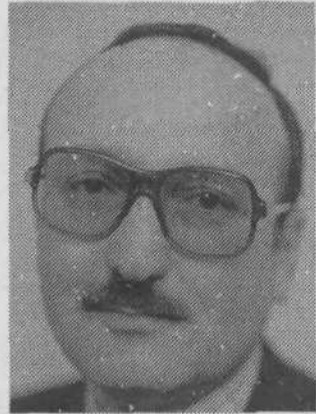


**Predsedstvo**

Krajevna konferenca SZDL Stara Ljubljana



1. Predsednik: Staš Olup, 1940, Ul. 29. herceg. divizije 3



2. Namestnik: Mojca Golob, 1956, Ribja 4



3. Namestnik: Janko Rednak, 1948, Cankarjevo nabrežje 27



4. Sekretar: Martin Ivančič, 1948, Gosposka 3

5. Blagajnik: Anica Šolinc, 1910, Breg 22

6. Zora Kopač, 1913, Breg 22

7. Vladimir Verhek, 1923, Mestni trg 19

8. Anton Rezar, 1955, Študentska 3

9. Klemen Praprotnik, 1945, Gregorčičeva 5

10. Živka Fatur, 1923, Krekov trg 2

11. Ivan Oblak, GP Ljubljana TOZD Stara Ljubljana

12. Marija Marodič, 1937, Novi trg 1

13. Karel Novak, 1946, Židovska steza 1

14. Matjaž Lah, Židovska steza 1

15. Anica Jesse, 1909, Gregorčičeva 3

16. ....

17. ....

**krajevna samouprava — krajevna samouprava —**

**Poročilo o delu krajevne organizacije SZDL Stara Ljubljana v mandatnem obdobju 1975–1978**

Krajevna organizacija SZDL Stara Ljubljana se je v preteklem mandatnem obdobju, kot frontna organizacija družbenopolitičnih sil v krajevni skupnosti, vključevala v vsa družbenopolitična dogajanja v KS, kjer se je pojavila bodisi kot pobudnik ali nosilec akcij, bodisi kot usklajevalec interesov in pobud.

Važnejše akcije, v katerih je bil zajet interes najširšega kroga krajanov kot članov SZDL in ki so bile organizirane v okviru širše družbenopolitične skupnosti, so bile naslednje:

- samoprisevek II,
- akcija za pomoč prizadetim v Posočju,
- akcija za vpis posojila za ceste,
- javna razprava o osnutku zakona o združenem delu,
- ocena delovanja delegatskega sistema in priprava in ocena volitev 1978.

Z uspešno izvedbo teh akcij je KO SZDL dokazala visoko stopnjo družbenopolitične zavesti krajanov, organiziranih v SZDL kot fronti vseh organiziranih socialističnih sil.

S svojim delovanjem v KS je KO SZDL s svojo stalno prisotnostjo pri spremljanju in usklajevanju interesov in pobud dosegala z naslednjimi akcijami vključevanje najširšega kroga prebivalcev v samoupravni in politični sistem v KS:

- obravnava srednjeročnega družbenega plana krajevne skupnosti in občine Ljubljana Center,
- javna razprava o osnutkih statuta krajevne skupnosti, statutobčine Ljubljana Center in mesta Ljubljane ter
- ustavno preoblikovanje krajevne skupnosti na osnovi novosprejetega Statuta KS, s posebnim poudarkom na delegatski organiziranosti samoupravnih organov krajevne skupnosti.

V okviru aktivnosti SZDL kot fronte vseh organiziranih socialističnih sil v krajevni skupnosti je bila KO SZDL s svojo stalno prisotnostjo pri utrjevanju in organiziranju družbenopolitičnega sistema pobudnik pri naslednjih akcijah:

- razprava in sprejem pravil krajevne konference SZDL,
- razprava o pravilih občinske organizacije SZDL Ljubljana Center in o statutarnem sklepu o pristojnostih, medsebojnih razmerjih in organiziranosti mestne konference SZDL Ljubljana,
- javna razprava o študiji Edvarda Kardelja o političnem sistemu socialističnega samoupravljanja, gradivu VIII. kongresa ZKS in XI. kongresu ZKJ in
- proslave 40. obletnice ustanovitve kongresa KPS, 40. obletnice prihoda tovariša Tita na čelo KPJ ter drugih zgodovinskih jubilejev.

Pri nenehnem spremljanju dogajanja v KS in KO SZDL posvetila posebno pozornost obravnavanju življenjskih vprašanj delovnih ljudi in občanov v KS, predvsem pri obravnavanju problematike stanovanjskega gospodarstva in vprašanju prenove starega mestnega jedra, vprašanjem medsebojnih odnosov v stanovanjskih hišah in organizaciji hišne samouprave. Pri

analizi tega področja delovanja KO SZDL je nujno ugotoviti odprtost drugih subjektivnih sil za delovanje organov SZDL in povezanost političnega in samoupravnega delovanja v KS. Krajevna organizacija SZDL je posvetila posebno pozornost razvijanju in krepitvi samoupravnih odnosov v krajevni skupnosti.

Ustavno preoblikovanje krajevne skupnosti, na osnovi novosprejetega statuta in s posebnim poudarkom na delegatski organiziranosti samoupravnih organov, je proces, v katerem nam je uspelo dati delovanju samoupravnih organov novo kvaliteto, predvsem pa s pravilno usmerjeno kadrovske politiko pritegniti v vrste kandidatov in kasneje z volitvami zagotoviti v delegatsko oblikovanih organih visok odstotek mladih in žensk, predvsem tistih, ki še niso bili aktivno vključeni v delo družbenopolitičnih sil na terenu.

Vendar je potrebno ob tem takoj ugotoviti, da nam to nalaga tudi obveznost stalnega usposabljanja delegatov za opravljanje zaupanih nalog.

Ugotavljamo, da v KS sprecej zadovoljivo opravlja svoje funkcije hišna samouprava kot osnovna celica krajevne samouprave, in to ne samo pri gospodarjenju z zgradbami, namreč tudi na področju civilne zaščite, družbene samozasčite, v delegatskem sistemu kakor tudi pri delovanju družbenopolitičnih organizacij v krajevni skupnosti. Glede na specifičnost krajevne skupnosti (stare hiše z manjšim številom stanovalcev) so vse našteje oblike vgrajene v hišno samoupravno, oziroma v hišne svete kot izvršilne organe zborov stanovalcev hiš, v večini primerov po poverjenikih, razen v nekaterih večjih zgradbah, kjer so za ta področja oblikovane posebne komisije.

Družbenopolitične organizacije v krajevni skupnosti se vključujejo organizirano v vsa dogajanja, kar velja posebno za Zvezo komunistov in za organizacijo Zveze borcev NOV.

Aktivnost združenega dela v krajevni skupnosti je čutili predvsem tam, kjer smo krajani našli z delavci skupen interes, kar velja predvsem pri pripravljani in usklajevanju obrambnih načrtov, pri dogovarjanju in usklajevanju programa prenove ter še nekaterih posameznih področij kot so komunala, promet in podobno.

Za zagotavljanje vključevanja najširših interesov krajanov v delovanje krajevne samouprave in DPO moramo v naslednjem obdobju posvetiti posebno skrb poglobljanju notranjih organizacijskih odnosov v KO SZDL. Pri tem mislimo predvsem na uresničevanje delegatskega sistema v KO SZDL, kar dosegamo z doslednim izvajanjem delegatskega načela pri oblikovanju nove konference.

Z utrjevanjem vloge terenskih odborov SZDL in poverjenikov SZDL v stanovanjskih hišah, moramo doseči podružbljanje organov hišne samouprave, kar je eden naših glavnih ciljev v naslednjem obdobju.

Večjo pozornost je potrebno posvetiti predvsem delovanju sekcij in drugih oblik delovanja SZDL, kot skupen interes krajanov v okviru SZDL, kot osnova za reševanje življenjskih vprašanj delovnih ljudi in občanov v KS.

**Hišni svet – hišna skupnost**

***Že stara je težnja, da bi imel hišni svet status pravne osebe. To naj bi mu omogočilo večjo veljavnost in uspešnost dela pri opravljanju izvršilnih funkcij za zbor stanovalcev (če je v hiši manj kot pet stanovanj, opravlja pravice in dolžnosti hišnega sveta sam zbor stanovalcev).***

Organ pa ne more biti pravna oseba, saj le izvršuje pravice, dolžnosti in naloge za pravno osebo. Upoštevati je tudi treba, da zakon o gospodarjenju s stanovanjskimi hišami v družbeni lastnini zagotavlja hišnemu svetu poslovno in pravno sposobnost, kar utegne zadostovati za njegovo uspešno delovanje.

Po 37. členu Zakona o združenem delu so pravne osebe: temeljne in druge organizacije združenega dela, poslovne skupnosti, delovne skupnosti, banke, skupnosti premoženjskega in osebnega zavarovanja ter druge finančne organizacije, kmetijske in druge zadrage, zbornice in druga splošna združenja, samoupravne interesne skupnosti in druge samoupravne organizacije in skupnosti – in sicer s pravicami, ki jih imajo po ustavi, zakonu in samouprav-

nem sporazumu o združitvi oziroma po aktu o ustanovitvi. Po zakonu o društvih so pravne osebe tudi društva in njihove zveze. Pravne osebe imajo pravico razpolagati z družbenimi sredstvi, ki jih upravljajo delavci in drugi delovni ljudje in občani, v mejah pooblastil, ki jih določa samoupravni sporazum, statut ali zakon.

**KAJ IMAMO SEDAJ ...**

Na stanovanjskem področju imamo zbor stanovalcev hiše, zbor stanovalcev krajevne skupnosti in pa samoupravne stanovanjske skupnosti (ki so pravne osebe).

Zbor stanovalcev hiše sestavljajo vsi njeni stanovalci ter lastnik, uporabniki in najemniki posameznih delov stanovanjske hiše. Na zborih

volijo delovni ljudje in občani svoj hišni svet in uresničujejo svoje samoupravne pravice in dolžnosti, kot jih določata zakon in statut krajevne skupnosti.

**... IN KAJ BI LAHKO IMELI!**

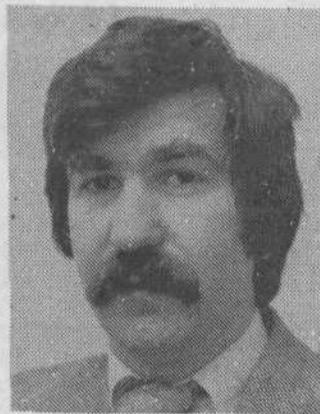
Glede na to, da imamo že vrsto skupnosti kot pravnih oseb, od samoupravnih interesnih skupnosti do delovnih skupnosti, bi bilo mogoče zagotoviti pravno osebnost osnovni stanovanjski celici z oblikovanjem skupnosti, ki bi jo lahko imenovali samoupravna hišna skupnost. Sestavljali bi jo vsi delovni ljudje in občani v zboru stanovalcev in stanovanjska hiša z zemljiščem in objekti, ki ji pripadajo na podlagi zakona v uporabo. Takšna ureditev bi, ne glede na določene težave in zapletenost, prispevala k utrjevanju hišne skupnosti. Seveda bi bilo treba to zamisel vsestransko preučiti o njeni smotrnosti in družbeni potrebnosti.

Anton Preinfalk

**Člani predsedstva KK SZDL Poljane**



Predsednik Lojze BUKOVAC, roj. 1910, upokojenec, Poljanski nasip 10



podpredsednik Rudi LEBAN, roj. 1947, komercialist, Hudovernikova 3



podpredsednik Nežka VODUŠEK, roj. 1954, pravnik, Streliška 5



sekretar Mojca MAJER, roj. 1958, študent, Ob Ljubljani 16

blagajnik RADOVANOVIČ Marija.

člani THALER Bruno, SIMONIČ Drago, NAPRU-DNIK Milan, BRAVNIČAR Dana, KNEŽEVIČ Duško, KOVAČIČ Tone, JANEŽ Jože, MATEKOVIČ Blaž, KASTELIC Franc, LAKNER Lojze, DOLINŠEK Franjo, DULAR Anton, MILENKOVIČ Aleksander, CERJAK Ida, PEČAN Franc, PRAZNIK Štefan