

Škodljiva dvotirnost urbanistične politike

Še preden so načrti resnično dozoreli, je gradnja nove parkirne hiše ob Aškerčevi cesti oziroma ob Snežniški ulici razvila že pravo polemiko. Medtem ko mestni urbanisti razglajajo to območje za gradnjo parkirne hiše kot najbolj primerno, pa ji krajanje Gradišča odločno nasprotujejo.

Stališče krajanov in tamkajšnjih institucij je na 31. seji zboru združenega dela odločno zastopala tudi 35. konferenca delegacij. O gradnji parkirne hiše je razpravljala nato še občinski izvršni svet. Sprejeto je bilo načelno stališče: v družbenem planu občine Center za obdobje 1981-1985 in nikjer natančno določeno, kje naj bi v občini zgradili parkirno hišo. V družbenem planu je rečeno le, da bo potrebno začrtati gradnjo parkirnih hiš in parkirnih prostorov, in sicer po proučitvi najprimernejših lokacij. Katere bodo te lokacije, pa bo jasneje določeno šele v prostorskem planu občine, ki pa še ne bo sprejet tako kmalu.

Izvršni svet je ob tem še zagotovil, da bodo pri določanju lokacije parkirne hiše dosledno upoštevali tudi želje in pripombe krajanov. Lahko torej sklepamo, da so razprave o

gradnji v KS Gradišče še malce preuranjene.

Kljub temu pa je treba omeniti, da gradnja garažne hiše na spornem prostoru še obstaja v projektih ljubljanskega urbanističnega zavoda. Kot je omenil Janez Kresal, je LUZ že uspel pridobiti pristavek Strojne in Filozofske fakultete, da se na tem področju gradnja ne bo širila. Lokacijo zagovarja tudi mestni komite za urbanizem.

Tako so se dogovorili, da Filozofska fakulteta svoje načrte za razširitev ob Rimski cesti s predvidenih 10 tisoč kvadratnih metrov zmanjša za polovico. Strojna fakulteta je načrtovala podvojitve svojih prostorov za okoli 5000 kvadratnih metrov in za eno etažo nadzidavo prostorov ob Aškerčevi cesti. Končno je bilo še sprejeto, da ohranijo južne objekte ob Borštnikovem trgu, ki so bili prvotno name-

njeni za rušenje. Ker pa ima Strojna fakulteta še precej potreb za razširitev (novi inštituti), je bilo ob dejstvu, da je področje Gradišča že tako precej gosto pozidano, sklenjeno, da se razmisli o novih lokacijah na drugih mestih.

Očitno je torej, da je prišlo v primeru gradnje v KS Gradišče do določenih razhajanj. Zato je predsednik IS občine Center Zdene Mali tudi zaključil, da urbanistični zavod prostorske politike v Ljubljani ne more samostojno načrtovati. Njegova naloga naj bo, da najde najboljše urbanistične rešitve za tiste načrte, za katere se bodo dogovorili v občini, ne pa da vsiljuje svoja stališča. To stališče so podkrepile tudi druge govorice, ki se razširjajo po Ljubljani. Govori se namreč tudi, da v Gradišču ne bo parkirne hiše, temveč da bodo namesto nje zgradili hotel.

Naj torej zaključimo. Ali bo v KS Gradišče ob Aškerčevi cesti zrasel nov hotel, garažna hiša ali pa stanovanjski bloki, bo dokončno določil šele občinski prostorski plan.

MIRAN KOREN

EDEN OD VZROKOV ZA POMANJKLJIVO PRESKRBO S SADJEM IN ZELENJAVO

Kje so skladišča?

Sanitarna inšpekcija Uprave inšpekcijskih služb SML že vrsto let ugotavlja, da skladiščenje in shranjevanje sadja še vedno predstavlja precejšen problem. Jasno je, da predvsem poleti in v času, ko prodajajo ozimnico, ni dovolj prostora za skladiščenje sadja in zelenjave.

V petih ljubljanskih občinah je prav toliko bolj ali manj urejenih tržnic. Večje oziroma urejene so v občinah Bežigrad, Moste Polje in seveda osrednja ljubljanska tržnica v naši občini. Na vseh treh je tudi ponudba živil in drugih izdelkov dovolj pestra. Zato pa je toliko bolj skromna šišenska tržnica, da o viški ne govorimo, saj le ob koncu tedna lahko kupimo nekaj malega sadja in zelenjave.

Z vsemi naštetimi objekti upravlja Komunalno podjetje Ljubljana TOZD Živilski trgi, ki pa ima na skrbi tudi nekatera izločena prodajna mesta, kot so razne stojnice, kioski in podobno. V teh kioskih, če jih sploh lahko tako imenujemo, blago in embalaža ne smeta biti zunaj prodajnih prostorov, prav tako pa skladiščenje zunaj teh prostorov ne bi bilo primerno. Tudi v času prodaje

je ozimnice tak način skladiščenja ne ustreza pogojem prodaje, saj bi se živila zaradi visokih temperatur kaj kmalu pokvarila, krompir, na primer, pa lahko postane celo strupen ali pa zdravju škodljiv. Vse to pogojuje slabši položaj trgov, ki prodajajo pretežno sadje in zelenjavo, saj so z njihovo prodajo povezani višji stroški, ki nastajajo zaradi transporta in skladiščenja.

Največ ustreznih skladiščnih prostorov primanjkuje na osrednji tržnici na Pogačarjevem trgu. Poseben problem predstavljajo prodajalci paprike in paradižnika. Zasebniki iz Srbije, Makedonije in Kosova so se ob pomanjkanju skladiščnega prostora že pred leti umaknili na Petkovškovo nabrežje ob Ljubljani v bližini tovarne Rog. Sprva so svoje blago skladiščili pod montažno streho in na pale-

tah, kasneje pa kar na golih tleh. Nekateri so si, v času prodaje ozimnice, tu uredili tudi začasna bivališča, v popoldanskem času pa nadaljujejo s prodajo, saj kupcev tudi v tem času ne manjka.

Res je, Ljubljančani kupimo kar precej zelenjave za vlaganje v kozarce, toda prav zaradi neustreznih skladiščnih prostorov velikokrat šele doma ugotovimo, da je paprika nagnata, skratka neuporabna. Podobno se dogaja tudi z drugimi artikli. Zato bi morali zasebnikom, ki prihajajo v Ljubljano od daleč, zagotoviti večje, če že ne zadostne in primerne skladiščne kapacitete.

Še manj dosledni smo pri načrtovanju novih naselij, kjer redno pozabljamo na prepotrebne tržne površine. Mišelnost, da bo majhna stojnica oziroma kiosk povsem dovolj za več tisoč krajanov, prav gotovo ni primerna, še posebej, če si še tako prizadevamo približati trgovsko mrežo slehernemu krajanu.

P. H.

Konec februarja 1981 je krajevna konferenca SZDL Gradišče sklicala sekcijo, ki so se je udeležili člani stanovanjske komisije, člani delegacije za skupščino stanovanjske skupnosti, predstavniki družbenopolitičnih in samoupravnih organov KS, predsedniki hišnih svetov ter predstavniki stanovanjske skupnosti občine Ljubljana Center in Staninvesta.

SEKCIJA O PROBLEMIH STANOVANJSKEGA GOSPODARSTVA V KRAJEVNI SKUPNOSTI GRADIŠČE

Krajanje o stanovanjskem gospodarstvu

Analizo stanja na tem področju je podal Franc Dobnikar. Stanovanjski problemi v Gradišču so enaki problemom na ožjem območju občine Center. Nismo posvečali dovolj pozornosti in sredstev za vzdrževanje obstoječega stanovanjskega fonda. Zato daje komisija že nekaj let v okviru možnosti prednost le najnujnejšemu investicijskemu vzdrževanju (strehe, dimniki, žlebovi). Vedno bolj očitna pa postaja potreba po ureditvi fasad in prenovi starih hiš.

V krajevni skupnosti je 84 hišnih svetov. Pri delu zboru stanovalcev in hišnih svetov je poudarjena njihova trojna vloga: hišna samouprava in samoupravna organiziranost, stanovanjsko gospodarstvo in politizacija hišne samouprave. Hišni sveti so postali mesto odločanja in preko svojega delegata v zboru stanovalcev v KS usklajujejo potrebe po investicijskem vzdrževanju.

S pomočjo terenskih odborov SZDL pa bomo morali vložiti še več naporov za učinkovitost hišne samouprave tudi pri izvrševanju nalog na področju samozaščite in humanizacije odnosov.

Poudarjeno je bilo, da bi moral odnos uporabnikov in izvajalcev sloneti na samoupravni osnovi in naj bi bila krajevna skupnost v odnosu do samoupravne stanovanjske skupnosti in izvajalcev Staninvesta enakopraven partner.

Prisotni so se seznanili z opravljenimi deli v preteklem letu in o prednostnih nalogah, ki so v planu za leto 1981.

V zvezi z glasovi o neplačanih najemninah so prisotni dobili zagotovilo predstavnika Staninvesta, da bodo krajevne skupnosti o tem prejele točne podatke.

Obpravnavali so tudi komunalna vprašanja in težave v zvezi s čiščenjem ulic, pa tudi okolice hiš.

Novosti in glavna določila v pravkar sprejetem zakonu o stanovanjskem gospodarstvu in srednjeročni plan je prisotnim obrazložil Janez Marinček, predsednik izvršilnega odbora Samoupravne stanovanjske skupnosti. Hišni sveti bodo v marcu dobili pojasnila, kako pristopiti k izvajanju zakona.

Po razpravi so prisotni sprejeli vrsto predlogov in sklepov, katerih uresničevanje naj bi pripomoglo k učinkovitejšemu razreševanju problemov na področju stanovanjskega gospodarstva ter k lepšemu in bolj urejenemu okolju v krajevni skupnosti.

A. Z.

TEKMOVANJE ZA NAJLEPŠO IZLOŽBO

Pomoč potrošnika

Sekcija za oblikovanje oblačil pri društvu oblikovalcev Slovenije praznuje letos 30-letnico obstoja, zato bo ta jubilej izkoristila za razpis nagradnega tekmovanja za najlepše aranžirano izložbo. Komisija bo v kratkem izdelala pravilnik ter objavila natečaj, ki se ga bodo zaenkrat udeležile le trgovine, ki prodajajo modna oblačila in blago v središču mesta, torej na območju občine Center.

Komisija bo ob določenih časovnih presledkih pregledovala izložbe, jih ocenjevala, nagrado pa bo dobila tista, ki bo pol leta najlepše aranžirana. Nagrado bodo torej podeljevali dvakrat letno in najlepše urejena izložba bo poleg diplome dobila tudi nagrado, kipec Janeza Pirnata, ki bo do naslednjega ocenjevanja v izložbi opozarjala kupce, da se v tej in tej trgovini zavedajo modnih tokov, da naročajo izbrane modele in da jih znajo kupcem na ustrezen način tudi prikazati.

Letos bodo izjemoma nagrado za najlepše aranžirano izložbo podelili že v začetku aprila, saj nudi prehod iz zimske v pomladansko sezono aranžerjem obilo možnosti, da pokažejo modne novosti naših trgovin. Če bo vse potekalo tako, kot si najbrž mnogi Ljubljančani želijo, bodo izložbe (vsaj v središču mesta) postale privlačnejše še pred pričetkom turistične sezone, od katere si letos več obetamo.

Cilj tega nagradnega tek-

movanja je pravzaprav dvojen: vplivati na trgovce, da vnesejo v izložbe novo kakovost, tako da bi več povedale o trenutnih modnih tokovih in da bi potrošniku bolj pomagale pri izbiri konfekcije in metražnega blaga. Tako bi odprli vrata proizvajalcem, za katere vemo, da izdelujejo lepe kolekcije, ki pa bolj poredko pridejo do kupca. To je hkrati izziv aranžerjem, ki jih je po mnenju oblikovalke Metke Vrhunc v Ljubljani dovolj, da se bodo bolj potrudili in v svoje delo vnesli novo kakovost.

Ce se bodo tako trgovci kot aranžerji odzvali temu natečaju, bodo bolj privlačne in urejene izložbe prispevale seveda tudi k lepšemu celotnemu videzu Ljubljane. Če bodo trgovci sodelovali tudi v pomladanski akciji za čisto in zeleno Ljubljano ter vse leto skrbeli tudi za čistočo pločnikov pred trgovinami in urejenost samih trgovin, bo seveda lepa izložba delovala na kupca še bolj učinkovito.

A. V.



Telovadnica, zgrajena s samopriskom pri OŠ dr. Jože Potrč na Starem Vodmatu, je zasedna od 7. ure zjutraj do 22. ure zvečer. V dopoldanskem času z učenci OŠ, popoldan in zvečer pa z odraslimi občani. Na fotografiji - krajanke Starega Vodmata pri rekreaciji - odbojki.

FOTO: FRANCE MODIC