

ČLANI OK ZKS:

»Pereči problemi stanovanjske gradnje se prepozno rešujejo«!

O težavah in slabostih stanovanjske zidave v naši občini so spregovorili tudi člani občinske konference ZKS. Razpravo bi lahko imenovali tudi poplava kritike na gradnjo stanovanj v občini. Pohvalnega ni bilo slišati takorekoč nič in morda bo to kaj pomagalo, da bo to področje življenje in dela v občini v prihodnje dobilo nekaj pozitivnih injekcij.

Kar po vrsti so bili namreč grajani vsi, ki imajo pri zidavi stanovanj kaj besede in na tem področju kaj delajo. Od projektive do izvajalcev gradbenih del, od Zavoda za

časom: »Pod samoupravnim sporazumom se ne da stanovati!«

Prav tako pa – vsaj za sedaj – občani tudi nimajo veliko od tega, da vsi dejavniki, ki so vključeni v gradnjo stanovanj, valijo krivdo na svojega levega ali desnega soseda. Krivce poznamo ali vsaj mislimo, da jih poznamo vsi, vendar to nič ne pomaga, dokler svoje krivde ne priznajo tudi sami in se je skušajo »oprati« – z boljšim in učinkovitejšim delom, seveda. Morda bo komunistom v teh sredinah uspelo narediti več, kot so do sedaj naredile kritične

besele o delu in nedelu vseh, ki se vključujejo v zidavo v naši občini. Sklepe, ki so jih člani naše občinske konference ZKS sprejeli, na kratko povzemamo:

Konferenca predvsem na podlagi razprave v aktivu komunistov v neposredni proizvodnji zadolžuje vse osnovne organizacije, da razpravljajo o stanovanjskih vprašanjih delavcev in zagotovijo, da se bodo na primeren način vključile tudi druge družbenopolitične organizacije in samoupravni organi.

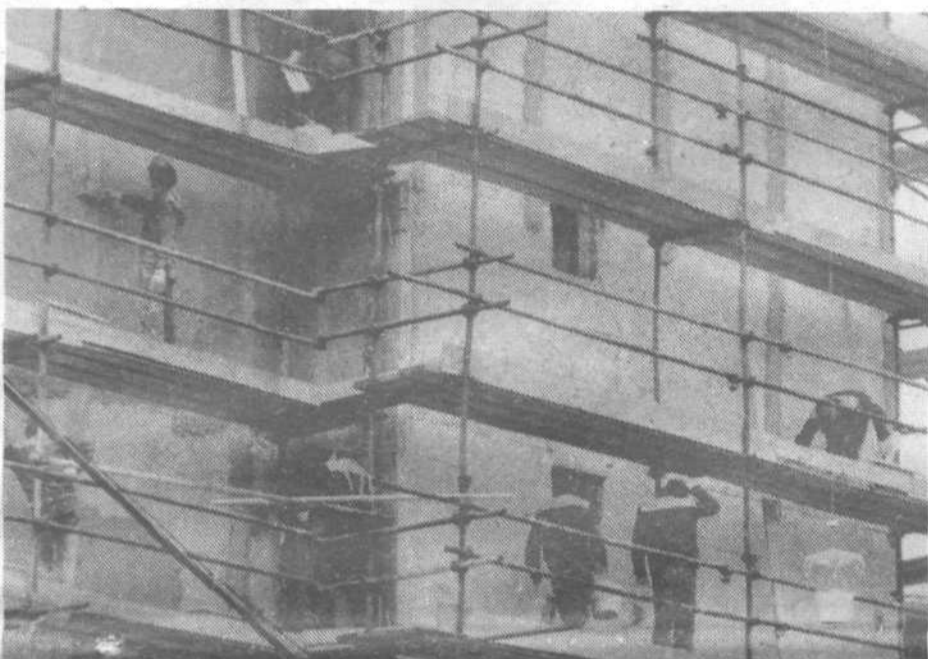
Ne glede na težave, ki se pri gradnji

stanovanj pojavljajo za znanega kupca moramo storiti vse, da se bo ta način uveljavil in bodo prenehali graditi stanovanja za trg. Pri tem pa je treba izboljšati delo koordinacijskih odborov za gradnjo posameznih stanovanjskih sosesk.

Med najpomembnejšimi sklepi je, da bi morali v Ljubljani izpopolniti sistem solidarnosti in vzajemnosti predvsem na področju komunalnega urejanja in s tem zagotoviti skladnejši razvoj celega mesta.

Glede na to, da so se viški komunisti veliko pogovarjali tudi o delu našega Zavoda za urejanje stavbnih zemljišč, konferenca še posebno zadolžuje komuniste v Zavodu, da storijo vse, da se bodo delavci Zavoda lahko zavestno odločili na referendumu za ustanovitev Zavoda za izgradnjo Ljubljane – v skladu s sklepi pete seje mestne konference ZKS. O vseh aktivnostih in stališčih pa morajo sproti seznanjati tudi občinski komite.

Povemo pa naj še, da so člani občinske konference tudi mnenja, da je treba kadrovsko okrepiti tako Komite za urbanizem in varstvo okolja kot tudi vse organe stanovanjske skupnosti in zagotoviti njihovo normalno delovanje.



NASA KOMUNA

glasilo ok szdl ljubljana vič-rudnik

leto XVII
številka 7
7. april 1981

izhaja
štirinajstnevno

delegatska
priloga

urejanje stavbnih zemljišč do občinske skupščine.

Ob tem pa ne smemo pozabiti, da recimo člani našega izvršnega sveta najpogosteje razpravljajo prav o stanovanjski gradnji, naj bo to zidava družbenih stanovanj, stanovanj za znanega kupca ali pa individualnih hiš in stanovanjskih sosesk.

Vse, kar smo poslušali v zadnjem času na sejah izvršnega sveta, občinske skupščine, razgovorih s člani Komiteja za varstvo in urejanje okolja in še kje, so nanizali tudi viški komunisti.

Aktivnejše delo komunistov v sredinah, ki se v občini ukvarjajo s stanovanjsko gradnjo, bi morda pomagalo delo nekoliko pospešiti, poživiti in seveda s tem tudi priti do boljših končnih rezultatov. Ne moremo namreč mimo dejstva, da je to področje med najbolj občutljivejšimi »točkami« občanov.

Reči pa moramo tudi, da je v razgovorih o gradnji stanovanj v občini vse prepogosto slišati, kakšne in koliko samoupravnih sporazumov bi bilo ali je bilo treba podpisati, kako potuje pošta sem in tja – brez vidnih rezultatov. Kot je dejal eden od članov izvršnega sveta naše občine že pred

Tudi delovna skupina CK ZKS o težavah gradbenikov

Našo občino je minuli mesec obiskala delovna skupina centralnega komiteja Zveze komunistov Slovenije. Z občinskimi družbenopolitičnimi delavci so se pogovarjali o problematiki gradbeništva v občini. Ker v občini ni tovrstne delovne organizacije, se problemom gradbenih delovnih organizacij niso posvečali, toliko bolj pa je bil zanimiv pogovor o težavah pri komunalnem urejanju zemljišč, njihovem pridobivanju, gradnji sosesk... Pokazali so se številni pereči problemi.

Pripravljalna dela so draga. Vzrok za to je rušenje starih zgradb in drago temeljenje, saj so tla večinoma barjanska. Je pa občina ena redkih, ki je, sicer pozno, vključila v oblikovanje cen stanovanj, tudi pričakovalce. Del cene stanovanjska skupnost nima v svojih rokah, ampak jih potrjuje izvršni svet.

Veliko časa in sil v občini porabimo v prazno, ker mnogi ne razumejo vloge stanovanjske interesne skupnosti. Stanovanjska skupnost je le koordinator. Toda, kako se sporazumeti v pogovoru »gluhih«?

Realizacija stanovanjske izgradnje v minulem srednjeročnem obdobju ni vzpodbudna. Veliko je tudi posegov v kmetijske površine. Ob tem se postavlja vprašanje, kje je meja posega v zelenje. Veliko težav je tudi s komunalnim urejanjem. Večji del področja v občini, ki je namenjen gradnji je komunalno neurejen, kar podražuje gradnjo. Za odkup zemljišč, namenjenih gradnji, je tudi premalo denarja, da bi bil ta pravočasno izveden. Nato pa se pojavljajo črnograditelji, ki vplivajo na izvedbo urbanističnih programov.

Vse premalo pa smo tudi samokritični. Največkrat obdolžimo za to da stvari ne tečejo, druge, sami pa si umijemo roke. Še vedno se pojavljajo tihi odpori proti hitrejšemu uresničevanju politike gradnje in urejanja prostora celo med tistimi, ki bi strokovno morali pripraviti vse potrebno za uresničevanje. Najti bi morali tiste korenine, ki zavirajo hitrejši razvoj in jih odstraniti. Tako pa se pod pritiskom pomanjkanja stanovanj dogaja marsikaj.

IVO BREČIČ

S SEJE OBČINSKE SKUPŠČINE

Proračun občine sprejet

Delegati zborov naše občinske skupščine so na marčevski seji razpravljali o predlogu odloka o proračunu občine in ga tudi sprejeli. O tem, koliko denarja bo občina lahko prispevala za posamezne dejavnosti in kam »bo šel« denar, ki ga občina dobi, so se delegati pogovarjali že februarja, kljub temu pa je bilo tudi na zadnjem zasedanju zborov viške občinske skupščine slišati pripombe, da denarja ne bo dovolj. Tako menijo delegati, da je nesprijemljivo dejstvo, da bo za komunalno dejavnost namenjeno manj denarja kot lani. Še posebno zato ne, ker vemo, kaj vse bi bilo treba v občini narediti, da bi vsaj malo omilili težave zaradi komunalne neopremljenosti naše občine.

Treba je namreč vedeti, da denar za komunalno ni namenjen samo za ureditev kanalizacije in drugih komunalnih vodov, ampak je treba iz tega denarja plačati še marsikaj drugega. Tako je v proračunu planiranih osem milijonov dinarjev za tehnično in urbanistično dokumentacijo, geodetske izmere ter kataster komunalnih naprav.

Delegati so bili tudi mnenja, da je premalo denarja predvideno za gradnjo in ureditev Poti spominov in tovarništva. Upoštevati je namreč treba, da je treba plačati tudi zemljišče, po katerem je pot speljana in denar ni namenjen samo za gradbena dela in material. Glede na to, da je treba marsikje priškrtniti kakšen dinar, se bo treba sprijazniti z

dejstvom, da Pot ne bo narejena tako hitro, kot smo načrtovali. Akcija za odkup zemljišč naj bi trajala samo eno leto, vendar pa bo zaradi pomanjkanja denarja pač morala trajati nekaj dlje in ne samo eno – letošnje leto.

Naj povemo še, da bomo letos za vse, kar je treba plačati s proračunskim denarjem, imeli na razpolago 314 milijonov dinarjev in niti dinarja več.

M. K.

Nova imena za šolo in dva VVZ

Nova viška osnovna šola in dva vzgojnovarstvena zavoda v naši občini so dobili novo ime. Delegati vseh treh zborov naše občinske skupščine so namreč potrdili predloge Sveta za razvijanje revolucionarnih tradicij pri OK SZDL, da bi viška osnovna šola dobila ime po padlem borcu Marjanu Novaku – Jovu.

Novo ime je dobil tudi vzgojnovarstveni zavod Vrhovci in sicer se sedaj imenuje Vzgojnovarstveni zavod Angela Miklavc – Mami. Vzgojnovarstveni zavod Bičevje ob Vidmarjevi ulici se sedaj imenuje Vzgojnovarstveni zavod Milan Česnik.

Delegati so sklep o poimenovanju sprejeli, pripomnili pa so, da so imena marsikdaj predolga in si jih občani težko zapomnijo oziroma so jim ljubša imena, ki se šol in vrtcev »primejo« ob dograditvi.

PROSLAVA OBČINSKEGA PRAZNIKA

25. aprila v KS Vič

V soboto 25. aprila ob 10. uri dopoldne bo pred osnovno šolo Marjan Novak-Jovo, Vič, slavnostno zasedanje občinske skupščine združeno z zborovanjem delovnih ljudi in občanov. O tej osrednji proslavi, pa tudi o številnih manifestacijah, ki se bodo zvrstile v počastitev 27. aprila, 40-letnice ustanovitve OF, 1. maja in dneva osvoboditve, boste lahko več prebrali v naslednji številki našega glasila, ki bo izšlo 21. aprila!