

sprejme sklep, s katerim ugotovi, da je sporazum sklenjen ter ga objavi skupaj z besedilom sporazuma in prilogo.

4. KS Brezovica je predlagala uvrstitev Javke TV/2 v prilogo sporazuma. Upravni organ občine je zaprosil strokovno organizacijo Ljubljanski regionalni zavod za varstvo naravne in kulturne dediščine za določitev svojstva spomenika, na osnovi česar bo moč prilogo dopolniti.

5. Krajevni odbor ZZB NOV Krim-Galjevica je predlagal kot podpisnika sporazuma tudi krajevne skupnosti. Smatramo, da je odgovor isti kot pod točko 1. Enako velja tudi za pripombo k 10. členu (naj se vnese določba, da je svet KS odgovoren za vzdrževanje, dokler se ne pridobi oskrbnika).

6. Ostale pripombe na tekst sporazuma so upoštevane, prav tako pripombe na prilogo sporazuma, ki so jih dale KS: Golo-Zapotok, Dobrova, Horjul, Notranje Gorice-Plešivica, Podpeč-Preserje.

Predlog predlagatelja

IZVRŠNI SVET skupščine občine Ljubljana Vič-Rudnik je na svoji 45. seji dne 4/3-1987 obravnaval predlog odloka o zazidalnem načrtu za območje urejanja VŠ 9/10 Škofljica in sklenil, da ga posreduje zborom skupščine občine v obravnavo in sprejem.

IZVRŠNI SVET

PREDLOG

Na podlagi 39. člena zakona o urejanju naselij in drugih posegov v prostor (uradni list SRS, št. 18/84 in 37/85) in 79. člena Statuta občine Ljubljana Vič-Rudnik (Uradni list SRS, št. 13/86) je Skupščina občine Ljubljana Vič-Rudnik na seji... zbora združenega dela in na seji... zbora krajevnih skupnosti dne... sprejela

ODLOK

o zazidalnem načrtu za območje urejanja VS 9/10 Škofljica

1. člen

S tem odlokom se sprejme zazidalni načrt za območje urejanja VS 9/10 Škofljica, kii ga je izdelal ZIL – TOZD Urbanizem–LUZ pod št. projekta 3207.

I. MEJE OBMOČJA UREJANJA

2. člen

Meje območja urejanja zazidalnega načrta so grafično določene z obodno parcelacijo na topografskem načrtu, dopolnjenem s katastrskim stanjem v merilu 1:1000.

Območje urejanja zazidalnega načrta meri 17,80 ha.

Zahodno poteka meja po osi Kočevske ceste (parc. št. 2335/6 in 2335/10) na odseku od obstoječega odcepa proti osnovni šoli do železniške proge Ljubljana–Novo mesto.

Severno poteka meja po osi železniške proge Ljubljana–Novo mesto (parc. št. 2395/1) na odseku od križišča železnice s Kočevsko cesto do severovzhodne meje funkcionalnega zemljišča stanovanjskega objekta Primičeva na parc. št. 793/2, nato pa teče meja ob zunanjem severnem robu rekonstruirane napajalne stanovanjske ceste (po parceli št. 793/2, 792/4 in 792/5).

Naprej teče meja po osi obstoječega grabna (seka parc. št. 2371/1, 935/2, 936/3, 810/1, 863, 804/2) do izliva v potok Škofeljščico ter po osi potoka Škofeljščice (parc. št. 2991) do južnega roba cestišča avtomobilske ceste Ljubljana–Zagreb). Od tu zavije meja proti vzhodu, parc. št. 2989 v dolžini približno 20 m do roba gozda.

Vzhodno poteka meja ob gozdnem robu in seka parc. št. 2989 in 856, nato teče ob vzhodni parcelni meji št. 2990 do stika z južno parcelno mejo parc. št. 8643/1 oziroma severno mejo parc. št. 866, nakar zavije vzhodno in teče po južni meji parc. št. 863/1 oziroma severni meji parc. št. 866 do stika z vzhodno mejo parc. št. 866. Od tu zavije meja proti jugu po vzhodni meji parc. št. 866

in 893/2 oziroma zahodni meji parc. št. 869/1 in parc. št. 892 vse do stičišča z južno mejo parc. št. 893/2 in vzhodno mejo parc. št. 893/1.

Od tu poteka meja naprej po parc. št. 892 v smeri jugovzhoda do stika z obstoječo gozdno mejo. Naprej teče meja po gozdnem robu v smeri juga na isti parc. št. v dolžini približno 50 m, nakar zavije proti zahodu, seka parc. št. 893/1 in se nadaljuje do stičišča parcel št. 893/1, 916/2 in 919. Od tu poteka meja po vzhodnem in južnem robu parc. št. 916/2 do obstoječe poljske poti. Od tu teče meja naprej po jugovzhodnem robu parc. št. 2350, po vzhodni meji parc. št. 943/2 oz. zahodni meji parc. št. 943, severni meji parc. št. 943/2 do stika z vzhodno mejo parc. št. 945, nakar zavije severno po vzhodni meji iste parc. št. 945 do stičišča z južno mejo parc. št. 949. Od tu zavije meja zahodno in teče po južnem robu parc. št. 949, seka parc. št. 945 in se priključi v stičišču severne in vzhodne meje parc. št. 958. Naprej teče meja po severnem robu parc. št. 958, 962 vse do obstoječe poljske poti oz. do severne meje parc. št. 2350. Od tu teče meja naprej ob severozahodnem robu obstoječe poljske poti in severozahodni meji parcele št. 2350 vse do osi obstoječe ceste Škofljica–Zalog oziroma parcele št. 2335/6.

Po osi ceste Škofljica–Zalog teče meja do priključka na Kočevsko cesto, pri čemer seka parcele št. 2335/6, 974, 965 in 967 (vse parcele so v k. o. Lanišče).

II. FUNKCIONALNA IZRABA OBMOČJA PO CONAH

3. člen

V coni »A« (opis v grafični prilogi – zazidalna situacija) je dovoljena:

1. stanovanjska gradnja
2. gradnja zdravstvene postaje
3. gradnja centralnega objekta: trgovina osnovne preskrbe s širšim izborom blaga, servisne dejavnosti ter prostori za družbene in kulturne dejavnosti
4. širitev obrtnih dejavnosti v območju, ki ga prikazuje grafična priloga – zazidalna situacija
5. gradnja otroškega igrišča za predšolske otroke

4. člen

V coni »B« (območje cone »B« je opredeljeno v grafični prilogi – zazidalna situacija) je dovoljena:

1. blokovna stanovanjska gradnja
2. gradnja otroškega igrišča
3. gradnja vzgojno-varstvenega zavoda
4. gradnja kotlarne
5. gradnja garažnih objektov
6. širitev šole

5. člen

V coni »C« (območje cone »C« je opredeljeno z grafičnim prikazom v zazidalni situaciji) je dovoljena:

- organizirana stanovanjska gradnja

6. člen

V coni »D« (območje cone »D« je opredeljeno z grafičnim prikazom v zazidalni situaciji) je dovoljena:

1. gradnja stanovanjskih objektov
2. nadomestna gradnja
3. adaptacije
4. manjše dozidave in nadzidave
5. gradnja garaž
6. gradnja pomožnih objektov

III. POGOJ ZA URBANISTIČNO OBLIKOVANJE OBMOČJA TER ARHITEKTONSKO OBLIKOVANJE OBJEKTOV ALI NAPRAV

7. člen

Pogoji za stanovanjsko gradnjo v coni »A« in »C« so naslednji:
1. V coni »A« in »C« nastopata 2 osnovna tipa objektov – »Dvori«.

Tip A (zalomljen objekt) se pojavlja v coni »A« kot dvojček ali četvorček, v coni »C« pa kot dvojček v nizu in kot posamezni objekt v kombinaciji s tipom B.