



URADNE OBJAVE

OBČINE IZOLA

Številka 7

Izola, četrtek, 24. marca 1994

cena 0 Sit

leto 3

VSEBINA

Sklep o javni obravnavi in razgrnitvi osnutka zazidalnega načrta IPLAS - POLIMER

Republika Slovenija
SKUPŠČINA OBČINE IZOLA

Izvršni svet
Številka: 352 - 1/94
Datum: 22/3-1994

Na podlagi 37., 38 in 43. člena Zakona o urejanju naselij in drugih posegov v prostor (Uradni list SRS, št. 18/84, 37/85, 29/86, in Ur. list RS 26/90 ter 18/93) in 200. člena Statuta občine Izola (Ur. objave, št. 21/87, 26/87 in 13/93) je Izvršni svet Skupščine občine Izola, na seji dne 22. marca 1994 sprejel naslednji

S K L E P

O JAVNI OBRAVNAVI IN RAZGRNITVI OSNUTKA ZAZIDALNEGA NAČRTA IPLAS-POLIMER

v coni mestne industrije, planska celota I 5/5 del, v Izoli

1. člen

Izvršni svet Skupščine občine Izola sprejme osnutek zazidalnega načrta Iplas - Polimer.

Osnutek za razgrnitev vsebuje krajšo obrazložitev, odlok in grafične prikaze, iz katerih so razvidne načrtovane rešitve.

2. člen

Osnutek se javno razgrne:

– v prostorih sedeža Krajevne skupnosti Livade, Veluščko-va 8, Izola

– v predverju Zavoda za planiranje, urbanizem, stanovanjske in gradbene zadeve občine Izola, Postojnska ulica št. 3, Izola.

3. člen

Ogled razgrnjene dokumentacije je možen:

V predverju Zavoda za planiranje, urbanizem, stanovanjske in gradbene zadeve:

- vsak delovni dan od 8,00 do 14,00 ure;
- v sredo od 8,00 do 12,00 ure in od 14,00 do 17,00 ure;
- v petek od 8,00 do 13,00 ure.

V krajevni skupnosti Livade:

- v ponedeljek in četrtek od 15,30 do 17,30 ure

4. člen

Javna razgrnitev in obravnavna osnutka traja en mesec od prvega naslednjega dne objave tega sklepa v Uradnih objavah občine Izola.

5. člen

Razgrnitev opravi in daje vsa potrebna pojasnila v zvezi z razgrnjeno dokumentacijo Zavod za planiranje, urbanizem, stanovanjske in gradbene zadeve občine Izola v sodelovanju z izdelovalcem zazidalnega načrta.

Krajevna skupnost skupaj z Zavodom za planiranje, urbanizem, stanovanjske in gradbene zadeve občine Izola in izdelovalcem zazidalnega načrta organizira javno obravnavo. Kraj in čas te se objavi na krajevno običajen način.

6. člen

Podjetja, zavodi, skupnosti, organi in društva, delovni ljudje in občani lahko v času javne razgrnitve vpišejo svoja mnenja in pripombe na mestih razgrnitve oz. jih posredujejo Zavodu za planiranje, urbanizem, stanovanjske in gradbene zadeve občine Izola.

7. člen

Ta sklep prične veljati z dnem objave v Uradnih objavah občine Izola.

Predsednik
Davorin Adler, l.r.

Repubblica di Slovenia

COMUNE DI ISOLA

Consiglio esecutivo

N.ro: 466-134/91

Data: 22/3-1994

Visti gli artt. 37, 38 e 43 della Legge sull'assetto di abitati e altri interventi nell'ambiente (Gazz.Uff.RSS, nn. 18/84, 37/85, 29/86 e Gazz.Uff.RS, n. 26/90) e l'art. 200 dello Statuto del comune di Isola (Foglio ann.uff., nn.21/87, 26/87 e 13/93), il Consiglio esecutivo dell'Assemblea del comune di Isola ha approvato, nella seduta del 22 marzo 1994, la seguente

DELIBERAZIONE

SUL PUBBLICO DIBATTITO E L'ESPOSIZIONE AL PUBBLICO DEL PIANO PARTICOLAREGGIATO IPLAS - POLIMER

nella zona industriale, unita' di pianificazione I, parte 5/5, a Isola

Art. 1

Il Consiglio esecutivo dell'Assemblea del comune di Isola approva la bozza del piano particolareggiato Iplas - Polimer.

La bozza da esporre alla libera visione del pubblico contiene una breve motivazione, il decreto e le rappresentazioni grafiche delle soluzioni pianificate.

Art. 2

La bozza viene esposta al pubblico:

- nei locali della sede della Comunita' locale Livade, Via A. Velušček 8, Isola,
- nell'atrio della sede dell'Istituto per la pianificazione, l'urbanistica, gli alloggi e l'edilizia, Via Postumia 3, Isola.

Art. 3

L'esaminazione della documentazione esposta e' possibile: Nell'atrio della sede dell'Istituto per la pianificazione, l'urbanistica, gli alloggi e l'edilizia:

- nei giorni feriali dalle 8.00 alle 14.00;
- il mercoledì' dalle 8.00 alle 12.00 e dalle 14.00 alle 17.00;
- il venerdì' dalle 8.00 alle 13.00.

Alla sede della Comunita' locale di Livade:

- il lunedì' e il giovedì' dalle 15.30 alle 17.00.

Art. 4

L'esposizione al pubblico e il pubblico dibattito durano un mese, a partire dal giorno successivo a quello della pubblicazione della presente deliberazione nel Foglio annunci ufficiali del comune di Isola.

Art. 5

L'Istituto per la pianificazione, l'urbanistica, gli alloggi e l'edilizia, in collaborazione con l'autore del piano particolareggiato, esegue l'esposizione al pubblico e fornisce le spiegazioni relative alla documentazione esposta.

La comunita' locale organizza il pubblico dibattito in collaborazione con l'Istituto per la pianificazione, l'urbanistica, gli alloggi e l'edilizia e con l'autore del piano particolareggiato. Il luogo e l'ora del pubblico dibattito vengono pubblicati nel modo localmente consueto.

Art. 6

Durante l'esposizione al pubblico le aziende, gli enti, le comunita', gli organi e le associazioni nonche' i lavoratori e i cittadini hanno la possibilita' di annotare i propri pareri e osservazioni nei punti di esposizione risp. inviarle all'Istituto per la pianificazione, l'urbanistica, gli alloggi e l'edilizia.

Art. 7

La presente deliberazione entra in vigore il giorno della sua pubblicazione nel Foglio annunci ufficiali del comune di Isola.

Il presidente
Davorin Adler

J A V N I R A Z P I S

Z ZBIRANJEM PONUDB

ZA ODDAJO VRTNARIJE IZOLA V NAJEM

- a) **PREDMET NAJEMA** je vrtnarija v Izoli, ki obsega:
- odkrite vrtnne površine in dovozne poti na parcelah števil. 150, 152, 155 v celoti in del parcel 149 in 153 k.o. Izola mesto, števil. vložkov 545, 534 v skupni izmeri cca. 266,00 m²
 - pokrite površine: rastlinjaki, pisarna, skladišče, kurilnica in nadstrešek v skupni površini cca 97,00 m²

V sklopu vrtnarije je cca 1.107,00 m² odprtih in okoli 142,00 m² pokritih površin, ki niso predmet oddaje v najem.

b) **POGOJI NAJEMA:**

- Najemnik se obvezuje zaposliti 2 delavca, ki sta zaposlena na vrtnariji za nedoločen čas v skladu s panožno kolektivno pogodbo za stanovanjsko in komunalno gospodarstvo v R. Sloveniji.
- Plačevati vse stroške, ki bremene vrtnarijo.
- Odkupiti zaloge dendrološkega materiala.

c) **CENA NAJEMA:**

- Cena najema je najmanj 2.500 DEM mesečno v tolarski protivrednosti, po srednjem tečaju Banke Slovenije na dan plačila.

Najemnina se plačuje do 15. v mesecu za tekoči mesec.

d) **NAJEMNA DOBA:**

- Najemna doba je 5 let, z možnostjo podaljšanja.

e) **DEJAVNOST:**

- Na vrtnariji je dovoljena vzgoja in prodaja dendrološkega materiala.
- Najemnik lahko v soglasju najemodajalca dopolni ali razširi dejavnost.

V razpisu lahko sodelujejo pravne in fizične osebe.

V kolikor se na razpis javi več ponudnikov ima prednost tisti, ki ponudi najboljše pogoje.

Ponudbe bomo sprejemali do 07.04.1994 na naslov KOMUNALA IZOLA, Verdijeva št. 1. Ponudbe dostaviti v zapečateni kuverti z oznako NAJEM VRTNARIJE, NE ODPIRAJ .

O rezultatih razpisa vas bomo pisno obvestili v roku 15 dni po končanem roku za sprejem ponudb.

Z najugodnejšim ponudnikom bomo sklenili najemno pogodbo, ki bo natančneje urejala medsebojne najemne odnose.

Dodatne informacije lahko dobite po telefonu števil. 066/61–335.