

SKUPŠČINSKI

DOLENJSKI LIST

za občine
ČRNOMELJ,
KOČEVJE, KRŠKO,
METLIKA, NOVO
MESTO, RIBNICA
IN TREBNJE

Letnik XI.

Novo mesto, 7. marca 1974

Št. 7

VSEBINA

OBČINA ČRNOMELJ:

65. POPRAVEK

OBČINA KOČEVJE:

66. Odlok o začasnem financiranju dejavnosti temeljne telesno kulturne skupnosti Kočevje

67. Sklep o razpisu referenduma za uvedbo krajevnega samoprispevka na območju občine Kočevje za financiranje in sofinanciranje gradnje komunalnih objektov in objektov družbenega standarda

OBČINA KRŠKO:

68. Odlok o višini nadomestila osebnih dohodkov in potnih

stroškov predsedniku, podpredsedniku ter drugim voljenim ali imenovanim funkcionarjem organov občinske skupščine Krško

OBČINA TREBNJE:

69. Družbeni dogovor o ustanovitvi in financiranju kmetijske zemljiške skupnosti na območju občine Trebnje

OBČINA NOVO MESTO:

70. Odlok o sprejetju zazidalnega načrta zdravstvenega kompleksa v Novem mestu

OBČINA ČRNOMELJ

65.

Popravek

V odloku o spremembi odloka o posebnem občinskem davku od prometa proizvodov in od plačil za storitve (Skupščinski Dolenjski list št. 1/74) se je pri primerjanju z izvirnikom ugotovila napaka, zato da-

popravek
odloka o spremembi odloka o posebnem občinskem davku od prometa proizvodov in od plačil za storitve.

V 2. členu se pri tar. št. 2 pod točko 4 doda „nad 15 din 9,30 din“.

5. člen odloka se pravilno glasi: „Ta odlok začne veljati z dnem objave v Skupščinskem Dolenjskem listu, uporablja pa se od 1. 2. 1974 dalje“.

Številka: 421-1/73
Črnomelj, 26. 2. 1974

Iz tajništva občinske skupščine Črnomelj

OBČINA KOČEVJE

66.

Na podlagi 5. člena zakona o financiranju družbeno-političnih

skupnosti v SR Sloveniji (Uradni list SRS, št. 36/64, 43/67, 40/68 in 43/70) in 130. člena statuta občine Kočevje je občinska skupščina Kočevje na seji občinskega zbora in zbora delovnih skupnosti dne 21. februarja 1974 sprejela

ODLOK

o začasnem financiranju dejavnosti temeljne telesnokulturne skupnosti Kočevje

1. člen

Do uveljavitve samoupravnega sporazuma o zagotovitvi sredstev za financiranje dejavnosti temeljne telesnokulturne skupnosti Kočevje za leto 1974, najdalj pa do 31. 3. 1974, zagotavljajo sredstva za financiranje dejavnosti temeljne telesnokulturne skupnosti Kočevje delavci s prispevkom iz svojega osebnega dohodka (v nadaljnjem besedilu: prispevek) po tem odloku.

2. člen

Prispevek se plačuje po stopnji 0,53 % (bruto stopnja).

3. člen

Prispevek obračunava, odteguje in vplačuje izplačevalec osebnega dohodka ob izplačilu osebnega dohodka.

Prispevek se izloča na račun temeljne telesnokulturne skupnosti Kočevje pri Službi družbenega knjigovodstva.

Če je stalno prebivališče delavca

oziroma njegove ožje družine v drugi občini, se prispevek vplačuje na račun temeljne telesnokulturne skupnosti na območju občine, v kateri ima delavec oziroma njegova ožja družina stalno prebivališče.

4. člen

Prispevek, obračunan in plačan po 1. členu tega odloka, se šteje kot akontacija in se dokončno poračuna s prispevkom, uvedenim s samoupravnim sporazumom o zagotovitvi sredstev za financiranje dejavnosti temeljne telesnokulturne skupnosti Kočevje za leto 1974.

Poračun iz prejšnjega odstavka mora biti opravljen najpozneje do 30. 4. 1974.

5. člen

Ta odlok začne veljati naslednji dan po objavi v Skupščinskem Dolenjskem listu s tem, da se prispevek obračunava in vplačuje za osebne dohodke, izplačane od 1. januarja 1974.

Številka: 402-2/74-3/7

Datum: 21. 2. 1974

Predsednik
občinske skupščine Kočevje:
MIRO HEGLER, l. r.

67.

Na podlagi 4. člena zakona o referendumu (Uradni list SRS, št. 29/72) in 6. člena zakona o samoprispevku (Uradni list SRS, št.

3/73) je skupščina občine Kočevje na seji občinskega zbora in zbora delovnih skupnosti dne 21. februarja 1974 sprejela

SKLEP

o razpisu referenduma za uvedbo krajevnega samoprispevka na območju občine Kočevje za financiranje in sofinanciranje gradnje komunalnih objektov in objektov družbenega standarda

1. člen

Na območju občine Kočevje se razpiše referendum za uvedbo krajevnega samoprispevka v denarju za financiranje in sofinanciranje programa gradnje komunalnih objektov in objektov družbenega standarda.

2. člen

Zbrana sredstva krajevnega samoprispevka se bodo uporabljala po programu gradnje komunalnih objektov in objektov družbenega standarda, ki je sestavni del tega sklepa.

Predvidena sredstva, zbrana s samoprispevkom, bodo znašala 14.500.000,00 din.

3. člen

Samoprispevek naj bi se uvedel za dobo petih let, plačeval pa naj bi se od 1. junija 1974 do 31. maja 1979.

4. člen

Za referendum se bo glasovalo na voliščih istočasno z volitvami dele-

gatov v družbeno-politični zbor in zbor krajevnih skupnosti občinske skupščine Kočevje, ki bo 31. marca 1974.

5. člen

Pravico glasovanja na referendumu imajo občani, ki so vpisani v splošnem volilnem imeniku na območju občine ter zaposleni občani, ki še niso vpisani v splošni volilni imenik.

6. člen

Na referendumu glasujejo občani neposredno ali tajno z glasovnico.

Na glasovnici je naslednje besedilo:

SKUPŠČINA OBČINE KOČEVJE

GLASOVNICA

REFERENDUM – DNE 31. MARCA 1974 – O UVEDBI KRAJEVNEGA SAMOPRISPEVKA V DENARJU ZA SOFINANCIRANJE PROGRAMA GRADNJE KOMUNALNIH OBJEKTOV IN OBJEKTOV DRUŽBENEGA STAN-DARDA

Krajevni samoprispevek naj bi bil predpisan za dobo petih let od 1. junija 1974 do 31. maja 1979 in naj bi ga plačevali: v višini 1 %:

- delavci od neto osebnih dohodkov,

- upokojenci od pokojnin,
- obrtniki in drugi nosilci zasebnih gospodarskih dejavnosti ter samostojnih poklicev od čistega dohodka.

v višini 2 %:

- zavezanec davka od katastrskega dohodka od kmetijskih površin.

Plačila prispevka se oprostijo občani:

- od socialnih podpor, invalidnin in otroškega dodatka, dijaki in študentje od štipendij ter vajenci od svojih nagrad,

- od nadomestila osebnega dohodka za čas bolezni,

- od pomoči za opremo novorojenčka in drugih dohodkov socialnega značaja in družbene pomoči ter prejemkov iz zdravstvenega varstva,

- od priznavalnin udeležencev NOV,

- od osebnega dohodka iz delovnega razmerja in od pokojnin, če mesečno ne presegajo 1200,00 din. Delavci in upokojenci, ki so edini pridobitni člani družine in preživljajo dva ali več nepreskrbljenih družinskih članov, so oproščeni plačila samoprispevka, če njihov mesečni osebni dohodek iz delovnega razmerja ali od pokojnine ne presega 600,00 din na družinskega člana.

Skupščina občine Kočevje je pooblaščenca, da cenzure za oprostitev plačila samoprispevka po prvem odstavku te alineje z odlokom vsako leto spremeni v sorazmerju z gibanji življenjskih stroškov in osebnih dohodkov, ki jih za preteklo leto ugotovi Zavod SRS za statistiko.

- od katastrskega dohodka, ki ne presega 1.000,00 din na gospodarstvo, oziroma 4.000,00 din letno, če zavezanec samoprispevka nima rednih mesečnih dohodkov izven kmetijske dejavnosti in je edini pridobitni član družine ter preživlja tri

ali več za delo nesposobnih družinskih članov.

Ne glede na višino katastrskega dohodka so oproščeni plačila samoprispevka kmetje, stari nad 60 let, če je dohodek iz kmetijstva edini vir dohodka za preživljanje ter nimajo na kmetiji za delo sposobnih družinskih članov,

GLASUJEM

„ZA“

„PROTI“

Glasovalec izpolni glasovnico tako, da obkroži „ZA“, če soglaša z uvedbo krajevnega samoprispevka, besedo „PROTI“ pa obkroži, če z uvedbo krajevnega samoprispevka ne soglaša.

7. člen

Glasovnica za referendum, ki bo 31. marca 1974, vsebuje isto besedilo kot je določeno v 6. členu tega sklepa.

8. člen

Izvajanje referenduma vodi in ugotovi izid glasovanja občinska volilna komisija.

9. člen

Za zbiranje sredstev iz naslova krajevnega samoprispevka bo odgovoren upravni organ občinske skupščine, pristojen za finance, za izvajanje del po programu pa krajevne skupnosti, vsaka za program iz svojega območja.

10. člen

Organi iz prejšnjega člena morajo vsako leto poročati o zbranih in porabljenih sredstvih krajevnega samoprispevka občinski skupščini.

11. člen

Ta sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Skupščinskem Dolenjskem listu.

Številka: 014-1/74-3/1

Datum: 21. februar 1974

Predsednik občinske skupščine Kočevje:
MIRO HEGLER, l. r.

OBČINA KRŠKO**68.**

Na podlagi 225. čl. statuta občine Krško (Uradni vestnik okraja Celje, št. 36-284/64 in Skupščinski Dolenjski list, št. 4-52/68 in 4-47/69) in v skladu z 2. čl. družbenega dogovora o osnovah za nadomestila odbornikom, poslancem in voljenim ter imenovanim funkcionarjem (št. 115-2/73), je občinska skupščina na seji občinskega zbora in na seji zbora delovnih skupnosti dne 29. januarja 1974 sprejela

ODLOK

o višini nadomestila osebnih dohodkov in potnih stroškov predsedniku, podpredsedniku ter drugim voljenim ali imenovanim funkcionarjem organov občinske skupščine Krško

1. člen

S tem odlokom se zagotavlja izvrševanje družbenega dogovora o

osnovah za nadomestila odbornikom, poslancem in voljenim ter imenovanim funkcionarjem pri določanju povračila osebnega dohodka, stroškov za službena potovanja odbornikov, članov svetov in drugih sodelavcev ter povračilo potnih stroškov za udeležbo odbornikom, članom svetov, komisij in drugim udeležencem na sejah občinske skupščine Krško in njenih organov.

2. člen

Pravico do povračila osebnega dohodka imajo: predsednik in podpredsednik občinske skupščine, predsednika obeh zborov, predsedniki svetov, komisij in drugih kolegijških organov, odborniki, člani svetov in komisij za udeležbo na sejah skupščine in njenih organov.

3. člen

Predsedniku občinske skupščine Krško, ki opravlja funkcijo profesionalno, se določi mesečno nadomestilo osebnega dohodka v višini od 4.700,00 do 5.200,00 din.

Podpredsedniku občinske skupščine Krško se določi mesečno nadomestilo osebnega dohodka v višini od 4.300,00 do 4.700,00 din, če opravlja funkcijo profesionalno.

Predsedniku in podpredsedniku občinske skupščine, ki opravljata to funkcijo neprofesionalno, pripada največ 25 % osebnega dohodka.

4. člen

Mesečno nadomestilo osebnega dohodka, določeno na podlagi 3. člena, se poveča glede na delovne izkušnje za:

10 – 15 let delovnih izkušenj	2 %
15 – 20 let delovnih izkušenj	4 %
20 – 25 let delovnih izkušenj	6 %
25 – 30 let delovnih izkušenj	8 %
nad 30 let delovnih izkušenj	10 %

Pri določanju delovnih izkušenj se upošteva redna delovna doba in posebna doba za čas NOV.

5. člen

Višino mesečnega nadomestila osebnega dohodka v okviru razpona za posamezne funkcije v 3. členu tega odloka določa komisija za volitve in imenovanja občinske skupščine Krško v soglasju z medobčinsko koordinacijsko komisijo za območje Posavja.

6. člen

Pri določitvi višine mesečnega nadomestila osebnega dohodka komisija predvsem upošteva družbeni pomen funkcije, obseg nalog in zahtevnost dela. Višina mesečnega nadomestila osebnega dohodka mora biti v ustreznem sorazmerju z višino osebnih dohodkov voljenih ali imenovanih funkcionarjev na območju občine Krško.

7. člen

Komisija za volitve in imenovanja izda na podlagi določil tega odloka posameznim funkcionarjem individualne odločbe.

Usklajevanje mesečnega nadomestila osebnega dohodka v okviru valorizacije izvrši komisija za volitve in imenovanja po enotnih osnovah za vse podpisnike družbenega dogovora.

8. člen

Odborniki občinske skupščine Krško, člani svetov, komisij in drugih kolegijških organov, opravljajo svojo funkcijo kot častno družbeno nalogo in imajo za opravljanje te naloge pravico do nadomestila za izgubljeni osebni dohodek za tisti čas, ko sodelujejo na sejah, delovnih sestankih teles, katerih člani so, ali če opravljajo nalogo, ki terjaja njihovo prisotnost v kraju, kjer se naloga opravlja.

Delovni organizaciji, v kateri je odbornik ali član komisije v stalnem delovnem razmerju, se lahko na njegovo zahtevo izplača izgubljeni del osebnega dohodka.

Voljeni osebi, ki opravlja svobodni poklic, pripada nadomestilo za izgubljeni osebni dohodek po kriterijih, ki jih določa 12. člen 3., 4., 5. in 6. odstavka družbenega dogovora.

9. člen

Odborniki občinske skupščine Krško, člani svetov in drugih kolegijških organov imajo pravico do povračila stroškov, nastalih v zvezi z udeležbo na seji skupščine, komisije ali drugega organa, in sicer:

do 8 ur 30,00 din,
nad 8 ur 40,00 din.

10. člen

Odbornikom občinske skupščine, članom svetov, komisij ter drugim udeležencem pripada za udeležbo na sejah občinske skupščine in njenih organov povračilo potnih stroškov, če je kraj njihovega stalnega prebivališča toliko oddaljen, da morajo uporabljati javno prometno sredstvo v medkrajevnem prometu.

Potni stroški se priznavajo v višini potniške tarife za najkrajšo pot z javnim prometnim sredstvom.

11. člen

Odbornikom, ki se profesionalno ukvarjajo s skupščinskimi nalogami in drugim odbornikom, članom svetov, komisij ter drugih kolegijških organov, je za službena potovanja dovoljena uporaba lastnega avtomobila v primerih, ko to narekuje smotnost ali narava opravila, ko ni ustrezne prometne zveze ali nastopajo drugi razlogi, ki otežkočajo uporabo javnega prometnega sredstva.

Uporabo lastnega osebnega avtomobila za službena potovanja odobrava odredbodajalec proračuna občine Krško.

Povračilo stroškov za uporabo lastnega osebnega avtomobila v službene namene, znaša 1,30 din za dejansko prevoženi kilometer.

12. člen

Odbornikom, profesionalnim delavcem, članom svetov, komisij ter drugih kolegijških organov občinske skupščine pripada dnevnic, kadar opravljajo naloge izven kraja zaposlitve oz. stalnega prebivališča.

- dnevnic za službena potovanja izven kraja stalnega prebivališča in če znaša čas potovanja 8 – 12 ur – 60,00 din

- dnevnic za službena potovanja izven kraja stalnega prebivališča, če znaša čas potovanja od 12 – 24 ur – 80,00 din

Stroški za prenočevanje se obra-

čunavajo na podlagi računa, če računa za prenočevanje ni mogoče predložiti, se povrnejo stroški v višini polovice dnevnice, to je 40,00 din.

Za službeno potovanje v tujino pripadajo dnevnice in druga povračila po določbah uredbe o izdatkih za službeno potovanje v tujino, ki se priznavajo republiškim organom med materialne stroške.

13. člen

V primeru, ko opravljajo odborniki občinske skupščine, člani svetov, komisij in drugih kolegijskih organov delo po nalogi občinske skupščine, jim pripada nagrada takole:

- za sodelovanje pri sklepanju zakonov zvez - 20,00 din od poroke,
- za razglasjanje na krajevno običajen način - 15,00 din po dnevu.

14. člen

Če je od občinske skupščine ali sveta imenovana komisija, ki mora opraviti določeno strokovno nalogo, pripada njenim članom nadomestilo 20,00 din na uro.

15. člen

Predsednikom svetov in komisij s stalno funkcijo lahko komisija za volitve in imenovanja prizna za posebno angažiranost občasnou nagrado, ki v enem koledarskem letu ne more presegati dvakratne višine povprečnega mesečnega osebne dohodka v občini iz preteklega leta.

16. člen

Glede na 9. člen tega odloka sme komisija za volitve in imenovanja deliti občasnou nagrade odbornikom, članom svetov, komisij in drugih kolegijskih organov občinske skupščine za opravljeno izredno delo za potrebe občinske skupščine in njenih organov.

17. člen

Voljeni osebi, ki profesionalno opravlja odgovorne funkcije v skupščini, pripada za čas nezmožnosti za delo zaradi bolezni do 30 dni 90 % stalnega mesečnega nadomestila osebne dohodka.

V primeru nezmožnosti za delo zaradi nesreče pri delu pripada 100 % stalnega mesečnega nadomestila osebne dohodka. Osnova za izračun višine nadomestila za čas nezmožnosti za delo je povprečno nadomestilo osebne dohodka v preteklem letu.

18. člen

Ob upokojitvi se odborniku občinske skupščine, ki profesionalno opravlja skupščinske funkcije, izplača znesek v višini enkratnega mesečnega nadomestila osebne dohodka, dvakratni znesek pa se izplača odbornikovi družini v primeru smrti odbornika.

Funkcionarji iz 2. člena tega odloka, ki opravljajo svoje funkcije profesionalno, imajo pravico do nadomestila osebne dohodka po prenehanju te funkcije, dokler se ne zaposlijo ali ne prevzamejo druge dolžnosti.

Nadomestilo po tem členu lahko sprejemajo največ 6 mesecev.

19. člen

Odbornikom, ki profesionalno opravljajo funkcije v občinski skupščini, pripada regres za letni dopust v višini 600,00 din letno in regres za prehrano v znesku 60,00 din mesečno. Regres za prehrano se ne sme izplačevati posamezniku v gotovini.

20. člen

Za stanovanjsko gradnjo se izdaja najmanj 6 % bruto osebnih dohodkov.

21. člen

Sredstva za nadomestilo osebne dohodka, nadomestilo za izgubljeni zaslužek za udeležbo na sejah, dnevnice in povračilo potnih stroškov funkcionarjem, odbornikom in delavcem po določilih tega odloka, se zagotovijo v proračunu občine Krško.

22. člen

Z dnem, ko začne veljati ta odlok, preneha veljati:

I. odlok o povračilu stroškov odbornikom in članom kolegijskih organov občinske skupščine Krško (Skupščinski Dolenjski list, št. 28-352/69) in

II. odlok o povračilih in osebnih dohodkih funkcionarjev, ki jih voli ali imenuje občinska skupščina (Skupščinski Dolenjski list, št. 17-212/69) z vsemi spremembami in dopolnitvami (Skupščinski Dolenjski list, št. 9-100/70 in št. 20-237/70).

23. člen

Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v Skupščinskem Dolenjskem listu.

Številka: 1-113-5/74

Datum: 29. januarja 1974

Predsednik občinske skupščine:
JOŽE RADEJ, l. r.

OBČINA TREBNJE

69.

Številka: 023-01/74-1

Datum: 5. 2. 1974

Na podlagi 5. člena zakona o kmetijskih zemljiščih (Uradni list SRS, št. 26-236/73; v nadaljnji besedilu: zakon)

sklenejo

Kmetijsko gospodarstvo Slovenska vas, Kmetijska zadruga Trebnje, Gozdno gospodarstvo Novo mesto, Gozdno gospodarstvo Brežice, Krajevna skupnost Trebnje, Dol. Nemška vas, Mirna, Mokronog, Šentrupert, Trebelno, Velika Loka, Veliki Gaber, Čatež, Dobnič, Sela Šumberk, Knežja vas, Račje selo, Štefan, Svetinje, Šentlorenc, Skupščina občine Trebnje, Občinska konferenca SZDL Trebnje, Splošna vodna skupnost Dolenjske Novo mesto in Živinorejsko društvo Trebnje (v nadaljnji besedilu: podpisniki)

DRUŽBENI DOGOVOR o ustanovitvi in financiranju kmetijske zemljiške skupnosti na območju občine Trebnje

I.

1. S tem družbenim dogovorom določajo podpisniki pravice in obveznosti, ki jih sprejemajo za izvajanje zakona ter temeljna izhodišča kmetijske zemljiške politike na območju občine Trebnje v skladu z zakonom in tem družbenim dogovorom.

Ta družbeni dogovor opredeljuje tudi materialne obveznosti podpisnikov do kmetijske zemljiške skupnosti v občini Trebnje.

2. Podpisniki soglašajo, da ustanovijo za območje občine samoupravno skupnost - kmetijsko zemljiško skupnost v občini Trebnje in ji v skladu z zakonom poverjajo pravico in dolžnost oblikovanja, vodenja in nadzora izvajanja kmetijske zemljiške politike v občini, razen v tistih zadevah, ki so v skladu z zakonom v pristojnosti skupščine občine, občinskih upravnih organov oziroma so temeljna samoupravna pravica delavcev oziroma kmetov v organizacijah združenega dela, podpisnicah tega dogovora.

3. Kmetijska zemljiška skupnost je dolžna sprejemati v mejah, določenih z zakonom in s tem družbenim dogovorom, stališča in ima pravico dajati predloge v vseh zadevah v njeni pristojnosti oziroma predlagati organom podpisnic stališča in ukrepe, ki zadevajo pristojnost drugih podpisnic, če se ta stališča in predlogi nanašajo na kmetijsko zemljiško politiko v občini.

4. Kmetijska zemljiška skupnost je pravna oseba.

Njena notranja organizacija je opredeljena s statutom, ki ga sprejme skupščina kmetijske zemljiške skupnosti v občini, potrdi pa občinska skupščina.

Skupščino skupnosti sestavljajo voljeni delegati podpisnic in sicer v takšnem razmerju, da so enakoverno in enakopravno zastopani vsi interesi na področju kmetijske zemljiške politike v občini, kakor to določa statut kmetijske zemljiške skupnosti.

Za izvajanje sprejete politike izvoli skupščina kmetijske zemljiške skupnosti izvršni odbor in poravnalni svet skupnosti, lahko pa tudi ustrezne komisije, še zlasti pa naslednje:

- za pripravo in spremljanje izvajanja prostorskega načrta za območje občine,
- za razvijanje proizvodnega sodelovanja med kmeti in kmetijskimi organizacijami,
- za usmerjanje prometa s kmetijskimi zemljišči,
- za prostorsko-ureditvene operacije.

5. Zaradi interesa vseh podpisnikov za smotrno razpolaganje s kmetijskimi zemljišči v družbeni lastnini, ki niso v uporabi kmetijskih organizacij iz 4. člena zakona, kakor tudi za usmerjanje obdelave kmetijskih zemljišč, ki jih ponudijo skupnosti v trajno ali začasno uporabo kmetje in občani, upravlja kmetijska zemljiška skupnost občinski kmetij-

ski zemljiški sklad.

Podrobnejše določbe o razpolaganju s skladom iz prejšnjega odstavka so podane v statutu kmetijske zemljiške skupnosti.

II.

6. Podpisniki ugotavljajo, da so temeljne naloge kmetijske zemljiške skupnosti v občini Trebnje zlasti naslednje:

6. 1. Skrb za pravilno rabo kmetijskih zemljišč v občini in in sodelovanje pri planiranju prostora v občini (strokovna priprava elementov za prostorski plan občine v sodelovanju z urbanističnimi organizacijami in občinskimi organi: sodelovanje pri sprejemanju občinskih, prostorskih planov; dajanje mnenja k predlogu za spremembo namembnosti kmetijskih zemljišč; dajanje soglasja k lokacijskim dovoljenjem na območju, ki niso zajeta z urbanističnimi akti občinske skupščine; evidenca o neobdelanih zemljiščih na območju občine in strokovna pomoč obdelovalcem za njihovo boljše izkoriščanje ter predlaganje ukrepov za prenos teh zemljišč v kmetijski zemljiški sklad v občini).

6. 2. Spodbujanje razvoja različnih oblik proizvodnega sodelovanja med kmeti in kmetijskimi organizacijami združenega dela (sodelovanje pri prometu s kmetijskimi zemljišči kot usmerjevalec pri uveljavljanju prednostne pravice nakupa s strani kmetijskih organizacij združenega dela in kmetov za neposreden odkup in zakup zemljišč s strani obdelovalcev ter posredovanje teh zemljišč v racionalno, sodobno in visoko produktivno kmetijsko proizvodnjo, zlasti v kooperaciji in v organizacijah združenega dela; pospeševanje združevanja dela in sredstev kmetov in kmetijskih organizacij na podlagi trajnejših razmerij; odkup in posredovanje v proizvodnjo zemljišč, ki se bodo sprostil po določbah zakona o maksimumu za nekmete in po določbah zakona o dedovanju; skrb za proglasitev perspektivnih, zlasti kmetij kmetov - kooperantov, za zaščitene).

6. 3. Gospodarjenje s skladom kmetijskih zemljišč v občini.

6. 4. Priprava agrarnih operacij in sodelovanje pri njihovi izvedbi (priprava in planiranje območij, kjer naj bi se izvajale agrarne operacije; skrb za dopolnitev kmetijskih razvojnih planov v občini s programom razreševanja problemov agrarne strukture; poskusi zblizevanja nesoglasij udeležencev operacij preko poravnalne sveta skupnosti; dajanje pobud za zamenjave kmetijskih zemljišč, arondacije, komasacije, melioracije in druge posege; organiziranje javne razprave o projektih; sklepanje pogodb o izvajanju del pri komasacijah; sklepanje pogodb o načinu obdelave na območjih, kjer se uporabljajo znatna družbena sredstva za urejanje zemljišč).

6. 5. Kmetijska zemljiška skupnost sprejme v roku 6 mesecev po dokončnem konstituiranju (po izvolitvi stalne skupščine in njenih organov) program svojega dela kot trajno podlago samoupravnega urejanja razmerij, ki nastajajo med delavci, kmeti in občani v zvezi z razpolaganjem s kmetijskimi zemljišči na območju občine.

Program sprejme skupščina skupnosti potem, ko so ga obravnavali samoupravni organi vseh podpisnikov.

7. Na podlagi programa skupnosti sprejme vsako leto skupščina skupnosti letni program dela in letni finančni načrt skupnosti.

8. Skupnost ustanovi za opravljanje strokovnih zadev samostojno službo. Lahko pa opravljanje posameznih nalog pogodbeno prenese na ustrezne strokovne službe podpisnice tega sporazuma.

Podpisniki si bodo prizadevali, da se zadeve kmetijske zemljiške politike, ki so širšega regionalnega pomena, rešujejo uskladenost in sporazumno med kmetijskimi zemljiškimi skupnostmi na območju regije. V tej zvezi se zavezujejo pomagati skupnosti pri morebitnem oblikovanju regijske strokovne službe.

III.

9. Sredstva kmetijske zemljiške skupnosti v občini so:

a) kmetijska zemljišča v kmetijskem zemljiškem skladu v občini;

b) sredstva, ki jih pridobi kmetijska zemljiška skupnost s prodajo, prenosom pravice uporabe na kmetijskih zemljiščih oziroma z dajanjem v zakup kmetijskih zemljišč kmetijskega zemljiškega sklada na območju občine;

c) sredstva, ki jih pridobi kmetijska zemljiška skupnost od podpisnikov tega družbenega dogovora;

č) sredstva po 55. členu (2. odstavku) zakona o kmetijskih zemljiščih;

d) sredstva iz drugih virov, ki jih opredeljuje ta družbeni dogovor.

10. Podpisniki se obvezujejo za naloge v skupnem interesu tudi posebej združevati sredstva pri kmetijski zemljiški skupnosti, in sicer v skladu z njenim programom po posebnih pogodbah.

11. Skupnost lahko na podlagi sklepa svoje skupščine in predpisa skupščine občine združuje za izvedbo posebnih nalog, zlasti nalog iz VII. poglavja zakona o kmetijskih zemljiščih (9. člen zakona), ki so v interesu vseh ustanoviteljev, prispevek pri zainteresiranih kmetih, delavcih kmetijskih organizacij in občanah.

12. Skupščina občine se še posebej zavezuje, da bo za financiranje programa kmetijske zemljiške skupnosti v občini sprejela:

a) v enem mesecu po sklenitvi tega družbenega dogovora odlok po 55. členu zakona, s katerim bo zavezala vse, ki spreminjajo namembnost

kmetijskega zemljišča iz prvega odstavka 13. člena zakona (razen v primerih iz drugega odstavka navedenega člena), da plačajo na poseben račun, ki ga določi kmetijska zemljiška skupnost, pred izdajo gradbenega dovoljenja, poseben prispevek kmetijski zemljiški skupnosti. Ta prispevek bo znašal v primeru, če se spreminja namembnost:

— njiv in vrtov, travnikov in trajnih nasadov I. in II. katastrskega razreda 10,00 din/m²;

— njiv in vrtov, travnikov in trajnih nasadov III. in IV. katastrskega razreda 6,00 din/m²;

— njiv in vrtov, travnikov in traj-

nih nasadov V. do VIII. katastrskega razreda, kakor tudi vseh drugih kmetijskih zemljišč in gozda 2,00 din/m²;

— za gradnjo bolnišnic, šol, vrtcev, za stanovanjsko – blokovsko gradnjo in kmetijskih proizvodnih objektov na zemljiščih iz tretje alineje 0,50 din/m².

Občinska skupščina bo tudi predpisala način pobiranja prispevka iz prejšnjega odstavka za objekte regionalnega pomena, za katere ne izdajajo občinski upravni organi lokacijskega oz. gradbenega dovoljenja.

b) Odlok o uvedbi posebnega prispevka od izkopanega gramoza in mivke iz gramoznic in rečnih nanosov in sicer v višini najmanj 1,5 din od m³ v korist kmetijske zemljiške skupnosti.

c) Občinska skupščina bo z letnim finančnim načrtom odstopila kmetijski zemljiški skupnosti za izvajanje njenih nalog tudi 100 % sredstev, ki se zberejo iz davka na promet nepremičnin iz naslova prometa s kmetijskimi zemljišči.

13. Podpisniki se tudi zavezujejo, da bodo skupno ali posamič v utemeljenih primerih s posebnim soglasjem kmetijski zemljiški skupnosti dajali potrebne garancije za kredite, ki jih bo najela za naloge iz programa.

IV.

14. Kmetijska zemljiška skupnost lahko prevzame za podpisnike v skladu s posebnimi pogodbami tudi naloge, ki niso opredeljene s tem družbenim dogovorom.

15. Družbeni dogovor velja za sklenjen, ko ga sprejmejo skupščina občine, krajevne skupnosti in organizacije združenega dela iz preambule tega dogovora.

V.

16. Spremembe in dopolnitve tega družbenega dogovora so možne le na način in po postopku, kakor je bil sklenjen.

Pobudo za spremembo in dopolnitev lahko da vsak čas tudi kmetijska zemljiška skupnost po sklepu svoje skupščine.

17. Podpisniki soglašajo, da iniciativni odbor za ustanovitev kmetijske zemljiške skupnosti skliče začasno skupščino kmetijske zemljiške skupnosti, in sicer najpозnejše v enem mesecu po sklenitvi tega družbenega dogovora.

Začasna skupščina se izvoli po načelih tretjega odstavka 4. točke tega (družbenega dogovora) in lahko polnopravno odloča o zadevah iz svoje pristojnosti po zakonu in tem družbenem dogovoru.

Začasna skupščina kmetijske zemljiške skupnosti izvoli začasni izvršni odbor skupnosti in sprejme začasni statut. Začasni izvršni odbor je dolžan v roku treh mesecev po izvolitvi začasne skupščine poskrbeti za sklic redne skupščine in dokončno konstituiranje kmetijske zemljiške skupnosti v občini.

18. Skupščina občine se obvezuje opravljati vse strokovno delo za iniciativni odbor za ustanovitev kmetijske zemljiške skupnosti in financirati celotno dejavnost iniciativnega odbora in začasne skupščine kmetijske zemljiške skupnosti in

njenih organov v letu 1973.

Ta sredstva se refundirajo skupščini občine v letu 1974 iz sredstev kmetijske zemljiške skupnosti.

19. Ta družbeni dogovor je sestavljen in podpisan v 26 primerih, ki jih hranijo podpisniki in kmetijska zemljiška skupnost.

20. Ta družbeni dogovor prične veljati naslednji dan po objavi v uradnem glasilu občine.

PODPISNIKI:

1. Kmetijsko gospodarstvo Slovenska vas
dipl. ing. agr. Ciril Lenardič, l.r.
2. Kmetijska zadruga Trebnje
dipl. ing. agr. Slavko Nemanič, l.r.
3. Gozdno gospodarstvo Novo mesto
dipl. ing. Jože Falkner, l.r.
4. Gozdno gospodarstvo Brežice
Jože Škarja, l.r.
5. Krajevna skupnost Trebnje
Ivan Longar, l.r.
6. Krajevna skupnost Dol. Nemška vas
Alojz Šobar, l.r.
7. Krajevna skupnost Mirna
Ivan Janežič, l.r.
8. Krajevna skupnost Mokronog
Miha Bregant, l.r.
9. Krajevna skupnost Šentrupert
Aleksander Prah, l.r.
10. Krajevna skupnost Trebelno
Dominik Gimpelj, l.r.
11. Krajevna skupnost Velika Loka
Jože Klemenčič, l.r.
12. Krajevna skupnost Veliki Gaber
Anton Praznik, l.r.
13. Krajevna skupnost Čatež
Anton Mrhar, l.r.
14. Krajevna skupnost Dobrnič
Feliks Pekoč, l.r.
15. Krajevna skupnost Sela Šumberk
Cveto Ozimek, l.r.
16. Krajevna skupnost Knežja vas
Franc Perpar, l.r.
17. Krajevna skupnost Račje selo
Ivan Dim, l.r.
18. Krajevna skupnost Štefan
Stane Auersperger, l.r.
19. Krajevna skupnost Svetinje
Jože Novak, l.r.
20. Krajevna skupnost Šentlovrenc
Anton Grabljevec, l.r.
21. Skupščina občine Trebnje
Slavko Kržan, l.r.

22. Občinska konferenca SZDL Trebnje
Ivanka Pavlin, l.r.
23. Splošna vodna skupnost Dolenjske Novo mesto
Angelca Vrstovšek, l.r.
24. Živinorejsko društvo Trebnje
Jože Novak, l.r.

OBČINA NOVO MESTO

70.

Na podlagi 12. člena v zvezi s 13. členom zakona o urbanističnem planiranju (Uradni list SRS št. 16/67 in 27/72) in 238. člena statuta občine Novo mesto (Uradni vestnik Dolenjske št. 8/64, 12/65 in 21/65 ter Skupščinski Dolenjski list št. 14/67 in 3/68) je občinska skupščina na seji občinskega zbora in zbora delovnih skupnosti dne 21. februarja 1973 sprejela

ODLOK

o sprejetju zazidalnega načrta zdravstvenega kompleksa v Novem mestu

1. člen

Sprejme se zazidalni načrt zdravstvenega kompleksa v Novem mestu, ki ga je izdelalo podjetje Dominvest Novo mesto v marcu 1973 pod št. Z-6/73.

2. člen

Zazidalni načrt obsega 8 ha površin in sicer zemljiške parcele: 4/1, 4/5, 4/8, 3, 2, 1, 6/29, 6/28, 14/11, 14/12, 14/14, 14/15, 14/16, 14/29, 14,8, 14/9, 16/3, 19/2, 22/4, 29/12, 29/1, 21/2, 1347, 13;

Deli parcel: 1328/1, 6/33, 1354/3, 1348, 22/20, 22/8, 22/14, 22/60, 1281/1, 1281/3, 440/7, 442/3, 29/3, 1283/1, 1354/2;

stavbne parcele: 369, 368, 486, 301, 257, 233, 564, 1467, 413, 434, 244, 784, 390, 380, 381, 782, 377, vse k. o. Kandija.

3. člen

Vsi objekti in komunalna ureditev zemljišča se mora izvajati skladno z zazidalnim načrtom in s pravnikom, ki je njegov sestavni del.

4. člen

Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v Skupščinskem Dolenjskem listu.

Številka: 351-016/73

Datum: 21. 2. 1974

Predsednik občinske skupščine Novo mesto:
AVGUST AVBAR, l.r.