



URADNE OBJAVE

OBČINE IZOLA

Št. 6

Izola, 8. junij 1995

Leto 4

VSEBINA:

- SKLEP o poprečni GRADBENI CENI stanovanj in stanovanjskih hiš in poprečnih stroških komunalnega urejanja zemljišč na območju občine Izola

Na podlagi 2.odstavka SKLEPA o podpisnikih odlokov in drugih aktov občinskega sveta št. O13-3/94 z dne 22. februarja 1995

RAZGLAŠAM

SKLEP

o poprečni gradbeni ceni stanovanj in stanovanjskih hiš in poprečnih stroških komunalnega urejanja zemljišč na območju občine Izola

Številka: 381-1/95
Datum: 25.maj 1995

Župan: Dr.Mario Gasparini l.r.

OBČINA IZOLA
Občinski svet

Številka: 381-1/95
Datum: 25. maj 1995

Po določbi 7. in 20. člena Pravilnika o enotni metodologiji za izračun prometne vrednosti stanovanjskih hiš in stanovanj ter drugih nepremičnin (Uradni list SRS, št. 8/87), drugega odstavka 46. člena zakona o razlastitvi in prisilnem prenosu nepremičnin v družbeni lastnini (Uradni list SRS, št. 5/80, 30/87 in 20/89) in Statutarnega sklepa občine Izola, Ur.objave št. 23/94) je Občinski svet na svoji seji dne 25.maja 1995, sprejel naslednji

SKLEP O POPREČNI GRADBENI CENI STANOVANJ IN STANOVANJSKIH HIŠ IN POPREČNIH STROŠKIH KOMUNALNEGA UREJANJA ZEMLJIŠČ NA OBMOČJU OBČINE IZOLA

1.člen

Poprečna gradbena cena za 1 kv.m. stanovanjske površine III.stopnje opremljenosti, zmanjšana za poprečne stroške komunalnega urejanja zemljišča na dan 31. december 1994 na območju občine Izola znaša **100.026,00 SIT/m²**.

2.člen

Poprečni stroški komunalnega urejanja gradbenih zemljišč za III. stopnjo opremljenosti in gostoto naseljenosti 100-200 prebivalcev na ha na dan 31.decembra 1994 znašajo:

- za komunalne naprave individualne rabe za 1 kv.m. koristne stanovanjske površine 5,8% od cene iz 1.člena tega sklepa
- za komunalne naprave kolektivne rabe za 1 kv.m. koristne stanovanjske površine 8,6 % od cene iz 1.člena tega sklepa.

3.člen

Korist za stavbno zemljišče se določi:

- na območju mesta Izola v višini 1,1% od poprečne gradbene cene iz 1.člena tega sklepa
- na območju naselij in zaselkov Jagodje, Dobrava, Korte, Šared e Malija 0,9% od poprečne gradbene cene iz 1.člena tega sklepa
- na ostalih nestrnjenih agrarnih območjih 0,8% od poprečne gradbene cene iz 1.člena tega sklepa.

4.člen

Z dnem, ko začne veljati ta sklep, preneha veljati sklep o poprečni gradbeni ceni stanovanj in stanovanjskih hiš in poprečnih stroških komunalnega urejanja zemljišč na območju Občine Izola (Uradne objave, št. 1/94 z dne 20.I.1994).

5.člen

Ta sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnih objavah, uporablja pa se od 1.januarja 1995 dalje.

Predsednik: Marino Domio

Visto il II comma della DELIBERA sui firmatari dei decreti e degli altri atti del Consiglio comunale, n.ro 013-3/94, del 22 febbraio 1995

PROCLAMO la DELIBERA

sul costo medio di costruzione degli alloggi e delle case d'abitazione e sulle spese di urbanizzazione primaria dei terreni nel territorio del Comune di Isola.

N.ro: 381-1/95
Data: 25 maggio 1995

Il Sindaco F.to dott. Mario Gasparini

COMUNE DI ISOLA
Consiglio comunale

Viste le disposizioni degli artt. 7 e 20 del Regolamento sulla metodologia unitaria per il calcolo del valore commerciale delle case d'abitazione, degli alloggi e di altri immobili (Gazzetta Ufficiale RSS, n.8/87), il II comma dell'art. 46 della Legge sull'espropriazione e sulla cessione coatta degli immobili in proprietà sociale (Gazzetta Ufficiale RSS, nn. 5/80, 30/87 e 20/89) e la Delibera statutaria del Comune di Isola (F.ann.uff., n. 23/94), nella sua seduta del 25 maggio 1995 il Consiglio comunale di Isola ha approvato la seguente

DELIBERA SUL COSTO MEDIO DI COSTRUZIONE DEGLI ALLOGGI E DELLE CASE D'ABITAZIONE E SULLE SPESE MEDIE DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA DEI TERRENI NEL TERRITORIO DEL COMUNE DI ISOLA

Art. 1

Il costo medio di costruzione di 1 m.q. di superficie abitabile rientrante nella III categoria di urbanizzazione, diminuito delle spese medie di urbanizzazione primaria del terreno, nel territorio del comune di Isola in data 31 dicembre 1994 ammonta a **100.026,00 SIT/m²**.

Art. 2

Le spese medie di urbanizzazione primaria dei terreni fabbricabili rientranti nella III categoria di urbanizzazione, nelle zone con popolazione da 100 a 200 abitanti/ettaro, il 31 dicembre 1994 ammontano a:

- impianti di urbanizzazione primaria ad uso individuale a m² di superficie utile abitabile - 5,8% del costo di cui all'art. 1 della presente
- impianti di urbanizzazione primaria ad uso collettivo a m² di superficie utile abitabile - 8,6% del costo di cui all'art. 1 della presente.

Art. 3

L'incidenza dell'ubicazione dell'area sul costo:

- zone urbane: 1,1% del costo medio di costruzione di cui all'art. 1 della presente
- aree degli abitati di Jagodje, Dobrava, Korte, Šared e Malija: 0,9% del costo medio di costruzione di cui all'art. 1 della presente
- rimanenti zone rurali: 0,8% del costo medio di costruzione di cui all'art. 1 della presente.

Art. 4

Con l'entrata in vigore della presente Delibera e' abrogata la Deliberazione sul costo medio di costruzione degli alloggi e delle case d'abitazione e sulle spese medie di urbanizzazione primaria dei terreni nel territorio del Comune di Isola (Foglio ann.uff., n. 1/94 del 20/01-1994).

Art. 5

La presente Delibera entra in vigore il giorno successivo alla sua pubblicazione nel Foglio annunci ufficiali e viene applicata a decorrere dal 1/1-1995.

N.ro: 381-1/95
Data: 25/5-1995

Il presidente Marino Domio



Galerija Alga 95

**vabi na ogled
skupinske razstave
likovne skupine
LIK iz Izole**

v četrtek, 8.6.

od 12 do 19 ure.

Likovna skupina

"LIK"

SKUPINSKA RAZSTAVA
8.6. - 22.6.1995



**GLEDALIŠČE IZOLA
klubski prostor**

BARBARA ČIŽMEK-Nina
slike, poezija

MARJAN KUKOVEC
pesniška zbirka
BISERNICA

avtorski večer
ZORAN PREDIN
MATJAŽ JUVAN

Kulturni dom Izola

Petek, 9. junija ob 20.30

**Moški komorni zbor
iz Izole
letni koncert**

Matična knjižnica Izola

v sodelovanju z

Osnovno šolo Vojka Šmuc Izola. Osnovno šolo Livade
in Osnovno šolo Dante Alighieri

vabi na predstavitev

MEDNARODNEGA KNJIŽNEGA KVIZA 1995

z naslovom

ZEMLJA JE NAŠ DOM

Predstavitev bo 13. junija ob 13.30 uri

v prostorih OŠ Vojka Šmuc

**Predstavitev bo potekala v obliki delavnic, ki jih bosta
vodili g. Mojca Furlan in g. Darinka Plut.**

LEPI DNEVI ŠOLSKIH IZLETOV

Vlado Barbarič nam je posodil tri fotografije z dveh šolskih izletov. Na zgornji je "njegov" 5 A razred, ki je bil na zaključnem izletu v Rakovem Škocjanu.

Spodaj pa so učenci 8 B razreda, ki so šli na končni dvodnevni izlet v Logarsko dolino (zato so se postavili ob slap Rinka) v Savinjsko dolino, na Roglo in v Hudičevo jamo.

Pošljute nam tudi Vi fotografije z vašega izleta ali ekskurzije. Naslov: Mandrač, Veliki trg 1. Izola

