

— za dokončanje programa I. samopriskevka (samo izgradnja objektov) je potrebno poleg sredstev, zagotovljenih v proračunih občin in mesta še preskrbeti razliko — 8.500.000 din

— za komunalno ureditev objektov, zgrajenih po programu I. in II. samopriskevka moramo zagotoviti še dodatna sredstva v višini — 34.219.000 din

— za nadaljevanje del pri razvijanju prostorskih načrtov generalnega urbanističnega plana ter drugih nalog v zvezi z razvojnimi načrti sredstva v višini — 8.000.000 din

— za uveljavljanje sodobnejšega in učinkovitejšega poslovanja, za modernizacijo vse občinske in mestne uprave in delovnih sredstev ter za zagotovitev varnostnega sistema v višini — 8.500.000 din

— za sofinanciranje ureditve širšega in ožjega okolja Ljubljanskega gradu, za preureditev poročne dvorane in prostorov, ki sodijo zraven, v višini — 11.000.000 din

— za razvoj in razširitev samouprave v krajevnih skupnostih (prostor KS, ustanovitev novih KS) — 14.300.000 din

— za ustavno preobrazbo temeljnih pravosodnih organov, ki jo je treba opraviti v letu 1978, so potrebna sredstva v višini — 6.700.000 din

— za reševanje prostorskih problemov občinskih in mestnih upravnih organov — 11.000.000 din

— za vlaganja v objekte postaj milice na območju ljubljanskih občin po programu RSNZ — 20.580.000 din

— za združevanje sredstev pri akcijah krajevnih skupnosti, za gradnjo vodovodov in elektrifikacijo — 1.780.000 din

— za nakup aktivnega terminala za potrebe mesta Ljubljane, delovnih organizacij, političnih ter samoupravnih interesnih skupnosti — 4.000.000 din

— za sofinanciranje dejavnosti delovne skupnosti Ivana Cankarja v izgradnji — 1.250.000 din

— za ureditev površin za pešce v središču mesta — 13.000.000 din

Vrednost prej navedenih nalog splošne porabe, ki bi jih bilo treba sfinancirati, znaša 178.829.000 dinarjev.

Ob tem je potrebno pripomniti, da niso finančno ovrednotene nekatere naloge, ki so življenjskega pomena za mesto, kot na primer gradnja avtobusne postaje, razvoj prometnega urejanja mesta ipd.

Omenimo naj, da še ni določen vir in način financiranja skupne komunalne porabe, kar pomeni, da bi morala splošna poraba v letu 1978 začasno ali za vse leto zagotavljati sredstva komunalnim skupnostim v obliki dotacij. Glede na nizko raven izvajanja komunalnih storitev bi bilo potrebno sredstva, namenjena komunalnim skupnostim okrepiti, kar pomeni, da je potrebno v okviru danih možnosti odvisno od sistema financiranja komunalnih skupnosti zagotoviti okoli 10.000.000 dinarjev.

Za financiranje teh nalog bo v Ljubljani v letu 1978 potrebno zagotoviti skupaj 178.829.000 dinarjev. Za navedene potrebe ni mogoče zagotoviti sredstev iz obstoječih virov prihodkov, zato je potrebno v skladu z možnostmi, ki jih daje zakon o financiranju splošnih družbenih potreb, zagotoviti nove vire prihodkov. Omenjeni zakon omogoča občinam uvedbo davka iz dohodka TOZD in davka iz osebnih dohodkov delavcev in občanov.

Ocenjujemo, da uvedba davka iz dohodka TOZD zaradi številnih samoupravnih sporazumov in zakonskih obveznosti, vezanih na dohodek TOZD, ne bi bila primerna. Zaradi vsebine nalog, ki naj se financirajo iz dodatnih virov prihodkov, smatramo, da je za njihovo financiranje primernejši davek iz osebnih dohodkov delavcev.

Sredstva, zbrana iz davka iz osebnih dohodkov delavcev in občanov po stopnji 0,5%, bi v letu 1978 po oceni znašala na območju ljubljanskih občin okrog 75.500.000 dinarjev (računano po ocenjeni masi osebnih dohodkov 15 milijard dinarjev) za občino Ljubljana Vič-Rudnik znaša delež 21,1% ali okoli 15.930.000 dinarjev.

Ljubljana, 8. 1. 1978

IZVRŠNI SVET

Na podlagi 11. člena zakona o ugotavljanju katastrskega dohodka (Uradni list SRS, št. 23/76) ter 148. člena statuta občine Ljubljana Vič-Rudnik (Uradni list SRS št. 12-295/74) je skupščina občine Ljubljana Vič-Rudnik na seji zbora združenega dela dne..... ter zbora krajevnih skupnosti dne..... sprejela

ODLOK O SPREJEMU LESTVICE KATASTRSKEGA DOHODKA

1. člen

Sprejme se lestvica katastrskega dohodka zemljišč v katastrskem okraju Ljubljana, ki ležijo na območju občine Ljubljana Vič-Rudnik.

2. člen

Lestvica katastrskega dohodka iz prejšnjega člena tega odloka zajema katastrske kulture, bonitetne razrede in katastrski dohodek v din na hektar:

Razred	Njive	Sadovnjaki	Travniki	Pašniki	Gozdovi	Trstičje
I.	7.800	5.600	4.500	1.300	1.250	400
II.	6.800	4.300	3.950	1.100	950	—
III.	5.750	3.700	3.200	900	650	—
IV.	4.700	3.100	2.700	650	450	—
V.	3.600	1.800	2.250	500	300	—
VI.	2.300	900	1.300	300	200	—
VII.	1.400	—	900	—	100	—
VIII.	800	—	550	—	—	—

3. člen

Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v Uradnem listu SRS.

4. člen

Katastrski dohodek, izračunan na podlagi lestvice iz tega odloka, se uporablja od 1. januarja 1978 dalje.

Številka:

Datum:

Predsednik
skupščine občine
LUBLJANA VIČ-RUDNIK,
VILI BELIČ I. r.

OBRAZLOŽITEV K ODLOKU O SPREJEMU LESTVICE KATASTRSKEGA DOHODKA

Medobčinska komisija za izračun katastrskega dohodka za katastrski okraj Ljubljana je bila dolžna izračunati katastrski dohodek za katastrski okraj Ljubljana na podlagi zakona o ugotavljanju katastrskega dohodka (2. in 8. člen Ur. l. SRS, št. 23-76). Osnutek lestvice katastrskega dohodka je bil na krajevno običajen način posredovan v javno razpravo in na vpogled 30 dni (17. 10. do 16. 11. 1977) tako kot predvideva zakon (Uradni list SRS, št. 23-76 čl. 9). Vse prispele pripombe je medobčinska komisija obravnavala in istočasno v smislu Navodil SRS — Republiški sekretariat za kmetijstvo, gozdarstvo in prehrano upoštevala vskladitveni republiški osnutek ter ga v predlogu Odloka o sprejemu lestvice katastrskega dohodka takole utemeljuje:

Predložena lestvica predstavlja okoli 52% narodnega dohodka

katastrskega okraja Ljubljana, kar je v skladu z republiškim poprečjem za leto 1975.

Katastrski dohodek predstavlja zaslužek v denarju ali naravi, katerega dosegajo lastniki zemljišč s poprečnim krajevno običajnim načinom rabe zemljišč.

Izračun katastrskega dohodka je bil opravljen zato, da bi se za vse razločke zemljišč po katastrski klasifikaciji ugotovili poprečni dohodki pri sedanjem načinu kmetovanja in sedanjih cenah.

Cilj ugotavljanja novega katastrskega dohodka je bil:

1. ugotoviti realno osnovo za odmero družbenih obveznosti,
2. določiti cenzuse pri uveljavljanju pravic in obveznosti občanov,

3. ustvariti možnosti za medsebojno primerjavo stopnje in življenjske ravni kmetovalcev glede velikosti, rodovitnosti in lege kmetijskih površin.

Izračun je bil obvezen za vse republike in pokrajine, metodologija izračuna je bila enotna in obvezna za vse.

Zadnja ocena katastrskega dohodka je bila izvedena v letu 1964, zato je bilo zaradi izboljšanih novih razmer in boljših pogojev dela, povečane mehanizacije kmetijskih del, opraviti omenjeno nalogo novega izračuna katastrskega dohodka.

Komisija je pri izračunu upoštevala petletne statistične podatke o pridelkih, cene iz leta 1975, stroške proizvodnje vključno z amortizacijo kot tudi krajevne prilike in posebnosti cenilnega okraja Ljubljane in sicer v okviru medrepubliškega dogovora ter enotne metodologije izračuna veljavnega za vso SFRJ. Ta novi katastrski dohodek bo služil kot osnova za odmero davčnih obveznosti, prispevkov samoupravnim interesnim skupnostim, za zdravstveno in starostno zavarovanje kmetov, krajevni samoprispevek in druge pravice, ki izvirajo iz katastrskih osnov.

Novi katastrski dohodek odstopa od dosedanjega v povišanem poprečju za 4-krat, vendar pa zasledujoč sprejeto politiko razvoja kmetijstva bodo pri formiranju nove davčne politike nastopila usklajevanja v cilju nadaljnje razbremenitve kmetijstva. Za dosego teh ciljev bo skupščini predložen v razpravo in sprejem tak davčni inštrumentarij, ki bo v globalu zajemal približno isto višino davčnih obveznosti kot do sedaj, vključujoč tudi krajevni samoprispevek in davek na posest gozdov.

Obveznosti, ki izhajajo za financiranje potreb zdravstvenega in starostnega zavarovanja kmetov, se bodo morale uskladiti s pristojnima skupnostima, t. j. skupnostjo za zdravstveno in skupnostjo za starostno zavarovanje kmetov, s ciljem postopnega ize-
načevanja pravic z delavci v združenem delu:

Republiški zakon o davkih občanov med ostalim tudi predvideva spremembo socialnih in ekonomsko davčnih olajšav, prav tako pa bodo upoštevane v predlogu občinskega odloka o davkih občanov tudi ekonomske olajšave skladno z novim izračunom katastrskega dohodka, pri čemer so mišljene tudi višinske kmetije.

Medobčinska komisija za izračun katastrskega dohodka

ODGOVORI NA VPRAŠANJA DELEGATOV

ODDELEK ZA DRUŽBENE SLUŽBE IN SPLOŠNE ZADEVE

DELEGATSKO VPRAŠANJE

Krajevna skupnost Kolezija
Na str. 14

Dom upokojencev v Koleziji —
Gradil se bo 1978.

V gradivu ni navedeno, kdo bo zagotovil sredstva in koliko?

ODGOVOR:

Za dom upokojencev Kolezija zagotavljajo sredstva:

— Komunalna skupnost občine Vič in SOb Ljubljana Vič-Rudnik za komunalno ureditev zemljišča v predračunski vrednosti 6,800.000

— Samoprispevek II in Skupnost pokojninskega in invalidskega zavarovanja pa 70,000.000 za projekte, gradbena, obrtniška in inštalacijska dela, za odkup zemljišča, za zunanjo ureditev in za zagonske stroške.

DELEGATSKO VPRAŠANJE

DELEGACIJE KRAJEVNE SKUPNOSTI TRNOVO

Občani Trnovega sprašujejo, ali se bo gradnja plinovoda nadaljevala do obstoječih hiš na raznih ulicah Trnovega? Kdaj je predvideno?

Ali bo možna napeljava tudi preko Gradašnice na posamezne ulice?

Ali bosta osnovna šola in VVZ Trnovo dobila plinsko ogrevanje?

ODGOVOR:

Z dograditvijo plinovoda do Trnovega bo možno osnovno šolo in VVZ priključiti na plinsko omrežje s tem, da se kurilnici obeh objektov ustrezno preuredita. Za preureditev je potrebno zagotoviti finančna sredstva za projekte preureditve kurilnih naprav in plinskih priključkov ter finančna sredstva za izvedbo projektov.

Načelnik oddelka:
ANTON BREGAR, I. r.

DELEGACIJA KS MALČI BELIČEVE:

VPRAŠANJE: Ali je zazidava soseske VS-3 zaključena in če ni, zakaj ni omenjena v programu dela IS SOB?

ODGOVOR: Izgradnja soseske VS-3 ob Tržaški cesti med Vrhovnikovo in Zavetiško ulico resda ni v programu dela IS Sob, ker za to ni potrebe, je pa vključena v družbeni plan občine za obdobje 1976—80 in v letne programe družbenoekonomskega razvoja občine.

Izgradnja te soseske še ni končana, saj je treba po zazidalnem načrtu zgraditi še dva bločna niza s poslovnimi prostori v pritličju in dve stolpnici s skupaj 554 stanovanji z 38.000 kv. m bruto stanovanjske površine. Ko bo zazidalni načrt uresničen, bodo odstranjene vse obstoječe stare hiše s tega območja.

VPRAŠANJE (predlog): Predvidi naj se preimenovanje ulice Kogojeve oz. Kogejeve (zaradi skoraj enakega poimenovanja prihaja do nevspečnosti in nepotrebnih zadreg).

ODGOVOR: Kogejeva ulica na območju KS Malči Belič je bila poimenovana po osvoboditvi, preden je bila poimenovana Kogojeva ulica na območju KS Komandanta Staneta — SOb Ljubljana—Šiška, 20. 11. 1968, Glasnik št. 28-68.

Pristojna služba in komisija za poimenovanje ulic, cest in trgov pri Skupščini mesta Ljubljane je mnenja, da je zadostna razlika v imenih, le čitljivo jih je potrebno pisati, da ne pride do zamenjav.

VPRAŠANJE (predlog): Naj se izvede preimenovanje Postojnske ulice, ker se sestoji iz treh delov?

ODGOVOR: Strokovna služba Oddelka za gradbene in komunalne zadeve ima v načrtu že izdelan predlog za preimenovanje Postojnske ulice na območju KS Malči Belič, vendar ni zrel za uresničenje zaradi nerešene zazidave kompleksa med Bobenčkovo ulico, Tržaško cesto in stolpiči v Gorkičevi ulici.

Predvidevamo, da bo prihodnje leto noveliran zazidalni načrt za to območje, nakar bo možno tudi dokončno poimenovanje ulic na tem območju.

Vsakršno morebitnočasno preimenovanje ulic in preoštevilčenje hiš bi povzročilo nepotrebne stroške in številna pota in postopke v zvezi s spreminjanjem naslovov pri različnih organih in službah. Tovrsten korak bi bil neprimeren zlasti zdaj, ko se pripravljamo na volitve delegacij.

VPRAŠANJE (predlog): Čim prej je urediti robnike in pločnike ob Jamovi ulici oz. izvesti omejitev prometa na 40 km z ozirom na gosto naseljenost (med Čampovo in Zavetiško ulico)?

ODGOVOR: Na odseku Jamove ulice, med Čampovo in Zavetiško ulico, so že postavljeni ustrezni prometni znaki za omejitev hitrosti na 40 km na uro. S strani prometnih organov se vršijo občasne kontrole. Hodniki za pešce so na tem odseku enostranski. Ureditev in asfaltiranje makadamskega dela hodnikov sta pogojena z odstranitvijo objektov Ločnikarjeva 14 a, b in c oziroma s pričetkom gradnje nove Zavetiške ulice, ki se bo kot podaljšek Kopske ulice navezovala na rekonstruirano Tržaško cesto