

ANKETA

OBMOČJE občine Šiška je eno izmed redkih mestnih območij v Ljubljani, ki so se sistematično razvijala. Kljub temu pa nam je ostal v mestu docela neurbaniziran del Stare Šiške, za katerega sodimo, da ga moramo kar najprej urediti.

Nujnost urejanja tega območja narakuje predvidena gradnja podvoza na Drenikovi ulici — razširitev Drenikove ulice in urejevanje železniškega prehoda na Frankopanski ulici.

Na območju Stare Šiške je vrsta stanovanjskih in manjših poslovnih objektov, ki so že popolnoma dotrajani, tako da je bivanje in delo v njih postalo še skoraj nemogoče. S tem, da

si prizadevamo obnoviti Staro Šiško, želimo tudi doseči, da bo postalo okolje v tem predelu naše občine privlačnejše.

Zavedati se moramo, da se prenove Stare Šiške ne da izvesti brez posegov v lastnino, in da bo potrebno odstraniti tudi nekatere objekte, ki bi lahko še leta služili svojemu namenu. Da bi lahko zbrali kar največje število mnenj, ki nam bodo omogočila približati prenovo Stare Šiške potrebam, ki jih imajo občani na tem območju, vas prosim, da odgovorite na to anketo in jo naslovite na Sklad za komunalno urejanje zemljišč občine Ljubljana-Šiška.

1. Ali sodite, da je komunalna opremljenost v Stari Šiški na dovolj visoki ravni da
..... ne
2. Ali je Stara Šiška dovolj opremljena s trgovinami, primernimi lokali in obrtjo da
..... ne
3. Ali cestni režim v Stari Šiški ustreza modernim potrebam prometa da
..... ne
4. Ali kvaliteta stanovanj in poslovnih objektov še ustreza težnjam ljudi, ki žive na območju Stare Šiške da
..... ne
5. Ali ima ta predel občine dovolj zelenih — parkovnih in športnih površin da
..... ne
6. Ali sodite, da so na območju Stare Šiške potrebni urbanistični, komunalni in gradbeni ukrepi, ki bi to okolje napravili primernejše bivanju da
..... ne
7. Ali si želite še naprej stanovati v Stari Šiški da
..... ne
8. Ali bi se želite odseliti s tega območja, če bi imeli možnosti dobiti stanovanje v drugem delu občine da
..... ne
9. Ali bi želeli ostati na območju Stare Šiške, če bi bila ta primerno urejena da
..... ne
10. Kakšnih objektov po vašem mnenju primanjkuje v Stari Šiški
1. stanovanjskih
2. trgovskih
3. vrtcev in šol
4. gostinskih
5. poslovnih
6. obrtnih
7. industrijskih
11. Če bi odločali o tem, kakšne stanovanjske objekte naj gradijo na območju Stare Šiške, ali bi se odločili za visokobločno gradnjo. da
..... ne

TOVARNA DEKORATIVNIH TKANIN POD ENO STREHO

TOVARNA dekorativnih tkanin, ki ima sedež v naši občini, je nastala leta 1949 iz dveh prej samostojnih podjetij — iz Tovarne zavese, Ljubljana, Celovška 280 in iz Tovarne dekorativnih tkanin, preprog in plišev, Ljubljana, Titova 99 (prej Tovarna plišev F. Eifler, Ljubljana), ki sta postali v združenem podjetju obrat A na Celovski cesti in obrat B na Titovi cesti. — V podjetju so bile združene upravne službe razen proizvodno tehničnega sektorja, ki je bil za vsak obrat organiziran posebej in tistega dela računovodstva, ki je bil s svojim delom tesno zvezan z zaposlenimi delavci.

Tudi po združitvi sta se obrata dolgo ločeno razvijala in vse je kazalo, da bo pri tem tudi ostalo, ker delovna skupnost in vodstvo podjetja zaradi splošno znane nizke akumulativnosti v tekstilni industriji in pomanjkanja investicijskih sredstev nista resneje razmišljala o združitvi obeh obratov. Silno hiter napredek tehnike, vedno zahtevnejši trg in s tem težji pogoji za uspešno proizvodnjo in poslovanje sploh, pa so nalagali delovni skupnosti in vodstvu podjetja skrb, da poišče notranje rezerve, da zniža proizvodne in poslovne stroške in da se v kar največji meri prilagodi zahtevam in potrebam trga. Iz takih potreb se je sredi petdesetih let prvič porodila misel o združitvi obeh obratov in pripravljenih je bilo tedaj tudi nekaj načrtov, vendar je bilo uresničevanje teh načrtov zaradi silno nizke akumulativnosti tekstilne industrije zelo odmaknjeno, če ne docela nemogoče. Položaj se je začel izboljševati šele od leta 1960 naprej, ko je bilo delovnim skupnostim prepuščenih več sredstev, s katerimi so same razpolagale, vendar pa tudi ta še ne bi zadostovala za velikopotezni načrt združitve obeh obratov in modernizacije opreme. Zato je bil sprejet nekak minimalni program rekonstrukcije in modernizacije, po katerem bi se vsak obrat samostojno razvijal in moderniziral. Pri podrobnejši obdelavi tega programa pa se je pokazalo, da je mnogo tehtnih razlogov, ki govorijo proti njemu in v prid popolni fizični združitvi obeh obratov na eni lokaciji.

Minimalnemu programu so nasprotovali zlasti tile razlogi:

- obrat B leži v coni, ki je po urbanističnem planu mesta predvidena za trgovinsko dejavnost in stanovanjske gradnje, medtem ko so za industrijske objekte predvidene cone bolj ob robu mesta;
- površina zemljišča, na katerem stoji obrat B, je zelo majhna in bi bil možen nadaljnji razvoj tega obrata le v višino, v nadstropja, kar pa za tekstilno industrijo ni primerno, ker zelo povečuje in otežuje notranji transport;
- z razvijanjem vsakega obrata posebej bi v okviru enotnega podjetja ostali vendar še dve majhni tovarni, ki ne bi dosegli tiste

optimalne velikosti, pri kateri sta proizvodnja in poslovanje tekstilnega podjetja kar najbolj ekonomična in rentabilna;

- z ločenim razvojem tovarn bi se za vedno ali za daljši čas onemogočilo zmanjšanje proizvodnih in režijskih stroškov in s tem tudi možnost za bolj ekonomično in rentabilno proizvodnjo in poslovanje, ker bi še vedno ostajalo dubliranje posameznih faz proizvodnje (dve pripravi materiala, dve tkalnici, dve barvarni, dve apreturi, po dve pomožni delavnici, dve kotlarni, po dve skladišč materiala, polizdelkov in gotovega blaga) in vedno obsežnejši transport med obratoma;

- če bi se moral obrat B izseliti — in do tega bi prejkoslej nujno prišlo, ker taka tovarna ne sodi v tako okolje — bi bile vse investicije vanj tako rekoč brez koristi, podjetje pa bi imelo še večje težave, ker bi v drugem obratu ne pripravilo vsega potrebnega, zlasti ne ustreznih proizvodnih prostorov, za popolno združitev obeh obratov;

- izračuni za ločen razvoj vsake tovarne so pokazali, da bi bili skupni investicijski stroški mnogo višji kot investicijski stroški za enotno tovarno; če upoštevamo, da bi ob takem razvoju ostale še vse pomanjkljivosti, ki smo jih prej navedli, bi bilo investiranje v ločen razvoj tovarn pravcato zapravljanje težko ustvarjenih in zbranih denarnih sredstev.

Ti in še drugi, morda manj vidni, a v celoti prav tako pomembni razlogi (smotrnejša organizacija nabave, proizvodnje, predelave in obdelave, prodaje in odpreme blaga, notranjega transporta, varnosti pri delu, boljših delovnih razmer itn.) so bili odločilni, da je skupščina podjetja na II. zasedanju dne 15. februarja 1964 sprejela sklep, da se vse načrtovanje bodočega razvoja podjetja usmeri tako, da se postopoma posamezni oddelki preselijo na Celovško cesto 280 in da se v doglednem času v skladu z razmerami in možnostmi tovarna na Titovi cesti 99 izprazni in opusti.

S to odločitvijo je skupščina podjetja sprejela maksimalni program razvoja podjetja in posledje bilo vse delo in prizadevanje delovne skupnosti podrejeno temu cilju. Postavljena naloga je bila več kot težka, toda tudi volja in pripravljenost za njeno uresničevanje je bila nemajna. Delovna skupnost se je vsa ta leta posledje odpovedovala višjim osebnim dohodkom, da je sproti zagotavljala dovolj finančnih sredstev za nujno potrebne nove objekte (leta 1962 je bila zgrajena nova barvarna preje, ki bo imela s kasneje nabavljeno opremo dovolj zmogljivosti za celotno podjetje, leta 1967 je bila zgrajena plemenitilnica, leta 1968 tkalnica žakardnih tkanin, leta 1970 tkalnica plišev, pripravljalnica in skladišča surovin), ki jih je vse financirala iz lastnih ustvarjenih sredstev brez posojil in kreditov, razen tega pa še dopolnjevala in modernizirala strojno opremo in z njo nadomeščala zastarele in izrabljene stroje.

Tudi za prihodnje petletno obdobje ima podjetje že pripravljene obsežne načrte. V tem času bo delovna skupnost posvetila največjo skrb modernizaciji in avtomatizaciji strojne opreme, s katero bo dosegla večjo delovno storilnost in boljši finančni uspeh, potrebno pa bo zgraditi tudi še nove objekte (skladišča gotovih izdelkov s trgovinskim lokalom, upravno poslopje in delno adaptirati sedanje stare objekte za nove potrebe), kar vse bo omogočilo, da bo ob koncu tega razdobja delovna skupnost z enakim številom zaposlenih ustvarjala 150.000.000 dinarjev celotnega dohodka.

Tako je zdaj Tovarna dekorativnih tkanin v celoti združena na Celovški cesti št. 280. Delovna skupnost, ki šteje trenutno 1130 članov, bo posledje ustvarjala in delala pod eno streho, prizadevala si bo, da bodo uspehi njenega dela in poslovanja kar najboljši, skrbela bo, da z novimi gradnjami in nabavo moderne avtomatizirane strojne opreme kar najprej dokonča rekonstrukcijo in modernizacijo podjetja in se tako usposobi za večjo udeležbo tudi v mednarodni menjavi, pričakuje pa pri vseh teh prizadevanjih tudi razumevanje in pomoč družbene skupnosti in še posebno občinske skupščine in njenih organov v prepričanju, da bo le skupno in vzajemno delo lahko obrodilo najlepše sadove.

12. Katere pedele v Stari Šiški bi bilo potrebno po vašem mnenju predvsem prenoviti, računajoč na obseg prenove od Aleševčeve do Frankopanske ulice

.....

13. Ne glede na to, da boste morda ob prenovi Šiške osebno prizadeti, vas prosimo, da odgovorite, v kakšnem objektu bi radi stanovali

1. individualna hiša
2. stanovanje v bloku

14. Vaša delovna organizacija in poslovni prostori so na območju prenove, ali želite nadaljevati svoje delo v Stari Šiški

..... da
 ne

15. Ali ste pripravljeni kot delovna organizacija in kot poslovni človek sodelovati kot soinvestitor v prenovi s tem, da si prej zagotovite poslovne prostore

..... da
 ne

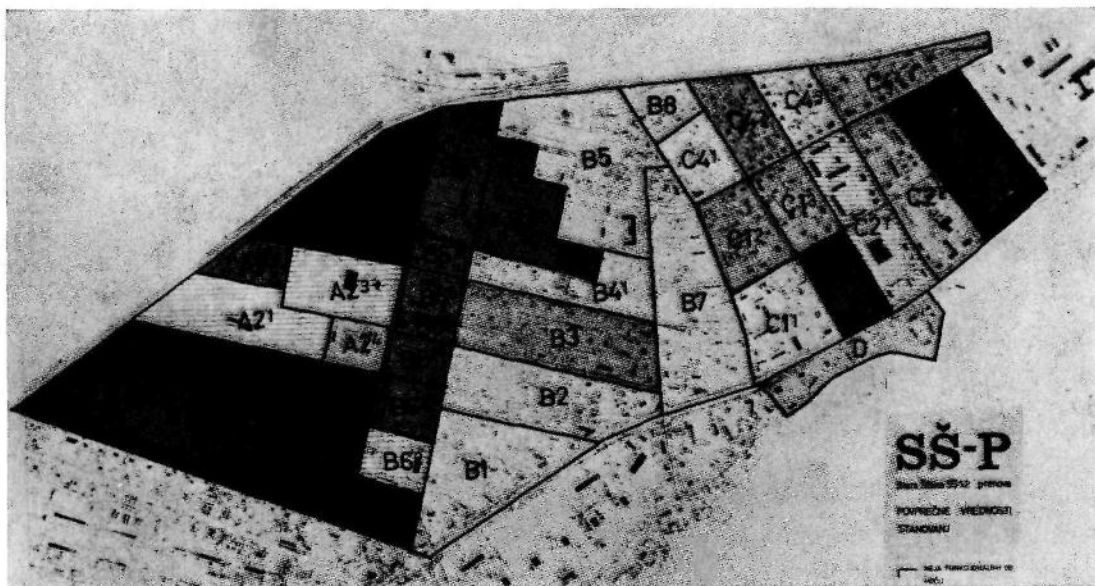
16. Kakšen obseg naj po vašem mnenju doseže prenova Stare Šiške

1. samo najnujnejši
2. najnujnejši, vendar še ekonomičen
3. širok obseg, ki bo omogočil dokončno komunalno in prometno ureditev

17. Vaše ime oziroma ime organizacije, vaš naslov

.....

Prosimo vas, da na vprašanja odgovorite tako, da obkrožite najprimernejši odgovor.



Izhaja od leta 1964 namesto Občinskih razgledov, ki jih je leta 1961 začel izdajati občinski odbor SZDL Ljubljana-Šiška — Naslov: »JAVNA TRIBUNA«, Ljubljana, Trg prekomorskih brigad 1, soba 405 — Tiska CETIS grafično podjetje Celje



TC POSLOVNO - STANOVANJSKI
KOMPLEKS
STARA CERKEV V SISKI