

Ti ukrepi so načrtovali odpravo nekaj bistvenih točk slabega poslovanja. Ukrepi so presplošno opredeljeni in ne vsebujejo konkretnih načinov in rokov za doseg posameznih ciljev, prav tako tudi ne odgovornosti za nastali položaj. Zaradi podobnega poslovnega rezultata v tretjem obračunskem obdobju je DO z zunanjimi sodelavci v januarju 1988 pripravila program modernizacije in optimizacije poslovanja, 15. julija 1988 pa je bil sprejet predsanacijski program ker DO že dalj časa posluje z motnjami, trendi pa do konca leta 1988 ne kažejo bistvenih izboljšav.

Naštete pomanjkljivosti v organizaciji in kadrovski zasedbi so eden ključnih vzrokov slabega stanja. Nepokritost najpomembnejših delovnih mest je izničila tudi prizadevanja individualnega poslovnega organa, ki zaradi pokrivanja del in nalog manjkajočih strokovnjakov ni uspel hkrati uveljaviti in izpeljati najvažnejših strateških usmeritev.

Nedopusten je tako dolgotrajen izpad strokovnih delavcev pri opravljanju najvažnejših poslovnih funkcij. Za zagotovitev ustreznih kadrovskih rešitev v DO ni zadovoljivo rešeno nagrajevanje kot tudi notranja organizacija in sistemizacija del in nalog. Takoj bo treba uresničiti naloge iz »Predsanacijskega programa« kot tudi ustrezno spremeniti organizacijsko shemo s prerazdelitvijo nalog.

Iz vsega povedanega lahko povzemamo, da v DO Zmaga niso:

1. rešili vprašanja zasedbe ključnih del in nalog
2. pravočasno reagirali na tržne spremembe – kriza v panogi
3. v programu modernizacije in optimizacije poslovanja in v predsanacijskem programu je večina nalog pravilno zastavljena, vendar
 - ni mogoča realizacija ciljev, saj je glede na postavljene roke realna ocena, da je uresničevanje programa že sedaj v zamudi
 - program bi moral predvideti prestrukturiranje proizvodnje tudi v obratu na Mivki
 - ugotavljanje možnosti odprodaje nekaterih poslovnih prostorov mora ostati kot naloga.

Tako višina osebnih dohodkov kot višina ustvarjene akumulacije v zadnjem obdobju, kljub temu, da ob polletju ni bila izkazana izguba, kaže na to, da v DO Zmaga obstajajo motnje v samoupravnih odnosih po čl. 603. točka 9, Zakona o združenem delu in so oškodovani družbeni interesi po čl. 604. točka 3, Zakona o združenem delu, vendar glede na obseg in naravo motenj obstaja možnost, da delavci v DO Zmaga rešijo probleme po samoupravni poti in še ni potrebno sprejeti začasnih ukrepov družbenega varstva.

PREDLOG PREDLAGATELJA

Izvršni svet skupščine občine Ljubljana Vič-Rudnik je na 102. seji dne 30. 6. 1988 obravnaval predlog odloka o sprejemu lokacijskega načrta za vodovod Turjak in sklenil, da ga posreduje zborom skupščine občine v obravnavo in sprejem.

IZVRŠNI SVET

PREDLOG

Na podlagi 2. odstavka 39. člena zakona o urejanju naselij in drugih posegov v prostor (Uradni list SRS, št. 18/84) in 79. člena statuta občine Ljubljana Vič-Rudnik (Uradni list SRS, št. 13/86) je Skupščina občine Ljubljana Vič-Rudnik na seji zbora združenega dela dne in na seji zbora krajevnih skupnosti dne sprejela

ODLOK

o sprejemu lokacijskega načrta za Vodovod Turjak na vodovodnem sistemu Dobropolje-Turjak.

1. člen

Sprejme se lokacijski načrt za Vodovod Turjak na vodovodnem sistemu Dobropolje-Turjak, ki ga je izdelal Zavod za prostorsko, komunalno in stanovanjsko urejanje Grosuplje, Taborska c. 3, pod tekočo številko IV-3/86.

2. člen

Lokacijski načrt obravnava novo traso vodovoda, ki napaja naslednja naselja: Mali Osolnik, Prazniki, Četež, Turjak, Laporje, Gradež, Mali Ločnik, Sloka Gora, Veliki Ločnik.

Predvidena potrošnja vode za našteje kraje je danes 1. 83 1/S, za perspektivo pa 4.05 1/S. Voda je zagotovljena na izviru Zviršče na vodovodu Rob-Dobropolje. Nova trasa bo dolga cca 12.690 m.

3. člen

Prostorske pogoje za realizacijo lokacijskega načrta določajo:

- situacija trase M 1:10000 in M 1:500
- funkcionalne in oblikovne rešitve objektov in naprav M 1:500

4. člen

Situacija trase določa pogoje za funkcionalne in oblikovne rešitve in prikazuje:

- razporeditev objektov in njihovo velikost in namembnost
- pripadajoče funkcionalno zemljišče in njegovo ureditev.

5. člen

Vodovod Turjak sestavljajo naslednji objekti:

1. Cevovodi cca 12.690 m, PVC 160/10; 160/6; PEHO 11/10; 110/6; 90/20; 90/10; 63/6;
 - trasa poteka: iz smeri Roba se odcepi 400 m pred vasjo Knej in se strmo vzpenja preko senožeti na sever do gozdne steze, ki se po 200 metrih razširi v kolovoz do vodohrana pod Velikim Osolnikom na koti cca 628,50:
 - od tod cca 150 m v cesti, kjer se levo odcepi po kolovozu v vas Mali Osolnik: cca 80 m od odcepa iz ceste leži raztežilnik na koti cca 606 m. Od raztežilnika poteka cevovod nad kolovozom v Mali Osolnik;
 - 200 m za vasjo je odcep levo za vas Četež, trasa se strmo spušča v dolino, mimo vasi Prazniki, kmetije Kraševce in se prične strmo vzpenjati do rezervoarja v vasi Četež;
 - glavni vod poteka od odcepa za Četež po gozdnatem platoju Veliko Smrčje do ceste Ljubljana-Kočevje, se drži ceste cca 350 m in jo pri odcepu za Grosuplje prečka, se po cesti vzpne do travnikov in se dvigne po senožetih do črpališča Gradež na koti cca 591 in tu se odcepi trasa za Gradež, ki gre do obstoječega rezervoarja;

od Gradeža se južno odcepi že obstoječi cevovod za Laporje, ki pa bo rekonstruiran (debelejše cevi). Od črpališča se glavni cevovod blago spušča čez senožeti do zaselka Pri mostu, od tod se vzpenja po dolini med Malim Ločnikom in Sloko goro do kolovoza, ki pelje iz Malega Ločnika v Veliki Ločnik, približno vso razdaljo po isti izohipsi, do vodohrana Veliki Ločnik na koti cca 585 m.

2. Črpališča (2); armirano betonski objekt deljen na podzemni in nadzemni del: pod zemljo je akumulacija za 22,66 m³ vode, nad zemljo pa strojnica. Objekt je hišica 4,00×4,00 m, pokrita z opečnim zareznikom, črpališče pri Kneju p. št. 405/53, k. o. Osolnik, črpališče pod Gradežem p. št. 1536/1 k. o. Turjak.

3. Vodohrani (4):

a) vodohran pod Velikim Osolnikom, p. št. 604, k. o. Osolnik 150 m³

b) vodohran Četež p. št. 3878, k. o. Turjak, 50 m³,

c) vodohran Gradež p. št. 1683, k. o. Turjak, 130 m³

d) vodohran Veliki Ločnik p. št. 850, k. o. Turjak, 100 m³.

Situiran je pravokotno na smer cevovoda. Armaturna celica je na sredini med vodnima celicama. V vodohran so nivojska stikala, ki so kabelsko povezana s črpališčem in zagotavljajo pravi len vklop in izklop črpalik.

Objekt je armirano betonski, celici imata premer 7,10 m visoki pa sta 4,00 m. Objekt je delno vkopan in delno zasut.

4. Raztežilnik: armirano betonski objekt, popolnoma vkopan, dimenzij 3,20×3,20 m, globok 2,50 m, sestavljen iz vodne in armaturne celice, p. št. 565/6, k. o. Osolnik, kota cca 606 m.

5. Hidropostaji (2); armiranobetonski objekt, popolnoma vkopan, dimenzij 3,00×3,00 m, globok 2,50 m, instalirani dve črpaliki tipa Elektrokovina.

Hidropostaja za odcep Mali Ločnik p. št. 704, 705 k. o. Turjak kota cca 540 m.

Hidropostaja za odcep Sloka gora p. št. 1403/35, k. o. Turjak kota cca 582 m.

6. člen

Obstoječi lokalni vodni viri se fizično ločijo od novega vodovodnega sistema, lokalno omrežje pa se sanira.

7. člen

Faznost gradnje: v prvi fazi bo zgrajen priključek na glavni cevovod, trasa do vodohrana in črpališča pod Velikim Osolnikom z objekti, trasa do raztežilnika in raztežilnika ter trasa do vasi Mali Osolnik;

v drugi fazi bo zgrajen glavni cevovod skozi Turjak do Velikega Ločnika in protiležni vodohran,

v tretji fazi bodo zgrajeni posamezni odcepi (Četež, Laporje, Sloka gora, Mali Ločnik).

8. člen

Stanje vode: celoten vodovod je zasnovan tako, da se voda v vseh delih zamenja v 21 urah pri normalni potrošnji.

9. člen

Gašenje požara: celoten vodovod zagotavlja 5 l/s požarne vode, ostalo manjkajočo količino (še 5 l/s) se zajema iz obstoječih lokalnih virov.

10. člen

Vsa zemljišča, ki bodo ob gradnji začasno spremenila namen, se vzpostavijo v prvotno stanje (travniki, pašniki, njiva, kolovoz, cesta).

11. člen

Lokacijski načrt je delovnim ljudem in občanom, organizacijam združenega dela ter samoupravnim organizacijam in skupnostim stalno na vpogled pri Komiteju za urejanje prostora in varstvo okolja Ljubljane, v Skupščini občine Ljubljana Vič-Rudnik, pri Zavodu za izgradnjo, pri Zavodu za družbeno planiranje Ljubljana, pri Mestni geodetski upravi mesta Ljubljana, pri Krajevni skupnosti Rob, pri Krajevni skupnosti Turjak in pri Mestni upravi za inšpekcijske službe mesta Ljubljana.

12. člen

Nadzorstvo nad izvajanjem tega odloka opravlja Mestna uprava za inšpekcijske službe mesta Ljubljane.

13. člen

Ta odlok prične veljati osmi dan po objavi v Uradnem listu SRS.

Predsednik skupščine občine

Ljubljana Vič-Rudnik

PETER VRHUNC

Štev.: 350-51/88

Datum:

OBRAZLOŽITEV:

Pravna podlaga:

Pravna podlaga je drugi odstavek 39. člena zakona o urejanju naselij in drugih posegov v prostor (Uradni list SRS, št. 18/84), ki določa, da občinska skupščina z odlokom sprejme prostorski izvedbeni akt.

Ocena stanja in razlogi za sprejem

Na območju, ki ga zajema lokacijski načrt je oskrba z zdravo pitno vodo kritična, saj jo je potrebno v sušnih obdobjih dovažati, lokalna zajetja pa so bakteriooiško oporečna. Lokacijski načrt je potrebno sprejeti zaradi pridobitve urbanističnih pogojev za gradnjo vodovoda.

Vsebina odloka – splošno

V letu 1986 se je začelo z obdelavo problematike vodooskrbe na izvenmestnem območju ljubljanskih občin. Območje občine Lj. Vič-Rudnik je obdeloval Hiroinženiring, ki je v tem sklopu v februarju 1987 tudi izdelal dolgoročni plan oskrbe z vodo na delu območje občine Lj. Vič-Rudnik vodovod Rob-Velike Lašče-Turjak.

Na tem območju imamo trenutno opravka z enaindvajsetimi ločenimi vodovodi s petindvajsetimi zajetji. Zajeti izviri so skoraj v celoti problematični, bodisi v količinskem ali pa v kvalitetnem smislu. Na tem področju so v teku hidrogeološke raziskave, katerih prvi rezultati kažejo, da bi bilo možno celotno območje oskrbeti iz dveh do treh vodnih virov.

Ker je območje obširno in višinsko precej razgibano, bodo potrebna prečrpavanja. Tako je predviden odcep kraka t. i. vodovoda Turjak pri Kneju, od koder bi se vodo prečrpavalo na potrebno koto za oskrbo.

Pod nazivom »Vodovod Turjak« so zajeti naslednji kraji: Mali Osolnik, Prazniki, Četež, Laporje, Turjak, Gradež, Mali Ločnik, Sloka gora, Veliki Ločnik (za te kraje je bil že izdelan projekt za interno uporabo na nivoju obdelave projekta za izvedbo) in z dodatnim prečrpavanjem iz tega kraka za Veliki Osolnik, Laze, Škamevec, Srnjak, Javorje, kjer gre za rekonstrukcijo obstoječih cevovodov, ta trasa ni predmet tega lokacijskega načrta.

Predvidena potrošnja za našete kraje je za sedanje stanje 1.83 l/s, za perspektivo pa 3.87 l/s.

Podatki o potrošnji vode za predvideni vodovodni sistem Turjak za perspektivo leta 2035 po podatkih ZDPL Ljubljana:

Kraj	Št. preb.	Št. velike živine	Št. male živine
Mali Osolnik	60	61	13
Prazniki	35	46	8
Četež	45	51	5
Turjak	840	47	–
Gradež	100	30	–
Mali Ločnik	80	34	13
Sloka gora	15	3	–
Veliki Ločnik	100	55	7
SKUPAJ:	1275	327	46
Veliki Osolnik	116	101	24
Laze	20	24	16
Škamevec	20	17	3
Srnjak	35	30	10
Javorje	30	38	9
SKUPAJ:	221	219	62

Na potrošnjo po prvi tabeli potrebujemo pri ustreznih normah potrošnje 3.19 l/s, po drugi tabeli pa še 0.68 l/s.

Tehnična rešitev

Voda bi torej dotekala iz osnovnega sistema Velikih Lašč, kjer bodo zajeti novi vodni viri, ali pa iz vodovoda Rob-Dobrepolje, kjer pa je najprej pogoj izgradnja in seveda uspešno funkcioniranje čistilne naprave.

Iz črpališča, kamor bi voda dotekala, bi se jo črpalo v vodohran prostornine 200 m³ na koti 628.50 m, od koder bi odtekala naprej v raztežilnik na koti 606.00 m. Tako rešitev pogojuje konfiguracija terena, ker bi ob eventualni namestitvi vodohrana na koto 606.00 m prihajalo v delu cevovoda do podtlakov. V črpališču bi bili nameščeni dve črpalki, od katerih je ena rezerva.

Predvideni sta črpalki Litostroj 30V3-4, s karakteristikami $Q = 5.9 \text{ l/s}$ in $H = 95.0 \text{ m}$.

Na koncu potrošnje za Velikim Ločnikom je predviden tudi protiležni vodohran 100 m³.

Potrebna bodo še štiri prečrpavanja in sicer za:

- Veliki Osolnik, Škamevec, Srnjak in Javorje
- Gradež in Laporje
- Sloko goro
- Mali Ločnik.

Za Sloko goro in Mali Ločnik bi uporabili hidropak za drugi dve skupini pa kombinacijo črpališče-Vodohran.

Na odseku za Četež in Praznike bi bilo potrebno namestiti regulatorje pretoka.

Potrošnja električne energije za celotno območje bi bila približno 73.000 kWh letno pri potrošnji 128.000 m³ vode. Moč črpalk v glavnem črpališču bi bila 12 kW.

Za cevovode predvidevamo jeklo na odsekih, kjer bodo pritiski presežali 10 barov, PEHD do profila DN 110 in PVC za večje profile.

Staranje vode

S predlaganimi tehničnimi rešitvami do zastaranja vode pri normalni potrošnji ne bo prihajalo: voda se v kompletnem sistemu zamenja v 21 urah.

Obstoječi vodni viri in omrežje

Vsi obstoječi vodni viri se fizično ločijo od novega vodovodnega sistema, uporabljajo se lahko le za preskrbo s požarno vodo. Lokalno omrežje se sanira.

Faznost gradnje

Vodovod Turjak je možno graditi fazno. V prvi fazi bi moral biti zgrajen priključek na glavni cevovod, črpališče, vodohran in raztežilnik ter cevovod do tam kot bodo dopuščale finančne možnosti. Vsa nadaljna dinamika izgradnje je odvisna od sredstev in prioritete, vendar predlagamo, da bi se najprej zgradil glavni cevovod skozi Turjak do Velikega Ločnika in protiležni vodohran 100 m³, zatem pa bi se gradilo posamezne odcepe.

Predračunska vrednost vseh del po predračunu za leto 1983 znaša 56.200.000.-din, današnja cena znaša 1.011.600.000.-din.

Požar

Predpisi zahtevajo možnost gašenja požara z 10 l/s, kar pomeni seveda velike dimenzije cevovodov in večje prostornine vodohranov. Tako bi bil glavni cevovod v dolžini 7000 m, profilov 160 in 110 mm, v primeru požara količine 5 l/s pa 110 in 90 mm.

Ker imamo že pri 5 l/s opravka z majhnimi hitrostmi v cevovodih, bi pomenilo povečanje dimenzij še manjše hitrosti, kar pa je s sanitarnega vidika slabo. Predlagamo, da vodovodni sistem zagotavlja gašenje s 5 l/s, ostalo potrebno količino se zajema iz lokalnih virov.

Posledice odloka

Na podlagi obravnavanega lokacijskega načrta bo omogočena izdaja ustreznih dovoljenj za gradnjo.

Osnutek lokacijskega načrta je bil javno razgrnjen v KS Turjak, KS Rob in občini Ljubljana Vič-Rudnik v času od 16.3 do 16.4.1988.

OSNUTEK LN ZA VODOVOD Turjak je bil v javni razpravi in nanj ni bilo pripomb.

PREDLOG PREDLAGATELJA

Izvršni svet skupščine občine Ljubljana Vič-Rudnik je na 104. seji dne 20. 7. 1988 obravnaval Osnutek odloka o spremembah in dopolnitvah odloka o davkih občanov in sklenil, da ga posreduje delegatom zborov skupščine občine v obravnavo in sprejem.

IZVRŠNI SVET

OSNUTEK

Na podlagi 6. in 11. člena zakona o davkih občanov (Uradni list SRS, št. 32/85), 2. člena zakona o financiranju splošnih družbenih potreb v družbeno-političnih skupnostih (Uradni list SRS, št. 39/74 in 4/78) in 79. člena statuta občine Ljubljana Vič-Rudnik (Uradni list SRS, št. 13/86) je skupščina občine Ljubljana Vič-Rudnik na seji zbora združenega dela in krajevnih skupnosti dne sprejela

ODLOK

o spremembah in dopolnitvah odloka o davkih občanov

1. člen

V odloku o davkih občanov (Uradni list SRS, št. 26/85, 29/85, 43/85, 38/86, 1/87 in 48/87) se v 52. členu drugi odstavek nadomesti z novima dvema odstavkama, ki se glasita:

»Zavezanci, ki oddajajo stanovanjske prostore ali opremljene sobe dijakom ali študentom preko organizacije združenega dela so oproščeni plačila davka od tako doseženih dohodkov.

Zavezancem, ki oddajajo stanovanjske prostore ali opremljene sobe preko turističnih društev, turističnih organizacij, organizacij za gospodarjenje s stanovanjskimi hišami in drugih organizacij združenega dela se prizna davčna olajšava v višini 50% odmerjenega davka, razen od dohodkov, doseženih po prvem odstavku tega člena.«

2. člen

Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v Uradnem listu SRS. Davčne olajšave po tem odloku se uporabljajo že pri odmeri davkov za leto 1988.

**PREDSEDNIK SKUPŠČINE
OBČINE LJUBLJANA VIČ-RUDNIK
PETER VRHUNC**

Št.: 422-1734/88
Ljubljana

OBRAZLOŽITEV:

Pravna podlaga za sprejem odloka

Pravna podlaga za sprejem odloka je v 6. in 11. členu zakona o davkih občanov (Uradni list SRS, št. št. 32/85), ki določa, da občine z odlokom uvajajo davke, ki so po zakonu njihov dohodek, določajo njihovo višino in stopnje davkov.

Ocena stanja in vzroki za sprejem odloka

Občinska konferenca Zveze socialistične mladine Slovenije Ljubljana Vič-Rudnik je podala predlog za oprostitev in znižanje obdavčitve dohodkov od podnajemnikov za stanovanjske prostore ali opremljene sobe, ki jih plačujejo dijaki, študentje in drugi podnajemniki. Občinska konferenca predlaga oprostitev plačila davka na dohodke od podnajemnine dijakov in študentov in 50% davčno olajšavo na dohodke od podnajemnine ostalih podnajemnikov, če so stanovanjski prostori ali opremljene sobe oddane preko organizacije, ki jo ustanovi Zveza socialistične mladine Slovenije. Svojo pobudo so utemeljili z naslednjimi dejstvi: