

Delovni predsednik je dal v potrditev naslednji dnevni red, ki so ga vabljeno prejeli z vabilom:  
Dnevni red je bil soglasno sprejet z naslednjo dopolnitvijo (vpišete, če je bila):

#### Ad 3)

Zatem je delovni predsednik prebral predlog poslovnika zbora stanovalcev in ga dal v razpravo. V razpravi so bile sprejete naslednje dopolnitve:  
(Poslovník priložen zapisniku!)

#### Ad 4)

Na osnovi sprejetega poslovnika zbora stanovalcev je delovni predsednik prosil za predloge kandidatov za člane hišnega sveta. Predlagani so bili naslednji:

Ko je bilo predlaganje kandidatov zaključeno, so navzoči z javnim glasovanjem izvolili za:

1. predsednika hišnega sveta:

telefon D:

v SI:

2. tajnika hišnega sveta.

telefon D:

v SI:

3. gospodarja hiše:

telefon D:

v SI:

4. blagajnika hišnega sveta:

telefon D:

v SI:

5. člana HS za SLO:

telefon D:

v SI:

6. člana HS za družb. sam.:

telefon D:

v SI:

7. delegata zbora stanovalcev KS:

telefon D:

v SI:

#### Ad 5)

Zbor stanovalcev se je dogovoril, da bo sedež hišnega sveta: (točen naslov sedeža hišnega sveta)

Hišni svet predstavlja kot podpisniki finančnih in drugih aktov:

1. predsednik:

2. tajnik:

3. blagajnik:

4. gospodar:

5. član HS za SLO:

6. član HS za družbeno samozadržito:

Finančni akti in nalogi so veljavni, ako ga podpišeta najmanj dva podpisnika.

V nadzorni odbor hišnega sveta je zbor stanovalcev izmed sebe izbral:

Zbor stanovalcev je bil zaključen ob uri.

Zapisnikar:

1.

Overovatelja:

1.

2.

Predsednik HS:

1.

Zig:

## POSLOVNIK O DELU IN ORGANIZIRANOSTI ZBORA STANOVALCEV KRAJEVNE SKUPNOSTI

### 1. člen

Poslovník o delu in organiziranosti Zbora stanovalcev krajevne skupnosti (v nadaljevanju: poslovnik):

obravnavava in ureja zadeve delegatov zborov stanovalcev v (nadaljevanju: delegati) v stanovanjskih hišah v družbeni lastnini, ki se združujejo v skupen zbor v skladu z zakonom o gospodarstvu s stanovanjskimi hišami v družbeni lastnini (Ur. list SRS, št. 37/74), samoupravnimi akti samoupravne stanovanjske skupnosti Ljubljana-Bežigrad in določbami statuta krajevne skupnosti: . . . . . občine Ljubljana-Bežigrad.

### 2. člen

Delegati stanovanjskih hiš se v krajevni skupnosti združujejo zato, da bodo lahko uresničevali pravice stanovalcev pri delu samoupravne stanovanjske skupnosti in pri obravnavanju drugih vprašanj s področja stanovanjskega gospodarstva.

### 3. člen

Zbor stanovalcev v krajevni skupnosti deluje v tesni povezavi s splošno delegacijo krajevne skupnosti v skupščinah samoupravnih interesnih skupnosti občine Ljubljana-Bežigrad kot posebna delegacija samoupravne stanovanjske skupnosti občine Ljubljana-Bežigrad. Mandat delegatov traja štiri leta.

### 4. člen

Zbor stanovalcev krajevne skupnosti opravlja:

1. voli in odpokliče delegate stanovalcev v samoupravni stanovanjski skupnosti;
2. voli predsednika in namestnika predsednika zbora stanovalcev krajevne skupnosti;
3. sprejema poslovnik in ga po potrebi spreminja;
4. daje delegatom stanovalcev v stanovanjski skupnosti smernice za soodločanje v zadevah, ki jih obravnavata stanovanjska skupnost;
5. obravnava poročila delegatov stanovalcev v stanovanjski skupnosti in poročila o delu stanovanjske skupnosti ter daje k tem poročilom svoje pripombe, mnenja in predloge;
6. obravnava splošno problematiko stanovanjskega gospodarstva in seznanja s svojimi stališči hišne svete, stanovalce, svet in delegacije v krajevni skupnosti, stanovanjsko skupnost, občinske skupščinske zbornice, upravne organe in druge samoupravne organizacije;
7. opravlja druge zadeve v zvezi z gospodarjenjem s stanovanjskimi hišami, ki jih določajo zakoni in na njegovi podlagi izdani predpisi, ter samoupravni sporazumi o ustanovitvi stanovanjske skupnosti in drugi njeni splošni akti.

### 5. člen

O svojem delu na sejah vodi zbor stanovalcev krajevne skupnosti zapisnik.

Zakonitost dela zbora stanovalcev krajevne skupnosti nadzoruje svet krajevne skupnosti.

### 6. člen

Predsednik zbora stanovalcev krajevne skupnosti:

1. sklicuje in vodi seje zbora stanovalcev krajevne skupnosti;
2. skrbi za izvajanje sklepov zbora stanovalcev krajevne skupnosti v skladu s 4. členom poslovnika;

3. organizira način obveščanja delegatov in drugih o delu zbora;
4. vapoštljiva razmerja s svetom in drugimi delegacijami krajevne skupnosti;

5. podpisuje zapisnike sej zbora delegatov, delegatske poverilnice in vabila za skupne seje;
6. zastopa in predstavlja zbor stanovalcev krajevne skupnosti.

### 7. člen

V primeru opravičene zadržanosti ali odsotnosti zaradi bolezni predsednika opravlja njegove dolžnosti v skladu s 6. členom namestnik predsednika.

Mandat predsednika in namestnika predsednika traja v skladu s dogovorom . . . . . leta, a ne več kot štiri leta.

### 8. člen

Delegat v zboru stanovalcev krajevne skupnosti:

1. se redno udeležuje sej zbora stanovalcev krajevne skupnosti in zborov stanovalcev stanovanjske hiše v družbeni lastnini;
2. se udeležuje tistih sej hišnega sveta na katere je bil izrečno povabljen;
3. se neposredno po potrebi povezuje s samoupravno stanovanjsko skupnostjo Ljubljana-Bežigrad;
4. prenaša na seje samoupravnih organov stanovanjske skupnosti in krajevne skupnosti predloge stanovalcev, hišnih svetov in drugih samoupravnih in družbenopolitičnih teles krajevne skupnosti;
5. poroča o sklepih in zaključkih stanovanjskih organov (skupščine stanovanjske skupnosti in njenih teles, zbora stanovalcev krajevne skupnosti) stanovalcem in hišnim svetom.

### 9. člen

Zbor stanovalcev krajevne skupnosti sklepa veljavno, če seji prisostvuje najmanj polovica delegatov, ki v skladu z 2. členom tega poslovnika sestavljajo zbor.

Sklep je sprejet, če se zanj odloči z dvigom rok najmanj 2/3 navzočih delegatov.

Sklepi so obvezni za vse delegate. Delegat, ki je poslan na sejo skupščine stanovanjske skupnosti, lahko v procesu usklajanja smiselno sklep spremeni, če s tem ne prizadeje osnovnih materialnih pravic zbora stanovalcev krajevne skupnosti.

### 10. člen

Dejavnost zbora stanovalcev krajevne skupnosti financira krajevna skupnost . . . . .

### 11. člen

S tem poslovnikom zbor stanovalcev krajevne skupnosti določa na svoj sedež (naslov sedeža): . . . . .

### 12. člen

Poslovník stopi v veljavo z dnem sprejema. Razlaga je poverjena predsedniku tega zbora.

V

, dne

1976

Predsednik zbora: