

Koper, 29. marca 1988

št. 9

Občina Ilirska Bistrica

- ODLOK o poprečni gradbeni ceni stanovanj in stanovanjskih hiš in poprečnih stroških komunalnega urejanja zemljišč na območju občine Ilirska Bistrica za leto 1988

Občina Koper

- ODLOK o povprečni gradbeni ceni stanovanjske površine in povprečnih stroških komunalnega urejanja stavbnega zemljišča

Občina Sežana

- SKLEP o začasnih ukrepih družbenega varstva, samoupravnih pravic in družbene lastnine v DO Astra Steklarna Hrpelje.

Občine Izola, Koper in Piran

- ODREDBA o pristojbinah za kritje stroškov veterinarsko-higienске službe
- ODREDBA o pristojbinah za obvezne veterinarsko sanitarne preglede in dovoljenja.

Samoupravna stanovanjska skupnost občine Postojna

- SKLEP o povišanju najemnin za poslovne prostore v občini Postojna

OBČINA ILIRSKA BISTRICA

Na podlagi 2. odstavka 40. člena zakona o razlastitvi in prisilnem prenosu nepremičnin v družbeni lastnini (Uradni list SRS, št. 5/80 in 30/87), 7. in 12. člena pravilnika o enotni metodologiji za izračun prometne vrednosti stanovanjskih hiš in stanovanj ter drugih nepremičnin (Uradni list SRS, št. 8/87) in 194. člena statuta občine Ilirska Bistrica (Uradne objave, št. 11/78, 34/80) je Skupščina občine Ilirska Bistrica na seji zboru združenega dela in zboru krajevnih skupnosti dne 17. marca 1988 sprejela

ODLOK

O POVPREČNI GRADBENI CENI STANOVANJ IN STANOVANJSKIH HIŠ IN POPREČNIH STROŠKIH KOMUNALNEGA UREJANJA ZEMLJIŠČ NA OBMOČJU OBČINE ILIRSKA BISTRICA ZA LETO 1988

1. člen

S tem odlokom se določi za območje občine Ilirska Bistrica poprečno gradbeno ceno, zmanjšano za poprečne stroške komunalnega urejanja in komunalnega opremljanja zemljišč, kot osnova za izračun dohodka od stavbnega zemljišča, pri določanju odškodnine za razlašeno stavbno zemljišče in za določitev vrednosti stanovanjskih hiš in stanovanj v družbeni lasti.

2. člen

Poprečna gradbena cena za 1 m² koristne stanovanjske površine III. stopnje opremljenosti, zmanjšana za poprečne stroške komunalnega urejanja zemljišč, znaša na dan 31. decembra 1987 za območje občine Ilirska Bistrica 381.588 din.

3. člen

Poprečni stroški komunalnega urejanja gradbenih zemljišč za III. stopnjo opremljenosti znašajo:

- za individualne komunalne naprave 7,5% od vrednosti m² koristne stanovanjske površine,
- za kolektivne komunalne naprave 6,5% od vrednosti m² koristne stanovanjske površine,

4. člen

Korist za razlašeno stavbno zemljišče se določi v odstotku od poprečne gradbene cene iz 2. člena tega odloka v višini 1,1% za mesto Ilirska Bistrica in 0,8% za naselja izven mesta Ilirska Bistrica.

5. člen

Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v Uradnih objavah.

Številka: 36-2/88-4/2
Ilirska Bistrica, 17. marca 1988

Predsednik
JANEZ KIRN, l. r.

OBČINA KOPER

Na podlagi 40. člena zakona o razlastitvi in o prisilnem prenosu nepremičnin v družbeni lastnini (Uradni list SRS, št. 5/80 in 30/87), 7. 12. in 20. člena Pravilnika o enotni metodologiji za izračun prometne vrednosti stanovanjskih hiš in stanovanj ter drugih nepremičnin (Uradni list SRS, št. 8/87), 239. člena statuta občine Koper je skupščina občine Koper na seji zboru združenega dela in na seji zboru krajevnih skupnosti dne 23. marca 1988 sprejela

ODLOK

O POVPREČNI GRADBENI CENI STANOVANJSKE POVRŠINE IN O POVPREČNIH STROŠKIH KOMUNALNEGA UREJANJA STAVBNEGA ZEMLJIŠČA

1. člen

S tem odlokom se določi povprečna gradbena cena stanovanjske površine, povprečni stroški komunalnega urejanja stavbnega zemljišča in korist za razlašeno stavbno zemljišče za območje občine Koper za leto 1988.

2. člen

Povprečna gradbena cena za m² stanovanjske površine znaša 535.608 din - izračunana na dan 31. 12. 1987.

3. člen

Povprečni stroški komunalnega urejanja stavbnega zemljišča znašajo:

- za komunalne naprave individualne rabe 6,12%
 - za komunalne naprave kolektivne rabe 11,63%
 - skupaj za komunalne naprave 17,75%
- od povprečne gradbene cene iz 2. člena tega odloka.

4. člen

V kolikor je zagotovljena možnost uporabe zaklonišča se k povprečni gradbeni ceni iz 2. člena tega odloka prišteje še 5,5% te povprečne gradbene cene (za zgrajena zaklonišča).

5. člen

Za določitev cene stavbnega zemljišča (korist) za leto 1988 ostane v veljavi odlok o določitvi odstotka od poprečne gradbene cene m² stanovanjske površine skupščine občine Koper (Uradne objave, št. 29/80).

6. člen

Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v Uradnih objavah.

Št.: 38-4/88

Koper, 23. marca 1988

Predsednik
JANKO KOSMINA, l. r.

OBČINA SEŽANA

Na podlagi 617. in 618. člena zakona o združenem delu (Uradni list SFRJ, št. 53/76, 57/83 in 85/87), 9. člena zakona o sprejemanju začasnih ukrepov družbenega varstva samoupravnih pravic in družbene lastnine (Uradni list SRS, št. 32/80) ter 237. člena statuta občine Sežana (Uradne objave, št. 25/83) je skupščina občine Sežana na podlagi stališča družbenopolitičnega zbora z dne 16. marca 1988, na seji zbora združenega dela z dne 16. marca 1988 sprejela

SKLEP

O ZAČASNIH UKREPIH DRUŽBENEGA VARSTVA, SAMOUPRAVNIH PRAVIC IN DRUŽBENE LASTNINE V DO ASTRA STEKLARNA HRPELJE

1. člen

Skupščina občine Sežana sprejemačasne ukrepe družbenega varstva zoper DO ASTRA Steklarna Hrpelje p.o. združena v SOZD ASTRA, zaradi oškodovanja družbenih interesov po 4. točki, 620. člena zakona o združenem delu.

2. člen

V DO ASTRA Steklarna Hrpelje se uvedejo naslednjičasni ukrepi družbenega varstva:

1. Imenuje sečasni kolegijski poslovodni organ družbenega varstva (v nadaljnjem besedilu:časni organ – 6. točka, 622. člena ZZD).

3. člen

Imenuje sečasni organ, ki ga sestavljajo:

- Boris Hlačar, dipl. org. dela – predsednik
- Antonija Muhič, dipl. pravnik – član
- Vladimir Ferfila, dipl. oec. – član

4. člen

Naloge časnega organa so:

- izdelata celovit sanacijski program razrešitve položaja, delovne organizacije in ga dosledno izvaja,
- finančno konsolidira stanje v delovni organizaciji, zagotovi ustrezno kadrovsko zasedbo in optimalno razporeditev delavcev na ustrezna dela in naloge ter delovnega časa v delovni organizaciji,
- 2 zagotovi pravočasen razpis za imenovanje novega poslovodnega organa.

Časni organ je dolžan uresničevati vse ukrepe skladno z določili tega sklepa tako, da bo po prenehanju izvajanja začasnih ukrepov, zagotovljeno nemoteno in uspešno poslovanje delovne organizacije.

5. člen

Predsednik in člani kolegijskega poslovodnega organa imajo pravico do nadomestila osebnega dohodka in sicer: – predsednik KPO v višini
din 1.300.000 mesečno (neto)
– član
din 1.200.000 mesečno (neto)

Nadomestila osebnega dohodka se bodo valorizirala skladno z rastjo osebnih odhodkov v gospodarstvu.

6. člen

Časni organ in njegova pooblastila se vpišejo v sodni register.

7. člen

Stroške, ki bodo nastali zaradi uvedbe začasnih ukrepov družbenega varstva po tem sklepu, nosi DO Steklarna Hrpelje.

8. člen

Izvršni svet Skupščine občine Sežana je pooblaščen za spremljanje začasnih ukrepov družbenega varstva.

Časni organ je dolžan tromesečno obveščati skupščino, njen izvršni svet pa mesečno, o svojih ugotovitvah in rezultatih pri odpravljanju motenj in razlogov, zaradi katerih je bil izrečenčasni ukrep družbenega varstva.

9. člen

Časni ukrep družbenega varstva v DO Steklarna Hrpelje se uvede za dobo 6 (šestih) mesecev.

10. člen

Ta sklep začne veljati z dnem sprejema na zboru združenega dela in se objavi v Uradnih objavah. Izvajati pa se prične 26. 3. 1988.

/ Obrazložitev

Zbor združenega dela Skupščine občine Sežana je na seji dne 25. marca 1987, sprejel sklep o uvedbi začasnih ukrepov v DO ASTRA Steklarna Hrpelje.

Razlogi za takšen izreden ukrep, so bili predvsem v nedoslednem izvajanju ukrepov za sanacijo razmer v DO, ki so se izkazovali v izgubi po zaključnem računu za leto 1986, v višini 7a8a7.478.000,00 din ogrožanju materialne in socialne varnosti delavcev in bistvene motnje v samoupravnih odnosih saj funkcija poslovodnega organa ni delovala.

V času uvedbe ukrepov družbenega varstva so bili doseženi določeni premiki pri razreševanju izredno hudih težav predvsem pri zmanjšanju neplačanih obveznosti do dobaviteljev, zmanjšanju vrednosti vseh vrst zalog. Vloženi so bili veliki napor za kadrovske, proizvodne in komercialno konsolidacije razmer. Tudi na teh področjih so bili doseženi nekateri pozitivni premiki.

Iz podatkov o poslovanju DO za leto 1987 izhaja, da je bila dosežena izguba v višini 97.6.991.000 din. Izražena je visoka stopnja rasti sredstev za obresti. Predvsem pa DO nenehno pesti problem nelikvidnosti, saj je bil žiro račun blokiran, s prekinitvami, kar 163 dni.

Zaradi tega je socialna in materialna varnost delavcev ogrožena. Povprečni mesečni netto OD je za preteklo leto znašal 192.236.-din, kar pomeni 23,5% zaostajanje za povprečnimi OD v občini.

Ustavljeno je reševanje stanovanjskih potreb delavcev, kot tudi uresničevanje drugih pravic, ki so vezane na sklad skupne porabe.

Še vedno je prisotna problematika pridobivanja kadrov.

Glede na navedene ugotovitve je bilo odločiti, kot je navedeno v izreku tega sklepa.

POUK O PRAVNEM SREDSTVU:

Zoper ta sklep lahko prizadeti, zoper katere je izrečen ukrep, sindikat ali Družbeni pravobranilec samoupravljanja, vložijo v roku 15 dni od prejema tega sklepa, zahtevo za preizkus zakonitosti na Sodišče združenega dela SR Slovenije. Zahteva za preizkus zakonitosti ne odloži njegove izvršitve.

Št.: 023-1/87-1

Datum: 16. marec 1988

Predsednik
IVAN VODOPIVEC l. r.

OBČINE IZOLA, KOPER IN PIRAN

Na podlagi zakona o zdravstvenem varstvu živali pred kužnimi boleznimi (Uradni list SRS, št. 37/85) so izvršni svet Skupščine občine Izola na podlagi 204. člena statuta občine Izola na seji dne 18. marca 1988, izvršni svet Skupščine občine Piran na podlagi 294. člena statuta občine Piran na seji dne 8. marca 1988 in izvršni svet Skupščine občine Koper na podlagi 273. člena statuta občine Koper na seji dne 9. marca 1988 sprejeli

ODREDBO O PRISTOJBINAH ZA KRITJE STROŠKOV VETERINARSKO HIGIENSKE SLUŽBE

1. člen

S to odredbo se določijo pristojbine za kritje stroškov veterinarsko higienske službe v občinah Izola, Koperin Piran.

2. člen

Pristojbine plačujejo organizacije združenega dela, društva in rejci živali po naslednjih tarifah:

– arejci živali po 240 din za vsako parkljarsto žival ali kopitarja in po 8 din za vsako pernato žival, za katero se izda zdravstveno spričevalo (potni list),

– uvozniki in izvozniki živali oziroma špediterske organizacije za vsako vagono ali kamionsko pošiljko živali ali živalskih proizvodov pri izvozu ali uvozu 4.500 din,

– za vsako ladijsko uvozno ali izvozno pošiljko živali ali živalskih proizvodov mesa in mesnih izdelkov ali drugih živil animalnega izvora 370 din po toni,

– lovske organizacije 600 din od vsake uplenjene in prodane divjadi, lastniki psov 2.500 din za vsakega psa ob rednem cepljenju psov.

3. člen

Pristojbine po tej odredbi se obračunavajo in mesečno odvajajo na račun št. 51420-601-11966 – Veterinarski zavod Primorske Sežana, pod postavko »za veterinarsko higiensko službo«.

4. člen

Z dnem, ko začne veljati ta odredba preneha veljati odredba o pristojbinah za kritje stroškov veterinarsko higienske službe (Uradne objave, št. 42/87).

5. člen

Ta odredba začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnih objavah.

Št.: 322-1/86

Izola, 18. marca 1988

Predsednik IS SO Izola
BRANKO MAHNE, l.r

Št.: 38-2/86-1988

Predsednik IS SO Piran
DANILO DANEU, l.r

Št.: 401-3-87

Koper, 9. marca 1988

Predsednik IS SO Koper
MILAN VERGAN, l.r

Na podlagi 28., 29., 30. in 32. čl. Zakona o zdravstvenem varstvu živali (Ur. l. SRS št. 37/85), Oddloka o pristojbinah in merilih za zdravstvena spričevala in potrdila ter o kriterijih in merilih za določitev pristojbin za veterinarsko-sanitarne preglede in dovoljenja (Ur. list SRS št. 43/85) so izvršni svet skupščine občine Izola na podlagi 204. člena statuta občine Izola, na seji dne 18. marca 1988, izvršni svet skupščine občine Koper na podlagi 273. člena statuta občine Koper na seji dne 22. marca 1988 in izvršni svet skupščine občine Piran na podlagi 294. člena statuta občine Piran na seji dne 17. marca 1988, sprejeli

ODREDBO

O PRISTOJBINAH ZA OBVEZNE VETERINARSKO-SANITARNE PREGLEDE IN DOVOLJENJA

1. člen

Za obvezne veterinarsko-sanitarne preglede iz 22., 26. in 34. člena zakona o varstvu živali pred kužnimi boleznimi, ki ogrožajo vso državo (Uradni list SFRJ, št. 43/86) iz 28., 29., 30. in 32. člena zakona o zdravstvenem varstvu živali (Uradni list SRS, št. 37/85) se določi naslednje pristojbine

1. Za obvezne veterinarsko-sanitarne preglede pri nakladanju, razkladanju prekladanju in gonji živine, ki se na prevoznih sredstvih opremlja izven občine in prispe v občino, se zaračunava:

- od vagnskih in kamionskih pošiljk – 16.500 din,
- od kosovne pošiljke – 7.000 din,
- od brojlerjev pri nakladanju – 5.630 din,
- od enodnevnih piščancev pri razkladanju – 5.630 din.

Pod kosovno pošiljko je mišljeno:

- govedo nad 10 mesecev starosti, do 3 kom.,
- teleta, drobnica in prašiči, do 5 kom.,
- perutnina, do 50 kom.,
- čebelji panji, do 5 kom.,
- polži, žabe, ribe, školjke, raki, do 100 kom.,
- divjačina in divjad (visoka), do 3 kom.,
- nizka in pernata divjačina ter divjad, do 20 kom.,
- enodnevni piščanci, do 1000 kom.

2. Za obvezne veterinarsko-sanitarne preglede pri nakladanju, razkladanju in prekladanju pošiljk živine, živil živalskega porekla, živalskih surovin in odpadkov, divjadi, divjačine, rib, školjk, rakov, polžev in žab pri izvozu se zaračunava:

- od vagnskih in kamionskih pošiljk – 21.270 din,
- od kosovne pošiljke – 9.300 din,
- priprava izvozne pošiljke v živalskem obratu nad 1000 kg – za vsako začeto uro 6.800 din.

3. Za obvezne veterinarsko-sanitarne preglede pri nakladanju, razkladanju in prekladanju mesa, mesnih izdelkov, mleka, žab, rib, školjk, rakov, živalskih surovin in odpadkov v notranjem prometu se zaračunava:

- za vse vrste svežega in zmrznjenega mesa od kg – 9,30 din,
- mesnih izdelkov od kg – 9,30 din,
- mlečnih in jajčnih izdelkov od kg – 9,30 din,
- mleka od litra – 3,50 din
- jajc od kosa – 3,50 din,
- rib in ribjih izdelkov, školjk, rakov, žab in polžev od kg – 9,30 din,
- oziroma od vagnskih in kamionskih pošiljk do 1000 kg – 5.630 din.

4. Za obvezne veterinarsko-sanitarne preglede pri nakladanju razkladanju in prekladanju živalskih surovin, odpadkov in kadavrov v notranjem prometu se zaračunava:

- od vagnskih in kamionskih pošiljk – 16.500 din,
- od kosovne pošiljke do 100 kg – 7.000 din

5. Za obvezne veterinarsko-sanitarne preglede v domačem klanju, pred in po zakolu take živine, se zaračunava:

- od komada živine – 6.100 din.

2. člen

Za veterinarsko-sanitarne preglede klavnih živali in živil živalskega izvora se plačuje naslednje pristojbine:

- za odraslo govedo in kopitarje od komada – 2.457 din,
- za teleta do komada – 1.228 din,
- za prašiče od komada – 2.457 din,
- za pujske do 50 kg od komada – 1.228 din,
- za drobnico od komada – 1.228 din,
- za perutnino od komada – 19 din.

Pristojbina iz prejšnjega odstavka zajema pregled živali pri razkladanju in pred zakolom pregled mesa in mesnih izdelkov pod pogojem, da se navedeni pregledi opravljajo na enem mestu oziroma na isti lokaciji. V nasprotnem primeru se plačuje poleg pristojbin še potne stroške in zamudnine.

3. člen

Za veterinarsko-sanitarne preglede divjadi in drugih živil v gostinskih obratih, na tržnicah, v pakirnicah, se določi pristojbina za vsako začeto uro porabljenega časa za preglede din 6.100. Za trihinoskopske preglede divjadi in domačih prašičev din 4.000.

4. člen

Za veterinarsko-sanitarne preglede, ki se jih opravlja izven rednega delovnega časa ter ob nedeljah in praznikih, se pristojbine zaračunava s 50% pribitkom.

Potni stroški (kilometrini) niso všteti v pristojbino in se jih zaračunava po dejansko prevoženih kilometrih. Posebej se plačuje tudi stroške laboratorijskih analiz, ki so sestavni del veterinarsko-sanitarne pregleda.

5. člen

Pristojbine za preglede oziroma opravljeno dejavnost se obračunava in plačuje po opravljeni dejavnosti, lahko pa tudi mesečno.

Pristojbino za veterinarsko-sanitarne preglede se lahko plačuje tudi v letnem pavšalu, ki ga sporazumno določijo delovna organizacija in delovna organizacija, ki preglede opravlja. To določilo velja le za delovne organizacije, pri katerih je potreben stalen veterinarsko-sanitaran nadzor.

Za določitev letnega pavšala, ki ga plačuje delovna organizacija in za vse ostale pristojbine, se kot izhodišče uporabi režijska ura dipl. veterinarja in mora kriti najmanj:

- vse izdatke oziroma stroške, ki nastanejo z izvajanjem veterinarsko-sanitarnih pregledov,
- 15% prispevek za izvajanje najmanjšega obsega zdravstvenega varstva.

Letne pavšale se mesečno akontira v višini 1/12, ki se jih povišuje skladno z odobreno povišano režijsko uro dipl. veterinarja. Skladno s povišano režijsko uro se povišuje tudi pristojbine za obvezne veterinarsko-sanitarne preglede.

6. člen

Za izdajo dovoljenja posestniku za promet z mlekom in mlečnimi izdelki za javno potrošnjo oziroma za podaljšanje veljavnosti dovoljenja se določi pristojbino 1.400 din za vsako molznico in 185 din za vsako ovco in kozo. Pristojbine zbere od proizvajalcev mleka organizator odkupa in jih odvede na posebni račun za zdravstveno varstvo živali proračuna občine do 1. 10. v tekočem letu.

Posestniku, ki ne daje mleka v zbiralnico ali mlekarno, pač pa ga daje na drug način v javno potrošnjo, se poleg določene pristojbine zaračuna še odvzem mleka v takem gospodarstvu in stroške pregleda molznic na tuberkulozo.

7. člen

Delovne organizacije oziroma njihove poslovalnice (mesnice, trgovine) so dolžne do vsakega drugega v mesecu poslati poročilo za prejeto meso, mesne in mlečne izdelke za pretekli mesec.

Poročilo mora biti napisano na obrazcu in poslano pooblaščenim organizaciji, ki opravlja veterinarsko-sanitaran nadzor.

8. člen

Sredstva pristojbin za obvezne veterinarsko-sanitarne preglede se odvedejo za občino Izola na zbirni račun pri SDK Izola 51430-840-013-31892 Občinske pristojbine za zdravstveno varstvo živali, za občino Koper na zbirni račun pri SDK Koper 51400-840-31892 Občinske pristojbine za zdravstveno varstvo živali in za občino Piran na zbirni račun pri SDK Piran 51410-840-039-31892 – Občinske pristojbine za zdravstveno varstvo živali.

9. člen

Z dnem, ko prične veljati ta odredba, prenehajo veljati odredbe o pristojbinah za obvezne veterinarsko-sanitarne preglede in dovoljenja občine Izola (Uradne objave št. 43/87), občine Koper (Uradne objave št. 33/87) in občine Piran (Uradne objave št. 37/87).

10. člen

Ta odredba začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnih objavah.

Št. 322-6/86

Izola, 18. marca 1988

Predsednik IS SO Izola
Branko Mahne, l. r.

Št. 204-29-87

Koper, 22. marca 1988

Predsednik IS SO Koper
Milan Vergan, l. r.

Št. 38-5/84-87

Piran, 17. marca 1988

Predsednik IS SO Piran
Danilo Daneu, l. r.

SAMOUPRAVNA STANOVANJSKA SKUPNOST OBČINE POSTOJNA

Na podlagi 24. člena Samoupravnega sporazuma o ustanovitvi Samoupravne stanovanjske skupnosti občine Postojna in 27. člena Samoupravnega sporazuma o temeljih plana Samoupravne stanovanjske skupnosti občine Postojna za obdobje 1986–1990, so delegati skupščine Samoupravne stanovanjske skupnosti občine Postojna na svoji seji dne 23. marca 1988 sprejeli naslednji

SKLEP

1.

Najemnine za poslovne prostore v občini Postojna, s katerimi upravlja Samoupravna stanovanjska skupnost občine Postojna se povišajo za 45%.

2.

Povišanje po prvi točki tega sklepa velja s 1. aprilom 1988.

3.

Ta sklep velja takoj.

Št. 012/1-5/88

Postojna, 23. marca 1988

Predsednik skupščine
STOJAN KOKOŠAR dipl. oec., l. r.