

IZ BELEŽNICE POSLANCA CIRILA STANIČA

Strokovna komisija za oceno del v krajevnih skupnostih

Pred dvema letoma sem predlagal, da občinam imenuje nepolični strokovni komisiji, ki bo ocenjevala in predlagala javna dela v posamezni krajevni skupnosti.

Sedaj smo v gradivu za 23. sejo dobili seznam, kako je občina zelo skromna sredstva razdelila na posamezno krajevno skupnost. Vsa dela smo splinirali tako, da se bo vsa denarja porazgubila »vsakemu nekajci«, kar ni najboljša! Je pa politično ukrepanje, ki sodi v čas in odnose v katerih živimo in delamo. Za družbo pa vpravljsko? Zato naj bi vsaj pomagala strokovna komisija.

Industrijska cona Rudnik – brez priključka na železnico

Sedaj ko odpravimo povsem enake načrte za našo industrijsko cono Rudnik in po strokovnem mnenju našega odbora na licu mesta, sem prišel do zaključka, da cona ne more biti brez vsesestranskega drugega progole dolenskega železnice in posebnega industrijskega tira od postaje Lavrice do naše cone. Od Rakovnika ni več dovolj širine za tri tirne in lokalno cesto, ki je za sedaj preozka. V veltirnici, ki je v gradnji, mora biti speljani tri do dvaja blova iz vseh smeri Slovenije.

V coni mora biti vrisan in sprejet tri za primestno železnico, ki jo vsi zagovarjajo. V industrijski coni mora biti lokalno postajališče za primestni promet. Prilagam pripombe.

Poseadanje Ljubljanskega barja – letne geodetske meritve

Leta 1991 smo sklenili, da bomo vsako leto ugotovili, za koliko se je posodlo posamezno območje Barja. Ob zadnjem strokovnem ogledu sedanega stanja območja industrijske cone na Rudniku smo zaznali naslednje nejasnosti:

1. Ali je res, da so se posamezni dokončno zgrajeni kanali za že urejeno cono, ne glede na sodobno tehnično izvedbo, posedli in za koliko?
2. Ali je za to kriv posedek celotne okolice?
3. Ali je to vzrok slabša tehnična izvedba?

Prosimo za podatke za celotno Barje, saj brez teh podatkov ne moremo več zagovarjati ali zavirati urbanizacije Barja.

Ruševine zaklonišča na Krakovem

Leta 1991 smo pešči iz Trnovega prosili, da se asfaltira pešhodnik na Krakovskem nasipu. Zaznali smo, da je vzrok, da se hodnik šte uredi, staro zasilno zaklonišče, ki baje ovirala gradnjo hodnika.

Prosim predlagam, da se ugotovi, ali so ruševine zaklonišča kakšna zgodovinska vrednost, sicer naj se odpeljejo in zgradi hodnik.

20. JUNIJA Dan pod Lovrencom

To tradicionalno prireditev, ki jo je do letos organiziralo turistično društvo Polhov Gradec, bo tokrat pripravilo novonastalo turistično društvo Briše. Objubljajo nadvse zanimivo prireditev v razstavah starih kmečkih strojev in pripomočkov, prikazom kmečkih opravil in običajev, kmečke igre, razstava kmečkih jedi in podobno. Ne bo manjkalo tudi zabave in prijetnega razpoloženja.

Prijavite se za kmečke igre

Kmetijska svetovalna služba – enota Viš-Rudnik, vabi vse zainteresirane, da se prijavijo na to tekmovalno, ki bo potekalo v okviru Dneva pod Lovrencom, turistične prireditve, ki bo 20. junija v Brišah pri Polhovem Gradu. Ekipe naj sestavljajo 2 dekleti in 3 fantje. Prijave zbirajo enote Kmetijske svetovalne službe Velike Lašče tel.: 781-307, Iq tel.: 662-141, Podpeč tel.: 631-435, Dobrova tel.: 267-370. Urša Trobec (sobota, nedelja tel.: 645-145). Zadnji rok za prijavo je 15. junij.

PREDSTAVLJAMO VAM NAŠ KRAJ:

Če bi se Fran Saleški Finžgar danes vrnil v Želimlje, kjer je svoja deloval kot župnik, bi najbrž težko spoznal kraj: Salezijanski zavod je lepo obnovljen, vsepovsod pa so pogonale kopice novih hiš in gospodarskih priveskov, ki pričajo, da so tudi tu ujeli korak s časom. Le ceste skozi vas so še vedno takšne kot v Finžgarjevem času. Viški »komunalni sindrom« pa ni mogel obiti tudi te vase.

V kraju si pomagajo kakor si vedo in znajo. Predlani so v krajevni skupnosti začeli z akcijo zbiranja sredstev (enkratnega prispevka krajanov), s katerimi naj bi urebili najbolj dotrajane krajevne ceste.

»Že kaki dve leti so pripravljeni vsi projekti, imamo tudi vsa potrebna soglasja Mestnega sekretariata za komunalno gospodarstvo, promet in zveze in potrdila o priglavitvi del občine, nimamo pa dovolj denarja.« nam je povedala tajnica KS Želimlje Stanka Purkat. »Najbolj potrebni asfalta sta cesti od trgovine do salezijanskega zavoda in cesta od trgovine do zaselka Klada. Cesto od vsehga pokopališča proti zaselku Plesa pa smo že začeli urejati (urtrojejo ceststiče). Klada je demografsko ogrožena, k nam pa gravitira tudi Šelnik, in z dobro, urejeno

Krajevni praznik na Igu

Od 6. do 15. maja se je na Igu vrstila kopica najrazličnejših prireditev, s katerimi so obležali letošnji krajevni praznik. Poleg Tedna športa (s turnirji karateja-semi contacta, tenisa, malga nogometa, šaha, balinjanja in rokometa), so pripravili tudi vrsto kulturnih prireditev, na katerih so nastopili domači kulturniki, pa tudi gostje od daleč.

Na kiparski koloniji »Golo 93«, vodila jo je likovna pedagoginja Jožica Antolič, so učenci osnovnih šol iz Ankarana, Ledin, Loga in Iga (6. in 7. maja) izdelali šest lesenih skulptur, ki so jih nato postavili pred OŠ na Igu.

Poleg kiparstva v lesu (orvortev Forme vive je bila pred telovadnico OŠ na Igu 14. maja), so se učenci preizkusili tudi v oblikovanju plastelin in v slikarstvu na lesu. Otroci so zbirali različne plastenke, jih oblikovali, kaširali in pobarvali, in nastale so prav posečne skulpture.

6. junija dobrodošli na Selnici

Krajanje Selnice, 4, 5 in 6, se želijo zahvaliti vsem, ki so sodelovali in predvsem pomagali obnoviti in dograditi cesto iz Mačkovega grabna do omenjenih hiš. Skupaj z njimi bodo 6. junija ob 9. uri to pomembno cestno povezavo predali svojemu namenu, zato želijo, da se skupnega veselja ne

V glasbeno-plesem delu kulturnih prireditev se je (v petek, 7. maja) predstavila Akademski folklorna skupina France Marolt iz Ljubljane z dolejnjskimi in rezjanskim plesi ter z gorenjskimi svatbenimi plesi. Otroška folklorna skupina OŠ Iq je nastopila z izštevankami in otroškimi igrami, Mladinski pevski zbor OŠ Iq pa je zapel več starih ljudskih pesmi.

Ljubiteli zborovske pesmi so lahko prišli na svoj račun tudi v dvorani Športnega društva Mokerc Iq, kjer so med drugim odprli tudi trindevno razstavo Zgodovina Iga z okolico (Le-to so pripravljali pod mentorstvom Alenke Jeraj). Na koncertu pevskih zborov so nastopili občinski, Moški pevski zbor Mizarstvo Iq, recitacijski krožek OŠ Iq, Otroški in Mladinski pevski zbor OŠ Iq ter KUD Iq.

Ustanovili turistično društvo Krim

Krajanje Vrbljana, Strahomerja in Tomišlja so aprila letos ustanovili lastno turistično društvo Krim, ki bo skušalo te kraje bolj približati turistom. Predvsem je treba izkoristiti bližino Krima, pravijo odgovorniki v društvu, saj najbližja pot nanj vodi prav iz Strahomerja. Člani TD so označili že dve planinski poti na najvišji ljubljanski vršac, eno iz Strahomerja, drugo pa iz Tomišlja. V Strahomerju so postavili tudi ustrezni kazipot. Društvo bo namreč v turističnih tabeli tudi na območju KS Tomišelj, za kresni veber pa pripravila veliko kresovanje.



B. VRHOVEC

Javna zahvala

Najbližjim sosedom, ki so pravočasno poklicali gasilce in policijo, nas prebudili ter prispevali na pomoč pri gašenju požara v noči 18. aprila 1993, enoti gasilske brigade iz Ljubljane ter vsem tistim, ki so nam na kakršnikoli način pomagali tako materialno kot finančno, se v upanju, da se kaj takšnega ne bi ponovilo nikomur, iskreno zahvaljujemo.

Oživljeni stari običaji

Člani gasilskega društva Horjul in sosednjih društev so se na nedavno Florijanovo nedeljo spet zbrali in strumno, v povorki, kremli skozi Horjul. Le da to pot niso zavili proti gasilskemu domu, pač pa mimo spaljarja deklet in fantov v narodnih nošah naravnost v farmo cerkev sv. Marjete. Tu so prisostvovali maši v zahvalo sv. Florijanu, njihovem zavetniku.

S tem so horjulski gasilci obudili stari krajevni običaj (nekoč so Horjulčani na god sv. Florijana v procesiji romali celo h bližnji cerkvi sv. Urha, kjer je eden od oltarjev posvečen sv. Florijanu), ki ima to pot tem večji pomen, ker GD Horjul prav letos praznuje svojo 110-letnico.

B. VRHOVEC

GASILCI V KOZARJAH

Pred praznovanjem 70-letnice

Gasilsko društvo Kozarje v letošnjem letu praznuje 70-letnico delovanja. Od ustanovitve leta 1923 do danes ni manjkalo težav pa tudi ne uspehov pri izvrševanju humane naloge – pomagati občanom v nesreči. Vse čas so člani skrbeli za strokovno usposabljanje, posodobitev opreme in prostorov. Zgodovinski pregled delovanja bo podan na ljubljenski proslavi, današnje stanje pa lahko opišemo v nekaj stavkih.

Od leta 1981 ima društvo prostoren gasilski dom ob Cesti na Ključ. V lanskem letu smo za zamenjavo dveh vozil od Občinske gasilske zveze Ljubljana-Vič-Rudnik dobili prenovljeno vozilo Mercedes 12-13 s sestro 5600 litrov vode, katerega želimo popolno in funkcionalno opremiti. V vobnem parku imamo še terensko vozilo ARO 243 s prikolico z orodno opremo in tudi opremo za reševanje na vodi.

Gasilski dom na katerega fasadi je bila freska Sv. Florijana. Tako je preteklo kar pol stoletja, da bo gasilski dom v Kozarjah ponovno krasila podoba Sv. Florijana. Delegacija članov društva se je skupaj s člani gasilskega društva Vič odležišča nedeljske maše v cerkvi na pokopališču Vič.

Pleskarska dela na stolpu, fasadi in notranjih prostorskih bo z našo pomočjo izvedel G. Kovač Franci. S prostovoljnim delom bodo morali črpati in pripravi vozilo Mercedes 12-13 za svečan prevzem, organizacijske priprave za praktično vajo in proslavo z zabavno prireditvijo.

Vse to in še kaj moramo opraviti do slavnostnega dne sobote 17. julija. Za vsa našeta dela so potrebna velika finančna sredstva. Zato se obracamo na vsa podjetja, obrtnike, posameznike, ki bi želeli sponzorirati naša prizadevanja, da nakaj svoje finančni prispevek na ziro račun Gasilskega društva Kozarje šte. št. 6010-478-78784 SDK Ljubljana – Miklošičeva. Za protiuogled nam nudimo možnost objave vaše reklame na plakatih za prireditve ali postavite reklamnega panoja na prireditvenem prostoru.

Pretno pokopališče v Želimljah poleg samih Želimeljcev vozijo pokopavati svoje tudi v Vrha nad Želimljami, z Gradišča in iz Smrjen. Nič čudnega, da je pokopališče postalo pretno. Tudi tritiska večica je že stara in dotrajana, na njej so še dobro vidni sledovi bombardiranja iz druge svetovne vojne. Zdravja veža služi le za shrambo orodja. V kraju je že vse nared za razširitev pokopališča in gradnjo nove vežice (naručamo na pomoč krajanov in občine...), a se je zataknilo pri izdaji lokacijske dokumentacije. Dve leti bo že, kar so jo naročili in plačali, a jim je Lupa že do zdaj ni izdal. Želimlje, ki kaj dajo na bogastvo narave, opozarjajo na prgataro lipo pri grajski izpostavi Nameršelj. Lupa, ki jo opisuje ž. Finžgar, je stara vsaj že 400 let, zato bi jo bilo treba naju zaščiti. Drevo je kljub svoji metuzalenški starosti še zdravo in mu, kolikor ga ne bo uničila obnesnost ljudi, privedo vsaj še kakih dvesto let.

BRANKO VRHOVEC

ZELIMLJE Za ceste ni nikoli dovolj denarja

cesto bi z Želimljami povezala oba kraja. Semkaj hodijo iz teh zaselkov nakupovat, tu imajo tudi avtobus, šolo, praktično vse. Letos so nam za ureditev cest obljubili nekaj denarja iz sklada stavbnih zemljišč, videli pa bomo, koliko ga bo. Treba bi bilo urediti



Želimeljska panorama: veliko cest je še vedno kot v Finžgarjevem času

ker sploh nisem zaspil zanj. Ali sem po vsem tem času in kljub temu ernograditelj? Seveda ste.

6. Brez dovoljenja sem si zgradil hiščo. Do sedaj še nisem bil v nobenem inspekcijskem postopku. Sosed, ki je prav tako brez dovoljenja nadziral svojo hišo in v kleti goravo predelal v obrtno delavnico, tudi ne. Kaj naj storiva?

Ce želite svoje gradnje legalizirati, morata vsaka-

dneva uveljavitve novega zakona, torej najkasneje do 9. 7. 1993 in sicer ne glede nato, ali je bil inspekcijski postopek že uveden in ukrep izrečen. Vaša vloga mora vsebovati naslednje podatke: navedbo organa, kateremu se pošilja, zadevo, katere se tiče, zahtevek oz. predlog, kdo je morebitni zastopnik oz. pooblaščenec, ime in priimek, stalno prebivališče; podlaga o namenu, legi, velikosti, zmožnosti, komunalnih priključkih in funkciji nedovoljenega posega v prostor, število parcele zemljišča, kopijo katastrskega

glasitev nameravnanih del (62. člen ZUNDPP) izdal bodisi lokacijsko dovoljenje, bodisi odločbo o dovolitvi pripravljenih del.

9. Za kaj bo porabljen denar, ki ga bom plačal ob zahtevi za moratorij?

11. člen zakona o spremembah in dopolnitvah zakona o urejanju naselij in drugih posegov v prostor (Ur. l. SR, št. 18/93) določa, da bodo sredstva depozitov uporabljena:

Zadnji odstavek 17. člena zakona o spremembah in dopolnitvah zakona o urejanju naselij in drugih posegov v prostor (Ur. l. SR, št. 18/93) določa, da se za investitorje, ki po uveljavitvi tega zakona nadaljujejo z deli, uvede nov inspekcijski postopek. To pa pomeni, da zanj v celoti veljajo določbe novega zakona, ki so bistveno bolj restriktivne narave in za ernograditelja mnogomaj ugodne. Kot prvo, za investitorja, ki bo nadaljeval z deli odloči prisilne izvršbe ne velja. Inspektor takemu ernograditelju potem, ko uvede

Z objavo v uradnem listu Republike Slovenije (9. aprila letos) je pričel veljati Zakon o spremembah in dopolnitvah zakona o urejanju prostora in drugih posegov v prostor, ali enostavneje povedano interventni zakon o črnih zgrajenih objektov. Ta zavezuje vse lastnike na črnih zgrajenih objektov, da v 90 dneh vložijo pri pristojnem občinskem organu za urejanje prostora zahtevo za odlog morebitne prisilne izvršbe.

Ker je vprašanih v zvezi s tem veliko in ker je na območju naše občine zelo veliko črno zgrajenih objektov, v pomoč občanom objavljamo nekaj odgovorov na aktualna vprašanja, ki jih občani naslavljajo na občinske organe.

1. Kaj je nedovoljen poseg v prostor, oziroma črna gradnja? Nedovoljen poseg v prostor, čemur se v vsakdanji govornici reče črna gradnja, je vsaka gradnja objekta, ali njegovega dela oziroma drug poseg v prostor, za katerega se po zakonu zahteva lokacijsko dovoljenje oziroma odločba o dovolitvi pripravljenih del, pa se izvaja brez navedenih pravnomočnih odločb.
2. Hišo sem zgradil z lokacijskim in z gradbenim dovoljenjem, vendar sem jo zgradil nekoliko drugače, kot je bilo zapisano v dovoljenju. Ali je to tudi črna gradnja? Po diktaciji 75. člena zakona o urejanju naselij in drugih posegov v prostor (v nadaljevanju: ZUNDPP) je tudi to črna gradnja, če ni skladna s pogoji, določenimi v lokacijskem dovoljenju.
3. Ali je nedovoljen poseg v prostor tudi izkop, ki smo ga naredili zato, da smo iz njega pridobili pesek za gradnjo? Kaj pa odlaganje gradbenih odpadkov v grapo ob cesti? Po 50. členu ZUNDPP je lokacijsko dovoljenje potrebno tudi za odkopavanje ali nasipavanje zemljišč v obsegu, ki vpliva na uporabo zemljišč in objektov ali naprav v sosesčini, če tak poseg v prostor trajno spreminja njegovo namensko rabo, bivalne in delovne pogoje, ekološko ravnovesje v naravi ali krajinske značilnosti. Črna gradnja je torej vsak opisan poseg v prostor, ki se izvaja brez lokacijskega dovoljenja.
4. Na našem dvorišču smo postavili montažno garazo za en osební avto, šrambo orodja in kurnik. Dvorišče smo tudi ogradili. Ali so tudi to nedovoljeni posegi v prostor? Ce niste pred gradnjo pridobili predpisane odločbe o priglavitvi del, so tudi to nedovoljeni posegi v prostor. Glede na vaše navedbe smatramo, da so podani pogoji za izdajo odločbe o dovolitvi pripravljenih del in predlagamo, da za izdajo take odločbe ustrezno zahtevo naslovite na upravni organ vaše občine, ki je pristojen za zadeve urejanja prostora. Svetujemo vam, da to storite takoj in sicer še preden vas obišče urbanistični inspektor, ki vam glede na navedeno dejansko stanje poleg drugih ukrepov lahko odredi odstranitev objektov, vključno s prisilno izvršbo. Predlagamo tudi, da pri pristojnem občinskem upravnom organu vložite zahtevo za odlog prisilne izvršbe, s čimer se boste izognili morebitni prisilni izvršbi – odstranitvi nelegalno zgrajenih objektov.
5. Brez dovoljenja sem zgradil hišo že pred 25 leti. Takrat sem bil med prvimi v naši ulici, kasneje pa so hiše sezidali še drugi. Med tem so zemljišča postala zaidijiva in sosedje so že dobili dovoljenje, jaz pa ne, ker sploh nisem zaspil zanj. Ali sem po vsem tem času in kljub temu ernograditelj? Seveda ste.
6. Brez dovoljenja sem si zgradil hiščo. Do sedaj še nisem bil v nobenem inspekcijskem postopku. Sosed, ki je prav tako brez dovoljenja nadziral svojo hišo in v kleti goravo predelal v obrtno delavnico, tudi ne. Kaj naj storiva? Ce želite svoje gradnje legalizirati, morata vsaka-
7. Kako zaprosim za odlog morebitne izvršbe, to je rušitve ali odstranitve črne gradnje? Zahtevo za odlog prisilne izvršbe vložite pri občinskem upravnem organu, pristojnem za urejanje prostora. V primeru, da je za izdajo lokacijskega dovoljenja pristojen republiški upravni organ (Odlok o določitvi objektov in naprav ter drugih posegov v prostor, za katere daje lokacijsko dovoljenje za urejanje prostora pristojni republiški upravni organ (Ur. l. SR, št. 28/85) pa pri Ministrstvu za okolje in prostor. Zahtevo je potrebno vložiti v 90 dneh od
8. Ali mi zahteva za odlog prisilne izvršbe jamči, da bom dobil lokacijsko dovoljenje? Ne. Skladno z novim zakonom, ima zahtevo za odlog prisilne izvršbe za posledico le odločitev prisilne izvršbe in sicer do sprejetja prostorskega izvedbene akta možno izdati lokacijsko dovoljenje, se lahko, ob izpolnitvi predpisanih pogojev, odlog izvršbe podaljša še za 9 mesecev. V kolikor bo skladno s prostorskimi ureditvenimi pogoji za sanacijo degradiranega prostora za vsa poseg možno izdati lokacijsko dovoljenje oz. odločbo o dovolitvi pripravljenih del, bo upravni organ na vašo zahtevo za lokacijsko dovoljenje (53. člen ZUNDPP) oz. priprave nameravnanih del (62. člen ZUNDPP) oz. pro-

Koristni napotki za občane, lastnike na črno zgrajenih objektov

kor vložiti zahtevo (vsak zase) za odločitev prisilne izvršbe z vseni potrebnimi prilogi. S tem boste, v primeru, da gradite na nezaidijivem zemljišču, ustvarili predpogoji, da se v 15 mesecih presodi, ali je za navedene gradnje možno izdati ustrezna dovoljenja. To pa seveda še ni garancija, da bodo v zaključni fazi te gradnje tudi legalizirane.

Iz vaših vprašanj ni razvidno ali ste doslej že poskusili dobiti lokacijsko dovoljenje oz. ali je bila vase vloga za njegovo izdajo zavrnjena. Ker pa ne vemo, če zemljišče, na katerem ste gradili ni morda že zaidijivo po veljavnih prostorskih planskih aktih, vam svetujemo, da vložite zahtevo za izdajo lokacijskega dovoljenja, v kolikor tega že niste storili.

7. Kako zaprosim za odlog morebitne izvršbe, to je rušitve ali odstranitve črne gradnje? Zahtevo za odlog prisilne izvršbe vložite pri občinskem upravnem organu, pristojnem za urejanje prostora. V primeru, da je za izdajo lokacijskega dovoljenja pristojen republiški upravni organ (Odlok o določitvi objektov in naprav ter drugih posegov v prostor, za katere daje lokacijsko dovoljenje za urejanje prostora pristojni republiški upravni organ (Ur. l. SR, št. 28/85) pa pri Ministrstvu za okolje in prostor. Zahtevo je potrebno vložiti v 90 dneh od

– za sofinanciranje priprave prostorskih ureditvenih pogojev za sanacijo degradiranega prostora
– za plačilo stroškov izvršbe, če investitor glede na prostorske ureditvene pogoje ne bo mogel pridobiti lokacijskega dovoljenja, če bo odstopil od zahteve zanj ali v primeru, če bo odlog izvršbe zanj prenel, ker je nadaljeval z nedovoljenim posegom.
– ali za plačilo investitorjevega prispevka k stroškom opravljanja svojega zemljišča, če se bo izkazal s plačilom stavbne deleža prispevka.

Morebitni ostanek depozita pa bo vrnil investitorju.

10. Ali lahko urbanistični inspektor obravnava črna gradnja tudi med temi, ko v gradim brez dovoljenja. Vložil sem zahtevo za moratorij. Kakšne posledice naj pričakujem? Kaj bo, če bom nadaljeval z deli? Verjetno vam je inspektor hkrati z ukrepom ustayitve del po 74. členu ZUNDPP odredil tudi vložitev zahteve za lokacijsko dovoljenje. Če zahteve v predpisanim roku niste vložili, oz. če vam bo zavrnjena, bo inspektor izrekel ukrep odstranitve objekta. Ne bo pa odredil prisilne izvršbe, ker ste vložili zahtevo za moratorij. V kolikor je po veljavnih prostorskih izvedbenih aktih ali bo skladno s prostorskimi ureditvenimi pogoji za sanacijo degradiranega prostora (kar morajo skladno z novim zakonom storiti občine najkasneje v 15 mesecih) za vaš poseg možno izdati

lokacijsko dovoljenje, bo upravni organ na vašo zahtevo izdal lokacijsko dovoljenje.

Ker je bil zoper vas inspekcijski postopek začel že pred uveljavitvijo novega zakona, se v postopku uporablajo določbe dotleji veljavnih predpisov, razen določb v zvezi s postopkom vročitve odločb oziroma spisov (spremenjen in dopolnjen 76. člen) ter dolžnosti plačila nadomestila za degradacijo in uzurpacijo prostora (3. odst. 17. člena v zvezi s 76. a členom).

Ce pa boste pred pridobitvijo lokacijskega dovoljenja nadaljevali z deli, bo inspektor uvedel nov postopek, ki bo v celoti potekal po določilih novega zakona (restriktivneje kazenske določbe, odškodnina iz 76. b člena, pravni posli in drugi pravni akti iz 76. c člena) in v katerem bo brez odloga možno opraviti tudi prisilno izvršbo odstranitve objekta.

13. Brez dovoljenja sem pričel graditi objekt za pred enim letom. Do sedaj me še nikoli ni pregledal. Vložil sem zahtevo za moratorij. Kakšne posledice naj pričakujem? Ali lahko med moratorijem gradim naprej? Glede na prijavo lahko pričakujete obisk urbanističnega inspektorja, ki bo odredil bodisi ustayitve del, bodisi odstranitve objekta. V času moratorija pa ne bo mogla biti opravljena tudi njegova prisilna odstranitev.

Pričakujete lahko odločitev prisilne izvršbe dotlej (najdlji pa 15 mesecev od uveljavitve zakona), ki bo občina s sprejetjem prostorskih ureditvenih pogojev za sanacijo degradiranega prostora ugotovila, ali je na tem zemljišču predmetna gradnja možna, ali ne. Če je zemljišče, na katerem ste gradili že sedaj zaidijivo vam svetujemo, da istočasno vložite tudi zahtevo za izdajo lokacijskega dovoljenja, če tega še niste storili.

14. Kaj se ho zgodilo, če ho po izdelavi prostorskih ureditvenih pogojev ugotovljeno, da ne morem dobiti lokacijskega dovoljenja? Kaj bo z mojo hišo in kaj z depozitom, ki sem ga vplačal? Inspekcijski postopek bo zaključen z odstranitvijo nelegalno zgrajenega objekta. Del depozita, ki presega stroške priprave prostorskih ureditvenih pogojev (25% in stroške prisilne izvršbe, tam bo neobrestovano in revalorizirano glede strani drobnoprodajnih cen, vrtnjen.

15. Hišo, v kateri živim z bratom je brez dovoljenja zgradil še moj pokojni oče. Z bratom se še vedno loživa za dvoriščno in sodba je ni bila izrečna. Kaj mi ukrenem glede na novi zakon? Iz opisanega dejanskega stanja izhaja, da ne vi in tudi ne vaš brat nista legitimirana za vložitev zahteve za odločitev prisilne izvršbe, ker nista lastnika. Vsekakor pa iz navedenih podatkov izhaja, da gre za črno gradnjo in je torej zaradi morebitne legalizacije objekta potrebno vložiti zahtevo za odlog prisilne izvršbe.

Ce v vašem primeru za oporočno dedovanje in je v oporoki določen izvršitelj oporoke (95., 96. in 97. člen zakona o dedovanju – Ur. l. SR, št. 15/76), tak zahtevek lahko vložite. Če pa v oporoki ni bil določen izvršitelj oziroma, če gre za zakonito dedovanje, pa bi bilo napramtneje predlagati zapuščinski komisij sodišču, da po 131. členu zakona o dedovanju postavi začasnega skrbnika zapuščine. Poseben problem pri tem pa je zagotovitev potrebnih sredstev za plačilo depozita. Svetujemo vam, da sporazumno z bratom zagotovite sredstva zanj. Stroški za depozit pa bodo po končanem zapuščinskem postopku bremenili dediče v sorazmerju z njihovimi dednimi deli.

Obrazci za zahteve so pripravljene

Na občinski recepciji odnosno v vložišču, lahko vsi občani, ki jih zadeva interventni zakon o črnih zgrajenih, že prejeto obrazce za vložitev zahtevkov bodisi za podajanje odloga prisilne izvršbe za poseg v prostor, ki niso gradiv objekti... Tako izpolnjene, oprermjeni so z vseni pojasnili, prav tako oddajo v vložišču.



V Vnanjih Goricah na Markovo

25. aprila, na Markovo dan, smo imeli fitolarji svet vsaki praznik. Med Markovo procesijo je stiški opat Fr. Anton Nadrah blagoslovil Ašičvo učno botanično pot, dom in vas, posadili pa smo tudi fitol. – vaski simbol. Po maši pa smo si ogledali vse, kar smo že dosedaj naredili.

Opozarjam samo na bistvo.

– ustvarjanje priložitosti, kjer se sosedje ali sordniki med seboj srečujejo in pogovorijo ter tako sprostijo morebitne medsebojne napetosti, nase iziskanje lastnih sposobnosti in novih vrednot, saj vsak sebe in svoje okolje najpoje poznajo. Za to je tudi prvi poklican, da obogati skupnost.

– prikazana pot – tako kot hrepenimo po srečnem življenju in ne po cilju – izhodu – smrti, naj bi tudi hrepeneli po sožitju z bližnjimi in naravo.

– sprejemanje realnega stanja in prizvodnje, da se le to izboljša, kar zahteva vztrajnost in modrost.

– nespustno iskanje sodelavcev pri skupni nadalnji poti, namesto krivice iz preteklosti

– Upoštevanje napisane gotovo obrodí sadove, Prav ti pa so tudi vzrok za nove praznike. In najpleše se praznike tam, kjer je zbrana celica (domača, vasiška, ulčna, krajevna) družina, mar ne? Zahvaljujem se vsem sodelavcem: MS KGPP in VO, KPL o. c. KG, zvezni izdelarjev, samostanu Štična, prof. slikarju Janežu Kovačiču, aeroklubu, skavtom, Kariatu, župnici, osnovni šoli, lovski družini in pritrokovalcem (vsi iz Brezovice), mizarstvu Novak iz Loga, društvu narodnih gostov. Podpeči, zvezde podeležke mladine iz Avstrije, obrušci in Marko Skubič, občinski svetovalni službi, spomeniškimu vstavu, prof. biologu dr. Krašnji, Aleksandru Mariniku, Orod klubu Ljubljana – balonarski sekciji, IBN JT, UPZ, za ložbi MK, Janežu Zrnecu. Naši komuni, Cukijateljivim, Vrhčančevim, Čermetičevim, vrtni vrnaje Gorice, Graskovim, Gašperjevim, Nacetovim, Čonetovim, Ribarjevim, Čemerikovicim, Makovim, Lukovim, Francjevim, Špelim, Matinovim, SraKarjevim, Brinovovim, Markovim, Slatovim, Gajtrovimi, Rožmančevim, Čudjevimi, Blokarjevim, Leganovim, Moškrječevim, Ambrožičevim ter Veljku Zvijepu in seveda FS Rozmarin.

Posebno zahvalo pa za službo Slovenska ljudska stranka, ki uspešno ozivila bistvo je tretje leto in brez katere tega projekta gotovo ne bi bilo.

Prav tako pa tudi vsi nomenjeni in skriti dobrotniki in simpatizerji, ki na katerikoli način pomagajo in podpirajo prizadevanje v skupni korist.

Zdravim sm. naspešnejši, zato sprejmite to pisanje kot povabilo in vzpodbudo k podobnim dejanjem v vašem okolju.

Sicer je pa tudi -fovsjaja gnojnice-, mar ne?

Nagovor mladim

Na skupno življenje spivamo vsi krajan. Z odnosa do bližnjega gradimo ali rušimo sožitje in ustvarjamo temu primerno dedičino, ki neizbežno ostaja na ramenu mlade generacije. Tudi zato naj bi bili mladi nosilci ohranjanja dobrega in ustvarjalnega nove kvalitete vsem koristnega v skupni koristi.

Zdravim sm. naspešnejši, zato sprejmite to pisanje kot povabilo in vzpodbudo k podobnim dejanjem v vašem okolju.

Sicer je pa tudi -fovsjaja gnojnice-, mar ne?

Na prodaj: Sosečov dan in Markova procesija naročite na telefon 651-136 za 1.000 SIT boste torej dobili sveže prikružen recept svoje sbrate, ljubeni sožitja – v Ašičevem domu pa na prodaj Ašičevi čaji. Po dobrotneje informacije pa imate Marjijo Kermavner 651-134 in Drago 651-136. DRAGO STANOVNIK