

PREDLOG PREDLAGATELJA

Izvršni svet skupščine občine Ljubljana Vič-Rudnik je na 95. seji dne 18. 5. 1988 obravnaval predlog odločbe o uvedbi komasacijskega postopka v k. o. Ig, Dobravica, Lanišče in Pijava Gorica in sprejel sklep, da jo posreduje delegatom skupščine občine v obravnavo in sprejem.
IZVRŠNI SVET

PREDLOG

Na podlagi 79. člena zakona o kmetijskih zemljiščih (Uradni list SRS, št. 1/79, 11/81 in 1/86, 79. člena statuta občine Ljubljana Vič-Rudnik (Uradni list SRS, št. 13/86) ter 202. člena zakona o splošnem upravnem postopku (Uradni list SFRJ, št. 47/86) in 8. člena navodila za izvajanje komasacij kmetijskih zemljišč (Uradni list SRS, št. 29/86) je na predlog M-Kmetijske zadruge Ljubljana, Skupščina občine na zboru združenega dela dne in na zboru krajevnih skupnosti dne sprejela naslednjo

ODLOČBO

1. Uvede se komasacijski postopek v k. o. Dobravica, k. o. Ig, k. o. Pijava Gorica in k. o. Lanišče.

Komasacijsko območje zajema dele štirih katastrskih občin in sicer k. o. Dobravica, k. o. Ig, k. o. Pijava Gorica in k. o. Lanišče in je opisana z mejo, ki poteka:

k. o. IG

Meja komasacijskega območja se prične pri mostu čez regulirani potok Resnik ob cesti Ig-Škofljica na parceli št. 799/1. Nadaljuje se po SZ robu ceste Ig-Škofljica parc. št. 2811 do katastrske meje Lanišče, katera se nahaja na severnem robu potoka Želimejščica in se nadaljuje v

k. o. Lanišče

po SZ robu ceste Ig-Škofljica parc. št. 2335/3 do križišča s staro regionalno cesto Ljubljana-Kočevje; prečka cesto Ig-Škofljica parc. št. 2335/3 in poteka po SV robu ceste proti Kočevju parc. št. 2332/7, 2332/6, 2332/5, 2332/3 do parc. št. 1461/4 v k. o. Pijava Gorica in se nadaljuje v

k. o. Pijava Gorica

po SV robu ceste proti Kočevju parc. št. 1461/4 do križišča z makadamsko cesto proti Želimičam parc. št. 1793/2. Prečka cesto parc. št. 1461/4 in poteka po JV robu poti parc. št. 1793/2 do križišča s poljsko potjo parc. št. 1875. Prečka parc. št. 1793/2 in se nadaljuje po severnem delu poljske poti parc. št. 1875 do parc. št. 1646 in nato po SZ robu melioracijskega jarka parcelna št. 1874 do izliva v potok Brezova noga parc. št. 1803 in po njegovem severnem robu do poti ob potoku Resnik parc. št. 1796 in po njenem SV robu do ceste Ig-Škofljica parc. št. 2811, jo prečka in konča na začetku opisa meje komasacijskega območja.

2. SEZNAM KOMASACIJSKIH UDELEŽENCEV, NJIHOVIH ZASTOPNIKOV TER ZEMLJIŠČ

2.1. Katastrska občina Dobravica (6699)

Priimek in ime	Naslov	Zastopnik
D. L. Ljubljanske mlekarne, Ljubljana, Tolstojeva 63		
Vlagajo parcele številka 1075 (ZKV: 0362)		
D. L. v splošni rabi (javno dobro)		
Vlagajo parcele številka 1501/3 (ZKV: S 1), 1501/4 (ZKV: S 1)		
Križman (1950) Anton	Ig 207	
Križman (1953) Franc	Ig 207	

Križman Marija	Ig 203	
Pangerc (Križman) Marija	Ig 203/b	
Vlagajo parcele številka 1076/2 (ZKV: 2521)		
Podržaj (1908) Antonija	Ig 88	
Uršič (1906) Ivana	Ig 110	
Uršič (1947) Janez	Ig 52/b	
Uršič (1959) Marjan	Ig 52/b	
Vlagajo parcele številka 1077/1 (ZKV: 66 IG)		
2.2 Katastrska občina Ig (6700)		
Cankar Savin	Ig 6	
Vlaga parcele številka 819 (ZKV: 1882), 824 (ZKV: 1882)		
Golob Miha	Ig 185	
Vlaga parcele številka 811 (ZKV: 0447)		
Grebenc Kristina	Staje 19	
D. L. Ljubljanske mlekarne, Rovanshek Marija	Tolstojeva 63, Lj. Kanada	Pečjak Anton, Staje 19
Vlagajo parcele številka 905-del (ZKV: 1872)		
Intihar Anton	Ig 157	
Tomšič (Kozin) Antonija	Kranj, Koroška 14	
Železnikar Marija	Matena 52	Modic Angela, Strahomer 10
Vlagajo parcele številka 803/2 (ZKV: 0189)		
Javno posestvo – Ceste in pota		
Vlagajo parcele številka 2811 (ZKV: S 1)		
Javno posestvo Vodovje		
Vlagajo parcele številka 2863/1, 2863/2, 2864-del, 2865-del, 2882 (vse ZKV: S 2)		
Juha Albin	Ig 28	
Juha Albina	Ig 28	
Rotar (Juha) Jana	Ig 28	
Vlagajo parcele številka 853 (ZKV: 1883)		
Juha Albin	Ig 28	
Vlaga parcele številka 807/1-del (ZKV: 1917)		
Kmetijska zemljiška skupnost občine Ljubljana Vič-Rudnik	Trg MDB 14	
Vlaga parcele številka 804/2-del, 828-del, 863, 870/2, 885, 887 (vse ZKV: 1858)		
Kmetijska zemljiška skupnost občine Ljubljana Vič-Rudnik	MDB 14	
Vlaga parcele številka 797-del, 831-del, 897 (vse ZKV: 1858)		
Križman Anton	Ig 207	
Križman Franc	Ig 207	
Križman Marija	Ig 203	
Vlagajo parcele številka 857 (ZKV: 0252)		
Križman Vinko	Staje 7	
Vlaga parcele številka 870/1 (ZKV: 1880)		
Kukovica Angela	Ig 69	
Vlaga parcele številka 849 (ZKV: 1535)		
D. L. Ljubljanske mlekarne	Ljubljana, Tolstojeva 63	
Občina Ljubljana Vič-Rudnik,	Trg MDB 7	
Vlagajo parcele številka 802-del (ZKV: 1322)		
D. L. Ljubljanske mlekarne	Ljubljana, Tolstojeva 63	

Vlagajo parcele številka 794-del, 795-del, 796-del, 798-del, 799-del, 800-del, 801/1-del, 801/2-del, 804/1- del, 804/3-del, 805, 806, 807/2-del, 807/3, 809, 810, 813, 814, 815, 816, 817, 820, 821, 822, 823, 825-del, 826- del, 827-del, 829-del, 830- del, 845, 846-del, 847-del, 848, 850, 851, 852, 854, 856, 859, 862, 865, 866, 868, 869/ 1, 869/2, 871, 872, 873, 974, 876, 877, 878, 879, 880, 881, 882, 883, 884, 886, 888, 889, 890, 891, 892, 893, 894, 896, 898, 899, 900, 901, 902/1, 902/2, 902/3, 903, 904-del (vse ZKV: 1322)			
D. L. Ljubljanske mlekarne Švigelj Jože Vlagajo parcele številka 808/1, 808/2 – del (obe ZKV: 0069)	Ljubljana, lg 114	Tolstojeva 63	
Mencej Franciška Mencej Ivan Vlagajo parcele številka 875 (ZKV: 0094)	lg 53 lg 120		
Omahen Anton Vlaga parcele številka 895 (ZKV: 1149)	Višnja gora, Dolnja vas 8		
Podržaj Antonija Uršič Ivana	lg 88 lg 110	Uršič Marjan, lg 52/b	
Uršič Janez Uršič Marjan Vlagajo parcele številka 779/2-del (ZKV: 0955)	lg 52/b lg 52/b		
Rupert Franc Rupert Jože Vlagajo parcele številka 860, 861, 864, 867 (vse ZKV: 1801)	lg 161 lg 161		
Špelak Anica Špelak Janez Špelak Marija Zdravje Ivanka Vlagajo parcele številka 818, 855 (obe ZKV: 1877)	lg 78 lg 78 lg 78 lg 111		
Zalar Stanko Vlaga parcele številka 812 (ZKV: 1400)	lg 184		
Žnidaršič Ivanka Vlaga parcele številka 803/1 (ZKV: 1890)	lg 10		
Močilnikar Jože Vlaga parcele številka 858 (ZKV: 210)	Ratež 54, p. Brusnice		
Juha Albina Starič Hedvika Vlagajo parcele številka 841-d, 842-d, 843-d (vse ZKV: 212)	lg 28 Moškričeva 36, Ljub- ljana		
2.3. Katastrska občina Lanišče (1697)			
Anžič (1896) Franc Vlaga parcele številka 1572/9, 1574/5, 1574/20 (vse ZKV: 1187)	Škofljica 98		
Boben Izidor Boben (Janežič) Marija Vlagajo parcele številka 1564 (ZKV: 81 MV)	Tlake 16, Šmarje-Sap Tlake 16, Šmarje-Sap		

Boben Jože Vlaga parcele številka 1579/2, 1583/3 (obe ZKV: 0075)	Zg. Blato 14		
Boh Jernej	Gumnišče 18	Zakrajšek Marija, Gumnišče 13	
Erjavec (1930) Anica Kramar Alojzija	Gumnišče 4 Gumnišče 15	KZS – Grmovšek Janez	
Kramar Antonija Krivec Jože	Gumnišče 9 Smrjene 10	Krivec Anton Smrjene 12 Skubic Anton, Glinek 7, Škofljica	
Kržič Jože	Gumnišče 8		
Lani Uršula Petrič Janez Rimokatoliško župnijstvo Vlagajo parcele številka 1574/36, 1574/37 (obe ZKV: 0237)	Gumnišče 3 Gumnišče 11 Šmarje		
Boh (1928) Danijela Vlaga parcele številka 1572/8 (ZKV: 0065)	Glinek 10		
Bučar (Brglez) Marija	Grosuplje, Adamičeva 17 Podgorica 2		
Garvas (Brglez) Franciška, Vlagajo parcele številka 1572/21 (ZKV: 1000)			
Černejšek (Mehlin 1952) Slavka Mehlin Kristina Vlagajo parcele številka 1555 (ZKV: 1407)	Dole pri Škofljici 5 Dole 5		
D. L. Kmetijska zemljiška skupnost Vlaga parcele številka 708/1, 1534, 1536, 1537, 1538, 1541, 1542, 1572/11, 1572/12, 1572/13, 1572/16, 1715 (vse ZKV: 1678) in 1574/31, 1575, 1714/1 (vse ZKV: 0785)	Občine Ljubljana Vič- Rudnik	Trg MDB 14	
Dolinšek (1960) Vera D. L. Ljubljanske mlekarne Vlagajo parcele številka 1540/1 (ZKV: 0997)	ZKV 229, ZKV 997, Ljubljana,	Zalog 1 Tolstojeva 63	
Dolinšek (1960) Vera Zakrajšek (Strgar) Franciška – ZKV 228 Zakrajšek Ludvik – ZKV 228 Vlagajo parcele številkas 1540/2 (ZKV: 0228)	ZKV 229 Zalog 13 Zalog 13	Zalog 1	
Erjavec Anica Vlaga parcele številka 1574/2, 1574/9, 1574/11, 1574/22, 1578/1, 1659/2 (vse ZKV: 0108)	Gumnišče 4		
Gale (Kramar) Antonija Gale Jože Vlagajo parcele številka 1574/12, 1574/16, 1574/24, 1574/35, 1576/1, 1577/1, 1577/2, 1716/1 (vse ZKV: 0110)	Gumnišče 9 Gumnišče 9		
Gale Antonija Gale Jože Vlagajo parcele številka 1574/30 (ZKV: 1694)	Gumnišče 9 Gumnišče 9		
Garvas Franc	Smrjene 13	Garvas Anton, Smrje- ne 13	
Garvas Franciška Vlagajo parcele številka 1574/32 (ZKV:0952)	Smrjene 13	Garvas Anton, Smrje- ne 13	

Javno posestvo Vodovje Vlagajo parcele številka 2374-del, 2375-del, 2378- del, 2379/2-del, 2379/3, 2380/1, 2380/2, 2393/1, 2393/2 (vse ZKV: S 1)			3, (vse ZKV: 0997) 1531/2, 1539/2, 1544, 1561/ 1, 1561/2, 1572/6, 1574/1, 1574/10 (vse ZKV: 0950) 1572/19 (ZKV: 1001)
Javno posestvo Ceste-pota Vlagajo parcele številka 2332/7, 2335/3, 2332/6, 2332/5, 2332/3 (vse ZKV: S 2)			
Jeršin Marjan Vlaga parcele številka 1574/19 (ZKV: 0926)	Škofljica 102		Paradišče 6, Šmarje-Sap
Jurički Marija Vlaga parcele številka 687-del (ZKV: 0577)	Iška vas 86		Gumnišče 6 Grosuplje, Adamičeva 1 Ljubljana, Ižanska 420 Lavrica, Selska c. 61
KLO Vlagajo parcele številka 1572/17, 1572/18 (obe ZKV: 0543)	Škofljica		Vlagajo parcele številka 1574/6, 1574/18 (obe ZKV: 0129)
Kraljič Anton, Ml. Kraljič Anton Vlagajo parcele številka 1580/1 (ZKV: 0210)	Zalog 4 Zalog 4		Petrič Anton Hradeckega 68, Lj. Petrič Miha Šeparjeva pot 14, Škofljica
Kramar Alojz Kramar (Uršič) Antonija Vlagajo parcele številka 1572/2, 1574/14, 1574/33 (vse ZKV: 0114)	Gumnišče 1 Gumnišče 1		Vlaga parcele številka 1560/1, 1560/2 (ZKV: 0936)
Kramar Antonija Uršič Marjetka Uršič Silvester Vlagajo parcele številka 1574/13 (ZKV: 0450)	Gumnišče 1 Lavrica 49 Lavrica 49		Dolinšek Vera Zalog 1, p. Škofljica Vlaga parcele številka 1535, 1572/4, 1572/14 (vse ZKV:1178)
Kraškovic Frančiška Vlaga parcele številka 1554 (ZKV: 1298)	Škofljica 131		Skubic Marija Vlaga parcele številka 1551 (ZKV: 0024)
Krištof Ciril Vlaga parcele številka 1574/29 (ZKV: 1014)	Ljubljanska 8 Šmarje-Sap		Švigelj Martin Pijava Gorica 1 Švigelj Ivana, Pijava Gorica 1
Krivec Anton Vlaga parcele številka 1574/21 (ZKV: 0111)	Smrjene 12		Vlaga parcele številka 1584/2 (ZKV: 1020)
Krivec Anton Vlaga parcee številka 1574/34 (ZKV:0993)	Smrjene 12		Uprava za ceste Vlagajo parcele številka 2332/3, 2332/5, 2332/6, 2332/7, 2335/3 (vse ZKV: 0951)
Krivec Franc Vlaga parcele številka 1574/15 (ZKV:0947)	Smrjene 12		Zorec Marija Vlaga parcele številka 1546/1, 1546/2 (obe ZKV: 0189)
Lani (Kraljič) Uršula Vlaga parcele številka 1574/17 (ZKV: 0107)	Gumnišče 3		Zupančič (1910) Olga Škofljica, Kočevska c. 5
Lipovec Angela Vlaga parcele številka 1556 (ZKV: 0491)	Škofljica 86		Žagar Jelka Gajniče 2, Šmarje-Sap
D. L. Ljubljanske mlekarne	Ljubljana, Tolstojeva 63 Vlagajo parcele številka 688/2, 692/1, 692/2, 696/2, 1523/3, 1528/1, 1533/2, 1533/3, 1545, 1547, 1548, 1549, 1550, 1553, 1557, 1558/1, 1558/2, 1559/1, 1559/2, 1562, 1563, 1567, 1568, 1569, 1570, 1571, 1572/1, 1572/3, 1572/5, 1572/7, 1572/15, 1572/20, 1574/3, 1574/4, 1574/7, 1574/8, 1574/25, 1574/28, 1576/2, 1576/3, 1578/2, 1583/2, 1584/1, 1711/2, 1712/3, 1713, 1714/2, 1714/		Kramar Antonija Gumnišče 1, Škofljica Cesta ob Barju 86, Škofljica Uršič Silvester Vrečarjeva 23, p. Škofljica Vlagajo parcele številka 1712/1 (ZKV: 1746)
			Grum Marija Lanišče 8, p. Škofljica Vlaga parcele številka 705/1, 697/1 (ZKV: 1745)
			2.4. Katastrska občina Pijava gorica (6698)
			Bambič Alojz Želimlje 2 Okorn Ivana, Želimlje 2
			Vlaga parcele številka 1642/140 (ZKV: 0413)
			Bambič Marija Okorn (Bambič) Ivana Vlagajo parcele številka 1642/131 (ZKV: 0727)

Jager Rudi Vlaga parcele številka 1642/52 (ZKV: 0519)	Roška 11, Ljubljana		1642/130, 1643, 1646, 1649 (vse ZKV: 0510)
Javno posestvo vodovje Vlagajo parcele številka 1799/1, 1799/2, 1799/3 (vse ZKV: S 2)			Mahne Angela Velika čolnarska 13, Ljubljana Pijava Gorica 30
Jereb (1956) Branko Vlaga parcele številka 1642/55 (ZKV: 0053)	Pijava Gorica 10		Mahne Frančiška Vlagajo parcele številka 1642/13, 1642/37 (obe ZKV: 0497)
Jeršin Jože Vlaga parcele številka 1642/14 (ZKV: 0043)	Pijava Gorica 32		Mehlin (Bučar) Ana Smrjene 6 Vlaga parcele številka 1642/3, 1642/141 (obe ZKV: 0008)
Kikelj Josip Vlaga parcele številka 1642/45 (ZKV: 0386)	Udje 18	Kikelj Jože, ml., Podgorica 8, Šmarje- Sap	Menard (Švigelj) Jožefa Drenik 2 Vlaga parcele številka 1642/139 (ZKV: 0375)
Kmetijska zemljiška skup- nost občine Ljubljana Vič-Rud- nik, Trg MDB 14 Vlaga parcele številka 1642/38, 1642/74, 1642/115, 1644, 1645, 1647 (vse ZKV: 0438)			Mikolič Leon Želimlje 22 Vlaga parcele številka 1642/50 (ZKV: 0731)
Koprivec Janez, ml.	ZDA	Urbar Silva, Želimlje 1	Mohar (Valentinčič) Fran- čiška Pijava Gorica 28 Vlaga parcele številka 1642/2, 1642/39, 1642/40, 1642/41, 1642/132, 1642/ 142 (vse ZKV: 0007)
Koprivec Marija Koprivec Terezija	Želimlje 1 ZDA	Urbar Silva, Želimlje 1	Perme (1952) Anton Pijava Gorica 3 Pijava gorica 3 Vlagajo parcele številka 1642/178 (ZKV: 0498)
Mavec Frančiška	ZDA	Urbar Silva, Želimlje 1	Pevce Jože ml. Škofljica, Mijavčeva 17 Vlaga parcele številka 1642/44 (ZKV: 0335)
Močnik Johana	ZDA	Urbar Silva, Želimlje 1	Šerjak Ivan Kremenca 10 Vlaga parcele številka 1642/59, 1642/60 (ZKV: 0675)
Perme Marija	ZDA	Urbar Silva, Želimlje 1	Šerjak Jože Pijava Gorica 16 Vlaga parcele številka 1642/18 (ZKV: 0050)
Vlagajo parcele številka 1642/16 (ZKV: 0313)			Škerjanc Janez Dobrnica pri Trebnjem 4 Škerjanc Jožica Dobrnica pri Trebnjem 4 Vlagajo parcele številka 1642/152 (ZKV: 0252)
Kovšca Helena	Rakek, Postojnska 5		Švigelj Jože Ig 114 Vlaga parcele številka 1642/58 (ZKV: 0425)
Mihevc Marija Štrukelj Ana	Rakek, Vrtna 9 Rakek, Pod srnjakom 5		Švigelj Jožica, ndl. Pijava Gorica 79/a Švigelj Marinka, ndl. Pijava Gorica 1 Vlagajo parcele številka 1642/42 (ZKV: 0474)
Vlagajo parcele številka 1642/177 (ZKV: 0491)			Trumbelj Mirko Ob Grosupeljščici 18, Grosuplje Trumbelj Veronika Ob Grosupeljščici 18, Grosuplje Vlagajo parcele številka 1642/143 (ZKV: 0707)
Kramar Alojz Vlaga parcele številka 1642/12 (ZKV: 0457)	Smrjene 4		Urbar Janez Pijava Gorica 33 Urbar (Valentinčič) Jožefa Pijava Gorica 33 Vlagajo parcele številka 1642/30 (ZKV: 0243)
Lavrih (Švigelj) Marija Lavrih (1941) Srečko Vlagajo parcele številka 1461/4, 1642/46, 1642/47, 1642/42, 1642/179 (vse ZKV: 0203)	Pijava Gorica 1 Pijava Gorica 1		Uprava za ceste Ljubljana Vlaga parcele številka 1786/4 (ZKV: 0506)
D. L. Ljubljanske mlekarne, Vlagajo parcele številka 1642/43, 1642/51, 1642/61, 1642/62, 1642/63, 1642/64, 1642/72, 1642/73, 1642/75, 1642/76, 1642/77, 1642/78, 1642/79, 1642/80, 1642/81, 1642/88, 1642/89, 1642/90, 1642/91, 1642/92, 1642/93, 1642/96, 1642/97, 1642/98, 1642/99, 1642/100, 1642/101, 1642/109, 1642/110, 1642/111, 1642/112, 1642/113, 1642/114, 1642/116, 1642/117, 1642/118, 1642/127, 1642/128,	Tolstojeva 63, Ljub- ljana		Urbar Franc Želimlje 1 Urbar (Koprivec) Silva Želimlje 1 Vlagajo parcele številka 1642/156 (ZKV: 113Ž)
			Urbar Janez, ndl. Pijava Gorica 33 Vlaga parcele številka 1642/4 (ZKV: 0672)

Verbinc (Intihar) Milka Vlaga parcele številkar 1642/15, 1642/17, 1642/94, 1642/95 (vse ZKV: 0258)	Pijava Gorica 13
Vicozi (Švigelj) Ana Vlaga parcele številka 1642/180 (ZKV: 0663)	Pijava Gorica 1/a
Vidmar Marjana Vlaga parcele številka 1642/27 (ZKV: 0010)	Pijava Gorica 15
Zajc Marija Vlaga parcele številka 1642/28 (ZKV: 0470)	Pijava Gorica 6
Zupančič Marija Vlaga parcele številka 1642/29 (ZKV: 0382)	Želumlje 50
Žagar (1940) Anton Vlaga parcele številka 1692/1 (ZKV: 0492)	Iška vas 50
Kranjc Franc Kranjc Marija Jamnik Marija Vlagajo parcele številka 1648 (ZKV: 721)	Staje 15, p. lg Staje 15, p. lg Staje 15, p. lg

3. Iz komasacijskega območja se izključi parc. št. 150 (ZKV: 203) k. o. Pijava gorica, ker je stavbno zemljišče.

4. Z uvedbo komasacijskega postopka je na komasacijskem območju prepovedana graditev in sajenje nasadov ter gozdnega drevja, parceliranje zemljišč, promet z zemljišči. Izjemoma je dovoljen promet z zemljišči do konca razgrnitve elaborata obstoječega stanja zemljišč komasacijskega sklada, če gre za zmanjšanje števila lastnikov in solastniških deležev ali če gre za dokončanje pravnega posla za prenos lastništva na zemljiščih, ki je dejansko že opravljen ali če postane zemljišče družbena lastnina. Potrdilo, da gre za izjemen primer, izda občinski komite za kmetijstvo, gozdarstvo in preskrbo.

5. Podatki o parcelah, zajetih v komasaciji, so na vpogled na Mestni geodetski upravi Cankarjeva 1/3, Ljubljana in v »Zemljiški knjigi« na Temeljnem sodišču v Ljubljani.

6. Idejna zasnova ureditve komasacijskega območja bo razgrnjena 15 dni na sedežu Krajevnih skupnosti Škofljica in Pijava gorica, na upravi Kmetijske zadruge Ljubljana TZO Vič ZE Ig in v prodajalni kmetijskega reprovromateriala na Škofljici ter v prostorih Skupščine občine Ljubljana Vič-Rudnik, Trg mladinskih delovnih brigad 7 in to v roku, ki ga bo določil občinski komite za kmetijstvo, gozdarstvo in preskrbo.

7. Komacijski udeleženci in drugi, ki imajo na tem območju kakšen na zakon oprt pravni interes, lahko dajo pripombe na idejno zasnovo v času razgrnitve.

8. Izvajanje ureditvenih del na komasacijskem območju in dolžnosti strank v zvezi z deli se urejajo v okviru melioracijske skupnosti.

9. Vrednotenje komasacijskega sklada bo izvršeno po določenih navodilih za izvajanje komasacij kmetijskih zemljišč. Podkomisija za vrednotenje zemljišč določi vrednost vsakemu vložnemu zemljišču, tako da ga uvrsti v ustrezeni vrednostni razred.

Za 1 m² zemljišča posameznega vrednostnega razreda se določi vrednost v cenilnih enotah zaradi zamenjave in vrednost v denarju zaradi denarne poravnave razlike v vrednosti vložnega in dobljenega zemljišča.

Udeleženci prispevajo za skupne potrebe ureditve območja tako, da se vsakemu od skupne vrednosti vložnih zemljišč odbije enak sorazmerni delež v zemlji.

10. Pri novi razdelitvi zemljišč na komasacijskem območju se upoštevajo kriteriji določeni v 88. členu zakona o kmetijskih zemljiščih, kriteriji iz 26. člena navodila za izvajanje komasacij kmetijskih zemljišč in naslednji kriteriji:

- prednost imajo udeleženci, ki v okviru gospodinjstva združujejo svoje zemljišče,
- zemljišča, ki so iz kakršnihkoli razlogov manj zanimiva, se prvenstveno dodelijo dosedanjim lastnikom (gozdna zemljišča, zemljišča z omejeno rabo itd.).

– zemljišča lastnikov, ki bodo v perspektivi oddali svoja zemljišča in zemljišča komasacijskih udeležencev, ki imajo stalno prebivališče v tujini, se določijo poleg zemljišč ožjih sorodnikov, če jih ti obdelujejo, sicer pa poleg zemljišč v družbeni lasti ali ob parcelah večjih kmetijskih proizvajalcev, ki so pripravljene taka zemljišča prevzeti.

11. Območja katastrskih občin Lanišče, Pijava gorica, Ig in Dobravica se spremenijo tako, da se vsa zemljišča komasacijskega sklada uvrstijo v katastrsko občino Pijava gorica in Lanišče. Meja med obema katastrskima občinama poteka na komasacijskem območju po vzhodnem bregu reguliranega vodotoka Strojanova voda.

12. Seznam zemljišč in njihovih lastnikov ter njihovih začasnih zastopnikov iz 2. točke izreka te odločbe se razgrne na sedežu Krajevnih skupnosti Škofljica in Pijava gorica v uradnem času in na Geodetski upravi Skupščine mesta Ljubljana ter v prostorih Skupščine občine Ljubljana Vič-Rudnik, Trg mladinskih delovnih brigad 7, Ljubljana.

13. Odločbe se vroči udeležencem tako, da se posameznemu lastniku oziroma uporabniku vroči le tisti del iz 2. točke izreka odločbe, ki se nanaša na njegovo zemljišče.

14. Ta odločba začne veljati osmi dan po objavi v Uradnem listu SR Slovenije.

OBRAZLOŽITEV

V skladu z 79. členom zakona o kmetijskih zemljiščih in v skladu z dolgoročnim in srednjeročnim družbenim planom občine se uvede komasacijski postopek na predlog Kmetijske zadruge Ljubljana TZO Vič in občinske kmetijske zemljiške skupnosti v k. o. Dobravica, k. o. Ig, K. O. Pijava gorica in k. o. Lanišče.

Za predvideno komasacijo sta izdelana idejna zasnova ureditve komasacijskega območja in proizvodni program.

Z izvedbo hidromelioracije na tem območju so se porušile parcelne meje po sedaj veljavnem katastrskem operatu in jih je potrebno na novo ustpostaviti. Namen melioracije je izboljšanje kmetijske proizvodnje, k čemer prispeva tudi sočasna zložba zemljišč, ki zagotovi pogoje za gospodarnejšo obdelavo.

Z založbo zemljišč se ohranja lastništvo na zemljiščih. Zaradi prilaganja novonastalemu stanju zemljišč, ki je posledica izboljšav z melioracijskimi posegi, bodo posamezne parcele lahko imele drugačno obliko, parcele enega lastnika bodo združene v eno parcelo.

Celotna površina komasacijskega območja je 157 ha. Na območju je 390 parcel, ki so v lasti 201 komasacijskega udeleženca.

Okvirni predračun stroškov komasacije je 54.055.730 din, od tega financira Zveza vodnih skupnosti SR Slovenije 48.650.157 din (90%) in občinska kmetijska zemljiška skupnost 5.405.573 din (10%).

V komasacijskem postopku predlagamo, da se spremenijo meje nekaterih katastrskih občin, ker se je z izvedbo hidromelioracij bistveno spremenila hidrografska mreža in mreža poljskih poti. Skladno z določili zakona o zemljiškem katastru (Uradni list SRS, št. 16/74) pa je dala pozitivno mnenje o spremembi območij tudi Republiška geodetska uprava.

Komasacija se zaznamuje v Zemljiški knjigi Temeljnega sodišča v Ljubljani, enota v Ljubljani.

POUK O PRAVNEM SREDSTVU: Zoper to odločbo ni pritožb, dopusten pa je upravni spor. Upravni spor se sproži s tožbo. Tožba se vložijo pri Vrhovnem sodišču SR Slovenije ali pa se mu pošlje po pošti v 30 dneh po prejemu te odločbe. Tožbo se lahko da na zapisnik pri Vrhovnem sodišču SR Slovenije ali pri katerem drugem rednem sodišču.

PRESEDIKNIK
SOB Ljubljana Vič-Rudnik
Peter Vrhunc