skupine, za socialno ogrožene osebe, za izvajanje socialnih programov, ki vključujejo bivanje,
- 11220 Tri- in večstanovanjske stavbe (samo neprofitna najemna stanovanja ter bivalne enote po določbah Stanovanjskega zakona).

70. člen

V 106. členu se:

- v prvem odstavku se »Preglednica 6« preštevilči v »Preglednica 5« in v prvi alineji 3. točke Preglednice 5 črta širina: »100,00 m«, ki jo nadomesti širina: »65,00 m«;
- v četrtem odstavku se za besedilo: »dopustni na podlagi« doda besedilo: »pridobljenih projektnih pogojev in« in za besedilo »soglasja pristojnega upravljavca« doda besedilo: »oziroma operaterja«;
- v šestem odstavku črta zaklepaj za besedo »namembnosti« in doda zaklepaj za besedo »dozidave«;
- v sedmem odstavku črta besedilo: »plinovoda do vključno 16 bar«, ki ga nadomesti besedilo: »prenosnega in distribucijskega plinovodnega omrežja«.

71. člen

V 107. členu se:

- drugi odstavek spremeni tako, da se glasi:
»(2) Varovalni progovni pas je 100 m širok zemljiški pas, ki poteka od meje progovnega pasu na obeh straneh proge. Progovni pas je prostor med osema skrajnih tirov proge, razširjen na vsako stran od osi skrajnih tirov v naselju 6 m in zunaj naselja 8 m. Če s predpisom ministra ni določeno drugače, je ob industrijskih tirih in progah drugih železnic progovni pas širok 4,5 m od osi skrajnih tirov, varovalni progovni pas pa 50 m od meje progovnega pasu na obeh straneh proge«;
- doda nov četrti odstavek, ki se glasi:
»(4) Pri vseh posegih v prostor v varovalnem progovnem pasu železniške proge, 108 m levo in desno izven naselja in 106 m levo in desno v naselju, merjeno od osi skrajnega tira, je treba upoštevati predpise s področja železnic in pridobiti projektne pogoje in mnenje k projektni dokumentaciji s strani upravljavca javne železniške infrastrukture.«;
- dosedanji četrti odstavek postane peti odstavek.

72. člen

V 108. členu se:

- v sedmem odstavku črta besedilo: »izkoriščati za deponije«, ki ga nadomesti besedilo: »uporabljati za odmetavanje ali puščanje«;

- deveti odstavek spremeni tako, da se glasi:

»(9) Kulturnovarstvene pogoje in kulturnovarstveno soglasje je treba za poseg pridobiti tudi, če tako določajo PPIP za posamezno EUP.«.

73. člen

V 113. členu se:

- v devetem odstavku črta beseda: »deponije«, ki jo nadomesti beseda: »zemljišča« in črta beseda: »okužene«, ki jo nadomesti beseda: »okužena«;
- v desetem odstavku črta besedilo: »žarnice, ki oddajajo rumeno, oranžno oziroma rdečo svetlobo«, ki ga nadomesti besedilo: »LED sijalke, ki oddajajo toploto«;
- doda nov dvanajsti odstavek, ki se glasi:
»(12) Za zagotavljanje pogojev za življenje vodnih ptic se na primernih delih obale in priobalnih vodnih površin lahko določi mirna območja s prilagojenim režimom rabe vode in obalnega zemljišča. Mirna območja, ki se lahko tudi ogradijo, se določijo in vzpostavijo ob sodelovanju lastnika zemljišča, Občine Bled, organa, pristojnega za ohranjanje narave, organa pristojnega za varstvo okolja in organa, pristojnega za ribištvo.«.

74. člen

V 115. členu se v tretjem odstavku črta besedilo: »oskrba in predelava odpadkov«, ki ga nadomesti besedilo: »ravljanje z odpadki«.

75. člen

V 116. členu se:

- na koncu tretjega odstavka pika nadomesti z vejico in doda besedilo: »na območju ribiškega okoliša tudi mnenje organa, pristojnega za ribištvo. Izvajalci posegov morajo redno in pravočasno obveščati krajevno pristojnega izvajalca ribiškega upravljanja (ribiške družine) in strokovne službe ZZRS o izvajanju del. O predvidenih delih na območju vodnih ali priobalnih zemljišč, ki lahko vplivajo na kakovost vode in vodni režim, je treba vsaj 14 dni pred začetkom izvajanja vsakokratnega posega obvestiti pristojno ribiško družino o začetku posega. Posegi na območju površinskih voda (tekoče vode in stoječa vodna telesa) in posegi na območju vodnih in priobalnih zemljišč, ki lahko imajo vpliv na ribe in njihove vodne habitate, morajo biti načrtovani v sodelovanju s strokovnjaki s področja ribištva in ihtiologije. Za gradnjo ali obnovo objektov na obali ali v vodi, ki lahko vplivajo na varnost plovbe, je treba pridobiti soglasje organa, pristojnega za pomorstvo in varnost plovbe.«;
- dodata nova trinajsti in štirinajsti odstavek, ki se glasita:
»(13) Prepovedano je gnojiti zemljišča na način, ki lahko povzroči onesnaženje površinskih voda, oziroma na način, ki ni skladen z dobro kmetijsko prakso.
(14) Obrežna zavarovanja naj se izvedejo sonaravno, ter na najkrajši možni razdalji.«.

76. člen

V 117. členu se:

- na koncu petega odstavka doda besedilo: »ter organa, pristojnega za ribištvo.«;
- osmi odstavek spremeni tako, da se glasi:
»(8) Na priobalnih zemljiščih je prepovedano gnojenje in uporaba sredstev za varstvo rastlin ter izvajanje dejavnosti in posegov, ki bi lahko ogrožali stabilnost vodnih in priobalnih zemljišč. Prepovedano je tudi odmetavanje odpadkov in njihovo puščanje v okolju, vključno z zemeljskim izkopom ter vnašanje nevarnih snovi.«;
- dosedanji deseti in enajsti odstavek postaneta deveti in deseti odstavek;
- v desetem odstavku, ki postane deveti odstavek, v zadnji povedi črta besedilo: »in za«, ki ga nadomesti vejica in

doda besedilo: »ter na območju ribiškega okoliša tudi soglasje organa, pristojnega za ribištvo.«.

77. člen

118. člen se spremeni tako, da se glasi:

»118. člen

(prispevno območje Blejskega jezera, Mišce in Radovne)

(1) V prispevnem območju jezera, Mišce in Radovne niso dopustni posegi, ki bi lahko povzročili onesnaženje jezera oziroma vodotokov. Za vse posege je treba pridobiti vodno soglasje organa, pristojnega za vode ter organa, pristojnega za ribištvo.

(2) V primeru, da se gradnja v prispevnem območju jezera načrtuje na nadmorski višini nižji od 500,00 m, je treba priložiti k projektu za pridobitev gradbenega dovoljenja tudi geološko-geomehansko poročilo. Šteje se, da je gradnja na nadmorski višini nižji od 500,00 m, če je več kot 50 % gradbene parcele nižje od te nadmorske višine.

(3) Na prispevnem območju jezera je obvezna priključitev na javno kanalizacijsko omrežje, oziroma, kjer to še ni zgrajeno, je dopustna uporaba individualnega sistema odvajanja odpadne vode skladno s predpisi.

(4) Prispevna območja so prikazana v Prikazu stanja prostora.«.

78. člen

120. člen se spremeni tako, da se glasi:

»120. člen

(varstvo tal in kmetijskih zemljišč)

(1) Na kmetijskih zemljiščih se dopusti vnos zemeljskega izkopa za namene rekultivacije tal, nasipavanje spodnjih plasti kmetijskih zemljišč po predpisih s področja kmetijstva in vnos umetno pripravljene zemljine za namen rekultivacije tal, v skladu s predpisom, ki ureja obremenjevanje tal z vnašanjem odpadkov.

(2) Pri izvajanju posegov iz prvega odstavka tega člena je potrebno vsakokratno preverjanje vsebnosti invazivnih vrst.

(3) Pri vsakršnem posegu je treba rodovitni sloj tal varovati pred trajno izgubo, zato se jo zbira ločeno od preostalega zemeljskega izkopa in se jo uporabi v skladu s predpisi s področja kmetijstva in ravnanja z odpadki.

(4) Pri urejanju kmetijskih zemljišč in pri kmetijskih agromelioracijah je treba ohranяти pasove vegetacije in posamezna debelejša drevesa ali skupine dreves ter ohranяти naravne značilnosti prostora. Kjer razmere to dopuščajo, se ohranja prvotni potek vodotoka in vegetacijo ob njem ali se jo ponovno zasaadi.

(5) Na območjih kmetijskih zemljišč se obstoječa drevesa in živice ohranja. V kolikor obstoječih dreves in živic zaradi tehničnih ali varnostnih zahtev ni možno ohranяти, se jih nadomesti. Upošteva se vrstno sestavo in razmestitev vegetacije pred odstranitvijo.

(6) Ureditve vrtin ali vodnjakov za potrebe namakanja kmetijskih površin, je dopustna le na območjih, za katera bodo po izračunu vodne bilance ugotovljene možnosti za rabo vode v kmetijske namene, in bo za to pridobljeno vodno dovoljenje v skladu s predpisi o vodah.

(7) Pri načrtovanju in izvajanju vseh posegov je treba zaradi sposobnosti izvajanja ekosistemskih storitev tal upoštevati ukrepe:

- čim manj tal prekrivati z neprepustnimi materiali;
- izvajati ukrepe za zmanjšanje erozije tal;
- ohranяти organske snovi v tleh;
- varovati in ohranяти biotsko raznovrstnost v tleh in na njih;
- sanirati in revitalizirati degradirana območja;
- zagotavljati ustrezno ravnanje z neonesnaženim vrhnjim delom tal (zgornjim horizontom tal oziroma z rodovitno zemljo), odrinjenim zaradi gradnje ali drugih posegov v tla, in ga prioriteto uporabiti na

kraju, kjer je bil izkopen, sicer pa ga uporabiti v skladu s predpisi, ki urejajo odpadke;

- zagotoviti ravnanje z zemeljskimi izkopi iz spodnjega dela tal v skladu s predpisi s področja ravnanja z odpadki;
- za onesnažene zemeljske izkope, vključno z onesnaženo rodovitno zemljo, zagotoviti oddajo zbiralcem odpadkov in izvajalcem njihove obdelave.

(8) S tlemi je treba trajnostno upravljati na način, da se ohranijo njihova različnost, kakovost ter sposobnost zagotavljanja ekosistemskih storitev. Vsi posegi na ali v tla se načrtujejo in izvajajo tako, da je izguba in degradacija tal čim manjša.

(9) Tla se v čim manjši meri prekriva z neprepustnimi materiali in posega na ali v tla le v obsegu in do globine tal, ki sta nujno potrebna. Prednostno se neonesnaženi zemeljski izkopi uporabijo v prvotnem stanju na kraju, kjer so bili izkopani. Vsa zaradi posegov ali gradnje degradirana tla se morajo sanirati tako, da se vzpostavi prvotno stanje ali pa se izvedejo načrtovane ureditve tal, ki so načrtovane na način, ki ne poslabša prvotnega stanja tal. Sanirati se morajo tudi degradirana tla na poteh in začasni gradbenih površinah.

(10) Začasne prometne in gradbene površine se morajo prednostno uporabljati obstoječe infrastrukturne in druge manipulativne površine.

(11) Pri načrtovanju in izvedbi posegov je treba upoštevati morebitno onesnaženost tal. Onesnaževanje tal je treba preprečiti.«.

79. člen

V 121. členu se deseti odstavek spremeni tako, da se glasi:

»(10) Zagotoviti je treba redno vzdrževanje košenic in preprečiti njihovo zaraščanje.«.

80. člen

V 122. členu se:

- v drugem odstavku črta besedilo: »Na celotnem območju občine je obvezna ojačitev prve plošče nad kletjo, tako da stropna konstrukcija zdrži rušenje objektov nanjo.«;
- v tretjem odstavku črta besedilo: »potresne nevarnosti«, ki ga nadomesti besedilo: »potresna nevarnost Slovenije - projektni pospešek tal«;
- v petem odstavku črta besedilo: »v Bohinjski Beli«, ki ga nadomesti besedilo: »na Bohinjski Beli«, pred besedo »Zasipu« doda predlog: »v« in črta beseda: »deponijo«, ki jo nadomesti besedilo: »začasno skladiščenje«.

81. člen

V 123. členu se:

- v tretjem odstavku za besedilom: », ki urejajo graditev objektov« doda besedilo: »in varstvo pred poplavami« in črta besedilo: »Gradnja novega objekta je dopustna le na mestu poprej odstranjenega objekta, nov objekt pa je po velikosti in namembnosti enak odstranjenemu.«;
- doda nov šesti odstavek, ki se glasi:
»(6) Za vsak poseg, ki bi lahko trajno ali začasno vplival na vodni režim ali stanje voda, je potrebno pridobiti pogoje oziroma soglasje pristojnega organa.«.

82. člen

V 124. členu se:

- v prvem odstavku osma alineja spremeni tako, da se glasi:
» - zasipanje z odpadki, vključno z zemeljskimi izkopi,« in v deseti alineji črta besedilo: », ki ni skladno z usmeritvami gozdno gospodarskega načrta«;
- četrti odstavek spremeni tako, da se glasi:
»(4) Za vsak poseg na plazljivih in erozijsko ogroženih zemljiščih, ki ima značaj gradnje ali rekonstrukcije objekta

in naprav, je treba v postopku za pridobitev gradbenega dovoljenja pridobiti geološko-geomehansko poročilo in v skladu s predpisi o vodah pridobiti soglasje organa, pristojnega za vode.«;

- v sedmem odstavku za besedo: »Plazljiva« doda beseda: », plazovita«.

83. člen

V 125. členu se:

- na koncu drugega odstavka doda besedilo: »Za posege v prostor na območju možne izključne rabe za potrebe obrambe je treba predhodno pridobiti soglasje ministrstva, pristojnega za obrambo.«;

- spremeni dosedanjí šesti odstavek, ki postane peti odstavek, tako da se glasi:

»(5) Območja iz tega člena so prikazana v Prikazu stanja prostora. Območja izključne rabe za potrebe obrambe so prikazana tudi na karti strateškega dela tega OPN 1. Zasnova prostorskega razvoja občine ter na kartah izvedbenega dela tega OPN 3. Prikaz območij enot urejanja prostora, osnovne oziroma podrobnejše namenske rabe in prostorskih izvedbenih pogojev kot območja za potrebe obrambe v naselju (F) oziroma kot območja za potrebe obrambe izven naselij (f).«.

84. člen

126. člen se spremeni tako, da se glasi:

»126. člen

(varovanje pred hrupom)

(1) Območja varstva pred hrupom so določena v skladu s predpisi o mejnih vrednostih kazalcev hrupa v okolju, ki posamezna območja podrobnejše namenske rabe prostora razvrščajo v stopnje varstva pred hrupom (SVPH).

(2) I. stopnja varstva pred hrupom (mirno območje na prostem) se določa za zavarovana območja, določena v skladu s predpisi s področja ohranjanja narave (Triglavski narodni park).

(3) II. stopnja varstva pred hrupom se določa za območja stanovanj (SSe, SSv, SB), območja centralnih dejavnosti (površine za zdravstvo v neposredni okolici bolnišnic, zdravilišč in okrevališč) in posebna območja, namenjena površinam za turizem (BT). V posebnih primerih se II. stopnja varstva pred hrupom določi za območja za oddih, rekreacijo in šport (ZS), parke (ZP), mestne parkovne gozdove (ZPg), vodne površine (VC) in za gozdove s posebnim namenom (Gpn) in varovalne gozdove (Gv). Do naslednjih SD OPN je treba novelirati strokovno oceno za hrup in razvrstiti območja podrobne namenske rabe prostora v stopnje varstva pred hrupom (SVPH) v skladu z Uredbo o mejnih vrednostih kazalcev hrupa v okolju in navesti enote urejanja prostora, ki izpolnjujejo pogoje za razvrstitve v II. SVPH ter ustrezno novelirati karto hrupa iz 6. odstavka tega člena.

(4) III. stopnja varstva pred hrupom se določa za območja stanovanj (SK, SSvj), območja centralnih dejavnosti (CU, CD), posebna območja (BC), območja zelenih površin (ZS, ZP, ZPg, ZK, ZD), površine razpršene poselitve (Ak) ter za območja voda.

(5) IV. stopnja varstva pred hrupom se določa za območja proizvodne dejavnosti (IG, IK), posebna območja (BD), prometne infrastrukture (PC, PŽ, PO), energetske in okoljske infrastrukture (E, O), na območjih za potrebe obrambe (F, f), območjih mineralnih surovin (LN) ter na območjih kmetijskih, gozdnih in ostalih območij (K1, K2, G, Gpn, Gv, OO).

(6) Območja varstva pred hrupom so prikazana na karti »Prikaz enot urejanja prostora, območja varstva pred hrupom«.

(7) Na območjih IV. stopnje varstva pred hrupom je treba vse obstoječe stanovanjske objekte na teh območjih

varovati ali urejati pod pogoji za III. stopnjo varstva pred hrupom.

(8) Novogradnje, rekonstrukcije obstoječih objektov in naprav ne smejo povzročiti čezmerne obremenitve s hrupom oziroma ne smejo povzročiti povečanja obremenitve s hrupom na območjih, v katerih je obremenitev s hrupom že čezmerna.

(9) Za obstoječe in nove vire hrupa ter gradbišča morajo biti v skladu s predpisi s področja varstva pred hrupom (kot je Uredba o mejnih vrednostih kazalcev hrupa v okolju) zagotovljeni ukrepi varstva pred hrupom za preprečevanje in zmanjšanje hrupa v okolju kot posledice njihovega obratovanja. Pri izbiri ukrepov varstva pred hrupom imajo prednost ukrepi zmanjšanja emisije hrupa na viru pred ukrepi za preprečevanje širjenja hrupa v okolje.

(10) Upravljevec je za vir hrupa dolžan zagotoviti obratovalni monitoring hrupa in za njegovo obratovanje, če tako zahteva predpis, pridobiti okoljevarstveno dovoljenje. Naprave, ki čezmerno obremenjujejo okolje s hrupom, ne smejo obratovati, dokler niso sanirane.

(11) Pri pripravi OPPN je glede na stanje okolja in občutljivost območja treba v okviru strokovnih podlag v elaboratu varstva pred hrupom za območje OPPN ali v postopku celovite presoje vplivov na okolje za OPPN določiti vpliv predvidenih posegov na in izven območja OPPN na obremenitev okolja s hrupom ter skladno s tem zagotoviti ustrezne protihrupne ukrepe.

(12) Pri novogradnjah objektov in rekonstrukcijah obstoječih objektov v varovalnih pasovih javnih cest in varovalnem progovnem pasu železniške proge je vse posege treba načrtovati tako, da upravljavcu javnih cest in železnice ne bo treba izvesti dodatnih protihrupnih ukrepov zaradi prometa. Izvedba vseh ukrepov za zaščito novih poselitvenih območij oz. območij spremenjene rabe prostora ter novih objektov, pred negativnimi vplivi železniške proge ali javne ceste, je obveznost investitorjev novih posegov. Postavitev protihrupnih ograj je dopustna na podlagi prostorskih preveritev in utemeljitev. Gradnja stavb z varovanimi prostori na s hrupom preobremenjenih območjih ni dovoljena.

(13) Mejne vrednosti kazalcev hrupa so lahko presežene v času trajanja javnih prireditve, javnih shodov ali drugih dogodkov na prostem, na katerih se uporabljajo zvočne ali druge naprave, ki povzročajo hrup, za kar je treba pridobiti soglasje organa, ki ima pristojnost na podlagi predpisov. Soglasje se pridobi na osnovi izdelane strokovne ocene obremenitve okolja s hrupom za čas trajanja prireditve. Kritične vrednosti hrupa v nobenem času ne smejo biti presežene.

(14) Predvajanje žive ali mehanske glasbe na odprtih terasah in vrtovih gostinskih lokalov je dovoljeno pod pogoji v uporabnem dovoljenju ob upoštevanju stopnje varstva pred hrupom za območje, na katerem je lociran lokal.

(15) Ustvarjanje novih konfliktnih območij z neposrednimi stiki podrobnih namenskih rab prostora za stanovanjske namene in počitek (SS, SB, SP) ali površine za turizem (BT) ter površine namenjene zdravju (CD), kjer velja II. SVPH, z industrijsko gospodarskimi dejavnostmi (IP, IG), ali infrastrukturnimi območji (P), kjer velja IV SVPH, ni dopustno. Taka območja predstavljajo trajno konfliktno območje s stališča zdravja ljudi zaradi hrupa. Pri umeščanju novih območij, s povečano stopnjo varstva pred hrupom (SS, BT) se naj upoštevajo priporočene mejne vrednosti hrupa svetovne zdravstvene organizacije Ldvn 55 dBA, Lnoč 40 dBA.

(16) Določbe tega člena ne veljajo za hrup, ki nastane ob aktivnosti zaščite, reševanja in pomoči.«.

85. člen

V 127. členu se doda nov sedmi odstavek, ki se glasi:

»(7) Z vidika varovanja zdravja ljudi so vplivna območja od virov elektromagnetnega sevanja, v katera ni dovoljeno umeščati stavb z varovanimi prostori:

- za daljnovod 110 kV je odmik najmanj 11 – 14 m od osi daljnovoda na vsako stran,
- za daljnovod 220 kV je odmik najmanj 18 – 24 m od osi daljnovoda na vsako stran,
- za daljnovod 440 kV je odmik najmanj 42 – 46 m od osi daljnovoda na vsako stran.«.

86. člen

V 128. členu se:

- v prvem odstavku črta besedilo: »z zmanjšano porabo«, ki ga nadomesti besedilo: »z racionalnim načrtovanjem javne razsvetljave z vidika porabe« in črta besedilo: »na prebivalca«, ki ga nadomesti besedilo: »in umeščanjem v prostor«;

- doda nov tretji odstavek, ki se glasi:

»(3) Izpolnjevati je treba zahteve, ki jih določa uredba s področja svetlobnega onesnaževanja okolja. Občina mora izpolnjevati zahteve glede porabe električne energije za javno razsvetljavo na prebivalca. Svetila ne smejo svetiti nad vodoravnico in na oknih bivalnih prostorov ne smejo presegati mejnih vrednosti kot so določene z uredbo.«.

87. člen

V 129. členu se:

- spremeni naslov člena tako, da se glasi: »(kakovost bivanja)«;

- v petem odstavku pred besedilom: »onemogoča širjenje« doda besedilo: »čim bolj« in na koncu doda besedilo: »Za umeščanje novih ali rekonstrukciji obstoječih objektov in naprav, ki so večji viri vonjav je treba upoštevati predpis o emisiji snovi v zrak iz nepremičnih virov onesnaževanja in pred umeščanjem v prostor izdelati strokovno oceno vpliva vonjav, s katero se preveri primerno oddaljenost od območij z varovanimi prostori.«;

- dodajo novi šesti, sedmi in osmi odstavek, ki se glasijo:

»(6) Za zagotavljanje zdravega življenjskega sloga je treba zagotavljati primeren delež otroških igrišč in zelenih površin, kot so parki, površine za šport in rekreacijo ter urbani vrtovi. Te površine naj bodo dostopne z varnimi peš in kolesarskimi povezavami.

(7) Večino prebivalstva je treba oskrbovati s skladno zdravstveno ustrezno pitno vodo iz javnega vodovoda, izvajati je treba ukrepe za zagotavljanje kakovosti zunanjega zraka, kot so trajnostna mobilnost, energetska sanacija stavb, uporaba kakovostnih energentov za ogrevanje in hlajenje.

(8) Objekte, ki so lahko pomemben vir emisij v okolje je dopustno umeščati le v območja s podrobno namensko rabo IG, IP ali IK.«.

88. člen

V 130. členu se dodata nova drugi in tretji odstavek, ki se glasita:

»(2) Stanje okolja se spremlja s kazalci stanja okolja, kot so:

- število pomembnih virov vonjav in oddaljenost od naselij,
- površine/delež zelenih površin, otroških igrišč in površin namenjenih za šport in rekreacijo, ki so javno dostopne za prebivalce,

- kazalci za trajnostno mobilnost kot so npr.: javni promet, okoljske cone (umirjanje oz. prepovedi prometa), dolžina kolesarske poti v naseljih in med njimi,
- število lokacij, kjer so bili odvrženi odpadki ali puščeni v okolju ter število saniranih takih lokacij,
- število/površina območij, kjer je določena II. Stopnja varstva pred hrupom,
- število zavezancev za izvedbo emisijskega monitoringa snovi v zrak iz nepremičnih virov onesnaževanja,
- način ogrevanja objektov (število/delež individualnih kurišč, priključki na zemeljski plin, daljnovodno ogrevanje, skupne kotlovnice, ipd.),
- povprečni letni dnevni promet,
- poraba pitne vode (v gospodarstvu, v gospodinjstvih),
- kakovost pitne vode na javnih in lokalnih vodovodnih sistemih,
- število/delež priključkov na javno kanalizacijsko omrežje, ki je zaključeno s čistilno napravo, - število/delež objektov z greznico in število/delež objektov z lastno malo čistilno napravo,
- količina odpeljane in prečiščene vode (iz gospodarstev, malih sistemov, gospodinjstev) na čistilne naprave,
- število objektov v vplivnem pasu cest, ki so v skladu s predpisom vira hrupa,
- število stanovanjskih objektov v varovalnem pasu virov elektromagnetnega sevanja,
- letna poraba električne energije na prebivalca za javno razsvetljavo,
- število svetilk javne razsvetljave v občini (delež svetilk javne razsvetljave, ki ustrezajo zakonskim predpisom),
- število zbiralnic in zbirnih centrov na prebivalca za ločeno zbiranje komunalnih odpadkov,
- delež energentov za ogrevanje (UNP, zemeljski plin, ELKO, trda goriva, elektrika, OVE),
- površina stavbnih zemljišč in zemljišč pridobivalnega prostora mineralnih surovin na VVO in površina novih posegov na vodovarstvena območja,
- skladnost pitne vode iz virov pitne vode z mejnimi vrednostmi parametrov za pitno vodo.

(3) Zagotovi se obveščanje o stanju okolja z izbranimi kazalci, poročanje o izvedenih omilitvenih ukrepih in način sprejemanja pritožb prebivalcev zaradi vplivov iz okolja. Občina zagotovi obveščanje javnosti o stanju okolja v obliki poročila, najmanj na vsakih 5 let. Omogoči se tudi sprejemanje in obravnavanje pritožb prebivalcev zaradi vplivov iz okolja. Poročilo o spremljanju stanja okolja obsega podatke o kazalcih spremljanja stanja okolja iz prejšnjega odstavka, podatke o uspešnosti izvedenih omilitvenih ukrepov, podatke o prejetih pritožbah prebivalcev o stanju okolja in predstavitev aktivnosti, ki so bile izvedene s strani Občine za odpravo motenj v okolju o katerih so poročali prebivalci.«.

89. člen

131. člen se spremeni tako, da se glasi:

»131. člen

(območja stanovanj)

1) Splošni PIP za stanovanjske površine za eno in dvostanovanjske stavbe (SSe):

1. SSe – STANOVANJSKE POVRŠINE ZA ENO IN DVOSTANOVANJSKE STAVBE

1 Namenska raba

Stanovanjske površine za eno in dvostanovanjske stavbe so namenjene bivanju brez ali s spremljajočimi dejavnostmi.
--

2 Dopustna izraba prostora na gradbeni parceli
--

FZ = 35 %

DOBP = 30 %
3 Dopustni objekti in dejavnosti – 11100 Enostanovanjske stavbe, – 11210 Dvostanovanjske stavbe, – 12610 Stavbe za kulturo in razvedrilo: samo dvorane za družabne prireditve, – 12630 Stavbe za izobraževanje in znanstvenoraziskovalno delo: samo stavbe za predšolsko vzgojo ter osnovnošolsko in srednješolsko izobraževanje (vrtci, osnovne šole), – 24110 Športna igrišča: samo igrišča za športe na prostem – večnamenska igrišča v normativno predpisani velikosti za določeno igro z žogo, garderobe, – 24122 Drugi gradbeni inženirski objekti za šport, rekreacijo in prosti čas: samo otroška in druga javna igrišča ter javni vrtovi, parki in trgi, ki niso sestavni deli javne ceste, zelenice in druge urejene zelene površine, – 12420 Garažne stavbe: razen javnih garaž, garažnih hiš, garaž za gradbene in kmetijske stroje ter tovorna vozila, katerih največja dovoljena masa presega 3,5 t.
4 Pogojno dopustni objekti in dejavnosti a) Pogojno dopustni objekti so: – 12301 Trgovske stavbe (do 500,00 m² uporabne površine objekta ali dela objekta), – 12304 Stavbe za storitvene dejavnosti (do 150,00 m² uporabne površine objekta ali dela objekta), – 12620 Muzeji, arhivi in knjižnice. b) Pogojno so dopustne tudi naslednje dejavnosti: V stanovanjskih objektih je za izvajanje gostinske nastanitvene dejavnosti pogojno dopustna ena izmed naslednjih vrst objektov: – 12120 Druge gostinske stavbe za kratkotrajno nastanitev: samo druge gostinske stavbe za nastanitev, ki niso razvrščene drugje – samo sobe in apartmaji z največ 4 ležišči / sobo. Pri tem je skupna stanovanjska površina, namenjena stalnemu bivanju vsaj 50 % uporabne površine objekta, preostala uporabna površina objekta pa je lahko namenjena oddajanju sob ali enega apartmaja. V dvostanovanjski stavbi sta vključno z apartmajem dopustni največ dve stanovanjski enoti. Sobe ali apartma so namenjeni oddajanju kot dejavnosti lastnika, kar mora biti razvidno iz zasnove objekta in instalacij (skupni priključki brez odštevalnih števecov, skupno ogrevanje); – 12111 Hotelske in podobne stavbe za kratkotrajno nastanitev: samo penzion, v okviru katerega niso dopustni apartmaji in hotelski apartmaji s kuhinjo, v sobah pa so dopustna največ 4 ležišča. Pri tem je skupna površina stanovanja, namenjenega stalnemu bivanju, vsaj 50 % uporabne površine objekta, preostala uporabna površina objekta pa je lahko namenjena penzionu. Penzion je namenjen oddajanju kot dejavnosti lastnika, kar mora biti razvidno iz zasnove objekta in instalacij (skupni priključki brez odštevalnih števecov, skupno ogrevanje); – pisarniške in poslovne dejavnosti, storitvene dejavnosti (razen vzdrževanja in popravila motornih vozil) ter dejavnosti osebnih storitev, pri čemer sme biti površina prostorov za dejavnost največ 35 % uporabne površine posameznega stanovanjskega objekta. c) Objekti in dejavnosti iz točk a) in b) so dopustni, če so izpolnjeni naslednji pogoji: – dovolj velika gradbena parcela, ki zagotavlja potrebne površine za funkcioniranje objekta, vključno z zadostnimi parkirnimi površinami za potrebe vseh dejavnosti v stavbi, – dejavnosti, ki ne potrebujejo parkirnih površin za tovorna vozila, katerih največja dovoljena masa presega 3,5 t, ali gradbene stroje, – delovni čas dejavnosti z obiskovalci mora biti tak, da ne povzroča čezmerne obremenitve s hrupom, – dopustne dejavnosti iz točke b) kumulativno ne smejo presegati deleža največ 50 % uporabne površine objekta.
5 Oblikovanje objektov 5.1 Gabariti – tlorisni gabarit je podolgovat v razmerju stranic vsaj 1:1,2 in je lahko členjen; – višinski gabarit: etažnost P+1+M, pri čemer višina kapi ne sme segati višje od 5,50 m nad koto pritličja. Pri objektih P+M je dovoljena višina kolenčnega zidu 1,20 m. 5.2 Posebnosti Za spodnje objekte veljajo oblikovalska določila za stavbe v območjih z naslednjo podrobno namensko rabo: – za objekte 12610, 12301, 12304 oblikovalska določila območij CU, – za objekte 12630 oblikovalska določila območij CDi, – za obstoječe večstanovanjske objekte oblikovalska določila območij SSv, – za obstoječe kmetijske objekte določila območij SK.

2) Splošni PIP za stanovanjske površine za večstanovanjske stavbe(SSv):

2. SSv – STANOVANJSKE POVRŠINE ZA VEČSTANOVANJSKE STAVBE
1 Namenska raba: Stanovanjske površine za večstanovanjske stavbe so namenjene bivanju brez ali s spremljajočimi dejavnostmi.
2 Dopustna izraba prostora na gradbeni parceli FZ = 30 % FI = 1,1 DOBP = 20 %
3 Dopustni objekti in dejavnosti: – 11220 Tri in večstanovanjske stavbe, – 11301 Stanovanjske stavbe z oskrbovanimi stanovanji, – 11302 Stanovanjske stavbe za druge posebne družbene skupine: samo dom za starejše osebe, – 12630 Stavbe za izobraževanje in znanstvenoraziskovalno delo: samo stavbe za predšolsko vzgojo in osnovnošolsko izobraževanje (vrtci, osnovne šole), – 24110 Športna igrišča: samo igrišča za športe na prostem – večnamenska igrišča v normativno predpisani velikosti za

določeno igro z žogo, garderobe, – 24122 Drugi gradbeni inženirski objekti za šport, rekreacijo in prosti čas: samo otroška in druga javna igrišča ter javni vrtovi, parki in trgi, ki niso sestavni deli javne ceste, zelenice in druge urejene zelene površine, – 12420 Garažne stavbe (za potrebe območja).
4 Pogojno dopustni objekti in dejavnosti a) V večstanovanjskih stavbah so naslednje pogojno dopustne nestanovanjske dejavnosti dopustne samo v pritličju in kleti, če se s tem ne odvzema funkcionalnih površin stanovanj kot so kleti, shrambe, kolesarnice ipd.: – trgovina na drobno (razen z motornimi vozili), storitvene dejavnosti (razen vzdrževanja in popravila motornih vozil), dejavnosti osebnih storitev, zdravstvo in socialno varstvo ter kultura, če služijo tem območjem. b) Dejavnosti iz točke a) so dopustne, če so izpolnjeni naslednji pogoji: – dovolj velika gradbena parcela, ki zagotavlja potrebne površine za funkcioniranje objekta, vključno z zadostnimi parkirnimi površinami za potrebe vseh dejavnosti v stavbi, – zagotovljen direktni zunanji dostop v prostore dejavnosti, – dejavnosti, ki ne potrebujejo parkirnih površin za tovorna vozila, katerih največja dovoljena masa presega 3,5 t, ali gradbene stroje, – delovni čas dejavnosti z obiskovalci mora biti tak, da ne povzroča čezmerne obremenitve s hrupom.
5 Oblikovanje objektov 5.1 Gabariti – tlorisni gabarit: tlorisno zasnovo določi odgovorni projektant glede na značilnosti oblikovanja okoliške pozidave, pri čemer tlorisni gabarit ne sme preseči maksimalnih gabaritov stavb v morfološki enoti; – višinski gabarit: etažnost od P+1+M do P+4, pri čemer je potrebno višinski gabarit prilagoditi okoliškemu objektom. 5.2 Posebnosti a) Za spodnje objekte veljajo oblikovalska določila za stavbe v območjih z naslednjo podrobno namensko rabo: – za objekte 12630 oblikovalska določila območij CDi, – za objekte 12420 oblikovalska določila območij CU. b) Za potrebe parkiranja je dopustna postavitev skupnih nadstreškov na gradbenih parcelah stavb. Nadstreški morajo biti oblikovno zasnovani kot celota. Oblikovanje nadstreškov potrdi pristojni organ Občine Bled.

3) Splošni PIP za stanovanjske površine vaških jeder (SSvj):

3. SSvj – STANOVANJSKE POVRŠINE – VAŠKO JEDRO
1 Namenska raba: Stanovanjske površine vaških jeder so namenjene bivanju, kmetijskim in dopolnilnim oziroma spremljajočim dejavnostim.
2 Dopustna izraba prostora na gradbeni parceli DOBP = 10 %
3 Dopustni objekti in dejavnosti a) Dopustni objekti so: – 11100 Enostanovanjske stavbe, – 11210 Dvostanovanjske stavbe, – 12610 Stavbe za kulturo in razvedrilo: samo dvorane za družabne prireditve in prostori za društvene dejavnosti ter podobni deli stavbe, – 12112 Gostilne, restavracije in točilnice (do 500,00 m ² uporabne površine objekta ali dela objekta); bifeji, točilnice, bari (do 70,00 m ² uporabne površine dela objekta), – 12111 Hotelske in podobne stavbe za kratkotrajno nastanitev: samo hoteli, penzioni in gostišča, v okviru katerih niso dopustni apartmaji in hotelski apartmaji s kuhinjo. V hotelih so dopustne sobe z največ 2 ležišči in dodatnim pomožnim ležiščem, v penzionih in gostiščih so dopustne sobe z največ 4 ležišči, – v stanovanjskih objektih je za izvajanje gostinske nastanitvene dejavnosti dopustna vrsta objekta tudi 12120 Druge gostinske stavbe za kratkotrajno nastanitev: samo druge gostinske stavbe za nastanitev, ki niso razvrščene drugje – samo sobe in apartmaji z največ 4 ležišči / sobo. Pri tem je skupna stanovanjska površina, namenjena stalnemu bivanju, vsaj 50 % uporabne površine objekta, preostala uporabna površina objekta pa je lahko namenjena oddajanju sob ali enega apartmaja. V dvostanovanjski stavbi sta vključno z apartmajem dopustni največ dve stanovanjski enoti. Sobe ali apartma so namenjeni oddajanju kot dejavnosti lastnika, kar mora biti razvidno iz zasnove objekta in instalacij (skupni priključki brez odštevalnih števec, skupno ogrevanje); – 12620 Muzeji in knjižnice; – 12640 Stavbe za zdravstveno oskrbo: samo ambulate; – 12721 Stavbe za opravljanje verskih obredov; – 24122 Drugi gradbeni inženirski objekti za šport, rekreacijo in prosti čas: samo otroška in druga javna igrišča; – 12714 Druge nestanovanjske kmetijske stavbe; – 12713 Stavbe za spravilo pridelka; – 12712 Stavbe za rejo živali; – 12420 Garažne stavbe: razen javnih garaž in garažnih hiš ter garaž za tovorna vozila, katerih največja dovoljena masa presega 3,5 t. b) Dopustne so dopolnilne dejavnosti kmetije v skladu s predpisi o vrsti, obsegu in pogojih za opravljanje dopolnilne dejavnosti na kmetiji. Za umestitev objektov za pridobivanje in prodajo energije iz obnovljivih virov je treba pridobiti pogoje in soglasje organa, pristojnega za varstvo kulturne dediščine. c) Dopusten je obseg kmetijske dejavnosti s hlevom do 20 glav živine. d) V stanovanjskih objektih sme biti površina prostorov za dejavnost osebnih storitev največ 35 % uporabne površine posameznega stanovanjskega objekta. e) Na območju kmetije je dopustna ureditev gnojišča, ki mora biti vsaj 10,0 m oddaljeno od meje s sosednjo gradbeno parcelo, ki je namenjena za stanovanjsko gradnjo. Manjši odmik je možen s pisnim soglasjem sosedu.
4 Pogojno dopustni objekti in dejavnosti

a) Pogojno dopustni objekti so:

- 12304 Stavbe za storitvene dejavnosti: do 150,00 m² uporabne površine objekta ali dela objekta,
- 12202 Stavbe bank, pošt, zavarovalnic: samo pošte in banke,
- 12201 Stavbe javne uprave: samo lokalne skupnosti in krajevni uradi,
- 12301 Trgovske stavbe. (do 200,00 m² objekta ali dela objekta),
- 12510 Industrijske stavbe: samo obrtne delavnice, razen delavnice za popravilo vozil (do 150,00 m² uporabne površine objekta ali dela objekta).

b) Objekti iz točke a) so dopustni, če so izpolnjeni naslednji pogoji:

- dejavnost ne potrebuje parkirnih površin za tovorna vozila, katerih največja dovoljena masa presega 3,5 t, ali gradbene stroje,
- delovni čas dejavnosti z obiskovalci mora biti tak, da ne povzroča čezmerne obremenitve s hrupom.

5 Oblikovanje objektov

Oblikovanje stavb, vključno z materiali in barvami mora biti usklajeno s pogoji organa, pristojnega za varstvo kulturne dediščine.

5.1 Gabariti

- tlorisni gabarit je podolgovat v razmerju stranic vsaj 1:1,5;
- višinski gabarit: pritlične stavbe do P+M in nadstropne stavbe do P+1+M. Kota pritličja je največ 0,30 m nad raščenim terenom. Kolenčni zid pri nadstropnih objektih je največ 40 cm, oziroma je lahko višji na strani, kjer strešina objekta prekriva gank.

5.2 Posebnosti

- pri posegih na obstoječih stavbah se upošteva tipologijo obstoječega objekta. Kadar se v obstoječih nestanovanjskih objektih spreminja namembnost objekta, se ohranja oblikovna podoba in tipologija obstoječega objekta;
- na nestanovanjskih objektih v vaških jedrih niso dopustne frčade. Kadar se spreminja namembnost obstoječega nestanovanjskega objekta, se osvetlitev prostorov v objektu zagotavlja na načine, ki ne okrnijo tipologije obstoječega objekta;
- kadar se gradi nov objekt na mestu poprej odstranjenega objekta, ki predstavlja tradicionalno gradnjo, značilno za naselbinsko dediščino vaškega jedra, naj novi objekt odraža svojo namembnost ter z oblikovanjem sledi po namembnosti tradicionalnim istovrstnim objektom v območju naselbinske dediščine vaškega jedra. Upošteva naj tudi način umestitve, tipologijo in odnos istovrstnega objekta do drugih objektov v območju;
- pri načrtovanju postavitve stavbe na parcelo je treba izdelati urbanistični vzorec na digitalnem katastrskem načrtu v merilu 1:1000 in postavitev ter razmerje novogradnje oziroma dozidave vključiti v urbanistični vzorec;
- stavbno pohištvo je leseno, na fasadah in v zunanji ureditvi se smiselno uporabljajo detajli, značilni za stavbno dediščino območja;
- na stavbah ne sme biti več manjših balkonov;
- napušč strehe ne sme presegati 80 cm, del strehe, ki pokriva gank, se ne všteva v napušč;
- balkonske ograje imajo vertikalno položene deske ali letve.

Za kmetijske stavbe veljajo oblikovalska določila za stavbe v območjih s podrobno namensko rabo SK.

6 PIP za gradnje in posege

a) Ohranjanje obstoječih stavb, ki predstavljajo tradicionalno gradnjo, značilno za naselbinsko dediščino vaškega jedra, ima v območjih vaških jader prednost pred novimi gradnjami. Ohranjajo se značilnosti območij in arhitekture v skladu z določili 110. člena tega odloka za registrirano naselbinsko dediščino. Pred pripravo projekta za pridobitev gradbenega dovoljenja je potrebno izvesti vrednotenje obravnavanih obstoječih objektov (stavb), v katerem se ob upoštevanju določil 110. člena tega odloka opredeli objekte (stavbe) in ureditve, ki predstavljajo tradicionalno gradnjo, značilno za naselbinsko dediščino vaškega jedra in ki so predmet ohranjanja in prenove. Vrednotenje potrdi organ, pristojen za varstvo kulturne dediščine, v fazi izdaje kulturnovarstvenih pogojev.

b) Posege na fasadah, strehah in gabariti obstoječih stavb, ki ne predstavljajo tradicionalne gradnje, značilne za naselbinsko dediščino vaškega jedra, je treba izvesti tako, da se v čim večji meri doseže oblikovna sanacija stavbe kot celote. Pri oblikovni sanaciji je treba upoštevati značilnosti območja in arhitekture v skladu z določili 110. člena tega odloka za registrirano naselbinsko dediščino.

c) Gradnja novih stavb je dopustna izjemoma:

- kot dopolnilne gradnje stavb za bivanje, kmetijsko dejavnost ter dopolnilne in spremljajoče dejavnosti na nezazidanih stavbnih zemljiščih, ki so določena v PPIP,
- na mestu poprej odstranjenega objekta, ki ni pomožni objekt. V primeru objekta, ki predstavlja tradicionalno gradnjo, značilno za naselbinsko dediščino vaškega jedra je odstranitev in gradnja novega objekta izjemoma dopustna le v primeru, da je objekt v tako slabem gradbeno – tehničnem stanju, da ogroža varnost ljudi in premoženja ali je tako dotrajan ali poškodovan, da ga ni mogoče obnoviti z običajnimi sredstvi. Za vsako tako odstranitev stavbe, razen za enostavne stavbe, je treba pridobiti mnenje strokovnega sveta za urbanizem. Z mnenjem strokovni svet za urbanizem potrdi ali gre za stavbo, ki predstavlja tradicionalno gradnjo in izpolnjevanje pogojev, pri čemer mora investitor glede gradbeno – tehničnega stanja priložiti mnenje sodnega izvedenca s področja statike. Pri izdaji mnenja strokovni svet za urbanizem lahko predpiše tudi podrobnejše pogoje glede izvedbe odstranitve ter urejanja zemljišča in nadaljnje gradnje na mestu odstranjenega objekta,
- kot dozidava in nadzidava objekta.

Pri vseh novih gradnjah se upošteva morfološki vzorec obstoječe vaške grajene strukture, tako da z novo situacijo ni okrnjena oblikovna podoba objekta in dela naselja. Morfološki vzorec potrdi organ, pristojen za varstvo kulturne dediščine.

Dozidava in nadzidava je pod pogoji, da z njo ni okrnjena oblikovna podoba stavbe in naselja, dopustna v skladu s splošnimi določili tega odloka, vendar največ toliko, da ni presežena vrednost FZ je 60 %.

d) Dopustne so nove gradnje objektov GJI ter v skladu s Prilogo 1 novogradnje pomožnih objektov.

e) Za vse posege je treba v skladu s 108. členom tega odloka pridobiti kulturnovarstvene pogoje in soglasje organa, pristojnega za varstvo kulturne dediščine.

f) Obstoječe sadovnjake v vaških jedrih je treba ohranjati. Če to zaradi tehničnih ali varnostnih zahtev ni možno, se jih v največji možni meri sanira ali nadomesti.

4) Splošni PIP za stanovanjske površine za posebne namene (SB):

4. SB – STANOVANJSKE POVRŠINE ZA POSEBNE NAMENE
1 Namenska raba Stanovanjske površine za posebne namene so namenjene občasnemu ali stalnemu bivanju različnih skupin prebivalstva (otrok, ostarelih, študentov in drugih socialnih skupin) ter samostanom.
2 Dopustna izraba prostora na gradbeni parceli FI = 1,0 DOBP = 30 % (od tega polovica na raščenem terenu)
3 Dopustni objekti in dejavnosti a) Dopustni objekti so: – 11302 Stanovanjske stavbe za posebne družbene skupine, – 11301 Stanovanjske stavbe z oskrbovanimi stanovanji, – 12721 Stavbe za opravljanje verskih obredov , – 24110 Športna igrišča: samo igrišča za športe na prostem, – 24122 Drugi gradbeni inženirski objekti za šport, rekreacijo in prosti čas: samo otroška in druga javna igrišča, javni vrtovi, parki, trgi, ki niso sestavni deli javne ceste, zelenice in druge urejene zelene površine. b) Pogojno dopustni objekti so: – 12112 Gostilne, restavracije in točilnice (do 200,00 m2 uporabne površine objekta ali dela objekta); bifeji, bari (do 70,00 m2 uporabne površine dela objekta), – 12304 Stavbe za storitvene dejavnosti (do 100,00 m2 uporabne površine objekta ali dela objekta), – 12610 Stavbe za kulturo in razvedrilo: samo dvorane za družabne prireditve in prostori za društvene dejavnosti, – 12630 Stavbe za izobraževanje in znanstvenoraziskovalno delo: samo dnevni center za starejše ali otroke in mladostnike, – 12640 Stavbe za zdravstveno oskrbo: samo ambulate. c) Objekti iz točke b) so dopustni, če so izpolnjeni naslednji pogoji: – dovolj velika gradbena parcela, ki zagotavlja potrebne površine za funkcioniranje objekta, vključno z zadostnimi parkirnimi površinami za potrebe vseh dejavnosti v stavbi, – delovni čas dejavnosti z obiskovalci mora biti tak, da ne povzroča čezmerne obremenitve s hrupom, – dejavnost dopolnjuje osnovno dejavnost v območju (bivanje).
4 Oblikovanje objektov 4.1 Gabariti – tlorisni gabarit: tlorisno zasnovo določi odgovorni projektant glede na značilnosti oblikovanja okoliške pozidave, pri čemer tlorisni gabarit ne sme preseči maksimalnih gabaritov stavb v okolici. Prilagojen je velikosti in legi gradbene parcele ter namembnosti območja in funkciji stavb; – višinski gabarit se določi glede na funkcijo stavbe in ne sme presegati višine slemena najvišje stavbe na območju v oddaljenosti do 50 m od gradbene parcele novogradnje, k čemur se ne štejejo cerkveni stolpi. 4.2 Posebnosti – obliko in naklon strešine ter kritino in smeri slemen določi odgovorni projektant glede na značilnosti okoliške pozidave in izpostavljenost lege stavbe, – če je streha dvokapna, ima sleme v smeri daljše stranice.

5) Splošni PIP za površine podeželskega naselja (SK):

5. SK – POVRŠINE PODEŽELSKEGA NASELJA
1 Namenska raba Površine podeželskega naselja so namenjene bivanju, kmetijskim in dopolnilnim oziroma spremljajočim dejavnostim.
2 Dopustna izraba prostora na gradbeni parceli FZ = 40 % DOBP = 30 %
3 Dopustni objekti in dejavnosti a) Dopustni objekti so: – 11100 Enostanovanjske stavbe, – 11210 Dvostanovanjske stavbe, – 12620 Muzeji in knjižnice: samo galerije, – 24110 Športna igrišča: samo igrišča za športe na prostem, – 24122 Drugi gradbeni inženirski objekti za šport, rekreacijo in prosti čas: samo otroška in druga javna igrišča, – 12714 Druge nestanovanjske kmetijske stavbe, – 12713 Stavbe za spravilo pridelka, – 12712 Stavbe za rejo živali, – 12420 Garažne stavbe: razen javnih garaž, garažnih hiš, garaž za tovorna vozila, katerih največja dovoljena masa presega 3,5 t. b) Dopustne so dopolnilne dejavnosti kmetije v skladu s predpisi o vrsti, obsegu in pogojih za opravljanje dopolnilne dejavnosti na kmetiji. Za umestitev objektov za pridobivanje in prodajo energije iz obnovljivih virov je treba pridobiti pogoje in soglasje organa, pristojnega za varstvo kulturne dediščine. Dopustni dopolnilni dejavnosti sta tudi konjenišstvo in konjereja. c) Dopusten je obseg kmetijske dejavnosti s hlevom do 120 glav živine, oziroma 40 glav živine, če gre za območje kulturne dediščine. d) Na območju kmetije je dopustna ureditev gnojišča, ki mora biti vsaj 10,0 m oddaljeno od meje s sosednjo gradbeno parcelo, ki je namenjena za stanovanjsko gradnjo. Manjši odmik je možen s pisnim soglasjem sosed. d) Če je območje s podrobno namensko rabo SK v PIP za EUP določeno za preselitev kmetije iz naselja, širitev ali gradnjo nove kmetije, mora gradbeno dovoljenje za gradnjo kmetije obravnavati objekte celotne kmetije ali samo kmetijske objekte, ne sme pa obravnavati samo stanovanjske stavbe.

4 Pogojno dopustni objekti in dejavnosti**a) Pogojno dopustni objekti so:**

- 12112 Gostilne, restavracije in točilnice (do 250,0 m² uporabne površine objekta ali dela objekta); bifeji, točilnice, bari (do 70,0 m² uporabne površine dela objekta);
- 12510 Industrijske stavbe: samo obrtne delavnice za dopolnilno dejavnost na kmetiji (150,00 m² uporabne površine objekta ali dela objekta).

b) Pogojno so dopustne tudi naslednje dejavnosti:

V stanovanjskih objektih je za izvajanje gostinske nastanitvene dejavnosti pogojno dopustna ena izmed naslednjih vrst objektov:

- 12120 Druge gostinske stavbe za kratkotrajno nastanitev: samo druge gostinske stavbe za nastanitev, ki niso razvrščene drugje - samo sobe in apartmaji z največ 4 ležišči / sobo. Pri tem je skupna stanovanjska površina, namenjena stalnemu bivanju, vsaj 50 % uporabne površine objekta, preostala uporabna površina objekta pa je lahko namenjena oddajanju sob ali enega apartmaja. V dvostanovanjski stavbi sta vključno z apartmajem dopustni največ dve stanovanjski enoti. Sobe ali apartma so namenjeni oddajanju kot dejavnosti lastnika, kar mora biti razvidno iz zasnove objekta in instalacij (skupni priključki brez odštevalnih števec, skupno ogrevanje);

- 12111 Hotelske in podobne stavbe za kratkotrajno nastanitev: samo penzion, v okviru katerega niso dopustni apartmaji in hotelski apartmaji s kuhinjo, v sobah pa so dopustna največ 4 ležišča. Pri tem je skupna stanovanjska površina, namenjena stalnemu bivanju, vsaj 50 % uporabne površine objekta, preostala uporabna površina objekta pa je lahko namenjena penzionu. V dvostanovanjski stavbi sta vključno z apartmajem dopustni največ dve stanovanjski enoti. Penzion je namenjen oddajanju kot dejavnosti lastnika, kar mora biti razvidno iz zasnove objekta in instalacij (skupni priključki brez odštevalnih števec, skupno ogrevanje).

c) Objekti iz točk a) in b) so dopustni, če so izpolnjeni naslednji pogoji:

- dovolj velika gradbena parcela, ki zagotavlja potrebne površine za funkcioniranje objekta, vključno z zadostnimi parkirnimi površinami za potrebe vseh dejavnosti v stavbi,
- dejavnost ne potrebuje parkirnih površin za tovorna vozila, katerih največja dovoljena masa presega 3,5 t, ali gradbene stroje,
- delovni čas dejavnosti z obiskovalci mora biti tak, da ne povzroča čezmerne obremenitve s hrupom.

5 Oblikovanje objektov**5.1 Gabariti**

- tlorisni gabarit: gospodarska poslopja in hlevi imajo podolgovat tlorisni gabarit v razmerju stranic vsaj 1:2, pomožne kmetijske stavbe (razen silosov) pa vsaj 1:1,5,
- višinski gabarit: etažnost P+M, razen če tehnološki proces ne zahteva drugače

5.2 Posebnosti

- naklon streh je od 35° do 45° (ne velja za silose),
- v primeru dozidav h gospodarskim poslopjem in hlevom so izjemoma dopustne lomljene strešine, če zaradi prevelikih strešnih dimenzij izvedba strehe v predpisanem naklonu ni možna oziroma racionalna (izjema se utemlji v projektu za pridobitev gradbenega dovoljenja),
- na stiku stavbnih in nestavbnih zemljišč se z zasaditvijo nizke in visoke lokalno značilne vegetacije ali sadnega drevja oblikuje postopen prehod v odprto krajino.

Za stanovanjske stavbe veljajo oblikovalska določila za stavbe v območjih s podrobno namensko rabo SSvJ.

6 PIP za gradnje in posege

- sprememba namembnosti kmetijskih stavb v stanovanjske stavbe ni dopustna,
- na območju ene kmetije je dopustna gradnja ene stanovanjske stavbe.

«.

90. člen

132. člen se spremeni tako, da se glasi:

»132. člen

(območja centralnih dejavnosti)

1) Splošni PIP za osrednja območja centralnih dejavnosti (CU):

6. CU – OSREDNJA OBMOČJA CENTRALNIH DEJAVNOSTI**1 Namenska raba**

Območja osrednjih centralnih dejavnosti so namenjena trgovskim, oskrbnim, storitvenim, upravnim, socialnim, zdravstvenim, vzgojnim in izobraževalnim, kulturnim, verskim in podobnim dejavnostim ter bivanju.

2 Dopustna izraba prostora na gradbeni parceli

Pred izdelavo projekta za pridobitev gradbenega dovoljenja je treba izdelati preveritev obstoječih faktorjev izkoriščenosti v območju oziroma območjih z enako podrobno namensko rabo v okolici ter jo priložiti k projektu. Dopustna izraba prostora se določa po obstoječih faktorjih v območju, ki izhajajo iz preveritve. Če obstoječih faktorjev ni možno določiti, velja:

FZ = 40 %

DOBP = 30 %

3 Dopustni objekti in dejavnosti**a) Dopustni objekti so:**

- 11100 Enostanovanjske stavbe,
- 11210 Dvostanovanjske stavbe,
- 11220 Tri in večstanovanjske stavbe,
- 11302 Stanovanjske stavbe za posebne družbene skupine,
- 11301 Stanovanjske stavbe z oskrbovanimi stanovanji,
- 12111 Hotelske in podobne stavbe za kratkotrajno nastanitev: samo hoteli, penzioni in gostišča, v okviru katerih niso dopustni apartmaji in hotelski apartmaji s kuhinjo. V hotelih so dopustne sobe z največ 2 ležišči in dodatnim pomožnim ležiščem, v penzionih in gostiščih so dopustne sobe z največ 4 ležišči;

– 12112 Gostilne, restavracije in točilnice, – 12201 Stavbe javne uprave, – 12202 Stavbe bank, pošt, zavarovalnic, – 12203 Druge poslovne stavbe, – 12301 Trgovske stavbe, – 12304 Stavbe za storitvene dejavnosti (razen avtopralnice), – 12640 Stavbe za zdravstveno oskrbo, – 12630 Stavbe za izobraževanje in znanstvenoraziskovalno delo, – 12610 Stavbe za kulturo in razvedrilo: razen igralnice in cirkusi, – 12620 Muzeji in knjižnice, – 12721 Stavbe za opravljanje verskih obredov, – 12302 Sejemske dvorane, razstavišča, – 12650 Stavbe za šport, – 24110 Športna igrišča: samo igrišča za športe na prostem – večnamenska igrišča v normativno predpisani velikosti za določeno igro z žogo, garderobe, – 24122 Drugi gradbeni inženirski objekti za šport, rekreacijo in prosti čas: samo otroška in druga javna igrišča ter javni vrtovi, parki in trgi, ki niso sestavni deli javne ceste, zelenice in druge urejene zelene površine, – 12420 Garažne stavbe: razen garaž za gradbene in kmetijske stroje ter tovorna vozila, katerih največja dovoljena masa presega 3,5 t, – 12410 Postajna poslopja, terminali, stavbe za izvajanje komunikacij ter z njimi povezane stavbe: samo stavbe in terminali na avtobusnih postajah in z njimi povezane stavbe. b) Pogojno so dopustne tudi naslednje dejavnosti: V stanovanjskih objektih je za izvajanje gostinske nastanitvene dejavnosti pogojno dopustna tudi vrsta objekta 12120 Druge gostinske stavbe za kratkotrajno nastanitev: samo druge gostinske stavbe za nastanitev, ki niso razvrščene drugje - samo sobe in apartmaji z največ 4 ležišči / sobo. Pri tem je skupna stanovanjska površina, namenjena stalnemu bivanju, vsaj 50 % uporabne površine objekta, preostala uporabna površina objekta pa je lahko namenjena oddajanju sob ali enega apartmaja. V dvostanovanjski stavbi sta vključno z apartmajem dopustni največ dve stanovanjski enoti. Sobe ali apartma so namenjeni oddajanju kot dejavnosti lastnika, kar mora biti razvidno iz zasnove objekta in instalacij (skupni priključki brez odštevalnih števec, skupno ogrevanje). c) Uporabna površina pritličja stavb mora biti v javni rabi. Navedeno določilo ni obvezujoče za obstoječe stanovanjske objekte. 4 Oblikovanje objektov 4.1 Gabariti – tlorisni gabarit je podolgovat v razmerju stranic vsaj 1:1,2 in je lahko členjen, – višinski gabarit stavbe ne sme presegati višine slemena najvišje stavbe na območju v oddaljenosti do 50 m od gradbene parcele novogradnje, k čemur se ne štejejo cerkveni stolpi. 4.2. Posebnosti – obliko in naklon strešine ter kritino in smeri slemen določi odgovorni projektant glede na značilnosti okoliške pozidave in izpostavljene lege stavbe, – če je streha dvokapna, ima sleme v smeri daljše stranice.
--

2) Splošni PIP za druga območja centralnih dejavnosti brez stanovanj (CDd):

7. CDd – DRUGA OBMOČJA CENTRALNIH DEJAVNOSTI BREZ STANOVANJ

1 Namenska raba

Druga območja centralnih dejavnosti so namenjena družbenim, oskrbnim in storitvenim dejavnostim brez bivanja.

2 Dopustna izraba prostora na gradbeni parceli

Pred izdelavo projekta za pridobitev gradbenega dovoljenja je treba izdelati preveritev obstoječih faktorjev izkoriščenosti v območju oziroma območjih z enako podrobno namensko rabo v okolici ter jo priložiti k projektu. Dopustna izraba prostora se določa po obstoječih faktorjih v območju, ki izhajajo iz preveritve. Če obstoječih faktorjev ni možno določiti, velja:

FZ = 40 %

DOBP = 30 %

3 Dopustni objekti in dejavnosti

- 11302 Stanovanjske stavbe za druge posebne družbene skupine: samo župnišča,
- 12112 Gostilne, restavracije in točilnice,
- 12201 Stavbe javne uprave,
- 12202 Stavbe bank, pošt, zavarovalnic,
- 12203 Druge poslovne stavbe,
- 12301 Trgovske stavbe,
- 12304 Stavbe za storitvene dejavnosti,
- 12640 Stavbe za zdravstveno oskrbo,
- 12630 Stavbe za izobraževanje in znanstvenoraziskovalno delo,
- 12610 Stavbe za kulturo in razvedrilo: razen igralnice in cirkusi,
- 12620 Muzeji, arhivi in knjižnice,
- 12721 Stavbe za opravljanje verskih obredov,
- 12302 Sejemske dvorane, razstavišča,
- 12744 Sanitarije in 12745 Stavbe za funkcionalno dopolnitev, ki so spremljajoči objekti, potrebni za delovanje osnovnih objektov,
- 24110 Športna igrišča: samo igrišča za športe na prostem – večnamenska igrišča v normativno predpisani velikosti za določeno igro z žogo, garderobe,
- 24122 Drugi gradbeni inženirski objekti za šport, rekreacijo in prosti čas: samo otroška in druga javna igrišča ter javni

vrtovi, parki in trgi, ki niso sestavni deli javne ceste, zelenice in druge urejene zelene površine,
 – 12420 Garažne stavbe (samo za potrebe dejavnosti v območju),
 – 12410 Postajna poslopja, terminali, stavbe za izvajanje komunikacij ter z njimi povezane stavbe: samo stavbe in terminali na avtobusnih postajah in z njimi povezane stavbe.

4 Oblikovanje objektov

4.1 Gabariti

– tlorisni gabarit: tlorisno zasnovo določi odgovorni projektant glede na značilnosti oblikovanja okoliške pozidave, pri čemer tlorisni gabarit ne sme preseči maksimalnih gabaritov stavb v okolici. Prilagojen je velikosti in legi gradbene parcele ter namembnosti območja in funkciji stavb;

– višinski gabarit: potrebno je upoštevati vertikalni gabarit naselja ali dela naselja, tako da nova stavba ne izstopa iz silhete naselja ali dela naselja.

4.2 Posebnosti

– obliko in naklon strešine ter kritino in smeri slemen določi odgovorni projektant glede na značilnosti okoliške pozidave in izpostavljenost lege stavbe,

– če je streha dvokapna, ima sleme v smeri daljše stranice.

3) Splošni PIP za območja drugih centralnih dejavnosti za izobraževanje (CDi):

8. CDi – OBMOČJA DRUGIH CENTRALNIH DEJAVNOSTI ZA IZOBRAŽEVANJE

1 Namenska raba

V drugih območjih centralnih dejavnosti za izobraževanje prevladujejo vzgojno izobraževalne dejavnosti, ki se dopolnjujejo s posameznimi kulturnimi dejavnostmi.

2 Dopustna izraba prostora na gradbeni parceli

Za osnovne šole in vrtce se upošteva normative in standarde, ki izhajajo iz veljavnih predpisov za gradnjo teh objektov. Za ostale objekte velja:

FZ = 40 %

DOBP = 40 %

3 Dopustni objekti in dejavnosti

– 12610 Stavbe za kulturo in razvedrilo (samo: gledališča, dvorane za družabne prireditve, plesne dvorane, ki niso diskoteke, in glasbeni paviljoni),

– 12630 Stavbe za izobraževanje in znanstvenoraziskovalno delo,

– 12650 Stavbe za šport (kot sestavni del vzgojno-izobraževalnih dejavnosti),

– 12620 Muzeji in knjižnice,

– 12640 Stavbe za zdravstveno oskrbo: samo ambulate,

– 24110 Športna igrišča: samo igrišča za športe na prostem – večnamenska igrišča v normativno predpisani velikosti za določeno igro z žogo, garderobe,

– 24122 Drugi gradbeni inženirski objekti za šport, rekreacijo in prosti čas: samo otroška in druga javna igrišča, javni vrtovi, parki, trgi, ki niso sestavni deli javne ceste, zelenice in druge urejene zelene površine,

– 12420 Garažne stavbe (samo za potrebe dejavnosti v območju).

4 Oblikovanje objektov

4.1 Gabariti

– tlorisni gabarit: tlorisno zasnovo določi odgovorni projektant glede na značilnosti oblikovanja okoliške pozidave. Tlorisni gabarit je prilagojen velikosti in legi gradbene parcele ter namembnosti območja in funkciji stavb;

– višinski gabarit: potrebno je upoštevati vertikalni gabarit naselja ali dela naselja, tako da nova stavba ne izstopa iz silhete naselja ali dela naselja.

4.2 Posebnosti

– obliko in naklon strešine ter kritino in smeri slemen določi odgovorni projektant glede na značilnosti okoliške pozidave in izpostavljenost lege stavbe,

– če je streha dvokapna, ima sleme v smeri daljše stranice.

«.

91. člen

133. člen se spremeni tako, da se glasi:

»133. člen

(območja proizvodnih dejavnosti)

1) Splošni PIP za gospodarske cone (IG):

9. IG – GOSPODARSKE CONE

1 Namenska raba

Gospodarske cone so namenjene obrtnim, skladiščnim, prometnim, trgovskim, poslovnim in proizvodnim dejavnostim.

2 Dopustna izraba prostora na gradbeni parceli

FZ = 60 %

DOBP = 20 %

3 Dopustni objekti in dejavnosti

– 12510 Industrijske stavbe,

– 12520 Rezervoarji, silosi in skladišča,

– 12303 Bencinski servisi,

– 12304 Stavbe za storitvene dejavnosti

– 12203 Druge poslovne stavbe

– 12301 Trgovske stavbe,

– 12112 Gostilne, restavracije in točilnice, ki služijo temu območju

– 12420 Garažne stavbe,

- 21110 Avtoceste, hitre ceste, glavne ceste in regionalne ceste: samo parkirišča in garaže za tovorna vozila, ki presegajo 3,5 tone, za priklopnike teh motornih vozil, za avtobuse in za dostavna vozila,
- 22242 Lokalna (dostopovna) komunikacijska omrežja s pripadajočimi omrežji in priključki,
- 12410 Postajna poslopja, terminali, stavbe za izvajanje komunikacij ter z njimi povezane stavbe: samo oddajne stavbe za radio in televizijo in stavbe telekomunikacijskih oddajniških centrov, stavbe telefonskih central in podobno ter cestno vzdrževalne baze.

4 Oblikovanje objektov

4.1 Gabariti

- tlorisni gabarit je podolgovat, praviloma v razmerju stranic vsaj 1:1,2 in je lahko členjen,
- višinski gabarit: višina objektov ne sme presegati višine 11,00 m oziroma se prilagaja višini že zgrajenih objektov v EUP, če tehnološki proces ne zahteva drugače.

4.2 Posebnosti

- obliko in naklon strešine ter kritino in smeri slemen določi odgovorni projektant glede na funkcijo stavbe ter značilnosti okoliške pozidave in izpostavljene lege stavbe
- sklopi objektov morajo biti oblikovno poenoteni.

2) Splošni PIP za površine z objekti za kmetijsko proizvodnjo (IK):

10. IK – POVRŠINE Z OBJEKTI ZA KMETIJSKO PROIZVODNJO

1 Namenska raba:

Površine z objekti za kmetijsko proizvodnjo so namenjene kmetijskim stavbam za intenzivno pridelavo rastlin ali rejo živali.

2 Dopustna izraba prostora na gradbeni parceli

FZ = 50 %

DOBP = 15 %

3 Dopustni objekti in dejavnosti

a) Dopustni objekti so:

- 12510 Industrijske stavbe: samo žage,
- 12711 Stavbe za rastlinsko pridelavo,
- 12712 Stavbe za rejo živali,
- 12713 Stavbe za spravilo pridelka,
- 12714 Druge nestanovanjske kmetijske stavbe,
- 12520 Rezervoarji, silosi in skladišča.

c) Dopustne so dopolnilne dejavnosti kmetije v skladu s predpisi o vrsti, obsegu in pogojih za opravljanje dopolnilne dejavnosti na kmetiji razen nastanitev ter pridobivanje in prodaja energije iz obnovljivih virov. Dopustni dopolnilni dejavnosti sta tudi konjenišтво in konjereja.

4 Pogojno dopustni objekti in dejavnosti

a) Pogojno dopustni objekti so:

- 12301 Trgovske stavbe za potrebe kmetijstva (do 500,00 m² uporabne površine objekta ali dela objekta),
- 12203 Druge poslovne stavbe (do 300,00 m² uporabne površine objekta ali dela objekta).

b) Objekti iz točke a) so dopustni, če dopolnjujejo osnovno namembnost območja oziroma izvajanje osnovne kmetijske ali s kmetijstvom povezane dejavnosti.

5 Oblikovanje objektov

5.1 Gabariti

- tlorisni gabarit je podolgovat v razmerju stranic vsaj 1:2 in je lahko členjen, razmerje stranic ne velja za silose,
- višinski gabarit: etažnost (K)+P z možnostjo izrabe podstrešja, pri čemer višina objekta ne sme presegati višine 10,00 m oziroma se prilagaja višini že zgrajenih objektov v EUP.

5.2 Posebnosti

- obliko in naklon strešine ter smeri slemen določi odgovorni projektant glede na funkcijo stavbe ter značilnosti okoliške pozidave in izpostavljene lege stavbe,
- kritina je sive barve,
- sklopi objektov morajo biti oblikovno poenoteni.

«.

92. člen

134. člen se spremeni tako, da se glasi:

»134. člen
(posebna območja)

1) Splošni PIP za površine za turizem (BT):

11. BT – POVRŠINE ZA TURIZEM

1 Namenska raba

Površine za turizem so namenjene hotelom in drugim objektom za turistično ponudbo in nastanitev.

2 Dopustna izraba prostora na gradbeni parceli

FZ = 25 %

DOBP = 25 %

3 Dopustni objekti in dejavnosti

a) Dopustni objekti so:

- 11100 Enostanovanjske stavbe, če gre za obstoječe stanovanjske vile,
- 12111 Hotelske in podobne gostinske stavbe za kratkotrajno nastanitev s sobami z največ 2 ležišči in dodatnim pomožnim ležiščem,
- 12112 Gostilne, restavracije in točilnice,
- 12203 Druge poslovne stavbe: samo konferenčne in kongresne stavbe,

- 12302 Sejemске dvorane, razstavišča,
 - 12640 Stavbe za zdravstveno oskrbo: samo ambulate vezane na preventivni zdraviliški turizem,
 - 24110 Športna igrišča: razen površin za avtomobilске, motoristične, kolesarske ali konjske dirke,
 - 24122 Drugi gradbeni inženirski objekti za šport, rekreacijo in prosti čas: razen zabavišnih parkov, tudi vodnih in podobnih objektov na prostem ter igrišč za golf,
 - 12420 Garažne stavbe za potrebe osnovne namembnosti območja.
- b) Prenočišča, mladinska prenočišča (hostli), bungalovi, apartmajska naselja, apartmaji in hotelski apartmaji niso dopustni.
- c) V hotelskih in podobnih gostinskih stavbah je dopustno bivanje lastnika ali upravljalca objekta, in sicer največ ena stanovanjska enota.

4 Pogojno dopustni objekti in dejavnosti

a) Pogojno dopustni objekti so:

- 12301 Trgovske stavbe,
- 12304 Stavbe za storitvene dejavnosti: razen avtopralnice, stavbe za oskrbo in nego hišnih živali ipd.

b) Pogojno dopustne dejavnosti so:

- trgovina na drobno v specializiranih prodajalnah (alkoholne in brezalkoholne pijače, tobačni izdelki, medicinski in ortopedski izdelki, kozmetični izdelki, specializiran izbor tekstila oziroma oblačil, usnjeni izdelki, časopisi, revije, knjige, športna oprema, cvetličarna, prodaja ur, nakita in bižuterije, spominki, umetniški izdelki in drugi sorodni proizvodi),
- storitve za potrebe turizma (storitve potovalnih agencij in organizatorjev potovanj ter druge s turizmom povezane storitve, dajanje avtomobilov v najem, menjalnice, spremljajoče rekreacijske dejavnosti, frizerski, kozmetični in pedikerski saloni in druge storitve za nego telesa, druge storitve za potrebe turizma),
- zdravstvo (specialistične ambulantne dejavnosti in druge zdravstvene dejavnosti, vezane na preventivni zdraviliški turizem),
- izobraževanje odraslih,
- kulturne dejavnosti z javnim programom.

c) Objekti iz točke a) in dejavnosti iz točke b) so dopustni, če so izpolnjeni naslednji pogoji:

- objekti in dejavnosti dopolnjujejo osnovno namembnost območja,
- dovolj velika gradbena parcela, ki zagotavlja potrebne površine za funkcioniranje objekta, vključno z zadostnimi parkirnimi površinami za potrebe vseh dejavnosti v stavbi.

5 Oblikovanje objektov

5.1 Gabariti

- tlorisni gabarit: tlorisno zasnovo določi odgovorni projektant glede na značilnosti oblikovanja okoliške pozidave. Tlorisni gabarit je prilagojen velikosti in legi gradbene parcele ter namembnosti območja in funkciji stavb,
- višinski gabarit: potrebno je upoštevati vertikalni gabarit naselja ali dela naselja, tako da nova stavba ne izstopa iz silhete naselja ali dela naselja.

5.2 Posebnosti

- obliko in naklon strešine ter kritino in smeri slemen določi odgovorni projektant glede na funkcijo stavbe ter značilnosti okoliške pozidave in izpostavljenost lege stavbe.

K oblikovanju objekta je treba v fazi izdelave projekta za pridobitev gradbenega dovoljenja pridobiti soglasje organa, pristojnega za varstvo kulturne dediščine in pristojnega organa Občine Bled.

Za hotelske in podobne gostinske stavbe ter druge gostinske stavbe za kratkotrajno nastanitev, ki so po gradbeni masi enake eno ali dvostanovanjski stavbi veljajo oblikovalska določila za stavbe v območjih s podrobno namensko rabo SSe.

6 PIP za gradnje in posege

Na objektih so dopustni naslednji posegi:

- rekonstrukcija,
- vzdrževanje,
- odstranitev objekta,
- sprememba namembnosti.

Gradnja novega objekta je dopustna, če se obstoječi objekt v območju predhodno odstrani ali kadar je to določeno s PPIP. Vrste pomožnih objektov, ki jih je ne glede na določilo prejšnjega stavka dopustno graditi v območjih za turizem, so določene v tabelah v Prilogi 1 tega odloka.

2) Splošni PIP za športne centre (BC):

12. BC – ŠPORTNI CENTRI

1 Namenska raba

Športni centri so športne površine in objekti, ki so namenjeni športnim aktivnostim in športnim prireditvam.

2 Dopustna izraba prostora na gradbeni parceli

Delež zelenih površin na raščnem terenu je najmanj 20 %.

3 Dopustni objekti in dejavnosti

a) Dopustni objekti so:

- 12650 Stavbe za šport,
- 24110 Športna igrišča: razen površin za avtomobilске, motoristične, kolesarske ali konjske dirke,
- 24122 Drugi gradbeni inženirski objekti za šport, rekreacijo in prosti čas: razen zabavišnih parkov, tudi vodnih in podobnih objektov na prostem,
- 12420 Garažne stavbe za potrebe osnovne namembnosti območja.

b) Pogojno dopustni objekti so:

- 12112 Gostilne, restavracije in točilnice,
- 12203 Druge poslovne stavbe: samo stavbe s pisarnami in poslovnimi prostori, namenjenimi lastnemu poslovanju podjetij, katerih delovanje je vezano na program v območju,
- 12301 Trgovske stavbe (do 500,00 m²),
- 12304 Stavbe za storitvene dejavnosti: samo za storitve, vezane na program v območju,

- 12520 Rezervoarji, silosi in skladišča: samo skladišča za potrebe osnovne dejavnosti objekta,
 - 12640 Stavbe za zdravstveno oskrbo: samo ambulate,
 - 12744 Sanitarije in 12745 Stavbe za funkcionalno dopolnitev, ki so spremljajoči objekti, potrebni za funkcioniranje športnih igrišč (garderobe, shrambe rekvizitov, servisni objekt, sanitarije, klubski prostor), do 200,00 m².
- c) Objekti iz točke b) so dopustni, če dopolnjujejo osnovno namembnost območja.

4 Oblikovanje objektov

4.1 Gabariti

- tlorisni gabarit: tlorisno zasnovo določi odgovorni projektant glede na značilnosti oblikovanja okoliške pozidave. Tlorisni gabarit je prilagojen velikosti in legi gradbene parcele ter namembnosti območja in funkciji stavb;
- višinski gabarit: potrebno je upoštevati vertikalni gabarit naselja ali dela naselja, tako da nova stavba ne izstopa iz silhete naselja ali dela naselja; višina športnih objektov se prilagaja funkcionalnim zahtevam objekta glede na normative;
- izjemoma so dopustne nadzidave obstoječih športnih objektov do višine, ki jo določajo normativi in standardi za tovrstne stavbe.

4.2 Posebnosti

- obliko in naklon strešine ter smeri slemen določi odgovorni projektant glede na funkcijo stavbe ter značilnosti okoliške pozidave in izpostavljene lege stavbe.

«.

93. člen

135. člen se spremeni tako, da se glasi:

»135. člen

(območja zelenih površin)

1) Splošni PIP za površine za oddih, rekreacijo in šport (ZS):

13. ZS – POVRŠINE ZA ODDIH, REKREACIJO IN ŠPORT

1 Namenska raba

Površine za oddih, rekreacijo in šport so namenjene preživljanju prostega časa, oddihu, rekreaciji in športom na prostem ter izboljšanju kakovosti bivanja.

2 Dopustna stopnja izkoriščenosti zemljišča za gradnjo

Delež zelenih površin na raščenem terenu je najmanj 30 %.

3 Dopustni objekti in dejavnosti

Dopustni objekti so:

- 24110 Športna igrišča: razen površin za avtomobilske, motoristične ali konjske dirke,
- 24122 Drugi gradbeni inženirski objekti za šport, rekreacijo in prosti čas: samo otroška in druga javna igrišča, javni vrtovi in parki, trgi, ki niso sestavni deli javne ceste, botanični vrtovi, urejena naravna kopališča, smučarske proge s pripadajočo opremo in žičniške naprave, skakalnice, razgledne ploščadi in opazovalnice morajo biti javne,
- 12740 Druge stavbe, ki niso uvrščene drugje: samo sanitarni prostori,
- tribune za gledalce,
- počivališča, naprave za rekreacijo v naravi, piknik prostori, klopi, mize, lesena zavetišča do velikosti 100,00 m², razgledišča, koši za odpadke, informativne table, kašipoti in podobna mikrourbana oprema.

4 Pogojno dopustni objekti in dejavnosti

a) Pogojno dopustni objekti so:

- spremljajoči objekti, potrebni za funkcioniranje športnih igrišč (garderobe, shrambe rekvizitov, orodja in strojev, sanitarije, klubski prostor in podobno (do 200,00 m² uporabne površine objekta ali dela objekta).

b) Objekti iz točke a) so dopustni, če dopolnjujejo osnovno namembnost območja in FZ vseh pogojno dopustnih objektov skupaj s parkirišči ne presega 10 % površine EUP.

c) Dopustni so vzdrževanje, rekonstrukcija in odstranitev GJI, drugih omrežij v javni rabi ter pomožnih infrastrukturnih objektov. Nove ureditve in gradnja objektov GJI je dopustna izjemoma, za priključke objektov in naprav na primarno omrežje ter izjemoma na krajših odsekih za primarno omrežje, če kakršnakoli druga možnost gradnje in poteka ni mogoča.

5 Oblikovanje objektov

a) Ureditve, objekti, naprave in ograje morajo biti na celotnem kompleksu oblikovno poenoteni ter smiselno usklajeni z zunanjimi ureditvami stičnih območij. Pri urejanju novih površin se v največji možni meri ohranjajo neurtjene, raščene površine.

b) Travnata ali peščena igrišča se uredijo na naravno ravno prostoru oziroma na prostoru, ki ga je možno primerno urediti (zravnati, samo delno nasuti, urediti in sanirati brežine) brez večjih zemeljskih del.

2) Splošni PIP za parke (ZP):

14. ZP – PARKI

1 Namenska raba

Parki so namenjeni preživljanju prostega časa ter izboljšanju kakovosti bivanja.

2 Dopustni objekti in dejavnosti ter ostali pogoji

a) Dopustni objekti so:

- 24122 Drugi gradbeni inženirski objekti za šport, rekreacijo in prosti čas: samo otroška in druga javna igrišča, javni vrtovi, parki, trgi, ki niso sestavni deli javne ceste, zelenice in druge urejene zelene površine,
- 12740 Druge stavbe, ki niso uvrščene drugje: samo javni sanitarni prostori.

b) Dopustni so vzdrževanje, rekonstrukcija in odstranitev GJI, drugih omrežij v javni rabi ter pomožnih infrastrukturnih objektov. Nove ureditve in gradnja objektov GJI je dopustna izjemoma, za priključke objektov in naprav na primarno omrežje ter izjemoma na krajših odsekih za primarno omrežje, če kakršnakoli druga možnost gradnje in poteka ni mogoča.

c) V območju ZP ni dopustno postavljanje ograj, razen v primeru ograditve otroškega igrišča, pasjega parka in druge podobne ureditve v javni rabi, ki zahteva ograditev zaradi zagotavljanja varnosti in varovanja. V območjih varstva kulturne dediščine je za to treba pridobiti pogoje in soglasje pristojnega organa za varstvo kulturne dediščine.

- d) Urbana in mikrourbana oprema morata biti na celotnem območju EUP oziroma na celotnem območju parka, če ga sestavlja več EUP, oblikovno poenoteni.
- e) Raščen teren (s travo, grmovnicami, drevjem in drugimi zasaditvami) mora pokrivati najmanj 70 % površine parka.

3) Splošni PIP za mestni parkovni gozd (ZPg):

15. ZPg – MESTNI PARKOVNI GOZD

1 Namenska raba

Mestni parkovni gozdovi so gozdovi z izjemno poudarjenimi socialnimi funkcijami.

2 Dopustni objekti in posegi

V EUP s podrobno namensko rabo ZPg se glede dopustnih objektov in posegov uporabljajo določila za območja s podrobno namensko rabo Gpn.

Za obstoječe objekte, ki jim je na karti 3 Prikaz območij enot urejanja prostora, osnovne oziroma podrobnejše namenske rabe in prostorskih izvedbenih pogojev določeno stavbišče na podlagi podatkov katastra stavb, veljajo določila za objekte razpršene gradnje v 143. členu tega odloka.

4) Splošni PIP za pokopališča (ZK):

16. ZK – POKOPALIŠČA

1 Namenska raba

Pokopališča so namenjena površinam za pokop in spominu na umrle.

2 Dopustni objekti in dejavnosti

a) Dopustni objekti so:

- 24204 Pokopališča,
- 12721 Stavbe za opravljanje verskih obredov,
- 12722 Pokopališke stavbe,
- 12740 Druge stavbe, ki niso uvrščene drugje: samo javni sanitarni prostori,
- 12301 Trgovske stavbe (do 80,00 m² uporabne površine) samo za potrebe pokopališča,
- 12304 Stavbe za storitvene dejavnosti samo za potrebe pokopališča.

(5) Splošni PIP za druge urejene zelene površine (ZD):

17. ZD – DRUGE UREJENE ZELENE POVRŠINE

1 Namenska raba

Druge urejene zelene površine vključujejo zelene pasove z zaščitno oziroma drugo funkcijo (obcestne zelenice, ločevalni zeleni pasovi in zelene bariere ipd.).

2 Dopustni objekti in dejavnosti

- posegi skladno z 69. členom tega odloka,
- pomožni objekti, ki so navedeni v Prilogi 1 tega odloka,
- urejanje in vzdrževanje zelenih površin in okolice,
- postavitve javnih objektov in naprav za opazovanje narave,
- obstoječe sadovnjake je treba ohranjati. Če to zaradi tehničnih ali varnostnih zahtev ni možno, se jih v največji možni meri sanira ali nadomesti.

«.

94. člen

V 136. členu se:

- v tretjem odstavku v točki 2a) črta šesta in sedma alineja;
- v četrtem odstavku v drugi alineji točke 2a) črta beseda: »daljinski«, ki jo nadomesti beseda: »prenosni«;
- v petem odstavku v točki 3 črta beseda: »energetsko«, ki jo nadomesti beseda: »okoljsko«.

95. člen

138. člen se spremeni tako, da se glasi:

»138. člen

(površine razpršene poselitve)

24. Ak – POVRŠINE RAZPRŠENE POSELITVE - KMETIJE

1 Namenska raba

Površine razpršene poselitve so pretežno namenjene kmetijam, bivanju ter dopolnilnim dejavnostim.

2 Dopustna izraba prostora na gradbeni parceli

FZ = 40 %

DOBP = 30 %

3 Dopustni objekti in dejavnosti

a) Dopustni objekti so:

- 11100 Enostanovanjske stavbe,
- 11210 Dvostanovanjske stavbe,
- 12714 Druge nestanovanjske kmetijske stavbe,
- 12713 Stavbe za spravilo pridelka,
- 12712 Stavbe za rejo živali.

b) Če je območje s podrobno namensko rabo Ak v PIP za EUP določeno za preselitev kmetije iz naselja, širitev ali gradnjo nove kmetije, mora gradbeno dovoljenje za gradnjo kmetije obravnavati objekte celotne kmetije ali samo kmetijske objekte, ne sme pa obravnavati samo stanovanjske stavbe. Za poseg v prostor kot oblikovanje nove kmetije na območju krajine mora oseba izpolnjevati naslednje pogoje:

- imeti status nosilca kmetijskega gospodarstva,

– predložiti potrdilo kmetijsko pospeševalne službe glede perspektivnosti kmetije.

4 Pogojno dopustni objekti in dejavnosti

a) Pogojno dopustni objekti so:

– 12510 Industrijske stavbe: samo obrtne delavnice za dopolnilno dejavnost na kmetiji (150,00 m² uporabne površine objekta ali dela objekta).

b) Pogojno so dopustne tudi naslednje dejavnosti:

V stanovanjskih objektih je za izvajanje gostinske nastanitvene dejavnosti pogojno dopustna ena izmed naslednjih vrst objektov:

- 12120 Druge gostinske stavbe za kratkotrajno nastanitev: samo druge gostinske stavbe za nastanitev, ki niso razvrščene drugje - sobe in apartmaji z največ 4 ležišči / sobo. Pri tem je skupna stanovanjska površina, namenjena stalnemu bivanju, vsaj 50 % uporabne površine objekta, preostala uporabna površina objekta pa je lahko namenjena oddajanju sob ali enega apartmaja. V dvostanovanjski stavbi sta vključno z apartmajem dopustni največ dve stanovanjski enoti. Sobe ali apartma so namenjeni oddajanju kot dejavnosti lastnika, kar mora biti razvidno iz zasnove objekta in instalacij (skupni priključki brez odštevalnih števec, skupno ogrevanje);

- 12111 Hotelske in podobne stavbe za kratkotrajno nastanitev: samo penzion, v okviru katerega niso dopustni apartmaji in hotelski apartmaji s kuhinjo, v sobah pa so dopustna največ 4 ležišča. Pri tem je skupna stanovanjska površina, namenjena stalnemu bivanju, vsaj 50 % uporabne površine objekta, preostala uporabna površina objekta pa je lahko namenjena penzionu. V dvostanovanjski stavbi sta vključno z apartmajem dopustni največ dve stanovanjski enoti. Pension je namenjen oddajanju kot dejavnosti lastnika, kar mora biti razvidno iz zasnove objekta in instalacij (skupni priključki brez odštevalnih števec, skupno ogrevanje).

c) Objekti iz točk a) in b) so dopustni, če so izpolnjeni naslednji pogoji:

– dovolj velika gradbena parcela, ki zagotavlja potrebne površine za funkcioniranje objekta, vključno z zadostnimi parkirnimi površinami za potrebe vseh dejavnosti v stavbi,

– dejavnost ne potrebuje parkirnih površin za tovorna vozila, katerih največja dovoljena masa presega 3,5 t, ali gradbene stroje,

– delovni čas dejavnosti z obiskovalci mora biti tak, da ne povzroča čezmerne obremenitve s hrupom.

5 Oblikovanje objektov

Na stiku stavbnih in nestavnih zemljišč se z zasaditvijo nizke in visoke lokalno značilne vegetacije ali sadnega drevja oblikuje postopen prehod v odprto krajino.

Za spodnje objekte veljajo oblikovalska določila za stavbe v območjih z naslednjo podrobno namensko rabo:

– za stanovanjske objekte oblikovalska določila območij SSE,

– za nestanovanjske kmetijske stavbe oblikovalska določila območij SK.

«.

96. člen

139. člen se spremeni tako, da se glasi:

»139. člen

(območja kmetijskih zemljišč)

25. K1 – NAJBOLJŠA KMETIJSKA ZEMLJIŠČA

K2 – DRUGA KMETIJSKA ZEMLJIŠČA

1 Namenska raba

Območja najboljših in drugih kmetijskih zemljišč so namenjena kmetijski pridelavi.

2 Dopustni objekti in posegi

a) Dopustni objekti in posegi so:

– agrarne operacije skladno z zakonom o kmetijskih zemljiščih,

– pomožna kmetijsko-gozdarska oprema (npr. kol, količek, žična opora, opora za mrežo proti toči, opora za mrežo proti ptičem, ograja ter opora za trajne nasade, ograja za zaščito kmetijskih pridelkov, premični tunel kot nadkritje, zaščitna mreža),

– pomožni objekti za spremljanje stanja okolja in naravnih pojavov,

– ureditev površine za predelavo rastlinskih odpadkov, do 50 m² in v skladu s pogoji, ki jih določajo predpisi s področja kmetijstva in s področja odpadkov,

– opazovalnica kot netemeljena lesena konstrukcija, do 10 m², namenjena opazovanju narave (npr. lovska preža, ptičja opazovanje). Umestitev je dopustna le v okviru projektov urejanja javno dostopnih tematskih poti ali v skladu z načrti s področja lovstva,

– sanacija območij v okolje odvrženih ali puščenih odpadkov in ukrepi za izboljšanje kmetijskih zemljišč v skladu s predpisi s področja kmetijstva in ravnanja z odpadki,

–časne ureditve za potrebe obrambe in varstva pred naravnimi in drugimi nesrečami, v skladu s predpisom ki ureja vrste začasnih ureditev za potrebe obrambe in varstva pred naravnimi in drugimi nesrečami,

– objekti, ki neposredno služijo kmetijskim zemljiščem in vodnogospodarskim ureditvam (dovodni in odvodni kanali, namakalni sistemi), skladno s področnimi predpisi,

– gradnja objektov za črpanje, filtriranje in zajem vode ne glede na zahtevnost objekta ob upoštevanju zakonskih in podzakonskih aktov, ki urejajo to področje.

b) Vse nelegalne kope je treba v čim krajšem času sanirati (brez možnosti nadaljnjega izkoriščanja mineralnih surovin). Možna je sanacija s sukcesijo. V vseh nelegalnih kopih je treba do končne sanacije s fizičnimi ovirami (zapore) preprečiti odvažanje mineralne surovine.

c) Vsi zgoraj navedeni objekti in posegi se na območju narodnega parka izvajajo tudi v skladu s predpisi o narodnem parku.

d) Poseganje v grbinaste travnike ni dopustno.

e) Obstoječe sadovnjake je treba ohranjati. Če to zaradi tehničnih ali varnostnih zahtev ni možno, se jih v največji možni meri sanira ali nadomesti. Določilo velja tudi pri širitvi stavbnih zemljišč na robu naselij: če zaradi tehničnih zahtev gradnje pride do odstranitve dela ali celega sadovnjaka, se mora sadovnjak na stiku stavbnih in nestavnih zemljišč na novo

zasaditi, tako da se oblikuje postopen prehod v odprto krajino.

f) Na kmetijskih zemljiščih za samooskrbno obdelavo (vrtičkarstvo) niso dopustni nobeni elementi gradnje (poti, tlakovanje, robniki, žive meje, ograje, objekti ipd.), razen poljske poti, rastlinjaki do višine 2,2 m ter vodni zbiralniki prostornine do 3 m³.

«.

97. člen

V 140. členu se:

- v prvem odstavku druga alineja točke 2a) spremeni tako, da se glasi:
- »- sanacija območij v okolje odvrženih ali puščenih odpadkov,«;
- v drugem odstavku druga alineja točke 2a) spremeni tako, da se glasi:
- »- sanacija območij v okolje odvrženih ali puščenih odpadkov,«.

98. člen

V 141. členu se v točki 3 na koncu doda besedilo: »Pred načrtovanjem novih objektov se na obravnavanem območju izvede pregled vseh obstoječih hidroenergetskih objektov. Primarno se načrtuje optimizacija obstoječih objektov za posebno rabo vode, kar se nanaša na izvedbo in način izvajanja rabe vode. Novih hidroenergetskih pregrad in spremljajočih objektov, ki bi preprečevali doseganje cilja dobrega ekološkega stanja vodotokov, katerega biološki element so tudi ribe, se ne načrtuje.«.

99. člen

143. člen se spremeni tako, da se glasi:

»143. člen

(objekti razpršene gradnje)

- (1) V EUP z namensko rabo K1, K2, G ali Gpn so evidentirani posamični obstoječi objekti razpršene gradnje.
- (2) Objekti razpršene gradnje so evidentirani na podlagi podatkov katastra stavb in so prikazani kot stavbišča v karti »Prikaz območij enot urejanja prostora, osnovne oziroma podrobnejše namenske rabe in prostorskih izvedbenih pogojev«.
- (3) Na obstoječih objektih razpršene gradnje, ki niso pomožni objekti oziroma na pripadajoči gradbeni parceli navedenih objektov, so dopustne naslednje vrste gradenj in posegov:
 - rekonstrukcija objektov,
 - vzdrževanje objektov,
 - odstranitev objektov,
 - dozidava obstoječega objekta, pri čemer se BTP obstoječega objekta lahko poveča do 35 %, glede na izvirno gradbeno dovoljenje,
 - gradnja novega objekta na mestu poprej odstranjenega obstoječega objekta, ki je po namembnosti enak odstranjenemu objektu. Dopustno je povečanje novega objekta do 35 % BTP objekta, ki se odstrani. Odstopanje od lokacije odstranjenega objekta je dopustno v primeru varnostnih, funkcionalnih ali drugih utemeljenih razlogov znotraj gradbene parcele odstranjenega objekta. Taka nova gradnja je dopustna le enkrat.
- (4) Sprememba namembnosti objekta ni dopustna.
- (5) Na obstoječih pomožnih objektih, ki s tem odlokom sicer niso dopustni, so dopustne le naslednje vrste gradenj in posegov:
 - vzdrževanje objektov,
 - odstranitev objektov.
- (6) Na gradbeni parceli obstoječega objekta razpršene gradnje je ob smiselnem upoštevanju določb 3.4 poglavja izvedbenega dela tega odloka dopustna gradnja naslednjih pomožnih objektov: rezervoar za UNP ali nafto, mala komunalna čistilna naprava, zajetje, vrtina ali vodnjak, zbiralnik za kapnico, utrjena dvorišča, nepretočna greznica, utrjena dovozna pot iz Priloge 1 tega odloka. Dopustna je tudi gradnja enega pomožnega objekta za lastne potrebe (nadstrešek, lopa, drvarnica, odprta letna

kuhinja, garaža, uta oz. senčnica, bazen), v katerem je dopustno tudi združevanje navedenih pomožnih objektov različnih namenov v en objekt.

(7) Na obstoječih objektih razpršene gradnje iz prvega odstavka tega člena je treba ob izvajanju gradenj iz tretjega odstavka tega člena na podlagi določil tega odloka izvesti komunalno sanacijo, če je ta potrebna.

(8) Gradbena parcela obstoječega objekta je določena z gradbenim dovoljenjem ali drugim predpisanim upravnim dovoljenjem za objekt. Če gradbena parcela objekta ni bila določena, se za potrebe izvajanja določb tega odloka uporabi dopustna najmanjša velikost gradbene parcele eno ali dvostanovanjske prostostoječe hiše, to je 500,00 m² ali določi gradbena parcela v velikosti trikratnika površine obstoječega stavbišča, pri čemer se upošteva merilo, ki je za obstoječi objekt ugodnejše. Enako velja za objekte, zgrajene pred letom 1967.

(9) Če obstoječi objekt ni vrisan na karti iz drugega odstavka tega člena, zanj veljajo enake določbe kot za vrisane objekte.

(10) Na obstoječem objektu, ki je objekt daljšega obstoja, so ne glede na določila predhodnih odstavkov tega člena dopustni samo vzdrževanje, rekonstrukcija in odstranitev objekta.«.

100. člen

V 144. členu se:

- v prvem odstavku črta besedilo: »brez povečanja prostornine«;
- v osmem odstavku na koncu doda besedilo: »Za postavitev na kmetijskih zemljiščih je treba upoštevati tudi predpise s področja kmetijstva.«.

101. člen

V 145. členu se:

- v drugem odstavku črta besedilo: »zakonito zgrajene«, ki ga nadomesti beseda: »obstoječe«;
 - v tretjem odstavku črta besedilo: »zakonito zgrajenega«, ki ga nadomesti beseda: »obstoječega«;
 - doda nov šesti odstavek, ki se glasi:
- »(6) Počitniški objekti niso dovoljeni.«.

102. člen

V 146. členu se:

- v prvem odstavku šeste alineje 1. točke na koncu doda besedilo: »vključno z nadstrešnicami za vremensko zaščito,«;
 - v prvem odstavku 4. točke na koncu doda besedilo: », kolesarnice in polnilnice, objekti javnih sanitarij s potrebno gospodarsko javno infrastrukturo,«;
 - v prvem odstavku v 13. točki za besedilom: »mikrourbana oprema« doda besedilo: », javna počivališča z nadstrešnicami za vremensko zaščito in pitniki«;
 - drugi odstavek spremeni tako, da se glasi:
- »V povezavi s prvim odstavkom tega člena so na spodaj naštetih območjih namenske rabe dopustni le naslednji objekti in drugi posegi v prostor:
- K1, K2: izmed točk 1. do 16. samo tiste, ki so v skladu s predpisi s področja kmetijstva,
 - G: 1., 2. (samo vzdrževanje in rekonstrukcija), 3. (samo javna parkirišča v sklopu razširitve občinskih in državnih cest ter javnih poti in drugih prometnic za potrebe obiskovalcev izletniških točk, za čas turistične sezone in prireditve), 4. (pločniki in kolesarske steze le ob rekonstrukciji občinskih in državnih cest ter javnih poti in drugih prometnic), 5.,

6. (samo biotop), 7., 8., 10. (razen nadzemnih zaklonišč), 11., 12. in 13. (kot počivališča v sklopu rekreacijskih poti) točka prvega odstavka tega člena,
- Gpn: 1. (razen nadzemnih okoljskih, elektroenergetskih in elektronskih komunikacijskih objektov in naprav, objektov za distribucijo zemeljskega plina in zbiralnic ločenih frakcij odpadkov), v sklopu navezave z obstoječo infrastrukturo ureditvijo tudi 2. (samo vzdrževanje in rekonstrukcija), 3. (samo kot javna parkirišča za potrebe obiskovalcev izletniških točk, za čas turistične sezone in v sklopu razširitve občinske in državne ceste ter javne poti in druge prometnice), 4. (samo pešpoti), 5., 6. (samo biotop), 7., 8., 9., 10. (razen nadzemnih zaklonišč), 11., 12. in 13. (kot počivališča v sklopu rekreacijskih poti) točka prvega odstavka tega člena,
 - Gv, OO: 1. (razen nadzemnih okoljskih, elektroenergetskih in elektronskih komunikacijskih objektov in naprav, objektov za distribucijo zemeljskega plina in zbiralnic ločenih frakcij odpadkov), v sklopu navezave z obstoječo infrastrukturo ureditvijo tudi 4. (samo planinske poti), 6. (samo biotopi), 7., 8., 9., 10. (razen nadzemnih zaklonišč), 11., 12. in 13. (kot počivališča s klopami in koši v sklopu pešpoti in planinskih poti) točka prvega odstavka tega člena,
 - VC: 1. (samo komunalni vodi, nujni za urejanje območja VC, in komunalni vodi, ki prečkajo območje VC), 4., 5., 6. (samo biotop), 7., 8., 9., 10. (razen nadzemnih zaklonišč), 11. in 12. točka prvega odstavka tega člena.«.

103. člen

V 147. členu se tretji odstavek spremeni tako, da se glasi:

»(3) Lokacijo postavitve pomožnega kmetijsko-gozdarskega objekta potrdi organ Občine Bled, pristojen za urejanje prostora in v svojem soglasju organ, pristojen za varstvo kulturne dediščine. V okviru soglasja svoje mnenje k lokaciji poda tudi Javni zavod Triglavski narodni park. Za gradnjo pomožnega kmetijskega objekta je treba pridobiti tudi pozitivno mnenje kmetijske svetovalne službe.«.

104. člen

V 150. členu se:

- v četrtem odstavku črta beseda: »odlagališča«, ki jo nadomesti beseda: »mesta«;
 - šesti odstavek spremeni tako, da se glasi:
- »(6) Odmetavanje in puščanje odpadkov v okolju je prepovedano. Povzročitelji odpadkov so dolžni vse nastale odpadke zbrati ločeno in z njimi ravnati v skladu s predpisi s področja ravnanja z odpadki.«.

105. člen

V 151. členu se v dvanajstem odstavku črta besedilo: », vlakah, kolovozih in poteh, širših od dveh metrov.«, ki ga nadomesti besedilo: »(državne in občinske ceste, gozdne ceste).«.

106. člen

V 152. členu se v prvem odstavku na koncu doda besedilo: »ter organa, pristojnega za ribištvo«.

107. člen

153. člen se spremeni tako, da se glasi:

»153. člen

(podrobni PIP za EUP na območju mesta Bled)

Ime dela naselja	Identifikacijska oznaka, način urejanja, ime EUP	Namenska raba v območju	Podrobni PIP
Bled	BL-1 OPN Grad – vaško jedro	SSvj SSv SB CDd BT ZS ZP PC G Gv	Ohranja se strnjen gozd in gozdni rob na hribu Bledc ter grajskem hribu. Za objekte samostana v območjih s podrobno namensko rabo SB in ZS veljajo oblikovalska določila za objekte v območjih s podrobno namensko rabo SSvj. Na površinah ZS je dopustno urediti otroško igrišče, pri čemer je treba ohranjati obstoječo visokodebelno vegetacijo in mejice. Za vse posege je treba pridobiti pogoje in soglasje organa, pristojnega za varstvo kulturne dediščine. Na območju večstanovanjskih površin v križišču Partizanske in Prešernove ceste (Partizanska 1 in 1A) sta dopustna samo vzdrževanje in rekonstrukcija obstoječih objektov kot celote. Postavitev nadstreškov za parkiranje ni dopustna. V objektu na parc. 67/1, k.o. Bled, je poleg nastanitvenih dejavnosti, ki so dopustne v SSvj, dopustna tudi dejavnost mladinsko prenočišče (hostel). Na parc. 4/1, 4/2, 7/4 in 6 (del z namensko rabo območja drugih centralnih dejavnosti brez stanovanj CDd), vse k.o. Bled, so v obstoječem objektu dopustne tudi stavbe 12111 Hotelske in podobne stavbe za kratkotrajno nastanitev, v okviru katerih niso dopustni apartmaji in hotelski apartmaji s kuhinjo ali suita. Načrt arhitekture in krajinske arhitekture za gradnjo objekta in ureditev trga potrdi Strokovni svet za urbanizem. Na zemljišču parc. 35/2, k.o. Bled, je dopusten pomožni objekt, namenjen pomožnim prostorom sosednjega stanovanjskega objekta, ki ima streho izkoriščeno za parkiranje. Za obstoječ objekt na hribu Bledc na parc. št. 92/1, k.o. Bled, so dopustni samo rekonstrukcija vzdrževanje in odstranitev objekta. V primeru odstranitve obstoječega objekta je dopustna gradnja

			lesenega razglednega stolpa. Dopustno višino stolpa se določi ob izdaji kulturnovarstvenih pogojev. V sklopu stolpa je dopustna gostinska dejavnost strežbe jedi in pijač z ureditvijo odprtega sezonskega gostinskega vrta. Dopustna višina, faktorji izrabe (FZ in DOBP), oblikovanje, umestitev in dostopi se določijo in uskladijo s pristojnim organom Občine Bled ob izdaji kulturnovarstvenih pogojev. Na hribu Bledec je dopustna ureditev obstoječih pešpoti do vrha Bledca, če je za to pridobljeno soglasje pristojnega organa za gozdove. Na zemljišču parc. št. 30/5, k.o. Bled, je dopustna dopolnilna gradnja stavbe za bivanje, v sklopu katere se dopušča manjši delež DOBP od predpisanega v tem odloku. Posegi v skalnato pobočje hriba Bledec niso dopustni. Za vse posege na zavarovanem območju in na naravni vrednoti je treba pridobiti pogoje in soglasje organa, pristojnega za ohranjanje narave.
Bled	BL-2 OPN Blejski grad	CDd ZPg ZP PO PC K2 Gv OO	Spomenik državnega pomena in njegovo vplivno območje se urejata celovito z upoštevanjem Strokovne podlage za urejanje območij BL-2 Blejski grad in BL-3 Grajska pristava (januar 2018). Ureditev območja je prikazana v kartografskem delu OPN, in sicer II. Izvedbeni del, 8. Podrobni prostorski izvedbeni pogoji za območje Blejskega gradu in Grajske pristave (enote urejanja prostora BL-2, BL-3, BL-5, BL-6, BK-12, BK-13). Pri pripravi projektne dokumentacije so dopustna smiselna odstopanja od funkcionalnih in oblikovalskih rešitev, določenih s kartografskim delom PPIP, če so rešitve primernejše z oblikovalskega, funkcionalnega ali okoljevarstvenega vidika, pri čemer rešitve ne smejo spreminjati načrtovane podobe in osnovne namembnosti območja, ne smejo biti v nasprotju s tekstualnim delom OPN in je zanje pridobljeno kulturnovarstveno soglasje. a) Prometna ureditev Grajska cesta se preuredi v mešano prometno površino z omejitvijo prometa. Dopustne so ureditve za napajanje električnega vozila ter obratovanje tirnega vozila ali vleko vozila v trasi Grajske ceste. V skladu z Zakonom o kmetijskih zemljiščih je rekonstrukcija Grajske ceste dopustna tudi na namenski rabi K2. Na namenski rabi ZPg na zemljiščih s parc. št. 387/1 in 411, obe k.o. Bled, je dopustna prestavitev Grajske ceste. Parkirne površine za obiskovalce se zagotovi na drugih javnih parkiriščih, zlasti na osrednjem parkirišču ob Rečiški cesti. b) Odprti prostor Obstoječa ploščad (parkirišče) pod gradom se preuredi v večnamensko površino, ki služi tudi kot postajališče in obračališče vozila javnega prometa. Na obodu trga se zagotovi parkirna mesta za potrebe dostave/servisa in protokola. Grajski vrt se rekonstruira. Dopustna je sodobna reinterpretacija. Zasnova temelji na prepoznanih ostankih nekdanje ureditve ter dostopnih zgodovinskih virih. Obnovijo in vzdržujejo se obstoječe poti na grajskem hribu, skupaj z mikrourbano opremo. Dopustno je postavljati novo mikrourbano opremo, na kmetijskih zemljiščih le v skladu s predpisi s področja kmetijstva. Mestoma se izvede posege na drevnini z namenom, da se zagotovi sekvenčne poglede proti jezeru. Posege na drevnini lahko opravi samo pooblaščen podjetje za arboristične posege ob predhodnem soglasju pristojne organizacije za varstvo narave (ZRSVN, OE KR). Izven namenske rabe kmetijskih zemljišč se lahko uredijo nove pešpoti. Trase in oblikovanje poti se uskladi s službami, pristojnimi za varstvo kulturne dediščine, ohranjanje narave in gozdove. Na obstoječem razgledišču na grebenu jugozahodno od gradu so pod pogoji pristojne organizacije za varstvo narave (ZRSVN, OE KR) dopustni posegi na drevnini z namenom, da se zagotovi večji kot razgleda proti jezeru. Pred posegi na drevnini na grebenu se izvede terenski ogled območja s pristojno organizacijo za varstvo narave, ki bo podala podrobnejše usmeritve. Na vrhu severozahodno od gradu, arheološkem najdišču poznoantične naselbine, je dopustna prezentacija najdišča (na podlagi arheoloških raziskav) ter ureditev razgledišča, vključno z delno odstranitvijo ali znižanjem drevnine na način, da se zagotovi

			razgled v smeri sever – severozahod – zahod. Odstranitev ali znižanje drevnine se določi v sodelovanju službami, pristojnimi za varstvo kulturne dediščine, ohranjanje narave in gozdove. V primeru opustitve tovarne žičnice se gozd v njeni trasi obnovi. Gozda naj se ne krči ter drobi, razen za potrebe izvedbe ureditev, določenih s tem členom. Za zasaditve naj se uporabi avtohtone in zgodovinsko pogojene vrste rastlin. Po izvedenih posegih in ureditvah se najmanj 5 let spremlja prisotnost invazivnih tujerodnih vrst rastlin in se jih ob morebitnem pojavljanju odstrani s strokovno ustreznimi metodami. c) Objekti Objekt Blejskega gradu se ureja v skladu s Konservatorskim načrtom za Blejski grad (2010), razen v delu, ki se nanaša na dvigalo. Dvigalo na grad se izvede z vhodom na nivoju večnamenske površine pod gradom in izhodom bodisi s samostojnim objektom v vogalu zgornje terase ali v obstoječem objektu. Za vhodom se zagotovi podzemne prostore, namenjene prodaji kart, sanitarijam, skladišču in predstavitvi geoloških značilnosti grajske skale. Oblikovanje vhoda in izhoda se uskladi s službo, pristojno za varstvo kulturne dediščine. Objekta na parc. št. 412/3 in 418/17, obe k.o. Bled, je dopustno odstraniti, vzdrževati ali rekonstruirati. V objektih je dopustna obstoječa namembnost ali sprememba namembnosti, skladna s kulturnim in izobraževalnim značajem območja Grajske pristave. Dopustna je rekonstrukcija žičnice in obstoječe spodnje postaje žičnice na zemljišču parc. št. 418/3 in delu 418/1, obe k.o. Bled. V primeru opustitve tovarne žičnice je dopustna preureditev spodnje postaje žičnice le za potrebe kulturnih in izobraževalnih dejavnosti znotraj tlorisnih in višinskih gabaritov obstoječega objekta. d) Drugi pogoji Dopustna je prestavitev transformatorske postaje z območja Grajske pristave na območje ob spodnji postaji tovarne žičnice. Obstoječi 20 kV daljnovod se nadomesti s kablovodom. Vkop kablovoda se izvede v obstoječih cestah in poteh. Osvetlitev pešpoti, ceste, parkirišč in zunanjih površin naj bo minimalna. Za območje Blejskega gradu in Grajske pristave (BL-2, BL-3, BL-5, BK-12, BK-13) je treba upoštevati enovit projekt osvetlitve, v katerem se določijo najmanj zasnova osvetlitve, izbor svetil, lokacija svetil, čas in režim osvetljevanja (glede na vrste površin in objektov ter jakost osvetlitve), ki se ga izdela v sklopu projektne dokumentacije. Uporabi naj se zasenčena svetila z ravnim zaščitnim in neprodušnim steklom, ki ne oddajajo svetlobe nad vodoravnico; uporabi naj se sijalke s poudarjenim rumenim delom spektra, ki ne svetijo v UV spektru. Arheološko območje Bled – Arheološko najdišče Grad: Na kmetijskih in gozdnih površinah posegi v zemeljske plasti in nasipavanje terena niso dopustni. Izjemoma so izven namenske rabe kmetijskih zemljišč dopustni posegi za parkovne ureditve, postavljanje mikrourbane opreme, vzdrževanje obstoječih in gradnje novih prometnih ureditev ter pešpoti in razgledišč, na kmetijskih zemljiščih pa so posegi dopustni le v okviru rekonstrukcij. Dovoljena je obstoječa obdelava kmetijskih površin. Pred posegi v zemeljske plasti je potrebno izvesti predhodne arheološke raziskave, ki jih opravi za to usposobljeni izvajalec. Območje se ureja pod pogoji in s soglasjem organa, pristojnega za varstvo kulturne dediščine.
Bled	BL-3 OPN Grajska pristava	CDd ZP	Območje Grajske pristave se nameni razširitvi in dopolnitvi programov širšega območja Blejskega gradu ter servisnim dejavnostim. Območje se ureja z upoštevanjem Strokovne podlage za urejanje območij BL-2 Blejski grad in BL-3 Grajska pristava (januar 2018). Ureditev območja je prikazana v kartografskem delu OPN, in sicer II. Izvedbeni del, 8. Podrobni prostorski izvedbeni pogoji za območje Blejskega gradu in Grajske pristave (enote urejanja prostora BL-2, BL-3, BL-5, BL-6, BK-12, BK-13). Pri pripravi projektne dokumentacije so dopustna smiselna odstopanja od funkcionalnih in oblikovalskih rešitev, določenih s kartografskim delom PPIP, če so rešitve primernejše

			z oblikovalskega, funkcionalnega ali okoljevarstvenega vidika, pri čemer rešitve ne smejo spreminjati načrtovane podobe in osnovne namembnosti območja, ne smejo biti v nasprotju s tekstualnim delom OPN in je zanje pridobljeno kulturnovarstveno soglasje. Upošteva se naslednje programske usmeritve in določila glede namembnosti objektov: uredi se Muzej sodobne umetnosti Bled, kot kulturno in izobraževalno središče v povezavi z Blejskim gradom; uredi se Infocenter z arheološkim muzejem, s spremljajočimi dejavnostmi in servisnimi površinami; poleg kulturnih in izobraževalnih dejavnosti so dopustne dejavnosti in ureditve, ki dopolnjujejo osnovno dejavnost, kot so: gostinska dejavnost strežbe, trgovina v specializirani prodajalni, tržnica v času prireditve, ateljeji in stanovanja za umetnike; obstoječe servisne dejavnosti so dopustne do začetka izvajanja gradenj, določenih v tem odloku; v obstoječem večstanovanjskem objektu na parc. št. 408/3, k.o. Bled, je stanovanjska dejavnost dopustna do spremembe namembnosti v skladu s kulturnim in izobraževalnim značajem območja Grajske pristave. a) Prometna ureditev Grajska cesta se preuredi v mešano prometno površino z omejitvijo prometa. Dopustna je rekonstrukcija Grajske ceste ter na zemljiščih s parc. št. 405 in 409/1, obe k.o. Bled, tudi njena prestavitve. Dopustne so ureditve za napajanje električnega vozila ter obratovanje tirnega vozila ali vleko vozila v trasi Grajske ceste ali vzdolž nje. Parkirne površine za obiskovalce se zagotovi na drugih javnih parkiriščih, zlasti na osrednjem parkirišču ob Rečiški cesti. Ohrani ali nadomesti se dostope do objekta na parc. št. 408/3, k.o. Bled, in objektov in zemljišč zahodno od Grajske pristave. V okviru prometne ureditve oz. ureditve odprtega prostora je dopustna ureditev za parkiranje koles in za zaustavljanje oz. prestopanje za invalide in potnike javnega prometa (npr. avtobus, taxi). b) Odprti prostor Na jugozahodnem delu območja se uredi trg z enotno urbano opremo ter postajališči za vozila javnega prometa. Dopustne so parkovne ureditve, vključno z ureditvijo poti, postavitvijo skulptur ter paviljonov za dopolnitev osnovne dejavnosti muzeja, ob upoštevanju rezultatov predhodnih arheoloških raziskav. Okolico muzeja, razen na stiku s trgovino in Grajsko cesto, je dopustno ograditi z varnostno ograjo višine do 2,20 m. Ograja mora biti lahkotna in vpeta v krajinskoarhitekturno ureditev. Izdela se načrt krajinske arhitekture, ki naj sledi obstoječi konfiguraciji reliefa in rezultatom predhodnih arheoloških raziskav. Zagotovi se ohranjanje kakovostne drevesne vegetacije, območje in njegove robove se ozeleni z drevesno in grmovno vegetacijo, značilno za naravni in kulturni prostor Bleda. Za zasaditve naj se uporabi neinvazivne vrste rastlin. Severno od muzeja je na delu zemljišč s parc. št. 417/1 in 420, obe k.o. Bled, dopustna ureditev muzejskega vrta s potmi, skulpturami in paviljoni, če bodo rezultati predhodnih arheoloških raziskav to dopuščali. c) Objekti Objekt obstoječe Grajske pristave s spremljajočimi objekti se odstrani. Zgradi se nov objekt muzeja. Zagotovi se členjenost objekta z oblikovanjem več stavbnih mas, po možnosti z oblikovanjem vmesnih dvorišč oziroma odprtih prostorov. Kota vhoda se prilagodi koti trga zahodno od objekta. Infocenter z arheološkim muzejem in servisnimi površinami se zgradi na območju obstoječega servisnega objekta, ki se rekonstruira, dozida ali odstrani in na njegovem mestu zgradi nov objekt. Objekt na parc. št. 408/3, k.o. Bled, je dopustno odstraniti, rekonstruirati ali odstraniti in na njegovem mestu zgraditi nov objekt znotraj tlorskih in višinskih gabaritov obstoječega objekta. Do spremembe namembnosti je dopustno le vzdrževanje objekta.
--	--	--	---

			Objekte se zgradi v okviru tlorisnih gabaritov, določenih v karti »Prikaz regulacijskih elementov, javnih površin, drevoredov, vil in krajevno značilnih objektov«. Faktor zazidanosti gradbene parcele (FZ) se nanaša na območje EUP in znaša največ 60 %. Vsi objekti morajo biti oblikovani enotno. Dopustne so ravne strehe ali v naklonu do 30°, skladne z okoliškim reliefom, sive barve. Ravne strehe so dopustne tudi kot zelene strehe oziroma zaključene s peščenim nasipom. d) Drugi pogoji Obstoječo gospodarsko javno infrastrukturo je dopustno rekonstruirati in prilagoditi potrebam novih programov. Obstoječi 20 kV daljnovod se nadomesti s kablovodom, transformatorsko postajo se prestavi na območje spodnje postaje tovarne žižnice. Vkop kablovoda se izvede v obstoječih cestah in poteh. Osvetlitev pešpoti, ceste, parkirišč in zunanjih površin naj bo minimalna. Za območje Blejskega gradu in Grajske pristave (BL-2, BL-3, BL-5, BK-12, BK-13) je treba upoštevati enovit projekt osvetlitve, v katerem se določijo najmanj zasnova osvetlitve, izbor svetil, lokacija svetil, čas in režim osvetljevanja (glede na vrste površin in objektov ter jakost osvetlitve), ki se ga izdelava v sklopu projektne dokumentacije. Uporabi naj se zasenčena svetila z ravnim zaščitnim in neprodušnim steklom, ki ne oddajajo svetlobe nad vodoravnico; uporabi naj se sijalke s poudarjenim rumenim delom spektra, ki ne svetijo v UV spektru. Območje se ureja pod pogoji in s soglasjem organa, pristojnega za varstvo kulturne dediščine. Arheološko območje Bled – Arheološko najdišče Grad: Pred izdelavo projektne dokumentacije in posegi v zemeljske plasti je potrebno izvesti predhodne arheološke raziskave, ki jih opravi za to usposobljeni izvajalec.
Bled	BL-4 OPN Rečiška cesta	SSe PC	Posegi se izvajajo tako, da se ohranja gozdni rob. Na objektu na parc. št. 432/1 k. o. Bled je dopustna izvedba frčad v dveh nivojih.
Bled	BL-5 OPN Pod gradom	SSv SSe PC	Ureditev območja je prikazana v kartografskem delu OPN, in sicer II. Izvedbeni del, 8. Podrobni prostorski izvedbeni pogoji za območje Blejskega gradu in Grajske pristave (enote urejanja prostora BL-2, BL-3, BL-5, BL-6, BK-12, BK-13). Pri pripravi projektne dokumentacije so dopustna smiselna odstopanja od funkcionalnih in oblikovalskih rešitev, določenih s kartografskim delom PPIP, če so rešitve primernejše z oblikovalskega, funkcionalnega ali okoljevarstvenega vidika, pri čemer rešitve ne smejo spreminjati načrtovane podobe in osnovne namembnosti območja, ne smejo biti v nasprotju s tekstualnim delom OPN in je zanje pridobljeno kulturnovarstveno soglasje. V območju površin za večstanovanjske stavbe ni dopustna dozidava in nadzidava obstoječih objektov ter gradnja novih večstanovanjskih stavb. Nadstrešnice za parkiranje niso dopustne. Posegi se izvajajo tako, da se ohranja gozdni rob. Grajska cesta se preuredi v mešano prometno površino z omejitvijo prometa. Dopustna je rekonstrukcija Grajske ceste. Dopustne so ureditve za napajanje električnega vozila ter obratovanje tirnega vozila ali vleko vozila v trasi Grajske ceste. Območje PC: Za območje Blejskega gradu in Grajske pristave (BL-2, BL-3, BL-5, BK-12, BK-13) je treba upoštevati enovit projekt osvetlitve, v katerem se določijo najmanj zasnova osvetlitve, izbor svetil, območje postavitve svetil, čas in režim osvetljevanja (glede na vrste površin in objektov ter jakost osvetlitve), ki se ga izdelava v sklopu projektne dokumentacije.
Bled	BL-6 OPN Športni park Bled	BC ZP	Območje se ureja z upoštevanjem Strokovne podlage za urejanje območij BL-2 Blejski grad in BL-3 Grajska pristava (januar 2018). Ureditev območja je prikazana v kartografskem delu OPN, in sicer II. Izvedbeni del, 8. Podrobni prostorski izvedbeni pogoji za območje Blejskega gradu in Grajske pristave (enote urejanja prostora BL-2, BL-3, BL-5, BL-6, BK-12, BK-13). Pri pripravi projektne dokumentacije so dopustna smiselna odstopanja od

			funkcionalnih in oblikovalskih rešitev, določenih s kartografskim delom PPIP, če so rešitve primernejše z oblikovalskega, funkcionalnega ali okoljevarstvenega vidika, pri čemer rešitve ne smejo spreminjati načrtovane podobe in osnovne namembnosti območja, ne smejo biti v nasprotju s tekstualnim delom OPN in je zanje pridobljeno kulturnovarstveno soglasje. Na območju športnega parka so dopustni objekti in naprave za športne in rekreativne programe. Dopustni začasni objekti so tudi naslednji objekti iz Priloge 1 tega odloka: pokrit prostor z napihljivo konstrukcijo ali montažni šotor, pokriti prireditveni prostor, cirkus in začasna tribuna. Dopustna je ureditev parkirišča za avtomobile, avtodome in avtobuse. Dopustna je izgradnja večnamenskega objekta z ali brez parkirne hiše in s servisnimi programi v okviru tlorisnih gabaritov, določenih v karti »Prikaz regulacijskih elementov, javnih površin, drevoredov, vil in krajevno značilnih objektov«. Obstoječa dejavnost Infrastrukture Bled (zbirni kontejnerji) se ohranja do začetka izvajanja gradenj, določenih v tem odloku. Objekti in površine se nato odstranijo, zagotovi se manjše prevzemno mesto. Izvede se prometna navezava parkirišča na Rečiško cesto. Izdela se načrt krajinske arhitekture. Pas med Rečiško cesto in obstoječo kolesarsko stezo se zasnuje kot mestni park z različnimi programi. V območju se lahko uredi pasji park. Na območju je treba ohraniti visokodebelno vegetacijo in živice. Območje in njegove robove se ozeleni z drevoredi, drevesno in grmovno vegetacijo, značilno za naravni in kulturni prostor Bleda. Osvetlitev športnega stadiona, parkirišč in drugih ureditev naj bo minimalna. Uporabi naj se zasenčena svetila z ravnim zaščitnim in neprodušnim steklom, ki ne oddajajo svetlobe nad vodoravnico; uporabi naj se sijalke s poudarjenim rumenim delom spektra, ki ne svetijo v UV spektru. Razsvetljava, ki ni potrebna za zagotavljanje varnosti uporabe odprtih površin, naj se praviloma izklopi med 22. uro zvečer in 6. uro zjutraj, razen v primeru prireditve, ko se izklopi najkasneje 1 uro po prireditvi.
Bled	BL-7 OPN Partizanska cesta	SSe PC	Na zemljiščih s parc. št. 151/3, 151/2, 150/21, 150/6, 151/14, 150/20, vse k.o. Bled, so dopustne tudi stavbe za izvajanje veterinarskih dejavnosti s klasifikacijo 12640 Stavbe za zdravstveno oskrbo. Dejavnost in objekti, vključno z zunanjimi funkcionalnimi površinami, morajo biti organizirani tako, da je vpliv na sosednje stanovanjske objekte čim manjši. Na zemljišču s parc. št. 151/13, 151/15 in 151/9, vse k.o. Bled, je dopustna manjša gradbena parcela za gradnjo objekta od predpisane s tem odlokom.
Bled	BL-8 OPN Pokopališče Bled	ZK K1 PC	Območje kmetijskih površin je rezervat za dolgoročno širitev pokopališča. Pred posegi za širitev pokopališča je potrebno izvesti predhodne arheološke raziskave. Do izvedbe širitve je dovoljena obstoječa obdelava kmetijskih površin. Ob robu pokopališča se dopusti ograjevanje z živo mejo v višini do 1,80 m. Ob vzhodnem in severnem robu sta načrtovani pešpot in kolesarska pot, ki povezujeta območje šole s športnim parkom Bled. V EUP je na pokopališču evidentirana lokacija vojnega grobišča. Ob posegih v prostor je treba pridobiti pogoje pristojnega organa.
Bled	BL-9 OPN Na Rebri in Za Pecovco	SSe	Za objekte na naslovih Na rebri 3, 4a, 4, 5, 6, 8, 10 in 12 je treba ohranjati naklone streh obstoječih objektov. Na parc. št. 41/9 k.o. Bled ni dopustna gradnja novih manj zahtevnih in zahtevnih objektov.
Bled	BL-10 OPN Avtobusna postaja Bled	BT CU PC	Načrtovana je selitev obstoječe centralne avtobusne postaje. Dopustna je tudi gradnja podzemne garažne hiše med hoteli Astoria, Jelovica in Bellevue z nadzemnim objektom oziroma objekti osrednjih centralnih dejavnosti. Obvezna je izvedba javnega arhitekturno-urbanističnega

			natečaja. Območje se ureja z enim OPPN, ki ga je dopustno izvesti po fazah. Etapnost izvajanja se določi v OPPN. Vsi posegi in prenova območja so dopustni pod pogoji in s soglasjem organa, pristojnega za varstvo kulturne dediščine. Pri posegih na območju hotela Bellevue (parc. 362, 363/2, 363/9, 363/5, 363/6, 363/7 in 363/18, vse k.o. Bled) je treba upoštevati tudi smernice Zavoda za varstvo kulturne dediščine Slovenije, OE Kranj, št. II-66/11-2006. Nova urbanistično arhitekturna zasnova območja mora upoštevati obstoječo vaško strukturo, trški značaj območja ter poglede na jezero, grad in cerkev sv. Martina. Ohraniti mora in v koncept vključiti obstoječa kakovostna drevesa. Prav tako mora izvedba garaže omogočati zasaditev manjših dreves in grmovnic na trgu in njegovem robu. Zasnovati je treba novo prometno ureditev območja z avtobusnim postajališčem in osrednjim trgom, ki je dostopen tako z Grajske ceste kot Ceste svobode. Višina novih objektov ne sme izstopati iz silhete vaškega jedra. Do uveljavitve OPPN je dopustno prestaviti in oblikovno uskladiti objekt za prodajo sadja in zelenjave, ki pa se, če ne bo skladen z izbrano natečajno rešitvijo, na lastne stroške odstrani. Objekt je dopustno postaviti v okviru vsakokratnih predpisov s področja urejanja prostora in graditve objektov. Ker gre za območje varovanih površin za podzemne garažne stavbe, do uveljavitve OPPN ni dopustno postavljanje podzemnih ali nadzemnih objektov, ki bi ovirali, onemogočali ali povečali stroške izvedbe podzemne garažne stavbe. Pred izvedbo posegov na teh območjih je treba pripraviti oceno o skladnosti načrtovanega posega z ureditvijo podzemnih garažnih stavb, ki jo potrdi in da soglasje k posegu pristojni organ Občine Bled.
Bled	BL-11 OPN Seliška cesta – osnovna šola	CDi ZS ZP PO PC Gpn	Površine šole (športna igrišča, parkirišča in ostale prometne površine idr.) se urejajo izven območja morene in gozda. Na območju morene so možne samo mehke oblike rekreacije (sprehajalna pot) brez objektov in igrišč. Na območju velja prepoved sekanja dreves, razen sanitarne sečnje. Za vsak poseg je treba pridobiti pogoje in soglasje organa, pristojnega za ohranjanje narave in varstvo kulturne dediščine. V območju šole in šolskega igrišča (območji s podrobno namensko rabo ZS in CDi) je dopustna gradnja dostopne ceste do šole. Za javni objekt OŠ Bled s spremljajočo dvorano, je kot prizidava, dopustno povečanje, dokler zazidana površina prizidanega dela ne presega zazidane površine osnovnega, legalno zgrajenega objekta. Projektiranje in gradnja OŠ in dvorane sledi vsakokratnim Navodilom za graditev osnovnih šol v Republiki Sloveniji pristojnega ministrstva. Meteorne vode s strehe šole in dvorane je treba odvajati na severno stran objektov. Žlebovi in cevovodi do ponikovalnice oziroma začetka kanalizacije morajo biti projektirani na 500-letni 5 minutni naliv. Šola z dvorano (občutljiv objekt) naj se varuje tudi na pluvialne (meteorne) poplave s 500-letno poplavno vodo. Zunanja ureditev mora biti izvedena tako, da padavinske vode ne bodo zatekale proti stavbam in da se ne poslabšuje stanja voda ali preusmerjanja padavinskih voda, ki bi imelo negativne vplive na objekte in ureditve. Gradnjo je treba izvajati tako, da se ne pojavlja erozija, da ne prihaja do oviranega pretoka v vodotokih ali zadrževanja zalednih voda v času gradnje. Po končani gradnji je treba odstraniti začasno postavljene objekte in vse ostanke začasnih deponij. Poškodovane travnate površine je treba po zaključku gradbenih del sanirati in zatraviti, da se prepreči površinska erozija. Materiali nad nepodajno podlago so primerni za ponikanje vode in izdelavo ponikovalnika, a se zaradi nivoja podzemne vode lahko uredi odvod vode v meteorno kanalizacijo. V kolikor se v fazi projektiranja osnovne šole in večnamenske dvorane določi, da se odvodnjavanje rešuje s ponikovalnico, se na lokaciji predvidene ponikovalnice opravi ponikalni preizkus na predvideni globini ponikanja in izdela geološko poročilo na nivoju PZI. Projekt za gradnjo osnovne šole in dvorane potrdi Strokovni svet

			za urbanizem Občine Bled.
Bled	BL-12 OPN Zdravstveni dom in VSŠGT	CDi CDd CU ZP	Na območju s podrobno namensko rabo CU (Prešernova cesta 34) so za obstoječe objekte dopustna samo vzdrževalna dela in rekonstrukcija v smislu prenove objekta. Na območju s podrobno namensko rabo CDi (Prešernova cesta 32) so za obstoječi objekt gostinske šole in ureditve dopustna samo vzdrževalna dela in rekonstrukcija v smislu prenove. V okviru prenove je treba obstoječe parkirišče ozeleniti, za kar se izdelata načrt krajinske arhitekture.
Bled	BL-13 OPN Ob Prešernovi cesti	CDi CU BT PC	Gradnja objektov v območju s podrobno namensko rabo CDi je dopustna samo na mestu poprej odstranjenih objektov. Dopustna namembnost objektov na zemljiščih s parc. št. 354/5, 354/8, 356/2 in 355/2, vse k. o. Bled, je tudi 11100 Enostanovanjske stavbe in 12120 Druge gostinske stavbe za kratkotrajno nastanitev (samo druge gostinske stavbe za nastanitev, ki niso razvrščene drugje: sobe in apartmaji). Dopustna namembnost dela objekta (do največ 80 % BTP) na zemljišču s parc. št. 363/3 k. o. Bled, je tudi bivanje za kratkotrajno nastanitev (samo druge gostinske stavbe za nastanitev, ki niso razvrščene drugje: sobe) prednostno v povezavi z izvajanjem osnovne dejavnosti izobraževanja. Plemljevo sobo je treba ohranjati.
Bled	BL-14 OPN Črtomirova ulica	SSe SB PC Gpn	Na parc. 88/1 in 87/1, vse k.o. Želeče, je dopustna gradnja stanovanjskega objekta. Gradbena parcela stanovanjskega objekta obsega vse navedene parcele. Višina objekta je največ P+1+M, pri čemer je pritličje na nivoju ceste. Mansarda je brez kolenčnega zidu. FZ = 40 %.
Bled	BL-15 OPN Seliška cesta –vrtec	CDi ZS ZP Gpn Po	Površine vrtca (otroška igrišča, parkirišča in ostale prometne površine idr.) se urejajo izven območja morene in gozda. Na območju morene so možne samo mehke oblike rekreacije (sprehajalna pot) brez objektov in igrišč, razen v območju površin za oddih, rekreacijo in šport (ZS) ob Seliški cesti, kjer je dopustna ureditev otroškega igrišča in javnega parka. Na delu zemljišč s parc. št. 277/2, 277/6 in 278/1, vse k.o. Bled, je dopustna ureditev parkirišča za osebna vozila. Na območju velja prepoved sekanja dreves, razen sanitarne sečnje. Za vsak poseg je treba pridobiti pogoje in soglasje organa, pristojnega za ohranjanje narave in varstvo kulturne dediščine.
Bled	BL-16 OPPN Krim in športna dvorana	BC BT ZP	Območje je namenjeno hotelskim dejavnostim s termami ter s tem povezanimi parkovnimi in rekreacijskimi vsebinami. V območju se načrtuje garažna hiša, ki je v celoti podzemna ali delno nadzemna, in bo nadomestila večino obstoječih parkirnih mest v območju OPPN. Obvezna je izvedba javnega arhitekturno-urbanističnega natečaja. Območje se ureja z enim OPPN, ki ga je dopustno izvesti po fazah. Etapnost izvajanja se določi v OPPN. Dopustni sta rekonstrukcija ter odstranitev hotela Krim in gradnja novega objekta na mestu poprej odstranjenega. Dopustna je izvedba igralnice (12610 Stavbe za kulturo in razvedrilo). Dopustna višina novega objekta mora biti nižja od obstoječe višine. Dopustna je odstranitev objekta športne dvorane. Proste površine so namenjene parkovnim in blagim rekreacijskim vsebinam. Urbanistično arhitekturna zasnova mora upoštevati vedute na Blejsko jezero in Blejski grad, parkovni značaj širšega območja ob jezeru ter obstoječe objekte ob Prešernovi cesti. Višinske razlike v parkovni ureditvi območja se praviloma premoščajo z blagimi klančinami. Ograjevanje zemljišč ni dopustno, razen žive meje, ki je dopustna, če ne moti doživljajskega potenciala parkovnih površin. Nove objekte (hotel in garažna hiša) se lahko zasnuje vkopano in v terasah, tako da sledijo morfologiji terena in izkoristijo višinsko razliko obstoječega terena. Vsi novi objekti morajo imeti ozelenjeno streho, streha garažne hiše pa mora biti urejena kot parkovna površina, ki je del parkovnega sistema ob jezeru. Njena izvedba mora omogočati zasaditev parkovnih dreves in grmovnic.

			Višina garažne hiše ne sme presegati obstoječih višinskih kot obodnih cest. Parter območja se prav tako zasnjuje kot park. Poleg posegov iz 160. člena tega odloka, so do uveljavitve OPPN dopustni tudi: - na parceli 77 k.o. Želeče, zahodno od športne dvorane, je dopustna ureditev postajališča za turistični vlakec; - na Olimpijskem trgu je dopustna postavitve začasnih objektov, namenjenih sezonski turistični ponudbi ali prireditvam: samo kioski in stojnice za potrebe prodaje pijač, peciva, domačih proizvodov, sladoleda ipd. Končno lokacijo začasnih objektov, namenjenih sezonski turistični ponudbi in prireditvam potrdi pristojni organ Občine Bled; - postavljanje podzemnih ali nadzemnih objektov, ki bi ovirali, onemogočali ali povečali stroške izvedbe garažne stavbe, ni dopustno. Pred izvedbo posegov je treba pripraviti oceno o skladnosti načrtovanega posega z ureditvijo garažnih stavb, ki jo potrdi in da soglasje k posegu pristojni organ Občine Bled. Vsi posegi in prenova območja so dopustni pod pogoji in s soglasjem pristojne službe za varstvo kulturne dediščine. Pri urejanju območja je treba upoštevati varstvene režime enot kulturne dediščine na območju.
Bled	BL-17 OPN Ob Ljubljanski cesti I	CU	Ni podrobnih PPIP.
Bled	BL-18 OPN Ob Ljubljanski cesti II	CDd CU BT	Na območju osrednjih centralnih dejavnosti (CU) v križišču z Ulico narodnih herojev so za obstoječe objekte dopustni samo vzdrževanje, sprememba namembnosti, rekonstrukcija in odstranitev. Gradnja novega objekta je dopustna na mestu poprej odstranjenega obstoječega objekta ter za namen izboljšave komunalne in energetske opremljenosti objekta. Za hotel Lovec (Ljubljanska cesta 6) so dopustni samo vzdrževanje, rekonstrukcija in odstranitev. Gradnja novega objekta je dopustna na mestu poprej odstranjenega obstoječega objekta ter za namen izboljšave komunalne in energetske opremljenosti objekta. Za trgovski center ob Ljubljanski cesti (območje drugih centralnih dejavnosti CDd) so dopustna samo vzdrževalna dela, rekonstrukcije, odstranitve objektov in spremembe namembnosti. Obstoječe površine za pešce (trgi, arkade, hodniki, stopnišča) ter površine parkirišča morajo biti javno dostopni, zapiranje ali omejevanje prehoda ni dopustno. Gradnja novih objektov je dopustna samo za namen izboljšave komunalne in energetske opremljenosti objekta. Pod obstoječim nivojskim parkiriščem je dopustna gradnja podzemne garažne hiše, katere izvedba mora omogočati, da se na terenu ohrani obstoječi delež zelenih površin, ki omogoča ozelenitev in zasaditev vsaj nizke vegetacije, ali da se v kleti garaže zasadi visokodebelna drevesa, ki s krošnjo segajo skozi prepust v strehi garaže nad nivo osnovne kote terena. V okviru priprave dokumentacije za gradnjo je treba izdelati strokovno podlago, s katero se preverijo in določijo ustrezni pogoji za sprejemljivost gradnje in delovanja garaže z vidika varovanja kakovosti jezera.
Bled	BL-19 OPN Ulica narodnih herojev	CU BT	Na območju vile Bojana (Ljubljanska cesta 12) je gradnja novih objektov dopustna samo za namen izboljšave komunalne in energetske opremljenosti objekta vile.
Bled	BL-20 OPN Ljubljanska cesta – zahod	PC	Ni podrobnih PPIP.
Bled	BL-21 OPN Pod Stražo	ZP BT	Na celotnem območju je treba ohranjati parkovno drevesno vegetacijo. Odstranitev vegetacije je izjemoma dopustna s soglasjem strokovne komisije Občine Bled za urejanje zelenih površin, odstranjeno drevesno vegetacijo pa je treba nadomestiti.

Bled	BL-22 OPN Hoteli Rikli Balance, Kompas in Savica	BT ZP ZS	Dozidave in nadzidave objektov niso dopustne. Dopustna je gradnja skupne podzemne garažne hiše za hotele Savica, Golf in Kompas. Izvedba garažne hiše mora omogočati, da se na terenu ohrani obstoječi delež zelenih površin z ozelenitvijo in zasaditvijo vsaj nizke vegetacije ali da se v kleti garaže zasadi visokodebelna drevesa, ki s krošnjo segajo skozi prepust v strehi garaže nad nivo osnovne kote terena. V okviru priprave dokumentacije za gradnjo je treba izdelati strokovno podlago, s katero se preverijo in določijo ustrezni pogoji za sprejemljivost gradnje in delovanja na vplivnem območju jezera. Do izgradnje skupne podzemne garažne hiše je na Cankarjevi ulici nad trgovskim centrom, na območju parkovnih površin (ZP), dopustna ureditev parkirnih mest, pri čemer je treba za ureditev izdelati načrt krajinske arhitekture. Na območju površin za oddih, rekreacijo in šport je treba ohranjati obstoječa visokodebelna drevesa in območje parkovno urejati. Dopustna je samo postavitve mikrourbane opreme. Nova športna igrišča niso dopustna. Pri nadaljnjem projektiranju in gradnji naj posegi na območju vile Sokol ne segajo v cestni svet državne ceste.
Bled	BL-23 BL-24 BL-25 BL-26 OPPN Severna razbremenilna cesta	BT CDd CU PC SSe SSv ZP C SSvj VC	Odlok o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za severno razbremenilno cesto na Bledu (Uradno glasilo slovenskih občin, št. 57/14) – ostane v veljavi do preklica, razveljavi se na delih območja urejanja v skladu z določili tega odloka.
Bled	BL-27 OPPN Seliše	C BT VC	Odlok o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za območje BL-27 Seliše na Bledu (Uradno glasilo slovenskih občin, št. 71/2015) – ostane v veljavi do preklica. Usmeritve za spremembe in dopolnitve OPPN: v funkcionalni enoti C (Kovinska Bled) je zaradi prilagajanja tehnološkemu procesu ter zaradi prenosa čim večjega deleža dejavnosti iz odprtega prostora v zaprte prostore osnovnega objekta dopustno tudi povečanje prostornine obstoječega objekta. Pogoj je, da se sočasno zagotovi sanacija arhitekturnega oblikovanja in drugi ukrepi s katerimi se bodo zmanjšali negativni vplivi objekta in dejavnosti na okolje in druge prostorske ureditve, načrtovane z OPPN. FZ je največ 60 %, višina objekta je do največ 10,00 m.
Bled	BL-30 OPN Avtobusna postaja	PO	Območje je namenjeno avtobusni postaji z vsemi potrebnimi ureditvami in objekti. Avtobusna postaja mora biti umeščena in zasnovana tako, da se bo urbana parkovna poteza v prostoru še vedno odražala. V okviru izdelave projektne dokumentacije je treba izdelati tudi načrt krajinske arhitekture za ureditev okolice objekta.
Dobe	DO-1 DO-2 DO-3 OPPN Dobe	SSe Gpn ZP VC	Z OPPN se na celotnem območju Dob urejajo prometna zasnova, javne zelene površine in otroška igrišča, določijo se pogoji za oblikovno sanacijo in prenovo obstoječih stavb, preveri se možnost umestitve večstanovanjskih stavb na posamezne lokacije (kot gradnja novih ali kot sprememba namembnosti obstoječih objektov) ter določijo pogoji za gradnjo v območjih širitve naselja in obstoječem poselitvenem območju v EUP DO-1. Celotno območje DO-1, DO-2 in DO-3 se ureja z enim OPPN, ki ga je dopustno izvesti po fazah. Faznost določi OPPN. Prva faza mora zajemati izvedbo celotne prometne in komunalne infrastrukture. a) Prometna ureditev Zasnova prometa naj temelji na izboljšanju pretočnosti prometa in zagotovitvi ustrežnejšega nivoja prometnih površin z navezavo na oblikovanje obcestnega prostora. Os predvidene prometne povezave med severnim delom Dob in severno razbremenilo cesto Bleda, ki je prikazana v grafičnih prikazih izvedbenega dela OPN, predstavlja okvirni potek ceste.

			Dejanski potek se določi s podrobnejšim načrtovanjem. Cesta naj poteka čim bolj po južnem robu morene. Za poseg je treba pridobiti pogoje in soglasje organa, pristojnega za ohranjanje narave. Nova stanovanjska gradnja v območjih širitev ne sme ovirati dostopa do kmetijskih zemljišč in obstoječih pomožnih kmetijskih objektov na severu in vzhodu Dob. Nova prometna zasnova območja mora te dostope ohraniti oziroma zagotoviti nove. b) Javne zelene površine in otroška igrišča Delež javnih zelenih površin v območju širitev oziroma v posamezni EUP DO-2 in DO-3 je najmanj 15 % in vključuje zelene površine za počitek stanovalcev, otroška igrišča ter površine za igro z žogo za potrebe večjih otrok in mladostnikov ter za igro mlajših otrok. c) Oblikovna sanacija in prenova vseh obstoječih stavb Objekti morajo ohraniti naklone streh obstoječih objektov. Pri dozidavah objektov je treba doseči za okolico značilna razmerja gabaritov. d) Gradnja novih stavb Nove stavbe se z nakloni streh ravna po objektih v okolici. V območjih širitev v EUP DO-2 in DO-3 se načrtuje strnjena eno in dvostanovanjska gradnja v obliki eno in dvostanovanjskih prostostojećih stavb in dvojčkov. Dopustna višina objektov je K+P+1+M. Predpisani faktorji izkoriščenosti pri dvojčkih veljajo za vsako stavbo dvojčka posebej. Na stikih stavbnih in nestavbnih zemljišč je treba oblikovati rob naselja ter z zasaditvijo nizke in visoke vegetacije ali sadovnjaka oblikovati postopen prehod v odprto krajino. e) Večstanovanjske stavbe Preveri se možnost in določijo pogoji za umestitev večstanovanjskih stavb na posamezne lokacije (kot gradnja novih ali kot sprememba namembnosti obstoječih stavb) ter možnost nadzidave in dozidave obstoječih večstanovanjskih stavb. Za vsako večstanovanjsko stavbo morajo biti zagotovljeni pogoji FZ, DOBP, število parkirnih mest ipd. Zaradi novih ali povečanja obstoječih večstanovanjskih stavb ter spremembe namembnosti obstoječih objektov v večstanovanjske stavbe se ne sme poslabšati razmer v prometni ureditvi, obremenitvi in pretočnosti prometa ter zagotavljanju površin za javne zelene površine ter njihove zadostne količine. f) Drugi pogoji V največji možni meri se ohranja obstoječa visokodebelna vegetacija. Posegi v morene kot značilne reliefne oblike in vnašanje neavtohtonih rastlinskih vrst v gozd niso dopustni. Glede posegov zaradi predvidene prometne povezave med severnim delom Dob in severno razbremenilo cesto Bleda ter ureditve javnega parka in otroškega igrišča se upošteva pogoje iz točk a) in b). Organ, pristojen za ohranjanje narave, pripravi naravovarstvene smernice s podrobnejšimi usmeritvami, pogoji in priporočili na območju z varstvenimi statusi oziroma naravovarstvenimi vsebinami (tudi v območjih, ki mejijo na OPPN). Pred posegi v zemeljske plasti je priporočljivo izvesti predhodne arheološke raziskave, ki jih opravi za to usposobljeni izvajalec. Na arheološkem območju so te raziskave obvezne. g) Poleg posegov iz 160. člena tega odloka, so do uveljavitve OPPN dopustni tudi: - gradnja stanovanjskega dvojčka na parc. št. 256/3 in 256/4 (ali na parcelah, ki so iz teh nastale), obe k.o. Želeče, skladno s splošnimi PIP za območja SSe. Dostop do obeh stavb dvojčka je s severne strani parcel; - gradnja enostanovanjske stavbe na parc. št. 295/6, k.o. Želeče, skladno s splošnimi PIP za območja SSe; - gradnja dvostanovanjske stavbe na parc. št. 295/43, k.o. Želeče, skladno s splošnimi PIP za območja SSe. Zaradi zagotavljanja prostora za načrtovanje dostopne ceste do nezazidanih stavbnih zemljišč v EUP DO-3 je treba vzdolž vzhodnega roba zemljišča pas širine 10,00 m ohraniti nepozidan, zato ne sme predstavljati gradbene parcele novega objekta;
--	--	--	---

			- nadzidava obstoječe stavbe na parc. št. 295/39, k.o. Želeče, skladno s splošnimi PIP za območja SSe, pri čemer se ohranja obstoječi naklon strehe; - odstranitev obstoječega stanovanjskega objekta ter gradnja novega stanovanjskega objekta s pomožnim objektoma (garaža, nadstrešek) na parc. št. 127/4, k.o. Želeče, skladno s splošnimi PIP za območja SSe; - na zemljiščih s parcelnimi številkami 297/174, 297/175 - del, 1155/27, 1155/29, 1155/31 in 1155/32, vse k.o. Želeče, gradnja nadomestnega opornega zidu (po projektu PNZ za št.: 17-599, december 2020) in gradnja podzemnih parkirišč v povezavi z nadomestnim opornim zidom (po idejnih zasnovah Profilead.o.o., št.: EB 113/07-22g) pod pogojem, da se celotna površina nad podzemnimi parkirišči ozeleni. Na zemljišču s parc. št. 297/174 k.o. Želeče je v sklopu gradnje obcestne ureditve dopustna gradnja garažnega objekta, pri čemer se na tej parceli površine, ki predstavljajo zasute podzemne objekte, štejejo kot zelene površine. - na obstoječih objektih so posegi dopustni v skladu s katalogom dopustnih posegov. Skladnost s katalogom se preveri v postopku izdaje mnenja ali soglasja Občine.
Dobe	DO-4 OPN Vodno Dobravca	O zajetje	V območju je zajetje pitne vode Dobravca: območje zajetja je treba dodatno označiti z opozorilnimi tablami.
Jermanka	JR-1 OPN Jermanka	SSe PC VC	Na parc. 180/1 k.o. Bled je treba ob gradnji novih objektov ohraniti čim več obstoječih visokodebelnih dreves. Za vse zgoraj navedene parcele velja, da je treba na stiku stavbnih in nestavnih zemljišč z zasaditvijo nizke in visoke lokalno značilne vegetacije ali sadnega drevja oblikovati postopen prehod v odprto krajino, kakor je značilen za rob tega dela naselja (Jermanka). Na parc. št. 233/12, k.o. Zasip, je dopustna manjša gradbena parcela za gradnjo objekta od predpisane s tem odlokom.
Jermanka	JR-2 OPN Kmetija sever I	Ak	Območje je namenjeno za preselitev kmetije s parc. 151/3, 151/2, 150/3, 150/6, 150/17 in 150/18, vse k.o. Bled, v naselju Gmajna na Bledu. Zasnovati je treba celotno kmetijo naenkrat kot poenoten sklop objektov. V sklopu kmetije je dopustna postavitve enega stanovanjskega objekta. Umestitev kmetije v prostor se optimizira z izvedbo omilitvenih ukrepov v smislu umestitve objektov v prostor ter njihovega arhitekturno-urbanističnega in krajinskega oblikovanja. Na stiku stavbnih in nestavnih zemljišč se z zasaditvijo nizke in visoke lokalno značilne vegetacije ali sadnega drevja oblikuje postopen prehod v odprto krajino. Dopustna višina kmetijskih objektov je P+M, razen če tehnološki proces ne zahteva drugače. Sprememba namembnosti gospodarskih objektov v stanovanjske objekte ni dopustna. Pred izdajo gradbenega dovoljenja je treba izdelati celovite urbanistične, arhitekturne in krajinsko-arhitekturne strokovne rešitve, ki jih potrdi organ Občine Bled, pristojen za urejanje prostora.
Jermanka	JR-3 OPN Kmetija sever II	Ak	Območje je namenjeno za preselitev kmetije z naslova Rikljeva 12, Bled. Zasnovati je treba celotno kmetijo naenkrat kot poenoten sklop objektov. V sklopu kmetije je dopustna postavitve enega stanovanjskega objekta. Umestitev kmetije v prostor se optimizira z izvedbo omilitvenih ukrepov v smislu umestitve objektov v prostor ter njihovega arhitekturno-urbanističnega in krajinskega oblikovanja. Na stiku stavbnih in nestavnih zemljišč se z zasaditvijo nizke in visoke lokalno značilne vegetacije ali sadnega drevja oblikuje postopen prehod v odprto krajino. Dopustna višina kmetijskih objektov je P+M, razen če tehnološki proces ne zahteva drugače. Sprememba namembnosti gospodarskih objektov v stanovanjske objekte ni dopustna. Pred izdajo gradbenega dovoljenja za objekte in ureditve je treba izdelati celovite urbanistične, arhitekturne in krajinsko-

			arhitekturne strokovne rešitve, ki jih potrdi organ Občine Bled, pristojen za urejanje prostora.
Jermanka	JR-4 OPN Kmetija sever III	Ak	Območje je namenjeno za preselitev kmetije s parc. št. 81 in 82/1 k.o. Bled v naselju Bled. Zasnovati je treba celotno kmetijo naenkrat kot poenoten sklop objektov. V sklopu kmetije je dopustna postavitev enega stanovanjskega objekta. Umestitev kmetije v prostor se optimizira z izvedbo omilitvenih ukrepov v smislu umestitve objektov v prostor ter njihovega arhitekturno-urbanističnega in krajinskega oblikovanja. Na stiku stavbnih in nestavbnih zemljišč se z zasaditvijo nizke in visoke lokalno značilne vegetacije ali sadnega drevja oblikuje postopen prehod v odprto krajino. Dopustna višina kmetijskih objektov je P+M, razen če tehnološki proces ne zahteva drugače. Sprememba namembnosti gospodarskih objektov v stanovanjske objekte ni dopustna. Pred izdajo gradbenega dovoljenja za objekte in ureditve je treba izdelati celovite urbanistične, arhitekturne in krajinsko-arhitekturne strokovne rešitve, ki jih potrdi organ Občine Bled, pristojen za urejanje prostora.
Jermanka	JR-5 OPN Kmetija vzhod	Ak	Območje je namenjeno za preselitev dela kmetije z naslova Rikljičeva 7, Bled. Dopustna je gradnja gospodarskih objektov. Dopustna višina objektov je P+M, razen če tehnološki proces ne zahteva drugače. Sprememba namembnosti gospodarskih objektov v stanovanjske objekte ni dopustna. Na stiku stavbnih in nestavbnih zemljišč se z zasaditvijo nizke in visoke lokalno značilne vegetacije oblikuje postopen prehod v odprto krajino. Na območju je podan predlog vodovarstvenega območja zajetja pitne vode Dobravca. Priporočljivo je upoštevanje pogojev za posege na vodovarstvenem območju: na širšem območju (III) velja: če niso presežene vrednosti dušika na vodovarstvenih območjih v skladu s predpisom, ki ureja vnos nevarnih snovi in rastlinskih hranil v tla, je na travnikih in njivah dovoljeno gnojenje z živilskimi in mineralnimi gnojili. Dovoljeno je preoravanje travinja v skladu s predpisom, ki ureja vnos nevarnih snovi in rastlinskih hranil v tla, če so analize vode v zadnjih petih letih skladne z zahtevami predpisov o vodah. Potrebno je ozaveščanje prebivalstva.
Lisice	LI-1 OPN Obrtna cona	IG	Predpisane faktorje zazidanosti (FZ) in % povečanja zazidane površine obstoječega objekta z dozidavo je dopustno preseči, če se s tem ne povzroči kršitve drugih s tem odlokom predpisanih prostorskih izvedbenih pogojev (višina objektov, odmiki od parcelnih mej in regulacijskih linij, normativi za parkirne površine, vpliv na naravni spomenik Povirje in podobno).
Lisice	LI-2 OPN Vodno zajetje Lisice	O	Ni podrobnih PIP.
Mlino	ML-1 OPN Mlino – vaško jedro	SSvj PC K2 VC	Na zemljišču 981/12, k.o. Želeče, se ohranja obstoječi sadovnjak in zelena površina. Dozidave in nadzidave obstoječih večstanovanjskih objektov v območju ter obstoječih objektov na parc. 848, 847/3 in 847/1, vse k.o. Želeče, niso dopustne. K večstanovanjskemu objektu na Prežihovi cesti 7 in na pripadajoči gradbeni parceli gradnja nadstreškov za parkiranje ni dopustna. Ohranja se značilen vaški rob, ki ga določajo sadovnjaki in posamezno drevje. Če zaradi tehničnih ali varnostnih zahtev posameznih sadnih dreves ni možno ohraniti, se jih nadomesti v neposredni bližini, tako da se ohranita sadovnjak in značilna podoba vaškega roba. Ob nepredvidenem odprtju jame (jamskega habitata) v času gradnje objektov je treba obvestiti ZRSVN, OE Kranj, ki bodo jamo oziroma najdbo pregledali in dali navodila za ustrezno zavarovanje najdbe oziroma sanacijo podzemnega habitata.
Mlino	ML-2 OPN	ZPg BT	Na območju vile Bled so v območjih površin za turizem (BT) dopustne samo 12111 Hotelske in podobne stavbe za

	Vila Bled in Blejska pristava	PC	kratkotrajno nastanitev, v okviru katerih niso dopustni apartmaji in hotelski apartmaji s kuhinjo, ter 12112 Gostilne, restavracije in točilnice. V parku vile Bled je dopustno vzdrževanje in rekonstrukcija obstoječih dovoznih poti do objektov. Upoštevati je treba kulturnovarstvene pogoje št. I-680/3-03 ter za nove posege pridobiti soglasje organa, pristojnega za varstvo kulturne dediščine. Na območju Pristave so dopustne tudi 12610 Stavbe za kulturo in razvedrilo: igralnice (dejavnost igralništva).
Mlino	ML-3 OPN Ob Cesti svobode in vila Epos	BT ZP PC	Na vseh površinah, predvsem pa na zelenih površinah, je treba ohranjati parkovno drevesno vegetacijo, ki tvori značilno podobo obale.
Mlino	ML-4 ZN Mlino	SSe PC	Odlok o zazidalnem načrtu za območje urejanja BL- S 24 Mlino (Uradni list RS, št. 66/05, Uradno glasilo slovenskih občin št. 17/2014) – ostane v veljavi do preklica, razveljavi se na delih območja urejanja v skladu z določili tega odloka.
Mlino	ML-5 OPN Mlino zahod	SSe SSv PC	Vsi posegi in gradnje se morajo odmakniti od naravne vrednote trstišča ob Cesti gorenjskega odreda, tako da se mokrišče ohranja. Objekte v okolici je treba ustrezno komunalno urediti, da se prepreči onesnaževanje mokrišča. Severno od trstišča je rastišče tise: posegi v gozd in gozdni rob na območju rastišča tise niso dopustni. Prav tako se varuje gozd in gozdni rob ostalih gozdnih površin v območju in ob njem. V območju stanovanjskih površin za večstanovanjske stavbe niso dopustni: dozidave in nadzidave obstoječe večstanovanjske stavbe, gradnja novih večstanovanjskih stavb in postavitve nadstreškov za parkiranje.
Mlino	ML-6 OPN Vrtnarija	IK Gpn	Vrtnarija ostaja primarna dejavnost v območju. Nastanitev kot dopolnilna dejavnost kmetije je dopustna v sklopu obstoječih objektov ali v obliki šotorišča in glampinga (kempiranje v glamping hiškah). Šotorišče in glamping sta dopustna v osrednjem območju IK, glamping tudi na območju Gpn. Vsi sanitarni prostori morajo biti zagotovljeni znotraj namenske rabe IK. V območju Gpn je dopustna tudi ureditev lesenih pešpoti, ki bodo v javni rabi. Urejene morajo biti kot učno-naravoslovno-turistična pot z dostopom do vodotoka, z možnostjo organiziranega vodenega ogleda. Ohranja se zelene površine na raščenem terenu. Posegi v območju Gpn ne smejo pospeševati erozije, dodatno obremenjevati zemljišča ali razbremenjevati podnožja zemljišča. Krčenje visokodebelne vegetacije ni dopustno, treba pa je pripraviti arboristično oceno in dolgoročni načrt vzdrževanja s strani licenciranega arborista. Parkirna mesta se zagotovi na robu območja (ob cesti, na skrajni vzhodni ali zahodni strani). Za oblikovanje glamping hišk ne veljajo določila razmerja stranic, ki so določena za oblikovanje objektov v območjih z namensko rabo IK.
Mlino	ML-7 OPN Mlino - sever	BT	Ohranjati je treba strnjen gozd in gozdni rob.
Mlino	ML-8 OPN Pod Kozarco	SSe	Ni podrobnih PIP.
Rečica	RE-1 OPN Rečica – vaško jedro	SSvj ZD PC VC	Pod pogojem da se s posegom ne poveča poplavna ogroženost in da se ne vpliva negativno na vodni režim in stanje voda, kar se predhodno preveri s hidrološko hidravlično študijo, je dopustna dozidava garaž gasilskega doma ob Rečiški cesti. Zaradi tehničnih značilnosti objekta (gasilski stolp, garaža, dvorana) je dopustno odstopanje od splošnih oblikovalskih načel, ter izvedba parternih ureditev odprtega prostora na parc. 207/2 k.o. Rečica (travnate rekreacijske površine, ograjeno otroško igrišče in utrjeno parkirišče z mestom za ločeno zbiranje odpadkov ipd.).

			Na območju drugih zelenih površin (ZD) se ohranja obstoječe sadovnjake. Pozidava in gradnja novih dostopnih poti do objektov ni dopustna. Na arheološkem območju je ob posegih na cesti obvezno arheološko dokumentiranje del. V primeru odstranitve objekta na zemljišču parc. št. 341 se novogradnja objekta lahko izvede na parc. št. 340/1 in 341, obe k.o. Rečica.
Rečica	RE-2 OPN Rečica – vaško jedro Prdanca	SSvj	Ni podrobnih PIP.
Rečica	RE-3 OPN Za Gradom – vaško jedro	SSvj VC PC	Ni podrobnih PIP.
Rečica	RE-4 OPN Dvorec in park Grimšče	CDd ZP	Ni podrobnih PIP.
Rečica	RE-5 OPN Sv. Andrej	CDd	Ni podrobnih PIP.
Rečica	RE-6 OPPN Lip Bled	IG	Odlok o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za območje RE-6 (Lip Bled) (Uradno glasilo slovenskih občin, št. 29/2018) – ostane v veljavi do preklica.
Rečica	RE-7 OPPN Lip Bled – stanovanjsko območje	SSe	Dostop v območje se uredi s Triglavske ceste oziroma ceste Za žago. Nova dostopna cesta mora čim manj posegati v obstoječi relief, drevesno-grmovno vegetacijo, ki bo odstranjena zaradi posega pa je treba nadomestiti z novo kot del oblikovanja južnega roba območja. V največji možni meri se ohranja obstoječa kakovostna drevesa v območju. V primeru odstranitve se jih nadomesti z novimi. V gozdni rob se ne posega. Med gospodarsko cono in stanovanjskimi površinami se ohranja oziroma oblikuje nov zeleni ločitveni pas. Ohranja se tudi ostale zelene pasove na robovih.
Rečica	RE-8 OPN Valvasorjeva ulica	SSe ZD PC VC	Za objekte, ki po arhitekturnem oblikovanju niso tip stanovanjske hiše jurček, so dozidave dopustne le kot podaljšanje strešin obstoječih objektov z enakim naklonom ali kot prizidki z ravno streho. Kadar je prizidek postavljen ob krajšo stranico objekta, konstrukcija ravne strehe prizidka po višini ne sme presegati nivoja plošče nad prvo mansardo osnovnega objekta, kadar je prizidek postavljen ob daljšo stranico objekta, konstrukcija ravne strehe, ki je lahko tudi terasa, ne sme presegati nivoja prve stropne plošče obstoječega objekta. V primeru dozidave z ravno streho je treba celoten objekt oblikovati poenoteno. Odpiranje strešin je dopustno le s strešnimi okni.
Rečica	RE-9 OPN Kolodvorska vzhod	SSe SSvj IG	Gradnja stanovanjskega objekta na parceli 248/3 k.o. Rečica je dopustna po izgradnji Severne razbremenilne ceste Bleda. Ohranjati je treba mejico. Gradnja na parc. 263/4, 263/5, 263/2 in 272/5, vse k.o. Rečica (območje stare Gorenjčeve žage), temelji na strokovni podlagi »Variantne strokovne prostorske preveritve za območje stare Gorenjčeve žage z izborom dopolnjene variante A; izdelovalec: K&S arhitekti d.o.o., Poljanska cesta 1, 1000 Ljubljana, odgovorni vodja projekta: Boris Kapelj, univ. dipl. inž. arh. (ZAPS 0152A) avgust – november 2018«. Gradnjo je treba načrtovati sočasno, vključno z gradnjo potrebne in pripadajoče prometne in komunalne infrastrukture z enotnim gradbenim dovoljenjem. Gradnja objektov se sme izvajati sočasno. Dopustna je gradnja eno- ali dvostanovanjskih stavb tipa prostostoječa hiša, vrstna enostanovanjska hiša ali dvojček. Na stikih stavbnih in nestavbnih zemljišč je treba oblikovati rob naselja ter z zasaditvijo

			nizke in visoke vegetacije ali sadovnjaka oblikovati postopen prehod v odprto krajino. Ne glede na predhodna določila, je v varovalnem pasu Kolodvorske ceste na delu zemljišč parc. 263/5 in 272/5, obe k.o. Rečica, še pred gradnjo objektov ter prometne in komunalne infrastrukture dopustno postaviti avtobusno postajališče, transformatorsko postajo in ekološki otok. Na območju Mrakove domačije na parc. 257, 258/1, 246/3 in 246/5 vse k.o. Rečica so dopustni posegi v skladu s konservatorskim načrtom. Do izdelave konservatorskega načrta so dopustna le vzdrževalna dela in raziskave za potrebe varstva in prenove kulturne dediščine. Izhodišča za poseganje so določena v elaboratu Mrakova domačija - konservatorska naloga v obsegu analitičnega dela konservatorskega načrta: (EŠD 14640 Bled - Mrakova domačija): naloga za strokovni izpit na konservatorskem področju. Na podlagi izdelanega konservatorskega načrta je dopustna sprememba namembnosti domačije v muzejsko, kulturno, izobraževalno in gostinsko dejavnost.
Rečica	RE-10 OPN Triglavska cesta	SSe PC	Na zemljišču parc. št. 325/7 k.o. Rečica, gradnja stavb ni dopustna.
Rečica	RE-11 OPN Kmetijska zadruga Za Žago	SSe SSv PC	Po preselitvi kmetijske zadruge je obstoječemu objektu dopustno spremeniti namembnost v večstanovanjski objekt ali obstoječi objekt odstraniti in na istem mestu postaviti nov večstanovanjski objekt. Višina novega objekta in naklon strešin se morajo prilagoditi višini objektov in naklonu strešin večstanovanjskih objektov v območju s podrobno namensko rabo SSV ob cesti Za Žago. V območju med Triglavsko in Kolodvorsko cesto ter Za Žago gradnja novih večstanovanjskih stavb ni dopustna. Dozidave in nadzidave obstoječih večstanovanjskih stavb niso dopustne. Za potrebe parkiranja je dopustna postavitev skupnih nadstreškov na gradbenih parcelah stavb. Nadstreški morajo biti oblikovno zasnovani kot celota, k oblikovanju je treba pridobiti soglasje organa Občine Bled, pristojnega za urejanje prostora. V vili na Kolodvorski cesti 48 je dopustno največ eno stanovanje. Na površinah za eno in dvostanovanjske stavbe je treba ohranjati naklone streh obstoječih objektov. V območju Vile na Kolodvorski 48 se dopušča gradnja pripadajočega pomožnega objekta Vili, bruto površine do 60m². Osnovni in pripadajoči objekt morata biti oblikovno poenotena, pri čemer mora biti pripadajoči pomožni objekt, osnovnemu tudi oblikovno podrejen. V pripadajočem objektu ni dopustna dejavnost bivanja ali nastanitve. Pomožni objekt je dopustno izvesti v delno vkopani, pritlični izvedbi z dvokapno, ravno, ali streho z rahlim naklonom. Ravno ali streho z rahlim naklonom pripadajočega pomožnega objekta je treba ozeleniti.
Rečica	RE-12 OPN Za Žago in Razgledna cesta	SSe PC	Za objekt na zemljišču parc. št. 357/12 in 357/15, obe k.o. Rečica, se dostop na javno cesto zagotavlja preko zemljišča parc. št. 357/14, k.o. Rečica.
Rečica	RE-13 OPN Kolodvorska cesta in železniška postaja	PŽ PC	Vsi posegi v območju se izvajajo na način, da ne poslabšajo vitalnosti lipovega drevoreda (EŠD 13103). Ob sanacijskih posegih v drevoredu se pridobi strokovno mnenje organov, pristojnih za varstvo kulturne dediščine in ohranjanje narave.
Rečica	RE-14 OPN Med Kolodvorsko in Župančičevo	SSe PC	Na površinah za eno in dvostanovanjske stavbe med Kolodvorsko in Župančičevo cesto so novogradnje manj zahtevnih in zahtevnih objektov dopustne le kot nadomestitev poprej odstranjenih obstoječih objektov. Na zemljišču s parc. št. 385/22 k.o. Rečica je dopustna gradnja novega objekta. Ob tej parceli poteka Lipov drevored (EID 1.13103), ki ga je pri gradnji treba varovati. Brežine in elementi za premagovanje višin morajo biti ozelenjeni, v ozelenitvi mora prevladovati vednozelen domorodna vegetacija. Zidovi se izdelajo v sistemu armirane zelene brežine. Za odstranitev obstoječega objekta in gradnjo novega na naslovu Kolodvorska cesta 17 in 19 je treba pridobiti

			soglasje organa, pristojnega za varstvo kulturne dediščine. Vsi posegi v območju se izvajajo na način, da ne poslabšajo vitalnosti lipovega drevoreda (EŠD 13103). Ob sanacijskih posegih v drevoredu se pridobi strokovno mnenje organov, pristojnih za varstvo kulturne dediščine in ohranjanje narave.
Rečica	RE-15 OPN Razgledna cesta	SSe SK PC	Na parc. 463/101 in 463/115, obe k.o. Rečica, se v čim večji meri ohranja obstoječi sadovnjak. V primeru gradenj novih objektov je treba na obeh zemljiščih (skupno) ohranjati do 70 % raščenega terena. Dopusten odmik objekta na parc. 463/166 k.o. Rečica od parc. 463/138 k.o. Rečica je 2,00 m.
Rečica	RE-16 OPN Med Malo Zako in Kolodvorsko cesto	SSe BT PC	Nadzidave hotela Triglav niso dopustne.
Rečica	RE-17 OPN Med Zakama I	SSe	Ni podrobnih PIP.
Rečica	RE-18 OPN Med Zakama II	SSe	Ni podrobnih PIP.
Rečica	RE-19 OPN Med Zakama III	SSe	Dopustni so vzdrževanje, rekonstrukcija in odstranitev objektov. Gradnja novega objekta je dopustna na parc. št. 453/1 k.o. Rečica, na ostalih zemljiščih pa samo na mestu poprej odstranjenega obstoječega objekta.
Rečica	RE-20 OPN Med Zakama IV	SSe	Ni podrobnih PIP.
Rečica	RE-21 OPN Ribogojnica	IK	Ohranjati je treba ozelenjene robove območja ter preprečiti dotok hranil iz ribogojnice v Blejsko jezero.
Rečica	RE-22 OPN Grimšče	SSv	V objektu je z nadzidavo, povišanjem kolenčnega zidu do 1,2 m ter rekonstrukcijo strehe dopustno urediti do dve dodatni stanovanji. Frčade niso dopustne.
Rečica	RE-23 OPN Blate	IK	Robove območja je treba ozeleniti.
Rečica	RE-24 OPN Pod Goričko	BT ZS VC	Območje predstavlja EUP, za katero je predhodno potrebno izdelati celovite variantne arhitekturne in krajinsko arhitekturne rešitve, na katerih temeljijo nadaljnji posegi v prostor. Izbiro variantne rešitve potrdira ZVKDS in Občina Bled.
Rečica	RE-25 OPN Hotel Evropa	BT PC	Območje je namenjeno gradnji manjšega družinskega hotela. Objekt naj se načrtuje na zgornji terasi območja, ob Kolodvorski cesti. Parkirna mesta je treba zagotoviti na gradbeni parceli objekta z izgradnjo podzemne parkirne hiše, v katero se dostop zagotovi z Župančičeve ceste. Teren nad podzemno garažo mora biti zatravljen. Tehnološki načrt gradnje podzemne garaže in hotela mora predvideti način gradnje s podpiranjem brežine, tako da se izogne popolnemu odpiranju brežine. Vsi posegi se morajo čim bolj umakniti od osi lipovega drevoreda (EŠD 13103) in se izvajati na način, da ne poslabšajo njegove vitalnosti. Ob sanacijskih posegih v drevoredu se pridobi strokovno mnenje organov, pristojnih za varstvo kulturne dediščine in ohranjanje narave. Ohranjati je treba čim večji delež zelenih površin. Za arhitekturno rešitev objekta in krajinsko arhitekturno ureditev okolice je treba izvesti javni natečaj. Pri pripravi projektne naloge in v natečajni komisiji sodelujeta predstavnika ZVKDS (kot izvedenec) in občine. Faktor zazidanosti, višino in oblikovanje objekta poda izbrana natečajna rešitev.

Rečica	RE-26 OPN	SSe	Novi objekt mora biti čim manj vidno izpostavljen in ne sme predstavljati nove višinske dominante.
Zagorice	ZG-1 OPN Zagorice – vaško jedro	SSvj ZD	Na parc. 18, 20/1, 20/2 (del), 30, 29/2, 29/1 (del), vse k.o. Želeče, je dopustna dopolnilna gradnja stavb za bivanje, kmetijsko dejavnost ter dopolnilne in spremljajoče dejavnosti. Projekt za pridobitev gradbenega dovoljenja k posameznemu objektu mora temeljiti na izdelanih Strokovnih podlagah - Zagorice – jug (Arhipro d. o. o., marec 2017), ki je priloga gradiva OPN v mapi 33_str_pod. Dopustna je sprememba namembnosti objekta kulturne dediščine EŠD 13112 Bled – Domačija Zagoriška 18 (Kumerdejeva rojstna hiša) v muzej (spominska soba) s tremi apartmaji in servisnimi prostori.
Zagorice	ZG-2 OPN Planinska in Levstikova	SSe	Ni podrobnih PIP.
Zagorice	ZG-3 OPPN Zagorice	SSe	Z OPPN se določi urbanistična in prometna zasnova območja. Območje je namenjeno gradnji eno in dvo-stanovanjskih hiš ter ureditvi skupnih javnih odprtih zelenih površin. Višinski gabarit načrtovanih objektov je K+P+1+M. Zasnova območja mora ohraniti in v koncept vključiti obstoječa kakovostna posamezna drevesa. Obvezna je izvedba variantnih strokovnih prostorskih preveritev. Pri urejanju območja je treba upoštevati varstvene režime enot kulturne dediščine na območju.
Zagorice	ZG-4 OPN Ribenska cesta	CU SSv PC	Na območju površin za večstanovanjske stavbe (SSv) dozidave in nadzidave objektov ter postavitve nadstreškov za parkiranje niso dopustni. Za večstanovanjski objekt na naslovu Ribenska 1a ni treba zagotavljati javnega pritličja.
Zagorice	ZG-5 OPN Ribenska cesta in naselje Jaka Bernarda	SSe PC	Na parceli 334/1 k.o. Želeče je dopustna gradnja dveh stanovanjskih objektov. Na stiku stavbnih in nestavbnih zemljišč je treba oblikovati rob naselja ter z zasaditvijo nizke in visoke vegetacije ali sadovnjaka oblikovati postopen prehod v odprto krajino. Na parc. 321/8, 321/9 in 321/10, vse k.o. Želeče, se ohranja naklone streh obstoječih objektov. Nadzidave objektov niso dopustne. Na zemljišču s parc.št. 329/6 k.o. Želeče je dopustna velikost gradbene parcele najmanj 400 m². Zahtevan odmik najbolj izpostavljenega dela stavbe od roba cestnega sveta je določen z gradbeno mejo, ki je razvidna v grafičnem prikazu Regulacijski elementi in vile. Na zemljiščih s parc. št. 41/2, 327/1, 327/5, 327/7, 327/11, 327/12, 327/13, 328/2, 328/3, 329/2, 329/7, 330/3, 330/5, vse k.o. Želeče, je dopustna tudi muzejska dejavnost predstavitve etnološke dediščine tesarstva in nastanitvene dejavnosti kot dopolnitve muzeja. Za navedene dejavnosti se v čim večji meri izrabi obstoječe objekte. Pri pripravi projektne dokumentacije je potrebno upoštevati predhodno mnenje Zavoda za varstvo kulturne dediščine Slovenije, OE Kranj, št. 35101-35/2016-3 z dne 21.12.2016. K posegom je potrebno pridobiti kulturnovarstveno soglasje.
Zagorice	ZG-6 OPN Večstanovanjske stavbe na Koritenski cesti	SSv	Dozidave in nadzidave obstoječih objektov niso dopustne. Ohranja se naklone streh obstoječih objektov. Vse dopustne gradnje in prostorske ureditve morajo biti oblikovane enotno za celotno območje. Obstoječ objekt na parc. 312/6 k.o. Želeče se ureja po določilih za območja s podrobno namensko rabo SSe. Na zemljišču parc. št. 308/3, k.o. Želeče, ni dopustna postavitve novih stavb.
Zagorice	ZG-7	SSe	Na zemljiščih s parc. št. 309/14 ter 305/9, obe k.o. Želeče, je

	OPN Jarška cesta	PC	dopustna gradnja stanovanjskih objektov, ki morata po gradbeni masi, oblikovanju in postavitvi na parcelo slediti sosednjim objektom (tip stanovanjske stavbe jurček). Za objekta ne veljajo splošno predpisani odmiki od parcelnih mej, temveč se upošteva odmike in postavitve objekta na parcelo skladno s sosednjimi obstoječimi objekti tipa jurček. Na zemljišču parc. št. 305/9,k.o. 2191 Želeče, je gradnja dopustna na gradbeni parceli, manjši od 500 m ² .
Zagorice	ZG-8 OPN Koritenska I	SSe	Ni podrobnih PIP.
Zagorice	ZG-9 OPPN Jarše	SSv PC	Območje je namenjeno izboljšanju prometne zasnove območja skupaj z mirujočim prometom ter preveritvi umeščanja novih večstanovanjskih objektov ali eno- in dvostanovanjskih stavb kot zaključek naselja. Obvezna je izdelava celovitih urbanističnih, arhitekturnih in krajinskoarhitekturnih variantnih strokovnih rešitev. Rešitev mora biti zasnovana tako, da se na območju nove pozidave poleg stavb zagotovijo tudi vse ustrezne funkcionalne prometne in zelene površine tako, da se z novo pozidavo ne obremenjuje obstoječih zelenih in prometnih površin obstoječe funkcionalne celote večstanovanjskih objektov. Izbrano variantno strokovno rešitev potrdi pristojni organ občine (Strokovni svet za urbanizem občine Bled). Zelene površine se uredijo kot enovita območja. DOBP je najmanj 15 %. Dopustna je drugačna zasnova obstoječih površin za mirujoči promet (parkirišča in garaže), če se s predlagano zasnovo ob upoštevanju novih potreb zaradi stanovanjske gradnje kakovost bivalnega okolja in urbanistična zasnova območja izboljšata oziroma se ne poslabšata. Dozidave in nadzidave obstoječih večstanovanjskih stavb niso dopustne. Odpiranje strešin ni dopustno, dopustna so le strešna okna. Lesene obloge na fasadah morajo biti temno rjave barve in jih ni dopustno nadomeščati z barvnim ometom. Ometani deli fasad so bele barve. Zasnova območja mora ohraniti in v koncept vključiti obstoječa kakovostna drevesa. Faktor zazidanosti v območju širitve (FZ) se ravna po obstoječih vrednostih v območju. Na stikih stavbnih in nestavnih zemljišč je treba oblikovati rob naselja ter z zasaditvijo nizke in visoke vegetacije ali sadovnjaka oblikovati postopen prehod v odprto krajino.
Zagorice	ZG-10 OPN Jarše jug	SSe PC	Ni podrobnih PIP.
Zagorice	ZG-11 OPN Koritenska II	SSe SSv PC	Na zemljišču s parc. št. 299/20, 299/21, k.o. 2191 Želeče so dopustni: - s soglasjem lastnika sosednje parcele manjši odmiki, - faktor zazidanosti do 40% in - gradbena parcela manjša od 500 m ² . Dopustno je priključevanje na cesto preko obstoječega dovoza na parceli 301/5 in 301/6 k.o. Želeče.
Zagorice	ZG-12 OPN Ob južni razbremenilni cesti	SSv	Ni podrobnih PIP.
Zazer	ZR-1 OPN Zazer – vaško jedro	SSvj PC	Ohranjanja in prenavlja se obstoječ stavbni fond. Nove stanovanjske stavbe niso dopustne.
Zazer	ZR-2 OPN Zazer pod Vilo Bled	SSe	Vsi posegi in gradnje se morajo odmakniti od naravne vrednote trstišča ob Cesti gorenjskega odreda, tako da se mokrišče ohranja. Objekte v okolici mokrišča je treba ustrezno komunalno urediti, da se prepreči onesnaževanje mokrišča. Severno od trstišča je rastišče tise: posegi v gozd in gozdni rob na območju rastišča tise niso dopustni. Prav tako se varuje gozd in gozdni rob ostalih gozdnih površin v območju in ob njem.

			Na parcelah 903/2 in 904, obe k.o. Želeče, je dopustna gradnja dveh stanovanjskih objektov. Pred gradnjo objektov je treba izvesti geološko geomehanske raziskave terena. Projekt za pridobitev gradbenega dovoljenja za objekt mora vsebovati načrt krajinske arhitekture. Za posege je treba pridobiti pogoje in soglasje organa, pristojnega za varstvo kulturne dediščine.
Zazer	ZR-3 OPN Zazer - vzhod	SSe	Ni podrobnih PIP.
Zazer	ZR-4 OPN Zazer – Kapnik	SSe SSv SK VC	Na parc. 1079/9, 1079/12, 1079/13, 1079/14, vse k.o. Želeče, je treba pred gradnjo stavb za celotno zaključeno območje pridobiti gradbeno dovoljenje za prometno in komunalno infrastrukturo ter izdelati idejno zasnovo za umestitev in oblikovanje načrtovanih objektov, na kateri mora temeljiti projekt za pridobitev gradbenega dovoljenja k posameznemu objektu. Idejno zasnovo za celotno zaključeno območje potrdi organ, pristojen za varstvo kulturne dediščine, in organ Občine Bled, pristojen za urejanje prostora. Gradnja objektov se sme izvajati vzporedno z ali po izgradnji prometne in komunalne infrastrukture. Posegi v gozdni rob niso dopustni. Na območju s podrobno namensko rabo SSV splošna določila tega odloka glede dopustne izrabe prostora na gradbeni parceli ne veljajo.
Zazer	ZR-5 OPN V Grabnu - vzhod	IG	Gradnje in prostorske ureditve so dopustne samo za potrebe dejavnosti žage in skladiščenja hlodovine. Dopusten je obstoječ stanovanjski objekt brez dozidav in nadzidav. Za objekte v območju veljajo oblikovalska določila za kmetijska gospodarska poslopja v območjih s podrobno namensko rabo SK. 12112 Gostilne, restavracije in točilnice niso dopustni. Za obstoječe objekte znotraj varovalnega koridorja 2 x 110 kV daljnovoda so dopustni samo sanacija objektov v okviru obstoječih gabaritov, vzdrževanje in odstranitve. Dozidave in nadzidave niso dopustne. Dopustna je gradnja objektov za lastne potrebe, ki služijo obstoječemu objektu (garaža, nadstrešek, lopa, parkirišče).
Zazer	ZR-6 OPN V Grabnu - zahod	SK	Ni podrobnih PIP.
Zazer	ZR-7 OPN V Grabnu - jug	E	Ni podrobnih PIP.
Zazer	ZR-8 OPN Čistilna naprava	O	Posegi v gozdni rob niso dopustni. Ohranjati je treba živice. V primeru poškodb je treba živice sanirati z novo drevesno-grmovno zasaditvijo.
Zazer	ZR-9 OPPN Za Kozarco	IG	Obvezna je izdelava celovitih urbanističnih, arhitekturnih in krajinsko-arhitekturnih strokovnih rešitev. Pri urejanju območja je treba upoštevati varstvene režime enot kulturne dediščine na območju. Organ, pristojen za ohranjanje narave, pripravi naravovarstvene smernice s podrobnejšimi usmeritvami, pogoji in priporočili na območju z varstvenimi statusi oziroma naravovarstvenimi vsebinami (tudi v območjih, ki mejijo na OPPN). Nove objekte in parkirišča je treba ustrezno komunalno urediti, zaradi preprečitve škodljivih vplivov na naravno vrednoto v vplivnem območju in zavarovano območje (NV 3750 Log - mrtvica Save Bohinjke in povirje zahodno od vasi in ZO Močvirje zahodno od Sela pri Bledu). Pred vsakim gradbenim posegom je treba o tem obvestiti organ, pristojen za ohranjanje narave. Pri umestitvi objektov in zasnovi prometne ureditve je treba upoštevati reliefne značilnosti prostora (razgibanost terena, terase, naklon, vizualno izpostavljenost ipd.) in obstoječe objekte čistilne naprave ter ohranjati vse živice v območju. V primeru poškodb živic, je treba le te sanirati z novo drevesno-grmovno zasaditvijo. Ohranjata se gozd in gozdni rob na robu območja.

			Robove območja, ki jih ne določajo obstoječe živice, je treba oblikovati in zasaditi, pri čemer se upošteva obstoječe vegetacijske krajinske vzorce v odprti krajini. Profil cest mora omogočati dvosmerni promet tovornih vozil. V coni je dopustno urediti parkirišče za tovorna vozila, ki presegajo 3,50 tone. Tehnološke odpadne vode je treba pred iztokom v kanalizacijsko omrežje očistiti do predpisane stopnje skladno s predpisi s področja varstva okolja.
Zazer	ZR-10 OPN Kmetija	Ak	Ni podrobnih PIP.
Želeče	ŽE-1 OPN Želeče – vaško jedro	SSvj	Za obstoječe novejšje stanovanjske objekte veljajo oblikovalska določila za stanovanjske stavbe v območjih s podrobno namensko rabo SSe. Vse objekte je treba ustrezno komunalno urediti.
Želeče	ŽE-2 OPN Želeče pod Stražo	SSe BT PC ZPg	Parc. 714/5, 714/6, 714/4, 716/12, 717/1 in 715/1, vse k.o. Želeče predstavljajo zaključen turistični kompleks, ki ga je treba urejati celovito, skladno s strokovno podlago »Celovita idejna zasnova območja Poklukar Bled, št. 02/17, februar 2017, Atelje Prizma d.o.o.« ali njeno novelacijo, pri čemer se upoštevajo merila in pogoji za namensko rabo BT. Novelacijo strokovne podlage potrđita pristojni zavod za varstvo kulturne dediščine in Strokovni svet za urbanizem občine Bled. V celoviti idejni zasnovi se določi namembnost, velikost, lego v prostoru in oblikovanje posameznih objektov ter okolice objektov, na idejni zasnovi pa mora nato temeljiti projekt za pridobitev gradbenega dovoljenja k posameznemu objektu oziroma ureditvi. Idejno zasnovo za celotno zaključeno območje potrdi organ Občine Bled, pristojen za urejanje prostora. Poleg splošnih PIP za namensko rabo BT velja, da je na parc. 716/12 dopustna gradnja stanovanjskega objekta. Upoštevajo se oblikovalska določila stanovanjskih stavb v SSe. Stanovanjski objekt je namenjen za bivanje lastnika oziroma upravljavca turističnega kompleksa. Zahodni del parc. 716/12 ter parc. 717/1 in 715/1 se ohrani kot zelene površine oziroma odprte bivalne površine turističnega kompleksa. Parkirna mesta je dopustno umestiti na skrajnem vzhodnem in jugovzhodnem delu območja urejanja, ali na skrajnem zahodnem robu ob cesti, z ohranjanjem osrednje zelene površine. Za vilo Pod Stražo 10 določilo, da tlorisna površina vseh stavb skupaj na območju gradbene parcele vile ne sme presegati 225,00 m², ne velja. Pred pripravo projekta za pridobitev gradbenega dovoljenja je treba pripraviti variantne rešitve. Izbiro rešitve potrđita ZVKDS in Občina Bled. Krčitve gozdnega robu na Straži niso dopustne. Ohranja se jesen (naravna vrednota), tako da se vsi posegi odmaknejo od drevesa za projekcijo krošnje na tla. Ob posegih v okolici jesena (npr. širitev ceste) je treba pridobiti strokovno mnenje organa pristojnega za ohranjanje narave.
Želeče	ŽE-3 OPPN Dindol	SSe	Odlok o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za območje BL-S26 Dindol (Uradni list RS, št. 111/07, 86/08) – ostane v veljavi do preklica, razveljavi se na delih območja urejanja v skladu z določili tega odloka. Krčitve gozdnega robu niso dopustne.
Želeče	ŽE-4 OPN Dindol jug	SSe Gpn PC	Na parc. 825/25, 825/24 in 825/2, vse k.o. Želeče, gradnja novih stanovanjskih objektov ni dopustna. Za posege na parc. 702/1 in 825/21, obe k.o. Želeče je treba izdelati skupne strokovne podlage oziroma idejno zasnovo za umestitev in oblikovanje načrtovanih objektov ter gospodarske javne infrastrukture, na kateri mora temeljiti projekt za pridobitev gradbenega dovoljenja k posameznemu objektu. Idejno zasnovo za celotno območje potrđita organ, pristojen za varstvo kulturne dediščine in organ Občine Bled, pristojen za urejanje prostora. Krčitve gozdnega robu niso dopustne.
Želeče	ŽE-5	BT	Za objekte veljajo oblikovalska določila za stanovanjske objekte v

	OPN Dindol – Alp penzion		območjih s podrobno namensko rabo SSe. V primeru gradnje novih objektov je treba za celotno območje izdelati celovite strokovne prostorske preveritve, ki jih potrdira organ, pristojen za varstvo kulturne dediščine in organ Občine Bled, pristojen za urejanje prostora. Na stiku stavbnih in nestavnih zemljišč je treba z zasaditvijo nizke in visoke lokalno značilne vegetacije ali sadnega drevja oblikovati postopen prehod v odprto krajino.
Želeče	ŽE-6 OPN Na Jasi	SSe	Za obstoječe objekte znotraj varovalnega koridorja 2 x 110 kV daljnovoda so dopustni samo rekonstrukcija, vzdrževanje in odstranitev. Dopustna je gradnja pomožnih objektov, ki služijo obstoječemu objektu.
Želeče	ŽE-7 OPN Ob južni razbremenilni cesti	SK	Ni podrobnih PIP.
Želeče	ŽE-8 OPN RTP Želeče	E	Ni podrobnih PIP.
Želeče	ŽE-9 OPN Bencinski servis	PO	Območje je namenjeno bencinskemu servisu ob južni razbremenilni cesti. Oblikovanje objekta ne sme izhajati iz uveljavljenih principov oblikovanja bencinskih servisov. Objekt je potrebno oblikovati na način, da se z arhitekturnim oblikovanjem in izbiro materialov ter višinskimi gabariti nevsiljivo umesti v odprt prostor kulturne krajine. Temu mora biti prilagojeno tudi krajinsko arhitekturno oblikovanje, tako da se ustvarja postopen prehod v odprto krajino. Barvno mora biti objekt usklajen s splošnimi PIP tega odloka. Za potrebe oglaševanja se dopušča le en totem za oglaševanje za lastne potrebe, ki ne sme presegati višine kapu strehe bencinskega servisa. Za vse posege je treba pridobiti pogoje in soglasje organa, pristojnega za varstvo kulturne dediščine.
Želeče	ŽE-10 OPN Želeče vzhod	SSe	Ohranja se visokodebelna vegetacija v EUP. Ob gradnji objekta na parceli, namenjeni gradnji, ki jo sestavljajo parc. 627/3 ter del 628/5 in 353/8 k.o. Želeče, je treba objekt umestiti tako, da se ohrani obstoječo visokodebelno vegetacijo na vzhodnem robu območja.

«.

108. člen

154. člen se spremeni tako, da se glasi:

»154. člen

(podrobni PIP na območju Blejskega jezera – EUP z oznako BJ)

(1) Širše območje Blejskega (EUP z oznako BJ) je opredeljeno kot izjemna krajina z izjemno naravno zgradbo, za katero veljajo naslednji PIP:

- ureditve za potrebe turizma in rekreacije ter druge ureditve se v prostor umeščajo tako, da se skladnost prostorskih razmerij in druge vrednosti teh krajin ne zmanjšajo. Posegi, ki bi utegnili spremeniti naravno zgradbo prostora in prostorska razmerja, niso dopustni,
- posegi v naravno ohranjena območja niso dopustni, razen z namenom izboljšanja naravnega stanja;
- posegi v krajinsko zgradbo zunaj že poseljenih območij niso dopustni,
- ohranja se značilne vegetacijske strukture (gozd, obvodna vegetacija, posamična drevesa, parkovna drevesa in zasaditve, ki tvorijo značilno podobo obale jezera),
- dopustna je samo sanitarna sečnja, sajenje drevnine, ki ni lokalno značilna, ni dopustno,
- ohranjajo se robovi obstoječih poselitvenih območij, pri prenovah pa se upošteva morfološka zgradba naselij in značilnosti lokalnega stavbarstva,
- ohranja se značilne vedute v območju,

- umeščanje zračnih vodov in nadzemnih infrastrukturnih objektov praviloma ni dopustno,
- infrastrukturni objekti kot so transformatorji oziroma trafopostaje in bazne postaje mobilne telefonije, se ne umeščajo v ta prostor,
- infrastrukturne objekte, ki se kot posamični objekti pojavljajo v krajini (npr. čistilne naprave, črpališča, vodohrani), se umešča v prostor na podlagi strokovnih prostorskih preveritev in utemeljitev, s katerimi se dokaže, da tak objekt ne bo povzročil razvrednotenja krajinskih kakovosti območja. Njihovo oblikovanje mora biti prilagojeno konkretnim prostorskim razmeram (dimenzije, proporci, barve, oblika strehe in podobno);
- pri prenovah in vzdrževanju obstoječih cest in poti ter pri drugih gradbenih posegih se zagotavlja sprotne sanacije poškodovanih površin z upoštevanjem krajinskih značilnosti območja.

(2) Skupni podrobni PIP v območjih EUP z oznako BJ:

- ohranjati je treba obstoječa trstišča in naravno obalo ter preprečevati zaraščanje obale z invazivnimi rastlinskimi vrstami. Ob pojavu invazivnih vrst je treba te odstraniti;
- pred posegi v jezersko dno je treba izvesti predhodne arheološke raziskave, ki jih opravi za to usposobljeni izvajalec;
- urejanje javnih površin in kopališč (vključno z urbano in mikrourbano opremo, počivališči in razgledišči ob

poteh, tlakovanjem ipd.) ter urejanje čolnarn, pomolov, privezov in drugih objektov, potrebnih za rabo voda, zagotovitev varnosti plovbe in zagotovitev varstva pred utopitvami v naravnih kopališčih se izvaja po enotnem konceptu oblikovanja za celotno območje oziroma za del območja;

- na lokacijah kopališč ter čolnarn, pomolov in privezov, ki so navedeni v 102. členu tega odloka so dopustni vzdrževanje, rekonstrukcije, odstranitve obstoječih objektov in gradnja novega objekta, in sicer v skladu z enotnim konceptom oblikovanja za celotno območje oziroma za del območja v skladu s posebno strokovno podlago, ki določa okvirne dimenzije, materiale in oblikovanje posameznih elementov;

- izven območij ohranjanja naravne obale je dopustna postavitev začasnih objektov namenjenih prireditvam, ki jih prireja Občina Bled: samo stojnice za potrebe prodaje pijač, peciva, domačih proizvodov, sladoleda ipd. Končno lokacijo navedenih začasnih objektov, potrdi organ Občine Bled, pristojen za urejanje prostora;
- ureditev parka, ki je sestavni del obstoječe vile ali drugega objekta se mora homogeno vključiti v parkovne površine širšega objezerskega prostora. Park ob vili ali drugem objektu se mora urejati na podlagi načrta krajinske arhitekture, ki je del projekta za pridobitev gradbenega dovoljenja.

Ime območja	Identifikacijska oznaka, način urejanja, ime EUP	Namenska raba v območju	Podrobni PIP
Blejsko jezero	BJ-1 OPN Jezero	VC	Dopustni so posegi za vzdrževanje in obnovo komunalnih vodov na jezerskem dnu. Pred posegi v jezersko dno je treba izvesti predhodne arheološke raziskave, ki jih opravi za to usposobljeni izvajalec. Dopustni so pritrjevanje označb steze za veslanje in štartna mesta za regato. Na zemljišču parc. št. 1144/12 in delu 1144/49, obe k.o. Želeče, je dopustno podaljšanje severne strešine čolnarne nad obstoječim dostopnim pomolom, skladno s področnimi predpisi.
Blejsko jezero	BJ-2 OPN Otok	CDd ZP	Ohranja se celovitost in prepoznavnost zavarovanega območja ter relief otoka brez posegov v naravno obalo in otok. Drevesa je treba ohranjati. Dopustna je samo sanitarna sečnja. Rastlinskih vrst, ki niso lokalno značilne, ni dopustno vnašati. Prenova poti je dopustna v kontekstu zaključenega programskega območja. Ob obalo otoka je v poletnih mesecih dopustno umestiti začasni splav za obiskovalce in kopalce. Na zemljišču parc. št. 1146, k.o. Želeče, je dopustna tudi vrsta objekta 12120 Druge gostinske stavbe za kratkotrajno nastanitev (samo druge gostinske stavbe za nastanitev, ki niso razvrščene drugje: en apartma). Za zagotavljanje parkiranja veljajo enaki pogoji kot za SSvj.
Blejsko jezero	BJ-3 OPPN Ožje središče Bleda	ZP ZS BT CDd CDi CU	Odlok o občinskem podrobnem prostorskem načrtu Ožje središče Bleda (Uradno glasilo slovenskih občin, št. 47/15 in 48/16) – ostane v veljavi do preklica. Dopustna namembnost objekta na zemljišču s parc. št. 363/15 k. o. Bled, je tudi 11100 Enostanovanjske stavbe in 12120 Druge gostinske stavbe za kratkotrajno nastanitev (samo druge gostinske stavbe za nastanitev, ki niso razvrščene drugje: sobe in apartmaji, namenjeni za dejavnost lastnika). Pritličje objekta mora biti v javni rabi. Dopustna namembnost objekta na zemljiščih s parc. št. 363/14 in 363/19, obe k. o. Bled, je tudi 11220 Tristanovanjske stavbe in 12120 Druge gostinske stavbe za kratkotrajno nastanitev (samo druge gostinske stavbe za nastanitev, ki niso razvrščene drugje: sobe in apartmaji, namenjeni za dejavnost lastnika). Pritličje objekta mora biti v javni rabi. Usmeritve za spremembe in dopolnitve veljavnega OPPN: - s spremembo in dopolnitvijo OPPN se na podlagi dodatnih strokovnih podlag lahko določijo odstopanja glede dopustnih posegov in izrabe prostora zaradi izboljšanja funkcioniranja objektov. Objekte je dopustno načrtovati le v območjih za turizem (BT), izjema je ureditev uvozov in izvozov, ki so dopustni tudi v območju parkovnih površin (ZP). Poseg v parkovne površine (ZP) mora biti omejen na minimum, ohranjati je treba vsa obstoječa drevesa. Dostop do Hotela Jadran se omogoči po Cesti svobode, po

			zemljišču parc. št. 787/17, k.o. Želeče, z namensko rabo ZP. Po izgradnji JRC in vzpostavitvi posebnega režima ob jezeru se dostop do hotela Jadran omogoči skladno s takrat veljavnim prometnim režimom.
Blejsko jezero	BJ-4 OPN Pod Stražo	ZP BT	Ohranjati je treba naravno obalo jezera. Invazivne tujerodne rastline je treba odstraniti. Po ukinitvi oziroma omejitvi motornega prometa na Cesti svobode se cesto spremeni v promenado za pešce, kolesarje, fajakarje ipd. Na promeni je še vedno treba ohraniti možnost lokalnega dostopa do obstoječih objektov in za intervencijo.
Blejsko jezero	BJ-5 OPPN Obala Mlina	ZP SSvj BT PC VC	Po izgradnji Južne razbremenilne ceste in preusmeritvi prometa po njej ter zapori Ceste svobode za motorni tranzitni promet, razen za posebne potrebe, se dejavnosti na območju obale Mlina urejajo celovito. a) Prometna ureditev Preveri se prometno ureditev, prometni režim vključno z mirujočim prometom ter dostope do objektov znotraj območja OPPN. Prometna zasnova naj temelji na rešitvah, ki dajejo prednost pešcu, kolesarju in drugim oblikam mehke in trajnostne mobilnosti. b) Odprti prostor in obala jezera Ohranjati je treba naravno obalo jezera oziroma na mestih, kjer je to možno, renaturirati naravne biotope. Na vseh površinah, predvsem pa na zelenih površinah, je treba ohranjati parkovno drevesno vegetacijo, ki tvori značilno podobo obale. Na podlagi ovrednotenja obstoječe vegetacije se predvidi prenova drevesnega in grmovnega fonda. Uredi se javno naravno kopališče s pripadajočo infrastrukturo (sanitarije, tuši), pri čemer se degradirane površine obale ustrezno sanirajo in zagotovijo varni in točkovno omejeni dostopi do vode. Postavitev potrebnih infrastrukturnih objektov naj bo točkovno omejena in povezana z ostalo infrastrukturo (npr. z avtobusnim postajališčem, pristaniščem, pomoli ipd.). Gradnja športnih igrišč ter podobnih objektov in naprav ni dopustna. c) Objekti Določijo se pogoji za posege na obstoječih objektih, dopustnost odstranitve, novogradenj in usmeritve za njihovo arhitekturno in krajinsko oblikovanje. Nadzidave Penziona Mlino na Cesti svobode 45 niso dopustne. d) Drugi pogoji Vkopavanje v brežino in posegi v gozdni rob Straže niso dopustni. Obvezna je izvedba variantnih strokovnih prostorskih preveritev. Organ, pristojen za ohranjanje narave, pripravi naravovarstvene smernice s podrobnejšimi usmeritvami, pogoji in priporočili na območju z varstvenimi statusi oziroma naravovarstvenimi vsebinami (tudi v območjih, ki mejijo na OPPN). Poleg posegov iz 160. člena tega odloka, so do uveljavitve OPPN dopustni tudi: - ureditev pristanišča in javnih sanitarij na vizualno neizpostavljeni lokaciji, na stavbnem zemljišču, oblikovno skladno z območjem, v katerega se umešča, ki se, v kolikor s celostno ureditvijo kopališča Mlino v okviru OPPN niso skladni, odstranijo, - izvedba opornega zidu, višjega od 1,5 m, na parc. 840/1 in 839/2, obe k.o. Želeče, - v predhodnih alinejah navedeni posegi so dopustni, če je zanje pridobljeno soglasje organa, pristojnega za varstvo kulturne dediščine.
Blejsko jezero	BJ-6 OPN Pod vilo Bled	ZPg ZS	Park je na zahodni strani dopustno z rekonstrukcijo oblikovati v manjši tematski park. Za vse posege je treba pridobiti kulturnovarstvene pogoje in kulturnovarstveno soglasje za posege po predpisih za varstvo kulturne dediščine.
Blejsko jezero	BJ-7 OPN Njivice	ZP ZPg PC	Na območju naravne vrednote Bled – trstičje v Zaki se sprehajalce usmerja stran od naravne vrednote na obstoječe poti ob jezeru. Počivališča in postavitve mikrourbane opreme (klopi,

			koši), razen na zahodni polovici zemljišča 1128/1, k.o. Želeče, niso dopustna. Dopustna je sanacija obale z uporabo naravnih materialov. V preostalem območju je dopustna razširitev ceste, tako da se med cesto in brežino jezera uredi dodatna pot za pešce ustrezne širine. Ločitev med cestiščem in pešpotjo se uredi v skladu s celostnim oblikovanjem brez stebričkov.
Blejsko jezero	BJ-8 OPN Velika kopališče	Zaka ZP ZS ZPg BT PC	Pri vili Sončnica je pod pergolo na parc. 463/99 k.o. Rečica dopustna ureditev gostinskega vrta. Postavitev nadstreškov in senčnikov ni dopustna. Na ureditvenem območju vile, na zemljiščih s parc. št. 463/99 in 463/161, obe k.o. Rečica, je dopustna postavitve zimskega vrta v velikosti do 30 m². Posegi in gradnje na kopališču Velika Zaka morajo temeljiti na naslednjih projektih: - projekt PZI, Tribune ciljne regatne arene v Veliki Zaki na Bledu, št. projekta 130-08, maj 2009, spremembe februar 2010, MULTIPLAN arhitekti d. o. o., - projekti PZI Krajinsko arhitekturna ureditev Veslaškega centra v Mali Zaki in ciljne regatne arene v Veliki Zaki; številka projekta 84/2008, projektant ARHE d. o. o., - projekti PZI Izvedba novega pločnika ob Kidričevi cesti v Veliki Zaki in obnova veslaške promenade med Veliko in Malo Zako; številka projekta 84/2008, projektant ARHE d. o. o., - upoštevajo se varstvene usmeritve z vidika ohranjanja narave, ki so bile kot poročilo napisane k natečajnim rešitvam za območje, in se nanašajo na renaturacijo jezerske obale ter ohranjanja dinamike in kakovosti Blejskega jezera, skladno z zgoraj navedenimi projekti ter s kontekstom urejanja Velike Zake je dopustna odstranitev obstoječih zasaditev in oblikovanje novih ter preoblikovanje podija za zastave. Na zemljišču parc. št. 463/203, 463/206, 463/207, vse k.o. Rečica, je poleg natečajne rešitve, za potrebe veslaških prireditev dopustna postavitve začasnih objektov. Postavitve je dopustna samo v času veslaških prireditev.
Blejsko jezero	BJ-9 OPPN Kamp v Veliki Zaki	ZS BT	Načrtuje se celovita prenova in dopolnitev GJI območja, ki vključuje kamp (območje ZS) in gostinsko trgovski objekt pred kampom (območje BT). a) Kamp: FZ za območje ZS = največ 10 % V kampu so poleg objektov, ki so dopustni na območju s podrobno namensko rabo ZS, dopustni tudi objekti za potrebe kampa (recepција, sanitarna stavba, skladiščni objekt za potrebe vzdrževanja kampa ipd.) ter izvenstandardne oblike nastanitve. b) Gostinsko trgovski objekt: FZ za območje BT = največ 25 % V primeru, da se za umestitev programa BT po izdelavi variantnih strokovnih rešitev izkaže kot ustrežnejša vedutno manj izpostavljena lokacija znotraj območja ZS, je dopustno gostinsko trgovski objekt umestiti tudi v območju ZS, in sicer kot nadomestitev obstoječih objektov v BT, ki se poprej odstranijo. Nepozidane površine BT se namenijo rabi in dejavnostim območja ZS, tako da nova površina, ki je namenjena dejavnostim BT v celoti ne preseže površine, ki je dejavnostim BT namenjena s tem OPPN. c) Drugi pogoji: Obvezna je izdelava celovitih urbanističnih, arhitekturnih in krajinsko-arhitekturnih variantnih strokovnih rešitev. Pri urejanju območja je treba upoštevati varstvene režime enot kulturne dediščine na območju. Organ, pristojen za ohranjanje narave, pripravi naravovarstvene smernice s podrobnejšimi usmeritvami, pogoji in priporočili na območju z varstvenimi statusi oziroma naravovarstvenimi vsebinami (tudi v območjih, ki mejijo na OPPN).
Blejsko jezero	BJ-10 OPN Med Zakama	ZP	Ohranjati je treba naravno obalo jezera. Sprehajalna pot ob jezeru se pretlačuje z naravnimi materiali. Z namenom preprečevanja erozije in dostopov do jezera je dopustna zasaditev brežine z lokalno značilno vegetacijo. Z

			lokalno značilno vegetacijo se nadomesti tudi obstoječe zasaditve brežine nad cesto.
Blejsko jezero	BJ-11 OPN Mala Zaka	BC PO	Posegi in gradnje morajo temeljiti na naslednjih projektih: - projekt PZI, Tribune ciljne regatne arene v Veliki Zaki na Bledu, št. projekta 130-08, maj 2009, spremembe februar 2010, MULTIPLAN arhitekti d. o. o., - projekti PZI Krajinsko arhitekturna ureditev Veslaškega centra v Mali Zaki in ciljne regatne arene v Veliki Zaki; številka projekta 84/2008, projektant ARHE d. o. o., - projekti PZI Izvedba novega pločnika ob Kidričevi cesti v Veliki Zaki in obnova veslaške promenade med Veliko in Malo Zako; številka projekta 84/2008, projektant ARHE d. o. o., Upoštevajo se varstvene usmeritve z vidika ohranjanja narave, ki so bile kot poročilo napisane k natečajnim rešitvam za območje, in se nanašajo na renaturacijo jezerske oble ter ohranjanja dinamike in kakovosti Blejskega jezera. Poleg rešitev iz predhodno navedenih projektov je dopustna odstranitev obstoječega gostinsko namestitvenega objekta in telovadnice z izjemo Vile Planika, ki se jo ohranja skladno z določili za varstvo kulturne dediščine. Dopustna je novogradnja gostinsko namestitvenega objekta, telovadnice in objekta za skladiščenje čolnov, ki po volumnu ne smejo presegati odstranjenih objektov ter ne zmanjšujejo zelenih površin in funkcionalnih zemljišč objektov. V objektu veslaškega hangarja so dopustna vzdrževalna dela, rekonstrukcije ter spremembe namembnosti. Rešitve je potrebno uskladiti z avtorji natečajne rešitve za Veslaški center in ciljno veslaško areno v Veliki Zaki ter organom, pristojnim za varstvo kulturne dediščine. Za potrebe športnih prireditev se dopušča postavitve začasnih objektov.
Blejsko jezero	BJ-12 OPN Severna obala pod Višcami	ZP BT	Ohranjati je treba naravno obalo jezera. Vzhodno od izliva Mišce v jezero se odstranijo privezi za čolne, celotno območje pa sanira in renaturira kot naravni vodni habitat. Uporabiti je treba naravne materiale. Sprehajalna pot ob jezeru se delno ali v celoti pretlakuje z naravnimi materiali, na območju povirja pod Višcami brez posegov v povirje, tako da se ohranja hidrološke in geološke lastnosti naravne vrednote. Z namenom preprečevanja erozije in dostopov do jezera je dopustna zasaditev brežine z lokalno značilno vegetacijo in mestoma tudi nadomestitev nasadov dreves tujerodnih vrst z novimi, lokalno značilnimi drevesnimi vrstami.
Blejsko jezero	BJ-13 OPN Grajsko kopališče	ZS ZP	Načrtuje se celovita prenova grajskega kopališča. Zagotovi se oblikovna usklajenost kopališča in spremljajočih objektov. Obvezna je izvedba javnega natečaja. Za pripravo projektne naloge je treba pridobiti usmeritve organa, pristojnega za varstvo kulturne dediščine. Projektno nalogo potrdi organ, pristojen za varstvo kulturne dediščine in župan na predlog Strokovnega sveta za urbanizem Občine Bled. Predstavnik organa, pristojnega za varstvo kulturne dediščine (kot izvedenec) in predstavnik Strokovnega sveta za urbanizem Občine Bled (kot član) morata biti zastopana tudi v natečajni komisiji. Kot spremljajoča dejavnost kopališča so dopustne tudi stavbe 12112 Gostilne, restavracije in točilnice in 12420 Garažne stavbe: samo čolnarna. Do izvedbe javnega natečaja je na zemljišču parc. št. 1144/12 in delu 1144/49, obe k.o. Želeče, dopustno podaljšanje severne strešine čolnarne nad obstoječim dostopnim pomolom.
Blejsko jezero	BJ-14 OPN Dom Muzealcev	BT	Dostop do objekta se zagotavlja preko zemljišč parc. št. 1193/2, 1132/81, 1132/51 in 1132/52, vse k.o. Želeče.

155. člen se spremeni tako, da se glasi:

»155. člen
(podrobni PIP za EUP na območju ostalih naselij)

Ime naselja	Identifikacijska oznaka, način urejanja, ime EUP	Namenska raba v območju	Podrobni PIP
Bodešče	BO-1 OPN Bodešče – vaško jedro V Potoku I	SSvj PC	Na parc. št. 990/2, 989/3, 1075/1, vse k.o. Ribno, je dopustna dopolnilna gradnja stavb za bivanje, kmetijsko dejavnost ter dopolnilne in spremljajoče dejavnosti.
Bodešče	BO-2 OPN Bodešče – vaško jedro V Potoku II	SSvj	Ni podrobnih PIP.
Bodešče	BO-3 OPN Bodešče – vaško jedro Na Pečeh	SSvj	Ni podrobnih PIP.
Bodešče	BO-4 OPN Sv. Lenart Na Pečeh	CDd	Ni podrobnih PIP.
Bodešče	BO-5 OPN Plezališče Na Pečeh	ZS	Dopustna je postavitve mikrourbane opreme (koši za odpadke, klopi ter opisne, označevalne in usmerjevalne table) ob vnožju plezališča.
Bohinjska Bela	BB-1 OPN Spodnja vas – vaško jedro I	SSvj ZD VC PC	Na območju drugih zelenih površin (ZD) se ohranja lokalno značilni sadovnjak. Dopustni objekti so pomožni kmetijsko-gozdarski objekti (samo: enojni kozolec in kozolec na plašč). Na delu parc. 159, oz. parcel, ki so iz nje nastale, k.o. Bohinjska Bela, ki je v območju z namensko rabo SSvj, je dopustna dopolnilna gradnja eno- ali dvostanovanjske stavbe. Za poseg je treba pridobiti pogoje in soglasje organa, pristojnega za varstvo kulturne dediščine.
Bohinjska Bela	BB-2 OPPN Spodnja vas – vaško jedro II	SSvj	Območje je namenjeno gradnji stanovanjskih prostostojećih hiš skladno s splošnimi določili za območja SSe ter ureditvi skupnih javnih odprtih zelenih površin. Obvezna je izvedba variantnih strokovnih prostorskih preveritev. Izbrano varianto potrdita pristojni organ za varstvo kulturne dediščine in pristojni organ Občine Bled. Postavitve objektov se mora prilagajati obstoječi konfiguraciji terena. Vzdušje javne ceste naj se zagotavlja zeleni rob z visokodebelnimi drevesi kot del urejenih zelenih površin, ki mora predstavljati najmanj 15 % celotnega območja (vključene niso obstoječe ceste) ter se mora zaznavno povezovati z zelenim robom v EUP BB-3. V oddaljenosti 10 m od roba ceste ograjevanje z ograjami ali gostimi živicami ni dopustno.
Bohinjska Bela	BB-3 OPN Spodnja vas – vaško jedro III	SSvj	Na delu parc. 60/1, 52/2, 51/2 in 51/1, vse k.o. Bohinjska Bela, je dopustna dopolnilna gradnja stavb za bivanje, kmetijsko dejavnost ter dopolnilne in spremljajoče dejavnosti. Dostop do objektov se zagotovi preko enega cestnega priključka s ceste Bohinjska Bela - Obrne. Na jugu območja se ob lokalni cesti Bohinjska Bela – Obrne ohranja zeleni rob, ki ni del gradbenih parcel objektov.
Bohinjska Bela	BB-4 OPN Spodnja vas jug I	CDi PC	Ni podrobnih PIP.
Bohinjska Bela	BB-5 OPN Spodnja vas – jug II	SSe CU PC	Ohranjati je treba visokodebelna drevesa in sadovnjake, ki tvorijo značilno podobo vaškega roba. Na območju CU je ob soglasju lastnikov sosednjih zemljišč dopusten manjši oddaljenost od sosednjih zemljišč, kot je določeno v 81. členu tega odloka.

			Posegi v območju osrednjih centralnih dejavnosti (CU) so dopustni pod pogoji in s soglasjem organa, pristojnega za varstvo kulturne dediščine.
Bohinjska Bela	BB-6 OPN Pokopališče	ZK CDd PC	Pred posegi za širitev obstoječega pokopališča, gradnjo mrliške vežice ob vaškem jedru ter ureditev sprevodne poti med mrliško vežico in pokopališčem je treba izvesti predhodne arheološke raziskave ter pridobiti soglasje organa, pristojnega za varstvo kulturne dediščine. Mrliško vežico je dopustno umestiti na parc. 23 in 919, obe k.o. Bohinjska Bela. Na stiku stavbnih in nestavnih zemljišč se oblikuje zeleni rob naselja. Dopustna etažnost objekta je P+M. V območju je načrtovana tudi državna kolesarska pot med Bohinjsko Belo in Bledom, ki bo potekala ob državni cesti. Upoštevati je treba naslednja določila: - gradbene odpadke, vključno z zemeljskimi izkopi, je treba oddati zbiralcem odpadkov in izvajalcem obdelave odpadkov, - za zatrtitev novonastalih brežin se uporablja lokalno značilne travne mešanice, - spremlja se zaraščanje brežin zaradi nevarnosti vnosa in širjenja invazivnih vrst, - če se pojavijo invazivne vrste, jih je treba obvezno in nemudoma odstrani, - kolesarska povezava mora v čim večji meri potekati ob ali po obstoječih poteh ter ob državni cesti.
Bohinjska Bela	BB-7 OPN Kamna gorica	SSe	Pred gradnjo stavb je treba izvesti rekonstrukcijo javne poti na odseku Spodnja vas - zaselek Kamna Gorica, in sicer na delih, kjer srečevanje vozil ni možno ali je oteženo. Za območje parc. 228/4 in 234/1, obe k.o. Bohinjska Bela, je treba izdelati strokovno prostorsko preveritev za umestitev in dostop do načrtovanih objektov, na kateri mora temeljiti projekt za pridobitev gradbenega dovoljenja k posameznemu objektu. Strokovno prostorsko preveritev za celotno zaključeno območje potrdi organ Občine Bled, pristojen za urejanje prostora. Posegi v obstoječ gozdni rob niso dopustni.
Bohinjska Bela	BB-8 OPN V Grabnu	SSe	Ni podrobnih PIP.
Bohinjska Bela	BB-9 OPN Breg	SSe	Ni podrobnih PIP.
Bohinjska Bela	BB-10 OPN Zgornja vas – vaško jedro	SSvj ZS PC VC	Na parc. 94/1 in 93/1 (del), obe k.o. Bohinjska Bela, je dopustna dopolnilna gradnja stavb za bivanje, kmetijsko dejavnost ter dopolnilne in spremljajoče dejavnosti. Pred gradnjo stavb je treba za celotno zaključeno območje na omenjenih parcelah pridobiti gradbeno dovoljenje za prometno in komunalno infrastrukturo ter izdelati idejno zasnovo za umestitev in oblikovanje načrtovanih objektov, na kateri mora temeljiti projekt za pridobitev gradbenega dovoljenja k posameznemu objektu. Idejno zasnovo za celotno zaključeno območje potrdita organ, pristojen za varstvo kulturne dediščine, in organ Občine Bled, pristojen za urejanje prostora. Gradnja objektov se sme izvajati vzporedno z ali po izgradnji prometne in komunalne infrastrukture. Na območju plezališča Iglica (območje z namensko rabo ZS) se površine sten za plezanje ohranjajo v obstoječem obsegu. Širitev plezališča v dele sten, kjer je razvita vegetacija skalnih sten in razpok, ni dopustna. Na površini pod plezališčem je dopustna postavitve mikrourbane opreme in usmerjevalnega sistema. Ureditev nekaj parkirnih mest je dopustna brez osvetljevanja poti in parkirišča in brez objektov (stalnih in začasnih). Za vse posege je treba pridobiti pogoje in soglasje organa, pristojnega za ohranjanje narave. Na območju celotne EUP je treba ohranjati obstoječo visokodebelno vegetacijo in sadovnjake, ki so značilni za vaško jedro. Poseganje v gozdni rob na severu območja ni dopustno. Za vse posege in gradnje je treba pridobiti pogoje in soglasje

			organa, pristojnega za varstvo kulturne dediščine.
Bohinjska Bela	BB-11 OPN Zgornja vas	SSe SK ZD PC	Ohranjati je treba visokodebelna drevesa in sadovnjake, ki tvorijo značilno podobo vaškega roba.
Bohinjska Bela	BB-12 OPN Podklanec	BT SSe ZP PC	Na parc. 478/2 ter delih parc. 491/1 in 478/1, vse k.o. Bohinjska Bela, je dopustna gostinska dejavnost z nastanitvijo (samo kot penzion in gostišče).
Bohinjska Bela	BB-13 OPN Železniška postaja Bohinjska Bela	PŽ	Ni podrobnih PIP.
Bohinjska Bela	BB-14 OPN Vojašnica Bohinjska Bela	F	Ohranja se rob obrežne vegetacije ob Savi Bohinjki.
Bohinjska Bela	BB-15 OPN Podklanec jug	SSe PC	Na mestu poprej odstranjenega gospodarskega objekta na južnem delu območja (parc. 466/2 k.o. Bohinjska Bela) je dopustna gradnja novega gospodarskega objekta. Nov gospodarski objekt mora biti oblikovno usklajen z zgodovinsko podobo poprej odstranjenega objekta. Oblikovno usklajenost potrdi pristojni organ za varstvo kulturne dediščine in pristojni organ Občine.
Bohinjska Bela	BB-16 OPN Vodno zajetje Bohinjska Bela	O	Na območju je zajetje pitne vode Bohinjska Bela – Pod klancem: na območju zajetja je dovoljeno samo vzdrževanje objekta in naprav, ki služijo zajetju. Najožje območje je treba označiti z opozorilnimi tablam.
Bohinjska Bela	BB-17 OPN Mostar	Ak	Ni podrobnih PIP.
Koritno	KO-1 OPN Koritno – vaško jedro jug	SSvj PC	Posegi v obstoječ gozdni rob niso dopustni. Upoštevajo se pogoji, usmeritve in priporočila za ohranjanje narave.
Koritno	KO-2 OPN Koritno – vaško jedro sever	SSvj PC K2	Na parc. št. 638 (del), 639 in 640 (del), vsek.o. Ribno, je dopustna dopolnilna gradnja enostanovanjske hiše. Dopustna etažnost objekta je P+M z višino kolenčnega zidu 1,50 m. Nad delom objekta je dopustna izvedba ravne strehe. Posegi v obstoječ gozdni rob niso dopustni. Upoštevajo se pogoji, usmeritve in priporočila za ohranjanje narave.
Koritno	KO-3 OPN Koritno zahod	SSe PC G	Ni podrobnih PIP.
Koritno	KO-4 ZN Koritno – Polica	SSe	Odlok o zazidalnem načrtu za območje urejanja Koritno – Polica ZN KO – S2 (Uradni list RS, št. 105/2006, Uradno glasilo slovenskih občin, št. 31/2015) – ostane v veljavi do preklica.
Koritno	KO-5 OPN Kmetija jug	IK	Objekte za primarno kmetijsko dejavnost je treba predvideti v območju IK, v območju SSvj pa so dopustne le dopolnilne dejavnosti kmetije in bivanje. Izdelati je treba idejno zasnovo za celotno območje kmetije, na kateri morajo temeljiti projekti za pridobitev gradbenega dovoljenja k posameznim objektom. Idejna zasnova mora predvideti umestitev in poenoteno oblikovanje objektov, sanacijo obstoječih nadstreškov ter ustrezno krajinsko arhitekturno obravnavo obodnega prostora kmetije. Ohranjati je treba visokodebelno vegetacijo. V okviru priprave projektne dokumentacije za stavbe za rejo živali in ostale objekte za kmetijsko proizvodnjo je treba podrobno razdelati tehnologijo reje živali, tehnološke rešitve, možne vplive in omilitvene ukrepe iz petega odstavka 129. člena tega odloka na način, da se v

			največji možni meri zmanjšajo vplivi na okoliška bivalna okolja. Idejno zasnovo za celotno območje kmetije potrdijo organ, pristojen za varstvo kulturne dediščine, organ Občine Bled, pristojen za urejanje prostora, ter kmetijska svetovalna služba.
Koritno	KO-6 OPN RTP Koritno	E	Ni podrobnih PIP.
Koritno	KO-7 OPN Pibernik hotel	BT	Območje južno od osnovnega objekta je namenjeno za postavitve bungalovov. Za celotno območje je treba izdelati idejno zasnovo (umestitev in oblikovanje načrtovanih objektov, krajinska ureditev), ki jo potrdi organ Občine Bled, pristojen za urejanje prostora. Ohraniti je treba najmanj 50 % zelenih površin na raščenem terenu ter čim več obstoječe visokodebelne vegetacije. Dopustna je postavitve elementov za mehke oblike rekreacije (trim, sprehajanje, posedanje ipd.).
Koritno	KO-8 OPN Pri Komarju	Ak	Območje kmetijskega gospodarstva se komunalno uredi tako, da ne bo prihajalo do onesnaževanja izvira in potoka z izcednimi vodami, ki lahko poslabšajo ekološke pogoje kvalifikacijskih vrst območja Natura 2000 in rastiščne pogoje na naravni vrednoti rastišča navadne rezike. Območje se ne zasipava z zemeljskim materialom. Za vse posege je treba pridobiti pogoje in soglasje pristojnega organa za ohranjanje narave.
Kupljenik	KU-1 OPN Kupljenik – vaško jedro zahod	SSvj	Gradnja novih objektov, razen gospodarskih objektov za potrebe funkcioniranja kmetij in kadar ni mogoče v predviden namen izkoristiti obstoječih objektov, ni dopustna. Na območjih enot kulturne dediščine EŠD 13134, 13149, 14264, 28842 in 28843 gradnja novih objektov ni dopustna. Ohranja se značilnost umeščanja objektov v prostor vzporedno s plastnicami in s slemen v smeri plastnic, kar velja tudi za nove gradnje in rekonstrukcije. Ohranja se tradicionalne funkcionalne enote naselja – domačije. Glede oblikovanja stavbnih tipov, posameznih stavb in naselbinskih detajlov (ograje, spomeniki, kamniti oporni zidovi in zidci, plotovi, vodna korita, garteljci) se upošteva usmeritve elaborata EŠD 13256 Kupljenik – Vas, Vrednotenje po metodi komisije za naselbinsko dediščino pri ZVKDS, ZVKDS, OE Kranj, december 2009. Za objekt gasilni dom na Kupljenku (parc. št. 964/4, 964/7, 964/8 k.o. Selo pri Bledu) se dopuščajo odstopanja: - dopustno je oblikovanje strehe na način, da gre za sestavljeno streho, ki v delu sledi plastnicam, v delu pa je na plastnice pravokotna, - tlorisno zasnovo (gabarit in razmerje stranic) določi odgovorni projektant glede na značilnosti oblikovanja okoliške pozidave, pri čemer tlorisni gabarit ne sme preseči maksimalnih gabaritov stavb v morfološki enoti, - najbolj izpostavljeni deli stavbe lahko segajo do parcelne meje, ob soglasju lastnika sosednjega zemljišča.
Kupljenik	KU-2 KU-3 OPN Kupljenik – vaško jedro	SSvj CDd	Gradnja novih objektov, razen gospodarskih objektov za potrebe funkcioniranja kmetij in kadar ni mogoče v predviden namen izkoristiti obstoječih objektov, ni dopustna. Na delu parc. 954, k.o. Selo pri Bledu, je dopustna dopolnilna gradnja stanovanjske stavbe skladno s predlagano tipologijo novih objektov v delavnici Kupljenik – Bled na dlani. Na območjih enot kulturne dediščine EŠD 1642, 28840, 28841 in 28848 gradnja novih objektov ni dopustna. Ohranja se silhueta naselja s cerkvijo kot dominantno. Glede oblikovanja stavbnih tipov, posameznih stavb in naselbinskih detajlov (ograje, spomeniki, kamniti oporni zidovi in zidci, plotovi, vodna korita, garteljci) se upošteva usmeritve elaborata EŠD 13256 Kupljenik – Vas, Vrednotenje po metodi komisije za naselbinsko dediščino pri ZVKDS, ZVKDS, OE Kranj, december 2009.
Kupljenik	KU-4 OPN	CDd	Dopustni so posegi za potrebe gasilskega doma. Objekt je s skrajnimi točkami dopustno postaviti na parcelno mejo, FZ in

	Gasilski dom		DOBP nista omejena. Strešino objekta je treba oblikovno poenotiti, tako da sleme poteka vzporedno s plastnicami. Za vse posege je treba pridobiti pogoje in soglasje organa, pristojnega za varstvo kulturne dediščine. Ob nepredvidenem odprtju jame (jamskega habitata) v času gradnje objektov je treba obvestiti ZRSVN, OE Kranj, ki bodo jamo oziroma najdbo pregledali in dali navodila za ustrezno zavarovanje najdbe oziroma sanacijo podzemnega habitata.
Kupljenik	KU-5 OPN Kupljenik – vaško jedro vzhod I	SSvj PC	Na območju enote kulturne dediščine EŠD 28864 gradnja novih objektov ni dopustna. Na parc. 985, 984 in 1231 (del), vse k.o. Selo pri Bledu, na območju SSvj, je dopustna dopolnilna gradnja stavb za bivanje, kmetijsko dejavnost ter dopolnilne in spremljajoče dejavnosti. Pred načrtovanjem posegov je treba izdelati izmere ohranjenih ruševin in jih, če je mogoče, vključiti v nov objekt. Ohranja se tradicionalne funkcionalne enote naselja – domačije. Glede oblikovanja stavbnih tipov, posameznih stavb in naselbinskih detajlov (ograje, spomeniki, kamniti oporni zidovi in zidci, plotovi, vodna korita, garteljci) se upošteva usmeritve elaborata EŠD 13256 Kupljenik – Vas, Vrednotenje po metodi komisije za naselbinsko dediščino pri ZVKDS, ZVKDS, OE Kranj, december 2009.
Kupljenik	KU-6 KU-7 KU-8 OPN Kupljenik – vaško jedro vzhod II	SSvj	Na območju enote kulturne dediščine EŠD 28847 in 28864 gradnja novih objektov ni dopustna. Novogradnja kot dozidava objektov je dopustna na podlagi soglasja pristojnega organa za varstvo kulturne dediščine. Ohranja se tradicionalne funkcionalne enote naselja – domačije. Glede oblikovanja stavbnih tipov, posameznih stavb in naselbinskih detajlov (ograje, spomeniki, kamniti oporni zidovi in zidci, plotovi, vodna korita, garteljci) se upošteva usmeritve elaborata EŠD 13256 Kupljenik – Vas, Vrednotenje po metodi komisije za naselbinsko dediščino pri ZVKDS, ZVKDS, OE Kranj, december 2009.
Kupljenik	KU-9 OPN Kupljenik – vaško jedro vzhod III	IK	Za vse posege je treba pridobiti pogoje in soglasje organa, pristojnega za varstvo kulturne dediščine. Na stiku objektov z okoliškimi zemljišč se oblikuje rob območja z zasaditvijo nizke in visoke lokalno značilne vegetacije ali sadnega drevja. Glede oblikovanja stavbnih tipov, posameznih stavb in naselbinskih detajlov (ograje, spomeniki, kamniti oporni zidovi in zidci, plotovi, vodna korita, garteljci) se upošteva usmeritve elaborata EŠD 13256 Kupljenik – Vas, Vrednotenje po metodi komisije za naselbinsko dediščino pri ZVKDS, ZVKDS, OE Kranj, december 2009.
Obrne	OB-1 OPN Obrne vas	SSe	Na parc. št. 559/3, 559/2 in 623/100, vse k.o. Bohinjska Bela, je ob obstoječem objektu dopustna nova gradnja ali dozidava objekta maksimalnih dimenzij na stiku z zemljiščem 9,00 x 7,00 m. Ob soglasju lastnika sosednjih parcel je dopusten manjši odmik od parcelnih meja kot je predpisan v tem odloku.
Obrne	OB-2 OPN Obrne jug I	SK	Ni podrobnih PIP.
Obrne	OB-3 OPN Hidroelektrarna	E	Za obstoječ večstanovanjski objekt na parc. 1170/5 k.o. Selo pri Bledu veljajo PIP za stavbe v območjih s podrobno namensko rabo SSv. Za obstoječ stanovanjski objekt na parc. 1170/3 k.o. Selo pri Bledu veljajo PIP za stavbe v območjih s podrobno namensko rabo SSe. Upoštevajo se splošni pogoji varstva pred poplavami iz tretjega odstavka 123. člena tega odloka.
Obrne	OB-4 OPN Vodno zajetje Obrne	O	V območju je zajetje pitne vode Obrne: na območju zajetja je dovoljeno samo vzdrževanje in rekonstrukcija objekta in naprav, ki služijo zajetju.
Obrne	OB-5	Ak	Ni podrobnih PPIP.

	OPN Obrne jug II		
Ribno	RI-1 OPN Ribno – vaško jedro	SSvj ZD K1 K2 G VC	Dopolnilna gradnja stavb za bivanje, kmetijsko dejavnost ter dopolnilne in spremljajoče dejavnosti je dopustna na naslednjih območjih: - na delu parc. 20/4 k.o. Ribno, - na parc. 115/1 in 115/2, obe k.o. Ribno, - na parc. 84/1, 84/3 in 84/7, vse k.o. Ribno. Pri umeščanju in oblikovanju objektov je potrebno upoštevati kulturnovarstvene pogoje Zavoda za varstvo kulturne dediščine Slovenije, OE Kranj, št. 35101-249/2016-2 z dne 6.4.2016. Dopusten je obstoječ večstanovanjski objekt na parc. 71/4 k.o. Ribno, ki pa ga ni dopustno dozidati ali nadzidati. Na delu zemljišč je evidentirano območje poplavnega dogodka, na katerem se upoštevajo splošni pogoji varstva pred poplavami iz 123. člena tega odloka.
Ribno	RI-2 OPN Središče Ribnega	CDd ZK ZS PO	Površine s podrobno namensko rabo ZS so namenjene športnim igriščem za športe na prostem brez parkirišč.
Ribno	RI-3 OPN Gorenjska Izletniška	in SSe SSv CU ZD K2 VC G	Parkirna mesta za potrebe kulturnega doma se zagotavlja na parc. 288/14 k.o. Ribno. Na parc. 194/1 in 195/1, obe k.o. Ribno, gradnja novih stanovanjskih objektov ni dopustna. Za obstoječ večstanovanjski objekt na parc. 288/15 in 288/16, obe k.o. Ribno, ne veljajo pogoji FZ in DOBP. Na parc. št. 146/1, k.o. Ribno, je dopustna gradnja novega objekta 12714 Druge nestanovanjske kmetijske stavbe.
Ribno	RI-4 OPN Ribno - sever	SSe	Območje je namenjeno strnjeni gradnji osmih eno- in dvostanovanjskih stavb s prometno in komunalno infrastrukturo ter ureditvi skupnih javnih odprtih površin. V enostanovanjskih stavbah je dopustna dejavnost oddajanja sob in apartmajev skladno s splošnimi določili za območja SSe. Za umestitev objektov, gradnje in ureditve se poleg spodnjih določil upošteva že izdelane strokovne podlage: Zazidalna situacija IDZ, št. A 212012, Element d.o.o., Poljska pot 1, Bled, januar 2013, Gradnja stanovanjskih stavb s komunalno opremo, Idejna zasnova (IDZ), št. A 212012, Element d.o.o., Poljska pot 1, Bled, januar 2013. Dopustne so tolerance pri izvedbi GJI, če se v fazi podrobnejšega načrtovanja izkažejo kot ustreznejše drugačne rešitve. Parcelacija: načrt gradbenih parcel, njihova velikost in zakoličbene točke gradbenih parcel so razvidni iz strokovnih podlag. Regulacijski elementi: gradbene linije so razvidne iz strokovnih podlag; dopustno odstopanje od umestitve objekta v strokovni podlagi, v smeri, ki ni omejena z gradbeno linijo, je največ +/- 1,00 m. Višina objektov: največ K+P+M, pri čemer je višina kolenčnega zidu največ 1,20 m. Kolenčni zid je zid, ki se meri od gotovega tlaka do vrha horizontalne AB vezi (brez kapne lege in oblog). Višina pritličja pri vhodu je lahko največ 30 cm nad terenom. Dimenzije kleti so lahko večje ali manjše od dimenzij objekta, če to dopušča faktor zazidanosti. Odmik objektov od sosednjih parcel, ki je predpisan s tem odlokom, mora biti zagotovljen tudi za kletne etaže, razen za uvozne rampe v kletne etaže. Faktor izrabe gradbene parcele: FZ = 35 %, DOBP = 30 %. Velikost objektov: tlorisni gabarit osnovnega objekta je podolgovat v razmerju stranic vsaj 1:1,3, pri čemer mora biti razmerje stranic zagotovljeno vsaj v etaži na terenu (pritličje). Iz osnovnega tlorisra lahko segajo členitve in izsidki (garaža, zimski vrt, pokrita terasa), pri čemer morajo biti zagotovljeni minimalni predpisani odmiki in

			faktor FZ. Izzidki ne smejo segati po celotni dolžini ali širini objekta; osnovni objekt: največ 9,00 x 12,00 m; garaža: največ 6,00 x 6,00 m. Izvede se kot prizidek na nivoju pritličja ali v kleti, če je zaradi pogojev priključevanja na javno cesto to ustrežnejše. Umestitev prizidka je poljubna in njegova izvedba ni nujna. zimski vrt ali pokrita terasa: največ 3,00 x 6,00 m; Oblikovanje objektov: streha nad osnovnim objektom: dvokapnica v naklonu 40°, sleme v smeri daljše stranice in v smeri S-J. Čopi na strehah niso dopustni; streha nižjih izzidkov: ravna ali v minimalnem naklonu do 7°, ki je praviloma skrit za vencem, oblikovati jo je dopustno kot pohodno (terasa, balkon); odpiranje strešin: dopustne so pultne frčade s strešino v minimalnem naklonu, skupna dolžina frčad na strešini je največ tri petine dolžine zidu objekta; frčade: vse frčade na objektu morajo biti enotno oblikovane. Strešine frčad ne smejo segati višje od osnovne strehe. Stranice frčad so obdelane s pločevino v barvi kritine; kritina: siva, strukturirana in neodsevna; napušč: na čelni fasadi je dopustna širina napušča 150 cm, na stranski fasadi 50 cm do 100 cm; fasada: obdelana v svetlih tonih (bela, bež), uporablja se krajevno značilne materiale (kamen, neobdelan les, ki omogoča naravno staranje, svetel omet in steklo). Mansarda objektov je v celoti obdana s horizontalnimi lesenimi oblogami. Način gradnje: dopustni so masivno grajeni in montažni objekti ali objekti, ki so kombinacija obeh. Pomožni objekti: oblikovani morajo biti skladno z osnovnim objektom (gradbeni material); obdelani morajo biti z lesenimi horizontalnimi oblogami; strehe so dvokapnice v naklonu 40° ali ravne strehe in strehe v minimalnem naklonu (do 7°); gradijo se kot samostojni objekti ali kot prizidek k osnovnemu objektu; na posamezni gradbeni parceli je dopustno graditi le en pomožni objekt iste vrste. Priključevanje objektov na GJL in grajeno javno dobro: zagotovi se oskrbo s pitno vodo, odvajanje odpadne vode, oskrbo z električno energijo, kabelsko in telefonsko omrežje, plinovodno omrežje ter javno razsvetljavo. Prometna zasnova: nova prometna zasnova mora zagotavljati dostope do obstoječih stanovanjskih in gospodarskih objektov v EUP RI-3. Spreminjanje prometne ureditve in ožanje zemljišča za dostopno cesto ni dopustno. Krajinska zasnova: nepozidane površine se v največji meri ozelenijo in zasadijo z zelenjem; ograje: žičnate, lesene ali žive meje. Višina ne sme presegati 1,20 m. Ograje se lahko postavljajo na parcelno mejo, razen ob občinski cesti, kjer je treba odmike uskladiti z upravljavcem občinske ceste; uvozi, prikazani v grafičnem delu strokovnih podlag lahko odstopajo od grafičnega dela; obseg tlakovanih površin lahko odstopa od prikazanega v grafičnem delu strokovnih podlag, vendar mora biti zagotovljen faktor DOBP; za premostitev višinskih razlik se uporabljajo blage ozelenjene brežine. Za gradnje in prostorske ureditve je treba k projektu PGD oziroma k predlogu za postavitev pomožnega objekta, iz katerega je razvidno upoštevanje strokovnih podlag, pridobiti soglasje pristojnega organa Občine Bled.
Ribno	RI-5	BT	Območje BT:

	OPN Hotel Ribno	ZS	FZ za območje BT = največ 30 % Dopustna je nova gradnja do 10 objektov izvenstandardne oblike nastanitve kot dopolnilne ponudbe obstoječega hotela. Dopustna je sprememba namembnosti obstoječih ali dela obstoječih objektov za potrebe izvenstandardne oblike nastanitve (sanitarni objekt). Vrste pomožnih objektov, ki jih je dopustno graditi v območju BT, so določene v tabeli Priloga 1. Oblikovanje objektov izvenstandardne oblike nastanitve: podolgovat tloris, objekt na kolih, v celoti lesena izvedba, streha dvokapnica v naklonu 45°-50°, kritina je les, za prekritje terase lahko tudi platno, orientacija strešnih slemen se prilagaja prostoru in lahko odstopa od smeri, vzporedne s plastnicami, vsak objekt je lahko opremljen s kadjo za vodo. Vse odpadne komunalne vode (tudi odtok iz vročih kadi) naj se odvaja v javno kanalizacijsko omrežje. Osvetlitev pešpoti in zunanjih površin naj bo minimalna; uporabi naj se zasenčena svetila z ravnim zaščitnim in neprodušnim steklom, ki ne oddajajo svetlobe nad vodoravnico; uporabi naj se sijalke s poudarjenim rumenim delom spektra, ki ne svetijo v UV spektru; na območju z nastanitvenimi enotami izvenstandardne oblike naj se razsvetljava izklopi med 22. in 6. uro; v tem času so dopustne le svetilke na senzor za vklop in izklop. Območje ZS:FZ za območje ZS = največ 15 % Dopustna je ureditev kampa z nastanitvijo v izvenstandardnih oblikah nastanitve (hiške na kolih, drevesne hiške in glamping šotori) kot dopolnilne ponudbe obstoječega hotela. Za območje je treba izdelati načrt krajinske arhitekture. Območje mora ohraniti značaj pretežno zelene površine. Krajinsko arhitekturna ureditev območja vključuje biološki bazen naravne oblike in otroško igrišče. Znotraj območja urejanja se mora zagotoviti javne peš površine kot nadaljevanje pločnika na Izletniški cesti z navezavo na pohodniške poti ob Savi Bohinjki in okoli Ribenske gore. Ograjevanje območja, ki bi preprečevalo dostop do pohodniških poti, ni dopustno. Oblikovanje objektov izvenstandardne oblike nastanitve mora biti skladno z oblikovanjem objektov izvenstandardne oblike nastanitve vzhodno od hotela. Spremljajoči objekti v kampu se oblikujejo skladno s splošnimi določili tega odloka. Dopustna etažnost spremljajočih objektov je največ P+M. Vrste pomožnih objektov, ki jih je dopustno graditi v območju BT, so določene v tabeli Priloga 1.
Ribno	RI-6 OPN Pod Ribensko goro	BT ZS	Izdelati je treba celovite strokovne preveritve, ki jih potrdita organ Občine Bled, pristojen za urejanje prostora, in organ, pristojen za ohranjanje narave. Izbrana celovita rešitev je podlaga za posege v prostor. Na območju podrobne namenske rabe površine za turizem (BT) so dopustni objekti, ki dopolnjujejo dejavnost območja (gostinski objekti, otroško igrišče, prireditveni prostor, parkirišče). FZ znotraj območja BT določi odgovorni projektant na podlagi izbrane celovite rešitve.
Ribno	RI-7 OPN Ribno - vzhod	SSe	Ni podrobnih PIP.
Ribno	RI-8 OPN Šotorišče	ZS	Območje je namenjeno taborniškemu šotorišču in mehkim oblikam rekreacije brez igrišč, objektov in naprav. Dopustna je postavitev 12120 Druge gostinske stavbe za kratkotrajno nastanitev: samo sanitarne stavbe v počitniških kampih. Ohranja se gozd. Na delu zemljišč je evidentirano poplavno območje, na katerem se upoštevajo splošni pogoji varstva pred poplavami iz 123. člena tega odloka.
Ribno	RI-9 OPN Lovska koča Talež	BT	Ni podrobnih PIP.
Selo pri Bledu	SE-1 Selo pri Bledu –	SSvj PC	Ob nepredvidenem odprtju jame (jamskega habitata) v času gradnje objektov je treba obvestiti ZRSVN, OE Kranj, ki bodo

		vaško jedro		jamo oziroma najdbo pregledali in dali navodila za ustrezno zavarovanje najdbe oziroma sanacijo podzemnega habitata.
Selo Bledu	pri	SE-2 OPN Log – vaško jedro	SSvj	Na delu parc. 63, 64 in 65, vse k.o. Selo pri Bledu, ter na delu parc. 59/1 k.o. Selo pri Bledu je dopustna dopolnilna gradnja stavb za bivanje, kmetijsko dejavnost ter dopolnilne in spremljajoče dejavnosti. Območje se ustrezno komunalno uredi, da ne bi prišlo do slabšanja lastnosti naravne vrednote.
Selo Bledu	pri	SE-3 OPN Selo zahod – kmetija I	Ak	Območje je namenjeno za preselitev kmetije s parc. 967 k.o. Želeče v Mlinem. Zasnovati je treba celotno kmetijo naenkrat kot poenoten sklop objektov. Umestitev kmetije v prostor se optimizira z izvedbo omilitvenih ukrepov v smislu umestitve objektov v prostor ter njihovega arhitekturno-urbanističnega in krajinskega oblikovanja. Na stiku stavbnih in nestavnih zemljišč se z zasaditvijo nizke in visoke lokalno značilne vegetacije ali sadnega drevja oblikuje postopen prehod v odprto krajino. Pred izdajo gradbenega dovoljenja je treba izdelati celovite urbanistične, prometne, komunalne, arhitekturne in krajinsko-arhitekturne strokovne rešitve, ki jih potrdi organ Občine Bled, pristojen za urejanje prostora. Dostop do kmetije se zagotovi preko dela parc. št. 266 in 1221/2, obe k.o. Selo pri Bledu. Sprememba namembnosti gospodarskih objektov v stanovanjske objekte ni dopustna.
Selo Bledu	pri	SE-4 OPN Log sever - kmetija	SK	Ni podrobnih PIP.
Selo Bledu	pri	SE-5 OPN Selo zahod - kmetija II	IK SK	Umeščanje objektov v prostor se optimizira z izvedbo omilitvenih ukrepov v smislu arhitekturno-urbanističnega in krajinskega oblikovanja. Na stiku stavbnih in nestavnih zemljišč se z zasaditvijo nizke in visoke lokalno značilne vegetacije ali sadnega drevja oblikuje postopen prehod v odprto krajino (dopolni se obstoječa vegetacija v območju in okoli njega). Ob nepredvidenem odprtju jame (jamskega habitata) v času gradnje objektov je treba obvestiti ZRSVN, OE Kranj, ki bodo jamo oziroma najdbo pregledali in dali navodila za ustrezno zavarovanje najdbe oziroma sanacijo podzemnega habitata.
Selo Bledu	pri	SE-6 OPN Selo zahod – kmetija III	Ak	Ni podrobnih PIP.
Selo Bledu	pri	SE-7 OPN Selo pri Bledu - vzhod	BT	Ni podrobnih PIP.
Selo Bledu	pri	SE-8 OPN Log jug I	SK K2	Na delu zemljišč je evidentirano poplavno območje, na katerem se upoštevajo splošni pogoji varstva pred poplavami iz 123. člena tega odloka. Na obstoječem objektu v namenski rabi SK so dopustni posegi dozidava objekta kot enkratni poseg, in sicer kot povečanje zazidane površine obstoječega objekta do 40 %, rekonstrukcija, vzdrževanje in odstranitev objekta. Dozidani del objekta mora biti oblikovno skladen z obstoječim objektom in mora imeti enak odmik od javne ceste kot obstoječi objekt. Splošna določila FZ in DOBP ne veljajo. Dopustne so dejavnosti, ki jih dopušča veljavno upravno dovoljenje.
Selo Bledu	pri	SE-9 OPN Log jug II	IK	Ni podrobnih PIP.
Slamniki		SL-1 OPN Brezje	Ak K1 PC	Ni podrobnih PIP.

Slamniki	SL-2 OPN Laznik	Ak K1 PC	Ob nepredvidenem odprtju jame (jamskega habitata) v času gradnje objektov je treba obvestiti ZRSVN, OE Kranj, ki bodo jamo oziroma najdbo pregledali in dali navodila za ustrezno zavarovanje najdbe oziroma sanacijo podzemnega habitata.
Slamniki	SL-3 OPN V Grabnu	Ak K1	Ni podrobnih PIP.
Slamniki	SL-4 OPN Vodno zajetje Slamniki I	O	Ni podrobnih PIP.
Slamniki	SL-5 OPN Vodno zajetje Slamniki II	O	Ni podrobnih PIP.
Slamniki	SL-6 OPN Vodno zajetje Slamniki III	O	V območju je zajetje pitne vode Bohinjska Bela – vas (Slamniki): na območju zajetja je dovoljeno samo vzdrževanje in rekonstrukcija objekta in naprav, ki služijo zajetju; na najožjem območju (I) predstavlja potencialno nevarnost onesnaženja sečnja in spravilo lesa. Vse dejavnosti morajo potekati pod nadzorom upravljavca vodovoda. Najožje območje je treba označiti z opozorilnimi tablam.
Zasip	ZA-1 OPN Vaško jedro Rebr in Stagne	SSvj CDd ZK	V EUP je na pokopališču evidentirana lokacija vojnega grobišča. Ob posegih v prostor je treba pridobiti pogoje pristojnega organa. Glede osvetljevanja naselja, dovoznih cest, parkirišč in objektov se upošteva določila 113. člena tega odloka. Na parc. št. 99/1, k.o. Zasip, je dopustna dopolnilna gradnja enostanovanjske stavbe. Na parc. št. 102/6 (del), 100/12 in 99/4 (del), vse k.o. Zasip, je dopustna dopolnilna gradnja enostanovanjske stavbe.
Zasip	ZA-2 OPN Muže – vaško jedro	SSvj	Posegi v gozdni rob niso dopustni. Glede osvetljevanja naselja, dovoznih cest, parkirišč in objektov se upošteva določila 113. člena tega odloka.
Zasip	ZA-3 OPN Vaško jedro ob Blejski cesti	SSvj CU	Na območju površin vaškega jedra (Polje 1 in Blejska cesta 2) se ohranja zelene površine in sadovnjak. Na območju podrobne namenske rabe osrednjih centralnih dejavnosti (CU) veljajo za oblikovanje objektov oblikovalska določila v območjih s podrobno namensko rabo SSvj, v objektu pa je dopustna gostinska nastanitvena dejavnost v objektih 12111 Hotelske in podobne stavbe za kratkotrajno nastanitev: samo penzion in gostišče, v okviru katerih niso dopustni apartmaji in hotelski apartmaji s kuhinjo, 12120 Druge gostinske stavbe za kratkotrajno nastanitev (samo druge gostinske stavbe za nastanitev, ki niso razvrščene druge: samo sobe) ter 11100 Enostanovanjske stavbe (samo stanovanje lastnika). Objekte v območju podrobne namenske rabe osrednjih centralnih dejavnosti (CU) je potrebno oblikovno poenotiti, zunanje površine pa urejati celovito kot del osrednjega javnega prostora vaškega jedra. Glede osvetljevanja naselja, dovoznih cest, parkirišč in objektov se upošteva določila 113. člena tega odloka.
Zasip	ZA-4 OPN Vaško jedro Stagne – kmetija	IK	Na južni strani območja se nasproti objektu EŠD 2704 zasadi grmovna in drevesna vegetacija. Glede osvetljevanja naselja, dovoznih cest, parkirišč in objektov se upošteva določila 113. člena tega odloka.
Zasip	ZA-5 OPN Sebenje, Ledina, Polje, Dolina, Dobje	SSe CU PC ZD	Pred posegi v arheološkem območju je treba izvesti predhodne arheološke raziskave. Objekt, ki ga je dopustno zgraditi na zemljišču s parc. št. 15/1 in 15/2, obe k.o. Zasip, je treba umestiti v južni del zemljišča, tako da čim manj posega v vaško strukturo in brežino na severu. Ohraniti je treba čim več visokodebelne vegetacije. Na parc. 5/1, 5/2, 5/3, 4/5 in 4/6, vse k.o. Zasip, je treba pred gradnjo stavb za celotno zaključeno območje pridobiti gradbeno

			dovoljenje za prometno in komunalno infrastrukturo. Gradnja objektov se sme izvajati vzporedno z ali po izgradnji prometne in komunalne infrastrukture. Na parc. 174/6 k.o. Zasip je dopustna samo ureditev avtobusnega postajališča in javnih površin (otroško igrišče, javno parkirišče ipd.). Na parc. 180/1 in 181/2, obe k.o. Zasip, je obvezna izvedba celovitih urbanističnih variantnih strokovnih rešitev, ki jih potrdi organ Občine Bled, pristojen za urejanje prostora. Pred gradnjo stavb je treba za celotno zaključeno območje pridobiti gradbeno dovoljenje za prometno in komunalno infrastrukturo. Gradnja objektov se sme izvajati vzporedno z ali po izgradnji prometne in komunalne infrastrukture. Na parc. 152/1 k.o. Zasip se ohranja obstoječi rob pozidave, zato gradnja novih objektov ni dopustna. Zaradi ohranjanja obstoječega roba pozidave na parc. 150/1 k.o. Zasip gradnja novih samostojnih objektov ni dopustna. Pri postavitvi stavb na zemljiščih parc. št. 190/3 in 191/2, obe k.o. Zasip, je najmanjši odmik skrajne točke objektov od parcele občinske ceste na zemljišču parc. št. 447 k.o. Zasip, 8,00 m. Pri postavitvi objekta na zemljišču parc. št. 187/11 in 187/12, obe k.o. Zasip, je treba upoštevati gradbeno linijo v odnosu do Blejske ceste, ki jo v prostoru tvori sosednja objekta na parc. št. 187/4 in 188/2 k.o. Zasip. Za gradnjo objektov na parc. 78/1 k.o. Podhom je treba v postopku za pridobitev gradbenega dovoljenja pridobiti geotehnično in hidrološko poročilo, ki podata robne pogoje za posege v prostor. Na parc. št. 137/10 in 137/11, obe k.o. Podhom, gradnja manj zahtevnih in zahtevnih objektov ni dopustna. Na parc. št. 143/16 in 143/15 (del), obe k.o. Zasip, je dopustna gradnja stanovanjskega objekta. Posegi v gozdni rob na severu območja niso dopustni. Glede osvetljevanja naselja, dovoznih cest, parkirišč in objektov se upošteva določila 113. člena tega odloka.
Zasip	ZA-6 OPN Sv. Trojica	CDd	Ni podrobnih PIP.
Zasip	ZA-7 OPN Hom	BT ZP PO	Območje na vstopu v narodni park, ki je namenjeno dnevnim obiskovalcem, se ureja na podlagi celovite zasnove. Dopustna je gradnja novega objekta za gostinsko dejavnost strežbe jedi in pijač ter ureditev odprtega sezonskega gostinskega vrta, ki lahko deloma sega tudi na površine ZP kot gostinski vrt na raščenem terenu. Dopusten je nižji naklon strehe novega objekta od predpisanega s tem odlokom ter oblikovanje strehe kot sestavljena zelena streha, v kolikor se s tem izboljša odnos objekta (silhueta in zadržanost) do cerkve sv. Katarine. Faktorje izrabe (FZ in DOBP) v območju s podrobno namensko rabo BT določi odgovorni projektant. Na parkovnih površinah je treba ohraniti obstoječ delež površin na raščenem terenu in obstoječo visokodebelno vegetacijo. Obstoječe makadamsko parkirišče se prometno-tehnično uredi. Na podlagi soglasja Občine je dopustno odstopanje od števila parkirnih mest, predpisanega v tem odloku. Znotraj EUP je dopustna ureditev informacijske točke TNP. Pred kakršnimi koli posegi v teren je potrebno izvesti predhodne arheološke raziskave. Glede osvetljevanja naselja, dovoznih cest, parkirišč in objektov se upošteva določila 113. člena tega odloka.
Zasip	ZA-8 OPN Sv. Katarina	CDd	Ni podrobnih PIP.
Zasip	ZA-9 OPN Rekreacija na Homu	ZS	Dopustno je obstoječe travnato nogometno igrišče ter postavitev mikrourbane opreme (koši za odpadke, klopi ter opisne, označevalne in usmerjevalne table). Glede osvetljevanja naselja, dovoznih cest, parkirišč in objektov se upošteva določila 113. člena tega odloka.

Zasip	ZA-10 OPN Hidroelektrarna Moste	E	Za obstoječ večstanovanjski objekt veljajo PIP za večstanovanjske stavbe v območjih s podrobno namensko rabo SSv, pri čemer je v objektu dopustno samo bivanje brez drugih dejavnosti. Postavitev nadstreškov za parkiranje ni dopustna. Glede osvetljevanja naselja, dovoznih cest, parkirišč in objektov se upošteva določila 113. člena tega odloka.
Zasip	ZA-11 OPN Vintgar	E BT	Območje BT: Dozidave in nadzidave obstoječega objekta niso dopustne. Gradnja novega objekta v enakih ali manjših gabaritih je dopustna samo kot nadomestitev obstoječega, poprej odstranjenega objekta. Dopustne dejavnosti v objektu so: blagajna spodnjega vhoda v Vintgar, trgovina na drobno (spominki) in točilnica. Območje E: Za obstoječ večstanovanjski objekt veljajo PIP za večstanovanjske stavbe v območjih s podrobno namensko rabo SSv, pri čemer je v objektu dopustno samo bivanje brez drugih dejavnosti.

«.

109. člen

156. člen se spremeni tako, da se glasi:

»156. člen

(podrobni PIP za EUP na območju Blejskega kota, doline Save Dolinke, doline Save Bohinjke, Pokljuke, Homa in Jelovice)

Ime območja	Identifikacijska oznaka, način urejanja, ime EUP	Namenska raba	Podrobni PIP
Blejski kot	BK-1 OPN Severni del Blejskega kota	K1 K2 G Gpn VC PC PŽ	Ohranja se kulturno krajino kmetijskih površin z živiaci, sadovnjaki (skladno s 139. členom tega odloka) in kozolci ter odprt pogled proti blejskemu gradu na vzpetini. Na območju je podan predlog vodovarstvenega območja zajetja pitne vode Dobravca. Priporočljivo je upoštevanje pogojev za posege na vodovarstvenem območju: na ožjem (II) in širšem območju (III) velja: če niso presežene vrednosti dušika na vodovarstvenih območjih v skladu s predpisom, ki ureja vnos nevarnih snovi in rastlinskih hranil v tla, je na travnikih in njivah dovoljeno gnojenje z živilskimi in mineralnimi gnojili. Dovoljeno je preoravanje travinja v skladu s predpisom, ki ureja vnos nevarnih snovi in rastlinskih hranil v tla, če so analize vode v zadnjih petih letih skladne z zahtevami predpisov o vodah. Potrebno je ozaveščanje prebivalstva. Ožje območje je treba označiti z opozorilnimi tablam. V obstoječem pomožnem kmetijskem objektu na parc. 540/1 k.o. Bled je dopustno urediti gnojno jamo. Obstoječe ceste čez mokrišče pri Podhому ni dopustno utrjevati z asfaltiranjem. Glede osvetljevanja naselja, dovoznih cest, parkirišč in objektov se upošteva določila 113. člena tega odloka. Pod pogojem, da se s posegom ne poveča poplavna ogroženost in da se ne vpliva negativno na vodni režim in stanje voda, kar se predhodno preveri s hidrološko hidravlično študijo, je na zemljišču parc. št. 205, k.o. Rečica dopustna gradnja ene nestanovanjske kmetijske stavbe v skladu s predpisi s področja kmetijstva.
Blejski kot	BK-2 BK -3 BK -4 OPN Vznožje Homa	K1 K2 PC	BK-2, BK-3 in BK-4: Visokodebelne sadovnjake se ohranja skladno s 139. členom tega odloka. Glede osvetljevanja naselja, dovoznih cest, parkirišč in objektov se upošteva določila 113. člena tega odloka.
Blejski kot	BK-5 OPN Turnič	K2 Gpn VC PC	Na območju kmetijskih zemljišč na arheološkem območju niso dovoljeni posegi v zemeljske plasti in nasipavanje terena. Dovoljena je obstoječa obdelava kmetijskih površin. Na območju gozda na arheološkem območju so dopustne le arheološke raziskave s prezentacijo. Drugi posegi niso dopustni.
Blejski kot	BK-6	K1	V celoti je treba ohranjati obstoječ hrastov drevored ob cesti v

	OPN Gmajna	VC	Vintgar. Vsi posegi morajo biti odmaknjeni od debel dreves najmanj za projekcijo krošnje na tla.
Blejski kot	BK-7 BK-8 OPN Proti Poljšici	K1 K2 Gpn PC	Kmetijska raba se izvaja v dosedanjem obsegu in intenziteti, brez uporabe umetnih gnojil in kemičnih zaščitnih sredstev.
Blejski kot	BK-9 BK-10 OPN Na Jezercih in Prdanca	K1 K2 Gpn VC PC	BK-10: Na arheološkem območju niso dovoljeni posegi v zemeljske plasti in nasipavanje terena. Dovoljena je obstoječa obdelava kmetijskih površin. V skladu s predpisi s področja kmetijstva so na kmetijskih zemljiščih dopustne označevalne in usmeritvene table učnih poti, obrazložitevne table projektov, če se nanašajo na projekte, financirane iz javnih sredstev, usmeritvene table za potrebe kmetij in kmetijskih dogodkov.
Blejski kot	BK-11 OPN Ob Mišci	K1 K2 ZP ZPg G VC PC	V južnem delu območja ter v območju ob izlivu Mišce v jezero je dopustno urediti naravni sistem za prečiščevanje prispevnih vod jezera, tudi v obliki rastlinske čistilne naprave. Gradnja drugih objektov, razen za potrebe tega sistema, v tem območju zato ni dopustna. Na območju izliva Mišce v jezero se za sanacijo degradiranih brežin uporabljajo naravni materiali (npr. vrbovi popleti). Ohranjajo se travnate površine. Pred posegi v jezersko dno je treba izvesti predhodne arheološke raziskave, ki jih opravi za to usposobljeni izvajalec.
Blejski kot	BK-12 BK-13 OPN Grajski hrib	ZPg Gv K2 K1 PC	Ureditev območja je prikazana v kartografskem delu OPN, in sicer II. Izvedbeni del, 8. Podrobni prostorski izvedbeni pogoji za območje Blejskega gradu in Grajske pristave (enote urejanja prostora BL-2, BL-3, BL-5, BL-6, BK-12, BK-13). Pri pripravi projektne dokumentacije so dopustna smiselna odstopanja od funkcionalnih in oblikovalskih rešitev, določenih s kartografskim delom PPIP, če so rešitve primernejše z oblikovalskega, funkcionalnega ali okoljevarstvenega vidika, pri čemer rešitve ne smejo spreminjati načrtovane podobe in osnovne namembnosti območja, ne smejo biti v nasprotju s tekstualnim delom OPN in je zanje pridobljeno kulturnovarstveno soglasje. Arheološko območje Bled - Arheološko najdišče Grad: Na kmetijskih in gozdnih zemljiščih posegi v zemeljske plasti in nasipavanje terena niso dopustni. V BK-12 so izjemoma izven namenske rabe kmetijskih zemljišč dopustni posegi zaradi postavljanja mikrourbane opreme in vzdrževanja obstoječih poti skupaj z mikrourbano opremo in informativno signalizacijo, na namenski rabi kmetijskih zemljišč pa so posegi dopustni le v skladu s predpisi s področja kmetijstva. Obstoječe ostanke vrtnarije, vrtičke in lope se odstrani. Dopustno je vzdrževanje obstoječih poti na grad in drugih obstoječih poti ter rekreacijskih poti, skupaj z mikrourbano opremo in informativno signalizacijo. Dopustno je tudi postavljati novo mikrourbano opremo, na kmetijskih zemljiščih le v okviru rekonstrukcij poti. Posegi v gozdni rob niso dopustni, razen z namenom njegovega vzdrževanja in zaradi izvedbe posegov določenih s tem odlokom. Za zasaditve naj se uporabi avtohtone vrste rastlin. Grajska cesta se preuredi v mešano prometno površino z omejitvijo prometa. Dopustne so ureditve za napajanje električnega vozila ter obratovanje tirnega vozila ali vleko vozila v trasi Grajske ceste. V skladu z Zakonom o kmetijskih zemljiščih je rekonstrukcija Grajske ceste dopustna tudi na namenski rabi K1, na zemljiščih s parc. št. 405 in 406/11, obe k. o. Bled. Osvetlitev pešpoti, ceste, parkirišč in zunanjih površin naj bo minimalna. Za območje Blejskega gradu in Grajske pristave (BL-2, BL-3, BL-5, BK-12, BK-13) je treba upoštevati enovit projekt osvetlitve, v katerem se določijo najmanj zasnova osvetlitve, izbor svetil, lokacija svetil, čas in režim osvetljevanja (glede na vrste površin in objektov ter jakost osvetlitve), ki se ga izdela v sklopu projektne dokumentacije. Uporabi naj se zasenčena svetila z

			ravnim zaščitnim in neprodušnim steklom, ki ne oddajajo svetlobe nad vodoravnico; uporabi naj se sijalke s poudarjenim rumenim delom spektra, ki ne svetijo v UV spektru. Pred posegi v zemeljske plasti je treba izvesti predhodne arheološke raziskave, ki jih opravi za to usposobljeni izvajalec.
Blejski kot	BK-14 BK-15 OPN Ob športnem parku in za Žalami	K1 PC	Ni podrobnih PIP.
Blejski kot	BK-16 BK-17 OPN Betinski klanec	G K2	Na stiku z območjem OPPN za Južno razbremenilno cesto v EUP BK-23 so za potrebe ureditve obcestnega prostora dopustni posegi, kot so preoblikovanje reliefa, zasaditve in drugi omilitveni ukrepi. Posegi ne smejo povečevati poplavne ogroženosti in ne smejo vplivati na vodni režim in stanje voda, kar se preveri in dokaže s hidravlično hidrološko študijo.
Blejski kot	BK-18 BK-19 BK-20 BK-21 BK-22 OPN Južni del Blejskega kota	K1 K2 G Gv PC Gpn VC	Pod pogojem, da se s posegom ne poveča poplavna ogroženost in da se ne vpliva negativno na vodni režim in stanje voda, kar se predhodno preveri s hidrološko hidravlično študijo, so na stiku z območjem OPPN za Južno razbremenilno cesto v EUP BK-23 za potrebe ureditve obcestnega prostora dopustni posegi, kot so preoblikovanje reliefa, zasaditve in drugi omilitveni ukrepi. BK-19: Na delu zemljišč je evidentirano poplavno območje, na katerem se upoštevajo splošni pogoji varstva pred poplavami iz 123. člena tega odloka. Arheološko območje Bodešče - Prazgodovinska naselbina na Gradišču: ob posegih na cesti je obvezno arheološko dokumentiranje del, na območju gozdov in kmetijskih zemljišč posegi v zemeljske plasti in nasipavanje terena niso dopustni. Dovoljena je obstoječa obdelava kmetijskih površin. Arheološko območje Bodešče - Staroslovansko grobišče Dlesc: posegi v zemeljske plasti in nasipavanje terena niso dopustni. Dopustna je obstoječa obdelava kmetijskih površin. BK-18 in BK-19: Visokodebelne sadovnjake se ohranja skladno s 139. členom tega odloka.
Blejski kot	BK-23 OPPN Južna razbremenilna cesta	PC K1 K2 ZPg Gpn Gv VC	Odlok o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za južno razbremenilno cesto na Bledu (R1-209/1089 Bled–Soteska; Uradni list RS, št. 27/12) – ostane v veljavi do preklica.
Blejski kot	BK-24 OPN Ribenska gora	Gpn Gv K2 PC	Na delu zemljišč je evidentirano poplavno območje, na katerem se upoštevajo splošni pogoji varstva pred poplavami iz 123. člena tega odloka.
Blejski kot	BK-25 OPN Obstoječa gramoznica Ribno	K2	Izkoriščanje obstoječe gramoznice z izkopom in sanacijo se izvaja v skladu s pogoji organa, pristojnega za območja mineralnih surovin, ki podeljuje rudarsko pravico. V skladu s pogoji pristojnega organa je dopustno tudi zbiranje gradbenih odpadkov in njihova predelava. Po končanem izkoriščanju gramoznice je treba zemljišče sanirati nazaj v kmetijsko zemljišče, ki bo primerno za kmetijsko pridelavo.
Blejski kot	BK-26 OPPN Gramoznica Ribno	LN	Širitev gramoznice se ureja z enim OPPN, ki ga je dopustno izvesti po fazah, in sicer na posameznih površinah velikosti 0,6 ha. Faznost se po parcelah določi v OPPN. Odprta zemeljska površina nikoli ne sme biti večja od 1,40 ha, kar je polovica obstoječe odprte površine. Pogoj za začetek nove faze izkoriščanja je izkoriščena predhodna faza in sanirana predhodna faza. Po izkopu ene faze je namreč treba v času

			izkoriščanja naslednje faze površino predhodnega izkoriščanja sanirati v kmetijsko površino, ki bo primerna za kmetijsko pridelavo (sprotna sanacija). Predvidena faznost je v primeru popolnega zasipa (rekonstrukcija prvobitnega terena) izvedljiva ob zadostni letni količini skladiščenih materialov. V kolikor bo ta količina manjša od potrebne, se faza sanacije podaljša ali se izvede le delni zasip. Dostop do gramoznice je z južne strani z lokalne ceste Mlino–Ribno. Po izgradnji južne razbremenilne ceste Bled se dostopi preusmerijo na novo dostopno pot po parc. 196, 197 in 198, vse k.o. Selo pri Bledu.
Blejski kot	BK-27 OPN Dobra gora	Gpn Gv ZPg	Na stiku z območjem OPPN za Južno razbremenilno cesto v EUP BK-23 so za potrebe ureditve obcestnega prostora dopustni posegi, kot so preoblikovanje reliefa, zasaditve in drugi omilitveni ukrepi. Posegi ne smejo povečevati poplavne ogroženosti in ne smejo vplivati na vodni režim in stanje voda, kar se preveri in dokaže s hidravlično hidrološko študijo.
Blejski kot	BK-28 BK-29 BK-38 OPPN Straža, smučišče Straža in Pustolovski park na Straži	ZPg Gpn Gv ZS ZP BT	Območje Straže zaradi stanja v prostoru, možnosti razvoja dejavnosti, vloge in pomenom Straže v osrednjem blejskem prostoru zahteva celovito urejanje z enim OPPN. Dejavnosti in program se po posameznih območjih določi ter s pristojnimi NUP uskladi v postopku priprave OPPN. Poleg posegov iz 160. člena tega odloka, so do uveljavitve OPPN dopustni tudi: EUP BK-29 (smučišče Straža): Pri posegih je treba upoštevati Strokovne zasnove za varstvo kulturne dediščine, št. II-29/7-02 in naravovarstvene smernice ZRSVN, št. 2-III-38/4, o-02/AO. Za posege je treba pridobiti pogoje in soglasje organov, pristojnih za varstvo kulturne dediščine, ohranjanje narave in gozdove, kadar gre za poseg v gozd. Ob posegih pri obstoječih objektih smučišča na arheološkem območju je obvezno arheološko dokumentiranje del. Za objekt ob spodnji postaji sedežnice na delih parc. 808/12, 809/10, 809/14 in 808/1, vse k.o. Želeče s podrobno namensko rabo BT, so dopustni vzdrževanje, rekonstrukcija in dozidava. Dopustne dejavnosti so: gostinska dejavnost strežbe jedi in pijač, prodaja kart in druge spremljajoče dejavnosti smučišča (servis in izposoja športne opreme). Dopustna dejavnost objektov na parc. 820 in 818, obe k.o. Želeče s podrobno namensko rabo BT, je gostinska dejavnost strežbe jedi in pijač kot spremljajoča dejavnost smučišča. Objekt na parc. 818/2 k.o. Želeče se ohranja v obstoječem obsegu. Za objekt v območju namenske rabe BT na parc. 820 je dopustna gradnja novega objekta višinskega gabarita P + M za potrebe gostinske dejavnosti, za katerega splošna določila glede predpisanega FZ, DOBP in velikosti gradbene parcele ne veljajo. Njegove odprte bivalne površine se lahko zagotavljajo na namenski rabi ZS, pri čemer je največja dopustna površina 200 m². Peščeno parkirišče pri spodnji postaji sedežnice je dopustno v obstoječem obsegu, treba ga je ustrezno urediti (omejiti nekontrolirano širjenje, urediti odvodnjavanje ipd.). Dopustne so dejavnosti, katerih izvajanje ne pomeni trajne spremembe rabe prostora. EUP BK-28 in BK-29: Ohranja se parkovni gozd na Straži. Rikljijsko pot je treba vzdrževati. EUP BK-28: Na stiku z območjem OPPN za Južno razbremenilno cesto v EUP BK-23 so za potrebe ureditve obcestnega prostora dopustni posegi, kot so preoblikovanje reliefa, zasaditve in drugi omilitveni ukrepi. Na zemljišču s parc. št. 810/4 k.o. Želeče se v strnjem območju neposredno ob objektu ID 2191-1123 in objektu ID 2191-1124 pred izdelavo OPPN dopustijo posegi iz Kulturnovarstvenega mnenja št. 35101-0615/2021-10 z dne 28. 08. 2023. BK-38 (Pustolovski park na Straži): Ureditve pustolovskega parka so dopustne v skladu z veljavnim upravnim dovoljenjem.

Blejski kot	BK-30 BK-31 BK-32 BK-33 BK-34 BK-35 OPN Mlinsko polje in V blatu	K1 K2 Gpn G VC PC	BK-30, BK-31, BK-33 in BK-35: Na stiku z območjem OPPN za Južno razbremenilno cesto v EUP BK-23 so za potrebe ureditve obcestnega prostora dopustni posegi, kot so preoblikovanje reliefa, zasaditve in drugi omilitveni ukrepi. Posegi ne smejo povečevati poplavne ogroženosti in ne smejo vplivati na vodni režim in stanje voda, kar se preveri in dokaže s hidravlično hidrološko študijo. EUP BK-33: Severno od trstišča ob Cesti gorenjskega odreda je rastišče tise: posegi v gozd in gozdni rob na območju rastišča tise niso dopustni. Visokodebelne sadovnjake se ohranja skladno s 139. členom tega odloka. Na zemljišču parc. št. 981/1 k.o. Želeče, je dopustna gradnja ene nestanovanjske kmetijske stavbe v skladu s predpisi s področja kmetijstva.
Blejski kot	BK-36 OPN Mala Osojnica in Velika Osojnica	G Gv K2 PC	Na stiku z območjem OPPN za Južno razbremenilno cesto v EUP BK-23 so za potrebe ureditve obcestnega prostora dopustni posegi, kot so preoblikovanje reliefa, zasaditve in drugi omilitveni ukrepi.
Blejski kot	BK-37 OPN Pod Grintovcem	Gpn PC PŽ K2	Ni podrobnih PIP.
Blejski kot	BK-41 OPN Severni del Blejskega kota	K1	Ohranja se kulturno krajino kmetijskih površin z živicami, sadovnjaki (skladno s 139. členom tega odloka) in kozolci ter odprt pogled proti blejskemu gradu na vzpetini. Glede osvetljevanja naselja, dovoznih cest, parkirišč in objektov se upošteva določila 113. člena tega odloka.
Blejski kot	BK-45 Ob Severni razbremenilni cesti	K1	Ohranja se kulturno krajino kmetijskih površin z živicami, sadovnjaki (skladno s 139. členom tega odloka) in kozolci ter odprt pogled proti blejskemu gradu na vzpetini. Glede osvetljevanja naselja, dovoznih cest, parkirišč in objektov se upošteva določila 113. člena tega odloka. Na delu zemljišč s parc. 251/1, 252 in 253/1 k.o. Bled, je dopustna postavitve ene nestanovanjske kmetijske stavbe v skladu s predpisi s področja kmetijstva. Za postavitve je treba pridobiti tudi predhodno soglasje Občine in pristojnega organa za varstvo kulturne dediščine.
Dolina Save Bohinjke	SB-1 OPN Dolina Save Bohinjke	K1 K2 G Gv VC PC PŽ	Arheološko območje Bohinjska Bela - Prazgodovinska naselbina na Gradišču: ob posegih na cesti je obvezno arheološko dokumentiranje del, na območju gozdov in kmetijskih zemljišč posegi v zemeljske plasti in nasipavanje terena niso dopustni. Dovoljena je obstoječa obdelava kmetijskih površin. Na delu zemljišč je evidentirano poplavno območje, na katerem se upoštevajo splošni pogoji varstva pred poplavami iz 123. člena tega odloka.
Dolina Save Bohinjke	SB-2 OPN Vstopno-izstopno mesto Selo pri Bledu	K2	Na delu zemljišč je evidentirano poplavno območje, na katerem se upoštevajo splošni pogoji varstva pred poplavami iz 123. člena tega odloka. Za splavilo čolnov, gumenjakov in drugih plovil se uporablja obstoječe poti. Dostop do vode je dopustno utrditi. Dopustno je urediti prostor za piknik in postaviti mikrourbano opremo (klopi, koši), v poletnem času tudi začasne sanitarne enote (te se oblikujejo v skladu z določili posebnega občinskega odloka, ki podrobneje določa oblikovanje pomožnih objektov). Prostor za piknik se uredi najmanj 15,00 m od vodotoka, tako da se ne posega v obrežno vegetacijo. Poskrbeti je treba za odvoz odpadkov. Parkirna mesta se uredi na severnem delu območja ob cesti v Selo. Vsi navedeni posegi so dopustni na način, da se ohranja kmetijska dejanska raba.
Dolina Save Bohinjke	SB-3 OPN	f	Na območju je dovoljeno vzdrževanje objektov ter modernizacija komunalne infrastrukture in opreme. Gradnja novih objektov je

	Za krajem		dopustna zgolj v skladu s pogoji in pozitivnim mnenjem organa, pristojnega za ohranjanje narave. Na delu zemljišč je evidentirano poplavno območje, na katerem se upoštevajo splošni pogoji varstva pred poplavami iz 123. člena tega odloka. Ohranja se obrežni pas s poplavnimi lokami.
Dolina Save Bohinjke	SB-4 OPN Kolesarska pot Bohinjska Bela - Bled	K1 PC	V območju je načrtovana državna kolesarska pot med Bohinjsko Belo in Bledom, ki bo potekala ob državni cesti. Upoštevati je treba naslednja določila: Z viški zemeljskih izkopov, se ravna v skladu s predpisi, ki urejajo odpadke. Z gradbenim materialom se ravna skladno s področnimi predpisi. Za zatravitev novonastalih brežin se uporablja lokalno značilne travne mešanice, spremlja se zaraščanje brežin zaradi nevarnosti vnosa in širjenja invazivnih vrst, če se pojavijo invazivne vrste, jih je treba obvezno in nemudoma odstrani, kolesarska povezava mora v čim večji meri potekati ob ali po obstoječih poteh ter ob državni cesti.
Dolina Save Bohinjke	SB-5 OPN Vaški rob Zgornje vasi in Podklanca	K1 K2 PC PŽ	Ohranjajo se značilni robovi naselij (Zgornja vas in Podklanec), njuna morfološka zgradba in navezava na obdelovalne površine s sadovnjaki in posameznim drevjem. Ohranjajo se struktura obdelovalnih površin, parcelacija vzporedno s plastnicami in merilo parcel. Na kmetijskih zemljiščih se ohranja živice, posamezno drevje in travniške sadovnjake (skladno s 139. členom tega odloka). Uvajanje kultur, ki niso lokalno značilne in bi zahtevale specifične ureditve ter s tem spremembo krajinskih vzorcev, ni dopustno. Umeščanje zračnih vodov in nadzemnih infrastrukturnih objektov praviloma ni dopustno. Infrastrukturni objekti, kot so čistilne naprave, črpališča, vodohrani, transformatorji oziroma trafopostaje in bazne postaje mobilne telefonije, se praviloma ne umeščajo v ta prostor. Za umestitev zračnih vodov in nadzemnih infrastrukturnih objektov, kadar niso možne drugačne rešitve, je obvezna predhodna strokovna prostorska preveritev in utemeljitev, v kateri se dokaže, da tak objekt ne bo povzročil razvrednotenja krajinskih kakovosti območja. Pri oblikovanju in umeščanju pomožnih kmetijskih objektov se upoštevajo značilnosti lokalne arhitekture (oblikovanje, dimenzije, proporci in materiali) in zagotavlja raba teh objektov v skladu z njihovo namembnostjo. Pri prenovah in vzdrževanju obstoječih cest in poti ter pri drugih gradbenih posegih se zagotavlja sprotne sanacije poškodovanih površin z upoštevanjem krajinskih značilnosti območja.
Dolina Save Bohinjke	SB-6 OPN Vstopno-izstopno mesto Obrne	VC G	Za splavilo čolnov, gumenjakov in drugih plovil se uporablja obstoječe poti brez posegov v vodno dinamiko, obrežni pas in njegovo vegetacijo ter prodišče.
Dolina Save Dolinke	SD-1 OPN Dolina Save Dolinke	K1 K2 G Gpn Gv OO VC PC	Visokodebelne sadovnjake se ohranja skladno s 139. členom tega odloka. Glede osvetljevanja naselja, dovoznih cest, parkirišč in objektov se upošteva določila 113. člena tega odloka. Na stiku z območjem OPPN za Južno razbremenilno cesto v EUP BK-23 so za potrebe ureditve obcestnega prostora dopustni posegi, kot so preoblikovanje reliefa, zasaditve in drugi omilitveni ukrepi.
Dolina Save Dolinke	SD-2 OPN Ljubljanska cesta	K2 G VC PC	Na vozišču, ki poteka južno ob Ljubljanski cesti, je z rekonstrukcijo cestišča dopustna ureditev dveh pasov: za enosmerni promet osebnih vozil in vzdolžno parkiranje na eni strani cestišča. Dvosmerno kolesarsko pot je treba ohraniti in zagotoviti njen varen potek. Na stiku z območjem OPPN za Južno razbremenilno cesto v EUP BK-23 so za potrebe ureditve obcestnega prostora dopustni posegi, kot so preoblikovanje reliefa, zasaditve in drugi omilitveni ukrepi.

Dolina Save Dolinke	SD-3 OPN Vstopno-izstopno mesto Blejski most	K2	Za splavilo čolnov, gumenjakov in drugih plovil se uporablja obstoječe poti. Dostop do vode je dopustno utrditi. Posegi v obrežno vegetacijo niso dopustni.
Dolina Save Dolinke	SD-4 OPN Vstopno-izstopno mesto Piškovica	K2	Za splavilo čolnov, gumenjakov in drugih plovil se uporablja obstoječe poti brez posegov v obrežni pas in vegetacijo. Poskrbeti je treba za odvoz odpadkov. Glede osvetljevanja naselja, dovoznih cest, parkirišč in objektov se upošteva določila 113. člena tega odloka.
Hom	HO-1 OPN Hom	K2 G Gpn Gv VC PŽ PC	Arheološko območje Zasip - Prazgodovinsko gradišče Hom: posegi v zemeljske plasti in nasipavanje terena niso dopustni. Dovoljena je obstoječa obdelava kmetijskih površin. Za potrebe obiskovalcev TNP, sezonsko in v času prireditev je dopustno parkiranje vzdolž javne poti na zemljišču parc. št. 448 k. o. Zasip, razen na kmetijski namenski rabi. Glede osvetljevanja naselja, dovoznih cest, parkirišč in objektov se upošteva določila 113. člena tega odloka.
Jelovica	JE-1 OPN Jelovica	G Gv K1 K2 PC	Na območju je podan predlog vodovarstvenega območja zajetja pitne vode Kupljenik. Priporočljivo je upoštevanje pogojev za posege na vodovarstvenem območju: na območju zajetja je dovoljeno samo vzdrževanje objekta in naprav, ki služijo zajetju; na najožjem območju (I) predstavljata potencialno nevarnost onesnaženja sečnja in spravilo lesa. Vse dejavnosti morajo potekati pod nadzorom upravljavca vodovoda. Najožje območje je treba označiti z opozorilnimi tablam. na ožjem območju (II) je v gozdu dovoljena le uporaba fitofarmaceutskih sredstev, ki so namenjena za uporabo na vodovarstvenih območjih. Dovoljena je uporaba sredstev za zaščito lesa, ki so namenjena za uporabo na vodovarstvenih območjih. Sečnja in spravilo lesa predstavljata potencialno nevarnost onesnaženja, zato mora dejavnost potekati pod nadzorom upravljavca vodovoda. Lastnike gozdov in travnikov na je treba opozoriti na nevarnosti onesnaženja pitne vode. Ožje območje je treba označiti z opozorilnimi tablam. Arheološko območje Kupljenik - Prazgodovinska naselbina Gradišče: posegi v zemeljske plasti in nasipavanje terena niso dopustni. Dovoljena je obstoječa obdelava kmetijskih površin. Arheološko območje Kupljenik - Prazgodovinska postojanka v jami pod Babjim zobom: v oddaljenosti 20,00 m od jame posegi v zemeljske plasti in nasipavanje terena niso dopustni. Na parc. št. 530/2 k.o. Selo pri Bledu je evidentirana lokacija vojnega grobišča. Ob posegih v prostor je treba pridobiti pogoje pristojnega organa.
Jelovica	JE-2 OPN Kulturna krajina Kupljenika	K1 K2 G PC	Ohranjati je treba kulturno krajino ter odnos med kulturno krajino in naseljem. Značilni so razgiban relief, travniki s kozolci in seniki, sadovnjaki, sadni drevoredi ob cestah in živice. Varuje se gozdni rob. Iz vseh vstopnih smeri je treba ohranjati poglede na vas. V pogledih imajo pomembno vlogo sadovnjaki na robu vasi. Ohranjati je treba tudi poglede iz vasi v krajino. Ohranjati je treba obstoječo mrežo komunikacij. Glede oblikovanja naselbinskih detajlov (ograde, spomeniki, kamniti oporni zidovi in zidci, plotovi, vodna korita, garteljci) se upošteva usmeritve elaborata EŠD 13256 Kupljenik – Vas, Vrednotenje po metodi komisije za naselbinsko dediščino pri ZVKDS, ZVKDS, OE Kranj, december 2009.
Jelovica	JE-3 OPN Prireditveni prostor Kupljenik	K2	Dopustne so mehke oblike rekreacije, ki ne bodo vplivale na spreminjanje reliefa in hidrologije kraške planote. Območje je dopustno nameniti za prireditve ter postavitev začasnih objektov namenjenih prireditvam: samo stojnice za potrebe prodaje pijač, peciva, hrane, domačih proizvodov, sladoleda ipd., in začasnih objektov: samo oder z nadstreškom. Določiti je treba lokacijo vseh začasnih objektov, ki jo potrdi pristojni organ Občine Bled in organ, pristojen za varstvo kulturne dediščine. Na območju je v 20 m pasu od roba naselja dopustna postavitev kmečke lope za

			shranjevanje pridelkov ter kmetijskih strojev Agrarne skupnosti Kupljenik. Površin ni dopustno utrjevati, ohranjati je treba obstoječo visokodebelno vegetacijo. Vsi navedeni posegi so dopustni na način, da se ohranja kmetijska dejanska raba. Pri urejanju območja se upoštevajo pogoji, usmeritve in priporočila za ohranjanje narave.
Jelovica	JE-4 OPN Sanacija nelegalnega kopa	G	Nelegalni kop ob cesti Bohinjska Bela-Kupljenik je treba sanirati. Sanacijo (brez možnosti nadaljnega izkoriščanja mineralnih surovin) se izvede na podlagi sanacijskega načrta. Za sanacijski načrt ZRSVN izdelava naravovarstvene smernice.
Jelovica	JE-5 OPN Planina Talež	K1 K2 G PC	Ni podrobnih PIP.
Jelovica	JE-6 OPN Planina Vršana	K2 G	Ni podrobnih PIP.
Jelovica	JE-7 OPN Planina Prihod	K2	Na območju je podan predlog vodovarstvenega območja zajetja pitne vode Kupljenik. Priporočljivo je upoštevanje pogojev za posege na vodovarstvenem območju: na najožjem območju (I) predstavljata potencialno nevarnost onesnaženja sečnja in spravilo lesa. Vse dejavnosti morajo potekati pod nadzorom upravljavca vodovoda. Najožje območje je treba označiti z opozorilnimi tablam. na ožjem območju (II) je v gozdu dovoljena le uporaba fitofarmacevtskih sredstev, ki so namenjena za uporabo na vodovarstvenih območjih. Dovoljena je uporaba sredstev za zaščito lesa, ki so namenjena za uporabo na vodovarstvenih območjih. Sečnja in spravilo lesa predstavljata potencialno nevarnost onesnaženja, zato mora dejavnost potekati pod nadzorom upravljavca vodovoda. Lastnike gozdov in travnikov na je treba opozoriti na nevarnosti onesnaženja pitne vode. Ožje območje je treba označiti z opozorilnimi tablam.
Jelovica	JE-8 OPN Danejeva planina	K2	Ni podrobnih PIP.
Jelovica	JE-9 OPN Planina Ricman	K2	Ni podrobnih PIP.
Jelovica	JE-10 OPN Čmarjeva planina	K2	Ni podrobnih PIP.
Jelovica	JE-11 OPN Žnidarjeva planina	K2	Ni podrobnih PIP.
Jelovica	JE-12 OPN Oblakova planina	K2	Ni podrobnih PIP.
Jelovica	JE-13 OPN Ribenska planina	K2	Ni podrobnih PIP.
Jelovica	JE-14 OPN Selska planina	K2	Ni podrobnih PIP.
Pokljuka	PL-1 OPN Pokljuka	G Gpn Gv K1 K2	Na območju je podan predlog vodovarstvenih območij zajetij pitne vode Bohinjska Bela – vas (Slamniki), Bohinjska Bela – Pod klancem ter Obrne. Priporočljivo je upoštevanje pogojev za posege na vodovarstvenem območju: na najožjem območju (I) predstavljata potencialno nevarnost

		OO VC PC PŽ	onesnaženja sečnja in spravilo lesa. Vse dejavnosti morajo potekati pod nadzorom upravljavca vodovoda. Najozje območje je treba označiti z opozorilnimi tablam; na ožjem območju (II) je v gozdu dovoljena le uporaba fitofarmacevtskih sredstev, ki so namenjena za uporabo na vodovarstvenih območjih. Dovoljena je uporaba sredstev za zaščito lesa, ki so namenjena za uporabo na vodovarstvenih območjih. Sečnja in spravilo lesa predstavljata potencialno nevarnost onesnaženja, zato mora dejavnost potekati pod nadzorom upravljavca vodovoda. Lastnike gozdov in travnikov na je treba opozoriti na nevarnosti onesnaženja pitne vode, tudi zaradi možnosti izlitja nevarnih snovi ali pogonskih goriv na lokalnih in gozdnih cestah. Ožje območje je treba označiti z opozorilnimi tablam; na širšem območju (III) velja: če niso presežene vrednosti dušika na vodovarstvenih območjih v skladu s predpisom, ki ureja vnos nevarnih snovi in rastlinskih hranil v tla, je v gozdu dovoljena uporaba mineralnih gnojil ter na površinah prekritih s travniki gnojenje z živilskimi in mineralnimi gnojili. V gozdu je dovoljena le uporaba fitofarmacevtskih sredstev, ki so namenjena za uporabo na vodovarstvenih območjih. Dovoljena je uporaba sredstev za zaščito lesa, ki so namenjena za uporabo na vodovarstvenih območjih. Dovoljeno je preoravanje travinja v skladu s predpisom, ki ureja vnos nevarnih snovi in rastlinskih hranil v tla, če so analize vode v zadnjih petih letih skladne z zahtevami predpisov o vodah. Lastnike počitniških hiš in drugih objektov na planinah je treba ozaveščati, da so na širšem vodovarstvenem območju. Greznice objektov morajo biti vodotesne, njihovo praznjenje mora izvajati za to pooblaščen podjetje. Širše napajalno območje je treba v bližini objektov označiti z opozorilnimi tablam. Arheološko območje Bohinjska Bela - Prazgodovinska naselbina na Gradišču: posegi v zemeljske plasti in nasipavanje terena niso dopustni. Dovoljena je obstoječa obdelava kmetijskih površin. Arheološko območje Dunaj nad Obrnami - Arheološko območje: posegi v zemeljske plasti in nasipavanje terena niso dopustni. Arheološko območje Pokljuka - Naselbina na Berjanci: na območju gozda posegi v zemeljske plasti in nasipavanje terena niso dopustni. Dovoljena je obstoječa obdelava kmetijskih površin.
Pokljuka	PL-2 OPN Smučišče Zatrnik	Gpn K2	Za območje smučišča Zatrnik je na podlagi zakona, ki ureja območje Triglavskega narodnega parka, predvideno urejanje z državnim prostorskim načrtom oziroma se ministrstvo, pristojno za prostor in parkovna lokalna skupnost dogovorita, da parkovna lokalna skupnost lahko načrtuje manjše prostorske ureditve državnega pomena. Natančna meja območja smučišča je določena s Sklepom o ugotovitvi obsega obstoječih smučišč v Triglavskem narodnem parku in obstoječega kampa v Bohinju (MOP, št. sklepa 35602-12/2015). Na območju je podan predlog vodovarstvenega območja zajetja pitne vode Bohinjska Bela – vas (Slamniki). Priporočljivo je upoštevanje pogojev za posege na vodovarstvenem območju: na širšem območju (III) velja: če niso presežene vrednosti dušika na vodovarstvenih območjih v skladu s predpisom, ki ureja vnos nevarnih snovi in rastlinskih hranil v tla, je v gozdu dovoljena uporaba mineralnih gnojil ter na površinah prekritih s travniki gnojenje z živilskimi in mineralnimi gnojili. V gozdu je dovoljena le uporaba fitofarmacevtskih sredstev, ki so namenjena za uporabo na vodovarstvenih območjih. Dovoljena je uporaba sredstev za zaščito lesa, ki so namenjena za uporabo na vodovarstvenih območjih. Dovoljeno je preoravanje travinja v skladu s predpisom, ki ureja vnos nevarnih snovi in rastlinskih hranil v tla, če so analize vode v zadnjih petih letih skladne z zahtevami predpisov o vodah. Lastnike počitniških hiš in drugih objektov na planinah je treba ozaveščati, da so na širšem vodovarstvenem območju. Greznice objektov morajo biti vodotesne, njihovo praznjenje mora izvajati za to pooblaščen podjetje. Širše napajalno območje je treba v bližini objektov označiti z opozorilnimi tablam. Arheološko območje Pokljuka – Naselbina na Berjanci: na območju gozda posegi v zemeljske plasti in nasipavanje terena

			niso dopustni. Dovoljena je obstoječa obdelava kmetijskih površin.
Pokljuka	PL-3 OPN Sanacija nelegalnega kopa	OO K2	Nelegalni kop ob cesti Krnica-Mrzli Studenec je treba sanirati. Sanacijo (brez možnosti nadaljnega izkoriščanja mineralnih surovin) se izvede na podlagi sanacijskega načrta. Organ, pristojen za ohranjanje narave, pripravi naravovarstvene smernice s podrobnejšimi usmeritvami in pogoji.
Pokljuka	PL-4 OPN Rečiška planina	K2	Varuje se gozd, gozdni rob, vodni izvir, napajališča v obliki kalov, pašne površine, stanove in ograde. Ohranja se konfiguracija terena in umestitev objektov v prostor. Spremembe so možne samo zaradi vzpostavljanja bolj avtentičnega stanja. Za avtentično stanje se šteje stanje, ki se je uveljavilo v času, ko je planina intenzivno služila pašnemu namenu. Na planini so trije objekti. Dopustno je njihovo vzdrževanje in obnavljanje. Spremembe so možne samo zaradi vzpostavljanja bolj avtentičnega stanja. Ostenja objektov so v kladni (horizontalne klade, križno vezane v vogalih) ali brunasti (horizontalno položene brune, križno vezane v vogalih) konstrukciji. Strehe so dvokapne, z naklonom 42–45° in krite s skodlami ali deskami brez barvnih premazov. Neustrezne valovite kritine je treba ob prenovi zamenjati s skodlami ali deskami. Gank je na čelnih zatrepih objektov. Ob prenovah objektov je treba upoštevati avtentičnost lokacije ganka – vzhodna ali zahodna fasada. Zatrep je vezan na kašto. Deske so vertikalno položene z izmikom v zgornjem delu zatropa. Ograda okoli objekta je enostavna, iz okroglic in lat. Les mora biti naravno staran. Ohranjati je treba naravno posivele lesene površine. Za vse lesene dele se uporablja brezbarvne premaze, ki dopuščajo naravno staranje in posivelost lesa. Barvni premazi niso dopustni – dopustna je samo zaščita proti škodljivcem brez pigmenta. Dopustna je obstoječa dostopna pot v obliki kolovoza oziroma poljske poti, sicer pa se dostopnih poti do objektov ne utrjuje in ne ureja kot utrjenih peščenih poti. Okolice objektov ni dopustno utrjevati – ostati morajo travne površine. Vsi posegi morajo slediti tipologiji objektov in ohranjenim značilnostim lokalnega stavbarstva na planini.
Pokljuka	PL-5 OPN Grajska planina	K2	Ni podrobnih PIP.
Pokljuka	PL-6 OPN Belska planina	K2	Dopustno je vzdrževanje in obnavljanje obstoječih objektov. Na območju ruševin nekdanjih obstoječih objektov je dopustno po analogiji drugih pastirskih stanov na tej planini ponovno vzpostaviti pastirski stan za potrebe kmetijstva. Objekti so podolgovati. Spodnji del objekta je zidan iz kamna, nadstropni del je lesen iz horizontalno položenih brun ali klad, ki so križno vezane v vogalih. Pri prenovah kladnih konstrukcij ni dopustna uporaba žaganih tramov brez dodatne obdelave ročnega tesanja. Dvokapna streha je krita s skodlami ali deskami. Gank je v nadstropju čelne fasade. Ograja ganka in zatrep sta zaprta z vertikalno položenimi deskami. Gospodarski vhod je iz sprednje strani. Značilna so sredinsko postavljena velika dvokrilna vrata. Zunanje vhodne stopnice oziroma stopnice v nadstropni del so ob čelni fasadi, ki je obrnjena proti gozdu. Stopnice so lesene. Ograda okoli objekta je enostavna, iz okroglic – nosilne veritkalne okroglice s tremi horizontalnimi okroglicami po višini. Ohranjati je treba naravno posivele lesene površine. Za vse lesene dele se uporablja brezbarvne premaze, ki dopuščajo naravno staranje in posivelost lesa. Barvni premazi niso dopustni – dopustna je samo zaščita proti škodljivcem brez pigmenta. Dopustne so obstoječe dostopne poti v obliki kolovozov oziroma

			poljskih poti, sicer pa se dostopnih poti do objektov ne utrjuje in ne ureja kot utrjenih peščenih poti. Vsi posegi na objektih in pri gradnjah novih objektov v skladu s prvim odstavkom tega določila morajo slediti tipologiji objektov na planini, katerih bruna so tesana. To so starejši objekti, ki imajo ohranjene značilnosti lokalnega stavbarstva.
Pokljuka	PL-7 OPN Kranjska dolina	K2	Ni podrobnih PIP.
Pokljuka	PL-8 OPN Planina	K2 Gpn	Ni podrobnih PIP.
Pokljuka	PL-9 OPN Planina Za Jamo	K2 G Gpn	Ohranjati je treba naravno posivele lesene površine. Za vse lesene dele se uporablja brezbarvne premaze, ki dopuščajo naravno staranje in posivelost lesa. Barvni premazi niso dopustni – dopustna je samo zaščita proti škodljivcem brez pigmenta. Dopustne so obstoječe dostopne poti v obliki kolovozov oziroma poljskih poti, sicer pa se dostopnih poti do objektov ne utrjuje in ne ureja kot utrjenih peščenih poti. Okolice objektov ni dopustno utrjevati – ostati morajo travne površine. Vsi posegi morajo slediti tipologiji objektov in ohranjenim značilnostim lokalnega stavbarstva na planini.
Pokljuka	PL-10 OPN Planina Rčitno	K1	Na območju je podan predlog vodovarstvenega območja zajetja pitne vode Bohinjska Bela – vas (Slamniki). Priporočljivo je upoštevanje pogojev za posege na vodovarstvenem območju: na ožjem območju (II) je v gozdu dovoljena le uporaba fitofarmaceutskih sredstev, ki so namenjena za uporabo na vodovarstvenih območjih. Dovoljena je uporaba sredstev za zaščito lesa, ki so namenjena za uporabo na vodovarstvenih območjih. Sečnja in spravilo lesa predstavlja potencialno nevarnost onesnaženja, zato mora dejavnost potekati pod nadzorom upravljalca vodovoda. Lastnike gozdov in travnikov na je treba opozoriti na nevarnosti onesnaženja pitne vode, tudi zaradi možnosti izlitja nevarnih snovi ali pogonskih goriv na lokalni cesti; na širšem območju (III) velja: če niso presežene vrednosti dušika na vodovarstvenih območjih v skladu s predpisom, ki ureja vnos nevarnih snovi in rastlinskih hranil v tla, je v gozdu dovoljena uporaba mineralnih gnojil ter na površinah prekritih s travniki gnojenje z živilskimi in mineralnimi gnojili. V gozdu je dovoljena le uporaba fitofarmaceutskih sredstev, ki so namenjena za uporabo na vodovarstvenih območjih. Dovoljena je uporaba sredstev za zaščito lesa, ki so namenjena za uporabo na vodovarstvenih območjih. Dovoljeno je preoravanje travinja v skladu s predpisom, ki ureja vnos nevarnih snovi in rastlinskih hranil v tla, če so analize vode v zadnjih petih letih skladne z zahtevami predpisov o vodah. Lastnike počitniških hiš in drugih objektov na planinah je treba ozaveščati, da so na širšem vodovarstvenem območju. Greznice objektov morajo biti vodotesne, njihovo praznjenje mora izvajati za to pooblaščen podjetje. Širše napajalno območje je treba v bližini objektov označiti z opozorilnimi tablam.

«.

110. člen

V 157. člen se prvi odstavek spremeni tako, da se glasi:

»(1) S tem odlokom so določena območja, ki se urejajo z OPPN.

Preglednica 6: Enote urejanja prostora, na katerih je predvidena izdelava OPPN.

zap. št.	naselje	ime OPPN	enota urejanja prostora
1	Bled	Avtobusna postaja Bled	BL-10
2	Bled	Krim in športna dvorana	BL-16
6	Bled	Obala Mlina	BJ-5
7	Bled	Kamp v Veliki Zaki	BJ-9
8	Bled – Dobe	Dobe	DO-1 DO-2 DO-3

10	Bled – Rečica	Lip Bled – stanovanjsko območje	RE-7
11	Bled – Zagorice	Zagorice	ZG-3
12	Bled – Zagorice	Jarše	ZG-9
13	Bled – Zazer	Za Kozarico	ZR-9
14	Bohinjska Bela	Spodnja vas – vaško jedro II	BB-2
16	Blejski kot (Selo pri Bledu)	Gramoznica Ribno	BK-26

111. člen

V 158. členu se preštevilčijo dosednji tretji, četrti, peti, šesti in sedmi odstavek, ki postanejo drugi, tretji, četrti, peti in šesti odstavek.

112. člen

V 159. členu se:

- v tretjem odstavku črta besedilo: »Javni natečaj se«, ki ga nadomesti besedilo: »Naročnik javnega natečaja je Občina Bled, pri čemer se natečaj«;
- v četrtem odstavku črta beseda: »rešitev«, ki jo nadomesti beseda: »predlogov«;
- doda nov peti odstavek, ki se glasi:
»(5) Citirane strokovne podlage in druga gradiva (kot so idejne rešitve, delavnice, variantne strokovne preveritve, projektni pogoji), ki so določena v tabelah v 6. poglavju izvedbenega dela tega odloka, je dopustno novelirati. Novelacija ne sme bistveno odstopati od osnovnega gradiva. Z novelacijo so dopustne manjše spremembe in dopolnitve, ki izhajajo iz utemeljenih drugačnih razmer. V primeru izvedenega natečaja je treba upoštevati avtorske pravice. Novelacijo potrđita Strokovni svet za urbanizem in pristojni nosilec urejanja prostora, ki je sodeloval pri strokovni podlagi, ki se novelira.«.

113. člen

V 160. členu se:

- v drugi alineji črta besedilo: »ter postavitve začasnih objektov«;
- doda nova šestnajsta alineja, ki se glasi:
»- kadar geomehanska oziroma geološka presoja pokaže nevarnost rušenja ali plazenja terena, je dopustna gradnja podpornega zidu ali podpornega zidu višine več kot 1,50 m.«.

114. člen

V 162. členu se v drugem odstavku črta besedilo: »barve fasad«, ki ga nadomesti besedilo: »oblikovanje objektov«.

115. člen

V 165. členu se drugi odstavek spremeni tako, da se glasi:
»(2) Izdelavo OPPN, ki ga zahteva posamezni pobudnik ali več pobudnikov in ki ni v javnem interesu, vodi Občina, vse stroške izdelave strokovnih podlag, osnutka, predloga in postopka pa nosi pobudnik. Pobuda s strani pobudnika za izdelavo OPPN mora vsebovati:

- idejno rešitev prostorske ureditve in objektov v smislu strokovne podlage, projektno nalogo, obrazložitev in utemeljitev,
- na območju varstvenih režimov po zakonu o varstvu narave, varstvu voda, varstvu kulture dediščine in varstvu kmetijskih zemljišč pa mora vsebovati tudi mnenje pristojnih organov (v primeru posegov na območja varovanja narave tudi PVO in okoljsko poročilo, če je to zaradi obsega del potrebno).«.

116. člen

167. člen se spremeni tako, da se glasi:

»167. člen

(odlok o urejenosti naselij in krajine)

Občina Bled po uveljavitvi tega odloka sprejme poseben občinski odlok o urejenosti naselij in krajine s katerim

določi podrobnejše pogoje za oblikovanje in umestitev objektov in ureditev v prostor.«.

117. člen

V 168. členu se:

- v prvem odstavku tretja alineja spremeni tako, da se glasi:
»- pristojne zbornice za arhitekturo in prostor ali društva, ki deluje v javnem interesu na področju prostorskega načrtovanja«;
- v tretjem odstavku na koncu pika nadomesti z vejico in doda besedilo: »kar ne velja za predstavnika pristojnega oddelka Upravne enote Radovljica in občinskega sveta.«;
- v četrtem odstavku v prvi alineji črta besedilo: »do predlogov projektantov o odstopanju od oblikovalskih določil tega odloka«, ki ga nadomesti besedilo: »k oblikovanju in odstranitvi objektov krajevno značilne arhitekture ter arhitekture, za katero OPN v splošnih PIP ali PPIP predvideva potrditev župana na predlog strokovnega sveta za urbanizem«.

118. člen

V 171. členu se:

- prvi odstavek spremeni tako, da se glasi:
» (1) Z dnem uveljavitve tega odloka ostanejo v veljavi naslednji prostorski izvedbeni akti:
- Odlok o zazidalnem načrtu za območje urejanja Koritno – Polica ZN KO – S2 (Uradni list RS, št. 105/2006, Uradno glasilo slovenskih občin, št. 31/2015),
- Odlok o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za južno razbremenilno cesto na Bledu (R1-209/1089 Bled–Soteska); (Uradni list RS, št. 27/12),
- Odlok o občinskem podrobnem prostorskem načrtu Ožje središče Bleda (Uradno glasilo slovenskih občin, št. 47/15, 48/16, 60/17, 44/19),
- Odlok o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za območje BL-27 Seliše na Bledu (Uradno glasilo slovenskih občin, št. 71/15, 13/16, 29/18),
- Odlok o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za območje RE-6 (Lip Bled) (Uradno glasilo slovenskih občin, št. 29/2018).«;
- drugi odstavek spremeni tako, da se glasi:
» (2) Z dnem uveljavitve tega odloka ostajajo v veljavi naslednji prostorski izvedbeni akti za območja in za dele območij, ki so določeni na karti 3 »Prikaz območij enot urejanja prostora, osnovne oziroma podrobnejše namenske rabe in prostorskih izvedbenih pogojev«, za ostale dele območij pa se razveljavijo:
- Odlok o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za območje BL-S 26 Dindol (Uradni list RS, št. 111/07, 86/08) – območje razveljavitve obsega parc. 717/1 in del 716/12, obe k.o. Želeče,
- Odlok o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za severno razbremenilno cesto na Bledu (Uradno glasilo slovenskih občin, št. 57/2014) – območje razveljavitve obsega parc. parcele ali dele parcel 278/1, 277/1, 277/2, 275/2, 903, 273/4, 435/1, 435/5, 435/25, 435/26, 435/27, 263/1, 263/2, vse k.o. Bled in 110/1, 110/5, 115/7, 111/1, 112/4, 329/6, vse k.o. Želeče,

- Odlok o zazidalnem načrtu za območje urejanja BL-S 24 Mlino (Uradni list RS, št. 66/05, Uradno glasilo slovenskih občin št. 17/2014) – območje razveljavitve obsega dele parcel 910/9, 935/1, 936/1, 936/3, 936/5, vse k.o. Želeče.«;
- v tretjem odstavku doda zadnja alineja, ki se glasi:
 - o »- Odlok o občinskem lokacijskem načrtu za športno rekreacijski park Bled – 1. faza (Uradni list RS, št. 104/07).«.

119. člen

V 172. členu se v drugem odstavku črta besedilo: »opravljata pristojni gradbeni inšpektor in pristojni občinski inšpektor.«, ki ga nadomesti besedilo: »opravljajo pristojne inšpekcijske službe v skladu z veljavnimi predpisi.«.

120. člen

173. členu se spremeni tako, da se glasi:

»173. člen

(veljavnost občinskega prostorskega načrta)

(1) Ta odlok začne veljati 15. dan po objavi v Uradnem glasilu slovenskih občin.

(2) Postopki obravnave vlog za izdajo projektnih pogojev, mnenj o skladnosti, soglasij, lokacijskih informacij in potrdil, se končajo po določbah prostorskih aktov Občine Bled, veljavnih v času vložitve popolne vloge na Občino.

(3) Postopki za izdajo gradbenega dovoljenja, ki so se začeli pred uveljavitvijo tega odloka, se končajo po določbah prostorskih aktov Občine Bled, veljavnih v času vložitve popolne vloge za izdajo gradbenega dovoljenja na Upravno enoto.«.

KONČNI DOLOČBI

121. člen

Dosedanja Priloga 1 se nadomesti z novo Prilogo 1 z enakim nazivom in je sestavni del tega odloka.

122. člen

Ta odlok začne veljati 15. dan po objavi v Uradnem glasilu slovenskih občin.

Številka: 3505-0005/2015-1846

Bled, dne 22.07.2025

Občina Bled
Anton Mežan, župan

Priloga 1: Dopustni pomožni objekti na površinah podrobnejše namenske rabe.

Priloga 1: Preglednica z dopustnimi pomožnimi objekti po posameznih vrstah podrobnejše namenske rabe prostora

[illegible]

[illegible]

1 samo ograje za pašo živine, za trajne nasade, za zaščito sadovnjakov in kmetijskih pridelkov pred divjadjo, varno skladiščenje krme (silos, bale) pred divjadjo, za potrebe varstva pred naravnimi in drugimi nesrečami, zaščito vodnih zajetij, varstva naravnih vrednot ter območij kulturnih spomenikov in znanstveno raziskovalnih preučevanj
2 kot ukrep izvajanja komunalne sanacije objektov razpršene gradnje
3 samo na pašnikih na planinah
4 gradnja dopustna v 20,00 m pasu kmetijskih zemljišč, ki obkrožajo stavbno zemljišče kmetije, in samo, kadar na območju stavbnih zemljišč kmetije zaradi premajhne razpoložljive površine takšnega objekta ni mogoče zgraditi. Izmed silosov je dopusten samo koritasti silos.
5 varovalna ograja je dopustna samo, če gre za fizično varovanje javne ceste, železnice, žičnice, smučišča, objektov energetske in okoljske infrastrukture ter površin nadzemnega pridobivalnega prostora
6 športno igrišče z napihljivo konstrukcijo ali v montažnem šotoru ni dopustno
7 samo v podzemni izvedbi
8 samo objekti za oglaševanje za lastne potrebe
9 dopustno le ob rekonstrukciji občinske in državne ceste in javne poti v skladu s predpisi s področja kmetijstva
10 samo pomožni objekti za spremljanje stanja okolja in naravnih pojavov (meteorološki objekt za monitoring kakovosti zraka, objekt za hidrološki monitoring površinskih voda, objekt za monitoring podzemnih voda, objekti za opazovanje neba, objekti za spremljanje seizmičnosti)
11 samo ob gozdnem robu, ki nudi divjadi naravno zavetje. Dodatni objekti za zaščito živali v obori niso dopustni.
12 dopustna je ureditev obstoječih dovoznih poti ter gradnja dovozne poti (dostopa) do objekta, skladnega s prostorskim aktom, če gre za objekt, ki: a) ga je dopustno graditi na kmetijskih zemljiščih, b) je prepoznan kot razpršena gradnja (zemljišče pod stavbo izven območij stavbnih zemljišč) ali c) ga je dopustno graditi na površinah razpršene poselitve)
13 samo na zemljišču, ki je na robu stavbnih zemljišč in meji na zemljišča primarne rabe
14 bruto površina do 150 m ²
15 upošteva se izdelana strokovna podlaga - Katalog oblikovanja pomožnih objektov, ki je priloga gradiva OPN v mapi 33_str_pod.
16 dopustni so le zadrževalniki za akumulacijo vode za namakanje kmetijskih zemljišč ter vkopani zadrževalniki in podobni objekti za akumulacijo vode, namenjeni namakanju kmetijskih zemljišč in drugi kmetijski rabi.
17 dopustne so kot zahtevna agromelioracija, skladno z 78. členom ZKZ.
18 dopustno le s pogoji in soglasjem upravljavca železniške infrastrukture

* dopustni so le objekti v skladu s predpisi s področja voda

** ne glede na dopustnost v tabeli, so dopustni so le objekti v skladu z aktualnimi predpisi s področja kmetijstva

OBČINA CERKLJE NA GORENJSKEM**993. Spremembe in dopolnitve Akta o ustanovitvi Socialnovarstvenega zavoda Taber**

Na podlagi 2. člena v povezavi s 1. odstavkom 20. člena in 3. odstavkom 29. člena Zakona o zavodih (Uradni list RS, št. 12/91, 45/94 – odl. US, 8/96, 18/98, 36/00 – ZPDZC in 127/06 - ZJZP), 2. odstavka 70. člena Zakona o dolgotrajni oskrbi (ZDOsk-1, Uradni list RS, št. 84/23, 112/24 in 44/25), Uredbe o standardni klasifikaciji dejavnosti (Uradni list RS, št. 27/24 in 45/25) in 16. člena Statuta Občine Cerklje na Gorenjskem (UPB-1, Uradno glasilo slovenskih občin, št. 33/25), je Občinski svet Občine Cerklje na Gorenjskem na 8. dopisni seji, ki je potekala od 9. julija 2025 do 14. julija 2025, po skrajšanem postopku sprejel naslednje

**SPREMEMBE IN DOPOLNITVE
AKTA O USTANOVITVI SOCIALNOVARSTVENEGA
ZAVODA TABER**

1. člen

V Aktu o ustanovitvi Socialnovarstvenega zavoda Taber (UPB1, Uradno glasilo slovenskih občin, št. 62/24 in 31/25) se dopolni 4. člen tako, da se po dopolnitvi glasi:

» 4. člen

Zavod opravlja naslednje dejavnosti:

1. kot osnovno dejavnost:

ZDRAVSTVO IN SOCIALNO VARSTVO

- R 86.210 – Splošna zunajbolnišnična zdravstvena dejavnost
- R 86.220 – Specializirana zdravstvena dejavnost
- R 86.9 – Druge dejavnosti za zdravje
- R86.940 – Zdravstvena in babilška nega
- R86.950 – Fizioterapija
- R 87.100 – Dejavnost nastanitvenih ustanov za bolniško nego
- R 87.200 – Dejavnost nastanitvenih ustanov za oskrbo oseb, ki živijo z duševno motnjo ali zasvojenostjo ali jim je bila ta diagnosticirana
- R 87.300 – Dejavnost nastanitvenih ustanov za oskrbo starejših ali invalidov
- R 88.109 – Drugo socialno varstvo brez nastanitve za starejše ali invalide
- R 88.999 – Drugo drugje nerazvrščeno socialno varstvo brez nastanitve

2. kot dodatno:

GOSPODARSKE IN DRUGE SPREMLJAJOČE DEJAVNOSTI

- C 10.710 – Proizvodnja kruha, svežega peciva in slaščic
- D 35.120 – Proizvodnja električne energije iz obnovljivih virov
- G 47.110 – Nespecializirana trgovina na drobno, predvsem z živili, pijačami ali tobaknimi izdelki
- G 47.78 – Trgovina na drobno z drugim novim blagom
- I 56.111 – Gostilne in restavracije
- I 56.113 – Slaščičarne in kavarne
- I 56.210 – Priložnostna priprava in dostava hrane
- I 56.220 – Pogodbena priprava in dostava hrane ter druga oskrba s hrano
- I 56.300 – Strežba pijač
- J 58.120 – Izdajanje časopisov

- J 58.190 – Drugo založništvo, razen izdajanja programske opreme
- K 63.100 – Dejavnosti v zvezi z računalniško infrastrukturo, obdelavo podatkov in gostovanjem ter povezane dejavnosti
- M 68.110 – Trgovanje z lastnimi nepremičninami
- M 68.200 – Oddajanje in obratovanje lastnih ali najetih nepremičnin
- M 68.310 – Posredniške storitve za poslovanje z nepremičninami
- M 68.320 – Drugo poslovanje z nepremičninami za plačilo ali po pogodbi
- N 72.100 – Raziskovalna in razvojna dejavnost na področju naravoslovja in tehnologije
- N 72.200 – Raziskovalna in razvojna dejavnost na področju družboslovja in humanistike
- O 77.220 – Dajanje drugih izdelkov za široko rabo v najem in zakup
- O 81.210 – Splošno čiščenje stavb
- O 82.100 – Pisarniške dejavnosti
- O 82.300 – Organiziranje razstav, sejmov, srečanj
- P 84.120 – Urejanje zdravstva, izobraževanja, kulturnih in drugih socialnih storitev
- Q 85.590 – Drugo izobraževanje, izpopolnjevanje in usposabljanje, d.n.
- S 90.1 – Umetniško ustvarjanje
- S 93.299 – Druge nerazvrščene dejavnosti za prosti čas
- T 95.290 – Popravila in vzdrževanje izdelkov za široko rabo, d.n.
- T 96.100 – Dejavnost pralnic in kemičnih čistilnic
- T 96.210 – Frizerska in brivska dejavnost
- T 96.220 – Kozmetična in pedikerska dejavnost
- T 96.300 – Pogrebna dejavnost
- T 96.400 – Posredniške dejavnosti za osebne storitve
- T 96.999 – Druge drugje nerazvrščene osebne storitve.

Zavod poleg osnovne dejavnosti opravlja tudi druge registrirane dejavnosti z nepridobitnim namenom, ki so prvotno namenjene višji kakovosti življenja in varstva starejših občanov, ter druge dejavnosti, potrebne za njegov obstoj in izvajanje registrirane dejavnosti.

Še dodatno pa lahko zavod brez vpisa v sodni register opravlja tudi druge dejavnosti, ki niso opredeljene zgoraj, kolikor se opravljajo izjemoma, v občasnem oziroma izrednem obsegu in so namenjene izključno krepitvi osnovne neprofitne dejavnosti zavoda.

Zavod lahko spremeni ali razširi dejavnost le s soglasjem ustanovitelja.«.

2. člen

V Aktu o ustanovitvi Socialnovarstvenega zavoda Taber (UPB1, Uradno glasilo slovenskih občin, št. 62/24 in 31/25) se spremeni 6. člen tako, da se po spremembi glasi:

»6. člen

Svet zavoda sestavlja pet članov:

- trije predstavniki ustanovitelja,
- en predstavnik delavcev, ki ga izvolijo zaposleni v zavodu,
- en predstavnik uporabnikov izvajalca dolgotrajne oskrbe, ki ga izvolijo uporabniki v zavodu.

Mandat članov sveta zavoda traja štiri leta od dneva konstituiranja sveta zavoda. Člani sveta so po preteku mandata lahko ponovno imenovani oziroma izvoljeni.«.

3. člen

Zavod je dolžan uskladiti interne akte Socialnovarstvenega zavoda Taber s temi spremembami in dopolnitvami v roku 60 dni od uveljavitve sprememb in dopolnitev.

4. člen

Te spremembe in dopolnitve akta se objavijo v Uradnem glasilu slovenskih občin in začnejo veljati naslednji dan po objavi.

Številka: 032-0004/2022-275

900-0002/2007-317

Datum: 14. 07. 2025

Občina Cerklje na Gorenjskem
Franc Čebulj, župan

OBČINA BLED

992. Odlok o četrth spremembah in
dopolnitvah Odloka o občinskem
prostorskem načrtu Občine Bled

Stran

1754

OBČINA CERKLJE NA GORENJSKEM

993. Spremembe in dopolnitve Akta o
ustanovitvi Socialnovarstvenega zavoda
Taber

1843