

## OBČINA DOBREPOLJE

501.

Na podlagi 1. in 2. odst. 47. člena temeljnega zakona o varstvu živine pred živalskimi kužnimi boleznimi (Ur. list FLRJ št. 26/54) in 27. točke 42. člena zakona o pristojnosti občinskih in okrajnih ljudskih odborov in njihovih organov (Ur. list FLRJ št. 52/58) je občinski ljudski odbor Dobropolje na seji občinskega zbora in na seji zbora proizvajalcev dne 6. novembra 1958 sprejel

### ODLOK

o obveznem zatiranju goveje tuberkuloze na območju občine Dobropolje

#### 1. člen

Zaradi preprečevanja in zatiranja tuberkuloze pri goveji živini in zaradi varstva ljudskega zdravja se mora na območju občine preiskati vsa goveja živina stara nad 1 mesec zaradi ugotovitve tuberkuloze. Preiskavo opravijo področni veterinarji s pomočjo tuberkulinizacije, ki jo morajo izvesti v skladu z najnovejšimi ugotovitvami veterinarske znanosti in po navodilih svojih strokovnih nadrejenih organov.

#### 2. člen

Tuberkulinizacija (cepljenje) živine se opravi po hlevih.

#### 3. člen

Tuberkulinizacija živine se opravi za lastnike živine brezplačno.

#### 4. člen

Zivali, ki bi na tuberkulinizaciji reagirale pozitivno, mora pristojni veterinar označiti v skladu z navodili nadrejenih strokovnih organov in glede njih ukrepati po veljavnih predpisih.

#### 5. člen

Kdor nabavi živino, mora zahtevati od odvojitelja potrdilo, da ni reagirala na tuberkolin. Če takega potrdila ne dobi, mora biti taka živina tuberkulinizirana v teku 14 dni po nabavi.

#### 6. člen

Kdor ne dopusti tuberkulinizacije svoje živine, se kaznuje za prekršek po 72. členu temeljnega zakona o varstvu živine pred živalskimi kužnimi boleznimi.

#### 7. člen

Ta odlok začne veljati od dneva objave v »Glasniku«, uradnem vestniku okraja Ljubljana.

Stevilka: 03/1-1118/1-58.

Dobropolje, dne 6. nov. 1958.

Predsednik občinskega ljudskega odbora: Marjan Miklič l. r.

## OBČINA IVANČNA GORICA

502.

Na podlagi 1. in 6. odst. 2. točke odloka o spremembah in dopolnitvah odloka o evidenci in kontroli

cen določenih proizvodov (Ur. list FLRJ št. 398678/58) izdaja Svet za gospodarstvo ObLO Ivančna gorica po sklepu svoje seje z dne 15. nov. 1958

### ODREDBO

o evidenci in kontroli cen določenih proizvodov, storitev in uslug na območju občine Ivančna gorica

#### 1.

Z dnem 1. oktober 1958 se uvede evidenca in kontrola cen za naslednja živila, obrtne usluge in storitve na območju občine Ivančna gorica:

a) za vse kmetijske pridelke, za katere so določene dogovorjene odkupne cene;

b) za jajca in surovo maslo, svežo in prekajeno slanino, riž, testenine, kavne nadomestke in kis;

c) za vse obrtne usluge in storitve.

#### 2.

Evidenco na območju občine Ivančna gorica opravlja odsek za gospodarstvo, kontrolo cen pa tržni inšpektorat.

#### 3.

Trgovinske gospodarske organizacije na drobno, obrtna podjetja in zasebne obrtne delavnice na območju občine, ki prodajajo predmete odnosno ki opravljajo usluge in storitve navedene v 1. točki te odredbe, so dolžne, da prijavijo cene po stanju 30. september 1958 (obrtne organizacije po priloženih cenikih) najkasneje v roku 10 dni po uveljavitvi te odredbe Odseku za gospodarstvo ObLO Ivančna gorica.

#### 4.

Ta odredba velja od dneva objave v »Glasniku«, uradnem vestniku okraja Ljubljana, uporablja pa se od 1. oktobra 1958 dalje.

Stevilka: 03/883079/2.

Datum: 4. decembra 1958.

#### Predsednik

Sveta za gospodarstvo:  
Jože Krištof l. r.

To odredbo je potrdil občinski ljudski odbor Ivančna gorica na seji občinskega zbora in zbora proizvajalcev dne 28. novembra 1958.

503.

Na podlagi 2. odstavka 2. točke odloka o spremembah in dopolnitvah odloka o evidenci in kontroli cen določenih proizvodov (Ur. list FLRJ št. 39-678/58) izdaja Svet za gospodarstvo ObLO Ivančna gorica po sklepu svoje seje z dne 15. nov. 1958

### ODREDBO

o prepovedi zviševanja cen industrijskih proizvodov, živil, obrtnih storitev in uslug na območju občine Ivančna gorica

#### 1.

Cene industrijskih proizvodov, živil, obrtnih storitev in uslug na območju občine Ivančna gorica ne smejo biti višje od cen, ki so veljale na dan 30. septembra 1958.

#### 2.

Trgovinske gospodarske organizacije na drobno, gostinska podjetja in gostišča, obrtna podjetja in zasebne obrtne delavnice na območju občine Ivančna gorica, pri katerih se pojavijo opravičeni razlogi za povišanje cen, so dolžne predložiti utemeljene prijave za povišanje cen preko pristojnih zbornic Svetu ObLO Ivančna gorica, ki je pristojen za blagovni promet.

#### 3.

Prijavi za povišanje cen morajo gospodarske organizacije iz 2. točke te odredbe priložiti novo in staro kalkulacijo ter prepis zaključnega računa za preteklo leto.

#### 4.

Svet ObLO, ki je pristojen za blagovni promet, mora izdati na prijavo gospodarske organizacije iz 2. točke te odredbe rešitev najkasneje v roku 15 dni po prejemu prijave.

Če svet ne izda svoje rešitve v predpisanem roku, lahko gospodarska organizacija prodaja odnosno opravlja storitve in usluge po prijavljenih cenah.

#### 5.

Za kršitev predpisov te odredbe se uporabljajo določbe iz 3. točke odloka o spremembah in dopolnitvah odloka o evidenci in kontroli cen določenih proizvodov (Ur. list FLRJ št. 30-678/58).

Imetnik zasebne obrtne delavnice, ki prodaja obrtne proizvode ali opravlja storitve in usluge po cenah, ki so v nasprotju z odlokom o spremembah in dopolnitvah odloka o evidenci in kontroli cen določenih proizvodov (Ur. list FLRJ št. 39-678/58) in določbami te odredbe, se kaznuje v skladu s 4. točko navedenega odloka po 227. členu Kazenskega zakonika z denarno kaznijo ali z zapornim do 6 mesecev ter z odvzemom blaga ali storitev.

#### 6.

Ta odredba velja od dneva objave v »Glasniku«, uradnem vestniku okraja Ljubljana, uporablja pa se od 1. oktobra 1958 dalje.

Stevilka: 03/8-3086/2.

Datum: 4. decembra 1958.

Predsednik Sveta za gospodarstvo:  
Jože Krištof l. r.

To odredbo je potrdil občinski ljudski odbor Ivančna gorica na seji občinskega zbora in zbora proizvajalcev dne 28. decembra 1958.

## OBČINA LAŠČE

504.

Na podlagi 1. odstavka 5. točke odloka o spremembah in dopolnitvah odloka o evidenci in kontroli cen določenih proizvodov (Ur. list FLRJ št. 39/58) izdaja občinski ljudski odbor Lašče po sklepu seje občinskega zbora in zbora proizvajalcev z dne 15. novembra 1958

### ODLOK

o evidenci in kontroli cen določenih proizvodov, storitev in uslug na območju občine Lašče

#### 1. člen

Z dnem 1. oktobra 1958 se uvede evidenca in kontrola cen za naslednja živila, obrtne storitve in usluge na območju občine Lašče:

a) za vse kmetijske pridelke, za katere so dogovorjene odkupne cene;

b) za jajca, surovo maslo, svežo in prekajeno slanino, riž, testenine, kavne nadomestke in kis;

c) za vse obrtne usluge in storitve.

#### 2. člen

Evidenco in kontrolo cen na območju občine Lašče opravlja odsek za gospodarstvo ObLO.

#### 3. člen

Trgovinske gospodarske organizacije na drobno, obrtna podjetja in zasebne obrtne delavnice na območju občine Lašče, ki prodajajo predmete, odnosno, ki opravljajo storitve, navedene v 1. členu tega odloka, so dolžne da prijavijo cene po stanju 30. septembra 1958 (obrtne organizacije po potrjenih cenikih) najkasneje v roku 10 dni po uveljavitvi tega odloka odseku za gospodarstvo ObLO Lašče.

#### 4. člen

Ta odlok velja od dneva objave v »Glasniku«, uradnem vestniku okraja Ljubljana, uporablja pa se od 1. oktobra 1958 dalje.

Stevilka: 03/3-1358/2.

Vel. Lašče, dne 13. nov. 1958.

Predsednik občinskega ljudskega odbora:  
Alojz Pečnik l. r.

505.

Na podlagi 2. odstavka 2. točke odloka o spremembah in dopolnitvah odloka o evidenci in kontroli cen določenih proizvodov (Ur. list

FLRJ št. 39/58) izdaja občinski ljudski odbor Lašče po sklepu seje občinskega zbora in seje zbora proizvajalcev z dne 13. novembra 1958

### ODLOK

o prepovedi zvišanja cen industrijskih proizvodov, živil, obrtnih storitev in uslug na območju občine Lašče

#### 1. člen

Cene industrijskih proizvodov, živil, obrtnih storitev in uslug na območju občine Lašče ne smejo biti višje od cen, ki so veljale na dan 30. septembra 1958.

#### 2. člen

Trgovinske gospodarske organizacije na drobno, gostinska podjetja in gostišča, obrtna podjetja in zasebne obrtne delavnice in območju občine Lašče, pri katerih se pojavijo opravičeni razlogi za povišanje cen, so dolžne predložiti utemeljene prijave za povišanje cen preko pristojnih zbornic Svetu za gospodarstvo ObLO Lašče.

#### 3. člen

Prijavi za povišanje cen morajo gospodarske organizacije iz 2. člena tega odloka priložiti novo in staro kalkulacijo ter prepis zaključnega računa za preteklo leto.

#### 4. člen

Svet za gospodarstvo ObLO Lašče mora izdati na prijavo gospodarske organizacije iz 2. člena tega odloka rešitev najkasneje v roku 15 dni po prejemu prijave.

Če Svet za gospodarstvo občinskega ljudskega odbora ne izda svoje rešitve v predpisanem roku, lahko gospodarska organizacija prodaja odnose opravljajo storitve in usluge po prijavljenih cenah.

#### 5. člen

Za kršitev predpisov tega odloka se uporabljajo določbe iz 3. točke odloka o spremembah in dopolnitvah odloka o evidenci in kontroli cen določenih proizvodov (Ur. list FLRJ št. 39/58).

Imetnik zasebne obrtne delavnice, ki prodaja obrtne proizvode ali opravlja storitve in usluge po cenah, ki so v nasprotju z odlokom o spremembah in dopolnitvah odloka o evidenci in kontroli cen določenih proizvodov (Ur. list FLRJ št. 39/58) in določbami tega odloka, se kaznuje v skladu s 4. točko navedenega odloka po 227. členu Kazenskega zakonika z denarno kaznijo ali z zaporom do 6 mesecev ter z odvzemom blaga ali storitev.

#### 6. člen

Ta odlok velja od dneva objave v »Glasniku«, uradnem vestniku okraja Ljubljana, uporablja pa se od 1. oktobra 1958 dalje.

Številka: 03/3-1358/2.

Vel. Lašče, dne 13. nov. 1958.

Predsednik  
občinskega ljudskega odbora:  
Alojz Pečnik l. r.

506.

Na podlagi 3. odstavka 2. točke odloka o spremembah in dopolnitvah odloka o evidenci in kontroli cen določenih proizvodov (Ur. list FLRJ št. 39/58) izdaja občinski ljudski odbor Lašče po sklepu seje občinskega zbora in seje zbora pro-

izvajalcev z dne 13. novembra 1958 sledečo

### ODLOČBO

#### I.

Prodajne cene na drobno za sadje in zelenjavo oblikujejo trgovska podjetja in trgovine na območju občine Lašče s kalkulacijo.

#### II.

Trgovskim podjetjem na drobno in trgovinam na območju občine Lašče se določijo stroški maloprodaje za kmetijske proizvode, pri katerih so dogovorjene odkupne cene, v absolutnih zneskih.

O višini stroškov za posamezne proizvode, navedene v 1. odstavku te točke, bo izdana posebna odločba.

#### III.

Trgovskim podjetjem na drobno in trgovinam na območju občine Lašče se pri prodaji vseh ostalih kmetijskih proizvodov, ki niso upoštevani v 2. točki te odločbe, določijo najvišji stroški prodaje do 15% v povprečju na nabavno ceno franko prodajalna podjetja.

#### IV.

Ta odločba začne veljati takoj.

Številka: 03/3-1358/2.

Vel. Lašče, dne 13. nov. 1958.

Predsednik  
občinskega ljudskega odbora:  
Alojz Pečnik l. r.

### OBČINA LJUBLJANA-BEŽIGRAD

507.

Na podlagi 1. odstavka 4. člena zakona o pristojnosti občinskih in okrajnih ljudskih odborov in njihovih organov (Ur. list FLRJ št. 52/57), 10. člena statuta občine Ljubljana-Bežigrad v zvezi z določbami zveznega družbenega plana za leto 1958 (Ur. list FLRJ št. 54/57), družbenega plana Ljudske republike Slovenije za leto 1958 (Ur. list LRS št. 3/58) in družbenega plana okraja Ljubljana za leto 1958 (Uradni list LRS št. 23/58) je občinski ljudski odbor Ljubljana-Bežigrad sprejel na seji občinskega zbora in na seji zbora proizvajalcev dne 16. nov. 1958 in 7. nov. 1958

### ODLOK

o spremembi in dopolnitvi družbenega plana občine Ljubljana-Bežigrad, objavljenega v »Glasniku« št. 71 od 16. nov. 1958.

#### 1. člen

5. odstavek XIII. poglavja družbenega plana se spremeni in se glasi:

»Podjetje »Agroobnova« vlaga v svoj sklad osnovnih sredstev 80% dela dohodka, ki ustreza prispevku iz dohodka, 20% tega prispevka pa vplača v investicijski sklad občine.«

#### 2. člen

XIII. poglavje se donolni z novim odstavkom, ki se glasi:

»Za komunalno podjetje »Elektro Ljubljana-okolica« določi višino prispevka iz dohodka, ki se vplača v proračun, občinski ljudski odbor Ljubljana-Bežigrad s posebnim sklepom, ostala sredstva pa se prepuste gospodarski organizaciji.«

#### 3. člen

XIV. poglavje se dopolni z novim odstavkom, ki se glasi:

»Gospodarski organizaciji »Gospodinjstva šivalnica«, Ljubljana,

Vodovodna cesta št. 36 in »Sivalnica«, Ljubljana, Titova cesta št. 93 se popolnoma oprostita plačevanja dela proračunskega prispevka iz osebnega dohodka delavcev, ki pripada občini Ljubljana-Bežigrad.«

#### 4. člen

Ta odlok velja od dneva objave v »Glasniku«, uradnem vestniku okraja Ljubljana, uporablja pa se od 1. januarja 1958.

Številka: 05-342/11-58.

Datum: 13. nov. 1958.

Predsednik  
občinskega ljudskega odbora:  
Stane Koman l. r.

### OBČINA LJUBLJANA-ČRNUČE

508.

Na podlagi 1. odstavka 4. člena zakona o pristojnosti občinskih in okrajnih ljudskih odborov in njihovih organov (Ur. list FLRJ št. 52/57), 1. točke 10. člena in 3. točke 26. člena statuta občine Ljubljana-Črnuče ter 10. točke odloka o omejitvi uporabe amortizacijskih sredstev in o nižjih amortizacijskih stopnjah za gospodarske organizacije določenih dejavnosti (Ur. list FLRJ št. 54/57) je občinski ljudski odbor Ljubljana-Črnuče na 12. seji občinskega zbora in 14. seji zbora proizvajalcev dne 5. decembra 1958 sprejel sledeči

### ODLOK

o dopolnitvi družbenega plana občine Ljubljana-Črnuče za leto 1958

#### 1. člen

VII. poglavju družbenega plana občine Ljubljana-Črnuče za leto 1958 (»Glasnik« št. 74/58) se doda novi odstavek, ki se glasi:

»Ne glede na določbo prejšnjega odstavka bo obrtna delavnica »Mlin Beričevo« plačevala v letu 1958 30% amortizacije, ki je predpisana po zveznih predpisih.«

#### 2. člen

Ta odlok začne veljati od dneva objave v »Glasniku«, uradnem vestniku okraja Ljubljana, uporablja pa se od 1. junija 1958 dalje.

Številka: 01-809-4/58.

Datum: 5. decembra 1958.

Predsednik  
občinskega ljudskega odbora:  
Peter Lešnjak l. r.

### OBČINA LJUBLJANA-POLJE

509.

Na podlagi 15. člena uredbe o spremembah in dopolnitvah uredbe o potnih in selitvenih stroških (Ur. list FLRJ št. 26/56) v zvezi z določilom 171. člena uredbe o pristojnosti občinskih in okrajnih ljudskih odborov in njihovih organov (Ur. list FLRJ št. 52/57) je občinski zbor ObLO Ljubljana-Polje na svoji 9. seji dne 14. nov. 1958 sprejel

### ODLOK

o povračilu stroškov za službena potovanja in terenska dela

#### 1. člen

Za službena potovanja in terenska dela, ki se opravljajo v mejah občine Ljubljana-Polje v oddaljenosti do 10 km od ožjega območja občine, pripada uslužbencem in delavcem vseh državnih organov in zavodov dnevnica v višini 50% dnevnice, ki so določene z odlokom OLO Ljubljana, objavljenem v »Glasniku« št. 100/56.

#### 2. člen

Ta odlok stopi v veljavo od dneva objave v »Glasniku«, uradnem vestniku okraja Ljubljana.

Številka: 01/1-3083/1-58.

Datum: 14. nov. 1958.

Predsednik  
občinskega ljudskega odbora:  
Leopold Maček l. r.

### OBČINA LJUBLJANA-ŠIŠKA

510.

Na podlagi 12. člena zakona o proračunskem prispevku iz osebnega dohodka delavcev (Ur. list FLRJ št. 52/57) in 10. ter 25. člena statuta občine Ljubljana-Šiška je občinski ljudski odbor Ljubljana-Šiška na seji občinskega zbora in na seji zbora proizvajalcev dne 10. decembra 1958 sprejel

### ODLOK

o dopolnilnem proračunskem prispevku iz osebnega dohodka delavcev

#### 1. člen

Dopolnilni proračunski prispevek iz osebnega dohodka delavcev plačujejo v letu 1959:

a) vse industrijske gospodarske organizacije;  
b) vse zunanje-trgovinske gospodarske organizacije;  
c) obrtni gospodarski organizaciji »Agroservis« in »Tapo«.

#### 2. člen

Stopnja dopolnilnega proračunskega prispevka iz osebnega dohodka delavcev znaša za vse gospodarske organizacije iz 1. člena 10% proračunskega prispevka iz osebnega dohodka delavcev in uslužbencev, ki se plačuje po določbah zakona o proračunskem prispevku iz osebnega dohodka delavcev, in je dohodek občinskega proračuna.

#### 3. člen

Ta odlok velja od dneva objave v »Glasniku«, uradnem vestniku okraja Ljubljana, uporablja pa se od 1. januarja 1959.

Predsednik  
občinskega ljudskega odbora:  
Marijan Jenko l. r.

### OBČINA LJUBLJANA-VIČ

511.

Na osnovi 12. člena zakona o proračunskem prispevku iz osebnega dohodka delavcev (Ur. list FLRJ št. 52-64/57) ter 10. in 26. člena statuta občine Ljubljana-Vič, je občinski ljudski odbor sprejel na seji občinskega zbora in zbora proizvajalcev dne 18. decembra 1958

### ODLOK

o dopolnilnem proračunskem prispevku iz osebnega dohodka delavcev

#### 1. člen

Dopolnilni proračunski prispevek iz osebnega dohodka delavcev se predpiše za leto 1959:

a) vsem industrijskim gospodarskim organizacijam in industrijskim obratom, na območju občine;  
b) projektivnemu podjetju »Elektroprojekt« in drugim projektivnim birojem na območju občine;  
c) Elektrogospodarski skupnosti Slovenije »ELES«;  
d) »Elektroprenos« — podjetju za prenos električne energije;

d) Gozdarski poslovni zvezi, Ljubljana;  
 e) Trgovskemu podjetju »Mercatore« in vsem obratom zunanje trgovinskih podjetij ter obratom trgovinskih podjetij na debelo na območju občine;  
 f) »Filmserve«, podjetju za tehnično izdelavo in obdelavo filmov;  
 g) zasebnim obrtnikom.

## 2. člen

Stopnja dopolnilnega proračunskega prispevka iz osebnega dohodka delavcev znaša za vse v 1. členu navedene gospodarske organizacije 10% proračunskega prispevka iz osebnega dohodka delavcev in uslužbencev, ki se plačuje po določbah zakona o proračunskem prispevku z osebnega dohodka delavcev in uslužbencev in je dohodek občinskega proračuna.

## 3. člen

Ta odlok velja z dnem objave v »Glasniku«, uradnem vestniku okraja Ljubljana, uporablja pa se od 1. januarja 1959 dalje.

Stevilka: 06/2-5864/1-1958.

Ljubljana, 18. decembra 1958.

Predsednik

občinskega ljudskega odbora:  
 Ignac Voljč l. r.

512.

Na podlagi 1. člena uredbe o posebnih pogojih za gradnjo stanovanjskih hiš in upravnih stavb in o družbenem nadzorstvu nad to gradnjo (Ur. list FLRJ št. 15-240/58), v zvezi z resolucijo Ljudske skupščine LR Slovenije o usmerjanju stanovanjske izgradnje (Ur. list LRS št. 22-139/58), 12. točke 26. člena statuta občine je občinski ljudski odbor Ljubljana-Vič na seji občinskega zbora in zbora proizvajalcev dne 20. nov. 1958 sprejel

## ODLOK

o usmerjanju gradnje stanovanjskih hiš na območju občine Ljubljana-Vič

## I.

## SPLOSNE DOLOČBE

## 1. člen

Iz kemskih sredstev za gradnjo stanovanj (v nadaljnjem besedilu »družbena sredstva«) ali z udeležbo teh sredstev se smejo zidati stanovanjske hiše (v nadaljnjem besedilu »hiše«) in opremljati stanovanja na območju občine Ljubljana-Vič samo v skladu z določbami tega odloka.

## 2. člen

Zidati se morajo predvsem hiše z večjim številom stanovanj (bloki) v koncentriranih gradbiščih. Dopusča se pa tudi gradnja vrstnih hiš, kjer to narekujejo posebni pogoji.

Pri individualnih hišah je treba stremeti za tem, da se doseže čim večja gostota prebivalcev na 1 ha — v povprečju praviloma ne sme površina zemljišča za eno hišo presežati 400 m<sup>2</sup>. Pri obstoječi zazidavi z neugodno parcelacijo naj se gostota prebivalcev doseže z vmesno zazidavo več stanovanjskih hiš. Zazidava posameznih nezazidanih zemljišč v strjenih stanovanjskih predelih se lahko dovoli samo, če je v skladu s potrjenim urbanističnim programom.

Hiše se zidajo organizirano na terenih, ki se predhodno preiščejo glede nosilnosti tal in po vnaprej določenem programu, ki mora zaje-

mati poleg hiš tudi vso pripadajočo komunalno ureditev in vse objekte, ki so potrebni naselju kot celoti. Prostore za uslužnostne obrate je treba praviloma graditi v posebnih objektih izven stanovanjske hiše. Izjeme so dovoljene, če dejavnost, kateri so ti prostori namenjeni, ne povzroča ropota in šuma ali sicer ne moti okolice in če gradnja takih prostorov ne zahteva dražje konstrukcije in funkcionalno ne omejuje možnosti za racionalno izrabo stanovanjskih etaž.

Pri zazidavi vrzeli v obstoječih naseljih je treba v programu gradnje analizirati in upoštevati potrebe naselja, oziroma stanovanjske skupnosti, po prostorih za dnevno preskrbo in drugih servisnih prostorih.

Zazidava stanovanjskega naselja mora biti urbanistično tako urejena in organizirana, da omogoča večkratno uporabo istih projektov.

## 3. člen

S projektom za hišo mora biti izdelana racionalna rešitev za ureditev bližnje okolice, potrebnih zelenih površin, otroških igrišč, stanovanjskih potov, dovozov k odprtini za vmetavanje kuriva, za odvoz smeti in podobno.

## 4. člen

Pri izbiri zemljišča za stanovanjsko izgradnjo imajo prednost zemljišča, na katerih so že urejene osnovne komunalne naprave, če ustrezajo predvideni zazidavi. Če ni takih zemljišč, se izberejo zemljišča v bližini komunalnih naprav ali zemljišča, na katerih je mogoče z majhnimi stroški zgraditi komunalne naprave.

Poplavna zemljišča, zemljišča z visokim stanjem podzemnih voda, nestabilna zemljišča in zemljišča, katerih nosilnost znaša manj kot 1 kg/cm<sup>2</sup>, se za gradnjo stanovanjskih hiš praviloma ne uporabljajo.

## 5. člen

Hiše morajo biti priključene na javni vodovod, električno omrežje, na javno kanalizacijo in na plin, kjer obstojajo možnosti. Če ni javnega vodovoda, morajo imeti hiše svoj hišni vodovod ali drugačno higiensko oskrbo z vodo.

Če ni javne kanalizacije, je obvezen priključek na greznico, ki mora biti zgrajena skladno s posebnimi tehničnimi predpisi.

## 6. člen

Na koncentriranih gradbiščih se mora pred pričetkom gradnje zgraditi električno, vodovodno kanalizacijo in cestno omrežje, nadalje v grobem prostori za servise delavnice, preskrbo naselja, družbeno življenje v naselju ali drugih objekti, ki predstavljajo sestavni del stanovanjskega naselja kot so skupne pralnice, prostori za shrambo koles in mopedov, vse to pa v takem obsegu, kot je to predvideno v občinskem splošnem programu stanovanjske izgradnje in kot te prostore potrebuje začasno v času gradnje naselja gradbena operativa za svoja skladišča, pisarne, stanovanje gradbenih delavcev in podobno.

Če se gradijo predhodno ali vzporedno z gradnjo hiš komunalne naprave in prostori iz prejšnjega odstavka tega člena, mora biti v pogodbi med investitorjem in gradbeno operativno določeno, zlasti, katere komunalne naprave in kateri prostori ter do katerih gradbenih faz se bodo gradili ter kdo jih bo dokončal in usposobil za njihov osnovni namen.

Če so komunalne naprave in prostori deloma že zgrajeni, ali če to narekujejo osebni razlogi, sme dovoliti občinski ljudski odbor, da se ti objekti ne gradijo.

## 7. člen

Hiše se lahko ogrevajo s centralno kurjavo, če je ekonomičnost investicije in eksploatacije utemeljena v potrjenem investicijskem programu.

V koncentriranih gradbiščih se na isti način obravnava ekonomičnost investicije za skupno toplarno.

## 8. člen

Hiše (bloki) se zidajo praviloma s 5 etažami nad terenom. Hiše z manj kot 5 etažami se lahko zidajo, če nosilnost tal ne dovoljuje višjih hiš, če tako gradnjo narekujejo zidalni načrti, ali če po občinskem splošnem programu stanovanjske izgradnje v občini Ljubljana-Vič ni potreb po večjem številu stanovanj.

Z dovoljenjem občinskega ljudskega odbora se lahko izjemoma zazidajo hiše z več kot 5 etažami, če to narekujejo posebni urbanistični razlogi. Občinski ljudski odbor je v takem primeru dolžan zadevo predhodno predložiti v obravnavanje stanovanjski skupnosti, odnosno zborom volivcev.

## 9. člen

Stanovanja morajo biti zgrajena v hišah, ki ustrezajo splošnim tehničnim predpisom glede konstrukcije, toplotne in zvočne zaščite, požarne varnosti in osnovne higijene.

Gradnja provizoričev za stanovanja ni dovoljena.

## 10. člen

Vsaka hiša mora imeti prostor za kurivo in ozirom v kleti. Pralnica, sušilnica, likalnica in kopalnica ter prostor za shrambo koles morajo biti koncentrirani na enem mestu v stanovanjski hiši za eno ali več stanovanjskih hiš, ali pa v posebnem objektu. Uporaba teh prostorov mora biti ekonomsko upravičena.

V hiši ne smejo biti garaže za motorna vozila, razen v primerih, ki so utemeljeni z zazidalnim načrtom, oziroma z investicijskim programom. V zazidalnem načrtu je treba predvideti zemljišča za parkirne prostore in garaže.

## 11. člen

Vrste stanovanj se določijo po številu prostorov glede na število odraslih družinskih članov tako, da se šteječa na eno sobo dve ležišči. Ležišče v bivalni kuhinji se ne upošteva.

Za družino se štejejo starši z otroki, osebe, ki jih je koristnik stanovanja dolžan preživljati, in gospodinjske pomočnice. Pri hišah, kjer so predvidena stanovanja za več kot 4-članske družine mora biti izkazana upravičenost zidanja takih hiš s strukturo družin, katerim so stanovanja namenjena.

## 12. člen

Občinski ljudski odbor usmerja izgradnjo stanovanj na svojem območju s splošnim programom stanovanjske izgradnje, ki ga sprejme v okviru perspektivnega plana občine najmanj do leta 1961.

S splošnim programom, ki je priložen, se predpisuje izgradnja takih stanovanj, ki upoštevajo razpoložljiva družbena sredstva in ki najbolj ustrezajo potrebam in navadam najširšega sloja prebivalcev, upoštevajoč njihove potrebe in eko-

nomske zmogljivosti ter strukturo družin.

## II.

## STANDARDNA STANOVANJA

## 13. člen

Vsako standardno stanovanje mora imeti glavne prostore, t. j. ustrezno število sob in delovno ali bivalno kuhinjo in potrebne stranske prostore: pred sobo, kopalnico (s prho ali kadjo), stranišče ter shrambo za živila in čistila. Shrambi sta samostojna prostora ali pa zidani omari z vzgonsko ali etažno ventilacijo.

V stanovanjskih blokih pri dveh ali večsobnih stanovanjih se priporoča gradnja povezovalnih stanovanj (garsonier) za zakone brez otrok ali za samce. Taka povezovalna stanovanja naj bodo konstrukcijsko ali funkcionalno po možnosti zgrajena tako, da jih je mogoče uporabljati samostojno ali pa povezati s sosednjim stanovanjem.

Garsoniera mora imeti najmanj sobo in stranišče ter prostor za umevanje, z možnostjo kasnejše namestitve sanitarne opreme. Vsako stanovanje in garsoniera morata biti oskrbovani s pitno vodo. Skupne sanitarije so dovoljene le v javnih domovih.

## 14. člen

V standardnih stanovanjih se lahko predvidi delovna ali bivalna kuhinja.

Stanovanja z bivalno kuhinjo nimajo predvidene posebne dnevne sobe. V takem primeru je kuhinja prostor z najmanj 12 m<sup>2</sup> čiste površine. Bivalno kuhinjo je iz higienskih razlogov mogoče predvideti le pri stanovanjih, ki so projektirana za največ štiri odrasle osebe. Če je bivalna kuhinja urejena tako, da ima kuhinjsko nišo, ki je posebej prezračevana, jo je mogoče predvideti tudi v stanovanju za več kot štiri odrasle osebe.

Delovna kuhinja je prostor, ki je po svojih dimenzijah in opremi prilagojen gospodinjskemu delu, ne pa dnevnemu bivanju. Če projekt predvideva delovno kuhinjo, je treba predvideti tudi dnevno sobo. Če ima delovna kuhinja poseben dostop in jedilni kot je mogoče upoštevati v dnevni sobi eno normalno ležišče.

## 15. člen

Vsako stanovanje mora imeti kompletno stranišče ter prostor za kopalnico z instalacijo, z možnostjo namestitve prhe ali kopalne kadi.

Stanovanja, grajena do vključno za 4 rodbinske člane, morajo imeti stranišče in kopalnico v enem prostoru. Stanovanja, grajena za 5 in veččlanske družine pa imajo stranišče lahko ločeno od prostora za kopalnico.

V kuhinjah in kopalnicah smeta biti le dve vrsti kurjave, in sicer na trdo gorivo in elektriko, ali trdo gorivo ter plin.

## 16. člen

Florisne površine standardnih stanovanj morajo biti v mejah največje florisne etažne površine in najmanjše čiste površine stanovanj glede na število ležišč kakor sledi:

	ležišča					
	1	2	3	4	5	6
Največja bruto etažna površina stanovanja	—	51	66	81	97	109
stanovanja	—	28	37	—	—	—
garsoniere	—	—	—	—	—	—
Najmanjša čista površina stanovanja	—	32	42	52	62	72
stanovanja	—	20	24	—	—	—
garsoniere	—	—	—	—	—	—

