

— Nizkonapetostni kabelski razvod do predvidenih stanovanjskih objektov je potrebno projektno obdelati.

### Idejna višinska regulacija

Območje zazidalnega otoka VS 225/1 se nahaja v relativno strmih pobočjih. Cesta I se priključuje višinsko na obstoječo cesto in se z vzponom 4,892 % vzpenja do km 0,1 + 40m. Od tu dalje pa poteka z minimalnim vzponom 0,622 %.

Maksimalen ukop je takoj na začetku, in sicer cca 2,0 m in med profiloma 6 in 7, kjer znaša ukop max 3,0 m. Cesta poteka v manjšem nasipu med profili 9 in 11, kjer znaša maksimalni nasip 1,0 m.

Od ceste I se v km 0,2 + 30,00 m odcepi cesta II.

Cesta II poteka pretežno v nasipu max nasip 3,0 m, le med profili 19 in 21 poteka v ukopu.

Od ceste II se v km 0,0 + 37,00 m odcepi cesta III, ki prav tako poteka pretežno v nasipu.

Potek posameznih nivelet cest je podrobno prikazan v priloženi situaciji. Podolžni profili M 1:1000/100 za vse tri ceste posebej.

Posamezni objekti se navezujejo na osnovno cestno mrežo z rampami do garaž. Rampe so urejene tako, da imajo objekti, ki so situirani pod cesto, uvoze v prtiličje, objekti, ki so situirani nad cesto, pa uvoze v kletne prostore. Podrobni podatki v višinah mul-tih kot prtiličij objektov je podan v situaciji prometno tehnični podatki in višinski podatki.

### Prometna ureditev

Vse tri ceste so slepe ulice, ki imajo na koncu urejeno obračališče.

Širina vozišča je 5,00 m. Hodniki za pešce potekajo delno ob vozišču kot hodnik, delno pa kot samostojne pešpoti v širini 1,60 m oziroma 2,50 m. Na vseh treh ulicah je predviden manjši parkirni prostor, ki bo služil predvsem za obiskovalce.

### PREDLOG

Na podlagi 14. člena zakona o razlastitvi in prisilnem prenosu pravice uporabe (Uradni list SRS, št. 27-72, 29-72, 19-76) in 175. člena statuta občine Ljubljana Vič-Rudnik (Uradni list SRS, št. 2-78) je skupščina občine Ljubljana Vič-Rudnik na seji zbora združenega dela dne ... ter zbora krajevnih skupnosti dne ... sprejela

## ODLOČBA O UGOTOVITVI SPLOŠNEGA INTERESA ZA GRADNJO OBJEKTA ZA PTT PROMET TER EKSPOZITURO LJUBLJANSKE BANKE NA ŠKOFLJICI

I. Gradnja objekta za PTT promet ter ekspozituro Ljubljanske banke na Škofljici na parcelah št. 69, 475-1, 475-2 in 475-3 vse k.o. Lanišče je v splošnem interesu.

II. V korist družbene lastnine ter razlastitvenih upravičencev. Podjetje za PTT promet ter Ljubljanska banka je dopustna razlastitev ter prisilni prenos pravice uporabe delov parcel št. 69, 475-1 in 475-3 vse k.o. Lanišče Finc Martinu in Finc Uršuli ter parcele št. 475-2 Zabukovec Mariji.

III. Zoper to odločbo ni dopustna pritožba, dovoljen pa je upravni spor, ki se sproži s tožbo v 30 dneh od prejema te odločbe pri Vrhovnem sodišču SR Slovenije v Ljubljani.

Tožba se vložijo pisмено ali da ustno na zapisnik pri navedenem Vrhovnem sodišču ali kateremkoli občinskem sodišču.

IV. Ta odločba se objavi v Uradnem listu SR Slovenije.

Številka: 464-76-78

Predsednik skupščine občine

Datum:

Ljubljana Vič-Rudnik

Vili BELIČ, i.r.

### OBRAZLOŽITEV

V programu družbenoekonomskega razvoja občine Ljubljana Vič-Rudnik za leto 1978, ki ga je sprejela občinska skupščina v januarju t.l. je določeno tudi, da se v cilju izboljšanja dostopnosti pošte, hitrosti prenosa in kvalitete opravljanja poštnih storitev, sodobnejše opremljenosti in mehanizacije tehnološkega procesa ter povečanja telegrafskih in telefonskih kapacitet predvidi izgradnja nove pošte na Škofljici, kar namerava Podjetje za PTT promet Ljubljana tudi izvesti. Poleg tega bo v zgradbi imela svojo ekspozituro tudi Ljubljanska banka.

Smatramo, da je s tem podan splošni interes za zgraditev objekta. Po predparcelacijskem načrtu ljubljanskega geodetskega biroja bo za navedeno gradnjo potrebno 1776 kvadratnih metrov zemljišča, parcelne številke zemljišč pa so navedene v odločbi.

Izvršni svet predlaga občinski skupščini, da odločbo o ugotovitvi splošnega interesa za zgraditev objekta za PTT promet in ekspozituro Ljubljanske banke na Škofljici, sprejme v predloženem besedilu.

IZVRŠNI SVET

## ODGOVORI NA VPRAŠANJA DELEGATOV

### DELEGACIJA KRAJEVNE SKUPNOSTI »KRIM-RUDNIK«:

VPRAŠANJE: Občani z območja Jurčkove poti in Knezovega štradona so večkrat na zboreh krajanov in v organih krajevnih skupnosti postavili vprašanje izdelave zazidalnih načrtov za to območje zaradi legalizacije obstoječih hiš in možnosti nadaljnje pozidave.

Zbor delegatov, delegacija in drugi organi KS so to iniciativo sprejeli in sklenili, da je potrebno čimprej izdelati zazidalne načrte, medtem ko morajo v skladu z veljavnimi predpisi pri stroških legalizacije (komunalni prispevek) sodelovati tudi prizadeti občani.

V tej zvezi postavlja delegacija sledeča vprašanja?

1. Že v minulem letu je bila predvidena razgrnitev programskega dela zazidalnega načrta. Krajanje so bili o tem obveščeni. Zakaj ni prišlo do te razgrnitve?

2. Kdaj bo razgrnjen zazidalni načrt za to območje?

3. Ker je bilo to že večkrat objavljen, nas zanima, kateri organ je odgovoren za to, da bo do razgrnitve sploh prišlo?

ODGOVOR: Po programu razvoja družbenoekonomskega razvoja občine Ljubljana Vič-Rudnik bi moral biti zazidalni načrt za soseski RS 1 in 2 (Rudnik) izdelan že v preteklem letu, v začetku letošnjega leta pa naj bi bil opravljen javna razgrnitev in nato po javni razpravi tudi izdelan predlog in predložen v sprejem občinski skupščini.

Ugotavljamo, da doslej še nismo prejeli tisti del dokumentacije, ki je potrebna za javno razgrnitev in sprejem na skupščini v smislu določil 8. in 13. člena zakona o urbanističnem planiranju in ki obsega: programski del zazidalnega načrta s predračunom komunalne ureditve ter arhitektonsko dokumentacijo iz tehničnega dela zazidalnega načrta.

Glede na dolgotrajnost izdelave tega zazidalnega načrta bi moral biti navedeni prvi (razgrnitveni) del že izdelan in predložen v obravnavo zaradi sklepa o javni razgrnitvi.

Zavod za urejanje stavbnih zemljišč Vič kot naročnik ter Zavod za družbeni razvoj Ljubljane (prej LUZ) kot izvajalec, sta nam po svojih predstavnikih zagotovila, da bodo predpisani sestavni deli zazidalnega načrta v kratkem predloženi v obravnavo za javno razgrnitev.

O razlogih za dolgotrajnost izdelave obravnavanega zazidalnega načrta bomo od njih dobili podrobno poročilo, o čemer boste tudi v iobveščeni.

Ne glede na to, da z zakonom predpisane javne razgrnitve še ni

bilo, pa sta naročnik in izdelovalec zazidalnega načrta sproti obveščala odgovorne predstavnike krajevne skupnosti po posameznih fazah izdelave. Tako imenovani programski del zazidalnega načrta pa je 21. 7. 1977 obravnaval tudi že odbor izvršnega sveta za urbanizem, komunalno in stanovanjsko gospodarstvo in naročil čimprejšnje dokončanje v obsegu, kot je potreben za javno razgrnitev ter predložitve v ponovno obravnavo odboru in izvršnemu svetu zaradi sprejema sklepa o javni razgrnitvi.

#### DELEGACIJA KRAJEVNE SKUPNOSTI BREZOVICA:

**VPRAŠANJE:** Občani krajevne skupnosti Brezovica pri Ljubljani so z gradnjo avto ceste močno prizadeti, ker bo cesta razdelila naselje v dva dela, prometna povezava med njima pa naj bi bila po dosedanjih načrtih le z enim nadvozom, po katerem naj bi se odvijal ves promet: motorna vozila za naselja Brezovica, Vnanje in Notranje Gorice, Podpeč, Preserje, Borovnica, nato vsa kmetijska vozila in ne nazadnje pešci — preko 200 šoloobveznih otrok, ki so doslej hodili po stranskih, varnejših poteh.

Vse to je narekovalo, da je svet krajevne skupnosti v imenu občanov zahteval pri Republiški skupnosti za ceste še en nadvoz za kmetijske stroje in pešce ter en nadhod za pešce, a so bili ti zahtevki vedno zavrnjeni. Zato je krajevna skupnost sprožila upravni spor na Vrhovnem sodišču, kar je po odločbi Republiškega sekretariata za urbanizem bilo še možno storiti.

Vrhovno sodišče je tožbo zavrnilo z utemeljitvijo, da krajevna skupnost ni pooblaščen, da nastopa kot tožnik za zaščito koristi in pravic svojih občanov.

Ker pa bo avto cesta trajnega značaja in bodo vse negativne posledice po izgradnji prizadele tudi poznejše rodove naših občanov, delegacija Krajevne skupnosti ne more in ne sme ostati indiferentna ob tem problemu, zato pričakujejo, da bodo izvršilni organi Skupščine občine Ljubljana Vič-Rudnik intervenirali ter ukrepali tako, da bodo zaščitili pravice občanov krajevne skupnosti Brezovica pri Ljubljani.

**ODGOVOR:** Tukajšnji oddelek za gradbene in komunalne zadeve je kot za urbanizem pristojni občinski upravni organ poslal Republiškemu sekretariatu za urbanizem zahtevo, da se že izdana lokacijska dovoljenja za gradnjo avto ceste Dolgi most—Vrhnika dopolnijo z obveznostjo investitorja, da v območju Brezovice zgradi dodatna nadvoza oziroma nadhoda.

Iz vsebine te zahteve navajamo naslednje:

»Obstoječi potek Tržaške ceste in potek avto ceste v območju Brezovica predstavljata dejstvo, ki ga je potrebno upoštevati. Enako smatramo, da je potrebno upoštevati sprejeti urbanistični program za območje mesta Ljubljane, po katerem je v območju Brezovica predvidena naselitev cca 5000 prebivalcev in to v površinah, ki ležijo med obronki gozdnih površin severno od Tržaške ceste in železniško progo Ljubljana—Postojna z gravitacijo te naselitve v osnovno šolo Brezovica, ki leži južno od avto ceste.

Če nadalje upoštevamo značilnost naselja Brezovica v razpogtegnjenosti od Kozarij na vzhodu do občinske meje na zapadu vzdolž Tržaške ceste in avto ceste, funkcioniranja naselja brez ustreznih cestnih povezav ni. Ker naselje Brezovica in del Lukovice že danes gravitira v obstoječo šolo južno od avto ceste, vsi spremljajoči objekti, med katerimi je VVZ že zgrajen, pa so predvideni severno od Tržaške ceste, smatramo, da z lokacijskim dovoljenjem določeni nadvoz nad avto cesto v profilu 143 rešuje problem regionalne povezave, ne rešuje pa potrebe samega naselja Brezovice bodisi v sedanjem stanju, še manj pa v programirani naselitvi.

Zato predlagamo, da se že izdana lokacijska dovoljenja za avto cesto na odseku Dolgi most—Vrhnika dopolnijo v naslednjem:

1. Pri priflu 124 je potrebno izvesti nadhod v min. širini 3.00 m, ki bo povezoval stanovanjsko območje Radne z železniško postajo Brezovica in v obratni smeri območje ob železniški postaji z območjem Radne, kjer so predvidene centralne površine.

2. V trasi obstoječe poti pri Drobentinki v profilu 191 je potrebno izvesti nadvoz (lahko v širini zožene ceste) z utemeljitvijo, da je oddaljenost med nadvozoma v Lukovici in Brezovici v dolžini cca 1,6 km prevelika, s čimer se namreč bistveno podaljšajo peš poti za povezavo območij severno in južno od Tržaške ceste predvsem z vidika varnosti pešca in prevozov za obdelovalce kmetijskih zemljišč.

3. Vsi nadvozi in nadhodi morajo biti opremljeni z javno razsvetljavo.

4. Ob izgradnji avto ceste naj se izvedejo propusti za kanalizacijo v:

- profilu 93 s koto dna 292.60
- profilu 144 s koto dna 299.00
- pri profilu 157 s koto dne 297.00

in sicer v taki izvedbi, da eventualno posedanje avto ceste ali morebitni drugi vplivi ne bodo deformirali zgrajenega kanalizacijskega omrežja.

Verjamemo, da bodo te zahteve izpolnjene, in če bo treba, bomo predlagali, da občinska skupščina s tožbo zaščiti koristi in pravice občanov, če Vrhovno sodišče meni, da krajevna skupnost ni pooblaščen, da nastopa za to.

#### DELEGACIJA KRAJEVNE SKUPNOSTI VIČ:

**VPRAŠANJE:** Krajevna skupnost Vič je dne 20. 4. 1978 poslala izvršnemu svetu občine Ljubljana Vič-Rudnik pismeno vlogo zaradi odobritve naročila za novelacijo zazidalnega načrta za VS-6 Vič.

Delegacija krajevne skupnosti Vič želi hitre rešitve tega vprašanja in vas vprašuje, kdaj bo to urejeno.

**ODGOVOR:** Izdelava novega zazidalnega načrta za del območja VS-6 Vič (viško polje) je predvidena v letošnjem programu družbenoekonomskega razvoja občine Ljubljana Vič-Rudnik za leto 1978. Vsebovana pa je tudi v programu dela Zavoda za urejanje stavbnih zemljišč Vič, ki ga je izvršni svet občinske skupščine potrdil na svoji 4. seji dne 7. 6. 1978.

Seznanjeni smo s tem, da Zavod že išče projektivno organizacijo, ki bi bila pripravljena in sposobna v čim krajšem času in za še sprejemljivo ceno izdelati kvaliteten zazidalni načrt za ustrezno zasnovano sosesko.

#### DELEGACIJA KRAJEVNE SKUPNOSTI TRNOVO:

a) **VPRAŠANJE:** Kako bodo urejeni obvozi zaradi prireditev v Križankah?

Ali bo obvoz urejen po Cesti v Mestni log ali po Eipprovi ulici?

**ODGOVOR:** Seznanjeni smo, da so se pristojni republiški in mestni organi sporazumeli, da bo obvoz zaradi začasnih zapore Zoisove in Aškerčeve ceste letos urejen le po cestah na območju občine Ljubljana-Center!

Očigledno je k tej odločitvi prispevalo spoznanje, da ceste in mostove na našem območju iz prometno-tehničnih razlogov ne ustrezajo za medkrajevni in mednarodni tranzitni promet.

b) **VPRAŠANJE:** V kakšni fazi je izdelava urbanističnega — zazidalnega načrta stanovanjskega področja Rakove jelše glede na premik južne obvoznice proti jugu?

**ODGOVOR:** K izčrpnemu odgovoru, ki je bil na to temo že dan v gradivu za marčevsko sejo občinske skupščine, pojasnjujemo še naslednje.

Zavod za družbeni razvoj Ljubljane (prej LUZ) dokončuje tako imenovani regulacijski načrt občine, ki bo vseboval tudi predlog za spremembo namembnosti za del območja Rakove jelše. Delno oviro za hitrejšo odločitev v tej smeri vidimo v kasnitvi razgrnitve dokumentacije o dokončnem poteku avto cest okoli Ljubljane!

Kar se tiče izdelave zazidalnega načrta za območje Rakove jelše, je le-ta predviden s programom družbenoekonomskega razvoja občine za leto 1978, ni pa bil predviden v program Zavoda za urejanje stavbnih zemljišč Vič za leto 1978, čeprav je ta zavod zadolžen za naročilo zazidalnih načrtov. To bistveno pomanjkljivost programa so spregledali tudi organi Krajevne skupnosti Trnovo, ki, kot smo obveščeni, niso opozorili na to pomanjkljivost predloga programa.

Problematika v zvezi s tem je urejena na ta način, da je na naš predlog izvršni svet občinske skupščine na 4. seji dne 7. 6. 1978 ob potrjevanju Programa dela Zavoda zahteval dopolnitev programa tudi v tem smislu.

Obveščeni smo o tem da Zavod za urejanje stavbnih zemljišč Vič že išče primerno projektivno organizacijo, ki bi bila pripravljena in sposobna v čim krajšem času izdelati kvaliteten zazidalni načrt ob še sprejemljivi ceni za ustrezno zasnovano sosesko — Rakova jelša.

NAČELNIK:  
JOŽE LEKŠAN