Državni zakonik

za

kraljevine in dežele, zastopane v državnem zboru.

Kos L. — Izdan in razposlan 29. dne junija 1912.

Vsebina: (Št. 122 in 123.) 122. Ukaz o odmeri pristojbinskega namestka za sedmo desetletje (1911 do 1920 vštevši) od vrednosti nepremičnin, obremenjenih s stavbnimi pravicami. — 123. Ukaz, s katerim se dopolnjuje in izpreminja priloga *C* k obratnemu pravilniku za železnice z dne 11. novembra 1909. l.

122.

Ukaz finančnega ministrstva z dne 20. junija 1912. l.

o odmeri pristojbinskega namestka za sedmo desetletje (1911 do 1920 vštevši) od vrednosti nepremičnin, obremenjenih s stavbnimi pravicami.

Dopolnjujé ukaz finančnega ministrstva z dne 10. oktobra 1910. l. (drž. zak. št. 186) o priznavanju imovine, zavezane pristojbinskemu namestku, potem o odmeri ter plačevanju te davščine za sedmo desetletje (1911 do vštevši 1920) se gledé priznavanja vrednosti nepremičnin, obremenjenih s stavbno pravico (zakon z dne 26. aprila 1912. l. [drž. zak. št. 86]), za odmero pristojbinskega namestka zaukazuje nastopno:

§ 1.

Ako je vrednost nepremičnine v zmislu § 3, odstavkov 4 in 5, potem §§ 28, 30 in 31 zgoraj omenjenega ukaza finančnega ministrstva za odmero pristojbinskega namestka priznaniti po stanju dneva, ki sledi začetku veljavnosti zakona z dne 26. aprila 1912. l. (drž. zak. št. 86) (ki je nastopil s 15. dnem junija 1912. l.), in ako je nepremičnina v času, ki je merodajen za odmero pristojbinskega namestka, obremenjena s stavbno pravico, je ob tem priznanju ter ob odmeri pristojbinskega namestka izpolnjevati nastopne zaukaze.

§ 2.

Najprej je napovedati skupno vrednost nepremičnine (zemljišča in zgradb, ki so morda na njem) izpolnjujé v §§ 8 do 15 ukaza finančnega ministrstva z dne 10. oktobra 1910. l. (drž. zak. št. 186) izdane zaukaze tako, kakor da bi nepremičnina ne bila obremenjena s stavbno pravico.

Od skupne vrednosti nepremičnine je potem odbiti po naslednjem odstavku ovedeno vrednost stavbne pravice s pristojstvom vred.

Vrednost stavbne pravice s pristojstvom vred (to je z zgradbami vred, pridobljenimi ali zgrajenimi na podstavi stavbne pravice) je postaviti v račun s tolikimi stotinkami skupne vrednosti nepremičnine, kolikor znaša število let, ki so med časom, merodajnim za odmero pristojbinskega namestka, in med časom, ko ugasne stavbna pravica; pri tem je ulomke leta, če dosežejo šest mescev, šteti za polno leto, drugače jih pa ni vpoštevati.

S sprednjimi določili se ne izključuje uporabljanje v §§ 12, 13 in 15 ukaza finančnega ministrstva z dne 10. oktobra 1910. l. (drž. zak. št. 186) navedenih načinov ocenjevanja.

§ 3.

Ako se doba stavbne pravice ne vidi določno iz pogodbe, s katero se je dovolila, ali ako je ta doba odvisna od pogoja, ki v času odmere pristojbinskega namestka še visi, je gledé uporabljanja predpisov § 2 vzeti najdaljšo dobo, ki je mogoča po pogodbi ali, ako ni pogodbenega določila, ki bi določal največjo dobo, 80letno dobo stavbne pravice (§ 3, odstavek 1, zakona z dne 26. aprila 1912. l. [drž. zak. št. 86]).

§ 4.

Priznavati je po vzorcu *A*/1, ki je dodan ukazu finančnega ministrstva z dne 10. oktobra 1910. l. (drž. zak. št. 186).

V razpredelku:

„Priznana skupna vrednost zemljišč in pristojstva“

je vstaviti najprej skupno vrednost nepremičnine, v naslednji vrsti po § 2, odstavek 3, ovedeno vrednost stavbne pravice in narediti razvidno razliko med tema vrednostnima številkama.

V ostalih razpredelkih se ni ozirati na obremenitev nepremičnine s stavbno pravico; v razpredelku za opomnje pa je navesti datum pogodbe, s katero se je osnovala stavbna pravica, dobo, za katero je bila dovoljena, eventualno največjo dobo, ki jo je vzeti po § 3, zemljiškoknjižno oznamenilo za stavbno pravico začetega zemljiškoknjižnega vložka, končno urad, pri katerem je bila predpisana pristojbina za pridobitev stavbne pravice, in številko dotičnega plačilnega naloga v vpisniku *B*.

§ 5.

Ako se po času, merodajnem za odmero pristojbinskega namestka, obremeni tej davščini podvržena nepremičnina s stavbno pravico, je zmislu primerno uporabljaje § 35 ukaza finančnega ministrstva z dne 10. oktobra 1910. l. (drž. zak. št. 186) odpisati tisti del pristojbinskega namestka, ki ustreza razmerju med vrednostjo stavbne pravice v času, ko se dovoli, in za isti čas dognano skupno vrednostjo nepremičnine. Za vrednost stavbne pravice je vzeti pri tem tisti vrednostni znesek, od katerega se je odmerila pristojbina od nepremičnine, ko se je osnovala ta pravica.

§ 6.

Kolikor se v §§ 1 do 5 ne zaukazuje nič drugačnega, je uporabljati tudi na priznavanje vrednosti s stavbno pravico obremenjenih nepremičnin, da se odmeri pristojbinski namestek, potem na odmero in plačevanje te davščine od omenjene vrednosti za sedmo desetletje (do vštevši 1920) določila ukaza finančnega ministrstva z dne 10. oktobra 1910. l. (drž. zak. št. 186).

§ 7.

Ta ukaz dobi moč dne, katerega se razglasi, in uporabljati ga je na vse primere v §§ 1 in 5 oznamenjene vrste, ki so nastopili izza 15. dne junija 1912. l.

Zaleski s. r.

123.

Ukaz ministrstva za železnice v porazumu s pravosodnim ministrstvom in trgovinskim ministrstvom z dne 21. junija 1912. l.,

s katerim se dopolnjuje in izpreminja priloga C k obratnemu pravilniku za železnice z dne 11. novembra 1909. l. (drž. zak. št. 172).

Priloga *C* k obratnemu pravilniku za železnice z dne 11. novembra 1909. l. (drž. zak. št. 172) se dopolnjuje in izpreminja takole:

Pod I *a*, lit. *D*, odstavek (3) dobi lit. *f)* naslednje besedilo:

„*f)* Na vozove je treba nalepiti listke, ki imajo v modri barvi tiskano oznamenilo „Lahko razpočno, 2. skupina“.

Pod I *d*, lit. *G*, se prideva kakor odstavek (4):

„(4) Do 0·3 atmosfer zgoščeni kisik v vrečah iz gume, impregniranih tkanin ali sličnega blaga se sprejema brezpogojno v prevažanje“.

Pod VI, številka 3, se črtata besedi „stisnjen loj“.

Pod VI, lit. *A*, odstavek (2) dobi lit. *b)* naslednje besedilo:

„*b)* Snovi številk 3, 7 in 9 ne potrebujejo posebnega omota, morajo pa biti, če so neomotane, popolnoma pokrite z nepropustnimi plahtami za vozove; pri hlevskem gnoju, ki je pomešan s steljo (številka 7) zadošča tudi, če se pokrije

s tenko plastjo peska ali prsti; ako je vlažen, ga sploh ni treba pokrivati; hišnih smeti (številka 9) v posebej urejenih vozovih, ki branijo, da se ne razprašé, ni treba pokrivati."

Pod VI, lit. *A*, odstavek (2), dobi lit. *f)* naslednje besedilo:

„*f)* Snovi številke 8 je zamotavati v močne, nepropustne, varno zaprte shranke. Suho pasje blato in suh golobji gnoj sme biti zamotan tudi v močne, nepropustne vreče."

Pod VI, lit. *B*, se pristavlja na koncu odstavka (7):

„Za prevažanje suhega pasjega blata, ki je zamotano po predpisu pod *A*, (2) *f)*, zadnji stavek, je porabljati krite ali odprte vozove z dobro zapirajočimi krovi."

Kraljevo ogrsko ministrstvo, s katerim se je doseglo sporazumljenje, izda hkratu enaki zaukaz.

Na podstavi § 2, odstavek (4) o. p. za ž. izdane začasne odredbe z dne 20. novembra 1911. l., št. 52009, z dne 23. marca 1912. l., št. 9544, in z dne 14. maja 1912. l., št. 19658 (ukaznik za železnice in plovstvo št. 133 iz l. 1911, 36 in 59 iz l. 1912.) se s tem razveljavljajo.

Ta ukaz dobi moč 10. dne julija 1912. l.

Forster s. r.