



POROČEVALEC OBČINE ORMOŽ

Ormož, 6.12.2012
TISKOVINA

Letnik 10

Številka 12
POŠTNINA PLAČANA PRI POŠTI ORMOŽ

VSEBINA

26. Odlok o Proračunu Občine Ormož za leto 2013 - dopolnjen predlog

Na podlagi 79. člena Poslovnika Občinskega sveta Ormož (Uradni vestnik občine Ormož, št. 4/12 – uradno prečiščeno besedilo) pošiljam Občinskemu svetu Ormož v obravnavo:

- Odlok o Proračunu Občine Ormož za leto 2013 - dopolnjen predlog

V skladu z 78. členom Poslovnika Občinskega sveta Ormož (Uradni vestnik občine Ormož, št. 4/12 – uradno prečiščeno besedilo) bodo pri obravnavi predloga proračuna sodelovali:

- Mateja Zemljak, Direktorica občinske uprave
- Mirko Šerod, Vodja Oddelka za finance
- Boris Novak, Vodja Medobčinske uprave občin Ormož, Središče ob Dravi in Sveti Tomaž
- Mateja Serec, Vodja Urada župana
- Mojca Zorčič, Vodja Oddelka za družbene dejavnosti in splošne zadeve
- mag. Karmen Štumberger – Vodja Oddelka za gospodarske dejavnosti
- Miran Klinc, Svetovalec za kmetijstvo

Ormož, dne 6.12. 2012

Alojz SOK l.r.
ŽUPAN OBČINE ORMOŽ

26.

Na podlagi 29. člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07-UPB2, 76/08, 100/08-odl US, 79/09, 14/10-odl US, 51/10, 84/10 – odl US in 40/12 – ZUJF), 29. člena Zakona o javnih financah (Uradni list RS, št. 11/11 – UPB4 in 110/11-ZDIU12) in 104. člena Statuta Občine Ormož (Uradni vestnik občine Ormož, številka 4/12 – UPB2) je Občinski svet Občine Ormož na ____ . seji, dne ____ sprejel

ODLOK O PRORAČUNU OBČINE ORMOŽ ZA LETO 2013

1. SPLOŠNA DOLOČBA

1. člen (vsebina odloka)

S tem odlokom se za Občino Ormož za leto 2013 določajo proračun, postopki izvrševanja proračuna ter obseg zadolževanja in poroštev občine in javnega sektorja na ravni občine (v nadaljnjem besedilu: proračun).

**2. VIŠINA SPLOŠNEGA DELA PRORAČUNA
IN STRUKTURA POSEBNEGA DELA**

V splošnem delu proračuna so prikazani prejemki in izdatki po ekonomski klasifikaciji do ravni kontov.

2. člen
(sestava proračuna in višina splošnega dela proračuna)

Splošni del proračuna se na ravni podskupin kontov določa v naslednjih zneskih:

A. BILANCA PRIHODKOV IN ODHODKOV

v eurih

Skupina / Podskupina kontov/Konto/Podkonto	Proračun leta 2013
I. SKUPAJ PRIHODKI (70+71+72+73+74+78)	18.879.220
TEKOČI PRIHODKI (70+71)	10.894.355
70 DAVČNI PRIHODKI	9.174.993
700 Davki na dohodek in dobiček	7.786.108
703 Davki na premoženje	1.161.405
704 Domači davki na blago in storitve	227.480
71 NEDAVČNI PRIHODKI	1.719.362
710 Udeležba na dobičku in dohodki od premoženja	1.141.271
711 Takse in pristojbine	5.000
712 Globe in druge kazni	17.400
713 Prihodki od prodaje blaga in storitev	71.511
714 Drugi nedavčni prihodki	484.180
72 KAPITALSKI PRIHODKI	113.500
722 Prihodki od prodaje zemljišč in neopredmetenih sredstev	113.500
73 PREJETE DONACIJE	93.738
Prejete donacije iz domačih virov	93.738
74 TRANSFERNI PRIHODKI	7.777.627
740 Transferni prihodki iz drugih javnofinančnih institucij	1.713.447
741 Prejeta sredstva iz državnega proračuna iz sredstev proračuna Evropske unije	6.064.180
II. SKUPAJ ODHODKI	22.618.403
40 TEKOČI ODHODKI	2.491.202
400 Plače in drugi izdatki zaposlenim	661.931
401 Prispevki delodajalca za socialno varnost	106.493
402 Izdatki za blago in storitve	1.413.751
403 Plačila domačih obresti	41.500
409 Rezerve	267.527
41 TEKOČI TRANSFERI	5.068.093
410 Subvencije	186.490
411 Transferi posameznikom in gospodinjstvom	2.578.574
412 Transferi neprofitnim organizacijam in ustanovam	502.089
413 Drugi tekoči domači transferi	1.800.940
42 INVESTICIJSKI ODHODKI	14.586.939
420 Nakup in gradnja osnovnih sredstev	14.586.939
43 INVESTICIJSKI TRANSFERI	472.169
431 Investicijski transferi privatnim in fizičnim osebam, ki niso proračunski uporabniki	225.095
432 Investicijski transferi proračunskim uporabnikom	247.074

III. PRORAČUNSKI PRIMANKLJAJ (PRESEŽEK) (I.-II.)	-3.739.183
---	-------------------

B. RAČUN FINANČNIH TERJATEV IN NALOŽB

Skupina / Podskupina kontov/Konto/Podkonto	Proračun leta 2013
IV. PREJETA VRAČILA DANIH POSOJIL IN KAPITALSKIH DELEŽEV	40.656
75 Prejeta vračila danih posojil	40.656
750 Prejeta vračila danih posojil	35.656
752 Kupnine iz naslova privatizacije	5.000
V. DANA POSOJILA IN POVEČANJE KAPITALSKIH DELEŽEV	19.855
44 Dana posojila in povečanje kapitalskih deležev	19.855
440 Dana posojila	15.000
441 Povečanje kapitalskih deležev in finančnih naložb	3.825
442 Poraba sredstev kupnin iz naslova privatizacije	1.030
VI. Prejeta minus dana posojila in spremembe kapitalskih deležev (IV.-V.)	20.801

C. RAČUN FINANCIRANJA

Skupina / Podskupina kontov/Konto/Podkonto	Proračun leta 2013
VII. ZADOLŽEVANJE	1.864.000
50 ZADOLŽEVANJE	1.864.000
500 Domače zadolževanje	1.864.000
VIII. ODPLAČILA DOLGA	375.846
55 ODPLAČILA DOLGA	375.846
550 Odplačila domačega dolga	375.846
IX. SPREMEMBA STANJA SREDSTEV NA RAČUNIH (I.+IV.+VII.-II.-V.-VIII.)	-2.230.228
X. NETO ZADOLŽEVANJE (VII.-VIII.)	1.488.154
XI. NETO FINANCIRANJE (VI.+VII.-VIII.-IX.)	3.739.183
STANJE SREDSTEV NA RAČUNIH NA DAN 31.12. PRETEKLEGA LETA	2.230.228
9009 Splošni sklad za drugo	

Posebni del proračuna sestavljajo finančni načrti neposrednih uporabnikov, ki so razdeljeni na naslednje programske dele: področje proračunske porabe, glavne programe in podprograme, predpisane s programsko klasifikacijo izdatkov občinskih proračunov. Podprogram je razdeljen na proračunske postavke, te pa na podskupine kontov in konte, določene s predpisanim kontnim načrtom.

Posebni del proračuna do ravni proračunskih postavk - kontov in načrt razvojnih programov sta priloga k temu odloku in se objavita na spletni strani Občine Ormož.

Načrt razvojnih programov sestavljajo projekti.

3. POSTOPKI IZVRŠEVANJA PRORAČUNA

3. člen

(izvrševanje proračuna)

Proračun se izvršuje na ravni proračunske postavke – konta.

4. člen

(namenski prihodki in odhodki proračuna)

Namenski prihodki proračuna so poleg prihodkov, določenih v prvem stavku prvega odstavka 43. člena ZJF, tudi naslednji prihodki:

1. požarna taksa,
2. okoljska dajatev za onesnaževanje okolja zaradi odvajanja odpadnih voda,
3. okoljska dajatev za onesnaževanje okolja zaradi odlaganja odpadkov,
4. prihodki iz naslova namenskih sredstev iz državnega proračuna in drugih javnih institucij za investicije,
5. del namenskih prihodkov iz naslova prihodkov za odlaganje komunalnih odpadkov,
6. prihodki iz naslova prispevkov za priklop na širokopasovno omrežje,
7. izvorni prihodki krajevnih skupnosti,
8. drugi namenski prihodki.

5. člen

(prerazporejanje pravic porabe)

Osnova za prerazporejanje pravic porabe je zadnji sprejeti proračun, spremembe proračuna ali rebalans proračuna.

Na predlog predlagateljev finančnih načrtov neposrednega uporabnika, župan odloča o prerazporeditvah pravic porabe med proračunskimi postavkami in konti, če s tem ni bistveno ogroženo izvajanje nalog, za katere so bila sredstva namenjena.

O prerazporejanju sredstev v okviru finančnih načrtov krajevnih skupnosti med proračunskimi postavkami in konti odločajo predsedniki svetov krajevnih skupnosti, če s tem ni bistveno ogroženo izvajanje nalog, za katere so bila sredstva namenjena.

Župan s poročilom o izvrševanju proračuna ob polletju in konec leta z zaključnim računom poroča občinskemu svetu o veljavnem proračunu za leto 2013 in njegovi realizaciji.

6. člen

(največji dovoljeni obseg prevzetih obveznosti v breme proračunov prihodnjih let)

Neposredni uporabniki lahko v tekočem letu razpišejo javno naročilo za celotno vrednost projekta, ki je vključen v načrt razvojnih

programov, če so zanj načrtovane pravice porabe na proračunskih postavkah v sprejetem proračunu.

Skupni obseg prevzetih obveznosti neposrednega uporabnika, ki bodo zapadle v plačilo v prihodnjih letih za investicijske odhodke in investicijske transfere ne sme presegati 80 % pravic porabe v sprejetem finančnem načrtu neposrednega uporabnika, od tega:

1. v letu 2014 60 % navedenih pravic porabe in
2. v ostalih prihodnjih letih 20 % odobrenih pravic porabe.

Skupni obseg prevzetih obveznosti neposrednega uporabnika, ki bodo zapadle v plačilo v prihodnjih letih za blago in storitve in za tekoče transfere, ne sme presegati 30 % pravic porabe v sprejetem finančnem načrtu neposrednega uporabnika.

Omejitve iz prvega in drugega odstavka tega člena ne veljajo za prevzemanje obveznosti z najemnimi pogodbami, razen če na podlagi teh pogodb lastninska pravica preide oziroma lahko preide iz najemodajalca na najemnika in prevzemanje obveznosti za dobavo elektrike, vode, komunalnih storitev, telefona in drugih storitev, potrebnih za operativno delovanje neposrednih uporabnikov.

Omejitve iz drugega odstavka tega člena ne veljajo za projekte, ki so vključeni v veljavni načrt razvojnih programov proračuna Občine Ormož in so za njih pridobljeni sklepi o sofinanciranju sredstev iz državnega ali evropskega proračuna oz. drugih virov.

Prevzete obveznosti iz drugega in tretjega odstavka tega člena se načrtujejo v finančnem načrtu neposrednega uporabnika in načrtu razvojnih programov.

7. člen

(spreminjanje načrta razvojnih programov)

Župan lahko na predlog neposrednega proračunskega uporabnika spreminja vrednost projektov v načrtu razvojnih programov. Novi projekti se uvrstijo v načrt razvojnih programov na podlagi odločitve občinskega sveta.

Projekti, za katere se zaradi prenosa plačil v tekoče leto, zaključek financiranja prestavi iz predhodnega v tekoče leto, se uvrstijo v načrt razvojnih programov po uveljavitvi proračuna.

8. člen

(proračunski skladi)

Proračunski skladi so:

1. račun proračunske rezerve, oblikovane po ZJF,

2. račun stanovanjskega sklada, ustanovljen na podlagi Odloka o ustanovitvi proračunskega sklada in
3. stanovanjski rezervni sklad.

Proračunska rezerva se v letu 2013 oblikuje v višini 5.800 eurov.

Na predlog za finance pristojnega organa občinske uprave odloča o uporabi sredstev proračunske rezerve za posamezne namene iz drugega odstavka 49. člena ZJF do višine 25.000 eurov župan in o tem s pisnimi poročili obvešča občinski svet.

9. člen

(financiranje posrednih in ostali proračunskih uporabnikov)

Sredstva za financiranje programov posrednih proračunskih uporabnikov se zagotavljajo v skladu s predpisi, ki urejajo posamezna področja.

Višino in obseg porabe sredstev namenjenih za delovanje posrednih in drugih uporabnikov proračuna, ki ni določena s podpisni in merili določi župan s sklepom v okviru zagotovljenega obsega sredstev za posamezno proračunsko postavko.

Poraba sredstev za sofinanciranje programov posrednih proračunskih uporabnikov se dogovori s pogodbo.

10. člen

(omejitve pri sklepanju pravnih poslov)

Vsi uporabniki proračuna ter druge pravne osebe javnega prava, katerih ustanoviteljica oziroma soustanoviteljica je Občina Ormož, so dolžni oddajati javna naročila v skladu z zakonom.

Vsi uporabniki proračuna ter druge pravne osebe javnega prava, katerih ustanoviteljica oziroma soustanoviteljica je Občina Ormož, morajo za izbiro izvajalca in sklepanje pravnih poslov, ki so sofinancirani oziroma financirani iz sredstev občinskega proračuna in presegajo vrednost 10.000 eurov brez DDV, pridobiti soglasje župana.

Krajevne skupnosti si morajo pridobiti soglasje župana za sklepanje vseh poslov katerih vrednost je večja od 10.000 eurov brez DDV.

4. POSEBNOSTI UPRAVLJANJA IN PRODAJE STVARNEGA IN FINANČNEGA PREMOŽENJA

11. člen

(odpis dolga)

Če so izpolnjeni pogoji iz tretjega odstavka 77. člena ZJF, lahko župan dolžniku do višine 1.000 eurov odpiše plačilo dolga.

5. OBSEG ZADOLŽEVANJA IN POROŠTEV OBČINE IN JAVNEGA SEKTORJA

12. člen

(zadolževanje)

Zaradi kritja presežkov odhodkov nad prihodki v bilanci prihodkov in odhodkov, presežka izdatkov nad prejemki v računu finančnih terjatev in naložb ter odplačila dolgov v računu financiranja se občina za proračun leta 2013 lahko zadolži do višine 1.864.000 eurov.

Javni zavodi, katerih ustanoviteljica oziroma soustanoviteljica je Občina Ormož se smejo zadolžiti le s soglasjem ustanoviteljev. O soglasju k zadolžitvi in izdaji poroštev odloča občinski svet.

6. PREHODNE IN KONČNE DOLOČBE

13. člen

(uveljavitev odloka)

Ta odlok začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem vestniku občine Ormož.

Številka: 410-11/2012 11/11
Ormož, _____

Alojz SOK l.r.
ŽUPAN OBČINE ORMOŽ

PRILOGA:

Posebni del in načrt razvojnih programov

OBRAZLOŽITEV:

Z dopolnjenim predlogom proračuna se v 2. členu Odloka o proračunu Občine Ormož za leto 2013 spremeni višina splošnega dela proračuna, ki je posledica vključenih sprememb v dopolnjenem predlogu proračuna glede na predlog proračuna. V 8. členu odloka se doda nova vrstica, ki določa oblikovanje proračunske rezerve v letu 2013 v višini 5.800 eurov. V 12. členu odloka, ki določa zadolževanje se znesek 1.698.000 eurov nadomesti z zneskom 1.864.000 eurov.

Občinskemu svetu predlagamo, da sprejme predlog dopoljenega predloga proračuna Občine Ormož za leto 2013.

Občinska uprava

TABELE:

- **SPLOŠNI DEL (v prilogi);**
- **POSEBNI DEL (v prilogi);**
- **NRP (v prilogi).**

OBRAZLOŽITVE DOPOLNJENEGA PREDLOGA PRORAČUNA ZA LETO 2013

V skladu s terminskim načrtom sprejemanja proračuna Občine Ormož za leto 2013 in po tem ko je Občinski svet dne 12.11.2012 na svoji 18. redni seji sprejel sklep, da se izvede javna razprava o Predlogu proračuna Občine Ormož za leto 2013, so predlog proračuna obravnavali vsi odbori občinskega sveta. Izvedeni so bili zbori občanov v vseh krajevnih skupnostih. Sklepe glede pripomb in predlogov na predlog proračuna so po zborih občanov sprejeli tudi sveti krajevnih skupnosti.

Na predlog proračuna so bile v predvidenem roku vložene pripombe in predlogi s strani krajevnih skupnosti, javnega zavoda, gasilske zveze,

prostovoljnega gasilskega društva, svetniškega kluba in enega občana. Skupaj je pripombe in predloge vložilo 10 različnih predlagateljev.

Po vložitvi predloga proračuna in do priprave oz. vložitve dopoljenega predloga proračuna je bilo pojasnenih nekaj odprtih vprašanj, pojavile oz. predlagane so bile nove potrebe in predlogi, ki so bili v okviru možnih razpoložljivih sredstev upoštevani pri pripravi dopoljenega predloga proračuna Občine Ormož za leto 2013.

Iz leta 2012 se v leto 2013 dodatno prenašajo sredstva v višini 602.031 EUR za projekte in tekočo porabo, ki ne bodo zaključeni oz. plačani v letu 2012.

V skupnem seštevku se obseg proračuna za leto 2013 z dopolnjenim predlogom poveča za 974.892 EUR oz. za 4,5 %.

Tabela št. 1: Primerjava obsega dopoljenega predloga proračuna s predlogom proračuna za leto 2013

BILNCA OZ. RAČUN	PREDLOG 2013	DOPOLJENI PREDLOG 2013	SPREMEMBA	
	PRIHODKI	PRIHODKI		INDEKS
A	18.672.359	18.879.220	206.861	101,1
B	40.656	40.656	0	100,0
C	1.698.000	1.864.000	166.000	109,8
prenos	1.628.197	2.230.228	602.031	137,0
SKUPAJ	22.039.212	23.014.104	974.892	104,4
	ODHODKI	ODHODKI		INDEKS
A	21.647.336	22.618.403	971.067	104,5
B	16.030	19.855	3.825	123,9
C	375.846	375.846	0	100,0
SKUPAJ	22.039.212	23.014.104	974.892	104,4

A. BILANCA PRIHODKOV IN ODHODKOV

SPLOŠNI DEL

I. PRIHODKI

Z dopolnjenim predlogom proračuna se planirani prihodki leta 2013 povečajo za 206.861 EUR.

72 KAPITALSKI PRIHODKI

Po dopolnjenem predlogu proračuna se prihodki iz naslova prodaje premoženja povečajo za 100.000 EUR iz planiranih 13.500 EUR na 113.500 EUR.

74 TRANSFERNI PRIHODKI

Transforni prihodki se z dopolnjenim predlogom proračuna povečajo za 106.861 EUR. Povečanje transference prihodkov zajema prenos planiranih prihodkov iz naslova sofinanciranja odkupa zemljišč pri izgradnji kanalizacije Podgorci – Sodinci - Velika Nedelja v višini 88.000 EUR. Zemljišča, ki bodo odkupljena so bila odmerjena v letu 2012, postopki potrebni za odkup bodo zaključeni v letu 2013.

30.11.2012 je bil s strani enajstih občin podpisan Aneks k Pogodbi o vzpostavitvi območnega razvojnega partnerstva za območje Prlekije ter sprejet Načrt priprave Območnega razvojnega programa za območje Prlekije za obdobje 2014 – 2020. Za namen priprave ORP Prlekije bodo občine skupaj zagotovile 18.000 EUR. Iz tega naslova bo Občina Ormož od ostalih občin prejela 13.808 EUR, ki jih bo potem nakazala v skladu s pogodbo o sofinanciranju načrta priprave agencijam, ki bodo pripravile Območni razvojni program. Za leto 2013 pa se za ta znesek povečajo transferni prihodki.

V letu 2013 bo občina prejela 5.053 EUR iz projekta LEADER za sofinanciranje izdelave brošure Ormož sonce Prlekije izdelane v letu 2012. Občine so dne 6.11.2012 prejele navodila s strani Ministrstva za finance glede evidentiranja

transfernih prihodkov za sofinanciranje investicij iz državnega proračuna (SLO in EU sredstva) s katerim so bila spremenjena pred tem dana navodila oz. pojasnila glede evidentiranja prihodkov. Zaradi tega je bilo potrebno v dopolnjenem predlogu proračuna opraviti določene prerazporeditve med posameznimi skupinami kontov pri določenih projektih.

PRENOS SREDSTEV IZ LETA 2012 V LETO 2013

Iz leta 2012 se v leto 2013 dodatno prenese 602.031 EUR, 514.031 EUR za projekte in tekoče naloge, ki ne bodo dokončani oz. plačani v letu 2012 ter 88.000 EUR kot dodaten prenos sredstev iz preteklih let.

Tabela št.2: Prenos sredstev iz leta 2012 v leto 2013

Namen	Znesek
Financiranje političnih strank	575
Drugi operativni odhodki (nadzorni odbor)	2.160
Izgradnja garaže	19.268
Nogometno igrišče Ormož	21.480
Odkupi prostorov v Mestni grabi Ormož	26.200
Materialni stroški v glasbeni šoli	1.900
Sanacija prostorov knjižnice Ormož	23.460
Revitalizacija lagun	3.000
Podjetje "Hardeška šuma"	3.825
Oskrba s pitno vodo v porečju Drave (2. sklop) - Ormoško območje	4.500
Kategorizacija cest	6.989
Izgradnja kanalizacije in čistilne naprave Miklavž pri Ormožu	21.398
Izgradnja kanalizacije in čistilne naprave Ivanjkovci	13.000
Planska in urbanistična dokumentacija	10.465
Obnova mestnih in zbirnih mestnih cest ter trgov v mestu Ormož	74.879
Izgradnja kanalizacije Podgorci - Sodinci - Velika Nedelja (kanalizacija, čistilna naprava)	3.000
Izgradnja kanalizacije Podgorci - Sodinci - Velika Nedelja (pločnik , javna razsvetljava)	255.476
Izgradnja parkirišča pri pokopališču v Podgorcih	22.456
ostali prenos	88.000
SKUPAJ	602.031

POSEBNI DEL

V primerjavi s predlogom proračuna za leto 2013 se odhodki proračuna po dopolnjenem predlogu povečajo za 974.892 EUR, od tega 602.031 EUR za prenos nerealiziranih odhodkov iz leta 2012 in 372.861 EUR na račun novih odhodkov.

01 OBČINSKI SVET

Obseg finančnega načrta Občinski svet se z dopolnjenim predlogom proračuna poveča za 575

EUR. Povečanje predstavlja prenos dela sredstev iz leta 2012 za financiranje politične stranke LDS.

Občina je v teku leta 2012 prejela sklep sodišča, po katerem je potrebno zadržati ne nakazana sredstva stranke do pravnomočnosti sklepa. Kar pomeni, da bodo sredstva nakazana v letu 2013 tožniku.

02 NADZORNI ODBOR

Obseg finančnega načrta Nadzornega odbora za leto 2013 se z dopolnjenim predlogom proračuna

poveča za 2.160 EUR, kolikor znaša prenos sredstev iz leta 2012.

03 URAD ŽUPANA

Obseg finančnega načrta Urada župana se z dopolnjenim predlogom poveča za 6.000 EUR. Upoštevan je bil predlog Prostovoljnega gasilskega društva Cvetkovci, s čimer se zagotovijo sredstva za vlaganja v obnovo gasilskega doma v Cvetkovcih.

04 ODDELEK ZA DRUŽBENE DEJAVNOSTI IN SPLOŠNE ZADEVE – SPLOŠNE ZADEVE

Obseg finančnega načrta se z dopolnjenim predlogom proračuna poveča za 54.800 EUR, od tega 19.268 EUR za prenos sredstev iz leta 2012 za izgradnjo garaž za potrebe garažiranja službenih vozil. Dodatno se zagotovi za izgradnjo garaž 35.532 EUR. Sredstva v višini 54.800 EUR so

planirana za izvedbo arheoloških izkopavanj, plačilo dokončanja projektne dokumentacije, prestavitve plinskih vodov, gradbena dela in nadzor nad gradnjo. V sklopu pridobivanja gradbenega dovoljenja se je izkazalo, da je potrebno izdelati projektno dokumentacijo za prestavitve plinskih vodov izven območja garaž.

05 ODDELEK ZA DRUŽBENE DEJAVNOSTI IN SPLOŠNE ZADEVE – DRUŽBENE DEJAVNOSTI

Obseg finančnega načrta se z dopolnjenim predlogom proračuna poveča za 130.456 EUR. Iz leta 2012 se prenaša 23.460 EUR za izdelavo projektne dokumentacije za sanacijo prostorov knjižnice v gradu Ormož. 21.480 EUR se prenaša za izdelavo projektov za vlaganja v nogometno igrišče in objekte v Ormožu. Izdelava projektov je vezana na OPN, ker le ta ni bil sprejet v letu 2012, projektne dokumentacije ni bilo možno zaključiti. Prenaša se 26.200 EUR za odkup objekta v Mestni grabi Ormož. Objekta v letu 2012 ni bilo možno odkupiti, ker se ureja etažna lastnina. Prenese se tudi 1.918 EUR, kolikor znaša delež občine pri opravljanju revizije v Glasbeni šoli Ormož, katera bo predvidoma končana do koca leta 2012, obveznosti pa bodo glede na plačilne roke zapadle v letu 2013.

Zagotovijo se sredstva za vlaganja v grad Ormož v višini 10.000 EUR (vgradnja oz. postavitve vrat v grajskem stolpu), dodatnih 1.148 EUR za postavitev spomenika na ormoškem pokopališču. Vrednost proračunske postavke za investicijska vlaganja v osnovne šole se poveča za 40.000 EUR, iz planiranih 100.000 EUR na 140.000 EUR. Zagotovi se tudi 6.250 EUR za sofinanciranje nabave avtobusa za odvzem krvi na terenu.

06 ODDELEK ZA FINANCE

Obseg finančnega načrta Oddelka za finance se z dopolnjenim predlogom proračuna za leto 2013 poveča za 5.800 EUR na račun povečanja oz.

oblikovanja proračunske rezerve. Občino so v mesecu novembru prizadele poplave, zato je potrebno v letu 2013 nadomestiti porabljenega sredstva za ta namen.

07 ODDELEK ZA GOSPODARSKE DEJAVNOSTI

Obseg finančnega načrta se poveča z dopolnjenim predlogom za 45.708 EUR. V letu 2012 so bila zagotovljena sredstva v višini 15.000 EUR za sofinanciranje revitalizacije lagun. V skladu s podpisano pogodbo v letu 2012 bo občina zagotavljala sredstva v obdobju izvajanja projekta, to je 5 let, vsako leto po 3.000 EUR. Zato se iz leta 2012 za ta namen prenese 3.000 EUR. Za širitev gradnje širokopasovnega omrežja (III. faza; vasi Trgovišče, Mihovci, Velika Nedelja in Pavlovci) in izvajanje del, ki so povezana z že zgrajenim omrežjem (I. in II. faza, služnosti) se zagotovi dodatnih 2.110 EUR za plačilo pogodbenega dela. Dodatnih 7.690 EUR se zagotovi za sofinanciranje javnih del pri drugih izvajalcih oz. uporabnikih. Z dopolnjenim predlogom se odpre nova proračunska postavka v višini 2.000 EUR za sofinanciranje izvedbe projekta »Hiša Antona Puklavca – hiša 4ihP«. Zagotavljajo se tudi sredstva v višini 18.000 EUR za izdelavo Območnega razvojnega programa za območje Prlekije za obdobje 2014 – 2020. Odpre se nova proračunska postavka Študija izvedljivosti projekta o ponovni oživitvi sladkorne industrije v Sloveniji v višini 12.800 EUR.

08 OKOLJE IN PROSTOR

Obseg finančnega načrta se z dopolnjenim predlogom poveča za 700.648 EUR. Iz leta 2012 se prenese 74.879 EUR za dela na Dobravski cesti v Ormožu (zamenjava vodovoda, izgradnja javne razsvetljave, hodnika za pešce in obnova ceste). Zaradi postopkov sprejemanja spremembe lokacijskega načrta središča mesta Ormož je bila pogodba z izvajalcem del podpisana šele v začetku meseca novembra 2012. Zaradi tega bodo dela na projektu končana v letu 2013. Prenesejo se tudi sredstva za dokončanje projekta Izgradnja kanalizacije Podgorci – Sodinci – Velika Nedelja s čistilno napravo, pločnikom in javno razsvetljavo v skupni višini 346.476 EUR. Del prenesenih sredstev v višini 91.000 EUR se nanaša na odkupe zemljišč potrebnih za izgradnjo kanalizacije in hodnika za pešce. Po končani gradnji so bile opravljene odmere zemljišč. Zaradi potrebnih postopkov (priprava elaboratov na GURS-u, sklepanje prodajnih pogodb, postopki odmere davka, overitve pogodb,...) bodo odkupi in plačilo opravljeni v letu 2013. Ostali del sredstev v višini 255.476 EUR se nanaša na izgradnjo dela hodnika za pešce v dolžini 600 metrov od mostu pri Kuharičevih v Senešcih do kapelice v Sodincih. Prenaša se tudi del sredstev v višini 13.000 EUR za izdelavo projektne dokumentacije za izgradnjo kanalizacije in čistilne naprave v Ivanjkovcih. Zaradi dodatnega usklajevanja o poteku trase

fekalne kanalizacije projektov ni bilo možno zaključiti v letu 2012. Poveča se tudi vrednost proračunske postavke Kanalizacija in čistilna naprava za naselje Miklavž pri Ormožu v višini 22.668 EUR. Pretežni del se nanaša na prenos sredstev iz leta 2012 za odkup zemljišča in izdelavo projektne dokumentacije. Odkup zemljišča za ČN Miklavž je v teku in bodo postopki zaključeni v januarju 2013. Izdelava projektne dokumentacije je v zaključni fazi, pridobivajo se soglasja na projekt. V teku je tudi pridobivanje služnostnih pogodb za zemljišča na katerih je predvideno kanalizacijsko omrežje. Prenaša se tudi del obveznosti v višini 10.465 EUR za izdelavo OPN. OPN ni zaključen v letu 2012, saj ni bilo mogoče uskladiti mnenja z vsemi nosilci urejanja prostora. Pred sprejemom je potrebno pridobiti še mnenje Agencije RS za okolje (področje voda), Ministrstva za infrastrukturo in prostor (področje prostora) ter zaključiti postopek celovite presoje vplivov na okolje. Sprejem OPN se načrtuje v začetku leta 2013.

V skladu s pogodbo se prenaša 4.500 EUR za svetovanje pri vodenju postopka za izbor izvajalca za projekt Oskrba s pitno vodo v porečju Drave (2. Sklop) – Ormoško območje. Račun bo izstavljen po izboru izvajalca del, rok plačila je 30. dan od prejema računa, kar pomeni da bo plačilo zapadlo v letu 2013. V teku je priprava spremembe kategorizacije cest, ker dela niso zaključena (dolgotrajni postopki) se sredstva po pogodbi v višini 6.989 EUR prenesejo v leto 2013.

Upoštevana je bila večina predlogov iz javne razprave glede umestitve oz. zamenjave projektov. Nameni se dodatnih 50.000 EUR za vlaganje v obnov mestnih cest in ulic. Odpreta se dve novi proračunski postavki v višini 17.300 EUR za modernizacijo javne poti 804531 Šardinje v dolžini 180 metrov in 28.500 EUR za modernizacijo javne poti 804791 Mihovci v dolžini 380 metrov. V sklopu modernizacije javne poti v Mihovcih bo zgrajena tudi javna razsvetljava za kar je odprta nova proračunska postavka v višini 12.060 EUR. Novi postavki sta odprti tudi za izgradnjo javne razsvetljave v Opekarniški ulici v Ormožu v višini 19.880 EUR. V Krajevni skupnosti Kog se iz proračuna leta 2013 umakne modernizacija JP 803401 Kog in se nadomesti z modernizacijo javne poti 803412 Lačaves v dolžini 1.060 metrov. Odpre se tudi nova proračunska postavka s katero se zagotavljajo sredstva za izdelavo projektne dokumentacije za izgradnjo hodnikov za pešce v Mihovcih ob državni cesti G1-2. Zagotavljajo se sredstva za izgradnjo parkirišča pri OŠ Ivanjkovi za potrebe vrta v višini 20.400 EUR.

Občini Ormož in Središče ob Dravi bosta sofinancirali projekt Obnova vodovoda Ormož – Središče, odsek I. S predlogom proračunov za leti 2013 in 2014 je bilo s strani Občine Ormož planiranih v vsakem letu po 17.000 EUR. Po terminskem planu bodo vsa dela, ki se nanašajo na Občino Ormož dokončana v letu 2013. Zato se planirana sredstva iz leta 2014 prenesejo v leto

2013 in skupna vrednost iz prvotno načrtovanih 34.000 EUR poveča na 34.793 EUR.

V letu 2012 je bilo zgrajeno športno Igrišče v Ivanjkovcih. V skladu s podpisanimi služnostnimi pogodbami bo občina v letu 2013 opravila odmere in odkupila zemljišča, ki so bila potrebna za gradnjo. Ocenjena vrednost odkupa zemljišč znaša 9.268 EUR, za kar se poveča vrednost proračunske postavke pridobivanje in razpolaganje z zemljišči.

11 – 18 KRAJEVNE SKUPNOSTI

Sveti krajevnih skupnosti so predlagali določene manjše spremembe finančnih načrtov, ki pa bistveno ne spreminjajo višine oz. obsega le teh. Poveča se le finančni načrt Krajevne skupnosti Podgorci, kjer se iz leta 2012 prenaša 22.456 EUR za izgradnjo parkirišča pri pokopališču v Podgorcih ter zagotavlja dodatnih 2.879 EUR za vzdrževanje javnih poti (premalo planirano pri pripravi predloga proračuna).

19 SKUPNA OBČINSKA UPRAVA OBČIN V SPODNJEM PODRAVJU

Po ponovnem usklajevanju se za 415 EUR zmanjšajo obveznosti za sofinanciranje delovanja Skupne občinske uprave občin v Spodnjem Podravju (redarska služba).

B. RAČUN FINAČNIH TERJATEV IN NALOŽB

V letu 2012 ni bilo ustanovljeno podjetje »Hardeška šuma«, zato se planiranih 3.825 EUR za plačilo ustanovitvenega kapitala prenaša v leto 2013.

C. RAČUN FINANCIRANJA

Z dopolnjenim predlogom proračuna se obseg planiranega zadolževanja poveča za 166.000 EUR.

PRIPOMBE IN PREDLOGI NA PREDLOG PRORAČUNA OBČINE ORMOŽ ZA LETO 2013

Pripombe in predlogi so navedeni po vrstnem redu, tako kot so bili prejeti. V skladu z 92. členom Poslovnika občinskega sveta in terminskim načrtom za sprejemanje proračuna za leto 2013 so bile predlagatelju proračuna posredovane naslednje pripombe na predlog Odloka o Proračunu Občine Ormož za leto 2013:

1. GASILSKA ZVEZA ORMOŽ

Zagotovitev dodatnih sredstev za vzdrževanje gasilskih vozil in opreme (5.100 EUR) in zagotovitev sredstev za intervencije (5.330 EUR).

OPREDELITEV DO PREDLOGA:

Sredstva za vzdrževanje gasilskih vozil in opreme ostajajo z dopolnjenim predlogom planirana v

enakem obsegu kot so bila zagotovljena v letu 2012.

V kolikor bo prišlo do intervencij (naravne nesreče) ima občina za ta namen zagotovljena sredstva v okviru rezervnega sklada, ne zagotavljajo pa se dodatna sredstva za ostale intervencije. Če bo prišlo do kakšnega večjega požara ali nesreče, katerih stroškov ni možno pokriti iz rezervnega sklada, ima občina za ta namen zagotovljena sredstva v okviru splošne proračunske rezervacije.

2. KRAJEVNA SKUPNOST KOG

Svet Krajevne skupnosti Kog predlaga, da se naj pri pripravi dopolnjenega predloga proračuna upošteva predlog razvojnega programa, ki ga je svet Krajevne skupnosti Kog sprejel za obdobje 2011-2014 na 3. redni seji dne 20.1.2011.

OPREDELITEV DO PREDLOGA:

V dopolnjen predlog proračuna je vključena modernizacija javne poti 803 412 Lačaves v dolžini 1.066 metrov. Umakne pa se modernizacija javne poti 803401 Kog v dolžini 620 metrov.

3. KRAJEVNA SKUPNOST IVANJKOVCI

V dopolnjen predlog proračuna se naj vključi projekt Razširitev parkirnega prostora pri OŠ Ivanjkovci.

OPREDELITEV DO PREDLOGA:

V dopolnjen predlog proračuna je vključena nova proračunska postavka za izgradnjo parkirnih prostorov pri Osnovni šoli Ivanjkovci.

4. KRAJEVNA SKUPNOST ORMOŽ

V dopolnjen predlog proračuna se naj vključijo dodatne investicije oz. projekti: preplastitev Raičeve ulice v Ormožu, podaljšanje pločnika v Pavlovcih do odcepa ceste za Litmerk (Voršič), ureditev javne razsvetljave v Opekarniški ulici v Ormožu, namestitev avtobusne nadstrešnice v Litmerku.

OPREDELITEV DO PREDLOGA:

Preplastitev Raičeve ulice je planirana v dopolnjenem predlogu proračuna za leto 2014 v sklopu postavke Obnova mestnih in zbirnih mestnih cest ter trgov v mestu Ormož, za izgradnjo hodnika za pešce v Pavlovcih so v letu 2014 planirana sredstva za izdelavo projektne dokumentacije, v letu 2013 je v dopolnjenem predlogu proračuna odprta nova proračunska postavka za izgradnjo javne razsvetljave v Opekarniški ulici v Ormožu. Nadstrešnica na avtobusnem postajališču v Litmerku bo postavljena v letu 2013 iz sredstev planiranih v okviru proračunske postavke 0813649 Urejanje avtobusnih postaj na voziščih in postavitev avtobusnih nadstrešnic.

5. PROSTOVOLJNO GASILSKO DRUŠTVO CVETKOVCI

V dopolnjenem predlogu proračuna se naj zagotovijo sredstva za investicijska vlaganja v obnovu gasilskega doma in okolice v Cvetkovcih (ureditev platoja pred orodiščem, zamenjava vhodnih garažnih vrat v orodišče, zamenjava vhodnih vrat v dvorani gasilskega doma, ureditev dodatnega ogrevanja spodnje dvorane, ureditev sanitarij gasilskega doma, zamenjava luči v dvorani gasilskega doma). Ocenjena vrednost vlaganj znaša 25.000 EUR, od tega bi 10.000 EUR zagotovilo društvo, ostalih 15.000 EUR pa bi se zagotovilo iz občinskega proračuna.

OPREDELITEV DO PREDLOGA:

V okviru dopolnjenega predloga proračuna za leto 2013 je odprta nova proračunska postavka za sofinanciranje obnove gasilskega doma v Cvetkovcih v višini 6.000 EUR z namenom, da se zmanjšajo stroški ogrevanja.

6. IVAN HRŽIČ, MIHOVCI PRI VELIKI NEDELJI 028, 2274 VELIKA NEDELJA

6.1. V dopolnjen predlog proračuna za leto 2013 se naj vključita dva nova projekta oz. investiciji, Modernizacija JP 804511 Mihovci (Gotvaj) v dolžini 250 metrov in Modernizacija JP 804 492 Velika Nedelja (Lisičjak) v dolžini 270 metrov. Za zagotovitev sredstev se naj iz proračuna umakneta modernizaciji javnih poti 804613 Drakšl in 804522 Lešnica-Strmec-Šardinje. Prav tako se naj popravi naziv obeh javnih poti.

6.2. V dopolnjen predlog proračuna se naj vključijo izdelava projektne dokumentacije in sredstva za izvedbo Ureditev prehoda za pešce na priključku lokalne ceste Mihovci – Sodinci – Podgorci – Vičanci na magistralno cesto G1-2 Ptuj – Ormož.

6.3. V proračunske dokumente se naj zapiše terminski plan in lokacija izvedbe investicije, ki bo zavezujoč in bo zagotovil izgradnjo kanalizacije s čistilno napravo najprej na območju vasi Mihovci in Trgovišče, predvsem zaradi neposredne bližine vodovodnega zajetja in negativnih vplivov neurejne kanalizacije na pridobivanje zdrave pitne vode. To je potrebno, da se ne bi predhodno gradila kanalizacija na nekaj km od varstvenega pasu oddaljeni lokaciji (kot do sedaj).

OPREDELITEV DO PREDLOGA:

6.1. Predlagani modernizaciji javnih poti sta vključeni v NRP za leto 2016. Naziva modernizacij javnih poti, ki pa sta planirani v letu 2013 sta v skladu z nazivi opredeljenimi v Odloku o kategorizaciji občinskih cest na območju občine Ormož.

6.2. Leta 2003 je bila izdelana projektna dokumentacija za ureditev cestnega priključka lokalne ceste LC 302 030 iz smeri Velika Nedelja na glavno cesto G1-2 v naselju Mihovci, katero je izdelalo podjetje Projekta inženiring Ptuj d.o.o. Projektna dokumentacija je bila posredovana v

soglasje Direkciji RS za ceste. Direkcija RS za ceste je zahtevala dopolnitev vloge za izdajo soglasja na projekt na osnovi katere je bil sklican terenski ogled ureditve priključka na glavno cesto.

Na tem terenskem ogledu je bila predlagana dopolnitev projekta z upoštevanjem naslednjih usmeritev (par naštetih):

- potrebno je izdelati prometno analizo prometa,
- preveriti možnost kanaliziranja potoka v območju preureditve križišča,
- z zavodom za spomeniško varstvo dogovoriti o pogojih prestavitve kapelice, ker je nujno potrebna, če se želijo zagotoviti elementi križišča, ki so nujno potrebni za normalno odvijanje avtobusnega in tovornega prometa ob lokalni cesti dogovoriti.

Po dopolnitvi projektne dokumentacije bi naj to posredovali Direkciji RS za ceste. Ker to ni bilo izvedeno, ni bilo pridobljeno pozitivno soglasje na projekt. Ker gre pri ureditvi priključka na glavno cesto za dela katera se opravljajo v območju državne ceste, je vsekakor potrebno pridobiti soglasje Direkcije RS za ceste. Zaradi visokih stroškov take ureditve sta občina Ormož in občina Sv. Tomaž leta 2008 podali predlog, da se cesta Velika Nedelja- Savci prenese med državne ceste. Žal se je začeti postopek pozneje zaradi zmanjševanja finančnih sredstev za državne ceste ustavil.

6.3. Izgradnji kanalizacije in čistine naprave (Cvetkovci, Osluševci in Trgovišče, Mihovci, Velika Nedelja) na vodovarstvenem območju sta ločena projekta. Oba projekta morata biti dokončana do konca leta 2014. Občina bo za vsakega posebej izvedla javni razpis, gradnja pa se bo vršila v skladu s projekti, terminskim planom in planiranimi finančnimi sredstvi.

7. KRAJEVNA SKUPNOST VELIKA NEDELJA

Svet Krajevne skupnosti Velika Nedelja predlaga, da se v dopolnjen predlog proračuna za leto 2013 vključita dve investiciji oz. projekta preplastitev javne poti 804791 Mihovci v dolžini 295 metrov z možnostjo preučitve sočasne položitve vodov za električno energijo in OŠO in namestitve nove varovalne ograje na mostu javne poti 804743 Mihovci (Cizel);

OPREDELITEV DO PREDLOGA:

V dopolnjen predlog proračuna za leto 2013 sta vključeni dve novi proračunski postavki Modernizacija javne poti 8904791 Mihovci in Izgradnja javne razsvetljave ob javni poti 804791 Mihovci. Varovalna ograja na mostu javne poti 804743 Mihovci (Cizel) bo postavljena v letu 2013 iz sredstev planiranih v okviru proračunske postavke 081393 Sanacija javnih poti.

8. KLUB CIVILNEGA GIBANJA ZA ETIČNO IN OSVEŠČENO OBČINO ORMOŽ SONCE PRLEKIJE IN LISTA ZA RAZVOJ OBČINE ORMOŽ

Pripombe k splošnemu delu proračuna

Predloženi proračun za leto 2013 ni pripravljen v skladu z veljavnimi predpisi. Na prihodkovni strani proračuna so napačno ocenjeni nedavčni prihodki v delu prihodkov od najemnin za komunalno infrastrukturo, kapitalski prihodki v delu prihodkov iz naslova namenskih sredstev za pridobivanje prostora za odlagališče ostankov komunalnih odpadkov in transferni prihodki iz državnega proračuna EU sredstev. Načrtovani proračunski prihodki prav tako niso usklajeni z Letnim načrtom razpolaganja z nepremičnim premoženjem Občine Ormož za leto 2013 in letnim načrtom pridobivanja nepremičnega premoženja za leto 2013. Oba omenjena dokumenta sta pomanjkljiva, pripravljena v nasprotju z veljavno zakonodajo in brez jasno opredeljenih kriterijev. Transferni prihodki iz državnega proračuna iz EU sredstev so načrtovani podobno nerealno kot v preteklosti, brez navedbe ustreznih dokumentov, ki bi opravičevali uvrstitev posameznih projektov v predlog proračuna ali pa so načrtovani v nasprotju s predlogom državnega proračuna. Tudi namenski prihodki proračuna niso opredeljeni v skladu z veljavno zakonodajo.

Posledica navedenega so nerealno načrtovani proračunski prihodki za leto 2013.

Proračunski odhodki so oblikovani brez opredeljenih ciljev in postavljenih meril za merjenje doseganja zastavljenih ciljev. Tako so tekoči proračunski odhodki oblikovani brez jasnega koncepta in v nasprotju z interventno zakonodajo (ZUJF-om). Stroški plač pri posameznih proračunskih porabnikih se pri nespremenjenem številu zaposlenih načrtovani v nasprotju z določbami ZUJF-a.

Podobno je stanje pri načrtovanju materialnih stroškov posameznih proračunskih porabnikov.

Primerjava z zakonom določene primerne porabe in sredstev za tekoče odhodke in tekoče transferje pokaže, da občina ne izvršuje vseh z zakonom predpisanih nalog ali jih ne izvršuje v zadostnem obsegu, saj primerna poraba za leto 2013 presega skupne tekoče odhodke za cca. 300.000 €. Če upoštevamo, da je v predlaganem proračunu med tekočimi odhodki zajeto marsikaj kar ni z zakonom predpisano, je omenjeni znesek še mnogo večji. Na tak način je zlasti prizadeto področje družbenih dejavnosti, ki takih finančnih rezov ne prenese brez negativnih posledic. Tako neodgovorno ravnanje bo imelo dalekosežne in nepopravljive posledice. Še zlasti je nedopustno dejstvo, da se v predlogu proračuna v ničemer ne odražajo aktualne socialne razmere.

V investicijskem delu proračuna se ponavljajo napake in slabosti iz preteklih let, saj se med investicijske transferje uvrščajo »politične investicije« za katere občina ni odgovorna in to na škodo neustreznega financiranja tekočih stroškov z

zakonom predpisanih dejavnosti. Poleg odsotnosti jasno zastavljenih ciljev v proračunu ni zaslediti tudi objektivnih kriterijev za izbor investicij zlasti na območju modernizacije cestnega omrežja. Poleg navedenega so v predlog proračuna uvrščene posamezne investicije brez potrebne investicijske dokumentacije, kar je v nasprotju z Zakonom o javnih financah in Uredbo o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ.

Predlagani Proračun Občine Ormož za leto 2013 ni pripravljen v skladu z veljavno zakonodajo in ne odraža javnega interesa ampak je v funkciji parcialnih interesov.

Pripombe k predlogu proračuna za leto 2014 so podobne kot za leto 2013.

Pripombe k posebnemu delu proračuna:

1. Ureditev mestnih cest in pločnikov
2. Ureditev prehodov s pločnikov in kolesarskih stez na cestišče
3. Pločnik od križišča pri gradu proti železniški postaji
4. Pešpoti proti otroškemu vrtcu
5. Modernizacija JP 804-124 Hum – Bac (749 m)
6. Kozolec za plakate v središču Koga
7. A pano za plakate pred gradom v Ormožu
8. Energetska sanacija severne stene na športni dvorani na Hardeku
9. Zagotoviti določen finančni vložek za prizadevanja za izgradnjo Tovarne sladkorja (sofinanciranje študij)
10. Sanacija in širitev JP 804-011 Pušenci (Serec – Kuharič cca 700 m)
11. Pri vseh proračunskih uporabnikih predlagamo oblikovanje sredstev za plače skladno z ZUJF-om
12. Sanacija JP Pavlovski vrh 803-031 (3677 m)
13. Sanacija JP Veličane – Cerovec 802-871 (1677 m)
14. Več sredstev za aktivno politiko zaposlovanja
15. Financiranje projektov za razvoj vrtninarstva na območju namakanja v skladu z investicijsko dokumentacijo.

OPREDELITEV DO PRIPOMB IN PREDLOGOV:

SPLOŠNI DEL:

Nedavčni prihodki iz naslova najemnin za komunalno infrastrukturo so v pretežnem delu planirani v enakem obsegu kot znaša ocena realizacije za leto 2012. Največja neznanka so prihodki iz naslova najemnine za deponijo, ker ni znano kdaj bo deponija ponovno odprta. Zaradi tega bodo prihodki iz tega naslova usklajeni z rebalansom proračuna.

Prihodki iz naslova zbranih namenskih sredstev za pridobivanje novega prostora za odlaganje oziroma sanacijo deponije so znani. Po zaključku

poslovnega leta 2012 bodo pripravljena vsa poročila za GJS za leto 2012. Presežki prihodkov nad odhodki bodo na podlagi zahtevkov nakazani v proračun občine oz. presežki odhodkov nad prihodki nakazani izvajalcu GJS.

Pretežni del transfernih prihodkov za investicije iz državnega proračuna predstavljajo trije veliki projekti:

OSKRBA S PITNO VODO V POREČJU DRAVE (2. SKLOP) – ORMOŠKO OBMOČJE

Občina Ormož je 30.4.2012 od Ministrstva za gospodarski razvoj in tehnologijo dobila odločbo št. 303-23/2010-6 o pridobitvi kohezijski sredstev za projekt »Oskrba s pitno vodo v porečju Drave (2. sklop) – ormoško območje« in sicer za višino 7.539.989,20 EUR (EU sredstva), 1.330.586,34 EUR (nacionalni vir – MKO) in 3.313.293,46 EUR (občinski proračun). Skupna vrednost projekta z DDV je ocenjena na 12.18.869,00 EUR, pri čemer si bodo Občine DDV v višini 2.025.908,00 EUR poračunale. Znesek sofinanciranja s strani občin je tako ocenjen na 1.287.385,46 EUR. Investicijski program in študija izvedljivosti sta za podlago vrednosti investicije temeljili na projektni dokumentaciji, ki jo je izdelalo podjetje IEI d.o.o. iz Maribora. Vrednost projekta bo znana po končanju javnih naročil in izborov izvajalcev gradbenih del, nadzora in obveščanja javnosti, ki je v teku.

IZGRADNJA KANALIZACIJE S ČISTILNO NAPRAVO ZA NASELJI OSLUŠEVCI IN CVETKOVCI

Občina Ormož je dne 28.11.2012 izvedla prijavo projekta na javni poziv za predložitev vlog za sofinanciranje operacij iz naslova prednostne usmeritve »Regionalni razvojni programi« razvojne prioritete »Razvoj regij« operativnega programa krepitve regionalnih razvojnih potencialov 2007-2013 za obdobje 2012-2014, ki je bil objavljen dne 11.5.2012 v Uradnem listu RS 34/2012. V izvedbenem načrtu št. mnenja MGRT: 4300-251/2011/315 dne 11.7.2012 je operacija navedena za sofinanciranje s strani ESRR v višini 1.769.447,22 EUR brez DDV in znesek sofinanciranja operacije s strani občinskega proračuna 1.225.860,00 EUR brez DDV, kot je bilo opredeljeno tudi v investicijskem programu. Vrednost projekta bo znana po končanju javnih naročil izvajalcev gradbenih del in nadzora, ki se bo izvedla po prejemu sklepa s strani MGRT.

IZGRADNJA KANALIZACIJE S ČISTILNO NAPRAVO ZA NASELJA TRGOVIŠČE, MIHOVCI IN VELIKA NEDELJA

Občina Ormož je dne 28.11.2012 izvedla prijavo projekta na javni poziv za predložitev vlog za sofinanciranje operacij iz naslova prednostne usmeritve »Regionalni razvojni programi« razvojne prioritete »Razvoj regij« operativnega programa krepitve regionalnih razvojnih potencialov 2007-

2013 za obdobje 2012-2014, ki je bil objavljen dne 11.5.2012 v Uradnem listu RS 34/2012. V izvedbenem načrtu št. mnenja MGRT: 4300-251/2011/315, z dne 11.7.2012 je operacija navedena za sofinanciranje s strani ESRR v višini 1.236.224,6 EUR brez DDV in znesek sofinanciranja operacije s strani občinskega proračuna 775.418,00 EUR brez DDV, kot je bilo opredeljeno tudi v investicijskem programu. Vrednost projekta bo znana po končanju javnih naročil izvajalcev gradbenih del in nadzora, ki se bo izvedla po prejemu sklepa s strani MGRT.

Ob prijavi obeh projektov na javni poziv za gradnjo kanalizacij in čistilnih naprav na vodovarstvenem območju je bilo potrebno priložiti zadnji veljavni odlok o proračunu in načrt razvojnih programov iz katerih je razvidno, da sta projekta predvidena za gradnjo v letih 2013 in 2014.

Prav tako ima občina v skladu s 23. členom ZFO za leto 2013 zagotovljenih 506.924 EUR za investicije. V letu 2013 je potrebno projekt prijaviti, ga izvesti in pravočasno posredovati zahtevek za nakazilo sredstev.

88.000 EUR predstavljajo prihodki iz naslova odkupa zemljišč potrebnih za izgradnjo kanalizacije Podgorci – Sodinci - Velika Nedelja. Pri tem projektu je potrebno zaključiti postopke odkupov in poslati zahtevek za nakazilo sredstev.

Občini pripadajo tudi sredstva iz naslova požarne takse za investicije. Sredstva se občinam nakazujejo mesečno. Iz tega naslova je v letu 2013 načrtovanih 36.000 EUR.

Za vse navedene transferne prihodke iz državnega proračuna za investicije je v letu 2013 po dopolnjenem predlogu proračuna načrtovanih 7.124.993 EUR oz. 96,3 % transfernih prihodkov iz državnega proračuna za investicije. Ta sredstva ima občina zagotovljena oz. ji pripadajo. Ostalih 3,7 % oz. 272.104 EUR pa občina še nima zagotovljenih. Največji delež od 272.104 EUR (189.915 EUR) predstavlja prijava obnove starega vrta na državni razpis za energetska sanacijo objektov. Ob prijavi na razpis je bilo potrebno priložiti tudi odlok o proračunu iz katerega je razvidno, da je projekt umeščen v načrt razvojnih programov.

Kapitalski prihodki iz naslova prodaje premoženja res niso enaki planirani vrednosti iz Letnega načrta razpolaganja z nepremičnim premoženjem Občine Ormož za leto 2013. Vrednost letnega načrta je precej večja kot so planirani prihodki iz tega naslova, ker občina želeli prodati vso premoženje, ki jo bremeni na tak ali drugačen način. Vendar vse to iz izkušenj iz preteklih let ne bo realizirano. Letni načrt pridobivanja nepremičnega premoženja v predlogu proračuna za leto 2013 je bil enak vrednostim v predlogu proračuna za leto 2013. Z dopolnjenim predlogom proračuna pa ni, ker se bodo v skladu z Letnim programom v letu 2013 nadaljevali posli iz leta 2012, ki so bili v letnem

načrtu leta 2012 in niso bili zaključeni v letu 2012, so pa sredstva za ta namen prenesena v dopolnjen predlog proračuna za leto 2013. Iz Letnega načrta pridobivanja nepremičnega premoženja za leto 2012 so preneseni v letni program pridobivanja nepremičnega premoženja za leto 2013 tisti načrtovani nakupi oz. pridobivanja, ki se niso začeli v letu 2012. Oba načrta sta pripravljena v skladu z Zakonom o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti in Uredbo o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti.

Sredstva za plače so planirane v skladu z ZUJF-om. V predlogu proračuna so zagotovljena sredstva za izvajanje oz. sofinanciranje vseh nalog, posebej na socialnem področju. V kolikor se bo stanje med letom spremenilo bodo za ta namen zagotovljena dodatna sredstva z rebalansom proračuna.

POSEBNI DEL:

1. V dopolnjenem predlogu proračuna za leto 2013 je planiranih dodatnih 50.000 EUR, v letu 2014 pa 73.200 EUR za modernizacijo mestnih cest in pločnikov. Skupaj je v obeh letih brez prenosa sredstev iz leta 2012 (Dobrovska cesta) planiranih 213.200 EUR.
2. Uredite prehodov s pločnikov in kolesarskih stez na cestišča se ureja v sklopu modernizacij občinskih cest.
3. V območju navedenega pločnika se bo v prihodnjih letih izvajalo več projektov (posodobitev železniške proge, gradnja vzhodne obvozne ceste, izgradnja krožišča). Zato se bo z obnovo pločnika počakalo do zaključka navedenih projektov, saj bo pločnik ob gradnji navedenih projektov dodatno poškodovan. Bodo pa v letu 2013 opravljena najnujnejša vzdrževalna dela iz postavke Obnova mestnih in zbirnih mestnih cest ter trgov v mestu Ormož.
4. Predlog bo realiziran v okviru razpoložljivih sredstev iz proračunske postavke Obnova mestnih in zbirnih mestnih cest ter trgov v mestu Ormož.
5. Modernizacija JP 804124 Hum (Bac) je planirana v NRP leta 2016.
6. Kozolec za plakatiranje na Kogu bo izdelan in postavljen v letu 2013.
7. A pano bo izdelan in postavljen v letu 2013, v kolikor bo to dovolila arhitektka Maruša Zorec.
8. V dopolnjenem predlogu proračunov se v letih 2013 in 2014 zagotavlja vsako leto dodatnih 40.000 EUR za investicijska vlaganja v šolske objekte. Vsako leto se tako samo v okviru proračunske postavke Investicije in investicijsko vzdrževanje

- osnovnih šol zagotavlja po 140.000 EUR. Prioritete glede vlaganj bodo dorečene z ravnatelji.
9. V dopolnjenem predlogu proračuna za leto 2013 je vnesena nova proračunska postavka za sofinanciranje izdelave študije izvedljivosti projekta o ponovni oživitvi sladkorne industrije v Sloveniji.
 10. Modernizacija JP 804011 Pušenci je vnesena v NRP za leto 2016.
 11. Sredstva za plače so planirana v skladu z določili ZUJF-a.
 12. Za del trase JP Pavlovski vrh 803031 (3677 m) je predvideno, da bo vključena v projekt Kolesarske in sprehajalne poti v krajinskem parku Jeruzalem. Zato se bo počakalo, da se določi trasa oz. območje projekta in potem pristopi k modernizaciji javne poti.
 13. Modernizacija JP Veličane – Cerovec 802871 (1677 m) zaradi omejenih finančnih sredstev ni vključena v dopolnjen predlog proračuna za leto 2013 oz. 2014.
 14. Občina že zagotavlja sredstva za aktivno politiko zaposlovanja, in sicer se med drugim sofinancira dejavnost Zavoda RS za zaposlovanje – območne službe Ormož, podpira sofinanciranje javnih del, letno objavlja razpise za spodbujanje zaposlovanja ter druge razpise v skladu s Pravilnikom o dodeljevanju proračunskih sredstev za pospeševanje malega gospodarstva v občini Ormož. Prilagajamo se trenutni situaciji na trgu delovne sile.
 15. Občina Ormož v okviru vsakoletnega razpisa za ohranjanje in razvoj kmetijstva in podeželja nosilec kmetijskih gospodarstev namenja nepovratna sredstva za nakup kmetijske mehanizacije in opreme v višini 20 % upravičenih stroškov oz. 1.500 EUR na upravičenca. Prav tako se v okviru tega razpisa financira do 100 % oz. 1000 EUR za vlagatelja organiziranje in izvedbo izobraževalno strokovnih programov. V okviru razpoložljivih razpisov ministrstva za kmetijstvo in okolje je vsako leto razpis o dodelitvi nepovratnih sredstev za naložbe na področju vrtnarstva. V tem letu je bilo v ta namen na razpolago 3.000.000 EUR, višina podpore na vlagatelja do 50 % upravičenih stroškov, višina podpore od 50.000 EUR naprej. Skupne naložbe in nastop na trgu in razvoj pridelave zelenjave načrtujejo tudi v Kmetijski zadruzi Ormož.

9. OSNOVNA ŠOLA IVANJKOVCI

V dopolnjen predlog proračuna se naj vključi projekt Razširitev parkirnega prostora pri OŠ Ivanjkovci.

OPREDELITEV DO PREDLOGA:

V dopolnjen predlog proračuna je vključena nova proračunska postavka za izgradnjo parkirnih prostorov pri Osnovni šoli Ivanjkovci.

10. KRAJEVNA SKUPNOST PODGORCI

V dopolnjen predlog proračuna za leto 2013 se naj vključita dva nova projekta, modernizacija javne poti 804-961 Bresnica – Preclava in modernizacija javne poti 804 933 Ritmerk – Savci.

OPREDELITEV DO PREDLOGA:

Obe modernizaciji navedenih javnih poti sta že bile vneseni v predlog proračuna za leto 2013 oz. 2014 v načrtu razvojnih programov za leto 2015. Pred tem modernizacija zaradi omejenih finančnih sredstev ni možna.

Na podlagi četrtega odstavka 11. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. [86/10](#) in 75/12), prvega odstavka 6. člena Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 34/11) in 16. člena Statuta Občine Ormož (Uradni vestnik občine Ormož, št. 4/12 – uradno prečiščeno besedilo) je občinski svet na svoji __. redni seji, dne _____ sprejel

**SKLEP O LETNEM NAČRTU
PRIDOBIVANJA NEPREMIČNEGA
PREMOŽENJA ZA LETO 2013**

1. člen

S tem sklepom se določi letni načrt pridobivanja nepremičnega premoženja za leto 2013.

Na podlagi 4. odst. 11. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. [86/10](#) in 75/12) letni

načrt ravnanja z nepremičnim premoženjem za samoupravne lokalne skupnosti sprejme svet samoupravne lokalne skupnosti na predlog organa, pristojnega za izvrševanje proračuna samoupravne lokalne skupnosti, torej na predlog župana.

V skladu s prvim odstavkom 6. člena Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti je odplačni način pridobitve lastninske pravice na nepremičnem premoženju v breme proračunskih sredstev mogoč na podlagi veljavnega načrta pridobivanja nepremičnega premoženja.

2. člen

Letni načrt pridobivanja nepremičnega premoženja za leto 2013 iz 1. člena tega sklepa se načrtuje v orientacijski vrednosti v višini **176.507,00** EUR.

Letni načrt vključuje naslednje nepremičnine:

Tabela A – Načrt pridobivanja zemljišč:

parc.št.	k.o.	velikost v m ²	način razpolaganja	vrsta nepremičnine	okvirna cena v EUR
1058/2 in 1058/3 596	Veliki Brebrovnik Vinski vrh	cca 350	nakup	zemljišče	1.500
del 166/2, del 167, del 310/5	Podgorci	300+620+500	nakup	zemljišče	1.680
338/1	Ormož	1158+77,20	nakup	zemljišče	12.352
Izgradnja kanalizacije Podgorci-Sodinci-V. Nedelja s čistilno napravo, pločnikom in javno razsvetljavo	Sodinci Podgorci Velika Nedelja		nakup	zemljišča	88.000
250	Ivanjkoveci	682	nakup	zemljišče	2.728
247/1	Ivanjkoveci	98	nakup	zemljišče	392
248/2	Ivanjkoveci	749	nakup	zemljišče	2.996
245	Ivanjkoveci	788	nakup	zemljišče	3.152
605/5	Podgorci	268	nakup	zemljišče	3.000
del 904/1	Vičanci	cca 620	nakup	zemljišče	2.500
del 1150	Ključarovci pri Ormožu	cca 170	nakup	zemljišče	680
del 728	Runeč	cca 355	nakup	zemljišče	1.420
134/3	Lačaves	397	nakup	zemljišče	1.588
614/10	Bresnica	102	nakup	zemljišče	408
244/2	Vinski Vrh	92	nakup	zemljišče	368
608/11, 608/10, del 608/8	Bresnica	233+39+470	nakup	zemljišče	2.900
263/5	Vinski Vrh	739	nakup	zemljišče	2.900
534/3, 534/4	Senešci	cca 91+cca 91	nakup	zemljišče	728
309/3	Osluševeci	665	nakup	zemljišče	2.660
32/12	Vuzmetinci	178	nakup	zemljišče	712
486/6	Bresnica	47	nakup	zemljišče	188
605/4	Lahonci	213	nakup	zemljišče	852
488/5	Velika Nedelja	302	nakup	zemljišče	1.208
606/1, 606/2	Hum	1120	nakup	zemljišče	6.720
neopredeljeno					8.675
SKUPAJ:					150.307

Tabela B- Načrt pridobivanja zgradb in prostorov:

parc.št.	k.o.	velikost v m ²	način razpolaganja	vrsta nepremičnine	okvirna cena v EUR
prostor RK Ormož v mestni grabi	Ormož		nakup	stavbišče	26.200
SKUPAJ:					26.200

3. člen

Posli pridobivanja z nepremičnim premoženjem, ki so se začeli ali so bili načrtovani za leto 2012, se lahko nadaljujejo v letu 2013.

4. člen

Ta sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem vestniku občine Ormož, uporabljati pa se začne s 1.1.2013.

Številka: 478 – 82/2012 01\29

Ormož, dne _____

Alojz SOK l.r.
ŽUPAN OBČINE ORMOŽ

OBRAZLOŽITEV:

Priprava letnega načrta pridobivanja nepremičnega premoženja občine temelji na določbi 11. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 86/10 in 75/12) ter določbi 6. člena Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 34/11).

Zemljišča s parc. št. 1058/2 in 1058/3 obe k.o. Veliki Brebrovnik in 596 k.o. Vinski vrh so namenjena za izgradnjo avtobusnih postajališč. Po izgradnji postajališč bodo deli teh zemljišč v skladu s potrebo odmerjeni in odkupljeni.

Zemljišča s parc. št. 166/2, 167, 310/5 k.o. Podgorci mora Občina Ormož zaradi urejanja cestne infrastrukture prenesti v svoje lastništvo.

Zemljišče s parc. št. 338/1 k.o. Ormož se nahaja v obrtni coni v Ormožu in ga ima občina Ormož interes pridobiti zaradi razvoja obrtne cone.

V sklopu projekta izgradnje meteorne in fekalne kanalizacije Podgorci, Sodinci, Velika Nedelja s čistilno napravo, pločnikom in javno razsvetljavo po gradbenem dovoljenju št. 351-16/2010 izdanem dne 12.5.2010 je potrebno po končani gradnji izvesti meritev in odkup objektov, ki so na zemljiščih, ki niso v lasti Občine Ormož. Odkup je

bil dogovorjen z lastniki že v času podpisa služnostne pogodbe.

Na zemljiščih s parc. št. 250, 247/1, 248/2 in 245 vsa k.o. Ivanjkovci je bilo izgrajeno športno igrišče Ivanjkovci. Z lastniki zemljišč so bile podpisane služnostne pogodbe za gradnjo športnega igrišča Ivanjkovci, v katerih se je Občina Ormož zavezala k odkupu predmetnih zemljišč po končani gradnji igrišča.

Na zemljišču spar. št. 605/5 k.o. Podgorci je bilo v preteklosti urejeno avtobusno postajališče. Zemljišče bo Občina Ormož odkupila od lastnika.

Na delu zemljišč s parc. št. 904/1 k.o. Vičanci, 1150 Ključarovci pri Ormožu, 728 k.o. Runeč, 608/8 k.o. Bresnica ter zemljiščih s parc. št. 134/3 k.o. Lačaves, 614/10 k.o. Bresnica, 244/2 k.o. Vinski Vrh, 608/11 in 608/10 obe k.o. Bresnica, 263/5 k.o. Vinski Vrh, 534/3 in 534/4 obe k.o. Senešci, 309/3 k.o. Osluševci, 32/12 k.o. Vuzmetinci, 486/6 k.o. Bresnica, 605/4 k.o. Lahonci, 488/5 k.o. Velika Nedelja in 606/1 ter 606/2 obe k.o. Hum v naravi dejansko poteka cesta, zato mora Občina Ormož predmetna zemljišča prenesti v svoje lastništvo.

Preostanek sredstev se porabi za nepredvidene potrebe po odkupu tekom tekočega leta.

Za potrebe ureditve garderob in sanitarij v mestni grabi Ormož se odkupijo prostori Rokometnega kluba Ormož.

Pripravila: Mateja Serec, Vodja Urada župana

Na podlagi četrtega odstavka 11. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 86/10 in 75/12), drugega odstavka 6. člena Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 34/11) in 16. člena Statuta Občine Ormož (Uradni vestnik občine Ormož, št. 4/12 – uradno prečiščeno besedilo) je občinski svet na svoji __. redni seji, dne _____ sprejel

**SKLEP O LETNEM NAČRTU
RAZPOLAGANJA Z NEPREMIČNIM
PREMOŽENJEM OBČINE ORMOŽ ZA LETO
2013**

1. člen

S tem sklepom se določi letni načrt razpolaganja z nepremičnim premoženjem občine Ormož za leto 2013.

Na podlagi četrtega odstavka 11. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 86/10 in

75/12) letni načrt ravnanja z nepremičnim premoženjem za samoupravne lokalne skupnosti sprejme svet samoupravne lokalne skupnosti na predlog organa, pristojnega za izvrševanje proračuna samoupravne lokalne skupnosti, torej na predlog župana.

V skladu z drugim odstavkom 6. člena Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti se postopek razpolaganja z nepremičnim premoženjem samoupravne lokalne skupnosti lahko izvede, če je nepremično premoženje vključeno v veljavni načrt razpolaganja z nepremičnim premoženjem.

2. člen

Letni načrt razpolaganja z nepremičnim premoženjem občine Ormož za leto 2013 iz 1. člena tega sklepa se načrtuje v orientacijski vrednosti v višini **536.712,00** EUR.

Letni načrt vključuje naslednje nepremičnine:

Tabela A – Načrt razpolaganja z zemljišči:

upravljavec	k.o.	parc.št.	velikost v m ²	vrsta rabe	solast. delež	razpolaganje	stavbna pravica	okvirna vrednost v EUR
Občina Ormož	Ormož	1031/24	546	njiva	1/1	prodaja	/	16.380
Občina Ormož	Ormož	1031/26	566	njiva	1/1	prodaja	/	16.980
Občina Ormož	Ormož	1031/34	977	njiva	1/1	prodaja	/	29.310
Občina Ormož	Ormož	1031/35	984	njiva	1/1	prodaja	/	29.520
Občina Ormož	Ormož	1031/36	909	njiva	1/1	prodaja	/	27.270
Občina Ormož	Ormož	1031/37	826	njiva	1/1	prodaja	/	24.780
Občina Ormož	Ormož	1031/38	865	njiva	1/1	prodaja	/	25.950
Občina Ormož	Ormož	1031/39	935	njiva	1/1	prodaja	/	28.050
Občina Ormož	Velika Nedelja	del 1685	cca 370	pot	1/1	menjava	/	800
Občina Ormož	Žerovinci	del 675/4	600	cesta	1/1	menjava	/	1.800
Občina Ormož	Ormož	835/7	591	njiva	1/1	prodaja	/	14.184
Občina Ormož	Ormož	832/1	990	travnik	1/1	prodaja	/	23.760
Občina Ormož	Veliki Brebrovnik	602/1 602/2	3992 432	njiva travnik	1/1	prodaja	/	4.424
Občina Ormož	Gomila	410/10	1208	pot	1/1	menjava	/	4.832
Občina Ormož	Mihalovci	del 627/1	cca 208	pot	1/1	prodaja	/	1.700
Občina Ormož	Vinski Vrh	del 293/3	cca 76	vinograd	1/1	prodaja	/	600
Občina Ormož	Veličane	del 525/1	cca 150	vinograd	1/1	prodaja	/	1.200
Občina Ormož	Sodinci	del 519/34	cca 100	pašnik	1/1	prodaja	/	800
Občina Ormož	Kajžar	del 40/1, 50/4, 37	cca 1.900	vinograd	830/10690	prodaja	/	1.180
Občina Ormož	Lahonci	del 1061/3	cca 70	travnik	1/1	prodaja	/	560
Občina Ormož	Runeč	835 836 837 *54/1 *54/2 637/2	12.362	njiva njiva travnik stavba stavba gozd	1/1	prodaja	/	7.000
Občina Ormož	Veličane	del 619/1, del 619/2	cca 120	vinograd	1/1	prodaja	/	1.000
Občina Ormož	Stanovno	322, 323/2	17.955	gozd njiva travnik	1/1	prodaja	/	35.910

Občina Ormož	Vitan	20	205	pašnik	1/1	menjava	/	410
Občina Ormož	Lačaves	446/4	186	dvorišče	1/1	menjava	/	651
Občina Ormož	Vinski Vrh	791/14	88	dvorišče	1/1	prodaja	/	220
Občina Ormož	Velika Nedelja	1037/4, 1034/4	341	pot	1/1	menjava	/	2046
Občina Ormož	Mihalovci	627/3	244	pot	1/1	prodaja	/	854
Občina Ormož	Velika Nedelja	1572	13730	njiva	1/1	menjava	/	20.595
Občina Ormož	Trgovišče	921	11231	njiva	1/1	menjava	/	16.846
SKUPAJ:								339.612

Tabela B – Načrt razpolaganja z zgradbami in poslovnimi prostori:

upravljavec	stavba	k.o.	št. stavbe	velikost v m ²	vrsta rabe	solastniški delež	okvirna vrednost v EUR
Občina Ormož	Vrazova 1	Ormož	/	111,86	stanovanjska	1/1	20.000
Občina Ormož	Vrazova 1	Ormož	/	50,98	stanovanjska	1/1	12.500
Občina Ormož	Vrazova 1	Ormož	/	74,86	stanovanjska	1/1	15.000
Občina Ormož	Vrazova 1	Ormož	/	89,39	stanovanjska	1/1	19.000
Občina Ormož	Vrazova 1	Ormož	/	70,10	stanovanjska	1/1	14.000
Občina Ormož	Vrazova 1	Ormož	/	51,02	stanovanjska	1/1	11.500
Občina Ormož	Podgorci 124	Podgorci	/	100	stanovanjska	1/1	12.000
Občina Ormož	Mali Brebrovnik 40	Mali Brebrovnik	/	70,61	stanovanjska	1/1	15.700
Občina Ormož	Mali Brebrovnik 40	Mali Brebrovnik	/	66,40	stanovanjska	1/1	15.200
Občina Ormož	Mali Brebrovnik 40	Mali Brebrovnik	/	59,44	stanovanjska	1/1	12.800
Občina Ormož	Cerovec Stanka Vraza 32	Cerovec Stanka Vraza	/	42,78	stanovanjska	1/1	6.800
Občina Ormož	Cerovec Stanka Vraza 32	Cerovec Stanka Vraza	/	16,72	stanovanjska	1/1	1.760
Občina Ormož	Cerovec Stanka Vraza 32	Cerovec Stanka Vraza	/	81,56	stanovanjska	1/1	11.900
Občina Ormož	Ivanjkovci 35	Ivanjkovci	/	94	stanovanjska	1/1	10.460
Občina Ormož	Ivanjkovci 11	Ivanjkovci	/	567 130 504	stanovanjska	1/1	18.480
Skupaj:							197.100

3. člen

Posli razpolaganja z nepremičnim premoženjem, ki so se začeli ali so bili načrtovani za leto 2012, se lahko nadaljujejo v letu 2013.

4. člen

Ta sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem vestniku občine Ormož, uporabljati pa se začne s 1.1.2013.

Številka: 478 – 83/2012 01\29
Ormož, dne _____

Alojz SOK l.r.
ŽUPAN OBČINE ORMOŽ

OBRAZLOŽITEV:

Na podlagi druge točke 2. odst. 13. člena Zakona o javnih financah predloži župan občinskemu svetu hkrati s predlogom proračuna tudi program prodaje

občinskega stvarnega premoženja za leto, za katero se sprejema proračun.

Priprava letnega načrta razpolaganja z nepremičnim premoženjem občine temelji na določbi 11. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 86/10 in 75/12) ter določbi 6. člena Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 34/11).

Pri vinski kleti so po opravljeni parcelaciji nastale gradbene parcele, ki so v komunalno urejen predelu tega območja zainteresiranim ponujene v odkup.

Del parc. št. 1685 k.o. Velika Nedelja je uvrščena v letni načrt razpolaganja nepremičnega premoženja na podlagi vloge stranke, ki prosi za zamenjavo dela te parcele z delom parc. št. 549 k.o. Velika Nedelja na katerem poteka kategorizirana cesta.

Del zemljišča s parc. št. 675/4 k.o. Žerovinci se zamenja z delom parc. št. 626/2 k.o. Žerovinci, ki je v privatni lasti, ker je na teh zemljiščih potekala modernizacija ceste (asfaltiranje in širitev ceste) do doma krajanov in gasilcev v Žerovincih.

Parc. št. 835/7 in 832/1 obe k.o. Ormož se nahajata na Lenti v Ormožu. Zaradi interesa strank sta ponujeni v odkup.

Zemljišči s parc. št. 602/1 in 602/2 obe k.o. Veliki Brebrovnik je Občina Ormož pridobila v postopku dedovanja in ju bo ponudila v prodajo.

Zemljišče s parc. št. 410/10 k.o. Gomila je javno dobro, na katerem se v naravi nahaja vinograd. Občina Ormož ga bo z menjalno pogodbo prenesla na Ozmec Gustava, ki pa bo na občino prenesel zemljišča s parc. št. 41/23, 41/20, 41/26, 41/17, 41/14 in 41/11 vse k.o. Gomila, po katerih pa v naravi poteka kategorizirana cesta.

Del zemljišča s parc. št. 627/1 k.o. Mihalovci se nahaja v neposredni bližini stanovanjskega objekta stranke, ki prosi za odkup zemljišča.

Del zemljišča s parc. št. 293/3 k.o. Vinski Vrh bo Občina Ormož po odmeri in prenosu iz Sklada kmetijskih zemljišč in gozdov RS prenesla na stranko, ki prosi za odkup zemljišča, saj se zemljišče nahaja v neposredni bližini zemljišča, ki je že v lasti te stranke.

Del zemljišča s parc. št. 525/1 k.o. Veličane bo Občina Ormož po odmeri in prenosu iz Sklada kmetijskih zemljišč in gozdov RS prenesla na stranko, ki prosi za odkup zemljišča, saj se zemljišče nahaja v neposredni bližini zemljišča, ki je že v lasti te stranke.

Del zemljišča s parc. št. 519/34 k.o. Sodinci bo Občina Ormož po odmeri in prenosu iz Sklada kmetijskih zemljišč in gozdov RS prenesla na stranko, ki prosi za odkup zemljišča, saj se zemljišče nahaja v neposredni bližini zemljišča, ki je že v lasti te stranke in to zemljišče v naravi dejansko že koristi in ureja.

Del zemljišč s parc. št. 40/1, 50/4 in 37 vse k.o. Kajžar bo Občina Ormož po odmeri in prenosu iz Sklada kmetijskih zemljišč in gozdov RS prenesla na stranko, ki prosi za odkup zemljišča.

Del zemljišča s parc. št. 1061/3 k.o. Lahonci bo Občina Ormož po odmeri in prenosu iz Sklada kmetijskih zemljišč in gozdov RS prenesla na stranko, ki prosi za odkup zemljišča, saj se zemljišče nahaja v neposredni bližini zemljišča, ki je že v lasti te stranke in to zemljišče v naravi dejansko že koristi in ureja.

Parc. št. 835, 836, 837, *54/1, *54/2 in 637/2 vse k.o. Runeč predstavljajo kmetijo na Runču, ki jo je Občina Ormož pridobila na podlagi sklepa o dedovanju za varovanko, ki ji je občina plačevala bivanje v domu za starejše občane. Kmetija je predvidena za prodajo v celoti. Objekti na kmetiji so ruševina.

Zemljišči s parc. št. 619/1 in 619/2 obe k.o. Veličane se nahajata ob zemljišču stranke, ki prosi za odkup zemljišča.

Parc. št. 322 in 323/2 obe k.o. Stanovno predstavljata gozd in njivo, ki jo je Občina Ormož pridobila na podlagi sklepa o dedovanju za varovanko, ki ji je občina plačevala bivanje v domu za starejše občane.

Zemljišči s parc. št. 20 k.o. Vitan in 446/4 k.o. Lačaves spadata k zemljiščem stranke, ki prosi za menjavo. Občina Ormož ju bo zamenjala z zemljišči s parc. št. 172/3, 172/5, 173/9 in 173/11 vse k.o. Lačaves, po katerih v naravi poteka kategorizirana javna pot.

Zemljišče s parc. št. 791/14 k.o. Vinski Vrh je funkcionalno zemljišče k objektu stranke, ki prosi za odkup zemljišča.

Zemljišči s parc. št. 1037/4 in 1034/4 obe k.o. Velika Nedelja sta v naravi funkcionalno zemljišče k objektu. Občina Ormož ju bo zamenjala z zemljiščem s parc. št. 605/10 k.o. Velika Nedelja, po katerem v naravi poteka kategorizirana javna pot.

Zemljišče s parc. št. 627/3 k.o. Mihalovci omogoča dostop do zemljišča stranke, ki prosi za odkup zemljišča.

Zemljišči s parc. št. 1572 k.o. Velika Nedelja in 921 k.o. Trgovišče ležita na II. vodovarstvenem območju, kjer je možno kmetovanje, zato ju bo Občina Ormož zamenjala z zemljišči s parc. št. 1668 k.o. Velika Nedelja ter 982 in 983 obe k.o. Trgovišče, ki ležijo v I. vodovarstvenem območju v neposredni bližini ponikovalnih polj in vodnjakov vodarne Mihovci.

Stanovanja in stanovanjske zgradbe iz tabele B - Načrt prodaje zgradb in poslovnih prostorov so starejša stanovanja in stavbe in so potrebna temeljite obnove. Glede na to, da so najemniki stanovanj pokazali interes za nakup predlagamo prodajo teh objektov.

Pripravila: Mateja Serec, Vodja Urada župana

FINANČNI NAČRT REZERVNEGA SKLADA ZA LETO 2013

	VRSTA PROMETA	Plan 2013	Dopolnjeni plan 2013	Indeks
1	2	3	4	5=4/3
A.	PRIHODKI	115.001	117.261	102,0
1.	Prenos sredstev iz preteklih let	115.001	111.461	96,9
2.	Izločeno v rezerve iz proračuna občine Ormož v tekočem letu	0	5.800	-
B.	ODHODKI	0	0	-
1.	Poraba sredstev rezervnega sklada	0	0	-
C.	STANJE SREDSTEV 31.12. (A.-B.)	115.001	117.261	102,0

**FINANČNI NAČRT
POŽARNEGA SKLADA ZA LETO 2013**

	VRSTA PROMETA	Plan 2013	Dopolnjeni plan 2013	Indeks
1	2	3	4	5=4/3
A.	PRIHODKI	36.000	36.000	100,0
1.	prenos sredstev iz preteklega leta	0	0	0,0
1.	Prejeta sredstva iz državnega proračuna za investicije - požarna taksa	36.000	36.000	100,0
B.	ODHODKI	36.000	36.000	100,0
1.	Sofinanciranje nabave gasilske opreme in vozil	36.000	36.000	100,0
C.	STANJE SREDSTEV 31.12. (A - B.)	0	0	0,0

**FINANČNI NAČRT
PRORAČUNSKEGA SKLADA ZA PODROČJE
STANOVANJSKEGA GOSPODARSTVA ZA LETO 2013**

	VRSTA PROMETA	Plan 2013	Dopolnjeni plan 2013	Indeks
1	2	3	4	5=4/3
A	PRIHODKI	205.321	205.321	100,0
1.	Prihodki od najemnin za stanovanja	154.700	154.700	100,0
2.	Prihodki iz naslova ogrevanja	48.000	48.000	100,0
3.	Prihodki od kupnin iz naslova privatizacije	2.620	2.620	100,0
5.	Prenos sredstev iz preteklega leta	0	0	-
B	ODHODKI	205.321	205.321	100,0
1.	Vzdrževanje stanovanj	80.841	80.841	100,0
3.	Stroški upravljanja	9.500	9.500	100,0
4.	Stroški financiranja (odplačilo kreditov)	6.450	6.450	100,0
5.	Stroški kotlovnice (ogrevanje)	48.000	48.000	100,0
6.	Vlaganja v pridobivanje novi stanovanjskih prostorov	59.500	59.500	-
7.	Razporejanje sredstev v SS RS in odškodninski sklad	1.030	1.030	100,0
C	STANJE SREDSTEV 31.12. (A - B)	0	0	-

**FINANČNI NAČRT
STANOVANJSKEGA REZERVNEGA SKLADA ZA LETO 2013**

	VRSTA PROMETA	Plan 2013	Dopolnjeni plan 2013	Indeks
1	2	3	4	5=4/3
A	PRIHODKI	119.719	117.359	98,0
1.	Začetno stanje - prenos sredstev iz preteklega leta	91.633	89.273	97,4
2.	Izločeno v rezerve v tekočem letu	27.886	27.886	100,0
3.	Obresti od vezave sredstev	200	200	100,0
B	ODHODKI	55.000	55.000	100,0
1.	Poraba sredstev rezervnega sklada	55.000	55.000	100,0
C	STANJE SREDSTEV 31.12. (A - B)	64.719	62.359	96,4

**FINANČNI NAČRT
MEDOBČINSKE UPRAVE ZA LETO 2013**

	VRSTA PROMETA	Ocena 2012	Plan 2013	Indeks
1	2	3	4	5=4/3
A.	PRIHODKI	250.603	250.603	100,0
1.	Občina Ormož	186.198	186.198	100,0
2.	Občina Središče ob Dravi	32.578	32.578	100,0
3.	Občina Sveti Tomaž	31.827	31.827	100,0
B	ODHODKI	250.603	250.603	100,0
1.	Stroški dela	201.903	201.903	100,0
2.	Materialni stroški	36.460	36.460	100,0
3.	Nabava opreme in prevoznih sredstev	12.240	12.240	100,0
C.	STANJE SREDSTEV 31.12. (A.-B.)	0	0	-