

ANALIZA ZAKLJUČNIH RAČUNOV ZA LETO 1979

# Nespodbudni podatki

**Služba družbenega knjigovodstva – Podružnica Ljubljana je pripravila analizo zaključnih računov za leto 1979, ki zajema poslovanje 309 organizacij združenega dela s področja gospodarstva v občini Center.**

Osnovne ugotovitve, povzete iz analize, kažejo, da so omenjene organizacije združenega dela dosegle sorazmerno visok porast celotnega prihodka in dohodka v letu 1979, vendar ob visoki rasti cen. Sorazmerno nizek delež skupnega prihodka v celotnem prihodu trgovine kaže, da trgovina, tako pomembna panoga v občini Center, vse prepočasi ustvarja svoj prihodek na osnovi dohodkovnega, dolgoročnejšega povezovanja.

Sorazmerno visoka obremenitev dohodka zaradi obresti za kredite zmanjšujejo sredstva za akumulacijo, tako da organizacije združenega dela nimajo dovolj lastnih sredstev za razširjeno reprodukcijo in so odvisne od tujih, predvsem bančnih sredstev. Pomanjkanje lastnih sredstev gospodarstvo nadomešča s posojili in čedalje slabše pokriva obveznosti do dobaviteljev.

Analiza prvič posebej navaja tiste organizacije združenega dela, ki niso razporedile sredstev v poslovni sklad. V občini Center je 13 takih organizacij. Da bi odkrili vzroke za

tako stanje, pa bo oddelek za gospodarstvo in finance podrobneje proučil poslovanje v omenjenih organizacijah ter o tem seznanil izvršni svet.

O analizi zaključnih računov organizacij združenega dela s področja gospodarstva je na aprilski seji razpravljala odbor izvršnega sveta za gospodarstvo, nato pa še izvršni svet. Ta analiza kaže na relativno ugodno dinamiko posameznih elementov in kazalcev uspešnosti poslovanja, na ustrezno notranjo razporeditev dohodka v večini organizacij združenega dela ter globalno usklajenost gibanj osebnih dohodkov s produktivnostjo dela. Vendar pa natančna, vsebinska analiza omenjenih podatkov kaže tudi na nekatere manj ugodne pojave.

Ugodna dinamika finančnih rezultatov poslovanja gospodarstva je v veliki meri odraz visoke stopnje inflacije. To bo možno urediti le z doslednim izvajanjem ustalitenih ukrepov na področju cen. V strukturi oblikovanja celotnega prihodka prepočasi raste delež prihodkov, doseženih iz skupnega prihodka, kar

kaže na določene težave in na nedoslednost pri izvajanju samoupravnih sporazumov.

Pri ocenjevanju ustvarjenih sredstev za akumulacijo je treba opozoriti na dejstvo, da 309 organizacij združenega dela namenja akumulaciji 2.252.194.000 dinarjev, vendar pa po pokritju obveznosti do sklada federacije, za odplačila anuitet dolgoročnih kreditov, za pokrivanje samoupravnih dogovorjenih obveznosti iz dohodka, nove naložbe ter obnovitev odpisanih ali zastarelih osnovnih sredstev, ostane za akumulacijo dejansko le 908.533.000 dinarjev.

Poleg tega so osnovna sredstva v letu 1979 naraščala počasneje od stopnje inflacije, kar pomeni zmanjšano sposobnost poslovanja v letošnjem letu. To pa pomeni, da organizacije združenega dela s področja gospodarstva v leto 1980 vstopajo kot dolžnik in ne kot upnik, kakor je bilo doslej.

Prav zaradi tega morajo organizacije združenega dela v občini Center dosledno izvajati vse ustalitenve ukrepe – zlasti z boljšo organizacijo dela, izkoriščanjem vseh notranjih rezerv, še posebej pa z večjo produktivnostjo (seveda ne ob ekstenzivnem zaposlovanju) – da bi uresničile načrtovane rezultate poslovanja.



V Ljubljani so 22. aprila slovesno podpisali dogovor o izgradnji potniške postaje Ljubljana. Podpisniki – mestni izvršni svet, Železniško gospodarstvo Ljubljana in sozd Sap-Viator so tako postavili prve formalno pravne temelje novi prometni glavi v Ljubljani. Še letos bodo skušali podpisniki zagotoviti vso potrebno lokacijsko in gradbeno dokumentacijo. Če bo vse teklo po načrtih, naj bi v začetku prihodnjega leta položili že tudi prve prave temelje za novo avtobusno in železniško postajo. O. M.

NA POBUDO IZVRŠNEGA SVETA

## Konec nepravilnosti v Corealu

**Na osnovi ugotovitev Službe družbenega knjigovodstva – podružnica Ljubljana, dokumentacije tržne inšpekcije ter inšpekcije dela skupščine mesta Ljubljana ter podatkov oddelka za gospodarstvo in finance občine Ljubljana Center, je izvršni svet predlagal delegatom zbora združenega dela ter zbora krajevnih skupnosti uvedbo začasnih ukrepov družbenega varstva v delovni organizaciji Coreal.**

Ta delovna organizacija je lani ob devetmesečnem obratovanju izkazala izgubo. Ukvarjala se je s posli, za katere ni bila registrirana, kršila je načela zakona o knjigovodstvu, s tem da ni pravilno prikazala celotnega dohodka, dobaviteljem ni plačevala obveznosti v zakonskem roku. Pri sklepanju poslov, oziroma za poravnava zapadlih obveznosti na žiro račun, ni imela dovolj sredstev, zato si je pomagala s tujimi sredstvi. S takim načinom poslovanja je povzročala motnje pri delu dobaviteljev, oziroma zmanjševala likvidnost gospodarstva. V januarju so delavcem izplačali za 6 odstotkov, v februarju za 248,4 odstotka, v marcu pa kljub predhodnemu opozorilu, da ne ravnajo v skladu z dogovorom, za 50 odstotkov višje osebne dohodke. V tej delovni organizaciji so tudi zaposlovali mimo dogovora – januarja jih je v Corealu delalo 12, konec februarja 13, zadnji podatki pa govore o 16 zaposlenih.

To so le nekateri izmed vzrokov, ki so narekovali predlagani ukrep. Najbrže ni treba posebej poudariti, da pri takem načinu poslovanja ne more biti vse v redu s samoupravljanjem v tej delovni organizaciji. Družbeni pravoobranilec samoupravljanja je ugotovil, da so v Corealu nastopile motnje v samoupravnih odnosih, da so huje oškodovani družbeni interesi in da

Coreal ne izpolnjuje v zakonu določenih obveznosti do družbene skupnosti.

Zato so delegati zbora združenega dela ter zbora krajevnih skupnosti (družbenopolitični zbor je imel enako mnenje o delu te delovne organizacije ter podprl predlagane ukrepe) potrdili predlog za uvedbo začasnih ukrepov družbenega varstva v delovni organizaciji Coreal, Cankarjeva 11, ter potrdili odlok o začasnem ukrepu družbenega varstva. Naslednji dan po objavi v Uradnem listu dosedanjega direktor ing. Lojze Habjan preneha opravljati svojo dolžnost, prav tako preneha delo delavski svet. V enem letu (ali pred iztekom te dobe, če se pred tem stanje normalizira) bo Jože Balesko, ki je imenovan za začasni organ, najprej pripravil ustrezen program, s katerim bo postopoma odpravil vse nepravilnosti in nezakonitosti. O položaju v Corealu bo sproti obveščal izvršni svet.

A.V.

**Organizacije in ustanove, delovne ljudi in občane obveščamo, da lahko namesto vencev in cvetja poklonijo prispevke v:**

- Titov sklad za štipendiranje mladih delavcev in otrok delavcev v SR Sloveniji 50100-655-50108 Ljubljana ali
- Titov fond za štipendiranje mladih radnika i radničke dece u SFRJ 60806-678-29941 Beograd.



Da bo prehod za učence osemletke dr. Jožeta Potrča v Starem Vodmatu varen, je poskrbelo komunalno podjetje Ljubljana, tako da je na novo prebarvalo »zebro« prek ceste. Naj bi tudi vozniki ne pozabili, da imajo tu prednost pešci.

(Foto: France Modic)  
DOGOVORI / 3,

POROČILO KOMISIJE ZA VLOGE IN PRITOŽBE OBČINE LJUBLJANA CENTER

## Preprečevati in odpravljati krivice

**Komisija za vloge in pritožbe skupščine občine Ljubljana Center je za delegate pripravila poročilo, v katerem opisuje svoje delo in prizadevanja, kako odpravljati in preprečevati težave in nerazpoložene posameznih občanov, ki se jim je zgodila kakršnakoli krivica in ki so se zato obrnili na komisijo za pritožbe pri naši občinski skupščini.**

Komisija je v obdobju enega leta zasedala dvanajstkrat in obravnavala skupaj 103 zadeve. To so bile vloge in pritožbe, ki so jih komisiji pošiljali občani ali druge tovrstne komisije, kabinet maršala Tita in družbenopolitične organizacije. Največ vlog se je nanašalo na stanovanjsko problematiko, saj je bilo teh primerov kar 82. Pismene vloge pa so se nanašale še na premoženjsko pravne, delovno pravne zadeve ter zadeve s področja socialnega zavarovanja in zdravstvenega varstva.

Razen omenjenih pismenih vlog je komisija sprejela še 142 ustnih vlog o katerih je bil narejen uradni zapis. To so bili občani, ki sami ne morejo napisati vlog, so pa v stiski. V mnogih primerih je razne probleme občanov uredila že sama strokovna služba ali z ustreznim nasvetom ali pa s takojšnjo intervencijo.

Zanimivi so rezultati reševanja zadev. Skoraj polovica zadev je bila rešena za predlagatelje pozitivno, v približno 15% od vseh primerov pa je šlo za neupravičene intervencije občanov. Ostale zadeve so še v reševanju oziroma v preverjanju utemeljenosti zahtevka. Iz teh podatkov, ki jih navaja komisija je razvidno, da število pritožb ni v upadnanju in da so v ospredju predvsem stanovanjske zadeve.

### IZKORIŠČANJE STANOVANJSKE STISKE

Stanovanjska problematika je v poročilu komisije razdeljena na podstanovalska razmerja, nasilne vselitve in stanovanjske probleme študentov.

Na področju podstanovalskih razmerij gre še večkrat za brezobzirna izkoriščanja z izredno visokimi najemninami. Za minimalen življenjski

prostor, ki je marsikdaj tudi drugače neprimeren, je v nekaterih primerih cena od 2.000 do 4.500 dinarjev.

V naši občini je dokaj pogost tudi pojav nasilnih vselitv. Najtežje je seveda v primerih, ko gre za nasilno vselitev v stanovanjsko enoto, ki je bila pravilno dodeljena drugemu občanu.

Komisija zavzema stališče, da je nasilna vselitev vselej protipravna, ne glede na motiv in druge razloge, ter predlaga ostro kaznovalno politiko.

Poseben problem predstavlja pomanjkanje mest v študentskih in dijaških domovih v našem mestu, tako da zaradi tega prihaja do raznih nepravilnosti, sam stanovanjski problem pa lahko celo povzroči razlikovanja pri možnosti študija.

In kaj bi bilo potrebno storiti, da bi se število nepravilnosti na področju stanovanjske politike zmanjšalo? Predvsem ima tu lahko pomembno vlogo krajevna skupnost in organizacija združenega dela.

Krajevne skupnosti morajo imeti pregled nad problematiko in stanovanjskim fondom. Vloga krajevne skupnosti bi morala biti svetovalna ter intervencijska in to v sodelovanju z organizacijami združenega dela, ki so prvenstveno dolžne reševati stanovanjske probleme svojih delavcev. Posebna skrb pa bi morala biti posvečena starejšim občanom, ki živijo v neprimernih stanovanjskih enotah.

ab

## Problemi v telesni kulturi

Občinska konferenca SZDL organizira v sodelovanju s samoupravno telesnokulturno skupnostjo in zvezo telesnokulturnih organizacij občine Ljubljana Center javno razpravo »o aktualnih nalogah na področju nadaljnega razvoja telesne kulture v SR Sloveniji«.

V javni razpravi bodo o vprašanih nadaljnega razvoja telesne kulture spregovorili delovni ljudje in občani, njihove družbenopolitične in družbene organizacije, člani komisij za športno rekreacijo, športnih društev in drugi.