

Na podlagi 8. člena Zakona o imenovanju in evidentiranju naselij, ulic in stavb (Urad. list SRS, št. 5/80 in 42/86), 13 člena Pravilnika o določanju imen in naselij in ulice ter označevanju naselij, ulic in stavb (Urad. list SRS, št. 11/80 in Urad. list RS, št. 58/92) in 18. člena Statuta Občine Logatec (LN, št. 5/99) je Občinski svet Občine Logatec na svoji 21. redni seji, dne 04.09.2001 sprejel naslednji

ODLOK

o dopolnitvi odloka o imenovanju ulic v naselju Logatec

1. člen

Zaporedna številka 63, 1. člena Odloka o imenovanju ulic v naselju Logatec (Urad. list SRS, št. 4/73) se dopolni s sledečim: Ulica »MALI MOST« se podaljša s krakom, ki se odcepi približno 45 m pred železniško progo in zavije proti jugu v približni dolžini 150 m.

Območje obstoječe in podaljšane ulice je vrisano v kartografskem prikazu v merilu 1:1000.

2. člen

Ta Odlok začne veljati osmi dan po objavi v Logaških novicah.

Številka: 004-06/01-3
Datum: 05.09.2001

OBČINA LOGATEC
OBČINSKI SVET
ŽUPAN
Janez NAGODE, l.r.

Občina Logatec, Stanovanjski sklad na podlagi 91. člena Stanovanjskega zakona (Uradni list RS, št. 18/91, 21/94, 23/96), 8. člena Pravilnika o posebnih pogojih delovanja neprofitnih organizacij (Uradni list RS, št. 64/93) in 4. člena Pravilnika o oddajanju neprofitnih stanovanj v najem (Uradni list RS, št. 26/95 in 31/97) objavlja

JAVNI RAZIS

za oddajo neprofitnega stanovanja v najem

I. Predmet razpisa je oddaja neprofitnega dvosobnega stanovanja št. 1, v velikosti 83,70 m² v mansardi poslovno stanovanjskega objekta, Tržaška 105 v Logatcu. Stanovanje bo upravičencu dodeljeno na podlagi prednostnega reda, ki bo izdelan na podlagi tega razpisa.

II. Upravičenci do pridobitve neprofitnega stanovanja v najem so državljani Republike Slovenije, ki imajo stalno prebivališče na območju občine Logatec in drugi občani, ki nimajo stalnega prebivališča na območju občine Logatec so pa za nedoločen čas zaposleni v javnih zavodih katerih ustanoviteljica je Občina Logatec.

Upravičenci morajo z ustreznimi potrdili dokazati, da neto mesečni dohodek na družinskega člana v letu pred razpisom presega višino, ki znaša:

1. za otroke do dopolnjenega 6. leta starosti 29% vsakokratne povprečne plače v državi ali 31.682,00 SIT,
2. za otroke od 7. leta starosti do dopolnjenega 14. leta 34% vsakokratne povprečne plače v državi ali 37.145,00 SIT,
3. za otroke od 15. leta starosti do zaključnega rednega šolanja 42% vsakokratne povprečne plače v državi ali 45.885,00 SIT,
4. za odrasle 52% vsakokratne plače v državi ali 56.809,00 SIT.

Skupni neto mesečni dohodek družine, preračunan na družinskega člana, ne sme presegati višine, ki znaša:

1. za posameznika 196.648,00 SIT
2. za dva člana družine 163.873,00 SIT
3. za tričlansko družino 131.099,00 SIT
4. za štiričlansko družino 114.711,00 SIT
5. za pet in veččlansko družino 109.248,92 SIT.

III. Na razpisu ne morejo sodelovati:

- lastniki stanovanj, ki so stanovanja odkupili skladno z določbami Stanovanjskega zakona o privatizaciji in državljani, ki so lastniki stanovanja ali stanovanjske hiše,
- tisti, ki jim je bilo v času do uveljavitve stanovanjskega zakona že dodeljeno družbeno stanovanje in so po sklepu sodišča stanovanjsko pravico izgubili.

IV. Kriteriji za sestavo prednostnega reda:

Prednostni red bo sestavljen na podlagi kriterijev, ki jih določa Pravilnik o oddajanju neprofitnih stanovanj v najem (Uradni list RS, št. 26/95 in 31/97).

V. Vloge in dokazila:

Vlogo za pridobitev neprofitnega stanovanja v najem je treba vložiti na predpisanem obrazcu, ki ga udeleženci prevzamejo po plačilu 800,00 SIT takse za vlogo, v vložišču občine Logatec, Tržaška cesta 15, soba št. 20.

Na vlogi je potrebno potrditi naslednje podatke:

- podatke o zaposlitvi, denarnih prejemkih (preživnina, otroški dodatek, štipendija ipd) in delovni dobi, potrdi izplačevalec prejemkov,
- podatke o stalnem prebivališču in številu družinskih članov potrdi Upravna enota,
- za družine z večjim številom otrok lahko tudi potrdilo pristojnega zdravnika za morebitno zdravniško izkazano nosečnost,
- podatke o premoženjskem stanju in podatke o dohodku iz opravljanja dejavnosti potrdi Davčna uprava RS,
- podatke o bilanci uspeha (dobiček podjetnika) potrdi Davčna uprava RS.

Vlogi je potrebno priložiti naslednje listine:

1. potrdilo o državljanstvu vlagatelja,
2. najemno oz. podnajemno pogodbo ali odločbo o dodelitvi stanovanja oziroma kupoprodajno ali darilno pogodbo ali sklep o dedovanju oz. drug dokument o lastništvu stanovanja, v katerem biva vlagatelj,
3. spričevalo, diplomo ali drug dokument, s katerim se dokazuje najvišja stopnja dosežene šolske izobrazbe vlagatelja in zakonca ali partnerja vlagatelja,
4. potrdilo Zavoda za zdravstveno zavarovanje Območna enota Ljubljana, o morebitni trajni vezanosti vlagatelja ali njegovega družinskega člana na invalidski voziček,
5. izvid ali mnenje pristojne komisije Zavoda za pokojninsko in invalidsko zavarovanje Slovenije oziroma komisije za razvrščanje, če gre za:
 - invalidnost, zaradi katere je udeleženec razpisa ali odrasli družinski član nesposoben za samostojno življenje in delo ali
 - gre za družino z mladoletnim otrokom, ki ima zmerno, težjo ali težko duševno ali težko telesno motnjo.

VI. Višina najemnine:

Najemnina za neprofitno stanovanje se oblikuje skladno z veljavnim Odlokom o metodologiji za oblikovanje najemnin v neprofitnih stanovanjih (Uradni list RS, št. 23/2000) v višini 4,78 % od vrednosti stanovanja.

VII. Kavcija:

Najemnik je dolžan pred izročitvijo ključev položiti kavcijo v višini 2% od vrednosti stanovanja, izračunane po prejšnji točki.

Vrednost kavcije se valorizira na način, ki ga določi UO sklada in se koristi za financiranje morebitnih popravil, ki bi jih bil dolžan opraviti najemnik ob

izpraznitvi, pa jih ne opravi, oz. za poravnavo drugih neporavnanih obveznosti najemnika.

VIII. Rok za vročitev vlog:

Vlogo s prilogami je treba vročiti osebno ali poslati po pošti do 22.10.2001 na naslov: Občina Logatec, Stanovanjski sklad, Tržaška cesta 15, Logatec. Seznam upravičencev za oddajo bo objavljen v 15 dneh od sprejema sklepa na oglasni deski Občine Logatec.

Št.: 360-01/01-4

Datum: 24.9.2001

Občina Logatec
Stanovanjski sklad