

Državni zakonik

za

kraljevine in dežele v državnem zboru zastopane.

Kos XII. — Izdan in razposlan dne 27. marcija 1875.

29.

Postava od 11. marcija 1875,

veljavna za mejno grofijo istersko,

o napravi novih zemljiških knjig in njih notranji uredbi, katero določiti je deželni zbor mejne grofije isterske na podlogi §. 12, odstavka 2, osnovne postave od 21. decembra 1867 (Drž. zak. št. 141) prepustil državnemu postavodavstvu.

S privolitvijo obeh zbornic državnega zbora ukazujem tako:

1. Splošna določila.

§. 1.

V mejni grofiji isterski se imajo napraviti nove zemljiške knjige.

Napravijo se zemljiške knjige službeno ali uradoma in to za vse deželne predele, vse eno, ali se jim zdaj pišejo zemljiške knjige ali notifike, ali pa ne pišejo celó nikake javne knjige.

§. 2.

V zemljiške knjige se imajo vpisovati vsa znotraj mej isterske mejne grofovine ležeča nepremična posestva in vse nepremičninam enake pravice.

Izvzete so pa tiste nepremičnine, katere so javna imovina, in take, ki so predmet železnocestne ali rudarske knjige.

2. Notranja uredba zemljiških knjig.

A. Glavna knjiga.

§. 3.

Zemljeknjižni vložki, kateri obsegajo nepremična posestva ene katastralne občine, sestavljajo skupaj eno glavno knjigo.

Za večje mestne občine sme se, akó tako zahteva preglednost, napraviti več krajema omejenih delov, za katere se napravi po ena glavna knjiga.

Ako je treba, naj se naredé dopolnilni zvezki, in sicer za vsako glavno knjigo eden.

a) Obseg zemljeknjižnega vložka.

§. 4.

Zemljiški vložek sme splošno obsegati samo eno knjigovpisno stvar ali sočnost (telo).

Sme se vendar več knjigovpisnih teles enega ter istega lastnika vpisati v en vložek, kadar se ní bati da bi se iz tega porodil nered zemljo-knjižnega kazanja.

§. 5.

Vsaka nepremičnina, katera je fizično skupaj držeča se celota, sme za sebe biti samostojno zemljeknjižno telo.

Ukazoma se določi, če bode smeti zastran posameznih hišnih deležev odpreti poseben lastniški in bremenski list.

Več nepremičnin enega in istega lastnika se more zložiti v eno zemljeknjižno telo le takrat, ako na teh nepremičninah ni različnih bremen in tudi ni o utesnitvi lastninskega prava nobene različnosti, ali če se pri zložitvi ob enem odpravijo nji nasprotne ovire.

b) Listi zemljeknjižnega vložka.

§. 6.

Vsak zemljeknjižni vložek sestoji iz imovinskega (popisnega) lista, lastniškega lista in bremenskega lista.

§. 7.

Imovinski list ima navajati vse dele, iz katerih sestoji zemljeknjižno telo, in tiste stvarne pravice, katere so zvezane z lastnino celega zemljeknjižnega tela ali enega dela.

Zaznamba delov kakega zemljeknjižnega tela se mora vjemati z zaznambo v katastru in v katasterski mapi.

V napisu imovinskega lista se ima navajati dosedanje sploh znano ime zemljeknjižnega tela, ako ga ima.

V tem napisu se ima tudi poočititi, ako je zemljeknjižno telo v kateri razmeri, ki je različna od popolne lastnine.

§. 8.

Vsaka prememba v zapopadku imovinskega lista, katera je nastala po vpisu v kakem drugem listu, mora se službeno razvidna napraviti v imovinskem listu.

Ako se zemljiška služnost vpiše v vložku služne (podložne) imovine, mora se ta služnost, kakor tudi vsaka prememba v vpisu ob enem z vpisom službeno razvidna storiti v imovinskem listu gospodujoče imovine.

§. 9.

Lastniški list ima navajati lastninske pravice, kakor tudi tiste utesnitve, katerim je podvržen lastnik za svojo osebo z ozirom na prosto razpolaganje s premoženjem.

Razen tega se imajo razvidne storiti v lastniškem listu utesnitve, katere se morajo v bremenski list vpisovati, in katere zadevajo vsacega lastnika zastran ravnanja s celim zemljeknjižnim telom ali z enim delom.

§. 10.

Bremenski list ima navajati vse stvarne pravice, katere obremenavajo nepremičnino, kakor tudi na teh pravicah dobljene pravice, potem rešilno-kupne, predkupne in rabo-kupne pravice in take utesnitve v razpolaganji s celim zemljeknjižnim telom ali z enim delom, katerim je podvržen vsak lastnik obremenjene imovine.

§. 11.

Ako je v enem ter istem vložku zapopadenih več zemljeknjižnih teles, imajo se vsa ta na imovinskem listu vsako za sebe na posebnem mestu vpisovati, na obeh drugih listih pak za vsa zemljeknjižna telesa po vrsti.

Vsako tako zemljeknjižno telo mora se na imovinskem listu oznamenovati posebe s povrstnimi številkami, in na to oznamenovanje ima se pokazovati pri vseh vpisih istega zemljeknjižnega telesa na lastniškem in bremenskem listu; pri tem pokazovanji imajo se oznamujoče številke v celoti tudi pisati s črkami.

Ako se zemljeknjižno telo, katero je v enem ter istem vložku z drugimi napomnjeno, prenese v drug kakšen vložek, ima se ta prenos izpeljati z vsemi vpisi dotikajočimi se tega zemljeknjižnega telesa.

e) Iskalniki.

§. 12.

Za vsako glavno knjigo se pišejo iskalniki o zemljeknjižnih telih, v knjigi zapopadenih; potem o parcelnih številkah, kakor tudi o osebah, za katere in zoper katere so se naredili vpisi.

B. Zbirka pisem.

§. 13.

Zbirka pisem se napravlja za vse glavne knjige ene sodnije skupaj.

3. Kako je postopati, kadar se napravljajo zemljiške knjige.

a) Organi.

§. 14.

Napravljajo se zemljiške knjige neposredno pod nadzorom predsednikov Tržaškega deželnega in Rovinjskega okrožnega sodišča, ali pod nadzorom sodniških uradnikov, katere sta ona postavila, po okrajnih sodnikih — predstojniki mestno-delegiranih sodnij niso izključeni — ali po njih namestnikih.

Za namestnike se smejo rabiti samo taki sodniški uradniki, kateri so izprašani za sodniško službo.

Ako bi se bilo bati zaradi opravičnih ali službenih razmer kake okrajne sodnije, da bi se zemljiške knjige ne mogle po okrajnem sodniku napraviti ugodno

ali ne v primerni dobi, sme predsednik deželne nadsodnije to nalogo izročiti, dokler je treba, drugemu, za sodnijsko službo izprašanemu uradniku, kateri se je okrajni sodnji odkazal za začasno službovanje.

Tako isto more predsednik Rovinjskega okrožnega sodišča po svojem sprevidu enemu ali več sodniškim uradnikom služečim pri tem sodnem dvoru naročiti, da naj napravijo namesto mestno-delegiranega okrajnega sodnika zemljiško knjigo za mesto Rovinj.

Sodniški uradniki, katerim se je na ta način naročilo napravljati zemljiške knjige, imajo samostalno izvrševati opravila, katera so po tej postavi odkazana okrajnim sodnijam in okrajnim sodnikom.

§. 15.

Pri obravnavah s strankami naj si sodniški uradnik, kateri pozvedbe vodi, privzame priseženega zapisovalca.

b) Pripravljavne naredbe.

§. 16.

V pripravo teh pozvedeb, katere se imajo za vsako katastersko občino posebej zberati, mora se na podlogi katastra napraviti kar mogoče popolno kazalo vseh v katasterski občini ležečih nepremičnin in njih posestnikov, ter se mora pri-skrbeti posnetek katasterske mape.

§. 17.

Pozvedbe se imajo zberati v srenji, h kateri spada katasterska občina, in ako treba, tudi na mestu, da se zvé, kako da je.

Za začetek teh pozvedeb je postaviti dan in ga naznaniti po oznanilu, za katero je vsaj 14 dni poprej ukazati, da se dene v deželni uradni časnik in se razglasí v vseh dotičnih in sosednih občinah. Oznanilo mora imeti to opombo, da smejo priti vse osebe, katerim je iz pravnih zadev mar, da se pozvedó posestne razmere, in da smejo povedati to, kar je pripravno za pojasnjenje in varovanje njih pravic.

§. 18.

Vse znane posestnike tistih, v katasterski občini nahajajočih se nepremičnin, zaradi katerih je treba posestno stanje pozvedeti, posebno je povabiti, da pridejo, in pozvati, da naj seboj prinesó pisma, katera se tičejo njih posestnih razmér.

Pozivajo se posestniki, kateri bivajo v tisti srenji, kjer se pozveduje, po županih.

Zunaj te srenje bivajočim posestnikom mora sodniški uradnik, kateri pozvedbe vodi, pismene pozive poslati ter skrbeti za to, da jim se za časa vročé.

§. 19.

Za posestnike, katere je povabiti, ki niso samovlastni in katerih postavni zastopniki niso znani, kakor tudi za tiste, katerih bivališče ni znano, in kateri niso postavili nobenega pooblaščenca, naj okrajno sodišče (§. 14) postavi zastopnika za obravnave, katere se vršijo o zadevah naprave zemljiških knjig.

Ako katera pozvanih oseb ne pride, tedaj mora, ako to zahteva napredovanje pozvedeb, sodniški uradnik, kateri pozvedbe vodi, postaviti zanjo ob njenem trošku zastopnika.

§. 20.

K pozvedbam je privzeti kot sodniški priči vsakikrat dve zaupni osebi izmed onih po občinskem zastopu zato izvoljenih.

e) Kaj in kako se pozveduje.

§. 21.

Pozvedbe imajo za predmet:

1. Preskušati, ali so kazala nepremičnin in katasterskih map prav in popolnoma narejena, in popraviti kazala in mapne posnetke, ako bi bilo to treba; tudi se ima po potrebi privzeti prisežen zvedenec;
2. preiskovati, katere zemljiške parcele naj same za se narejajo eno samostalno zemljknižno telo, in katere zemljiške parcele naj se zložijo, da naredé eno zemljknižno telo;
3. pozvedeti pravice, katere so zvezane s posestjo nepremičnin, ter poljske in hišne služnosti (servitute), katere se njih držé.

§. 22.

Kar se tiče tistih nepremičnin, katere so že vknjižene v javni za zemljiško knjigo veljajoči knjigi, to se je le takrat lotiti izsledovanja v §. 21, št. 3, imenovanih pravic in služnosti, če še niso vknjižene in samo na toliko, kolikor je zaradi pravic ali služnosti med strankami popolno soglasje.

Z ozirom na tiste nepremičnine, katere niso vpisane v nobeni taki knjigi, raztegniti je pozvedovanje tudi na izsledbo lastninskih pravic in utesnitev, katerim so podvrženi lastniki zaradi svoje gospodarstvene oblasti.

Nikakor se ni spuščati v izsledovanje drugih stvarnih pravic, katere niso zaznamovane v §. 21, št. 3, toraj posebno ne v izsledovanje zastavnih pravic.

To izsledovanje je pridržano, kolikor ne gre za zemljknižne pravice, katere se morajo po §. 32 te postave prenesti v nove zemljiške knjige, postopanju, katero se ima vpeljati po postavi od 25. julija 1871 (Drž. zak. št. 96).

§. 23.

Ko se ustanavljajo zemljknižna tela (§. 21, št. 2), tedaj je pri tistih nepremičninah, katere so bile do sedaj vpisane v javno knjigo veljajočo za zemljiško knjigo, v podlogo vzeti posestni stan, ki se vjemlje s to knjigo.

Nepremičnine, katere niso bile vpisane v tako knjigo, morajo se, tudi če so enega in istega posestnika, samo z njegovim privoljenjem in samo pod tem uvetom zložiti v eno zemljknižno telo, da te zložitve ne branijo postavne ovire (§. 5). Ali je katera taka ovira, ali ne, to je pozvedovati kar moči na najzanesljivi način: da se popraša posestnik, da se pregledajo sodniška pisma, ali po kateri drugi pripravnosti.

§. 24.

Če se pokaže, da leže deli zemljeknjižnega tela v drugi katasterski občini, mora se izslediti, katere v tej občini ležeče zemljiške parcele je imeti za spadajoče k onemu zemljeknjižnemu telu.

§. 25.

Ako se to, kar stranke trdijo in tirjajo, ne more dokazati prepričevavno, ali če se temu ugovarja, tedaj je izslediti poslednjo dejansko posest, in izid te preiskave je vzeti za podlago pri vseh poznejših službenih opravilih.

§. 26.

Izid pozvedovanja z vsem tem, kar so bistvenega izrekle stranke, vpisati je v zapisnik.

Zapisnik podpišejo sodniške osebe in zaupni možje občine.

Izjave posamnih strank morajo vrh tega podpisati te stranke; ako se kdo podpisati neče, vpiše se to v zapisnik in tudi vzrok, zakaj se ni hotel podpisati.

d) Sestavljanje in popraviljanje posestnih pól.

§. 27.

Ko so končane pozvedbe, zadevajoče eno katastersko občino, sestaviti je posestne pôle.

Za vsacega samoposestnika, kakor tudi za vsako skupščino soposestnikov je narediti po eno ali več posestnih pól, v katere se morajo vpisati vse nepremičnine, urejene po zemljeknjižnih telih, katere posedujejo taisti posestniki ali taista skupščina soposestnikov v katasterski občini, in vanjo vzeti vse posledke v §§. 21, 22 imenovanih pozvedeb, tikajoče se teh nepremičnin. Ako se nahajajo deli zemljeknjižnega tela v drugi katasterski občini, tedaj je to zapisati v posestni pól.

§. 28.

Posestne pôle se imajo s popravljenimi kazali nepremičnin, s posnetki katasterskih map in z zapisniki vred, ki so se pisali o pozvedbah, izložiti najmanj 30 dni v občni pregled pri občinskem uradu, ali na drugem mestu, katero določa vodja sodniških pozvedeb.

Ob enem ima vodja pozvedeb določiti dan, katerega se bodo pričele dalje pozvedbe, ako bi se ugovarjalo zoper pravost posestnih pól.

Ta dan se naznani po oznanilu, katero naj se dá v deželni uradni časopis, ter naj se razglasi v vseh dotičnih in sosednih občinah.

§. 29.

Ugovore zoper pravost kake posestne pôle je moči ustno ali pismeno vložiti pri okrajnem sodišči kakor tudi na dan, omenjen v §. 28, pri vodji pozvedeb.

Ako se opirajo ti ugovori na take resnične reči, katere pri poprejšnjih pozvedbah niso bile znane, tedaj je poskrbeti vse, kar je treba, da se reč razjasni.

Ako se pokaže, da je ugovor utrjen, mora se primerno popraviti posestna pôla.

e) Spisovanje zemljeknjižnih vložkov.

§. 30.

Ko so končane obravnave vzrokovane po ugovorih zoper posestne pôle, predložiti je pisma predsedniku sodnega dvora prve stopinje, v čegar okraju leži tista katasterska občina, o kateri se je pozvedovalo, v preskušnjo, ali se je pri pozvedovanji postopalo po postavah.

Ako se zapazijo manjkljivosti, morajo se odpraviti po pripravnih naravnah, in če je treba, naj se napravijo nove pozvedbe.

Pisma, katera se spoznajo, da so v redu, ali katera so popravljena, pošiljati je potem sodišču, katero je poklicano, voditi zemljiške knjige, da ono sestavi zemljeknjižne vložke.

§. 31.

Zemljeknjižne vložke je napravljati po določbah te postave, ter je prenesti v iste zapopadek posestnih pôl.

Moči je pa posestne pôle, katere so sestavljene v obliki zemljeknjižnih vložkov, rabiti kot take, ako se vjemajo vpisi z določbami o zapopadku listov zemljeknjižnega vložka.

§. 32.

V zemljeknjižne vložke tistih nepremičnin, katere so bile dozdej vpisane v javni knjigi veljajoči za zemljiško knjigo, morajo se prenesti zemljeknjižni vpisi tikajoči se teh nepremičnin, kateri se po svojem predmetu vjemajo s splošno zemljeknjižno postavo. Prenašanje že izbranih vpisov je pa opustiti.

Ako se je našla na kaki nepremičnini služnost v slučajih, o katerem govori §. 22, v odstavku 1, vpisati jo je za bremeni, katera se uradoma vpisavajo.

Tako isto je opustiti prenašanje starih privatnih tirjatev, pri katerih obstojé sicer pogoji vmrtvenja (amortizovanja) pa se izdanje amortizacijskega edikta ni izprosilo, ako dolžnik za časa prosi, da se tirjatve ne prenesejo.

§. 33.

Vložek za zemljeknjižna tela, katerih deli ležé v več katasterskih občinah, vpisati je v zemljiško knjigo tiste katasterske občine, v kateri se nahaja glavni del; in ako bi bila o tem dvomba, to je izjava posestnikova odločivna.

V tem zmislu je ravnati, ako se potem, ko so se že napravile zemljiške knjige, učini, da se zloži več zemljeknjižnih tel v eno.

Taka zložitev, naj se že razteza čez enega ali več sodnih okrajev, se pa ne sme zvršiti pred pretekom obroka določenega po postavi od 25. julija 1871 (Drž. zak. št. 96) za napoved obremenilnih pravic.

O vseh, v kaki katasterski občini nahajajočih se nepremičninah, ki spadajo k zemljeknjižnim telom, katera niso zapopadena v zemljiški knjigi te občine, ali katere se po §. 2 te postave ne jemlje v zemljiško knjigo, sestaviti je kazalo in položiti v zemljiško knjigo. V tem kazalu je zaznamovati glede nepremičnin, vpisanih v kako javno knjigo, tiste podatke, po katerih jo bode moči najti.

§. 34.

Kadar so obravnave postopanja, katere je vpeljati po postavi od 25. julija 1871 (Drž. zak. št. 96) dognane, in se je, kakor je to morebiti ukazalo višje deželno sodišče na podlogi §. 18 óne postave, zvršil prenos starih bremen, tedaj se morajo zemljeknjižni vložki vsake katasterske občine, preskrbeti z zaporednimi številkami, kolikor se ni to že storilo, in v primernem številu zvezati. Vsak zvezek je zaznamovati z zaporednimi številkami, ter mora sodniški predstojnik zapisati število strani na prvem listu, podpisati se in uradni pečat zraven pritisniti.

f) Kako se hranijo pisma o napravljanji.

§. 35.

Sklenjene zemljiške knjige in spisi o napravljanji zemljiških knjig se hranijo pri tistih sodiščih, katera imajo te knjige voditi.

4. O tem, kar imajo občine priskrbeti.

§. 36.

Občine imajo priskrbeti pisarniške prostorijske za uradne obravnave, jih vzdrževati v spodobnem stanu, ter skrbeti, ako je treba, za kurjavo in podporo uradnega delovanja.

5. Kako postopati, kadar se zemljiške knjige dopolnujejo ali v drugo napravljajo.

§. 37.

Določbe o postopanju pri napravljanji zemljiških knjig je tudi tedaj v tem zmislju rabiti, kadar je pozneje zemljiško knjigo po vpisu kake nepremičnine, katera še ni vpisana v nobeni zemljiški knjigi, dopolniti, ali kadar je celo glavno knjigo ali nekoliko te knjige zopet napraviti zato, ker se je izgubila, ali ni za rabo.

6. Kedaj pride ta postava v moč in kdo jo zvršuje.

§. 38.

Ta postava pride v moč tistega dne, katerega se razglasi.

§. 39.

Zvršiti to postavo naroča se pravosodnemu ministru, kateri ima v ta namen potrebne izvršitvene naredbe izdati.

Na Dunaji, dne 11. marcija 1875.

Franc Jožef s. r.

Auersperg s. r.

Glaser s. r.

30.

Ukaz pravosodnega ministerstva od 16. marcija 1875,

s katerim se vsled §. 39 postave od 11. marcija 1875 (Drž. zak. št. 29) potem na podlogi člena V. vpeljavnih postav k splošni postavi o zemljiških knjigah od 25. julija 1871 (Drž. zak. št. 95) in §. 31 postave od 25. julija 1871 (Drž. zak. št. 96) razglašajo izvršilne določbe o tem, kako se imajo v mejni grofovini isterski napravljati, popravljati in voditi zemljiške knjige.

Pripravljavne naravnave.

§. 1.

Predsednikom sodišč prve stopinje, ki imajo nadzor nad napravljanjem zemljiških knjig, urediti je, po dovprašbi okrajnih sodišč, kdaj naj se pričnó in kako zaporedoma vršé dela o napravi zemljiških knjig.

To delovanje se v posamnih občinah ne more poprej začeti, dokler z ozirom na te občine ní dovršeno pripravljanje katastra, kakor to vелеva postava od 24. maja 1869 (Drž. zak. št. 88).

§. 2.

Pri razsodbi, kako se imajo dela zaporedoma vršiti v tistih občinah, v katerih je popravljanje katastra že dovršeno, naj se pomisli na eni strani na delavne moči, s katerimi je moči razpolagati, na drugi strani pa na potrebščine preveda (prometa).

Kolikor je mogoče, prizadevati si je, da se dela za napravo zemljiških knjig začnó brž ko je mogoče po tem, ko se je kataster popravil, posebno v tistih katasterskih občinah, v katerih je posestni stan podvržen pogostnim premembam.

O dvombi je prednost dati tistim občinah, v katerih bode previdoma moči dela hitreje dovršiti.

§. 3.

Sodniški uradnik, kateremu se je naročilo, za kako občino zemljiško knjigo napraviti, naj dá najprej narediti posnetke naznanilnih načrtkov, izpustivši imena posestnikov v istih navedena. Te načrte je rabiti namesti katasterskih map.

Potem je pripraviti vse drugo gradivo, katero se mora snemati iz katastra ali iz javnih knjig, ki jih je šteti za zemljiške knjige.

Pri tem se je ogibati obširnega prepisovanja, če je mogoče isto nadomestiti po okrajšanih naznanilih.

§. 4.

V kazalo (spisek) nepremičnin, katero je napraviti po obrazcu I, imajo se najpoprej vpisati stavbne parcele, potem druge zemljišne parcele po delih (partih) vrščene v aritmetičnem povrstnem redu z oznamenili, katera so v pregledanem (revidiranem) katastru zapopadena, napolnjujoč obe prvi rubriki.

Vrh tega se morajo v zapisu, narejenem po obrazcu II poodčititi številke katarskih parcel, katere so za vsacega posamnega posestnika vpisane v revidiranem katastru.

Abecedno kazalo posestnikov je napraviti po obrazcu III in je prvo rubriko napolniti.

§. 5.

Razun gradiva v §. 3 imenovanega imajo se nabirati po pripravnem potu vse druge date (reči), katere se rabiti morejo pri lokalnih pozvedbah.

Pri tem naj se posebno porabijo sodniški spisi, če je to doseči brez obširnega izsledovanja.

§. 6.

Kadar so priprave že tako daleč prišle, da se more doba začetku napravljanja zemljiške knjige približevaje določiti, treba je z občinskim predstojnikom (županom) se dogovoriti in dati mu potrebne naloge, da se naravná vse tako, da bode moči vsa dela, katera se tičejo napravljanja, brez zapreke in brez pomenljivega nadlegovanja ljudi v gospodarstvenem delovanji dovršiti.

Občinam in posamnim strankam, katere želé delovanje pospešiti, sme se na voljo dati, da same preskrbé potrebne pisarske moči.

§. 7.

Županu se morajo dati potrebni zaukazi, da on povabi zemljiške posestnike bivaajoče v občini.

Ta povabila se utegnejo tudi ustno dati.

Dalje se morajo napraviti primerne poizvedbe, da bode moči v pravem času narediti sodniška povabila in postaviti zastopnike, katere postavlja okrajno sodišče.

Tek poizvedovanja.

§. 8.

Poizvedovanja naj se najprej začno s tistimi posestniki, kateri so v pripravljenem kazalu vpisani.

Pri tem se je držati abecedne vrste, ako ne priporočajo oziri na primernost drugačnega ravnanja.

§. 9.

Obravnavo ali razpravo, katera se je pognala s posamnim posestnikom, raztegniti je praviloma brez prenehljaja čez vse nepremičnine, katere ima on kot samovlastnik ali sovlastnik. Ako je nepremičnina v razmerji sovlasti, morajo se sovlastniki poklicati ter je z njimi dognati obravnavo, kar se tiče nepremičnin stoječih v sovlasti.

§. 10.

O začetku vsake obravnave je posestniku najprej posestvo v katastru vpisano mu naznaniti s pomočjo pripravljenih zapisov in naznanilnih načrtkov.

Naj se napravi ogled na mestu, na koliko to zahteva odvrnitev kake dvombe in posebno dokaz istosti nepremičnine.

§. 11.

Ako kateri posestnik povdarja, da ima parcele, katere še niso v revidiranem katastru na njegovo ime vpisane, ali če se pokaže, da so parcele, katere so na njega vpisane, posest drugega, tedaj je dotične stranke poklicati, če je to potrebno v dozvedbo razmerov.

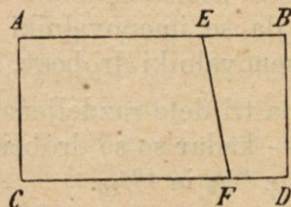
Vsakakor so pa take preuredbe v razvid postaviti zaradi poznejšega razpravljanja z dotičniki.

§. 12.

Ako se iz pozvedeb kaže, da je kaka katasterska parcela svojo, v naznanilnem načrtku popisano podobo premenila ali po razdelitvi ali iz drugih vzrokov, tedaj se mora — ako ni moči zdajšnje podobe izmeriti po zvedencu k temu poklicanem, ali se taka izmera ne more nadomestiti s črtežem že narejenim, — ta prememba, katera je postala, odkar se je bil naredil naznanilni načrt, tako popisati, da je zvedencu mogoče, isto razvidno storiti v načrtku (§. 26).

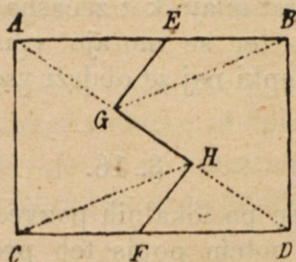
V namen tega popisovanja se posebno priporoča, da se nova omejitev parcele tako določuje, da se razdaljava končnih pik ravne črte ali več ravnih črt, iz katerih sestoji nova meja, naznani z dveh v naznanilnem načrtku vidljivih pik.

Ako se je n. pr. parcela A, B, C, D



razdelila po črti E, F na dve novi parceli, zadostuje k temu, da bode moči to novo črto na mapi zarisati, že to, da se določi razdaljava ali odstoj pike E od A in B in pike F od C in D .

Ako bi pa bilo to mejno črto razvezati na več ravnih črt, kakor n. pr. na črte EG, GH in HF



morala bi se razen pik E in F tudi pika G določiti s tem, da se izmerite črti AG in BG , potem določiti H s tem, da se izmerite črti CH in DH .

V popisu je navajati določbe dolgosti na podlogi mér, katere so dotičniki sami naredili ali za prave pripoznali, ter se utegnejo napraviti te mere z mersko verigo.

Popisu je pridejati pojasnilni načrtek, v katerem se morajo številke mejnih parcel poočititi.

§. 13.

Ako se kaže, da je kaka parcela, katera je vpisana v katastru, popolnoma zginila po kakem natornem prigodku, ali če se najde kaka parcela, katera se ni bila v katastru vpisala, ali če se kaže, da so po razdelitvi nove parcele postale, ali da to, kar v katastru stoji, gledé na popisne številke poslopij in na obdelovalni način ostalih zemljišč ni resnično, tedaj je te preuredbe poočititi v kazalu nepremičnin.

§. 14.

Na novo najdenim parcelam je dati številko, katera se sklepa ali vjemlje s poslednjo parcelno številko katastra v aritmetičnem povrstnem redu.

Če se je po razdelitvah pomnožilo število parcel, tedaj je nove parcele zaznamiti s števili v drobcih. Ako je bila stara parcela, katera se je razdelila, zaznamovana s celim številom, tedaj se vzame to število za številnik drobca, ter se mora ž njo zaznamiti vsaka po razdelitvi na novo napravljena parcela; imenovalniki tega drobca se določujejo [pri 1 začeni v aritmetičnem povrstnem redu. Ako bi se torej n. pr. parcela, ki je s številko 50 zaznamovana, razdelila na tri dele, tedaj se morajo nove parcele zaznamiti takó: $\frac{50}{1}$, $\frac{50}{2}$ in $\frac{50}{3}$.

Ako je bila pa stara parcela zaznamovana z drobcem, n. pr. z $\frac{10}{4}$, tedaj gré ta podrazdelitev tako dalje, da se imenovalniki novih drobcev v aritmetičnem povrstnem redu sklepajo z imenovalniki drobcev, kateri stojé v katastru.

Če je tedaj parcela $\frac{10}{4}$ na tri dele razdeljena, mora se ena novih parcel zaznamiti z $\frac{10}{4}$, drugi dve pa — kadar so se drobci $\frac{10}{3}$ do $\frac{10}{8}$ porabili v katastru za oznambo drugih parcel — z $\frac{10}{9}$ in $\frac{10}{10}$.

Kar se tiče zaznamovanja parcel po obdelovalnih vrstah, ako bi to potrebno bilo, rabiti je imenovanje (terminologijo), kakor je propisano po §. 16 postave od 24. maja 1869, (Drž. zak. št. 88).

§. 15.

Vsa po lokalnih pozvedbah na novo narejena oznamenila parcel s števili ali po naznambi obdelovalnih vrst imajo kot začasna veljati dotle, dokler se ne spravijo v soglasje s katastrom, ter se morajo vpisati v kazalo nepremičnin med oklepki. Ta zaznamek z oklepki naj se obdrži vselej, kadar se pozneje rabi tako začasno zaznamovanje.

§. 16.

Premembe, katere so se po lokalnih pozvedbah opazile gledé na število in podobo katasterskih parcel, potem popis teh prememb (§. 12), ki zadostuje za popravljaje naznanilnih načrtov, dalje vse z ozirom na zaznamovanje parcel narejene preuredbe (§§. 14, 15) imajo se v razvid postaviti tako, da je vse to pripravno za poročilo oblastvu, kateremu se je naročilo, kataster popraviti.

§. 17.

Potem ko se je ustanovilo število, lega in oznamenilo parcel, katere so v posesti kake stranke, bode pozvedbe raztegniti na druge, za naredbo zemljiške knjige potrebne podatke (reči) (§§. 21, 22 postave od 11. marcija 1875, Drž. zak. št. 29).

Kar se tiče predmetov teh pozvedeb, držati se je pri vseh obravnavah istega povrstnega reda, ako ne priporočajo oziri na primernost drugačnega ravnanja.

§. 18.

Pozvedbe naj se vodijo na svojem namenu primeren način, ter se morajo pri tem pred očmi imeti določbe postave o napravi zemljiških knjig od 11. marcija 1875 (Drž. zak. št. 29) in pa občna zemljejknjižna postava od 25. julija 1871 (Drž. zak. št. 95).

§. 19.

Po vsaki obravnavi naj se vsi postavki, katere je po tej obravnavi za rešene šteti, vpišejo v kazalo nepremičnin in posestnikov; ob enem naj se pa, ako bi treba bilo, kazalo posestnikov dopolni in popravi.

Po dokončani obravnavi z osebami vpisanimi v kazalu posestnikov, je dognati obravnavo z ozirom na tiste nepremičnine, katere, kakor se iz njih kazala vidi, še niso rešene.

Zapisovanje (protokoliranje).

§. 20.

Kadar se zapisuje, kar so na dan spravile poizvedbe, moči je pokazovati na gradivo, katero se je nabralo pri pripravljavnih delih, n. pr. sklicavaje se na zapis v §. 4 od št. 2 tega ukaza naveden, ali na posestno pôlo, ki se je pripravila pred začetkom naprav (§. 22), ter ni treba ponavljati v njih zapopadenih dat, ako se je pri poizvedbah dokazalo, da so te date v redu in popolne. Če se tako pokazovanje nanaša na druga pisma, storiti je to takó, da je istost mesta, na katero se je pokazalo, zanesljiva in se to mesto lahko najde.

Vsakakor se pa morajo v protokolu prav v kratkem zaznamiti podloge, na katere se opirajo pri pozvedbah iznajdene lastniške pravice, utesnitve v razpolaganji, potem s kako nepremičnino zvezane pravice in zemljiške služnosti, kar se mora vse vpisati v zemljiško knjigo, in na katere se opira naprava zemljejknjižnega tela.

Po enakem se imajo navajati vse bistvene privolilne izjave ali izrecila strank.

Če so se bile napravile natančne dejanjske pozvedbe, naj se pri zapisovanji njih izhoda tudi navajajo podloge, na katere se opira ta izhod.

Ako stranke razločno zahtevajo, da se posamna izrecila, ki pravno pomembo imajo, zapišejo na zapisnik, ne more jim se to zabraniti.

§. 21.

Zapisovanje se more vršiti ali na posamnih pôlah, katere se z vsako obravnavo posebej odločijo in po končani obravnavi sešijejo, ali na zaporednem obrav-

navnem zapisniku. Tudi v poslednjem slučaju je, kar je mogoče, za to skrbeti, da se obravnave, katere so med seboj v zvezi, ne ločijo druga od druge v zapisniku, tudi ne, ko bi se njih vpisovanje pretrgati moralo.

Strankam je podpisati se pod vsako obravnavo, katera se njih tiče.

Ako je zapisnik jako obširen, morajo se zaznamovati strani s številkami, ter narediti iskalnik (regiŝter), da se lajše najdejo posamne obravnave.

Sestavljanje posestnih pôl.

§. 22.

Posestne pôle se imajo med tem, ko trajajo lokalne pozvedbe, pripravljati, če se dá to izvesti brez zakasnenja teh pozvedeb.

To pripravljanje se utegne že zgoditi ob času vvodnih del za naredbo zemljiške knjige z ozirom na tista zemljeknjižna tela, o katerih se za verovno vzeti more, da podatki, katere je povzemati iz katastra in javnih pisem, pri pozvedbah ne bodo potrebovali niti popravka, niti dopolnitve.

Posestne pôle, katere se niso sestavile že pred končanimi pozvedbami, sestaviti je na sedeži okrajnega sodišča, katero je pristojno za pozvedbe.

§. 23.

Posestne pôle naj se naredé v obliki zemljeknjižnih vložkov, če se more za verljivo vzeti, da se pred odprtjem zemljiške knjige ne bode izpodbijalo to, kar je vpisati.

Razen tega slučaja je na vrhu prve strani zapisati ime posestnikovo s podatki vred, ki se nanašajo na njegovo osebo; za drugo vpisovanje je pa rabiti obrazec, ki je propisan za imovinski list.

Vpise v posestne pôle je zaklepiti z prečno črto, katera se potegne čez celo stran.

§. 24.

Posestne pôle, če sestojé iz več listov, morajo se tako sešiti, da ni nobene nevarnosti, da bi se raztergale po pogostni rabi.

Iste se morajo zaznamovati s številkami, in njih številke se imajo poočititi v kazalu nepremičnin in posestnikov.

§. 25.

Pogled v posestne pôle, katere je v zvezkih srednje velikosti skrbno hraniti, kakor tudi v druge spise tikajoče se naprave zemljiških knjig, sme se dopustiti samo pod nadzorom za to postavljene osebe.

Popravljanje načrtka.

§. 26.

Predno se posestne pôle razpôložé v splošni pregled, mora se kak potreben popravek naznanilnega načrtka, za kar je treba strokovne znanosti, po priseženem geometru (zemljemercu), ali če bi tacega ne bilo dobiti, po kakem drugem zvedencu pod sodniŝkim nadzorom zvršiti.

Kadar se popravlja naznanilni načrtek, morajo se črte, katere je popraviti, in parcelne številke, katere je izbrisati, z majhnimi prečnimi črtami prekrižati, nove črte, kakor tudi nove številke zemljišnih parcel morajo se vrisati z rdečo tinto, nove številke stavbnih parcel pa s černo.

Ako bi po tem vpisovanji razločnost prišla v nevarnost, mora se dotični del načrtka ponoviti v prilično zveksani méri na praznem prostoru načrtkovega lista ali na posebnem listu; pri tem je razločno zapisati, kakó je lega te parcele proti mejnim parcelam.

Na tistem mestu načrtka, katero je potrebno poprave, zapisati je, kakó se e méra zveksala.

Občenje s katasterskim oblastvom.

§. 27.

Ko so se končale vse lokalne pozvedbe, naj se vse zapažene premene, katere je tičejo katasterskih podatkov, naznanijo oblastvu, ki mu je izročeno popravljajenje katastra (§. 16), in ob enem je to oblastvo povprašati, ali se more ostati pri začasnih oznamenilih, kakor so se bila izbrala o lokalnih pozvedbah.

Ako pride od tega oblastva privolilen izrek, to naj se prečrtajo oklepki, pridejani začasnim oznamenilom.

Če je pa po naznanilu tega oblastva potrebno, ta začasna oznamenila popraviti, mora se to narediti takó, da se doseže soglasje z katastrom.

Ali napredovanje drugih del, potrebnih za napravo zemljiške knjige, ne sme se zadrževati po tem dopisovanji zaradi oznamenil, kaka naj se kje izberó.

Sestavljanje zemljeknjižnih vložkov.

§. 28.

Za sestavljanje zemljeknjižnih vložkov je rabiti liste iz prav trpežnega papirja, ki imajo natiskane rubrike; te liste je dobiti po zaukazih, katere dadó predsedniki sodnih dvorov prve stopinje.

Vsak list in vsaka stran, ki je odmenjena za imovinski list, lastniški list ali bremenski list, zaznamuje se v prvem slučaju s pismenko *A*, v drugem slučaju s pismenko *B* in v tretjem s pismenko *C*.

Imovinski ali popisni list.

§. 29.

Imovinski list sestoji iz dveh razdelkov.

Prvi razdelk ima obsezati nadpis in dele zemljeknjižnih tel.

V drugem razdelku se zapišejo pravice, zvezane z zemljeknjižnim telom in zemljišne služnosti, pristoječe gospodujoči imovini, ter se mora vse vpisati, kar je določeno za imovinski list. Kadar je v enem imovinskem listu vpisanih po

več zemljeknjižnih tel, naj se ta razdelek piše brez ločitve za vsa ta zemljeknjižna tela.

Oba razdelka imovinskega lista utegneta, če je treba, biti na odločenih listih, ali na obeh straneh enega in istega lista, ali na eni in isti strani.

§. 30.

Kadar je v enem imovinskem listu vpisavati samo eno zemljeknjižno telo, naj se uporablja obrazec IV, kadar je pa vpisavati po več zemljeknjižnih tel, obrazec V.

V poslednjem slučaju naj se pred vsako zemljeknjižno telo sredi lista poleg nadpisnega imena ali namesto njega z arabskimi številkami zapiše število, katero bode zemljeknjižno telo v tem vložku imelo.

Če se katero teh zemljeknjižnih tel pozneje vpiše v drug vložek, poočititi je to število v novem vložku med oklepki in število prejšnjega vložka spodaj zapisati v podobi drobca.

Med posameznimi zemljeknjižnimi teli je puščati primerno praznine za poznejše pripise.

§. 31.

Vsako katastersko parcelo je praviloma vpisati v prvi razdelek imovinskega lista kot posebni postavek.

Če je pa več katasterskih parcel skupaj v eni fizični celoti, n. pr. v kaki njivi, gozdu, travniku, hiši, dvorišči in vrtu, imajo se iste vpisati za en sam postavek, in parcelna števila se postavijo v rubriki za nje odločeni drugo zraven drugega.

§. 32.

Ako ležé deli enega zemljeknjižnega tela v več katasterskih občinah, naj se deli, ločeni po občinah, navedejo v prvem razdelku imovinskega lista. Tekoča števila parcel se imajo za vsako občino od konca začeti. Pred naštevno parcelnih števil se mora postaviti ime dotične občine in sodnega okraja.

Imenovanje sodnega okraja odpade pri tistih občinah, katere ležé v okoliših okrajnega sodišča, pri katerem se vodi zemljiška knjiga. Potem ko so se naštele parcele, spadajoče k eni katasterski občini, naj se pustí primerno praznega prostora za poznejše pripisovanje.

§. 33.

Kazalo nepremičnin, katere spadajo k zemljeknjižnim telom, ki so vpisana v drugi zemljiški knjigi, in katero kazalo se mora vložiti v zemljiško knjigo, (§. 33 postave od 11. marcija 1875, Drž. zak. št. 29), naj se sestavi po obrazcu VI.

Ako je vložiti v zemljiško knjigo več tacih kazal, zaznamujejo se z rimskimi številkami.

§. 34.

Ako je potem, ko se zemljiška knjiga odpre, vsled kacega zemljeknjižnega uradovanja potrebno, da se preuredí kako parcelno število ali kako drugo ozna-

menilo parcel ali da se mapa popravi, tedaj je gledé na začasna oznamenila, na izsledbo stanovitnega oznamenila, na popravljanje map in na občenje z oblastvom, pod katerim kataster stoji, postopati po §§. 14, 15, 26, 27 tega ukaza.

§. 35.

Prenaredbe v podatkih, katere obseza rubrika, določena za oznamenilo parcel (hišna številka, obdelovalna vrsta), je službeno poočititi na podlogi naznanila za to poklicane oblasti, tudi potem, ko se je zemljiška knjiga odprla, v imovinskem listu in če je treba, tudi v mapi.

To isto veljá za prenarodbe, katere so se storile v katastru o parcelnih številih, če se te prenarodbe v zemljiški knjigi tako izvesti dadó, da jih knjižni stan ne ovira.

Za tak ovirek se mora imeti, če so se parcelna števila v katastru predrugačila zaradi kake razdelitve, katera v zemljiški knjigi še ni dovršena, in če se obsežek na novo narejenih parcel ne sklada z mejami kacega zemljišča, katero je v imovinskem listu zapisano kot samostalen postavek.

Ako se taka prenarodba v zemljiški knjigi ne dá izvesti, mora se naznanilo, ki ga je dalo katastersko oblastvo o prenarodbi mape, hraniti pri zemljeknjižnem uradu tako dolgo, da nastopijo uveti ali pogoji, pod katerimi je moči prenarodbo v zemljiški knjigi poočititi.

§. 36.

Ako se nahaja pri zemljeknjižnem sodišči naznanilo, da se je v katastru včiniła kaka zemljišna razdelitev, utegne stranka, katera pozneje prosi za tej razdelitvi prilično zemljeknjižno pripisovanje in odpisovanje, nanašati se na podatke, kateri so v onem naznanilu za oznamenilo ločenega kosa zapopadeni, ter stranki v tem slučaju ni treba prinašati posebnega črteža o delitvi.

Lastniški list.

§. 37.

Lastniški list je sestaviti po obrazcu VII.

V tistih slučajih, ko sta oba razdelka imovinskega lista zapisana na eni in isti strani enega lista, utegne se lastniški list zapisati na drugo stran tega lista.

Bremenski list.

§. 38.

Bremenski list je urediti po obrazcu VIII.

Isti mora najmanj dve strani obsegati.

§. 39.

Ako se je pri lokalnih pozvedbah izsledilo, da obstoji kaka zemljiška služnost, držéča se zemljeknjižnega tela, katero dozdej še ni bilo vpisano v javni knjigi veljajoči za zemljiško knjigo, mora se pred bremenskim listom vložiti list, ki ima rubrike bremenskega lista, z nadpisom „stara bremena“ (§. 19) in vanj zapisati služnost.

§. 40.

Če je zemljeknjižno telo, gledé katerega se je pri lokalnih pozvedbah na novo izsledila kaka zemljiška služnost, že vpisano v javni knjigi veljajoči za zemljiško knjigo, tedaj se mora ta služnost vpisati v navadni bremenski list.

Služnost naj se vpiše za bremeni uradoma predevanimi in še le tedaj, ko se odpira zemljiška knjiga, ter se mora dotle v razvidu imeti v posebnem, za to odločenem zapisku.

Prenašanje ali predevanje zemljeknjižnih vpisov.

§. 41.

Vpisi, kateri se službeno prenašajo iz javne za zemljiško knjigo veljajoče knjige v novo sestavljene zemljeknjižne vložke, morajo se zaznamiti z redovnimi številkami v aritmetičnem povrstnem redu, držoč se predpisov zemljeknjižnega navodila od 12. januarja 1872, (Drž. zak. št. 5).

To prenašanje naj obseza vse za to pripravne vpise, storjene predno so se sklenili dotični zemljeknjižni vložki zemljiške knjige, katero je popolnoma ali deloma djati iz rabe.

Dopolnovanje vložkov in posamnih listov.

§. 42.

Kadar se izmerja prostor za vsakterega teh treh listov enega zemljeknjižnega vložka, mora se na to ozir imeti, da se bode s tem prostorom shajalo dalje časa.

Ako je prostor enega lista napolnjen še predno se zvežejo zemljeknjižni vložki, naj se pridenejo vložku novi listi v potrebnem številu.

Po tem ko so se zvezali zemljeknjižni vložki, utegne se nadaljevanje enega lista odpreti na praznem prostoru drugega lista taistega vložka. Če so pa listi enega vložka do celega napolnjeni, naj se nadaljevanje vložka, ako bi se prigodilo novo vpisovanje, odpre v dopolnitvenem zvezku.

Ta podaljšek, za katerega se imajo rubrike za posamne liste pripraviti po obrazcih temu ukazu pridejanih, določen je za vse nadaljnje vpise, ki se tičejo taistega vložka.

Da se prvotni (izvirni) vložek stika s svojim podaljškom, to naj se razvidno stori po vzajemnem vzklicevanji.

Zunanje potrebsčine zemljeknjižnih vložkov.

§. 43.

Posestne pôle, katere so sestavljene v obliki zemljeknjižnih vložkov, smejo se obdržati pri napravi zemljeknjižnih vložkov samo takrat, če nimajo nobenih popravkov na sebi.

Število, katero ima posestna pôla, naj se prečrta, kadar se pôla obdrži.

§. 44.

Vpisi, ki so se pri sestavljanju kakega zemljknižnega vložka naredili na vsaki strani lista, naj se sklepajo (završujejo) s prečno črto, katera se potegne po celi širini pôle.

Listi k enemu zemljknižnemu vložku spadajoči, morajo se, če ne sestojé samo iz ene pôle, tako sešiti, da ni nobene nevarnosti, da bi se raztrgali po pogostni rabi.

§. 45.

Zemljknižni vpiski se imajo zaznamovati s številkami v aritmetičnem porvrstnem redu in hraniti v zvezkih srednje velikosti. Številke zemljknižnih vložkov, hranjenih v enem povezku, naj se zapišejo na platnici.

Skrbeti je za to, da se zemljknižni vložki, ki se v enem povezku hranijo, ne raznašajo pri rabi.

Iskalniki (registri).

§. 46.

Stvarne in osebne iskalnike je, — ako se kazala nepremičnin in posestnikov ne morejo v ta namen dalje rabiti, — napravljati po obrazcih za ta kazala propisanih, izpuščaje rubriko odločeno za število posestnih pól.

Vsegdar se mora skrb imeti, da se iskalniki preskrbé s podrazdelki, kateri polajšavajo pregled, in da se v njih pustí toliko praznega prostora, kolikor ga bode previdoma trebalo za dalje časa, da se vanj vpisujejo dopolnitve.

Dopolnitve in popravke je storiti takoj po zemljknižnih vpisih, na katere so natvezani.

Kako je postopati pri popravljanju.

§. 47.

Brž ko je mogoče po tem, ko so se v kaki katasterski občini dokončali zemljknižni vložki, naj se uravná njih popravljanje (ugotovljenje).

Ako posebni razmeri ne priporočajo drugače postopati, naj se ta postopek začne istodobno za vse občine, v katerih so se vršile lokalne pozvedbe v istem času.

Ako pa zemljiška knjiga katasterske občine obseza zemljknižno telo, katerega deli se nahajajo v drugi občini, tedaj se mora zemljknižni vložek, kateri ima v sebi to zemljknižno telo, vselej dopolniti, predno se začne popravljalni postopek.

§. 48.

Oglasitve, katere se nanašajo na posestne ali lastniške razmere [§. 7 a) postave od 25. julija 1871, Drž. zak. št. 96], naj se v razvid postavijo v tistem listu, v katerem se je moralo zvršiti zahtevanju prilično vpisovanje.

Na istem listu je tudi tako zglasitev izbrisati.

§. 49.

Za zglasitve, ki se nanašajo na obremenjenje kacega zemljeknjižnega tela, katero še ni bilo vpisano v knjigi za zemljiško knjigo veljajoči [§. 7 b) postave od 25. julija 1871, Drž. zak. št. 96], ima se, — ako se to ni že storilo pri sestavljanji zemljeknjižnega vložka — odpreti poseben list z nadpisom „stara bremena“, kakor je rečeno v §. 39 tega ukaza.

V ta list se mora vpisati vse, kar se nanaša na napovedana stara bremena.

§. 50.

Oglasitve, katere se tičejo prenašanja ali predevanja bremenskega stanja v kaki javni za zemljiško knjigo veljajoči knjigi zapopadenega, — kar je službeno ali uradoma opraviti, — naj se poočitijo v navadnem bremenskem listu.

§. 51.

Oglasitve in ž njimi se stikajoče obravnave se morajo v razvidu imeti v kazalu, katero je posebej od dnevnika pisati.

Razvid o napredovanji del.

§. 52.

Predsedniki sodnih dvorov prve stopinje naj poročajo vsako letno četrt o teku del za napravo zemljiških knjig, a zemljeknjižna sodišča so dolžna vsacega polleta poročati o teku in uspehu popravljavnega postopka.

Ta poročila je predlagati ministerstvu za pravosodje po deželnem višjem sodišči.

§. 53.

Ta ukaz pride v moč tisti dan, ko se razglasí.

Glaser s. r.

Obrazec I k §. 4.**Kazalo nepremičnin *)**

v katasterski občini:

Katastersko šte.	Oznamenilo parcele (hišna šte., obdelovalna vrsta)	Štev. posestne pôle	Število zemlje-knjižnega vložka	Opomnja

*) Ako se kazalo za stvarni iskalnik dalje rabi (§. 46), tedaj je prenarediti nadpis ter zapisati: „Stvarni iskalnik k zemljiški knjigi katasterske občine“

Obrazec II k §. 4.**Z a p i s**

o katasterski posesti posamnih posestnikov v katasterski občini:

Ime in druga znamenja pripravna za oznamenilo posestnika	Katasterske številke	Opomnja

Obrazec III k §. 4.**K a z a l o *)**

posestnikov v katasterski občini:

Ime in druga znamenja primerna v oznamenilo osebe	Število posestne pôle	Število zemlje-knjižnega vložka	Opomnja

*) Ako je kazalo za osebni iskalnik ali imenik dalje rabiti (§. 46), tedaj je prenarediti nadpis ter zapisati „Osebni iskalnik k zemljiški knjigi katasterske občine“

Obrazec IV k §. 30.**A.**

Stevilo zemljkunjižnega vložka *)

Katasterska občina:

(Nadpis.)

Tekoče število	Kata- stersko štev.	Oznamenilo parcele (hišna št., obdelovalna vrsta)	Tekoče število	Kata- stersko štev.	Oznamenilo parcele (hišna št., obdelovalna vrsta)

*) Ako se obrazec rabi kot posestna pôla, naj mu se število postavi pod mesto, ki je določeno za število zemljkunjižnega vložka a pred-nj je zapisati črke Št. P. (Število posestne pôle).

Tekoče število	Vpisovanje	

Obrazec V k §. 30.

Število zemljknižnega vložka:

Katasterska občina:

Katastersko število	Oznamenilo parcele (hišna št., obdelovalna vrsta)	Katastersko število	Oznamenilo parcele (hišna št., obdelovalna vrsta)
Nadpis: Število zemljknižnega tela.			

Obrazec VI k §. 33.

Število kazala:

Katasterska občina:

spadajoče k zemljknižnemu telu:

v zemljknižnem vložku:

katasterske občine:

sodnega okraja:

Tekoče število	Katastersko štev.	Oznamenilo parcele (hišna št., obdelovalna vrsta)	Tekoče število	Katastersko štev.	Oznamenilo parcele (hišna št., obdelovalna vrsta)

Obrazec VII k §. 37.**B.**

Tekoče število	Vpisovanje	

Obrazec VIII k §. 38.**C.**

Tekoče število	Vpisovanje		gl.	kr.