

ZA JAVNO RAZPRAVO

● SAMOUPRAVNA STANOVANJSKA SKUPNOST LJUBLJANA

OSNUTEK ODLOKA O HIŠNEM REDU NA OBMOČJU MESTA LJUBLJANA

Na podlagi 52. člena zakona o stanovanjskem gospodarstvu (Ur. l. SRS št. 3/81), 4. in 9. člena zakona o prekrških (Ur. l. SRS št. 12/77, 33/78 in 23/81) ter 59. in 89. člena statuta mesta Ljubljane (Ur. l. SRS št. 2/78, 35/81 in 2/82) in na predlog Stanovanjske skupnosti mesta Ljubljane je Skupščina mesta Ljubljane na ... seji zboru združenega dela dne ... in na ... seji zboru občin dne ... sprejela

ODLOK

O HIŠNEM REDU NA OBMOČJU MESTA LJUBLJANE

I. SPLOŠNE DOLOČBE

1. člen

Odlok zagotavlja pogoje za nemoteno uporabo stanovanjskih hiš in stanovanj ter poslovnih prostorov v stanovanjskih hišah, varuje red, varnost in čistočo.

S tem odlokom se določijo obveznosti in pravice stanovalec in uporabnik poslovnih prostorov, da vzdržujejo stanovanja in poslovne prostore v stanovanjski hiši v uporabnem stanju kakor tudi pravice in dolžnosti zboru stanovalec in hišnega sveta.

2. člen

Za stanovalec se štejejo po tem odloku imetniki stanovanjske pravice, podstanovalec, lastnik stanovanj in najemniki v lastniških stanovanjih kakor tudi osebe, ki v stanovanjih stalno ali začasno stanujejo, lastniki, uporabniki in najemniki poslovnih prostorov v stanovanjski hiši (v nadaljnjem besedilu: stanovalec).

Določila tega odloka veljajo tudi za vse druge osebe, ki uporabljajo stanovanja, poslovne prostore ter skupne prostore in naprave v stanovanjski hiši, in za vse tiste, ki se občasno zadržujejo v stanovanjski hiši ali na zemljišču, ki hiši pripada.

II. ZAGOTOVITEV OBVEŠČANJA IN OPOZARJANJA STANOVALCEV TER DRUGIH OSEB

3. člen

Vsaka stanovanjska hiša ali druga stavba, ki ima več kot dve stanovanji, mora imeti na vidnem mestu v neposredni bližini vhoda izobesjen seznam stanovalec, ki vsebuje imena in priimke stanovalec, nadstropje in številko stanovanja. V stanovanjski hiši z več stopnišči mora biti izobesjen seznam stanovalec za vsako stopnišče posebej.

Seznam stanovalec sestavi in spriti dopolnjuje hišni svet oziroma pooblaščen delovna organizacija, ki začasno opravlja funkcijo HS.

V hiši, ki je v zasebni lastnini, je dolžan skrbeti za seznam stanovalec lastnik hiše.

4. člen

Vsaka stanovanjska hiša in druga stavba, v kateri sta vsaj dve osebi, mora imeti na vidnem mestu v neposredni bližini vhoda poleg seznama stanovalec iz 3. člena še:

- izobesjen odlok o hišnem redu
 - izobeseno navodilo mestnega štaba za civilno zaščito o tem, kako ravnati v primeru naravnih in drugih nesreč ter zračnih napadov
 - pritrjene poštna nabiralnice s priimki stanovalec in poseben nabiralnik za hišni svet
 - vidno objavljeno ime in priimek osebe, ki je v hiši zadolžen za civilno zaščito
 - vidno obvestilo, kateri dan se čistijo dimniki v hiši in kdo od stanovalec hrani ključke podstrešja, ključ števca vode, zapornega glavnega ventilu vode in plina ter drugih naprav
 - vidno objavljeno ime in naslov osebe, ki opravlja hišniška opravila
 - druga obvestila, ki so določena s predpisi ali drugimi akti oziroma sklepi samoupravnih organov v hiši.
- Stanovalec hiše, kjer so dvigala, morajo imeti na vidnem mestu priimek in ime osebe, ki v primeru okvare dvigala pomaga.
- Za izvršitev zahtev iz tega člena je odgovoren hišni svet.

5. člen

Vhod v stanovanje ali v poslovni prostor mora imeti številko stanovanja (poslovnega prostora) ter priimek imetnika stanovanjske pravice oziroma drugega uporabnika stanovanja ali poslovnega prostora.

Stanovanje hišnika oz. osebe, ki opravlja hišna opravila, mora biti označeno na vhodnih vratih z besedo »hišnik«.

Ce hiša nima hišnika, lahko hišni svet sporazumno izbere osebo, ki jo zadolžni za hišniška opravila.

III. UPORABA STANOVANJSKIH IN POSLOVNIH PROSTOROV TER SKUPNIH DELOV IN NAPRAV STANOVANJSKE HIŠE

6. člen

Stanovalec morajo skrbeti za primerno stanovanjsko kulturo v hiši in njeni neposredni okolici, skrbno gospodariti s stanovanji in prostori ter skupnimi deli in napravami stanovanjske hiše in jih varovati pred okvarami in poškodbami.

7. člen

Stanovalec so dolžni zlasti:

1. uporabljati stanovanja in poslovne prostore na tak način, da drugih stanovalec ne ovirajo pri mirni uporabi njihovih stanovanjskih in poslovnih prostorov ter skupnih prostorov
2. skrbno ravnati pri uporabi stanovanja in poslovnega prostora
3. stanovanje in poslovni prostor varovati pred okvarami in poškodbami
4. zaklepati vhodna vrata med 22. in 6. uro
5. parkirati motorna vozila na mestih, ki so za to določena
6. ob mraku prižgati in zjutraj ugašati luči v prehodih in hodnikih.

8. člen

Stanovalec so dolžni tudi:

1. takoj sporočiti hišniku ali hišnemu svetu pomanjkljivosti in okvare na instalacijah in drugih napravah v stanovanjskih ter drugih prostorih, kolikor niso dolžni po veljavnih predpisih te pomanjkljivosti in okvare sami odstraniti
2. sprti javljati hišnemu svetu spremembe o številu družinskih članov skupnega gospodinjstva ali podnajemnikov in drugih oseb
3. očistiti skupne prostore in odstranjevati sneg s pločnikov in dostopnih poti kakor tudi odstranjevati sneg s streh in ledene sveče z narušitvijo
4. po potrebi prebeliti stanovanjske prostore
5. popraviti oziroma nadomestiti naprave, ki so jih po veljavnih predpisih dolžni vzdrževati stanovalec
6. poudčiti mladoletne otroke o dejanjih, ki so po tem odloku prepovedana, in jih tudi drugače odvrnati od takih dejanj
7. skrbeti za smotno porabo toplotne energije v stanovanjskih, poslovnih in drugih prostorih.

9. člen

Stanovalec se ne dovoljuje:

1. kakorkoli povzročati prekomeren hrup v stanovanjih, skupnih prostorih in okolici stanovanjske hiše
2. posedovati oziroma gojiti male domače živali in z njimi ravnati v stanovanju, stanovanjski hiši in njeni neposredni okolici v nasprotju s predpisi ter navodili zboru stanovalec hiše ali hišnega sveta
3. parkirati počitniške hišice na prostoru, ki je določen za parkiranje avtomobilov
4. igrati se na dvorišču ali na drugem prostoru, če bi to utegnulo ogroziti varnost stanovalec ali povzročiti škodo na stanovanjskih hišah
5. poškodovati in zamazati stanovanjsko hišo na dvorišču, da psi in druge male domače živali onesnažujejo skupne prostore hiše in njeno okolico
6. odlagati smeti in odpadke na mestih, ki niso za to določena, ter odlagati nezavarovane eksplozivne in druge nevarne stvari
7. metati odpadke v stranišča, vodovodne školjke, odtočne cevi in kanale
8. uporabljati jaške za smeti v nasprotju z navodili
9. stopati preproge izven za to določenih mest
10. pisati ali pritrjevati objave, plakate in druga obvestila na mestih, ki za to niso določena
11. kakorkoli zastavljati (?) hodnike, stopnišča, dvorišča ter druge skupne prostore
12. brez potrebe uporabljati vodo in prižgati luči v skupnih prostorih
13. nameščati cvetlične lončke na oknih in balkonih tako, da ogrožajo varnost ljudi, kakor tudi zalivati cvetlice v lončkih tako, da voda odteka po zidu ali na pločnik
14. uporabljati vodovodne, električne, ogrevalne, plinske ali druge naprave na način, ki lahko povzroči okvare
15. puščati vključene električne in plinske napeljave v stanovanju brez nadzorstva
16. uporabljati dvigala in druge tehnične naprave v nasprotju z navodili
17. v stanovanjih, poslovnih prostorih in skupnih prostorih popravljati napake, katere sme popravljati le strokovno usposobljena oseba
18. postavljati na strehi televizijske in radijske antene v nasprotju s sklepi zboru stanovalec ali hišnega sveta
19. kaliti mir in počitek stanovalec, zlasti med 22. in 6. uro.
20. onesnaževati ozračje s kurjenjem odpadkov, smeti in drugih snovi v okolici
21. shranjevati v stanovanju, poslovnem prostoru, kleti ali drugih skupnih prostorih vnetljive tekočine in snovi ter posode z vtekočinjenimi plini v nasprotju s predpisi protipožarnega varstva in navodili hišnega sveta
22. uporabljati lahko vnetljive tekočine za pranje perila
23. postavljati gorljive predmete po dimnikih ali dimniških vratih.

10. člen

Imetniki stanovanjske pravice, lastniki stanovanj, uporabniki in najemniki poslovnih prostorov so dolžni dopustiti, da se opravijo v njihovem stanovanju oziroma poslovnem prostoru dela, ki so potrebna, da se odpravijo okvare v hiši ali izvršijo koristne izboljšave, katerih druge ni mogoče izvršiti ali pa le z večjim stroški, skladno s predpisi o stanovanjskih razmerjih. Hišni svet mora poskrbeti, da se dela iz prvega stavka tega člena opravijo v najkrajšem času in z motnjami, ki najmanj prizadenejo stanovalec.

11. člen

Stanovalec ne smejo izvrševati sprememb na stanovanjskih prostorih, odstraniti ali predelati premo in obstoječe naprave v stanovanju brez po-prejšnjega soglasja stanodajalca in skupnosti stanovalec, če je stanovanje v družbeni lastnini, oziroma brez soglasja lastnika, če je stanovanje v lasti občana.

Določila prejšnjega odstavka se nanašajo tudi na balkone.

12. člen

Da se zagotovi izvajanje zakonskih predpisov, opravlja hišni svet tudi naslednje naloge:

1. skrbti za vzdrževanje skupnih delov in naprav v stanovanjski hiši
2. skrbti, da stanovalec vzdržujejo in uporabljajo stanovanja in poslovne prostore v skladu s predpisi, normativi, hišnim redom in sklepi zboru stanovalec
3. skrbti za smotno uporabo skupnih delov in naprav v stanovanjski hiši, določa način njihove uporabe in odloča o povračilu stroškov za tako uporabo
4. skrbti za urejanje zemljišča, ki je potrebno ali namenjeno za redno uporabo stanovanjske hiše
5. skrbti, da se ne kvarijo in da se redno vzdržujejo vodovodne, električne, ogrevalne in gasilne naprave ter skupna oprema za civilno zaščito
6. skrbti za redne preglede in za vzdrževanje vseh instalacij (toplotne postaje, kurilnice, dvigala in podobno), požarnovarnostnih naprav in opreme za civilno zaščito

Zakaj se imenjena zadeva že tako dolgo vleče? Kaj je stanovanjska skupnost v zvezi s tem učenila in kaj meni v prihodnje!

ODGovor
Na pobudo KS Kodeljevo je izvršni odbor samoupravne stanovanjske skupnosti naše občine že septembra lani sprejel sklep, da predlaga postopek za izpraznitev lokala ter nato dodeli v najem Mercatorju. Sklepe IO, ki so vezani na sodne postopke, izvaja Staninvest oziroma njegova pravna služba.

V dopisu z dne 14. marca 1983 nas pravna služba obvešča, da je dosedanjega najemnika pozvala, naj lokal

izprazni, vendar ga želi ta uporabljati še do 31. oktobra 1983, ko bo pokojen.

Pravni službi smo posredovali odločbo, ki jo je izdal sekretariat za občo upravo skupščine občine Ljubljana Moste-Polje dne 15. 2. 1982 in s katero ukinja omenjeno obratovalnico s 1. 3. 1982.

Pravno službo smo zaprosili, da prek sodišča uveljavi postopek za izpraznitev lokala.

Menimo, da se je postopek za izpraznitev lokala tako zavlekel zaradi zavajanja pravne službe s strani najemnika in pa zato, ker Jožetu Šetina ni bilo preprečeno opravljanje dejavnosti.

PO POOBLASTILU PREDSEDNIKA SKUPŠČINE OBČINSKE SAMOUPRAVNE STANOVANJSKE SKUPNOSTI JOŽE CVETKOVIČ, I. R.

VPRAŠANJE

Delegacija KS Zalog: Prvič: »Kako daleč so pripravljena dela za pričetke gradnje nivojskega križanja ceste z železnico v Podgradu. Iz reso-

7. skrbti za izvajanje požarnovarnostnih ukrepov v stanovanjski hiši

8. skrbti za izvrševanje občasnih (enoletnih) pregledov instalacij v stanovanjih in poslovnih prostorih, ki jih opravi strokovna oseba v prisotnosti člana hišnega sveta in stanovalec

9. skrbti za označitev važnejših mest instalacijskih razvodnih postaj in ventilov v stanovanjski hiši

10. skrbti, da se ob državnih in republiških praznikih ter drugih svečanih priložnostih izobesijo zastave

11. določi osebo, ki hrani ključke skupnih delov in naprav

12. vloga prijave pri ogradu za vodenje postopka o prekršku zopet kršilce določil tega odloka

13. opravlja druge zadeve, ki mu jih nalagajo zakon o stanovanjskem gospodarstvu, statut skupnosti stanovalec ter drugi predpisi in splošni akti stanovanjske skupnosti.

13. člen

V stanovanjskih hišah organizirajo in skrbijo za izvajanje nalog splošne ljudske obrambe in družbene samozastite poleg sveta krajevne skupnosti tudi hišni sveti in drugi organi hišne samouprave.

14. člen

Hišni svet oziroma zbor stanovalec skrbijo v sodelovanju s samoupravno stanovanjsko skupnostjo in pristojnim štabom za civilno zaščito krajevne skupnosti za izvajanje preventivnih in drugih ukrepov za zaščito in reševanje stanovalec, materialnih in drugih ukrepov za zaščito in reševanje stanovalec, materialnih in drugih dobrin, za organiziranje, usposabljanje in opremljanje enot civilne zaščite ter za izvajanje drugih nalog CZ v stanovanjski hiši.

V stanovanju, stanovanjski hiši in stanovanjskem okolju izvršujejo ukrepe za zaščito in reševanje po načelih osebne in vzajemne zaščite vsi stanovalec.

Njihovo delovanje usmerjata HS in pristojni organ CZ oziroma poveljnik enote civilne zaščite stanovanjske hiše.

V stanovanjskih hišah ustanovijo in organizirajo enote CZ hišni sveti. Če hišni sveti to dolžnost opustijo, ustarijo in organizirajo enoto CZ v stanovanjskih hišah svet krajevne skupnosti.

15. člen

Skupni prostori in skupne naprave morajo biti dostopni vsem stanovalec v hiši v skladu z njihovim namenom.

Dostop v skupne prostore, v katerih so kotlovnice, strojnice in podobne naprave, imajo le s strani hišnega sveta pooblaščen oziroma zadolžene osebe. Čas in način uporabe skupnih prostorov in naprav določi hišni svet oziroma lastnik stanovanjske hiše ali njenega dela v sporazumu z imetniki stanovanjske pravice.

16. člen

Skupnost stanovalec lahko na zboru stanovalec opredeli še naslednje zadeve, ki se štejejo za sestavni del tega odloka:

IV. KAZENSKKE DOLOČBE

17. člen

Z denarno kaznijo do 1.000 din se kaznuje za prekršek, kdor krši določila 9. člena ter 1. in 3. točke 8. člena tega odloka.

V. KONČNE DOLOČBE

18. člen

Ko začne veljati ta odlok, preneha veljati odlok o hišnem redu na območju mesta Ljubljane (Uradni list SRS 18/77).

19. člen

Odlok začne veljati 8. dan od objave v Uradnem listu SR Slovenije.

OBRAZLOŽITEV

Osnutek odloka, ki smo ga pripravili za javno razpravo po skupnostih stanovalec na območju mesta Ljubljane, so predhodno obravnavali vsi zbori krajevnih skupnosti skupščin občin v Ljubljani kakor tudi zbor občin skupščine mesta Ljubljana.

V skladu s sklepom zboru občin SML smo pripravili nov osnutek, ki je usklajen s pripombami iz javne razprave in primeren za javno razpravo v krajevnih skupnostih in skupnostih stanovalec.

V osnutku odloka o hišnem redu smo vnesli tudi potrebne določbe v skladu z zakonom o splošni ljudski obrambi in družbeni samozastiti (Ur. l. SRS št. 35/82), novo pa je tudi določilo 16. člena, ki dopušča skupnostim stanovalec oziroma zboru stanovalec, da kot sestavni del odloka opredeli še nekatere zadeve, ki so specifične za posamezno skupnost stanovalec in jih v osnovnem tekstu odloka ni bilo mogoče zajeti. To sta bili tudi osnovni pripombi, ki sta izhajali iz dosedanje razprave na zboru krajevnih skupnosti.

Ker si mnenja glede potrebnosti ponavljanja določil iz zakona o stanovanjskem gospodarstvu, zakon o stanovanjskih razmerjih in zakona o splošni ljudski obrambi in družbeni samozastiti nasprotujejo v tem smislu, da se te določbe nekaterim razpravljalcem zdijo nepotrebne, drugi pa menijo, da jih odlok mora vsebovati, smo, zaradi majhnega števila takih določb, le-te v osnutku združili in jih bomo opustili pri pripravi predloga, kolikor bo ta zahtevala izhajala iz javne razprave po skupnostih stanovalec.

Definicija stanovalec, ki jo uporabljamo v tem odloku, ni identična definiciji stanovalec iz zakona o stanovanjskih razmerjih, saj 5. člen tega zakona med stanovalec ne šteje lastnikov stanovanja kot posameznega delu stanovanjske hiše, ki pa jih mora odlok obvezno šteti med stanovalec. Potrebno pa je seveda strogo ločiti med posameznimi kategorijami stanovalec z vidika pravic in dolžnosti, ki jih le-ti imajo; 10. člena tega odloka v svojem besedilu namerno ne uporablja definicije stanovalec, saj podstanovalec na primer ni legitimiran dopuščati oziroma opuščati kakršnekoli spremembe v stanovanju, ki ga uporabljajo, brez izrecnega soglasja imetnika stanovanjske pravice.

Pri pripravi osnutka smo poskušali upoštevati tudi pripombe, ki zahtevajo, da se besedilo jezikovno prečisti. Poudariti pa moramo, da to ni vedno mogoče, saj odlok vsebuje nekatera določila iz zakonskih predpisov, ki ne dopuščajo nikakršnih jezikovnih iplešav. Vsekakor pa bomo pri pripravi predloga pritegnili k sodelovanju tudi strokovnjaka iz tega področja, ki bo poskrbel, da bo predlog odloka o hišnem redu tudi v tem pogledu neoporečen.

V Ljubljani, 28. 3. 1983

SAMOUPRAVNA STANOVANJSKA SKUPNOST LJUBLJANA

● DELEGATSKA POTA

Delegatska vprašanja in odgovori

na sejah zborov občinske skupščine

SKLEP O ZAHTEVI

Alojz Adamlje, delegat KS Zadobrova — Sneberje: »Komunalna skupnost občine Ljubljana Moste-Polje se naj takoj loti urejanja varnega križišča Zadobrovske in Sneberske ceste s postavitvijo semaforja, saj bo to edina rešitev, ki bo preprečila nadaljnje prometne nesreče.«

ODGovor

Gradnja semaforiziranega križišča Zadobrovske in Sneberske ceste je v programu Komunalne skupnosti za leto 1983.

TAJNIK OBČINSKE KOMUNALNE SKUPNOSTI DUŠAN PIRC, I. R.

VPRAŠANJE

Delegacija KS Kodeljevo: »V srednjeročnem planu KS Kodeljevo, ki je bil usklajen z občinskim planom, je tudi razširitev lokala Mercator na Povšetovi ulici 71 na sosednji prostor oziroma lokal, ki ga ima v najem moški frizer Jože Šetina. Mercator je za to adaptacijo že pred letom zagotovil sredstva, edina ovira pa je uporabnik sosednjega lokala, ki se iz njega noče izseliti, oziroma odlaga izpraznitev. Omenjenemu zasebniku so bili predčasno — zaradi nezmožnosti plačevanja obveznosti do družbe (davki in prispevki za socialno in pokojninsko zavarovanje) le-te delno ali v celoti odpisane, s čimer je pridobil tudi vse pogoje za

apokojitev; vendar lokala noče izprazniti. Za ukrepanje smo že večkrat zaprosili občinsko stanovanjsko skupnost, saj mu je ta dala lokal v najem, vendar zadeva še ni urejena. Z vsakim dnem, ko je omenjeni lokal odprt, se neposredno povečujejo stroški. Davkov imenovani namreč ne poravnava, tudi drugih obveznosti do družbe ne, za lokal pa mu stanovanjska skupnost zaračunava 10 starih tisočakov.

Zakaj se imenjena zadeva že tako dolgo vleče? Kaj je stanovanjska skupnost v zvezi s tem učenila in kaj meni v prihodnje!

ODGovor
Na pobudo KS Kodeljevo je izvršni odbor samoupravne stanovanjske skupnosti naše občine že septembra lani sprejel sklep, da predlaga postopek za izpraznitev lokala ter nato dodeli v najem Mercatorju. Sklepe IO, ki so vezani na sodne postopke, izvaja Staninvest oziroma njegova pravna služba.

V dopisu z dne 14. marca 1983 nas pravna služba obvešča, da je dosedanjega najemnika pozvala, naj lokal

izprazni, vendar ga želi ta uporabljati še do 31. oktobra 1983, ko bo pokojen.

Pravni službi smo posredovali odločbo, ki jo je izdal sekretariat za občo upravo skupščine občine Ljubljana Moste-Polje dne 15. 2. 1982 in s katero ukinja omenjeno obratovalnico s 1. 3. 1982.

Pravno službo smo zaprosili, da prek sodišča uveljavi postopek za izpraznitev lokala.

Menimo, da se je postopek za izpraznitev lokala tako zavlekel zaradi zavajanja pravne službe s strani najemnika in pa zato, ker Jožetu Šetina ni bilo preprečeno opravljanje dejavnosti.

lucije je razvidno, da bodo z deli pričeli v letu 1983.«

Drugič: »V srednjeročnih planih je predvidena modernizacija ranžirne postaje v Zalogu. »I. faza« (če jo tako poimenujemo) je že opravljena in delo — ranžiranje že poteka. Opravljeno pa je nedopustljivo površno. Gre namreč za narejen podhod za dostop na železniško postajo in povezano Spodnjega Kašlja z Zalogom. Ena stran podhoda (s strani Zaloga) je kolikor toliko urejena, druga stran s strani Sp. Kašlja pa ne. Ob vsakem nalivu meteorne vode se zaradi neurejenega dostopa v podhod zamaže odtočni jaški in tako je podhod po več dni neprehoden. Krajanji iz Sp. Kašlja so zato prisiljeni, da prečkajo prog, ker je okrog 20 tirov, po katerih opravljajo delavci ves tovorni premik ranžirne postaje; prečkajo tudi glavno dvotirno proggo Ljubljana — Zagreb (Maribor), po kateri pa drve vlaki z nekajminutnim razmikom z vso hitrostjo. Preko proge ne hodijo le odrasli ljudje na delo ali po opravkih, na železniško postajo, pač pa tudi otroci v vrtec in v šolo — saj drugje ne morejo. Želez-

nica je namestila le napis, da je to »smrtno nevarno in prepovedano«, kar pa je odločno premalo. Ali gre za malomarnost prejšnjega izvajalca — investitorja — projektanta ali za kaj drugega? Ali je komunalna skupnost prevzela tak nedograjen objekt v upravljanje?»

ODGovor
1. Za gradnjo nivojskega križanja ceste z železnico v Podgradu se pridobiva investicijsko tehnična dokumentacija. Pričetek gradnje je planiran v drugi polovici leta 1983, dokončanje pa v prvi polovici leta 1984.

2. O poplavljanju podhoda v Zalogu je bila komunalna skupnost obveščena že oktobra lani. Lotili so se čiščenja poziralnikov in sedaj v podvozu ni več poplav. Komunalna skupnost ni komisijsko prevzela objekta v vzdrževanje, je pa kljub temu dolžna objekt vzdrževati. Ko bo sprejet zazidalni načrt za sosesko MS-106, bo potrebno dokončati tudi manjkajoči dostop iz smeri Spodnjega Kašlja.

TAJNIK OBČINSKE KOMUNALNE SKUPNOSTI DUŠAN PIRC