

Skupnost oblanih občin

- POPRAVEK ODREDBE o spremembah in dopolnitvah odredbe o določitvi najvišjih cen

Občina Ilirska Bistrica

- ODLOK o spremembah in dopolnitvah odloka o davkih občanov v občini Ilirska Bistrica
- ODLOK o spremembi odloka o posebnem občinskem davku o prometu proizvodov in odplačil za storitve
- ODLOK o lestvicah katastrskega dohodka za območje občine Ilirska Bistrica

Občina Izola

- ODLOK o davkih občanov v občini Izola
- ODLOK o spremembah odloka o davku na promet nepremičnin občine Izola
- ODLOK o spremembah in dopolnitvah odloka o komunalnih taksah v občini Izola
- ODLOK o določitvi lestvice katastrskega dohodka za območje občine Izola
- POPRAVEK odloka o zazidalnem načrtu Splošno komunalno podjetje Izola, za ureditveno območje I 5/6 delno
- POPRAVEK ODLOKA o splošnih pogojih in vzajemnih razmerjih med etažnimi lastniki

Občina Koper

- ODLOK o davkih občanov občine Koper
- ODLOK o spremembah in dopolnitvah odloka o davku na promet nepremičnin v občini Koper
- ODLOK o spremembah in dopolnitvah odloka o komunalnih taksah v občini Koper
- ODLOK o prispevkih za samoupravne interesne skupnosti družbenih dejavnosti v občini Koper, ki jih plačujejo zavezanci, ki niso sklenili samoupravnih sporazumov o temeljnih planov
- ODLOK o višini prispevka za gospodarjenje s komunalnimi objekti in napravami skupne rabe v občini Koper za leto 1989
- ODLOK o višini prispevka za solidarnost na področju stanovanjskega gospodarstva v občini Koper za leto 1989
- ODLOK o določitvi lestvic katastrskega dohodka za območje občine Koper

Občina Piran

- ODLOK o davkih občanov v občini Piran
- ODLOK o spremembi odloka o davku na promet nepremičnin v občini Piran
- ODLOK o spremembi odloka o komunalnih taksah v občini Piran
- RAZPORED dežurnih trgovin v občini Piran za leto 1989

Občina Postojna

- ODLOK o davkih občanov
- ODLOK o posebnem občinskem davku odplačil za storitve
- UGOTOVITVENI SKLEP o valorizaciji lestvice davčnih osnov za davek na promet nepremičnin
- SKLEP o valorizaciji cen geodetskih storitev

Občina Sežana

- ODLOK o davkih občanov v občini Sežana
- ODLOK o določitvi stopnje za združevanje sredstev rezerv v sklad skupnih rezerv gospodarstva občine Sežana v letu 1989 za zavezance, ki niso sprejeli samoupravnega sporazuma
- ODLOK o določitvi prispevka za financiranje samoupravne interesne skupnosti za pospeševanje proizvodnje hrane in zagotavljanje osnovne preskrbe v občini Sežana za leto 1989
- ODLOK o določitvi prispevka za gospodarjenje z vodovodnimi objekti in napravami na območju občine Sežana za leto 1989
- ODLOK o določitvi prispevka za gospodarjenje z lokalnimi cestami v občini Sežana za leto 1989
- ODLOK o določitvi prispevka za gospodarjenje s komunalnimi objekti in napravami skupne rabe na območju občine Sežana za leto 1989
- ODLOK o določitvi prispevka za izvajanje programa samoupravne interesne skupnosti za varstvo pred požarom za leto 1989
- ODLOK o višini prispevka za solidarnost na področju stanovanjskega gospodarstva v občini Sežana za leto 1989
- SKLEP o določitvi odškodnine zaradi spremembe namembnosti kmetijskega zemljišča ali gozda
- DOPOLNITEV SKLEPA o določitvi najvišjih cen.
- POPRAVEK ODLOKA o sprejetju lestvic katastrskega dohodka za območje občine Sežana
- POPRAVEK ODLOKA o spremembi odloka o proračunu občine Sežana za leto 1988

Samoupravna interesna skupnost za varstvo pred požarom Sežana

- SKLEP o določitvi prispevka za izvajanje programa samoupravne interesne skupnosti za varstvo pred požarom v letu 1989

Samoupravna stanovanjska skupnost Koper

- SKLEP o povišanju najemnin poslovnih prostorov v občini Koper

SKUPNOST OBALNIH OBČIN KOPER

Pri primerjavi objavljenega besedila odredbe o spremembah in dopolnitvah odredbe o določitvi najvišjih cen (Uradne objave št. 38/88) z izvirnikom je bila ugotovljena tiskarska napaka, zato dajemo naslednji

POPRAVEK

ODREDBE O SPREMENBAH IN DOPOLNITVAH ODREDBE O DOLOČITVI NAJVIŠJIH CEN

V 1. točki odredbe o spremembah in dopolnitvah odredbe o določitvi najvišjih cen (Uradne objave št. 38/88) se spremeni točka 3. in doda nova alineja, ki se glasi:

3. centralno grevanje v Luciji din/m² površine 1.785
– stanarine 66%.

OBČINA ILIRSKA BISTRICA

Na podlagi 194. člena Statuta skupščine občine Ilirska Bistrica ter na podlagi Zakona o spremembah in dopolnitvah zakona o davkih občanov (Uradni list SRS, št. 36/88) in Predloga Aneksa k dogovoru o usklajevanju davčne politike za obdobje 1986 – 1990 je Skupščina občine Il. Bistrica na seji zboru krajevnih skupnosti in zboru združenega dela dne 23. decembra, sprejela

ODLOK

O SPREMENBAH IN DOPOLNITVAH ODLOKA O DAVKIH OBČANOV V OBČINI IL. BISTRICA

1. člen

Spremeni in dopolni se odlok o davkih občanov v občini Ilirska Bistrica (Uradne objave, št. 8/88).

Za prvim odstavkom 7. člena se doda nov, drugi odstavek, ki se glasi:
»Od KD negozdnih zemljišč, ki niso obdelana v skladu z zakonom o kmetijskih zemljiščih, se stopnje davka iz kmetijstva, določena v 1. odstavku 6. in 7. člena, povečajo in sicer:

v III. skupini za 20 odstotnih točk in v IV. skupini za 10 odstotnih točk.«

2. člen

V 11. členu se za 1. odstavkom doda nov 2. odstavek, ki se glasi:
»Zavezancem, obdavčenim po dejanskem dohodku, ki vlagajo lastna sredstva za družbeno organizirano modernizacijo gospodarstva, pod pogojem, da pri osnovnih sredstvih ne gre za vlaganja, ki bi se morala kriti iz že priznane amortizacije in kupnine za osnovna sredstva, za oblikovanje virov obratnih sredstev ali za združevanje v organizacijo združenih kmetov, oziroma v organizacijo združenega dela ali proizvodno skupnost kmetov, se ob pogojih 51. člena Zakona o davkih občanov, dodatno znižuje davčno osnovo do 25%.«

3. člen

Za 11. členom se doda nov 11. a člen, ki se glasi:
»Ne glede na določbe 9. člena odloka, zavezanci, ki dosegajo dohodke iz določenih vrst kmetijske proizvodnje, ki ni vezana na obdelavo zemljišč in celotni prihodek ne dosega zneska, določenega v drugem odstavku 9. člena odloka, plačujejo davek v pavšalnem letnem znesku, ki se določi na naslednji način:

1. Letni pavšalni znesek davka ne more biti nižji od 3% povprečnega enoletnega čistega osebnega dohodka delavcev v gospodarstvu v SRS v preteklem letu.

2. Letni pavšalni znesek davka iz 1. točke tega člena se poveča v odstotku od enoletnega povprečnega netto osebnega dohodka delavcev v gospodarstvu v SRS v preteklem letu v odvisnosti od velikosti hleva oziroma vzrejne površine in sicer:
na vsakih 10 m² vzrejne površine:

- za piščance brojlerje 0,3%
- za vzrejo jarkic 0,4%
- za kokoši nesnice 0,5%

Zavezancem, ki so kooperanti in celotno proizvodnjo oddajo na

podlagi sklenjene pogodbe se odmerjeni davek iz tega člena zniža za 50%.

»Temeljne organizacije kooperantov so dolžne Upravi za družbene prihodke posredovati do 31. III. vsako leto podatke za svoje kooperante za preteklo leto in sicer:

- dosežene finančne rezultate
- oddane količine ter
- velikost vzrejne površine.«

4. člen

Za 2. odstavkom 20. člena se doda nov 3. odstavek, ki se glasi:
»Zavezancem, ki vlagajo sredstva v sanacijo virov onesnaževanja okolja se prizna davčna olajšava v višini do 30% od odmerjenega davka glede na višino vloženi sredstev za čas do 3. let.«

5. člen

V 22. členu se v zadnji vrsti napiše:
»smiselno uporabljajo 14., 17., 18. in 20. členi tega odloka.«

6. člen

Za 22. členom se doda nov 22. a člen, ki se glasi:
»22. a člen

Zavezancem, obdavčenim po dejanskem dohodku se priznajo izdatki za reprezentanco v višini 0,8% od celotnega prihodka.«

7. člen

V 23. členu se v prvem odstavku v 1. in 2. točki besedilo »letni dohodek po odbitku stroškov« oziroma »letni dohodek« nadomesti z besedilom »letni celotni prihodek«.

8. člen

Besedilo 27. člena se spremeni in se glasi:

»Zavezancem davka iz gospodarskih in poklicnih dejavnosti, obdavčenim po dejanskem dohodku, ki s samostojnim opravljanjem dejavnosti pridobivajo dohodek v obliki stalnega poklica, razen zavezancem, ki opravljajo dejavnost kot postranski poklic ali priložnostno pridobivajo dohodek, pod pogojem, da v redu vodijo poslovno knjigo, in ki vlagajo lastna sredstva za nabavo rekonstrukcije in modernizacije osnovnih sredstev pod pogojem, da ne gre za vlaganja, ki bi se morala kriti iz že priznane amortizacije in kupnine za prodana osnovna sredstva;

za oblikovanje virov obratnih sredstev ter za združevanje v drugo, organizacijo kooperantov in drugo obliko združevanja;

za skupno nabavo, racionalno uporabo delovnih in poslovnih sredstev skupno graditev in uporabo gradbenih objektov, skupen nastop na trgu in uresničevanje drugih skupnih interesov in potreb se dodatno zniža davčna osnova za 25% ob pogojih 88., 89. in 90. člena Zakona o davkih občanov.

Zavezancem davka iz gospodarskih in poklicnih dejavnosti, obdavčenimi v pavšalnem letnem znesku, ki s samostojnim opravljanjem dejavnosti pridobivajo dohodek v obliki stalnega poklica in vlagajo sredstva za namene iz prvega odstavka tega člena se zniža pavšalni letni znesek davka do 60% glede na višino vloženi sredstev.«

Davčna osnova se ne zmanjša za vlaganja sredstev za nakup osebnega motornega vozila.

9. člen

V 24. členu se v prvem odstavku procent 32% spremeni v 35%. V drugem odstavku se za procentom 40% napiše pika namesto vejice in ostalo besedilo črta.

10. člen

V 26. členu Odloka v prvem odstavku se črtajo besede »razen prevoznikov z motornimi vozili, dejavnosti z gradbeno mehanizacijo, gostinskih obratov bifejskega značaja in okrepevalnic.«

11. člen

V 33. členu se doda nov drugi odstavek, ki se glasi:
»Zavezancem, ki se jim davek odmerja po dejanskem dohodku se priznajo izdatki za reprezentanco v višini 0,8% celotnega prihodka.«

12. člen

34. člen Odloka se spremeni in se glasi:
»Zavezancem davka iz gospodarskih in poklicnih dejavnosti, ki imajo učence in študente na proizvodnem delu, oziroma delovni praksi, se

prizna davčna olajšava v višini 15 % od izplačanih nagrad po kolektivni pogodbi, ter zavezancem, ki zaposlujejo pripravnike pa v višini 15 % od izplačanih osebnih dohodkov za čas trajanja pripravniške dobe.

Zavezancem, ki zaposlujejo delavce se v letu za katero se davek odmerja, za vsakega delavca odmerjeni davek zniža za znesek, ki ustreza 10 % poprečnega enoletnega čistega osebnega dohodka zaposlenih delavcev v gospodarstvu v SR Sloveniji v preteklem letu, zavezancem, ki zaposlujejo invalidne osebe po predpisih o usposabljanju in zaposlovanju invalidnih oseb, se za vsako takšno osebo odmerjeni davek zniža za znesek, ki ustreza 30 % poprečnega enoletnega čistega osebnega dohodka zaposlenih delavcev v gospodarstvu v SR Sloveniji v preteklem letu in zavezancem, ki zaposlujejo invalide s 100 % telesno okvaro in gluhoneme osebe s 70 % telesno okvaro pa se odmerjeni davek za vsakega delavca-invalida in gluhonemo osebo zniža za znesek, ki ustreza 50 % poprečnega enoletnega čistega osebnega dohodka zaposlenih delavcev v gospodarstvu v SR Sloveniji v preteklem letu. Olajšava se prizna za čas trajanja zaposlitve.

Zavezancem, ki jim je priznana lastnost invalidne osebe po predpisih o usposabljanju in zaposlovanju invalidnih oseb, če ne uporabljajo dopolnilnega dela drugih oseb, se odmerjeni davek zniža za znesek, ki ustreza 30 % poprečnega enoletnega čistega osebnega dohodka zaposlenih delavcev v gospodarstvu v SR Sloveniji v preteklem letu, zavezancem-invalidom s 100 % telesno okvaro in zavezancem gluhone-mim osebam s 70 % telesno okvaro, če ne uporabljajo dopolnilnega dela drugih oseb pa za znesek, ki ustreza 60 % poprečnega enoletnega čistega osebnega dohodka zaposlenih delavcev v gospodarstvu v SR Sloveniji v preteklem letu.«

13. člen

V 35. členu se doda nov drugi odstavek, ki se glasi:

»Zavezancem, ki vlagajo sredstva v sanacijo virov onesnaževanja okolja se prizna davčna olajšava glede na višino vloženi sredstev do 30 % od odmerjenega davka za čas do 3 let.«

14. člen

V 37. členu se doda nov drugi odstavek, ki se glasi:

»Vse olajšave našteje v določbah v 26., 27., 33., 34., 35., 36., 37. ter 38. členu se smiselno uporabljajo tudi za zavezance davka iz poklicnih dejavnosti.«

15. člen

38. člen Odloka se spremeni in se glasi:

»Skupne olajšave iz 25., 26. in od 28. do 37. člena v posameznem letu ne morejo presežati 80 % odmerjenega davka s tem, da se 100 % olajšava iz 26. člena tega odloka v navedeno omejitev ne všteva.«

16. člen

V 39. členu v zadnjem odstavku se namesto »86.« člena napiše »88-90.« člena.

17. člen

V 42. členu se za 1. točko doda nova 2. točka, ki se glasi:

»2. Od dohodkov doseženih s sprejemanjem gostov na prenočevanje z zajtrkom v svojem gospodinjstvu ali v prostorih za počitek oziroma rekreacijo s posredovanjem agencij, registriranih za to dejavnost in dohodkov izdelovalcev suhe robe, ki opravljajo to dejavnost na podlagi priglasitve in dohodke dosežajo pri organizacijah združenega dela, 15 %.«

Sedanji 2. in 3. točka postaneta »3. in 4.« točka.

18. člen

44. člen se spremeni in se glasi:

»Zavezancem davka iz poklicnih dejavnosti, ki se jim davek odmerja po dejanskem dohodku, razen zavezancem, ki opravljajo dejavnost kot postranski poklic, se dodatno zmanjša davčna osnova za 25 %, če vlagajo lastna sredstva v nabavo in modernizacijo opreme in poslovnega prostora ter za ostale namene na način in pod pogoji iz 88. – 90. člena zakona o davkih občanov in 27. člena tega odloka.«

19. člen

45. člen se spremeni in se glasi:

»Zavezancem, ki se jim davek odmerja v pavšalnem letnem znesku, ki vlagajo sredstva za nabavo in modernizacijo opreme in poslovnega prostora ter v ostale namene se prizna davčna olajšava na način in pod

pogoji iz 88. – 90. člena zakona o davkih občanov oziroma 27. člena tega odloka.«

20. člen

Druga alineja 46. člena se preoblikuje in se glasi:

»Zavezancem davka, obdavčenim po dejanskem dohodku, ki zaposlujejo delavce, pripravnike, invalidne osebe ali imajo sami status invalida ter imajo študente in učence na delovni praksi, se priznajo davčne olajšave ob pogojih iz 34. člena tega odloka.«

21. člen

V 47. členu se drugi stavek preoblikuje in se glasi:

»V omejitve se ne všteva davčna olajšava iz prve alineje prejšnjega člena, ki se nanaša na začetništvo.«

22. člen

Na koncu 48. člena odloka se pika nadomesti z vejico in doda besedilo:

»ter od dohodkov, ki jih dosežejo invalidi s 100 % telesno okvaro ter osebe, ki so izgubile vid, če opravljajo intelektualne storitve prek organizacij združenega dela.«

23. člen

V 49. členu se v drugi alineji za besedo »patentov« postavi vejica, besedilo »in tehničnih izboljšav« pa nadomesti z besedilom »modelov oziroma vzorcev, blagovnih oziroma storitvenih znamk in tehničnih izboljšav.«

24. člen

V 50. členu se v drugi alineji za besedo »patentov« postavi vejica, besedilo »in tehničnih izboljšav« pa nadomesti z besedilom »modelov oziroma vzorcev, blagovnih oziroma storitvenih znamk in tehničnih izboljšav.«

24. člen

V 50. členu se v drugi alineji za besedo »patentov« postavi vejica, besedilo »in tehničnih izboljšav« pa nadomesti z besedilom »modelov oziroma vzorcev, blagovnih oziroma storitvenih znamk in tehničnih izboljšav.«

25. člen

V 54. členu odloka se prvi odstavek spremeni in se glasi:

»Plačila davka so oproščeni zavezanci, ki dosežajo dohodke z oddajanjem opremljenih sob in stanovanjskih prostorov mladim družinam pod pogojem, da jih zavezanci oddajajo preko ustreznih organizacij (mladinske organizacije, organizacije za gospodarjenje s stanovanjskimi hišami). Za mlade družine se štejeta zakonca od katerih nobeden ni star več kot 30 let, družina vsaj z enim otrokom, kjer nobeden od staršev ni star več kot 30 let in samohranilka oziroma samohranilec, od katerih nobeden ni star več kot 30 let.«

25.a člen

Spremeni se 56. člen odloka, ki se glasi:

»Davek po dohodku iz premoženja se plačuje tudi od dohodkov doseženih s prodajo premičnih predmetov trajnejše uporabne vrednosti po določilih in v skladu s 130., 131. in 132. členom zakona o davkih občanov.«

26. člen

V 63. členu se za prvim odstavkom doda nov drugi odstavek, ki se glasi:

»Za poslovne prostore, ki jih lastnik oziroma uživalec ne uporablja za opravljanje gospodarske oziroma poklicne dejavnosti in jih tudi ne daje v najem za navedene namene, se stopnja davka iz prvega odstavka tega člena poveča za 100 %.«

Sedanji drugi odstavek postane tretji.

27. člen

V 68. členu se znesek »10.000« zamenja z zneskom »50.000«.

28. člen

Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v Uradnih objavah, uporablja pa se od 1. 1. 1989 dalje.

Ne glede na določbe prejšnjega odstavka se določbe odloka, ki se nanašajo na olajšave pri zavezancih davka iz kmetijstva, gospodarskih

in poklicnih dejavnosti, obdavčenih po dejanskem dohodku uporabljajo že pri odmeri davka za leto 1988.

Številka: 010-2/88-7/1

Il. Bistrica, 23. decembra 1988

Predsednik
JANEZ KIRN, l. r.

ODLOK

O SPREMEMBAH ODLOKA O POSEBNEM OBČINSKEM DAVKU OD PROMETA PROIZVODOV IN OD PLAČIL ZA STORITVE

1. člen

V posebni »tarifi« Odloka o posebnem občinskem davku od prometa proizvodov in od plačil za storitve (Uradne objave, št. 6/86, 39/87 in 24/88) se v poglavju »D. Druge storitve« črta tarifna številka 9.

2. člen

Ta odlok začne veljati 8 dan po objavi v Uradnih objavah, uporablja pa se od 1. 1. 1989 dalje.

Številka: 010-7/87-7/1

Il. Bistrica, 23. 12. 1988

JANEZ KIRN, l. r.

Na podlagi 11. člena zakona o ugotavljanju katastrskega dohodka (Uradni list SRS, št. 23/76 in 24/88), 3. člena Odloka o začetku ugotavljanja katastrskega dohodka (Uradni list SRS, št. 29/88) in 194. člena statuta občine Ilirska Bistrica je Skupščina občine Ilirska Bistrica na seji Zbora združenega dela in Zbora krajevnih skupnosti dne 23. decembra 1988, sprejela

ODLOK

o lestvicah katastrskega dohodka za območje občine Ilirska Bistrica

1. člen

Sprejme se lestvice katastrskega dohodka za območje občine Ilirska Bistrica, ki ga sestavljajo:

1. katastrski okraj Ilirska Bistrica
2. katastrski okraj Volosko
3. katastrski okraj Postojna
4. katastrski okraj Logatec

Lestvice katastrskega dohodka za vse katastrske okraje območja občine Ilirska Bistrica so priloga tega odloka.

2. člen

Lestvice katastrskega dohodka začnejo veljati, ko jih potrdi Skupščina SR Slovenije.

3. člen

Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v Uradnih objavah, uporablja pa se od 1. januarja 1989 dalje.

Številka: 422-3/88-7/1

Ilirska Bistrica, 23. decembra 1988

Predsednik
JANEZ KIRN, l. r.

LESTVICE KATASTRSKEGA DOHODKA

Katastrski okraji	Katastrska kultura	Katastrski dohodek na 1 ha v dinarjih Katastrski razred zamljišč							
		1	2	3	4	5	6	7	8
Ilir. Bistrica	njive	666.000	576.100	457.600	339.000	246.000	156.600	85.300	45.600
	vrtovi	989.100	824.200	738.300	546.900				
	plantažni sadov. ekstenzivni sad.	336.000	270.100	200.800	134.400				
	vinogradi	454.800	347.800	279.100	224.900	151.200			
	hmeljišča								
	travniki	270.000	237.000	205.100	154.200	103.500	69.900	45.000	
	barjanski trav. pašniki	50.600	40.500	30.400	20.300	10.100			
	trstičje								
	gozdne plantaže gozdovi	32.400	15.400	9.100	3.000				
Volosko	njive	319.100	277.100	214.500	168.600	119.600	86.200	50.000	21.800
	vrtovi	1.500.000	1.115.600	818.000	590.000	490.400			
	plantažni sadov. ekstenzivni sad.	417.200	354.500	302.300	221.600	177.900	134.500	90.800	47.000
	vinogradi	717.700	595.700	491.300	378.400	296.300	214.100	155.600	86.600
	hmeljišča								
	travniki	179.300	158.100	138.100	117.100	86.200	60.100	46.400	35.500
	barjanski trav. pašniki	17.600	13.700	11.600	9.600	7.600	5.600	3.700	1.700
	trstičje								
	gozdne plantaže gozdovi	59.500	37.500	18.100	9.200	3.000	2.600		
Postojna	njive	681.400	564.700	389.500	265.100	156.600	81.700	48.200	
	vrtovi	1.053.300	808.300	602.800					
	plantažni sadov. ekstenzivni sad.	316.000	226.690	133.960					

	vinogradi								
	hmeljišča								
	travniki	270.300	255.600	219.100	189.000	159.600	109.400	63.900	37.800
	barjanski trav.								
	pašniki	50.800	36.700	24.500	15.900	7.900	5.900		
	trstičje	8.500							
	gozdne plantaže								
	gozdovi	94.500	63.600	50.100	26.000	17.100	8.900	2.500	
Logatec	njive	641.600	505.500	365.100	259.700	140.400	92.200	56.100	
	vrtovi	1.232.200	1.003.100	675.700	480.100				
	plantažni sadov.								
	ekstenzivni sad.	273.900	191.700	106.700	75.200				
	vinogradi								
	hmeljišča								
	travniki	274.400	233.300	199.500	163.800	117.800	79.500	53.800	33.700
	barjanski trav.								
	pašniki	52.400	23.300	16.100	11.900				
	trstičje	8.900	4.400						
	gozdne plantaže								
	gozdovi	91.200	72.400	46.100	27.500	16.400	12.800	5.700	2.500

OBČINA IZOLA

Na podlagi 6. in 10. člena zakona o davkih občanov (Uradni list SRS, št. 36/88) in 159. člena statuta občine Izola (Uradne objave, št. 21/87 in 26/87) je Skupščina občine Izola na sejah zboru združenega dela in zboru krajevnih skupnosti, dne 26. decembra 1988, sprejela

ODLOK O DAVKIH OBČANOV V OBČINI IZOLA

I. SPLOŠNE DOLOČBE

1. člen

Za zadovoljevanje splošnih družbenih potreb, ki se financirajo iz proračuna občine Izola, plačujejo delavci, drugi delovni ljudje in občani v občini Izola davke, po določbah zakona o davkih občanov in po določbah tega odloka.

II. VRSTE DAVKOV

2. člen

Občani plačujejo po tem odloku:

1. davek od osebnega dohodka delavcev
2. davek od dohodka iz kmetijske dejavnosti
3. davek od dohodka iz gospodarske dejavnosti
4. davek od dohodka iz poklicnih dejavnosti
5. davek od dohodka iz avtorskih pravic, patentov in tehničnih izboljšav
6. davek od dohodkov iz premoženja in premoženjskih pravic
7. davek od premoženja
8. davek na dobitke od iger na srečo

1. Davek od osebnega dohodka delavcev

3. člen

Občinski davek od osebnega dohodka delavcev se plačuje po stopnji 0,75 % od osnove.

Davka po tem členu ne plačujejo delavci, zaposleni v invalidskih delavnicah, ustanovljenih v skladu z določbami zakona o usposabljanju in zaposlovanju invalidnih oseb.

2. Davek od dohodka iz kmetijske dejavnosti

4. člen

Območje občine Izola se glede plačevanja davka od dohodka iz kmetijske dejavnosti (v nadaljnjem besedilu: »davek iz kmetijstva«) razvrsti v naslednje skupine katastrskih občin:

- v II. skupino: k. o. Izola I in Lazaret III
- v III. skupino: k. o. Izola II. in k. o. Izola III
- v IV. skupino: k. o. Dvori

5. člen

Davek iz kmetijstva se plačuje od katastrskega dohodka po proporcionalni stopnji:

- za II. skupino 8 %
- za III. skupino 4 %
- za IV. skupino 2 %

6. člen

Zavezanci, ki niso sami, ali njihovi družinski člani, pokojninsko in invalidsko zavarovani na podlagi dohodkov iz kmetijstva, plačujejo davek iz dohodka iz kmetijske dejavnosti po stopnji:

- za II. skupino 18 %
- za III. skupino 14 %
- za IV. skupino 12 %

7. člen

Od katastrskega dohodka negozdnih zemljišč, ki niso obdelana v skladu z zakonom o kmetijskih zemljiščih, kar ugotovi za kmetijstvo pristojen upravni organ, se stopnje davka iz kmetijstva, določene v 5. in 6. členu tega odloka povečajo:

- za II. skupino katastrskih občin 30 odstotnih točk
- za III. skupino katastrskih občin 20 odstotnih točk
- za IV. skupino katastrskih občin 10 odstotnih točk

8. člen

Dohodek iz zemljišča, ki ga doseže zavezanec z določenimi kmetijskimi proizvodnjami, ki niso ali so le v manjšem obsegu vezane z obdelavo zemljišča, se ugotavlja po dejanskem dohodku v skladu z zakonom.

9. člen

Osnova za davek iz kmetijstva, ki se odmerja po dejanskem dohodku, je ostanek čistega dohodka iz kmetijske dejavnosti zavezanca.

Davek od dohodka iz kmetijske dejavnosti po letni osnovi od dejansko doseženega dohodka se odmerja tudi zavezancem, ki opravljajo dejavnost ribolova ter gojenja rib in školjk.

10. člen

Osnova za odmero davka iz dejavnosti ribolova ter gojenja rib in školjk zavezancem, katerim se odmerja davek po dejanskem dohodku, je ostanek čistega dohodka, ugotovljenega v skladu z zakonom o davkih občanov.

Najnižji znesek odmerjenega davka po prejšnjem odstavku, ne more biti nižji od zneska pavšalnega letnega davka, določenega po merilih iz 12. člena tega odloka.

11. člen

Davčni zavezancem, ki opravljajo dejavnost ribolova ter gojenja rib in školjk v manjšem obsegu ali kot postranski poklic, se odmerja davek

v pavšalnem letnem znesku. Višina pavšalnega letnega zneska ne more biti nižja od 5 in ne višja od 35 % povprečnega letnega čistega osebnega dohodka na zaposlenega delavca v gospodarstvu SR Slovenije v preteklem letu.

Šteje se, da zavezanec opravlja dejavnost v manjšem obsegu, če izpolnjuje pogoje, ki jih določa zakon o davkih občanov za zavezanca, ki opravljajo gospodarske dejavnosti.

Osnova za izračun povprečnega letnega zneska davka za zavezanca, ki opravljajo dejavnost v manjšem obsegu je enoletni povprečni čisti osebni dohodek na zaposlenega delavca v gospodarstvu SR Slovenije v preteklem letu. Osnova za izračun povprečnega letnega zneska davka za zavezanca, ki opravljajo dejavnost kot postranski poklic in ki so v rednem delovnem razmerju je najmanj 25 %, za ostale zavezanca pa najmanj 35 % enoletnega povprečnega čistega osebnega dohodka na zaposlenega delavca v gospodarstvu SR Slovenije v preteklem letu.

12. člen

Za odmero davka od dohodka iz dejavnosti ribolova ter gojenja rib in školjk v pavšalnem letnem znesku, se določijo naslednji osnovni kriteriji:

1. Vrsta dejavnosti (ribolov, gojenje rib, gojenje školjk)
 2. Obseg poslovanja (gojenje rib in školjk)
 3. Tehnično opremljenost (ribolov)
 4. Delovna sposobnost zavezanca
 5. Uporaba dipolnilnega dela drugih delavcev ali družinskih članov
- Osnovni kriteriji iz prejšnjega odstavka se stopnjujejo po skupinah v določenem razponu in se vrednotijo v odstotnih točkah, kot sledi:

1. VRSTA DEJAVNOSTI

- ribolov 3 %
- gojenje rib 5 %
- gojenje školjk 7 %

2. OBSEG POSLOVANJA (gojenje rib in školjk)

- za vsakih 5000 m² površine gojitvenega polja 2 %

3. TEHNIČNA OPREMLJENOST (ribolov)

- za vsako enoto kW moči motorja ribiškega plovila 0,2 %
- do 5 m dolžine ribiškega plovila 3 %
- za vsak nadaljnji zaključni meter ribiškega plovila 0,5 %
- enostavna oprema za ribolov (parangal, vrša, ost in svetilka) 2 %
- srednja ribolovska oprema (več vrst mrež) 3 %
- zelo dobra oprema – sodobna sredstva 5 %

4. DELOVNA SPOSOBNOST ZAVEZANCA

- če je bistveno zmanjšana delovna sposobnost zaradi kroničnega obolenja ali starosti zavezanca (ženke nad 60 let, moški nad 65 let) se davek zmanjša za 5 %
- če je slabše zdravstveno stanje, ki delno vpliva na doseganje dohodka za 0 %
- če je normalna delovna sposobnost in zdravstveno stanje se davek poveča za 10 %

5. UPORABA DOPOLNILNEGA DELA DRUGIH DELAVCEV ALI DRUŽINSKIH ČLANOV 5 %

Davek v pavšalnem letnem znesku se določi tako, da se od osnove iz 11. člena tega odloka uporablja stopnja, ki ustreza skupnemu številu odstotnih točk, dobljenih za posameznega zavezanca, po kriterijih iz prejšnjega odstavka.

13. člen

Davek iz kmetijske dejavnosti po dejanskem dohodku se odmerja po stopnji 25 % od ostanka čistega dohodka.

14. člen

Zavezancem davka iz 8. in 9. člena tega odloka se priznajo med materialne stroške izdatki za reprezentanco po merilih, ki veljajo za zavezanca, ki opravljajo gospodarsko dejavnost.

15. člen

Zavezancem obdavčenim po dejanskem dohodku, ki vlagajo lastna sredstva za družbeno organizirano modernizacijo gospodarstva, pod pogojem, da pri osnovnih sredstvih ne gre za vlaganja, ki bi se morala kriti iz že priznane amortizacije in kupnine za prodano osnovno sredstvo, za oblikovanje virov obratnih sredstev ali za združevanje v organizacijo združenih kmetov, oziroma organizacijo združenega dela

ali proizvodno skupnost kmetov, se prizna, poleg olajšave iz 51. člena zakona o davkih občanov in pod enakimi pogoji še dodatna olajšava za znižanje davčne osnove, in sicer:

- za dejavnost živinoreje, kokošjereje, prašičereje ter druge vrste proizvodnje mesa za trg – 25 %
- za dejavnost druge proizvodnje hrane in drevničarstvo sadnega drevja – 20 %

Enaka olajšava se prizna tudi zavezancem, ki dosegajo dohodek iz določenih vrst kmetijske proizvodnje, ki ni vezana na obdelavo zemljišč in plačujejo davek v pavšalnem letnem znesku.

16. člen

Davka iz kmetijske dejavnosti po katastrskem dohodku so začasno oproščena zemljišča:

1. ki so bila neuporabna za kmetijstvo, pa so z investicijami zavezanca postala uporabna – za dobo 10 let;
2. na katerih se zasadijo vinogradi, nasadi breskev in marelic – za dobo 4 let;
3. na katerih se zasadijo nasadi češenj, jablan, hrušk in smokev – za dobo 6 let;
4. na katerih se zasadijo nasadi orehov, mandeljev, lešnikov in oljk – za dobo 8 let;
5. ki se pogozdijo z drevesi iglavcev in listavcev – za dobo 10 let.

Navedene oprostitve se priznajo samo, če za kmetijstvo pristojni občinski organ ugotovi, da so bila dela opravljena strokovno in skladno s programi razvoja kmetijstva v občini Izola.

Začasno oprostitve davka po tem členu uveljavlja zavezanec z vlogo, ki jo vloži pri davčnemu organu do konca leta.

Davčni organ odloči o zahtevi potem, ko dobi podatke za kmetijstvo upravnega organa občine, da zavezanec izpolnjuje pogoje za začasno oprostitve davka.

17. člen

Davka iz kmetijstva od katastrskega dohodka so oproščeni zavezanci, ki so sami ali njihovi družinski člani pokojninsko in invalidsko zavarovani in katerih skupni dohodek od negozdnih površin ne presega znesek 319.610.- din, pod pogojem, da je zemljišče obdelano v skladu z zakonom o kmetijskih zemljiščih.

18. člen

Davka iz kmetijstva so oproščeni lastniki zemljišč, katerih letni katastrski dohodek od negozdnih površin ne presega znesek 10.000.- din.

19. člen

Zavezanci, ki so sami ali njihovi družinski člani pokojninsko in invalidsko zavarovani na podlagi dohodkov iz kmetijstva, so oproščeni davka iz kmetijstva, če njihov katastrski dohodek od negozdnih površin ne presega 9.760.- din na zavarovanega družinskega člana.

20. člen

Zneski iz 17., 18. in 19. člena se vsako leto valorizirajo s količnikom valorizacije katastrskega dohodka, ki ga določi izvršni svet skupščine SR Slovenije in ga objavi v uradnem listu SRS.

21. člen

Zavezancem davka iz kmetijstva, ki vlagajo sredstva za namene iz 65. člena zakona o davkih občanov, v znesku, ki presega višino katastrskega dohodka zemljišča, za katero se odmerja davek, vendar najmanj 50 % povprečnega čistega osebnega dohodka delavca v gospodarstvu SRS v preteklem letu, se prizna posebna olajšava pod pogojem, da je zemljišče obdelano v skladu z zakonom o kmetijskih zemljiščih in z občinskim srednjeročnim programom razvoja kmetijstva.

Olajšava za vložena sredstva za modernizacijo gospodarstva se prizna do višine 50 % odmerjenega davka, za vložena sredstva za preureditev stanovanjskih in gospodarskih prostorov v turistične namene pa do višine 30 % odmerjenega davka.

Za vložena sredstva do višine določene v prvem odstavku tega člena se prizna olajšava v višini 20 % odmerjenega davka, za vložena sredstva nad tem zneskom se poveča olajšava v enakem odstotku kot znašajo vložena sredstva nad tem zneskom, vendar največ do višine 50 % oziroma 30 % letno odmerjenega davka za dobo 5 let.

22. člen

Zavezancem davka iz kmetijstva, ki vlagajo sredstva v sanacijo virov

onesnaževanja okolja, se prizna davčna olajšava do višine 30 % odmerjenega davka glede na višino vloženi sredstev, za čas do treh let.

Za vložena sredstva do katastrskega dohodka zavezanca se prizna olajšava v višini 10 % odmerjenega davka, za vsak nadaljnji odstotek, ki presega katastrski dohodek, se za enak odstotek poveča odstotni delež olajšave, vendar največ do višine 30 % odmerjenega davka.

23. člen

Zavezancem davka iz kmetijske dejavnosti, ki so vključeni z najmanj 50 % proizvodnih zmogljivosti v družbeno organizirano proizvodnjo, sprejemajo in izpolnjujejo obveznosti setvenih planov občine ter obdelujejo zemljišče v skladu z zakonom o kmetijskih zemljiščih, se prizna olajšava v višini 70 % odmerjenega davka.

Davčno olajšavo se prizna na podlagi vloge zavezanca in potrčila organizatorja družbene proizvodnje o izpolnjenih pogojih iz prejšnjega odstavka tega člena.

24. člen

Zavezancem, ki dajejo v zakup zemljišče organizaciji združenega dela, organizaciji združenih kmetov, kmetijskih zemljiških skupnosti ali združenemu kmetu zaradi izkoriščanja za družbeno organizirano proizvodnjo se prizna davčna olajšava:

– za zakup nad 1 do 3 let	30 %
– za zakup nad 3 do 5 let	50 %
– za zakup nad 5 do 7 let	70 %
– za zakup nad 7 let	100 %

od odmerjenega davka, ki sorazmerno odpade na to zemljišče.

25. člen

Zavezancem, ki imajo učence in študente na proizvodnem delu oziroma delovni praksi, se prizna davčna olajšava v višini 15 % od izplačanih nagrad.

26. člen

Zavezancem, ki jim je kmetijstvo glavni poklic in preživljajo otroke, ki so na rednem šolanju v usmerjenem izobraževanju za pridobitev strokovne izobrazbe, se prizna davčna olajšava v višini 10 % odmerjenega davka za vsakega otroka.

27. člen

Zavezancem davka iz kmetijstva za zemljišča, ki se nahajajo na vodnih rezervatih, rezervatih visokonapetostnih daljnovodov, katerih izkoriščanje je omejeno z ukrepom pristojnega organa, se prizna davčna olajšava do višine 100 % odmerjenega davka. Odstotek olajšave je odvisen od možnosti izkoriščanja navedenih zemljišč.

28. člen

Za zemljišča, na katerih se z investicijami zavezanca izvede melioracija, se prizna 100 % davčna olajšava za dobo dveh let; za zemljišča, na katerih se izvede komasacija ali arondacija pa se zavezancem prizna davčna olajšava v višini 50 % odmerjenega davka za dobo 3 let.

3. Davek od dohodka iz gospodarskih dejavnosti

29. člen

Davek iz gospodarskih dejavnosti po dejanskem dohodku se plačuje po proporcionalni stopnji v višini 32 % od ugotovljene osnove.

Zavezanci, ki opravljajo dejavnost kot postranski poklic plačujejo davek po stopnji 37 %.

Najnižji znesek odmerjenega davka za zavezance, ki so obdavčeni po dejanskem dohodku, ne more biti nižji od zneska pavšalnega letnega davka določenega po merilih iz 35. člena.

30. člen

Davek iz gospodarskih dejavnosti se plačuje tudi od dohodkov doseženih:

- z izkoriščanjem zemljišč za nekmetijske namene, kot so: kopanje peska, gramoza in kamna, žganje opeke, apna, oglja in podobno;
- z opravljanjem kmetijskih storitev s kmetijsko mehanizacijo, če letni dohodek po odbitku stroškov presega 10 % povprečnega čistega osebnega dohodka delavca v gospodarstvu v SR Sloveniji za preteklo leto.

Davek se odmerja po stopnjah iz 29. člena

31. člen

Zavezancem davka iz 29. člena tega odloka se na podlagi dokumentacije priznajo izdatki za reprezentanco največ do 0,8 % od celotnega prihodka.

32. člen

Zavezancem po dejanskem dohodku, se v breme materialnih stroškov priznajo izdatki za humanitarne, izobraževalne, kulturne in telesnokulturne namene, če gre za organizirane oblike zbiranja sredstev, v skupni višini do 40 % letnega povprečnega čistega osebnega dohodka delavca v gospodarstvu SR Slovenije v letu, za katero se odmerja davek, če so le-ti dokazani z ustrežno dokumentacijo.

33. člen

Davek iz gospodarskih dejavnosti v pavšalnem letnem znesku plačujejo zavezanci po določbah zakona o davkih občanov ter zavezanci, ki opravljajo dejavnost ribolova, brodarstvo dejavnost, prevoz oseb z avto-taksijem in zavezanci, ki opravljajo gostinsko dejavnost v odročnih krajih v manjšem obsegu, če izpolnjujejo pogoje, določene z zakonom.

34. člen

Poleg meril, ki jih določa zakon o davkih občanov, se pri ugotavljanju pavšalnega letnega zneska upošteva višina napovedanega dohodka, ki ga je v danih pogojih zavezanec sposoben dosegati ter višina povprečnega osebnega dohodka zaposlenih delavcev v gospodarstvu v SR Sloveniji, ob smiselnem upoštevanju davčnih stopenj in prispevnih stopenj, ki veljajo za zavezance davka od dohodka iz gospodarskih dejavnosti po dejanskem dohodku.

35. člen

Pavšalni letni znesek davka za zavezance, ki opravljajo gospodarsko dejavnost, ne more biti nižji od 10 % enoletnega povprečnega čistega osebnega dohodka zaposlenih delavcev v gospodarstvu v SR Sloveniji v preteklem letu, oziroma 5 % za zavezance, ki opravljajo dejavnost kot postranski poklic.

Pavšalni letni znesek davka iz prvega odstavka tega člena se poveča za znesek, ki ustreza odstotku od enoletnega povprečnega čistega osebnega dohodka zaposlenih delavcev v gospodarstvu v SR Sloveniji v preteklem letu glede na vrsto dejavnosti oziroma predmet poslovanja, način in kraj poslovanja, delovno sposobnost zavezanca in uporabo dopolnilnega dela delavcev, in sicer:

1. Glede na vrsto dejavnosti oziroma predmet poslovanja se zavezancem iz 37. člena odloka navedeni pod

- C) davek poveča za 0 %
- B) davek poveča do 5 %
- A) davek poveča do 10 %

Za vse ostale dejavnosti se davek poveča do 15 %.

2. Glede na način poslovanja se davek poveča:

- zavezancem, katerih dejavnost je vezana izključno na ročno delo (brez uporabe aparatov – strojev) 0 %
- zavezancem, kateri uporabljajo pri svojem delu stroje za 5 %
- zavezancem, kateri imajo posamezne faze v proizvodnem procesu strojno obdelane za 10 %
- zavezancem, katerih dejavnost je vezana pretežno na uporabo avtomatskih strojev in poklicne dejavnosti za 15 %

3. Glede na kraj poslovanja se davek poveča

- zavezancem, ki opravljajo storitveno dejavnost za občane v poslovnih prostorih izven meja območja mesta Izola 0 %
- zavezancem, ki opravljajo storitveno dejavnost za občane v poslovnih prostorih v mejah območja mesta Izola za 5 %
- zavezancem, ki opravljajo dejavnost za katere sedež poslovnega prostora oziroma kraja poslovanja ne vpliva na pridobivanje dohodka za 10 %

4. Glede na delovno sposobnost zavezanca se davek zmanjša ali poveča

– če je bistveno zmanjšana delovna sposobnost zaradi kroničnega obolenja ali starosti zavezanca (ženske nad 60 let, moški nad 65 let) se davek zmanjša za 5 %

– če je slabše zdravstveno stanje, ki delno vpliva na doseganje dohodka za 0 %

– če je normalna delovna sposobnost in zdravstveno stanje se davek poveča za 10 %

5. Glede na dopolnilno delo se davek zviša

– zavezancem, kateri uporabljajo dopolnilno delo drugih občanov za 5 %

Osnova za izračun pavšalnega letnega zneska davka za zavezanca, ki opravljajo gospodarsko ali drugo dejavnost kot postranski poklic, je najmanj 35 % enoletnega povprečnega čistega osebnega dohodka na zaposlenega delavca v gospodarstvu v SR Sloveniji v preteklem letu.

36. člen

Davek iz dejavnosti v pavšalnem letnem znesku se izjemoma lahko odmerja tudi zavezancem, ki v svojem gospodinjstvu, neposredno, kot postranski poklic nudijo nastanitvene storitve oziroma sprejemajo goste na premočevanje in zajtrk v manjšem obsegu.

Šteje se, da opravlja dejavnost sprejemanja gostov na prenočevanje kot postranski poklic v manjšem obsegu, davčni zavezanec, ki je priglasil za oddajanje v svojem gospodinjstvu največ štiri ležišča.

Za določanje višine pavšalnega letnega zneska davka se za zavezanca iz prvega odstavka tega člena upoštevajo predvsem naslednja merila:

- število ležišč
- kategorija ležišča
- da je ležišče zasedeno vsaj 30 dni v enem koledarskem letu oziroma v eni sezoni
- cena za ležišče
- cena stroškov poslovanja.

Pavšalni letni znesek davka se odmeri po stopnji 15 % od osnove, ki se ugotovi ob upoštevanju meril iz prejšnjega odstavka tako, da se število ležišč pomnoži s ceno prenočevanja za kategorijo ležišča za 30 dni, zmanjšamo za 50 % stroškov poslovanja.

37. člen

Zavezancem, ki opravljajo gospodarsko dejavnost storitvenega značaja, razen zavezancem, ki opravljajo gospodarsko dejavnost kot postranski poklic, se prizna davčna olajšava z odstotnim znižanjem odmerjenega davka v naslednjih dejavnostih:

a) zidarstvo in fasaderstvo, parketarstvo, teracerstvo, polaganje tlakov iz umetnih mas, soboslikarstvo in pleskarstvo, pečarstvo, polaganje ploščic, steklarstvo, stavbno kleparstvo, inštalaterstvo za vodo, plin, centralno ogrevanje, hladilne naprave, elektroinštalaterstvo, tesarstvo, krovstvo, fotografstvo, kemično čiščenje, žensko frizerstvo, nega obraza in telesa – 20 %

b) popraviljanje, mazanje, zaščita in čiščenje motornih vozil, finomehanika, avtokleparstvo in ličarstvo, avtoelektričarstvo, elektromehnika za gospodinjne aparate, radio in TV mehanika, mizarstvo, vulkanizacija, ključavničarstvo, popraviljanje koles in šivalnih strojev, popraviljanje glasbil, izdelovanje ortopedskih pripomočkov, oblačenje gumbov, čiščenje oken, servisiranje športne opreme – 30 %.

c) tapetništvo in dekoraterstvo, brivstvo, popraviljanje kmetijske mehanizacije, krojaštvo, pletilstvo, šiviljstvo, čevljarstvo, urarstvo, popraviljanje dežnikov, kovaštvo, dimnikarstvo in sodarstvo, ribolov, gojenje rib in školjk, peka kruha in krušnega peciva ter družbena prehrana – 40 %.

38. člen

Zavezancem za davek iz 37. člena tega odloka, ki so pričeli z gospodarsko dejavnostjo (začetniki) se prizna davčna olajšava z odstotnim znižanjem odmerjenega davka:

za prvo leto	100 % odmerjenega davka
za drugo leto	50 % odmerjenega davka
za tretje leto	25 % odmerjenega davka

Zavezancem vseh ostalih dejavnosti:

za prvo leto	40 % odmerjenega davka
za drugo leto	30 % odmerjenega davka
za tretje leto	20 % odmerjenega davka

Davčna olajšava po tem členu se ne prizna prevoznikom z motornimi vozili, dejavnosti z gradbeno mehanizacijo, dejavnosti s področja računalništva in zajemanja podatkov za AOP, gostinskih obratov bifejskega značaja ter zavezancem, ki opravljajo dejavnost kot postranski poklic.

Če je zavezanec v razdobju zadnjih petih let v tej ali drugi občini opravljal gospodarsko dejavnost iste ali sorodne stroke, nima pravico do davčne olajšave po tem členu. Davčne olajšave iz tega člena tudi ni mogoče priznati zavezancu, če je isto ali sorodno dejavnost v zadnjih petih letih opravljal v istih poslovnih prostorih kdo drugi ali kdo od članov gospodinjne skupnosti.

Zavezanci iz 37. člena tega odloka, ki so pričeli z gospodarsko

dejavnostjo in koristijo olajšave po 38. členu tega odloka, ne morejo istočasno koristiti davčne olajšave iz 37. člena tega odloka.

39. člen

Zavezancem davka iz gospodarskih dejavnosti, katerim se odmerja davek po dejanskem dohodku in ki vlagajo lastna sredstva za namene iz prvega odstavka 88. člena zakona o davkih občanov, se poleg olajšave določene z zakonom in pod enakimi pogoji, prizna dodatna olajšava z znižanjem davčne osnove v višini 25 % za dobo največ 5 let, odvisno od višine vloženih sredstev.

Dodatna olajšava po tem členu se prizna zavezancem, ki vložijo najmanj znesek, ki ustreza 60 % povprečnega letnega čistega osebnega dohodka delavcev v gospodarstvu SR Slovenije v letu, za katero se odmerja davek.

40. člen

Zavezancem davka, katerim se davek odmerja v pavšalnem letnem znesku in ki vlagajo sredstva za namene iz prejšnjega člena, najmanj v višini 40 % povprečnega letnega čistega osebnega dohodka delavcev v gospodarstvu SR Slovenije v preteklem letu, se prizna olajšava v višini 20 % odmerjenega davka. Za vložena sredstva nad tem zneskom pa se v ustreznem razmerju zviša odstotni delež davčne olajšave, vendar največ do višine 60 % odmerjenega davka za dobo največ 5 let, odvisno od višine vloženih sredstev.

41. člen

Zavezancem, ki vlagajo sredstva v sanacijo virov onesnaževanja okolja najmanj v višini 40 % povprečnega letnega čistega osebnega dohodka delavcev v gospodarstvu SRS v preteklem letu, se prizna olajšava v višini 15 % odmerjenega davka. Za vložena sredstva nad tem zneskom pa se v ustreznem razmerju zviša odstotni delež olajšave, vendar največ do 30 % odmerjenega davka, za čas do 3 let.

42. člen

Davčna olajšava iz 39. in 40. člena tega odloka se ne priznavajo zavezancem za sredstva, vložena v nakup osebnih avtomobilov.

43. člen

Zavezancem, ki zaposlujejo delavce, se za leto, za katero se odmerja davek, za vsakega delavca odmerjeni davek zniža za znesek, ki ustreza 10 % povprečnega letnega čistega osebnega dohodka delavcev v gospodarstvu SRS v preteklem letu.

Zavezancem, ki zaposlujejo invalidne osebe po predpisih o usposabljanju in zaposlovanju invalidnih oseb, se za vsakega takega delavca odmerjeni davek zniža za znesek, ki ustreza 30 % povprečnega letnega čistega osebnega dohodka delavca v gospodarstvu SRS v preteklem letu.

Zavezancem, ki zaposlujejo invalide s 100 % telesno okvaro in gluhoneme osebe s 70 % telesno okvaro, se odmerjeni davek za vsakega delavca invalida in gluhonemo osebo, zniža za znesek, ki ustreza 50 % povprečnega letnega čistega osebnega dohodka delavca v gospodarstvu SRS v preteklem letu.

Olajšave po tem členu se priznajo za čas trajanja zaposlitve.

44. člen

Zavezancem, ki zaposlujejo pripravnike ali imajo učence in študente na proizvodnem delu oziroma delovni praksi, se prizna davčan olajšava v višini 15 % od izplačanih osebnih dohodkov za čas trajanja pripravniške dobe oziroma od izplačanih nagrad po kolektivni pogodbi.

45. člen

Zavezancem, ki jim je priznana lastnost invalidne osebe po predpisih o usposabljanju in zaposlovanju invalidnih oseb, če ne uporabljajo dopolnilnega dela drugih oseb, se za leto, za katero se davek odmerja, odmerjeni davek zniža za znesek, ki ustreza 30 % povprečnega letnega čistega osebnega dohodka delavca v gospodarstvu SRS v preteklem letu.

Zavezancem invalidom s 100 % telesno okvaro in zavezancem – gluhonemim osebam s 70 % telesno okvaro, če ne uporabljajo dopolnilnega dela drugih oseb, se odmerjeni davek zniža za znesek, ki ustreza 60 % povprečnega letnega čistega osebnega dohodka delavca v gospodarstvu SRS v preteklem letu.

46. člen

Zavezancem, ki z izvozom blaga in storitev na konvertibilno področje

ustvarjajo devizni priliv, se glede na odstotni delež, ki ustreza razmerju med celotnim prihodkom obratovalnice in dinarsko vrednostjo, dosežen z izvozom blaga in storitev, odmerjeni davek zniža:

Delež prihodka v celotnem prihodku	% olajšave od odmerjenega davka
5 – 10 %	5 %
10 – 20 %	10 %
20 – 30 %	25 %
30 – 50 %	35 %
nad 50 %	35 %

Davčna olajšava iz prejšnjega odstavka se prizna v primeru, ko pooblaščenca banka, ki je sprejela devizni priliv za izvoženo blago ali storitev, nakaže obrtni zadrugi ali organizaciji združenega dela, dinarsko protivrednost za blago ali storitev, ki je bila izvožena in je v ustrezni koloni carinske deklaracije kot proizvajalec naveden zavezanec ali skupina zavezancev, ki tako olajšavo uveljavlja. Davčna olajšava se prizna za storitve, ki jih zavezanec opravi v tujini preko organizacije združenega dela in zavezancem, ki opravljajo gostinsko dejavnost, če po pogodbi z organizacijo združenega dela sprejemajo dinarske (turiistične) čeke.

47. člen

Zavezancem, obdavčenim v pavšalnem letnem znesku, ki preživljajo mladoletne otroke ali otroke, ki nadaljujejo šolanje v usmerjenem izobraževanju in za delo nezmožne družinske člane, se odmerjeni davek zniža za 5 % za vsakega takega člana pod pogojem, da letni dohodek na družinskega člana ne presega 10 % povprečnega letnega čistega osebnega dohodka delavca v gospodarstvu SR Slovenije v preteklem letu.

V letni dohodek se všttevajo osebni dohodki in drugi dohodki, od katerih se plačuje davek ter pokojnine in to za zavezanca ter vse družinske člane gospodinjstva. Dohodki, od katerih se plačuje davek v letnem pavšalnem znesku, se vključujejo v letni dohodek tako, da se odmerjeni letni pavšalni davek poveča s faktorjem 4. Katastrski dohodek pa se vključuje tako, da se poveča s količnikom, ugotavljenim iz razmerja katastrskega dohodka do narodnega dohodka zasebnega kmetijstva v merilu SR Slovenije.

48. člen

Zavezancem, ki dosegajo dohodek s prodajo izdelkov umetne obrti, za katere so prejeli znak kvalitete, se prizna davčna olajšava glede na delež takega prihodka v celotnem prihodku te dejavnosti v naslednji višini:

Delež prihodka v celotnem prihodku	% olajšave od odmerjenega davka
nad 10 %	5 %
20 %	10 %
30 %	15 %
40 %	20 %
50 %	25 %

49. člen

Skupne olajšave za davek iz gospodarskih dejavnosti ne smejo presegati 80 % odmerjenega davka v posameznem letu s tem, da se olajšave iz 37. in 43. člena tega odloka na všttevajo v navedeno omejitev.

50. člen

Vse davčne olajšave za davek iz gospodarskih dejavnosti, se priznavajo na podlagi posebne volge zavezanca in predložitvijo dokumentacije, ki mora biti davčnemu organu predložena v roku, ki je določen za vložitev davčne napovedi.

Vse davčne olajšave določene z zakonom in s tem odlokom se priznajo le v primeru, da zavezanec pravilno vodi poslovne knjige, ki jih je dolžan voditi.

Zavezancu, ki je vložil zahtevek za uveljavitev davčnih olajšav, pa ni pravilno vodil poslovnih knjig in jim je bila odrečena verodostojnost, se za tisto leto davčne olajšave ne priznajo in jih ne more naknadno uveljaviti.

51. člen

Davek iz dejavnosti v odstotku od vsakega posameznega kosmatega dohodka (davek po odbitku) se plačuje po naslednjih stopnjah:

1. od dohodkov raznašalcev in prodajalcev časopisov, knjig, revij in podobno, od prodaje srečk in vplačil pri športni napovedi ter pri lotu, od prejemkov zavarovalnih poverjenikov, od dohodkov hidrometeoroloških opazovalcev, od provizij zastopnikov organizacij za varstvo

malih avtorskih pravic, od zbiranja naročil za časopise, knjige, revije in podobno, od dohodkov delavcev, doseženih z opravljanjem del ob pretežni uporabi lastne telesne moči ter od dohodkov doseženih z opravljanjem postranskih kmetijskih dejavnosti – 10 %

2. O dohodkov doseženih z nudenjem nastanitvenih storitev oziroma s sprejemanjem gostov na prenočevanje z zajtrkom v svojem gospodarstvu ali v prostorih za počitek oziroma rekreacijo s posredovanjem agencij ali organizacij registriranih za to dejavnost in od dohodkov izdelovalcev suhe robe (leseni uporabni predmeti), ki opravljajo to dejavnost na podlagi priglasitve in dohodke dosegajo pri organizacijah združenega dela – 15 %

3. od provizij poslovnih agentov in poverjenikov, dohodkov od zbiranja oglasov, od dohodkov, doseženih s prodajo izdelkov uporabne umetnosti ali razmnoževanjem ali izdajanjem avtorskih del, ki se ne štejejo za izvirnike, od dohodkov potujočih zabavišč, od dohodkov doseženih s prodajo izdelkov ročne izdelave, ki jih ni možno šteti za izdelek domače ali umetne obrti niti uporabne umetnosti, če jih občan izdeluje priložnostno – 25 %

4. od dohodkov oseb, ki priložnostno opravljajo storitve za organizacije združenega dela, državne organe ter druge organizacije in skupnosti in od dohodkov doseženih z opravljanjem del po pogodbi o delu, sklenjeni v skladu s predpisi o delovnih razmerjih, če ne gre za dohodke iz 1. in 2. točke – 40 %

Ne plača se davek po odbitku na dohodke, ki jih dosegajo občani z zbiranjem mleka, s pluzenjem snega, s tvorjenjem blaga za planinske postojanke; od dohodkov, ki jih dosežejo invalidi s 100 % telesno okvaro, osebe, ki so izgubile vid, duševno bolne in prizadete osebe, če opravljajo ročna dela preko organizacij združenega dela; od dohodkov doseženih z opravljanjem storitev za hlevske in pašne ter druge skupnosti s področja kmetijstva; od dohodkov zbiranja, prenosa in razdeljevanja pošte v odročnih in planinskih območjih; od dohodkov doseženih z zbiranjem podatkov za statistično raziskovanje, določena z zveznimi in republiški predpisi.

Ne plača se davek od dohodkov občanov, doseženih z zbiranjem odpadnega materiala in od dohodkov, doseženih s prodajo izdelkov domače obrti, če se po obrtnem zakonu štejejo za izdelke domače obrti.

Davek po 4. točki prvega odstavka tega člena se ne plačuje od prejemkov oseb, ki priložnostno ali po pogodbi o delu opravljajo storitve za krajevne skupnosti, hišne svete, društva, ustanovljena po zakonu o društvi ter ob izvedbi akcij, ki se financirajo iz proračuna občine Izola.

4. Davek od dohodka iz poklicnih dejavnosti

52. člen

Davek od dohodka iz poklicnih dejavnosti plačujejo zavezanci v skladu z zakonom. (v nadaljnjem besedilu davek iz poklicnih dejavnosti).

Davek iz poklicnih dejavnosti po dejanskem dohodku plačujejo zavezanci, ki ne izpolnjujejo pogojev za obdavčitev v pavšalnem letnem znesku, določenih z zakonom in s tem odlokom.

Davek iz poklicnih dejavnosti po dejanskem dohodku plačujejo zavezanci po stopnji, ki velja za zavezanca, ki opravljajo gospodarsko dejavnost, oziroma po stopnji 10 % od osnove za dejavnosti posebnega družbenega pomena.

Pri odmeri davka iz poklicnih dejavnosti v pavšalnem letnem znesku in po dejanskem dohodku, se glede višine in načina določanja davka, pogojev glede spremembe višine odmerjenega davka med letom ter davčnih olajšav, smiselno uporabljajo določila zakona in tega odloka, ki veljajo za zavezanca iz gospodarskih dejavnosti. Odmerjeni pavšalni znesek davka ne more biti nižji od 2 % enoletnega povprečnega osebnega dohodka zaposlenih delavcev v gospodarstvu v SR Sloveniji za preteklo leto.

53. člen

Davek iz poklicnih dejavnosti v odstotku od vsakega posameznega doseženega kosmatega dohodka (davek po odbitku) plačujejo občani v skladu z zakonom.

Davek iz poklicnih dejavnosti po odbitku plačujejo zavezanci po stopnji 40 % od vsakega posameznega doseženega kosmatega dohodka.

Ne plačujejo davka po odbitku od dohodkov, ki jih dosegajo občani – prevajalci za gestikovni jezik ter od dohodkov, ki jih dosežejo invalidi s 100 % telesno okvaro ter osebe, ki so izgubile vid, če opravljajo intelektualne storitve preko organizacij združenega dela.

5. Davek od dohodka iz avtorskih pravic, patentov in tehničnih izboljšav

54. člen

Davek o dohodkov iz avtorskih pravic, patentov in tehničnih izboljšav (v nadaljnjem besedilu: davek iz avtorskih pravic) plačujejo zavezanci v skladu z zakonom in s tem odlokom.

55. člen

Davek po dejanskem dohodku iz avtorskih pravic plačujejo zavezanci:

- za dohodke iz avtorskih pravic po stopnji 32 %
- za dohodke od patentov in tehničnih izboljšav 5 %

56. člen

Davek od dohodka iz avtorskih pravic od vsakega posameznega doseženega dohodka plačujejo zavezanci v primerih določenih z zakonom.

57. člen

Davek po odbitku od dohodka iz avtorskih pravic, patentov in tehničnih izboljšav plačujejo zavezanci po naslednjih stopnjah:

- za dohodke iz avtorskih pravic po stopnji 20 %
- za dohodke od patentov in tehničnih izboljšav po stopnji 3 %
- za dohodke od patentov in tehničnih izboljšav, ki jih dosegajo tuje fizične ali pravne osebe po stopnji 20 %

Ne glede na določbo prejšnjega odstavka tega člena plačujejo zavezanci davek po odbitku od dohodka iz avtorskih pravic od vsakega posameznega doseženega dohodka po stopnji 40 % za naslednje vrste dohodkov:

- od reklamnih risb in plastik, reklamnih napisov in govornih besedil, reklamnih filmov, diafilmov in diapozitivov, reklamne glasbe ter od reprodukcij takih del, od raznih risb in stripov, križank in drugih podobnih del, od dohodkov artistov, plesalcev in podobnih poklicev, doseženih na zabavno glasbenih prireditvah, ali dohodkov izvajalcev glasbenih del na zabavah, plesih, športnih igriščih, kopaljščih, razstaviščih, v varijetjih, v gostinskih obratih in na podobnih prireditvah.

Če se dohodki iz avtorskih pravic iz druge alineje tega odstavka ustvarja v organizacijah strokovnih združenj kulturnih delavcev in njihovih članov ali organizacij združenega dela s področja kulture, se od takih dohodkov plačuje davek po stopnji 20 %

Davek od dohodka iz avtorskih pravic, patentov in tehničnih izboljšav, ki ga doseže oseba, na katero je prenešana avtorska pravica, se plačuje po stopnji 50 %

Davek od dohodkov iz avtorskih pravic za izvirna umetniška dela, in sicer: književna, klasična glasbena ter slikarska in kiparska dela, če so dohodki doseženi pri organizacijah združenega dela s področja kulture, ki jih je to glavna dejavnost, se plačuje po stopnji 10 %.

V primeru dvoma, ali gre za umetniška dela v smislu tega odstavka, odloči davčni organ na podlagi predhodnega mnenja za kulturo pristojnega republiškega upravnega organa.

6. Davek od dohodkov iz premoženja in premoženjskih pravic.

58. člen

Zavezanec za davek dohodkov iz premoženja in premoženjskih pravic (v nadaljnjem besedilu: davek od dohodkov od premoženja) je občan, ki ima dohodke od nepremičnin, premičnin ali od drugega premoženja in premoženjskih pravic v primerih in pod pogoji, določenimi z zakonom.

Za dohodek iz premoženja se štejejo vsi dohodki, ki ji dosežejo občani v primerih in ob pogojih iz prejšnjega odstavka v enem koledarskem letu.

59. člen

Davek na dohodke od premoženja se plačuje po naslednjih stopnjah:

osnova din	stopnja
nad 619.580	15 %
nad 1.239.110	24 %
nad 1.858.680	33 %
nad 2.478.260	42 %
nad 3.097.790	50 %
nad 3.717.360	58 %
nad 3.717.360	65 %

60. člen

Osnova za davek od dohodkov iz premoženja se ugotavlja v skladu z zakonom in določili tega odloka.

Osnova za davek od dohodkov iz premoženja od dohodkov, ki jih lastnik doseže z oddajanjem stanovanjskih hiš ali stanovanj, poslovnih prostorov, garaž, počitniških hiš ali počitniških stanovanj v najem, je znesek stanarine oziroma najemnine, prejet v letu, za katero se odmerja davek, zmanjšan za stroške vzdrževanja in upravljanja in za enoletno amortizacijo ter za stroške obratovanja, če te stroške plačuje zavezanec sam.

Stroški po prejšnjem odstavku se priznavajo pavšalno v naslednjih odstotkih:

- za oddajanje v najem opremljenih stanovanjskih prostorov 50 %
- neopremljenih 30 %
- za poslovne prostore 30 %
- za garaže 20 %

61. člen

Davek od dohodkov iz premoženja po stopnjah iz 59. člena tega odloka se plačuje tudi od dohodkov doseženih s prodajo premičnin. Osnova za odmero davka od dohodkov doseženih s prodajo premičnega premoženja se ugotavlja v skladu z zakonom.

62. člen

Plačila davka na dohodek od premoženja od dohodka, doseženega s prodajo osnovnih sredstev, se lahko oprosti samostojni obrtnik, če izkaže, da bo kupnino vložil v nakup drugih osnovnih sredstev za opravljanje obrtne dejavnosti.

Oprostitev plačila davka se prizna na podlagi pisne vloge in pod pogojem, da v roku šestih mesecev od datuma prodaje osnovnega sredstva, predloži davčnemu organu verodostojno dokazilo, da je pridobljena sredstva od prodaje, porabil za nakup osnovnih sredstev.

V primeru, da davčni zavezanec iz prejšnjega odstavka v določenem roku ne predloži ustreznega dokazila, se davek naknadno odmeri.

63. člen

Zavezanci so v celoti oproščeni plačila davka na dohodek od premoženja od dohodka doseženega z oddajanjem opremljenih sob in stanovanjskih prostorov mladim družinam pod pogojem, da oddajajo te prostore preko ustreznih organizacij (Mladinske organizacije, organizacije za gospodarjenje s stanovanjskimi hišami).

Za mlade družine štejeta zakonca, od katerih nobeden ni star več kot 30 let, družina vsaj z enim otrokom, kjer nobeden od staršev ni star več kot 30 let in samohranilka oziroma samohranilec, od katerih nobeden ni star več kot 30 let.

Olajšava se prizna na pismeno zahtevo zavezanca s predložitvijo ustreznega dokazila o oddajanju nastanitvenih prostorov preko ustreznih organizacij.

7. Davek od premoženja

64. člen

Osnova za odmero davka od premoženja na posest stavb je vrednost stavbe, ugotovljena v skladu z zakonom.

65. člen

Davek od premoženja na posest stanovanjske stavbe, stanovanja in garaže se plačuje po progresivni stopnji od ugotovljene vrednosti, ki presega vrednost 160 m² stanovanjske površine.

osnova din	stopnja
do 12.492.320	0,10 %
nad 12.492.320 do 26.207.670	0,20 %
nad 26.207.670 do 45.204.600	0,30 %
nad 45.204.600 do 69.845.000	0,45 %
nad 69.845.000 do 96.180.000	0,65 %
nad 96.180.000 do 124.923.260	0,85 %
nad 124.923.260	1,00 %

66. člen

Davek od premoženja na posest prostorov in stavb, ki se v sezoni ali od časa do časa uporabljajo za počitek in oddih, se plačuje po naslednjih progresivnih stopnjah od ugotovljene vrednosti:

osnova din		stopnja
nad 12.492.320	do 12.492.320	0,60 %
nad 26.207.670	do 26.207.670	0,80 %
nad 45.204.600	do 45.205.600	1,00 %
nad 69.845.000	do 69.845.000	1,20 %
nad 96.180.000	do 96.180.000	1,30 %
nad 124.923.260	do 124.923.260	1,40 %
		1,50 %

67. člen

Davek od premoženja na posest poslovnih prostorov se plačuje po naslednjih progresivnih stopnjah od ugotovljene vrednosti:

osnova din		stopnja
nad 12.492.320	do 12.492.320	0,15 %
nad 22.900.000	do 22.900.000	0,35 %
nad 36.640.000	do 36.640.000	0,55 %
nad 57.250.000	do 57.250.000	0,70 %
nad 60.685.000	do 60.685.000	0,90 %
nad 62.461.630	do 62.461.630	1,00 %
		1,25 %

Za poslovne prostore, ki jih lastnik oziroma uživalec ne uporablja za opravljanje gospodarske, oziroma poklicne dejavnosti in jih tudi ne daje v najem za te namene, se stopnja davka poveča za 100 %

68. člen

Lastniki plovnih objektov nad 8 do 9 metrov plačujejo davek v pavšalnem letnem znesku 296.770 din in po 117.150 din za vsak nadaljnji začetni meter dolžine.

Pavšalni letni znesek se za vsako leto starosti plovne objekta zniža za 5 %, za plovne objekte stare nad 15 let pa se davek ne plača.

Lastniki plovnih objektov so dolžni do 31. januarja vsakega leta vložiti davčno napoved za odmero davka.

69. člen

Lestvica davčnih osnov iz 59. člena odloka se vsako leto valorizira v skladu s statistično ugotovljenim porastom cen na drobno v SR Sloveniji v preteklem letu.

Lestvice davčnih osnov iz 65., 66. in 67. člena tega odloka se vsako leto valorizira v skladu z indeksom porasta cen gradbenih objektov v družbeni lastnini v SR Sloveniji.

Pavšalne letne zneske davka na plovne objekte iz 68. člena tega odloka se vsako leto valorizira z letno stopnjo rasti povprečnega mesečnega čistega osebnega dohodka na zaposlenega delavca v SR Sloveniji.

Valorizacijo po prejšnjih odstavkih ugotavlja vsako leto občinski izvršni svet s posebnim sklepom, ki se objavi v Uradnih objavah.

8. Davek na dobitke od iger na srečo

70. člen

Davek na dobitke od iger na srečo se plačuje po stopnji 15 %, če vrednost posameznega dobitka presega 50.000 din.

III. POROŠTVO, ODPISI IN ODLOGI PLAČILA

71. člen

Uprava za družbene prihodke lahko zahteva od davčnega zavezanca poroštvo za plačilo davčnih in drugih družbenih obveznosti. Poroštveno izjavo lahko zahteva, če dolg zavezanca presega zadnjo letno odmero in potem, ko prisilna izterjava iz zavezančevega premoženja ni uspela.

Poroštvo obsega pismeno izjavo ene ali več fizičnih ali pravnih oseb, s katero se zavezuje poravnati neporavnane obveznosti namesto zavezanca.

72. člen

Občinska uprava za družbene prihodke lahko začasno odloži ali dovoli obročno odplačevanje dolga ob pogoju, da davčni dolg ne presega enoletnih obveznosti v naslednjih primerih:

– če zavezanec pri prehodu iz fakturirane na plačano realizacijo izkaže, da je tisti del materialnih stroškov, ki odpade na plačano realizacijo, bistveno nižji od materialnih stroškov, ki so bili potrebni, da se je dosegel celotni prihodek, ki predstavlja vrednost prodanih proizvodov in storitev;

– če zavezanec, obdavčen po fakturirani realizaciji izkaže, da so realizirani dohodki bistveno nižji od dohodkov, od katerih je bil obdavčen. Odlog plačila ali obročno odplačevanje dolga se lahko prizna le za del dolga, ki odpade na neplačane dohodke;

– če gre za začasno plačilno nesposobnost, nastalo zaradi sezonskega ali začasnega zmanjšanja obsega poslovanja;

– če gre za začasno plačilno nesposobnost, nastalo zaradi bolezni zavezanca, ali smrti v družini, elementarnih nezgod, vojaških obveznosti, večjih okvar osnovnega sredstva, večje nabave materiala, trenutne finančne nesposobnosti zaradi pomanjkanja dela ali zaradi drugih podobnih razlogov.

Odlog plačila davka se v primerih od prve do tretje alineje prvega odstavka tega člena prizna za čas do 6 mesecev, v primerih iz četrte alineje prvega odstavka pa za čas do enega leta.

Za čas, ko je bilo zavezancu plačilo davka odloženo ali dovoljeno obročno odplačevanje, se ne zaračunavajo zamudne obresti.

Če zavezanec ne izpolnjuje pogojev, določenih z odločbo o obročnem plačevanju oziroma odlogu plačila, se dolg s pripadajočimi obrestmi, prisilno izterja in tak zavezanec ne more v tekočem letu ponovno uveljavljati obročnega odplačevanja oziroma odloga plačila davčnega dolga.

IV. PREHODNE IN KONČNE DOLOČBE

73. člen

Stopnje davka po odbitku iz 51., 53. in 57. člena tega odloka začnejo veljati 15 dni po objavi v Uradnem listu SRS.

74. člen

Določbe tega odloka, ki se nanašajo na znižanje davčne osnove in davčne olajšave pri zavezancih davka iz kmetijstva, gospodarskih in poklicnih dejavnosti, obdavčenim po dejanskem dohodku, se uporabljajo že pri odmeri davka za leto 1988.

75. člen

Z dnem, ko začne veljati ta odlok, preneha veljati odlok o davkih občanov v občini Izola (Uradne objave, št. 8/85, 33/85, 40/86, 44/87 in 19/88).

76. člen

Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v Uradnih objavah, uporablja pa se od 1. 1. 1989 dalje.

Številka: 422-8/84

Izola, 26. decembra 1988

Predsednik
OSKAR JOGAN I. r.

Na podlagi 1. in 10. člena zakona o davku na promet nepremičnin (Uradni list SRS, št. 35/85 in 42/86) in 159. člena statuta občine Izola (Uradne objave št. 21/87 in 26/87) je Skupščina občine Izola na seji zbora združenega dela in zbora krajevnih skupnosti dne 26. decembra 1988 sprejela

ODLOK O SPREMENBAH ODLOKA O DAVKU NA PROMET NEPREMIČNIN V OBČINI IZOLA

1. člen

V odloku o davku na promet nepremičnin v občini Izola (Uradne objave, št. 33/85, 40/86 in 43/87) se spremeni 4. člen odloka tako, da se glasi:

Davek na promet nepremičnin se pri prometu z nezazidanimi stavbnimi in drugimi zemljišči, ki se ne uporabljajo v kmetijske namene plačuje po naslednjih progresivnih stopnjah:

osnova din	din	%	
do 620			15
nad 620 do 1.880	93 +		20
nad 1.880 do 3.140	345 +		25
nad 3.140 do 3.730	660 +		30
nad 3.730 do 4.400	837 +		36
nad 4.400 do 4.990	1.087 +		42
			nad 620
			nad 1.880
			nad 3.140
			nad 3.730
			nad 4.400

nad 4.990 do 5.610	1.326	+	48	nad 4.990
nad 5.610 do 6.250	1.624	+	54	nad 5.610
nad 6.250	1.970	+	60	nad 6.250

2. člen

Spremeni se 5. člen, tako da se glasi:

Davek na promet nepremičnin se pri prometu z gradbenimi objekti plačuje po proporcionalni stopnji 25% od prometne vrednosti m² objekta ter po naslednjih progresivnih stopnjah na ugotovljeno razliko med prometno in gradbeno vrednostjo m² objekta:

osnova	din	%	
do 6.870		10	
nad 6.870 do 20.610	687	+	15
nad 20.610 do 32.060	2.748	+	20
nad 32.060 do 50.380	5.038	+	25
nad 50.380 do 77.860	9.618	+	30
nad 77.860 do 114.500	17.862	+	40
nad 114.500	32.518	+	50

3. člen

Ta odlok začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnih objavah, uporablja pa se od 1. 1. 1989 dalje.

Številka: 422-17/85
Izola, 26. december 1988

Predsednik
Oskar JOGAN

Na podlagi 1., 2. in 4. člena Zakona o komunalnih taksah (Uradni list SRS, št. 29/65, 7/70 in 7/72) in 159. člena statuta občine Izola (Uradne objave, št. 21/87 in 26/87) je Skupščina občine Izola na sejah zboru združenega dela in zboru krajevnih skupnosti, dne 26. decembra 1988 sprejela

ODLOK

O SPREMEMBI IN DOPOLNITVAH ODLOKA O KOMUNALNIH TAKSAH V OBČINI IZOLA

1. člen

V taksni tarifi odloka o komunalnih taksah v občini Izola (Uradne objave, št. 6/84, 8/85, 33/85, 13/86, 40/86, 17/87, 44/87 in 11/88) se tarifne številke 1, 2, 3, 4 in 5 spremenijo tako, da se glasijo:

»Tar. št. 1

Za vsak dan začasnega bivanja na območju občine Izola plača gost turistično takso:

- v januarju	4.000 din
- v februarju	5.000 din
- v marcu	6.000 din
- v aprilu	6.500 din
- v maju	7.000 din
- v juniju	8.000 din
- v juliju	9.000 din
- v avgustu	9.500 din
- v septembru	10.000 din
- v oktobru	11.000 din
- v novembru	12.000 din
- v decembru	12.500 din

OPOMBE:

1. Izvršni svet je pooblaščen, da tekoče spremlja izvajanje določil po tej taksni tarifi v primerjavi z gibanjem cen komunalnih in turističnih storitev. V kolikor ugotovi, da cene teh storitev ne rastejo v skladu z mesečnim porastom turistične takse, sme za ustrezni del spremeniti taksno tarifo.

2. Takšni zavezanec za plačilo turistične takse je oseba, ki začasno prebiva v turističnem kraju, obračuna in pobira pa jo gostinska, turistična ali druga organizacija, registrirana za oddajanje prenočišč.

3. Za pobrano turistično takso se sestavlja poseben obračun, ki se dostavi Upravi za družbene prihodke občine Izola najkasneje do 5. v mesecu za pretekli mesec. V istem roku se zbrana turistična taksa nakaže na zbirni račun turističnih taks pri Skupščini občine Izola, št. 51430-842-013-42125.

4. Osebe, ki začasno prebivajo pri sorodnikih, pa z njimi niso v ožjem sorodstvenem razmerju, so dolžne takso plačati pri Upravi za družbene prihodke občine Izola oziroma pri upravnem organu občine, pristojnem za prijavo-odjavno službo.

5. Člani Počitniške zveze, Zveze taborniških organizacij, telesnokulturnih organizacij, Zveze sindikatov ter društev upokoencev, ki prebivajo v lastnih počitniških domovih, kolonijah in taborih, plačajo turistično takso v višini 20% od določene tarife.

6. Državljeni SFRJ plačajo turistično takso v višini 40% od določene tarife.

7. Takse po tej tarifi ne plačujejo:

a) vojaški vojni invalidi, člani društev mišično obolelih, člani zveze slepih in zveze gluhih ter otroci in mladina na okrevanju, če prebivajo v za to specializiranih ustanovah oziroma domovih,

b) osebe na letnem dopustu pri svoji ožji družini, če ima stanodajalec stalno prebivališče na območju občine,

c) otroci do 7. leta starosti.

Tar. št. 2

Za posebno uporabo javnega pločnika oziroma prostora se plača taksa:

	od 1. 5. do 30. 9	dnevno od m ² din od 1. 10. do 30. 4.
a) za namene gostinstva, turizma, trgovine	220.-	150.-
b) za namene gradbeništv pri novogradnjah vseh vrst objektov in adaptacijah poslovnih prostorov	190.-	100.-
c) za namene gradben. pri adaptacijah stanovanjskih objektov in podobno	150.-	90.-

Ostalo besedilo ostane nespremenjeno.

Tar. št. 3

Za reklamne napise, objave in oglase, ki so trajno postavljeni, pritrjeni ali drugače označeni izven poslovnega prostora oglaševalca se plača taksa:

	mesečno din
a) za oglasno tablo do velikosti 2 m ²	5.200.-
b) za vsak nadaljnji m ²	2.600.-

Ostalo besedilo ostane nespremenjeno.

Tar. št. 4

Za uporabo javnega prostora za parkiranje

	mesečno din
a) od rezerviranega parkirnega prostora za motorno vozilo pred poslovnim prostorom	13.000.-
b) parkirni prostor, namenjen za avtotaksi po enem parkirnem mestu	18.600.-

Tar. št. 5

Za prirejanje komercialnih in zabavnih prireditev se plača:

	dnevno din
a) za zavzeto javno površino do 20 m ²	22.000.-
b) za zavzeto javno površino nad 20 do 40 m ²	26.000.-
c) za zavzeto javno površino nad 40 do 80 m ²	31.000.-
č) za zavzeto javno površino nad 80 do 120 m ²	43.000.-
d) za zavzeto javno površino nad 120 do 200 m ²	84.000.-
e) za zavzeto javno površino nad 200 m ²	105.000.-

Ostalo besedilo ostane nespremenjeno.

2. člen

Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v Uradnih objavah, uporablja pa se od 1. januarja 1989 dalje.

Številka: 423 - 4/87

Izola, dne 26. decembra 1988

Predsednik:
OSKAR JOGAN, I. r.

Na podlagi 11. člena zakona o ugotavljanju katastrskega dohodka (Uradni list SRS, št. 23/76 in 24/88) in 159. člena statuta občine Izola (Uradne objave, št. 21/87) je Skupščina občine Izola na sejah zborna združenega dela in zborna krajevnih skupnosti, dne 26. decembra 1988 sprejela

ODLOK

o odločitvi lestvice katastrskega dohodka za območje občine Izola

1. člen

Lestvica katastrskega dohodka, ki predstavlja vrednost povprečnega

pridelka doseženega na 1 ha zemljiških površin pri običajnem načinu gospodarjenja po odbitku povprečnih materialnih stroškov je izračunana v skladu z določili zakona o ugotavljanju katastrskega dohodka in navodil, ki jih je izdal republiški komite za kmetijstvo, gozdarstvo in prehrano.

2. člen

Lestvica katastrskega dohodka, ki jo je izdelala posebna komisija za območje Izola naslednja:

SR Slovenija
Katastrski okraj: KOPER

LESTVICE KATASTRSKEGA DOHODKA

v dinarjih na ha

Katastrska kultura	Katastrski razredi							
	1	2	3	4	5	6	7	8
njiva	753.500	662.500	506.300	368.800	269.200	193.000	110.200	58.900
vrtovi	2.926.000	2.684.400	2.237.000	1.315.900	774.100			
plantažni sadov.	1.963.100	1.570.500	1.256.400	981.500	746.000			
ekstenzivni sad.	803.800	631.600	459.300	262.500	178.200	133.200	69.600	
vinogradi	1.021.200	836.800	675.100	522.900	364.600	221.600	154.000	89.100
travniki	280.000	215.500	182.600	140.800	110.200	70.800	55.100	40.900
pašniki	34.700	26.900	19.600	14.700	12.300	9.400	5.900	3.200
trstičje	115.500	50.200	18.000					
gozdne plantaže	190.700	136.100						
gozdovi	26.500	20.600	14.100	9.000	5.600	2.800	1.800	

3. člen

Lestvica katastrskega dohodka iz prejšnjega člena začne veljati potem, ko jo potrdi Skupščina SR Slovenije.

4. člen

Ta odlok začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnih objavah.

Številka: 422-1/88

V Izoli, dne 26. decembra 1988

Predsednik

OSKAR JOGAN, I. r.

Pri primerjanju objavljenega besedila ODLOKA O ZAZIDALNEM NAČRTU »SPLOŠNO KOMUNALNO PODJETJE IZOLA«, ZA UREDITVENO OBMOČJE I 5/6 DELNO (Uradne objave št. 36, z dne 6. 12. 1988) z izvornikom, so bile ugotovljene tiskarske napake v 3. in 8. členu, zato dajemo naslednji

POPRAVEK

ODLOKA O ZAZIDALNEM NAČRTU »SPLOŠNO KOMUNALNO PODJETJE IZOLA«, ZA UREDITVENO OBMOČJE I 5/6 DELNO

a) V 3. členu 2. se stavek pravilno glasi:

»Območje obsega naslednje parcele: 1330 – delno, 1383/1 – delno, 1383/2, 1384 – delno, 1386/1 – delno, 1386/2, 1986/3 – delno, 1386/4, 1386/5 – delno 1386/9 – delno, 1387 – delno, 9360 – delno, vse k. o. Izola.«

b) V 8. členu se prva alineja pravilno glasi:

– upravni objekt tlorisa dimenzij 18,40 × 10,40 m, višinski gabarit je P + 1«

Pri primerjanju objavljenega besedila ODLOKA O SPLOŠNIH POGOJIH IN VZAJEMNIH RAZMERNOSTIH MED ETAŽNIMI LASTNIKI (Uradne objave št. 36 z dne 6. 12. 1988) z izvornikom, so bile ugotovljene tiskarske napake v 2., 7. in 11. členu, zato dajemo naslednji

POPRAVEK

ODLOKA O SPLOŠNIH POGOJIH IN VZAJEMNIH RAZMERNOSTIH MED ETAŽNIMI LASTNIKI

a) V 2. členu, v 2. vrsti se črta beseda »posameznikom« in se namesto le-te napiše besedi »posameznim delom«.

b) V 7. členu, v zadnji vrsti prvega odstavka se črta beseda »revaloriziranostjo« in se namesto te besede napiše besedi »revalorizirano vrednostjo.«

c) V 11. členu se drugi stavek pravilno glasi:

»Če tega ne stori pravočasno kljub predhodnemu opozorilu, lahko to stori skupnost stanovalcev na njegove stroške, da se prepreči morebitna škoda.«

OBČINA KOPER

Na podlagi 6. čl. zakona o davkih občanov (Uradni list SRS, št. 36/88) in 239. člena statuta občine Koper je skupščina občine Koper na seji zborna združenega dela in zborna krajevnih skupnosti dne 27. decembra 1988 sprejela

ODLOK

O DAVKIH OBČANOV OBČINE KOPER

1. SPLOŠNE DOLOČBE

1. člen

Za zadovoljevanje splošnih družbenih potreb, ki se financirajo iz proračuna občine Koper, se v občini Koper uvaja obveznost plačevanja davkov občanov, po določbah tega odloka in po predpisih izdanih na njihovi podlagi.

2. člen

Podatki o celotnem prihodku in davčni osnovi v višini, ki jo je napovedal občan in višini, ki je bila ugotovljena v odmernem postopku ter podatki o višini predpisanega davka, so javni.

Drugi podatki, ki jih pri svojem delu zvedo delavci davčnega organa, so uradna tajnost.

Javnost podatkov se zagotavlja na način, ki ga določi izvršni svet skupščine občine.

II. VRSTE DAVKOV

3. člen

Po zakonu plačujejo občani:

1. davek od osebnega dohodka delavcev
2. davek od dohodka iz kmetijske dejavnosti
3. davek od dohodka iz gospodarske dejavnosti
4. davek od dohodka iz poklicne dejavnosti
5. davek od dohodka iz avtorskih pravic, patentov in tehničnih izboljšav
6. davek od dohodka iz premoženja in premoženjskih pravic
7. davek na dediščine in darila
8. davek od premoženja
9. davek na dobitke od iger na srečo
10. davek od skupnega dohodka občanov

III. JAVNI POZIV

4. člen

Na javni poziv morajo občani vložiti napoved za odmero davka po preteku leta oziroma napoved davka vnaprej za tekoče leto, do 31. januarja vsako leto.

A. Napoved za odmero davka po preteku leta morajo vložiti:

1. Zavezanci davka od dohodka iz gospodarskih in kmetijske dejavnosti, ki se jim davek odmerja po dejanskem dohodku.
2. Zavezanci davka od dohodka iz poklicne dejavnosti, katerim se davek odmerja po dejanskem dohodku.
3. Zavezanci davka od dohodka iz avtorskih pravic, katerim se davek odmerja po dejanskem dohodku.
4. Zavezanci davka od dohodkov iz premoženja in premoženjskih pravic, od dohodkov doseženih v preteklem letu. Pod navedeno obliko davka spadajo tudi dohodki doseženi z oddajanjem stanovanjskih in poslovnih prostorov, garaž in počitniških hiš, zemljišč, opreme, osnovnih sredstev, prevoznih sredstev in zemljišč danih v najem ter dohodkov od podnajemnin in od dajanja sob turistom.
5. Zavezanci za davek od skupnega dohodka.

B. Napoved za odmero davka vnaprej za tekoče leto morajo vložiti:

1. Zavezanci davka od dohodka iz gospodarskih in kmetijske dejavnosti, katerim se odmerja v pavšalnem letnem znesku.
2. Zavezanci davka od dohodka iz poklicne dejavnosti, katerim se davek odmerja v pavšalnem letnem znesku.
3. Zavezanci davka od plovnih objektov dolžine nad 8 m. Zavezanci za davek morajo napoved vložiti v skladu z določili, ki so opredeljena v javnem pozivu.

C. Napoved za odmero davka od dediščin in daril in davka od prodaje premoženja:

1. Zavezanec za davek od dediščin in daril je občan, ki podeduje ali dobi v dar premoženje in napove davek ob dedovanju ali ko prejme v dar premoženje.
2. Zavezanec za davek od premoženja je občan, ki proda premoženje in napove davek ob prodaji premoženja.

5. člen

Občani so dolžni na javni poziv in pod pogoji, ki jih določi skupščina občine s posebnim sklepom, predložiti davčnemu organu podatke o svojem premoženju in načinu njegove pridobitve.

Ne glede na prvi odstavek tega člena, so občani dolžni na pismeni poziv davčnega organa predložiti podatke o svojem premoženju in načinu njegove pridobitve davčnemu organu.

IV. DAVKI IN NAČIN PO KATEREM OBČANI PLAČUJEJO DAVKE PO TEM ODLOKU

1. Davek od osebnega dohodka delavcev

6. člen

Davek od osebnega dohodka delavcev se plačuje po stopnji 0,75%.

Izvršni svet skupščine občine Koper lahko med letom s sklepom zniža oziroma zviša stopnjo davka iz osebnega dohodka v skladu s potrebami proračuna občine Koper, vendar ne več kot je določeno s prvim odstavkom tega člena. Sklep se objavi v uradnih objavah. Davka po tem členu ne plačujejo delavci, zaposleni v invalidskih delavnicah, ustanovljenih v skladu z določbami zakona o usposabljanju in zaposlovanju invalidnih oseb (UR. list SRS, št. 18/76).

Sredstva, ki jih invalidske delavnice pridobijo z oprostivjo davka po tem členu, smejo uporabiti samo za namene iz 39. in 41. člena citiranega zakona.

7. člen

2. Davek od dohodka od kmetijske dejavnosti
Območje občine Koper se glede plačevanja davka od katastrskega dohodka iz kmetijske dejavnosti (v nadaljnjem besedilu davek iz kmetijstva) razvrsti v III. in IV. skupini katastrskih občin. Davek iz kmetijstva se plačuje od katastrskega dohodka negozdnih površin po stopnji, ki znaša:

- v III. skupini katastrskih občin: Ankaran, Bertoki, Dekani, Koper, Oltra, Plavje, Smedela, Škofije in Vanganel – 4%
- v IV. skupini katastrskih občin, ki zajema vse ostale katastrske občine – 2%

8. člen

Zavezanci, ki niso sami ali njihovi družinski člani zavarovani po predpisih o pokojninskem in invalidskem zavarovanju kmetov, plačujejo poleg davka po stopnji iz 7. člena tega odloka še dodatni davek, in sicer:

- v III. skupini katastrskih občin – 15%
- v IV. skupini katastrskih občin – 10%

Zavezanci davka od katastrskega dohodka negozdnih površin, ki niso obdelana v skladu z zakonom o kmetijskih zemljiščih, plačujejo poleg davka iz 7. člena iz prvega odstavka tega člena, tega odloka še dodatni davek in sicer:

- za III. skupino katastrskih občin 20%
- za IV. skupino katastrskih občin 10%

Za kmetijstvo pristojni upravni organ ugotovi katera zemljišča niso obdelana v skladu z zakonom o kmetijskih zemljiščih.

9. člen

Če ima zavezanec zemljišče v obeh skupinah katastrskih občin se davek iz kmetijstva odmerja po katastrskem dohodku za vsako skupino posebej in sicer po stopnji, ki velja za skupino, v kateri leži zemljišče.

10. člen

Dohodek iz kmetijstva, ki ga doseže zavezanec z določenimi kmetijskimi proizvodnjami, ki niso ali so le v manjšem obsegu vezane na obdelavo zemljišč, in če presega določen znesek dohodka, se ugotavlja po dejanskem dohodku.

Dohodek iz kmetijstva, ki ga doseže zavezanec s kmetijsko proizvodnjo, vezano na obdelavo zemljišč, se ugotavlja po predpisih o ugotavljanju katastrskega dohodka.

Dejanski dohodek se v smislu prvega odstavka tega člena ugotavlja zavezancem, ki dosegajo dohodek z naslednjimi vrstami kmetijske proizvodnje:

1. Z rejo perutnine, če celotni prihodek presega 15.788.400.– dinarjev;
2. S pitanjem govedu in prašičev na idustrijski način, ki ni vezan na doma pridelano krmo, kot tudi v primerih, ko dokupljena krma idustrijskega izvora presega 50% skupne porabe glede na normative, ki jih določi Republiški komite za kmetijstvo, gozdarstvo in prehrano, če celotni prihodek presega 20.923.668.– dinarjev;
3. S farmsko rejo drugih živali, če celotni prihodek presega 19.916.256.– dinarjev;
4. Z drevesničarstvom in trsničarstvom, specializirano proizvodnjo sadja, jagodičevja, vrtnin, cvetja in drugih vrst rastlinske proizvodnje, če celotni prihodek presega 11.326.682.– dinarjev;
5. Za dejavnost ribogojništva, ribolova, gojenja rib in školjk, proizvodnjo gob, lubrikulturo in druge podobne dejavnosti, ki niso vezane na obdelavo zemljišč, če celotni prihodek presega 31.216.200.– dinarjev.

6. Dejanski dohodek se ugotavlja tudi zavezancem, ki dosegajo dohodek iz več vrst kmetijske proizvodnje iz tretjega odstavka tega člena, tega odloka ali iz kmetijske dejavnosti, ki ni zajeta v tretjem odstavku tega člena, tega odloka, če skupni celotni prihodek presega 31.216.200.– din

Zneski celotnega prihodka iz tretjega odstavka tega člena se za vsako naslednje leto valorizirajo na podlagi »Odloka o določitvi količnikov za valorizacijo zneskov celotnega prihodka iz kmetijstva in preuvsrčanje zavezancev davka iz kmetijstva na obdavčevanje po dejanskem dohodku«, ki ga sprejme izvršni svet Skupščine SR Slovenije.

11. člen

Davek iz kmetijske dejavnosti po dejanskem dohodku se odmerja po proporcionalni stopnji 25 %.

12. člen

Davka iz kmetijstva so oproščeni zavezanci, katerih letni katastrski dohodek od negozdnih površin ne presega zneska 10.000.– din.

13. člen

Zavezanci, ki so sami ali njihovi družinski člani pokojninsko in invalidsko zavarovani na podlagi dohodkov iz kmetijstva, so oproščeni davka iz kmetijstva, če njihov katastrski dohodek od negozdnih površin ne presega 9.765.– din za zavarovanega družinskega člana.

14. člen

Znesek za oprostitev davka iz katastrskega dohodka iz 12. in 13. člena odloka se letno revalorizira v skladu z revalorizacijo katastrskega dohodka.

3. OLAJŠAVE IZ KATASTRSKEGA DOHODKA

15. člen

Zavezancem davka iz katastrskega dohodka, ki so vključeni v družbeno organizacijo proizvodnje, sprejemajo in izpolnjujejo obveznosti setvenih planov občine, pod pogojem, da obdelujejo zemljišče v skladu z zakonom o kmetijskih zemljiščih, se prizna davčna olajšava, in sicer:

- Zavezancem davka iz kmetijstva, ki so vključeni v družbeno organizirano proizvodnjo, z najmanj 70 % površine, se prizna davčna olajšava v višini 70 % odmerjenega davka;
- Zavezancem davka iz kmetijstva, ki so vključeni v družbeno organizirano proizvodnjo z najmanj 50 % površin, se prizna davčna olajšava v višini 50 % odmerjenega davka;
- Zavezancem davka iz kmetijstva, ki so vključeni v družbeno organizirano proizvodnjo z najmanj 35 % površin, se prizna davčna olajšava v višini 35 % odmerjenega davka.

Davčna olajšava se prizna na podlagi vloge zavezanca in potrjena organizatorja družbene proizvodnje o izpolnitvi pogojev iz prvega odstavka tega člena.

16. člen

Zavezancem, ki dajo v zakup kmetijsko zemljišče organizacijam združenega dela, organizacijam združenih kmetov, kmetijski zemljiški skupnosti, združenemu kmetu zaradi izkoriščanja za družbeno organizirano kmetijsko proizvodnjo, se prizna davčna olajšava:

- zakup nad 1 do 3 let 30 %
- zakup nad 3 do 5 let 50 %
- zakup nad 5 do 7 let 70 %
- zakup nad 7 let 100 %

od odmerjenega davka, ki sorazmerno odpade na tako zemljišče.

17. člen

Za zemljišča, na katerih se z investicijami zavezanca izvede melioracija, se prizna 100 % davčne olajšave za dobo 2 let, za zemljišča, na katerih se izvede komasacija ali arondacija pa se zavezancem prizna davčna olajšava v višini 50 % odmerjenega davka za dobo 3 let. Davčna olajšava se prizna na podlagi vloge zavezanca, ki mora biti ustrezno dokumentirana.

Zavezancem davka iz kmetijstva se za zemljišča, na katerih je izvedena melioracija z investicijami iz družbenih sredstev in niso po izvedeni melioraciji obdelane v skladu z zakonom o kmetijskih zemljiščih, davek poveča za 100 %.

18. člen

Davka iz kmetijstva po katastrskem in dejanskem dohodku so oproščeni zavezanci davka za zemljišče nad 1 ha razen za kulture, kjer je določeno nad 0,5 ha:

1. na katere se nasadijo vinogradi, nasadi breskev in marelic – za dobo 4 let;
2. na katerem se nasadijo nasadi češenj, jablan in hrušk – nad 0,5 ha – za dobo 6 let;
3. na katerih se nasadijo nasadi orehov, mandeljnov, mandarin,

lešnikov, smokev in oliv nad 0,5 ha – za dobo 8 let;

4. ki se pogozdi z drevesi iglavcev in listavcev – za dobo 10 let.

Oprostitev iz tega člena se priznajo, če za kmetijstvo pristojni občinski upravni organ ugotovi, da so bila dela opravljena strokovno in v skladu s programom razvoja kmetijstva v občini.

Oprostitev davka po tem členu uveljavlja zavezanec z vlogo, ki jo vložijo pri davčnem organu do konca leta, v katerem so nastali pogoji za oprostitev. Zavezanec z vlogo predloži tudi mnenje pristojnega upravnega organa iz drugega odstavka tega člena.

Oprostitev iz prvega odstavka tega člena se priznajo pri odmeri davka v naslednjih letih.

19. člen

Zavezancem davka iz kmetijstva, ki vlagajo sredstva v družbeno organizirano modernizacijo gospodarstva ali preureditev manj v višini 50 % katastrskega dohodka zemljišča, vendar ne manj kot 50 %, povprečnega čistega osebnega dohodka v gospodarstvu SR Slovenije v letu pred letom za katerega se odmerja davek, se prizna davčna olajšava, pod pogojem, da je zemljišče obdelano v skladu z zakonom o kmetijskih zemljiščih in programom razvoja kmetijstva v občini.

Olajšava za vložena sredstva po prvem odstavku tega člena se prizna zavezancem na območju, ki so z ustreznim planskim dokumentom opredeljeni kot nerazvita področja v višini 50 % odmerjenega davka za dobo petih let in 20 % odmerjenega davka zavezancem, na preostalem območju občine Koper, če vlagajo sredstva v turistične namene. Za ostale namene iz prvega odstavka tega člena 25 % od odmerjenega davka za dobo 5 let, in do 50 % za dobo 5 let za območja, ki so z ustreznim planskim dokumentom občine opredeljene kot nerazvita področja.

Šteje se, da zavezanec izpolnjuje pogoje iz prvega odstavka tega člena, če k vlogi za priznanje davčne olajšave predloži pogodbo z OZD, organizacijo kooperantov ali gostinsko turistično organizacijo združenega dela, kateri bo po končani investiciji dal na razpolago najmanj 4 ležišča za 5 let, oziroma potrdilo pristojnega organa za kmetijstvo; če je sredstva vložil v modernizacijo kmetijske proizvodnje.

20. člen

Zavezancem davka, ki so obdavčeni po katastrskem dohodku, se za zemljišča v obmejnem pasu in na vodnih rezervatih, katerih izkoriščanje je z ukrepom pristojnega organa prepovedano, se prizna davčna olajšava 100 %.

21. člen

Skupne olajšave davka iz kmetijstva tega odloka ne morejo presegati 80 % odmerjenega davka, razen 100 % olajšav iz 16., 17. in 20. člena tega odloka.

4. DAVEK OD DOHODKA IZ GOSPODARSKIH DEJAVNOSTI

22. člen

Davek od dohodka iz gospodarskih dejavnosti (v nadaljnjem besedilu »davek iz gospodarskih dejavnosti«) plačujejo delovni ljudje in občani, ki samostojno z osebnim delom, z delovnimi sredstvi, ki so lastnina občanov, opravljajo obrtne in druge gospodarske dejavnosti v skladu z zakonom.

Davek iz gospodarskih dejavnosti po dejanskem dohodku se plačuje od ostanka čistega dohodka po proporcionalni stopnji 32 %.

Zavezancem, ki opravljajo gospodarsko dejavnost kot postranski poklic, se odmerja davek po dejanskem dohodku po proporcionalni stopnji 37 %.

23. člen

Najnižji znesek odmerjenega davka za zavezance iz 10. in drugega odstavka 22. člena tega odloka, ne more biti nižji kot bi bil odmerjen davek po merilih za odmero davka iz gospodarskih dejavnosti v pavšalnem letnem znesku iz 26. oziroma 27. člena tega odloka.

24. člen

Davek po dejanskem dohodku iz gospodarske dejavnosti plačujejo zavezanci, ki ne izpolnjujejo pogojev za obdavčitev v pavšalnem letnem znesku po zakonu in tem odloku.

25. člen

Davek iz gospodarskih dejavnosti v pavšalnem letnem znesku plačujejo zavezanci, ki izpolnjujejo pogoje iz 44. in 93. člena zakona o davkih

občanov. Pavšalni letni znesek davka ne more biti nižji od 10% enoletnega povprečnega osebnega dohodka zaposlenih delavcev v gospodarstvu v SR Sloveniji v preteklem letu.

Pavšalni letni znesek davka za zavezanca, ki opravljajo postransko dejavnost ne more biti nižji od 5% enoletnega povprečnega čistega osebnega dohodka zaposlenih delavcev v gospodarstvu v SRS v preteklem letu.

26. člen

Davek iz gospodarskih dejavnosti razen dejavnosti iz 27. člena v pavšalnem letnem znesku, plačujejo zavezanca po naslednjih kriterijih:

- a) vrsta dejavnosti oziroma predmet poslovanja
- b) način poslovanja (velikost in opremljenost poslovnih prostorov, osnovnih sredstev ter stopnje avtomatiziranosti delovnega procesa)
- c) kraj poslovanja po dejavnostih, ki so vezane na možnost pridobivanja dohodka, glede na lego in kraj poslovnega prostora
- d) delovna sposobnost zavezanca, vezana na možnost pridobivanja dohodka, glede na vrsto dejavnosti (starost in zdravstveno stanje zavezanca)

e) uporaba dopolnilnega dela delavcev in družinskih članov.

Pavšalni letni znesek se poveča za znesek, ki ustreza odstotku od enoletnega povprečnega čistega osebnega dohodka zaposlenih delavcev v gospodarstvu v SR Sloveniji v preteklem letu, po kriterijih iz tega člena oziroma iz 27. člena tega odloka.

A) Glede na vrsto dejavnosti

– deficitarne dejavnosti iz 32. člena odloka o davkih občanov

I. skupina točka c 0%

II. skupina točka b 3%

III. skupina točka a 6%

IV. skupina ostale dejavnosti 15%

B) Glede na način poslovanja

I. skupina – opravljanje storitev za občane z uporabo ročnega dela (pretežno fizično delo) 0%

II. skupina – posamezne faze dela se opravljajo strojno 10%

III. skupina – opravljanje poklicne dejavnosti 20%

IV. skupina – izdelovanje je večinoma avtomatizirano 25%

C) Glede na kraj poslovanja

I. skupina – v odročnih krajih, ki so z družbenim planom občine definirane za nerazvite 0%

II. skupina – naselja izven mesta 5%

III. skupina – mestna in primestna naselja 10%

IV. skupina – proizvodne in ostale dejavnosti, za katere sedež poslovnega prostora oz. kraj poslovanja ne vpliva na pridobivanje dohodka 10%

D) Glede na delovne sposobnosti

I. skupina – bistveno zmanjšane delovne sposobnosti, invalidi I. in II. kategorije, kronična obolenja ali starost zavezanca (ženske nad 60 let, moški nad 65 let) – 5%

II. skupina – slabše zdravstveno stanje, ki delno vpliva na pridobivanje dohodka 0%

III. skupina – normalne delovne sposobnosti 10%

E) Glede na dopolnilno delo

– za dopolnilno delo drugih 5%

27. člen

Davek iz gospodarske dejavnosti ribolova ter gojenja rib in školjk, v pavšalnem letnem znesku plačujejo zavezanca po naslednjih kriterijih:

1. Vrsta dejavnosti (ribolov, gojenje rib, gojenje školjk)

2. Obseg poslovanja (gojenje rib in školjk)

3. Tehnična opremljenost (ribolov)

4. Delovna sposobnost zavezanca

5. Uporaba dopolnilnega dela drugih delavcev ali družinskih članov

Osnovni kriteriji iz prejšnjega odstavka se stopnjujejo po skupinah v določenem razponu in se vrednotijo v odstotnih točkah, kot sledi:

1. Vrsta dejavnosti

– ribolov 3%

– gojenje rib 5%

– gojenje školjk 7%

2. Obseg poslovanja (gojenje rib in školjk)

– za vsakih 5000 m² površine gojitvenega polja 2%

3. Tehnična opremljenost (ribolov)

– za vsako enoto KW moči motorja ribiškega plovila 0,2%

– do 5 m dolžine ribiškega plovila 3%

– za vsak nadaljnji zaključni meter dolžine ribiškega plovila 0,5%

– enostavna oprema za ribolov (parangal, vrša, ost in svetilka) 2%

– srednja ribolovska oprema (več vrst mrež) 3%

– zelo dobra oprema – sodobna sredstva 5%

4. Delovna sposobnost zavezanca

– delavec s trajno invalidnostjo nad 50% – 5%

– zavezanec star nad 60 let (ženske) oz. nad 65 let (moški) 0

– ostali zavezanca 10%

5. Uporaba dopolnilnega dela drugih delavcev ali družinskih članov 5%

28. člen

Davek iz dohodka iz gospodarskih dejavnosti v pavšalnem letnem znesku, se lahko pod pogoji, ki jih določa zakon odmerja zavezancem, ki opravljajo gostinsko dejavnost ali prodajo na drobno v odročnih krajih in zavezancem, ki opravljajo brodersko dejavnost in prevoz oseb z avtotaksijem.

29. člen

Osnova, ki se upošteva za odmero davka v pavšalnem letnem znesku, je lahko višja ali nižja od osnove ugotovljene v 26. in 27. členu tega odloka, če se na podlagi podatkov o načinu in obsegu zavezančevega poslovanja, na podlagi primerjave z drugimi zavezanci, ki poslujejo v podobnih pogojih in na podlagi drugih ugotovitev utemeljeno predvideva, da bo dohodek višji ali nižji.

30. člen

Pri uporabi kriterijev iz 26. in 27. člena tega odloka se za zavezanca, ki opravljajo dejavnost kot postranski poklic upošteva predvsem čas in obseg poslovanja oziroma obratovanja.

31. člen

Od dohodkov doseženih z opravljanjem kmetijskih storitev drugim s kmetijsko ali drugo mehanizacijo in od dohodkov doseženih z izkoriščanjem zemljišča v nekmetijske namene (kopanje peska, gramoza in kamna, žganje opeke, apna in podobno) se davek ne plača, če letni dohodek po odbitku stroškov ne presega 10% povprečnega enoletnega čistega osebnega dohodka delavcev zaposlenih v gospodarstvu v SR Sloveniji v preteklem letu.

5. OLAJŠAVE IZ GOSPODARSKIH DEJAVNOSTI

32. člen

Zavezancem, ki opravljajo gospodarsko dejavnost storitvenega značaja, razen zavezancev, ki opravljajo gospodarsko dejavnost kot postranski poklic, ki se po družbenem dogovoru o pospešenem razvoju drobnega gospodarstva v občini Koper štejejo za deficitarne, se prizna davčna olajšava v odstotnem znižanju odmerjenega davka po naslednjih dejavnostih:

a) parketarstvo, teracerstvo, polaganje tlakov iz umetnih mas, soboslikarstvo in pleskarstvo, polaganje ploščic, steklarstvo, kleparstvo in ključavničarstvo, vodoinštalaterstvo, elektro instalacije, termična obdelava kovin, površinska zaščita kovin, krovstv. popraviljanje, mazanje, zaščita in čiščenje mot. vozil, brivstvo, komisijska prodaja, brusilstvo in ostrilstvo – 20%;

b) avtokleparstvo in ličarstvo, avtoelektričarstvo, elektromehanika za gospodinske aparate, radio in TV mehanika, mizarstvo, čiščenje prostorov in oken, stavbno kleparstvo – 30%;

c) krojaštvo, šiviljstvo, pletiljstvo, popraviljanje kmetijske mehanizacije, čevljarstvo, urarstvo, popraviljanje dvokoles, popraviljanje dežnikov, kovaštvo, dimnikarstvo, sodarstvo, pečarstvo, tapetništvo in dekoraterstvo, kolarstvo, tesarstvo in dejavnost družbene prehrane, kopiranje projektov, turistično posredovanje – 40%

Davčno olajšavo se prizna, če so pogoji zanjo izkazani v poslovnih knjigah in da so le-te v redu vodene, če so jih dolžni voditi. Za dejavnost družbene prehrane pod točko c, se prizna olajšava, če ima zavezanec pogodbo z OZD iz katere izhaja, da nudi prehrano in brezalkoholne pijače.

33. člen

Zavezancem za davek, ki so pričeli z gospodarsko dejavnostjo (začetniki), razen prevoznikov z motornimi vozili, dejavnosti z gradbeno mehanizacijo, dejavnosti s področja računalništva in zajemanja podatkov za AOP, gostinskih obratov bifejskega značaja in zavezancev, ki opravljajo gospodarsko dejavnost kot postranski poklic se prizna davčna olajšava z odstotnim znižanjem odmerjenega davka:

a) zavezancem iz 32. člena tega odloka se prizna

- za prvo leto 100 %
- za drugo leto 50 %
- za tretje leto 25 %

b) zavezancem vseh drugih obrtnih storitev in proizvodnih gospodarskih dejavnosti:

- za prvo leto 40 %
- za drugo leto 30 %
- za tretje leto 20 %

vse s pogojem, da v redu vodijo poslovne knjige, če so jih dolžni voditi.

Če je zavezanec v razdobju zadnjih petih let opravljal gospodarsko dejavnost iste ali sorodne stroke, nima pravice do davčne olajšave po tem členu. Davčna olajšava tudi ne pripada, če je isto ali sorodno dejavnost v zadnjih petih letih opravljal zavezanec v skupni ali samostojni obratovalnici ali član skupnega gospodinjstva ali nekdo drug opravljal gospo. dejavnost iste ali sorodne stroke.

Če je zavezanec preselil sedež svoje dejavnosti na območje krajevne skupnosti, ki je v občinskem družbenem planu opredeljen kot manj razvita, se šteje, da gre za novo dejavnost v smislu določb tega člena, pogoj pa je, da v tej novi dejavnosti zaposluje vsaj enega delavca, ki ni njegov ožji družinski član.

Če zavezanec prične z gospodarsko dejavnostjo v krajevni skupnosti, ki je z občinskim družbenim planom opredeljena kot manj razvita, se mu ne glede na vrsto dejavnosti prizna davčna olajšava pod točko a) prvega odstavka tega člena, če zaposluje vsaj enega delavca, ki ni njegov ožji družinski član.

34. člen

Poleg olajšav iz 32. in 33. člena tega odloka se zavezancem, ki imajo poslovni prostor v katerem opravljajo dejavnost v krajih, ki so z ustreznim družbenim planom določeni kot manj razvita področja, prizna davčna olajšava v odstotnem znižanju odmerjenega davka:

1. če zavezanec nima zaposlenih delavcev 15 %
2. z enim zaposlenim delavcem 20 %
3. z dvema ali več zaposlenimi delavci 30 %.

Olajšava se prizna pod pogoji iz drugega in tretjega odstavka 36. člena tega odloka.

35. člen

Zavezancem, ki opravljajo gostinsko dejavnost v krajih, ki so z ustreznim družbenim planom določene kot manj razvite in dosežejo več kot 30 % celotnega prihodka s strežbo hrane ali prenočišči, se prizna davčna olajšava v višini 30 % od odmerjenega davka.

36. člen

Zavezancem se prizna davčna olajšava v višini 10 % od povprečnega čistega osebnega dohodka zaposlenih delavcev v gospodarstvu v SR Sloveniji v preteklem letu, za vsakega zaposlenega delavca, ki ni zakonec ali ožji družinski član.

Davčna olajšava se prizna pod pogojem, da je bil zaposleni delavec v letu, za katerega se prizna davčna olajšava, v delovnem razmerju najmanj 9 mesecev.

Za zaposlenega delavca se ne šteje delavec, ki je sklenil delovno razmerje za določen čas, zakonec ali ožji družinski član.

37. člen

Zavezancem, ki zaposlujejo invalide, po predpisih o usposabljanju in zaposlovanju invalidnih oseb, se za vsako tako osebo odmerjeni davek zniža za 30 %, za invalide s 100 % telesno okvaro pa za 50 % povprečnega enoletnega čistega osebnega dohodka zaposlenih delavcev v gospodarstvu SR Slovenije v preteklem letu.

38. člen

Zavezancem, ki imajo učence in študente na proizvodnem delu, delovni praksi, v skladu s programom usmerjenega izobraževanja, pripravnike za čas trajanja pripravniške dobe, se prizna davčna olajšava v višini 50 % od izplačanih nagrad.

39. člen

Zavezancem, ki jim je priznana lastnost invalidne osebe, po predpisih o usposabljanju in zaposlovanju invalidnih oseb ter gluhomim oseb s 70 % telesno okvaro, če ne uporabljajo dopolnilnega dela drugih oseb, se odmerjeni davek zniža za znesek, ki ustreza 30 % povprečnega enoletnega čistega osebnega dohodka zaposlenih delavcev v gospodar-

stvu SR Slovenije v preteklem letu. Zavezancem – invalidom s 100 % telesno okvaro, če ne uporabljajo dopolnilnega dela drugih oseb pa znesek, ki ustreza 60 % povprečnega enoletnega čistega osebnega dohodka zaposlenih delavcev v gospodarstvu SR Slovenije v preteklem letu.

40. člen

Zavezancem, ki z izvozom blaga in storitev na konvertibilno področje ustvarjajo devizni priliv, se glede na odstotni delež, ki ustreza rezmerju med celotnim prihodkom obratovalnice in dinarsko vrednostjo, doseženo z izvozom blaga in storitev, odmerjeni davek zniža:

- za 5 % če znaša odstotni delež izvoza od 5 % do 10 %
- za 10 % če znaša odstotni delež izvoza od 10 % do 20 %
- za 15 % če znaša odstotni delež izvoza od 20 % do 30 %
- za 25 % če znaša odstotni delež izvoza od 30 % do 50 %
- za 35 % če znaša odstotni delež izvoza nad 50 %.

Davčna olajšava iz prejšnjega odstavka se prizna v primeru, ko banka ki je prejela devizni priliv, nakaže dinarsko protivrednost na račun obrtne zadruge ali organizacije združenega dela za izvoženo blago ali storitev in je v ustrezni koloni izvozne carinske deklaracije naveden zavezanec ali skupina zavezancev, ki takšno olajšavo uveljavlja.

Davčna olajšava se prizna tudi za storitve, ki jih zavezanec opravi v tujini preko organizacije združenega dela in zavezancem, ki opravljajo gostinsko dejavnost, če po pogodbi z organizacijo združenega dela sprejmejo dinarske (turistične čeke).

41. člen

Zavezancem, ki vlagajo sredstva v sanacijo virov onesnaževanja okolja v višini najmanj 40 % povprečnega letnega čistega osebnega dohodka zaposlenih delavcev v gospodarstvu SR Slovenije v preteklem letu, se prizna olajšava v višini 20 % odmerjenega davka. Za vsakih nadaljnjih 10 % sredstev, nad 40 % povprečnega letnega osebnega dohodka zaposlenih delavcev v gospodarstvu SR Slovenije, v preteklem letu, se davčna osnova zviša za nadaljnjih 1,5 %, vendar največ do 30 % odmerjenega davka, za čas do treh let. Olajšava se prizna, če zavezanec vlaga sredstva v lastne vire onesnaževanja okolja ali v druge. Če vlaga v druge, se olajšava prizna, če gre za nepovratna sredstva.

42. člen

Zavezancem davka obdavčenim po dejanskem dohodku, ki s samostojnim opravljanjem dejavnosti pridobivajo dohodek v obliki stalnega poklica, pod pogojem, da v redu vodijo poslovno knjigo, ki vlagajo lastna sredstva za nabavo, rekonstrukcijo in modernizacijo osnovnih sredstev pod pogoje, da ne gre za vlaganja, ki bi se morala kriti iz že priznane amortizacije in kupnine za prodana osnovna sredstva; za oblikovanje virov obratnih sredstev ter za združevanje v zadruge, organizacijo kooperantov in druge oblike združevanja; za skupno nabavo, racionalno uporabo delovnih in poslovnih sredstev, skupno graditev in uporabo gradbenih objektov, skupen nastop na trgu in uresničevanje drugih skupnih interesov in potreb se poleg olajšav po zakonu iz 51. oz. 88. čl. prizna v obliki znižanja davčne osnove še olajšava v višini 25 % od vsakega vlaganja.

Za vlaganja v modernizacijo in razširitev proizvodne dejavnosti, ki so v skladu z razvojnimi opredelitvami dolgoročnega plana in drugih planskih dokumentov in z usmeritvami družbenega dogovora o pospeševanju drobnega gospodarstva v občini, se ugotovljena davčna osnova zniža za dodatnih 25 % od vsakega vlaganja. Olajšava 25 % se prizna tudi za vlaganja v gostinske obrate, ki dosejajo v celotnem prihodku najmanj 30 % prihodka s prodajo hrane. Enaka olajšava se prizna vsem zavezancem, ki vlagajo sredstva v poslovne prostore.

Olajšava se ne prizna za nakup osebnega avtomobila.

43. člen

Zavezancem, ki dosejajo dohodek s prodajo izdelkov umetne obrti za katere so prejeli znak kvalitete, se prizna davčna olajšava v višini 20 % od odmerjenega davka glede na delež tega prihodka v celotnem prihodku te dejavnosti.

44. člen

Zavezancem davka, katerim se odmerja davek v pavšalnem letnem znesku, ki samostojno opravljajo dejavnost v obliki stalnega poklica, se na podlagi določil 42. člena tega odloka prizna davčna olajšava v obliki znižanja pavšalnega letnega zneska.

Olajšava se prizna zavezancem, ki opravljajo deficitarne dejavnosti iz 32. člena tega odloka v višini 60 % in za ostale dejavnosti v višini 40 % odmerjenega pavšalnega davka glede na višino vloženih sredstev.

45. člen

Zavezancem, obdavčenim v pavšalnem letnem znesku, ki preživljajo mladoletne otroke, otroke, ki nadaljujejo šolanje v usmerjenem izobraževanju za delo nezmožne družinske člane, se odmerjeni davek zniža za 5 % za vsakega takega člana pod pogojem, da letni dohodek na družinskega člana ne presega 10 % povprečnega enoletnega čistega osebnega dohodka zaposlenih delavcev v gospodarstvu v SR Sloveniji v preteklem letu. Letni dohodek se ugotavlja po določilih tretjega odstavka 62. člena tega odloka.

46. člen

Skupne olajšave na podlagi zakona o davkih občanov in tega odloka ne morejo presegati 80 % odmerjenega davka s tem, da se 100 % davčna olajšava iz točke a) 33. člena in iz 2. in 3. točke 34. ter 36. in 37. člena v navedeno omejitve ne všteta.

47. člen

Davčne olajšave za davek iz gospodarskih dejavnosti, razen olajšave iz 32. člena tega odloka, se priznavajo s tem, da jih zavezanec uveljavlja v davčni napovedi.

48. člen

Določbe 33., 34., 36., 37., 38., 39., 40. in 42. člena tega odloka se uporabljajo tudi za zavezance davka iz poklicnih dejavnosti.

49. člen

Zavezancem davka po dejanskem dohodku se prizna izdatke za kulturo in telesno kulturo v višini do 20 % povprečnega čistega osebnega dohodka zaposlenih delavcev v gospodarstvu SR Slovenije v letu, za katero se odmerja davek in do 0,8 % celotnega prihodka obratovalnice za stroške reprezentance. Stroški reprezentance se priznajo le na podlagi verodostojne dokumentacije.

6. DAVEK PO ODBITKU IZ GOSPODARSKE DEJAVNOSTI

50. člen

Davek iz gospodarske dejavnosti v odstotku od vsakega posameznega kosmatega dohodka (davek po odbitku) se plačuje po naslednjih stopnjah:

1. od dohodkov raznašalcev in prodajalcev časopisov, knjig, revij in podobno, od prodaje srečk in vplačil športne napovedi ter pri lotu, od prejemkov zavarovalnih poverjenikov, od dohodkov hidrometeoroloških opazovalcev, od provizij zastopnikov organizacij za varstvo malih avtorskih pravic, od zbiranja naročil za časopise, knjige, revije in podobno, od dohodkov delavcev, doseženih z opravljanjem del ob pretežni uporabi lastne telesne moči ter od dohodkov, doseženih z opravljanjem postranskih kmetijskih dejavnosti – 10 %;

2. od dohodkov, doseženih s sprejemanjem gostov na prenočevanje in zajtrkom v svojem gospodinjstvu ali v prostorih za počitek oziroma rekreacijo s posredovanjem agencij, registriranih za to dejavnost in dohodkov izdelovalcev suhe robe (leseni uporabni predmeti), ki opravljajo to dejavnost na podlagi prigrisatve in dohodka dosejajo pri organizacijah združenega dela – 15 %.

3. od provizij poslovnih agentov in poverjenikov, dohodkov od zbiranja oglasov, od dohodkov, doseženih s prodajo izdelkov uporabne umetnosti ali z razmnoževanjem ali izdajanjem avtorskih del, ki se ne štejejo za izvirnike, od dohodkov potujočih zabavišč, od dohodkov, doseženih s prodajo izdelkov ročne izdelave, ki jih ni možno šteti za izdelke domače ali umetne obrti niti uporabne umetnosti, če jih občan izdeluje priložnostno – 25 %.

4. od dohodkov oseb, ki priložnostno opravljajo storitve za organizacije združenega dela, državne organe ter druge organizacije in skupnosti in od dohodkov, doseženih z opravljanjem del po pogodbi o delu, sklenjeni v skladu s predpisi o delovnih razmerjih, če ne gre za dohodke iz 1. in 2. točke – 40 %.

Ne plača se davek od občanov, doseženih z zbiranjem odpadnega materiala in od dohodkov, doseženih s prodajo izdelkov domače obrti, če se po obrtnem zakonu štejejo za izdelke domače obrti.

Davek po 3. točki 1. odstavka tega člena se na plačuje od prejemkov oseb, ki priložnostno ali po pogodbi o delu opravljajo storitve za krajevne skupnosti, hišne svete ter društva, ustanovljena po zakonu o društvih in za akcije izvedene iz proračuna občine, in od dohodkov invalidov s 100 % telesno okvaro, osebe, ki so izgubile vid, duševno bolne in duševno prizadete osebe, če opravljajo ročna dela preko organizacij združenega dela, od dohodkov, doseženih z opravljanjem

storitev za hlevske, pašne ter druge skupnosti s področja kmetijstva, od dohodkov zbiranja, prenosa in razdeljevanja pošte v odročnih območjih in od dohodkov doseženih z zbiranjem podatkov, za statistična raziskovanja, določena z zveznimi in republiškimi predpisi.

7. DAVEK OD DOHODKA IZ POKLICNIH DEJAVNOSTI

51. člen

Davek od dohodka iz poklicnih dejavnosti plačujejo zavezanci v skladu z zakonom in tem odlokom (v nadaljnjem besedilu: davek iz poklicnih dejavnosti).

Davek iz poklicnih dejavnosti po dejanskem dohodku plačujejo zavezanci, ki ne izpolnjuje pogojev za obdavčitev v pavšalnem letnem znesku, določenih z zakonom in s tem odlokom.

Davek iz poklicnih dejavnosti, po dejanskem dohodku plačujejo zavezanci po stopnji, ki velja za zavezance, ki opravljajo gospodarsko dejavnost.

Pri odmeri davka iz poklicnih dejavnosti v pavšalnem letnem znesku in po dejanskem dohodku, se glede višine in načina določanja davka, pogojev glede spremembe višine odmerjenega davka med letom, smiselno uporabljajo določila zakona iz tega odloka, ki veljajo za zavezance iz gospodarskih dejavnosti.

Določbe tega člena veljajo tudi za zavezance, ki opravljajo poklicne dejavnosti kot postranski poklic.

Ne glede na določbe 2., 3., 4. in 5. odstavka tega člena, se zavezancem za davek iz poklicne dejavnosti, ki so posebnega družbenega pomena (nudenje pravne pomoči občanom na podlagi pogodbe z DPS) odmerja davek po proporcionalni stopnji 10 % za obseg dejavnosti, ki je posebnega družbenega pomena.

Ne glede na določbe 2., 3., 4. in 5. odstavka tega člena znaša pavšalni letni znesek davka za posebne poklice najmanj 2 % revaloriziranega enoletnega čistega osebnega dohodka zaposlenih delavcev v gospodarstvu SR Slovenije za preteklo leto.

52. člen

Davek iz poklicnih dejavnosti v odstotku od vsakega posameznega doseženega kosmatega dohodka (davek po odbitku) plačujejo zavezanci v skladu z zakonom in tem odlokom po stopnji 40 % od vsakega posameznega kosmatega dohodka.

8. DAVEK OD DOHODKA IZ AVTORSKIH PRAVIC, PATENTOV IN TEHNIČNIH IZBOLJŠAV

53. člen

Davek od dohodkov iz avtorskih pravic, patentov in tehničnih izboljšav (v nadaljnjem besedilu davek iz avtorskih pravic) plačujejo zavezanci v skladu z zakonom in s tem odlokom.

54. člen

Davek od dohodka iz avtorskih pravic plačujejo zavezanci:

- za dohodke iz avtorskih pravic po stopnji – 32 %
- za dohodke od patentov, modelov oziroma vzorcev blagovnih oziroma storitvenih znamk in tehničnih izboljšav – 5 %

55. člen

Davek od dohodka iz avtorskih pravic od VSAKEGA posameznega dohodka plačujejo zavezanci v primerih določenih z zakonom.

56. člen

Davek po odbitku od dohodka iz avtorskih pravic, patentov in tehničnih izboljšav plačujejo zavezanci po naslednjih stopnjah

- za dohodke iz avtorskih pravic po stopnji – 20 %
- za dohodke od patentov in tehničnih izboljšav po stopnji – 3 %
- za dohodke od patentov in tehničnih izboljšav, ki jih dosejajo tuje fizične ali pravne osebe po stopnji – 20 %.

Ne glede na določbo prejšnjega odstavka tega člena plačujejo zavezanci davek po odbitku od dohodka iz avtorskih pravic od vsakega posameznega dohodka po stopnji – 40 % za naslednje vrste dohodkov:

- od reklamnih risb in plastik, reklamnih napisov in govornih besedil, reklamnih filmov, diafilmov in diapozitivov, reklamne glasbe ter reprodukcij takih del, od raznih skic in risb, stripov, križank in drugih podobnih del;
- dohodkov od artistov, plesalcev in podobnih poklicev doseženih na zabavno-glasbenih prireditvah, od izvajalcev glasbenih del na zabavah,

plesih, športnih igriščih, kopališčih, razstaviščih, verietejih, v gostinskih obratih in podobnih prireditvah.

Če se dohodki iz avtorskih pravic iz druge alineje drugega odstavka ustvarjajo v organizacijah strokovnih združenj kulturnih delavcev in njihovih članov ali organizacij združenega dela s področja kulture, se od takih dohodkov plačuje davek po stopnji 20 %.

Davek od dohodkov iz avtorskih pravic za izvirna umetniška dela, in sicer: književna, klasična, glasbena ter slikarska in kiparska dela, če so dohodki, doseženi pri organizacijah združenega dela s področja kulture, ki jim je to glavna dejavnost, se plačuje po stopnji 10 %.

V primeru dvoma ali gre za umetniška dela v smislu četrtega odstavka, odloči davčni organ na podlagi predhodnega mnenja za kulturo pristojnega republiškega upravnega organa.

9. DAVEK OD DOHODKOV IZ PREMOŽENJA IN PREMOŽENJSKIH PRAVIC

57. člen

Zavezanec za davek od dohodkov iz premoženja in premoženjskih pravic (v nadaljnjem besedilu: davek od dohodkov iz premoženja) je občan, ki pridobiva dohodek od nepremičnin, premičnin ali drugega premoženja in premoženjskih pravic v primerih in pod pogoji določenimi z zakonom.

Za davek iz premoženja se štejejo vsi dohodki, ki jih dosežejo občani v primerih in ob pogojih iz prejšnjega odstavka v enem koledarskem letu.

58. člen

Davek od dohodkov iz premoženja in premoženjskih pravic se plačuje v naslednji višini:

osnova din	%
	do 619.580 15
nad 619.580	do 1.239.110 24
nad 1.239.110	do 1.858.680 33
nad 1.858.680	do 2.478.260 42
nad 2.478.260	do 3.097.790 50
nad 3.097.790	do 3.717.360 58
nad 3.717.360	65

59. člen

Osnova za davek od dohodkov iz premoženja se ugotavlja v skladu z zakonom in določili tega odloka.

Osnova za davek je dosežen dohodek iz premoženja v letu, v katerem se odmerja davek, zmanjšan za stroške vzdrževanja, upravljanja in za enoletno amortizacijo ter stroške obratovanja, če te stroške plačuje zavezanec sam.

60. člen

Stroški vzdrževanja, upravljanja in letno amortizacijo za oddajanje v najem stanovanj, stanovanjskih hiš, počitniških stanovanj, počitniških hiš ter drugih stanovanjskih in poslovnih prostorov se priznavajo povšalno v odstotku od doseženega dohodka.

Stroški po prejšnjem odstavku se priznavajo v naslednjih odstotkih:

- za oddajanje v najem stanovanjske hiše, stanovanja ali stanovanjske prostore, počitniške hiše in počitniška stanovanja
- opremljena 50 %
- neopremljena 30 %
- za poslovne prostore 30 %
- za garaže 20 %

Zavezancem, ki oddajajo opremljene sobe mladim družinam preko ustrezne organizacije, se prizna 100 % olajšava odmerjenega davka, za dohodke dosežene z oddajanjem sob mladim družinam.

61. člen

Davek na dohodek, dosežen s prodajo premičnih predmetov se plačuje, če posamična vrednost prodanih predmetov trajnejše uporabe vrednosti presega 60 % povprečnega enoletnega čistega osebnega dohodka zaposlenih delavcev v gospodarstvu v SR Sloveniji v preteklem letu.

Osnova za odmero davka od dohodkov, doseženih s prodajo premičnega premoženja se ugotavlja v skladu z zakonom.

62. člen

Plačilo davka od dohodkov iz premoženja se oprosti, če zavezanec in njegovi družinski člani letno ne dosegajo dohodka iz tega vira in iz

drugih virov, določenih v zadnjem odstavku tega člena tega odloka, ki presega letni povprečni čisti osebni dohodek delavcev zaposlenih v gospodarstvu SR Sloveniji v preteklem letu v naslednjih odstotkih na družinskega člana:

- če živi sam v gospodinjstvu - 60 %
- če živita dva in več članov v skupnem gospodinjstvu - 50 %.

Dokazila o doseženem dohodku zaradi oprostitve plačila davka predloži zavezanec ob predložitvi davčne napovedi.

V letni dohodek se všttevajo osebni dohodek in drugi dohodki, od katerih se plačujejo davki ter pokojnine in to za zavezanca ter vse družinske člane gospodinjstva. Dohodki, doseženi s samostojnem letnem znesku, se vključijo v letni dohodek tako, da se pavšalni letni znesek poveča s faktorjem 4. katastrski dohodek se v letni dohodek vključuje povečan s količnikom, ugotovljenim iz razmerja katastrskega dohodka do narodnega dohodka zasebnega kmetijstva v merilu SR Slovenije.

63. člen

Plačila davka na dohodek od premoženja od dohodka, doseženega s prodajo osnovnih sredstev, se lahko oprosti samostojni obrtnik, če izkaže, da bo kupnino vložil v nakup drugih osnovnih sredstev za opravljanje obrtne dejavnosti.

Oprostitev plačila davka se prizna zavezancu na podlagi pisne vloge in pod pogojem, da v roku šestih mesecev od datuma prodaje osnovnega sredstva, predloži davčnemu organu verodostojno dokazilo, da je pridobljena sredstva od prodaje, porabil za nakup osnovnih sredstev.

V primeru, da davčni zavezanec iz prejšnjega odstavka v določenem roku ne predloži ustreznega dokazila, se davek naknadno odmeri.

10. DAVEK OD PREMOŽENJA

64. člen

Davek od premoženja plačujejo občani, ki posedujejo:

1. Stavbe, dela stavb, stanovanja in garaže (v nadaljnjem besedilu stavbe);
2. Prostore, ki se v sezoni ali od časa do časa uporabljajo za počitek in rekreacijo;
3. Plovne objekte dolžine nad 8 metrov.

65. člen

Osnova za odmero davka od premoženja na posest stavb je vrednost, ugotovljena po merilih republiškega upravnega organa, pristojnega za stanovanjske zadeve in na način, ki ga določi občinska skupščina.

Osnova za odmero davka od premoženja na posest stavb se za vsako leto valorizira s količnikom porasta cen gradbenih objektov v družbeni lastnini v SR Sloveniji, po navodilu Republiškega komiteja za varstvo okolja in urejanja prostora.

66. člen

Davek od premoženja na posest stanovanjskih stavb, stanovanj in garaž se plačuje po naslednjih progresivnih stopnjah od ugotovljene vrednosti, ki presega vrednost 160 kv. m stanovanjske površine:

osnova din	%
	do 12.492.320 0,10
nad 12.492.320	do 26.207.676 0,20
nad 26.207.676	do 45.204.600 0,30
nad 45.204.600	do 69.845.000 0,45
nad 69.845.000	do 96.180.000 0,65
nad 96.180.000	do 124.923.260 0,85
nad 124.923.260	1,00

67. člen

Davek od premoženja na posest stavb, stanovanj in drugih prostorov, ki se v sezoni ali od časa do časa uporabljajo za počitek in rekreacijo, se plačuje po naslednjih progresivnih stopnjah od ugotovljene vrednosti:

osnova din	%
	do 12.492.320 0,60
nad 12.492.320	do 26.207.676 0,80
nad 26.207.676	do 45.204.600 1,00
nad 45.204.600	do 69.845.000 1,20
nad 69.845.000	do 96.180.000 1,30
nad 96.180.000	do 124.923.260 1,40
nad 124.923.260	1,50

68. člen

Davek od premoženja na posest poslovnih prostorov se plačuje po naslednjih progresivnih stopnjah od ugotovljene vrednosti:

osnova din	%
nad 12.492.320	0,15
nad 22.900.000	0,35
nad 36.640.000	0,55
nad 57.250.000	0,70
nad 60.685.000	0,90
nad 62.461.630	1,00
	1,25

Za poslovne prostore, ki jih lastnik oziroma uživalec ne uporablja za opravljanje gospodarske ali poklicne dejavnosti, oziroma jih ni oddal v najem, za te namene se stopnja davka poveča za 100 %.

69. člen

Lastniki plovnih objektov 8 do 9 m dolžine plačujejo davek v pavšalnem letnem znesku 296.320. – din in po 117.150. – din za vsak nadaljnji meter dolžine. Pavšalni letni znesek pa se za vsako leto starosti plovnega objekta zniža za 5 %.

Plovni objekti stari nad 15 let so oproščeni plačila davka.

70. člen

Davka od premoženja po tem odloku so oproščeni zavezanci, ki izpolnjujejo pogoje, ki jih določa zakon.

11. DAVEK NA DOBITKE OD IGER NA SREČO

71. člen

Davek na dobitke od iger na srečo se plačuje po stopnji 15 %, v primerih kadar vrednost posameznega dobitka presega 50.000 dinarjev.

V. POROŠTVO, ODPIS IN ODLOG PLAČILA

72. člen

Uprava za družbene prihodke lahko zahteva od davčnega zavezanca poroštvo za plačilo davčnih in drugih družbenih obveznosti.

Poroštvo lahko zahteva, če dolg zavezanca ni bil poravnani v šestih mesecih po zapadlosti in dolga ni uspela izterjati s prisilno izterjavo iz zavezančevega premoženja.

Poroštvo obsega pismeno izjavo ene ali več fizičnih ali pravnih oseb, s katero se zavezuje poravnati neporavnane obveznosti namesto zavezanca.

Iz poroštvene izjave mora biti razvidno ali velja poroštvo za vse premoženje ali samo del porokovnega premoženja.

Sestavni del poroštvene izjave je izjava knjižne zastavne pravice za določeno premoženje ali nepremično premoženje, s katerim je zavarovano poroštvo.

Poroštvena izjava in izjava zastave morata biti overjeni pri pristojnem temeljnem sodišču.

Poroštvo za neporavnane obveznosti lahko traja največ 1 leto. Po tem roku se dolg poravnava iz zastavljenega premoženja poroka.

73. člen

Uprava za družbene prihodke lahko začasno odloži ali dovoli obročno odplačevanje zapadlih obveznosti zavezanca, če ugotovi:

1. Da gre za začasno plačilno nezmožnost, ki je nastala zaradi bolezni ali smrti v družini, elementarnih ali drugih nezgod, ki jih ni bilo mogoče preprečiti, zaradi vojaške obveznosti ali drugih podobnih primerov;

2. Da gre za začasno plačilno nezmožnost, ker zavezanca niso bili poravnani pravočasno izstavljeni računi za opravljeno storitev ali prodane proizvode;

3. Da bi bilo z izterjavo dolga ogroženo nujno preživetje zavezanca in njegove družine;

4. Da so nestopile druge objektivno nepredvidljive finančne težave.

5. Če zavezanec pri prehodu iz fakturirane na plačano realizacijo izkaže, da je tisti del materialnih stroškov, ki odpade na plačano realizacijo, bistveno nižji od materialnih stroškov, ki so bili potrebni, da se je dosegel celotni prihodek, ki predstavlja vrednost prodanih proizvodov in storitev.

6. Če zavezanec, obdavčen po fakturirani realizaciji izkaže, da so

realizirani dohodki bistveno nižji od dohodkov, od katerih je bil obdavčen.

Za primere iz tega člena se lahko dovoli odlog plačila za 6 mesecev ali obročno odplačevanje za dobo enega leta.

Če gre za primere navedena v tem členu se za čas za katerega je bil davčni dolg odložen ali dovoljeno obročno odplačevanje, ne zaračuna zamudne obresti.

Odlog ali obročno odplačevanje uveljavlja zavezanec s pismeno vlogo s tem, da predloži ustrezno dokumentacijo o tem s posebno odločbo.

Odlog plačila ali obročno odplačevanje se prizna le za del dolga, ki odpade na neplačane dohodke.

VI. PREDHODNE IN KONČNE DOLOČBE

74. člen

Z dnem, ko začne veljati ta odlok preneha veljati odlok o davkih občanov (Ur. objave, št. 8/85, 18/85, 33/85, 39/86 in 44/87).

75. člen

Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v Uradnih objavah, uporablja pa se od 1. januarja 1989, razen olajšav, ki se uporabljajo od 1. januarja 1988.

Št.: 42-21/87

Koper, 27. december 1988

Predsednik
RAUL ŠIŠKOVIČ, l. r.

Na podlagi 1. člena zakona o davku na promet nepremičnin (Uradni list SRS št. 35/85) in 239. člena statuta občine Koper je skupščina občine Koper na seji zborna združenega dela in na seji zborna krajevnih skupnosti dne 27. decembra 1988 sprejela

**ODLOK
O SPREMENBAH IN DOPOLNITVAH ODLOKA O DAVKU NA
PROMET NEPREMIČNIN V OBČINI KOPER**

1. člen

5. člen odloka o davku na promet nepremičnin (Uradne objave, št. 33/85, 39/85, 32/87 in 44/87) se spremeni in se glasi:

Davek na promet za nezazidana stavbna zemljišča in za druga zemljišča, ki se ne uporabljajo za kmetijske namene se plačuje od vrednosti m² v naslednji višini:

Osnova din		Znaša davek	
	din	%	din
do 620		15	
nad 620	do 1.880	+ 20	nad 620
nad 1.880	do 3.140	+ 25	nad 1.880
nad 3.140	do 3.730	+ 30	nad 3.140
nad 3.730	do 4.400	+ 36	nad 3.730
nad 4.400	do 4.990	+ 42	nad 4.400
nad 4.990	do 5.610	+ 48	nad 4.990
nad 5.610	do 6.250	+ 54	nad 5.610
nad 6.250		+ 60	nad 6.250

2. člen

6. člen odloka se spremeni in se glasi:
»Davek na promet gradbenih objektov se plača v višini 25 % od prometne vrednosti m² na razliko med gradbeno in prometno vrednostjo od m² površine pa po naslednjih stopnjah:

Osnova din		Znaša davek	
	din	%	din
do 6.870		10	
nad 6.870	do 20.610	+ 15	nad 6.870
nad 20.610	do 32.060	+ 20	nad 20.610
nad 32.060	do 50.380	+ 25	nad 32.060
nad 50.380	do 77.860	+ 30	nad 50.380
nad 77.860	do 114.500	+ 40	nad 77.860
nad 114.500		+ 50	nad 114.500

3. člen

Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v uradnih objavah, uporablja pa se od 1. januarja 1989.

Št.- 421-8/87

Koper, 27. decembra 1988

Predsednik
RAUL ŠIŠKOVIČ, I. r.

Na podlagi 1. člena zakona o komunalnih taksah (Uradni list SRS št. 29/65, 12/69, 7/70 in 7/72), 25. člena zakona o prekrških (Uradni list SRS št. 25/83, 42/85 in 47/87) in 239. člena statuta občine Koper je skupščina občine Koper na seji zбора družbenega dela in na seji zбора krajevnih skupnosti dne 27. decembra 1988 sprejela

ODLOK

O SPREMEMBAH IN DOPOLNITVAH ODLOKA O KOMUNALNIH TAKSAH V OBČINI KOPER

1. člen

V odloku o komunalnih taksah v občini Koper (Uradne objave občin, št. 8/85, 33/85, 36/86, 40/86, 19/87 in 14/88) se za 7. členom vstavi nov 7a člen, ki se glasi:

»Izvršni svet skupščine občine Koper redno spremlja gibanje cen gostinskih, turističnih in komunalnih storitev ter jih primerja z mesečnim spreminjanjem tarife št. 1, kot je predvideno s tem odlokom. Če pri tem Izvršni svet ugotovi znatna odstopanja, predloži skupščini v sprejem ustrezno prilagoditev te tarife.«

2. člen

V Posebnem delu – Tarife komunalnih taks – se Tarifa št. 1 spremeni, tako, da se glasi:

»TARIFA št. 1.

Za vsak dan začasnega bivanja na območju občine Koper plača gost v posameznih mesecih leta 1989 turistično takso v naslednjem znesku:

mesec	taksa v din
januar	4.000
februar	5.000
marec	6.000
april	6.500
maj	7.000
junij	8.000
julij	9.000
avgust	9.500
september	10.000
oktober	11.000
november	12.000
december	12.500

OPOMBE:

a) Turistično takso obračuna in pobere gostinska, turistična ali druga organizacija združenega dela, ki oddaja prenočišča oziroma vodi recepcijo za zasebne sobe.

b) Za pobrano turistično takso je treba do 5. v mesecu za pretekli mesec pripraviti obračun in ga dostaviti občinskemu upravnemu organu, pristojnemu za finance, obračunano takso pa nakazati na žiro račun, ki ga določi ta upravni organ. Način pobiranja, obračunavanja in odvajanja sredstev turistične takse za tuje goste določi Izvršni svet občinske skupščine.

c) Osebe, ki začasno prebivajo pri sorodnikih, pa z njimi niso v ožjem sorodstvenem odnosu, navedenem v 9. in 10. točki 6. člena tega odloka, so dolžne takso plačati pri občinski upravi za družbene prihodke.

d) Za začasno bivanje šteje neprekinjeno bivanje do 45 dni.

e) Državljeni SFRJ, člani Zveze sindikatov ter drugih družbenopolitičnih in družbenih organizacij, imajo pri plačilu te takse, ob oprostitvah in olajšavah iz 6. člena tega odloka, so dolžne takso plačati pri občinski upravi za družbene prihodke.

d) Za začasno bivanje šteje neprekinjeno bivanje do 45 dni.

e) Državljeni SFRJ, člani Zveze sindikatov ter drugih družbenopolitičnih in družbenih organizacij, imajo pri plačilu te takse, ob oprostitvah in olajšavah iz 6. člena tega odloka, še 60% olajšavo.«

3. člen

Ta odlok začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnih objavah, uporablja pa se od 1. januarja 1989 dalje.

Št.: 423-2/85

Koper, 27. decembra 1988

Predsednik
RAUL ŠIŠKOVIČ, I. r.

Na podlagi 29. člena zakona o skupnih osnovah svobodne menjave dela (Uradni list SRS, št. 17/79), 29. člena zakona o svobodni menjavi dela na Področju vzgoje in izobraževanja (Uradni list SRS, št. 1/80), 19. člena zakona o svobodni menjavi dela na področju telesne kulture (Uradni list SRS, št. 35/79), 53. člena zakona o zdravstvenem varstvu (Uradni list SRS, št. 1/80 in 45/82), 30. člena zakona o družbenem varstvu otrok (Uradni list SRS, št. 35/79), 20. člena zakona o socialnem skrbstvu (Uradni list SRS, št. 35/79), 20. člena zakona o svobodni menjavi dela na področju kulturnih dejavnosti (Uradni list SRS, št. 1/81), 43. člena zakona o zaposlovanju in zavarovanju za primer nezaposlenosti (Uradni list SRS, št. 35/79), 20. člena zakona o svobodni menjavi dela na področju kulturnih dejavnosti (Uradni list SRS, št. 1/81), 43. člena zakona o zaposlovanju in zavarovanju za primer nezaposlenosti (Uradni list SRS, št. 8/78 in 27/82), 73. člena zakona o raziskovalni dejavnosti in raziskovalnih skupnostih (Uradni list SRS, št. 35/79), v skladu z zakonom o obračunavanju in plačevanju prispevkov za zadovoljevanje skupnih potreb na področju družbenih dejavnosti – prečiščeno besedilo (Uradni list SRS, št. 40/87 in 1/88) ter 239. člena statuta občine Koper je skupščina občine Koper na seji zбора združenega dela in na seji zбора krajevnih skupnosti dne 27. decembra sprejela

ODLOK

O PRISPEVKIH ZA SAMOUPRAVNE INTERESNE SKUPNOSTI DRUŽBENIH DEJAVNOSTI V OBČINI KOPER, KI JIH PLAČUJEJO ZAVEZANCI, KI NISO SKLENILI SAMOUPRAVNIH SPORAZUMOV O TEMELJIH PLANOV

1. člen

S tem odlokom se določajo prispevki za financiranje programov samoupravnih interesnih skupnosti družbenih dejavnosti v občini Koper za leto 1989 za vse tiste zavezance, ki niso sklenili samoupravnih sporazumov o temeljih planov teh skupnosti za obdobje 1986–1990.

2. člen

Zavezanci prispevka iz prejšnjega člena so delavci v temeljnih in drugih organizacijah združenega dela in v delovnih skupnostih ter delovni ljudje, ki na območju delovanja samoupravnih interesnih skupnosti družbenih dejavnosti občine Koper samostojno opravljajo dejavnost z osebnim delom s sredstvi v lasti občanov.

3. člen

Zavezanci plačujejo prispevke iz dohodka in prispevke iz bruto osebnega dohodka od osnove in na način, kot je za posamezne vrste zavezancev določeno z zakonom o obračunavanju prispevkov za zadovoljevanje skupnih potreb na področju družbenih dejavnosti – prečiščeno besedilo (Uradni list SRS, št. 40/87 in 1/88).

1. Zavezanci plačujejo prispevke iz dohodka po naslednjih stopnjah:

- Občinski zdravstveni skupnosti 0,80
- Občinski skupnosti za zaposlovanje 0,16
- Obalni raziskovalni skupnosti 0,05

2. Zavezanci plačujejo prispevke iz bruto osebnega dohodka po naslednjih stopnjah:

- Občinski izobraževalni skupnosti 5,43
- Občinski zdravstveni skupnosti 10,20
- Občinski skupnosti otroškega varstva
 - po domicilu 2,05
 - po delovnem mestu 2,01
- Občinski skupnosti socialnega skrbstva 0,99
- Občinski kulturni skupnosti 0,95
- Občinski telesnokulturni skupnosti 0,36

4. člen

Medletne spremembe prispevnih stopenj iz tega odloka in pričetek

veljavnosti prispevnih stopenj iz tega odloka za leto 1989 bodo sproti objavljene v Uradnem listu SRS.

5. člen

Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v Uradnih objavah, uporablja pa se od 1. januarja 1989.

Št.: 420-16/88

Koper, 27. decembra 1988

Predsednik
RAUL ŠIŠKOVIČ

Na podlagi 40. člena zakona o komunalnih dejavnostih (Uradni list SRS št. 8/82), samoupravnega sporazuma o temeljih plana samoupravne komunalne interesne skupnosti občine Koper za obdobje 1986–1990 in 239. člena statuta občine Koper je skupščina občine Koper na seji zбора združenega dela in na seji Zbora krajevnih skupnosti dne 27. decembra 1988 sprejela

ODLOK

O VIŠINI PRISPEVKA ZA GOSPODARJENJE S KOMUNALNIMI OBJEKTI IN NAPRAVAMI SKUPNE RABE V OBČINI KOPER ZA LETO 1989

1. člen

Organizacije združenega dela in delovne skupnosti ter drugi zavezanci, ki niso sprejeli Samoupravnega sporazuma o temeljih plana SKIS občine Koper za obdobje 1986–1990 plačujejo v letu 1989 nepovratno naslednje prispevke za gospodarjenje s komunalnimi objekti in napravami skupne rabe. Skupna prispevna stopnja v višini 2,37% na osnovi BOD iz dohodka se uporablja:

– 1,29% za vzdrževanje javne higiene, vzdrževanje javne razsvetljave, vzdrževanje javnih zelenih površin in otroških igrišč, urejanje prometne signalizacije in drugih del,

– 0,69% za dokončanje izgradnje centralne čistilne naprave, izgradnje deponije odpadkov ter za razširitev pokopališča,

– 0,39% za izgradnjo objektov na obalni cesti.

2. člen

Sredstva iz 1. člena tega odloka se obračunavajo mesečno ob dvigu sredstev za plačilo osebnih dohodkov. Izplačevalci osebnih dohodkov

LESTVICE KATASTRSKEGA DOHODKA

dinarjev na 1 ha

Katastrska kultura	Katastrski razredi							
	1	2	3	4	5	6	7	8
Njiva	753.500	662.500	506.300	368.800	269.200	193.000	110.200	58.900
Vrtovi	2.926.000	2.684.400	2.237.000	315.900	774.100			
Plantažni sadovnjak	1.963.100	1.570.500	1.256.400	981.500	746.000			
Ekstenzivni sadovnjaki	803.800	631.600	459.300	262.500	178.200	133.200	69.600	
Vinogradi	1.021.200	836.800	675.100	522.900	364.600	221.600	154.000	89.100
Travniki	280.000	215.500	82.600	40.800	110.200	70.800	55.100	40.900
Hmeljišča								
Barjanski travniki								
Pašniki	34.700	26.900	19.600	14.700	12.300	9.400	5.900	3.200
Trstičje	15.500	50.200	18.000					
Gozdna plantaža	190.700	136.100						
Gozdovi	26.500	20.600	14.100	9.000	5.600	2.800	1.800	

Na podlagi 36. člena zakona o stanovanjskem gospodarstvu (Uradni list SRS, št. 3/81, 34/83, 24/85, 1/86 in 11/88), samoupravnega sporazuma o temeljih plana samoupravne stanovanjske skupnosti občine Koper za obdobje 1986–1990 in 239. člena statuta občine Koper je skupščina občine Koper na seji zбора združenega dela in na seji zбора krajevnih skupnosti dne 27. decembra 1988 sprejela

ODLOK

O VIŠINI PRISPEVKA ZA SOLIDARNOST NA PODROČJU

morajo ob dvigu osebnih dohodkov predložiti Službi družbenega knjigovodstva naloge za plačilo obračunskih prispevkov.

3. člen

Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v Uradnih objavah, uporablja pa se od 1. januarja 1989 dalje.

Št.: 420-18/88

Koper, 27. decembra 1988

Predsednik
RAUL ŠIŠKOVIČ, l. r.

Na podlagi 11. člena zakona o ugotavljanju katastrskega dohodka (Uradni list SRS št. 23/76 in 24/88) in 239. člena Statuta občine Koper je skupščina občine Koper na seji zбора združenega dela in na seji zбора krajevnih skupnosti dne 22. novembra 1988 sprejela

ODLOK

O DOLOČITVI LESTVIC KATASTRSKEGA DOHODKA ZA OBMOČJE OBČINE KOPER

1. člen

Določijo se lestvice katastrskega dohodka, ki jih je izdelala občinska komisija za izdelavo lestvic katastrskega dohodka in ki so usklajene pri republiški komisiji za ugotavljanje katastrskega dohodka.

Lestvice katastrskega dohodka iz prejšnjega odstavka so sestavni del tega odloka.

2. člen

Lestvice katastrskega dohodka po tem odloku začnejo veljati potem, ko jih potrdi skupščina SR Slovenije.

3. člen

Ta odlok začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnih objavah.

Št.: 422-8/88

Koper, 22. novembra 1988

Predsednik
RAUL ŠIŠKOVIČ, l. r.

STANOVANJSKEGA GOSPODARSTVA V OBČINI KOPER ZA LETO 1989

1. člen

Organizacije združenega dela in delovne skupnosti ter drugi zavezanci, ki niso sprejeli Samoupravnega sporazuma o temeljih plana Samoupravne stanovanjske skupnosti občine Koper za obdobje 1986–1990 plačujejo v letu 1989 nepovratno naslednje prispevke za solidarnost na področju stanovanjskega gospodarstva:

- prispevek za solidarnost pri gradnji in uporabi stanovanj na ravni občine po stopnji 0,99% na osnovi BOD iz dohodka.
- prispevek za solidarnost za urejanje domov, namenjenih mladoletnikom z motnjami v duševnem in telesnem razvoju po stopnji 0,11% na osnovi BOD iz dohodka,
- prispevek za solidarnost za zagotovitev bivalnih pogojev udeležencev mladinskih delovnih akcij na ravni SR Slovenije po stopnji 0,003% na osnovi BOD iz dohodka.

2. člen

Sredstva iz 1. člena tega odloka se obračunavajo mesečno ob dvigu sredstev za plačilo osebnih dohodkov. Izplačevalci osebnih dohodkov morajo ob dvigu osebnih dohodkov predložiti Službi družbenega knjigovodstva naloge za plačilo obračunskih prispevkov.

3. člen

Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v Uradnih objavah, uporablja pa se od 1. januarja 1989 dalje.

Št.: 420-17/88

Koper, 27. decembra 1988

Predsednik

RAUL ŠIŠKOVIČ, l. r.

OBČINA PIRAN

Na podlagi 6. in 10. člena zakona o davkih občanov (Uradni list SRS, številka 36/88) in 221. člena statuta občine Piran (Uradne objave, št. 12/78, 6/82, 4/86, 21/86) je skupščina občine Piran na ločenih sejah zbornega združenega dela in zbornega krajevnih skupnosti dne 26. 12. 1988 sprejela

ODLOK

O DAVKIH OBČANOV V OBČINI PIRAN

I. SPLOŠNE DOLOČBE

1. člen

Za zadovoljevanje splošnih družbenih potreb, ki se financirajo iz proračuna občine Piran, plačujejo delavci, drugi delovni ljudje in občani (v nadaljnjem besedilu: občani) v občini Piran davke po določbah zakona o davkih občanov (v nadaljnjem besedilu: zakon), po določbah tega odloka in drugih predpisih izdanih na podlagi zakona.

II. VRSTE DAVKOV

2. člen

Občani plačujejo po tem odloku:

1. davek od osebnega dohodka delavcev;
2. davek od dohodka iz kmetijske dejavnosti;
3. davek od dohodka iz gospodarskih dejavnosti;
4. davek od dohodka iz poklicnih dejavnosti;
5. davek od dohodka iz avtorskih pravic, patentov in tehničnih izboljšav;
6. davek od dohodkov iz premoženja in premoženjskih pravic;
7. davek od premoženja;
8. davek na dobitke od iger na srečo.

1. DAVEK OD OSEBNEGA DOHODKA DELAVCEV

3. člen

Davek od osebnega dohodka delavcev se plačuje po stopnji 0,40%.

2. DAVEK OD DOHODKA IZ KMETIJSKE DEJAVNOSTI

4. člen

Območje občine se glede plačevanja davka od dohodka iz kmetijske dejavnosti (v nadaljnjem besedilu: davek iz kmetijstva) razvrsti v III. in IV. skupino katastrskih občin in sicer:

- v III. skupino spadajo katastrska občina Piran, Piran-novi, Portorož in Sečovlje;
- v IV. skupino spadajo vse druge katastrske občine.

5. člen

Davek iz kmetijstva plačujejo zavezanci po stopnjah, ki so različne za posamezne skupine katastrskih občin in znašajo:

- za tretjo skupino 4%
- za četrto skupino 2%

Osnova za odmero davka iz kmetijstva je katastrski dohodek od negozdnih površin.

6. člen

Zavezanci, ki niso sami ali njihovi družinski člani pokojninsko in invalidsko zavarovani na podlagi dohodkov iz kmetijstva, plačujejo

davek po stopnji iz prejšnjega člena tega odloka in po posebni stopnji v višini 10% od katastrskega dohodka od negozdnih površin.

7. člen

Od katastrskega dohodka negozdnih zemljišč, ki niso obdelana v skladu z zakonom o kmetijskih zemljiščih, kar ugotovi za kmetijstvo pristojen upravni organ, se stopnje davka iz kmetijstva, določene v 5. in 6. členu tega odloka povečajo: za III. skupino katastrskih občin za 20 odstotnih točk in za IV. skupino katastrskih občin za 10 odstotnih točk.

8. člen

Davek iz kmetijstva po dejanskem dohodku se odmerja zavezancem od dohodka, ki ga dosežejo z določenimi kmetijskimi proizvodnjami; ki niso ali so le v manjšem obsegu vezane na obdelavo zemljišč, in če celotni prihodek presega znesek določen z zakonom.

Davek iz kmetijstva po dejanskem dohodku se odmerja tudi zavezancem, ki opravljajo dejavnost ribolova ter gojenja rib in školjk, če celotni prihodek presega znesek iz 4. točke drugega odstavka 43. člena zakona.

9. člen

Osnova za odmero davka za dejavnosti iz 8. člena odloka je ostanek čistega dohodka, ugotovljen v skladu z zakonom. Zavezanci, ki ne dosežejo ostanka čistega dohodka najmanj v višini 10% povprečnega enoletnega osebnega dohodka na zaposlenega delavca v gospodarstvu v SR Sloveniji v letu, za katero se odmerja davek, plačajo davek iz kmetijstva v pavšalnem letnem znesku.

10. člen

Davek iz kmetijstva po dejanskem dohodku se odmerja po stopnji 25% od ostanka čistega dohodka.

11. člen

Zavezancem davka iz 8. člena se priznajo med materialnimi stroški izdatki za reprezentanco po merilih, ki veljajo za zavezance, ki opravljajo gospodarske dejavnosti.

12. člen

Zavezancem obdavčenim po dejanskem dohodku, ki vlagajo lastna sredstva za družbeno organizirano modernizacijo gospodarstva, pod pogojem, da pri osnovnih sredstvih ne gre za vlaganja, ki bi se morala kriti iz že priznane amortizacije in kupnine za prodana osnovna sredstva, za oblikovanje virov obratnih sredstev ali za združevanje v organizacijo združenih kmetov, oziroma organizacijo združenega dela ali proizvodno skupnost kmetov se prizna poleg olajšave iz 51. člena zakona in pod enakimi pogoji, še dodatna olajšava z znižanjem davčne osnove in sicer:

- za dejavnost živinoreje, kokošjereje, prašičereje ter druge vrste proizvodnje mesa za trg do 25%
- za dejavnost druge proizvodnje hrane in drevničarstvo sadnega drevja do 20%

Če višina vložnih oziroma združenih sredstev presega višino neobdavčenega dela davčne osnove, se za razliko vložnih sredstev znižuje davčna osnova v naslednjih letih.

13. člen

Ne glede na določbe 8. člena plačujejo zavezanci, ki dosegajo dohodek iz določenih vrst kmetijske proizvodnje, ki ni vezana na obdelavo zemljišč in celotni prihodek ne dosega zneska določenega z zakonom, davek v pavšalnem letnem znesku.

Za določitev višine pavšalnega letnega zneska in glede vlaganj lastnih sredstev za družbeno organizirano modernizacijo gospodarstva, oblikovanje virov obratnih sredstev ter za združevanje v organizacijo združenih kmetov, oziroma organizacijo združenega dela ali proizvodno skupnost kmetov, se smiselno uporabljajo določbe zakona iz tega odloka, ki veljajo za zavezance, ki opravljajo gospodarsko dejavnost, če ni z zakonom in tem odlokom drugače določeno.

14. člen

Za odmero davka od dohodka iz dejavnosti ribolova ter gojenja rib in školjk v pavšalnem letnem znesku, se določijo naslednji osnovni kriteriji:

1. vrsta dejavnosti (ribolov, gojenje rib, gojenje školjk)
 2. obseg poslovanja (gojenje rib in školjk)
 3. tehnična opremljenost (ribolov)
 4. delovna sposobnost zavezanca
 5. uporaba dopolnilnega dela drugih delavcev ali družinskih članov.
- Osnovni kriteriji iz prejšnjega odstavka se stopnjujejo po skupinah v določenem razponu in se vrednotijo v odstotnih točkah, kot sledi:

1. VRSTA DEJAVNOSTI

- ribolov 3%
- gojenje rib 5%
- gojenje školjk 7%

2. OBSEG POSLOVANJA (gojenje rib in školjk)
 – za vsakih 5000 m² površine gojitvenega polja 2 %
3. TEHNIČNA OPREMLJENOST (ribolov)
 – za vsako enoto KW moči motorja ribiškega plovila 0,2 %
 – do 5 m dolžine ribiškega plovila 3 %
 – za vsak nadaljnji zaključni meter dolžine ribiškega plovila 0,5 %
 – enostavna oprema za ribolov (parangal, vrša, ost in svetilka) 2 %
 – srednja ribolovna oprema (več vrst mrež) 3 %
 – zelo dobra oprema – sodobna sredstva 5 %
4. DELOVNA SPOSOBNOST ZAVEZANCA
 – zavezanec s trajno invalidnostjo nad 50 % in zavezanec star nad 60 let (ženske) oziroma nad 65 let (moški) 0 %
 – ostali zavezanci +10 %
5. UPORABA DOPOLNILNEGA DELA DRUGIH DELAVCEV ALI DRUŽINSKIH ČLANOV 5 %

Višina pavšalnega letnega zneska davka se določi tako, da se uporablja stopnja, ki ustreza skupnemu ševilu odstotnih točk, dobljenih za posameznega zavezanca po kriterijih iz tega člena.

Pavšalni letni znesek davka ne more biti nižji od 5 % in ne višji od 40 % povprečnega enoletnega čistega osebnega dohodka zaposlenih delavcev v gospodarstvu SRS v preteklem letu.

15. člen

Osnova za odmero davka v pavšalnem letnem znesku je za zavezance, ki opravljajo dejavnost ribolova ter gojenja rib in školjk kot edini in glavni poklic povprečni enoletni čisti osebni dohodek zaposlenih delavcev v gospodarstvu v SRS v preteklem letu.

Za zavezance, ki opravljajo dejavnost ribolova kot postranski poklic, pa je osnova najmanj 25 % povprečnega enoletnega osebnega dohodka zaposlenih delavcev v gospodarstvu v SRS v preteklem letu.

16. člene

Davka iz kmetijstva po katastrskem dohodku so začasno oproščena zemljišča:

- ki so bila neuporabna za kmetijstvo, pa so z investicijami zavezanca postala uporabna – za dobo 10 let;
- na katerih se zasadijo vinogradi, nasadi breskev in marelic za dobo 4 let;
- na katerih se zasadijo nasadi češenj, jablan, hrušk in smokev za dobo 8 let;
- na katerih se zasadijo nasadi orehov, mandeljnov, lešnikov in oljk za dobo 10 let;
- ki se pogozdijo z drevesi iglavcev in listavcev za dobo 10 let.

Navedene oprostitve se priznajo samo, če za kmetijstvo pristojni občinski upravni organ ugotovi, da so bila dela opravljena strokovno in skladno s programi razvoja kmetijstva v SR Sloveniji oziroma v občini Piran.

Začasno oprostitev davka po tem členu uveljavlja zavezanec z vlogo, ki jo vloži pri davčnem organu do konca leta, v katerem so nastali pogoji za oprostitev. Če vloga ni pravočasno vložena, se oprostitev prizna šele od 1. januarja naslednjega leta. Za pretekla leta pa se trajanje oprostitve skrajša.

Davčni organ odloči o zahtevi po tem, ko dobi podatke za kmetijstvo pristojnega upravnega organa občine, da zavezanec izpolnjuje pogoje za oprostitev davka.

17. člen

Davka iz kmetijstva so oproščeni lastniki zemljišč, katerih letni katastrski dohodek od negozdnih površin ne presega zneska din 10.010.

18. člen

Davka iz kmetijstva od katstrskega dohodka so oproščeni zavezanci, ki so sami ali njihovi družinski člani pokojninsko in invalidsko zavarovani na podlagi dohodka iz kmetijstva, kateri skupni dohodek od negozdnih površin ne presega zneska din 319.610 oziroma če katastrski dohodek na posameznega zavarovanega družinskega člana ne presega zneska din 9.760, pod pogojem, da je zemljišče obdelano v skladu z zakonom o kmetijskih zemljiščih.

19. člen

Občinska uprava za družbene prihodke bo ob vsaki valorizaciji katastrskega dohodka, valorizirala zneske iz 17. in 18. člena tega odloka, s količnikom valorizacije katastrskega dohodka, ki ga določi izvršni svet Skupščine SR Slovenije in ga objavi v Uradnem listu SRS.

20. člen

Zavezancem davka iz kmetijstva, ki vlagajo sredstva za namene iz 65. člena zakona, v znesku, ki presega višino katastrskega dohodka zemljišča, za katero se odmerja davek, vendar najmanj 50 % povprečnega čistega osebnega dohodka v gospodarstvu v SR Sloveniji v preteklem

letu, se prizna posebna olajšava pod pogojem, da je zemljišče obdelano v skladu z zakonom o kmetijskih zemljiščih in s srednjeročnim programom razvoja kmetijstva v občini Piran.

Olajšava za vložena sredstva za modernizacijo gospodarstva se prizna do višine 50 % odmerjenega davka, za vložena sredstva za preusmeritev stanovanjskih in gospodarskih prostorov v turistične namene pa do višine 30 % odmerjenega davka.

Za vložena sredstva do višine določene v prvem odstavku tega člena se prizna olajšava v višini 20 % odmerjenega davka, za vložena sredstva nad tem zneskom se poveča olajšava v enakem odstotku kot znašajo vložena sredstva nad tem zneskom, vendar največ do višine 50 % letno odmerjenega davka za dobo petih let.

21. člen

Zavezancu davka iz kmetijstva, ki vlagajo sredstva v sanacijo virov onesnaževanja okolja, se prizna davčna olajšava do višine 30 % odmerjenega davka glede na višino vloženi sredstev, za čas treh let.

Za vložena sredstva do višine katastrskega dohodka zavezanca se prizna olajšava v višini 10 % odmerjenega davka. Za vsak nadaljnji odstotek, ki presega katastrski dohodek se za enak odstotek poveča odstotni delež olajšave, vendar največ do višine 30 % odmerjenega davka.

22. člen

Zavezancem davka iz kmetijstva, ki so vključeni v družbeno organizirano proizvodnjo, sprejemajo in izpolnjujejo obveznosti setvenih planov občine ter obdelujejo zemljišče v skladu z zakonom o kmetijskih zemljiščih, se prizna olajšava do višine 70 % odmerjenega davka.

Olajšava iz prejšnjega odstavka se prizna zavezancem:

- ki so vključili v družbeno organizirano proizvodnjo zemljišče, ki zajema nad 50 % katastrskega dohodka za katerega se jim odmerja davek, v višini 50 % odmerjenega davka;
- ki so vključili v družbeno organizirano proizvodnjo zemljišče, ki zajema nad 80 % katastrskega dohodka za katerega se jim odmerja davek, v višini 70 % odmerjenega davka.

23. člen

Zavezancem, ki dajejo v zakup zemljišče organizaciji združenega dela, organizaciji združenih kmetov, kmetijski zemljiški skupnosti ali združenemu kmetu zaradi izkoriščanja za družbeno organizirano proizvodnjo se prizna davčna olajšava:

- zakup nad 1 do 3 let 30 %
- zakup nad 3 do 5 let 50 %
- zakup nad 5 do 7 let 70 %
- zakup nad 7 let 100 %

od odmerjenega davka, ki sorazmerno odpade na to zemljišče.

24. člen

Zavezancem davka iz kmetijstva, ki so pokojninsko in invalidsko zavarovani na podlagi dohodkov iz kmetijstva in preživljajo otroke, ki so na rednem šolanju v usmerjenem izobraževanju za pridobitev strokovne izobrazbe, se prizna davčna olajšava v višini 10 % odmerjenega davka za vsakega otroka na šolanju.

25. člen

Zavezancem, ki imajo učence in študente na proizvodnem delu oziroma delovni praksi, se prizna davčna olajšava v višini 15 % od izplačanih nagrad.

26. člen

Zavezancem davka iz kmetijstva se za zemljišča, ki se nahajajo na vodnih rezervatih, rezervatih visokonapetostnih daljnovodov, katerih izkoriščanje je omejeno z ukrepom pristojnega organa, se prizna davčna olajšava do višine 100 % odmerjenega davka. Odstotek olajšave je odvisen od možnosti izkoriščanja navedenih zemljišč.

27. člen

Za zemljišča, na katerih se z investicijami zavezanca izvede melioracija, se prizna 100 % davčna olajšava; za zemljišča, na katerih se izvede komasacija ali arondacija, pa se zavezancem prizna davčna olajšava v višini 50 % odmerjenega davka za dobo trajanja takih postopkov.

28. člen

Zavezancem, ki opravljajo kmetijsko dejavnost kot edini in glavni poklic in se jim davek ne odmerja od katastrskega dohodka, se prizna olajšava za začetnike po točki A/1 41. člena, za izvoz blaga in za zaposlene delavce pa po 45. oz. 46. členu tega odloka pod enakimi pogoji, kot za zavezance, ki opravljajo gospodarske dejavnosti.

3. DAVEK OD DOHODKA IZ GOSPODARSKIH DEJAVNOSTI

29. člen

Davek od dohodka iz gospodarskih dejavnosti (v nadaljnjem besedilu: davek iz gospodarskih dejavnosti) plačujejo delovni ljudje in občani, ki samostojno, z osebnim delom, z delovnimi sredstvi, ki so lastnina občanov, opravljajo gospodarske in negospodarske dejavnosti v skladu z zakonom in tem odlokom.

30. člen

Davek iz gospodarskih dejavnosti po dejanskem dohodku plačujejo zavezanci, ki ne izpolnjujejo pogojev za obdavčitev v pavšalnem letnem znesku, določenih z zakonom in s tem odlokom.

Davek iz gospodarskih dejavnosti po dejanskem dohodku se plačuje od ostanka čistega dohodka po proporcionalni stopnji 32 %

Zavezanci, ki ne dosežejo ostanka čistega dohodka najmanj v višini 10 % povprečnega enoletnega osebnega dohodka v gospodarstvu v SR Sloveniji v letu za katero se odmerja davek, plačajo davek iz gospodarske dejavnosti v pavšalnem letnem znesku po določbah 34. do 39. člena tega odloka.

Zavezancem, ki opravljajo dejavnost kot postranski poklic, se odmerja davek po stopnji 37 %.

31. člen

Davek iz gospodarskih dejavnosti se ne plačuje tudi od dohodkov, doseženih z opravljanjem kmetijskih storitev drugim s kmetijsko mehanizacijo in od dohodkov, doseženih z izkoriščanjem zemljišč v nezemeljske namene (kopanje peska, gramoza in kamna, žganje opeke, apna, oglja in podobno), če celotni prihodek ne presega znesek enoletnega povprečnega čistega osebnega dohodka zaposlenih delavcev v gospodarstvu v SR Sloveniji v preteklem letu.

32. člen

Zavezancem davka iz 30. člena se priznajo stroški reprezentance v višini do 0,08 % od doseženega celotnega prihodka.

Stroški za reprezentanco se zavezancem priznajo na podlagi dokumentacije, vendar največ do višine določene v prejšnjem odstavku.

33. člen

Zavezancem obdavčenim po dejanskem dohodku, se v breme materialnih stroškov priznajo izdatki za humanitarne, kulturne in telesnokulturne namene, če gre za organizirane oblike zbiranje sredstev, v višini do 40 % enoletnega povprečnega čistega osebnega dohodka delavcev v gospodarstvu v SR Sloveniji v letu za katero se odmerja davek, če so le-ti dokazani z dokumenti.

34. člen

Davek iz gospodarskih dejavnosti v pavšalnem letnem znesku se odmerja zavezancem, ki izpolnjujejo pogoje določene z zakonom in s tem odlokom.

35. člen

Davek od gospodarskih dejavnosti v pavšalnem letnem znesku se lahko odmerja tudi zavezancem, ki opravljajo brodersko dejavnost in prevoz z avtotaksijem.

36. člen

Višina pavšalnega letnega zneska davka iz opravljanja gospodarskih dejavnosti ne more biti nižja od 5 % in ne višja od 60 % od osnove enoletnega povprečnega čistega osebnega dohodka zaposlenih delavcev v gospodarstvu v SR Sloveniji v preteklem letu.

37. člen

Pri odmeri davka iz gospodarskih dejavnosti v pavšalnem letnem znesku se upoštevajo naslednji osnovni kriteriji:

- vrsta dejavnosti oziroma predmet poslovanja;
- način poslovanja oziroma tehnična opremljenost (velikost in opremljenost poslovnih prostorov);
- stopnja avtomatiziranosti oziroma mehaniziranosti delovnega procesa ter iztrošenosti osnovnih sredstev;
- kraj poslovanja za dejavnosti, ki so vezane na možnost pridobivanja dohodka, glede na lego in kraj poslovnega prostora;
- delovna sposobnost zavezanca, vezana na možnost pridobivanja dohodka glede na vrsto dejavnosti (starost in zdravstveno stanje zavezanca);
- uporaba dopolnilnega dela delavcev ali družinskih članov.

38. člen

Kriteriji iz prejšnjega člena se ovrednotijo tako, da se davčne zavezance razvrsti v skupine in se v posameznih skupinah minimalni davek iz 36. člena poveča v določenem odstotku od osnove v okviru določenega razpona in sicer:

1. VRSTE DEJAVNOSTI

Glede na vrste dejavnosti se razvrstijo davčni zavezanci v štiri skupine

tako, da se upošteva razvrstitev, ki se uporablja za davčne olajšave iz 40. člena tega odloka in se minimalni davek poveča od osnove:

I. skupina	za 3 %
II. skupina	za 7 %
III. skupina	za 10 %
IV. skupina	za 15 %

V IV. skupino se razvrstijo dejavnosti, ki niso našteje v 40. členu odloka. Ne glede na opredeljene skupine dejavnosti se zavezanec pri katerem je možnost pridobivanja dohodka zmanjšana zaradi sezonskega značaja dela, lahko razvrsti v I. skupino.

2. NAČIN POSLOVANJA – TEHNIČNA OPREMLJENOST

I. skupina – opravljanje storitev za občane z uporabo ročnega dela, oziroma lastne telesne moči in ročno izdelovanje izdelkov – za 5 %

II. skupina – uporaba enostavnih mehaničnih sredstev – za 10 %

III. skupina – izdelovanje izdelkov v avtomatiziranem delovnem procesu – za 15 %

3. KRAJ POSLOVANJA:

I. skupina – v odročnih krajih in višinskih naseljih (Nova vas, Padna, Raven, Sečovelje in Strunjan) – za 0 %

II. skupina – mestna in primestna naselja, ki niso oddaljena od mestnega centra (Piran, Portorož, Lucija – center, ki zajema vsa zazidalna območja) – za 5 %

III. skupina – proizvodna dejavnost in druge storitve, na katere sedež poslovnega prostora oziroma kraj poslovanja ne vpliva na pridobivanje dohodka – za 10 %

4. DELOVNA SPOSOBNOST ZAVEZANCA

I. skupina – bistveno zmanjšana delovna sposobnost zaradi kroničnega obolenja ali starosti zavezanca (ženske nad 60 let, moški nad 65 let) – se zmanjša odmera (minus) – za 5 %

II. skupina – slabše zdravstveno stanje, ki delno vpliva na doseganje dohodka – za 0 %

III. skupina – normalna delovna sposobnost in zdravstveno stanje – za 10 %

5. UPORABA DOPOLNILNEGA DELA DRUGIH ALI DRUŽINSKIH ČANOV – za 5 %

Osnova za izračun pavšalnega letnega zneska davka za zavezance, ki opravljajo gospodarsko ali drugo dejavnost kot postranski poklic je najmanj 30 % enoletnega povprečnega čistega osebnega dohodka v gospodarstvu SR Sloveniji v preteklem letu.

Pri uporabi kriterijev iz prejšnjega odstavka se za zavezance, ki opravljajo dejavnost kot postranski poklic upošteva predvsem čas in obseg poslovanja oziroma obratovanja.

39. člen

Davek iz dejavnosti v pavšalnem letnem znesku se izjemoma lahko odmerja tudi zavezancem, ki v svojem gospodinjstvu, neposredno, kot postranski poklic sprejemajo goste na prenočevanje in zajtrk, v manjšem obsegu v odročnih oziroma višinskih krajih in v ozkem mestnem jedru Pirana.

Šteje se, da opravlja dejavnost sprejemanja gostov na prenočevanje, kot postranski poklic, v manjšem obsegu, davčni zavezanec, ki je prijavil za oddajanje v svojem gospodinjstvu največ štiri ležišča.

Za odročne kraje v občini Piran se štejejo naselja Padna, Nova vas, Raven, Drgonja in Sečovelje. Ozko mestno jedro Pirana pa v primerih, ki so ob kategorizaciji razvrščeni v drugo območje.

Za določanje višine pavšalnega letnega zneska davka se za zavezance iz prvega odstavka tega člena upoštevajo predvsem naslednja merila:

- število ležišč;
- kategorizacija ležišč;
- kraj in lega objekta v katerem se nahajajo ležišča;
- da je ležišče zasedeno najmanj 30 dni v enem koledarskem letu oziroma v eni sezoni;
- cena za ležišče;
- ocena stroškov poslovanja.

Poleg navedenih meril, se pri določitvi višine pavšalnega letnega zneska davka smiselno uporabljajo določbe tega odloka in zakona, ki veljajo za odmero davka za opravljanje gospodarske dejavnosti, kot postranski poklic.

40. člen

Zavezancem, ki opravljajo gospodarske dejavnosti, razen zavezancem, ki opravljajo dejavnost kot postranski poklic, ki so po družbenem planu občine opredeljene kot dejavnosti, za katere občina želi pospešeni razvoj, se prizna posebna davčna olajšava z odstotnim znižanjem odmerjenega davka, po skupinah dejavnosti, kot sledi:

I. skupina:

dimnikarstvo, kovaštvo, popraviljanje koles, izdelava ključev, vulka-

nizerstvo, popraviljanje poljedelskih strojev, žaganje drv, čiščenje prostorov, tesarstvo, parketarstvo, polaganje stenskih in talnih oblog, soboslikarstvo–pleskarstvo, pečartvo in oblaganje s ploščicami, kamnoseštvo in teracerstvo, steklarstvo, tapetništvo in dekoraterstvo, montaža televizijskih anten, urarstvo, krojaštvo in šiviljstvo, pletiljstvo in veziljstvo, čevljarstvo, dežnikarstvo, pralnice–likalnice, prodaja ter dostava plina na dom za potrebe gospodinjstva, trgovine s predmeti za osnovno preskrbo v naseljih Dragonja, Padna, Raven in Nova vas – v višini 40%

II. skupina:

Elektromehaničarstvo za gospodinjske stroje, popraviljanje RTV aparatov, zidarstvo in fasaderstvo, stavbno kleparstvo – ključavničarstvo, instalaterstvo za vodo in plin, popraviljanje, vzdrževanje in montaža centralne kurjave, instalaterstvo za termo in hladilne naprave, elektroinstalaterstvo, popraviljanje in izdelovanje stavbnega ter sobnega pohištva, graverstvo, optika in krovstvo v višini 30%

III. Skupina:

Ključavničarstvo, popraviljanje motornih vozil, avtokleparstvo–ličarstvo, avtoelektričarstvo, izdelovanje in popraviljanje plovnihih objektov v višini 20%.

Davčno olajšavo po tem členu je mogoče priznati le v primeru, da je najmanj 50% celotnega prihodka zavezanca doseženega z opravljanjem storitev občanom in hišnim svetom in so ti pogoji izkazani v poslovnih knjigah ter da so le te pravilno vodene, če jih je zavezanec dolžan voditi.

41. člen

Zavezancem, ki so pričeli z opravljanjem gospodarske dejavnosti (začetniki), se prizna davčna olajšava z odstotnim znižanjem odmerjenega davka:

a) zavezancem, ki opravljajo dejavnost iz 40. člena tega odloka:

1. Za dejavnosti razvrščene v prvi skupini in avtopralnice, peko kruha in krušnega peciva, stavbno kleparstvo, popraviljanje in izdelovanje stavbnega ter sobnega pohištva, krovstvo:

– za prvo leto poslovanja za	100%
– za drugo leto poslovanja za	50%
– za tretje leto poslovanja za	25%

2. Za dejavnosti razvrščene v drugi in tretji skupini, razen tistih, ki so priključene prvi skupini:

– za prvo leto poslovanja za	60%
– za drugo leto poslovanja za	30%
– za tretje leto poslovanja za	20%

b) Zavezancem ostalih dejavnosti:

– za prvo leto poslovanja za	40%
– za drugo leto poslovanja za	25%
– za tretje leto poslovanja za	10%

Davčne olajšave se obračunavajo z odstotnim znižanjem odmerjenega davka za časovna razdobja 12 mesecev od pričetka opravljanja dejavnosti.

Davčno olajšavo po tem členu se ne prizna zavezancem iz gospodarske dejavnosti, ki opravljajo prevoznitvo z motornimi vozili, dejavnost avtomatske obdelave podatkov, gradbene mehanizacije in gostinstvo bifejskega značaja ter postransko dejavnost. Če je zavezanec v zadnjih petih letih v tej ali v drugi občini opravljal gospodarsko dejavnost iste ali sorodne stroke, nima pravice do davčne olajšave je isto ali sorodno dejavnost v zadnjih petih letih v tej ali drugi občini opravljal ožji družinski član zavezanca v skupni ali samostojni obratovalnici.

42. člen

Zavezancem davka iz gospodarske dejavnosti obdavčenim po dejanskem dohodku, ki s samostojnim opravljanjem dejavnosti pridobivajo dohodek v obliki stalnega poklica in ki vlagajo lastna sredstva za namene iz prvega odstavka 88. člena zakona, se poleg olajšave določene z zakonom, in pod enakimi pogoji, prizna dodatna olajšava z znižanjem davčne osnove do 25%

Olajšava iz prejšnjega odstavka se prizna zavezancem, glede na dejavnosti:

– proizvodna	do 25%
– storitvena in prodaja na drobno	do 20%
– gostinstvo in turizem, razen bifejska in slaščičarska dejavnost	do 15%

Dodatna olajšava po tem členu se prizna zavezancem, ki vložijo najmanj znesek, ki ustreza 60% povprečnega letnega čistega osebnega dohodka delavcev v gospodarstvu v SR Sloveniji v letu, za katero se odmerja davek.

43. člen

Zavezancem, obdavčenim v pavšalnem letnem znesku, ki pridobi-

vajo dohodke v obliki stalnega poklica in vlagajo sredstva za namene iz prejšnjega člena najmanj v višini 40% povprečnega letnega čistega osebnega dohodka delavcev v gospodarstvu v SR Sloveniji v preteklem letu, se prizna olajšava v višini 20% odmerjenega davka. Za vložena sredstva nad tem zneskom pa se v ustreznem razmerju zviša odstotni delež davčne olajšave, vendar največ do višine 60% odmerjenega davka.

44. člen

Zavezancem, ki vlagajo sredstva v sanacijo virov onesnaževanja okolja najmanj v višini 40% povprečnega letnega čistega osebnega dohodka delavcev v gospodarstvu v SR Sloveniji v preteklem letu, se prizna olajšava v višini 15% odmerjenega davka. Za vložena sredstva nad tem zneskom pa se v ustreznem razmerju zviša odstotni delež olajšave, vendar največ do 30% odmerjenega davka, za čas do treh let.

45. člen

Zavezancem, ki z izvozom blaga domače proizvodnje in storitev na konvertibilno področje ustvarjajo devizni priliv, se glede na odstotni delež, ki ustreza razmerju med celotnim prihodom obratovalnice in dinarsko vrednostjo, doseženo z izvozom blaga in storitev odmerjeni davek zniža:

Če znaša odstotni delež izvoza	se zniža davek
5–10%	5%
10–20%	10%
20–30%	15%
30–50%	25%
nad 50%	35%

Davčna olajšava iz prejšnjega odstavka se prizna v primeru, ko je devizni priliv razporejen na devizni račun obrtne zadruga ali organizacije združenega dela. Davčna olajšava se prizna tudi za storitve, ki jih zavezanec opravi v tujini preko organizacije združenega dela.

46. člen

Zavezancem, ki zaposlujejo delavce, se za leto, za katero se odmerja davek, za vsakega delavca odmerjeni davek zniža za znesek, ki ustreza 10% povprečnega enoletnega čistega osebnega dohodka zaposlenih delavcev v gospodarstvu v SR Sloveniji v preteklem letu.

Zavezancem, ki zaposlujejo invalidne osebe po predpisih o usposabljanju in zaposlovanju invalidnih oseb, se za vsako takšno osebo odmerjeni davek zniža za znesek, ki ustreza 30% povprečnega enoletnega čistega osebnega dohodka zaposlenih delavcev v gospodarstvu v SR Sloveniji v preteklem letu.

Zavezancem, ki zaposlujejo invalide s 100% telesno okvaro in gluho neme osebe s 70% okvaro pa se odmerjen davek za vsakega delavca invalida zniža za znesek, ki ustreza 50% povprečnega enoletnega čistega osebnega dohodka zaposlenih delavcev v gospodarstvu v SR Sloveniji v preteklem letu.

Olajšava se prizna za čas trajanja zaposlitve.

47. člen

Zavezancem, ki imajo učence in študente na proizvodnem delu oziroma delovni praksi, se prizna davčna olajšava v višini 15% od izplačanih nagrad po kolektivni pogodbi, ter zavezancem, ki zaposlujejo pripravnike, v višini 15% od izplačanih osebnih dohodkov za čas trajanja pripravniške dobe.

48. člen

Zavezancem, ki jim je priznana lastnost invalidne osebe po predpisih o usposabljanju in zaposlovanju invalidnih oseb in ne uporabljajo dopolnilnega dela drugih oseb, se odmerjeni davek zniža za znesek, ki ustreza 30% povprečnega enoletnega čistega osebnega dohodka zaposlenih delavcev v gospodarstvu v SR Sloveniji v preteklem letu.

Zavezancem – invalidom s 100% telesno okvaro in zavezancem – gluho nemi osebami s 70% telesno okvaro, ki ne uporabljajo dopolnilnega dela drugih oseb pa se odmerjeni davek zniža za znesek, ki ustreza 60% povprečnega enoletnega čistega osebnega dohodka v gospodarstvu v SR Sloveniji v preteklem letu.

49. člen

Zavezancem obdavčenim v pavšalnem letnem znesku, ki preživljajo mladoletne otroke ali otroke, ki nadaljujejo šolanje v usmerjenem izobraževanju in za delo nezmožne družinske člane, se odmerjeni davek zniža za 5% za vsakega takega člana pod pogojem, da letni dohodek na družinskega člana ne presega 10% povprečnega letnega čistega osebnega dohodka delavcev v gospodarstvu v SR Sloveniji v preteklem letu.

V letni dohodek se všttevajo osebni dohodki in drugi dohodki, od katerih se plačuje davek, ter pokojnine in to za zavezance ter vse družinske člane skupnega gospodinjstva.

Dohodki, od katerih se plačuje davek v letnem pavšalnem znesku, se vključujejo tako, da se odmerjeni pavšalni davek poveča s faktorjem 4. Katastrski dohodek pa se vključuje tako, da se poveča s količnikom, ugotovljenim iz razmerja katastrskega dohodka do narodnega dohodka zasebnega kmetijstva v merilu SR Slovenije.

Zavezancem, ki imajo status borca, se pod pogoji iz tega člena zniža odmemrjeni davek za 10%

50. člen

Skupne olajšave za davek iz gospodarskih dejavnosti ne smejo presežati 80% odmerjenega davka s tem, da se olajšava iz 41. člena tega odloka ne všteva v navedeno omejitev.

Vse davčne olajšave določene z zakonom in s tem odlokom se priznajo le v primeru, da zavezanec pravilno vodi poslovne knjige, ki jih je dolžan voditi.

Zavezancu, ki je vložil zahtevek za uveljavitev davčnih olajšav, pa ni pravilno vodil poslovnih knjig in jim je bila odrečena verodostojnost, se za tisto leto davčne olajšave ne priznajo in jih ne more naknadno uveljaviti.

51. člen

Vse davčne olajšave za davek iz dejavnosti, razen olajšav iz 41. člena, če ni z zakonom ali s tem odlokom drugače določeno, se priznavajo na podlagi vloge zavezanca, ki mora biti predložena v roku, ki velja za vložitev davčne napovedi, z ustreznimi dokazili.

52. člen

Davek iz dejavnosti v odstotku od vsakega posameznega kosmatega dohodka (davek po odbitku) se plačuje po naslednjih stopnjah:

1. od dohodkov raznašalcev in prodajalcev časopisov, knjig, revij in podobno, od prodaje srečk in vplačil pri športni napovedi ter pri lotu, od prejemkov zavarovalnih poverjenikov, od dohodkov hidrometeoroloških opazovalcev, od provizij zastopnikov organizacij za varstvo malih avtorskih pravic, od zbiranja naročil za časopise, knjige, revije in podobno, od dohodkov delavcev, doseženih z opravljanjem del ob pretežni uporabi lastne telesne moči ter od dohodkov, doseženih z opravljanjem postranskih kmetijskih dejavnosti 10%

2. od dohodkov, doseženih s sprejemanjem gostov na prenočevanje z zajtrkom v svojem gospodinjstvu ali v prostorih za počitek oziroma rekreacijo s posredovanjem agencij oziroma organizacij, registriranih za to dejavnost in od dohodkov izdelovalcev suhe robe (leseni uporabni predmeti), ki opravljajo to dejavnost na podlagi priglasitve in dohodke dosegajo pri organizacijah združenega dela – 15%

3. od provizij poslovnih agentov in poverjenikov, dohodkov od zbiranja oglasov, od dohodkov, doseženi s prodajo izdelkov uporabne umetnosti ali z razmnoževanjem avtorskih del, ki se ne štejejo za izvirnike, od dohodkov potujočih zabavišč, od dohodkov, doseženih s prodajo izdelkov ročne izdelave, ki jih ni možno šteti za izdelke domače ali umetne obrti niti uporabne umetnosti, če jih občan izdeluje priložnostno – 25%

4. od dohodkov oseb, ki priložnostno opravljajo storitve za organizacije združenega dela, državne organe ter druge organizacije in skupnosti in od dohodkov, doseženih z opravljanjem del po pogodbi o delu, sklenjeni v skladu s predpisi o delovnih razmerjih, če ne gre za dohodka iz 1. in 3. točke – 40%

Ne plača se davek od dohodkov občanov, doseženih z zbiranjem odpadnega materiala in od dohodkov, doseženih s prodajo izdelkov domače in umetne obrti. Davek se tudi ne plača: od dohodkov oseb po 4. točki 1. odstavka tega člena, ki priložnostno ali po pogodbi o delu opravljajo storitve za krajevne skupnosti, hišne svete ter društva, ustanovljena po zakonu o družtvih; od dohodkov invalidov s 100% telesno okvaro, oseb, ki so izgubile vid, duševno bolnih in duševno prizadetih oseb, če opravljajo ročna dela preko organizacij združenega dela, od dohodkov, doseženih z opravljanjem storitev za hlevske, pašne ter druge skupnosti s področja kmetijstva; od dohodkov zbiranja, prenosa, in razdeljevanja pošte v odročnih območjih; od dohodkov doseženih z zbiranjem podatkov za statistična raziskovanja določena s predpisi; od dohodkov doseženih z delom ovrednotenja stanovanj in stanovanjskih hiš v skladu z veljavnimi predpisi, ter od dohodkov, doseženih z delom ob nastavitvi nove zemljiške knjige, ki jih izplačuje temeljno sodišče oziroma občina.

4. DAVEK OD DOHODKA IZ POKLICNIH DEJAVNOSTI

53. člen

Davek od dohodka iz poklicnih dejavnosti plačujejo zavezanci v skladu z zakonom (v nadaljnjem besedilu davek iz poklicnih dejavnosti).

Davek iz poklicnih dejavnosti po dejanskem dohodku plačujejo

zavezanci, ki ne izpolnjujejo pogojev za obdavčitev v pavšalnem letnem znesku, določenih z zakonom in s tem odlokom.

Davek po dejanskem dohodku plačujejo zavezanci po stopnjah iz 30. člena tega odloka, ki veljajo za zavezance, ki opravljajo gospodarsko dejavnost.

Ne glede na določbe prejšnjega odstavka plačujejo zavezanci davek iz poklicnih dejavnosti, ki so posebnega družbenega pomena po proporcionalni stopnji v višini 10% od ugotovljene osnove.

54. člen

Pri odmeri davka iz poklicnih dejavnosti v pavšalnem letnem znesku in po dejanskem dohodku, se glede višine in načina določanja davka, pogojev glede spremembe višine odmerjenega davka, pogojev glede spremembe višine odmerjenega davka med letom ter olajšave zaradi vlaganja v skladu z zakonom, smiselno uporabljajo določila zakona in tega odloka, ki veljajo za zavezance iz gospodarskih dejavnosti.

Pri odmeri davka v pavšalnem letnem znesku se zavezanci, po prvem kriteriju vrste dejavnosti razvrščajo v 4. skupino, po drugem kriteriju način poslovanja pa v 3. skupino.

Višina pavšalnega letnega zneska davka iz poklicnih dejavnosti ne more biti nižja od 2% enoletnega povprečnega čistega osebnega dohodka delavcev v gospodarstvu v SR Sloveniji v preteklem letu.

Davek iz poklicnih dejavnosti v odstotku od vsakega posameznega doseženega kosmatega dohodka (davek po odbitku) plačujejo občani v skladu z zakonom.

Davek iz poklicnih dejavnosti po odbitku plačujejo zavezanci po stopnji 40% od vsakega posameznega doseženega kosmatega dohodka.

Davek po odbitku iz poklicnih dejavnosti se ne plačuje od dohodkov, ki jih dosegajo občani prevajalci za gestikovni jezik ter od dohodkov, ki jih dosegajo invalidi s 100% telesno okvaro, ter osebe, ki so izgubile vid, če opravljajo intelektualne storitve preko organizacije združenega dela.

5. DAVEK OD DOHODKA IZ AVTORSKIH PRAVIC, PATENTOV IN TEHNIČNIH IZBOLJŠAV

56. člen

Davek od dohodkov iz avtorskih pravic, patentov in tehničnih izboljšav (v nadaljnjem besedilu: davek iz avtorskih pravic) plačujejo zavezanci v skladu z zakonom in s tem odlokom.

57. člen

Davek iz avtorskih pravic plačujejo zavezanci po dejanskem dohodku od ostanka čistega dohodka:

- | | |
|--|-----|
| – za dohodke iz avtorskih pravic po stopnji | 32% |
| – za dohodke od patentov in tehničnih izboljšav po stopnji | 5% |

58. člen

Davek iz avtorskih pravic, patentov in tehničnih izboljšav od vsakega posameznega doseženega dohodka (davek po odbitku) plačujejo zavezanci po naslednjih stopnjah:

- | | |
|--|-----|
| – za dohodke iz avtorskih pravic po stopnji | 20% |
| – za dohodke iz avtorskih pravic za književna, klasična glasbena ter slikarska in kiparska dela, če so dohodki doseženi pri OZD s področja kulture, ki jim je to glavna dejavnost po stopnji | 10% |
| – za dohodke od patentov, modelov oziroma vzorcev blagovnih oziroma storitvenih znamk in tehničnih izboljšav | 3% |
| – za dohodke od patentov in tehničnih izboljšav, ki jih dosegajo tuje fizične osebe po stopnji | 20% |

Ne glede na določbo prejšnjega odstavka tega člena plačujejo zavezanci davek po odbitku od dohodka iz avtorskih pravic od vsakega posameznega doseženega dohodka na stopnji 40% za naslednje vrste dohodkov:

- od reklamnih risb in plastik, reklamnih napisov in govorjenih besedil, reklamnih filmov, diafilmov in diapozitivov, reklamne glasbe ter od reprodukcij takih del; od raznih skic in risb, stripov, križank in drugih podobnih del;
- dohodkov od artistov, plesalcev in podobnih poklicev, doseženih na zabavnoglasbenih prireditvah; od izvajalcev glasbenih del na zabavah plesih, športnih igriščih, kopališčih, razstaviščih, v varietejih, v gostinskih obratih in podobnih prireditvah.

Če se dohodki iz avtorskih pravic z druge alineje tega odstavka ustvarjajo v organizacijah strokovnih združenj kulturnih delavcev in njihovih članov ali v organizacijah združenega dela s področja kulture, se od takih dohodkov plačuje davek po stopnji – 20%

59. člen

Davek od dohodka iz avtorskih pravic, ki ga doseže oseba na katero je prenešana avtorska pravica, se plačuje po stopnji iz 57. in 58. člena tega odloka povečan za 50%.

6. DAVEK OD DOHODKOV IZ PREMOŽENJA IN PREMOŽENJSKIH PRAVIC 60. člen

Zavezanec za davek od dohodkov iz premoženja in premoženjskih pravic (v nadaljnjem besedilu: davek od dohodkov iz premoženja) je občan, ki pridobiva dohodek od nepremičnin, premičnin ali drugega premoženja in premoženjskih pravic v primerih in pod pogoji določenimi z zakonom.

Za dohodek iz premoženja se štejejo vsi dohodki, ki jih dosežejo občani v primerih in ob pogojih iz prejšnjega odstavka v enem koledarskem letu.

61. člen

Davek od dohodka iz premoženja se plačuje po naslednjih stopnjah:

od osnove din nad	do	stopnja %
–	619.580	15%
619.580	1.239.110	24%
1.239.110	1.858.680	33%
1.858.680	2.478.260	42%
2.478.260	3.097.790	50%
3.097.790	3.717.360	58%
3.717.360	dalje	65%

Lestvica davčnih osnov se vsako leto valorizira v skladu s statistično ugotovljenim porastom cen na drobno v SR Sloveniji v preteklem letu, ki ga objavi Zavod SR Slovenije za statistiko. Ugotovljeni zneski se zaokrožijo na sto dinarjev.

62. člen

Osnova za davek od dohodkov iz premoženja se ugotavlja v skladu z zakonom in določili tega odloka.

Osnova za davek je dosežen dohodek iz premoženja v letu v katerem se odmerja davek, zmanjšan za stroške vzdrževanja, upravljanja in za enoletno amortizacijo ter stroške obratovanja, če te stroške plačuje zavezanec sam.

63. člen

Stroški vzdrževanja, upravljanja in letno amortizacijo za oddajanje v najem stanovanj, stanovanjskih hiš, počitniških hiš, počitniških stanovanj ter drugih stanovanjskih in poslovnih prostorov se priznavajo v odstotku od doseženega dohodka.

Stroški po prejšnjem odstavku se priznavajo:

1. Za oddajanje v najem stanovanjske hiše, stanovanja in stanovanjskih prostorov ter počitniške hiše in počitniškega stanovanja
 - opremljena 50%
 - neopremljena 30%
2. Za poslovne prostore 30%
3. Za garaže 20%

64. člen

Davek od dohodkov iz premoženja po stopnjah iz 61. člena tega odloka se plačuje tudi od dohodkov doseženih s prodajo premičnin, ne glede na to ali se prodajo v spremenjenem ali nespremenjenem stanju.

Davek na dohodek dosežen s prodajo premičnih predmetov se plačuje, če posamična vrednost prodanih predmetov trajnejše uporabne vrednosti presega 60% povprečnega letnega čistega osebnega dohodka delavcev v SR Sloveniji v preteklem letu.

Osnova za odmero davka od dohodkov doseženih s prodajo premičnega premoženja, se ugotavlja v skladu z zakonom.

7. DAVEK OD PREMOŽENJA

65. člen

1. stavbe, dele stavb, stanovanja in garaže (v nadaljnjem besedilu stavbe)
2. prostore, ki se v sezoni ali od časa do časa uporabljajo za počitek in rekreacijo
3. plovne objekte dolžine nad osem metrov.

66. člen

Osnova za davek od premoženja na posest stavb po 1. in 2. točki 65. člena odloka je vrednost stavbe oziroma prostora, ki se uporablja za

počitek in rekreacijo, ugotovljena po merilih, ki jih predpiše republiški upravni organ pristojen za stanovanjske zadeve in na način, ki ga določi občinska skupščina z odlokom.

Dokler ne bodo ugotovljene osnove za odmero davka od premoženja na posest stavb po določilih prejšnjega odstavka, se za odmero davka uporablja vrednost v točkah, ugotovljena po merilih za ugotovitev vrednosti stanovanjskih hiš in stanovanj (Uradne objave št. 11/73) in se določi vrednost točke za leto 1989 v znesku 3.593 din.

Vrednost točke se vsako leto valorizira z indeksom porasta cen gradbenih objektov v družbeni lastnini v SR Sloveniji, ki ga objavi Republiški komite za varstvo okolja in urejanje prostora za preteklo leto.

67. člen

Stopnje davka na posest stavb so progresivne in so različne po namenu uporabe, kot sledi:

1. Stanovanjske stavbe, stanovanja in garaže

od osnove nad.	din do	stopnja %
–	12.492.320	0,10
12.492.320	26.207.680	0,20
26.207.680	45.204.600	0,30
45.204.600	69.845.000	0,45
69.845.000	96.180.000	0,65
96.180.000	124.923.260	0,85
124.923.260	dalje	1,00

Zavezancem davka od premoženja na posest stanovanjskih hiš in stanovanj, ki so več kot s tremi družinskimi člani stalno prebivali v lastni stanovanjski hiši ali stanovanju v letu, pred letom, za katero se odmerja davek, se odmerjeni davek zniža za 10% za vsakega nadaljnega družinskega člana.

Zavezanec uveljavlja olajšavo s posebno vlogo, ki jo mora predložiti davčnemu organu do 31. januarja v letu, za katerega se odmerja davek. V primeru, da vloga ni bila vložena v predpisanem roku, se olajšave ne prizna.

Poleg oprostitve določene z zakonom, se davek od premoženja na posest stavb ne plačuje od stanovanj in stanovanjskih hiš na območju krajevne skupnosti Sečovelje, Raven, Padna in Nova vas, ki so stare nad 50 let, če se ni zaradi popravila ali obnove vrednost povečala več kot 50%.

Oprostitev ne velja za stavbe, oziroma prostore, ki se uporabljajo za počitek in rekreacijo, pa tudi ne za poslovne prostore, ki se ne uporabljajo za opravljanje gospodarske oziroma poklicne dejavnosti

2. Prostori za počitek in rekreacijo:

od osnove nad	din do	stopnja %
–	12.492.320	0,60
12.492.320	26.207.680	0,80
26.207.680	45.204.600	1,00
45.204.600	69.845.000	1,20
69.845.000	96.180.000	1,30
96.180.000	124.923.260	1,40
124.923.260	dalje	1,50

3. Poslovni prostori:

od osnove nad	din do	stopnja %
–	12.492.320	0,15
12.492.320	22.900.000	0,35
22.900.000	36.640.000	0,55
36.640.000	57.250.000	0,70
57.250.000	60.685.000	0,90
60.685.000	62.461.630	1,00
62.461.630	dalje	1,25

Za poslovne prostore, ki jih lastnik oziroma uživalec ne uporablja za opravljanje gospodarske oziroma poklicne dejavnosti in jih tudi ne daje v najem za te namene, se stopnja davka poveča za 100%.

68. člen

Lastniki oziroma uživalci plovnihi objektov daljših od 8 metrov, plačujejo davek v pavšalnem letnem znesku; nad 8 do 9 metrov dolžine 296.770 din in po 117.150 din za vsak nadaljnji začetni meter dolžine.

Za vsako leto starosti plovnehi objekta se pavšalni letni znesek davka zniža za 5%, za plovne objekte stare nad 15 let pa se davek ne poveča.

Pavšalni letni znesek davka se letno valorizira z letno stopnjo rasti povprečnega mesečnega čistega osebnega dohodka na zaposlenega delavca v gospodarstvu v SR Sloveniji v preteklem letu.

69. člen

Lastniki plovnihi objektov so dolžni vsako leto do 31. januarja vložiti napoved za odmero davka. Nastanek davčne obveznosti ali spremembo je dolžan zavezanec prijaviti v 15 dneh po nastali spremembi.

Vsebinsko in obliko davčne napovedi predpiše Uprava za družbene prihodke.

70. člen

Valorizacijo vrednosti točke iz drugega odstavka 66. člena ter valorizacijo lestvic davčnih osnov iz 61., 67. in 68. člena ugotavlja vsako leto Izvršni svet skupščine občine Piran s posebnim sklepom, ki ga objavi v Uradnih objavah.

8. DAVEK NA DOBITKE OD IGER NA SREČO

71. člen

Davek na dobitke od iger na srečo se plačuje po stopnji 15%.

Davek na dobitke od iger na srečo se ne plačuje, če vrednost posameznega dobitka ne presega 50.000 din.

III. POROŠTVO, ODPISI IN ODLOG PLAČILA

72. člen

Uprava za družbene prihodke lahko zahteva od davčnega zavezanca poročstvo za plačilo davčnih in drugih družbenih obveznosti, če dolg zavezanca presega zadnjo letno odmero in potem, ko prisilna izterjava iz zavezančevega premoženja ni uspela.

Poročstvo obsega pismeno izjavo ene ali več fizičnih ali pravnih oseb s katero se zavezujejo poravnati neporavnane obveznosti namesto zavezanca.

73. člen

Občinska uprava za družbene prihodke lahko začasno odloži ali dovoli obročno odplačevanje davčnega dolga v naslednjih primerih:

1. Če zavezanec pri prehodu iz fakturirane na plačano realizacijo izkaže, da je tisti del materialnih stroškov, ki odpade na plačano realizacijo, bistveno nižji od materialnih stroškov, ki so bili potrebni, da se je dosegel celotni prihodek, ki predstavlja vrednost prodanihi proizvodov in storitev.

2. Če zavezanec obdavčen po fakturirani realizaciji izkaže, da so realizirani dohodki bistveno nižji od dohodkov, od katerih je bil obdavčen. Odlog plačila ali obročno odplačevanje se lahko prizna le za del dolga, ki odpade na neplačane dohodke.

3. Če gre za začasno plačilno nesposobnost, nastalo zaradi bolezni zavezanca ali smrti v družini, elementarnih nezgod, vojaških obveznosti ali zaradi drugih podobnih razlogov višje sile.

4. Če zavezanec opravlja dejavnost sezonskega značaja in je zaradi tega začasno bistveno zmanjšan obseg poslovanja in s tem bistveno zmanjšana možnost doseganja dohodka.

Zavezancem, ki so dolžni voditi poslovne knjige, se v primerih iz prve in druge točke odloži plačilo davka ali dovoli obročno plačevanje dolga, na podlagi podatkov iz pravilno vodenih poslovnih knjig.

Odlog plačila se v primerih iz prve in druge točke prvega odstavka tega člena prizna za čas do šest mesecev, v primeru iz tretje in četrte točke pa za čas do enega leta.

Za čas, ko je bilo zavezancu plačilo davka odloženo ali dovoljeno obročno odplačevanje, se ne zaračunajo zamudne obresti.

IV. PREHODNE IN KONČNE DOLOČBE

74. člen

Stopnje davka po odbitku iz 52., 55., 58. in 59. člena tega odloka začnejo veljati 15 dni po objavi v Uradnem listu SR Slovenije.

75. člen

Olajšave, ki so bile zavezancu priznane po 14., 33. in 34. členu odloka o davkih občanov (Ur. obj. 8/85, 33/85, 40/86 in 44/88) uveljavljajo do poteka rokov v skladu z določbo 282. člena zakona.

76. člen

Z dnem, ko začne veljati ta odlok preneha veljati odlok o davkih občanov občine Piran (Uradne objave št. 8/85, 33/85, 40/86 in 44/87).

77. člen

Ta odlok prične veljati osmi dan po objavi v Uradnih objavah, uporablja pa se od 1. januarja 1989 dalje.

Ne glede na določbo prejšnjega odstavka se določbe odloka, ki se nanašajo na zniževanje davčne osnove in davčne olajšave pri zavezancih davka iz kmetijstva, gospodarskih in poklicnih dejavnosti, obdavčenih po dejanskem dohodku, uporabljajo že pri odmeri davka za leto 1988 – to je od 1/1-1988 dalje.

Številka 422-10/88

Piran, 26. decembra 1988

Predsednica

TATJANA KOSOVEL, l. r.

Na podlagi 221. člena statuta občine Piran (uradne objave, št. 12/78, 6/82, 4/86, 21/86) in 1. člena zakona o komunalnih taksah (Uradni list SRS, št. 29/95, 7/70 in 7/72) je Skupščina občine Piran na seji zboru združenega dela in zboru krajevnih skupnosti dne 26. decembra 1988 sprejela

ODLOK O SPREMEMBI ODLOKA O KOMUNALNIH TAKSAH V OBČINI PIRAN

1. člen

Tar. št. 1 taksne tarife odloka o komunalnih taksah v občini Piran (Uradne objave, št. 7/84, 8/85, 17/86, 40/86, 15/87, 43/87 in 17/88) se spremeni in se glasi:

»Za vsak dan začasnega bivanja na območju občine Piran plača gost turistično takso, ki sledi:

januar	4.000 din
februar	5.000 din
marec	6.000 din
april	6.500 din
maj	7.000 din
junij	8.000 din
julij	9.000 din
avgust	9.500 din
september	10.000 din
oktober	11.000 din
november	12.000 din
december	12.500 din

2. člen

V četrtri vrstici 4. točke opomb k tarifni številki 1 se številka »50 %« nadomesti s številko »60 %«.

3. člen

Za 7. členom se doda novi 7a člen, ki glasi:

Izvršni svet Skupščine občine Piran, bo tekoče spremljal izvajanje določil tarifne številke 1 tega odloka v primerjavi s gibanjem cen komunalnih in turističnih storitev. V kolikor bo ugotovil, da cene ne rastejo v skladu s porastom taksnih tarif po mesecih, je izvršni svet pooblaščen, da ustrezno uskladi zneske v tarifni številki 1 tega odloka.

4. člen

Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v Uradnih objavah, uporablja pa se do 1. januarja 1989.

Št.: 423-1/84-88

Piran, 26. decembra 1988

Predsednica

TATJANA KOSOVEL, l. r.

Na podlagi 221. člena statuta občine Piran (Uradne objave, št. 12/78, 6/82, 4/86, 21/86) ter 1. in 10. člena zakona o davku na promet nepremičnin (Uradni list SRS, št. 35/85) je Skupščina občine Piran na

seji zbora združenega dela in zbora krajevnih skupnosti dne 26. decembra 1988 sprejela

ODLOK

O SPREMEMBI ODLOKA O DAVKU NA PROMET NEPREMIČNIN V OBČINI PIRAN

1. člen

V odloku o davku na promet nepremičnin v občini Piran (Uradne objave, št. 33/85) se 8. člen spremeni tako, da se glasi:

»Davek na promet nepremičnin se ne plača v primerih določenih z zakonom in s tem odlokom.

Davek na promet nepremičnin se ne plača, če gre za prvo prodajo poslovnega prostora zgrajenega s sredstvi uporabnikov družbenih sredstev občanu, ki bo v poslovnem prostoru opravljal gospodarsko ali poklicno dejavnost kot glavni poklic razen, če gre za prvo prodajo poslovnega prostora v katerem bo kupec opravljal gostinsko dejavnost bifejskega značaja brez nudenja hrane, slaščičarsko in filigransko dejavnost.

Oprostitev je možno uveljati v roku enega leta po izvršeni prodaji.

Oprostitev je možno uveljaviti že ob prodaji poslovnega prostora, če zavezanec izkaže, da bo kupec v tem prostoru opravljal gospodarsko ali poklicno dejavnost kot glavni poklic. V tem primeru se zavezancu izda odločba o začasni oprostitvi plačila davka. Če kupec v roku enega leta po izvršeni prodaji ne prične opravljati gospodarske ali poklicne dejavnosti se odločba o začasni oprostitvi nadomesti z odločbo o odmeri davka.

Davek na promet nepremičnin se odmeri naknadno, če kupec v poslovnem prostoru preneha opravljati gospodarsko oziroma poklicno dejavnost ali če odtuji poslovni prostor pred potekom petih let od pričetka opravljanja dejavnosti.

Zavezancu, kateremu je bila priznana oprostitev plačila davka po tem členu, ki ne bo izpolnjeval predpisanih pogojev za oprostitev, se davek naknadno odmeri, kot da bi davčna obveznost nastala na dan ugotovitve, da zavezanec ne izpolnjuje pogojev.«

2. člen

Ta odlok prične veljati osmi dan po objavi v Uradnih objavah.

Številka: 422-10/85

Piran, 26. decembra 1988

Predsednica

TATJANA KOSOVEL, l. r.

RAZPORED

DEŽURNIH TRGOVIN V OBČINI PIRAN ZA LETO 1989

1.

V zimskem času poslujejo ob sobotah popoldne in nedeljah dopoldne naslednje trgovine:

januar 1989 – Samopostrežna »PRESKRBA« Koper, Trg bratstva Piran in mesnica »KRAS« Sežana

februar 1989 – Samopostrežna »NANOS« Portorož, poslovalnica št. 2 + zelenjava; Mesnica Emona Jestvina Portorož

marec 1989 – Samopostrežna »NANOS« z mesnico v Luciji, PE 7

oktober 1989 – Samopostrežna »NANOS« in mesnica »KRAS« Sežana Strunjan, PE 6

november 1989 – Samopostrežna »NANOS« in mesnica Beli križ, PE 70

december 1989 – Samopostrežna »NANOS« Piran, Cankarjevo nabrežje, PE 15; Mesnica »KRAS« Sežana, Vidalijeva, 1, Piran

2.

Poslovni čas dežurnih trgovin v soboto popoldne je od 13. do 19. ure, ob nedeljah dopoldne najmanj od 8. do 11. ure.

3.

JULIJA in AVGUSTA so ob nedeljah in praznikih odprte vse trgovine z živili in časopisi najmanj od 7. do 11. ure.

4.

V predsezoni in posezoni poslujejo ob nedeljah dežurne trgovine najmanj od 7. do 11. ure po naslednjem razporedu:

APRIL

- Samopostrežna NANOS z zelenjavno trgovino Piran, PE 57
- Mesnica MPI Kras Sežana, Zelenjavni trg, Piran
- Samopostrežna Emona Jestvina z mesnico Lucija
- Samopostrežna Preskrba in mesnica Kras Sežana Beli križ

MAJ

- Samopostrežna Preskrba Portorož
- Mesnica Kras Sežana Piran, Bolniška 1
- Delikatesa Lazarevič Lucija, Ob Šolski ulici
- Samopostrežna NANOS, Piran, Cankarjevo nabrežje, PE 15

JUNIJ

- Mlinotest Ajdovščina – Pekarna, Zelenjavni trg
- Samopostrežna Preskrba Lucija
- Mesnica Kras Sežana, Lucija
- Sadje in zelenjava KRMAC, Lucija, Ob Šolski ulici
- Samopostrežna NANOS in mesnica KRAS Sežana, Strunjan

SEPTEMBER

- Samopostrežna NANOS Piran, PE 4
- Samopostrežna NANOS Portorož + Zelenjava, PE 2
- Mesnica Emona Jestvina Portorož
- Samopostrežna NANOS Beli križ z mesnico, PE 70
- Samopostrežna NANOS z mesnico v Luciji, PE 7

5.

Ta odredba velja takoj po objavi v Uradnih objavah.

Št.: 14-2/87-88

Piran, 8. decembra 1988

Predsednik komiteja
PERO ZOVKO, l. r.

OBČINA POSTOJNA

Na podlagi 168. člena statuta občine Postojna (Ur. objave št. 24/80, 8/82, 22/83 in 4/86), 6. in 10. člena Zakona o davkih občanov (Ur. list SRS, št. 36/88) ter 2. člena Zakona o financiranju splošnih družbenih potreb v družbeno političnih skupnostih (Ur. list SRS št. 39/74 in 4/78) je Skupščina občine Postojna na seji Zbora združenega dela in Zbora krajevnih skupnosti dne, 26. decembra 1988 sprejela

ODLOK O DAVKIH OBČANOV

I. SPLOŠNE DOLOČBE

1. člen

V občini Postojna se uvaja obveznost plačevanja davkov občanov, ki so po zakonu prihodek občine.

Delavci, drugi delovni ljudje in občani (v nadaljnjem besedilu: občani), plačujejo davke po določbah zakona o davkih občanov, ter po predpisih izdanih na tej podlagi.

2. člen

Z davki se zadovoljujejo splošne potrebe občine, ki jih je dolžna financirati po ustavi, zakonih in drugih pravnih aktih.

Vsak občan je za zadovoljevanje splošnih družbenih potreb občine dolžan prispevati v sorazmerju s svojimi materialnimi zmožnostmi.

3. člen

Stopnje davkov se predpisujejo s tem odlokom in se določajo za vsako vrsto davka posebej ter so enotne na vsem območju občine, če ni v tem odloku drugače določeno.

II. VRSTE DAVKOV

4. člen

Davki, ki se plačujejo po tem odloku so:

1. davek od osebnega dohodka delavcev,
2. davek od dohodka iz kmetijske dejavnosti,
3. davek od dohodka iz gospodarskih dejavnosti,
4. davek od dohodka iz poklicnih dejavnosti,
5. davek od dohodka iz avtorskih pravic, patentov in tehničnih izboljšav,
6. davek od dohodkov iz premoženja in premoženjskih pravic,

7. davek od premoženja,
8. davek na dobitke od iger na srečo.

III. DAVEK OD OSEBNEGA DOHODKA DELAVCEV

5. člen

Davek od osebnega dohodka delavcev, ki je dohodek proračuna občine, se obračunava in plačuje po stopnji 0,75 %. Davka so oproščeni OD, ki jih izplačujejo svojim delavcem invalidske delavnice.

IV. DAVEK OD DOHODKA IZ KMETIJSKE DEJAVNOSTI

6. člen

Za plačevanje davka od dohodka iz kmetijske dejavnosti (v nadaljnjem besedilu: davek iz kmetijstva) se zemljišča območja občine razdele po skupinah katastrskih občin:

– v III. skupino se uvrščajo katastrske občine: Dolnja Planina, Gornja Planina, Hrašče, Hrenovice, Hruševje, Landol, Matenja vas, Orehek, Parje, Petelinje, Postojna, Rakitnik, Radohova vas, Razdrto, Slavina, Selce, Senožče – del, Stara vas, Studenec, Velika Brda, Zagon, Zagorje in Zalog;

– v IV. skupino se uvrščajo katastrske občine: Bukovje, Jurišče, Kačja vas, Kal, Košana, Laze – del, Nadgornje selo, Narin, Palčje, Rakulik, Snežnik – del, Stara Sušica, Strane, Strmica, Studeno, Suhorje, Šmihel, Trnje in Volče.

7. člen

Davek iz kmetijstva negozdnih površin se plačuje od katastrskega dohodka po proporcionalnih stopnjah:

- III. skupini katastrskih občin po stopnji 4 %,
- IV. skupini katastrskih občin po stopnji 2 %.

Davek iz kmetijstva, ki odpade na dohodek iz gozda, se plačuje od osnove, ki jo predstavlja vrednost lesa določenega za posek v letu za katerega se davek odmerja, po proporcionalni stopnji 25 %.

Zavezanci, ki niso zdravstveno zavarovani kot kmetje in zavezanci, ki niso pokojninsko in invalidsko zavarovani na podlagi dohodkov iz kmetijstva, plačujejo davek iz kmetijstva še po dodatni stopnji in sicer:

- od katastrskega dohodka negozdnih površin 10 %,
- od dohodka iz gozda pa 20 %.

8. člen

Zavezanci davka iz kmetijstva, ki se jim ugotavlja dejanski dohodek, plačujejo davek od ostanka čistega dohodka po stopnji 25 %.

9. člen

Od katastrskega dohodka negozdnih zemljišč, ki niso obdelana v skladu z zakonom o kmetijskih zemljiščih se stopnje davka iz 7. člena odloka povečajo:

- v III. skupini katastrskih občin za 20 odstotnih točk,
- v IV. skupini katastrskih občin za 10 odstotnih točk.

10. člen

Zavezanec za davek iz kmetijstva, ki doseže dohodek z določenimi vrstami kmetijske proizvodnje, ki niso, ali so le v manjšem obsegu vezane na obdelavo zemljišč in če presega znesek celotnega prihodka za posamezne vrste kmetijske proizvodnje iz 43. člena Zakona o davkih občanov, plačuje davek od dejansko doseženega dohodka.

Zgoraj navedene določbe ne veljajo za rejo ovac in gojenje čebel.

11. člen

Zavezancem davka iz kmetijstva, obdavčenim po dejanskem dohodku se osnove za davek in materialni stroški ugotavljajo ob smiselni uporabi določb zakona o davkih občanov in po postopku, ki velja za zavezance davka od opravljanja gospodarskih dejavnosti, ki se jim davek odmerja od dejansko doseženega dohodka.

12. člen

Zavezanci davka iz kmetijstva, ki dosežajo dohodke od kmetijstva od določenih vrst kmetijske proizvodnje, ki ni vezana na obdelavo zemljišč (reja perutnine, pitanje govedi in prašičev na industrijski način, farmska reja drugih živali, drevesničarstvo in trstičarstvo, specializirana proizvodnja jagodičevja, vrtnin, cvetja in druge vrste rastlinske proizvodnje) in ne presegajo zneskov dohodkov, določenih v 43. členu Zakona o davkih občanov, plačujejo davek v pavšalnem letnem znesku.

Davek v pavšalnem letnem znesku se določi na naslednji način:

1. Pavšalni letni znesek davka ne more biti nižji od 3 % enoletnega

čistega čosebnega dohodka zaposlenih delavcev v gospodarstvu SR Slovenije.

2. Pavšalni letni znesek davka iz prejšnje točke tega člena se poveča v % od enoletnega čistega osebnega dohodka zaposlenih delavcev v gospodarstvu v odvisnosti od velikosti hleva, oziroma rejne površine, za vsakih 10 m² rejne površine za:

– rejo piščancev	0,3 %
– rejo jarkic	0,4 %
– rejo kur-nesnic (pridelavo jajc)	0,5 %

V primerih družbeno-organizirane proizvodnje se odmerjeni davek zniža za 50 %.

13. člen

Davka iz kmetijstva od katastrskega dohodka so začasno oproščeni dohodki od zemljišč na katerih se zasadijo novi sadovnjaki in drugi dolgoletni nasadi za dobo 10 let.

Oprostitev davka po prejšnjem odstavku tega člena se prizna pod pogoji, da so bila dela opravljena po navodilih in pod nadzorstvom kmetijske organizacije združenega dela, kar ugotovi za kmetijstvo pristojni občinski upravni organ. To dokazilo je zavezanec dolžan priložiti vlogi za začasno oprostitev davka, ki se vloži pri občinski upravi za družbene prihodke.

14. člen

Davka, ki se plačuje po katastrskem dohodku od dohodkov iz kmetijstva ne plačujejo zavezanci, če njihov katastrski dohodek od negozdnih površin ne presega 424.780 dinarjev in imajo stalno prebivališče v naslednjih višinskih krajih:

Belsko, Brezje, Buje, Bukovje, Čepno, Dolane, Dolnja Košana, Drskovče, Gorenje, Gornja Košana, Gradec, Jurišče, Kal, Klenik, Landol, Liplje, Mala Brda, Mala Pristava, Malo Ubeljsko, Nadanje selo, Narin, Neverke, Nova Sušica, Orehek, Palčje, Predjama, Rakulik, Razdrto, Sajevče, Slavinje, Stara, Sušica, Strane, Strmica, Studenec, Studeno, Suhorje, Slovenska vas, Šmihel, Tabor, Trnje, Velika Brda, Velika Pristava, Veliko Ubeljsko, Volče in Žeje.

15. člen

Davka, ki se plačuje po katastrskem dohodku od dohodkov iz kmetijstva in gozdnih zemljišč so oproščeni zavezanci, katerih letni katastrski dohodek negozdnih zemljišč ne presega 10.010 dinarjev.

Davka iz kmetijstva od dohodka negozdnih zemljišč, ki se plačuje od katastrskega dohodka so oproščeni tudi zavezanci, ki so sami ali njihovi družinski člani, pokojninsko in invalidsko zavarovani na podlagi dohodkov iz kmetijstva, če katastrski dohodek negozdnih zemljišč ne presega 9.765 dinarjev na družinskega člana.

16. člen

Kmetom, ki se izključno preživljajo od dohodkov iz kmetijstva, se prizna olajšava davka iz kmetijstva, ki odpade na dohodek od gozda od količine lesa, ki ga porabijo za obnovo stanovanjske hiše in gospodarskih poslopij. Olajšava se prizna na osnovi vložene zahtevke zavezance in na podlagi potrdila organizacije združenega dela, ki gospodari z gozdovi.

17. člen

Zavezancem, ki jim je kmetijstvo glavni poklic in drugim zavezancem, ki se z osebnim delom ukvarjajo s kmetijsko dejavnostjo in jim kmetijstvo ni glavni poklic, žive pa na posestvu in ga obdelujejo s svojimi družinskimi člani ter vlagajo sredstva v družbeno organizirano modernizacijo gospodarstva in preureditev stanovanjskih in gospodarskih prostorov v turistične namene najmanj v višini 50 % katastrskega dohodka zemljišča, vendar najmanj 700.000 dinarjev se prizna posebna olajšava glede na višino vloženi sredstev.

Olajšava se prizna:

- če znaša vrednost vloženi sredstev nad 700.000 do 2.100.000 din za dobo 2 let – 80 %,
- če znaša vrednost vloženi sredstev nad 2.100.000 do 3.500.000 din za dobo 3 let – 80 %,
- če znaša vrednost vloženi sredstev nad 3.500.000 do 7.000.000 din za dobo štirih let 80 %,
- če znaša vrednost vloženi sredstev nad 7.000.000 din za dobo 5 let.

Uprava za družbene prihodke prizna olajšavo na osnovi potrdila pristojnega organa za kmetijstvo, ki v postopku ugotovi višino vloženi sredstev.

18. člen

Zavezancem davka iz kmetijstva, ki oddajajo tržne viške na osnovi sklenjenih pogodb, se prizna olajšava glede na višino oddanih tržnih viškov na 10.000,00 din katastrskega dohodka.

Olajšava se prizna:

- 20 %, če doseže od 43.000 din do 54.000 din skupnega prihodka na 10.000 din KD,
- 30 %, če doseže od 54.000 do 107.000 din skupnega prihodka na 10.000,00 din KD,
- 40 %, če doseže od 107.000 do 161.000 din skupnega prihodka na 10.000,00 din KD,
- 50 %, če doseže od 161.000 do 215.000 din skupnega prihodka na 10.000,00 din KD,
- 60 %, če doseže od 215.000 do 268.000 din skupnega prihodka na 10.000,00 din KD,
- 70 %, če doseže nad 268.000 din skupnega prihodka na 10.000,00 din KD.

Olajšava se prizna ob letni odmeri davkov iz kmetijstva na podlagi podatkov, ki jih za preteklo leto najkasneje do 30. januarja posreduje Temeljna organizacija kooperantov pri kateri zavezanec oddaja svoje proizvode.

19. člen

Zavezancem davka iz kmetijstva – združenim kmetom, ki v okviru proizvodnega sodelovanja z organizacijo združenih kmetov, oziroma z organizacijo združenega dela ali proizvodno skupnostjo kmetov združujejo svoje delo in zemljišča tako, da se oblikuje kompleks skupne proizvodnje za dalj kot eno leto, se prizna davčna olajšava.

Davčna olajšava iz prejšnjega odstavka tega člena se prizna v odstotku od odmerjenega davka, ki sorazmerno odpade na tako zemljišče.

Davek se zniža:

- za dalj kot eno leto proizvodnega sodelovanja – 20 %
- za dalj kot dve leti proizvodnega sodelovanja – 40 %
- za dalj kot tri leta proizvodnega sodelovanja – 50 %.

Zavezanec, ki je upravičen do olajšave mora predložiti listino iz katere morata biti razvidna zlasti čas proizvodnega sodelovanja, za katerega je združil svoje delo in zemljišče ter podatki o parcelah in katastrskem dohodku združenega zemljišča.

20. člen

Zavezancem, ki dajo zemljišča v zakup organizacij združenega dela, organizaciji združenih kmetov, kmetijski zemljiški skupnosti ali združenemu kmetu zaradi izkoriščanja za družbeno organizirano proizvodnjo, se prizna davčna olajšava in sicer:

- za zakup nad 1 do 3 let – 30 %
- za zakup nad 3 do 5 let – 50 %
- za zakup nad 5 do 7 let – 70 %
- za zakup nad 7 let – 100 %.

Davčna olajšava iz prejšnjega odstavka tega člena se prizna v odstotku od odmerjenega davka, ki sorazmerno odpade na tako zemljišče, če se oblikuje kompleks skupne proizvodnje za dalj kot eno leto, tako, da se davek zniža.

Zavezanec predloži pogodbo o danem zemljišču v zakup občinski upravi za družbene prihodke. Iz pogodbe mora biti razviden čas sodelovanja, ter podatki o parcelah in katastrskem dohodku združenega zemljišča.

21. člen

Zavezancem iz kmetijstva se prizna davčna olajšava:

- za zemljišča na vodnih rezervatih, katerih izkoriščanje je z ukrepom pristojnega organa omejeno za čas dokler ukrep traja, 100 %
- za zemljišče, katerih izkoriščanje je zaradi visokonapetostnih daljnovodov ali drugih naprav zmanjšano ali onemogočeno, dokler tako stanje traja, 100 %
- za zemljišča na katerih se z investicijami zavezanca izvede melioracija, 100 % za dobo 5 let
- za zemljišča, na katerih se izvede komasacija ali arondacija, za čas trajanja takih posegov, 50 %.

22. člen

Vsi dohodkovni cenzusi določeni v 17. in 18. členu tega odloka, se letno valorizirajo s povprečnim količnikom, ugotovljenim z indeksom porasta cen, ugotovljenih po merilih SR Slovenije.

Objavijo pa se z ugotovitvenim sklepom Izvršnega sveta občine Postojna.

Dohodkovni cenzusi določeni z zneski katastrskega dohodka od negozdnih zemljišč v 14. in 15. členu tega odloka se valorizirajo z ustreznimi količniki tudi ob valorizacijah in novih izračunih katastrskega dohodka.

23. člen

Zavezancem davka iz kmetijstva se prizna davčna olajšava, če vlagajo sredstva v gradnjo malih hidroelektrarn. Olajšava se prizna, če zavezanec vложи v gradnjo najmanj znesek, ki ustreza 60 % zneska povprečnega enomesečnega čistega osebnega dohodka na zaposlenega v gospodarstvu v SR Sloveniji v preteklem letu.

Olajšava se prizna za dobo petih let in znaša 80 % za vsako leto odmerjenega davka iz kmetijstva.

Zavezanec vложи zahtevek za priznanje davčne olajšave najpozneje v šestih mesecih po tem, ko je sredstva vložil ter priložil dokaze o vloženi sredstvih.

24. člen

Zavezancem davka od kmetijstva se prizna davčna olajšava tudi, če vлага sredstva v sanacijo virov onesnaževanja okolja.

Olajšava se prizna za dobo 3 let in znaša do 30 % odmerjenega davka. Zavezanec vложи zahtevek za priznanje davčne olajšave najpozneje v šestih mesecih po tem, ko je sredstva vložil ter priložil dokaze o vloženi sredstvih.

25. člen

Zavezancem davka iz kmetijstva, ki so pokojninsko in invalidsko zavarovani na podlagi dohodka iz kmetijstva in preživljajo otroke, ki so na rednem šolanju v usmerjenem izobraževanju za pridobitev strokovne izobrazbe se prizna olajšava v višini 10 % letnega odmerjenega davka za vsakega otroka dokler se otrok šola, vendar ne sme biti starejši od 26 let.

Uprava za družbene prihodke prizna olajšavo na podlagi vloge zavezanca, hkrati mora priložiti potrdilo o rednem šolanju in pod pogojem, da je zahtevek vložen do konca koledarskega leta, v katerem je bil posamezni letnik zaključen.

26. člen

Zavezancem davka iz kmetijstva, ki se po zakonu o kmetijskih zemljiščih štejejo za kmete se prizna davčna olajšava, če vlagajo sredstva v novo, oziroma v nadomestno gradnjo, popravilo ali obnovo kmetijske stanovanjske hiše, oziroma za namene navedene v 65. členu Zakona o davkih občanov.

Davčna olajšava se prizna v enaki višini in pod pogoji, ki so navedeni v 17. členu tega odloka.

27. člen

Občinski upravni organ pristojen za kmetijstvo, predloži občinski upravi za družbene prihodke seznam zavezancev, ki ne obdelujejo zemljišča v skladu z zakonom o kmetijskih zemljiščih, najkasneje do 15. februarja v letu, za katero se davek odmerja. Seznam vsebuje podatke o zavezancu, parcelno številko, katastrsko kulturo in višino katastrskega dohodka neobdelanega zemljišča.

28. člen

Za zavezance davka iz kmetijske dejavnosti, ki plačujejo davek po dejanskem dohodku ali v pavšalnem letnem znesku in se po zakonu o kmetijskih zemljiščih štejejo za kmete, se glede davčnih olajšav smiselno uporabljajo določbe 13., 16., 17., 18., 19., 20., 21., 23., 24. in 25. člena tega odloka.

29. člen

Zavezancem obdavčenim po dejanskem dohodku se priznajo izdatki za reprezentanco največ v višini 0,80 % od celotnega prihodka.

V. DAVEK OD DOHODKA IZ GOSPODARSKIH DEJAVNOSTI

30. člen

Davek iz gospodarskih dejavnosti se ne plačuje od dohodkov, doseženih z opravljanjem kmetijskih storitev drugim s kmetijsko mehanizacijo in od dohodkov doseženih z izkoriščanjem zemljišča v nekmetijske namene, če letni celotni dohodek po odbitku stroškov ne presega 10 % povprečnega enoletnega čistega osebnega dohodka zaposlenih v gospodarstvu v SR Sloveniji v preteklem letu.

31. člen

Zavezanci iz gospodarskih dejavnosti, ki opravljajo gospodarsko

dejavnost v obliki stalnega poklica in se jim davek odmerja po dejanskem dohodku, plačujejo davek od ostanka čistega dohodka po stopnji 35 %.

Zavezanci davka, ki opravljajo gospodarsko dejavnost kot postranski poklic plačujejo davek iz ostanka čistega dohodka po stopnji 40 %.

32. člen

Zavezancem, ki opravljajo gospodarsko dejavnost v obliki stalnega poklica in so v planskih dokumentih o pospeševanju razvoja drobnega gospodarstva v skladu z usmeritvami iz družbenih dogovorov opredeljene kot dejavnosti, katerih razvoj se želi pospeševati se priznajo davčne olajšave:

a) deficitarne dejavnosti: kovaštvo, puškarstvo, popravilo poljedelskih strojev, elektromehanika za gospodinjstvene stroje in aparate, popravilo in vzdrževanje radijskih in televizijskih aparatov in naprav ter popravilo in vzdrževanje drugih elektrotehničnih aparatov in naprav, tepetništvo, ročno in strojno pletilstvo, moško in žensko krojaštvo, šiviljstvo, popraviljanje nogavic in preoblačenje gumbov, čevljarstvo in sedlarstvo, mletje žita, izdelovanje turističnih spominkov, pranje in likanje perila ter obleke, dimnikarstvo, čiščenje oken in prostorov ter žaganje drv – 40 %

b) prednostne dejavnosti: steklarstvo, avtomehanika, avtokleparstvo, popravilo in vzdrževanje izdelkov precizne mehanike, urarstvo, strojno ključavničarstvo, kovinostrugarstvo, stavbno kleparstvo, orodjarstvo, elektroinstalaterstvo, mizarstvo (splošno, pohištveno stavbno), lesno strugarstvo, rezbarstvo, vulkanizacija, slaščičarstvo, pekarstvo, mesarstvo, filigramstvo, zlatarstvo, graverstvo, inštalaterstvo za vodovod, kanalizacija, centralno kurjavo in klimatske naprave, kamnoseštvo, tesarstvo, krovstvo, parketarstvo, izdelovanje in polaganje podov iz umetnih mas, sobno slikarstvo, pečarstvo, zidarstvo in fasaderstvo, moško in žensko frizerstvo, kozmetika, kemično čiščenje in barvanje, optika, fotografiranje, avtoličarstvo, čiščenje in mazanje vozil, specialni gostinski obrati s hrano in prenočišči – 30 %.

Davčno olajšavo iz tega člena je mogoče priznati le ob pogoju, da so poslovne knjige, če jih je zavezanec dolžan voditi vodene po načelih določenih s predpisom o načinu vodenja poslovnih knjig oziroma evidenc.

33. člen

Zavezancem, ki na novo pričnejo opravljati gospodarsko dejavnost (začetniki) kot stalni poklic, razen prevozov z motornimi vozili, dejavnost gradbene mehanizacije, gostinstvo bifejskega značaja, dejavnost biljarda in snemanja ter presnemovanja video kaset se prizna posebna davčna olajšava v obliki odstotnega znižanja odmerjenega davka in sicer:

– za prvo leto opravljanja dejavnosti	100 %
– za drugo leto opravljanja dejavnosti	50 %
– za tretje leto opravljanja dejavnosti	25 %

Davčno olajšavo iz prejšnjega odstavka se obračuna z odstotnim znižanjem davka za časovno obdobje 12 mesecev od pričetka opravljanja dejavnosti.

Če zavezanec, ki mu je bila priznana davčna olajšava preneha, razen iz upravičenih razlogov, pred potekom 5 let od začetka poslovanja, se ga za že priznane olajšave naknadno obremenijo. Priznana olajšava se po naknadni obremenitvi revalorizira po stopnjah veljavnih zamudnih obresti za davke in prispevke.

Za opravičljive razloge se štejejo razlogi višje sile (smrt zavezanca ali zakonca, trajna nezmožnost za nadaljno delo, večja materialna škoda zaradi požara, poplav, potresov ali drugih elementarnih nesreč). Navedeni razlogi morajo biti dokumentirani.

Šteje se, da je zavezanec (kot začetnik) pričel opravljati gospodarsko dejavnost, če ni že prej opravljal gospodarske dejavnosti v obliki stalnega poklica v tej ali drugi občini, ali da ni kdo drug v isti obratovalnici opravljal gospodarsko dejavnost iste ali podobne stroke.

Davčne olajšave iz tega člena tudi ni mogoče priznati zavezancu, če že kdo od članov gospodinjstvene skupnosti opravlja enako ali podobno dejavnost v skupni ali samostojni obratovalnici, ustanovljeni po določbah obrtnega zakona oziroma v skupnosti ustanovljeni v skladu z zakonom ali samostojni obratovalnici.

V primeru, da kdo ustanovi skupno obratovalnico s kom, ki že opravlja samostojno dejavnost v svoji obratovalnici, pa se olajšave po določbah tega člena še niso iztekle, se na novo pridruženemu zavezancu prizna davčna olajšava samo za čas, ki je preostal njegovemu soustanovitelju.

Davčna olajšava po tem členu se lahko prizna zavezancu pod pogojem, da so poslovne knjige vodene po načelih določenih s predpisom o načinu vodenja poslovnih knjig, oziroma evidenc, če jih je dolžan voditi.

Ko zavezanec, ki je opravljal gospodarsko dejavnost kot postranski poklic, pridobi obrtno dovoljenje za samostojno opravljanje gospodarske dejavnosti v obliki stalnega poklica se šteje, da je pričel z opravljanjem gospodarske dejavnosti.

34. člen

Zavezanci, ki opravljajo gospodarske dejavnosti iz 32. člena tega odloka in se jim davek odmerja po dejanskem dohodku in vlagajo lastna sredstva za namene in pod pogoji, ki jih določa 88. člen zakona o davkih občanov, razen zavezancev, ki opravljajo prevoz z motornimi vozili, dejavnosti z gradbeno mehanizacijo, storitve bifejsko-gostinskega značaja, dejavnost biljarda in snemanja in presnemovanja kaset lahko poleg z zakonom dovoljene uveljavijo še dodatno znižanje davčne osnove do 25 %.

Davčna olajšava se ne prizna zavezancem za nakup posebnega avtomobila.

35. člen

Davek iz gospodarskih dejavnosti v pavšalnem letnem znesku plačujejo zavezanci po določbah zakona o davkih občanov, zavezanci, ki opravljajo prevoz oseb z avtotaksijem in zavezanci, ki opravljajo gostinsko dejavnost in prodajo na drobno v odročnih in višinskih krajih v manjšem obsegu, če izpolnjujejo pogoje določene z zakonom.

Zavezancem davka iz gospodarskih dejavnosti se odmerja pavšalni letni znesek davka najmanj v višini 5 % enoletnega povprečnega čistega osebnega dohodka zaposlenih delavcev v gospodarstvu SR Slovenije v preteklem letu.

Pavšalni letni znesek davka iz drugega odstavka tega člena se poveča za znesek, ki ustreza odstotku od enoletnega povprečnega čistega osebnega dohodka zaposlenih delavcev v gospodarstvu v SR Sloveniji v preteklem letu po naslednjih kriterijih:

1. Vrsta dejavnosti:

a) osebne storitve:

čevljarstvo, moško in žensko krojaštvo, moško in žensko frizerstvo, pranje in likanje perila in žaganje drv 0 %

b) storitve gospodinjstva, tehnične storitve in nekatere osebne storitve:

popravila koles, mazanje, zaščita in čiščenje motornih vozil, finomehanika, popravila radio aparatov, glasbenih stolpov, TV aparatov in videorekorderjev, čiščenje prostorov in oken, popravilo gospodinjstvenih strojev, brusarji in kolariji, kovači, tapetništvo in dekoraterstvo, žensko frizerstvo, nega obraza in telesa 5 %

c) stavbne gospodarske dejavnosti in nekatere tehnične storitve:

zidarstvo in fasaderstvo, parketarstvo, teracerstvo, polaganje tlakov in umetnih mas, soboskikarstvo in pleskarstvo, pečarstvo in oblaganje s ploščicami, steklarstvo, stavbno kleparstvo, cementninarstvo, kleparstvo in ključavničarstvo, instalaterstvo za vodo, plin, centralne in hladilne naprave, elektroinstalaterstvo, tesarstvo in krovstvo, avtokleparstvo, avtoličarstvo, elektromehanika, popravila motornih vozil, kemično čiščenje 10 %

č) proizvodne dejavnosti:

kovinska, lesna, elektro, plastika in ostale proizvodne dejavnosti 20 %

Za dejavnosti, ki v teh skupinah niso navedene, se upošteva razvrstitev po sorodnih skupinah.

d) Prodaja blaga na drobno in živilsko-gostinska dejavnost 20 %

2. Način poslovanja:

a) pretežno ročno delo – fizično delo, ki ni vezano na poslovni prostor 5 %

b) pretežno ročno delo vezano na poslovni prostor 10 %

c) posamezne faze dela se opravljajo strojno 15 %

č) proizvodnja je večinoma avtomatizirana 25 %

3. Kraj poslovanja:

a) Hrašče, Hruševje, Matenja vas, Postojna, Pivka, Planina, Prestranek, Petelinje 15 %

b) Selce, Zagorje 10 %

c) Hrenovice, Kal, Slavina, Razdrto 5 %

d) ostali kraji 0 %

4. Delovna sposobnost zavezanca:
- | | |
|--|------|
| a) starost do 55 let (moški) ali 50 let (ženske) | 10 % |
| b) starost nad 55 let (moški) ali 50 let (ženske) ali začasna delovna sposobnost zaradi invalidnosti do 30 % | 5 % |
| c) bistveno zmanjšana delovna sposobnost zaradi invalidnosti nad 30 % | |

ali kroničnega obolenja 0 %

5. Uporaba dopolnilnega dela delavcev ali družinskih članov 5 %

Pavšalni letni znesek davka je lahko tudi višji ali nižji, če se na podlagi podatkov o načinu in obsegu zavezančevega poslovanja v primerjavi z drugimi zavezanci, ki poslujejo v podobnih ali enakih pogojih ali drugih ugotovitev utemeljeno predvideva, da bo dohodek višji ali nižji.

Pri uporabi kriterijev iz tega člena se za zavezance, ki opravljajo dejavnost kot postranski poklic upošteva predvsem vrsta dejavnosti, obseg in čas poslovanja.

Plačevanje davka od opravljanja storitvenih dejavnosti se v celoti oprosti moške, starejše od 65 let in ženske starejše od 60 let, če to dejavnost opravljajo kot glavni poklic brez drugih delavcev.

Določbe iz tega člena se ustrezno uporabljajo tudi za zavezance davka iz gospodarskih dejavnosti in poklicnih dejavnosti, ki se jim ugotavlja dohodek, če ne dosežejo ostanka čistega dohodka ali če ostanek čistega dohodka ne doseže 10 % povprečnega letnega osebnega dohodka zaposlenih delavcev v gospodarstvu SR Slovenije v letu za katero se davek odmerja.

36. člen

Zavezancem obdavčenim v pavšalnem letnem znesku, ki v obliki stalnega poklica opravljajo gospodarsko dejavnost in vlagajo sredstva za namene iz prvega odstavka 88. člena zakona o davkih občanov se zniža pavšalni letni znesek davka, pod pogojem, da vložijo najmanj eno polovico enoletnega povprečnega čistega osebnega dohodka zaposlenih delavcev v gospodarstvu SR Slovenije v preteklem letu.

- do 60 % vse dejavnosti navedene v 32. členu tega odloka pod a);
- do 55 % vse dejavnosti navedene v 32. členu tega odloka pod b).

Davčna olajšava se ne prizna zavezancem za nakup osebnega avtomobila.

37. člen

Zavezancem za davek iz gospodarskih dejavnosti, ki z izvozom blaga in storitev na konvertibilno področje ustvarjajo devizni priliv, se glede na odstotni delež, ki ustreza razmerju med celotnim prihodkom obratovalnice in dinarsko vrednostjo, doseženo z izvozom odmerjeni davek zniža:

- za 5 %, če znaša odstotni delež izvoza od 5 % do 10 %,
- za 10 %, če znaša odstotni delež izvoza od 10 % do 20 %,
- za 15 %, če znaša odstotni delež izvoza od 20 % do 30 %,
- za 25 %, če znaša odstotni delež izvoza od 30 % do 50 %,
- za 35 %, če znaša odstotni delež izvoza nad 50 %.

Davčna olajšava iz prejšnjega odstavka se prizna v primeru, ko je devizni priliv razporejen na devizni račun obrtne zadrage ali organizacije združenega dela. Davčna olajšava se prizna tudi za storitve, ki jih zavezanec opravi v tujini preko organizacije združenega dela in zavezancem, ki opravljajo gostinsko dejavnost po pogodbi z organizacijo združenega dela sprejemajo dinarske (turistične) čeke.

38. člen

Zavezancem za davek iz gospodarskih dejavnosti, ki vlagajo sredstva v gradnjo malih hidroelektrarn in drugih alternativnih energetske virov se prizna davčna olajšava glede na višino vloženih sredstev.

Olajšava se prizna za čas do treh let, tako, da se za vsako odmerno leto davek zniža za 30 %. Skupna davčna olajšava za vsa tri leta pa ne sme presegati 40 % vloženih sredstev.

Olajšava se prizna s pogojem, da je gradnja v skladu s programom gradnje malih elektrarn in drugih energetske virov in da zavezanec vложи v gradnjo najmanj 50 % enoletnega čistega osebnega dohodka delavcev zaposlenih v gospodarstvu v SR Sloveniji za preteklo leto.

Zavezanec vложи zahtevek za priznanje davčne olajšave praviloma skupno z davčno napovedjo, vendar najpozneje do izdaje odmerne odločbe za ustrezno odmerno leto ter mu priloži dokaze o vloženih sredstvih.

Zavezancem davka iz gospodarskih dejavnosti, ki dosejajo dohodek z oddajanjem viškov električne energije v elektroenergetski sistem, če instalirana moč male hidroelektrarne presega 100 kilovatov, se glede na odstotni delež tega prihodka v celotnem prihodku obratovalnice odmerjeni davek zniža:

- za 5 %, če znaša odstotni delež tega prihodka 5 %,
- za 10 %, če znaša odstotni delež tega prihodka 5 % do 15 %,

- za 20 %, če znaša odstotni delež tega prihodka 15 % do 30 %,
- za 30 %, če znaša odstotni delež tega prihodka nad 30 %.

40. člen

Zavezancu za davek, od opravljanja gospodarskih dejavnosti se za vsakega zaposlenega delavca odmerjeni davek zniža za znesek, ki ustreza 10 % povprečnega enoletnega dohodka zaposlenih delavcev v gospodarstvu v SR Sloveniji v preteklem letu.

41. člen

Zavezancem, za davek, ki zaposlujejo invalidne osebe po predpisih o usposabljanju in zaposlovanju invalidnih oseb, se za vsako takšno osebo odmerjeni davek zniža za znesek, ki ustreza 30 % povprečnega enoletnega čistega osebnega dohodka zaposlenih delavcev v gospodarstvu SR Slovenije v preteklem letu.

Zavezancem za davek, ki zaposlujejo invalide s 100 % telesno okvaro in gluho osebo s 70 % telesno okvaro, pa se odmerjeni davek za vsakega delavca invalida zniža za znesek, ki ustreza 50 % povprečnega enoletnega čistega osebnega dohodka zaposlenih delavcev v gospodarstvu v SR Sloveniji v preteklem letu. Znižanje davka se prizna za čas trajanja zaposlitve.

42. člen

Zavezancu za davek, ki mu je priznana lastnost invalidne osebe po predpisih o usposabljanju in zaposlovanju invalidnih oseb, ki ne uporabljajo dopolnilnega dela drugih oseb se odmerjeni davek zniža za znesek, ki ustreza 30 % povprečnega enoletnega čistega osebnega dohodka zaposlenih delavcev v gospodarstvu v SR Sloveniji za preteklo leto, zavezancem invalidom s 100 % telesno okvaro in zavezancem gluho osebam s 70 % telesno okvaro, če ne uporabljajo dopolnilnega dela drugih oseb pa za znesek, ki ustreza 60 % povprečnega enoletnega čistega osebnega dohodka zaposlenih delavcev v gospodarstvu v SR Sloveniji v preteklem letu.

43. člen

Zavezancem za davek, ki vlagajo sredstva v sanacijo virov osnaževanja okolja se prizna davčna olajšava. Olajšava se prizna za dobo 3 let in znaša do 30 % odmerjenega davka.

Zavezanec vложи zahtevek za priznanje davčne olajšave najpozneje v šestih mesecih po tem, ko je sredstva vložil ter priložil dokaze o vloženih sredstvih.

44. člen

Zavezancem, ki se jim odmerja davek po dejanskem dohodku, se priznajo izdatki za kulturne in telesnokulturne namene, če gre za organizirane oblike zbiranja sredstev v višini 20 %, za humanitarne namene pa v višini do 40 % enoletnega povprečnega čistega osebnega dohodka zaposlenih delavcev v gospodarstvu v SR Sloveniji v letu, za katero se davek odmerja s tem, da skupni izdatki ne morejo presegati 40 % enoletnega povprečnega čistega osebnega dohodka zaposlenih delavcev v gospodarstvu v SR Sloveniji v letu, za katero se davek odmerja.

45. člen

Zavezancem za davek iz gospodarskih dejavnosti se prizna davčna olajšava za učence in študente na proizvodnem delu, oziroma delovni praksi. Davčna olajšava se prizna v višini 15 % od izplačanih nagrad po kolektivni pogodbi.

46. člen

Zavezancem za davek, ki zaposlujejo pripravnike se prizna davčna olajšava v obliki znižanja davka v višini 15 % od izplačanega osebnega dohodka za čas trajanja pripravniške dobe.

47. člen

Zavezancem davka iz gospodarskih dejavnosti, ki plačujejo davek v pavšalnem letnem znesku in ki preživljajo mladoletne otroke ali otroke, ki nadaljujejo šolanje v usmerjenem izobraževanju ali za delo nezmožne družinske člane, se odmerjeni davek zniža za 5 % za vsakega takega člana pod pogojem, da letni dohodek na družinskega člana ne presega 10 % povprečnega letnega čistega osebnega dohodka zaposlenih delavcev v gospodarstvu v SR Sloveniji v preteklem letu.

V letni dohodek se všttevajo osebni in drugi dohodki, od katerih se plačujejo davki ter pokojnine in to za zavezanca in vse družinske člane gospodinjstva zavezanca. Dohodki doseženi s samostojnim delom, od katerih se odmerja davek v pavšalnem letnem znesku, se vključujejo v letni dohodek tako, da se pavšalni letni dohodek poveča s faktorjem 4.

Katastrski dohodek se v letni dohodek vključuje povečan s količnikom ugotovljenim iz razmerja katastrskega dohodka od narodnega dohodka zasebnega kmetijstva SR Slovenije.

Borcem NOV, obdavčenim v pavšalnem letnem znesku se pod pogoji iz prvega odstavka tega člena priznajo davčne olajšave v višini 10 %.

48. člen

Skupni znesek davčnih olajšav zavezancev iz gospodarskih dejavnosti ne sme presegati 80 % odmerjenega davka s tem, da se 10 % olajšava iz 33. člena tega odloka v navedeno omejitev ne všteva.

49. člen

Vse davčne olajšave iz gospodarskih dejavnosti, razen olajšav iz 32. in 33. člena tega odloka se priznavajo s tem, da jih zavezanec uveljavlja v davčni napovedi s predložitvijo potrebne dokumentacije.

50. člen

Zavezancem obdavčenem po dejanskem dohodku se priznajo stroški za reprezentančne izdatke največ do višine 0,8 % celotnega prihodka.

51. člen

Davek iz gospodarskih dejavnosti v % (davek po odbitku) plačujejo zavezanci od vsakega posameznega kosmatega dohodka po stopnjah, ki znašajo:

1. od dohodkov raznašalcev in prodajalcev časopisov, knjig, revij in podobno, od prodaje srečk in vplačil pri športni napovedi ter pri lotu, od prejemkov zavarovalnih poverjenikov, od dohodkov hidrometeoroloških opazovalcev, od provizij zastopnikov organizacij za varstvo malih avtorskih pravic, od zbiranja naročil za časopise, knjige, revije in podobno, od dohodkov delavcev, doseženih z opravljanjem del ob pretežni uporabi lastne telesne moči, od dohodkov doseženih z opravljanjem postranskih kmetijskih dejavnosti 10 %
2. Od dohodkov doseženih s sprejemanjem gostov na prenočevanje z zajtrkom v svojem gospodinjstvu ali v prostorih za počitek, oziroma rekreacijo s posredovanjem agencij, registriranih za to dejavnost in dohodkov izdelovalcev suhe robe, ki opravljajo to dejavnost na podlagi priglasitve in dohodke dosežajo pri organizacijah združenega dela 15 %
3. od provizij poslovnih agentov in poverjenikov, dohodkov od zbiranja oglasov, od dohodkov, doseženih s prodajo izdelkov uporabne umetnosti laiz z razmnoževanjem ali izdajanjem avtorskih del, ki se ne štejejo za izvornike, od dohodkov potujočih zabavišč, od dohodkov, doseženih s prodajo izdelkov ročne izdelave, ki jih ni možno šteti za izdelke domače ali umetne obrti, niti uporabne umetnosti, če jih občan izdeluje priložnostno. 25 %
4. od dohodkov oseb, ki priložnostno opravljajo storitve za organizacije združenega dela, državne organe ter druge organizacije in skupnosti in od dohodkov, doseženih z opravljanjem del po pogodbi o delu, sklenjeni v skladu s predpisi o delovnih razmerjih, če ne gre za dohodke iz 1. in 2. točke tega člena 40 %

Davek iz gospodarskih dejavnosti po odbitku iz prejšnjega odstavka se ne plačuje od dohodkov, doseženih z opravljanjem priložnostnega zbiranja odpadnega materiala, prevažanje mleka v zbiralnice mleka, prevoza kruha, odvoza in pluzenja snega, odvoza smeti in fekalij, tovorjenja blaga za planinske postojanke, od dohodkov doseženih z opravljanjem storitev za hlevske in pašne ter druge skupnosti s področja kmetijstva ter od izdelovanja spominkov in od dohodkov, ki jih dosežejo invalidi s 100 % telesno okvaro, gluhoneme osebe z 70 % telesno okvaro, osebe, ki so izgubile vid, duševno bolne in prizadete osebe in od dohodkov doseženih z zbiranjem podatkov za statistična raziskovanja, določena z zveznimi in republiški predpisi.

VI. DAVEK OD DOHODKA IZ POKLICNIH DEJAVNOSTI

52. člen

Zavezanci davka iz poklicnih dejavnosti obdavčeni po dejanskem dohodku plačujejo davek od ostanka čistega dohodka, po stopnjah iz 31. člena tega odloka.

Znesek davka za zavezance, ki se jim odmerja davek v pavšalnem letnem znesku ne more biti nižji od 2 % povprečnega čistega osebnega dohodka zaposlenih delavcev v gospodarstvu v SR Sloveniji.

Pri odmeri davkov iz prejšnjega odstavka se smiselno uporabljajo določbe 3., 4., 5. in 6. odstavka 35. člena.

53. člen

Davčne olajšave v smislu določb 33., 34., 36., 37., 38., 39., 40., 41., 42., 43., 44., 45., 46., 47., 48. in 49. člena tega odloka se uporabljajo tudi za zavezance davka iz poklicnih dejavnosti.

Zavezancem obdavčenim po dejanskem dohodku se priznajo izdatki za reprezentanco največ v višini 0,8 % od celotnega prihodka.

54. člen

Davek iz poklicnih dejavnosti v odstotku od vsakega posameznega kosmatega dohodka (davek po odbitku) plačujejo zavezanci, ki prilož-

nostno opravljajo storitve organizacijam združenega dela, organom družbenopolitičnih skupnosti ter drugim samoupravnim organizacijam in skupnostim, ki opravljajo pri njih delo po pogodbi o delu. Davek po odbitku plačujejo tudi občani od dohodkov na podlagi pogodbe o delu, sklenjene v skladu s predpisi o zaposlovanju pri nosilcih samostojnega dela.

Davek po odbitku iz prejšnjega člena plačujejo zavezanci po stopnji 40 %.

Davek po odbitku se ne plačuje od dohodkov, ki jih dosežejo invalidi s 100 % telesno okvaro, gluhoneme osebe s 70 % telesno okvaro, občani – prevajalci za gestikovni jezik, ter osebe, ki so izgubile vid, če opravljajo intelektualne storitve preko organizacije združenega dela.

VII. DAVEK O DOHODKA IZ AVTORSKIH PRAVIC, PATENTOV, TEHNIČNIH IZBOLJŠAV

55. člen

Zavezanci davka od avtorskih pravic patentov, modelov, oziroma vzorcev blagovnih oziroma storitvenih znamk in tehničnih izboljšav, ki se jim odmerja davek po dejanskem dohodku, plačujejo davek od ostanka čistega dohodka v naslednji višini:

- za dohodke od avtorskih pravic 35 %
- za dohodke od patentov in tehničnih izboljšav 5 %

56. člen

Davek od dohodka in avtorskih pravic, patentov, modelov, oziroma vzorcev blagovnih oziroma storitvenih znamk in tehničnih izboljšav v odstavku od vsakega posameznega dohodka (davek po odbitku) plačujejo zavezanci v naslednji višini:

- za odhodke iz avtorskih pravic – 20 %
- za dohodke občanov iz avtorskih pravic od izvornih umetniških del (književnih, klasično glasbenih, slikarskih in kiparskih), če so dohodki doseženi pri organizacijah združenega dela, s področja kulture in jim je to glavna dejavnost – 10 %
- od dohodkov iz avtorskih pravic, če jih dosežajo delovni ljudje, ki z osebnim delom samostojno kot poklic opravljajo kulturno dejavnost – 6 %
- za dohodke od patentov, modelov oziroma vzorcev blagovnih oziroma storitvenih znamk in tehničnih izboljšav – 3 %
- za dohodke, ki jih dosežajo tudi fizične in pravne osebe pa v višini 20 %.

V primeru dvoma ali gre za umetniška dela v smislu druge alineje prejšnjega odstavka, odloči uprava za družbene prihodke na podlagi predhodnega mnenja za kulturo pristojnega republiškega upravnega organa.

57. člen

Stopnje davkov od dohodka iz avtorskih pravic, patentov in tehničnih izboljšav iz 55. in 56. člena, ki ga doseže oseba, na katero je prenašena avtorska pravica se povečajo za 50 %

58. člen

Ne glede na določbe prejšnjega člena tega odloka plačujejo zavezanci davek po odbitku od dohodka iz avtorskih pravic od vsakega posameznega dohodka po stopnji 40 % za naslednje vrste dohodkov:

- doseženih od reklamnih slik, risb in plastik, reklamnih napisov in govornih besedil, reklamnih filmov, diafilmov in diapozitivov, reklamne glasbe ter od reprodukcij takih del,
- od raznih skic in risb, stripov, križank in drugih podobnih del,
- artistov, pesalcev in podobnih poklicev, doseženih za zabavno-glasbenih prireditvah,
- izvajalcev glasbenih del na zabavah, plesih in športnih igriščih,
- kopališčih, razstaviščih, v varietejih, v gostinskih obratih in na podobnih prireditvah.

Če se dohodki iz avtorskih pravic iz 3. in 4. alineje prejšnjega odstavka tega člena ustvarijo v organizacijah strokovnih združenj umetnikov in njihovih članov, se od takih dohodkov plačuje davek po stopnji – 20 %

VIII. DAVEK OD DOHODKOV IZ PREMOŽENJA IN PREMOŽENJSKIH PRAVIC

59. člen

Pri ugotavljanju osnove za davek od dohodkov iz premoženja, ki jih lastnik doseže z oddajanjem v najem stanovanjskih in poslovnih prostorov, garaž ter prostorov, ki se v sezoni ali od časa do časa uporabljajo za počitek in oddih, se stroški vzdrževanja in enoletne amortizacije ter stroški obratovanja, če jih plačuje lastnik sam, določijo v odstotku od prejete stanarine, oziroma najemnine.

Stroški iz prejšnjega odstavka znašajo:

- za stanovanja in stanovanjske stavbe, poslovne prostore, poslovne stavbe, garaže ter prostore, ki se v sezoni ali od časa do časa uporabljajo za počitek in oddih - 40%

60. člen

Pri ugotavljanju davčne osnove za odmero davka od dohodkov iz premoženja, od dohodkov soseženih z oddajanjem opremljenih sob, se stroški od stanarinske vrednosti, oziroma najemnine, obrabe opreme in vrednost storitve določijo v višini 60-%

61. člen

Zavezancem, ki oddajajo opremljene sobe preko turističnih organizacij, se davek ne odmeri, če celotni prihodek ne doseže 10% mesečnega povprečnega čistega osebnega dohodka v SR Sloveniji v preteklem letu, doseženega v letu za katero se ta davek odmerja.

Zavezancem, ki oddajajo opremljene sobe preko ustreznih organizacij (zveze študentov, organizacij za gospodarjenje s stanovanjskimi hišami, turističnih in gostinskih organizacij), se prizna davčna olajšava v višini 50% odmerjenega davka.

62. člen

Zavezancem, ki oddajajo opremljene sobe in stanovanjske prostore mladim družinam preko mladinske organizacije ali organizacije za gospodarjenje s stanovanjskimi hišami se prizna 100% olajšava od odmerjenega davka.

(Za mlade družine se štejeta mlada zakonca, mlajša od 30 let, mlada družina z vsaj enim otrokom, kjer sta starša mlajša do 30 let, samohranilka ali samohranilec, mlajši od 30 let.)

63. člen

Davek od dohodkov od premoženja se plačuje tudi od dohodkov doseženih s prodajo premoženjskih predmetov trajnejše uporabne vrednosti, katerih posamična vrednost presega 60% povprečnega letnega čistega OD zaposlenih delavcev v gospodarstvu v SRS v preteklem letu.

Osnova za odmero davka od dohodkov od premoženja se ugotavlja v skladu z določbami zakona o davkih občanov.

64. člen

Davek od dohodkov iz premoženja plačujejo zavezanci po naslednjih stopnjah:

Osnova dinarjev		
nad	do	stopnja
	619.580	15%
619.580	1.239.110	24%
1.239.110	1.858.680	33%
1.858.680	2.478.260	42%
2.478.260	3.097.790	50%
3.097.790	3.717.360	58%
3.717.360		65%

Lestvica razponov davčnih osnov iz tega člena se valorizira vsako leto z indeksom porasta cen na drobno v SR Sloveniji v preteklem letu. Objavi pa se z ugotovitvenim sklepom Izvršnega sveta skupščine občine Postojna.

IX. DAVEK OD PREMOŽENJA

65. člen

Zavezanec za davek od stavb, dela stavb, stanovanj, poslovnih stavb, oziroma poslovnih prostorov, ter prostorov, ki se v sezoni od časa do časa uporabljajo za počitek in oddih ter garaž (v nadaljnjem besedilu: stavbe) je lastnik oziroma uživalec stavbe.

Davek se plačuje od vsake stavbe, ne glede na to, ali jo uporablja lastnik, oziroma uživalec sam ali jo daje v najem.

66. člen

Osnova za davek je vrednost stavbe. Vrednost stavbe se ugotavlja po pravilniku in merilih in načinu ugotavljanja vrednosti stanovanj in stanovanjskih hiš ter sistemu točkovanja (Ur. list SRS, št. 25/81).

67. člen

Zavezancem za davek na posest stavb, ki so z več kot tremi družinskimi člani stalno prebivali v lastnih stanovanjskih prostorih, oziroma stanovanjskih stavbah v letu pred letom, za katerega se odmerja davek, se odmerjeni davek zniža za 10% za vsakega nadaljnega družinskega člana.

Zavezanec uveljavlja olajšavo s posebno vlogo, ki jo mora predložiti davčnemu organu do 31. januarja v letu, za katero se davek odmerja.

68. člen

Davek na posest stavb plačujejo zavezanci od vrednosti stavbe po naslednjih stopnjah:

1. za stanovanjske stavbe, stanovanja in garaže:

osnova dinarjev		
nad	do	stopnja %
-	12.492.320	0,10
12.492.320	24.984.660	0,20
24.984.660	49.969.300	0,30
49.969.300	74.953.940	0,45
74.953.940	99.938.600	0,65
99.938.600	124.923.260	0,85
124.923.260	-	1,00

2. za prostore za počitek in rekreacijo:

osnova dinarjev		
nad	do	stopnja %
-	12.492.320	0,20
12.492.320	37.476.980	0,50
37.476.980	74.953.940	0,80
74.953.940	124.923.260	1,10
124.923.260	-	1,50

3. za poslovne prostore:

osnova dinarjev		
nad	do	stopnja %
-	12.492.320	0,15
12.492.320	24.985.580	0,35
24.985.580	37.476.980	0,55
37.476.980	49.969.300	0,75
49.969.300	62.461.630	1,00
62.461.630	-	1,25

Za poslovne prostore, ki jih lastnik, oziroma uživalec ne uporablja za opravljanje gospodarske oziroma poklicne dejavnosti in jih tudi ne daje v najem za navedene namene, se stopnje davka povečajo za 100%.

Z valorizacijo vrednosti stanovanjskih stavb, stanovanj, garaž, prostorov za počitek, oziroma rekreacijo in poslovnih prostorov se hkrati revalorizirajo tudi lestvice davčnih osnov pod točko 1., 2. in 3. tega člena.

Objavijo pa se z ugotovitvenim sklepom Izvršnega sveta skupščine občine Postojna.

69. člen

Zavezanec za davek na posest stavb je Upravi za družbene prihodke dolžan dati podatke za ugotovitev vrednosti stavbe za odmero davka. Nastanek davčne obveznosti in spremembe lastništva, oziroma vrednosti stavbe je dolžan zavezanec prijaviti občinski upravi za družbene prihodke v 15 dneh.

Vsebino in obliko davčne napovedi predpiše Občinska uprava za družbene prihodke.

70. člen

Zavezanci davka od premoženja, ki so lastniki plovnih objektov plačujejo davek v pavšalnem letnem znesku glede na dolžino objekta in sicer:

- nad 8 do 9 metrov dolžine 296.770 dinarjev
- za vsak nadaljnji meter dolžine pa 117.150 dinarjev.

Pavšalni letni znesek davka na plovne objekte se letno valorizira z letno stopnjo rasti povprečnega čistega osebnega dohodka na zaposlenega delavca v SR Sloveniji v preteklem letu. Revalorizirani znesek pa se objavi z ugotovitvenim sklepom Izvršnega sveta Skupščine občine Postojna.

Za plovni objekt iz prejšnjega odstavka se za vsako leto starosti pavšalni letni znesek davka zniža za 5%. Davka od premoženja ne plačuje zavezanec, ko je objekt star nad 15 let.

71. člen

Zavezanci, ki so lastniki plovnih objektov, so dolžni vložiti davčno napoved pri občinski upravi za družbene prihodke, kjer imajo stalno prebivališče v 15 dneh po tem, ko postanejo lastniki plovne objekta.

X. DAVEK NA DOBITKE OD IGER NA SREČO

72. člen

Davek na dobitke od iger na srečo se plačuje po stopnji 15%.

Davek na dobitke od iger na srečo se ne plačuje, če vrednost dobitka ne presega 50.000 dinarjev.

XI. POBIRANJE DAVKOV

73. člen

Občinska uprava za družbene prihodke na pismeno vlogo zavezanca začasno odloži plačilo davka ali dovoli obročno odplačevanje davčnega dolga v naslednjih primerih:

– če zavezanec pri prehodu iz fakturirane na plačano realizacijo izkaže, da je tisti del materialnih stroškov, ki odpade na plačano realizacijo, bistveno nižji od materialnih stroškov, ki so bili potrebni, da se je dosegel celotni prihodek, ki predstavlja vrednost prodanih proizvodov in storitev;

– če zavezanec, obdavčen po fakturirani realizaciji izkaže, da so realizirani dohodki bistveno nižji od dohodkov, od katerih je bil obdavčen. Odlog plačila ali obročno odplačevanje se lahko prizna le za del dolga, ki odpade na neplačane dohodke;

– če gre za začasno plačilno nesposobnost, nastalo zaradi bolezni zavezanca ali smrti v družini, elementarnih nezgod, vojaških obveznosti ali zaradi drugih podobnih razlogov.

Zavezancem, ki so dolžni voditi poslovne knjige, se v primerih od prve do tretje alineje prvega odstavka tega člena odloži plačilo davka ali dovoli obročno odplačevanje davčnega dolga, na podlagi podatkov v poslovnih knjigah, ki so vodene v redu.

Odlog plačila davka se v primerih prve in druge alineje prvega odstavka tega člena prizna za čas do 6 mesecev, v primerih iz tretje alineje prvega odstavka tega člena pa za čas do 1 leta. Obročno odplačevanje davčnega dolga se lahko prizna za čas do 1 leta.

Za čas, ko je bilo zavezancu plačilo davka odloženo ali dovoljeno obročno odplačevanje, se ne zaračunajo zamudne obresti.

74. člen

Občinska uprava za družbene prihodke lahko zahteva od zavezanca poročilo za plačilo davčnih obveznosti. Poročilo obsega pismeno izjavo ene ali več fizičnih ali pravnih oseb, s katero se zavezujejo poravnati zapadle davčne obveznosti namesto zavezanca.

Poročeno izjavo sme občinska uprava za družbene prihodke zahtevati, če zapadli dolg zavezanca presega 20 % obveznosti, odmerjenih za zadnje leto in takrat, ko je ugotovljeno, da v šestih mesecih po zapadlosti prisilna izterjava zapadlih davčnih obveznosti in premoženja ni uspela.

75. člen

O odpisu davka zaradi neizterljivosti po določilih 258. člena zakona o davkih občanov, ali o tem, da se davčni dolg zavaruje z vknjižbo zastavne pravice na nepremičninah zavezanca, odloča Izvršni svet Skupščine občine Postojna.

XII. PREHODNE IN KONČNE DOLOČBE

76. člen

Zavezanci, ki jim je bila znižana davčna osnova po 30. členu odloka o davkih občanov (Uradne objave št. 38/86), pa svojih pravic do uveljavitve tega odloka niso v celoti uveljavili, uveljavljajo svoje pravice v skladu z 282. členom zakona o davkih občanov.

77. člen

Zavezanci, ki so po zakonu o davkih občanov in po tem odloku dolžni vložiti napoved za odmero davka, morajo letno davčno napoved vložiti najkasneje do 31. januarja vsakega leta.

Občinska uprava za družbene prihodke izda poziv k vložitvi davčne napovedi za odmero davka in ga objavi v sredstvih javnega obveščanja, oziroma na način, kot je v občini v navadi.

78. člen

Določbe odloka, ki se nanašajo na znižanje davčne osnove in na davčne olajšave pri zavezancih davka iz kmetijstva, gospodarskih in poklicnih dejavnosti, obdavčenih po dejanskem dohodku, se uporabljajo že pri odmeri davka za leto 1988.

79. člen

Z dnevom uveljavitve tega odloka preneha odlok o davkih občanov občine Postojna, ki je bil objavljen v Uradnih objavah št. 38/86 in št. 44/87.

80. člen

Ta odlok začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnih objavah.

Št.: 422-1/83-4

Postojna, 26. dec. 1988

Predsednik
TOMAŽ TUŠAR

Na podlagi 168. člena Statuta občine Postojna (Uradne objave št. 24/80, 8/82, 22/83 in 4/86), 1. člena Zakona o obdavčevanju proizvodov in storitev v prometu (Ur. list SFRJ št. 32/72, 55/72, 28/73, 36/75, 58/75, 7/77, 61/78, 26/79, 5/80, 63/81, 23/82, 15/83, 66/83, 21/84, 39/85, 11/86, 21/87, 10/88, 27/88 in 31/87) je Skupščina občine Postojna na seji Zbora združenega dela in na seji Zbora krajevnih skupnosti dne 26. decembra 1988 sprejela

ODLOK O POSEBNEM OBČINSKEM DAVKU OD PLAČIL ZA STORITVE

1. člen

Na območju občine Postojna se plačuje posebni občinski davek od plačil za storitve po zveznih predpisih o obdavčevanju proizvodov in storitev v prometu po določbah zakona o posebnem prometnem davku in po določbah tega odloka.

2. člen

Posebni občinski davek od plačil za storitve se plačuje kadar je to določeno s tarifo, ki je sestavni del tega odloka.

3. člen

Posebni občinski prometni davek od plačil za storitve se plačuje v odstotku od zneska plačila za opravljeno storitev v katerega je všteti davek.

4. člen

Družbene in zasebno-pravne osebe ter občani, ki opravljajo storitve drugim zasebno-pravnim osebam ter občanom plačujejo posebni občinski davek od plačil za storitve po stopnjah navedenih v tarifi, ki je sestavni del tega odloka.

5. člen

Zavezancem, ki opravljajo obrtne storitve in plačujejo davek od osebnega dohodka iz obrtnih dejavnosti v pavšalnem letnem znesku, se odmerja v pavšalnem letnem znesku tudi posebni občinski prometni davek.

Višino davka v pavšalnem letnem znesku določi uprava za družbene prihodke na podlagi zbranih podatkov o obsegu in načinu poslovanja ter vrsti dejavnosti zavezanca in v primerjavi ter ocenitvi z zavezanci enake ali podobne dejavnosti, katerim se davek od obrti odmerja po dejanskem dohodku, kakor tudi na podlagi podatkov o višini doseženega prometa v preteklem letu.

6. člen

Z dnem, ko začne veljati odlok, preneha veljati odlok o posebnem občinskem davku od prometa proizvodov in od plačil za storitve (Ur. objave št. 38/86, 44/87 in 21/88).

5. člen

Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v Uradnih objavah, uporablja pa se od 1. januarja 1989 dalje.

Postojna, 26. decembra 1988

Predsednik
TOMAŽ TUŠAR, l. r.

TARIFA POSEBNEGA OBČINSKEGA PROMETNEGA DAVKA OD PLAČIL ZA STORITVE

A – OBRTNE STORITVE:

Tarifna številka 1

I. Kovinska stroka:

1. popraviljanje strojev in naprav	15 %
2. popraviljanje izdelkov precizne mehanike	10 %
3. popraviljanje motornih vozil	10 %
4. popraviljanje kovinskih izdelkov za široko potrošnja, popraviljanje peči, štedilnikov, šivalnih strojev, kovinskega pohištva	5 %
5. popraviljanje drugih kovinskih izdelkov	10 %

II. Elektro stroka:

6. popraviljanje električnih gospodinjskih aparatov in naprav (popraviljanje transformatorjev, električnih peči, razdelilnih naprav ipd.)	10 %
7. popraviljanje električnih gospodinjskih aparatov, električnih kuhalnikov, štedilnikov, aparatov za sušenje las in perila, hladilnikov, sesalcev za prah, ventilatorjev, pralnih strojev ipd.	5 %
8. popraviljanje električnih in drugih termoakumulacijskih naprav in delov	10 %
9. popraviljanje drugih električnih aparatov in pribora ter ostale storitve te stroke	10 %

III. Ostale stroke:

10. projektiranje in popraviljanje plaščev (vulkaniziranje)	10 %
11. knjigoveštvo	5 %
12. žaganje lesa	10 %
13. gradbene in montažne storitve, ki jih opravljajo občani in zasebne pravne osebe	10 %
14. osebne in druge obrtne storitve	10 %

OPOMBA: Davek po tej tarifni številki se ne plačuje od plačil za storitve krojačev, šivilj, klobučarjev, modistinj, vezilij, čevljarjev, popraviljanje ortopedskih pripomočkov, izdelovanje copat, frizerjev, pedikiranja, nega obraza in telesa, dimnikarjev, predtiskanje tkanin, krpanja perila, nogavic in vreč, popravila dežnikov, uglaševanje glasbil, brušenje nožev in britev, kovačev od podkovanja konj in živine, kolarjev, urarjev, popravil dvokoles in otroških vozičkov, polnjenja in obnove rabljenih kemičnih svinčnikov, popraviljenje prog, umetnega krpanja preprog, pranja ter likanja oblek in perila, čiščenja obutve, čuvanja lokalov in stanovanj, shranjevanja koles, prtljage in obleke (garderobe), storitve postrežkov in žaganja drv.

Davčna osnova je skupen znesek plačil po odbitku vrednosti materiala, ki ga je dal izvrševalec storitev, če je material v računu posebej izkazan.

B – PROIZVODNE STORITVE:

Tarifna številka 2

Od proizvodnih storitev se plačuje posebni občinski davek od plačil za storitve po stopnji 10 %.

OPOMBA:

1. Posebni občinski davek od plačil za proizvodne storitve se plačuje od plačil za proizvodne storitve, ki jih opravljajo družbene in zasebne pravne osebe ter občani zasebnim pravnim osebam in občanom.

2. Proizvodna storitev je takrat, kadar je izdelek izdelan iz naravnega materiala v skladu z 41. členom pravilnika o uporabi davčnih stopenj ter o načinu vodenja evidence, obračunavanja in plačevanja davka od prometa proizvodov in storitev.

3. Davčna osnova za posebni občinski prometni davek od plačil za storitve je opredeljena v 19. členu Zakona o obdavčevanju proizvodov in storitev v prometu.

C – DRUGE STORITVE:

Tarifna številka 3

Od vstopnic za zabavne prireditve:

- od vstopnic za diskoteke – 10 %
- od vstopnic za druge zabavne prireditve – 10 %

1. Davčni zavezanec je prireditelj zabavne prireditve, ki je dolžan plačati davek po tej tarifni številki od vrednosti prodanih vstopnic.

2. Prireditelj, ki prireja zabavne prireditve v okviru samostojne dejavnosti mora imeti vse vstopnice, ki jih za posemne prireditve prodaja, žigosane od občinske uprave za družbene prihodke.

Prireditelj, ki zabavne prireditve prireja občasno, mora najkasneje

v 5 dneh pred prireditvijo predložiti občinski upravi za družbene prihodke vstopnice v žigosanje.

3. Prireditelj, ki prereja zabavne prireditve v okviru samostojne dejavnosti, mora obračunavati in plačati davek od vstopnic najpozneje do 10. v mesecu za prireditve, ki so bile prirejene v preteklem mesecu.

Prireditelj, ki zabavne prireditve prireja občasno, mora obračunati in plačati davek v 7 dneh po končani prireditvi.

4. Lastniki prostorov, v katerih je prireditev, so solidarno odgovorni za plačilo davka po tej tarifni številki.

5. Posebni občinski prometni davek po tej tarifni številki se ne plačuje od vstopnic za kulturno-umetniške in telesno vzgojne prireditve (športne in telovadne nastope), če se na njih ne točijo alkoholne pijače.

Če nastane dvom ali se določena prireditev všteje za zabavno, odloči za kulturo pristojni občinski upravni organ.

Posebni občinski prometni davek se ne plačuje od obvezne konzumacije, ki se plača poleg vstopnic.

6. Za prirejanje plesnih vaj in podobnih prireditev lahko Uprava za družbene prihodke določi posebni občinski prometni davek v pavšalnem znasku za celotno sezono prireditve.

Tarifna številka 4

Od vrednosti prodanih srečk za loterijo in druge igre na srečo ter vloge na javne stave, razen od plačil za prirejanje iger na srečo, od katerih se plačuje temeljni davek od plačil za storitve in od plačil za prirejanje iger na srečo, ki jih prirejajo organizacije združenega dela Skupnosti loterijskih organizacij Jugoslavije, se plačuje posebni občinski prometni davek od plačil za storitve po stopnji 10 %.

OPOMBA:

1. Davčni zavezanec je prireditelj loterije oz. javne stave ali druge igre na srečo.

2. Prireditelj mora najmanj 8 dni pred žrebanjem sporočiti Upravi za družbene prihodke dan in kraj žrebanja.

3. Obračun srečk za ugotovitev skupne vrednosti se naredi v 7 dneh po žrebanju. Davek je treba plačati v 5 dneh po obračunu na račun občine v kateri je bila igra na srečo.

Tarifna številka 5

Od plačil (provizij) za posredniške, agencijske in komisijske storitve po stopnji 10 %.

OPOMBA:

Davčni zavezanec po tej tarifni številki je organizacija združenega dela, občan ali zasebno-pravna oseba, ki prejme plačilo za posredniške, agencijske in komisijske storitve. Če občan ali zasebno-pravna oseba prejme plačilo za te storitve od družbene pravne osebe je izplačevalec dolžan obračunati in vplačati davek po tej tarifni številki.

Na podlagi 207. člena Statuta občine Postojna (Ur. objave št. 24/80, 8/82 in 22/83) je Izvršni svet občine Postojna na svoji seji dne 8. decembra 1988 sprejel

UGOTOVITVENI SKLEP

V odloku o davku na promet nepremičnin (Ur. objave št. 33/85 in 44/87) se v 2. členu lestvica davčnih osnov za davek na promet nepremičnin za nezazidana stavbna zemljišča in za gradbene objekte na razliko med gradbeno in prometno vrednostjo valorizirajo z indeksom porasta cen gradbenih objektov v družbeni lastnini, ki po navodilu Republiškega komiteja za varstvo okolja in urejanje prostora znaša 2,29 in se glasijo:

a) za nezazidano stavbno zemljišče ter druga zemljišča, ki se ne uporabljajo v kmetijske namene, se davek na promet nepremičnin plačuje od prometne vrednosti kvadratnega metra po naslednjih progresivnih stopnjah:

Osnova din		Znaša davek		
		din	%	din
	do 620		15	
nad 620	do 1.880	93	+ 20	nad 620
nad 1.880	do 3.140	345	+ 25	nad 1.880
nad 3.140	do 3.730	660	+ 30	nad 3.140
nad 3.730	do 4.400	837	+ 36	nad 3.730
nad 4.400	do 4.990	1.078	+ 42	nad 4.400

nad 4.990	do 5.610	1.326	+ 48	nad 4.990
nad 5.610	do 6.250	1.624	+ 54	nad 5.610
nad 6.250		1.970	+ 60	nad 6.250

b) davek na promet nepremičnin se pri prometu z gradbenimi objekti plačuje po proporcionalni stopnji 25% od prometne vrednosti m² objekta ter po naslednjih progresivnih stopnjah na ugotovljeno razliko med prometno in gradbeno vrednostjo m² objekta:

Osnova din		Znaša davek			
	do	din	%	din	
nad 6.870	do 20.610	687	+ 15	nad 6.870	
nad 20.610	do 32.060	2.748	+ 20	nad 20.610	
nad 32.060	do 50.380	5.038	+ 25	nad 32.060	
nad 50.380	do 77.860	9.618	+ 30	nad 50.380	
nad 77.860	do 114.500	17.862	+ 40	nad 77.860	
nad 114.500		32.518	+ 50	nad 114.500	

Skladno z zakonom o davkih občanov so zneski davčnih osnov zaokroženi na 10 dinarjev, zneski davka pa na cele dinarje.

Predsednik
Livij KNAFELC, l. r.

Na podlagi 16. člena Zakona o geodetski službi (Ur. list SRS št. 23/76), 27. člena Zakona o zemljiškem katastru (Ur. list SRS št. 16/74) in 6. člena Odloka o cenah za geodetske storitve (Ur. objave št. 17/84) je izvršni svet Skupščine občine Postojna na seji dne 8. 12. 1988 sprejel

SKLEP O VALORIZACIJI CEN GEODETSKIH STORITEV

I.

Cene geodetskih storitev iz 2. člena Odloka o cenah za geodetske storitve se valorizirajo, da znašajo:

1. PARCELACIJA

1.1. Odtujitve, sprememba posestne meje	
1.1.1. – na dva dela, površina nove parcele znaša do 2,5 a	62.000
1.1.2. – na dva dela, površ. nove parcele znaša od 2,5 a do 10a	93.000
1.1.3. – na dva dela, površ. nove parcele znaša nad 10a do 30a	124.000
1.1.4. – na dva dela, za vsakih dodat. začetih 30a nove parcele	93.000
1.1.5. – za vsako dodatno novo parcelo nad dve	62.000
1.2. Razlastitve za prostorske izvedbene akte	
1.2.1. – za vsako novonastalo parcelo	124.000
1.2.2. – za vsakih začetih 100m oboda, ki poteka po obstoječi posestni meji	62.000
1.3. Razlastitve za dolžinske objekte	
1.3.1. – za vsakih 100m dolžine ter do širine 10m	124.000
1.3.2. – za vsakih 100m dolžine ter širine nad 10m	186.000
1.3.3. – za vsako novonastalo parcelo	62.000

1.4. Gradbene parcele

1.4.1. – prenos ene gradbene parcele iz načrta v naravo	62.000
1.4.2. – parcelacija ene gradbene parcele	93.000

2. MEJNI UGOTOVITVENI POSTOPEK

2.1. – ugotovitev in izmeritev meje med dvema mejnima točkama	93.000
2.2. – za vsako nadaljnjo mejno točko	62.000

3. PRENOS POSESTNE MEJE IZ KATASTRSKEGA OPERATA

3.1. Grafični kataster	
3.1.1. – meja med dvema mejnima točkama	157.000
3.1.2. – meja do vsake nadaljnje mejne točke	78.500
3.2. Koordinatni kataster	
3.2.1. – meja med dvema mejnima točkama	78.500
3.2.2. – meja do vsake nadaljnje mejne točke	62.000

4. IZDELAVA GEODETSKIH PODLOG ZA PROSTORSKE IZVEDBENE AKTE

4.1. – načrti do površine 10a	169.000
4.2. – načrti s površino nad 10a do površine 30a	262.000
4.3. – za vsakih začetih nadaljnjih 10a	93.000

5. IZDELAVA GEODETSKIH NAČRTOV NOVEGA STANJA

5.1. – za objekte individualne gradnje	116.300
5.2. – za ostale objekte s površino do 0,1 ha	349.000
5.3. – za vsakih nadaljnjih začetih 0,1 ha	232.000

6. ZAKOLIČENJE STAVB IN OBJEKTOV

6.1. – prizidki, manjši nestanovanjski objekti	36.900
6.2. – individualne bivalne stavbe	75.000
6.3. – ostale stavbe do 200m ² tlorisne površine	138.500
6.4. – za vsakih nadaljnjih začetih 100m ² tlorisa objekta	100.000
6.5. – dolžinski komunalni objekti dejansko porabljeni čas	

Cene storitev na gozdnem območju se povečajo za 50%.

URNE CENE

	Zaht.	Pisarna	Teren
– dela z visoko izobrazbo	VIII/I	34.520	36.250
– dela z višjo izobrazbo	VI/I	28.940	30.390
– dela s srednjo izobrazbo	V	22.260	23.370
– risarsko operativna dela	IV	19.010	
– figurativna dela	II	14.630	15.360

Posebej se obračunavajo materialni stroški (mejniki, obrazci, prevozniki stroški, poština).

Ob prekinitvi postopka naročnik plača vse stroške, ki so nastali do prekinitve.

II.

Urne cene geodetskih storitev veljajo tudi za cene storitev Zavoda za urbanistično načrtovanje.

III.

Ta sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnih objavah.

Št. 38-2/84-87

Postojna, 8. decembra 1988

Predsednik
LIVIJ KNAFELC l.r.

OBČINA SEŽANA

Na podlagi 6., 11. in 13. člena zakona o davkih občanov (Uradni list SRS, št. 36/88) in 162. člena statuta občine Sežana (Uradne objave, št. 25/83) je skupščina občine Sežana na seji zboru združenega dela dne 28. decembra 1988 in na seji zboru krajevnih skupnosti dne 28. decembra 1988 sprejela

ODLOK

O DAVKIH OBČANOV OBČINE SEŽANA

I. SPLOŠNE DOLOČBE

1. člen

Za zadovoljevanje splošnih družbenih potreb, ki se financirajo iz proračuna občine Sežana, plačujejo delavci, drugi delovni ljudje in občani (v nadaljnjem besedilu: občani) v občini Sežana davke, ki so po zakonu prihodek te družbenopolitične skupnosti.

Davki občanov se plačujejo po določbah zakona o davkih občanov, po določbah tega odloka ter po predpisih izdanih na tej podlagi.

2. člen

Občani so dolžni na javni poziv, ki ga izda skupščina občine s posebnim sklepom, predložiti davčnemu organu podatke o svojem premoženju in načinu njegove pridobitve.

II. DAVEK OD OSEBNEGA DOHODKA DELAVCEV

3. člen

Davek od osebnega dohodka delavcev se plačuje po stopnji 0,75%.

III. DAVEK OD DOHODKA IZ KMETIJSKE DEJAVNOSTI

4. člen

Območje občine Sežana se glede plačevanja davka od dohodka iz kmetijske dejavnosti (v nadaljnjem besedilu »davek iz kmetijstva«) razvrsti v naslednje skupine katastrskih občin:

III. skupina zajema naslednje katastrske občine: Avber, Dutovlje, Kazlje, Komen, Križ, Sežana, Sveto, Tomaj in Utovlje.

IV. A skupina zajema naslednje katastrske občine; Brje pri Komnu, Dane pri Divači, Divača, Dolnje Ležeče, Dolenja vas, Famlje, Erzelj, Gabrče, Gabrje, Gornje Vreme, Hruševica, Hrpelje, Kobdilj, Kobjelava, Koboli, Kopriva, Krajna vas, Lokev, Mali dol, Merče, Naklo, Ocizla, Pliskovica, Potoče, Povir, Prešnica, Rodik, Skopo, Senožče, Škoflje, Škrbina, Štorje, Tomačevica, Veliki dol, Voglje, Volčji grad, Vremski Britof ter naselja Čehovini, Trebižani, Večkoti in Orlek.

IV. B skupina zajema naslednje katastrske občine: Artviže, Barka, Bazovica, Brezovica, Brestovica, Draga, Gabrovica, Golac, Gorjansko, Gradišče, Griže, Gročana, Gropada, Hotična, Ivanji grad, Javorje, Kovčice, Kozjane, Laže, Markovščina, Materija, Misliče, Obrov, Podgrad pri Vremah, Podgorje, Poljane, Rakitovec, Ritomeče, Senadole, Slivje, Štanjel, Štjak, Tatre, Trebče, Vareje, Vatovlje, Veliko Polje, Veliki Repen, Zazid ter naselja Brje pri Komnu, Gornje Ležeče, Kregolišče, Otošče in Škofi.

5. člen

Davek iz kmetijstva negozdnih površin se plačuje od katastrskega dohodka po proporcionalni stopnji, ki znaša:

- v III. skupini 5 %
- v IV. A skupini 2,5 %
- v IV. B skupini 1 %

Davek iz kmetijstva, ki odpade na dohodek iz gozda, se plačuje od osnove, ki jo predstavlja vrednost lesa določenega za posek v letu za katerega se davek odmerja, po proporcionalni stopnji 25 %.

6. člen

Zavezanci, ki niso zavarovani po predpisih o zdravstvenem in starostnem zavarovanju kmetov, razen združenih kmetov, ki so pokojninsko in invalidsko zavarovani na osnovi dohodka iz kmetijstva, plačujejo poleg davka iz kmetijstva po stopnjah iz 5. člena tega odloka še dodatni davek po stopnji 10 % od katastrskega dohodka negozdnih površin, od dohodkov iz gozda pa po stopnji 20 %.

7. člen

Davka iz kmetijstva ne plačujejo zavezanci, katerih katastrski dohodek negozdnih površin ne presega 10.008 dinarjev.

8. člen

Zavezanci davka iz kmetijstva, ki so sami ali njihovi družinski člani pokojninsko in invalidsko zavarovani na podlagi dohodkov iz kmetijstva, so oproščeni tega davka, če katastrski dohodek negozdnih zemljišč ne presega 9.765 dinarjev na družinskega člana.

9. člen

Zavezanci iz naslednjih katastrskih občin oziroma naselij: Artviže, Barka, Bazovica, Brezovica, Draga, Golac, Gradišče, Griže, Gročana, Gropada, Hotična, Javorje, Kovčice, Kozjane, Laže, Markovščina, Materija, Misliče, Obrov, Podgrad pri Vremah, Podgorje, Poljane, Rakitovec, Ritomeče, Slivje, Štjak, Tatre, Trebče, Vareje, Vatovlje, Veliko Polje, Veliki Repen, Zazid ter naselij Gornje Ležeče in Otošče, so oproščeni davka iz kmetijstva, če katastrski dohodek negozdnih zemljišč ne presega 244.125 dinarjev in pod pogojem, da zemljišče obdelujejo v skladu z zakonom o kmetijskih zemljiščih. Če presega navedeni znesek, se davek odmeri po stopnji iz IV. B skupine.

10. člen

Od katastrskega dohodka negozdnih zemljišč, ki niso obdelana v skladu z zakonom o kmetijskih zemljiščih, se stopnje davka iz kmetijstva, določene v 5. členu tega odloka povečajo:

za III. skupino katastrskih občin	20 odstotnih točk
za IV. skupino katastrskih občin	10 odstotnih točk.

Seznam zavezancev, ki ne obdelujejo zemljišča v skladu s predpisi o kmetijskih zemljiščih, predloži za kmetijstvo pristojni upravni organ do 15. februarja v letu za katero se davek odmerja z navedbo podatkov

o parcelni številki, katastrski kulturi in katastrskem dohodku neobdelanega zemljišča.

11. člen

Zavezancem davka iz kmetijstva, ki vlagajo sredstva v družbeno organizirano modernizacijo gospodarstva in v preureditev stanovanjskih in gospodarskih poslopij v turistične namene se prizna posebna davčna olajšava ob naslednjih pogojih:

- če vlagajo sredstva v družbeno organizirano modernizacijo gospodarstva po načrtu in programu, s katerim soglašata kmetijska organizacija v občini in Kmetijska zemljiška skupnost ter je v skladu z načrtom razvoja kmetijstva v občini;
- če preuredijo stanovanjske in gospodarske prostore v turistične namene po načrtu, s katerim soglašata pristojna organizacija občine;
- če vložijo v navedene namene sredstva v višini najmanj 50 % katastrskega dohodka, vendar najmanj 396.600 dinarjev.

Olajšave se priznajo v višini:

- a) enkratna olajšava v višini 80 % letnega davka, če znaša investicija od 390.600 do 976.500 dinarjev;
- b) dvakratna olajšava v višini 80 % letnega davka, če znaša investicija od 976.500 do 2.441.250 dinarjev;
- c) trikratna olajšava v višini 80 % letnega davka, če znaša investicija od 2.441.250 do 3.906.000 dinarjev;
- č) štirikratna olajšava v višini 80 % letnega davka, če znaša investicija od 3.906.000 do 5.859.000 dinarjev;
- d) petkratna olajšava v višini 80 % letnega davka, če znaša investicija nad 5.859.000 dinarjev.

Če zavezanec v času, v katerem mu je priznana olajšava, spremeni namen in pogoje, zaradi katerih je pridobil pravico do olajšave ali je odtujil nabavljeno mehanizacijo, preneha davčna olajšava že v letu nastale spremembe.

Priznanje olajšave po tem členu uveljavlja zavezanec s pismeno vlogo in ostalimi dokazili, iz katerih je razvidna višina in namen vloženih sredstev, najkasneje do 31. januarja za preteklo leto.

12. člen

Zavezancem davka iz kmetijstva, ki so vključeni v družbeno organizirano tržno proizvodnjo, sprejemajo in izpolnjujejo vse pogodbene obveznosti glede na proizvodne površine, pod pogojem, da obdelujejo kmetijska zemljišča v skladu z zakonom o kmetijskih zemljiščih, se odmerjeni davek iz kmetijstva zniža za 70 %.

Olajšava se prizna v letni odmeri davka in to na osnovi seznama vseh, ki so izpolnili vse pogodbene obveznosti v preteklem letu.

Organizator družbene proizvodnje mora posredovati upravi za družbene prihodke do 31. januarja seznam iz prejšnjega odstavka tega člena.

13. člen

Začasno so oproščeni davka iz kmetijstva dohodki od:

1. zemljišč na katerih je lastnik zasadil nove vinograde – za 5 let;
2. zemljišč na katerih je lastnik zasadil nove sadovnjake, in sicer:
 - sadovnjake breskev in nizkodebelno sadno drevje – za dobo 5 let;
 - druge nasade – za 8 let.

Davka iz kmetijstva so začasno oproščeni zavezanci od zemljišč, ki so zajeta v komasacijski ali arondacijski postopek oziroma zemljišč, na katerih se z investicijami zavezanca izvede melioracija, in sicer za čas 3 let od začetka postopka komasacije ali arondacije oziroma od pričetka melioracijskih del.

Oprostitev iz prejšnjih odstavkov se prizna na posebno vlogo zavezanca oziroma investitorja, ki se vloži do 31. januarja tekočega leta za leto v katerem so nastali pogoji za oprostitev.

14. člen

Zavezancem davka iz kmetijstva, ki dajo zemljišče v zakup organizaciji združenega dela, organizaciji združenih kmetov, Kmetijski zemljiški skupnosti ali združenemu kmetu zaradi izkoriščanja za družbeno organizirano proizvodnjo, se prizna davčna olajšava, in sicer:

– za zakup nad 1 do 3 let	30 %
– za zakup nad 3 do 5 let	50 %
– za zakup nad 5 do 7 let	70 %
– za zakup nad 7 let	100 %

od odmerjenega davka, ki sorazmerno odpade na tako zemljišče. Olajšava se uveljavi s posebno vlogo h kateri mora biti priložena zakupna pogodba do 31. januarja za preteklo leto.

15. člen

Davka iz kmetijstva so oproščeni zavezanci za zemljišča v obmejnem pasu in na vodnih rezervatih, katerih izkoriščanje je z ukrepom pristojnega organa omejeno.

Prav tako so oproščeni davka iz kmetijstva zavezanci za zemljišča, katerih izkoriščanje je zaradi visokonapetostnih daljnovodov ali drugih naprav zmanjšano ali onemogočeno.

16. člen

Zavezancem davka iz kmetijstva – združenim kmetom, ki v okviru proizvodnega sodelovanja v organizaciji združenih kmetov oziroma z organizacijo združenega dela, ali proizvodno skupnostjo kmetov združujejo svoje delo in zemljišče tako, da se oblikuje kompleks skupne proizvodnje, se prizna v odvisnosti od časa trajanja ter vrste skupne proizvodnje, in sicer:

- za poljedelsko proizvodnjo nad 1 leto
- za ostalo proizvodnjo nad 10 let,

davčna olajšava v višini 30 % od odmerjenega davka, ki sorazmerno odpade na tako zemljišče. Podatke o zavezancih, ki izpolnjujejo pogoje iz tega člena je dolžna posredovati organizacija s katero zavezanec združuje delo in zemljišče s priložitvijo številke posestnih listov, katastrske občine, parcelne številke in katastrskega dohodka za zemljišče, ki se združuje.

17. člen

Zavezancem davka iz kmetijstva, ki imajo učence in študente na proizvodnem delu oziroma delovni praksi se prizna olajšava v višini 15 % od izplačanih nagrad.

18. člen

Zavezancem davka iz kmetijstva, ki so pokojninsko in invalidsko zavarovani kot kmetje in preživljajo otroke, ki so na rednem šolanju v usmerjenem izobraževanju za pridobitev strokovne izobrazbe, se prizna olajšava v višini 10 % od odmerjenega davka.

Pravico do olajšave uveljavlja zavezanec z vlogo in potrdilom o rednem šolanju.

19. člen

Zavezancem, ki vlagajo sredstva v sanacijo virov onesnaževanja okolja, se prizna davčna olajšava v višini do 30 % od odmerjenega davka za čas do 3 let, s tem, da olajšava ne sme preseči višine vloženi sredstev.

Zavezanci, ki nameravajo vlagati sredstva v sanacijo virov onesnaževanja okolja, si morajo predhodno pridobiti mnenje pristojnega organa inšpekcijskih služb, s tem, da investicija predstavlja sanacijo virov onesnaževanja.

Davčna olajšava se prizna na podlagi posebne vloge ustrezne dokumentacije, ki mora biti vložena najkasneje do 31. marca za preteklo leto.

20. člen

Davek iz kmetijstva se odmerja zavezancem po stopnji, ki je s tem odlokom določena za katastrsko občino, v kateri ima zavezanec stalno prebivališče.

V primeru, da ima posamezni zavezanec vsa zemljišča v drugi katastrski občini, kot je njegovo stalno prebivališče, se davek od kmetijstva odmeri po stopnji, ki je predpisana za zemljišče v katastrski občini, kjer se nahajajo zemljišča.

21. člen

V skladu s porastom katastrskega dohodka, se zvišajo tudi zneski za oprostitve in olajšave, navedeni v 7., 8., 9. in 11. členu odloka.

Ugotovitveni sklep o višini teh zneskov izda Izvršni svet Skupščine občine Sežana.

22. člen

Zavezancem davka iz kmetijstva, ki dosegajo dohodke z naslednjimi vrstami kmetijske proizvodnje:

1. z rejo perutnine in prodajo jajc, če celotni prihodek presega 15.788.400 dinarjev;
2. s pitanjem govedu in prašičev na industrijski način, ki ni vezano na doma pridelano krmo kot tudi v primerih, ko dokupljena krmila industrijskega izvora presegajo 50 % skupne porabe krme glede na

normative, ki jih določi Republiški komite za kmetijstvo, gozdarstvo in prehrano, če celotni prihodek presega 20.923.668 dinarjev;

3. s farmsko rejo drugih živali, če celotni prihodek presega 19.916.256 dinarjev;

4. s specializirano proizvodnjo sadja, če celotni prihodek presega 11.326.682 dinarjev;

5. z več vrstami kmetijske proizvodnje, navedenimi od 1. do 4. točke tega člena, če skupni celotni prihodek presega 31.216.200 dinarjev, se davek odmerja po dejanskem dohodku.

Davek plačujejo po proporcionalni stopnji 25 %

Vsi zneski, navedeni v tem členu, se valorizirajo s količnikom porasta cen, ki ga predpiše Republiški Izvršni svet.

23. člen

Zavezancem, ki so obdavčeni po dejanskem dohodku se za materialne stroške štejejo izdatki za reprezentanco v višini 0,8 % od celotnega prihodka.

24. člen

Zavezancem, obdavčenim po dejanskem dohodku, ki vlagajo lastna sredstva za družbeno organizirano modernizacijo gospodarstva, pod pogojem, da pri osnovnih sredstvih ne gre za vlaganja, ki bi se morala kriti iz že priznane amortizacije in kupnine za prodana osnovna sredstva, za oblikovanje virov obratnih sredstev ali za združevanje v organizacijo združenih kmetov, oziroma organizacijo združenega dela ali proizvodno skupnost kmetov, se prizna dodatno znižanje davčne osnove do 25 %.

25. člen

Zavezanci davka iz kmetijstva, ki dosegajo dohodke iz določenih vrst kmetijske proizvodnje, ki ni vezana na obdelavo zemljišč in celotni prihodek ne dosega zneskov določenih v prvem odstavku 22. člena tega odloka, plačujejo davek v pavšalnem letnem znesku, ki se določi na naslednji način:

1. letni pavšalni znesek davka ne more biti nižji od 3 % enoletnega čistega osebnega dohodka delavcev v gospodarstvu v SR Sloveniji v preteklem letu;

2. letni pavšalni znesek davka iz 1. točke se poveča v % od enoletnega čistega osebnega dohodka zaposlenih delavcev v gospodarstvu v SR Sloveniji v preteklem letu v odvisnosti od velikosti hleva oziroma vzrejne površine, in sicer:

na vsakih 10 m ² vzrejne površine	za
– piščance brojlerje	0,3 %
– za kokoši jarkic	0,4 %
– za kokoši nesnice	0,5 %
– za vzrejo kuncev	0,5 %

Zavezancem, ki so kooperanti in celotno proizvodnjo oddajo na podlagi ustrezne pogodbe, se odmerjeni davek iz tega člena zniža za 50 %

IV. DAVEK OD DOHODKA IZ GOSPODARSKIH DEJAVNOSTI

26. člen

Davek od dohodka iz gospodarskih dejavnosti (v nadaljnjem besedilu: davek iz gospodarskih dejavnosti) se ne plačuje od dohodkov, doseženih:

– z izkoriščanjem zemljišč v nekmetijske namene (kopanje peska, gramoza in kamna, žganja opeke, apna, oglja in podobno) če letni dohodek po odbitku stroškov ne presega 10 % poprečnega letnega čistega osebnega dohodka delavcev v gospodarstvu v SR Sloveniji v preteklem letu;

– z opravljanjem kmetijskih storitev drugim s kmetijsko mehanizacijo, če letni dohodek po odbitku stroškov ne presega 10 % poprečnega letnega čistega osebnega dohodka delavcev v gospodarstvu SR Slovenije v preteklem letu.

27. člen

Zavezancem davka iz gospodarskih dejavnosti, katerim se davek odmerja po dejanskem dohodku od ostanka čistega dohodka, se davek odmerja po stopnji 32 %.

28. člen

Zavezanci, ki opravljajo gospodarsko dejavnost kot postranski poklic in se jim davek odmerja po dejanskem dohodku, plačujejo davek od ostanka čistega dohodka po stopnji 37 %.

29. člen

Zavezancem, ki so obdavčeni po dejanskem dohodku, se za materialne stroške štejejo izdatki za reprezentanco v višini 0,8 % od celotnega prihodka.

30. člen

Davek iz gospodarskih dejavnosti v pavšalnem letnem znesku plačujejo zavezanci, ki izpolnjujejo pogoje iz 93. člena zakona o davkih občanov in zavezanci, ki se jim davek odmerja po dejanskem dohodku in niso izpolnili pogoja iz četrtega odstavka 82. člena Zakona. Pavšalni letni znesek davka iz gospodarskih dejavnosti se določi najmanj v višini 5 % enoletnega poprečnega čistega osebnega dohodka zaposlenih delavcev v gospodarstvu v SR Sloveniji v preteklem letu.

Pavšalni letni znesek davka iz prvega odstavka tega člena se poveča za znesek, ki ustreza odstotku od enoletnega poprečnega čistega osebnega dohodka zaposlenih delavcev v gospodarstvu v SR Sloveniji v preteklem letu v odvisnosti od:

a) Vrsta dejavnosti	za
– gospodarske dejavnosti storitvenega značaja iz 32. člena odloka	5 %
– ostale dejavnosti	10 %
b) Načina poslovanja	za
– pretežno ročno – fizično delo, ki ni vezano na poslovni prostor	0 %
– pretežno ročno delo vezano na poslovni prostor	5 %
– posamezne faze dela se opravljajo strojno	10 %
– proizvodnja je večinoma avtomatizirana	15 %
c) Kraja poslovanja	
– Sežana	10 %
– Divača, Hrpelje-Kozina, Komen, Senožeče	5 %
– ostali kraji	0 %
d) Delovna sposobnost zavezanca	
– starost do 55 let	10 %
– nad 55 let do 65 let	5 %
– nad 65 let	0 %
e) Uporaba dopolnilnega dela	5 %

Za zavezance, ki opravljajo gospodarsko dejavnost, kot postranski poklic, se uporabljajo kriteriji iz tega člena s tem, da se odmerjeni davek lahko zmanjša do 4-krat.

31. člen

Davek iz gospodarskih dejavnosti v pavšalnem letnem znesku lahko plačujejo zavezanci, ki opravljajo gostinsko dejavnost in prodajo na drobno v odročnih in višinskih krajih z manj kot 200 prebivalci ter zavezanci, ki imajo obrtno dovoljenje za prevoz oseb z avtotaksijem.

32. člen

Zavezancem, ki opravljajo gospodarsko dejavnost, razen zavezancem, ki opravljajo gospodarsko dejavnost kot postranski poklic, se prizna davčna olajšava z odstotnim znižanjem odmerjenega davka, in sicer:

- za gospodarske dejavnosti storitvenega značaja 40 %
- za ostale dejavnosti 20 %

Davčna olajšava se prizna za tiste gospodarske dejavnosti, ki bodo opredeljene v sklepu Izvršnega sveta Skupščine občine Sežana.

Davčna olajšava se prizna v primeru, da so poslovne knjige vodene na način in po načelih, določenih s predpisom o načinu vodenja poslovnih knjig oziroma evidenc.

33. člen

Zavezancem za davek, ki so pričeli z gospodarsko dejavnostjo (začetnikom) se prizna davčna olajšava z odstotnim znižanjem odmerjenega davka in sicer:

- za prvo leto 100 %
- za drugo leto 50 %
- za tretje leto 25 %

Olajšava za začetnike se ne prizna zavezancem, ki so odprli gostinski lokal – bife v Sežani, Divači, Dutovljah, Hrpeljah-Kozini, Komnu in Senožečah ter zavezancem, ki opravljajo gospodarsko dejavnost kot postranski poklic.

Davčna olajšava iz tega člena se obračuna z odstotnim znižanjem davka za časovno razdobje 12 mesecev od pričetka opravljanja dejavnosti.

V primeru, da je zavezanec v razdobju zadnjih petih let v tej ali drugi občini opravljal gospodarsko dejavnost iste ali sorodne stroke, se mu davčna olajšava po tem členu ne prizna. Davčna olajšava tudi ne pripada, če je isto ali sorodno dejavnost v zadnjih petih letih v tej ali drugi občini opravljal ožji družinski član zavezanca v skupni ali samostojni obratovalnici.

Ne glede na določbe prejšnjega odstavka tega člena, se olajšava zavezancem prizna, če so to gospodarsko dejavnost opravljali kot postranski poklic.

Če nastane dvom, kaj se šteje za sorodno gospodarsko dejavnost, odloči o tem davčni organ na podlagi predhodnega mnenja občinskega upravnega organa, pristojnega za obrt.

Olajšava se prizna tudi zavezancem, ki ustanovijo skupno obratovalnico z obrtnikom, ki se mu ta olajšava še ni iztekla, vendar samo za čas, ki je preostal soustanovitelju skupne obratovalnice.

34. člen

Zavezancem davka iz gospodarskih dejavnosti, obdavčenim po dejanskem dohodku, ki vlagajo lastna sredstva za nabavo, rekonstrukcijo in modernizacijo osnovnih sredstev, pod pogojem, da ne gre za vlaganja, ki bi se morala kriti iz že priznane amortizacije in kupnine za prodana osnovna sredstva, za oblikovanje virov obratnih sredstev ter za združevanje v zadrugo, organizacijo kooperantov in druge oblike združevanja, za skupno nabavo, racionalno uporabo delovnih in poslovnih sredstev, skupno graditev in uporabo gradbenih objektov, skupen nastop na trgu in uresničevanje drugih skupnih interesov in potreb, se prizna dodatno znižanje davčne osnove do 25 %.

Pravica do znižanja davčne osnove se prizna pod pogoji, navedenimi v 4. odstavku 88. člena zakona o davkih občanov.

35. člen

Zavezancem, ki z izvozom blaga in storitev na konvertibilno področje ustvarijo devizni priliv, se glede na odstotni delež, ki ustreza razmerju med celotnim prihodom obratovalnice in dinarsko vrednostjo, doseženo z izvozom blaga in storitev, odmerjeni davek zniža:

če znaša % delež izvoza	se zniža davek za
od 5 % do 10 %	5 %
od 10 % do 20 %	10 %
od 20 % do 30 %	15 %
od 30 % do 50 %	25 %
nad 50 %	35 %

Davčna olajšava iz prejšnjega odstavka se prizna v primeru, ko je devizni priliv razporejen na devizni račun obrtne zadruge ali organizacije združenega dela. Davčna olajšava se prizna tudi za storitve, ki jih zavezanec opravi v tujini preko organizacije združenega dela in zavezancem, ki opravljajo gostinsko dejavnost, če po pogodbi z organizacijo združenega dela sprejemajo dinarske (turistične) čeke.

36. člen

Zavezancem, ki zaposlujejo delavce, za katero se davek odmerja, za vsakega delavca, ki je zaposlen neprekinjeno 6 mesecev pri zavezancu, odmerjeni davek zniža za znesek, ki ustreza 10 % poprečnega enoletnega čistega osebnega dohodka zaposlenih delavcev v gospodarstvu v SR Sloveniji v preteklem letu.

Zavezancem, ki zaposlujejo invalidne osebe po predpisih o usposabljanju in zaposlovanju invalidnih oseb, se za vsako tako osebo odmerjeni davek zniža za znesek, ki ustreza 30 % povprečnega enoletnega čistega osebnega dohodka zaposlenih delavcev v gospodarstvu v SR Sloveniji v preteklem letu.

Zavezancem, ki zaposlujejo invalide s 100 % telesno okvaro in gluho osebo s 70 % telesno okvaro, se odmerjeni davek za vsakega delavca – invalida zniža za znesek, ki ustreza 50 % povprečnega enoletnega čistega osebnega dohodka zaposlenih delavcev v gospodarstvu v SR Sloveniji v preteklem letu.

37. člen

Zavezancem, ki imajo učence in študente na proizvodnem delu oziroma na delovni praksi ter zavezancem, ki zaposlujejo pripravnike, se prizna davčna olajšava v višini 15 % od izplačanih nagrad po kolektivni pogodbi oziroma od izplačanih osebnih dohodkov za čas trajanja pripravniške dobe.

38. člen

Zavezancem, ki so obdavčeni v pavšalnem letnem znesku in pridobi-

vajo dohodek v obliki stalnega poklica in vlagajo sredstva, se za namene, ki so naštet v prvem odstavku 34. člena tega odloka, prizna davčna olajšava v višini do 60 % od pavšalno odmerjenega davka. Davčna olajšava ne more presegati višine vloženi sredstev.

Olajšava se prizna na podlagi posebne vloge zavezanca, kateri mora biti priložena dokumentacija o vložitvi sredstev. Vloga mora biti vložena pred potekom leta, v katerem so bila sredstva vložena.

39. člen

Zavezancem, obdavčenim v pavšalnem letnem znesku, se pavšalni letni znesek zniža za 20 %, če imajo zaposlenega delavca.

40. člen

Zavezancem, obdavčenim v pavšalnem letnem znesku, ki preživljajo mladoletne otroke, otroke, ki nadaljujejo šolanje v usmerjenem izobraževanju ali za delo nezmožne družinske člane, se odmerjeni davek zniža za 5 % za vsakega takega člana pod pogojem, da letni dohodek na družinskega člana ne presega 10 % povprečnega enoletnega čistega osebnega dohodka zaposlenih delavcev v gospodarstvu v SR Sloveniji v preteklem letu.

V letni dohodek se vštevajo osebni in drugi dohodki, od katerih se plačujejo davki ter pokojnine in to za zavezanca ter vse družinske člane gospodinjstva. Dohodki, doseženi s samostojnim delom, od katerih se odmerja davek v pavšalnem letnem znesku, se vključujejo v letni dohodek tako, da se pavšalni letni znesek poveča s faktorjem 4. Katastrski dohodek pa se vključuje tako, da se poveča s količnikom, ugotovljenim iz razmerja katastrskega dohodka in narodnega dohodka zasebnega kmetijstva v merilu SR Slovenije.

Borcem NOV se pod pogoji iz tega člena zniža odmerjeni davek za 10 %.

41. člen

Zavezancem, ki jim je priznana lastnost invalidne osebe po predpisih o usposabljanju in zaposlovanju invalidnih oseb, če ne uporabljajo dopolnilnega dela drugih oseb, se odmerjeni davek zniža za znesek, ki ustreza 30 % povprečnega enoletnega čistega osebnega dohodka zaposlenih delavcev v gospodarstvu v SR Sloveniji v preteklem letu.

Zavezancem – invalidom s 100 % telesno okvaro in zavezancem gluhozemim osebam s 70 % telesno okvaro, če ne uporabljajo dopolnilnega dela drugih oseb, se odmerjeni davek zniža za znesek, ki ustreza 60 % povprečnega enoletnega čistega osebnega dohodka zaposlenih delavcev v gospodarstvu v SR Sloveniji v preteklem letu.

42. člen

Zavezancem, ki vlagajo sredstva v sanacijo virov onesnaževanja okolja, se prizna davčna olajšava v višini do 30 % od odmerjenega davka za čas do 3 let, s tem, da olajšava ne sme preseči višine vloženi sredstev.

Olajšava se prizna na način in pod pogoji, navedenimi v 19. členu tega odloka.

43. člen

Skupni znesek olajšav za davek iz gospodarskih dejavnosti ne sme presegati 80 % odmerjenega davka tistega leta, v katerem se davčna olajšava realizira, izključujoč davčne olajšave iz prve alineje točke 1 33. člena tega odloka.

44. člen

Vse olajšave za davek iz gospodarskih dejavnosti, razen olajšav iz 33. člena, se uveljavljajo v letni napovedi zavezanca. Priložena mora biti tudi ustrezna dokumentacija.

45.

Davek iz gospodarskih dejavnosti v odstotku od vsakega posameznega kosmatega dohodka (davek po odbitku) se plačuje po naslednjih stopnjah:

1. od dohodkov raznašalcev in prodajalcev časopisov, knjig, revij in podobno, od prodaje rečk in vplačil pri športni napovedi ter pri lotu, od dohodkov hidrometeorolo-prejemkov zavarovalnih poverjenikov, od dohodkov hidrometeoroloških opazovalcev, od provizij zastopnikov organizacij za varstvo malih avtorskih pravic, od zbiranja naročil za časopise, knjige, revije in podobno, od dohodkov delavcev, doseženih z opravljanjem del ob pretežni uporabi telesne moči, od dohodkov doseženih z opravljanjem postranskih kmetijskih dejavnosti – 10 %

2. od dohodkov doseženih s sprejemanjem gostov na prenočevanje

z zajtrkom v svojem gospodinjstvu ali v prostorih za počitek oziroma rekreacijo s posredovanjem agencij, registriranih za to dejavnost in dohodkov izdelovalcev suhe robe, ki opravljajo to dejavnost na podlagi priglasitve in dohodke dosežajo pri organizacijah združenega dela – 15 %

3. Od provizij poslovnih agentov in poverjenikov, dohodkov od zbiranja oglasov, od dohodkov, doseženih s prodajo izdelkov uporabne umetnosti ali z razmnoževanjem ali izdajanjem avtorskih del, ki se ne štejejo za izvirnike, od dohodkov potujočih zabavišč, od dohodkov doseženih s prodajo izdelkov ročne izdelave, ki jih ni možno šteti za izdelke domače ali umetne obrti, niti uporabne umetnosti, če jih občan izdeluje priložnostno – 25 %

4. od dohodkov oseb, ki priložnostno opravljajo storitve za organizacije združenega dela, državne organe ter druge organizacije in skupnosti in od dohodkov, doseženih z opravljanjem del po pogodbi o delu, sklenjeni v skladu s predpisi o delovnih razmerjih, če ne gre za dohodke iz 1., 2. in 3. točke tega člena – 40 %

Ne plača se davek po odbitku od dohodkov občanov, doseženih z zbiranjem odpadnega materiala, odvoza in pluzenje snega, od dohodkov doseženih z opravljanjem storitev za hlevske in pašne ter druge proizvodne skupnosti s področja kmetijstva, od izdelovanja izdelkov domače obrti in od prevoza otrok.

Davek po odbitku se tudi ne plačuje od dohodkov oseb, ki priložnostno ali po pogodbi o delu opravljajo storitve za krajevne skupnosti, hišne svete, društva, ustanovljena po zakonu o družtvih in storitev s področja ljudske obrambe in družbene samozaščite ter od dohodkov, ki jih dosežejo invalidi s 100 % telesno okvaro, osebe, ki so izgubile vid, duševno bolne in duševno prizadete osebe, če opravljajo ročna dela preko organizacij združenega dela.

V. DAVEK OD DOHODKA IZ POKLICNIH DEJAVNOSTI

46. člen

Davek od dohodka iz poklicnih dejavnosti (v nadaljnjem besedilu »davek iz poklicnih dejavnosti«), ki se odmerja po dejanskem dohodku se plačuje od ostanka čistega dohodka po stopnji 32 %.

Ne glede na določbe prejšnjega odstavka se davek iz poklicnih dejavnosti, ki so posebnega družbenega pomena odmeri po stopnji 10 %.

47. člen

Določbe 1. odstavka 46. člena odloka se uporabljajo tudi za zavezanca, ki opravljajo poklicno dejavnost kot postranski poklic in se jim davek odmerja po dejanskem dohodku.

48. člen

Davek iz poklicnih dejavnosti v pavšalnem letnem znesku se odmerja po določbah 30. člena odloka in ne sme biti manjši kot 2 % enoletnega povprečnega čistega osebnega dohodka zaposlenih delavcev v gospodarstvu v SR Sloveniji za preteklo leto.

49. člen

Olajšave iz 32., 34., 36., 37., 40. člena odloka se smiselno uporabljajo tudi za zavezanca davka iz poklicnih dejavnosti.

50. člen

Davek iz poklicnih dejavnosti v odstotku od vsakega posameznega kosmatega dohodka (davek po odbitku) se plačuje po stopnji 40 %.

Ta davek se ne plačuje od dohodkov oseb, ki priložnostno ali po pogodbi opravljajo storitve za krajevne skupnosti, hišne svete in društva, ustanovljena po zakonu o družtvih, storitev s področja ljudske obrambe in družbene samozaščite, od dohodkov doseženih z zbiranjem podatkov za statistična raziskovanja, kakor tudi od dohodkov, ki jih dosežejo prevajalci za gestikovni jezik in dohodkov, ki jih dosežejo invalidi s 100 % telesno okvaro, gluhozeme osebe s 70 % telesno okvaro ter osebe, ki so izgubile vid, če opravljajo poklicne dejavnosti preko OZD.

VI. DAVEK OD DOHODKA IZ AVTORSKIH PRAVIC, PATENTOV IN TEHNIČNIH IZBOLJŠAV

51. člen

Zavezanci davka iz avtorskih pravic, patentov in tehničnih izboljšav, katerim se davek odmerja po dejanskem dohodku plačujejo davek od ostanka čistega dohodka po stopnjah:

- iz avtorskih pravic 32 %
- od patentov tehničnih izboljšav 5 %

52. člen

Davek od dohodka iz avtorskih pravic, patentov in tehničnih izboljšav, ki se plačuje v odstotku (davek po odbitku) plačujejo zavezanci po naslednjih stopnjah:

- za dohodke iz avtorskih pravic v višini 20 %, razen za dohodke iz avtorskih pravic za izvirna umetniška dela in sicer: književna, klasična glasbena ter slikarska in kiparska dela, če so dohodki doseženi pri organizacijah združenega dela s področja kulture, ki jim je to glavna dejavnost, v višini 10 %;
- za dohodek od patentov, modelov oziroma vzorcev blagovnih oznak oziroma storitvenih znamk in tehničnih izboljšav v višini 3 %;
- za dohodke, ki jih dosejajo tuje fizične in pravne osebe v višini 20 %.

Če nastane dvom ali gre za umetniška dela v smislu prve alineje v prvem odstavku tega člena, odloči o tem davčni organ na podlagi predhodnega mnenja republiškega upravnega organa pristojnega za kulturo.

53. člen

Ne glede na določbe prejšnjega člena tega odloka se davek po odbitku od dohodkov iz avtorskih pravic plačuje po stopnji 40 % za dohodke od:

- reklamnih slik, risb in plastik, reklamnih pisanih in govornih besedil, reklamnih filmov, diafilmov in diapozitivov, reklamne glasbe ter reprodukcije takih del;
- raznih skic in risb, stripov, križank in drugih podobnih del;
- dohodkov artistov, plesalcev in podobnih poklicev doseženih na zabavno-glasbenih prireditvah;
- dohodkov izajalcev glasbenih del na zabavah, plesih, športnih igriščih, kopališčih, razstaviščih, varietejih, gostinskih obratih in na podobnih prireditvah.

Če se dohodki iz avtorskih pravic iz 3. in 4. alineje prejšnjega odstavka ustvarjajo v organizacijah strokovnih združenj kulturnih delavcev in njihovih članov, se od takih dohodkov plačuje davek po stopji: - 20 %

VII. DAVEK OD DOHODKOV IZ PREMOŽENJA IN PREMOŽENJSKIH PRAVIC

54. člen

Davek od dohodkov iz premoženja in premoženjskih pravic (v nadaljnjem besedilu: »davek od dohodkov iz premoženja«) plačujejo zavezanci po naslednjih stopnjah:

od osnove dinarjev		po stopnji
nad	do	
	619.580	15 %
619.580	1.239.110	25 %
1.239.110	1.858.680	35 %
1.858.680	2.478.260	45 %
2.478.260	3.717.360	55 %
3.717.360		65 %

55. člen

Pri ugotavljanju osnove za davek od dohodkov iz premoženja, ki jih lastnik doseže z oddajanjem v najem stanovanjskih in poslovnih prostorov, garaž ter prostorov, ki se v sezoni ali od časa do časa uporabljajo za počitek in rekreacijo, se stroški vzdrževanja, upravljanja in enoletne amortizacije ter stroški obratovanja, če jih plačuje lastnik sam, določijo v odstotku od prejete stanarine oziroma najemnine.

Stroški iz prejšnjega odstavka se določijo

- za stanovanjske prostore - 50 %
- za poslovne prostore, garaže ter prostore, ki se v sezoni ali od časa do časa uporabljajo za počitek in rekreacijo - 30 %.

56. člen

Zavezancem, ki oddajajo opremljene sobe preko zveze študentov, turističnih društev in organizacij ter organizacij za gospodarjenje s stanovanjskimi hišami, se prizna davčna olajšava v višini 50 % odmerjene davka.

Zavezancem, ki oddajajo opremljene sobe in stanovanjske prostore mladim družinam, pod pogojem, da jih oddajajo preko ustreznih organizacij (mladinske organizacije, organizacije za gospodarjenje

s stanovanjskimi hišami) se pri odmeri prizna posebna olajšava v višini 100 % od odmerjenega davka.

VIII. DAVEK OD PREMOŽENJA

57. člen

Zavezancem za davek od stavb, dela stavb, stanovanj, poslovnih prostorov in prostorov, ki se v sezoni ali od časa do časa uporabljajo za počitek in rekreacijo ter garaž (v nadaljnjem besedilu: »stavbe«) je lastnik oziroma uživalec stavbe.

Davek se plačuje od vsake stavbe ne glede na to, ali jo uporablja lastnik oziroma uživalec sam ali jo daje v najem.

Za podedovane stanovanjske stavbe ali prostore v okviru prvega dednega reda, ki bi se sicer obdavčevali kot prostori, ki se od časa do časa uporabljajo za počitek in rekreacijo, se plačuje davek kot za stanovanjske stavbe, brez znižanja davčne osnove za 160 m² stanovanjske površine.

58. člen

Osnova za davek je vrednost stavbe, ki se ugotavlja po pravilniku o merilih in načinu ugotavljanja vrednosti stanovanj in stanovanjskih hiš ter sistemu točkovanja (Ur. l. SRS, št. 25/81).

59. člen

Poleg primerov iz 161. člena zakona o davkih občanov se davek od premoženja ne plačuje od stanovanjskih stavb in stanovanj v naseljih, ki so po tem odloku oproščena davka iz kmetijstva.

Ne glede na določbe prejšnjega odstavka tega člena pa se davek od premoženja na posest stavb plačuje tudi v naseljih Bač pri Materiji, Gradišče pri Materiji, Markovščina, Materija, Obrov, Povžane in Krvavi potok.

Davek se ne plačuje tudi od stanovanjskih stavb in stanovanj, za katere se v postopku vrednotenja ugotovi, da njihova vrednost ne presega trikratnega povprečnega enoletnega čistega osebnega dohodka delavcev v gospodarstvu SR Slovenije v preteklem letu.

60. člen

Davek od premoženja se plačuje po naslednjih stopnjah:

1. Stanovanjske stavbe, stanovanja in garaže:

od osnove dinarjev		po stopnji
nad	do	
	12.492.320	0,10 %
12.492.320	24.984.660	0,20 %
24.984.660	49.969.310	0,30 %
49.969.310	74.953.940	0,45 %
74.953.940	99.938.600	0,65 %
99.938.600	124.923.260	0,85 %
124.923.260		1,00 %

2. Poslovni prostori

od osnove dinarjev		po stopnji
nad	do	
	12.492.320	0,15 %
12.492.320	24.984.660	0,35 %
24.984.660	37.476.970	0,55 %
37.476.970	49.969.310	0,75 %
49.969.310	62.461.630	1,00 %
62.461.630		1,25 %

3. Prostori, ki se v sezoni ali od časa do časa uporabljajo za počitek in rekreacijo:

od osnove dinarjev		po stopnji
nad	do	
	12.492.320	0,75 %
12.492.320	37.476.970	0,90 %
37.476.970	74.953.940	1,10 %
74.953.940	124.923.260	1,30 %
124.923.260		1,50 %

Za poslovne prostore, ki jih lastnik oziroma uživalec ne uporablja za opravljanje gospodarske oziroma poklicne dejavnosti in jih tudi ne daje v najem za navedene namene, se stopnja davka iz 2. točke 1. odstavka tega člena poveča za 100 %.

61. člen

Zavezancem za davek od premoženja na posest stanovanjskih stavb in stanovanj, ki so z več kot tremi družinskimi člani stalno prebivali v lastni stanovanjski stavbi ali stanovanju v letu pred letom, za katerega se odmerja davek, se odmerjeni davek zniža za 10 % za vsakega nadaljnjega družinskega člana.

62. člen

Zavezanec za davek na posest stavb je dolžan občinski upravi za družbene prihodke dati potrebne podatke za ugotovitev vrednosti stavbe za odmero davka.

Nastanek davčne obveznosti in spremembe lastništva, oz. vrednosti stavbe, je zavezanec dolžan prijaviti občinski upravi za družbene prihodke v 15 dneh.

Vsebino in obliko davčne napovedi predpiše uprava za družbene prihodke.

63. člen

Zavezanci davka od premoženja, ki posedujejo plovne objekte dolžine najmanj 8 metrov plačujejo davek v pavšalnem letnem znesku.

Pavšalni letni znesek davka znaša:

– nad 8 do 9 m dolžine 296.770 din

– za vsak nadaljnji meter dolžine 117.150 din

Pavšalni letni znesek se za vsako leto starosti zniža za 5 %.

Ne obdavčuje se plovne objekte stare nad 15 let. Zavezanci iz prvega odstavka tega člena so dolžni vložiti davčno napoved za plovne objekte do 31. januarja v letu za katero se davek odmerja.

IX. DAVEK NA DOBITKE OD IGER NA SREČO

64. člen

Davek na dobitke od iger na srečo plačujejo zavezanci po stopnji 15 %.

65. člen

Davek na dobitke od iger na srečo se ne plačuje, če vrednost posameznega dobitka ne presega 50.000 dinarjev.

X. OSTALE DOLOČBE

66. člen

Občinska uprava za družbene prihodke lahko začasno odloži ali dovoli obročno odplačevanje davčnega dolga, če zavezanec izkaže:

– da so realizirani dohodki bistveno manjši od dohodkov, od katerih je bil obdavčen, oziroma od katerih je bila predpisana akontacija:

– da so zaradi bolezni ali smrti zavezanca, družinskega člana nastali večji izdatki ali zaradi naravnih in drugih nesreč ter drugih izrednih razmer doseženi bistveno manjši dohodki, kot bi bili doseženi v normalnih razmerah;

– da bi bilo z izterjavo davčnega dolga ogroženo nujno preživljanje zavezanca in njegove družine;

– da bi bilo ogroženo normalno opravljanje dejavnosti, od katere se plačuje davek.

67. člen

Odlog ali obročno odplačevanje davčnega dolga uveljavlja zavezanec z vlogo, ki ji priloži ustrezne dokaze. Občinska uprava za družbene prihodke odloči o vlogi s sklepom.

Če gre za primere druge ali tretje alineje prejšnjega člena tega odloka se za čas, za katerega je bil davčni dolg odložen ali dovoljeno obročno odplačevanje, ne zaračunavajo zamudne obresti.

68. člen

Uprava za družbene prihodke lahko zahteva od zavezanca poroštvo za plačilo davčnih obveznosti, in sicer:

– od vsakega zavezanca, katerega zapadli dolg presega 20 % obveznosti odmerjenih za zadnje leto in takrat, ko je ugotovljeno, da v šestih mesecih po zapadlosti prisilna izterjava ni uspela.

V takem primeru davčni organ pozove dolžnika, da v roku 30 dni predloži poroštveno izjavo.

XI. KONČNE DOLOČBE

69. člen

Z dnem ko začne veljati ta odlok preneha veljati odlok o davkih

občanov občine Sežana (Uradne objave, št. 8/85, 33/85, 40/86, 8/87 in 44/87).

70. člen

Ta oulok začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnih objavah, uporablja pa se od 1. januarja 1989. leta.

Ne glede na določbo prejšnjega odstavka se določbe odloka, ki se nanašajo na zniževanje davčne osnove in davčne olajšave pri zavezancih davka iz kmetijstva, gospodarskih in poklicnih dejavnosti, obdavčenih po dejanskem dohodku, uporabljajo že pri odmeri davka za leto 1988 – to je od 1. 1. 1988 dalje.

Št.: 422-4/88-5

Sežana, 28. decembra 1988

Predsednik
IVAN VODOPIVEC l. r.

Na podlagi 5. člena zakona o skladih skupnih rezerv (Uradni list SRS, št. 11/79, 23/81, 6/84, 18/85) in 163. člena statuta občine Sežana (Uradne objave, št. 25/83) je skupščina občine Sežana na seji zborna združenega dela dne 28. decembra 1988 sprejela

ODLOK

O DOLOČITVI STOPNJE ZA ZDRUŽEVANJE SREDSTEV REZERV V SKLAD SKUPNIH REZERV GOSPODARSTVA OBČINE SEŽANA V LETU 1989 ZA ZAVEZANCE, KI NISO SPREJELI SAMOUPRAVNEGA SPORAZUMA

1. člen

Temeljne organizacije združenega dela s področja gospodarstva – zavezanci za združevanje sredstev rezerv v sklade skupnih rezerv po 1. členu zakona o skladih skupnih rezerv (Uradni list SRS, št. 11/79, 23/81, 6/84, 18/85), ki niso sprejeli samoupravnega sporazuma o združevanju sredstev v Sklad skupnih rezerv gospodarstva občine Sežana in sprememb tega sporazuma vplačajo v letu 1989 v ta sklad sredstva, obračunana po zaključnem računu za leto 1988 po stopnji 3% od osnove, določene z zakonom o skladih skupnih rezerv.

2. člen

Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v uradnih objavah.

3. člen

S tem preneha veljati odlok o določitvi stopnje za obračun obveznosti združevanja sredstev rezerv organizacij združenega dela s področja gospodarstva občine Sežana (Uradne objave, št. 15/80 in 9/82)

Številka, 402-32/79

Sežana, 28. decembra 1988

Predsednik
IVAN VODOPIVEC, l. r.

Na podlagi 19. člena zakona o pospeševanju proizvodnje hrane in o zagotavljanju osnovne preskrbe (Uradni list SRS, št. 46/86) in 162. člena statuta občine Sežana (Uradne objave, št. 25/88) je skupščina občine Sežana na seji zborna združenega dela in na seji zborna krajevnih skupnosti dne 28. decembra 1988 sprejela

ODLOK

O DOLOČITVI PRISPEVKA ZA FINANCIRANJE SAMOUPRAVNE INTERESNE SKUPNOSTI ZA POSPEŠEVANJE PROIZVODNJE HRANE IN ZAGOTAVLJANJE OSNOVNE PRESKRBE V OBČINI SEŽANA ZA LETO 1989

1. člen

Temeljne organizacije združenega dela, delovne organizacije, v katerih niso organizirane temeljne organizacije združenega dela, kmetijske in druge zadrage, temeljne zadrage organizacije, temeljne organizacije kooperantov, delovne organizacije kooperantov, v katerih niso organizirane temeljne organizacije kooperantov, pogodbene organizacije združenega dela ter delovne skupnosti in delovni ljudje, ki samostojno z osebnim delom opravljajo dejavnost z delovnimi sredstvi, ki so

lastnina občanov in delovni ljudje, ki z osebnim delom samostojno opravljajo poklicno dejavnost, ki se jim po predpisih ugotavlja dohodek iz samostojnega opravljanja kmetijske, gospodarske oziroma poklicne dejavnosti ter temeljne organizacije, ki imajo sedež matične organizacije združenega dela na območju druge občine ali republike oziroma avtonomne pokrajine združujejo sredstva za te namene v obliki prispevka iz dohodka, ki se obračunava in plačuje od osnove, od katere se po posebnem zakonu obračunava in plačuje davek iz dohodka TOZD in DS, po stopnji 0,5 %.

2. člen

Odlok obvezuje vse udeležence, ki niso sprejeli samoupravnega sporazuma o temeljih plana samoupravne interesne skupnosti za pospeševanje proizvodnje hrane in zagotavljanje osnovne preskrbe v občini Sežana, da plačujejo prispevek, naveden v 1. členu.

3. člen

Ta odlok se objavi v Uradnih objavah in prične veljati naslednji dan po objavi, uporablja pa se od 1. januarja 1989 dalje.

Št.: 025-1/87

Sežana, 28. decembra 1988

Predsednik
IVAN VODOPIVEC, I. r.

Na osnovi 2. odstavka 40. člena Zakona o komunalnih dejavnostih (Ur. l. SRS št. 8/82) in 162. člena statuta občine Sežana (Ur. objave št. 25/83) je skupščina občine Sežana na seji zboru združenega dela in na seji zboru krajevnih skupnosti dne 28. decembra 1988

ODLOK

O DOLOČITVI PRISPEVKA ZA GOSPODARJENJE Z VODOVODNIMI OBJEKTI IN NAPRAVAMI NA OBMOČJU OBČINE SEŽANA ZA LETO 1989

1. člen

Temeljne organizacije združenega dela s sedežem v občini Sežana, temeljne organizacije združenega dela, katerih deli trajno delajo na območju občine Sežana in imajo sedež zunaj območja občine, Samoupravne in druge skupnosti, ki ugotavljajo dohodek po zakonu o zagotavljanju in obračunavanju celotnega prihodka in dohodka v temeljnih organizacijah združenega dela, druge delovne skupnosti, ki niso organizirane kot organizacije združenega dela na območju občine Sežana ter občani, ki z osebnim delom z lastnimi sredstvi opravljajo gospodarsko in negospodarsko dejavnost v občini Sežana, ki niso pristopili k samoupravnemu sporazumu o združevanju sredstev za gospodarjenje z vodovodnimi objekti in napravami na območju občine Sežana za obdobje od 1986 do 1990, združujejo sredstva za te namene po stopnji 5,2 % od osnove osebnih dohodkov iz dohodka mesečno ob izplačilu osebnih dohodkov.

2. člen

Ta Odlok se objavi v Uradnih objavah in začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnih objavah, uporablja pa se od 1. januarja 1989.

Št.: 402-3/88

Sežana, 28. decembra 1988

Predsednik
IVAN VODOPIVEC, I. r.

Na podlagi 2. odstavka 40. člena Zakona o komunalnih dejavnostih (Ur. l. SRS št. 8/82) in 162. člena statuta občine Sežana (Ur. objave št. 25/83) je skupščina občine Sežana na seji zboru združenega dela in na seji zboru krajevnih skupnosti dne 28. decembra 1988 sprejela

ODLOK

O DOLOČITVI PRISPEVKA ZA GOSPODARJENJE Z LOKALNIMI CESTAMI V OBČINI SEŽANA ZA LETO 1989

1. člen

Organizacije združenega dela in poslovne enote s področja gospodarstva, ki imajo sedež matične organizacije združenega dela v občini ali zunaj občine Sežana ter občani na območju občine Sežana, ki z osebnim delom z lastnimi sredstvi opravljajo gospodarsko ali negospodarsko dejavnost in se jim ugotavlja dohodek, ki niso pristopili k samoupravnemu sporazumu o združevanju sredstev za gospodarjenje z lokalnimi cestami v občini Sežana za obdobje od 1986 do 1990, združujejo sredstva za te namene po stopnji 1 % od osnove osebnih dohodkov iz dohodka mesečno ob izplačilu osebnih dohodkov.

2. člen

Ta Odlok se objavi v Uradnih objavah in začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnih objavah, uporablja pa se od 1. januarja 1989.

Št.: 402-3/88

Sežana, 28. decembra 1988

Predsednik
IVAN VODOVIVEC, I. r.

Na podlagi 2. odstavka 40. člena Zakona o komunalnih dejavnostih (Ur. l. SRS št. 8/82) in 162. člena statuta občine Sežana (Ur. objave št. 25/83) je skupščina občine Sežana na seji zboru združenega dela in na seji zboru krajevnih skupnosti dne 28. decembra 1988 sprejela

ODLOK

O DOLOČITVI PRISPEVKA ZA GOSPODARJENJE S KOMUNALNIMI OBJEKTI IN NAPRAVAMI SKUPNE RABE NA OBMOČJU OBČINE SEŽANA ZA LETO 1989

1. člen

Organizacije združenega dela in poslovne enote s področja gospodarstva, ki imajo sedež matične organizacije združenega dela v občini ali zunaj občine Sežana ter občani na območju občine Sežana, ki z osebnim delom z lastnimi sredstvi opravljajo gospodarsko ali negospodarsko dejavnost in se jim ugotavlja dohodek, ki niso pristopili k samoupravnemu sporazumu o združevanju sredstev za gospodarjenje s komunalnimi objekti in napravami skupne rabe za obdobje od 1986 do 1990, združujejo sredstva z te namene po stopnji 3,7 % od osnove osebnih dohodkov iz dohodka mesečno ob izplačilu osebnih dohodkov.

2. člen

Ta Odlok se objavi v Uradnih objavah in prične veljati naslednji dan po objavi v Uradnih objavah, uporablja pa se od 1. 1. 1989.

Številka: 402-3/88

Sežana, 28. decembra 1988

Predsednik
IVAN VODOPIVEC, I. r.

Na podlagi 74. člena zakona o varstvu pred požarom (Uradni list SRS, št. 2/76 in 15/84) in 162. člena statuta občine Sežana (Uradne objave, št. 25/83) je skupščina občine Sežana na seji zboru združenega dela in zboru krajevnih skupnosti dne 28. decembra 1988 sprejela

ODLOK

O DOLOČITVI PRISPEVKA ZA IZVAJANJE PROGRAMA SAMOUPRAVNE INTERESNE SKUPNOSTI ZA VARSTVO PRED POŽAROM V LETU 1989

1. člen

Delavci v temeljnih in drugih organizacijah združenega dela in delovnih skupnostih ter delovni ljudje, ki samostojno opravljajo dejavnost z osebnim delom in sredstvi, ki so lastnina občanov in se jim ugotavlja dohodek, ki niso pristopili k samoupravnemu sporazumu o temeljih plana Samoupravne interesne skupnosti za varstvo pred požarom občine Sežana za obdobje 1986-1990, združujejo sredstva za resničevanje programa požarnega varstva v letu 1989 po stopnji 0,42 % od osnove bruto osebnih dohodkov iz dohodka.

2. člen

Ta odlok začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnih objavah in se uporablja od 1. 1. 1989 dalje.

Številka: 402-10/77

Sežana, 28. decembra 1988

Predsednik
IVAN VODOPIVEC, l. r.

Na podlagi 36. člena zakona o stanovanjskem gospodarstvu (Uradni list SRS, št. 3/81, 34/83, 24/85 in 1/86), samoupravnega sporazuma o temeljih plana Samoupravne stanovanjske skupnosti občine Sežana za obdobje 1986–1990 in 150., 162. in 169. člena statuta občine Sežana (Uradne objave, št. 25/83) je skupščina občine Sežana na seji zбора združenega dela in na seji zбора krajevnih skupnosti dne 28. decembra 1988 sprejela

ODLOK

O VIŠINI PRISPEVKA ZA SOLIDARNOST NA PODROČJU STANOVANJSKEGA GOSPODARSTVA V OBČINI SEŽANA ZA LETO 1989

1. člen

Organizacije združenega dela in delovne skupnosti ter drugi zavzanci, ki niso sklenili samoupravnega sporazuma o temeljih plana Samoupravne stanovanjske skupnosti občine Sežana za obdobje 1986–1990, plačujejo v letu 1989 prispevek za solidarnost na področju stanovanjskega gospodarstva na ravni občine v višini 2,899% iz dohodka po osnovi BOD.

2. člen

Ta odlok začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnih objavah, uporablja pa se od 1. 1. 1989 dalje.

Številka: 402-4/88

Sežana, 28. decembra 1988

Predsednik
IVAN VODOPIVEC, l. r.

Na podlagi 193. člena statuta občine Sežana (Uradne objave, št. 25/82), 4. člena odloka o odškodnini zaradi spremembe namembnosti kmetijskega zemljišča ali gozda (Uradne objave, št. 33/86) in 1. in 2. člena odloka o valorizaciji najmanjšega zneska odškodnine zaradi spremembe namembnosti kmetijskega zemljišča ali gozda ter dela odškodnine, ki se odvaja Zvezi vodnih skupnosti Slovenije (Uradni list SRS, št. 40/88), je Izvršni svet SO Sežana na seji dne 27. decembra 1988 sprejel naslednji

SKLEP

1.

Odškodnina zaradi spremembe namembnosti kmetijskega zemljišča ali gozda na podlagi lokacijskega ali drugega upravnega akta ali zaradi spremembe namembnosti tega zemljišča brez takega akta, ker le-ta ni predpisan ali pa v nasprotju s predpisi, tako, da se to zemljišče ne uporablja za kmetijsko ali gozdno proizvodnjo, znaša za:

- kmetijska obdelovalna zemljišča VII. in VIII. katastrskega razreda, pašnike in gozdove V., VI., VII. in VIII. katastrskega razreda in za nerodovitna zemljišča, ki jih je mogoče usposobiti za kmetijsko proizvodnjo 900 din/m²
- kmetijska obdelovalna zemljišča V. in VI. katastrskega razreda in za pašnike in gozdove I., II. III. in IV. katastrskega razreda 1.350 din/m²
- kmetijska obdelovalna zemljišča IV. katastrskega razreda 2.700 din/m²
- kmetijska obdelovalna zemljišča III. katastrskega razreda 7.200 din/m²
- kmetijska obdelovalna zemljišča II. katastrskega razreda 7.200 din/m²

- kmetijska obdelovalna zemljišča II. katastrskega razreda 8.100 din/m²
- kmetijska obdelovalna zemljišča I. katastrskega razreda 9.000 din/m²

2.

Z dnem uveljavitve tega sklepa preneha veljati sklep Izvršnega sveta SO Sežana z dne 18. 01. 1988 (Uradne objave, št. 2/88).

3.

Ta sklep velja z dnem objave v Uradnih objavah.

Št. 320-2/1981-2

Sežana, 27. decembra 1988

Predsednik
izvršnega sveta
BOGDAN FON, l. r.

Na podlagi 5. člena Zakona o družbeni kontroli cen (Uradni list SRS, št. 9/85) in 2. člena Odloka o organih pristojnih za družbeno kontrolo cen v občini Sežana ter o njihovih pravicah in dolžnostih (Uradne objave, št. 13/85) ter v zvezi s 1. členom sklepa o določitvi najvišjih cen (Uradne objave št. 36/88) je sprejel Izvršni svet občine Sežana, dne 27. decembra 1988 naslednjo

DOPOLNITEV SKLEPA O DOLOČITVI NAJVIŠJIH CEN

1. člen

Dopolni se besedilo 2. člena sklepa o določitvi najvišjih cen (Uradne objave, št. 36/88) tako, da se doda nova alineja:

- stanarine in najemnine za poslovne prostore do 66%

2. člen

Ta sklep začne veljati z dnem objave v Uradnih objavah in se uporablja od 1. 1. 1989 dalje.

Št.: 38-1/88

Sežana, 27. decembra 1988

Predsednik
izvršnega sveta
BOGDAN FON, l. r.

POPRAVEK

ODLOKA O SPREMEMBI ODLOKA O PRORAČUNU OBČINE SEŽANA ZA LETO 1988

V odloku o spremembi odloka o proračunu občine Sežana za leto 1988 (Uradne objave, št. 38/88), se v 1. členu zneska 3.995.820.000 nadomestita z z.r.eskoma 4.045.820.000.

Pri objavljenem besedilu Odloka o sprejetju lestvic katastrskega dohodka za katastrski okraj Sežana, dajemo naslednji

popravek

Spremeni se naziv in 1. člen odloka o sprejetju lestvic katastrskega dohodka za katastrski okraj Sežana (Uradne objave, št. 36/88), ki pravilno glasita:

ODLOK O SPREJETJU LESTVIC KATASTRSKEGA DOHODKA ZA OBMOČJE OBČINE SEŽANA

1. člen

Sprejmejo se usklajene lestvice katastrskih dohodkov za območje občine Sežana.

Lestvice katastrskih dohodkov se nahajajo v arhivu občine Sežana.

SAMOUPRAVNA INTERESNA SKUPNOST ZA VARSTVO PRED POŽAROM SEŽANA

Na podlagi 74. člena zakona o varstvu pred požarom (Uradni list SRS št. 2/76 in 15/84) in pooblastila Skupščine samoupravne interesne skupnosti za varstvo pred požarom Sežana z dne 22. aprila 1988, je predsedstvo skupščine samoupravne interesne skupnosti za varstvo pred požarom Sežana na seji dne 19. decembra 1988 sprejelo

SKLEP

O DOLOČITVI PRISPEVKA ZA IZVAJANJE PROGRAMA SAMOUPRAVNE INTERESNE SKUPNOSTI ZA VARSTVO PRED POŽAROM V LETU 1989

1.

Delavci v temeljnih in drugih organizacijah združenega dela in delovnih skupnosti ter delovni ljudje, ki samostojno opravljajo dejavnost z osebnim delom in sredstvi, ki so lastnina občanov in se jim ugotavlja dohodek, združujejo sredstva za uresničevanje programa požarnega varstva v letu 1989 po stopnji 0,42% od osnove bruto osebnih dohodkov iz dohodka.

2.

Ta sklep začne veljati naslednji dan po objavi v uradnih objavah, uporablja pa se od 1. 1. 1989 dalje.

Sežana, 20. decembra 1988

Predsednik
IVAN KMETEC, l. r.

SAMOUPRAVNA STANOVANJSKA SKUPNOST OBČINE KOPER

Po pooblastilu skupščine SSSO Koper je odbor za gospodarjenje skupščine SSSO Koper na izredni seji dne 30. 12. 1988 sprejel naslednji

SKLEP

S 1. 1. 1989 se najemnine poslovnih prostorov v občini Koper povišajo za 66%.

Predsednik odbora:
MARJAN PODVRŠIČ, l. r.