

Koper, 23. novembra 1990

Št. 38

Občina Izola

- ODLOK o nalogah, sestavi in načinu dela stalnih delovnih teles (komisij) Skupščine občine Izola

Občina Koper

- PRAVILNIK o spremembi pravilnika o pogojih, načinu in postopku za prodajo stanovanjskih hiš, stanovanj, poslovnih prostorov, stavb in drugih delov stavb

Občina Piran

- SKLEP o javni razgrnitvi posebnih strokovnih podlag - variantnih rešitev za spremembo in dopolnitev zazidalnega načrta Fiesa-Pacug

Občina Sežana

- SKLEP o valorizaciji cen za geodetske storitve geodetske uprave občine Sežana
- SKLEP o javni razgrnitvi osnutka lokacijskega načrta AC Razdrto - Fernetiči - dopolnitev za ureditev območja servisnih dejavnosti ob AC - priključek Fernetiči - Sežana
- SKLEP o javni razgrnitvi osnutka lokacijskega načrta Kamnolom Laže - sanacija eksploatacijskega polja

OBČINA IZOLA

Na podlagi 184. in 186. člena statuta občine Izola (Uradne objave, št. 21/87 in 26/87) in 5. člena odloka o začasni ureditvi vprašanj v zvezi s sestavo in pristojnostmi zborov občinske skupščine in izvršnega sveta (Uradne objave, št. 16/90) je Skupščina občine Izola na sejah zbora združenega dela, zbora krajevnih skupnosti, družbenopolitičnega zbora in Skupščine samoupravne narodnostne skupnosti pripadnikov italijanske narodnosti dne 8. novembra 1990 sprejela

ODLOK

O NALOGAH, SESTAVI IN NAČINU DELA STALNIH DELOVNIH TELES (KOMISIJ) SKUPŠČINE OBČINE IZOLA

1. člen

S tem odlokom se določajo naloge, sestava in način dela stalnih delovnih teles (v nadaljevanju komisij) Skupščine občine Izola, ki so določene s statutom občine Izola in sicer:

- komisija za prošnje, pritožbe in družbeno nadzorstvo,
- komisija za italijansko narodnost,
- komisija za volitve in imenovanja,
- komisija za odlikovanja, priznanja in nagrade,
- statutarno-pravna komisija.

I. KOMISIJA ZA PROŠNJE, PRITOŽBE IN Družbeno Nadzorstvo

2. člen

Komisija za prošnje, pritožbe in družbeno nadzorstvo

- obravnava vprašanja, predloge in pritožbe, ki jih občani, organizacije in skupnosti posredujejo občinski skupščini in njenim organom v zvezi s postopki, ki jih vodijo pristojni državni organi in odgovorne osebe,
- obravnava vprašanja v zvezi z izvajanjem politike, izvrševanjem zakonov, odlokov in drugih splošnih aktov skupščine glede razpolaganja z družbeno lastnino in upravljanja z družbenimi sredstvi,
- ugotavlja njihovo utemeljenost in predlaga ukrepe, ki jih je potrebno sprejeti, da se pomanjkljivosti odpravijo oziroma, da ne bi prihajalo do njih,
- pri obravnavi posameznega primera se komisija lahko po potrebi pogovori s stranko oziroma predstavniki organa ali organizacije, v katero delovno področje spada zadeva in zahteva, da se ji predloži na vpogled listine in spisi, ki so potrebni za obravnavo zadeve,
- sodeluje z vsemi organi, ki so zadolženi v občini za uresničevanje varstva družbene lastnine,

- v zvezi s svojimi ugotovitvami predlaga komisija pristojnim organom sprejem ustreznih ukrepov in o ugotovljenih nepravilnostih obvešča zbore občinske skupščine.

Komisija sodeluje tudi z ustreznimi republiškimi organi v zadevah, v katerih se občani neposredno obračajo na te organe.

3. člen

Komisija za prošnje, pritožbe in družbeno nadzorstvo ima sedem članov. Iz vsakega zbora občinske skupščine se imenujeta po dva člana ter enega člana izmed delegatov Skupščine samoupravne narodnostne skupnosti pripadnikov italijanske narodnosti.

II. KOMISIJA ZA ITALIJANSKO NARODNOST

4. člen

Komisija za italijansko narodnost:

- obravnava vprašanja, ki zadevajo narodnostni položaj, pravice in razvojne možnosti italijanske narodnosti, zlasti pa obravnava vprašanja v zvezi z razvojem nacionalne kulture, vzgoje in izobraževanja, narodnostnega tiska, založništva in drugih sredstev javnega obveščanja ter vprašanja zagotavljanja v ta namen potrebne pomoči,
- obravnava vprašanja uresničevanja gospodarskega in družbenega razvoja, pomembnega za ohranjanje in razvoj narodnosti ter sodeluje pri skrbi za ohranjanje narodnostnih značilnosti na narodnostno mešanem območju občine Izola,
- spremlja in obravnava vprašanja razvoja, stikov med italijansko narodnostjo in njenim matičnim narodom,
- spremlja izvajanje ustavnih, zakonskih in statutarних določb o uresničevanju pravic pripadnikov italijanske narodnosti v občini,
- predlaga občinski skupščini ukrepe za uresničevanje zgoraj navedenih pravic,
- sodeluje s Komisijo za narodnosti Skupščine Republike Slovenije in ji posreduje pobude in predloge za obravnavo in reševanje posameznih vprašanj ter sodeluje z delovnimi telesi občinske skupščine pri obravnavi vprašanj, pomembnih za ohranjanje in razvoj narodnosti.

5. člen

Komisija ima šest članov. Iz vsakega zbora občinske skupščine se imenuje po enega člana, tri člane pa delegira Skupščina samoupravne narodnostne skupnosti pripadnikov italijanske narodnosti občine Izola.

Predsednik komisije je pripadnik italijanske narodnosti.

III. KOMISIJA ZA VOLITVE IN IMENOVANJA

6. člen

Komisija za volitve in imenovanja obravnava temeljna vprašanja s področja kadrovske politike in vprašanja iz pristojnosti občinske skupščine, ki so v zvezi z volitvami, imenovanji in razrešitvami.

7. člen

V mejah svojih nalog s področja volitev, imenovanj in kadrovskih vprašanj, ki so v pristojnosti skupščine, komisija zlasti:

- oblikuje predloge za sestavo delovnih teles skupščine oziroma zborov,
- daje zborom predloge za izvolitev, imenovanje in razrešitev sodnikov porotnikov temeljnega sodišča, sodnikov in sodnikov porotnikov sodišča združenega dela ter drugih funkcionarjev, ki jih v skladu z zakonom vodi, imenuje ali razrešuje občinska skupščina,
- določi potrebno število članov razpisne komisije ustanov in skupnosti za imenovanje vodilnih delavcev in opravlja druge zadeve, ki jih določajo splošni akti,
- opravlja naloge, ki izhajajo iz pravilnika o osnovah in merilih za oblikovanje in delitev sredstev za osebne dohodke funkcionarjev skupščine, izvršnega sveta in upravnih organov občine Izola,
- v predhodnih postopkih sodeluje z vsemi političnimi strankami, zastopanimi v družbenopolitičnem zboru, krajevnimi skupnostmi in ostalimi institucijami (odvisno od vsebine tematike) pri oblikovanju predlogov kadrovske sestave in pristojnosti dela komisije.

8. člen

Komisija za volitve in imenovanja ima sedem članov. Po dva člana se imenujeta izmed delegatov vsakega zbora, enega člana pa izmed delegatov Skupščine samoupravne narodnostne skupnosti pripadnikov italijanske narodnosti.

IV. KOMISIJA ZA ODLIKOVANJA, PRIZNANJA IN NAGRADE

9. člen

Komisija za odlikovanja, priznanja in nagrade:

- obravnava vprašanja v zvezi s podelitvijo odlikovanj, priznanj in nagrad delovnim ljudem in občanom, podjetjem, organizacijam, skupnostim in društvom za območje občine Izola ter daje v zvezi s tem pristojnim republiškim organom ustrezne predloge in mnenja,
- razpisuje občinske nagrade in priznanja, ki se podeljujejo delovnim ljudem, občanom, podjetjem, organizacijam, skupnostim in društvom ob prazniku občine Izola,
- odloča o višini in številu občinskih nagrad in priznanj,
- oblikuje predloge nagrajencev in jih posreduje zborom občinske skupščine v sprejem,
- opravlja druge zadeve, ki se nanašajo na odlikovanja, priznanja in nagrade.

10. člen

Komisija za odlikovanja, priznanja in nagrade ima 7 članov. Po dva člana se imenujeta izmed delegatov vsakega zbora, enega člana pa izmed delegatov Skupščine samoupravne narodnostne skupnosti pripadnikov italijanske narodnosti.

V. STATUTARNO - PRAVNA KOMISIJA

11. člen

Statutarno-pravna komisija obravnava zaradi skladnosti z ustavo, zakoni in drugimi predpisi ter zaradi pravne obdelave:

- odloke in druge predpise, ki jih sprejema občinska skupščina ter nanje podane amandmaje in daje zborom občinske skupščine o tem poročila s svojimi predlogi in mnenji,
- splošne akte organizacij in skupnosti, ki jih potrjuje ali h katerim daje soglasje skupščina ali izvršni svet ter pristojnim posreduje mnenja, pripombe in predloge,
- posredovane pobude za spremembo statuta občine Izola ter pripravi osnutek in predlog sprememb statuta in poslovnika ter daje njuno avtentično razlago,
- predloge in zahteve za obvezno razlago odlokov in drugih aktov skupščine in daje mnenja o tem oziroma predlaga zborom obvezno razlago,
- daje mnenja in predloge zborom občinske skupščine k besedilu dogovorov ali pogodb, h katerim pristopa občinska skupščina,
- opozarja na potrebo po izdaji ali spremembi odlokov in drugih splošnih aktov,
- predsedstvu občinske skupščine daje na njegovo zahtevo mnenja v zvezi s pristojnostmi zborov,
- opravlja druge naloge iz svojega delovnega področja v skladu z pravnimi akti in po pooblastilu občinske skupščine.

12. člen

Komisija ima sedem članov. Po enega člana se imenuje izmed delegatov vsakega zbora in Skupščine samoupravne narodnostne skupnosti pripadnikov italijanske narodnosti, tri člane pa se imenuje izmed strokovnih delavcev s tega področja.

13. člen

Mandatna doba članov komisij traja štiri leta.

Občinska skupščina lahko pred iztekom mandata razreši posameznega člana ali vse člane komisije in imenuje druge.

14. člen

Komisije po potrebi vabijo na svoje seje strokovnjake za posamezna področja in predstavnike krajevnih skupnosti.

15. člen

Komisije delajo na sejah.

Način dela komisij določa poslovnik občinske skupščine.

16. člen

Z uveljavitvijo tega odloka preneha veljati odlok o sestavi, nalogah in načinu dela stalnih delovnih teles (komisij) Skupščine občine Izola (Uradne objave, št. 16/78, 21/90 in 24/90).

17. člen

Ta odlok prične veljati osmi dan po objavi v Uradnih objavah.

OBČINA KOPER

Na podlagi 273. člena statuta občine Koper, 2. člena zakona o pogojih za prodajo stanovanjskih hiš in stanovanj v družbeni lastnini (Uradni list SRS, št. 38/86, 46/88) in 9. člena zakona o prometu z nepremičninami (Uradni list SRS, št. 19/76) je Izvršni svet skupščine občine Koper na seji dne 19. novembra 1990 sprejel

PRAVILNIK

O SPREMEMBI PRAVILNIKA O POGOJIH, NAČINU IN POSTOPKU ZA PRODAJO STANOVANJSKIH HIŠ, STANOVANJ, POSLOVNIH PROSTOROV, STAVB IN DRUGIH DELOV STAVB

1. člen

Dopolni se 5. člen pravilnika o pogojih, načinu in postopku za prodajo stanovanjskih hiš, stanovanj, poslovnih prostorov, stavb in drugih delov stavb (Uradne objave, št. 23/90), in sicer tako, da se dodata tretja in četrta alineja, ki se glasita:

“- da se omogoči kupcu, da kupnino odplačuje obročno, in sicer, da plača v roku 15 dni po podpisu pogodbe 30 % kupnine, preostali del pa po 5 % letni obrestni meri v roku 15 let; neodplačani del kupnine se valorizira med letom v skladu z indeksom cen na drobno v Republiki Sloveniji, ki ga na koncu vsakega meseca objavi Zavod Republike Slovenije za statistiko, če s predpisi o valorizaciji družbenih sredstev ni določen drugačen način valorizacije sredstev za stanovanjsko gradnjo;

- da se v primeru obročnega plačevanja kupnine poleg izjave o odstopu dela osebnega dohodka oziroma pokojnine, zagotovi tudi zavarovanje neodplačanega dela kupnine (z izjavo porokov, zavarovanja, pri zavarovalnici ali vknjižba zastavne pravice).“

2. člen

Ta pravilnik začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnih objavah.

Št.: 466-1/90

Koper, 19. novembra 1990

Predsednik izvršnega sveta
BORIS GORUP, l.r.

OBČINA PIRAN

Na podlagi 36. člena zakona o urejanju naselij in drugih posegov v prostor (Uradni list SRS, št. 18/84, 37/85, 29/86 in 26/90) in 251. člena statuta občine Piran (Uradne objave, št. 12/78, 6/82, 4/86 in 21/86) je Izvršni svet Skupščine občine Piran sprejel naslednji

SKLEP**O JAVNI RAZGRNITVI POSEBNIH STROKOVNIH PODLAG - VARIANTNIH REŠITEV ZA SPREMEMBO IN DOPOLNITEV ZAZIDALNEGA NAČRTA FIESA - PACUG****1. člen**

Javno se razgrne posebne strokovne podlage - variantne rešitve za spremembo in dopolnitev zazidalnega načrta Fiesa - Pacug, ki jih je izdelalo podjetje PROJEKTIVA INŽENIRING PIRAN v oktobru 1990 pod št. projekta 33/90.

2. člen

Variantne rešitve bodo razgrnjene v avli Skupščine občine Piran in v prostorih Krajevne skupnosti Piran. Ogled bo možen v delovnem času upravnih organov občine Piran in Krajevne skupnosti Piran, 14 dni od objave tega sklepa v Uradnih objavah.

3. člen

Javna obravnava in strokovna razlaga razgrnjenega dokumenta bo v prostorih velike sejne dvorane Skupščine občine Piran dne 3. decembra 1990 ob 17. uri.

4. člen

Podjetja, druge organizacije in občani lahko med javno razgrnitvijo podajo pisne pripombe na gradivo na kraju razgrnitve ali pa jih pošljejo Zavodu za urbanistično načrtovanje in urejanje prostora občine Piran.

Rok za pripombe k variantnim rešitvam poteče zadnji dan razgrnitve.

5. člen

Ta sklep velja takoj in se objavi v Uradnih objavah.

Št.: 352-44/90

Piran, 20. novembra 1990

Predsednik Izvršnega sveta
ANDREJ GRAHOR, l.r.

OBČINA SEŽANA

Na podlagi 193. člena Statuta Občine Sežana (Uradne objave, št. 25/83), ter sklepa Skupščine občine Sežana, št. 06-1/82, z dne 26. aprila 1985, je Izvršni svet Skupščine občine Sežana dne 14. novembra 1990 sprejel

SKLEP**O VALORIZACIJI CEN ZA GEODETSKE STORITVE GEO-DETSKE UPRAVE OBČINE SEŽANA**

Cene geodetskih storitev iz 1. člena Sklepa o valorizaciji cen za geodetske storitve Geodetske uprave občine Sežana št.: 77/6-89 z dne 14. 12. 89 se valorizirajo tako, da znašajo:

Zap.

št. VRSTA IN OBSEG DELA

1. PARCELACIJA

- | | |
|--|-------------|
| 1.1. parcelacija parcele, kjer je odtujeni del manjši od 30 m ² | 640,00 din |
| 1.2. parcelacija parcele do 0,3 ha na dva dela | 1430,00 din |
| 1.3. za vsake nadaljnje 0,3 ha | 400,00 din |
| 1.4. za vsako dodatno novo parcelo | 335,00 din |
| 1.5. za vsako novo parcelo obodne parcelacije | 1050,00 din |
| 1.6. za vsako novo parcelo znotraj oboda | 485,00 din |
| 1.7. za razlastitev dolžinskega objekta, za vsake začetnih 100 m oboda | 2400,00 din |

2. MEJNI UGOTOVITVENI POSTOPEK

- | | |
|---|------------|
| 2.1. za prvo ugotovljeno, zamejničeno in izmerjeno mejno točko | 750,00 din |
| 2.2. za vsako nadaljnjo ugotovljeno, zamejničeno in izmerjeno mejno točko | 150,00 din |

3. PRENOS POSESTNE MEJE NA PODLAGI ZEMLJIŠKEGA KATASTRA

- | | |
|---|------------|
| 3.1. za prenos prve mejne točke na podlagi merskih podatkov | 795,00 din |
| 3.2. za prenos vsake nadaljnje točke | 155,00 din |
| 3.3. za prenos mejnih točk na podlagi katastrskega načrta, ki zahteva preizkus zanesljivosti, se normativa 3.1. in 3. 2. povečata za 50 % | |

4. IZDELAVA GEODETSKIH PODLOG ZA PROSTORSKE IZVEDBENE AKTE

- | | |
|--|-------------|
| 4.1. izdelava načrtov do površine 0,2 ha | 1105,00 din |
| 4.2. za vsak nadaljni načrt 0,1 ha | 400,00 din |

5. IZDELAVA POSNETKOV NOVEGA STANJA

- | | |
|--|-------------|
| 5.1. izdelava načrtov do površine 0,1 ha | 1105,00 din |
| 5.2. za vsak nadaljni načrt 0,1 ha | 400,00 din |

6. ZAKOLIČENJE OBJEKTOV

- | | |
|--|------------|
| 6.1. stavbe in objekti do 200 m ² tlorisne površine | 520,00 din |
| 6.2. stavbe in objekti nad 200 m ² tlorisne površine po dejansko porabljenem času | |
| 6.3. dolžinski objekti po dejansko porabljenem času | |
| 6.4. postavitve zavarovanja zakoličbe po dejansko porabljenem času | |
| 6.5. kontrola zakoličbe 50 % od vrednosti zakoličbe | |

7. CENE GEODETSKIH STORITEV NA GOZDNEM OBMOČJU SE POVEČAJO ZA 50 %**8. URNE CENE**

- za geodetske storitve, ki se obračunavajo po dejansko porabljenem času, se uporabljajo naslednje urne cene
- | | |
|--|-------------|
| 8.1. terensko geodetsko delo | 210,00 din |
| 8.2. pisarniško geodetsko delo | 200,00 din |
| 8.3. delo referenta in risarja | 115,00 din |
| 8.4. figurantska in druga pomožna dela | 115,00 dir. |

9. CENAM STORITEV IZ 1. ČLENA TEGA ODLOKA SE DODAJAJO MATERIALNI STROŠKI

- | | |
|--|--|
| 9.1. potni stroški, ki veljajo za upravne organe Občine Sežana | |
| 9.2. mejniki, količki in drugi potrošni material po dejanskih cenah | |
| 9.3. stroški figuranta ali drugega pomožnega delavca, po dejansko opravljenih urah | |

2. člen

Ta sklep začne veljati z objavo.

Št.: 451-1/90

Sežana: 14. novembra 1990

Predsednik Izvršnega sveta
IZTOK BANDELJ, l.r.

Na podlagi 37. člena Zakona o urejanju naselij in drugih posegov v prostor (Uradni list SRS, št. 18/84) ter 193. člena Statuta Občine Sežana (Uradne objave št. 25/83, 1/90 in 25/90) je Izvršni svet Občine Sežana na svoji seji dne, 14. novembra 1990 sprejel naslednji

SKLEP**1. člen**

Izvršni svet sprejema osnutek lokacijskega načrta AC Razdrto - Fernetiči - dopolnitev za ureditev območja servisnih dejavnosti ob AC - priključek Fernetiči - Sežana, ki ga je pod št. 021-138/90 izdelal KARS, projektiva inženiring p.o. Sežana.

2. člen

Osnutek lokacijskega načrta bo javno razgrnjen v prostorih občinske upravne stavbe, Partizanska 4/II in prostorih Krajevne skupnosti Sežana, Srebrničeva 1.

3. člen

V času javne razgrnitve bo Komite za urbanizem, gradbene, komunalne in stanovanjske zadeve Občine Sežana organiziral javno razpravo z vsemi zainteresiranimi dejavniki.

4. člen

V času javne razgrnitve lahko dajo pripombe občani, delovne in druge organizacije v pisni obliki na Komite za urbanizem, gradbene, komunalne in stanovanjske zadeve Občine Sežana.

5. člen

Ta sklep stopi v veljavo z dnem objave v Uradnih objavah.

Št.: 12/90-2

Sežana, 14. novembra 1990

Predsednik Izvršnega sveta
IZTOK BANDELJ, dipl. oec., l.r.

Na podlagi 37. člena Zakona o urejanju naselij in drugih posegov v prostor (Uradni list SRS, 18/84) ter 193. člena Statuta Občine Sežana (Uradne objave št. 25/83, 1/90 in 25/90) je Izvršni svet Občine Sežana, na svoji seji dne, 14. novembra 1990 sprejel naslednji

SKLEP

1. člen

Izvršni svet sprejema osnutek lokacijskega načrta Kamnoloma Laže - sanacija eksplozijskega polja, ki ga je pod št. 200-21-140/90 izdelal KARS, projekta inženiring p.o. Sežana.

2. člen

Osnutek lokacijskega načrta bo javno razgrnjen v prostorih občinske upravne stavbe, Partizanska 4/II in prostorih Krajevne skupnosti Senožeče v Lažah, za čas 30 dni od dneva objave tega sklepa v uradnih objavah.

3. člen

V času javne razgrnitve bo Komite za urbanizem, gradbene, komunalne in stanovanjske zadeve Občine Sežana organiziral javno razpravo z vsemi zainteresiranimi dejavniki.

4. člen

V času javne razgrnitve lahko dajo pripombe občani, delovne in druge organizacije v pisni obliki na Komite za urbanizem, gradbene, komunalne in stanovanjske zadeve Občine Sežana.

5. člen

Ta Sklep v veljavo z dnem objave v Uradnih objavah.

Št.: 351-414/85-2

Sežana, 14. novembra 1990

Predsednik Izvršnega sveta
IZTOK BANDELJ, dipl. oec., l.r.