

Motorni promet in parkiranje:

Dovoznost do izpostave komunalnega podjetja Ljubljane predvidevamo preko semaforiziranega križišča pri TDT na Celovski cesti, po cesti, ki teče vzdolž železniške proge Ljubljana—Jesenice in predvideni novi cestni trasi s podvozom pod želeniško progo. Ob zgradbi 3 (glej grafično prilogo) so parkirna mesta za uslužbence uprave in za poslovne stranke. Severno ob samskem domu je parking za stanovalce samskega doma in za njihove obiskovalce.

Peš in kolesarski promet ter igrišča:

Peš dostop je omogočen od avtobusne postaje mestnega javnega prometa pri TDT ob Celovski cesti. Za kolesarski promet je predviden pas za kolesarje ob rekonstruirani Celovski cesti. Za neposredno rekreacijo sta igrišči za odbojko in košarko, ki sta situirani v južnem vrtno urejenem delu zemljišča.

Družbena povezanost stanovalcev samskega doma bo omogočena s predvideno izgradnjo poslovno-trgovskega in družbeno-kulturnega centra soseke SS 8/1, 2 ob Celovski cesti, do takrat pa v primerni oddaljenosti z obstoječimi lokali in večjim igriščem pri gostilni »Zibert«.

Zgradbi samskega doma sta zasnovani trietažno (H max. = 9,00 m), da bi se čimbolje prilagodili v obstoječe okolje, ki ga tvori obstoječa soseka zazidava enodružinskih hiš.

Javna razgrnitev osnutka dopolnitve zazidalnega načrta je bila opravljena v skladu z zakonom o urbanističnem planiranju v času od 23. 9. 1977 do 23. 10. 1977. V času razgrnitve ni bilo podanih pripomb oz. predlogov za dopolnitev ali spremembo načrta.

Izvršni svet je osnutek dopolnitve zazidalnega načrta obravnaval na 204. seji dne 23. 1. 1978 ter ga v predloženi obliki predlaga skupščini v obravnavo in sprejem kot osnove za izdelavo predloga.

Uresničevanje družbenega dogovora

O ZDRUŽEVANJU SREDSTEV ZA KRAJEVNE SKUPNOSTI V OBČINAH LJUBLJANSKE REGIJE

Družbeni dogovor o načinu združevanja sredstev, ki jih za zadovoljevanje in uresničevanje skupnih potreb in interesov delovnih ljudi in občanov v krajevni skupnosti namenijo delavci v temeljnih organizacijah združenega dela, samoupravnih organizacijah in drugih delovnih skupnostih so v nov. 1975. leta na medobčinski ravni podpisale pooblaščenice delegacije: občinskih konferenc SZDL, svetov Zveze sindikatov, občinskih skupščin ter delegacije mestne konferenc SZDL, mestnega sveta Zveze sindikatov in mestne skupščine Ljubljana. Na izhodiščih medobčinskega družbenega dogovora so vse občine sprejele svoje samoupravne sporazume za srednjeročno obdobje, to je, do 1980. leta. Že tedaj pa smo se zavedali, da bo potrebno ta sistem še dograjevati in ga čim bolj usklajevati z ustavo in zakonom o združenem delu. Dogovorili smo se za vsebino in obliko združevanja sredstev za programske aktivnosti krajevnih skupnosti, ki jih opredelijo delavci v združenem delu na svojem območju za tiste potrebe, ki jih želijo urejati za sebe in za svoje družine v kraju svojega bivanja, upoštevaje princip domicila. Takšen dogovor je bil neobhoden, saj krajevne skupnosti, ki nosijo velike odgovornosti za družbenopolitični, samoupravni, družbenoekonomski, socialni, kulturni, komunalni razvoj, za direktno uresničevanje sistema socialistične samoupravne demokracije, delegatskega sistema in odnosov, ljudske obrambe in družbene samozashite ter številne druge naloge, ki so v KS povežane, še vedno niso kot nepogrešljivi samoupravni subjekti na izhodiščih ustave ustrezno sistemsko opredeljene. KS imajo z ustavo in zakonom o združenem delu ter v številnih drugih zakonih in določilih, v družbenih dogovorih in v samoupravnih sporazumih pomembne družbene naloge, kar vsi vemo. Vendar pa je tudi hkrati znano, da vsem KS ne zagotavljamo zadostnih osnovnih pogojev, prostorskih, kadrovskih in finančnih, da bi lahko uresničile svoje naloge, predvsem pa tudi tiste, ki so prišle v letne in srednjeročne programe razvoja krajevnih skupnosti. Lahko bi ocenili, da na tem področju zaostajamo za družbenimi zahtevami in gotovo bo lahko k razreševanju te problematike znatno prispevala tudi resolucija o KS zvezne skupščine pa tudi republiški in pokrajinski zakoni, ki jih bo potrebno na teh osnovah sprejeti.

Temeljita analiza stanja in razvoja KS pa je potrebna tudi v okviru priprav na kongrese ZK in na volitve temeljnih delegacij in delegatov.

Na skupni seji sekretariata medobčinskih svetov SZDL ljubljanske regije in regije revirskih občin, smo dne 7. decembra lani, analizirali dosedanje izkušnje uresničevanja medobčinskih družbenih dogovorov in občinskih samoupravnih sporazumov o združevanju sredstev za programske naloge KS ter ugotovili ugodne rezultate. Uspehi se ne kažejo samo v višini združenih sredstev, pomembnejši so uspehi, ki smo jih dosegli na področju sistema programiranja akcij v krajevnih skupnostih skupaj s TOZD in OZD, s SIS ter veliki uspehi vsestranskega povezovanja in odločanja delavcev združenega dela v svojem kraju bivanja.

Nedvomno so pomembni tudi viri združevanja sredstev, ki se v KS oplajajo in solidarnostno bogatijo s samoprprispevki občanov za posamezne programske naloge.

Po podatkih SDK smo ugotovili, da je po zaključnih računih za leto 1976 bilo v prvem trimesečju leta 1977 združeno v vseh občinah naše regije ca. 30 milijonov dinarjev. Po stanju dne 30. 9. 1977. leta pa že približno 35 milijonov dinarjev. Seveda pa bodo za leto 1977 rezultati natančnejši po zaključnih računih v prvem trimesečju leta 1978.

Ocena tako namensko združenih sredstev po občinah in KS pa kaže, da so delavci izven ljubljanskih občin že vplačali več kot 90 % vseh dogovorjenih deležev, medtem pa so delavci v ljubljanskih občinah doslej vplačali v povprečju le ca. 50 %. Nekateri utemeljujejo to stanje s tem, da je na tem območju velik del organizacij združenega dela s področja družbenih in upravnih služb, ki bi morali v skladu z dogovorom in sporazumom vplačati svoje deleže iz skladov skupne porabe, lahko pa tudi iz neto OD.

Ko v tem času pripravljamo programe razvoja in finančne plane za poslovno leto 1978, se je odprla široka polemika okrog vprašanja valorizacije izhodiščne postavke 300,00 din na zaposlenega ali t. i. »glavarina« za programske naloge KS v letu 1978.

Skupnost občin ljubljanske regije, sekretariat Medobčinskega sveta SZDL in Medobčinski svet zveze sindikatov, ki so soudeleženci dogovora, so razpravljali o

teh vprašanjih in se zavzeli za skupna in enotna stališča in usmeritev uresničevanja družbenega dogovora za leto 1978, kot je:

1.

Pri uresničevanju družbenega dogovora o združevanju sredstev iz združenega dela za KS ugotavljamo pomembne uspehe, ki se ne odražajo samo v rezultatih pri združevanju sredstev, ampak predvsem v večji vlogi KS na področju življenjskega programiranja vseh dejavnosti na svojem območju in povezovanju delavcev združenega dela in njihovih družin na kraj svojega bivanja. To so veliki politični in samoupravni uspehi, ki jih moramo povezovati v naš vsak dan in biti nanje še bolj ponosni.

2.

Zavedamo se, da ta sistem združevanja sredstev iz združenega dela za programske naloge KS ni še povsem precizno usklajen z intencijo zakona o združenem delu in to zlasti v tistih primerih, kjer delavci in občani še niso tako združena sredstva uspeli vezati na konkretno dogovorjene programske dejavnosti na terenu, kjer delavci stanujejo. Zato bomo morali hkrati z uveljavljanjem tega srednjeročnega dogovora in občinskih samoupravnih sporazumov še dograjevati take oblike, ki bodo še bolj neposredno uveljavljale svobodno menjavo dela na najbolj življenjskih in konkretnih akcijah programske aktivnosti KS in interesov ter potreb delavcev v njih.

Sprejeto je bilo stališče, da ta družbeni dogovor podpiramo do poteka srednjeročnega programa oziroma vse dotlej, dokler ne dobimo ustrežnejših sistemskih rešitev oziroma, ko bomo dobili zvezno resolucijo o KS in na njeni osnovi republiški zakon o krajevnih skupnostih. V tem času pa bomo skrbno spremljali uresničevanje veljavnega družbenega dogovora za srednjeročno obdobje, še posebej njegovega 4. člena, ki glasi:

»Udeleženci samoupravnega sporazuma si bodo prizadevali najkasneje do 31. 12. v tekočem letu dogovoriti, kolikšen znesek bodo delavci temeljnih organizacij združenega dela, samoupravnih organizacij in drugih delovnih skupnostih ter drugih zavezancev samoupravnega sporazuma, prispevali za potrebe krajevnih skupnosti ali pa se v samoupravnem sporazumu dogovorjeni znesek valorizira v skladu z resolucijo o družbenoekonomski politiki.«

Glede valorizacije za leto 1978 je usklajeno stališče vseh treh soudeležencev regijskega družbenega dogovora o združevanju sredstev, da je treba upoštevati v regiji dogovorjeni izhodiščni znesek (300,00 din) v letu 1975, ki naj se v letu 1978 valorizira v skladu z določili resolucije o gospodarskih in družbenih gibanjih SRS za leto 1978. Tako valoriziran znesek predstavlja v skladu s 4. členom družbenega dogovora enotno osnovo za združevanje sredstev KS. V primerih pa, da se programi KS skladajo s programi in interesi delavcev v združenem delu in programi SIS pa naj se oblikuje združevanje sredstev v KS s temi programi.

Še posebej pa se priporoča, da občine v svojih samoupravnih sporazumih upoštevajo svoje možnosti oziroma programe KS in v okviru svobodne menjave dela dogovorijo način oziroma višino združevanja sredstev za dogovorjene programe, ki jih bodo delavci po poti svobodne menjave dela uresničili v območju krajevnih skupnosti.

3.

Še bolj se je treba zavzeti, da izterjamo vse podpisnike občinskih samoupravnih sporazumov, ki so se zavezali za sofinanciranje programov in planov KS na

svojih območjih. Čim širši obseg delavcev v OZD bo uresničilo svoje dogovore, tem bolj enakomerno bo porazdeljena solidarnost in možnost uresničitve programskih akcij v krajevnih skupnostih.

Še posebej se je treba zavzeti, da dosledno zagotovimo uresničevanje določbe družbenega dogovora o izvajanju domicilnega principa pri razporejanju oziroma nakazovanju družbenih sredstev, kar izhaja kot pravica delavcev iz svojega dela.

Služba SDK bo na osnovi evidence podpisnikov samoupravnih sporazumov pred zaključnimi računi opozorila TOZD in OZD na svoje obveznosti, hkrati pa ugotovila, katere TOZD in OZD so deficitne in niso v stanju pokriti svojih obveznosti po samoupravnih sporazumih. Takšni podatki in evidenca bo gotovo koristna podlaga za izdelavo analize in uresničevanje samoupravnih sporazumov v posameznih občinah naše regije.

4.

Ob sprejemanju zaključnih računov v TOZD in OZD se bodo angažirali sindikati in ustvarili ustrezno javno mnenje glede na uresničitev dogovorjenih samoupravnih obveznosti do tistih programskih nalog, ki jih delavci uresničujejo v KS. Ugotovili bodo, zakaj se nekatere TOZD in OZD še vedno obnašajo pasivno pri uveljavljanju samoupravnega sporazuma za KS, ki so ga sprejeli delavci in občani.

5.

KS morajo biti udeležene tudi iz sredstev splošne porabe s takim odstotkom povečanja kot druge dejavnosti v občini oziroma kot je indeks povečanja občinskega proračuna.

Več poudarka pa moramo dati še drugim virom sredstev za KS. V programih SIS, samoprispevku, prostovoljnem delu in akcijam v KS (zlasti je velika vloga mladinskih organizacij za prostovoljno delo).

Še bolj se moramo zavedati, da so programi SIS, zlasti tudi komunalnih SIS, ki se uresničujejo v KS, sestavni deli programskega razvoja KS in jih ni mogoče ločevati od KS.

Odbor za spremljanje regijskega družbenega dogovora bo izdelal analizo, kako je s stanjem drugih virov in programov v KS ter pripravil analizo za obravnavo v sekretariatu medobčinskega sveta SZDL.

Vsem podpisnikom regijskega družbenega dogovora bomo posredovali ta skupna stališča in usmeritve za uresničevanje regijskega družbenega dogovora o načinu združevanja sredstev, ki jih za zadovoljevanje in uresničevanje skupnih potreb in interesov delovnih ljudi in občanov v krajevni skupnosti namenijo delavci v temeljnih organizacijah združenega dela, samoupravnih organizacijah in drugih delovnih skupnostih v letu 1978. Naša želja in priporočilo je, da bi se ta stališča v občinah dopolnila še z lastno analizo stanja in uresničevanja občinskih samoupravnih sporazumov za sofinanciranje programov in planov KS. Tako pripravljeno gradivo s predlogi naj se obravnava na skupnih sejah zborov krajevnih skupnosti in zborov združenega dela občinskih skupščin.

KS pa so dolžne pripraviti poročilo za delavce v združenem delu o tem, kako so v letu 1977 uresničile dogovorjene programe akcij, ker le na tej podlagi bo lahko uspešno tekla menjava dela tudi za leto 1978.

Ljubljana, 12. 12. 1977

Medobčinski svet SZDL Ljubljanske regije