

MESTNI SVET

28

Na podlagi 19. člena zakona o bankah in kreditnih poslih (Ur. l. SFRJ, št. 12/65, 29/65 in 4/66), 3. člena zakona o mestih, ki so razdeljena na občine (Ur. l. SRS, št. 11/64 in 36/65) in 27. ter 47. člena statuta mesta Ljubljane (Glasnik, št. 38/64), je Mestni svet na 10. redni seji, dne 20. marca 1968, sprejel

ODLOK

o usmeritvi sredstev posebnega dela kreditnega sklada Kreditne banke in hranilnice Ljubljana.

1. člen

S tem odlokom se določajo temeljne smernice, po katerih se uporabljajo sredstva posebnega dela kreditnega sklada kreditne banke in hranilnice Ljubljana, ki se formira s plačili obresti od poslovnega sklada komunalnih delovnih organizacij, ki imajo pomen za mesto, (Glasnik, št. 33/66 in 39/67) v letu 1968.

2. člen

Sredstva iz 1. člena tega odloka se uporabljajo za kreditiranje naslednjih komunalnih dejavnosti na območju mesta Ljubljane:

- za izgradnjo osnovne kanalske mreže;
- za primarno omrežje mestnega vodovoda;
- za javno razsvetlavo;
- za toplovodno omrežje;
- za rekonstrukcijo in izgradnjo javnih stranišč;
- za modernizacijo in izboljšanje preskrbe s konsumnim mlekom.

3. člen

Roki vračila kreditov iz posebnega dela kreditnega sklada znašajo:

- za investicije pod a) in e) do 20 let;
- za investicije pod b) in d) do 15 let;
- za investicije pod c) do 10 let;
- za investicije pod f) do 5 let.

4. člen

Obrestna mera za kredite po tem odloku znaša največ 2 odstotka.

5. člen

Uporabniki kreditov po tem odloku so dolžni predložiti investicijske programe v predhodno potrditev mestnemu svetu.

6. člen

Anuitete danih posojil se po odbitku bančnih stroškov stekajo v poseben del kreditnega sklada kreditne banke in hranilnice Ljubljana.

7. člen

Ta odlok začne veljati 8. dan po objavi v Glasniku in se uporablja za leto 1968.

Stev.: 010-029/68

Datum: 20/3-1968

Predsednik mestnega sveta
Ljubljana
Miha Košak, dipl. ing., l. r.

29

Na podlagi 18. člena zakona o komunalnih delovnih organizacijah, ki opravljajo komunalno dejavnost posebnega družbenega pomena (Ur. l. SRS, št. 16/67), 62. člena temeljnega zakona o podjetjih (Ur. l. SFRJ, št. 17/65), 3. člena zakona o mestih, ki so razdeljena na občine (Ur. l. SRS, št. 11/64 in 36/65) in 27. ter 47. člena statuta mesta Ljubljane (Glasnik, št. 38/64), je Mestni svet na 10. redni seji, dne 20. marca 1968, sprejel

ODLOK

o sodelovanju predstavnikov družbene skupnosti pri upravljanju komunalnega podjetja »Zale«.

1. člen

S tem odlokom se določa, da v delavskem svetu komunalnega podjetja »Zale« sodelujejo pri upravljanju tega podjetja predstavniki družbene skupnosti.

Komunalno podjetje »Zale« upravlja delavski svet, ki je sestavljen iz dveh tretjin članov, ki jih izvoli delovna skupnost podjetja in ene tretjine predstavnikov družbene skupnosti, ki jih imenuje mestni svet.

Predsednik delavskega sveta se izvoli iz vrst članov delavskega sveta, ki jih izvoli delovna skupnost.

2. člen

Predstavniki družbene skupnosti soodločajo pri upravljanju v skladu s statutom podjetja in določbami tega odloka.

Iz pristojnosti delavskega sveta komunalnega podjetja »Zale« soodločajo predstavniki družbene skupnosti v naslednjih zadevah:

a) pri sprejemanju programa razvoja pokopališč, ki so v upravljanju podjetja, in razvoja delovne organizacije;

b) pri določanju cen komunalnih storitev podjetja. V ceni komunalne storitve soodločajo pri določitvi dela, ki je namenjen za redno in investicijsko vzdrževanje pokopališč ter delovnih sredstev in dela, ki je namenjen za rekonstrukcijo in razširitev pokopališč;

c) pri sprejemanju načrta investicijskega vzdrževanja pokopališč in delovnih sredstev ter letnih načrtov rekonstrukcije in razširitve pokopališč;

d) pri predlaganju predpisov s področja vzdrževanja in urejanja pokopališč, pokopališkega reda in s področja pokopališke dejavnosti;

e) pri sprejemanju statuta podjetja;

f) pri sprejemanju sprememb in dopolnitev predmeta poslovanja;

g) pri sklepanju o spojitvi, oziroma pripojitvi podjetja z drugo delovno organizacijo in o razdelitvi podjetja na več organizacij oziroma delovnih enot;

h) pri sprejemanju periodičnih obračunov in zaključnega računa podjetja ter poročila o poslovanju;

i) soodločajo o glavnih vprašanjih poslovne politike podjetja in o investicijski politiki;

j) soodločajo o poslovnem tehničnem sodelovanju z drugimi delovnimi organizacijami;

k) soodločajo o najetju investicijskih posojil in pogodbah za najetje posojil ter za dajanje jamstev za investicijska posojila;

l) soodločajo o nabavi osnovnih sredstev in predmetov obratnih sredstev;

m) pri sprejemanju splošnih aktov ter poslovnika podjetja, s katerimi so regulirana važnejša področja poslovanja;

n) soodločajo o drugih zadevah, ki so s predpisi, statutom in pravilniki dane v njihovo pristojnost.

Predstavniki družbene skupnosti ne morejo soodločati o organizaciji

VABILO

na 11. redno sejo Mestnega sveta Ljubljana

Na podlagi 39. in 45. člena statuta mesta Ljubljane

SKLICUJEM

11. redno sejo Mestnega sveta Ljubljana, ki bo v sredo, dne 27. marca 1968 ob 9. uri v veliki sejni dvorani Magistrata v Ljubljani.

Predlagam naslednji

DNEVNI RED:

1. Odlok o finalnem načrtu mesta Ljubljana za leto 1968
2. Poročilo o izvršitvi pogodb v letu 1967.
3. Poročilo o delu uprave za narodno obrambo v letu 1967
4. Informacija o organizaciji veterinarske inšpekcije v Ljubljani
5. a) Odlok o dopolnitvi generalnega plana — urbanističnega programa in urbanističnega načrta mesta Ljubljane za območje Koseze
b) Odlok o obvezni izdelavi zazidalnega načrta in splošni prepovedi graditev ter prepovedi parcelacije zemljišč za zazidalna otoka ŠS 9 — Koseze in ŠS 10 — Draveljska gmajna
6. Razrešitve in imenovanja
 - a) Sklep o razrešitvi načelnika uprave za narodno obrambo pri mestnem svetu Ljubljana
 - b) Sklep o razrešitvi dveh članov odbora za komunalno gospodarstvo in mestni promet in imenovanje novega člana
 - c) Sklep o imenovanju članov strokovne žirije za podelitev nagrad mesta Ljubljana za posebne dosežke na področju kulture
 - d) Sklep o imenovanju članov komisije za reelekcijo direktorjev komunalnih delovnih organizacij, ki imajo pomen za mesto Ljubljana
 - e) Sklep o dopolnitvi sklepa o imenovanju članov komisije za stanovanjske zadeve borcev NOB
 - f) Sklep o imenovanju predstavnika mestnega sveta v svet Zavoda za tehnično izobraževanje Ljubljana

Člane mestnega sveta prosimo, da se seje zanesljivo udeležijo. Morebitno odsotnost sporočite na telefon št. 21-855.

Številka: 06-01/68-4

Datum: 21/3-1968

Predsednik mestnega sveta Ljubljana
Miha Košak, dipl. ing., l. r.

dela, delitvi dohodka in delovnih razmerjih.

3. člen

Ta odlok se uporablja od predpisanega roka, po katerem so komunalne delovne organizacije, ki opravljajo dejavnost posebnega družbenega pomena, dolžne uskladiti svoje statute in druge splošne akte z zakonom o komunalnih delovnih organizacijah, ki opravljajo komunalno dejavnost posebnega družbenega pomena (Ur. l. SRS, št. 16/67).

4. člen

Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v Glasniku.

Štev.: 010-035/68

Datum: 20/3-1968

Predsednik mestnega sveta
Ljubljana

Miha Košak, dipl. ing., l. r.

30

Na podlagi 11. člena zakona o komunalnih delovnih organizacijah, ki opravljajo komunalno dejavnost posebnega družbenega pomena (Ur. l. SRS, št. 16/67), 3. člena zakona o mestih, ki so razdeljena na občine (Ur. l. SRS, št. 11/64 in 36/65) in 27. ter 47. člena statuta mesta Ljubljane (Glasnik, št. 38/64), je Mestni svet Ljubljana na 10. redni seji, dne 20. marca 1968, sprejel

SKLEP

o soglasju na usklajitev cen mestnega plina zaradi povečanja kalorične vrednosti.

1. člen

Komunalni delovni organizaciji »Mestna plinarica« v Ljubljani se daje soglasje na cene mestnega plina, katerega kalorična vrednost mora znašati 4.800 K cal na kub. meter:

- za gospodinjstva, redne šole, otroško-varstvene ustanove in obrate družbene prehrane 0,55 din za 1 kub. meter porabljenega plina;
- za ostale potrošnike 1,00 din za 1 kub. meter porabljenega plina.

2. člen

Stalno kontrolo nad kalorično vrednostjo mestnega plina opravlja tržna inšpekcija Uprave inšpekcijskih služb Ljubljana.

3. člen

Z dnem uporabe tega sklepa preneha veljati odlok o določitvi tarife komunalnega podjetja »Mestna plinarica« v Ljubljani (Glasnik, št. 36/65).

Ta sklep začne veljati osmi dan po objavi v Glasniku, nove cene mestnega plina pa se uporabljajo od 1. aprila 1968 dalje.

Štev.: 010-031/68

Datum: 20/3-1968

Predsednik mestnega sveta
Ljubljana

Miha Košak, dipl. ing., l. r.

31

Na podlagi 15. člena zakona o komunalnih delovnih organizacijah, ki opravljajo komunalno dejavnost posebnega družbenega pomena (Ur. l. SRS, št. 16/67) in 1. člena odloka o dopolnitvi odloka o komunalnih delovnih organizacijah, ki opravljajo komunalno dejavnost posebnega

družbenega pomena in imajo pomen za mesto Ljubljana (Glasnik, št. 2/68) ter 27. in 47. člena statuta mesta Ljubljane (Glasnik, št. 38/64), je Mestni svet na 10. redni seji, dne 20. marca 1968, sprejel

SKLEP

o odklonitvi soglasja k imenovanju direktorja komunalnega podjetja »Zale«.

1.

S tem sklepom Mestni svet Ljubljana odklanja soglasje k imenovanju tov. Marjana Ozimka za direktorja komunalnega podjetja »Zale«, ki ga je na predlog razpisne komisije imenoval delavski svet na 35. redni seji dne 4. marca 1968.

2.

Ta sklep začne veljati osmi dan po objavi v Glasniku.

Štev.: 010-034/68

Datum: 20/3-1968

Predsednik mestnega sveta
Ljubljana

Miha Košak, dipl. ing., l. r.

32

Na podlagi 47. in 50. člena statuta mesta Ljubljane (Glasnik, št. 38/64; ter 1. člena odloka mestnega sveta Ljubljana o sodelovanju predstavnikov družbene skupnosti pri upravljanju komunalnega podjetja »Zale« (Glasnik, št. 11/68), je Mestni svet Ljubljana na 10. redni seji, dne 20. marca 1968, sprejel

SKLEP

o imenovanju predstavnikov družbene skupnosti v delavski svet komunalnega podjetja »Zale«.

1.

V delavski svet komunalnega podjetja »Zale« se imenujejo:

— Mirko Džamjan, predsednik skupščine občine Ljubljana-Siška in član mestnega sveta Ljubljana,
— Teodor Dovečar, dipl. pravnik, samostojni svetovalec v republiškem sekretariatu za pravosodje in občno upravo,

— Janko Hercog, dipl. ekonomist, samostojni svetovalec za ekonomske zadeve v republiškem sekretariatu za urbanizem,

— dr. Dušan Hrobat, zdravnik — higienik v republiškem zavodu za zdravstveno varstvo SRS,

— Jože Razpotnik, direktor komunalnega podjetja »Sostro« in član mestnega sveta Ljubljana,

— Janez Vrhunc, režiser pri Mestnem gledališču in predsednik komisije pri MK SZDL.

2.

Ta sklep začne veljati osmi dan po objavi v Glasniku.

Štev.: 010-033/68

Datum: 20/3-1968

Predsednik mestnega sveta
Ljubljana

Miha Košak, dipl. ing., l. r.

33

POPRAVEK

V sklepu o soglasju k predmetu poslovanja in aktu o ustanovitvi komunalnega podjetja »Zale« Ljubljana (Glasnik, št. 7/68) se drugi odstavek točke 6. pod 1 pravilno glasi: »Pod upravo oskrbnitva...«

Iz tajništva mestnega sveta

Datum: 23. 3. 1968

Priporočila in smernice za nadaljnji razvoj komunalno-stanovanjske izgradnje na območju mesta Ljubljana v letih 1967—1970, ki jih je sprejel mestni svet na 7. redni seji dne 29. 12 1967

I. PRIPOROČILA:

1. Smernice, ki jih vsebuje I. faza programa razvoja komunalno-stanovanjske izgradnje 1967—1970, se sprejmejo kot okvirne smernice za nadaljnjo komunalno-stanovanjsko izgradnjo na območju mesta Ljubljane. Na podlagi smernic, ki jih vsebuje I. faza, naj se izdela večletni program komunalno-stanovanjske izgradnje za mestno območje, o katerem razpravljajo občinske skupščine, sprejme pa ga mestni svet.

Program naj bo izdelan do 31. 1. 1968.

2. Na podlagi smernic I. faze programa in finančnih možnosti ter na podlagi potrjene urbanistične dokumentacije naj se takoj pristopi k pripravi plana komunalno-stanovanjske izgradnje za leto 1968, ki mora biti do 29. 2. 1968 izdelan in nato predložen mestnemu svetu v spremembi.

3. Mestni svet podpira sklep skupne seje odborov pri mestnem svetu, da se za realizacijo I. in II. faze programa nadaljuje z ustreznno strokovno službo (Gradbeni center, Zavod za analize in cene ter drugi sodelavci), ki je nujno potrebna za planiranje in spremljanje dogajanja na področju komunalno-stanovanjske graditve in urbanizma.

4. Mestni svet priporoča vsem prizadetim dejavnikom v stanovanjsko komunalni graditvi, da dajo strokovni službi koordinacijskega odbora (Gradbenemu centru Slovenije, Zavodu za analize in cene ter drugim sodelavcem) vse potrebne podatke in drugo pomoč, ki jo potrebujejo, da bodo uspešno opravljali svojo težko in odgovorno nalogo.

5. Mestni svet podpira vsa prizadevanja, ki so usmerjena v skupno organizacijo za urejanje mestnih zemljišč, ker bo le na ta način možno uspešno in racionalno pripravljati, dopolnjevati in realizirati kompleksni program stanovanjsko-komunalne graditve.

II. SPLOŠNE SMERNICE:

— Programiranje in izvajanje komunalno stanovanjske izgradnje na območju občin mesta Ljubljane je treba uskladiti s smernicami »Zvezne resolucije o nadaljnjem razvoju sistema stanovanjskega gospodarstva«, v smislu določil, ki zadevajo komunalno-stanovanjsko izgradnjo na lokalnem nivoju ter »Resolucije skupščine SRS o daljnjem razvoju gradbeništva«. Aktivnost vseh dejavnikov je treba koordinirati tako, da bodo intencije citiranih resolucij do leta 1969 osvojene v dnevni praksi vseh dejavnikov.

— Območje mesta Ljubljane je celovita urbana enota, v kateri usmerja in koordinira komunalno-stanovanjsko izgradnjo mestni svet s svojimi družbenimi plani in z ekonomskimi ter upravnimi ukrepi njegovih samoupravnih, upravnih in drugih njegovih strokovnih organov, odnosno služb in institucij.

— Program razvoja komunalno-stanovanjske izgradnje na območju Ljubljane je integralni del družbenega planiranja vseh dejavnikov na tem področju gospodarske dejavnosti in služi kot instrument za kompleksno ter koordinirano usmerjanje izgradnje mesta.

— Program mora vsebovati osnove za družbene in druge ekonomske ukrepe, ki bodo usmerili vse dejavnike k neposredni ali posredni kom-

pleksni racionalizaciji komunalno-stanovanjske izgradnje in zagotovitvi razvoja racionalnih kapacitet proizvajalcev stanovanj, za prefabrikacijo gradbenih elementov, konstrukcij in opreme ter proizvodnje gradbenega materiala.

Program stanovanjske graditve mora spodbujati intenziviranje gradnje v celotni proizvodni verigi, specializacijo in delitev dela ter razvoj integracijskih procesov.

Na kraju vsakega leta je treba opraviti korekcijo programa za naslednje leto, upoštevajoč nastale spremembe v razvoju izgradnje ter ga za eno leto podaljšati.

— Urbanistična dokumentacija, dosledno usklajena s pogoji urbanizacije z obsegom in politiko financiranja in realnimi programi etapnega opremljanja zemljišč ter pogledi na razvoj proizvodnih kapacitet za izgradnjo, postane sestavni del programiranja in s tem osnovni strokovni pripomoček za planiranje in realizacijo.

— V urbanistične plane in s tem v programe izgradnje je treba vključiti lastne programe delovnih organizacij za reševanje stanovanjskih problemov svojih članov. Delovne organizacije, ki še nimajo takih planov, so dolžne, da jih izdelajo in v letu 1968 vključijo v korekcijo programa izgradnje za leto 1969.

— Obdobje 1967—1970 je smatrati kot prehodno obdobje v komunalno-stanovanjski izgradnji, v katerem bo odločilno prilaganje spremembam, ki jih je povzročila družbena in še posebej stanovanjska reforma. Zato je smatrati začetni program izgradnje kot startno osnovo za kontinuirano in permanentno kompleksno programiranje v naslednjih letih.

Zaradi pomanjkljivih osnov za kompleksno programiranje je treba letnim korekcijam programa v prvih letih posvetiti vso skrb, da bodo pravčasno izdelani in da bo na podlagi podrobnih analiz program prilagojen nastalim spremembam. Pri tem je treba dopolnjevati dokumentacijo z vključevanjem predvidevanj srednje in dolgoročnih programov delovnih organizacij in ostalih nosilcev stanovanjskih sredstev.

— Na podlagi analiz ekonomskih, komunalnih in drugih pogojev izgradnje ter potreb, je treba s programom določiti najustreznejšo koncentracijo izgradnje v merilu mesta in predvideti realno kontinuiteto izgradnje. Organizacije za urejanje zemljišč, komunalne organizacije, proizvajalci stanovanj za trg, delovne organizacije, stanovanjska podjetja, banke in drugi dejavniki pa bodo svoje ekonomske interese uveljavljali v cilju realizacije programa. Pri tem je treba objektivizirati pogoje kreditiranja in financiranja ter pokrivanja stroškov zemljišča za vse vrste graditve tako blokovne, množične kot individualne gradnje.

— Korekcija programa za leto 1970 mora biti v celoti zasnovana na popolni urbanistični dokumentaciji.

— V programskem obdobju 1967—1970 je treba posvetiti vso skrb reševanju naslednjih stanovanjskih potreb:

— reševanje stanovanj članov ZB

— reševanje stanovanj za intente z nižjimi dohodki

— zmanjšanja razlike med razpoložljivimi stanovanji in številom gospodinjstev.

— Komunalne organizacije postanejo edini nosilec izgradnje komunalne mreže ter naprav in je treba sistem financiranja in kreditiranja razviti tako, da postanejo kornisti komunalnih sredstev izključno komunalne organizacije.

III. NALOGE DEJAVNIKOV V POSAMEZNIH FAZAH IZGRADNJE

1. Izdelava urbanistične dokumentacije:

S programom je treba predvideti prioriteten red zazidalnih kompleksov in roke, v katerih je treba izdelati popolno urbanistično dokumentacijo za posamezne zazidalne komplekse.

— Izvesti je treba dosledno revizijo urbanistične dokumentacije, predvsem z vidika ekonomičnosti izgradnje, in jo prilagoditi sedanjim potrebam.

— Urbanistično dokumentacijo za srednjeročni program je treba izdelati na podlagi urbanističnih planov pokrivanja stanovanjskih potreb za dobo 10 let, v skladu s procesom urbanizacije, gospodarskim razvojem, strukturo in ekonomskimi možnostmi prebivalstva.

— Prioritetni red zazidalnih kompleksov za določanje etapne izgradnje v srednjeročnem programu je treba določiti na osnovi celovite ekonomske presoje posameznih kompleksov desetletnega urbanističnega plana.

— Etape izgradnje je treba predvideti tako, da zagotavljajo urbanistične pogoje za vse potrebe v okviru predvidoma razpoložljivih finančnih sredstev za stanovanjsko in komunalno področje. Pri tem je treba upoštevati raznovrstnost stanovanjskih potreb na tržišču. Razmerje med blokovno in individualno gradnjo je treba določiti v okviru predvidenih sredstev za eno ali drugo vrsto gradnje.

— V obdobju 1967—1970 je treba sistematično vključiti v etapno izgradnjo vse zazidalne površine, ki so komunalno urejene, dovoljujejo pa zgoštevane zazidave brez pomembnih stroškov priprave zemljišča (rušenje). Za te površine je treba izdelati ustrezno urbanistično dokumentacijo z ekonomsko presojo za vključitev v etapo izgradnje.

— Do leta 1969 je treba izdelati ustrezno urbanistično dokumentacijo tako, da se po tem času onemogoči vsaka (blokova in individualna gradnja) na površinah, ki niso v programu etapne izgradnje in za katere

ni izdelana popolna urbanistična dokumentacija.

— Urbanistična dokumentacija za komplekse nad 150 stanovanj naj bo prirejena tako, da ustreza pogojem industrializirane gradnje stanovanj.

2. Dinamika finančnih sredstev:
— Vzporedno s pripravo urbanistične dokumentacije je treba analizirati predvidena razpoložljiva finančna sredstva po obsegu in dinamiki, ki jo s svojim programom nakazujejo nosilci financiranja odnosno kreditiranja. Pri tem je treba uskladiti sredstva stanovanjskega in komunalnega področja.

— Obseg in dinamika planiranih finančnih sredstev je osnovno merilo za določanje etap izgradnje.

— Kreditni sistem je treba stabilizirati na daljši rok in usmeriti izključno za realizacijo programirane izgradnje. Odstopanja od etape izgradnje po programu so mogoča le, če interesent zagotovi v celoti dodatna sredstva in če je predlagana gradnja v skladu z naslednjo etapo izgradnje.

— Kreditiranje gradnje za trg je treba zagotoviti v okviru razpoložljivih dolgoročnih finančnih sredstev po programu proizvajalcev stanovanj, ki so v skladu s programom etapne izgradnje.

— Stanovanjska podjetja in delovne organizacije naj razvijejo sistem združenega financiranja najemnih stanovanj na podlagi delničarstva in dolgoročnih pogodb.

— Banka naj se vključi kot pogodbeni poslovni partner pri izgradnji večjih stanovanjskih kompleksov.

— Banka, delovne organizacije in stanovanjska podjetja naj s skupnimi organiziranimi navedbami vplivajo na povečanje mobilizacije sredstev interesentov za stanovanja z razvijanjem namenskega varčevanja za stanovanja, raznih oblik predplačil za stanovanjsko pravico, z združenim financiranjem ipd.

3. Priprava stavbnih zemljišč:

— Zemljišča je treba pridobivati po obsegu in dinamiki v skladu z urbanističnim planom in to vsaj dve leti pred pričetkom izgradnje.

— Zemljišča se morajo oddajati z natečajem v skladu s programom razvoja izgradnje, s prednostjo tistih ponudnikov, ki izvajajo gradnjo v skladu z urbanistično dokumentacijo in zagotavljajo najnižje stroške izgradnje, odnosno cene predvidenih objektov.

— Cene stavbnih zemljišč smejo vsebovati le stroške za pridobitev, pripravo in komunalno ureditev.

— V programu razvoja izgradnje naj bosta posebej obdelana obseg in

dinamika priprave stavbnih zemljišč za posamezne zazidalne komplekse.

— Pri oddaji komunalno neurejenih kompleksov za stanovanjsko gradnjo je treba urediti tak režim dajatev, ki ne bo prekomerno obremenjeval obratnih sredstev proizvajalcev stanovanj.

4. Odpiranje lokacij:

— Program mora vsebovati plan odpiranja lokacij v skladu z načrtom etapne izgradnje tako, da so zagotovljene lokacije za blokovno in individualno gradnjo vsaj dve leti pred pričetkom graditve. Pri tem naj bodo vključeni rezervati gradbenih podjetij in usklajeni s potekom izgradnje.

— Po letu 1968 se sme odpiranje lokacij izvajati samo na podlagi popolne zazidalne dokumentacije.

— Odpiranje lokacij na zazidalnih kompleksih z zmogljivostjo nad 150—200 stanovanj blokovne gradnje in nad 50—70 stanovanj individualne gradnje se ne more izvajati parcialno.

5. Investicijske priprave:

— V programu naj bo obdelan potek investicijskih priprav za posamezne zazidalne komplekse, predvsem za komunalne objekte, in izgradnjo velikih zazidalnih površin. Pri tem je treba obravnavati izgradnjo zazidalnega kompleksa kot enotni investicijski objekt.

— Obseg in dinamika investicijskih priprav naj bosta prilagojena etapni izgradnji, ki bo določena na podlagi sprejete programske razporeditve zazidalnih kompleksov za obdobje 1967—1973.

— Investicijske priprave za zazidalne komplekse, katerih zmogljivost presega 300 stanovanj blokovne gradnje, je treba predvideti za industrijsko organizacijo graditve z možnostjo uveljavljanja organizacijsko tehničnega minimuma in demonstracijske gradnje.

6. Gradnja komunalnih objektov:

— Graditev komunalnih objektov je treba izvajati samo v okviru po programu določenih etap. Nosilec graditve komunalnih objektov so izključno komunalne organizacije. Gradbena podjetja gradijo komunalne objekte samo po predhodnem sporazumu s komunalnimi organizacijami o obračunu in prevzemu zgrajenih objektov.

— Gradnja komunalnih objektov naj bo usmerjena tako, da bodo vsa zemljišča, predvidena za etapo izgradnje v letu 1970, predhodno komunalno opremljena.

7. Gradnja stanovanjskih objektov:

— Obseg graditve stanovanj naj bo intenzivno povečan v korist odpravljanja razlike med številom sta-

novanj in številom gospodinjstev. Ta problema je treba reševati predvsem z graditvijo najemnih in etažnih stanovanj. Stanovanjska podjetja izdelajo program potreb najemnih stanovanj in ga vključijo v etape izgradnje.

— Celotna gradnja po tem programu, ki se izvaja na kompleksih s kapaciteto nad 300 stanovanj, ima značaj proizvodnje stanovanj za trg za znanega ali neznanega kupca.

— Industrijska združenja proizvajalcev in gradbena podjetja naj uskladijo svoje kapacitete s predvidenjem programa in uveljavijo najracionalnejše sisteme graditve, ki bodo vplivali na stabilizacijo gradbenih cen in na skrajšanje dograditvenih rokov.

— Pri izgradnji kompleksov, ki presegajo 300 stanovanj, naj proizvajalci stanovanj zagotove izvajanje:

a) — »Organizacijsko-tehničnega minimuma pri gradnji naselij«,

b) — »Racionalnih ekonomskih parametrov stanovanjskih objektov« z določili, ki jih bo sporazumno sprejel koordinacijski odbor za racionalizacijo in industrializacijo stanovanjske graditve SRS.

— Za programsko obdobje 1967—1970 je treba v programu upoštevati razmerje števila stanovanj v gradnji nasproti številu dograjenih stanovanj:

— 2:1 za blokovno gradnjo

— 3:1 za individualno gradnjo.

— Pri natečajih je treba prednostno upoštevati ponudbe proizvajalcev stanovanj, ki poleg skrajšanih rokov dograditve pospešujejo koncentracijo graditve na manjšem številu gradbišč in v skladu s programom.

— Industrijska združenja proizvajalcev stanovanj in gradbena podjetja izdelajo svoje programe gradnje stanovanj, ki morajo biti usklajeni s programom etapne izgradnje mesta.

— Koordinacijski odbor za racionalizacijo in industrializacijo stanovanjske izgradnje za Ljubljano naj obvezno organizira eno gradbišče demonstracijske gradnje.

8. Gradnja spremljajočih objektov:

— Zaradi pomanjkljivih osnov za programiranje izgradnje spremljajočih objektov v obdobju 1967—1970, je treba z letnimi korekcijami programa na podlagi izpopolnjene urbanistične dokumentacije dati usmeritev investitorjem.

— Do konca leta 1969 je treba izgradnjo spremljajočih objektov z vsemi elementi vključiti v programske etape komunalno-stanovanjske izgradnje.

MESTNI SVET LJUBLJANA

OBČINSKE SKUPŠČINE

OBČINA LJUBLJANA-MOSTE-POLJE

84

Na podlagi 4. člena odloka o kategorizaciji zelenih površin v Ljubljani (Glasnik št. 31/66) ter v skladu s 167. členom statuta občine Ljubljana-Moste-Polje (Glasnik št. 47/64) je skupščina občine Ljubljana-Moste-Polje na 14. seji občinskega zbora in na seji zbora delovnih skupnosti, dne 14. marca 1968, sprejela

ODLOK

o kategorizaciji zelenih površin na območju občine Ljubljana-Moste-Polje.

1. člen

Na območju občine Ljubljana-Moste-Polje se kategorizirajo kot zelene občinskega pomena naslednje zelene površine:

1. zelenica — park	ob Ljubljani — na Peči	Kodeljevo
2. drevored	Menardova ulica	Kodeljevo
3. drevored	Goče Delčeva ulica	Kodeljevo
4. drevored	Jana Husa ulica	Kodeljevo
5. drevored	Kosovelova ulica	Kodeljevo
6. zelenica	pri spomeniku na križišču Povšetova ulica in Jana Husa ulica	Kodeljevo
7. drevored	Vodmatska ulica	Moste
8. zelenica — park	križišče Pokopališka — Partizanska	Moste

9. drevored	Zaloška cesta (nasproti »Petro-la«)	Moste
10. zelenica	Kajuhova cesta (med voznima pasovoma)	Moste
11. zelenica — drevored	Kavčičeva ulica	Zelena jama
12. zelenica — drevored	Središka ulica	Zelena jama
13. zelenica — drevored	Bavdkova ulica	Zelena jama
14. drevored	Vide Pregarc ulica	Moste
15. drevored	Bazoviška ulica	Zelena jama
16. drevored	Šmartinska cesta	Zelena jama
17. zelenica — park	Šmartinska cesta pred Petro-lom	Zelena jama
18. zelenica	pri spomeniku na križišču Središke in Bezenškove	Zelena jama
19. drevored	Križna ulica	Jarše
20. drevored	Kodrova ulica	Jarše
21. zelenica	pri spomeniku na križišču Zalska—Šmartinska	Jarše
22. zelenica — park	pred pošto v Polju	Polje
23. zelenica — park	pred staro osnovno šolo v Polju	Polje
24. zelenica — park	pred pokopališčem v Polju	Polje
25. drevored	pred pokopališčem v Polju s po-daljškom do Zaloške ceste	Polje
26. drevored	ob Zaloški cesti pred novo šo-lo v Polju	Polje
27. zelenica	pri spomeniku pred papirnico Vevče	Vevče
28. zelenica	pred družbenim domom Vevče ob cesti Vevče—Zaloška	Vevče
29. drevored	pri spomeniku pred zadružnim domom v Zalogu	Zalog
30. zelenica — park	pri spomeniku pred pokopali-ščem v Sostrem	Sostro
31. zelenica	pred zadružnim domom v Za-dvoru	Zadvor
32. zelenica — park	pri spomeniku pod Urhom ob cesti na Urh	Zadvor
33. zelenica	pred zadružnim domom v Za-dobrovi	Zadobrova
34. drevored	pri trgovini v Zadobrovi	Zadobrova
35. zelenica		
36. zelenica — park		

2. člen

Stroški za vzdrževanje in urejanje kategoriziranih zelenih površin gredo v breme proračuna občine Ljubljana Moste-Polje.

3. člen

Vzdrževanje in urejanje kategoriziranih zelenih površin se odda za takšna dela usposobljeni komunalni delovni organizaciji. Register zelenih površin občinskega pomena vodi občinski upravni organ, pristojen za komunalne zadeve.

4. člen

Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v Glasniku.

Številka: 352-19/68-1
Datum: 14/3-1968

Predsednik skupščine občine
Ljubljana-Moste-Polje
Polde Maček, l. r.

85

3. člen

Na podlagi 5. člena zakona o organizaciji zdravstvene službe v SR Sloveniji (Uradni list SRS št. 16/67), 3. in 8. člena temeljnega zakona o prekrških (Uradni list SFRJ št. 26/65) in 167. člena statuta občine Ljubljana Moste-Polje je skupščina občine Ljubljana Moste-Polje na seji občinskega zbora in na seji zbora delovnih skupnosti dne 14. marca 1968 sprejela

ODLOK

o obveznem fluorografiranju prebivalstva v občini Ljubljana Moste-Polje

1. člen

Zaradi preprečevanja in zatiranja tuberkuloze bo obvezno fluorografiranje vseh prebivalcev občine Ljubljana Moste-Polje, ki na dan, ko začne fluorografiranje, dopolnijo 24. leto starosti.

2. člen

Fluorografiranje bo v času od 30. marca do vključno 13. aprila 1968.

Fluorografiranje je za občane brezplačno.

Stroške fluorografiranja krijeta komunalni zavod za socialno zavarovanje Ljubljana in skupščina občine Ljubljana Moste-Polje.

4. člen

Po opravljenem fluorografiranju se morajo odzvati na kontrolni pregled tisti občani, ki prejmejo poseben poziv od pristojnega upravnega organa za zdravstvo ali zdravstvenega zavoda.

5. člen

Svet za zdravstvo in socialno varstvo skupščine občine Ljubljana Moste-Polje je pooblaščen, da po potrebi izda natančnejše predpise in ukrepe za izvajanje tega odloka.

6. člen

Z denarno kaznijo do 300 N-din se kaznuje, kdor se iz neupravičenih razlogov ne udeleži fluorografiranja ali kontrolnega pregleda, ali ki sicer ovira izvršitev tega odloka ali na njegovi podlagi izdanih predpisov in ukrepov.

7. člen

Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v Glasniku.

Številka: 510-/68-1

Datum: 14. marca 1968

Predsednik
skupščine občine
Ljubljana Moste-Polje
Polde Maček, l. r.

86

Na podlagi 8. člena zakona o štipendijah in posojilih za izobraževanje (Uradni list SRS št. 26/67) in 167. člena statuta občine Ljubljana Moste-Polje je skupščina občine Ljubljana Moste-Polje na seji občinskega zbora in na seji zbora delovnih skupnosti dne 14. marca 1968 sprejela

ODLOK
o štipendijah

1. člen

S tem odlokom se v občini Ljubljana Moste-Polje določa način dajanja štipendij za izobraževanje dijakov in študentov na srednjih, višjih in visokih šolah.

2. člen

Štipendija se lahko da občanom občine Ljubljana Moste-Polje, ki dosežajo nadpovprečne študijske uspehe in kažejo sposobnost za nadaljnji študij, živijo pa v slabih materialnih razmerah in jim je zato študij otežkočen ali onemogočen.

3. člen

Sredstva za štipendije zagotovi vsako leto občinska skupščina v svojem proračunu.

Število štipendij se določi v skladu z razpoložljivimi sredstvi.

4. člen

Štipendije dodeljuje svet za prosveto in kulturo skupščine občine Ljubljana Moste-Polje v skladu z zakonom in tem odlokom.

5. člen

Štipendije se dajejo samo na podlagi javnega razpisa.

Razpis mora vsebovati zlasti:

- vrsto šole, stroko ali smer študija, za katere se daje štipendija;
- višino štipendije in čas, za katerega se daje;
- učni uspeh, ki se zahteva kot pogoj za podelitev štipendije;
- ostale pogoje iz 2. člena tega pravilnika, ki jih podrobneje določi svet za prosveto in kulturo občinske skupščine.

6. člen

Sklep o podelitvi štipendije oziroma o zavrnitvi prošnje za štipendijo mora svet obrazložiti in ga pisмено sporočiti prosilecu.

Razpisno gradivo mora biti na vpogled vsem, ki so se razpisa udeležili.

O ugovorih zoper sklep sveta o podelitvi oziroma zavrnitvi štipendije sklepa skupščina občine Ljubljana Moste-Polje.

7. člen

Dajalec štipendije in štipendist lahko medsebojne odnose uredita še s posebnim pisanim sporazumom.

8. člen

Štipendija se izplačuje za vse mesece v letu.

9. člen

Pravica do štipendije preneha: — če se štipendist zaposli; — če štipendist zanemarja šolanje; — če štipendist na poziv dajalca štipendije ne predloži spričevala ali potrdila o šolanju.

V primeru iz zadnje alineje tega člena traja prekinitev toliko časa, dokler štipendist zahtevi ne zadosti. Svet lahko v razpisnih pogojih ali v sporazumu po 7. členu tega odloka določi še druge razloge za prenehanje štipendije v skladu z zakonom in tem odlokom.

10. člen

S pogodbo se lahko določi, da mora štipendist vrniti zneske, ki jih je prejel kot štipendijo, če ne izpolni pogojev, s katerimi mu je bila štipendija podeljena.

Štipendije ni treba vrniti, če postane štipendist trajno oz. začasno nezmožen za študij oziroma za delo, ali če umre.

11. člen

Sklep o podelitvi štipendije lahko vsebuje tudi določbe o počitniški praksi. Štipendista se lahko zadolži, da se po končanem šolanju zaposli na delovnem mestu, ki ga določi dajalec štipendije. Čas obvezne zaposlitve ne sme biti daljši kot doba prejemanja štipendije.

12. člen

Izvod sklepa o podelitvi štipendije se pošlje tudi šoli, na kateri se šola štipendist.

13. člen

Odlok začne veljati osmi dan po objavi v Glasniku.

Številka: 67-2/68-1

Datum: 14. marca 1968

Predsednik
skupščine občine
Ljubljana Moste-Polje
Polde Maček, l. r.

VSEBINA

- Vabilo na 11. redno sejo mestnega sveta
- 28 Odlok o usmeritvi sredstev posebnega dela kreditnega sklada kreditne banke in hranilnice Ljubljana
 - 29 Odlok o sodelovanju predstavnikov družbene skupnosti pri upravljanju komunalnega podjetja »Zale«
 - 30 Sklep o soglasju na uskladitev cen mestnega plina zaradi povečanja kalorične vrednosti
 - 31 Sklep o odklonitvi soglasja k imenovanju direktorja komunalnega podjetja »Zale«
 - 32 Sklep o imenovanju predstavnikov družbene skupnosti v svet komunalnega podjetja »Zale«
 - 33 Popravek k sklepu o soglasju k predmetu poslovanja in aktu o ustanovitvi komunalnega podjetja »Zale«
 - 34 Priporočila in smernice za nadaljnji razvoj komunalno-stanovanjske izgradnje na območju mesta Ljubljana v letih 1967—1970, ki jih je sprejel mestni svet na 7. redni seji dne 29. 12. 1967
 - 34 Odlok o kategorizaciji zelenih površin na območju občine Ljubljana-Moste-Polje
 - 35 Odlok o obveznem fluorografiranju prebivalstva v občini Ljubljana-Moste-Polje
 - 36 Odlok o štipendijah občine Ljubljana-Moste-Polje