



ŠE ENKRAT:

Streha je zjutraj izginila

V Javni tribuna številka 112 ste na strani 12 objavili reportažo vašega novinarja Tonija Perića pod naslovom »Streha je zjutraj izginila«. V tem članku so bili navedeni neresni podatki in sem bil prikazan kot glavni krivec, zato vam pošiljam ta odgovor.

Nad garažo je bilo zasilno stanovanje, ki ga je uporabljal Merslovič s svojimi sostanovalci. Po uradnih zagotovilih je prišlo do požara zaradi nestrokovne napeljave elektrike v leseni shrambi, ki si jo je Merslovič postavil pod stopnicami. Večkrat sem ga opozarjal, da lahko pride do požara, toda vse zaman. Pri požaru je bila uničena vsa strešna kritina, kar je ugotovil tudi sodni cenilec. Uničena je bila tudi vsa električna napeljava, tako da je elektro podjetje tudi izključilo električni tok. To so storili še isti večer. Ker se na pogorišču ni dalo več stanovati, se je tovariš Merslovič odselil. Priporočeno sem mu sporočil, naj preostali inventar odstrani, ker moram zgradbo zavarovati oziroma popraviti. Odgovora nisem dobil, zato sem začel s popravilom. Delavci so bili že na strehi, ko je tovariš Merslovič poklical odgovorne osebe, ki so mi prepovedale nadaljnje popravilo. Na skupščino občine Šiška sem vložil vlogo za popravilo zgradbe, a še do danes nisem dobil rešitve. Tako se mi uničuje še vse ostalo, kar je po požaru ostalo.

Merslovič mi še do danes ni plačal niti dinarja stanarine, zaradi česar imava tudi spor na sodišču, kjer je med drugim dokazoval, da ima pet družinskih članov. Tudi jaz živim s svojo plačo in sem si iz prihrankov kupil stanovanje, zato sem kot član naše družbe zelo prizadet, ker ste me v članku imenovali zverina.

S tovariškimi pozdravi

Jože Opara
Milana Majcna 16

CESTNA SIGNALIZACIJA

Zaradi goste jutranje in večerne megle je promet v jesenskih in zimskih mesecih zelo otežkočen. Da bi voznikom vsaj nekoliko izboljšali pogoje vožnje, so na cesti Šentvid-Vodice postavili nove obcestne stebričke z odbojnimi stekli. Uredili so tudi ostalo cestno signalizacijo: prometne znake, kazipote, narisali pa so tudi precej »zeber«.

75 Šiškarjev v Štepanjskem naselju

Srečno - v novih stanovanjih!

V prejšnji številki Tribune smo objavili seznam prosilcev, ki naj med prvimi dobijo stanovanja, zgrajena iz sredstev Solidarnostnega stanovanjskega sklada, kjer vplačujejo 30 % sredstev svojih stanovanjskih skladov vse TOZD in privatni obrtniki. Komisije nove skupščine stanovanjske samoupravne stanovanjske skupnosti, sestavljene iz 3 članov ter predstavnikov KS in nekaterih delovnih organizacij so v tem času obiskale vse prosilce, da bi ovrednotile njihova stanovanja in ugotovile, kdo bo razpolagal z njimi potem, ko se bodo preselili v stolpnice in bloke Štepanjskega naselja v Mostah.

Izpraznjene »luknje« ostanejo prazne!

Vse komisije so ugotovile, da stanujejo prosilci v zares slabih stanovanjih — kletnih, podstrešnih ali zasilno predelanih iz šup, pralnic, garaž, v barakah — vlažnih, temnih, povsem neprimernih za bivanje. S tem v zvezi smo bili na seji mnenja, da bi bilo treba v Ljubljani sprejeti odlok, ki bo lastnikom takih, zdravju škodljivih stanovanj, prepovedal še nadalje dajati take prostore v najem, oziroma podnajem, inšpekcijske službe pa zadolžiti, da izvajajo strogi nadzor in zahtevajo kaznovanje vseh kršilcev takega družbenega dogovora. Prav tako je bil dan predlog, da družine, ki bi se kljub temu vseljevale v neprimerna, zdravju škodljiva stanovanja, ne morejo prositi in dobiti stanovanja iz solidarnostno zbranih sredstev.

Svoje pismene pripombe k listi prosilcev stanovanj so dali tudi posamezni občani, delovne organizacije, KS in Zavod za socialno delo. Iz njih izberemo naslednja mnenja in predloge, ki smo jih posredovali UO Solidarnostnega stanovanjskega sklada, o njih pa bo morala razmisliti tudi nova stanovanjska SIS občine Šiška:

— Ni prav, da dobi stanovanje iz solidarnostno zbranih sredstev družina prosilke, ki sicer zares živi v slabih stanovanjskih razmerah, vendar je uradno prikazani OD na člana družine nizek, ker je privatni obrtnik prikazal kvalifikaciji frizerke in letom službe prenizek OD, ker prosilkin mož, zdrav, za delo sposoben VKV delavec že več kot dve leti ni v delovnem razmerju in ker posedujeta prosilkina starša v lastni hiši nezasedeno stanovanje, ki bi ga bilo moč z adaptacijo usposobiti za primerno stanovanje.

Zakaj ravno on dobi?

— Težko je razumeti, da med tremi prosilci iste barake dobita stanovanje samo dva, ki izkazujeta nizki OD, ker ženi nista zaposleni ob enem samem otroku, ena izmed njih pa varuje še tri tuje otroke, pred nedavnim kupljena osebna avtomobila teh dveh družin pa kažeta na realno večje dohodke. Ni pa prišla na prednostno listo med prvimi samohranilka, mati, ki je s skromnim zaslužkom čistilke vzgojila štiri otroke, od katerih sta se starejša dva pred kratkim zaposlila, pa se je dohodek na člana družine nekoliko dvignil.

— V bodoče bo treba bolj upoštevati socialne in zdravstvene razmere družin prosilcev, ki imajo morda res kak kvadratni meter več stanovanjske površine ali pa za malenkost »boljše« prostore. Začasni pravilnik, po katerem so sedaj točkovali, pa ni mogel zajeti vseh takih kriterijev, dejstva pa so že leta dolgo znana delavcem Zavoda za socialno delo. Gre celo za žene in otroke, ki so v življenj-

ski nevarnosti pred nasilnimi možmi ali drugimi člani družine.

— Mnogi prosilci, ki so sicer prišli na prednostno listo, vendar ne bodo dobili stanovanja med prvimi, so prepričani, da je njihov stanovanjski problem težji od drugih oziroma tako težak, da bi ga bilo treba rešiti med prvimi. Taka mnenja so povsem razumljiva, saj vsakdo čuti svoje težave kot največje, ker ne pozna tujih.

— Soglašamo s predlogom posameznih prosilcev, zlasti upokojujencev in družin z majhnimi otroki, da bi ostali v dosedanjih stanovanjih, dokler ne bodo zgrajena stanovanja na Draveljski gmajni, ker imajo v Šiški urejeno pomoč in varstvo. Vendar to žal ne bo mogoče, ker je prednostna lista enotna za vso Ljubljano in ni mogoče delati zamenjav v korist prosilcev iz občine Šiška, ki pridejo na vrsto šele ob drugi delitvi.

Kljub vsemu — lahko smo zadovoljni

— Sprejet je bil predlog, da naj bo nosilec stanovanjske pravice žena v vseh primerih, kjer so možje alkoholiki, nasilneži ali delomrzneži, da ne bi prišlo do kakršnih koli odtujitev delov stanovanj oziroma dajanja sob v podnajem.

— Prav tako je bil sprejet sklep, da se v primerih, kjer živita pod silo razmer še vedno v istem stanovanju razvezana zakonca, v novo stanovanje seli le žena z otroci, oziroma tisti prosilec, kateremu so bili dodeljeni v oskrbo otroci. Za drugega zakonca pa bo morala najti ustrezno rešitev stanovanjska skupnost.

— Nekatero mlade družine, ki živijo v zakonski skupnosti manj kot pet let, pa je eden izmed zakoncev star nad 30 let menijo, da bi bilo treba v pravilniku spremeniti to zahtevo v primerih, ko je eden zakoncev iz objektivnih razlogov študiral dalj kot je običajno in si zato ni mogel prej ustvariti družine (primer: ko se je nekdo od NKV delavca prebijal do visoke izobrazbe).

Naj ob koncu sklenemo ta razmišljanja z ugotovitvijo, da prvi pravilnik, ki ga je solidarnostni stanovanjski sklad sprejel, ni mogel zajeti vsega, kar bi morda moral upoštevati, da pa smo se sedaj že dokopali do novih izkušenj, ki jih bomo lahko uporabljali poslej. Vsekakor pa smo lahko ob hudem pomanjkanju stanovanj za delavce z nizkimi dohodki, za mlade družine in upokojujence zadovoljni, da bo dobilo ključke za nova stanovanja 75 občanov Šiške.

Zelimo jim, da bi zadovoljno in srečno živeli v boljših stanovanjskih razmerah in po svojih močeh sodelovali kot občani nove Sosseke, v kateri bodo poslej prebivali.

MAJDA LENIČ

Storite kaj

Zadnjič ste v Javni tribuna objavili, da je bila asfaltirana Tratnikova ulica v Vižmarjih. To ni res! Ta ulica je asfaltirana samo nekaj metrov, ostalo pa je še vse v »hribih in dolinah«. Tista tretjina urejene ceste je pa tako genialno izpeljana, da je kaj. Oglejte si jo! Najhuje je na kontu Tratnikove — to je prava past. Kdo bo odgovoren za nesrečo, če se bo zgodila? Živa meja zakriva pogled na vogalu Tratnikove. Majhni karambolčki so že bili, ali naj čakamo še na kaj hujšega?

Pa še to: veliko bi prebivalcem Broda koristilo, če avtobus ne bi vozil samo mimo naselja ampak vsaj malo skozi naselje. Tratnikova ulica bi bila zelo pripravna za avtobus, če seveda ne bi bilo tistih vijug. Vogali privatnih zemljišč namreč štrlijo na ulico. Može, ki so risali načrte, bi lahko cesto pomaknili za meter ali dva bližje proti vrtcu in vse bi bilo urejeno, v »vijuge« bi pa lahko zasadili drevje.

Storite kaj!

Jože Zupanc
Brod