



kom. Močno je bila napadena Mehika, češ da s svojimi zvezami omogoča komunistično inflacijo.

Medtem ko se utegne kubanski problem spet se bolj zaplesti, saj ZDA vztrajajo, da mora s Kube zadnji sovjetski vojak, se obetajo razgovori o Berlinu. Vzdušje ni kaj prida: v Evropo za neuspešnim Merthantom prihaja Adlai Stevenson, da bi jo zedinil. Francozi ne marajo slišati o oživitvi pogovorov glede EGS, kaj šele o multilateralni atomski oborožitvi. Pred kratkim so v Sahari izvedli atomski poskus z bombo enako Hirošimski. Groze, da Stevenson de Gaulle sploh ne bo sprejel. Zahodna Nemčija bi sprejela od Amerike vse pogoje, samo da bi prišla do atomske oborožitve. To je pokazala ob »nevarni trgovini« z Vzhodom. Čeprav je nemška težka industrija na velikih sovjetskih naročilih interesirana, je Adenauer /prodiral s tezo, da je vsaka trgovina z Vzhodom — politična stvar. Angleži se s tem stališčem ne morejo strinjati, zato bodo trgovali. Sicer pa so v Londonu in v Bomnu tudi kitajski trgovci, ki iščejo blago in strokovnjake.

Skratka, svet stoji še vedno ob robu prepadu in nikjer ni videti »zidu«, da ga ubrani pred njim. Vendar je treba kljub temu reči, da so sile miru močne. Neangažirane države imajo velik vpliv s svojimi stališči posredovanjem in predlogi. Ohranitev miru ni samo njim prva stvar. Laburist Wilson se je pred kratkim izrekel, za priznanje Vzhodne Nemčije, predsednik Kanade pa je izjavil, da se politika Kanade vendarle ne more odločiti v glavnem mestu ZDA.

Da je ravnotežje sil prav zaradi strahu še vedno zaželeno, se vidi tudi iz tega, da je v sosednji Avstriji po več kot štirih mesecih vendarle prišlo do nove koalicijske vlade. Avstrijska neodvisnost je znamenje ravnotežja med velesilami, njena nevtiralnost pa je izraz volje, da živi kot država — brez zgodovine. Pravzaprav bi bili Avstrijci z novo vlado lahko bolj pohiteli. Ni pa še jasno, kako bo s tem ravnotežjem na Bližnjem Vzhodu, če se uresniči kairska unija med Irakom, ZAR in Sirijo, ljudska po obliki, socialistična po vsebini, kakor jo označujejo.

Letos 790 stanovanj

INGRAD OSVOJIL MONTAŽNO GRADNJO STANOVANJ V BLOKIH

Letos bo v celjski občini v gradnji vsega skupaj 790 stanovanj ter 66 samskih sob s 46.840 kvadratnih metrov koristne stanovanjske površine. Družbeni plan celjske občine za letošnje leto nadalje predvideva, da bodo poleg 383 stanovanj in 66 samskih sob, ki so v gradnji že od lani, letos pričeli na novo graditi še 407 stanovanj. Od skupnega števila stanovanj, ki bodo v gradnji v letošnjem letu, jih bo do konca leta zgrajenih 445 ter 66 samskih sob. Tako bo letos vseljivih dosti več stanovanj, kot jih je bilo lani. Družbeni načrt nadalje predvideva, da bo za gradnjo stanovanj vloženi 1.400 milijonov dinarjev, kar je za dobrih 28% več kot v preteklem letu.

To so nekatere misli, ki jih nakazuje družbeni plan celjske občine za letošnjo gradnjo stanovanj.

To so samo glavne smernice; pri zaveznanja za čim večjo, hitrejšo in cenejšo gradnjo stanovanj pa povedo dosti več.

Prvo mesto in največjo pozornost vsekakor zasluži odločitev delovnega kolektiva celjskega industrijskega gradbenega podjetja »Ingrad« za gradnjo montažnih stanovanjskih blokov po licenci »Jugomont« Zagreb, torej podjetja, ki ima vsekakor največje izkušnje pri mantažni gradnji stanovanj v naši državi. Razgovori, da tudi Ingrad osvoji montažno gradnjo stanovanj so trajali precej časa; nazadnje je pri njih v Zagrebu sodelovala močna skupina strokovnjakov iz Celja. Vsi ti razgovori so se uspešno končali. Za montažno gradnjo stanovanj v blokih pa govori ne samo cenejša izvedba, marveč tudi časovno hitrejša

gradnja. S pomočjo montažne gradnje bomo v krajšem času prišli do ustreznega števila stanovanj, ki so vsaj zaenkrat namenjena za tržišče.

Ingrad bo začel z montažno gradnjo stanovanj v blokih za tržišče na Otoku II, to je na prostoru med Čopovo ulico ter ljudskim kopališčem. V prvi fazi bo zastavil gradnjo dvesto takšnih stanovanj v montažnih stanovanjskih blokih. Računajo, da bo od tega letos vseljivih že sto, medtem ko bi z drugimi nekoliko počakali, da bi videli vse prednosti, pa tudi morebitne pomanjkljivosti takšne gradnje in jih takoj odstranili.

Takšni so načrti Ingrada. Med graditelje stanovanj pa se bo letos močneje vključil tudi Gradis, ki ima na razpolago dvojno lokacijo: Lisce (Lunovo posestvo) oziroma Otok III. Lokacijo si bo Gradis izbral sam. Težnja tega kolektiva je prav tako v tem, da zastavi gradnjo stanovanj na večjem kompleksu, torej več stanovanj, oziroma več blokov hkrati, zaradi česar bi prav tako pocenil vse storitve.

Kakor v letošnjem letu, tako bo tudi v naslednjih težje gradnje stanovanj ponovno preneseno na Otok in sicer na celotno njegovo območje do Loznice. Manj kot tu bodo gradili na Dolgem polju ter v Liscah. V letošnjem letu pa bosta izpolnjeni dve vrzeli tudi v starem delu mesta, to je na Savinjskem nabrežju ter v Čupriški ulici.

Izredno hvaležne in zanimive so tudi pobude za gradnjo individualnih hiš. Lep delež pri tem bo imel delovni kolektiv Cinkarne, ki bo zazidal večji kompleks v Selcah ter stanovanjska zgradba Dom, ki bo odprla nova gradbišča na Hudinji. V pripravi pa je tudi ureditveni načrt za Ostržnovo. Več o tem pa prihodnjič.

N. A. M. B.

MALI KOMENTAR

Pobuda

V predlogu družbenega načrta celjske občine za letošnje leto je tudi postavka petih milijonov za izdelavo načrtov za osnovno šolo v Storah. Ta predlog je sprožil na zboru občanov na Otoku v Celju nekaj drugačnih mnenj, ki zaslužijo pozornost in morda tudi ustrezno upoštevanje. V razpravi ni nihče načeljal vprašanja, ali je v Storah osnovna šola potrebna, ali ne, ker je več kot znano, da v tem industrijskem kraju močno pogrešajo primerno šolsko poslopje. Zatorej ni šlo za šolo za njo ali proti njej, temveč edinole za to, ali je potrebno in prav, da za vsak objekt, ki ga hočemo graditi, in tako tudi za vsako šolo, naročimo nove in posebne načrte. Mar bi tudi v teh primerih ne mogli uporabiti že preizkušeni in jih samo prilagoditi novemu okolju in podobno?

Vprašanje je vsekakor umestno, zlasti z laičnega stališča škrbnega gospodarja. In če je tako, potem bi ga kazalo proučiti in spremeniti prakso. Morda bi se dalo na ta račun prahrani nekaj milijonov, seveda ne da bi pri tem trpela osnovna misel, da v Storah na vsak način potrebujejo novo šolo. Sicer pa ne gre samo za Store. Potrebe po gradnjah novih šol se porajajo skoraj iz dneva v dan, iz leta v leto. Zato naj bo predlog z zbora občanov na Otoku samo spodbuda za uveljavitev drugačne prakse pri naročanju načrtov, prakse, ki bo morebiti cenejša, če pri tem ne bo trpela kvaliteta. Pobuda je tu, strokovnjaki pa naj povedo, če je na mestu, ali ne.

URBANIZEM in odločanje o njem

Ko ljudski odbori na podlagi osnutkov urbanističnih programov sprejemajo posamezne cone ureditvene načrte — v obliki predpisov — se občani in še zlasti občinskemu odborniku vsiljuje misel o pogojih in možnostih stvarnega soodločanja v procesu priprave in sprejemanja načrtov, ki ob velikih stroških terjajo izredno veliko strokovnega dela. Kljub vsej obilici strokovnih priprav pa je urbanizem, če iz vzajemno detaljne strokovne izvedbe površin in obdelave potreb prebivalstva, plod človeške emocionalne ustvarjalnosti, ki v svojih najglobljih zasnovah še ne terja širokega strokovnega znanja. O tem priča historični razvoj mnogih naselij, ki so nastala na osnovi praktične izkustvenosti in tvorijo tako funkcionalno kakor tudi estetsko urbanistično celoto.

Tega ne poudarjamo z namenom, da bi zanikali potrebo po koriščenju znanstvenih dognanj, brez katerih v sodobnem svetu ni mogoče slediti dogajanjem, razvoju in rešitvam. Opozarjamo le na dejstvo, da mora tudi nestrokovnjak prispevati k temeljnim urbanističnim zasnavam, zlasti ker je prost poklicnih vezi in vplivov, ki strokovnjaka večkrat ovirajo pri delu.

Glede na to ni pravilno, ko strokovnjaki večkrat že a priori odklanjajo predloge nestrokovnjakov posebej še, če le-ti v rešitvah vidijo le vizijo določene umetniške smeri, ki ima večkrat, žal, za posledice prav slabe rešitve in neracionalno izkoriščene površine dragocenih zadržljivih zemljišč. Ni da pri tem ne omenjamo povišanih cen za komunalne ureditve takih nerealističnih načrtov. Pod motivacijo takozvanih mešanih zazidalnih področij so naselja, ki niti z estetskimi niti strokovnimi ali družbenimi gledišči ne predstavljajo racionalnih urbanističnih enot.

Ob spoštovanju načela, da občina z urbanizmom rešuje naloge prometa, vodotokov, bivanja, proizvodnje in rekreacije na svojem področju, so urbanisti dolžni zbirati podatke in predlagati po ustreznih strokovnih predpripravih alternativne rešitve posameznih področij v okviru realnih možnosti. Tako delo pa terja spoštovanje in znanstvenih izsledkov tako glede velikosti in opremljenosti stanovanj, bruto in neto zazidalnih površin, stanovalske gostote odvisno od števila stanovanjskih etaž, nivelacijskih načrtov, odstopka zazidljivosti tal, odprte ali zaprte gradnje, osvetlitvenih pogojev, potrošniških zmogljivosti, števila garaž itd.

Občan se zelo težko opredeli za urbanistično ureditev, ki se ne podreja nikakim zakonitostim, ki opravičuje vse — seveda na račun cene storitev in zemljiških površin. Takih zasnov ne razume, ker so kot abstraktna podoba, kateri tudi sicer ne dajemo prednosti. Ze samo dejstvo, da urbanist določi stolpnico ob prostoru, kjer je večraj določil dvoječek ali četvorček, pove, da strokovnost ni bila izražena.

Pri sprejemanju takih važnih predpisov, kot so odloki o ureditvenih načrtih mestnih področij, bi morali občani in zlasti še odborniki ljudskih odborov biti seznanjeni ne le z maketami področij, ampak tudi elementi urbanističnih normativov, ker so leti porok za racionalno izvajanje urbanizma in pametno komunalno štednjo, saj prav nanje pade odgovornost za kompleksno reševanje komunalnih problemov. Tako bi odpadla marsikje neenakomer-

nost vlagan denarnih sredstev, saj so očitni primeri, ko se na eni strani predvidevajo znatna sredstva za urejanje naselij, a drugod istočasno propadajo najnujnejša komunikacijska sredstva. Če bomo probleme urbanizma in komunalne izgradnje tolmačili iz takih stvarno podanih aspektov, ne bo na občinski seji o kake točki dnevnega reda govoril le uslužbenec ObLO — strokovnjak — kot je bil z izjemo enega odbornika to primer na zadnji seji ObLO Celje v zadevi odloka o ureditvenem načrtu Otoka. Pri zadevi pa bi bilo le treba navesti, da se urbanizem tiče vseh, predvsem pa odbornikov ljudskega odbora, ki so po svoji funkciji dolžni opozarjati na nedostatke tudi v urbanizmu svoje občine.

Družbeni plan in proračun

KONJIŠKE OBČINE ZA 1963. I. LETO STA SPREJETA

S sprejemom družbenega plana in proračuna konjiške občine za letošnje leto, kar sta opravila oba zbora občinskega ljudskega odbora na torkovi seji, se je končala razprava, ki je tudi v tej občini pritegnila k sodelovanju izredno veliko občanov. Kakor marsikje drugod, tako je tudi analiza zborov občanov za konjiško območje opozorila na izredno zanimanje volivcev za probleme in naloge občine.

Letošnji družbeni plan konjiške občine predvideva, da se bo skupni obseg proizvodnje in storitev povečal za 11, narodni dohodek pa za okoli 12%. S tem se, bo ustvarjeni narodni dohodek na posameznega občana v občini povečal v letošnjem letu od 223.342

na 249.781 dinarjev. Posebno poglavje v družbenem planu imajo gospodarski odnosi z inozemstvom. Računajo, da bo izvoz narasel za 3,7%.

Investicijska sredstva se bodo vlagala predvsem za dovršitev velikih objektov, ki so že v gradnji ter v tiste namene, ki so v skladu s smernicami perspektivnega programa. Skupna investicijska sredstva za gospodarske in negospodarske namene bodo znašala nekaj nad 967 milijonov dinarjev, od tega skoraj 707 milijonov za gospodarske ter 260 za negospodarske namene.

Ko so sprejemali družbeni plan za letošnje leto, so odborniki potrdili tudi odlok za predpisovanje občinskih dokladov na dohodek od

kmetijstva. Novi odlok razdeljuje celotno občinsko območje na štiri rajone. Medtem ko so že lani veljale tri lestvice, so letošnje štiri zagotovile pravičnejšo odmero. Proračun konjiške občine za letošnje leto obsega dohodek v znesku nekaj nad 316 milijonov dinarjev.

Ob zaključku zasedanja so odborniki sprejeli odlok o najvišjih tarifah za dimnikarske storitve ter predlog pravil občinskega sklada za varstvo otrok.



Obisk iz Varaždina

Na pobudo doma JLA bo v nedeljo 31. t. m. gostoval v Celju ansambel mladinskega kulturno umetniškega društva »Milice Pavlič-Kata« iz Varaždina. Na odru velike dvorane Narodnega doma se bodo vrstile folklorne skupine z izvajanjem najrazličnejših narodnih plesov, zatem pevci itd. Prireditve se bo pričela ob pol osmih zvečer. Vstopnice v predprodnji pa so na razpolago pri blagajni kina Union.

DA NE BO IZGOVOROV

Razumljivo je, da bi bili prepozni, če bi šele zdaj začeli opozarjati na to, da je glavna turistična sezona pravzaprav pred vrati in da bo kmalu napočil tisti čas, ko bodo naše turistične kraje, da ne omenjamo zdraviliških, polnili številni turisti, domači in tuji ter da se je treba za to obdobje primerno pripraviti. Veliko bi zamudili, če bi se šele zdaj začeli pripravljati na obdobje, od katerega si veliko obetamo. Pa vendar, za nekatere reči je še čas, da še zdaj govorimo o njih, izjemoma misli in izkušnje ter napravimo vse, da jih v kratkem času uredimo tako, da ne bodo ob bilanci povod za opravičevanje in izgovore.

Na celjskem turističnem območju vstopamo v glavno turistično sezono brez novih turističnih oziroma gostinskih kapacitet. To je ugotovitev, ki hkrati zahteva, da je treba dosežanje zmogljivosti spraviti v takšno stanje, da nas ne bo sram in da bomo lahko na široko odprli vrata slehernemu obiskovalcu. Tu gre za navidez drobne, a vendar pomembne reči, ki imajo lahko ugoden oziroma porazen vtiis na goste. Pred kratkim je nek turistični delayce dejal, da bi veliko naredili, če bi spravili v red že vsa stranišča pri gostinskih lokalih. V bistvu je imel prav. Tudi na to bo treba misliti. Pa ne samo na to; nalog in dela je še dosti več.

Sicer pa bi bilo napak, če bi zdaj govorili samo o gostinskih kapacitetah, o ljudeh, ki v njih delajo in želji, da bi bil ta kader čim boljši in podobno. Bilo bi napak, kajti turizem ni samo gostinstvo. Turizem je odvise od dolge vrste činiteljev, od cest in ostalih komunalnih objektov, od naravnih in drugih lepot, od trgovine, ljudi in podobno. Predolga je vrsta činiteljev, ki lahko vplivajo na turistično dejavnost. Na turizem lahko močno vplivajo tudi ljudski odbori; njihova politika do te dejavnosti, zavzetost in ne nazadnje davčna politika. Ne gre zdaj za to, da bi branili enega ali drugega, da bi se zavzemali za delo in bogatenje zasebnih gostilničarjev. Toda, eno je le neizpodbitno in to je, da so prav majhne in prijazne vaške gostilne hvaležno dopolnile turističnemu prometu, da bi bilo prav, če jim pristojni organi omogočijo delo in življenje. Ali ni morda odredba o pavšaliranju gostinskih obratov zastarela? Ali ne kaže, da bi jo bilo treba že zdavnaj popraviti in spraviti v sklad s sedanjimi razmerami?

Ko smo pregledovali ocene minulih turističnih sezon, smo pogostokrat našli na očitke, da so se v turističnih krajih premalo ali nič zavzemali za prirejanje kulturnih in zabavnih prireditev. Zato vprašujemo, kaj je storjeno letos, da se ta napaka ne bo ponovila?



Pogled v dvorano med občnim zborom sindikalne organizacije tovarne emajlirane posode v Celju.