

Na podlagi 218. člena Zakona o graditvi objektov (Uradni list RS, št. 110/02), 58. in 61. člena Zakona o stavbnih zemljiščih (Uradni list SRS, št. 18/84) ter 16. člena Statuta Občine Ilirska Bistrica (Uradne objave Primorskih novic, št. 18/95, 18/97, 30/98 in Uradni list RS, št. 31/99) na 18. seji dne 18.11.2004 sprejel naslednji

ODLOK O SPREMEMBAH IN DOPOLNITVAH ODLOKA O NADOMESTILU ZA UPORABO STAVBNIH ZEMLJIŠČ

(Uradne objave Primorskih novic, št. 14/1993 in
Uradni list RS, št. 21/2001)

1. člen

V besedilu odloka se za 1. členom dodata nova 1. A in 1. B člena, ki se glasita:

»1. A člen

Za stavbno zemljišče po 1. členu tega odloka se štejejo zazidana in nezazidana stavbna zemljišča.

Kot zazidana stavbna zemljišča se štejejo zemljišča, na katerih so gradbene parcele z zgrajenimi stavbami in gradbenimi inženirskimi objekti, ki niso objekti gospodarske javne infrastrukture, in tista zemljišča, na katerih se je na podlagi dokončnega gradbenega dovoljenja začelo z gradnjo stavb in gradbenih inženirskih objektov, ki niso objekti gospodarske javne infrastrukture. Če določena stavba gradbene parcele še nima določene, se do njene določitve za zazidano stavbno zemljišče šteje tisti del površine zemljiške parcele, na kateri stoji takšna stavba (fundus), pomnožena s faktorjem 1.5, preostali del površine takšne zemljiške parcele pa se šteje za nezazidano stavbno zemljišče.

Kot nezazidana stavbna zemljišča se štejejo tista zemljišča, na katerih je z izvedbenim prostorskim aktom določeno, da je na njih dopustna gradnja stanovanjskih in poslovnih stavb, ki niso namenjene za potrebe zdravstva, socialnega in otroškega varstva, šolstva, kulture, znanosti, športa in javne uprave in da je na njih dopustna gradnja gradbenih inženirskih objektov, ki niso objekti gospodarske javne infrastrukture in tudi niso namenjeni za potrebe zdravstva, socialnega in otroškega varstva, šolstva, kulture, znanosti, športa in javne uprave.

1. B člen

Nadomestilo za zazidana stavbna zemljišča se plačuje od stanovanjske površine stanovanj in počitniških objektov oziroma poslovne površine stavbe.

Stanovanjska površina stanovanja ali počitniškega objekta je čista tlorisna površina sob, predsob, hodnikov v stanovanju, kuhinje, kopalnice, shrambe in drugih zaprtih prostorov stanovanja ter čista tlorisna površina garaž za osebna vozila.

Poslovna površina je čista tlorisna površina poslovnega prostora in vseh prostorov, ki so funkcionalno povezani s poslovnim prostorom, ter površine iz 6. člena tega odloka. Nadomestilo za nezazidana stavbna zemljišča se plačuje od površine nezazidanega stavbnega zemljišča, ki je po izvedbenem prostorskem aktu določeno, da je na njih dopustna gradnja stanovanjskih in poslovnih stavb.

Skupna površina stavbnega zemljišča, za katerega se plačuje nadomestilo, se do vzpostavitve evidenc nezazidanih stavbnih zemljišč določi tako, da se površina zazidanih stavbnih zemljišč, ugotovljena na način, določen v prejšnjih odstavkih, pomnoži s količnikom 1.5.

Določba prejšnjega odstavka ne velja v primerih, če nezazidano stavbno zemljišče v naravi ne obstaja, kar se ugotavlja iz podatkov uradnih evidenc, ogledov na terenu ali predložitvijo ustreznih dokazil s strani zavezancev za plačilo nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča. V teh primerih se nadomestilo plačuje le od površine zazidanih stavbnih zemljišč.«

2. člen

V 1. odstavku 2. člena se v točki »I. območje« na koncu za vejico doda beseda »Mašun«.

3. člen

V 5. členu se v rubriki »Vrsta dejavnosti« v 3. točki zapiše vejica in dodajo besede »individualni počitniški (vikend) objekti v lasti fizičnih in pravnih oseb«.

4. člen

Spremeni se 2. odstavek 8. člena tako, da se glasi:
»Nadomestilo odmeri zavezancu Ministrstvo za finance, Davčna uprava Republike Slovenije preko svojih pristojnih organov.«

5. člen

V 9. členu se črta 1. odstavek in nadomesti z novima 1. in 2. odstavkom, ki se glasita:

Na podlagi 29.člena zakona o lokalni samoupravi (Ur.list RS, št.72/93, 6/94, 45/94, 57/94, 14/95, 20/95, 63/95, 73/95, 9/96, 39/96, 44/96, 26/97, 70/97, 10/98, 68/98, 74/98, 12/99, 16/99, 59/99, 70/00, 100/00, 16/02, 51/02), 40.člena Zakona o javnih financah (Ur.list RS št.79/99, 124/00,79/01 in 30/02) in 16.člena statuta Občine Il.Bistrica (Ur.objave PN št.18/95, 18/97, 30/98 in Ur.list RS št.31/99) je Občinski svet občine Ilirska Bistrica na prvem nadaljevanju 18.seje, dne 22.11.2004 sprejel

O D L O K

O REBALANSU PRORAČUNA OBČINE ILIRSKA BISTRICA ZA LETO 2004 - III

1. člen

V Odloku o rebalansu proračuna Občine Il.Bistrica za leto 2004 - II (Uradni list RS št.89 z dne 12.8.2004) se 1.člen spremeni tako, da se glasi:

Splošni del proračuna na ravni podskupin kontov se določa v naslednjih zneskih:

<u>A. BILANCA PRIHODKOV IN ODHODKOV</u>	V SIT
I. SKUPAJ PRIHODKI (70+71+72+73+74)	1.702.602.060
TEKOČI PRIHODKI (70+71)	1.122.241.842
70 DAVČNI PRIHODKI (700+703+704+706)	969.537.000
700 DAVKI NA DOHODEK IN DOBIČEK	745.949.000
703 DAVKI NA PREMOŽENJE	116.993.000
704 DOMAČI DAVKI NA BLAGO IN STORITVE	106.595.000
706 DRUGI DAVKI	
71 NEDAVČNI PRIHODKI (710+711+712+713+714)	152.704.842
710 UDELEŽBA NA DOBIČKU IN DOHODKI OD PREM.	93.054.596
711 TAKSE IN PRISTOJBINE	8.509.000
712 DENARNE KAZNI	531.000
713 PRIHODKI OD PRODAJE BLAGA IN STORITEV	246.000
714 DRUGI NEDAVČNI PRIHODKI	50.364.246
72 KAPITALSKI PRIHODKI (720+721+722)	32.231.623
720 PRIHODKI OD PRODAJE OSNOVNIH SREDSTEV	24.209.256
721 PRIHODKI OD PRODAJE ZALOG	
722 PRIHODKI OD PRODAJE ZEMLJIŠČ IN NEMAT. PREMOŽ.	8.022.367
73 PREJETE DONACIJE (730+731)	-
730 PREJETE DONACIJE IZ DOMAČIH VIROV	
731 PREJETE DONACIJE IZ TUJINE	

	74 TRANSFERNI PRIHODKI	548.128.595
740	TRANSFERNI PRIHODKI IZ DRUGIH JAVNOFIN. INST.	548.128.595
II. SKUPAJ ODHODKI (40+41+42+43)		2.319.895.449
40 TEKOČI ODHODKI (400+401+402+403+409)		550.785.996
400	PLAČE IN DRUGI IZDATKI ZAPOSLENIM	97.608.498
401	PRISPEVKI DELODAJALCEV ZA SOCIALNO VAR.	17.215.582
402	IZDATKI ZA BLAGO IN STORITVE	426.368.624
403	PLAČILA DOMAČIH OBRESTI	2.300.000
409	SREDSTVA, IZLOČENA V REZERVE	7.293.292
41 TEKOČI TRANSFERI (410+411+412+413)		770.926.938
410	SUBVENCIJE	11.384.727
411	TRANSFERI POSAMEZNIKOM IN GOSPODINJSTVOM	344.595.590
412	TRANSFERI NEPROFITNIM ORG.IN USTANOVAM	128.649.761
413	DRUGI TEKOČI DOMAČI TRANSFERI	286.296.860
414	TEKOČI TRANSFERI V TUJINO	
42 INVESTICIJSKI ODHODKI (420)		794.440.438
420	NAKUP IN GRADNJA OSNOVNIH SREDSTEV	794.440.438
0 INVESTICIJSKI TRANSFERI (430)		203.742.077
430	INVESTICIJSKI TRANSFERI	88.827.026
431	INVESTICIJSKI TRANSFERI	114.915.051

III. PRORAČUNSKI PRESEŽEK (PRIMANJKLJAJ) (I. - II.)
- 617.293.389

B. RAČUN FINANČNIH TERJATEV IN NALOŽB

	75 IV. PREJETA VRAČILA DANIH POSOJIL IN PRODAJA KAPIT. DELEŽEV (750+751+752)	6.180.000
750	PREJETA VRAČILA DANIH POSOJIL	6.180.000
751	PRODAJA KAPITALSKIH DELEŽEV	
752	KUPNINE IZ NASLOVA PRIVATIZACIJE	
44 V. DANA POSOJILA IN POVEČANJE KAPIT. DELEŽEV		-
440	DANA POSOJILA	
441	POVEČANJE KAPITALSKIH DELEŽEV	
442	PORABA SREDSTEV KUPNIN IZ NASLOVA PRIVATIZ.	
VI. PREJETA MINUS DANA POSOJ. IN SPR.KAP.DEL.(IV.-V.)		6.180.000

C. RAČUN FINANCIRANJA

	50 VII. ZADOLŽEVANJE (500)	-
500	DOMAČE ZADOLŽEVANJE	
55 VIII. ODPLAČILA DOLGA (550)		12.560.000
550	ODPLAČILA DOMAČEGA DOLGA	12.560.000

IX. SPREMEMBA STANJA SRED.NA RAČ.(I+IV+VII-II-V-VIII)	- 623.673.389
X. NETO ZADOLŽEVANJE (VII-VIII)	- 12.560.000
XI. NETO FINANCIRANJE (VI+VII-VIII-IX)	617.293.389

Zmanjšanje sredstev na računu (proračunski primanjkljaj) se krije iz prenesenih sredstev leta 2003.

Splošni del občinskega proračuna, ki zajema bilanco prihodkov in odhodkov, račun finančnih terjatev in naložb, račun financiranja in posebni del, ki zajema finančni načrt Občine Ilirska Bistrica (odhodki so izkazani po področjih proračunske porabe od 01 do 10 in po ekonomski klasifikaciji - kontih), je priloga k temu odloku.

Priloga k odloku so tudi načrti razvojnih programov za obdobje 2004- 2007.

Vse priloge k odloku se objavijo na oglasni deski Občine Ilirska Bistrica.

2. člen

2 člen Odloka o rebalansu proračunu Občine Il.Bistrica za leto 2004 -II se spremeni tako, da glasi:

Splošna proračunska rezervacija za leto 2004 je opredeljena v višini 8.506.862 sit.

Sredstva splošne proračunske rezervacije se uporabijo:

- za enkratne dotacije neprofitnim organizacijam, društvom, posameznikomv višini

3.273.000 sit, s tem da župan lahko podeli za posamezni namen največ 100.000 sit;

- za nove aktivnosti, programe, študije, ocene, analize, priprave dokumentacije za razpise,

za katere v proračunu niso zagotovljena sredstva - skupaj 1.440.600 sit; za te namene lahko

župan uporabi največ 1.000.000 sit;

- za namene, za katere se med letom izkaže, da niso bila zagotovljena sredstva v zadostnem

obsegu - 3.793.262 sit.

3. člen

Ta odlok začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnih objavah glasila Snežnik, uporablja pa se od 1.1.2004 dalje.

Številka: 40302-0001/2004-3

Il.Bistrica, 22.11.2004

ŽUPAN :

Anton Šenkinc, univ.dipl.ekon.,l.r.