

Sprejete in potrjene programske osnove

V juliju sta se na skupni seji sestala Operativni odbor za samoprispevek II občine Ljubljana Center in gradbeni odbor za izgradnjo Zdravstvenega doma Ljubljana Center ter obravnavala ponovno programske osnove za gradnjo Zdravstvenega doma Center, ki jih je izdelal Medico engineering, po naročilu Skupnosti za izvedbo izgradnje objektov družbenega standarda na območju ljubljanskih občin.

Izgradnja Zdravstvenega doma v občini Center je ena od najpomembnejših investicij iz programa samoprispevka II, tako po zahtevnosti kot po oceni potrebnih sredstev.

O dosedanjem poteku priprav na gradnjo tega pomembnega objekta ter samih programskih osnovah, ki določajo obseg in dejavnosti novega ZD Center, smo se pogovarjali z dr. PRIMOŽEM KURETOM, članom izvršnega sveta skupščine občine Center ter predsednikom operativnega odbora za samoprispevek II v naši občini.

● Kako so potekale dosedanje priprave na gradnjo Zdravstvenega doma Ljubljana Center?

Za inženiring za gradnjo Zdravstvenega doma Center je bil izbran Klinični center - TOZD Medico engineering, ki je po naročilu Skupnosti za izvedbo programa izgradnje objektov družbenega standarda na območju ljubljanskih občin izdelal v začetku junija tega leta, programske osnove za gradnjo Zdravstvenega doma Ljubljana Center, kot preliminarni elaborat. Gradivo je nastalo na podlagi že mnogo poprej pripravljenih in izdelanih programskih osnov kot so jih pripravile strokovne komisije Zdravstvenega doma, odnosno na podlagi posebnega »sporazuma o strokovnem sodelovanju med zdravstvenim domom Ljubljana in Kliničnim centrom v Ljubljani«. V razpravo o programskih osnovah občinskega zdravstvenega doma je bil od vsega začetka dalje vključen tudi izvršni svet skupščine občine Ljubljana Center. Ob tem preliminarnem elaboratu pa so tako izvršni svet kot operativni odbor in gradbeni odbor ugotovili, da programske osnove niso izdelane v okviru razpoložljivih sredstev, ki znašajo po

odloku o samoprispevku II 154.000.000 dinarjev, marveč jih znatno presegajo, kar so v program zajete tudi nekatere dejavnosti, ki v začetku niso bile predvidene. Zaradi takih stališč, ki so bila sprejeta na operativnem odboru in gradbenem odboru ter z zahtevo, da Medico engineering v kar najkrajšem času pripravi ustreznejšo varianto programskih osnov, je ta konec junija ponovno posredoval v mnenje redigirane programske osnove.

● Kot vemo, je precej časa trajalo dogovarjanje in ocenjevanje o potrebah in dejavnostih, ki naj bi bile zajete v novem zdravstvenem domu. Kakšne dejavnosti zajemajo sprejete programske osnove?

Popravljenе programske osnove zajemajo naslednje dejavnosti: poleg uprave in pedagoških prostorov ter prostorov za prvo pomoč bodo v stavbo vključene: služba za zdravstveno varstvo šolskih otrok in mladine s specialistično dejavnostjo, zdravstveno varstvo žena, služba splošne medicine, služba za medicino dela, prometa in športa, nadalje dispanzer za pljučne bolezni in TBC, laboratorijska služba, fiziatrična služba, pa-

tronažna služba, sterilizacija, skupni splošni in pomožni prostori za osebje, energetski pogoni in zaklonišče. Skupno naj bi imel novi zdravstveni dom 8710 m² koristne površine. Tako so prišle v prvo fazo realizacije tiste dejavnosti, ki predstavljajo širšo osnovno dispanzersko dejavnost in jih je težko deliti na dva dela oziroma le en del njihove dejavnosti realizirati v novem objektu, drugi del pa pustiti v sedanjih prostorih. Poleg omenjenih glavnih dispanzerskih dejavnosti naj bi prišle zraven še službe, ki so v funkcionalnem pogledu nujno povezane z njimi. Začasno še ne upoštevane službe bodo morale ostati v svojih dosedanjih objektih, ali pa bi prišlo do zamenjav. Tako bi, denimo, za službo zobnega zdravstva v celoti ustrezala namestitve v izpraznjeni stavbi šolske poliklinike na Aškerčevi cesti. V okviru površin z možnostjo realizacije glede na sredstva, so možne tudi še druge vsebinske kombinacije, ki pa jih bodo morale še preverjati strokovne službe zdravstvenega doma. Glede na »programske osnove« bo za sedaj možno realizirati v novem objektu zdravstvenega doma Center le okrog 60% površin od skupne vsebine in obsega Zdravstvenega doma TOZD Center. Zato bo potrebno pri urbanističnih zasnovah in pri izdelavi projektov obvezno upoštevati možnost dograditve še ostalih 40% površin, kar bo šele predstavljalo v končni obliki zaokroženo funkcionalno celoto, kakor je predvidena v Programskih osnovah. Šele takrat bo možno govoriti o ekonomizaciji pogonov ter o ustreznih strokovnih ravni in v smislu koordinirane delitve dela med osnovnim zdravstvenim varstvom ter bolnišnično-klinično službo. Spričo hitrega razvoja v zdravstveni službi ter predvsem tudi v preventivnih in ambulantno-dispanzerskih

dejavnostih, bo potrebno upoštevati še dodatne možnosti razširitve. Prav tako bo treba predvideti zadostno število parkirnih (garažnih) mest za vozila osebja, bolnikov in spremljevalcev. S tem v zvezi je zaželeno, da parkirna mesta ne bi bila neposredno ob stavbi zaradi onesnaževanja zraka, hrupa in ogrožanja varnosti bolnikov ter predvsem otrok in starejših oseb. Ponuja se tudi rešitve, da bi se zaradi tega dostopi pešcev oziroma vozil reševali v dveh nivojih.

V področje urbanistične študije spada upoštevanje možnosti etapne izgradnje. Za gradnjo velikih zdravstvenih objektov velja kot aksiom, da morata urbanistična rešitev in projektna zasnova omogočiti poznejše širjenje stavbe ter da je potrebno upoštevati fleksibilnost gradbene zasnove.

Tako začrtane in v tem okviru zasnovane programske osnove so bile nato v začetku julija na vseh organih od izvršnega sveta občine, občinskega operativnega odbora, gradbenega odbora, funkcionalno-tehnološke komisije in končno tudi izvršnega odbora skupščine skupnosti za izvedbo programa izgradnje objektov družbenega standarda na

območju ljubljanskih občin, sprejete in potrjene.

● Kako opredeljuje sprejeti terminski plan nadaljnji potek gradnje zdravstvenega doma?

Terminski plan je bil sprejet že v začetku tega leta in zaenkrat ni pomembnejših odstopov. Res se je izdelava programskih osnov zavlekla za mesec dni, kar pa ne bi smelo vplivati na zamujanje ostalih predvidenih terminov. Morda je zanimivo tudi še to, da se je izvršni odbor skupščine skupnosti odločil, da bo zaradi zahtevnosti projektiranja novega zdravstvenega doma v Centru razpisal javni natečaj za ugotovitev sposobnosti izvajalcev. Izvršni odbor namreč sodi, da je glede na obseg in kompleksno gradnjo zdravstvenega doma potrebno izbrati zanesljivo projektantsko hišo, ki ima zadostne reference in kapacitete za izdelavo projektov. Gradnja zdravstvenih objektov je specifična in ravno v javnim natečaju bi utegnili dobiti projektanta, ki bi bil sposoben v roku, ki je itak omejen, izvesti zastavljena dela.

Sicer pa je po terminskem planu predviden pričetek gradnje poleti prihodnjega leta, objekt pa naj bi bil končan v prvih mesecih leta 1981.

občinska skupščina in njeni organi - ob

»Ljubljana 2000«

V torek, 25. 7. 1978, bodo zasedali vsi trije zbori občinske skupščine ter obravnavali naslednje pomembnejše teme:

- poročilo o izvajanju družbenega plana SR Slovenije za obdobje 1976-1980 v preteklih treh letih;
- osnutek odloka o obvezni pripravi dokumentov »Ljubljana 2000«;
- osnutek odloka o obvezni pripravi srednjeročnega družbenega plana s prostorskim planom občine Ljubljana Center za obdobje od leta 1981 do leta 1985;
- predlog odloka o sprejetju zazidalnega načrta za zazidalni otok CS-6 Nove Poljane;
- predlog odloka o posebnih blagovnih rezervah občine Center;
- predlog odloka o organizaciji in delovanju predsedstva občine, izvršnega sveta in občinskih upravnih organov ob neposredni vojni nevarnosti in v vojni;
- predlog odloka o obveznem radiofotografiranju prebivalcev občine;
- poročilo o delu postaje milice Center za leto 1977;
- poročilo družbenega pravobranilca samoupravljanja Ljubljana o delu in pojavih na področju varstva samoupravnih pravic delovnih ljudi in družbene lastnine.
- Z odlokom o pripravi dokumentov »Ljubljana 2000« delovni ljudje in občani našega glavnega mesta aktivno pristopajo in se vključujejo v proces načrtovanja dolgoročnejšega družbenega razvoja. Dokumenti »Ljubljana 2000« so:
- dolgoročni družbeni plan ljubljanskih občin in mesta z dolgoročnim prostorskim planom občin in mesta Ljubljane;

- dolgoročni družbeni plan za območje medobčinskega sodelovanja;

- urbanistični načrt ljubljanskih občin.

Delegatom zborov občinske skupščine bo na seji predložen tudi osnutek o pripravi srednjeročnega družbenega plana s prostorskim planom občine Center za obdobje od leta 1981 do 1985. S tem se nadaljuje praksa planiranja, ki se je začela s srednjeročnim planom za obdobje 1976-80 in ima pozitiven odraz v sedanjem razvojnem obdobju. Odlok opredeljuje obveznost nosilcev planiranja, usklajevanje rokov s programom priprave planov republike, vlogo in obveze organov skupščine občine, postopke sprejemanja ter način financiranja priprave plana. Izvršni svet predlaga skupščini, da se odlok sprejme v dvofaznem postopku.

Glede na obširno predhodno razpravo bo odlok o sprejetju zazidalnega načrta za območje zazidalnega otoka CS-6 predložen v obravnavo in sprejem kot predlog. Zazidalni načrt je bil obravnavan tudi na zboru delovnih ljudi in občanov v krajevni skupnosti Poljane in je bil ugodno sprejet.

Poročilo o delu postaje milice Ljubljana Center za leto 1977 smo obravnavali v prejšnji številki našega glasila.

Nedvomno pa bo zanimivo tudi poročilo, ki ga je predložil družbeni pravobranilec samoupravljanja, o delu in pojavih na področju varstva samoupravnih pravic delovnih ljudi in družbene lastnine. O ugotovitvah in razpravi bomo poročali v naslednji številki po seji skupščine. ab

IZVAJANJE PROGRAMA SAMOPRISPEVKA I V OBČINI CENTER

Še zadnji objekt v gradnjo

V začetku junija je bil svečano odprt VVZ Poljane na Ambroževem trgu, kjer je našlo prostor devetdeset naših najmlajših. Gradnja VVZ Poljane je bila programirana z odlokom o uvedbi samoprispevka, ki je bil sprejet v letu 1971, s kapaciteto 150 mest. Lokacijsko je bila gradnja vzgojno varstvenega zavoda Poljane, ki naj bi pokrila najbolj pereče potrebe otroškega varstva v tej krajevni skupnosti, načrtovana v zazidalnem kompleksu CS-3 Ambrožev trg. Ob natančnejši proučitvi lokacijskih možnosti za gradnjo vrtca za 150 otrok pa je bilo ugotovljeno, da je možno v tej zazidavi zgraditi nov vrtec samo za devetdeset otrok. Zaradi tega je bilo potrebno programirano izgradnjo vrtca lokacijsko razdeliti na dva objekta ter poiskati še ustrezno lokacijo za gradnjo VVZ s kapaciteto 60 mest.

Istočasno s potekom gradnje vzgojnovarstvenega zavoda

da Poljane I (90 mest) je strokovna služba skupščine občine Ljubljana Center intenzivno iskala najustreznejšo lokacijo za izgradnjo vzgojnovarstvenega objekta za 60 otrok. Kot najprimernejša se je pokazala lokacija ob osnovni šoli Tone Tomšič. Investitor je takoj naročil izdelavo programskih osnov ter investicijskega programa za omenjeni objekt. V maju letos je bil sprejet tudi glavni projekt in v juniju, ko je bil odprt VVZ Poljane I, so bila oddana dela za gradnjo VVZ Poljane II. Po terminskem planu se bo gradnja pričela še ta mesec, dela pa bodo končana v januarju prihodnjega leta. Tako da bo s tem realizirana celotna izgradnja VVZ Poljane, kot je predvidena po programu odloka samoprispevka I. Tako se je pričel graditi tudi zadnji objekt, od sedmih, kolikor jih obsega program prvega samoprispevka v naši občini.

Dela pa potekajo trenutno

še na treh objektih. Izgradnja telovadnice pri OŠ dr. Jože Potrč je v zaključni fazi ter bo mogoče začeti v njej z vadbo že v začetku novega šolskega leta, t. j. septembra letos. Prav tako potekajo po potrjenem časovnem načrtu in z manjšo zamudo dela na prizidku, v katerem bo manjša telovadnica in štiri nove učilnice pri OŠ Tone Tomšič. Objekt bo oddan uporabniku avgusta letos. Osnovna šola Prule bo z izgradnjo prizidka dobila pogoje za začetek delovanja celodnevne šole. Dela, kljub nekaterim težavam, na tem objektu dobro napredujejo, tako da investitor pričakuje, da bo objekt predan uporabniku najpozneje do II. polletja šolskega leta 1978/79.

Z izgradnjo navedenih objektov bo, kot je bilo predvideno, do konca letošnjega leta realiziran celoten program, ki smo ga pred sedmimi leti izgovarjali s samoprispevkom I. -ab-

V okviru praznovanja dneva civilne zaščite

V počastitev dneva civilne zaščite in XI. kongresa Zveze komunistov Jugoslavije so v prostorih skupščine občine Center, 14. julija, podelili posebna priznanja in značke krajevnim skupnostim Stara Ljubljana, Stari Vodmat in Tabor. Posamezniki, člani občinskega štaba civilne zaščite, ki so dobili priznanja in značke za dolgoletno prizadevno delo na tem področju, pa so: Branko Osredkar, Tone Mavrin, Marjeta Stopajnik, Janez Čadež in Janko Vršič. Priznanja in značke je podelil predsednik skupščine občine Center Miro Samardžija.

TONE MAVRIN, svetovalec na oddelku za ljudsko obrambo pri skupščini občine Center, je pred tem več let delal na področju civilne zaščite. Prizadeval si je za organizacijo civilne zaščite v krajevnih skupnostih in organizacijah združenega dela. Sodeloval je pri programih štaba CZ, pri programih izobraževanja, opremi enot in organizaciji civilne zaščite pri hišnih svetih. o. m.