



URADNE OBJAVE

OBČINE IZOLA

BOLLETTINO UFFICIALE

DEL COMUNE DI ISOLA

Št. 17

Izola, 16. december 1999

ISSN 1580 - 0121

leto 8

VSEBINA

- Razglas in ODLOK o spremembah in dopolnitvah ODLOKA o določitvi pomožnih objektov za katere ni potrebno lokacijsko dovoljenje.
- Razglas in odlok o razveljavitvi ODLOKA o graditvi in vzdrževanju zaklonišč.
- Merila o podaljšanem obratovalnem času gostinskih obratov

OBČINA IZOLA - COMUNE DI ISOLA
Ž u p a n j a

Na podlagi 56. člena Statuta občine Izola (Uradne objave št. 15/99)

R A Z G L A Š A M

ODLOK

O SPREMEMBI IN DOPOLNITVI

ODLOKA O DOLOČITVI POMOŽNIH OBJEKTOV ZA KATERE NI POTREBNO LOKACIJSKO DOVOLJENJE

Županja:
Breda Pečan

Številka: 350-01-3/98

Datum: 29. november 1999

Na podlagi 51. člena Zakona o urejanju naselij in drugih posegov v prostor (Uradni list SRS, št. 18/84, 37/85, 29/86 in Uradni list RS, št. 26/90, 18/93, 71/93 in 44/97), 29. in 50a. člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 72/93, 6/94 - odločba US, 45/94 - odločba US, 57/94, 14/95, in 20/95 - odločba US, 63/95, 73/95 - odločba US, 9/96 - odločba US, 39/96 - odločba US, 44/96 - odločba US, 26/97, 70/97, 10/98, 68/98 - odločba US in 74/98 12/99 in 16/99 - sklep US ter 59/99 - odločba US), 83. do 98. člena Zakona o upravi (Uradni list RS, 67/94, 20/95, 29/95) in 65. člen Statuta občine Izola (Uradne objave, št. 8/95) (101. člen Statuta občine Izola (Uradne objave, št. 15/99)) je Občinski svet občine Izola na 12. seji dne 29. novembra 1999 sprejel

ODLOK O SPREMEMBI IN DOPOLNITVI ODLOKA O DOLOČITVI POMOŽNIH OBJEKTOV, ZA KATERE NI POTREBNO LOKACIJSKO DOVOLJENJE

1. člen

S tem odlokom se dopolni Odlok o določitvi pomožnih objektov, za katere ni potrebno lokacijsko dovoljenje (Uradne objave občine Izola št. 8/99).

2. člen

V 7.členu se dopolni četrto alineo tako, da se glasi:
- zasteklitev in nadstreški teras, balkonov, spremembe okenskih odprtín,

3. člen

V 7.členu se črta dvanajsto alineo.
(Spremenjeno in dopolnjeno se vnese v določbe 2.točke 19.člena.)

4. člen

V 11. členu odloka se spremeni:

* prvi odstavek, ki se glasi:

(1) Postavitev pomožnih objektov za kmetijske namene na kmetijskih in drugih zemljiščih izven mest in naselij ter izven funkcionalnih zemljišč je možna le na osnovi pozitivnega strokovnega mnenja izvedenca kmetijske stroke, ki ga na osnovi izbora na javnem razpisu pooblasti občina Izola.

* 4. odstavek tako, da se v zadnji alinei besede: »kmetijske svetovalne službe« nadomesti z besedami: »izvedenca kmetijske stroke iz prvega odstavka tega člena«.

* Doda se nov peti odstavek, ki se glasi:

(5) Drugi pogoji, ki jih je potrebno izpolniti pri postavitvi pomožnih objektov za kmetijske namene:

- v primeru, ko investitor obdeluje kmetijske površine, ki so razdrobljene, da je predlagana lokacija pomožnega objekta na zemljiščih, kjer je intenzivnost proizvodnje ali velikost obdelanih površin največja;

- postavitev tovrstnih objektov v I.območju kmetijskih zemljišč je možna, v kolikor prosilčeva vrednost kmetijskih pridelkov v kmetijskem letu dosega najmanj 1/2 letne povprečne plače na zaposlenega v Republiki Sloveniji

5. člen

V 13. členu se prvi odstavek spremeni tako, da se glasi:

(1) Vsi pomožni objekti in posegi v prostor, ki služijo kmetijski dejavnosti, izven območij naselij in funkcionalnih zemljišč, so začasnega značaja in trajna sprememba kmetijskih in gozdnih površin ni možna. Priglasitev teh objektov ne more biti osnova za vris v kataster in vpis v zemljiško knjigo.

6. člen

V 19.členu se dopolni:

* točko 2. Montažni objekti z novo alineo, ki se glasi:

* kapnice in vodni zbiralniki tipske in montažne izvedbe z ustreznimi atesti, če gre za izboljšavo pogojev obstoječega individualnega objekta oziroma za izboljšavo kmetijskih zemljišč ali druge rabe določene s prostorskimi planskimi akti.

* točko 3. Drugi pomožni objekti in posegi z novimi alineami:

- pletene žične ograje do višine 2m,
- protihrupne ograje do višine 1.7 m,
- oporni in podporni zidovi do višine 1.5 m za ohranitev kulturnih teras in preprečitev erozije na kmetijskih in gozdnih površinah.

7. člen

Ta odlok prične veljati petnajsti dan po objavi v Uradnih objavah občine Izola.

št: 350-01-3/98

Datum: 29.november 1999

Županja:
Breda Pečan

OBCINA IZOLA - COMUNE DI ISOLA
Il Sindaco

In virtu' dell'articolo 56 dello Statuto del Comune di Isola
(Bollettino Ufficiale, n. 15/99)

PROCLAMO

il
DECRETO
DI MODIFICA E INTEGRAZIONE AL DECRETO
SULLA DETERMINAZIONE DELLE COSTRUZIONI
AUSILIARIE LA CUI REALIZZAZIONE NON RICHIEDE
IL RILASCIO DELLA LICENZA D'UBICAZIONE

Il Sindaco
Breda Pečan

Numero: 350-01-3/98
Data: 29.11.1999

In virtu' dell'articolo 51 della Legge sull'assetto di abitati e
altri interventi nell'ambiente (Gazzetta Ufficiale RSS, nn.
18/84, 37/85 e 29/86; Gazzetta Ufficiale RS, nn. 26/90,
18/93, 71/93 e 44/97), degli articoli 29 e 50a della Legge
sulle autonomie locali (Gazzetta Ufficiale RS, nn. 72/93,
6/94 - Delibera CC, 45/94 - Delibera CC, 57/94, 14/95,
20/95 - Delibera CC, 63/95, 73/95 -Delibera CC, 9/96 -
Delibera CC, 39/96 - Delibera CC, 44/96 - Delibera CC,
26/97, 70/97, 10/98, 68/98 - Delibera CC, 74/98, 12/99,
16/99 - Delibera CC e 59/99 -Delibera CC), degli articoli
da 83 a 98 della Legge sull'amministrazione pubblica
(Gazzetta Ufficiale RS, nn. 67/94, 20/95 e 29/95) e
dell'articolo 101 dello Statuto del Comune di Isola
(Bollettino Ufficiale del Comune di Isola, n. 15/99), nella
seduta del 29.11.1999 il Consiglio del Comune di Isola ha
approvato il

DECRETO
DI MODIFICA E INTEGRAZIONE AL DECRETO SULLA
DETERMINAZIONE DELLE COSTRUZIONI AUSILIARIE
LA CUI REALIZZAZIONE NON RICHIEDE IL RILASCIO
DELLA LICENZA D'UBICAZIONE

art. 1

Con il presente Decreto viene integrato il Decreto sulla
determinazione delle costruzioni ausiliarie la cui
realizzazione non richiede il rilascio della licenza
d'ubicazione (Bollettino Ufficiale del Comune di Isola, n.
8/99).

art. 2

Il quarto alinea dell'articolo 7 e' modificato di modo che
reciti:

* invetriamenti di terrazze e balconi, realizzazione di
pensiline sopra gli stessi, nonche' modificazioni delle
finestre,.

art. 3

Nell'articolo 7 viene soppresso il dodicesimo alinea.
(Il testo del detto alinea, modificato e integrato, viene
inserito tra le disposizioni del punto 2 dell'articolo 19.)

art. 4

All'articolo 11 del Decreto vengono apportate le seguenti
modifiche:

* Il primo comma e' modificato e recita come segue:

(1) Le costruzioni ausiliarie agricole realizzate sui terreni
agricoli ubicati fuori dai centri abitati e dai terreni
funzionali sono ammesse solo in base al parere

professionale favorevole del perito nel ramo agricolo,
autorizzato, sulla base della scelta al pubblico concorso, dal
Comune di Isola.

* Nell'ultimo alinea del quarto comma il testo "della perizia
del servizio di consulenza agricola" viene sostituito con il
testo:

"del parere del perito nel ramo agricolo di cui al primo
comma di questo articolo".

* Alla fine dell'articolo 11 viene aggiunto il seguente nuovo
quinto comma:

(5) Gli altri requisiti prescritti per la realizzazione di
costruzioni ausiliarie a destinazione agricola sono i
seguenti:

* nel caso in cui l'investitore lavora terreni agricoli disuniti
ovv. collocati in piu' punti, l'ubicazione della costruzione
ausiliaria va prevista sui terreni di maggiore intensita' di
produzione agricola ovvero sulle superfici coltivate piu'
estese;

* la realizzazione di costruzioni ausiliarie su terreni agricoli
di I categoria e' possibile se il valore dei prodotti agricoli
realizzati dal richiedente in un'annata equivale ad almeno la
meta' dell'importo annuale dello stipendio medio pro capite
conseguito nella Repubblica di Slovenia.

art. 5

Nell'articolo 13 il primo comma e' modificato e recita come
segue:

(1) Tutti i fabbricati e interventi ausiliari destinati
all'attivita' agricola, realizzati fuori dai centri abitati e dai
terreni funzionali, sono di carattere temporaneo e pertanto
la modifica permanente della destinazione d'uso dei terreni
agricoli e boschivi non e' possibile. La notifica delle dette
opere di costruzione non puo' essere la base per il
contrassegno della costruzione nel catasto o per l'iscrizione
della stessa nel libro fondiario.

art. 6

L'articolo 19 viene integrato cosi' come segue:

* Al punto 2 - "Costruzioni prefabbricate" viene aggiunto il
seguente nuovo alinea:

* raccoglitori d'acqua piovana del tipo prefabbricato
standardizzato, muniti dell'attestazione di idoneita', che
servono a migliorare le condizioni di un esistente edificio
individuale o i terreni agricoli, oppure ad altre finalita'
stabilite con gli atti di pianificazione urbanistici.

* Al punto 3 - "Altre costruzioni e interventi di carattere
ausiliario" vengono aggiunti i seguenti tre nuovi alinea:

* reticolati alti fino a 2 metri,

* recinzioni di protezione dal rumore alte fino a 1,7 metri,

* muri di sostegno alti fino a 1,5 metri, per la conservazione
delle terrazze coltivate e la prevenzione dei fenomeni di
erosione sulle superfici agricole e boschive.

art. 7

Il presente Decreto entra in vigore il quindicesimo giorno
successivo alla sua pubblicazione nel Bollettino Ufficiale
del Comune di Isola.

Il Sindaco
Breda PEČAN

Numero: 350-01-3/98
Data: 29.11.1999

OBČINA IZOLA - COMUNE DI ISOLA
Ž u p a n j a

Na podlagi 56. člena Statuta občine Izola (Uradne objave št. 15/99)

R A Z G L A Š A M

**ODLOK
O RAZVELJAVITVI ODLOKA O GRADITVI IN
VZDRŽEVANJU ZAKLONIŠČ**

Županja:
Breda Pečan

Številka: 351-19/93

Datum: 29.november 1999

Na podlagi 29.člena Zakona o lokalni samoupravi (Ur. list RS, št. 72/93, 6/94 - odločba US, 45/94 - odločba US, 57/94, 14/95, 20/95 - odločba US, 63/95, 73/95 - odločba US, 9/96 - odločba US, 39/96, 44/96 - odločba US, 26/97, 70/97, 10/98, 68/98 - odločba US in 74/98) ter 30.člena Statuta občine Izola (Ur. objave občine Izola, št. 15/99) je Občinski svet Občine Izola na svoji seji dne 29. novembra 1999, sprejel

**ODLOK
O RAZVELJAVITVI ODLOKA O GRADITVI IN
VZDRŽEVANJU ZAKLONIŠČ**

1.člen

Razveljavi se Odlok o graditvi in vzdrževanju zaklonišč, številka: 351-19/93 z dne 17.6.1993 (Ur. objave občine Izola, št. 7/93).

2.člen

Ta odlok začne veljati takoj.

Številka: 351-19/93

Datum: 29. november 1999

Županja:
Breda Pečan

OBČINA IZOLA - COMUNE DI ISOLA
Il S i n d a c o

In virtu' dell'articolo 56 dello Statuto del Comune di Isola (Bollettino Ufficiale, n. 15/99)

P R O C L A M O
il

**D E C R E T O
DI ABROGAZIONE DEL DECRETO SULLA
COSTRUZIONE E LA MANUTENZIONE DEI RIFUGI**

Il Sindaco

Breda Pečan

Numero: 351-19/93

Data: 29.11.1999

In virtu' dell'articolo 29 della Legge sulle autonomie locali (Gazzetta Ufficiale RS, nn. 72/93, 6/94 - Delibera CC, 45/94 - Delibera CC, 57/94, 14/95, 20/95 - Delibera CC, 63/95, 73/95 - Delibera CC, 9/96 - Delibera CC, 39/96, 44/96 - Delibera CC, 26/97, 70/97, 10/98, 68/98 - Delibera CC, e 74/98) e dell'articolo 30 dello Statuto del Comune di Isola (Bollettino Ufficiale, n. 15/99), nella, seduta del 29.11.1999 il Consiglio del Comune di Isola ha approvato il

**D E C R E T O
DI ABROGAZIONE DEL DECRETO SULLA
COSTRUZIONE E LA MANUTENZIONE DEI RIFUGI**

Art. 1

E' abrogato il Decreto sulla costruzione e la manutenzione dei rifugi, no. 351-19/93, datato 17.06.1993 (Bollettino Ufficiale del Comune di Isola n. 7/93).

Art. 2

Il presente Decreto ha effetto immediato.

Numero: 351-19/93

Data: 29.11.1999

Il Sindaco
Breda PEČAN

OBČINA IZOLA - COMUNE DI ISOLA
Ž u p a n j a

Številka: 306-1/99

Datum: 14.12.1999

Na podlagi 67. člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 72/93, 57/94, 14/95 in 20/95 - odločba US, 9/96 - odločba US, 44/96 - odločba US, 26/97, 70/97, 10/98, 68/98 - odločba US, 74/98), 4. člena Pravilnika o merilih za določitev obratovalnega časa gostinskih obratov (UL RS, št. 78/99) in 56. člena Statuta občine Izola (Uradne objave, št. 15/99), izdajam naslednja

**M E R I L A
O PODALJŠANEM OBRATOVALNEM ČASU
GOSTINSKIH OBRATOV**

Občinska uprava bo o podaljšanem obratovalnem času gostinskih obratov (kmetij) na območju občine Izola v letu 2000 odločala na predlog gostinca oziroma kmeta, ki bo predlagal podaljšani obratovalni čas in glede na vrsto gostinskega obrata (kmetije) pri tem upoštevala naslednja merila:

1. člen

1. GOSTINSKI OBRATI, KI SO V STANOVANJSKIH OBJEKTIH ALI OBJEKTIH V STANOVANJSKIH NASELJIH TER IZLETNIŠKE KMETIJE, KI SO V STANOVANJSKIH NASELJIH

* restavracije, gostilne in pizzerije, izletniške kmetije ter osmice lahko poslujejo:

* od nedelje do četrтка do 24.00 ure
* petek, sobota do 01.00 ure naslednjega dne

* kavarne, slaščičarne, okrepčevalnice, vinotoči ter bari lahko poslujejo:

* od nedelje do četrтка do 23.00 ure
* petek, sobota do 24.00 ure

* diskoteke in nočni bari lahko poslujejo:

- od ponedeljka do nedelje do 05.00 ure naslednjega dne

2. GOSTINSKI OBRATI, KI NISO V STANOVANJSKIH OBJEKTIH ALI OBJEKTIH V STANOVANJSKIH NASELJIH TER IZLETNIŠKE KMETIJE, KI NISO V STANOVANJSKIH NASELJIH

* restavracije, gostilne in pizzerije, izletniške kmetije ter osmice lahko poslujejo:

* od nedelje do četrтка do 01.00 ure naslednjega dne

* petek, sobota do 02.00 ure naslednjega dne

* kavarne, slaščičarne, okrepčevalnice, vinotoči ter bari lahko poslujejo:

* od nedelje do četrтка do 24.00 ure

* petek, sobota do 01.00 ure naslednjega dne

* diskoteke in nočni bari lahko poslujejo:

- od ponedeljka do nedelje do 05.00 ure naslednjega dne

3. GOSTINSKI OBRATI NA TRŽNICI LONKA

Gostinski lokalni na tržnici Lonka lahko obratujejo do 23.00 ure.

2. člen

V času od 1. maja do 30. septembra se gostinskim obratom iz 1. člena teh meril lahko podaljša obratovalni čas za eno (1) uro.

3. člen

Gostinec oziroma kmet iz 1. in 2. člena lahko na dan pred prazniki, določenimi z zakonom, ob pustovanju in martinovanju ter ob lokalnih prireditvah »Ribiški praznik« in »Občinski praznik«, podaljša obratovalni čas brez posebnega dovoljenja občinske uprave za dve (2) uri.

Gostinec oziroma kmet mora za obratovanje v podaljšanem obratovalnem času ob enkratnih priložnostih (npr. poroke, izvedba posamezne prireditve) pridobiti soglasje občinske uprave.

4. člen

V kolikor želi gostinski obrat iz 1. in 2. člena obratovati v podaljšanem obratovalnem času, bo o tem odločala občinska uprava in pri tem upoštevala:

- * potrebe gostov,
- * značilnosti območja in lokacije gostinskega obrata,
- * morebitne ugotovitve pooblaščenih nadzornih organov o kršitvah javnega redu in miru ter o kršitvah predpisov o varstvu pred hrupom med obratovanjem,
- * morebitne ugotovitve pristojnih inšpekcijskih služb o kršitvah veljavnega obratovalnega časa,
- * mnenje krajevne skupnosti ter
- * druge morebitne okoliščine, ki bi lahko vplivale na izdajo soglasja za obratovanje v podaljšanem obratovalnem času.

Gostinec oziroma kmet lahko v posebej utemeljenih primerih posluje tudi v drugačnem podaljšanem obratovalnem času, kot je določen s temi merili. Občinska uprava bo pri odločanju o soglasju smiselno upoštevala 1. odstavek tega člena.

6. člen

Občinska uprava lahko izdajo soglasja veže na vnaprej določeno časovno obdobje ali na predhodno izpolnitev določenih pogojev in ga ob neizpolnitvi teh pogojev tudi prekliče.

6. člen

Občinska uprava odloči o obratovanju gostinskega obrata v podaljšanem obratovalnem času tako, da potrdi predpisan obrazec ali pa tako, da z odločbo zavrne obratovanje v podaljšanem obratovalnem času.

7. člen

Gostinci oziroma kmetje iz 1., 2. in drugega odstavka 3. člena lahko vlogo za obratovanje v podaljšanem obratovalnem času podajo 15 dni pred:

- začetkom novega koledarskega leta za naslednje koledarsko leto,

* začetkom obratovanja in

* spremembo obratovalnega časa.

8. člen

Ta merila začnejo veljati z dnem objave.

Ž u p a n j a
Breda PEČAN