

Davčna lestvica za gradbene objekte na razliko med prometno in gradbeno vrednostjo od m² površine pod točko 3., valorizirana za leto 1989 in 1990, se spremeni tako, da se glasi:

nad	osnova		‰	znaša davek	din
	do	din			
	310,00		10		
310,00	920,00	31,00	+ 15	nad	310,00
920,00	1.430,00	122,50	+ 20	nad	920,00
1.430,00	2.250,00	224,50	+ 25	nad	1.430,00
2.250,00	3.480,00	429,50	+ 30	nad	2.250,00
3.480,00	5.120,00	798,50	+ 40	nad	3.480,00
5.120,00		1.454,50	+ 50	nad	5.120,00

4. člen

Udeleženske se zavezujejo, da bodo svoje predpise uskladile s tem aneksom najkasneje do 1. aprila 1990.

5. člen

Ko bodo občinske skupščine sprejele sklepe o sprejemu tega aneksa, bo besedilo aneksa objavljeno v Uradnem listu.

OBRAZLOŽITEV:

Odbor udeleženk dogovora o usklajevanju davčne politike je po dlugi pobudi, ki so jih dale posamezne občinske skupščine oziroma njihovi delegati, uprave za družbene prihodke in drugi, na sestanku dne 12. 1. 1990 pripravil osnutek aneksa k dogovoru o usklajevanju davčne politike, v katerem predlaga spremembo stopenj davka iz gospodarskih in poklicnih dejavnosti po odbitku, spremembo razponov davčnih osnov za davek na promet nepremičnin ter spremembo neobdavčenega zneska dobitkov od iger na srečo.

Glede na to, da se od nadurnega dela in celo od rednega dela plačujejo višje obveznosti (do 35 % ali celo več — odvisno od občine) kot od priložnostnih dohodkov iz gospodarskih in poklicnih dejavnosti, doseženih z opravljanjem del po pogodbi o delu, se predlaga povečanje sedanjih stopenj davka po odbitku iz gospodarskih in poklicnih dejavnosti za cca 30 %. Stopnje davka iz gospodarskih dejavnosti po odbitku naj bi se zvišale za:

- 1. skupino dohodkov (dohodki raznašalcev in prodajalcev časopisov, knjig, revij, prodaja srečk . . .) od 10 % na 13 %,
- 2. skupino dohodkov (dohodki, doseženi s sprejemanjem gostov na prenočevanje z zajtrkom v svojem gospodinjstvu . . .) od 15 % na 20 %,
- 3. skupino dohodkov (provizije poslovnih agentov in poverjenikov, zbiranje oglasov . . .) od 25 % na 33 %.
- 4. skupino dohodkov (dohodki oseb, ki priložnostno opravljajo storitve za organizacije združenega dela, državne organe ter druge organizacije in skupnosti in od dohodkov, doseženih z opravljanjem del po pogodbi o delu, sklenjeni v skladu s predpisi o delovnih razmerjih, če ne gre za dohodke iz 1. in 3. točke.) od 40 % na 52 %.

Iz istih razlogov se predlaga tudi zvišanje stopnje davka po odbitku iz poklicnih dejavnosti od 40 % na 52 %, ki ga plačujejo občani, ki priložnostno opravljajo storitve organizacijam združenega dela, organom družbenopolitičnih skupnosti ter drugim samoupravnim organizacijam in skupnostim, ali ki opravljajo pri njih delo po pogodbi o delu, občani od dohodkov na podlagi pogodb o delu, sklenjene v skladu s predpisi o zaposlovanju pri nosilcih samostojnega osebnega dela, ter občani od dohodkov, doseženih s priložnostnim opravljanjem storitev občanov, če ne plačujejo davka po dejanskem dohodku ali v pavšalnem letnem znesku.

Povečanje neobdavčenega zneska dobitkov od iger na srečo pomeni realizacijo delegatske pobude, pobude Loterije Slovenije in Poslovne skupnosti Loterijskih organizacij Jugoslavije. Odbor predlaga, da se sedanji znesek 50.000 din (5,00 konvertibilnih din) poveča na 1.000,00 (konvertibilnih) din, kar predstavlja cca 34 % povprečnega čistega osebnega dohodka zaposlenih delavcev v gospodarstvu SR Slovenije, ugotovljenega za mesec november 1989.

Zaradi visokega porasta prometne vrednosti nepremičnin in okoliščine, da valorizacijski količniki, ugotovljeni na podlagi indeksa gibanja cen gradbenih objektov v družbeni lastnini ne sledijo gibanju cen nepremičnin, deluje sedanja davčna lestvica „proporcionalno“, saj se davek na promet nepremičnin v večini primerov odmerja po najvišjih davčnih stopnjah. Zaradi navedenega odbora predlaga za leto 1990 nove razporene davčnih lestvic, pri čemer se po razponih davčnih osnov zadržuje sedanja višina davčnih stopenj. Davčna lestvica za nezazidana stavbna zemljišča in druga zemljišča je naravnana tako, da bi bila zemljišča najnižje kategorije obdavčena po stopnji, določeni za začetni razpon davčnih osnov, kvalitetnejša zemljišča pa po stopnjah, določenih za višje razpone osnov. Pri davčni lestvici za gradbene objekte, po kateri se obdavčuje razlika med prometno in gradbeno vrednostjo od m² površine,

naj bi se razponi osnov povečali v približno enakem razmerju kot pri nezazidanih stavbnih zemljiščih.

Odbor predlaga, naj bi občine uskladile svoje predpise s predlaganimi spremembami do 1. aprila 1990.

ODBOR UDELEŽENK

Izvršni svet skupščine občine Ljubljana Šiška je osnutek aneksa k dogovoru o usklajevanju davčne politike za obdobje 1986—1990 obravnaval na 240. seji, dne 12. 2. 1990 in ga predlaga Skupščini občine v obravnavo in sprejem.

IZVRŠNI SVET

OSNUTEK

Na podlagi 6. in 10. člena Zakona o davkih občanov (Ur. l. SRS, št. 36/88), 2. člena Zakona o financiranju splošnih družbenih potreb v družbenopolitičnih skupnostih (Ur. l. SRS, št. 39/74, 4/78) in 83. členu Statuta občine Ljubljana-Šiška (Ur. l. SRS, št. 13/86) je skupščina občine na seji zbora združenega dela dne in na seji zbora krajevnih skupnosti dne sprejela

ODLOK

o spremembah odloka o davkih občanov

1. člen

V odloku o davkih občanov (Ur. l. SRS, št. 18/87, 37/88, 45/88, 41/89) se 42. člen spremeni tako, da se glasi:

Davek po odbitku iz gospodarskih dejavnosti v odstotku (davek po odbitku) plačujejo občani od vsakega posameznega kosmatega dohodka po stopnjah, ki znašajo:

1. Od dohodkov raznašalcev in prodajalcev časopisov, knjig, revij in podobno, od prodaje srečk in vplačil pri športni napovedi ter pri lotu, od prejemkov zavarovalnih poverjenikov, od dohodkov hidro-meteoroloških opazovalcev, od provizij zastopnikov organizacij za varstvo malih avtorskih pravic, do zbiranja naročil za časopise, knjige, revije in podobno, od dohodkov delavcev, doseženih z opravljanjem del ob pretežni uporabi lastne telesne moči, od dohodkov doseženih z opravljanjem postranskih kmetijskih dejavnosti, od dohodkov, doseženih z opravljanjem blagajniških in administrativnih opravil za krajevne skupnosti stanovalcev, od dohodkov, doseženih z opravljanjem blagajniških in administrativnih opravil za društva upokojevcov in njihovih zvez in od dohodkov doseženih z opravljanjem blagajniških in administrativnih opravil za društva invalidov in njihovih zvez, od dohodkov doseženih s poučevanjem v karate klubih — 13 %;
2. Od dohodkov, doseženih s sprejemanjem gostov na prenočevanje z zajtrkom v svojem gospodinjstvu ali v prostorih za počitek oziroma rekreacijo s posredovanjem agencij, registriranih za to dejavnost in dohodkov izdelovalcev suhe robe, ki opravljajo to dejavnost na podlagi prigrisatve in dohodke dosegajo pri organizacijah združenega dela — 20 %;
3. Od provizij poslovnih agentov in poverjenikov, dohodkov od zbiranja oglasov, od dohodkov, doseženih s prodajo izdelkov uporabe umetnosti ali z razmnoževanjem ali izdajanjem avtorskih del, ki se ne štejejo za izvirne, od dohodkov potujočih zabavišč, od dohodkov, doseženih s prodajo izdelkov ročne izdelave, ki jih ni mogoče šteti za izdelke domače ali umetne obrti niti uporabne umetnosti, če jih občan izdeluje priložnostno — 33 %;
4. Od dohodkov oseb, ki priložnostno opravljajo storitve za organizacije združenega dela, državne organe ter druge organizacije in skupnosti in od dohodkov, doseženih z opravljanjem del po pogodbi o delu, sklenjeni v skladu s predpisi o delovnih razmerjih, če ne gre za dohodke iz 1., 2. in 3. točke — 52 %;

Davek iz gospodarskih dejavnosti po odbitku iz prejšnjega odstavka se ne plačuje:

- od dohodkov, doseženih z opravljanjem dejavnosti z zbiranjem in s prevažanjem mleka v zbiralnice mleka organizacij združenega dela;
- od dohodkov, doseženih s pluzenjem snega, tvorjenjem blaga za planinske postojanke;
- od dohodkov, doseženih z opravljanjem storitev za hlevske in pašne ter druge skupnosti s področja kmetijstva;
- od dohodkov, ki jih dosežejo invalidi s 100 % telesno okvaro, osebe, ki so izgubile vid, duševno bolne in prizadete osebe, če opravljajo delo preko organizacij združenega dela;
- od dohodkov, doseženih z zbiranjem, prenosom in razdeljevanjem pošte v odročnih in planinskih območjih;

- od dohodkov, doseženih z zbiranjem podatkov za statične raziskave, določene z zveznimi in republiškimimi predpisi.

2. člen

V tretjem odstavku 46. člena se številka „40“ nadomesti s številko „52“.

3. člen

V 61. členu se številka „5,00“ nadomesti s številko „1.000,00“.

4. člen

Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v Uradnem listu SRS.

Številka:
Ljubljana

Predsednik
Skupščine občine
Ljubljana-Šiška
Otmar ZORN, l.r.

OBRAZLOŽITEV:

Predloženi osnutek odloka o spremembah in dopolnitvah odloka o davkih občanov pomeni uskladitev določb osnutka aneksa k dogovoru o usklajevanju davčne politike za obdobje 1986—1990 na ravni občin SR Slovenije z odlokom o davkih občanov. Glede na pobude delegatov in občinskih uprav za družbene prihodke je odbor udeleženk dogovora predlagal spremembe, ki se nanašajo na povečanje stopenj davka po odbitku iz gospodarskih in poklicnih dejavnosti.

Glede na to, da so bile stopnje davka po odbitku določene pred leti in takrat usklajene z obremenitvijo rednega oziroma nadurnega dela, so zaradi povečanih obremenitev rednega in nadurnega dela v zadnjih letih postale stopnje premizke. Zaradi stališča da priložnostni dohodki iz gospodarskih in poklicnih dejavnosti, doseženi z opravljanjem del po pogodbi o delu ne morejo biti obremenjeni z manjšimi obveznostmi kot redno delo je predlagano povečanje stopenj po posameznih kategorijah dohodkov za cca 30 % in sicer:

1. skupina dohodkov (dohodki raznašalcev in prodajalcev časopisov, knjig, revij, prodaja srečk . . .) od 10 % na 13 %;
2. skupina dohodkov (dohodki doseženi s sprejemanjem gostov na prenočevanju z zajtrkom v svojem gospodinjstvu . . .) od 15 % na 20 %;
3. skupina dohodkov (provizija poslovnih agentov in poverjenikov, zbiranje oglasov . . .) od 25 % na 33 %;
4. skupina dohodkov (dohodki oseb, ki priložnostno opravljajo storitve, za organizacije združenega dela, državne organe ter druge organizacije in skupnosti, z opravljanjem del po pogodbi o delu . . .) od 40 % na 52 %.

Iz istih razlogov se predlaga tudi zvišanje stopnje davka po odbitku iz poklicnih dejavnosti od 40 % na 52 %.

Povečanje neobdavčenega zneska dobitkov od iger na srečo pomeni realizacijo delegatske pobude, pobude Loterije Slovenije in Poslovne skupnosti loterijskih organizacij Jugoslavije. Predlagano je, da se sedanjemu znesku 5,00 din (50.000 prejšnjih din) poveča na 1.000,00 din, kar predstavlja cca 34 % povprečnega čistega osebnega dohodka zaposlenih v gospodarstvu SR Slovenije v mesecu novembru 1989.

Osnutek odloka je usklajen z osnutkom aneksa k dogovoru o usklajevanju davčne politike in z osnutki odlokov vseh ljubljanskih občin.

Izvršni svet Skupščine občine Ljubljana-Šiška je osnutek odloka o spremembah in dopolnitvah odloka o davkih občanov obravnaval na 240. seji, dne 12. 2. 1990 in ga predlaga Skupščini občine v obravnavo in sprejem.

IZVRŠNI SVET

OSNUTEK

Na podlagi 1. in 10. člena Zakona o davku na promet nepremičnin (Ur. l. SRS, št. 35/84), 2. člena Zakona o financiranju splošnih družbenih potreb v družbenopolitičnih skupnostih (Ur. l. SRS, št. 39/74 in 4/78) in 83. člena Statuta občine Ljubljana-Šiška na seji zboru združenega dela dne in na seji zboru krajevnih skupnosti dne 1990 sprejela

ODLOK

o spremembah in dopolnitvah odloka o davku na promet nepremičnin

1. člen

V odloku o davku na promet nepremičnin (Ur. l. SRS, št. 43/85, 1/87, 47/87,7/89, 41/89) se prvi odstavek 4. člena spremeni tako, da se glasi:

Davek na promet nezazidanega stavbnega zemljišča, ki se ne uporablja za kmetijske namene, se plačuje od prometne vrednosti kvadratnega metra po naslednjih stopnjah:

nad din za m ²	do din za m ²	Znaša din	+ %	davek din
	30,00			
30,00	90,00	4,50	+ 20	nad 30,00
90,00	140,00	16,50	+ 25	nad 90,00
140,00	170,00	29,00	+ 30	nad 140,00
170,00	200,00	38,00	+ 36	nad 170,00
200,00	230,00	48,80	+ 42	nad 200,00
230,00	260,00	61,40	+ 48	nad 230,00
260,00	280,00	75,80	+ 54	nad 260,00
280,00		86,60	+ 60	nad 280,00

2. člen

V 5. členu se drugi odstavek spremeni tako, da se glasi:

Za razliko med prometno in gradbeno vrednostjo gradbenega objekta se davek plačuje od kvadratnega metra površine po naslednjih stopnjah:

nad din	do din	Znaša	+ %	davek
	310,00	10		
310,00	920,00	31	+ 15	nad 310,00
920,00	1.430,00	122,50	+ 20	nad 920,00
1.430,00	2.250,00	224,50	+ 25	nad 1.430,00
2.250,00	3.480,00	429,50	+ 30	nad 2.250,00
3.480,00	5.120,00	798,50	+ 40	nad 3.480,00
5.120,00		1.454,50	+ 50	nad 5.120,00

3. člen

Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v Uradnem listu SRS.

Številka
Ljubljana,

Predsednik
Skupščine občine
Ljubljana-Šiška
Otmar ZORN, l.r.

OBRAZLOŽITEV:

Osnutek odloka o spremembah in dopolnitvah odloka o davku na promet nepremičnin je pripravljen z namenom uskladitve določil osnutka aneksa k dogovoru o usklajevanju davčne politike za obdobje 1986—1990 v občinah SR Slovenije z določili odloka. Odbor udeleženk dogovora je pripravil na podlagi delegatskih pobud in pobud uprav za družbene prihodke spremembo razponov osnov za davek na promet nepremičnin. Zaradi visokega porasta prometne vrednosti nepremičnin in dejstva, da valorizacijski količniki, ugotovljeni na podlagi indeksa gibanja cen gradbenih objektov v družbeni lastnini v preteklem letu niso sledile gibanju cen nepremičnin, deluje sedanja davčna lestvica proporcionalno, saj se davek na promet nepremičnin praviloma odmerja po najvišjih davčnih stopnjah. Zaradi navedenega odbor za leto 1990 predlaga nove razpone davčnih lestvic, pri čemer se po razponih davčnih osnov zadržujejo sedaj veljavne višine davčnih stopenj.

Davčna lestvica za nezazidana stavbna zemljišča in druga zemljišča je naravnana tako, da bi bila zemljišča najnižje kategorije obdavčena po stopnji, določeni na začetni razpon davčnih osnov, kvalitetnejša zemljišča pa po stopnjah, določenih za višje razpone osnov. Pri davčni lestvici za gradbene objekte, po kateri se obdavčuje razlika nad prometno in gradbeno vrednostjo od m² površine, naj bi se razponi osnov povečali v približno enakem razmerju kot pri nezazidanih stavbnih zemljiščih.