

Podporno okolje za visokotehnološko podjetništvo

Tehnološki park Ljubljana, d. o. o., je na začetku decembra lani na Brdu pri Ljubljani svečano odprl moderno, evropskim standardom prilagojeno infrastrukturo za potrebe vrhunškega tehnološkega podjetništva. Dolgoletna prizadevanja Tehnološkega parka Ljubljana za zagotovitev optimalnih pogojev za razmah visokotehnološkega podjetništva v osrednjeslovenski regiji so na otvoritvi pozdravili dr. Žiga Turk, minister za razvoj, prof. dr. Andreja Kocijančič, rektorica Univerze v Ljubljani, Zoran Jankovič, župan Mestne občine Ljubljana, in dr. Janez Potočnik, evropski komisar za raziskave in razvoj.

Celotna prva faza gradnje Tehnološkega parka Ljubljana s sedmimi objekti, ki se bo predvidoma zaključila v letošnjem marcu, bo obsegala okrog 61.000 kvadratnih metrov brutoetažnih površin. V prvih sedmih objektih se bo naselilo okrog 80 podjetij, medtem ko je zanimanje za naselitev v Tehnološkem parku Ljubljana na Brdu pokazalo že več kot 160 podjetij. Poleg tehnoloških podjetij se bodo v skladu s projektom in zamislijo mesta v malem naselila tudi storitvena podjetja s ponudbo kakovostnih storitev za podporo poslovnih procesov in dobro počutje.



Otvoritvena slovesnost – mag. Iztok Lesjak, direktor Tehnološkega parka Ljubljana



Območje Tehnološkega parka Ljubljana na Brdu (prvih sedem objektov)

Ocenjena vrednost investicije v prvo etapo I. faze znaša 42 milijonov evrov. Finančna sredstva je Tehnološki park Ljubljana zagotovil z bančnim posojilom in z nepovratnimi sredstvi iz Evropskega strukturnega sklada za razvoj v višini 25 odstotkov upravičenih stroškov. Mestna občina Ljubljana je poleg zemljišč, s katerimi je dokapitalizirala družbo Tehnološki park Ljubljana, d. o. o., izvedla tudi komunalno opremljanje zazidalnega območja, razvod plinske instalacije, vodovoda, elektrokabelske kanalizacije, fekalne in meteorne kanalizacije ter asfaltiranje cestišča, pločnikov in kolesarskih stez.

Z gradnjo ustrezne poslovne infrastrukture za visokotehnološka podjetja bo Tehnološki park Ljubljana kakovostneje izvajal poslanstvo – zagotavljanje vrhunškega podpornega podjetniškega okolja za prenos raziskovalnih in inovativnih poslovnih zamisli v uspešno in mednarodno konkurenčno tehnološko podjetništvo. Hkrati pa je tako vzpostav-

ljen tudi temelj, da se Tehnološki park Ljubljana razvije v mednarodno prepoznavno podporno podjetniško okolje in poslovno središče za razmah globalno konkurenčnega inovativnega tehnološkega podjetništva. Tehnološki park Ljubljana, d. o. o., od leta 1995 povezuje, razvija, ohranja ter zadržuje visokotehnološki podjetniški potencial v regiji. Dodatno zagotavlja podporno podjetniško okolje za prenos raziskovalnih izsledkov in inovativnih poslovnih zamisli v uspešno in mednarodno konkurenčno tehnološko podjetništvo. Pri oblikovanju in izvajanju poslanstva Tehnološkega parka Ljubljana sodelujejo **družbeniki: Institut Jožef Stefan, Kemijski inštitut, Nacionalni inštitut za biologijo, IskraTel, d. o. o., Iskra Sistemi, d. d., Lek, d. d., in Mestna občina Ljubljana.** Tehnološki park Ljubljana vključuje podjetniške pobude in sooblikuje podjetja na področju informacijskih in komunikacijskih tehnologij, avtomatizacije v industriji, novih materialov, biokemije in kemije, energetike ipd. Hkrati pa si neprestano prizadeva razvijati in sooblikovati inovativno okolje:

- s preišljenimi podpornimi shemami,
- z izvajanjem izobraževalnih in povezovalnih dejavnosti v sodelovanju s fakultetami, inštituti in centri znanja,
- z zagotavljanjem sodobne teh-



Skupnost Tehnološkega parka Ljubljana oblikuje 84 podjetij (40 inkubiranih podjetij in 44 podjetij v fazi rasti)

nične in infrastrukturne podpore poslovanju vključenih podjetij po ugodnih cenah,

- s povezovanjem in iskanjem strateških partnerjev ter primernih finančnih institucij za vključena podjetja itd.

Ob koncu leta 2007 je Tehnološki park Ljubljana združeval **84 podjetij, od tega 40 rednih članov v fazi inkubacije, ki zaposlujejo skupaj več kot 400 vrhunskih domačih strokovnjakov, in 44 podjetij v fazi rasti.** Večina podjetij, ki so v fazi rasti, se je že mednarodno uveljavila, saj so njihovi proizvodi in storitve postali del globalnega trga. K nastopu na mednarodnem trgu pa Tehnološki park Ljubljana spodbuja podjetja tudi v začetni fazi poslovanja.

Tehnološki park Ljubljana je na osnovi izkušenj in dobrih praks iz tujine oblikoval dejavnosti za zagotavljanje strokovne pomoči in svetovanja na različnih stopnjah razvojnega cikla podjetij, članov Tehnološkega parka Ljubljana (snovanje, začetek delovanja, zorenje).

V fazi **snovanja** Tehnološki park Ljubljana izvaja predinkubacijske aktivnosti, in sicer oblikuje poslovne ideje in motivira potencialne podjetnike (v sodelovanju z Ljubljanskim univerzitetnim inkubatorjem izvaja projekta Tekmovanje za najboljšo poslovno idejo in Tekmovanje za najboljši poslovni načrt), preverja poslovne pobude (subvencije in svetovanje za razvoj poslovne ideje v poslovni načrt), nudi svetovanje pri pripravi poslovnega načrta (poslovno

mentorstvo), svetovanje in pomoč pri ustanavljanju podjetja, ...

V fazi **začetnega delovanja podjetja** se Tehnološki park Ljubljana osredotoča na zagotovitev ustrezne infrastrukture za delovanje podjetja, administrativne pomoči

pri zagonu podjetja, strokovnega izobraževanja in posredovanja pomembnih poslovnih informacij, promocije podjetja in njegovih dosežkov tako doma kot v tujini, povezovanja z institucijami znanja in finančnimi institucijami, subvencioniranja stroškov delovanja podjetja, itd.

V fazi **zorenja** pa Tehnološki park Ljubljana nudi članom storitve pri upravljanju s kadri, vodenju družbe in njeni internacionalizaciji, prodoru na tuje trge, oblikovanju strategij razvoja itd.

Faza **delovanja in rasti družbe** v subvencioniranem okolju lahko traja 2–3 leta poslovanja (celotno obdobje zorenja ali stabilizacije poslovanja družbe traja 4–5 let). Tehnološki park Ljubljana v vseh obdobjih rasti družbe skrbi tudi za vzbujanje sinergij med podjetji, ustanovitelji in okoljem. Pomembno je, da lahko podjetja v fazi rasti zagotavljajo mentorstvo mlajšim družbam. Dodatno pa se lahko podjetja vključijo v specializirane programe, ki jih izberejo na osnovi njihovih potreb, in sicer: **hitri start** (podpora pri ustanovitvi podjetja, razvoju podjetja, oblikovanju poslovnega modela, ugotavljanju in vrednotenju potencialov, razvoju strategije, ...), **dostop do financ** (podpora pri razvoju podjetja in dostopu do kapitala), **internationalizacija** (podpora pri razvoju podjetja, s poudarkom na pripravi prilagoditvah

na internacionalizacijo), **podjetniški klub** (sodelovanje in povezovanje med raziskovalnimi institucijami in gospodarstvom) ter **prijazna umestitev** (namenjeno tujim podjetniškim pobudam, kjer se zagotovi preverjanje gospodarskega potenciala, podpora pri ustanavljanju podjetja, pri njegovem zagonu in razvoju).

Za vključitev v podporno podjetniško okolje Tehnološkega parka Ljubljana in pridobitev statusa inkubiranega podjetja je nujno, da podjetniška skupina razvija pobudo na tehnološkem področju (informacijske in komunikacijske tehnologije, novi materiali, avtomatizacija v industriji, biokemija in kemija, varovanje okolja, energetika itd.) in jo želi udejanjiti z ustanovitvijo podjetja, ima željo po hitri rasti in prispeva sinergijske učinke in dodano vrednost v skupnost Tehnološkega parka Ljubljana. Podjetniška skupina mora pripraviti poslovni načrt s strokovnimi mnenji o tehnološki naprednosti in finančni izvedljivosti. Poslovni načrt mora izkazovati željo po rasti in učinkovitosti, dodano vrednost, vpliv na dvig konkurenčnosti in tehnološkega nivoja v okolju ter željo po sodelovanju v skupnosti podjetij Tehnološkega parka Ljubljana. Nato podjetniška skupina predstavi poslovni načrt komisiji Tehnološkega parka Ljubljana za podelitev rednega članstva. Komisija, ki jo sestavljajo predstavniki družbenikov, poda mnenje o primerosti vključitve pobude ali podjetja v inkubacijsko razmerje s Tehnološkim parkom Ljubljana.

Podrobne informacije o postopku vključitve v Tehnološki park Ljubljana, storitvah in programih pomoči, članih in druge vsebine so dostopne na spletnem mestu Tehnološkega parka Ljubljana www.tp-lj.si.

Kristina Ober, Tehnološki park Ljubljana



TEHNOLOŠKI PARK LJUBLJANA

01